

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Joscelyn Mayté Ramírez Coc	Contrato: RIC-R-029-060-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Petén.
Actividad: Servicios Técnicos de Levantamiento Catastral	Informe Correspondiente: Del mes de Marzo del 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Control y monitoreo de 01 sesión en estación base en la RAC II "Los Ángeles" ubicada en el Municipio de Santa Ana, Petén, para el levantamiento catastral requerido por la unidad de Análisis Catastral como dudas de campo de predios ubicados en el caserío Cooperativa Las Flores de El Chal, Petén.
- Validación, actualización y complementación, VAC, de 31 expedientes elaborados en el Caserío Cooperativa Las Flores del Municipio de El Chal, Petén. Los cuales se detallan a continuación

No.	FINCA	FOLIO	LIBRO	No.	FINCA	FOLIO	LIBRO
1	8031	31	197E	17	5177	177	111E
2	1533	33	84E	18	6503	3	214E
3	1443	443	223E	19	8030	30	197E
4	1510	10	64E	20	8573	73	198E
5	1503	3	84E	21	8576	76	198E
6	8282	82	198E	22	8556	56	198E
7	204	204	201E	23	8153	153	197E
8	8028	28	197E	24	2974	474	6E
9	7869	369	196E	25	2965	465	86E
10	6566	66	214E	26	9619	119	40E
11	8580	80	198E	27	1527	27	84E
12	7871	371	196E	28	8591	91	198E
13	761	261	222E	29	5179	179	111E
14	9592	92	100E	30	5175	175	111E
15	7873	373	196E	31	1531	31	84E
16	8585	85	198E				

- Se realizaron Visitas domiciliarias y reuniones informativas con Alcaldes Auxiliares y Presidentes de COCODE así mismo se brindo información sobre las actividades de Comunicación y Apoyo Social, en el caserío Santa Rosita, Eben-Ezer y Cooperativa Las Flores del Municipio de El Chal, departamento de Petén en el proceso de Validación Actualización y Complementación VAC.

4. Elaboración de 8 Expedientes de Verificación, Actualización y Complementación solicitados por la Unidad de Análisis Catastral, como dudas a campo. Los cuales se detallan a continuación:

No.	FINCA	FOLIO	LIBRO
1	5686	185	192E
2	3100	100	47E
3	8342	342	77E
4	9602	102	20E
5	9212	212	219E
6	2632	132	226E
7	3791	291	48E
8	4484	484	209

OTRAS ACTIVIDADES

5. Apoyo a la Unidad de Externalización con el ingreso de Cédulas de Notificación en conjunto con los Planos Catastrales de los siguientes -CCC- Código de Clasificación Catastral los cuales se detallan a continuación:

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	17-14-11-00006	17	17-14-13-00034	33	17-14-14-00153
2	17-14-11-00088	18	17-14-14-00065	34	17-14-14-00178
3	17-14-11-00185	19	17-14-14-00131	35	17-14-14-00179
4	17-14-12-00067	20	17-14-14-00132	36	17-14-14-00180
5	17-14-12-00184	21	17-14-14-00133	37	17-14-14-00199
6	17-14-12-00185	22	17-14-14-00135	38	17-14-14-00201
7	17-14-12-00187	23	17-14-14-00136	39	17-14-21-00430
8	17-14-12-00188	24	17-14-14-00137	40	17-14-21-00857
9	17-14-12-00189	25	17-14-14-00139	41	17-14-21-00858
10	17-14-12-00191	26	17-14-14-00142	42	17-14-27-00006
11	17-14-12-00192	27	17-14-14-00144	43	17-14-27-00012
12	17-14-12-00193	28	17-14-14-00145		
13	17-14-12-00194	29	17-14-14-00146		
14	17-14-12-00195	30	17-14-14-00148		
15	17-14-12-00196	31	17-14-14-00151		
16	17-14-12-00197	32	17-14-14-00152		

FIRMA:

Joscelyn Mayté Ramírez Coc

Vo. Bo.

FIRMA:

HUGO DANIEL CRUZ CANTARAL
RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
CATASTRAL
MID-PETEN

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Alan Armando Sagastume Mas. Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Servicios Técnicos de Análisis Catastral	Contrato: RIC-R-029-061-2020. Departamento de: Petén. Informe Correspondiente: al mes de Marzo de 2020.
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.-Estudio comparativo de la información de levantamiento catastral con la información del mosaico de fincas de 65 expedientes del Municipio de El Chal, Petén.

2.-Elaboración de Informes circunstanciados de 65 expedientes del Municipio de El Chal, Petén.

3.-Participación en 02 Exposiciones Públicas en el Área Rural del Municipio de El Chal, Petén

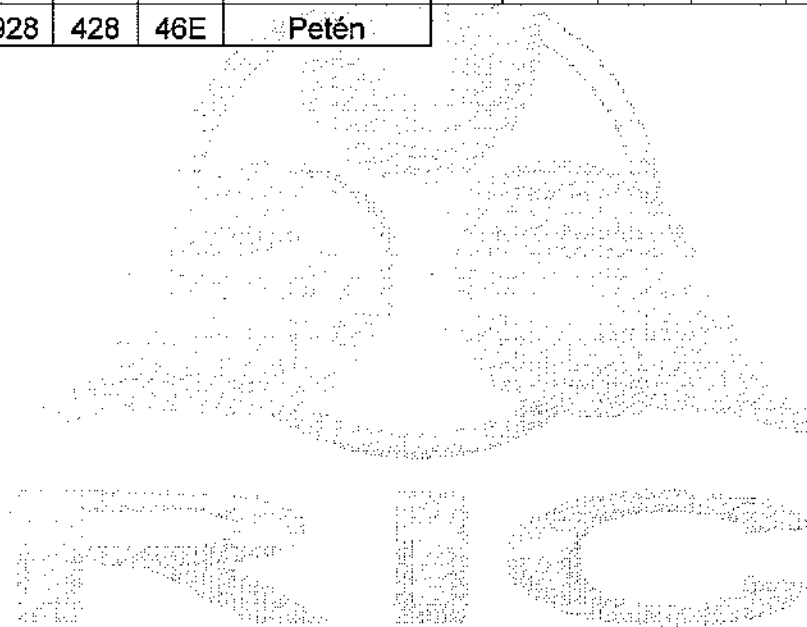
4.-Se finalizaron los siguientes informes circunstanciados del Municipio de El Chal, Petén:

No	CCC	No	CCC	No	CCC	No	CCC
1	17-14-14-00229	18	17-14-15-00090	35	17-14-21-01411	52	17-14-28-00078
2	17-14-14-00230	19	17-14-15-00095	36	17-14-21-01412	53	17-14-28-00087
3	17-14-14-00231	20	17-14-18-00025	37	17-14-21-01413	54	17-14-29-00129
4	17-14-14-00232	21	17-14-18-00026	38	17-14-21-01414	55	17-14-29-00130
5	17-14-14-00234	22	17-14-18-00027	39	17-14-21-01415	56	17-14-29-00131
6	17-14-14-00235	23	17-14-19-00321	40	17-14-21-01416	57	17-14-29-00133
7	17-14-14-00236	24	17-14-19-00322	41	17-14-21-01417	58	17-14-29-00135
8	17-14-14-00237	25	17-14-19-00323	42	17-14-21-01418	59	17-14-29-00155
9	17-14-14-00238	26	17-14-21-00824	43	17-14-21-01419	60	17-14-30-00015
10	17-14-14-00239	27	17-14-21-00838	44	17-14-21-01420	61	17-14-31-00033
11	17-14-14-00240	28	17-14-21-00861	45	17-14-21-01421	62	17-14-31-00036
12	17-14-14-00242	29	17-14-21-00880	46	17-14-21-01422	63	17-14-31-00042
13	17-14-14-00244	30	17-14-21-01406	47	17-14-21-01423	64	17-14-31-00047
14	17-14-14-00245	31	17-14-21-01407	48	17-14-21-01424	65	17-14-31-00071
15	17-14-14-00246	32	17-14-21-01408	49	17-14-21-01425		
16	17-14-14-00247	33	17-14-21-01409	50	17-14-21-01426		
17	17-14-14-00254	34	17-14-21-01410	51	17-14-27-00038		

Otras actividades:

5.-Ubicación en campo de las siguientes fincas en el Municipio de Melchor de Mencos

No.	Finca	Folio	Libro	Denominación	No.	Finca	Folio	Libro	Denominación
1	2893	393	46E	Petén	8	8794	294	218E	Petén
2	2895	395	46E	Petén	9	88	88	36	Petén
3	2908	408	46E	Petén	10	9231	231	79E	Petén
4	2916	416	46E	Petén	11	9296	296	39E	Petén
5	2917	417	46E	Petén	12	9787	287	40E	Petén
6	2924	424	46E	Petén	13	9905	405	80E	Petén
7	2928	428	46E	Petén					



(f) Alan Armando Sagastume Mas

Vo.Bo.


 Responsable de Información Catastral
 Registro de Información Catastral de Guatemala
 Dirección Municipal de Petén

**CERTIFICADO DE CALIDAD Y RECEPCIÓN DE PRODUCTOS OBTENIDOS EN LOS
SERVICIOS DENOMINADOS:**

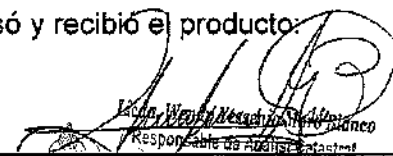
SERVICIOS TECNICOS DE ANALISIS CATASTRAL

En la Ciudad de Guatemala, el día **01 de Abril de 2020**, Yo: **Wendy Yessenia Moro Blanco** en mi calidad de Responsable de Análisis Catastral del Registro de Información Catastral.

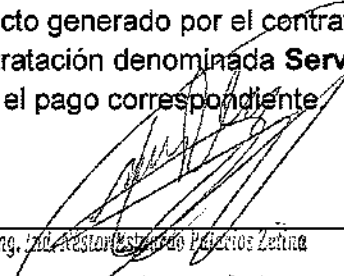
HAGO CONSTAR:

Que he sido designada, para recibir los productos que se generen en el marco de los términos de referencia de los servicios denominados **Servicios Técnicos de Análisis Catastral**, según contrato No. **Ric-R-029-061-2020**, para el efecto con las directrices establecidas por la Gerencia Técnica del RIC, las cuales doy fe de conocer a cabalidad y conforme descripción de los productos entregados por el contratista **Alan Armando Sagastume Mas** constaté que en el sistema digital WEB se encuentran **65** Informes Circunstanciados de predios finalizados, conforme términos de referencia y contrato correspondiente, mismos que han sido el producto de los servicios realizados por el contratista referido en este documento, en virtud de lo cual CERTIFICO que el producto presentado efectivamente si cumple con los términos de referencia y contrato referido en este documento, en virtud de lo cual se da por recibido y revisado de conformidad, se extiende el presente Certificado de Calidad y se recomienda efectuar el pago respectivo, haciéndose la salvedad al contratista de que este documento no constituye exoneración de su responsabilidad en el cumplimiento de los términos de referencia de los servicios por producto denominados **Servicios Técnicos de Análisis Catastral** y del contrato citado en este Certificado.

Revisó y recibió el producto:

f) 
Wendy Yessenia Moro Blanco
Responsable de Análisis Catastral

La suscrita habiendo constatado el cumplimiento de lo anterior, procede a dar la Aprobación al producto generado por el contratista **Alan Armando Sagastume Mas**, en la ejecución de la contratación denominada **Servicios Técnicos de Análisis Catastral** y se recomienda realizar el pago correspondiente.

Vo.Bo. 
Ing. Lidia Pastor Estrada Pérez
Directora Municipal de Petén



Municipio de Petén, Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre de Contratista:

Edgar Manuel Colindres Lemus

Contrato: RIC-R-029-063-2020

Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala

Departamento de: Zacapa-Chiquimula

Informe Correspondiente: Al mes de Marzo de 2,020

Actividad: Servicios Técnicos de Análisis Catastral y Mosaico de Fincas

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relaciona con el predio, del municipio de Gualán, del departamento de Zacapa de 73 predios; con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

1	19-04-06-00292	36	19-04-06-01359	71	19-04-06-01397
2	19-04-06-01321	37	19-04-06-01360	72	19-04-06-01398
3	19-04-06-01322	38	19-04-06-01361	73	19-04-06-01400
4	19-04-06-01326	39	19-04-06-01362		
5	19-04-06-01327	40	19-04-06-01363		
6	19-04-06-01328	41	19-04-06-01364		
7	19-04-06-01329	42	19-04-06-01365		
8	19-04-06-01331	43	19-04-06-01366		
9	19-04-06-01332	44	19-04-06-01367		
10	19-04-06-01333	45	19-04-06-01368		
11	19-04-06-01334	46	19-04-06-01369		
12	19-04-06-01335	47	19-04-06-01370		
13	19-04-06-01336	48	19-04-06-01371		
14	19-04-06-01337	49	19-04-06-01372		
15	19-04-06-01338	50	19-04-06-01373		
16	19-04-06-01339	51	19-04-06-01374		
17	19-04-06-01340	52	19-04-06-01375		
18	19-04-06-01341	53	19-04-06-01376		
19	19-04-06-01342	54	19-04-06-01377		
20	19-04-06-01343	55	19-04-06-01378		
21	19-04-06-01344	56	19-04-06-01379		
22	19-04-06-01345	57	19-04-06-01380		
23	19-04-06-01346	58	19-04-06-01381		
24	19-04-06-01347	59	19-04-06-01382		
25	19-04-06-01348	60	19-04-06-01383		
26	19-04-06-01349	61	19-04-06-01384		
27	19-04-06-01350	62	19-04-06-01385		
28	19-04-06-01351	63	19-04-06-01386		
29	19-04-06-01352	64	19-04-06-01387		
30	19-04-06-01353	65	19-04-06-01388		
31	19-04-06-01354	66	19-04-06-01389		
32	19-04-06-01355	67	19-04-06-01391		
33	19-04-06-01356	68	19-04-06-01392		
34	19-04-06-01357	69	19-04-06-01394		
35	19-04-06-01358	70	19-04-06-01396		

2. Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicados en el municipio de Gualán, del departamento de Zacapa de 73 predios; con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

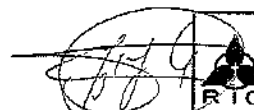
1	19-04-06-00292	36	19-04-06-01359	71	19-04-06-01397
2	19-04-06-01321	37	19-04-06-01360	72	19-04-06-01398
3	19-04-06-01322	38	19-04-06-01361	73	19-04-06-01400
4	19-04-06-01326	39	19-04-06-01362		
5	19-04-06-01327	40	19-04-06-01363		
6	19-04-06-01328	41	19-04-06-01364		
7	19-04-06-01329	42	19-04-06-01365		
8	19-04-06-01331	43	19-04-06-01366		
9	19-04-06-01332	44	19-04-06-01367		
10	19-04-06-01333	45	19-04-06-01368		
11	19-04-06-01334	46	19-04-06-01369		
12	19-04-06-01335	47	19-04-06-01370		
13	19-04-06-01336	48	19-04-06-01371		
14	19-04-06-01337	49	19-04-06-01372		
15	19-04-06-01338	50	19-04-06-01373		
16	19-04-06-01339	51	19-04-06-01374		
17	19-04-06-01340	52	19-04-06-01375		
18	19-04-06-01341	53	19-04-06-01376		
19	19-04-06-01342	54	19-04-06-01377		
20	19-04-06-01343	55	19-04-06-01378		
21	19-04-06-01344	56	19-04-06-01379		
22	19-04-06-01345	57	19-04-06-01380		
23	19-04-06-01346	58	19-04-06-01381		
24	19-04-06-01347	59	19-04-06-01382		
25	19-04-06-01348	60	19-04-06-01383		
26	19-04-06-01349	61	19-04-06-01384		
27	19-04-06-01350	62	19-04-06-01385		
28	19-04-06-01351	63	19-04-06-01386		
29	19-04-06-01352	64	19-04-06-01387		
30	19-04-06-01353	65	19-04-06-01388		
31	19-04-06-01354	66	19-04-06-01389		
32	19-04-06-01355	67	19-04-06-01391		
33	19-04-06-01356	68	19-04-06-01392		
34	19-04-06-01357	69	19-04-06-01394		
35	19-04-06-01358	70	19-04-06-01396		

FIRMA:



Edgar Manuel Colindres Lemus
Contratista

Vo. Bo.



Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo García
Responsable de Análisis Catastral
RIC Zacapa-Chiquimula

**RESPONSABLE DE
ANÁLISIS CATASTRAL**
DIRECCIÓN MUNICIPAL
ZACAPA-CHIKIMULA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Alma Esmeralda López Pérez	Contrato: RIC- R – 029 –064- 2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Zacapa-Chiquimula
Actividad: Servicios Técnicos De Externalización y Notificación	Informe Correspondiente: al mes de Marzo del 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Se cargaron al sistema de la aplicación web el edicto de los 261 predios con los documentos siguientes: 1) La Publicación del Edicto publicado en el Diario Oficial y en otro de mayor circulación 2) Certificación del acta que documenta la firmeza del edicto 3) Aviso publicado en la Municipalidad de los siguientes (CCC) del Municipio de Gualán del Departamento de Zacapa.

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-03-00070	53	19-04-05-04454	105	19-04-05-04514	157	19-04-05-04574	209	19-04-05-04639
2	19-04-03-00322	54	19-04-05-04455	106	19-04-05-04515	158	19-04-05-04576	210	19-04-05-04640
3	19-04-03-01175	55	19-04-05-04456	107	19-04-05-04516	159	19-04-05-04577	211	19-04-05-04641
4	19-04-03-03626	56	19-04-05-04457	108	19-04-05-04517	160	19-04-05-04578	212	19-04-05-04642
5	19-04-03-05189	57	19-04-05-04458	109	19-04-05-04519	161	19-04-05-04579	213	19-04-05-04643
6	19-04-03-05191	58	19-04-05-04459	110	19-04-05-04525	162	19-04-05-04583	214	19-04-05-04644
7	19-04-03-05193	59	19-04-05-04460	111	19-04-05-04526	163	19-04-05-04584	215	19-04-05-04645
8	19-04-03-05244	60	19-04-05-04461	112	19-04-05-04527	164	19-04-05-04585	216	19-04-05-04647
9	19-04-05-02226	61	19-04-05-04462	113	19-04-05-04528	165	19-04-05-04586	217	19-04-05-04648
10	19-04-05-02236	62	19-04-05-04463	114	19-04-05-04529	166	19-04-05-04588	218	19-04-05-04649
11	19-04-05-02475	63	19-04-05-04464	115	19-04-05-04530	167	19-04-05-04589	219	19-04-05-04650
12	19-04-05-04391	64	19-04-05-04465	116	19-04-05-04532	168	19-04-05-04592	220	19-04-05-04651
13	19-04-05-04392	65	19-04-05-04466	117	19-04-05-04533	169	19-04-05-04593	221	19-04-05-04652
14	19-04-05-04393	66	19-04-05-04467	118	19-04-05-04534	170	19-04-05-04594	222	19-04-05-04657
15	19-04-05-04394	67	19-04-05-04468	119	19-04-05-04535	171	19-04-05-04595	223	19-04-05-04658
16	19-04-05-04395	68	19-04-05-04469	120	19-04-05-04536	172	19-04-05-04596	224	19-04-05-04660
17	19-04-05-04396	69	19-04-05-04470	121	19-04-05-04537	173	19-04-05-04597	225	19-04-05-04662
18	19-04-05-04397	70	19-04-05-04471	122	19-04-05-04538	174	19-04-05-04598	226	19-04-05-04665
19	19-04-05-04398	71	19-04-05-04472	123	19-04-05-04539	175	19-04-05-04600	227	19-04-05-04666
20	19-04-05-04399	72	19-04-05-04473	124	19-04-05-04540	176	19-04-05-04601	228	19-04-05-04667
21	19-04-05-04400	73	19-04-05-04474	125	19-04-05-04541	177	19-04-05-04602	229	19-04-05-04668
22	19-04-05-04403	74	19-04-05-04475	126	19-04-05-04542	178	19-04-05-04603	230	19-04-05-04670
23	19-04-05-04404	75	19-04-05-04476	127	19-04-05-04543	179	19-04-05-04604	231	19-04-05-04672
24	19-04-05-04405	76	19-04-05-04477	128	19-04-05-04544	180	19-04-05-04605	232	19-04-05-04673
25	19-04-05-04406	77	19-04-05-04478	129	19-04-05-04545	181	19-04-05-04606	233	19-04-05-04675
26	19-04-05-04407	78	19-04-05-04479	130	19-04-05-04546	182	19-04-05-04607	234	19-04-05-04676

27	19-04-05-04408	79	19-04-05-04480	131	19-04-05-04547	183	19-04-05-04608	235	19-04-05-04677
28	19-04-05-04410	80	19-04-05-04481	132	19-04-05-04548	184	19-04-05-04609	236	19-04-05-04678
29	19-04-05-04412	81	19-04-05-04482	133	19-04-05-04549	185	19-04-05-04610	237	19-04-05-04681
30	19-04-05-04415	82	19-04-05-04483	134	19-04-05-04550	186	19-04-05-04611	238	19-04-05-04683
31	19-04-05-04416	83	19-04-05-04484	135	19-04-05-04551	187	19-04-05-04612	239	19-04-05-04684
32	19-04-05-04417	84	19-04-05-04485	136	19-04-05-04552	188	19-04-05-04613	240	19-04-05-04685
33	19-04-05-04418	85	19-04-05-04486	137	19-04-05-04553	189	19-04-05-04614	241	19-04-05-04686
34	19-04-05-04419	86	19-04-05-04487	138	19-04-05-04554	190	19-04-05-04615	242	19-04-05-04687
35	19-04-05-04420	87	19-04-05-04488	139	19-04-05-04555	191	19-04-05-04616	243	19-04-05-04688
36	19-04-05-04421	88	19-04-05-04489	140	19-04-05-04556	192	19-04-05-04617	244	19-04-05-04689
37	19-04-05-04422	89	19-04-05-04490	141	19-04-05-04557	193	19-04-05-04618	245	19-04-05-04690
38	19-04-05-04423	90	19-04-05-04491	142	19-04-05-04558	194	19-04-05-04619	246	19-04-05-05334
39	19-04-05-04424	91	19-04-05-04492	143	19-04-05-04559	195	19-04-05-04620	247	19-04-05-05335
40	19-04-05-04425	92	19-04-05-04493	144	19-04-05-04560	196	19-04-05-04621	248	19-04-05-05336
41	19-04-05-04426	93	19-04-05-04494	145	19-04-05-04561	197	19-04-05-04622	249	19-04-05-05337
42	19-04-05-04442	94	19-04-05-04495	146	19-04-05-04562	198	19-04-05-04623	250	19-04-05-05339
43	19-04-05-04443	95	19-04-05-04499	147	19-04-05-04563	199	19-04-05-04624	251	19-04-05-05340
44	19-04-05-04444	96	19-04-05-04502	148	19-04-05-04564	200	19-04-05-04626	252	19-04-05-05341
45	19-04-05-04445	97	19-04-05-04503	149	19-04-05-04565	201	19-04-05-04627	253	19-04-05-05342
46	19-04-05-04446	98	19-04-05-04504	150	19-04-05-04566	202	19-04-05-04632	254	19-04-05-05343
47	19-04-05-04448	99	19-04-05-04505	151	19-04-05-04568	203	19-04-05-04633	255	19-04-05-05344
48	19-04-05-04449	100	19-04-05-04507	152	19-04-05-04569	204	19-04-05-04634	256	19-04-05-05345
49	19-04-05-04450	101	19-04-05-04508	153	19-04-05-04570	205	19-04-05-04635	257	19-04-05-05346
50	19-04-05-04451	102	19-04-05-04511	154	19-04-05-04571	206	19-04-05-04636	258	19-04-05-05695
51	19-04-05-04452	103	19-04-05-04512	155	19-04-05-04572	207	19-04-05-04637	259	19-04-05-06150
52	19-04-05-04453	104	19-04-05-04513	156	19-04-05-04573	208	19-04-05-04638	260	19-04-05-06172
								261	19-04-05-09310

2.- Se procedió a notificar al sistema los 252 titulares registrales y fincas que fueron citados por medio del edicto con los siguientes (CCC) del Municipio de Gualán del Departamento de Zacapa.

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-03-00322	64	19-04-05-04467	127	19-04-05-04547	190	19-04-05-04619
2	19-04-03-01175	65	19-04-05-04468	128	19-04-05-04548	191	19-04-05-04620
3	19-04-03-03626	66	19-04-05-04469	129	19-04-05-04549	192	19-04-05-04621
4	19-04-03-05189	67	19-04-05-04470	130	19-04-05-04550	193	19-04-05-04622
5	19-04-03-05193	68	19-04-05-04471	131	19-04-05-04551	194	19-04-05-04623
6	19-04-03-05244	69	19-04-05-04472	132	19-04-05-04552	195	19-04-05-04624



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

7	19-04-05-02226	70	19-04-05-04473	133	19-04-05-04553	196	19-04-05-04626
8	19-04-05-02236	71	19-04-05-04474	134	19-04-05-04554	197	19-04-05-04627
9	19-04-05-02475	72	19-04-05-04475	135	19-04-05-04555	198	19-04-05-04632
10	19-04-05-04391	73	19-04-05-04476	136	19-04-05-04556	199	19-04-05-04633
11	19-04-05-04392	74	19-04-05-04477	137	19-04-05-04557	200	19-04-05-04634
12	19-04-05-04393	75	19-04-05-04478	138	19-04-05-04558	201	19-04-05-04635
13	19-04-05-04394	76	19-04-05-04479	139	19-04-05-04559	202	19-04-05-04636
14	19-04-05-04395	77	19-04-05-04481	140	19-04-05-04560	203	19-04-05-04637
15	19-04-05-04396	78	19-04-05-04482	141	19-04-05-04561	204	19-04-05-04638
16	19-04-05-04397	79	19-04-05-04484	142	19-04-05-04562	205	19-04-05-04639
17	19-04-05-04398	80	19-04-05-04485	143	19-04-05-04563	206	19-04-05-04640
18	19-04-05-04399	81	19-04-05-04486	144	19-04-05-04564	207	19-04-05-04641
19	19-04-05-04400	82	19-04-05-04487	145	19-04-05-04565	208	19-04-05-04642
20	19-04-05-04403	83	19-04-05-04488	146	19-04-05-04566	209	19-04-05-04643
21	19-04-05-04404	84	19-04-05-04489	147	19-04-05-04568	210	19-04-05-04644
22	19-04-05-04405	85	19-04-05-04490	148	19-04-05-04569	211	19-04-05-04645
23	19-04-05-04406	86	19-04-05-04491	149	19-04-05-04570	212	19-04-05-04647
24	19-04-05-04407	87	19-04-05-04492	150	19-04-05-04571	213	19-04-05-04648
25	19-04-05-04408	88	19-04-05-04493	151	19-04-05-04572	214	19-04-05-04649
26	19-04-05-04410	89	19-04-05-04494	152	19-04-05-04573	215	19-04-05-04650
27	19-04-05-04412	90	19-04-05-04495	153	19-04-05-04574	216	19-04-05-04651
28	19-04-05-04415	91	19-04-05-04499	154	19-04-05-04576	217	19-04-05-04652
29	19-04-05-04416	92	19-04-05-04502	155	19-04-05-04577	218	19-04-05-04657
30	19-04-05-04417	93	19-04-05-04503	156	19-04-05-04578	219	19-04-05-04658
31	19-04-05-04418	94	19-04-05-04504	157	19-04-05-04579	220	19-04-05-04660
32	19-04-05-04419	95	19-04-05-04505	158	19-04-05-04583	221	19-04-05-04662
33	19-04-05-04420	96	19-04-05-04507	159	19-04-05-04584	222	19-04-05-04665
34	19-04-05-04421	97	19-04-05-04508	160	19-04-05-04585	223	19-04-05-04666
35	19-04-05-04422	98	19-04-05-04511	161	19-04-05-04586	224	19-04-05-04668
36	19-04-05-04423	99	19-04-05-04512	162	19-04-05-04588	225	19-04-05-04670
37	19-04-05-04424	100	19-04-05-04513	163	19-04-05-04589	226	19-04-05-04672
38	19-04-05-04425	101	19-04-05-04514	164	19-04-05-04592	227	19-04-05-04673
39	19-04-05-04426	102	19-04-05-04515	165	19-04-05-04593	228	19-04-05-04675
40	19-04-05-04442	103	19-04-05-04516	166	19-04-05-04594	229	19-04-05-04676
41	19-04-05-04443	104	19-04-05-04517	167	19-04-05-04595	230	19-04-05-04677
42	19-04-05-04444	105	19-04-05-04519	168	19-04-05-04596	231	19-04-05-04678
43	19-04-05-04445	106	19-04-05-04525	169	19-04-05-04597	232	19-04-05-04681
44	19-04-05-04446	107	19-04-05-04526	170	19-04-05-04598	233	19-04-05-04683
45	19-04-05-04448	108	19-04-05-04527	171	19-04-05-04600	234	19-04-05-04684
46	19-04-05-04449	109	19-04-05-04528	172	19-04-05-04601	235	19-04-05-04685
47	19-04-05-04450	110	19-04-05-04529	173	19-04-05-04602	236	19-04-05-04686

48	19-04-05-04451	111	19-04-05-04530	174	19-04-05-04603	237	19-04-05-04687
49	19-04-05-04452	112	19-04-05-04532	175	19-04-05-04604	238	19-04-05-04688
50	19-04-05-04453	113	19-04-05-04533	176	19-04-05-04605	239	19-04-05-04689
51	19-04-05-04454	114	19-04-05-04534	177	19-04-05-04606	240	19-04-05-04690
52	19-04-05-04455	115	19-04-05-04535	178	19-04-05-04607	241	19-04-05-05334
53	19-04-05-04456	116	19-04-05-04536	179	19-04-05-04608	242	19-04-05-05335
54	19-04-05-04457	117	19-04-05-04537	180	19-04-05-04609	243	19-04-05-05336
55	19-04-05-04458	118	19-04-05-04538	181	19-04-05-04610	244	19-04-05-05337
56	19-04-05-04459	119	19-04-05-04539	182	19-04-05-04611	245	19-04-05-05339
57	19-04-05-04460	120	19-04-05-04540	183	19-04-05-04612	246	19-04-05-05340
58	19-04-05-04461	121	19-04-05-04541	184	19-04-05-04613	247	19-04-05-05341
59	19-04-05-04462	122	19-04-05-04542	185	19-04-05-04614	248	19-04-05-05342
60	19-04-05-04463	123	19-04-05-04543	186	19-04-05-04615	249	19-04-05-05343
61	19-04-05-04464	124	19-04-05-04544	187	19-04-05-04616	250	19-04-05-05344
62	19-04-05-04465	125	19-04-05-04545	188	19-04-05-04617	251	19-04-05-05345
63	19-04-05-04466	126	19-04-05-04546	189	19-04-05-04618	252	19-04-05-05346

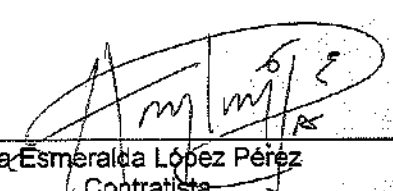
3.- Se realizó el razonamiento de las 09 cédulas de los predios que no fueron localizados los titulares catastrales del municipio de Gualán del departamento de Zacapa con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC
1	19-04-03-00070
2	19-04-03-05191
3	19-04-05-04480
4	19-04-05-04483
5	19-04-05-04667
6	19-04-05-05695
7	19-04-05-06150
8	19-04-05-06172
9	19-04-05-09310

4. - Se procedió a notificar al sistema los 09 titulares catastrales que fueron citados por medio del edicto con los siguientes (CCC) del Municipio de Gualán del Departamento de Zacapa.

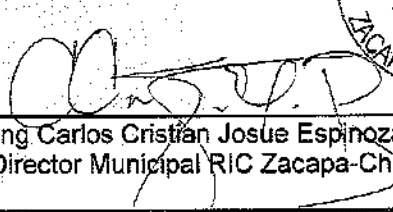
No.	CCC
1	19-04-03-00070
2	19-04-03-05191
3	19-04-05-04480
4	19-04-05-04483
5	19-04-05-04667
6	19-04-05-05695
7	19-04-05-06150
8	19-04-05-06172
9	19-04-05-09310

FIRMA:


Alma Esmeralda López Pérez
Contratista

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing Carlos Cristian Josue Espinoza Portillo
Director Municipal RIC Zacapa-Chiquimula



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Mirna Aracely Morales Guancín de Arriaza Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Servicios técnicos de externalización y notificación	Contrato: RIC-R-029-065-2020 Departamento de: Zacapa-Chiquimula Informe Correspondiente: Al mes de Marzo 2020
--	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se cargaron al sistema 192 predios que fueron citados por medio de edicto I) Certificación del acta de apertura de Edicto; II) Certificación del acta que documenta la firmeza; III) Aviso publicado en la Municipalidad del municipio de Gualán departamento de Zacapa, con los siguientes códigos de clasificación catastral (CCC)

1	19-04-02-00991	65	19-04-05-06117	129	19-04-05-08846
2	19-04-03-00872	66	19-04-05-06118	130	19-04-05-08847
3	19-04-03-05276	67	19-04-05-06127	131	19-04-05-08848
4	19-04-05-01981	68	19-04-05-06133	132	19-04-05-08849
5	19-04-05-04506	69	19-04-05-06152	133	19-04-05-08850
6	19-04-05-04691	70	19-04-05-06153	134	19-04-05-08851
7	19-04-05-05286	71	19-04-05-06154	135	19-04-05-08853
8	19-04-05-05727	72	19-04-05-06155	136	19-04-05-08854
9	19-04-05-05807	73	19-04-05-06156	137	19-04-05-08857
10	19-04-05-05808	74	19-04-05-06157	138	19-04-05-08858
11	19-04-05-05810	75	19-04-05-06158	139	19-04-05-08859
12	19-04-05-05820	76	19-04-05-06159	140	19-04-05-08860
13	19-04-05-05839	77	19-04-05-06176	141	19-04-05-08861
14	19-04-05-05851	78	19-04-05-06177	142	19-04-05-08862
15	19-04-05-05854	79	19-04-05-06178	143	19-04-05-08863
16	19-04-05-05855	80	19-04-05-06180	144	19-04-05-08864
17	19-04-05-05857	81	19-04-05-06188	145	19-04-05-08868
18	19-04-05-05872	82	19-04-05-06227	146	19-04-05-08871
19	19-04-05-05879	83	19-04-05-06237	147	19-04-05-08875
20	19-04-05-05880	84	19-04-05-06240	148	19-04-05-08876
21	19-04-05-05881	85	19-04-05-06259	149	19-04-05-08877
22	19-04-05-05883	86	19-04-05-06260	150	19-04-05-08878
23	19-04-05-05886	87	19-04-05-06262	151	19-04-05-08879
24	19-04-05-05889	88	19-04-05-06268	152	19-04-05-08880
25	19-04-05-05890	89	19-04-05-06275	153	19-04-05-08881
26	19-04-05-05893	90	19-04-05-06279	154	19-04-05-08882
27	19-04-05-05895	91	19-04-05-06317	155	19-04-05-08883
28	19-04-05-05900	92	19-04-05-06322	156	19-04-05-08884

29	19-04-05-05906	93	19-04-05-06337	157	19-04-05-08885
30	19-04-05-05910	94	19-04-05-06338	158	19-04-05-08886
31	19-04-05-05947	95	19-04-05-06339	159	19-04-05-08887
32	19-04-05-05956	96	19-04-05-06341	160	19-04-05-08889
33	19-04-05-05967	97	19-04-05-06342	161	19-04-05-08890
34	19-04-05-05968	98	19-04-05-06343	162	19-04-05-08891
35	19-04-05-05969	99	19-04-05-06354	163	19-04-05-08894
36	19-04-05-05983	100	19-04-05-06355	164	19-04-05-08895
37	19-04-05-05987	101	19-04-05-06359	165	19-04-05-08912
38	19-04-05-05988	102	19-04-05-06362	166	19-04-05-08946
39	19-04-05-06000	103	19-04-05-06363	167	19-04-05-08954
40	19-04-05-06001	104	19-04-05-06368	168	19-04-05-08959
41	19-04-05-06006	105	19-04-05-06370	169	19-04-05-08960
42	19-04-05-06013	106	19-04-05-06373	170	19-04-05-08961
43	19-04-05-06019	107	19-04-05-06374	171	19-04-05-08962
44	19-04-05-06027	108	19-04-05-06375	172	19-04-05-08963
45	19-04-05-06037	109	19-04-05-06379	173	19-04-05-08986
46	19-04-05-06038	110	19-04-05-06381	174	19-04-05-08987
47	19-04-05-06040	111	19-04-05-06382	175	19-04-05-08993
48	19-04-05-06044	112	19-04-05-06384	176	19-04-05-08999
49	19-04-05-06052	113	19-04-05-06385	177	19-04-05-09002
50	19-04-05-06053	114	19-04-05-06386	178	19-04-05-09005
51	19-04-05-06054	115	19-04-05-06387	179	19-04-05-09006
52	19-04-05-06056	116	19-04-05-06396	180	19-04-05-09199
53	19-04-05-06057	117	19-04-05-06400	181	19-04-05-09200
54	19-04-05-06061	118	19-04-05-06407	182	19-04-05-09206
55	19-04-05-06062	119	19-04-05-06409	183	19-04-05-09213
56	19-04-05-06064	120	19-04-05-06686	184	19-04-05-09224
57	19-04-05-06065	121	19-04-05-06697	185	19-04-05-09228
58	19-04-05-06068	122	19-04-05-06808	186	19-04-05-09239
59	19-04-05-06075	123	19-04-05-06834	187	19-04-05-09241
60	19-04-05-06081	124	19-04-05-07152	188	19-04-05-09245
61	19-04-05-06090	125	19-04-05-07177	189	19-04-05-09262
62	19-04-05-06103	126	19-04-05-07259	190	19-04-05-09301
63	19-04-05-06104	127	19-04-05-08353	191	19-04-05-09303
64	19-04-05-06113	128	19-04-05-08386	192	19-04-06-07798

2. Se notificaron al sistema 172 predios de los titulares Registrales de las fincas que fueron citados por medio de Edicto, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa con los siguientes códigos de clasificación catastral (CCC)

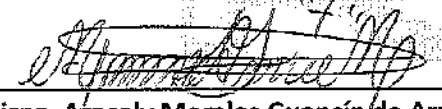
1	19-04-03-00872	58	19-04-05-06152	115	19-04-05-08853
2	19-04-03-05276	59	19-04-05-06153	116	19-04-05-08854
3	19-04-05-01981	60	19-04-05-06154	117	19-04-05-08857
4	19-04-05-04506	61	19-04-05-06155	118	19-04-05-08858
5	19-04-05-04691	62	19-04-05-06156	119	19-04-05-08859
6	19-04-05-05286	63	19-04-05-06157	120	19-04-05-08860
7	19-04-05-05727	64	19-04-05-06158	121	19-04-05-08861
8	19-04-05-05807	65	19-04-05-06159	122	19-04-05-08862
9	19-04-05-05808	66	19-04-05-06176	123	19-04-05-08863
10	19-04-05-05810	67	19-04-05-06177	124	19-04-05-08864
11	19-04-05-05820	68	19-04-05-06180	125	19-04-05-08868
12	19-04-05-05839	69	19-04-05-06188	126	19-04-05-08871
13	19-04-05-05851	70	19-04-05-06227	127	19-04-05-08875
14	19-04-05-05854	71	19-04-05-06237	128	19-04-05-08876
15	19-04-05-05855	72	19-04-05-06240	129	19-04-05-08877
16	19-04-05-05857	73	19-04-05-06259	130	19-04-05-08878
17	19-04-05-05872	74	19-04-05-06260	131	19-04-05-08879
18	19-04-05-05879	75	19-04-05-06262	132	19-04-05-08880
19	19-04-05-05880	76	19-04-05-06268	133	19-04-05-08881
20	19-04-05-05881	77	19-04-05-06275	134	19-04-05-08882
21	19-04-05-05883	78	19-04-05-06279	135	19-04-05-08883
22	19-04-05-05886	79	19-04-05-06317	136	19-04-05-08884
23	19-04-05-05889	80	19-04-05-06322	137	19-04-05-08885
24	19-04-05-05890	81	19-04-05-06337	138	19-04-05-08886
25	19-04-05-05893	82	19-04-05-06338	139	19-04-05-08887
26	19-04-05-05895	83	19-04-05-06339	140	19-04-05-08889
27	19-04-05-05900	84	19-04-05-06341	141	19-04-05-08890

28	19-04-05-05906	85	19-04-05-06342	142	19-04-05-08891
29	19-04-05-05910	86	19-04-05-06343	143	19-04-05-08894
30	19-04-05-05967	87	19-04-05-06354	144	19-04-05-08895
31	19-04-05-05968	88	19-04-05-06355	145	19-04-05-08912
32	19-04-05-05969	89	19-04-05-06359	146	19-04-05-08946
33	19-04-05-05983	90	19-04-05-06362	147	19-04-05-08954
34	19-04-05-05987	91	19-04-05-06363	148	19-04-05-08959
35	19-04-05-05988	92	19-04-05-06370	149	19-04-05-08960
36	19-04-05-06001	93	19-04-05-06373	150	19-04-05-08961
37	19-04-05-06006	94	19-04-05-06374	151	19-04-05-08962
38	19-04-05-06013	95	19-04-05-06375	152	19-04-05-08963
39	19-04-05-06019	96	19-04-05-06381	153	19-04-05-08986
40	19-04-05-06027	97	19-04-05-06384	154	19-04-05-08987
41	19-04-05-06044	98	19-04-05-06387	155	19-04-05-08993
42	19-04-05-06052	99	19-04-05-06396	156	19-04-05-08999
43	19-04-05-06053	100	19-04-05-06407	157	19-04-05-09002
44	19-04-05-06054	101	19-04-05-06409	158	19-04-05-09005
45	19-04-05-06056	102	19-04-05-06686	159	19-04-05-09006
46	19-04-05-06057	103	19-04-05-06697	160	19-04-05-09199
47	19-04-05-06061	104	19-04-05-06834	161	19-04-05-09200
48	19-04-05-06064	105	19-04-05-07177	162	19-04-05-09206
49	19-04-05-06065	106	19-04-05-07259	163	19-04-05-09213
50	19-04-05-06068	107	19-04-05-08353	164	19-04-05-09224
51	19-04-05-06075	108	19-04-05-08386	165	19-04-05-09228
52	19-04-05-06103	109	19-04-05-08846	166	19-04-05-09239
53	19-04-05-06104	110	19-04-05-08847	167	19-04-05-09241
54	19-04-05-06113	111	19-04-05-08848	168	19-04-05-09245
55	19-04-05-06117	112	19-04-05-08849	169	19-04-05-09262
56	19-04-05-06118	113	19-04-05-08850	170	19-04-05-09301
57	19-04-05-06127	114	19-04-05-08851	171	19-04-05-09303
				172	19-04-06-07798

3. Se notificaron al sistema los 20 predios de los titulares catastrales que fueron citados por medio del edicto y se razonaron las Cédulas de Notificación de los mismos, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa con los siguientes códigos de clasificación catastral (CCC)

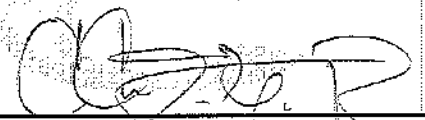
1	19-04-02-00991	11	19-04-05-06133
2	19-04-05-05947	12	19-04-05-06178
3	19-04-05-05956	13	19-04-05-06368
4	19-04-05-06000	14	19-04-05-06379
5	19-04-05-06037	15	19-04-05-06382
6	19-04-05-06038	16	19-04-05-06385
7	19-04-05-06040	17	19-04-05-06386
8	19-04-05-06062	18	19-04-05-06400
9	19-04-05-06081	19	19-04-05-06808
10	19-04-05-06090	20	19-04-05-07152

FIRMA:


Mirna Aracely Morales Guancín de Arriaza
Contratista.

Vo. Bo.

FIRMA:


Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director municipal, RIC Zacapa-Chiquimula



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: JOSE ROBERTO ORELLANA GONZÁLEZ	Contrato: RIC-R-029-066-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Zacapa-Chiquimula
Actividad: Servicios técnicos de externalización y notificación	Informe Correspondiente: Al mes de Marzo 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

- a) Se cargaron al sistema 223 predios que fueron citados por medio de edicto I) Certificación del acta de apertura de Edicto; II) Certificación del acta que documenta la firmeza; III) Aviso publicado en la Municipalidad del municipio de Gualán del departamento de Zacapa, con los siguientes (CCC

1	19-04-02-00935	21	19-04-02-00982	41	19-04-05-05234	61	19-04-05-05258	81	19-04-05-05301
2	19-04-02-00936	22	19-04-02-00983	42	19-04-05-05235	62	19-04-05-05259	82	19-04-05-05302
3	19-04-02-00937	23	19-04-02-00984	43	19-04-05-05236	63	19-04-05-05270	83	19-04-05-05303
4	19-04-02-00938	24	19-04-02-00985	44	19-04-05-05237	64	19-04-05-05272	84	19-04-05-05304
5	19-04-02-00939	25	19-04-02-00986	45	19-04-05-05238	65	19-04-05-05284	85	19-04-05-05307
6	19-04-02-00940	26	19-04-02-00988	46	19-04-05-05239	66	19-04-05-05286	86	19-04-05-05308
7	19-04-02-00941	27	19-04-02-00989	47	19-04-05-05240	67	19-04-05-05287	87	19-04-05-05309
8	19-04-02-00942	28	19-04-02-00990	48	19-04-05-05241	68	19-04-05-05288	88	19-04-05-05310
9	19-04-02-00943	29	19-04-02-00991	49	19-04-05-05242	69	19-04-05-05289	89	19-04-05-05311
10	19-04-02-00944	30	19-04-02-00992	50	19-04-05-05243	70	19-04-05-05290	90	19-04-05-05315
11	19-04-02-00945	31	19-04-02-00993	51	19-04-05-05244	71	19-04-05-05291	91	19-04-05-05316
12	19-04-02-00946	32	19-04-02-00994	52	19-04-05-05245	72	19-04-05-05292	92	19-04-05-05317
13	19-04-02-00947	33	19-04-05-05220	53	19-04-05-05246	73	19-04-05-05293	93	19-04-05-05318
14	19-04-02-00948	34	19-04-05-05221	54	19-04-05-05247	74	19-04-05-05294	94	19-04-05-05319
15	19-04-02-00949	35	19-04-05-05222	55	19-04-05-05248	75	19-04-05-05295	95	19-04-05-05320
16	19-04-02-00950	36	19-04-05-05223	56	19-04-05-05250	76	19-04-05-05296	96	19-04-05-05321
17	19-04-02-00951	37	19-04-05-05225	57	19-04-05-05251	77	19-04-05-05297	97	19-04-05-05323
18	19-04-02-00952	38	19-04-05-05231	58	19-04-05-05254	78	19-04-05-05298	98	19-04-05-05324
19	19-04-02-00955	39	19-04-05-05232	59	19-04-05-05255	79	19-04-05-05299	99	19-04-05-05325
20	19-04-02-00956	40	19-04-05-05233	60	19-04-05-05256	80	19-04-05-05300	100	19-04-05-05326



Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

2. Se notificaron al sistema 183 predios de los titulares Registrales de las fincas que fueron citados por medio de Edicto, del municipio de Gualán Zacapa con los códigos de clasificación catastral (CCC):

1	19-04-02-00935	21	19-04-02-00982	41	19-04-05-05234	61	19-04-05-05258	81	19-04-05-05301
2	19-04-02-00936	22	19-04-02-00983	42	19-04-05-05235	62	19-04-05-05259	82	19-04-05-05302
3	19-04-02-00937	23	19-04-02-00984	43	19-04-05-05236	63	19-04-05-05270	83	19-04-05-05303
4	19-04-02-00938	24	19-04-02-00985	44	19-04-05-05237	64	19-04-05-05272	84	19-04-05-05304
5	19-04-02-00939	25	19-04-02-00986	45	19-04-05-05238	65	19-04-05-05284	85	19-04-05-05307
6	19-04-02-00940	26	19-04-02-00988	46	19-04-05-05239	66	19-04-05-05286	86	19-04-05-05308
7	19-04-02-00941	27	19-04-02-00989	47	19-04-05-05240	67	19-04-05-05287	87	19-04-05-05309
8	19-04-02-00942	28	19-04-02-00990	48	19-04-05-05241	68	19-04-05-05288	88	19-04-05-05310
9	19-04-02-00943	29	19-04-02-00991	49	19-04-05-05242	69	19-04-05-05289	89	19-04-05-05311
10	19-04-02-00944	30	19-04-02-00992	50	19-04-05-05243	70	19-04-05-05290	90	19-04-05-05315
11	19-04-02-00945	31	19-04-02-00993	51	19-04-05-05244	71	19-04-05-05291	91	19-04-05-05316
12	19-04-02-00946	32	19-04-02-00994	52	19-04-05-05245	72	19-04-05-05292	92	19-04-05-05317
13	19-04-02-00947	33	19-04-05-05220	53	19-04-05-05246	73	19-04-05-05293	93	19-04-05-05318
14	19-04-02-00948	34	19-04-05-05221	54	19-04-05-05247	74	19-04-05-05294	94	19-04-05-05319
15	19-04-02-00949	35	19-04-05-05222	55	19-04-05-05248	75	19-04-05-05295	95	19-04-05-05320
16	19-04-02-00950	36	19-04-05-05223	56	19-04-05-05250	76	19-04-05-05296	96	19-04-05-05321
17	19-04-02-00951	37	19-04-05-05225	57	19-04-05-05251	77	19-04-05-05297	97	19-04-05-05323
18	19-04-02-00952	38	19-04-05-05231	58	19-04-05-05254	78	19-04-05-05298	98	19-04-05-05324
19	19-04-02-00955	39	19-04-05-05232	59	19-04-05-05255	79	19-04-05-05299	99	19-04-05-05325
20	19-04-02-00956	40	19-04-05-05233	60	19-04-05-05256	80	19-04-05-05300	100	19-04-05-05326



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

101	19-04-05-05327	121	19-04-05-06326	141	19-04-05-06441	161	19-04-05-08160
102	19-04-05-05328	122	19-04-05-06337	142	19-04-05-06444	162	19-04-05-08161
103	19-04-05-05329	123	19-04-05-06338	143	19-04-05-06446	163	19-04-05-08162
104	19-04-05-05330	124	19-04-05-06339	144	19-04-05-06457	164	19-04-05-09427
105	19-04-05-05331	125	19-04-05-06341	145	19-04-05-06561	165	19-04-05-09430
106	19-04-05-05338	126	19-04-05-06342	146	19-04-05-06565	166	19-04-05-09470
107	19-04-05-06214	127	19-04-05-06343	147	19-04-05-06567	167	19-04-05-09506
108	19-04-05-06215	128	19-04-05-06355	148	19-04-05-06572	168	19-04-05-09571
109	19-04-05-06227	129	19-04-05-06359	149	19-04-05-06600	169	19-04-05-09572
110	19-04-05-06237	130	19-04-05-06362	150	19-04-05-06605	170	19-04-05-09573
111	19-04-05-06259	131	19-04-05-06363	151	19-04-05-06608	171	19-04-05-09576
112	19-04-05-06262	132	19-04-05-06370	152	19-04-05-08151	172	19-04-05-09577
113	19-04-05-06267	133	19-04-05-06373	153	19-04-05-08152	173	19-04-05-09578
114	19-04-05-06268	134	19-04-05-06375	154	19-04-05-08153	174	19-04-05-09580
115	19-04-05-06270	135	19-04-05-06387	155	19-04-05-08154	175	19-04-05-09595
116	19-04-05-06271	136	19-04-05-06407	156	19-04-05-08155	176	19-04-05-09597
117	19-04-05-06275	137	19-04-05-06409	157	19-04-05-08156	177	19-04-05-09598
118	19-04-05-06279	138	19-04-05-06427	158	19-04-05-08157	178	19-04-05-09768
119	19-04-05-06317	139	19-04-05-06428	159	19-04-05-08158	179	19-04-05-09769
120	19-04-05-06323	140	19-04-05-06436	160	19-04-05-08159	180	19-04-05-09770
						181	19-04-05-09771
						182	19-04-05-09774
						183	19-04-05-09777



3. Se notificaron al sistema 40 predios de los titulares catastrales que fueron citados por medio del edicto y así mismo se razonaron con los siguientes códigos de clasificación catastral (CCC) del municipio de Gualán Zacapa

1	19-04-02-00953	21	19-04-05-06442
2	19-04-02-00958	22	19-04-05-06443
3	19-04-02-00987	23	19-04-05-06445
4	19-04-05-05227	24	19-04-05-07154
5	19-04-05-05228	25	19-04-05-07167
6	19-04-05-05312	26	19-04-05-07180
7	19-04-05-06208	27	19-04-05-09175
8	19-04-05-06218	28	19-04-05-09384
9	19-04-05-06221	29	19-04-05-09468
10	19-04-05-06224	30	19-04-05-09471
11	19-04-05-06229	31	19-04-05-09472
12	19-04-05-06249	32	19-04-05-09501
13	19-04-05-06368	33	19-04-05-09503
14	19-04-05-06377	34	19-04-05-09540
15	19-04-05-06379	35	19-04-05-09579
16	19-04-05-06400	36	19-04-05-09584
17	19-04-05-06402	37	19-04-05-09593
18	19-04-05-06420	38	19-04-05-09772
19	19-04-05-06422	39	19-04-05-09775
20	19-04-05-06440	40	19-04-05-09776

FIRMA:

JOSE ROBERTO ORELLANA GONZÁLEZ
Contratista.

Vo. Bo.

FIRMA:

Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director municipal, RIC Zacapa-Chiquimula



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Marlon Alexi Ovalle Rodríguez
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala
Actividad: Servicios técnicos de externalización y notificación.

Contrato: RIC-R-029-067-2020
Departamento de: Zacapa-Chiquimula
Informe Correspondiente: al mes de marzo de 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Se notificó a los titulares catastrales y registrales del edicto en la página web de externalización de 263 predios, correspondientes al municipio de Gualán del departamento de Zacapa de los siguientes códigos CCC:

No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C
1	19-04-01-00402	30	19-04-02-00029	59	19-04-02-00130	88	19-04-02-00937
2	19-04-01-00414	31	19-04-02-00030	60	19-04-02-00131	89	19-04-02-00938
3	19-04-01-00416	32	19-04-02-00031	61	19-04-02-00132	90	19-04-02-00939
4	19-04-01-00417	33	19-04-02-00032	62	19-04-02-00133	91	19-04-02-00940
5	19-04-01-00421	34	19-04-02-00033	63	19-04-02-00134	92	19-04-02-00941
6	19-04-02-00001	35	19-04-02-00101	64	19-04-02-00135	93	19-04-02-00942
7	19-04-02-00002	36	19-04-02-00102	65	19-04-02-00136	94	19-04-02-00943
8	19-04-02-00003	37	19-04-02-00104	66	19-04-02-00137	95	19-04-02-00944
9	19-04-02-00004	38	19-04-02-00105	67	19-04-02-00163	96	19-04-02-00945
10	19-04-02-00005	39	19-04-02-00106	68	19-04-02-00171	97	19-04-02-00946
11	19-04-02-00006	40	19-04-02-00107	69	19-04-02-00173	98	19-04-02-00947
12	19-04-02-00007	41	19-04-02-00108	70	19-04-02-00791	99	19-04-02-00948
13	19-04-02-00008	42	19-04-02-00109	71	19-04-02-00792	100	19-04-02-00949
14	19-04-02-00011	43	19-04-02-00110	72	19-04-02-00793	101	19-04-02-00950
15	19-04-02-00012	44	19-04-02-00111	73	19-04-02-00794	102	19-04-02-00951
16	19-04-02-00013	45	19-04-02-00112	74	19-04-02-00795	103	19-04-02-00952
17	19-04-02-00014	46	19-04-02-00113	75	19-04-02-00796	104	19-04-02-00955
18	19-04-02-00015	47	19-04-02-00114	76	19-04-02-00797	105	19-04-02-00956
19	19-04-02-00017	48	19-04-02-00115	77	19-04-02-00798	106	19-04-02-00982
20	19-04-02-00018	49	19-04-02-00116	78	19-04-02-00799	107	19-04-02-00983
21	19-04-02-00019	50	19-04-02-00117	79	19-04-02-00800	108	19-04-02-00984
22	19-04-02-00020	51	19-04-02-00118	80	19-04-02-00802	109	19-04-02-00985
23	19-04-02-00021	52	19-04-02-00119	81	19-04-02-00803	110	19-04-02-00986
24	19-04-02-00022	53	19-04-02-00121	82	19-04-02-00804	111	19-04-02-00988
25	19-04-02-00024	54	19-04-02-00123	83	19-04-02-00805	112	19-04-02-00989
26	19-04-02-00025	55	19-04-02-00125	84	19-04-02-00806	113	19-04-02-00990
27	19-04-02-00026	56	19-04-02-00127	85	19-04-02-00807	114	19-04-02-00992
28	19-04-02-00027	57	19-04-02-00128	86	19-04-02-00935	115	19-04-02-00993
29	19-04-02-00028	58	19-04-02-00129	87	19-04-02-00938	116	19-04-02-00994

No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C
117	19-04-02-01144	154	19-04-05-08174	191	19-04-05-08153	228	19-04-05-05711
118	19-04-02-01185	155	19-04-05-08191	192	19-04-05-08154	229	19-04-05-05716
119	19-04-02-01224	156	19-04-05-08192	193	19-04-05-08155	230	19-04-05-05718
120	19-04-03-00100	157	19-04-05-08193	194	19-04-05-08156	231	19-04-05-05725
121	19-04-03-00467	158	19-04-05-08194	195	19-04-05-08157	232	19-04-05-05736
122	19-04-03-00614	159	19-04-05-08195	196	19-04-05-08158	233	19-04-05-05739
123	19-04-03-01207	160	19-04-05-08196	197	19-04-05-08159	234	19-04-05-05740
124	19-04-03-01374	161	19-04-05-08197	198	19-04-05-08160	235	19-04-05-05743
125	19-04-03-01375	162	19-04-05-08216	199	19-04-05-08161	236	19-04-05-05745
126	19-04-03-01654	163	19-04-05-08217	200	19-04-05-08162	237	19-04-05-05762
127	19-04-03-01686	164	19-04-05-08218	201	19-04-05-05575	238	19-04-05-05769
128	19-04-03-01761	165	19-04-05-08219	202	19-04-05-05591	239	19-04-05-05770
129	19-04-03-05164	166	19-04-05-08220	203	19-04-05-05600	240	19-04-05-05772
130	19-04-03-05165	167	19-04-05-08221	204	19-04-05-05601	241	19-04-05-05970
131	19-04-03-05328	168	19-04-05-08222	205	19-04-05-05602	242	19-04-05-05989
132	19-04-03-05412	169	19-04-05-08223	206	19-04-05-05603	243	19-04-05-05992
133	19-04-03-05414	170	19-04-05-08224	207	19-04-05-05604	244	19-04-05-05994
134	19-04-03-05415	171	19-04-05-08225	208	19-04-05-05605	245	19-04-05-06016
135	19-04-03-05417	172	19-04-05-08226	209	19-04-05-05606	246	19-04-05-06186
136	19-04-03-05418	173	19-04-05-08227	210	19-04-05-05607	247	19-04-05-07161
137	19-04-03-05419	174	19-04-05-08228	211	19-04-05-05608	248	19-04-05-07163
138	19-04-05-05628	175	19-04-05-08229	212	19-04-05-05611	249	19-04-06-02301
139	19-04-05-05647	176	19-04-05-08230	213	19-04-05-05612	250	19-04-06-02323
140	19-04-05-05690	177	19-04-05-08256	214	19-04-05-05613	251	19-04-06-02324
141	19-04-05-05726	178	19-04-05-08359	215	19-04-05-05614	252	19-04-06-02325
142	19-04-05-05754	179	19-04-05-08360	216	19-04-05-05625	253	19-04-06-02326
143	19-04-05-06696	180	19-04-05-08361	217	19-04-05-05626	254	19-04-06-02327
144	19-04-05-08164	181	19-04-05-08362	218	19-04-05-05642	255	19-04-06-06502
145	19-04-05-08165	182	19-04-05-09385	219	19-04-05-05646	256	19-04-06-06507
146	19-04-05-08166	183	19-04-05-09441	220	19-04-05-05650	257	19-04-05-06214
147	19-04-05-08167	184	19-04-05-09444	221	19-04-05-05651	258	19-04-05-06215
148	19-04-05-08168	185	19-04-05-09445	222	19-04-05-05653	259	19-04-05-06229
149	19-04-05-08169	186	19-04-05-09532	223	19-04-05-05678	260	19-04-05-06718
150	19-04-05-08170	187	19-04-05-04653	224	19-04-05-05696	261	19-04-05-08983
151	19-04-05-08171	188	19-04-05-04671	225	19-04-05-05699	262	19-04-05-09260
152	19-04-05-08172	189	19-04-05-08151	226	19-04-05-05700	263	19-04-05-09264
153	19-04-05-08173	190	19-04-05-08152	227	19-04-05-05701		

2.- Se cargó en la página web de externalización los documentos del edicto de 263 predios, correspondientes al municipio de Gualán del departamento de Zacapa de los siguientes códigos CCC:

No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C
1	19-04-01-00402	30	19-04-02-00029	59	19-04-02-00130	88	19-04-02-00937
2	19-04-01-00414	31	19-04-02-00030	60	19-04-02-00131	89	19-04-02-00938
3	19-04-01-00416	32	19-04-02-00031	61	19-04-02-00132	90	19-04-02-00939
4	19-04-01-00417	33	19-04-02-00032	62	19-04-02-00133	91	19-04-02-00940
5	19-04-01-00421	34	19-04-02-00033	63	19-04-02-00134	92	19-04-02-00941
6	19-04-02-00001	35	19-04-02-00101	64	19-04-02-00135	93	19-04-02-00942
7	19-04-02-00002	36	19-04-02-00102	65	19-04-02-00136	94	19-04-02-00943
8	19-04-02-00003	37	19-04-02-00104	66	19-04-02-00137	95	19-04-02-00944
9	19-04-02-00004	38	19-04-02-00105	67	19-04-02-00163	96	19-04-02-00945
10	19-04-02-00005	39	19-04-02-00106	68	19-04-02-00171	97	19-04-02-00946
11	19-04-02-00006	40	19-04-02-00107	69	19-04-02-00173	98	19-04-02-00947
12	19-04-02-00007	41	19-04-02-00108	70	19-04-02-00791	99	19-04-02-00948
13	19-04-02-00008	42	19-04-02-00109	71	19-04-02-00792	100	19-04-02-00949
14	19-04-02-00011	43	19-04-02-00110	72	19-04-02-00793	101	19-04-02-00950
15	19-04-02-00012	44	19-04-02-00111	73	19-04-02-00794	102	19-04-02-00951
16	19-04-02-00013	45	19-04-02-00112	74	19-04-02-00795	103	19-04-02-00952
17	19-04-02-00014	46	19-04-02-00113	75	19-04-02-00796	104	19-04-02-00955
18	19-04-02-00015	47	19-04-02-00114	76	19-04-02-00797	105	19-04-02-00956
19	19-04-02-00017	48	19-04-02-00115	77	19-04-02-00798	106	19-04-02-00982
20	19-04-02-00018	49	19-04-02-00116	78	19-04-02-00799	107	19-04-02-00983
21	19-04-02-00019	50	19-04-02-00117	79	19-04-02-00800	108	19-04-02-00984
22	19-04-02-00020	51	19-04-02-00118	80	19-04-02-00802	109	19-04-02-00985
23	19-04-02-00021	52	19-04-02-00119	81	19-04-02-00803	110	19-04-02-00986
24	19-04-02-00022	53	19-04-02-00121	82	19-04-02-00804	111	19-04-02-00988
25	19-04-02-00024	54	19-04-02-00123	83	19-04-02-00805	112	19-04-02-00989
26	19-04-02-00025	55	19-04-02-00125	84	19-04-02-00806	113	19-04-02-00990
27	19-04-02-00026	56	19-04-02-00127	85	19-04-02-00807	114	19-04-02-00992
28	19-04-02-00027	57	19-04-02-00128	86	19-04-02-00935	115	19-04-02-00993
29	19-04-02-00028	58	19-04-02-00129	87	19-04-02-00936	116	19-04-02-00994



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C	No.	C.C.C
117	19-04-02-01144	154	19-04-05-08174	191	19-04-05-08153	228	19-04-05-05711
118	19-04-02-01185	155	19-04-05-08191	192	19-04-05-08154	229	19-04-05-05716
119	19-04-02-01224	156	19-04-05-08192	193	19-04-05-08155	230	19-04-05-05718
120	19-04-03-00100	157	19-04-05-08193	194	19-04-05-08156	231	19-04-05-05725
121	19-04-03-00467	158	19-04-05-08194	195	19-04-05-08157	232	19-04-05-05736
122	19-04-03-00614	159	19-04-05-08195	196	19-04-05-08158	233	19-04-05-05739
123	19-04-03-01207	160	19-04-05-08196	197	19-04-05-08159	234	19-04-05-05740
124	19-04-03-01374	161	19-04-05-08197	198	19-04-05-08160	235	19-04-05-05743
125	19-04-03-01375	162	19-04-05-08216	199	19-04-05-08161	236	19-04-05-05745
126	19-04-03-01654	163	19-04-05-08217	200	19-04-05-08162	237	19-04-05-05762
127	19-04-03-01686	164	19-04-05-08218	201	19-04-05-05575	238	19-04-05-05769
128	19-04-03-01761	165	19-04-05-08219	202	19-04-05-05591	239	19-04-05-05770
129	19-04-03-05164	166	19-04-05-08220	203	19-04-05-05600	240	19-04-05-05772
130	19-04-03-05165	167	19-04-05-08221	204	19-04-05-05601	241	19-04-05-05970
131	19-04-03-05328	168	19-04-05-08222	205	19-04-05-05602	242	19-04-05-05989
132	19-04-03-05412	169	19-04-05-08223	206	19-04-05-05603	243	19-04-05-05992
133	19-04-03-05414	170	19-04-05-08224	207	19-04-05-05604	244	19-04-05-05994
134	19-04-03-05415	171	19-04-05-08225	208	19-04-05-05605	245	19-04-05-06016
135	19-04-03-05417	172	19-04-05-08226	209	19-04-05-05606	246	19-04-05-06186
136	19-04-03-05418	173	19-04-05-08227	210	19-04-05-05607	247	19-04-05-07161
137	19-04-03-05419	174	19-04-05-08228	211	19-04-05-05608	248	19-04-05-07163
138	19-04-05-05628	175	19-04-05-08229	212	19-04-05-05611	249	19-04-06-02301
139	19-04-05-05647	176	19-04-05-08230	213	19-04-05-05612	250	19-04-06-02323
140	19-04-05-05690	177	19-04-05-08256	214	19-04-05-05613	251	19-04-06-02324
141	19-04-05-05726	178	19-04-05-08359	215	19-04-05-05614	252	19-04-06-02325
142	19-04-05-05754	179	19-04-05-08360	216	19-04-05-05625	253	19-04-06-02326
143	19-04-05-06696	180	19-04-05-08361	217	19-04-05-05626	254	19-04-06-02327
144	19-04-05-08164	181	19-04-05-08362	218	19-04-05-05642	255	19-04-06-06502
145	19-04-05-08165	182	19-04-05-09385	219	19-04-05-05646	256	19-04-06-06507
146	19-04-05-08166	183	19-04-05-09441	220	19-04-05-05650	257	19-04-05-06214
147	19-04-05-08167	184	19-04-05-09444	221	19-04-05-05651	258	19-04-05-06215
148	19-04-05-08168	185	19-04-05-09445	222	19-04-05-05653	259	19-04-05-06229
149	19-04-05-08169	186	19-04-05-09532	223	19-04-05-05678	260	19-04-05-06718
150	19-04-05-08170	187	19-04-05-04653	224	19-04-05-05696	261	19-04-05-08983
151	19-04-05-08171	188	19-04-05-04671	225	19-04-05-05699	262	19-04-05-09260
152	19-04-05-08172	189	19-04-05-08151	226	19-04-05-05700	263	19-04-05-09264
153	19-04-05-08173	190	19-04-05-08152	227	19-04-05-05701		

3.- Se razonó 13 cédulas de notificación de los titulares catastrales que fueron publicados mediante edicto, correspondientes al municipio de Gualán del departamento de Zacapa de los siguientes códigos CCC:

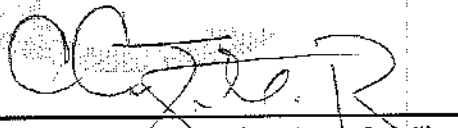
No	C.C.C	No	C.C.C
1	19-04-02-00125	8	19-04-05-05994
2	19-04-05-05606	9	19-04-05-06229
3	19-04-05-05607	10	19-04-05-07163
4	19-04-05-05650	11	19-04-05-09260
5	19-04-05-05653	12	19-04-05-09445
6	19-04-05-05700	13	19-04-06-02325
7	19-04-05-05762		

FIRMA:


Marlon Alexi Ovalle Rodríguez
Contratista

Vo. Bo.

FIRMA:


Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director municipal, RIC Zacapa-Chiquimula



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: LEONEL MAURICIO PALACIOS JIMENEZ	Contrato: RIC-R-029-068-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Zacapa-Chiquimula
Actividad: Servicios técnicos de externalización y notificación	Informe Correspondiente: Al mes de Marzo 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se cargaron al sistema 284 predios que fueron citados por medio de edicto I) Certificación del acta de apertura de Edicto; II) Certificación del acta que documenta la firmeza; III) Aviso publicado en la Municipalidad del municipio de Gualán del departamento de Zacapa, con los siguientes (CCC

1	19-04-05-01120	72	19-04-05-05189	143	19-04-05-05309	214	19-04-05-08287
2	19-04-05-01182	73	19-04-05-05190	144	19-04-05-05310	215	19-04-05-08289
3	19-04-05-01183	74	19-04-05-05191	145	19-04-05-05311	216	19-04-05-08290
4	19-04-05-01213	75	19-04-05-05192	146	19-04-05-05315	217	19-04-05-08291
5	19-04-05-01226	76	19-04-05-05193	147	19-04-05-05316	218	19-04-05-08292
6	19-04-05-01966	77	19-04-05-05194	148	19-04-05-05317	219	19-04-05-08293
7	19-04-05-01970	78	19-04-05-05195	149	19-04-05-05318	220	19-04-05-08294
8	19-04-05-01971	79	19-04-05-05196	150	19-04-05-05319	221	19-04-05-08295
9	19-04-05-01972	80	19-04-05-05197	151	19-04-05-05320	222	19-04-05-08296
10	19-04-05-01974	81	19-04-05-05198	152	19-04-05-05321	223	19-04-05-08297
11	19-04-05-01976	82	19-04-05-05199	153	19-04-05-05323	224	19-04-05-08298
12	19-04-05-01980	83	19-04-05-05200	154	19-04-05-05324	225	19-04-05-08299
13	19-04-05-01984	84	19-04-05-05201	155	19-04-05-05325	226	19-04-05-08300
14	19-04-05-02011	85	19-04-05-05202	156	19-04-05-05326	227	19-04-05-08301
15	19-04-05-02014	86	19-04-05-05203	157	19-04-05-05327	228	19-04-05-08302
16	19-04-05-02181	87	19-04-05-05219	158	19-04-05-05328	229	19-04-05-08303
17	19-04-05-02191	88	19-04-05-05220	159	19-04-05-05329	230	19-04-05-08304
18	19-04-05-02192	89	19-04-05-05221	160	19-04-05-05330	231	19-04-05-08306
19	19-04-05-02193	90	19-04-05-05222	161	19-04-05-05331	232	19-04-05-08307
20	19-04-05-02194	91	19-04-05-05223	162	19-04-05-05338	233	19-04-05-08308
21	19-04-05-02195	92	19-04-05-05225	163	19-04-05-05347	234	19-04-05-08309
22	19-04-05-02196	93	19-04-05-05227	164	19-04-05-05348	235	19-04-05-08310
23	19-04-05-02197	94	19-04-05-05228	165	19-04-05-05349	236	19-04-05-08311
24	19-04-05-02198	95	19-04-05-05231	166	19-04-05-05350	237	19-04-05-08312
25	19-04-05-02200	96	19-04-05-05232	167	19-04-05-05694	238	19-04-05-08314

26	19-04-05-02201	97	19-04-05-05233	168	19-04-05-08176	239	19-04-05-08316
27	19-04-05-02202	98	19-04-05-05234	169	19-04-05-08177	240	19-04-05-08317
28	19-04-05-02203	99	19-04-05-05235	170	19-04-05-08178	241	19-04-05-08318
29	19-04-05-02204	100	19-04-05-05236	171	19-04-05-08179	242	19-04-05-08319
30	19-04-05-02205	101	19-04-05-05237	172	19-04-05-08180	243	19-04-05-08320
31	19-04-05-02206	102	19-04-05-05238	173	19-04-05-08182	244	19-04-05-08329
32	19-04-05-02207	103	19-04-05-05239	174	19-04-05-08183	245	19-04-05-08330
33	19-04-05-02208	104	19-04-05-05240	175	19-04-05-08184	246	19-04-05-08331
34	19-04-05-02210	105	19-04-05-05241	176	19-04-05-08185	247	19-04-05-08335
35	19-04-05-02211	106	19-04-05-05242	177	19-04-05-08186	248	19-04-05-08336
36	19-04-05-02212	107	19-04-05-05243	178	19-04-05-08187	249	19-04-05-08337
37	19-04-05-02213	108	19-04-05-05244	179	19-04-05-08188	250	19-04-05-08339
38	19-04-05-02216	109	19-04-05-05245	180	19-04-05-08189	251	19-04-05-08340
39	19-04-05-02219	110	19-04-05-05246	181	19-04-05-08204	252	19-04-05-08342
40	19-04-05-02221	111	19-04-05-05247	182	19-04-05-08205	253	19-04-05-08343
41	19-04-05-02222	112	19-04-05-05248	183	19-04-05-08207	254	19-04-05-08344
42	19-04-05-02223	113	19-04-05-05250	184	19-04-05-08212	255	19-04-05-08345
43	19-04-05-02224	114	19-04-05-05251	185	19-04-05-08214	256	19-04-05-08346
44	19-04-05-02227	115	19-04-05-05254	186	19-04-05-08215	257	19-04-05-08347
45	19-04-05-02228	116	19-04-05-05255	187	19-04-05-08231	258	19-04-05-08348
46	19-04-05-02229	117	19-04-05-05256	188	19-04-05-08232	259	19-04-05-08349
47	19-04-05-02230	118	19-04-05-05258	189	19-04-05-08233	260	19-04-05-08352
48	19-04-05-02233	119	19-04-05-05259	190	19-04-05-08234	261	19-04-05-08356
49	19-04-05-02239	120	19-04-05-05270	191	19-04-05-08235	262	19-04-05-08357
50	19-04-05-02240	121	19-04-05-05272	192	19-04-05-08236	263	19-04-05-08365
51	19-04-05-02241	122	19-04-05-05284	193	19-04-05-08238	264	19-04-05-08366
52	19-04-05-02242	123	19-04-05-05287	194	19-04-05-08239	265	19-04-05-08367
53	19-04-05-02243	124	19-04-05-05288	195	19-04-05-08240	266	19-04-05-08370
54	19-04-05-02244	125	19-04-05-05289	196	19-04-05-08246	267	19-04-05-08371
55	19-04-05-02245	126	19-04-05-05290	197	19-04-05-08247	268	19-04-05-08372
56	19-04-05-02247	127	19-04-05-05291	198	19-04-05-08248	269	19-04-05-08373
57	19-04-05-02489	128	19-04-05-05292	199	19-04-05-08251	270	19-04-05-08374
58	19-04-05-02492	129	19-04-05-05293	200	19-04-05-08254	271	19-04-05-08380
59	19-04-05-04524	130	19-04-05-05294	201	19-04-05-08260	272	19-04-05-08382
60	19-04-05-05153	131	19-04-05-05295	202	19-04-05-08264	273	19-04-05-08383
61	19-04-05-05154	132	19-04-05-05296	203	19-04-05-08265	274	19-04-05-08387
62	19-04-05-05155	133	19-04-05-05297	204	19-04-05-08266	275	19-04-05-08388
63	19-04-05-05160	134	19-04-05-05298	205	19-04-05-08267	276	19-04-05-08389
64	19-04-05-05166	135	19-04-05-05299	206	19-04-05-08271	277	19-04-05-08392
65	19-04-05-05170	136	19-04-05-05300	207	19-04-05-08273	278	19-04-05-08393
66	19-04-05-05179	137	19-04-05-05301	208	19-04-05-08276	279	19-04-05-08394

67	19-04-05-05181	138	19-04-05-05302	209	19-04-05-08277	280	19-04-05-08502
68	19-04-05-05182	139	19-04-05-05303	210	19-04-05-08278	281	19-04-05-08507
69	19-04-05-05184	140	19-04-05-05304	211	19-04-05-08282	282	19-04-05-08508
70	19-04-05-05186	141	19-04-05-05307	212	19-04-05-08283	283	19-04-05-08509
71	19-04-05-05188	142	19-04-05-05308	213	19-04-05-08284	284	19-04-05-08781

2. Se notificaron al sistema 282 predios de los titulares Registrales de las fincas que fueron citados por medio de Edicto, del municipio de Gualán Zacapa con los códigos de clasificación catastral (CCC):

1	19-04-05-01120	72	19-04-05-05189	143	19-04-05-05311	214	19-04-05-08290
2	19-04-05-01182	73	19-04-05-05190	144	19-04-05-05315	215	19-04-05-08291
3	19-04-05-01183	74	19-04-05-05191	145	19-04-05-05316	216	19-04-05-08292
4	19-04-05-01213	75	19-04-05-05192	146	19-04-05-05317	217	19-04-05-08293
5	19-04-05-01226	76	19-04-05-05193	147	19-04-05-05318	218	19-04-05-08294
6	19-04-05-01966	77	19-04-05-05194	148	19-04-05-05319	219	19-04-05-08295
7	19-04-05-01970	78	19-04-05-05195	149	19-04-05-05320	220	19-04-05-08296
8	19-04-05-01971	79	19-04-05-05196	150	19-04-05-05321	221	19-04-05-08297
9	19-04-05-01972	80	19-04-05-05197	151	19-04-05-05323	222	19-04-05-08298
10	19-04-05-01974	81	19-04-05-05198	152	19-04-05-05324	223	19-04-05-08299
11	19-04-05-01976	82	19-04-05-05199	153	19-04-05-05325	224	19-04-05-08300
12	19-04-05-01980	83	19-04-05-05200	154	19-04-05-05326	225	19-04-05-08301
13	19-04-05-01984	84	19-04-05-05201	155	19-04-05-05327	226	19-04-05-08302
14	19-04-05-02011	85	19-04-05-05202	156	19-04-05-05328	227	19-04-05-08303
15	19-04-05-02014	86	19-04-05-05203	157	19-04-05-05329	228	19-04-05-08304
16	19-04-05-02181	87	19-04-05-05219	158	19-04-05-05330	229	19-04-05-08306
17	19-04-05-02191	88	19-04-05-05220	159	19-04-05-05331	230	19-04-05-08307
18	19-04-05-02192	89	19-04-05-05221	160	19-04-05-05338	231	19-04-05-08308
19	19-04-05-02193	90	19-04-05-05222	161	19-04-05-05347	232	19-04-05-08309
20	19-04-05-02194	91	19-04-05-05223	162	19-04-05-05348	233	19-04-05-08310
21	19-04-05-02195	92	19-04-05-05225	163	19-04-05-05349	234	19-04-05-08311
22	19-04-05-02196	93	19-04-05-05231	164	19-04-05-05350	235	19-04-05-08312
23	19-04-05-02197	94	19-04-05-05232	165	19-04-05-05694	236	19-04-05-08314
24	19-04-05-02198	95	19-04-05-05233	166	19-04-05-08176	237	19-04-05-08316
25	19-04-05-02200	96	19-04-05-05234	167	19-04-05-08177	238	19-04-05-08317
26	19-04-05-02201	97	19-04-05-05235	168	19-04-05-08178	239	19-04-05-08318
27	19-04-05-02202	98	19-04-05-05236	169	19-04-05-08179	240	19-04-05-08319
28	19-04-05-02203	99	19-04-05-05237	170	19-04-05-08180	241	19-04-05-08320
29	19-04-05-02204	100	19-04-05-05238	171	19-04-05-08182	242	19-04-05-08329
30	19-04-05-02205	101	19-04-05-05239	172	19-04-05-08183	243	19-04-05-08330
31	19-04-05-02206	102	19-04-05-05240	173	19-04-05-08184	244	19-04-05-08331
32	19-04-05-02207	103	19-04-05-05241	174	19-04-05-08185	245	19-04-05-08335
33	19-04-05-02208	104	19-04-05-05242	175	19-04-05-08186	246	19-04-05-08336



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

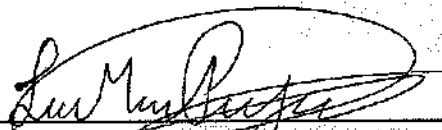
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

34	19-04-05-02210	105	19-04-05-05243	176	19-04-05-08187	247	19-04-05-08337
35	19-04-05-02211	106	19-04-05-05244	177	19-04-05-08188	248	19-04-05-08339
36	19-04-05-02212	107	19-04-05-05245	178	19-04-05-08189	249	19-04-05-08340
37	19-04-05-02213	108	19-04-05-05246	179	19-04-05-08204	250	19-04-05-08342
38	19-04-05-02216	109	19-04-05-05247	180	19-04-05-08205	251	19-04-05-08343
39	19-04-05-02219	110	19-04-05-05248	181	19-04-05-08207	252	19-04-05-08344
40	19-04-05-02221	111	19-04-05-05250	182	19-04-05-08212	253	19-04-05-08345
41	19-04-05-02222	112	19-04-05-05251	183	19-04-05-08214	254	19-04-05-08346
42	19-04-05-02223	113	19-04-05-05254	184	19-04-05-08215	255	19-04-05-08347
43	19-04-05-02224	114	19-04-05-05255	185	19-04-05-08231	256	19-04-05-08348
44	19-04-05-02227	115	19-04-05-05256	186	19-04-05-08232	257	19-04-05-08349
45	19-04-05-02228	116	19-04-05-05258	187	19-04-05-08233	258	19-04-05-08352
46	19-04-05-02229	117	19-04-05-05259	188	19-04-05-08234	259	19-04-05-08356
47	19-04-05-02230	118	19-04-05-05270	189	19-04-05-08235	260	19-04-05-08357
48	19-04-05-02233	119	19-04-05-05272	190	19-04-05-08236	261	19-04-05-08365
49	19-04-05-02239	120	19-04-05-05284	191	19-04-05-08238	262	19-04-05-08366
50	19-04-05-02240	121	19-04-05-05287	192	19-04-05-08239	263	19-04-05-08367
51	19-04-05-02241	122	19-04-05-05288	193	19-04-05-08240	264	19-04-05-08370
52	19-04-05-02242	123	19-04-05-05289	194	19-04-05-08246	265	19-04-05-08371
53	19-04-05-02243	124	19-04-05-05290	195	19-04-05-08247	266	19-04-05-08372
54	19-04-05-02244	125	19-04-05-05291	196	19-04-05-08248	267	19-04-05-08373
55	19-04-05-02245	126	19-04-05-05292	197	19-04-05-08251	268	19-04-05-08374
56	19-04-05-02247	127	19-04-05-05293	198	19-04-05-08254	269	19-04-05-08380
57	19-04-05-02489	128	19-04-05-05294	199	19-04-05-08260	270	19-04-05-08382
58	19-04-05-02492	129	19-04-05-05295	200	19-04-05-08264	271	19-04-05-08383
59	19-04-05-04524	130	19-04-05-05296	201	19-04-05-08265	272	19-04-05-08387
60	19-04-05-05153	131	19-04-05-05297	202	19-04-05-08266	273	19-04-05-08388
61	19-04-05-05154	132	19-04-05-05298	203	19-04-05-08267	274	19-04-05-08389
62	19-04-05-05155	133	19-04-05-05299	204	19-04-05-08271	275	19-04-05-08392
63	19-04-05-05160	134	19-04-05-05300	205	19-04-05-08273	276	19-04-05-08393
64	19-04-05-05166	135	19-04-05-05301	206	19-04-05-08276	277	19-04-05-08394
65	19-04-05-05170	136	19-04-05-05302	207	19-04-05-08277	278	19-04-05-08502
66	19-04-05-05179	137	19-04-05-05303	208	19-04-05-08278	279	19-04-05-08507
67	19-04-05-05181	138	19-04-05-05304	209	19-04-05-08282	280	19-04-05-08508
68	19-04-05-05182	139	19-04-05-05307	210	19-04-05-08283	281	19-04-05-08509
69	19-04-05-05184	140	19-04-05-05308	211	19-04-05-08284	282	19-04-05-08781
70	19-04-05-05186	141	19-04-05-05309	212	19-04-05-08287		
71	19-04-05-05188	142	19-04-05-05310	213	19-04-05-08289		

3. Se notificaron al sistema 2 predios de los titulares catastrales que fueron citados por medio del edicto y así mismo se razonaron con los siguientes códigos de clasificación catastral (CCC) del municipio de Gualán Zacapa

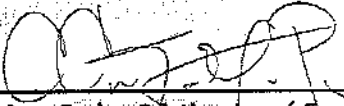
1	19-04-05-05227	2	19-04-05-05228
---	----------------	---	----------------

FIRMA:


LEONEL MAURICIO PALACIOS JIMENEZ
Contratista.

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director municipal, RIC Zacapa-Chiquimula



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Edi Santiago Vásquez Chavez

Contrato: RIC-R-029-069-2020

Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala

Departamento de: Zacapa-Chiquimula

Actividad: Servicios Técnicos en Procesos de Mosaico de Fincas, Análisis Catastral y Fincas Inubicables.

Informe Correspondiente: Al mes de Marzo de 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Realicé la descarga de 30 Fichas Investigación de Derechos Reales de las fincas de Rio Hondo, departamento de Zacapa, con el objetivo de verificar y realizar un análisis del área de la finca y su titular registral, para procurar su ubicación.

2.- Se realizó la descarga de planos adjuntos para poder ubicar las fincas en gabinete como en campo, de las 30 fincas de Rio Hondo, departamento de Zacapa.

3.- Se efectuaron visitas en campo a los titulares registrales para darles la ubicación correspondiente a las 30 fincas de los diferentes lugares como: Mal Paso, Las Delicias, El Rincon, Jesús María, Jumuzna, Tejero, Jones y Rio Blanco del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.

4.- Realicé el dibujo de 30 fincas ubicadas espacialmente en el programa QuantumGIS y seguidamente fueron cargadas al sistema, siendo estas las siguientes fincas:

FINCAS	
No.	FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN
1	185-185-77-6
2	11-11-76-6
3	5104-4-76-6
4	89-89-76-6
5	203-203-75-6
6	105-105-72-6
7	78-78-80-6
8	5117-17-76-6
9	132-132-71-6
10	73-73-71-6
11	37-37-70-6
12	146-146-66-6
13	148-148-65-6



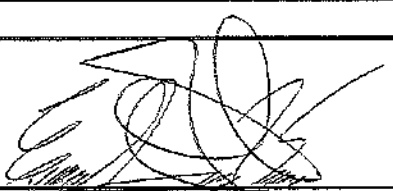
**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

FINCAS	
No.	FINCA, FOLIO, LIBRO, DENOMINACIÓN
14	62-63-64-6
15	74-74-64-6
16	125-125-63-6
17	69-69-63-6
18	98-98-61-6
19	106-106-60-6
20	117-117-60-6
21	131-131-60-6
22	132-132-60-6
23	133-133-60-6
24	134-134-60-6
25	75-75-60-6
26	150-40-59-6
27	151-41-59-6
28	59-59-59-6
29	125-107-57-6
30	7207-151-11-6

RESPONSABLE DE MOSAICO
GRAFICO DE FINCA
 DIRECCIÓN MUNICIPAL

FIRMA:


Edi Santiago Vásquez Chávez

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. En A. T. Kevin Alejandro Chacón Santos
Responsable de Mosaico de Fincas
RIC Zacapa-Chiquimula

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre de la Contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COMUNICACIÓN SOCIAL DEL PROCESO CATASTRAL	Contrato: RIC-R-029-070-2020 Departamento de: Zacapa-Chiquimula Informe Correspondiente: al mes de Marzo de 2020
--	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Acompañamiento al Técnico en Actualización de Titulaciones Especiales, con el objetivo de tener acercamiento con las municipalidad de Huite del departamento de Zacapa, sobre las titulaciones especiales, en los municipios declarados zonas catastradas, que se han detectado que existen predios cuya única irregularidad es la de no estar inscritos en el RGP.
2. Acompañamiento a la capacitación a personal de Municipalidad de Gualán, Zacapa, para dar a conocer el proceso catastral; siendo municipio priorizado en el cierre de actividades catastral e interés por parte de las nuevas autoridades ediles sobre el proceso catastral, credibilidad institucional e importancia del uso multifinalitario que tiene el catastro para el progreso del municipio se realizo una capacitación al personal de las oficinas de: Dirección Municipal de Planificación- DMP, juzgado de asuntos municipal y de ordenamiento catastral.



3. Se apoyó en la logística con la unidad de Levantamiento por instrucciones de la DEN, del Director Municipal y en coordinación del representante del colegio de Ingenieros Agrónomos ante el concejo Directivo del RIC, se encuentra de nuevo apoyando a la ESCAT en el curso de

actualización profesional que se está desarrollando los días domingos en el municipio y departamento de Jutiapa, en el presente mes se desarrollaron los temas de:

Topografía, sistema de coordenadas y Cartografía, facilitado por el responsable de la unidad.

Métodos y técnicas de Levantamiento Catastral, facilitado por técnicos de la unidad.



4. Visita a la municipalidad de Gualán, departamento de Zacapa, en la colocación de Edicto correspondiente a la citación de Propietarios de fincas y/o Poseedor o Tenedores de predios ubicados en el municipio de Gualán del departamento de Zacapa.

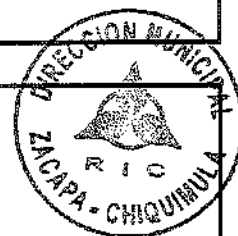
FIRMA:

JEANETTE ARACELY VASQUEZ FRANCO

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC Zacapa-Chiquimula



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.

Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.

Actividad: Asesor Jurídico Notificador de Enmiendas.

Contrato: RIC-R-029-071-2020.

Departamento de: Zacapa-Chiquimula

Informe Correspondiente: al mes de Marzo de 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Se dio apoyo y asesoría jurídica en solicitud de revisión técnica planteada por la titular catastral Elsa Argentina Deras Orellana, titular catastral del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero nueve mil cuatrocientos cuarenta y uno (19-04-05-09441), ubicado en Barrio el Centro, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, en la cual planteó como inconformidad que en la declaratoria de predio catastrado que le fue notificada con fecha 5 de febrero de 2020, en la cual no se relacionó el predio a la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad bajo el número ciento ocho (108), Folio ocho (8), Libro cincuenta y tres (53) de Zacapa.
- 2.- Se elaboró el acta administrativa a requerimiento de la Dirección Municipal para traer a la vista los expedientes de las revisiones técnicas plateadas por los titulares catastrales del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, los cuales no fueron tramitados en su momento procesal oportuno debido a la priorización de otros municipios declarados en proceso catastral.
- 3.- Se elaboró la primera resolución de trámite, del expediente de revisión técnica planteada por la titular catastral Elsa Argentina Deras Orellana, titular catastral del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero nueve mil cuatrocientos cuarenta y uno (19-04-05-09441), ubicado en Barrio el Centro, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa.
- 4.- Se elaboró el acta identificada como 01-2020 dentro del proceso de revisión técnica relacionada al predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero nueve mil cuatrocientos cuarenta y uno (19-04-05-09441), ubicado en Barrio el Centro, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados del expediente catastral.
- 5.- Se elaboró la resolución final dentro del proceso de revisión técnica planteada por la señora Elsa Argentina Deras Orellana, titular catastral del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero nueve mil cuatrocientos cuarenta y uno (19-04-05-09441), ubicado en Barrio el Centro, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa en donde se declara con lugar la solicitud de revisión técnica presentada por la titular catastral.
- 6.- Se dio apoyo y asesoría jurídica en solicitud de revisión técnica planteada por la titular catastral Hilda Conzuelo Juárez Quezada, del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero ocho mil seiscientos ocho (19-04-05-08608), ubicado en Barrio Las Flores, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, quien planteo como inconformidad que en la declaratoria de predio catastrado que le fue notificada no está el predio relacionado a finca alguna, debiendo haberse relacionado con la Finca mil

ochocientos ochenta y uno (1881), folio doscientos cuarenta y seis (246), libro veinticinco (25) de Zacapa, finca tres mil cuatro (3004), folio ciento ochenta (180), libro treinta y siete (37) de Zacapa y la finca dos mil doscientos ochenta y cinco (2285), folio ciento treinta y siete (137), libro treinta (30) de Zacapa.

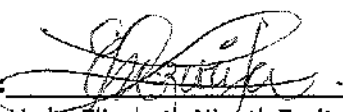
8.- Se elaboró el acta identificada como 01-2020 dentro del proceso de revisión técnica relacionada al predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero ocho mil seiscientos ocho (19-04-05-08608), ubicado en Barrio Las Flores, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para traer a la vista el diligenciamiento de la revisión técnica.

9.- Se elaboró la primera resolución de trámite, del expediente de revisión técnica planteada por la titular catastral Hilda Conzuelo Juárez Quezada, del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero ocho mil seiscientos ocho (19-04-05-08608), ubicado en Barrio Las Flores, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa.

10.- Se dio apoyo y asesoría jurídica en solicitud de revisión técnica planteada por el titular catastral Carlos Josué Rosales de Paz, en relación al predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero tres guion cero mil setecientos treinta (19-04-03-01730), ubicado en Barrio Las Flores, del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, el cual se presentó como inconformidad que en la declaratoria de predio catastrado notificada se consignó que el predio se encuentra en el ámbito de otra finca que no le corresponde siendo la correcta la Finca seiscientos setenta y ocho (678), Folio ciento setenta y ocho (178), Libro cuarenta y dos E (42 E) de Zacapa.

11.- Se dio apoyo y asesoría jurídica en solicitud de revisión técnica planteada por la titular catastral Olga Aldana de Arriaza, en relación al predio identificado con Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero cinco mil setecientos once (19-04-05-05711) ubicado en Barrio El Centro, municipio de Gualán, departamento de Zacapa, en la que se planteó como inconformidad haberse consignado erróneamente el área del predio en la declaratoria de predio catastrado notificada a la titular catastral con fecha 5 de abril del 2020.

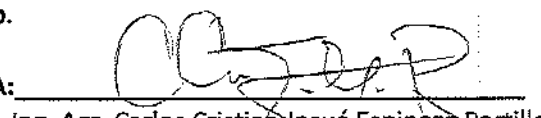
FIRMA:



Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana.
Abogada y Notaria.

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal.
RIC ZACAPA-CHIQUMULA.



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: José Iván Maldonado Martínez Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Técnico en Gestión de Desarrollo Territorial Catastral y Mercadeo	Contrato: RIC-R-029-072-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: al mes de marzo de 2020
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Apoyé con la gestión y actualización de la base de datos de los Cursos con arancel del año 2020
2. Apoyé con la gestión y actualización de la base de datos de los Cursos Libres del año 2020
3. Coadyuvi la creación de usuarios de la plataforma virtual de la ESCAT, para el curso Técnico Agrimensor E5-2020
4. Coadyuvi la actualización y seguimientos de usuarios de los cursos impartidos por la ESCAT en la plataforma virtual
5. Apoyé en la gestión de la reposición de certificación y diploma del curso TA-P5-2018
6. Colaboré con la propuesta del diseño del Diploma del Curso Libre "Sistemas de Información Geográfica -QGIS- realizado en el Centro Universitario de Oriente CUNORI el 18 y 19 de febrero de 2020
7. Colaboré con la propuesta del diseño del Diploma "El Proceso y la Investigación Penal en los Delitos de Femicidio y Violencia Contra la Mujer", realizado en la Instalaciones del -CUNSARO-
8. Colaboré con la propuesta del diseño del Diploma y Certificaciones del curso Profesional Agrimensor SP17-2018
9. Colaboré con la propuesta del diseño del Diploma y Certificaciones del Curso Sistemas de Información Geográfica para la Administración de la Información Catastral CQG-E1-2020
10. Colaboré en el diseño del afiche para el Curso Inducción Institucional, a iniciarse el día 30 de marzo, en modalidad E-Learning.
11. Colaboré en el diseño del afiche para el Curso Técnico Agrimensor, a iniciarse el día 30 de marzo, en modalidad E-Learning.

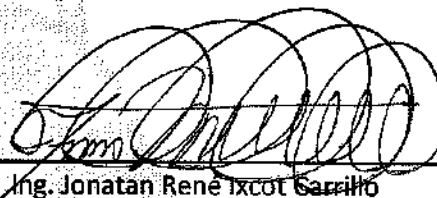
12. Colaboré en el diseño del afiche para el Curso Profesional Agrimensor, a iniciarse el día 30 de marzo, en modalidad E-Learning.
13. Colaboré en el diseño del afiche para los Cursos libres: Uso y Aplicación del Levantamiento Catastral por Medio de Estación Total y GPS, Dibujo Asistido por Computadora –CAD- Generación de Productos Gráficos a iniciarse en la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT- del 16 de marzo al 31 de marzo del 2020.
14. Colaboré en el diseño del afiche para los Cursos “Uso Multifinalitario de la Información Catastral”, a realizarse en las instalaciones de la Universidad Mesoamericana de Quetzaltenango.
15. Colaboré en el diseño del afiche para los Cursos “Delimitación y Demarcación de Áreas Protegidas en Quetzaltenango”, a realizarse en las instalaciones de la Universidad Mesoamericana de Quetzaltenango.

FIRMA:


José Iván Maldonado Martínez

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo

 Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT
Registro de Información Catastral de Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

[Firma manuscrita]
2020-03-10

Nombre del Contratista: Regina Xiomara Menchú Amézquita Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Técnico en Gestión	Contrato: RIC-R-029-073-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Al mes de Marzo 2020
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Apoyo en la recuperación de datos de cursos Profesional Agrimensor 2020.

- Coadyuvar en la recuperación de datos de cada estudiante del curso PA 2020- E-1.
- Coadyuvar en la recuperación de datos de cada estudiante del curso PA 2020- E-2.
- Coadyuvar en la recuperación de datos de cada estudiante del curso PA 2020-RIC/IGN/RGP 1.

2.- Apoyo en la gestión de captación de información procedente de los interesados en cursos y capacitaciones Impartidos por la -ESCAT-.

Apoyo en la gestión de traslado de información de los cursos.

- Técnico Agrimensor.
- Profesional Agrimensor.
- Cursos Libres.

3.- Gestión de seguimiento de diplomas de cursos impartidos por la -ESCAT-.

4.- Apoyo en la revisión, estructuración y actualización de la calendarización del POA 2020 de los cursos que impartirá ESCAT.

- Técnico Agrimensor
- Profesional Agrimensor.
- Cursos Libres

- QGIS, San Marcos.
- QGIS, Quiché.
- QGIS, CIG Suchi-Reu.
- QGIS, Huehuetenango.
- QGIS, Totonicapán.
- CAD, CIG Suchi-Reu.
- CAD, San Marcos.
- CAD, Quiché.
- CAD, Huehuetenango.
- CAD, Totonicapán.

5.-Apoyo en la recuperación de cuadros en Excel Curso Profesional Agrimensor:

- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E1-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E2-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso RECUPERACIÓN PA-E2-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E3-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E4-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-BL5-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-P6-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-P7-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E8-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E9-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E10-2019.

- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E11-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E12-2019.
- Apoyo en la gestión de traslado de recuperación de información del curso PA-E13-2019.
- Apoyo en la recuperación de Información del curso Profesional Agrimensor PA-E17-2018.

6.- Coadyuvar en la elaboración de programa de cursos libres en Word.

- QGIS.
- Estaciones Totales.

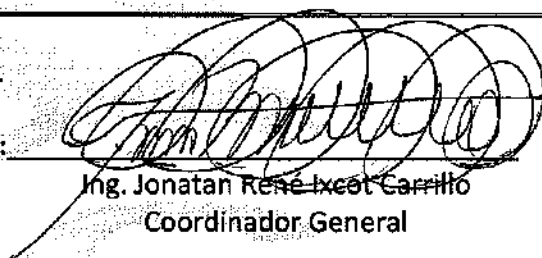
FIRMA:



Regina Xiomara Menchú Amézquita

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General



Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT
Registro de Información Catastral de Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Licda. Evelin Indira Portillo Calderón Colegiado: 11,740 Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Profesional de Capacitación	Contrato: RIC-R-029-074-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: del 1 al 31 de marzo 2020
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

a) Asesorar actividades de tutoría virtual asignadas para los diferentes cursos de Técnico Agrimensor que implemente la ESCAT por la vía e-learning y presencial.

1. Se impartió en plataforma la tutoría en el módulo Inducción Institucional en los cursos Técnico Agrimensor que se describen;

TA-E-5-2020 Muniguat 11 participantes

TA-E-6-2020 13 participantes

b) Colaboración en el control de notas y de tareas de los participantes de los cursos Técnico Agrimensor, para generación de notas finales.

TA-E-5-2020 Muniguat 11 participantes

TA-E-6-2020 13 participantes

Se calificaron tareas que comprende ensayo y resumen con lo que se ponderó la nota del módulo Inducción Institucional a cada participantes en los cursos de Técnico Agrimensor en plataforma de ESCAT, para generación de notas finales y se elaboraron cuadros de notas finales de los cursos siguientes;

TA-E-4-2020 CUNOROC, TA-E-5-2020, TA-E-6-2020 13 participantes

c) Asesorar en la realización de la planificación para el desarrollo del Módulo Inducción Institucional en el curso de Técnico Agrimensor, en sus diferentes modalidades.

Se asesoró en la realización de la programación y calendarización de actividades de los cursos de Técnico Agrimensor que se abrieron en el mes de marzo del año 2020.

TA-E-6-2020

d) Asesorar en la actualización de los documentos y recursos didácticos para el desarrollo del curso de Inducción Institucional en el curso de Técnico Agrimensor.

Se asesoró en la elaboración de calendarización de actividades de los cursos Técnico Agrimensor.

Se asesoró en la actualización de los Programas Generales para los cursos de Técnico Agrimensor que son específicos para cada curso que se imparte en ESCAT.

e) Apoyar en la propuesta de mejora de procesos educativos en la ESCAT.

Se apoyo en la recepción de documentos para inscripción de los cursos de Técnico Agrimensor TA-E-6-2020 conformándose el archivo físico de cada uno de los cursos.

Se elaboró la base de datos de los cursos de Técnico Agrimensor TA-E-6-2020 con 13 participantes.

f) Cualquier otra actividad de servicio profesional que le asigne el supervisor del servicio.

Se impartió en plataforma la tutoría en el módulo Aspectos Jurídicos en los cursos Técnico Agrimensor que se describen;

TA-E-4-2020 CUNOROC 32 participantes

TA-E-5-2020 Munigate 11 participantes

Se revisó en plataforma tareas y se ponderó la calificación final del módulo.

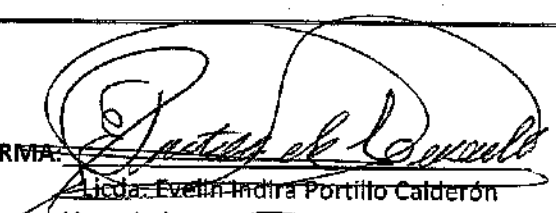
Lectura y análisis de Convenios Interinstitucionales suscritos con RIC, elaborando matriz que contiene; Convenio, objeto del Convenio, Responsabilidades de ESCAT en los mismos y las acciones que se realizaran para su cumplimiento.

Se elabora un archivo para dar seguimiento a las acciones de ESCAT para cumplimiento de los Convenios suscritos con el RIC y otras Instituciones.

Se convoca a reunión a funcionarios de IIDEMAYA y se elabora programa de capacitación, en propuesta.

Se convoca a funcionarios de CONAP, se dan a conocer los cursos que imparte ESCAT.

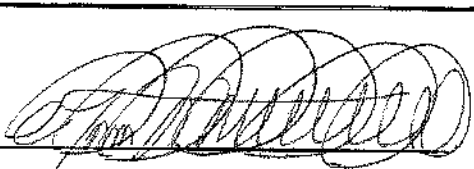
FIRMA:


Licda. Evelyn Indira Portillo Calderón
Licenciada en Administración Educativa
Colegiado 11,740

Vo. Bo.

FIRMA:




Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT
Registro de Información Catastral de Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Walter Irene Robledo Hernández	Contrato: RIC-R-029-075-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Izabal
Actividad: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral	Informe Correspondiente al mes de: marzo de 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE MORALES, IZABAL

1.- Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud enviada por la señora Karla Yojana Ramírez Enríquez, con relación al predio con Código de Clasificación Catastral número: 18-04-01-03747, dicha solicitud es ingresada a la Dirección Municipal Región Izabal, por medio de un Memorial, para dar respuesta a lo solicitado por la señora Ramírez Enríquez, quien requiere se declare en conflicto dicho predio, ubicado en la Finca Ucayalí, Aldea Cumbre Fría, Municipio de Morales, departamento de Izabal. Así mismo, deja los números de teléfono: 4774-0239, 4961-8135 y 3053-5905, para cualquier comunicación o información adicional relativa al presente caso. Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Memorial elaborado por la Infrascrita Notaria **Silvia Lizet Retana Cruz**, a requerimiento del señor **David Saúl Zet de Gutiérrez**, con el objeto de prestar **DECLARACIÓN JURADA**, donde manifiesta el señor Zet de Gutiérrez, bajo declaración jurada, que reside en la aldea Cumbe fría, del municipio de Morales, departamento de Izabal y que desde los 14 años de edad, ha trabajado en dicha aldea, primero trabajó para el señor César Augusto Enríquez Mayorga, en el terreno de su posesión que medía dieciocho manzanas y media, luego para la señora María De La Luz Fajardo Sánchez, que fue esposa del indicado señor, por 19 años fue Administrador de la Finca Ucayalí, ubicada en aldea Cumbre fría, del municipio de Morales, de este departamento. Y al fallecimiento del mencionado señor el terreno perteneció a la esposa María De La Luz Fajardo Sánchez y que conoce a la señora Karla Yojana Ramírez Enríquez, es actualmente única y legítima posesionaria del bien con Código de Clasificación Catastral número 18-04-01-03747, el cual lo obtuvo por donación verbal que le hizo su progenitora Carmelina Enríquez Fajardo, quien lo obtuvo a su vez por herencia de su progenitora María De La Luz Fajardo Sánchez, quien a su vez lo obtuvo por donación de su esposo César Augusto Enríquez Mayorga.

Memorial elaborado por la Infrascrita Notaria **Silvia Lizet Retana Cruz**, a requerimiento del señor **Juventino De León López**, con el objeto de prestar **DECLARACIÓN JURADA**, donde manifiesta el señor De León López, bajo declaración jurada que desde hace 40 años en la aldea Cumbre Fría, del municipio de Morales, del departamento de Izabal, siendo 10 años Presidente del Comité Promejoramiento de dicha aldea y por 5 años Alcalde Auxiliar, y uno de los primeros habitantes de dicha aldea y que así mismo fue uno de los primeros habitantes el señor César Augusto Enríquez Mayorga, quien tenía en posesión un terreno que medía dieciocho manzanas y media, mismo que ha seguido perteneciendo a su familia porque a su fallecimiento se lo donó a su esposa María De La Luz Fajardo Sánchez, siendo actualmente la dueña en posesión Karla Yojana Ramírez Enríquez, quien es nieta del referido señor y que conoce a la señora Ramírez Enríquez, como única y legítima posesionaria de bien inmueble, el cual lo obtuvo por donación verbal que le hizo su progenitora Carmelina Enríquez Fajardo, hija de César Augusto Enríquez Mayorga.

Memorial elaborado por la Infrascrita Notaria **Silvia Lizet Retana Cruz**, a requerimiento del señor **Merardo Hernández y Hernández**, con el objeto de prestar **DECLARACIÓN JURADA**, donde manifiesta el señor Hernández y Hernández, bajo declaración jurada que; por 19 años fue Administrador de la Finca Ucayalí, ubicada en aldea Cumbre fría, del municipio de Morales, de este departamento y que la señora Karla Yojana Ramírez Enríquez, es actualmente posesionaria del bien inmueble, por donación que le hiciera la progenitora Carmelina Enríquez Fajardo, a quien se lo donó la señora María De La Luz Fajardo Sánchez, que como dijo anteriormente, lo obtuvo de su esposo César Augusto Enríquez Mayorga.

Al realizar la verificación de la **Base de datos** del Registro de Información Catastral (RIC), el predio **18-04-01-03747**; se encuentra inscrito a favor de la señora Kemberly Henmelee López Coxol de Jiménez, quien aparece como titular y no a nombre de Karla Yojana Ramírez Enríquez, como fue consignado en los tres memoriales presentados.

El predio está ubicado en Aldea Cumbre Fría, municipio de Morales, departamento de Izabal y tiene Escritura Pública No registrada con derechos de posesión, de fecha 25 de julio de 2019.

Para estatus de pretensión, se deben presentar documentos que respalden la titularidad del predio, por lo que no procede la pretensión solicitada (en Conflicto).

CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO BARRIOS

2. Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud enviada por la señora **Irma Aracely Minott Suchite y Clara Luz Minott Suchite**, con relación al predio con Código de Clasificación Catastral número: 18-01-05-01352, dicha solicitud es ingresada a la Dirección Municipal Región Izabal, por medio de un Memorial, de fecha 13 de febrero de 2020 para dar respuesta a lo solicitado por la señora Irma Aracely Minott Suchite, quien requiere cambio de titular de dicho predio, ubicado en Caserío Santa María del Mar, Municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal. Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Fotocopia de la Constancia de Contrato de Compraventa, entre el señor Layman Alexander Minoth y las señoras Irma Aracely Minott Suchite y Clara Luz Minott Suchite, **dando Fe el Notario Carlos Guillermo González Teret.**

Copia Legalizada de la Escritura Pública número Siete, autorizada en el municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal, el 27 de enero de 2020, ante el Notario González Teret.

Fotocopia de Plano Topográfico elaborado por el Ing. Mario Noé Mayen Aguilar, donde ubica el terreno en el municipio de Puerto Barrios, Caserío Santa María del Mar, propiedad de Irma Aracely Minott Suchite y Clara Luz Minott Suchite, con un área superficial de 28,591.93 m².

Memorial dirigido al Director Municipal del Registro de Información Catastral de Izabal, donde la señora Irma Aracely Minott Suchite, requiere cambio de titular, con base a la documentación presentada en su momento.

Al realizar la verificación de la Base de datos del Registro de Información Catastral (RIC), el predio 18-01-05-01352; se encuentra inscrito a favor de Norman Alexander Minott Milian, quien no tiene documento de titularidad y lo adquirió por herencia de Norman Chub y según el señor Miguel Antonio Saguil, pertenecía al señor Minott Milian y cuando llegó el personal del RIC, no se encontraba ninguna de las señoras Minott Suchite, según lo descrito en el Memorial.

Que la solicitud planteada por la señora Irma Aracely Minott Suchite, de requerir el cambio de titular a su favor, basado en la documentación presentada en la que respalda su posesión, por el momento es procedente, quien presentó una Escritura Pública no inscrita, de fecha 19 de diciembre de 2008 y Copia simple legalizada de dicha Escritura Pública número 7, elaborada por el Notario Carlos Guillermo González Teret, en la que se manifiesta la compraventa que hicieran las señoras Irma Aracely Minott Suchite y Clara Luz Minott Suchite.

3.- Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud presentada por el señor **Jorge Augusto Menéndez Barahona**, con relación al predio con Código de Clasificación Catastral número: 18-01-01-16880, dicha solicitud es ingresada a la Dirección Municipal Región Izabal, de fecha 28 de febrero de 2020 por medio de un Memorial, para dar respuesta a lo solicitado por el señor Menéndez Barahona, quien requiere cambio de titular de dicho predio, ubicado en la laguna La Graciosa, del municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal. Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Memorial elaborado por el Notario **Juan Carlos Álvarez Salguero**, a requerimiento del señor **Jorge Augusto Menéndez Barahona**, con el objeto de que se le dé trámite a la **OPOSICIÓN** antes mencionada, planteada por su persona al registro de titular de derechos posesorios que obra en registros de dicha entidad en el expediente o polígono **CCC: 18-01-01-16880**, por considerarse legítimo y legal titular de dichos derechos.

Fotocopia del testimonio de la escritura pública número 73, de fecha 03 de noviembre de 2003 autorizada por el Notario Edwin Estuardo Mayen García, que contiene Contrato de Compraventa de Derechos Posesorios, con la cual el señor Menéndez Barahona acredita la calidad con que actuó, es decir, como legítimo titular de los derechos posesionarios sobre dicho inmueble.

Escritura Pública número 175 de fecha 19 de julio de 1993, faccionada en Puerto Barrios, por el Notario Guillermo Álvarez del Cid, los señores Álvaro Amílcar Gómez Cruz y Julio Domingo Samayoa Pinto, donde celebraron contrato de Contrato de Compraventa de Derechos Posesorios, mediante el cual el señor Gómez Cruz, vende el derecho legítimo de posesión que había mantenido en forma pública, pacífica y de buena fe, del inmueble en mención.

Escritura Pública número 224, autorizada en el Municipio de Morales, departamento de Izabal, el día 23 de junio de 1995, ante el Notario Jorge Antonio Salguero, los señores Julio Domingo Samayoa Pinto y Juan Fernando Menéndez Barahona, celebran contrato de Compraventa de Derechos Posesorios de Bien Inmueble y Mejoras, de dicho inmueble.

Escritura Pública número 73, de fecha 03 de noviembre de 2003, autorizada por el Notario Edwin Estuardo Mayen García, el que contiene contrato de Compraventa de Derechos Posesorios, mediante el cual Juan Fernando Menéndez Barahona, le vende los derechos posesorios al señor Jorge Augusto Menéndez Barahona, de una fracción de inmueble que anteriormente había adquirido en forma legal del señor Julio Domingo Samayoa Pinto.

Con fecha, 04 de marzo de 2020, en **OFICIO AJ-097-2020**, el Licenciado Jorge Mario García Álvarez, Responsable de Asesoría Jurídica. Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita al Director Municipal de Izabal, Registro de Información Catastral de Guatemala; Ing. Juan Carlos Cifuentes Pellecer, **PRONUNCIAMIENTO** en relación al predio identificado con el Código de Clasificación Catastral **18-01-01-16880**, con el objeto de atender y dar respuesta al requerimiento presentado por el señor Jorge Augusto Menéndez Barahona a través de memorial de fecha 28 de febrero de 2020.

Al realizar la consulta del predio 18-01-01-16880, en la respectiva base de datos del Registro de Información Catastral, se pudo constatar que se encuentra registrado a favor del señor **Raquel Humberto Sandoval Portillo**, mismo que acreditó la titularidad de Derechos Posesorios con una Escritura pública no inscrita No.35, por compraventa que realizó al señor Álvaro Amílcar Gómez Cruz, de fecha 14 de febrero de 1995, elaborada por el notario Luis Fernández Molina.

Realizando el análisis documental del expediente presentado, adjunto al Memorial por el señor JOSE AUGUSTO MENÉNDEZ BARAHONA, quien presenta los documentos de la sucesión de derechos de posesión que data desde el año 1993, se pudo verificar que el titular inicial del predio 18-01-01-16880, es el señor Álvaro Amílcar Gómez, quien es la misma persona que vendió los derechos de posesión al titular catastral actual; el señor Raquel Humberto Sandoval Portillo en el año 1995.

Por lo anteriormente descrito se da por improcedente la solicitud planteada por el señor Menéndez Barahona, debido a que fue la misma persona que se hace mención de la titularidad inicial del predio en mención.

Que se proceda a notificar al señor Menéndez Barahona, que para que su solicitud sea aceptada, debe de presentar los documentos en los cuales el señor Raquel Humberto Sandoval Portillo, le realice el traslado de dominio de la posesión del predio 18-01-01-16880.

De no proceder a presentar la documentación que soporte la titularidad cedida por el señor Sandoval Portillo al señor Menéndez Barahona, deberán de proceder con un proceso legal en el tribunal correspondiente, informando al Registro de información Catastral de Guatemala, de la apertura de un proceso judicial para que se pueda detener el trámite del predio y colocarlo en un estatus de **Pretensión Total** en el que aparecería la titularidad de las dos partes en conflicto.

CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE LIVINGSTON, IZABAL

4.- Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud enviada por el señor **Mariano Rax Pop**, con relación al predio con Código de Clasificación Catastral número: 18-02-02-15658, dicha solicitud es ingresada a la Dirección Municipal Región Izabal, por medio de un Memorial, de fecha 10 de febrero de 2020, para dar respuesta a lo solicitado por el señor Rax Pop y comparecientes, quien requiere cambio de titular de dicho predio, ubicado en Caserío Nuevo San Juancito, Municipio de Livingston, departamento de Izabal. Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Memorial elaborado por la Notaria Dorcas Eunice Hernández Barrientos, que a solicitud de los comparecientes identificados, por este acto rinden **DECLARACIÓN JURADA SOBRE DERECHOS HEREDITARIOS Y DE POSESIÓN DE BIEN INMUEBLE Y MEJORAS**, y que Bajo juramento prestado, en forma solemne, voluntaria y enterados de las penas relativa del delito de perjurio, los comparecientes **DECLARAN:** que son legítimos poseedores y herederos, de un lote de terreno que se encuentra ubicado en el **Caserío San Juancito** del municipio de Livingston, departamento de Izabal, inscrito en el Registro de Información Catastral número: **18-02-02-15686**. Continúan manifestando los comparecientes, que el inmueble descrito en la cláusula que antecede, lo estiman en la suma de cinco mil quetzales. Por advertencia de la Infrascrita Notaria, los comparecientes, **Declaran:** que sobre los derechos descritos en la cláusula anterior de esta escritura, no pesan gravámenes, limitaciones, ni anotaciones de ninguna especie, que pudiesen afectar derechos de terceras personas, y que no existe sobre el inmueble, ningún asunto pendiente, que sean judicial o extrajudicial.

Asimismo dejan constancia que eximen de toda responsabilidad penal, civil o de cualquier otra naturaleza al Registro de Información Catastral, a la Infrascrita Notaria y al Agrimensor que realiza la medida y que pone a la vista de la notaria, sus documentos personales de identificación relacionados, plano topográfico extendido por el Ing. Agr. Efraín Donis y Donis (No se adjunta al Memorial), de fecha 02-05-2019, con el cual los declarantes identifican los derechos y obligaciones, así como las consecuencias legales de la presente declaración. Aparecen huellas digitales de comparecientes que no pueden firmar y firmas de los comparecientes que sí firman, así como la firma de la Notaria que en el presente memorial intervino.

Memorial dirigido al Director Municipal del Registro de Información Catastral de Izabal, donde el señor Mariano Rax Pop, solicita que se anule la inscripción del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número: **18-02-02-15658** a nombre del señor Josué Peñate Castillo, por no ser el legítimo propietario o poseedor de dicho terreno. Y una vez anulada la inscripción a nombre del señor Peñate Castillo, se inscriba a nombre de los 31 comparecientes, el predio con el Código de Clasificación antes mencionado, ubicado en Caserío Nuevo San Juancito, del municipio de Livingston, del departamento de Izabal, por ser ellos, las personas titulares del predio.

En el análisis de los dos Memoriales elaborados por la Notaria Dorcas Eunice Hernández Barrientos aparece el predio con dos números de Código de Clasificación Catastral; 18-02-02-15658 y 18-02-02-15686.

Al realizar la verificación de la Base de datos del Registro de Información Catastral (RIC), el predio **18-02-02-15658**; se encuentra inscrito a favor de Carlos Josué Peñate Castillo y no a nombre de Josué Peña Castillo, como fue consignado en los dos memoriales. Dicho predio tiene un área superficial según Plano presentado de 233,508.78 m², ubicado en Aldea Baltimore, Livingston, departamento de Izabal. El señor Peñate Castillo, tiene Escritura Pública NO registrada, elaborada por el Lic. Luis A. Perdomo Monroy, del 16 de febrero de 2019 y actualizó datos en el Registro de Información Catastral el 27 de diciembre de 2018.

El predio en mención con Código de Clasificación Catastral: **18-02-02-15686**, con Base a datos del Registro de Información Catastral, está a nombre del señor Pedro Icó Yatz.

El Predio registrado ante el Registro de Información Catastral, con el Código de Clasificación Catastral número: CCC: 18-02-02-15658 y verificado en la Base de datos del RIC, corresponde al señor Carlos Josué Peñate Castillo, aunado a la papelería presentado en su momento, que lo acredita como único poseedor de dicho predio.

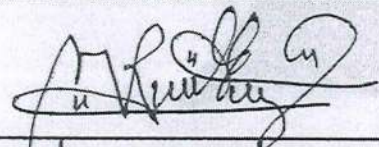
Que la solicitud planteada por el señor Mariano Rax Pop, de realizar el cambio de titularidad a favor de los comparecientes, basado en la documentación presentada en la que respalda su posesión, no es procedente, debido a que existe un registro del señor Carlos Josué Peñate Castillo, quien presentó una escritura Pública no inscrita No. 86 de fecha 16 de diciembre de 2019, elaborada por el Notario Luis Alberto Perdomo Monroy, en la que se manifiesta la Declaración Jurada de propiedad y posesión de bien inmueble que hiciera el señor Carlos Josué Peñate Castillo.

5.- Está en análisis el Expediente de la solicitud del señor **Luis Emilio Larrieu Ordoñez**, por medio de la cual requiere se tenga por denunciada la incongruencia entre los titulares registrales y los poseedores de la finca inscrita en el RGP, bajo el número de finca 3367, folio: 173, Libro: 41 de grupo norte.

6.- Está en análisis el Expediente de la solicitud de la señora **Estanislao Alonzo**, del predio con Código Catastral número 18-04-03-03045, por medio de la cual, solicita cambio de titular.

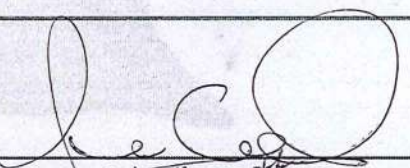
7.- Está en análisis el Expediente de la solicitud del Lic. **Humberto Teos Morales**, por medio de la cual requiere cambio de titular del predio 18-01-01-05706.

FIRMA:


Ing. Walter Irene Robledo Hernández

Vo. Bo.

FIRMA:

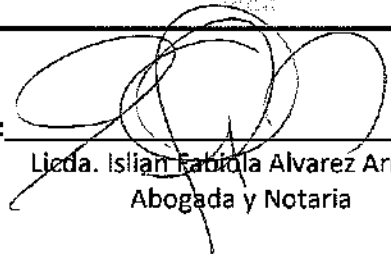
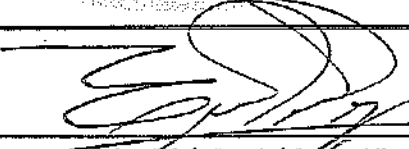
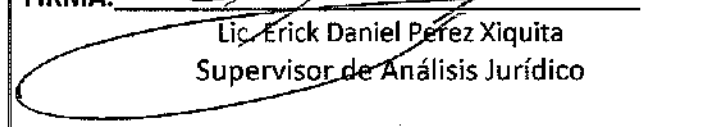

 Ing. Juan Carlos Cifuentes Pellecer
Director Municipal
Izabal

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Islian Fabiola Alvarez Arreola	Contrato: RIC-R-029-076-2020
Proyecto: "REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA"	Departamento de: Guatemala
Título del Servicio Contratado: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Informe Correspondiente: Al mes de marzo de 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1) Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado. Se realizó el análisis jurídico de 241 predios, los cuales están desglosados de la siguiente forma:
 - a) Análisis Jurídico de 241 predios de diferentes municipios conforme a reporte elaboración de dictámenes jurídicos y elaboración de proyectos de declaración de predios catastrados.
- 2) Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
- 3) Actualización de información de expedientes catastrales
- 4) Planteamientos de dudas, objeto de análisis jurídico.

FIRMA:  Licda. Islian Fabiola Alvarez Arreola Abogada y Notaria	Vo. Bo.  FIRMA:  Lic. Erick Daniel Perez Xiquita Supervisor de Análisis Jurídico
---	---

DESCRIPCIÓN DE ENTREGA DE PRODUCTOS

Contrato No.: RIC-R-029-076-2020

Proyecto: "Registro de Información Catastral de Guatemala"

Servicio Contratado: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

Informe correspondiente a: Mes de Marzo de 2020

Descripción de entrega:

La suscrita hace constar previa revisión y constatación la existencia de doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales, de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyectos de Declaración de Predio Catastrado doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales.

Nombre del Contratista: Licda. Islián Fabiola Álvarez Arreola

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	17-14-16-00007	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	16-04-02-14240	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	16-04-02-14243	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	18-05-05-01435	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	16-04-02-15428	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	17-14-17-00043	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	05-03-01-00186	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	16-04-02-04342	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	16-04-02-09685	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	16-04-02-04079	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	17-14-21-00522	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	17-14-17-00044	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	17-14-21-00400	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	17-14-19-00020	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	17-14-21-00613	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	16-04-02-14245	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	16-04-01-02093	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	16-04-02-14244	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	16-04-01-02085	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	16-04-01-02026	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	17-14-21-01237	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	17-14-21-01233	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	17-14-21-01236	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	17-14-21-00615	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	17-14-21-01239	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	17-14-21-01246	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	17-14-21-01241	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	17-14-29-00129	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	17-14-31-00047	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	17-14-21-01247	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	17-14-19-00057	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	17-14-21-01400	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	17-14-21-01399	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	17-14-17-00003	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	17-14-20-00029	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	17-14-30-00015	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	17-14-31-00042	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
38	38	16-04-01-02361	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	16-04-02-01245	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	17-14-21-01403	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	16-04-02-01261	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	16-04-02-01262	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	16-04-02-01268	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	16-04-02-01269	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	16-04-02-01281	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	16-04-02-04067	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	16-04-02-01286	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	16-04-02-09029	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	16-04-02-07212	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	16-04-02-04124	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	16-07-04-05592	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	16-07-04-05590	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	53	16-07-04-05586	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	16-07-04-05587	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	16-07-04-05583	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	16-07-04-05594	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	16-07-04-05532	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	16-07-04-05560	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	16-07-05-00242	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	60	16-07-04-05498	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	16-07-04-05561	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	16-07-04-05496	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	16-07-05-00066	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	16-07-04-05213	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	16-07-04-05575	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	18-05-05-01803	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	18-05-05-01571	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	18-05-07-00970	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	16-04-02-04125	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	18-05-07-00971	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	16-04-01-01049	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	16-04-01-01735	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	16-04-01-01045	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	16-04-01-01048	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	16-04-01-01044	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	16-04-01-02786	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	17-14-15-00095	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	17-14-19-00321	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	17-14-21-00873	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	17-14-21-00880	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	17-14-21-00906	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	17-14-21-00884	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	18-05-07-00980	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	18-05-07-00976	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	16-07-04-00188	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	18-05-07-01052	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	16-07-02-00052	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
88	88	16-07-02-00111	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	16-07-02-00106	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	16-07-02-00107	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	91	16-07-02-00053	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	92	16-07-02-00138	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	93	16-07-02-00931	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	94	16-07-02-00342	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	95	16-07-02-00430	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	96	16-07-04-00234	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	97	16-07-04-00518	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	98	16-07-04-03911	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	99	16-07-04-03908	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	100	16-07-04-03719	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	101	16-07-04-03909	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	102	05-04-02-01488	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	103	05-04-02-01496	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	104	05-04-02-01252	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	105	05-04-02-01495	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	106	05-04-02-00274	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	107	05-04-02-01453	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	108	05-04-02-01610	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	109	05-04-02-01454	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
110	110	05-04-02-01500	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	111	05-04-02-01648	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	112	05-04-02-01428	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	113	05-04-02-01563	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	114	05-04-02-01446	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	115	05-04-03-06874	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	116	05-04-02-01566	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
117	117	05-04-02-01546	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
118	118	05-04-02-01481	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
119	119	05-04-02-01551	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
120	120	05-04-02-01509	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
121	121	05-04-02-01553	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
122	122	05-04-02-01487	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
123	123	05-04-02-01447	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
124	124	05-04-02-01609	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
125	125	18-05-06-02691	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
126	126	05-04-02-01554	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
127	127	05-04-02-01605	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
128	128	16-04-01-01046	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
129	129	05-04-02-01562	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
130	130	16-04-01-02528	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
131	131	16-04-01-02515	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
132	132	16-04-01-02523	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
133	133	16-04-01-02527	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
134	134	16-04-01-02519	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
135	135	17-14-15-00044	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
136	136	15-01-01-00279	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
137	137	17-14-14-00205	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
138	138	17-14-17-00035	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
139	139	17-14-28-00031	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
140	140	16-04-01-02457	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
141	141	16-04-01-02458	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
142	142	16-04-01-02536	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
143	143	16-04-01-01432	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
144	144	15-01-01-00318	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
145	145	16-04-01-08059	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
146	146	16-04-01-08049	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
147	147	16-04-01-07358	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
148	148	16-04-01-07999	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
149	149	16-04-01-07793	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
150	150	16-04-01-02649	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
151	151	16-04-01-07709	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
152	152	16-04-01-07657	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
153	153	16-04-01-07791	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
154	154	16-04-01-03377	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
155	155	16-04-01-08074	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
156	156	16-04-01-08075	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
157	157	16-04-01-08076	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
158	158	16-04-01-08069	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
159	159	16-04-01-08073	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
160	160	16-04-01-02771	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
161	161	16-04-01-02534	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
162	162	18-05-06-03191	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
163	163	16-04-01-02530	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
164	164	16-04-01-02531	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
165	165	16-04-01-02532	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
166	166	16-04-01-02772	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
167	167	16-04-01-02518	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
168	168	16-04-01-02517	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
169	169	16-04-01-02529	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
170	170	16-04-01-02520	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
171	171	16-04-01-02526	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
172	172	16-04-02-00245	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
173	173	16-04-02-03632	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
174	174	16-04-02-03633	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
175	175	16-04-02-03631	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
176	176	16-04-02-00127	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
177	177	16-04-01-03455	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
178	178	16-04-02-03647	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
179	179	16-04-02-03655	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
180	180	16-04-02-03652	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
181	181	16-04-02-03654	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
182	182	16-04-02-03653	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
183	183	16-04-02-03641	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
184	184	16-04-02-03634	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
185	185	16-04-02-03644	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
186	186	16-04-02-03635	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
187	187	16-04-02-03637	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

[illegible]

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
238	238	16-07-04-05340	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
239	239	16-07-04-05341	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
240	240	16-07-04-05332	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
241	241	16-07-04-05343	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION					241

Islian Fabiola Alvarez Arreola
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales

El suscrito hace constar que previa revisión y constatación de la existencia doscientos cuarenta y uno (241) expedientes catastrales, de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyectos de Declaración de Predio Catastrado de doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales, conforme los términos de referencia y contrato de servicios jurídicos profesionales de análisis y actualización mismos que pueden ser consultados en las bases de datos del Registro de Información Catastral. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

Revisado, avalado y aprobado para pago por:

Lic. ERICK DANIEL PEREZ XIQUITA
Supervisor de Análisis Jurídico

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: FARLEY STUARDO CASTRO HERRERA Proyecto: REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA Actividad: SERVICIOS PROFESIONALES PARA ESTUDIOS CATASTRALES	Contrato: RIC - R - 029 - 077 - 2020. Departamento de: GUATEMALA. Informe Correspondiente: AL MES DE MARZO DE 2020.
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se realizó la investigación documental histórica y registral, así como el levantamiento topográfico para la identificación de linderos y verificación de las medidas y colindancias de la finca número 7928 folio 428 libro 836E de Guatemala, ubicada en jurisdicción del municipio de Mixco, departamento de Guatemala; a solicitud de la Fiscalía Municipal de Mixco, según expediente RIC/MP 193-2019, solicitud # 5134, teniendo a la fecha un 70% de avance en el caso. (Ver anexo 1).
2. Se apoyó a la Dirección Municipal de Peten con el levantamiento topográfico, descarga de datos y dibujo de 50 predios, todos dentro de la finca número 3100, folio 100, libro 7E de Petén, de la Cooperativa Las Flores, ubicada en la aldea La Mojarra, municipio de El Chal, departamento de Petén (Ver anexo 2).
3. Se realizó la investigación documental histórica y registral de las siguientes fincas: a) Finca número 5213, folio 191, libro 60 de Amatitlán; b) Finca número 4474, folio 474, libro 449E de Guatemala y c) Finca número 3918, folio 418, libro 168E de Guatemala; y también se realizó la medición de linderos de dichas fincas para atender el requerimiento de la Fiscalía Municipal de Villa Nueva según consta en el expediente RIC/MP 015-2017-4312 y solicitud # 5205. (Ver anexo 3).

FIRMA:

Farley Stuardo Castro Herrera
Ingeniero Agrónomo

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. Elvis Wilfrans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO 1



MINISTERIO PÚBLICO



Folio 623
FISCALÍA MUNICIPAL DE MIXCO
Agencia 01 Unidad de Decisión Temprana- UDT-

MP008- 2017-26

Ciudad de Mixco, _23_ de octubre de 2019

Señor:

DIRECTOR GENERAL

Registro de Información Catastral -RIC-

De conformidad con lo estipulado en los artículos 3 incisos f), k), l) y m), de la Ley del Registro de Información Registral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, y por este medio, a usted solicito su colaboración con esta Unidad, a efecto pueda realizar diagnóstico de propiedad o análisis jurídico en relación a denuncia presentada por el señor Víctor Manuel Guzmán Cabran, en contra de Francisco Javier Tan Pirir, por el delito de Usurpación, y en virtud de que denunciante obtuvo la propiedad por medio de titulación supletoria, de la finca 7928, folio 428, libro 836E de Guatemala, ubicada en 30 Avenida, 2-36, zona 01 de Mixco, Guatemala, colonia La Asunción. De lo cual se acompaña en fotocopia simple el expediente respectivo, el cual consta de 623 folios, incluye el presente oficio, haciendo la salvedad por el fotocopiado de los planos que constan en el expediente respectivo podría variar con la foliación del expediente original.

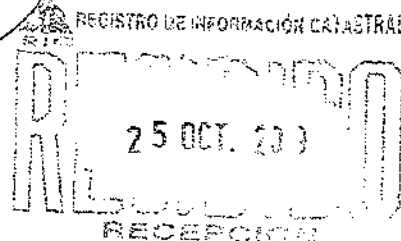
Dentro de dicho informe deberá indicar lo siguiente:

1. Identificación y localización física de la finca matriz, sus medidas y colindancias.
2. Identificación y localización del bien inmueble objeto de la presente denuncia.
3. Medidas y colindancias que le corresponden.
4. Derivado de la escritura pública numero cuarenta y uno, de fecha veintitrés de junio del año mil novecientos ochenta y seis, autorizada por notario Jorge Roberto Collina Martínez, puede establecerse en físico y legal la finca objeto de la presente denuncia o bien establezca si dicho bien inmueble se encuentra fuera de los límites que le corresponde a la finca matriz.
5. Histórico de poseedores y/o vendedores de la finca objeto de la presente denuncia.
6. A quien le asiste la certeza jurídica del bien inmueble relacionado.
7. Si las áreas de la finca objeto de la presente denuncia coinciden con el área registral.
8. Demás que considere útiles y necesarios.

Lo solicitado deberá ser enviado a la suscrita en la Unidad de Decisión Temprana de la Fiscalía Municipal de Mixco ubicada en BOULEVARD BOSQUES DE SAN NICOLAS 24-53 ZONA 4, MIXCO, CENTRO COMERCIAL EL NARANJO, local 52, teléfono 2434-4005, en donde deberá hacer referencia además al número de expediente arriba identificado.

Sin otro particular me suscribo de usted, atentamente,

KARLA LORENA GONZALEZ MORAN
AUXILIAR FISCAL



HORA: _____

Nombre del Fiscal: Lic. Eduardo López Revolorio	Fiscalía: Villa Nueva
Caso: RIC - MP - 228 - 2019 / 5205	Municipio: Villa Nueva
Actividad: REUNION	Departamento: Guatemala.

ACTIVIDADES	RESULTADOS / SELLO / FIRMA
URGENTE FISCALÍA MUNICIPAL DE VILLA NUEVA, GUATEMALA RPOYS 2017-2018 Edificio 1001 Villa Nueva, 12 de Octubre del 2019 Señor Director REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL 21 CALLE 19-58, ZONA 18, AURORA II Ciudad de Guatemala Su despacho De la manera más atenta, se dirige a usted solicitando la ayuda de la Fiscalía a fin de que se realice la averiguación de la existencia de la finca registrada en el Folio 419 del Libro 161E de Guatemala y la finca número 4474, Folio 474 del Libro 44E de Guatemala y la finca número 3913, Folio 419 del Libro 161E de Guatemala. Señor, necesito saber si existen al mismo tiempo las fincas 4474, Folio 474 del Libro 44E de Guatemala y la finca número 3913, Folio 419 del Libro 161E de Guatemala, ya que en la información catastral se indica que la finca número 4474, Folio 474 del Libro 44E de Guatemala, está inscrita en el Folio 419 del Libro 161E de Guatemala, lo cual es contradictorio con la información que se indica en el Folio 419 del Libro 161E de Guatemala. Señor, necesito saber si la información de la información catastral, por lo que se solicita por favor que la información catastral se realice para poder saber si la información de la información catastral es correcta y así poder tener la información correcta para poder tener la información correcta. La información es urgente en virtud de que con la información se va a realizar la investigación de la información por lo que se solicita por favor que la información se realice para poder tener la información correcta. En relación de la finca número 3913, Folio 419 del Libro 161E de Guatemala, indicar si existen en el mismo área, fincas, parcelas y colindancias. La información solicitada deberá ser enviada a esta Fiscalía, ubicada en la zona 18, Colonia Aurora II, Calle 19-58, Zona 18, Municipio de Villa Nueva, Departamento de Guatemala, en el interior del edificio, señalemos al interior del edificio y señalemos al edificio. Quedo particularmente a su disposición.	24-152-20 David Eduardo López Revolorio AUXILIAR FISCAL I MINISTERIO PÚBLICO

FIRMA: Farley Stuardo Castro Herrera Ingeniero Agrónomo	FIRMA: _____ Fiscal del Caso
---	---

FICHA DE INVESTIGACIÓN DE DERECHOS REALES

SEDE REGISTRAL	NÚMERO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Primer registro de la propiedad, Guatemala		GUATEMALA	Mixco
	URBANO ☐	RURAL ☒	NO INDICA ☐

IDENTIFICACIÓN REGISTRAL			
FINCA	FOLIO	LIBRO	SERIE
7928	428	836E	Guatemala
CANCELACIÓN			
Fecha:			
☐ MÁS DE 15 INSCRIPCIONES			
☐ PASA A FORMAR PARTE DE OTRA(S) FINCA(S)			
☐ OTRO			
FINCA	FOLIO	LIBRO	SERIE

JURISDICCIÓN				
Denominación	Jurisdicción literal de la 1era. inscripción	Fuente de jurisdicción	Jurisdicción municipal	Jurisdicción departamental
No expresa	Municipio de Mixco del departamento de Guatemala	LA PROPIA INSCRIPCIÓN	Mixco	GUATEMALA

DATOS REFERENCIALES TOMADOS PARA FACILITAR LA UBICACIÓN EN CAMPO Y LA RELACIÓN FINCA-PREDIO							
Fuente de ubicación: Inscripción ☒ Duplicado ☐ Otro ☐ Especifique							
ALDEA	CASERÍO	CANTÓN	BARRIO	TIPO UBICACIÓN	SECTOR	TIPO NÚMERO	NÚMERO
				Colonia			
LOTE DE TERRENO SITUADO EN LA TREINTA AVENIDA DOS GUION OTRO TREINTA Y SEIS, ZONA UNO				ESPECIFIQUE TIPO UBICACIÓN		LA ASUNCIÓN	
Ubicación Plano 30 AVENIDA 2-35 ZON 1 COLONIA LA ASUNCIÓN ZONA 1 MIXCO							

ÁREA REGISTRADA						
Área original conforme la inscripción de dominio o duplicado SMD						
Fuente	Unidad medida	Factor	Área	Has	As	CAS
Primera inscripción	METROS CUADRADOS	1	540		6	40
Área conforme remediada o rectificación de área						
Fuente	Unidad medida	Factor	Área	Has	As	CAS
Descripción literal Área consignada al momento de la conservación: M2 ¿Hubo conversión de área? Si No ☒ ¿Tenía desmembraciones? Si No ☒ ¿Tiene historial de conservación? Si No ☒ Sumatoria área desmembrada:						

DESMEMBRADA	Asiento/Finca	Número	Folio	Libro No.	Serie	Has.	As.	Cas.

4268-2118
Krela Lorena Gonzalez Pineda MPOOS-2017-21

FORMADA	Título Supletorio	Tribunal que emite resolución: DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y ECONOMICO COACTIVO MIXCO		01094-2005-00183 Of. 4o. Not. 1o.
		Sede:		No. de expediente 25/07/2013
	Adjudicación	Municipio	Departamento	Fecha
		Documento	Número	Fecha
		Acuerdo Gubernativo		
Escritura Pública				
Otro	Decreto Municipal			

COLINDANCIA			
No.	Descripción	Fuente de Colindancia:	Primera Inscripción
1	NORTE: 32.00 Mts. colinda con la Iglesia Católica;		
2	ORIENTE: 20.00 Mts. colinda con Guillermo Manrique de León;		
3	SUR: 32.00 Mts. colinda con heredero de Guillermo Manrique de León		
4	y PONIENTE: 20.00 Mts. colinda con Finca San Jerónimo.		

SERVIDUMBRE					
Numero	Fecha	Goza	Soporta	Clase	Especifique

USUFRUCTO					
No.	Fecha Inscripción	Usufructuario	Clase		Fecha cancelación
			Años	Vitalicio	

TRACTO SUCESIVO REGISTRAL						
Insc.	Dominio	# Derech	Nombre del titular	Fecha inscrip	Acto o negocio	Título que documento la inscripción
1	SI		VICTOR MANUEL GUZMAN CAMERAN	19/03/2014	Transferencia supletoria	Título supletorio

DATOS REFERENCIALES PARA LA BÚSQUEDA DE DOCUMENTOS QUE RESPALDAN LAS INSCRIPCIONES													
ASIENTO				DUPLICADO				EXISTE PLANO ARCHIVADO					
Insc.	No.	Folio	Diario	No. Copi	Tomo	Año	No. Copia electrónica	SI	No	No. Copia	Tomo	Años	No. Copia electrónica
1							14R100057413	X					14R100057413

DESMEMBRACIONES													
Número				Libro		Conforme asiento			Conforme primera inscripción de dominio				
Orden	Desmemb.	Finca	Folio	Número	Serie	Has Smd	As smd	Cas smd	Has Smd	As Smd	Cas smd	Fecha Inscr	No. Ficha

CONVERSIÓN AL SISTEMA MÉTRICO DECIMAL Y ACTUALIZACIÓN DEL ÁREA	
Área registrada	640.00
Sumatoria de área de las desmembraciones conforme asiento	0.00
Sumatoria de área de las desmembraciones conforme primera inscri	0.00
Resto de área a la fecha de la recopilación conforme asiento	640.00
Resto de área a la fecha de la recopilación conforme inscripción	640.00

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES CLASIFICADAS			
Tipo	Descripción	SI	No

REGISTRO GENERAL DE LA REPUBLICA

FINCA: _____ No. _____ FOLIO: _____
LIBRO: _____ DE: _____

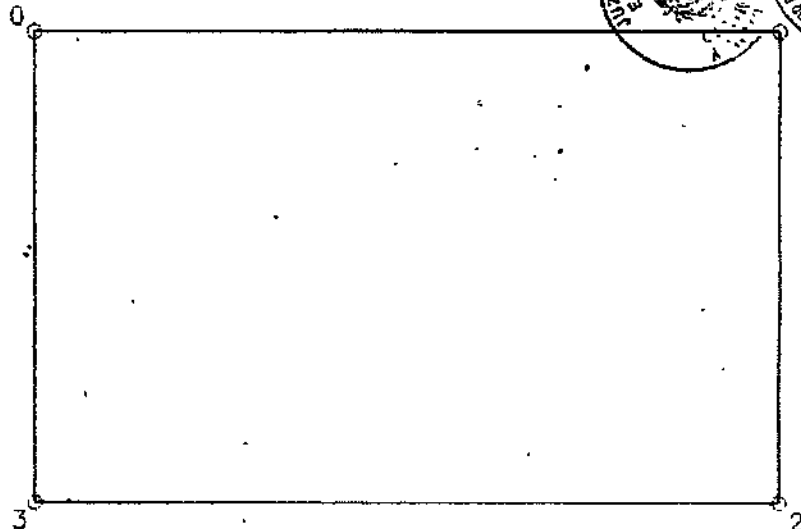


IGLESIA CATOLICA



FINCA SAN JERONIMO
(JUAN FRANCISCO JUAREZ ESTRADA)

GUILLERMO MANRIQUE DE LEON



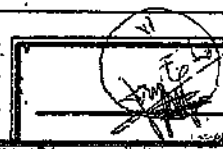
GUILLERMO MANRIQUE FUENTES
(FRANCISCO JAVIER TAN LIQUEZ)

EST	PO	AZIMUT	DISTANCIA
0	1	90°0'0"	32.00
1	2	180°0'0"	20.00
2	3	270°0'0"	32.00
3	0	0°0'0"	20.00

AREA = 640.00 m² ~ 915.936 vs²

PLANO: TITULACION SUPLETORIA

FINCA	RUSTICA	No.	FOLIO
LOCALIDAD	GUATEMALA		
DESCRIPCION	30 AVENIDA 2-36 ZONA 1 COLONIA LA ASUNCION ZONA 1 MIXCO		
PROPIETARIO	VICTOR MANUEL GUZMAN CAMBRAN		
CONDOMINIO	VICTOR MANUEL GUZMAN CAMBRAN		
AREA	640.00 m ² ~ 915.936 vs ²		
ASIGNACION	250		
FECHA	JULIO DEL 2012		
PLANO	ARCHIVO		

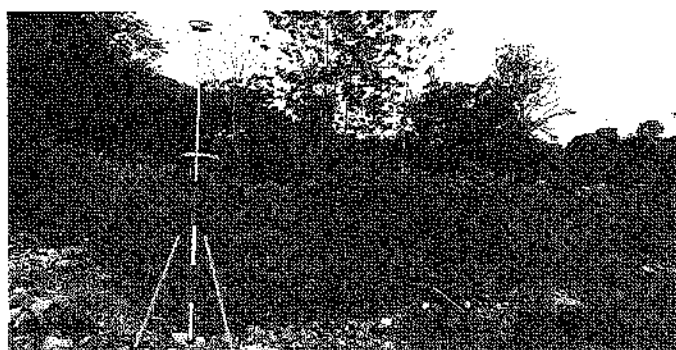


ANEXO 2

ANEXO 2



Fotos 1 y 2. Medición de Predios, Cooperativa Las Flores, El Chal, Petén.



Fotos 3 y 4. Medición de Predios, Caserío Poxte 1, comunidad Quetzalito, El Chal, Petén

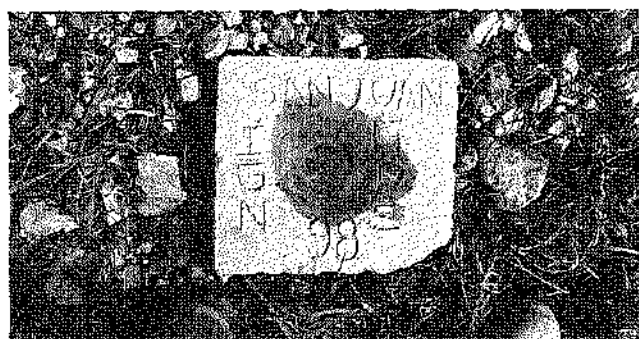


Foto 6. Estación San Juan, El Chal, Petén

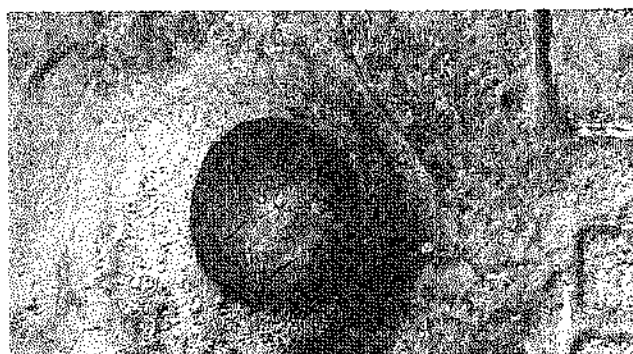
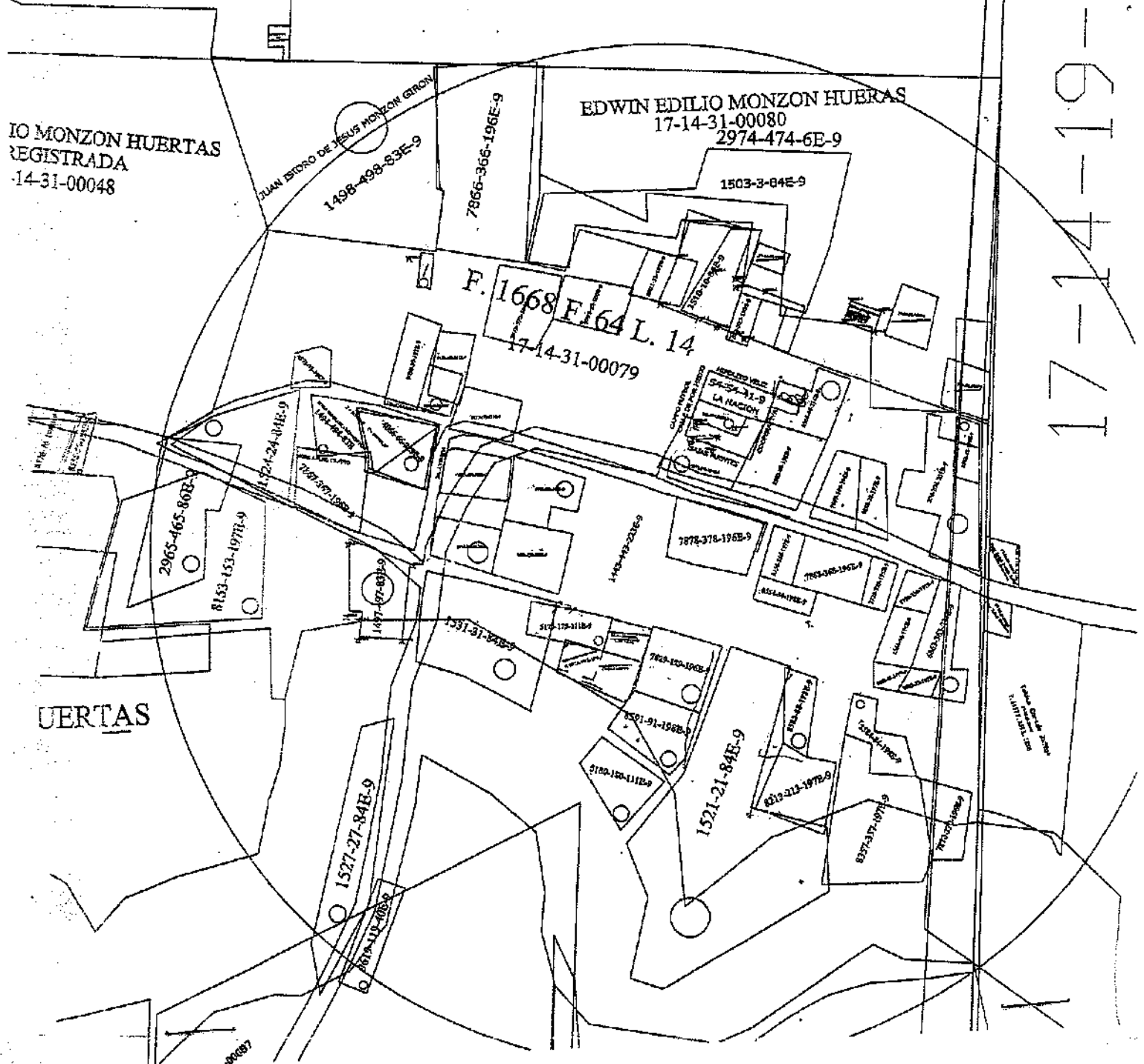


Foto 7. Ficha de Estación, El Chal, Petén

~~17-14-19-0041~~ REF



ANEXO 3

OFICIO UMC 217-2017
HOJA 4-5

Propietario: RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA
Dirección: 1ª Calle 2-99 Zona 5 Callejón Asturias, Villa Nueva, Guatemala.
Fecha Escrituración: 11 de Marzo del año 2,003
Fecha de Inscripción Registral: 21 de Febrero del año 2,006
Fecha de Inscripción Catastral: 22 de Febrero del año 2,013
Plano de Registro Presentado:

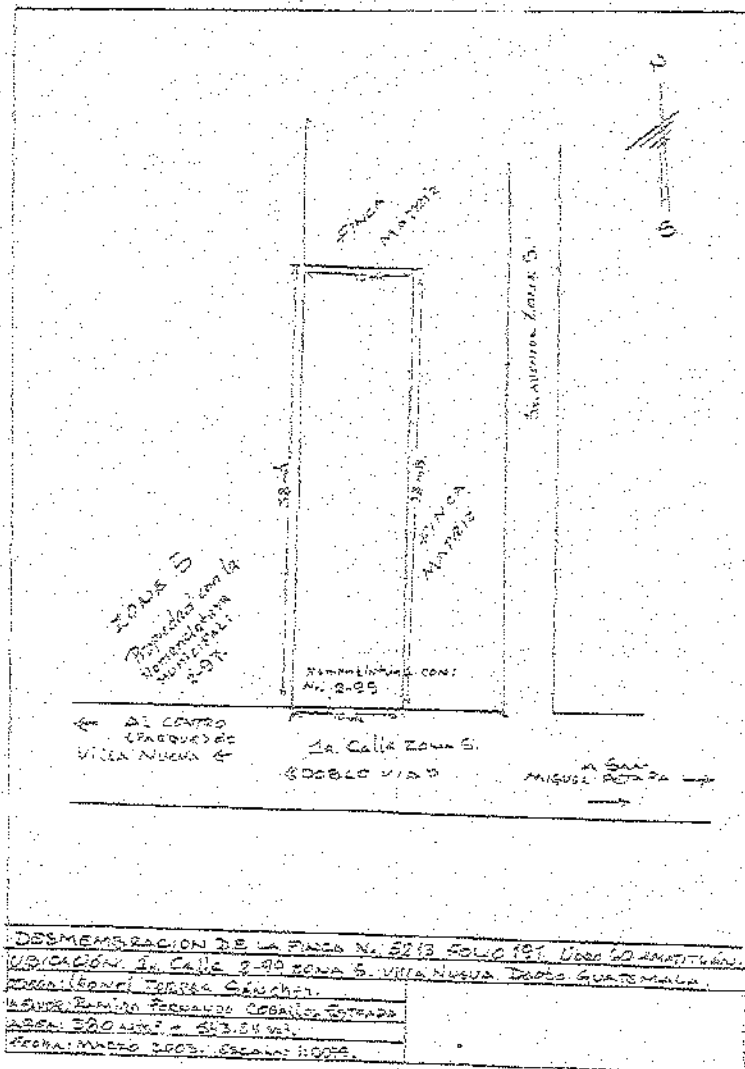


Figure 1 displays 20 scatter plots arranged in a 2x10 grid, showing the distribution of 1000 simulated data points for various combinations of parameters α and β . The top row shows distributions for α values ranging from 0.05 to 0.9, with $\beta = 0.5$. The bottom row shows distributions for β values ranging from 0.05 to 0.9, with $\alpha = 0.5$. The x-axis for all plots is labeled 'x' and ranges from -10 to 10. The y-axis is labeled 'y' and ranges from -10 to 10. The plots illustrate how the distribution of points changes as the parameters α and β vary, with higher values generally leading to more concentrated distributions.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

100-2-2

OFICIO UMC 217-2017
HOJA 2-5

Propietario: MARINA ASTURIAS SANCHEZ

Fecha Escrituración: 26 de Julio del año 2.000

Fecha de Inscripción Registral: 22 de Enero del año 2,001

Fecha de Inscripción Registral: 22 de Enero del año 2001
Fecha de Inscripción Catastral: 12 de Febrero del año 2001

Plano de Registro Apresentado:

REGISTRO GENERAL
DE LA REPUBLICA

FOJA NO. 100
LIBRO DE 100

LEONEL TORRES

14.00
10.00
15.64
13.50
13.30

PERKARD SAAVEDRA

CALLEJON 25
VILLA NUEVA

VILLA NUEVA

1950 X 1750

OTRO DOCUMENTO, IN CLASE
DE
CALLEJON 25
VILLA NUEVA
1950 X 1750

PLANO

UBICACION VILLA NUEVA GUATEMALA
DISEÑADO POR MICHEL ANGEL MARTINEZ
ACORDADO POR ESTUARDO SANCHEZ
AREA 100.00 M²
ESCALA 1/1000
FICHA JULIO 2000
NCL PLANO ARCHIVO

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1102



REGISTRO GENERAL DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE RECTIFICACION N° 04423

Guatemala, 24 de 02 de 2006

SOLICITANTE: Fernando Ceballos

E-MAIL _____ TELEFONO 556 33653 FAX _____

FINCA 4474 FOLIO 474 LIBRO 449 E DE 1

Se solicita la rectificación siguiente:

DERECHOS REALES

Rectificar la inscripción Nal de esta finca en el
sentido que el nombre correcto del propietario es:
Leonel Torres Sanchez y no como se consignó y la
denominativa correcta 1 calle 2-99 E. 5

GRAVAMENES, HIPOTECAS Y PRENDAS

OTROS _____

Documento de Referencia No. 06 P-1000 53128

Operador responsable Aura Cano clave 165

FIRMA DEL SOLICITANTE: [Firma]

Se adjunta la documentación que justifica la rectificación.

NOTA:

ESTA SOLICITUD AUTORIZA UNICAMENTE LA RECTIFICACION QUE AQUÍ SE DESCRIBE.

[Firma]
Etc. Victor H. Arenales P.
COORDINADOR
DEPTO. DE RECTIFICACIONES

1

Derechos Reales. Dominio. Inscripción Número: 1 Finca 4474 Folio
474 Libro 449E de Guatemala, finca urbana consistente en Lote situado en la PRIMERA CALLE
DOS GUION NOVENTA Y NUEVA ZONA CINCO, ubicada en el municipio de Villa Nueva,
departamento de Guatemala, de 380.0000 m2. Medidas y colindancias: Norte: 10.00 Mts. con la
finca matriz, Sur: 10.00 Mts. con la 1a. calle zona 5 de la ciudad de Villa Nueva; Oriente: 38.00
Mts. colinda con con la finca matriz y Poniente: 38.00 Mts. colinda con Propiedad identificada
como 1a. calle 2-97 zona 5 de Villa Nueva. LEONAL TORRES SANCHEZ es propietario de
esta finca por haberla desmembrado para sí mismo de la Finca 5213 Folio 191 Libro 60 de
Amatitlan. Escritura No. 117 autorizada 11 de Marzo de 2003 por el notario VICTALINO DE
JESUS ESPINO PINTO. Documento presentado 17 de Febrero de 2006 a las 14:33:24 horas,
ingresando éste y su copia electrónica con número: 06R100033128. Honorarios Q50.00.
Realizada en Guatemala, 21 de Febrero de 2006. Operador I65 Aura Cano.



[Handwritten signature]

LEONEL

NUEVE

Señor Registrador General de la Propiedad:



POR ESTE MEDIO SE LE HACE SABER: Que dentro del juicio abajo identificado, promovido en este Juzgado por INVERSIONES LA CONFIANZA, SOCIEDAD ANONIMA, a traves de su Representante Legal en contra de RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA se dictó resolución que copiada en su parte conducente dice JUZGADO SEGUNDO DE PAZ DEL RAMO CIVIL Guatemala diecisiete de diciembre del año dos mil quince, VII) Se decretan precautoriamente las medidas de garantía siguientes a) Embargo sobre la finca individualizada en la demanda, librándose para el efecto el despacho al registro de la propiedad respectivo. Firmas ilegibles Licenciada Berta Yesenia Argueta Sosa, juez y Mildred Amabilia Esquivel, secretaria. POR TANTO: Y para que usted se sirva ANOTAR EL EMBARGO PRECAUTORIO de la finca número CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO, folio CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO, del libro CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE E de Guatemala propiedad de la parte demandada RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA; Y para los efectos legales correspondientes, se libra el presente despacho ————— Última Línea —————

JUZGADO SEGUNDO DE PAZ DEL RAMO CIVIL

DEL MUNICIPIO del DEPARTAMENTO DE GUATEMALA

ÓRGANO EMISOR

EJECUTIVO: 01102-2015-03480 OF 2°.

No DE EXPEDIENTE

GUATEMALA, NUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL DIECISEIS

LUGAR Y FECHA

LICENCIADA ALVA MARINA DEL CID RUIZ.

NOMBRE DEL JUEZ

MILDRED AMABILIA ESQUIVEL

NOMBRE DEL SECRETARIO

ORGANISMO JUDICIAL

ORIGINAL -R.G.P.-

FIRMA DEL JUEZ

DUPLICADO JUZGADO (AMARILLO)

FIRMA DEL SECRETARIO



LIC. RUBEN ABOGADO

[The page contains dense, illegible text, likely bleed-through from the reverse side.]



PROTOCOLO

Notas
Victorino de Jesús Espino Pinto
ABOGADO Y NOTARIO

REGISTRO

Nº 300878

QUINQUENIO
DE 2003 A 2007

Victorino de Jesús Espino Pinto

MINISTERIO DE
FINANZAS PUBLICAS



NÚMERO CIENTO DIECISIETE (117). En la ciudad de Guatemala, once de marzo del año dos mil tres.

Ante mí VICTALINO DE JESUS ESPINO PINTO, Notario en ejercicio, comparece por una parte el señor --

LEONEL TORRES SANCHEZ, de cuarentiuno años de edad, casado, piloto automovilista, guatemalteco, de este domicilio, se identifica con la cédula de Vecindad número de orden A-uno, registro trece mil novecientos treinta y cuatro, extendida por el Alcalde Municipal de Villa Nueva, del Departamento de Guatemala. Y, por la otra parte el señor RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA, de cincuenta años de edad, casado, Asesor legal, guatemalteco, de este domicilio, persona de mi anterior conocimiento. Los comparecientes me aseguran hallarse en el libre ejercicio de sus derechos civiles, ser de los datos personales antes mencionados, que otorgan escritura DE DESMEMBRACION PARA SI MISMO DE UNA FRACCION DE TERRENO Y COMPRAVENTA DE LA MISMA FINCA. Contenida en las cláusulas siguientes.

PRIMERA. Manifiesta el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que es propietario del resto la finca número CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE (5213), FOLIO CIENTO NOVENTA Y UNO (191) DEL LIBRO SESENTA (60) DE --- ANATITLAN, demostrándolo con la escritura número ciento dieciseis, de fecha de hoy autorizada por el suscrito Notario. ---

SEGUNDA. Agrega el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que por este acto DESMEMBRA PARA SI MISMO UNA --- FRACCION DE TERRENO de la finca descrita en la cláusula anterior, que tendrá UN AREA DE TRESIENTOS --- METROS CUADRADOS --- OCHENTA (1300.00 Mts²) de área. Con las medidas y colindancias siguientes: NORTE: Diez metros, con finca matriz. SUR: Diez metros con Primera calle zona cinco, de la ciudad de Villa Nueva. --- ORIENTE: Treinta y ocho metros, colinda con finca matriz. PONIENTE: Treinta y ocho metros, --- lindo con propiedad de la propiedad identificada como Primera calle dos guion noventa y cinco, --- cinco de Villa Nueva. Este inmueble está identificado con el número de nomenclatura Municipal que es PRIMERA CALLE DOS GUION NOVENTA Y NUEVE, zona CINCO, de la ciudad de Villa Nueva, Municipio del Departamento de Guatemala. Por lo que pide al Señor Registrador General de la Propiedad, que ésta fracción forme una finca en ese Registro. ---

TERCERA. Expone además el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que por convenir a su interés y por este

1535 hours

AGOSTO DE
1941
 1941 años

PRIMERA HOJA ESTAMPADA
 EN EL TALLER NACIONAL DE
 GRABADOS EN ACERO

26 octo, VENDE CEDE Y TRASPASA al señor RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA, la fracción de terreno Des-
27 membrada descrita en la cláusula anterior; que es por lo contenido de un MIL QUÉZALES, e incluye
28 todo cuanto de hecho y por derecho comprende a la misma; con la advertencia que esa propiedad está
29 detentada por una persona ajena por lo cual debe actuar su reclamo bajo su entera responsabilidad y
30 reivindicar el derecho respectivo, que aparte de ésta no tiene gravámen anotación ni limitación
31 que afecte los derechos del comprador. _____

CUARTA. El señor RANIRO FERNANDO CERALLS ESTRADA, manifiesto que ocepto para sí la venta de la
fracción antes mencionada; y, que la recibe en las condiciones mencionadas. Como Notario doy fe:

a.- De lo expuesta por los otorgantes. b.- Que tuve a la vista la cédula de Vecindad mencionada, así la escritura descrita. c.- Que por designación de los comparecientes, doy integro lectura a lo escrito; quienes enterados de su contenido, objeto validez, efectos legales y de la presentación del Testimonio al Registro de la Propiedad, lo aceptan, ratifican y firman conmigo el Notario autorizante. ENTRE LÍNEAS:-METROS CUADRADOS, SIETE.-LÉASE. TESTA-
DO:-CINCO- OMITASE. Entre líneas:-recibidos a conformidad. Léase.-

DO: -CINCO- OMÍTASE. Entre líneas: -recibidos a conformidad. Léase.-

[Handwritten signature]

450

[Signature]



111

五、1984年 11月 11日

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 01-11-2001 BY 60322 UCBAW

08-09-2017

11/11/11

1941

3-22-71

1

[Faint, illegible handwritten notes at the bottom of the page]

100-443887-100



11/11/11

11/1/77

1

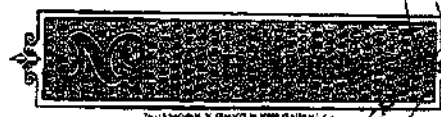
1

Derechos Reales. Anotaciones Preventivas. Inscripción Letra: A. Finca 4474 Folio 474 Libro 449E de Guatemala. El juez DEL JUZGADO SEGUNDO DE PAZ DEL RAMO CIVIL DEL MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO de Guatemala en resolución 17 de diciembre de 2015 decretó el embargo PRECAUTORIO de esta finca, dentro del juicio No. 01102-2015-03480 OFICIAL SEGUNDO seguido por INVERSIONES LA CONFIANZA, SOCIEDAD ANONIMA en contra de RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA. Despacho presentado 16 de febrero de 2016 a las 16:16:31 horas, ingresando éste y su copia electrónica con número: 16R100036710. Honorarios Q160.00. Realizada en Guatemala, 18 de febrero de 2016. Operador I67 Lorena Avila.



LIC. JUAN PABLO ALEJANDRO DIEZEL PENALTA

REGISTRADOR AUXILIAR -
REGISTRO GENERAL DE LA PROPIEDAD



Notas
Primera
Vitalino de Jesús Espino Pinto
Asesorado y notario

PROTOCOLO

NUMERO CIENTO DIECISIETE (117). En la ciudad de Guatemala, este de marzo del año dos mil tres.

REGISTRO

Nº 300878

QUINQUENIO
DE 2003 A 2007

Vitalino de Jesús Espino Pinto

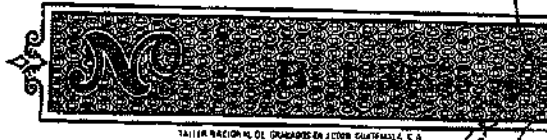


MINISTERIO DE
FINANZAS PUBLICAS



Comparece el VITALINO DE JESUS ESPINO PINTO, Notario en ejercicio, comparece por una parte el señor
LEONEL TORRES SANCHEZ, de cuarenticinco años de edad, casado, piloto automovilista, guatemalteco,
de este domicilio, se identifico con la cédula de Vecindad número de orden A-uno, registre trece
mil novecientos treinta y cuatro, extendida por el Alcalde Municipal de Villa Nueva, del Departamento
de Guatemala. Y, por la otra parte el señor RAMIRO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA, de cincuenta
años de edad, casado, Asesor legal, guatemalteco, de este domicilio, persona de mi anterior cono-
cimiento. Los comparecientes se aseguran hallarse en el libre ejercicio de sus derechos civiles,
ser de los datos personales antes mencionados, que otorgan escritura DE DESMEMBRACION PARA SI MISMO
DE UNA FRACCION DE TERRENO Y COMPRAVENTA DE LA MISMA FINCA. Contenido en las cláusulas siguientes.
PRIMERA. Manifiesta el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que es propietario del resto de la finca número
CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE (5213), FOLIO CIENTO NOVENTA Y UNO (191) DEL LIBRO SESENTA Y SEIS (66) DE ---
ANAVITLAN, demostrándolo con la escritura número ciento dieciséis, de fecha de hoy autorizada por
el suscrito Notario.
SEGUNDA. Agradece el señor LEONEL TORRES SANCHEZ por poseer una DESMEMBRACION PARA SI MISMO UNA ---
FRACCION DE TERRENO de la finca descrita en la cláusula anterior, que tendrá UN AREA DE TRESCIENTOS
SESENTA Y SEIS (366.00 Mts²) de área. Con los medios y colindancias siguientes: NORTE: Diez metros, con
finca matriz. SUR: Diez metros con Primera calle zona cinco, de la ciudad de Villa Nueva. ---
ORIENTE: Treinta y ocho metros, colinda con finca matriz. PONIENTE: Treinta y ocho metros, co-

linda con propiedad de la propiedad identificada como Primera calle dos mil noventa y cinco, zona
cinco de Villa Nueva. Este inmueble está identificado con el número de nomenclatura Municipal que
es PRIMERA CALLE DOS CIENTOS NOVENTA Y NUEVE, zona CINCO, de la ciudad de Villa Nueva, Municipio del
Departamento de Guatemala. Por lo que pide al Señor Registrador General de la Propiedad, que ésta
fracción forme una finca en ese Registro.
TERCERA. Expone además el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que por convenir a su interés y por esta



PROTOCOLO

Notario
Viceletrado de Jesús Espino Pinto
ABOGADO Y NOTARIO
1982-1983

REGISTRO

Nº 300878

QUINQUENIO
DE 2003 A 2007



MINISTERIO DE
FINANZAS PUBLICAS



NÚMERO CIENTO DIECISIETE (117). En la ciudad de Guatemala, once de marzo del año dos mil tres.

Ante mí VICTALINO DE JESUS ESPINO PINTO, Notario en ejercicio, comparece por una parte el señor --

LEONEL TORRES SANCHEZ, de cuarenticinco años de edad, casado, piloto automovilista, guatemalteco,

de este domicilio, se identifica con la cédula de Vecindad número de orden A-uno, registro trece

mil novecientos treinta y cuatro, extendida por el Alcalde Municipal de Villa Nueva, del Departamento

de Guatemala. Y, por la otra parte el señor PANIÑO FERNANDO CEBALLOS ESTRADA, de cincuenta

años de edad, casado; Asesor Legal, guatemalteco, de este domicilio, persona de mi anterior con-

cimiento. Los comparecientes me aseguran hallarse en el libre ejercicio de sus derechos civiles,

ser de los datos personales antes mencionados, que otorgan escritura DE DESMEMBRACION PARA SI MISMO

DE UNA FRACCION DE TERRENO Y COMPRAVENTA DE LA MISMA FINCA. Contenido en las cláusulas siguientes.

PRIMERA. Manifiesta el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que es propietario del resto la finca número

CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE (5213), FOLIO CIENTO NOVENTA Y UNO (191) DEL LIBRO SESENTA (60) DE ----

AMATITLAN, demostrándolo con la escritura número Ciento dieciseis, de fecha de hoy autorizada por

el suscrito Notario, -----

SEGUNDA. Agrega el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que por este acto DESMEMBRA PARA SI MISMO UNA --

FRACCION DE TERRENO de la finca descrita en la cláusula anterior, que tendrá UN AREA DE TRESCIENTOS

OCHEENTA (380.00 Mts²) de área. Con las medidas y colindancias siguientes: NORTE: Diez metros, con

finca matriz. SUR: Diez metros con Primera calle zona cinco, de la ciudad de Villa Nueva. ---

ORIENTE: Treinta y ocho metros, colinda con finca matriz. PONIENTE: Treinta y ocho metros, co-

linda con propiedad de la propiedad identificada como Primera calle dos guion noventa y cinco, zona,

cinco de Villa Nueva. Este inmueble está identificado con el número de nomenclatura Municipal que

es PRIMERA CALLE DOS GUION NOVENTA Y NUEVE, zona CINCO, de la ciudad de Villa Nueva, Municipio del

Departamento de Guatemala. Por lo que pide al Señor Registrador General de la Propiedad, que ésta

fracción forme una finca en ese Registro. -----

TERCERA. Expone además el señor LEONEL TORRES SANCHEZ, que por convenir a su interés y por este

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: JULIO JOSE ESPINOZA MORALES Actividad: Asesor Jurídico Externo de Registro Público	Contrato: RIC-R-029-078-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: al mes de Marzo 2020.
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Se asesoró al personal de Registro Público en temas registrales.
- 2.- Se apoyó en la emisión de certificados catastrales, expedientes que se adjuntan al presente informe como anexo A.
3. Se apoyó en la resolución de expedientes de cambio de titular catastral, listado de expedientes que se adjunta como anexo b.
- 4.- Se apoyó con la emisión de opinión jurídica referente al oficio número 67-2020, sobre la procedencia de los documentos que tienen por objeto dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 39 literal a) del decreto 41-2005, referente al aviso para cancelar en el Registro General de la Propiedad las fincas inubicables derivadas del proceso catastral, en virtud de haber transcurrido los 3 años de su anotación en el referido Registro; así como el procedimiento y documento mediante los cuales se solicitará cancelar la anotación de inubicabilidad de la finca que haya sido ubicada dentro del periodo estipulado que la ley establece para que los propietarios de las mismas se opongan a su anotación de inubicabilidad.



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

FIRMA:

Lic. Julio José Espinoza Morales
Abogado y Notario

Vo. Bo.

FIRMA:

Lic. Miguel Angel Cifuentes Herrera
Coordinador de Registro Público

ANEXO A

CCC	Municipio	Departamento	Emisión de Certificado Catastral
17-11-02-02261	Melchor de Mencos	Petén	Emisión de Certificado Catastral
03-03-01-00396	Pastores	Sacatepéquez	Emisión de Certificado Catastral
03-03-01-00203	Pastores	Sacatepéquez	Emisión de Certificado Catastral
16-16-01-00200	Santa Catalina la Tinta	Alta Verapaz	Emisión de Certificado Catastral

FIRMA:

Lic. Julio José Espinoza-Morales
Abogado y Notario

Vo. Bo.

FIRMA:

Lic. Miguel Angel Cifuentes Herrera
Coordinador de Registro Público

ANEXO B

CCC	Municipio	Departamento	Cambio de Titular Catastral
20-04-03-00475	Jocotan	Chiquimula	Cambio de Titular Catastral
17-01-06-00648	Flores	Petén	Cambio de Titular Catastral
18-05-05-05854	Los Amates	Izabal	Cambio de Titular Catastral
18-03-02-01647	El Estor	Izabal	Cambio de Titular Catastral
15-08-04-00706	Purulha	Baja Verapaz	Cambio de Titular Catastral

FIRMA:

Lic. Julio José Espinoza Morales
Abogado y Notario

Vo. Bo.

FIRMA:

Lic. Miguel Angel Cifuentes Herrera
Coordinador de Registro Público

REGISTRO PÚBLICO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA. En la ciudad de Guatemala, 19 de Marzo de 2020.

	
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL	
Registro Público	
SELLO DE RECIBIDO	
Registro No.:	
Fecha: 31/03/2020	Hora: 11:30
No. Folios:	
Nombre receptor: Rosa Guate	Firma Receptor: 

ASUNTO: Con fecha diecisiete de marzo de dos mil veinte, se recibió oficio del Coordinador de Registro Público en el que se solicita opinión jurídica sobre la declaración de inubicabilidad de fincas después de tres años desde su anotación.

1. ANTECEDENTES:

En fecha diecisiete de marzo de dos mil veinte, solicito opinión jurídica con respecto al aviso para cancelar en Registro General de la Propiedad las fincas inubicables derivadas de proceso catastral en virtud de haber transcurrido tres años desde su anotación en el Registro referido. Así como el documento necesario con el que se solicitara la cancelación de inubicabilidad.

CONSIDERACIONES LEGALES:

LEY DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL:

Artículo 39. Irregularidades especiales. Son irregularidades especiales la inubicabilidad de fincas y la incongruencia entre el titular registral y el titular catastral. a) Inubicabilidad de fincas. Hecha la declaración de predios catastrados de todo un polígono y previo a la declaración de zona catastrada, el RIC efectuará un análisis de las fincas inscritas en el Registro de la Propiedad, cuya ubicación espacial no hubiese sido posible dentro del territorio de una zona en proceso catastral, con la exclusiva finalidad de procurar su ubicación. Si el resultado del análisis fuere negativo, se hará una declaratoria de finca inubicable por el órgano catastral, a efecto de que en el Registro de la Propiedad se efectúe la anotación correspondiente, quedando prohibido realizar cualquier tipo de operación sobre esta finca, en resguardo de la seguridad jurídica. Asimismo, para efectos del conocimiento de los titulares registrales, la declaratoria de inubicabilidad se publicará por una sola vez en el Diario Oficial. El propietario de la finca, sus herederos legalmente declarados o sus representantes legales, podrán contradecir la declaratoria de inubicabilidad ante el RIC, demostrando su ubicación. En tal caso el RIC certificará la ubicación espacial de la finca y la notificará al Registro de la Propiedad para que de oficio cancele la anotación de inubicabilidad que ordena el párrafo anterior. El plazo para manifestarse en contra de la inubicabilidad de la finca será de tres años, contado a partir de la fecha de la anotación en el Registro de la Propiedad; transcurrido dicho plazo, la inubicabilidad de la finca será definitiva de pleno derecho y en consecuencia se tendrá por cancelada, operándose la cancelación en la columna y folio correspondiente. b) Incongruencia entre el titular registral y el titular catastral. Cuando un predio esté siendo poseído por persona distinta a la que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad, será declarado por el RIC predio con irregularidad especial, procedimiento de conformidad con lo que establecen los artículos treinta y seis y treinta y siete de la presente Ley. Con esta declaración, el Registro de la Propiedad procederá a realizar el asiento de una anotación, en que se consignará el nombre de la persona que posee el predio. Tal anotación de irregularidad especial se hará sin perjuicio de la inscripción de la declaración de predio catastrado irregular a la que se refiere el artículo treinta y seis, cuando corresponda. Cuando esta incongruencia dé lugar a presumir que se ha interrumpido el tracto sucesivo registral, el poseedor podrá gestionar la

reanudación del tracto sucesivo a su favor, promoviendo las acciones que para el efecto establecerá una ley especial.

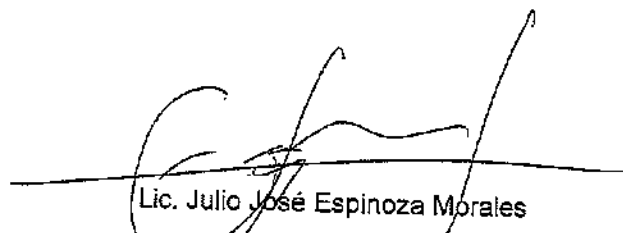
CODIGO CIVIL:

ARTICULO 1124: El Registro de la Propiedad es una institución pública que tiene por objeto la inscripción, anotación y **cancelación de los actos** y contratos relativos al dominio y demás derechos reales sobre bienes inmuebles y muebles identificables. Son públicos sus documentos, libros y actuaciones.

ARTICULO 1127: La inscripción en el Registro puede pedirse por cualquier persona que tenga interés en asegurar el derecho que se deba inscribir. Los registradores harán toda inscripción, anotación o **cancelación**, dentro del término de ocho días, contado desde la fecha de recepción del documento. Si éste diere lugar a varias de las operaciones antes indicadas, el término se ampliará en seis días más.

En virtud de lo que indica las leyes del Registro Información Catastral y el código civil, se analizaron los siguientes documentos: 1. *AVISO DE LA IMPROCEDENCIA DE LA DECLARATORIA DE INUBICABILIDAD DE FINCA Y SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE ANOTACIÓN.* 2. *AVISO DE NO CONTRADICCIÓN A LA DECLARATORIA DE FINCA INUBICABLE Y SOLICITUD DE CANCELACION DE FINCA.* 3. *RESOLUCIÓN QUE DEJA SIN EFECTO LA DECLARATORIA DE FINCA INUBICABLE.*

Se han analizado los documentos antes mencionados por lo que para poder garantizar la seguridad jurídica y cumplir con lo que establece la ley del registro de información catastral se opina lo siguiente: 1. los documentos cuentan con la información suficiente y necesaria que corresponde a las fincas que se declaran inubicables para el efecto de la anotación de cancelación, y también se está previniendo a través de *resolución que deja sin efecto la declaratoria de finca inubicable*, que la *declaratoria de inubicabilidad pueda ser modificada* si el propietario, sus herederos representante se manifiestan dentro del plazo de tres años y demuestran su ubicación espacial que establece el artículo 39 de la ley del registro de Información Catastral. 2. Se estima pertinente y apropiado de conformidad con la ley implementar el *AVISO DE LA IMPROCEDENCIA DE LA DECLARATORIA DE INUBICABILIDAD DE FINCA Y SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE ANOTACIÓN, AVISO DE NO CONTRADICCIÓN A LA DECLARATORIA DE FINCA INUBICABLE Y SOLICITUD DE CANCELACION DE FINCA, RESOLUCIÓN QUE DEJA SIN EFECTO LA DECLARATORIA DE FINCA INUBICABLE.*



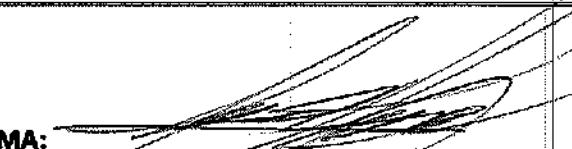
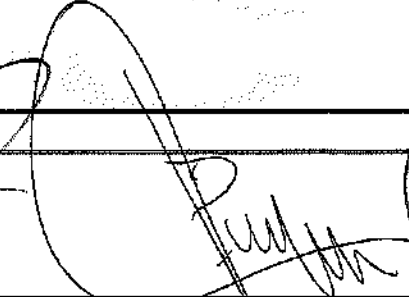
Lic. Julio José Espinoza Morales
Asesor Jurídico Externo del Registro Público,
Registro Información Catastral

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Javier Alejandro Posadas Beltetón	Contrato: RIC-R-029-079-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Guatemala
Título del servicio contratado: Profesional para emisión de dictámenes Jurídicos	Informe Correspondiente: al mes de marzo de 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1) Se realizó el análisis Jurídico de 105 predios. Elaboración de dictámenes jurídicos.
- 2) Se realizó el análisis Jurídico de 105 predios. Elaboración de proyecto de Declaración de predio catastrado.
- 3) Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
- 4) Actualización de información de expedientes catastrales.
- 5) Planteamiento de dudas, objeto de análisis jurídico.

FIRMA:  Lic. Javier Alejandro Posadas Beltetón Abogado y Notario	Vo. Bo.  FIRMA:  Lic. Edgar Lionel Polanco Mejia Gerente Jurídico del Proceso Catastral
---	---



DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Contrato de Servicios Profesionales No.

RIC-R-029-079-2020

Servicios contratados:

Profesional para emisión de Dictámenes Jurídicos

Descripción de entrega de productos consiste:

El suscrito hace constar previa revisión y constatación la existencia de ciento cinco (105) expedientes catastrales, de los cuales se realizó: Dictamen Jurídico y Proyectos de Declaración de Predios Catastrados.

Mes:

Marzo de 2020

Nombre del Contratista:

Lic. Javier Alejandro Posadas Bektetón

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	16-07-04-05826	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	2	16-07-04-05827	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	3	16-07-04-05825	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	4	16-07-04-05824	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	5	16-07-04-05828	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	6	16-07-04-05840	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	7	16-07-04-05843	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	8	16-07-04-05839	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	9	16-07-04-05841	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	10	16-07-04-05842	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	11	16-07-04-05847	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	12	16-07-04-05844	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	13	16-07-04-05845	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	14	16-07-04-05846	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	15	15-01-02-05037	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	16	16-07-04-05850	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	17	16-07-04-05848	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	18	16-07-04-05851	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	19	16-07-04-05852	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

20	20	16-07-04-05849	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	21	16-07-04-05854	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	22	16-07-04-05858	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	23	16-07-04-05853	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	24	16-07-04-05855	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	25	16-07-04-05857	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	26	15-01-01-01247	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	27	15-01-01-01207	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	28	15-01-01-01245	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
28	29	15-01-01-01259	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	30	15-01-01-01252	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	31	15-01-02-06879	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
31	32	15-01-01-01165	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	33	15-01-01-01206	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	34	15-01-01-01194	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	35	15-01-01-01164	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	36	15-01-01-01266	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	37	16-07-04-00345	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	38	15-01-02-06877	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
38	39	15-01-01-01260	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	40	15-01-02-06875	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	41	15-01-01-01316	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	42	15-01-01-01343	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	43	15-01-01-01171	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
43	44	15-01-02-05309	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	45	15-01-01-01195	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	46	16-04-02-02905	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	47	16-04-02-02908	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	48	16-04-02-02909	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	49	16-04-02-02911	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	50	16-04-02-02907	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	51	16-04-02-02916	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

51	52	16-04-02-02917	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	53	16-04-02-02912	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	54	16-04-02-02914	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	55	16-04-02-02918	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	56	15-01-02-05074	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	57	15-01-02-05151	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	58	15-01-02-05261	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	59	15-01-02-05124	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	60	15-01-02-05252	Salamá	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	61	16-07-04-06031	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	62	16-07-04-06033	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	63	16-07-04-06028	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	64	16-07-04-06029	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	65	16-07-04-06030	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	66	16-07-04-06038	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	67	16-07-04-06039	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	68	16-07-04-06041	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	69	16-07-04-06036	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	70	16-07-04-06040	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	71	16-07-04-06042	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	72	16-07-04-06046	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	73	16-07-04-06045	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	74	16-07-04-06044	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	75	16-07-04-06043	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	76	16-07-04-06051	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	77	16-07-04-06047	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	78	16-07-04-06050	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	79	16-07-04-06049	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	80	16-07-04-06048	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	81	16-07-04-06057	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	82	16-07-04-06055	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	83	16-07-04-06052	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

	84	16-07-04-06054	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	85	16-07-04-06056	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	86	16-07-04-06058	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	87	16-07-04-06701	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	88	16-07-04-06718	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	89	16-07-04-05859	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	90	16-07-04-06060	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	91	16-07-04-06724	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	92	16-07-04-06729	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	93	16-07-04-06734	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	94	16-07-04-06731	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	95	16-07-04-06733	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	96	16-04-02-02919	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	97	16-07-04-06736	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	98	16-07-04-06737	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	99	16-04-02-02920	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	100	16-04-02-02923	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	101	16-04-02-02936	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	102	16-04-02-02933	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	103	16-04-02-02932	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	104	16-07-04-06790	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
	105	16-04-02-02934	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

Total Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración ciento cinco (105)

El suscrito hace constar que previa revisión y constatación de la existencia de ciento cinco (105) expedientes catastrales en la aplicación informática institucional con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado, conforme los términos de referencia y contrato de Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización, mismos que pueden ser consultados en las bases de datos del Registro de Información Catastral. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

Javier Alejandro Posadas Beistón
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales
Abogado y Notario

Revisado, avalado y aprobado para pago por:

Lic. Erick Daniel Pérez Xiquitá
Supervisor de Análisis Jurídico



Lic. Edgar Lionel Polanco Mejía
Gerente Jurídico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Heidy Marlene Lara
Gomez de Girón
Proyecto: Registro de Información Catastral de
Guatemala
Actividad: Servicios técnicos de externalización.

Contrato: RIC-R-029-081-2020
Departamento de: Escuintla-Sacatepequez
Informe Correspondiente: al mes de Marzo 2,020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se asignaron 80 predios previos a externalizar la declaratoria de predio catastrado del municipio de La Democracia, departamento de Escuintla.

NO.	CCC	NO.	CCC	NO.	CCC	NO.	CCC
1	05-03-02-00595	21	05-03-02-01003	41	05-03-02-01051	61	05-03-02-01276
2	05-03-02-00600	22	05-03-02-01004	42	05-03-02-01052	62	05-03-02-01338
3	05-03-02-00603	23	05-03-02-01005	43	05-03-02-01058	63	05-03-02-01339
4	05-03-02-00605	24	05-03-02-01013	44	05-03-02-01060	64	05-03-02-01341
5	05-03-02-00612	25	05-03-02-01014	45	05-03-02-01065	65	05-03-02-01345
6	05-03-02-00614	26	05-03-02-01015	46	05-03-02-01094	66	05-03-02-01348
7	05-03-02-00616	27	05-03-02-01017	47	05-03-02-01100	67	05-03-02-01349
8	05-03-02-00619	28	05-03-02-01019	48	05-03-02-01101	68	05-03-02-01352
9	05-03-02-00937	29	05-03-02-01023	49	05-03-02-01113	69	05-03-02-01353
10	05-03-02-00942	30	05-03-02-01024	50	05-03-02-01123	70	05-03-02-01354
11	05-03-02-00970	31	05-03-02-01029	51	05-03-02-01128	71	05-03-02-01358
12	05-03-02-00971	32	05-03-02-01030	52	05-03-02-01156	72	05-03-02-01359
13	05-03-02-00980	33	05-03-02-01031	53	05-03-02-01157	73	05-03-02-01367
14	05-03-02-00981	34	05-03-02-01033	54	05-03-02-01159	74	05-03-02-01371
15	05-03-02-00983	35	05-03-02-01035	55	05-03-02-01220	75	05-03-02-01378
16	05-03-02-00992	36	05-03-02-01036	56	05-03-02-01221	76	05-03-02-01385
17	05-03-02-00993	37	05-03-02-01037	57	05-03-02-01222	77	05-03-02-01386
18	05-03-02-00995	38	05-03-02-01041	58	05-03-02-01270	78	05-03-02-01390
19	05-03-02-00996	39	05-03-02-01042	59	05-03-02-01273	79	05-03-02-01394
20	05-03-02-01000	40	05-03-02-01043	60	05-03-02-01274	80	05-03-02-01158

2. Se normalizaron 79 expedientes de predios asignados, previo a externalizar la declaratoria de predio catastrado del municipio de La Democracia, departamento de Escuintla.

NO.	CCC	NO.	CCC	NO.	CCC	NO.	CCC
1	05-03-02-00595	21	05-03-02-01003	41	05-03-02-01051	61	05-03-02-01276
2	05-03-02-00600	22	05-03-02-01004	42	05-03-02-01052	62	05-03-02-01338
3	05-03-02-00603	23	05-03-02-01005	43	05-03-02-01058	63	05-03-02-01339
4	05-03-02-00605	24	05-03-02-01013	44	05-03-02-01060	64	05-03-02-01341
5	05-03-02-00612	25	05-03-02-01014	45	05-03-02-01065	65	05-03-02-01345
6	05-03-02-00614	26	05-03-02-01015	46	05-03-02-01094	66	05-03-02-01348
7	05-03-02-00616	27	05-03-02-01017	47	05-03-02-01100	67	05-03-02-01349
8	05-03-02-00619	28	05-03-02-01019	48	05-03-02-01101	68	05-03-02-01352
9	05-03-02-00937	29	05-03-02-01023	49	05-03-02-01113	69	05-03-02-01353
10	05-03-02-00942	30	05-03-02-01024	50	05-03-02-01123	70	05-03-02-01354
11	05-03-02-00970	31	05-03-02-01029	51	05-03-02-01128	71	05-03-02-01358
12	05-03-02-00971	32	05-03-02-01030	52	05-03-02-01156	72	05-03-02-01359
13	05-03-02-00980	33	05-03-02-01031	53	05-03-02-01157	73	05-03-02-01367
14	05-03-02-00981	34	05-03-02-01033	54	05-03-02-01159	74	05-03-02-01371
15	05-03-02-00983	35	05-03-02-01035	55	05-03-02-01220	75	05-03-02-01378
16	05-03-02-00992	36	05-03-02-01036	56	05-03-02-01221	76	05-03-02-01385
17	05-03-02-00993	37	05-03-02-01037	57	05-03-02-01222	77	05-03-02-01386
18	05-03-02-00995	38	05-03-02-01041	58	05-03-02-01270	78	05-03-02-01390
19	05-03-02-00996	39	05-03-02-01042	59	05-03-02-01273	79	05-03-02-01394
20	05-03-02-01000	40	05-03-02-01043	60	05-03-02-01274		

3. Se rechazo 01 expediente, por contener error dentro de la literalidad de los documentos digitales que se encuentran cargados al sistema de externalización, predio correspondiente al municipio de La Democracia, departamento de Escuintla.

NO.	CCC
01	05-03-02-01158

FIRMA:

Heidy Marlene Lara Gomez de Giron

Vo. Bo.

FIRMA:

Licda. Cynthia Geraldina Méndez Osorio
Responsable de Externalización y Asesoría Jurídica

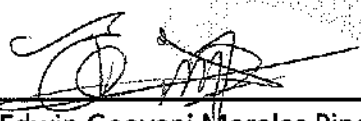
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Edwin Geovani Morales Pineda Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Servicios Técnicos de Levantamiento Catastral en Zonas Previas a Declararse Catastradas	Contrato: RIC-R-029-082-2020 Departamento de: Escuintla-Sacatepéquez Informe Correspondiente: Al mes de marzo de 2020.
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Planificación de Actividades Previas al Levantamiento Catastral de San Vicente Los Cimientos, Siquinalá, Escuintla.
2. Identificación y análisis de 107 predios del Sector 1 y 78 predios del Sector 2 de San Vicente Los Cimientos, Siquinalá, Escuintla, a través del programa Auto CAD Maps utilizando el mosaico de fincas y el levantamiento catastral ya establecido en el sector 1 y 2.
3. Se generó el mapa del Sector 1 de San Vicente Los Cimientos, Siquinalá, Escuintla donde se identifican los predios a medirse.
4. Impresión del mapa del Sector 1 de San Vicente Los Cimientos, Siquinalá, Escuintla en tamaño A0 y A3 para una mejor interpretación en campo, a través del programa Auto CAD Maps.
5. Se visitó la comunidad San Vicente Los Cimientos, Siquinalá, Escuintla para planificar las actividades previas a realizar el levantamiento catastral.
6. Se evaluó el funcionamiento de 3 GPS marca Topcom y 2 GPS marca Leica en el Sector 1 de San Vicente Los Cimientos, Siquinalá, Escuintla.

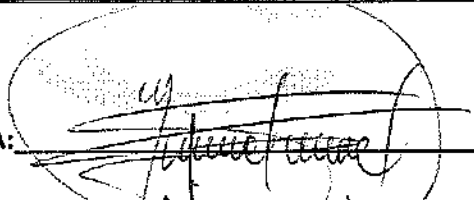
FIRMA:


Edwin Geovani Morales Pineda

FIRMA:

Vo. Bo.




Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez
Responsable Levantamiento Catastral
Sacatepéquez - Escuintla

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Francisco Javier Bal Salazar Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala Actividad: Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral	Contrato: RIC-R-029-083-2020 Departamento de: Guatemala. Informe Correspondiente: Mes de marzo de 2020
--	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Apoyo al Encargado de Operaciones Técnicas en la normalización técnica de ciento cincuenta (150) predios catastrales y la generación de los planos catastrales respectivamente (hoja anexo 1)
2. Participación en las capacitaciones e inducción de la Actualización y mantenimiento Catastral de la Coordinación de Registro Público.
3. Participación en cinco reuniones designadas por la Coordinación de Registro Público, ante el Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación MAGA, plan de los cien días.

FIRMA:

Ing. Agr. Francisco Javier Bal Salazar
Servicios Profesionales de apoyo técnico catastral

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. Erick Leonel Cael Coy
Encargado de Operaciones Técnicas

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: José Anibal Cú Col	Contrato: RIC-R-029-084-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Departamento de: Peten
Actividad: Servicios Técnicos De Levantamiento Catastral	Informe Correspondiente: al mes de Marzo de 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.-Se realizaron 27 visitas domiciliarias de códigos catastrales para el proceso de Verificación, Actualización y Complementación de expedientes catastrales de los caseríos El Poxté 1, La Amistad, El Quetzalito y Nuevas Delicias del Municipio de El Chal, Petén.

No.	C.C.C.	No.	C.C.C.
1	17-14-16-00001	21	17-14-15-00051
2	17-14-16-00005	22	17-14-31-00083
3	17-14-16-00006	23	17-14-31-00078
4	17-14-21-00800	24	17-14-15-00147
5	17-14-29-00018	25	17-14-29-00090
6	17-14-29-00014	26	17-14-29-00084
7	17-14-29-00019	27	17-14-31-00076
8	17-14-29-00026		
9	17-14-29-00027		
10	17-14-29-00085		
11	17-14-29-00078		
12	17-14-29-00079		
13	17-14-29-00080		
14	17-14-28-00069		
15	17-14-29-00081		
16	17-14-29-00083		
17	17-14-30-00035		
18	17-14-30-00033		
19	17-14-15-00052		
20	17-14-31-00082		

2.- 14 Expedientes catastrales reportados para el proceso de publicación de edicto, que no fueron posibles ubicar a los titulares catastrales pertenecientes del caserío El Poxté 1, El Quetzalito y Nuevas Delicias del Municipio de El Chal, Petén

No.	C.C.C.
1	17-14-16-00006
2	17-14-29-00018
3	17-14-29-00014
4	17-14-29-00027
5	17-14-29-00078
6	17-14-29-00079
7	17-14-29-00081
8	17-14-30-00035
9	17-14-15-00051
10	17-14-31-00078
11	17-14-29-00090
12	17-14-29-00084
13	17-14-29-00074
14	17-14-31-00076

3.- Visitas de campo donde se conformaron 15 expedientes de actividades de Verificación, Actualización y Complementación de los caseríos La Amistad, Poxté 1, El Quetzalito y Nuevas Delicias del Municipio de El Chal, Petén.

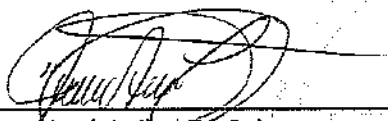
No.	C.C.C.
1	17-14-15-00147
2	17-14-15-00052
3	17-14-16-00005
4	17-14-16-00006
5	17-14-21-01204
6	17-14-28-00069
7	17-14-29-00083
8	17-14-29-00019
9	17-14-29-00026
10	17-14-29-00080
11	17-14-29-00085
12	17-14-29-00079
13	17-14-31-00082
14	17-14-31-00083
15	17-14-30-00033

4.- Conformación de 02 expedientes catastrales de fincas rurales inscritas en el Registro General de la Propiedad, pertenecientes al Parcelamiento Santa Amelia del Municipio de El Chal, Petén.

No.	FINCA	FOLIO	LIBRO	DENOMINACION
1	5575	75	152E	EL PETEN
2	4739	239	170E	EL PETEN

5.- Control y monitoreo de 2 sesiones de estación base "los Ángeles" ubicada en el municipio de El Chal, Petén para la medición de fincas inscritas en el Registro General de la Propiedad con el objetivo de actualizar la base de datos del RIC.

FIRMA:



José Anibal Cu Col

Vo. Bo.

FIRMA:



RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
CATASTRAL
RIC PETEN

RIC

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Yeyner Alexander
Mazayac Batz
Proyecto: Registro de Información Catastral de
Guatemala
Actividad: Servicios Técnicos de Levantamiento
Catastral en Zonas Previas a Declararse Catastradas

Contrato: RIC-R-029-086-2020
Departamento de: Escuintla-Sacatepéquez
Informe Correspondiente: Al mes Marzo de 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Capacitación de la Ley del Registro de Información Catastral RIC Decreto 41-2005 Familiarización con la Ficha de Información Catastral y Constancia de Predio Censado.
2. Capacitación de las Normas Técnicas y Procedimiento de Levantamiento Catastral del Registro de Información Catastral, así como el proceso de llenado de Ficha de Información Catastral y Constancia de Predio Censado.
3. Capacitación de uso y manejo de equipos para Levantamiento Catastral, GPS Topcon y GPS Leica.
4. Verificación de los puntos a medir de 38 predios del sector 1 en el programa Auto CAD Maps de San Vicente Los CimIENTos, Siquinalá, Escuintla.
5. Planificación de Actividades Previas al Levantamiento Catastral de San Vicente Los CimIENTos, Siquinalá, Escuintla.
6. Verificación, Actualización de complementación de la información 16 Predios del municipio La Democracia, Escuintla.

No.	CCC	No.	CCC
1	05-03-04-00932	9	05-03-04-00485
2	05-03-04-01249	10	05-03-04-00868
3	05-03-04-01788	11	05-03-04-00836
4	05-03-04-01515	12	05-03-04-00835
5	05-03-04-01516	13	05-03-04-01030
6	05-03-04-00957	14	05-03-04-00838
7	05-03-04-00961	15	05-03-04-00870
8	05-03-04-01512	16	05-03-04-00821

FIRMA:

Yeyner Alexander Mazayac Batz

FIRMA:

Vo. Bo.



Ing. Johnny Werner Galarza
Responsable Levantamiento
Sacatepéquez - Escuintla

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Ener Waldemar Ortiz Ramirez	Contrato: RIC-R-029-087-2020
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Departamento de: Petén.
Actividad: Servicios Técnicos de Apoyo Administrativo	Informe Correspondiente: al mes de Marzo 2020.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Apoyo en el escaneo de documentos de la ejecución de cupones de combustible correspondiente al mes de Febrero del año 2020.

2.- Apoyo en archivar bitácoras de actividades diarias en los expedientes de cada uno de vehículos correspondiente al mes de Febrero del año 2020.

3. Apoyo en archivar el control de vehículos de entradas y salidas diarias de la Institución.

OTRAS ACTIVIDADES

6.- Búsqueda de 45 expedientes catastrales en la unidad de archivo para la Validación, Actualización y Conformación de los mismos que corresponden al municipio de San Benito, Petén.

No.	CCCC
1	17-02-08-00008
2	17-02-08-00009
3	17-02-08-00010
4	17-02-08-00011
5	17-02-08-00013

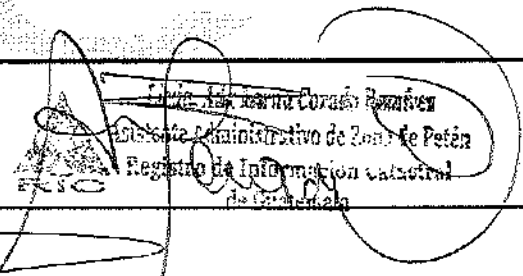
No.	CCCC	No.	CCCC	No.	CCCC	No.	CCCC
6	17-04-09-00804	16	17-03-02-00285	26	17-03-02-00300	36	17-03-02-00320
7	17-04-09-00805	17	17-03-02-00291	27	17-03-02-00301	37	17-03-02-00317
8	17-04-09-00806	18	17-03-02-00292	28	17-03-02-00310	38	17-03-02-00359
9	17-04-09-00808	19	17-03-02-00288	29	17-03-02-00311	39	17-03-02-00358
10	17-04-09-00809	20	17-03-02-08358	30	17-03-02-00312	40	17-03-02-00361
11	17-03-02-00672	21	17-03-02-08359	31	17-03-02-07604	41	17-03-02-00354
12	17-03-02-00685	22	17-03-02-00294	32	17-03-02-00314	42	17-03-02-00343
13	17-03-02-00686	23	17-03-02-00296	33	17-03-02-00323	43	17-03-02-00346
14	17-03-02-00287	24	17-03-02-00297	34	17-03-02-00322	44	17-03-02-00694
15	17-03-02-00286	25	17-03-02-00299	35	17-03-02-07604	45	17-03-02-00699

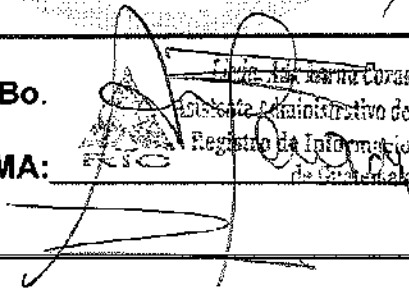
7. Búsqueda de 21 expedientes en la unidad de archivo a solicitud de las diferentes unidades de la Institución que corresponden a los municipios de San José, San Andrés, Flores, Libertad y Melchor de Mencos.

No.	CCCC	No.	CCCC
1	17-02-08-00008	11	17-04-09-00810
2	17-02-08-00009	12	17-04-09-00811
3	17-02-08-00010	13	17-04-02-03357
4	17-02-08-00011	14	17-01-28-00813
5	17-02-08-00013	15	17-05-02-01643
6	17-04-09-00804	16	17-05-02-03016
7	17-04-09-00805	17	17-05-02-01479
8	17-04-09-00806	18	17-05-02-03033
9	17-04-09-00808	19	17-05-02-01693
10	17-04-09-00809	20	17-05-23-00436
		21	17-11-02-01442

FIRMA:


Ener Waldemar Ortiz Ramirez

Vo. Bo.


FIRMA:




REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

Registro de Información Catastral de Guatemala
Gerencia Administrativa Financiera

Formato RIC-CA-T-001

Solicitud de vehículo para Comisiones Internas/Metropolitanas

Lugar y Fecha: Santa Elena de la Cruz, Petén Lunes 03 de Febrero del 2020.

Responsable de la comisión: Elder Antonio Caballeros del Villar

Objetivo de la comisión: Verificación, Actualización y Complementación (VAC) de expedientes catastrales y levantamiento de predios en el Municipio de El Chal ubicados en área rural.

Lugar (es) para realizar la comisión: Municipio de El Chal, departamento de El Petén.

Hora de salida: 07:00 Horas am.

Duración aproximada: Del 04 al 07 de Febrero de 2020.

Acompañantes: 02

Observaciones: Se solicita autorización de salida del Vehículo y Combustible



Elder Antonio Caballeros del Villar

Josué Daniel Cruz Cantoral RIC-PETEN

ING. JOSUÉ DANIEL CRUZ CANTORAL
RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
CATASTRAL

Autorización de salida del vehículo

Uso Exclusivo de Transportes

Responsable de la comisión: Elder Antonio Caballeros del Villar

Vehículo asignado: P-117DVH

Hora de salida: 7:35 am Hora de ingreso: 16:11 hrs.

Kilometraje Inicial: 153291 Final: 153802 Recorrido: 511

Combustible: Inicial: 3.00

Final: 8.60

Se entregaron cupones de combustible: Si: ☒ No: ☐ Cuantos: 4

Observaciones: # 11422800 al 11422803 / den. 700

Nombre y firma de quien autoriza la salida del vehículo: [Firma]
Asistente Administrativo de Zona de Petén
Registro de Información Catastral
de Guatemala



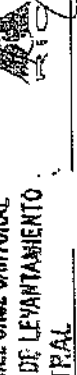
Martes 04 al Viernes 07 de Enero de 2020 – Área Técnica, RIC, Petén.						
Día	Actividad	Lugar	Municipio	Técnicos / Acompañantes	Responsable de Vehículo	Kilómetros a recorrer
04/01/2020	Verificación Actualización y Complementación (VAC) de expedientes catastrales y levantamiento de predios, en el Municipio de El Chal área rural.	San Rafael Amatlán y Cooperativa Santa María Dolores	El Chal	Julio Valle, Manuel Dehesa	Elder Antonio Caballeros del Villar	200
05/01/2020	Verificación Actualización y Complementación (VAC) de expedientes catastrales y levantamiento de predios, en el Municipio de El Chal área rural.	San Rafael Amatlán y Cooperativa Santa María Dolores	El Chal	Julio Valle, Manuel Dehesa	Elder Antonio Caballeros del Villar	150
06/01/2020	Verificación Actualización y Complementación (VAC) de expedientes catastrales y levantamiento de predios, en el Municipio de El Chal área rural.	San Rafael Amatlán y Cooperativa Santa María Dolores	El Chal	Julio Valle, Manuel Dehesa	Elder Antonio Caballeros del Villar	150
07/01/2020	Verificación Actualización y Complementación (VAC) de expedientes catastrales y levantamiento de predios, en el Municipio de El Chal área rural.	San Rafael Amatlán y Cooperativa Santa María Dolores	El Chal	Julio Valle, Manuel Dehesa	Elder Antonio Caballeros del Villar	200
TOTAL KILOMETRAJE						700
RESULTADOS: <i>Se logró el levantamiento de los predios catastrales y la conformación de la Comunidad de Aguaparra y Los Guacamayos D. El Chal, Petén.</i>						
OBSERVACIONES:						



Elder Antonio Caballeros del Villar
Técnico de Levantamiento Catastral
RIC-PETEN



Josué Daniel Cruz Cantorán
Responsable de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento
RIC-PETEN



Vo. Bo. Ing. Nestor Estuardo Palacios Zetina
Director Municipal
RIC-PETEN



Ciudad Santa Elena de la Cruz, Flores, Petén
03 de Febrero de 2019

Ing. Nestor Estuardo Palacios Zetina
Director Municipal
RIC-Petén

Estimado Ingeniero Palacios:

El motivo de la presente es para hacer de su conocimiento que la planificación de actividades de fecha 03 al 07 de Febrero del presente año, en el proceso de Delimitación del Refugio de Vida Silvestre Petexbatún municipio de Sayaxché, Petén en el vehículo P117 DVH, se planifico estar haciendo recorridos que fueron necesarios cambiar por motivos de estrategia en las planificaciones, y la planificación se cambio para realizar las comisiones de Actualización y Complementación de expedientes y levantamiento catastral en área rural del municipio de El Chal, por lo que se solicita la asignación de combustible tipo Diesel de 150 kilómetros mas para el vehículo indicado anteriormente, y con ello poder culminar la comisión asignada para trabajar durante esta semana.

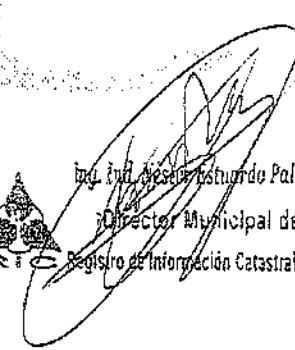
En virtud de ello solicitamos su apoyo y autorización para informar al área administrativa, tome en cuenta dichos cambios y se nos asigne el combustible para el vehículo P 117 DVH, ya que es necesario hacer un recorrido mas distantes de lo planificado para dichos trabajos. Agradeciendo de antemano su fina colaboración y atención a la presente, sin otro particular, nos suscribimos de usted,

Atentamente,


ING. JOSUE DANIEL CRUZ CANTORAL
RESPONSABLE DE LEVANTAMIENTO
CATASTRAL
Ing. Josue Daniel Cruz Cantoral
Responsable de Levantamiento Catastral
Registro de Información Catastral PETEN

Autorizado:




Ing. Nestor Estuardo Palacios Zetina
Director Municipal de Petén
Registro de Información Catastral de Guatemala

c.c. Archivo



FECHA EMISIÓN
06/11/2019
FECHA VÁLIDA
06/11/2020

UNO
Guatemala, S.A.

SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE VERIFICAR LAS MARCAS DE SEGURIDAD QUE CONTIENE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ESTACIONES DE SERVICIO SHELL, ESTACIONES DE SERVICIO UNO O AQUELLAS AUTORIZADAS POR UNO GUATEMALA, S.A.
- VÁLIDO CON LA FIRMA AUTORIZADA DEL USUARIO.
- EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN, UNO GUATEMALA, S.A. NO ASUME LA RESPONSABILIDAD.
- FAVOR EMITIR FACTURA VALOR CERO. ESTE PRODUCTO YA PAGO IVA.

1:1:4:2:2:8:0:0:1

7:0:9:4:0:3:1

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

COMBUSTIBLE Y/O PRODUCTO QUE SE VA A ENTREGAR AL CLIENTE

100
QUETZALES


114228000070940300002110



FECHA EMISIÓN
06/11/2019
FECHA VÁLIDA
06/11/2020

UNO
Guatemala, S.A.

SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE VERIFICAR LAS MARCAS DE SEGURIDAD QUE CONTIENE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ESTACIONES DE SERVICIO SHELL, ESTACIONES DE SERVICIO UNO O AQUELLAS AUTORIZADAS POR UNO GUATEMALA, S.A.
- VÁLIDO CON LA FIRMA AUTORIZADA DEL USUARIO.
- EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN, UNO GUATEMALA, S.A. NO ASUME LA RESPONSABILIDAD.
- FAVOR EMITIR FACTURA VALOR CERO. ESTE PRODUCTO YA PAGO IVA.

1:1:4:2:2:8:0:0:1

7:0:9:4:0:3:1

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

COMBUSTIBLE Y/O PRODUCTO QUE SE VA A ENTREGAR AL CLIENTE

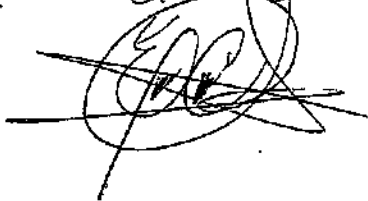
100
QUETZALES


114228010070940300002110



03-02-2020

Elder Suballeros



DIAGNÓSTICO

FECHA EMISIÓN
06/11/2019

VALOR IVA
06/11/2020

UNO

Guatemala S.A.

SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE VERIFICAR LAS MARCAS DE SEGURIDAD QUE CONTIENE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ESTACIONES DE SERVICIO SHELL, ESTACIONES DE SERVICIO UNO O AQUELLAS AUTORIZADAS POR UNO GUATEMALA, S.A.
- VÁLIDO CON LA FIRMA AUTORIZADA DEL USUARIO.
- EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN, UNO GUATEMALA, S.A. NO ASUME LA RESPONSABILIDAD.
- FAVOR EMITIR FACTURA VALOR CERO. ESTE PRODUCTO YA PAGO IVA.

CURON No

111422802110

71094013

FIRMA

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

COMBUSTIBLES Y OTRAS MATERIAS PRIMAS QUE SEAN DE ORIGEN NACIONAL

100

QUETZALES

114228020070940300002110

DIAGNÓSTICO

FECHA EMISIÓN
06/11/2019

VALOR IVA
06/11/2020

UNO

Guatemala S.A.

SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE VERIFICAR LAS MARCAS DE SEGURIDAD QUE CONTIENE ESTE DOCUMENTO.

NOTA:

- VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ESTACIONES DE SERVICIO SHELL, ESTACIONES DE SERVICIO UNO O AQUELLAS AUTORIZADAS POR UNO GUATEMALA, S.A.
- VÁLIDO CON LA FIRMA AUTORIZADA DEL USUARIO.
- EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN, UNO GUATEMALA, S.A. NO ASUME LA RESPONSABILIDAD.
- FAVOR EMITIR FACTURA VALOR CERO. ESTE PRODUCTO YA PAGO IVA.

CURON No

111422802110

71094013

FIRMA

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

COMBUSTIBLES Y OTRAS MATERIAS PRIMAS QUE SEAN DE ORIGEN NACIONAL

100

QUETZALES

114228030070940300002110

03-02-2020.

Elder Caballeros.

FECHA EMISIÓN: 06/11/2019
 VALOR HASTA: 06/11/2020
 UNO Guatemala, S.A.
 SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE VERIFICAR LAS MARCAS DE SEGURIDAD QUE CONTIENE ESTE DOCUMENTO.
 NOTA:
 • VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ESTACIONES DE SERVICIO SHELL, ESTACIONES DE SERVICIO UNO O AQUELLAS AUTORIZADAS POR UNO GUATEMALA, S.A.
 • VÁLIDO CON LA FIRMA AUTORIZADA DEL USUARIO.
 • EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN, UNO GUATEMALA, S.A. NO ASUME LA RESPONSABILIDAD.
 • FAVOR EMITIR FACTURA VALOR CERO. ESTE PRODUCTO YA PAGO IVA.
 1114228000070940300002110
 710941031
 1114228000070940300002110



FECHA EMISIÓN: 06/11/2019
 VALOR HASTA: 06/11/2020
 UNO Guatemala, S.A.
 SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE VERIFICAR LAS MARCAS DE SEGURIDAD QUE CONTIENE ESTE DOCUMENTO.
 NOTA:
 • VÁLIDO ÚNICAMENTE EN ESTACIONES DE SERVICIO SHELL, ESTACIONES DE SERVICIO UNO O AQUELLAS AUTORIZADAS POR UNO GUATEMALA, S.A.
 • VÁLIDO CON LA FIRMA AUTORIZADA DEL USUARIO.
 • EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN, UNO GUATEMALA, S.A. NO ASUME LA RESPONSABILIDAD.
 • FAVOR EMITIR FACTURA VALOR CERO. ESTE PRODUCTO YA PAGO IVA.
 1114228010070940300002110
 710941031
 1114228010070940300002110



03-02-2020
 Nombre: Eder Antonio Caballeros del Villar
 Cargo: Técnico de Levantamiento Catastral
 No. de Pasa: P 117 DSH
 Cód. 153291
 Firma: [Signature]
 Observaciones:

21.49 x Galón
 9.311 galones.

* Comisión: Levantamiento de información catastral y conformación de expedientes catastrales en las comunidades de las Guacamayas II Agua Fria del municipio de El Chel departamento de Petén.

DIA MES AÑO
 06/11/2019
 06/11/2020
UNO
 Guatemala, S.A.

GUPON N°
 11141212810121
 710191410131

REGISTRO DE INFORMACION CATAST
 RAL DE GUATEMALA

COMBUSTIBLE Y/O LUBRICANTE POR EL VALOR QUE APARECE EN BARRO
****100****
QUETZALES

114228020070940300002110

SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE
 VERIFICAR LAS MARCAS DE
 SEGURIDAD QUE CONTIENE
 ESTE DOCUMENTO.

NOTA:
 • VÁLIDO ÚNICAMENTE EN
 ESTACIONES DE SERVICIO
 SHELL, ESTACIONES DE
 SERVICIO UNO O AQUELLAS
 AUTORIZADAS POR **UNO**
GUATEMALA, S.A.
 • VÁLIDO CON LA FIRMA
 AUTORIZADA DEL USUARIO.
 • EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O
 DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN,
UNO GUATEMALA, S.A. NO
 ASUME LA RESPONSABILIDAD.
 • FAVOR EMITIR FACTURA VALOR
 CERO. ESTE PRODUCTO YA
 PAGO IVA.

Estación Santa Elena
 Atto. Calle Ciudad Satélite
 Santo Elena, Flores, Petén

DIA MES AÑO
 06/11/2019
 06/11/2020
UNO
 Guatemala, S.A.

GUPON N°
 11141212810131
 710191410131

REGISTRO DE INFORMACION CATAST
 RAL DE GUATEMALA

COMBUSTIBLE Y/O LUBRICANTE POR EL VALOR QUE APARECE EN BARRO
****100****
QUETZALES

114228030070940300002110

SEÑOR EXPENDEDOR SÍRVASE
 VERIFICAR LAS MARCAS DE
 SEGURIDAD QUE CONTIENE
 ESTE DOCUMENTO.

NOTA:
 • VÁLIDO ÚNICAMENTE EN
 ESTACIONES DE SERVICIO
 SHELL, ESTACIONES DE
 SERVICIO UNO O AQUELLAS
 AUTORIZADAS POR **UNO**
GUATEMALA, S.A.
 • VÁLIDO CON LA FIRMA
 AUTORIZADA DEL USUARIO.
 • EN CASO DE PÉRDIDA, ROBO O
 DESTRUCCIÓN DE ESTA ORDEN,
UNO GUATEMALA, S.A. NO
 ASUME LA RESPONSABILIDAD.
 • FAVOR EMITIR FACTURA VALOR
 CERO. ESTE PRODUCTO YA
 PAGO IVA.

Estación Santa Elena
 Atto. Calle Ciudad Satélite
 Santo Elena, Flores, Petén

06-02-2020
 Nombre: Elder Antonio Calixto del Villar
 Cargo: Técnico de Levantamiento Catastral
 No. de Placa: P 113 DUH
 Fm. [Firma]
 OBSERVACIONES:

20.19 x Galer.

9.910 galones

* Comisión: Levantamiento de información catastral y conformación
 de expedientes catastrales en Las Guacamayas 11, Ayva Fria
 en el municipio de El Ciro departamento de Petén.



Formato RIC-CA-T-005

Libro de control de consumo de combustible

A través de cupones

Correlativo	Fecha	Número de Cupón	Monto	Galones	Combustible	Nombre de quien facturó el cupón	Placa del Vehículo	Firma
1	23/01/2020	11421829	Q 50.00	3.778	Gasolina	Pablo Duarte	P-156BYF	
2		11421830	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156BYF	
3	01-10-2020	11421831	Q 50.00	7.37	Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
4		11421832	Q 50.00		Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
5		11421833	Q 50.00		Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
6		11421834	Q 50.00		Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
7		11421835	Q 50.00		Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
8		11421836	Q 50.00		Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
9		11421837	Q 50.00		Gasolina	Jennifer Peralta	P-152BYF	
10		27/01/2020	11421838		Q 50.00	7.887	Gasolina	
11	23/01/2020	11421839	Q 50.00	8.7	Diesel	Cesar Gaj	P-158DEJ	
12		11421840	Q 50.00		Diesel	Cesar Gaj	P-158DEJ	
13		11421841	Q 50.00		Diesel	Cesar Gaj	P-158DEJ	
14		11421842	Q 50.00		Diesel	Cesar Gaj	P-158DEJ	
15	23/01/2020	11421843	Q 50.00	7.551	Gasolina	Pablo Duarte	P-156BYF	
16		11421844	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156BYF	
17		11421845	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156BYF	
18		11421846	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156BYF	
19	01-10-2020	11421847	Q 50.00	18.36	Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
20		11421848	Q 50.00		Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
21		11421849	Q 50.00		Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
22		11421850	Q 50.00		Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
23		11421851	Q 50.00		Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
24		11421852	Q 50.00		Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
25		11421853	Q 50.00		Diesel	Elder Caballeros	P-17 DNH	
VAN			Q 1,250.00					

Formato RJC-CA-T-005
Libro de control de consumo de combustible
A través de cupones

Correlativo	Fecha	Número de Cupón	Monto	Galones	Tipo de Combustible	Nombre de quien recibe el cupón	Placa del Vehículo	Prima
VIENEN								
26	27-01-2020	11421854	Q 1,250.00		Diesel	Eldar Caballero S.	P-17 DWH	
27	23-01-2020	11421855	Q 50.00	6.525	Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
28		11421856	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
29		11421857	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
30		11421858	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
31	27-01-2020	11421859	Q 50.00	10.6	Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
32		11421860	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
33		11421861	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
34		11421862	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
35		11421863	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
36		11421864	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
37	28-01-2020	11421865	Q 50.00	15.102	Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
38		11421866	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
39		11421867	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
40		11421868	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
41		11421869	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
42		11421870	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
43	29-01-2020	11421871	Q 50.00	11.655	Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
44		11421872	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
45		11421873	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
46		11421874	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYE	
47	03-02-2020	11421875	Q 50.00	11.655	Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
48		11421876	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
49		11421877	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
50		11421878	Q 50.00		Diesel	Francisco Remoso	P-111 DWH	
TOTAL			Q 2,500.00					



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

Formato RIC-CA-T-005
Libro de control de consumo de combustible
A través de cupones

119

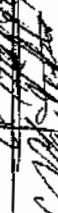
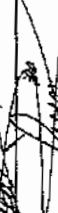
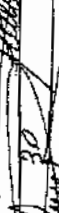
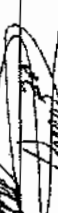
Correlativo	Fecha	Número de Cupón	Unidad	Galonaje	Tipos Combustible	Nombre de quien respalda el Cupón	Placa del Vehículo	Firma
1	03-02-2020	11422790	Q 100.00		Gasolina	Galma Jennifer Aguilar Benitez	P-152 BYF	
2		11422791	Q 100.00	16.457	Gasolina	Galma Jennifer Aguilar Benitez	P-152 BYF	
3		11422792	Q 100.00		Gasolina	Galma Jennifer Aguilar Benitez	P-152 BYF	
4		11422793	Q 100.00		Gasolina	Galma Jennifer Aguilar Benitez	P-152 BYF	
5	03-02-2020	11422794	Q 100.00	9.307	Diesel	Elder Caballeros	P-111 DVH	
6		11422795	Q 100.00		Diesel	Elder Caballeros	P-111 DVH	
7		11422796	Q 100.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
8		11422797	Q 100.00	15.674	Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
9		11422798	Q 100.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
10		11422799	Q 100.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
11		11422800	Q 100.00		Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
12		11422801	Q 100.00	19.221	Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
13		11422802	Q 100.00		Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
14		11422803	Q 100.00		Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
15		11422804	Q 100.00		Diesel	Manro Chon	P-116 DVH	
16		11422805	Q 100.00	20.636	Diesel	Manro Chon	P-116 DVH	
17		11422806	Q 100.00		Diesel	Manro Chon	P-116 DVH	
18		11422807	Q 100.00		Diesel	Manro Chon	P-116 DVH	
19		11422808	Q 100.00		Gasolina	Netali Sosa	P-179 BYF	
20		11422809	Q 100.00	11.770	Gasolina	Netali Sosa	P-179 BYF	
21		11422810	Q 100.00		Gasolina	Netali Sosa	P-179 BYF	
22		11422811	Q 100.00	11.770	Gasolina	Netali Sosa	P-179 BYF	
23		11422812	Q 100.00	3.924	Gasolina	Carlos Burgos	P-179 BYF	
24		11422813	Q 100.00		Diesel	Carlos Burgos	P-179 BYF	
25		11422814	Q 100.00	13.961	Diesel	Carlos Burgos	P-179 BYF	
26		11422815	Q 100.00		Diesel	Carlos Burgos	P-179 BYF	
27		11422816	Q 100.00		Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
28		11422817	Q 100.00	16.402	Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
29		11422818	Q 100.00		Diesel	Elder Caballeros	P-117 DVH	
30		11422819	Q 100.00	4.085	Gasolina	Galma Jennifer Aguilar Benitez	P-152 BYF	
TOTAL			Q 3,000.00					

1/1

Formato RIC-CA-T-005

Libro de control de consumo de combustible

A través de cupones

Correlativo	Fecha	Número del Cupón	Moneda	Gasolina	Combustible	Nombre del propietario del Cupón	Placa del Vehículo	Firma
1	04/02/2020	11421886	Q 50.00	7.88	Gasolina	Wilson David Manzanera	M031030	
2	02-02-2020	11421887	Q 50.00	5.90	Diesel	Mauro Chay	P-114 DVH	
3		11421888	Q 50.00		Diesel	Mauro Chay	P-114 DVH	
4		11421889	Q 50.00		Diesel	Mauro Chay	P-114 DVH	
5		11421890	Q 50.00		Diesel	Mauro Chay	P-114 DVH	
6		11421891	Q 50.00		Diesel	Mauro Chay	P-114 DVH	
7	10/02/2020	11421892	Q 50.00	5.85	Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
8		11421893	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
9		11421894	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
10	10/02/2020	11421895	Q 50.00	4.80	Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
11		11421896	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
12		11421897	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
13		11421898	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
14		11421899	Q 50.00		Gasolina	Pablo Duarte	P-156 BYF	
TOTAL			Q 700.00					



BITÁCORA DE ACTIVIDADES

[illegible]



BITACORA DE ACTIVIDADES

[illegible]



BITACORA DE ACTIVIDADES

Dirección Municipal:		R1C- Pelen		Placa: P132 BYF		Registro mes de: Febrero - 2020		Kilometraje final del mes: 204326	
Comprobante: Diesel Gasolina		Gasto Q.		Horas de salida		Horas de Entrada		Comisión	
Kilometraje y Combustible		Gastones		Numero Cupón		Destino		Nombre y firma	
Fecha	Km Inicial	Km Final	Km Recorrido	Numero Cupón	Galones	Gasto Q.	Horas de salida	Horas de Entrada	Firma
03-02-20	203159	203222	63	11422990 as 11422993	12.251	300.00	11:00	15:25	Jennifer Aguilar
05-02-20	203222	203365	143				8:00	15:40	Jennifer Aguilar
06-02-20	203365	203465	100				8:30	15:40	Jennifer Aguilar
07-02-20	203465	203610	145		4.206	100.00	9:04	16:24	Jennifer Aguilar
14-02-20	203610	203791	181	11422919 al 11422982	4.085	100.00	9:15	16:45	Jennifer Aguilar
25-2-20	203791	203952	161	11422984 al 11422985	12.826	300.00	8:02	16:47	Julio Valle
26/2/20	203952	204106	154	11422996	8.337	200.00	8:30	16:41	Julio Valle
28/2/20	204106	204234	128				8:15	16:20	Julio Valle
28/2/20	204234	204326	92				8:55	15:50	Julio Valle
Sumatoria 2167									
Escuela Juan Antonio Corrales Ramírez Ministerio Administrativo de Zonas de Peten Registro de Inspección Catastral de Guatemala Ingeniero Nelson Estuardo Mierces Zetina Director Municipal de Peten Registro de Información Catastral de Guatemala									



BITÁCORA DE ACTIVIDADES

[illegible]

FECHA: 28 / 02 / 2020

Empresa de Seguridad:

Vo. Bo. Supervisor

Encargado Turno

FECHA: 27/02/2020

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

Empresa de Seguridad: Vigilantes S.A.
Av. Bo. Supervisor

Emilia Pires.
Encargado Turno

Empresa de Seguridad:

Av. Bo. Supervisor

FECHA: 26/02/2020

[illegible]

Empresa de Seguridad: VISORPA S.A.

Alex Joel Gonzalez Pérez
Encargado Turno

Vo. Bo. Supervisor

FECHA: 25/02/2024

Empresa de Seguridad:

Encargado Turno

Vo. Bo. Supervisor

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES.**

Nombre del Contratista:

Karlo Alexeyev Reyes Monroy.

Contrato: RIC-R-029-088-2020

Departamento de: Guatemala

Proyecto: Registro de Información
Catastral de Guatemala

Informe correspondiente: del mes de
Marzo 2020.

Actividad: Servicios Técnicos de
Apoyo Jurídico.

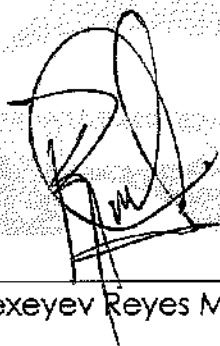
ACTIVIDADES REALIZADAS

- Estudie el expediente número 01215-2018-03377, que se tramita en el Juzgado Cuarto de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, identificando las actuaciones judiciales y notificación correspondiente, que señaló audiencia de confesión judicial y exhibición de documentos, dándole seguimiento y apoyando al Mandatario Especial Judicial con representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en la logística de traslado de documentos para dicha audiencia; y apoyando al responsable de Asesoría Jurídica en el monitoreo y seguimiento de la estrategia litigiosa.
- Estudie el expediente 1173-2016-6476 que se tramita en el Juzgado Octavo de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, identificando las actuaciones judiciales y notificación correspondiente, con el objeto de informar a dicho juzgado de las actuaciones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, apoyando al responsable de Asesoría Jurídica en el monitoreo y seguimiento de la estrategia litigiosa.
- Estudie el expediente 1173-2016-3556 que se tramita en el Juzgado Séptimo de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, identificando las actuaciones judiciales y notificación correspondiente, por medio del cual se informa a dicho

juzgado de las actuaciones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, apoyando al responsable de Asesoría Jurídica en el monitoreo y seguimiento de la estrategia litigiosa.

- Estudie el expediente 01173-2016-01801 que se tramita en el Juzgado Décimo Tercero de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, a efecto de informar a dicho juzgado de las actividades administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, identificando las actuaciones judiciales y notificación correspondiente, apoyando al responsable de Asesoría Jurídica en el monitoreo y seguimiento de la estrategia litigiosa.
- Estudie el expediente 01173-2014-00057 que se tramita en el Juzgado Décimo de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, a efecto de informar a dicho juzgado de las actividades administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, identificando las actuaciones judiciales y notificación correspondiente, apoyando al responsable de Asesoría Jurídica en el monitoreo y seguimiento de la estrategia litigiosa.

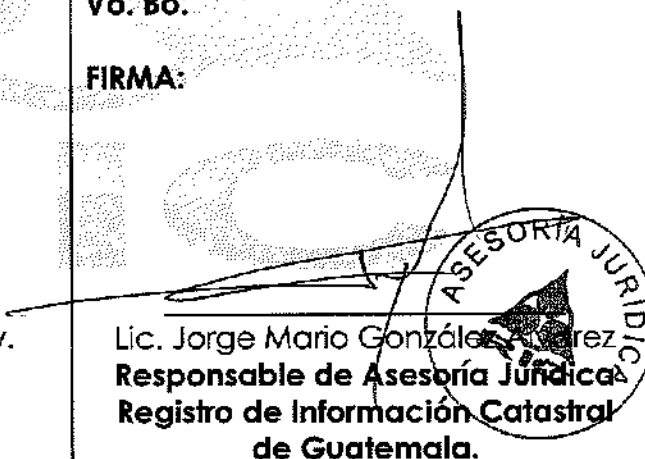
FIRMA:



Karlo Alexeyev Reyes Monroy.

Vo. Bo.

FIRMA:



ASESORÍA JURÍDICA
 Lic. Jorge Mario González Pérez
 Responsable de Asesoría Jurídica
 Registro de Información Catastral
 de Guatemala.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Julio Roberto Alburez Salguero Proyecto: Catastro infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas catastradas. Actividad: Analista de Calidad Eléctrica Infraestructura	Contrato: RIC-R-029-TI-001-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Al mes de Marzo del 2,020
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades realizadas en las instalaciones del RIC CENTRAL.

1.-Toma de mediciones eléctricas y térmicas en los UPS de los edificios AMSTERDAM, PATZICIA Y ESTOCOLMO.

- Se realizó la medición de voltaje de entrada y de salida de los equipos de UPS ubicados en los edificios AMSTERDAM, PATZICIA Y ESTOCOLMO, verificando que estén proporcionando el voltaje adecuado para suministro de energía para los equipos de cómputo que están conectados en esos circuitos, determinando después de las mediciones realizadas que se encuentran con el voltaje correcto y sin variaciones fuera de lo normal.
- Se realizaron mediciones térmicas en las borneras de conexiones eléctricas de entrada y salida de los equipos de UPS ubicados en los edificios AMSTERDAM, PATZICIA Y ESTOCOLMO, con el objetivo de verificar si alguno de ellos presenta sobrecalentamiento por sobrecarga o temperaturas ambientales elevadas, obteniendo mediciones entre **26 y 30** grados centígrados, los cuales son resultados normales que no representan problemas se sobrecalentamiento.

Las mediciones eléctricas y térmicas en los UPS se realizaron con el propósito de mantener un monitoreo para el control del buen funcionamiento de los equipos.

2- Implementación de una nueva red eléctrica para conexión de equipo de cómputo en oficina de Nóminas y Planillas en edificio Patzicia.

- Se realizó la implementación de una nueva red eléctrica regulada, proveniente del circuito eléctrico del UPS, solventando la necesidad de la conexión de dos equipos de computo que anteriormente estaban conectados a el circuito eléctrico no regulado, por lo anterior se realizaron los siguientes trabajos.
 - ✓ Desconexión de los equipos conectados a la red eléctrica.
 - ✓ Verificación del circuito existente.
 - ✓ Toma de mediciones eléctricas.
 - ✓ Toma de mediciones para determinar los materiales a requerir y utilizar.
 - ✓ Movimiento de mobiliario para tener una área limpia de trabajo.
 - ✓ Instalacion de canaleta plástica, perforando paredes para la instalacion de tarugos de fijación.
 - ✓ Instalacion de cajas rectangulares fijadas con tarugos y tornillos.
 - ✓ Introducción de cableado de tres líneas LÍNEA DE FASE, LÍNEA NEUTRO y LÍNEA DE TIERRA FÍSICA.
 - ✓ Instalacion de tomacorrientes dobles polarizados.
 - ✓ Toma de mediciones eléctricas finales.
 - ✓ Reacondicionamiento de mobiliario.

Los equipos quedaron funcionando sin inconvenientes conectados a la nueva red.

3- Implementación de reparaciones en oficinas de Administración de personal del RIC CENTRAL.

- Se realizaron trabajos de reacondicionamiento de tomacorrientes regulados los cuales se encontraron caídos y fuera de su lugar, provocando falsos contactos en las espigas de conexiones y desconectando los equipos frecuentemente, por lo anterior se realizaron los trabajos de apertura de agujeros a la pared e instalacion de tarugos de fijación asegurando

- las cajas donde están los tomacorrientes, seguidamente se realizaron cortes en las líneas eléctricas para hacer nuevas conexiones y asegurarlas a los puntos de conexión correctamente para evitar los falsos contactos, se realizaron nuevos empalmes debido a que los que existían estaban provocando problemas de recalentamiento y la cinta de aislar estaba sin pegamento y despegada.
- Se realizaron trabajos de reacondicionamiento de cajas de distribución de conexiones de RED, las cuales se encontraron caídas, lo que estaba provocando la desconexión constante de la alimentación de señal de red.

Por lo anterior se realizó la apertura de agujeros en la pared instalando tarugos de fijación y tornillos, así también el ordenamiento del cableado que se encontraba fuera de las canaletas y al paso del personal lo pasaban lastimando.

4- Realización de visita técnica. Identificación y toma de mediciones de longitud para la realización de proyecto de implementación de instalación de equipo de soporte eléctrico para emergencias. Sede municipal de COBÁN ALTA VERAPAZ

- Se realizó la visita técnica de identificación, observación y toma de mediciones de longitud de espacio para ubicar el mejor lugar en donde pueda ser ubicada una planta generadora de energía en la sede municipal de Cobán, la cual tiene como objetivo dar soporte eléctrico en casos de emergencia, además de la realización de toma de mediciones eléctricas para realizar los cálculos de carga necesarios, los cuales serán trasladados a la Gerencia de Tecnología de la Información.

Lo anterior se realizó derivado de la programación previa para la implementación de equipos de soporte de energía eléctrica para las sedes municipales

5- Realización de visita técnica. Identificación y toma de mediciones de longitud para la realización de proyecto de implementación de instalación de equipo de soporte eléctrico para emergencias. Sede municipal de SALAMÁ BAJA VERAPAZ.

- Se realizó la visita técnica de identificación, observación y toma de mediciones de longitud de espacio para ubicar el mejor lugar en donde pueda ser ubicada una planta generadora de energía en la sede municipal de Cobán, la cual tiene como objetivo dar soporte eléctrico en casos de emergencia, además de la realización de toma de mediciones eléctricas para realizar los cálculos de carga necesarios, los cuales serán trasladados a la Gerencia de Tecnología de la Información.

Lo anterior se realizó derivado de la programación previa para la implementación de equipos de soporte de energía eléctrica para las sedes municipales.

Hago mención que la descripción que describe los trabajos realizados en la sede municipal de COBÁN ALTA VERAPAZ y SALAMÁ BAJA VERAPAZ, son los mismos debido a que se tomaron los mismos parámetros de medición comprendidos en cajas RH de protección desde la entrada de acometida hacia tableros de distribución.

FIRMA:


Julio Roberto Alburez Salguero

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Napoleon Reguan Felipe
Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDÉS MUNICIPALES

TIFASICO MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE

EQUIPO. UPS -	VL1	VL2	VL3	A-L1	A-L2	A-L3
LUGAR. EDIFICIO PASTIZAL.	L1-L2	L1-L3	L2-L3			
FECHA. 5-3-2020	37.2°	brados.	12:50 pm.			

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

Necesaria supervisión para monitoreo de equipo.

TRABAJOS REALIZADOS

Se realizaron mediciones termicas y voltaje en UPS y puntos de conexión electrica.

MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	Equipo de medicion.

FIRMA: JULIO ROBERTO ALBUREZ CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA: NOMBRE: RESPONSABLE ÁREA DEL RIC

FIRMA: Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE

EQUIPO.	VL1	VL2	VL3	A-L1	A-L2	A-L3
UPG.	121	121	121			
LUGAR. Estación San Juan	L1-L2	L1-L3	L2-L3			
FECHA. 03-03-2020	35.1 grado Centígrados.			Hora: 17:05 pm.		

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

Necesaria supervisión para monitoreo de equipo.

quinta. 40°

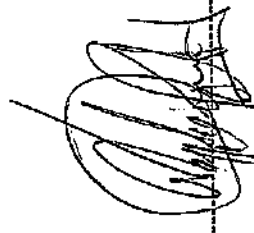
TRABAJOS REALIZADOS

Se realizaron mediciones termicas y de voltaje en UPG y puntos de conexión eléctrica.

MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	Equipo de medicion.

FIRMA: 
 JULIO ROBERTO ALBUREZ
 CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA: _____
 NOMBRE: _____
 RESPONSABLE ÁREA DEL RIC

FIRMA: 

Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE

EQUIPO. UPS.	VL1 120	VL2 120	VL3	A-L1	A-L2	A-L3
LUGAR. Edificio patzún.	L1-12	240	L1-L3			
FECHA. 5-3-2020.						

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO 33.1 Corados C. Hdd: medicion 13:20 pm.

Necesario supervisión para monitoreo.

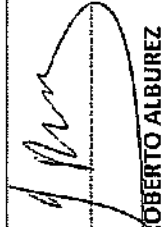
gwicta. 380

TRABAJOS REALIZADOS

Se realizaron mediciones termicas y de voltaje en
ups y puntos de conexiones electricas

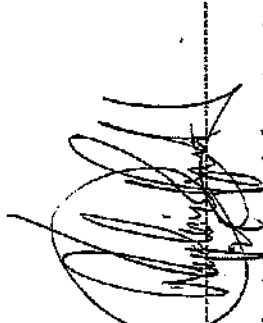
MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	equipo de medicion.

FIRMA:


JULIO ROBERTO ALBUREZ
CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA:

NOMBRE: RESPONSABLE ÁREA DEL RIC

FIRMA: 

Vo. Bo Jefe de sistemas e Infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE

EQUIPO. RED ELECTRICA REGULADA	VL1	VL2	VL3	A-L1	A-L2	A-L3
LUGAR. NOMINAS Planillas Ric. Central	L1-L2	L1-L3	L2-L3			
FECHA. 13-3-2020						

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

SE NECESITO CONEXIONES E INSTALACION DE 7 TOMACORRIENTES
REGULADOS EN OFICINA DE SECCION DE NOMINOS Y PLANILLAS RIC.
CENTRAL

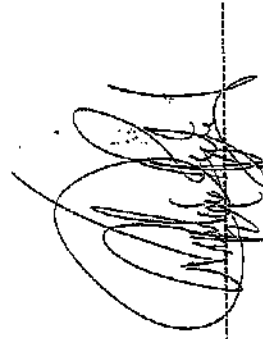
TRABAJOS REALIZADOS

SE REALIZO LA INSTALACION DE CANALETA, SEGUNDO DE CABLEADO FASE
NEUTRO Y TIERRA FISICO, INSTALANDO 7 TOMACORRIENTES POLARIZADOS.
QUEDANDO FUNCIONANDO EL SISTEMA.

MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	Cable #10, 2 tomacorrientes, canaleta, cajas plasticas Rectangulo Cables.

FIRMA: 
JULIO ROBERTO ALBUREZ
CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA: 
NOMBRE: Miguel Ángel
RESPONSABLE AREA DEL RIC
Carlos Mauricio Obispo Sandoval
Asistente Administrativo de
Nominas y Planillas
RIC REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL
DE GUATEMALA

FIRMA: 

Vo. Bo Jefe de sistemas e Infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO: MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES: DEPENDIENTE:

EQUIPO.	VL1	VL2	VL3	A-L1	A-L2	A-L3
LUGAR. Administración Personal.	L1-L2	L1-L3	L2-L3			
FECHA. 13 - 3 - 2020.						

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

Tomacorrientes y puntos de Red se encuentran caídos y fuera de su lugar, provocando mala conexión de los equipos.

TRABAJOS REALIZADOS

Se realizaron trabajos de reacondicionamiento de toma-corrientes y puntos de Red, sujetándolos con tornillos.

MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	Tornillos, Herramienta.

FIRMA: JULIO ROBERTO ALBUREZ CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA: NOMBRE: RESPONSABLE ÁREA DEL RIC

FIRMA:

Vo. Bo Jefe de sistemas e Infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO MONOFASICO X BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE 78A

EQUIPO. <u>COJA RA</u>	VL1 <u>115</u> V VL2 <u>112</u> V VL3 <u> </u>	A-L1 <u>244</u> A-L2 <u>87A</u> A-L3 <u> </u>
LUGAR. <u>RIC. SEDE COBAN</u>	L1-L2 <u>2234</u> L1-L3 <u> </u>	L2-L3 <u> </u>
FECHA. <u>2-3-2020</u>		

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

SE NECESITA REDUCCION DE MEDIDONES ELECTRICAS.
PARA CONTROL DE CARGA DE ENERGIA.

TRABAJOS REALIZADOS

SE REDUJERON MEDIDONES DE VOLTAJE Y AMPERAJE EN
ENTRADA Y SALIDA DE CONEXIONES ELECTRICAS.

MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	<u>HERMIMIENTOS DE MEDICION.</u>

FIRMA: [Firma]
JULIO ROBERTO ALBUREZ
CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA: [Firma]
RESPONSABLE AREA DEL RIC

FIRMA: [Firma]
 NOMBRE: Lic. Carlos Pereira Lopez
A. Administrativo de Zona
Alta Verapaz


Vo. Bo Jefe de sistemas e Infraestructura (RIC)

HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO X MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE 5.46.-

EQUIPO. CDA 2A. MEDICIONES.	VL1/19.0 VL2 122.0 VL3	A-11 41.5 A-12 43A A-13
LUGAR. RIC, SEDE PAN VERDEPAC.	L1-L2 241.5 L1-L3	L2-L3
FECHA. 2-3-2020		6.5 salida caja extra

DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

NECESARIO TOMA DE MEDICIONES ELECTRICAS PARA IMPLEMENTACION de equipo de soporte electronico.

TRABAJOS REALIZADOS

SE REDUJERON MEDICIONES ELECTRICAS DE VOLTAJE Y AMPERAJE EN TABLERO PRINCIPAL.
RECOMENDACION: SE RECOMIENDA EL REEMPLAZO DE UNA CAJA DISTRIBUIDORA DE CIRCUITOS QUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO

MATERIALES REQUERIDOS.	MATERIALES UTILIZADOS.
	EQUIPO DE MEDICION.

FIRMA: [Firma]
JULIO ROBERTO ARBUREZ
CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA: [Firma]
Lic Hector Haroldo Herrera Escobar
Asistente Administrativo
RESPONSABLE AREA DEL RIC
Ricja Verapaz

FIRMA: [Firma]

Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Andrea María Alvarado Barrios Proyecto: Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas Actividad: Analista de Aseguramiento de Calidad de Procesos para la actualización catastral	Contrato: RIC-R-029-TI-002-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: al mes de marzo 2020
--	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades que se reportan están relacionadas con la necesidad de mantener un orden y control en la gestión de la actualización y mantenimiento catastral a través de los usuarios que utilizan los sistemas para estos fines. Esto es necesario debido a que se identificó que los usuarios al ya no prestar sus servicios en la institución se quedan con carga de trabajo en sus bandejas y los supervisores no pueden desasignarle la carga de trabajo a un usuario que está de baja. También se identificó otra debilidad de no contar con un sistema de recursos humanos, cuando los usuarios se van de vacaciones la carga de trabajo queda suspendida hasta que retorne de dicho período, además cuando los directores municipales se van de vacaciones es necesario identificar la persona que quedará como autoridad interina y que realizará el aval de los documentos que se generen dentro de los sistemas. Esto actualmente no se da en tiempo real y únicamente se realiza a nivel de papel a través de oficios.

A. LEVANTAMIENTO DE REQUERIMIENTO RRHH

a) Levantado de requerimiento, análisis y diseño de requerimientos funcionales:

1.- Reunión con el Analista Técnico de Personal, para el levantado de nuevo requerimiento en las funcionalidades, durante el ingreso de puestos laborales. (Módulo I-Reclutamiento y Selección de Personal).

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/0-Requerimientos/Nuevos/2020/Observaciones%20adicionales%20del%20usuario/Observaciones%20adicionales%20del%20usuario-06-05032020.pdf

2.- Reunión con la Asistente de Recursos Humanos, para el levantado de nuevo requerimiento solicitado durante el ingreso de datos de una nueva contratación. (Módulo II-Contrataciones).

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/0-Requerimientos/Nuevos/2020/Observaciones%20adicionales%20del%20usuario/Observaciones%20adicionales%20del%20usuario-05-03032020.pdf

b) Documentación formal del levantamiento, análisis y diseño de requerimientos funcionales:

1.- Se creó el manual de instrucciones para la creación de certificados.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Manual%20para%20la%20creaci%C3%B3n%20de%20certificados.docx)

[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Manual%20para%20la%20creaci%C3%B3n%20de%20certificados.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Manual%20para%20la%20creaci%C3%B3n%20de%20certificados.docx)

2.- Se generó caso de uso: "Consulta cumpleaños del mes", donde se describen los flujos básicos y se muestran los diseños de las pantallas para el requerimiento solicitado, de tener una bandeja donde el usuario pueda consultar los cumpleaños del mes. (Módulo V: Bienestar y Desarrollo).

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/2-Casos%20de%20uso/Casos%20de%20Uso%20Bienestar%20y%20Desarrollo/Caso%20de%20uso%20Cumplea%C3%B1eros%20del%20mes.docx

c) Trabajar en conjunto con programadores y analistas para asegurar la calidad de los productos desarrollados:

1.- Se realizaron reuniones con los analistas, programadores y supervisores del área de Desarrollo de la Gerencia de Tecnología de la Información para validar y retroalimentar la fase de desarrollo y de control de calidad de los siguientes requerimientos:

- Requerimiento No. 14377 "Historial de partidas presupuestarias".
- Requerimiento No. 14245 "Documento de soporte después de gozar licencia".
- Requerimiento No. 14503 "Mismo puesto, diferente renglón".

Esto se documenta durante el análisis y pruebas de control de calidad de cada uno de los requerimientos.

d) Planificación de las actividades asignadas:

1.- Se agregaron al cronograma las actividades asignadas durante el mes de marzo, donde se incluyeron las modificaciones a los documentos de análisis y las pruebas de control de calidad.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20Enero-Sistema%20Gesti%C3%B3n%20RRHH.pod)

[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificac](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20Enero-Sistema%20Gesti%C3%B3n%20RRHH.pod)
[ion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20Enero-Sistema%20Gesti%C3%B3n%20RRHH.pod](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20Enero-Sistema%20Gesti%C3%B3n%20RRHH.pod)

e) Replicar en ambiente de control de calidad los errores, fallas e inconvenientes y reportarlos a los programadores de sistemas:

1.- Se realizaron pruebas de control de calidad al requerimiento #14377 con el nombre "Historial de contrataciones", con el fin de poder validar si se cumple con la funcionalidad y requerimientos solicitados. (Módulo II: Contrataciones).

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-QA/2020/QA-GTI-UDS-009-2020-14377%20(Andrea%20Alvarado).docx)
[QA/2020/QA-GTI-UDS-009-2020-14377%20\(Andrea%20Alvarado\).docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-QA/2020/QA-GTI-UDS-009-2020-14377%20(Andrea%20Alvarado).docx)

2.- Se realizaron pruebas de control de calidad al requerimiento #14245 con el nombre "Documento de soporte después de gozar licencia", con el fin de poder validar si se cumple con la funcionalidad y requerimientos solicitados. (Módulo III: Administración de Personal).

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-QA/2020/QA-GTI-UDS-010-2020-14245%20\(Andrea%20Alvarado\).docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-QA/2020/QA-GTI-UDS-010-2020-14245%20(Andrea%20Alvarado).docx)

3.- Se realizaron prueba de control de calidad al requerimiento #14503 con el nombre "Mismo puesto, diferente renglón", con el fin de poder validar si se cumple con la funcionalidad y requerimientos solicitados. (Módulo I: Reclutamiento y Selección de Personal).

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-QA/2020/QA-GTI-UDS-011-2020-14503%20\(Andrea%20Alvarado\).docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/6-QA/2020/QA-GTI-UDS-011-2020-14503%20(Andrea%20Alvarado).docx)

f) Certificación o validación de los requerimientos funcionales con los usuarios solicitantes:

1.- Se realizó la certificación del requerimiento #14377 con el nombre "Historial de partidas presupuestarias", donde se validaron las funcionalidades y modificaciones solicitadas.

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20validada%20requerimiento%2014377.pdf

2.- Se realizó la certificación del requerimiento #14503 con el nombre "Mismo puesto, diferente renglón", donde se validaron las funcionalidades y modificaciones solicitadas.

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20validada%20requerimiento%2014503.pdf

3.- Se realizó la certificación del requerimiento #14547 con el nombre "Ampliación de campos de texto", donde se validaron las funcionalidades y modificaciones solicitadas. Se solicitaron nuevos cambios los cuáles fueron trasladados al analista desarrollador.

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20validada%20requerimiento%2014547%20\(1\).pdf](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20validada%20requerimiento%2014547%20(1).pdf)

4.- Se realizó la certificación de requerimiento #14245 con el nombre "Documento de soporte después de gozar licencia", donde se validaron las funcionalidades y modificaciones solicitadas.

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20validada%20requerimiento%2014245.pdf

g) Otras actividades asignadas:

1.- Se elaboraron los siguientes videos para el menú de ayuda:

- Ingreso de solicitud de licencias.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20licencia.mp4)

[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20licencia.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20licencia.mp4)

-Ingreso de solicitud de reintegro de vacaciones.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20reintegro%20de%20vacaciones.mp4)

[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20reintegro%20de%20vacaciones.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20reintegro%20de%20vacaciones.mp4)

-Ingreso de solicitud para actualización de documentos.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos%20.mp4)

[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos%20.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos%20.mp4)

-Carga de documentos dentro de la solicitud de actualización.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Carga%20de%20documentos%20para%20actualizaci%C3%B3n.mp4)

[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Carga%20de%20documentos%20para%20actualizaci%C3%B3n.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Carga%20de%20documentos%20para%20actualizaci%C3%B3n.mp4)

-Creación de certificados.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Creaci%C3%B3n%20de%20certificados.mp4)

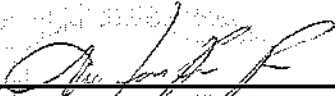
[svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Creaci%C3%B3n%20de%20certificados.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Creaci%C3%B3n%20de%20certificados.mp4)

FIRMA:


Andrea María Alvarado Barrios
Ingeniera Industrial

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. William Fernando Palacios Rivas
Jefe de Desarrollo Técnico y Administrativo

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Melba Nohemí Balsells Orellana Proyecto: Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas Actividad: Analista de Definición de la Estrategia de Mercadeo de Productos y Servicios Catastrales en el Marco de la Actualización a través de las Municipalidades	Contrato: RIC-R-029-TI-003-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Mes de Marzo de 2020
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades desarrolladas durante el mes de Marzo de 2020 según contrato RIC-R-029-TI-003-2020

a) Seguimiento al análisis de mercado municipal para el uso de productos y servicios

➤ **Sistema de Actualización Municipal –SAM-**

Se coordinó con la Unidad de Relaciones Públicas del RIC la elaboración del arte para la emisión de los Certificados de Acceso que serán entregados a cada una de las municipalidades con quienes se tiene firmado convenio de coordinación interinstitucional, en la fecha que sea establecida. Estos certificados serán una constancia de que cada una de las municipalidades cuentan con acceso a la plataforma informática "Sistema de Actualización e Integración Municipal".

El arte del certificado que se encuentra en el link adjunto, es únicamente un boceto.

<https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/certificado%20munis.jpg>

b) Seguimiento y monitoreo de la estrategia de mercado

➤ **Monitoreo de Productos de Ventanilla –SISVEN-**

Se realizó el informe de interpretación de datos, con el cual se puede determinar la siguiente información:

- Total de venta general de cada Dirección Municipal en un período establecido de seis meses
- De la venta generada durante los seis meses se realizó un desglose de generación de productos
- Clasificación de generaciones locales y generaciones para otras Direcciones Municipales
- Cuadros, gráficas, porcentajes de ventas y generaciones por Dirección Municipal

Ventas por Dirección Municipal y desglose de generación de productos SISVEN

[https://gua-](https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Ventas%20por%20DM%20y%20desglose%20de%20generaci%C3%B3n%20de%20productos%20SISVEN.docx)

[svc01.ric.local/svn/mercadeo/Ventas%20por%20DM%20y%20desglose%20de%20generaci%C3%B3n%20de%20productos%20SISVEN.docx](https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Ventas%20por%20DM%20y%20desglose%20de%20generaci%C3%B3n%20de%20productos%20SISVEN.docx)

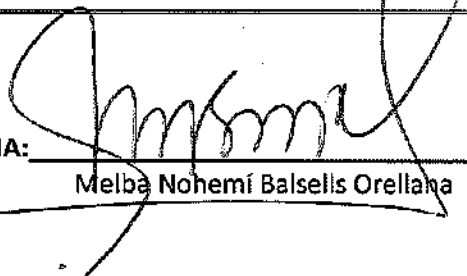
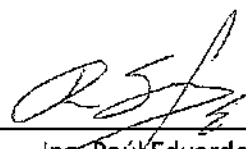
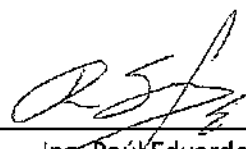
Se está trabajando en la información de un nuevo documento cuya finalidad es saber la cantidad de productos y el porcentaje de trabajo ajeno que cada una de las direcciones realiza. Esta información aún está en proceso, luego deberán realizarse las gráficas de porcentajes y el informe con la interpretación de datos.

Generaciones locales y ajenas por dirección municipal

<https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20locales%20y%20ajenas%20por%20DM.xls>

c) Otras actividades asignadas

- Reunión con el Ing. Raúl Sosa, Ing. William Palacios, Ing. Jorge Castillo y mi persona, en las oficinas de Gerencia de Tecnología de la Información, en la cual se me asignó la labor como intermediaria con el departamento de Comunicación y Relaciones Públicas, para solicitar apoyo para la realización del arte de los certificados del "Sistema de Actualización e Integración Municipal"
- Participación en la reunión que se llevó a cabo con el Ing. Jorge Castillo y mi persona, en instalaciones del Registro de Información Catastral, para aclarar algunas dudas referente a la elaboración de los certificados que se entregarán por el tema del informática "Sistema de Actualización e Integración Municipal".
- Reunión con Hugo Allan Pérez Herrera, para realización de correcciones solicitadas en los certificados anteriormente mencionados
- Reunión con el Lic. Carlos Monzón, de la Unidad de Relaciones Públicas, para brindar información y resolución de dudas referente a los diferentes temas de comunicación que se han trabajado por medio de encuestas.

FIRMA:  Melba Nohemí Balsells Orellana	Vo. Bo.  FIRMA:  Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría Gerente de Tecnología de la Información
--	---

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Alejandra Marisol Constanza Soberanis Proyecto: Catastro infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas catastradas. Actividad: Analista de Calidad y Procesos para fortalecer la ejecución de la Actualización Catastral.	Contrato: RIC-R-029-TI-004-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Al Mes de Marzo de 2020
--	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

A. DAR SEGUIMIENTO A LOS PROCESOS ESTABLECIDOS Y REALIZAR LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES A LOS PROCEDIMIENTOS CUANDO SEA NECESARIO.

En el seguimiento a los procesos establecidos se realizan las actividades siguientes:

1. Se hicieron las modificaciones y entrega de copia impresa de documento final del "Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información" a la Gerencia de Tecnología de la Información.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Gerencia/Manual_Procedimientos/ANALISTA_02_ENTREGA_MNP_ASIS_T.pdf)

[svn1.ric.local/svn/Procesos/Gerencia/Manual_Procedimientos/ANALISTA_02_ENTREGA_MNP_ASIS_T.pdf](https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Gerencia/Manual_Procedimientos/ANALISTA_02_ENTREGA_MNP_ASIS_T.pdf)

https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Gerencia/Manual_Procedimientos/MNP_ASISTI_TI-50320.pdf

2. Se hizo entrega de copia impresa de documento final del "Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información" a la Unidad de Estrategia Administrativa para su revisión.

https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Gerencia/Manual_Procedimientos/GTI-127-2020_Entrega_MPN_Asis.pdf

https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Gerencia/Manual_Procedimientos/MNP_ASISTI_TI-50320.pdf

3. Se realizado la entrega del Manual "Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Base de Datos de la Gerencia de Tecnología de la Información", a la Unidad de Estrategia Administrativa para su revisión.

https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Unidad_Base_Datos/GTI-136-2020_Entrega_MNP-BDD.pdf

En las Actualizaciones a procesos se realizan las actividades siguientes:

4. Modificaciones y actualización a los formularios del "Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Base de Datos"

- Bitácora de backup de Base de Datos del RIC
<https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Unidad Base Datos/Manual Procedimientos/FORMULARIO%20BDD/FO-BDD-001%C2%AD back up.xlsx>
- Bitácora cambio de contraseña de Base de datos
<https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Unidad Base Datos/Manual Procedimientos/FORMULARIO%20BDD/FO-BDD-002%C2%AD contrase%C3%B1as.xlsx>
- Monitoreo y solución de errores de Base de Datos del RIC
<https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Unidad Base Datos/Manual Procedimientos/FORMULARIO%20BDD/FO-BDD-003%C2%AD monitoreoBD.xlsx>

5. Modificaciones a los diagramas de flujo del "Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Sistemas e Infraestructura".

- Apoyo a reuniones de Consejo Directivo y del personal del Registro de Información Catastral de Guatemala
- Mantenimiento de equipo de cómputo de escritorio de oficinas centrales y ESCAT del Registro de Información de Guatemala
- Instalación y configuración del equipo de escritorio utilizado por los usuarios del Registro de Información Catastral en oficinas centrales y ESCAT
- Solicitud de soporte de usuarios del Registro de Información Catastral en oficinas centrales y ESCAT.
- Resguardo de backup de la Base de Datos en Sistema de Respaldo
- Creación de nuevas cuentas de red del Registro de Información Catastral
- Habilitación de envío y recepción de correo electrónico externo con buzón institucional.
- Solicitud de cambio de perfiles de internet.
- Solicitud de carpetas compartidas de RED.
- Configuración de equipo para cambio de usuario
- Implementación de infraestructura informática de Direcciones Municipales por apertura o traslado.

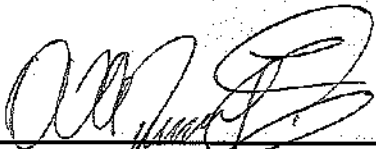
<https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Unidad Infraestructura/Manual Procedimientos/DIAGRAMAS INF RA2020/1.%20Apoyo reuni%C3%B3n consejo.vsd>

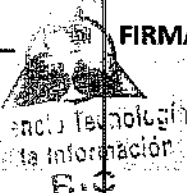
<https://gua-svn1.ric.local/svn/Procesos/Unidad Infraestructura/Manual Procedimientos/DIAGRAMAS INF RA2020/2.%20Mantenimiento Preventivo.vsd>

B. OTRAS ACTIVIDADES QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.

6. Elaboración de presentación de **"Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Base de Datos"**, para ser presentado al Consejo Directivo del Registro de Información Catastral.

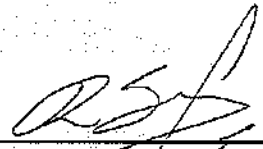
FIRMA:


Alejandra Marisol Constanza Soberanis
Ingeniera Industrial



Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información

Guatemala, 05 de Marzo de 2020
ANALISTA-GTI-02-2020

Ingeniero
Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información

RECIBIDO
Gerencia de Tecnología de la Información
Recibido *[Signature]*
RIC Fecha 5/3/2020
11:17 hrs.

Estimado Ingeniero Sosa:

Reciba un cordial saludo, esperando que todas sus actividades se desarrollen exitosamente.

Por este hago entrega física del documento final del "Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología del Registro de Información Catastral de Guatemala".

Dicho documento ha sido modificado debido al cambio de actividades en los procedimientos en el área administrativas por lo que se han actualizado diagramas de flujo y modificado formularios a formatos establecidos para el presente año. Dicho documento contiene:

Procedimientos

1. Recepción de documentación de la Gerencia de Tecnología de la información del Registro de Información Catastral.
2. Solicitud de permisos y/o licencias para personal de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral.
3. Solicitud de vacaciones para personal de la Gerencia de Tecnología de la Información
4. Elaboración de nombramientos para comisiones del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral
5. Solicitud de vehículos para comisiones internas/metropolitanas y comisiones externas/departamentales del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral
6. Solicitud de viáticos para comisiones externas/departamentales del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información
7. Liquidación de viáticos para comisiones externas/departamentales del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información
8. Solicitud de cambio de compras de bienes y servicios

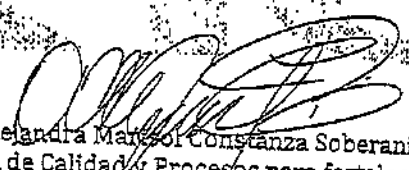
Diagramas de flujo

1. Recepción de documentación de la Gerencia de Tecnología de la información del Registro de información Catastral.
2. Solicitud de permisos y/o licencias para personal de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral.
3. Solicitud de vacaciones para personal de la Gerencia de Tecnología de la Información
4. Elaboración de nombramientos para comisiones del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral
5. Solicitud de vehículos para comisiones internas/metropolitanas y comisiones externas/departamentales del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral
6. Solicitud de viáticos para comisiones externas/departamentales del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información
7. Liquidación de viáticos para comisiones externas/departamentales del personal de la Gerencia de Tecnología de la Información
8. Solicitud de cambio de compras de bienes y servicios

Formularios

1. Control de correspondencia recibida
2. Solicitud de permiso
3. Solicitud de licencia
4. Solicitud de vacaciones
5. Nombramiento para cumplimiento de comisiones
6. Solicitud de vehículo para comisiones internas/metropolitanas
7. Solicitud de vehículo para comisiones externas/departamentales
8. Viático anticipo -VA-
9. Viático constancia -VC-
10. Viático liquidación -VL-
11. Informe de comisión efectuadas
12. Detalle de facturas
13. Solicitud de compra de bienes, suministros y servicios

Sin otro particular, me suscribo con las muestras de alta consideración y estima.
Deferentemente,


Inga. Alejandra Martínez Constanza Soberanis
Analista de Calidad y Procesos para fortalecer
la Actualización Catastral.

C.C. Archive
Adjunto: lo indicado
/ACS

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Consultor: Luis Mauricio Palma Alvarado	Contrato: RIC-R-029-TI-005-2020
Proyecto: CATASTRO INFRAESTRUCTURA DE DATOS PARA EL SISTEMA REGISTRO-CATASTRO EN EL MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN ZONAS DECLARADAS CATASTRADAS	Departamento de: Guatemala
Actividad: TÉCNICO DE REDES Y EQUIPO DE CÓMPUTO	Informe Correspondiente: del mes de Marzo de 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Se realizaron (10) Mantenimientos de equipo de cómputo en las siguientes unidades

- a) Asesoría Jurídica
- b) Normalización

2) Se realizaron (3) Mantenimientos en los centros de Cableado de las siguientes aéreas.

- a) Patzicia
- b) Estocolmo
- c) Ámsterdam

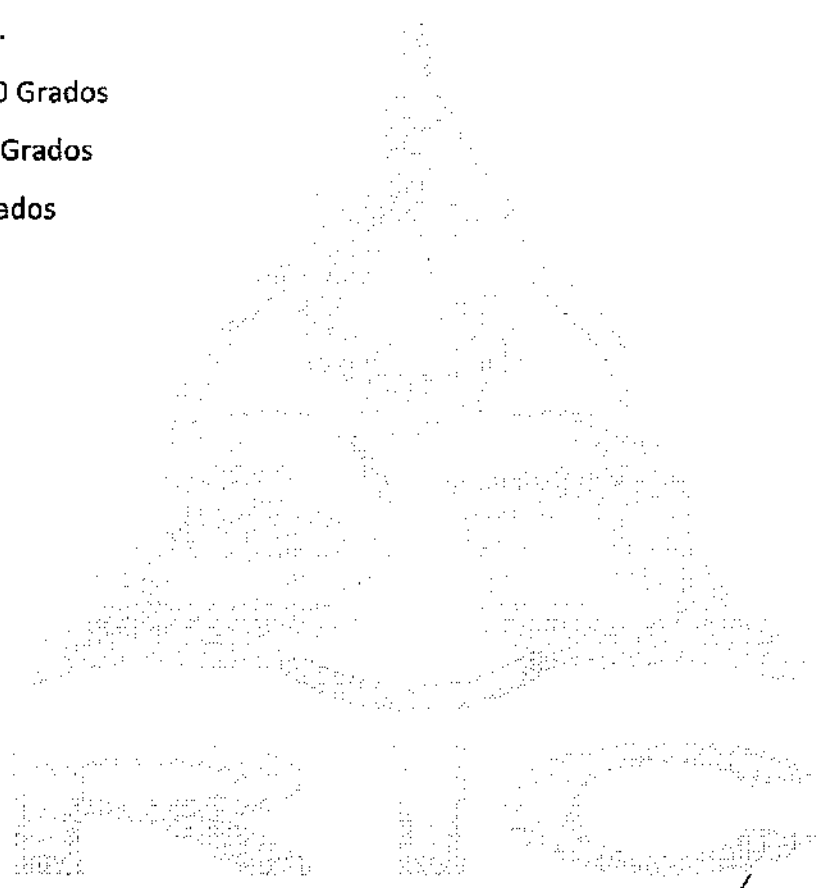
3) Se atendieron a (4) usuarios con problemas de Generador de Planos, pagina de expediente registral no carga, instalación y ubicación de impresora realizando el cable Pach-Cord para la comunicación de la impresora, actualización de sistema operativo e instalación de programa Adobe Pro para poder visualizar documentos.

4) Otras actividades,

a) apoyo en la instalación y ampliación de 2 puntos de eléctricos en la unidad de RR.HH

b) Se realizaron Mediciones térmicas en los Switch de los diferentes centros de cableados, presentan los siguientes datos.

- 1) Ámsterdam 40 Grados
- 2) Estocolmo 31 Grados
- 3) Patzicia 38 Grados



FIRMA:



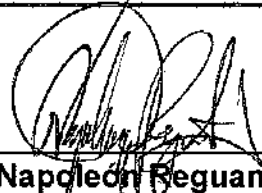
Luis Mauricio Palma
Técnico de redes y Equipo de Cómputo



Unidad Tecnológica
de Información
RIC

Vo. Bo.

FIRMA:

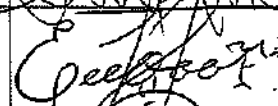
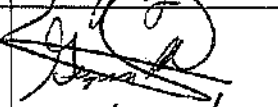
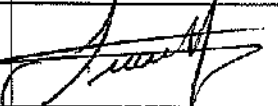


Ing. Napoleon Reguan Felipe
Jefe de Sistemas e Infraestructura
Gerencia
Tecnología de la Información

FO-GTI-I-02	GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA	"CONTANCIA DE MANTENIMIENTO"	
EDICION 2019/ACS		

LUGAR

ASESORIA JURIDICA

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
	13/03/2020	gimozales	RIC-03-01-1136		
	13/03/2020	Emgelberg Flores	RIC-03-01-1158		
	13/03/2020	Dora Guzmán	RIC-03-01-890		
	13/03/2020	Jose Miranda.	RIC-03-01-460		
	13/03/2020		RIC-03-01-1131		
	13/03/2020		RIC-03-01-809		



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

No. de Ticket: 4033

Fecha: 06/03/2020

Hora de Inicio: 09:45 a.m.

Hora Cierre: 10:00 a.m.

Técnico que realiza el servicio: Luis palma

Hoja de Servicio

Usuario:

Pablo Ruiz

Ubicación:

TI

Descripción de la Falia

Falla encontrada

Generador de planos no visualiza

Reparación o actividad realizada

Se corrieron actualizaciones del sistema operaivo y se actualizo directiva.

Firmas

Técnico

Usuario Atendido



REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL

No. de Ticket: 4028

Fecha: 05/03/2020

Hora de Inicio: 10:24 a.m.

Hora Cierre: 10:38 a.m.

Técnico que realiza el servicio: Luis palma

Hoja de Servicio

Usuario:

Helen Betsabe Leiva Hernandez

Ubicación:

Análisis Registral

Descripción de la Falla

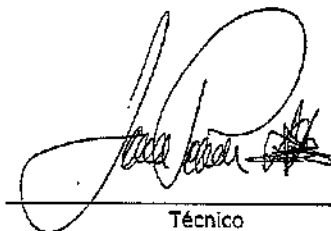
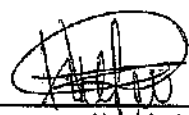
Falla encontrada

Página de Expediente Registral no carga

Reparación o actividad realizada

Se actualizo sistema operativo, se reinicio equipo computo y se actualizo pagina de Expediente Registral.

Firmas


Técnico
Usuario Atendido



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

No. de Ticket: 4024

Fecha: 04/03/2020

Hora de Inicio: 03:45 p.m.

Hora Cierre: 04:20 p.m.

Técnico que realiza el servicio: Luis palma

Hoja de Servicio

Usuario:

Dora Lily Guzman Mejia

Ubicación:

Análisis Jurídico

Descripción de la Falla

Falla encontrada

Reparación o actividad realizada

se instaló y se hubió impresora, se utilizaron 6 mts de cable utp cat. 5E y dos conectores RJ 45 para cable Patch-Cord.

Firmas

Técnico

Usuario Atendido



REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL

No. de Ticket: 4020

Fecha: 04/03/2020

Hora de Inicio: 09:41 a.m.

Hora Cierre:

Técnico que realiza el servicio: Luis palma

Hoja de Servicio

Usuario:

CAMILO SANCHEZ

Ubicación:

Normalizacion

Descripción de la Falla

Falla encontrada

Reparación o actividad realizada

Instalacion de Adobe Pro..para abrir pdf

Firmas

Técnico

Usuario Atendido

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Vivian Cristina Recinos Aldana Proyecto: Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas Actividad: Aseguramiento de la Calidad de Procesos y Herramientas para la Actualización Catastral	Contrato: RIC-R-029-TI-006-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Marzo 2020
--	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

a) Brindar seguimiento a solicitudes de soporte de la Unidad de Sistemas e Infraestructura.

- Seguimiento de solicitudes mediante sistema de soporte (tickets) de la Unidad de Sistemas e Infraestructura para casos de creaciones de usuarios, instalaciones, configuraciones, cambios de contraseña, problemas de conexión a la red, editar archivos de audio, actualizaciones, accesos, cambios de cables, problemas de impresión etc.

Se adjunta reporte de 53 solicitudes

b) Analizar y gestionar las mejoras continuas, para satisfacción y atención al usuario según requerimientos atendidos en la Unidad de Sistemas e Infraestructura.

- Se apoyó en el proceso de distribución de formularios de satisfacción de soporte al usuario, para conocer la opinión de los usuarios, evaluar el grado de satisfacción y tomar en consideración sus comentarios o sugerencias para facilitar el desarrollo de sus actividades y buen funcionamiento de los equipos. Se realizaron las siguientes actividades:

- Revisar y clasificar tickets por tipo de solicitud
- Envío de formularios a usuarios según requerimientos atendidos por medio de correo electrónico.
- Recepción de formularios enviados por usuarios con la información solicitada.
- Recordatorio por medio de correo electrónico a usuarios que no han enviado la información solicitada.

Se adjunta copia de 26 formularios recibidos a la fecha.

c) Apoyar al área de sistemas e infraestructura en los diferentes requerimientos que las diferentes áreas del RIC soliciten.

- Seguimiento a solicitudes recibidas mediante oficios requeridos de las siguientes Unidades o Gerencias:

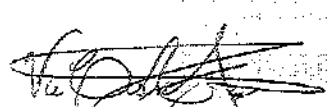
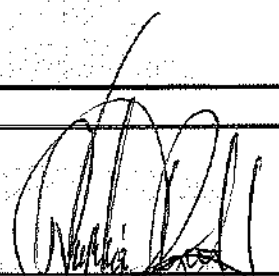
Gerencia de Tecnología de la Información, Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla, Gerencia Técnica, Auditoría Interna, Recursos Humanos - Sección de Reclutamiento y Selección De Personal, Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios, Gerencia de Programación y Cooperación Internacional. 17 Solicitudes

d) Verificar las Solicitudes de Compra relacionadas con la Unidad de Sistemas e Infraestructura.

- Archivo físico y digital de los expedientes, correspondientes a nuevas solicitudes de compra relacionadas con la Unidad de Sistemas e Infraestructura.

e) Otras actividades que le sean asignadas.

- Resguardo físico y digital de la documentación e información recibida, generada y entregada como producto de las actividades desarrolladas que están clasificadas entre oficios, especificaciones, informes de estado, solicitudes de creación de usuarios, formatos, formularios de soporte de atención y satisfacción al usuario, etc.

FIRMA:  Vivian Cristina Recinos Aldana  Gerencia Técnica de la Información R.I.C.	Vo. Bo.  FIRMA: Ing. Naboréon Reguan Felipe Jefe de Sistemas e Infraestructura
--	---

Ticket #	Description	Created By(Name)	Create Date
4002	Buenos dias por este medio requerimos nos apoyen con la configuracion de usuario por cambio de equipo de computo	Carlos Mauricio Chavez Sandoval	02/03/2020 @ 08:51 am
4003	carpeta de escaner de la GAF	Angel Antonio Perez Ruiz	02/03/2020 @ 10:40 am
4004	favor de apoyarme con cambiar o arreglar el cable de red ya que no funciona.	Ronald Humberto Paez Medina	02/03/2020 @ 10:57 am
4005	Buena tarde, por este medio solicito apoyo para el Lic. Julio Espinoza a efecto de proporcionarle nuevamente la clave para ingresar a su máquina. Saludos cordiales, Email Signature Rosa Vicente Lucas Asistente Secretarial de Registro Público Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: rvlcente@ric.gob.gt	Rosa Vicente Lucas	02/03/2020 @ 11:44 am
4006	21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt)	Vivian Cristina Recinos Aldana	02/03/2020 @ 03:08 pm
4007	Buena tarde, por instrucciones traslado Solicitud de Gerencia de Programación y Coop. Internacional para instalación del programa Visio para los siguientes usuarios de la ESCAT: Inga, Rodio Solórzano Lic. Pedro Alvizuri Lic. Sergio Pérez Según oficio adjunto GPCH-EAFMI-019-2020	Hugo Alan Perez Herrera	03/03/2020 @ 09:12 am
4008	recuperación de contraseña del usuario oroman para ingresar a la aplicación Visor	Otto Rodrigo Roman de Leon	03/03/2020 @ 09:23 am
4009	Buenos dias, solicito por favor apoyo para editar un archivo de audio de la Sesión No. 580-2019 de fecha 4-12-2019 del minuto 2:22 al 44:30.	Claudia Elizabeth Figueroa Peralta	03/03/2020 @ 09:26 am

Ticket #	Description	Created By(Name)	Create Date
4010	solicito apoyo para configurar el acceso al programa de Sistemas de Información Geográfica de Esri.	Gregorio Amadeo Escobar Molina	03/03/2020 @ 09:37 am
4011	Buen día, espero que se encuentre de la mejor manera posible. Por este medio solicito su apoyo para verificar mi maquina ya que tengo problema para ingresar a los programas. Por su apoyo desde ya, muy agradecida. Email Signature Valery Kandy Barrientos Ramirez Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: vbarrientos@rtc.gob.gt	Valery Kandy Barrientos Ramirez	03/03/2020 @ 10:19 am
4012	Buen día, por instrucciones traslado Of. RRHH-Of-RSP-019-2020 y expediente para entrega de Dictamen Técnico solicitado por Recursos Humanos sobre las ofertas para la adquisición de un Escáner.	Wivian Cristina Recinos Aldana	03/03/2020 @ 10:23 am
4013	solicito su apoyo para configurar el acceso a Internet. gracias	Jose Miguel Castillo Rosales	03/03/2020 @ 10:30 am

Ticket #	Description	Created By/(Name)	Create Date
4014	Estimados señores Soporte TI. Reciban un cordial saludos de la Sección de Compras y Contrataciones. El motivo del presente es para solicitar una copia de todos los documentos y archivos del Usuario Oscar René Loarca Gutierrez. Cualquier consulta estamos a sus órdenes. Confirmar de recibido. Atentamente, Email Signature Angela Yessenia Lopez Enriquez Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: aylopez@ric.gob.gt 21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt) 	Angela Yessenia Lopez Enriquez	03/03/2020 @ 10:54 am
4015	No me funciona el Expediente Registral.	fhernandez	03/03/2020 @ 11:02 am
4016	Buena tarde, por instrucciones traslado Expediente No. 1 y complemento de Especificaciones Técnicas emitidas para realizar Dictamen Técnico solicitado por Recursos Humanos para la Adquisición de Escaner.	Vivian Cristina Recinos Aldana	03/03/2020 @ 04:19 pm

Ticket #	Description	Created By(Name)	Create Date
4017	Estimados señores Soporte TI Reciban un cordial saludo. El motivo del presente es para solicitar su valioso apoyo, debido a que no se puede ingresar al Equipo de Computo de Carolina Samayoa. Agradezco su atención. Saludos cordiales. Email Signature Angela Yessenia Lopez Enriquez Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: aylopez@ric.gob.gt 21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt) 	Angela Yessenia Lopez Enriquez	04/03/2020 @ 09:04 am
4018	Instalar cliente svn para maquina utilizada para analisis y soporte.	Mlynor Antonio Guerra Bailey	04/03/2020 @ 09:24 am
4019	Se solicita instalar cliente svn para maquina de secretaria usuario ymedrano.	Yenifer Fernanda Medrano Herrera	04/03/2020 @ 09:27 am
4020	Al usuario CAMILO SANCHEZ, no le funciona el ADOBE para abrir PDF, en la unidad de normalización, Gerencia Técnica	Alejandro Leonel Gramajo Trampe	04/03/2020 @ 09:41 am
4021	Buen día: Solicito su apoyo ya que no puedo entrar a la carpeta compartida para realizar Cédulas de Rechazo.	Cristian Ricardo Lopez Sical	04/03/2020 @ 09:43 am
4022	Señor de TI, ruego su apoyo para revisar el equipo que tengo asignado, ya que esta dando una alerta que el buzón está lleno y que se necesita hacer bandeja. Gracias.	Gustavo Adolfo Vasquez Peralta	04/03/2020 @ 11:18 am
4023	Buena tarde, por instrucciones traslado Of. RIC-CT-96-2020 en el cual se solicita habilitar acceso a la Red para el Lic. Jorge Castillo cuando se encuentre de comisión en el interior del país.	Vivian Cristina Recinos Aldana	04/03/2020 @ 02:42 pm

Ticket #	Description	Created By(Name)	Create Date
4024	solicitud de instalación nueva para la fotocopidora (rec)	Dora Lily Guzman Mejia	04/03/2020 @ 03:45 pm
4025	Buena tarde, por instrucciones traslado Of. RIC-UDA-063-2020 para entrega de la información que solicita Auditoría Interna. Las indicaciones es que la información deberá entregarse a Gerencia un día antes de la fecha indicada en el oficio adjunto.	Vivian Cristina Recinos Aldana	04/03/2020 @ 03:58 pm
4026	Buenos días por este medio solicito de su apoyo para que se verifique ya que en ocasiones no se envía el mensaje. De antemano agradezco de su apoyo. Email Signature Migdalia Azucena Orellana Técnico de Almacén y Bodega Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: maorellana@ric.gob.gt	maorellana	05/03/2020 @ 08:44 am
4027	21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt)	Dora Lily Guzman Mejia	05/03/2020 @ 09:20 am
4028	buen día solicitamos ayuda para el señor Wellington Salazar, ya que no esta funcionando su email gracias	Mynor Antonio Guerra Bailey	05/03/2020 @ 10:24 am
4029	Usuario Helen Betsabe Leiva Hernandez reporta falla con la aplicacion carga de expediente. INSTALAR ODBC DE ORACLE PARA VISTAS, USUARIOS : LVELASQUEZZ APEREZ SEGUN OFICIO 111-2020	Mynor Antonio Guerra Bailey	05/03/2020 @ 10:39 am
4030	Buena tarde, por instrucciones traslado solicitud de compras y expediente para entrega de Dictamen Técnico para adquisición de 09 computadoras de escritorio.	Vivian Cristina Recinos Aldana	05/03/2020 @ 03:44 pm
4031	Buena tarde, por instrucciones traslado solicitud de compras y expediente para entrega de Dictamen Técnico para adquisición de 08 computadoras portátiles.	Vivian Cristina Recinos Aldana	05/03/2020 @ 03:46 pm

Ticket #	Description	Created By/(Name)	Create Date
4032	solicitud, apoyo actualización del sistema operativo, presenta problemas en documentos	Elida Lisbeth Cermeno Moran	05/03/2020 @ 04:07 pm
4033	favor de revisar el generador de planos en mi equipo ya que no me permite ingresar.	pruiz	06/03/2020 @ 09:45 am
	Gracias.		
4034	Buen día, por instrucciones traslado Of. RIC-ADMON-77-2020 de Administración para entrega de dos cotizaciones para el proceso de reposición de los bienes de la ESCAT. Según expediente adjunto	Vivian Cristina Recinos Aldana	06/03/2020 @ 10:30 am
4035	Solicitud por favor configurar mi usuario para impresión, fotocopia y escáner en el equipo arrendado en la Gerencia de Programación y Cooperación Internacional y eliminando de Asesoría Jurídica. Y configurar el usuario de la Licda. Rosa Della, para impresión, fotocopia y escáner en el equipo arrendado de Asesoría Jurídica. Gracias.	Claudia Elizabeth Figueroa Peralta	06/03/2020 @ 03:54 pm
4036	Se solicita instalar el aplicativo Teamviewer al personal de Soporte e Implementación de aplicaciones con el fin de poder apoyar a zonal de chiquimula y otras zonales.	Oscar Anibal Hernandez Monroy	09/03/2020 @ 12:10 pm
4037	no deja abrir los archivos en PDF	Esmeralda Azucena Fernandez Rivera	09/03/2020 @ 02:33 pm
4038	INSTALAR ODBC DE ORACLE PARA VISTAS, USUARIOS : LVELASQUEZZ APEREZ	Mynor Antonio Guerra Bailey	09/03/2020 @ 03:19 pm

Se asistio a la terminal pero indican que el odbc no les ha sido instalado a los dos usuarios.

SEGUN OFICIO 111-2020

Actualizar Tiempo dedicado Monitorizar Duplicar Copiar Mover

Ticket #	Description	Created By/(Name)	Create Date
4039	Buenas tardes por este medio se solicita que se brinde usuario y contraseña para que pueda imprimir el Lic. Harold Estrada. Email Signature Migdalia Azucena Orellana Orellana Tecnico de Almacén y Bodega Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: maorellana@ric.gob.gt	maorellana	09/03/2020 @ 03:59 pm
4040	21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt) Buenos días por este medio solicito de su apoyo ya que desde el día de ayer tengo problemas al momento de enviar y recibir correos si no presiono la opción de enviar y recibir no ingresan. De antemano agradezco de su apoyo. Email Signature Migdalia Azucena Orellana Orellana Tecnico de Almacén y Bodega Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: maorellana@ric.gob.gt	maorellana	10/03/2020 @ 09:49 am
4041	21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt) Buen día, por instrucciones traslado Oficio UCC-107-2020 solicitud de Compras para entrega de Dictamen Técnico por aclaraciones de Especificaciones Técnicas según expediente adjunto.	Vivian Cristina Recinos Aldana	10/03/2020 @ 10:50 am
4042	Favor quitar la copia de correos de la cuenta adhernandez@ric.gob.gt para ohernandez@ric.gob.gt	Antonio Darínel Hernández Fajardo	10/03/2020 @ 10:56 am

Ticket #	Description	Created By(Name)	Create Date
4043	Buen día, por instrucciones traslado Of. RIC-GJ-168-2020 Solicitud de Gerencia Jurídica para Creación de Usuario de Silvia Annett Pineda Palacios. Según expediente adjunto	Vivian Cristina Recinos Aldana	10/03/2020 @ 11:24 am
4044	Buena tarde, por instrucciones traslado Of. GJ-169-2020 Solicitud de Baja de Usuario de Gerencia Jurídica para Melissa Ana-Jancy Ramos García según oficio adjunto.	Vivian Cristina Recinos Aldana	10/03/2020 @ 12:48 pm
4045	Buena tarde, por instrucciones traslado Of. UCC-108-2020 Solicitud de Compras para entrega de Dictamen Técnico para la Contratación de Póliza de Seguro para vehículos, equipo de medición y de cómputo del RIC según expediente adjunto	Vivian Cristina Recinos Aldana	10/03/2020 @ 02:35 pm
4046	Buena tarde estimados es un gusto saludarlos, por este medio solicito respetuosamente su valioso apoyo, a efecto de instalar en la computadora RIC-03-01-1142 de la Licda. Gilda Galvez el back up que le realizaron a la PC RIC-03-01-1054 de la Licda. Karen Xochitl Herrera Clara. De antemano gracias por su atención y apoyo. Saludos cordiales, Email Signature Rosa Vicente Lucas Asistente Secretarial de Registro Público Teléfono: (+502) 2462-8400 Correo Electrónico: rvicente@ric.gob.gt	Rosa Vicente Lucas	10/03/2020 @ 03:34 pm
4047	21 calle 10-58 Zona 13 Colonia Aurora II Guatemala Ciudad, Guatemala www.ric.gob.gt (http://www.ric.gob.gt)	Carlos Giovanni Paredes Suarez	11/03/2020 @ 08:57 am
4048	Favor asignar técnico para que revise conexión de red de equipo de usuario ADONIS (Aura Mariana Donis Molina)	Rogers Horacio Funes Castellanos	11/03/2020 @ 09:54 am
4049	Buen día, por instrucciones traslado Oficio GPCJ-EAFM-022-2020 para creación de carpeta compartida en el servidor del RIC, para el resguardo del archivo digital de la información y documentos generados por la Unidad de Políticas y Estrategias que se encuentran ubicados en las instalaciones de la ESCAT. Según solicitud adjunta	Vivian Cristina Recinos Aldana	11/03/2020 @ 10:29 am
4050	Es necesario trasladar la información del equipo identificado con el número 03-01-1142 al 03-01-1054	ggalvez	11/03/2020 @ 12:41 pm

(53 items)
Generated on Mar 16, 2020 @ 11:26 am

Ticket #	Description	Created By(Name)	Create Date
4051	Buena tarde, por instrucciones traslado Of. RIC-UDAI-077-2020 Solicitud de Auditoría Interna para entrega de información en referencia a usuarios de la Gerencia de Programación y Coop. internacional que no se incluyó en la información solicitada con anterioridad. Según Oficio adjunto	Vivian Cristina Recinos Aldana	11/03/2020 @ 02:32 pm
4052	me pueden venir a revisar mis correos y esta fallando no ingresan, les agradezco	Silvia Maritza Sica Lemus	13/03/2020 @ 09:33 am
4053	Buenas tardes, me permito hacer de su apreciable conocimiento el cambio de fechas de las sesiones de Consejo Directivo del RIC, programadas para el mes de marzo de 2020, según detalle siguiente: Martes 24, en el Salón Mayor del RIC, a partir de las 16:30 hrs. Martes 31, en el Salón Mayor del RIC, a partir de las 16:30 hrs. La sesión programada para el martes 17 quedó cancelada. muchas gracias.	Claudia Elizabeth Figueroa Petalita	13/03/2020 @ 12:20 pm
4054	Se requiere imprimir un documento y no lo permite.	Salvador Garcia Benitez	13/03/2020 @ 01:59 pm



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3782

Area:
Registro Público

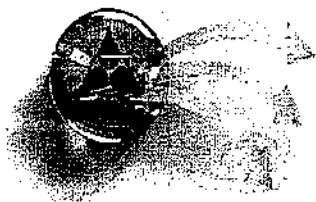
Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Se apoyo satisfactoriamente en el requerimiento para verificar las computadoras de los
Licenciados :

Esmeralda Azucena Fernandez.

Carlos Enrique Chilel Laparra.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3783

Area:
Registro Público

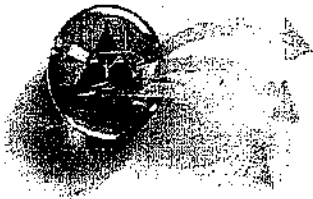
Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Se atendió satisfactoria mente la solicitud de los Licenciados Mónica Alejandra Nájera Trejo y el Licenciado Mario Roberto Medina Montes, en virtud que no podían ingresar a su usuario después de que se les realizó la actualización por parte de GTI.

OBSERVACIÓN:

En cuanto a las solicitudes que se hacen a GTI se ha notado que a habido un poco de tardanza y en ocasiones se ha tenido que reiterar la solicitud mas de una vez .



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3784

Area:
Registro Público

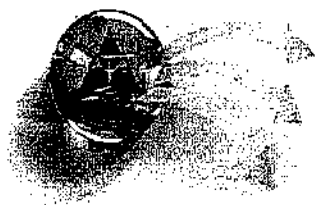
Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

La solicitud fue atendida satisfactoriamente, a efecto que después de que realizaron la actualización a mi PC no se podían ver los correos de fechas anteriores.

OBSERVACIÓN:

En cuanto a las solicitudes que se hacen a GTI se ha notado que a habido un poco de tardanza y en ocasiones se ha tenido que reiterar la solicitud mas de una vez.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

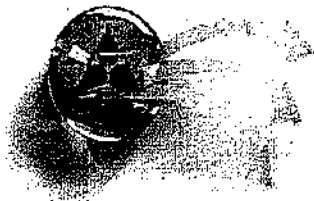
No. Ticket:
Ticket #3792

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

SE REALIZO CORRECTAMENTE LA REVISIÓN DE LA COMPUTADORA DE LA SEÑORITA ROSA VICENTE ENVIRTUD DE QUE DESPUES DE LA ACTUALIZACIÓN NO PODIA VER LOS CORREOS ANTERIORES.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

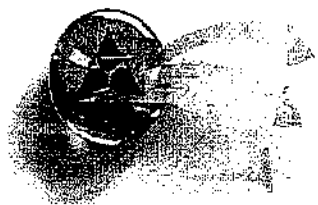
No. Ticket:
#3793

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Fue satisfactoria la revisión de la mi computadora ya que no encuentro la aplicación de SIRCAT.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3795

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Se realizo satisfactoriamente la revisión de la computadora de la Licda. Brenda Icuté en virtud que no podía imprimir.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
3800

Area:
Gerencia de Programación y Cooperación Internacional

Tipo de Soporte:
Técnico

COMENTARIO:

El apoyo fue inmediato y satisfactorio.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket No. 3806

Area:
Gerencia de Programación y Cooperación Internacional

Tipo de Soporte:
Técnico

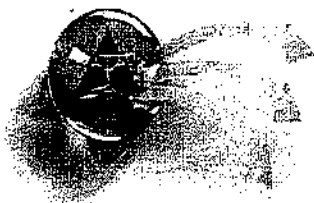
COMENTARIO:

Agradeciendo el servicio brindado, todo excelente.



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:

Ticket #3815

Area:

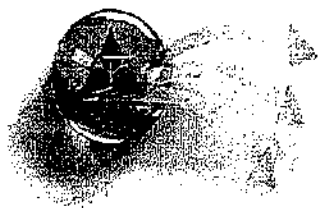
Registro Público

Tipo de Soporte:

Software

COMENTARIO:

Se realizo exitosamente la revisión de la computadora de la Licda. Lidia Annabella Natareno, en virtud que después de que le realizaron las actualizaciones a su equipo no contaba con el acceso a PDF SPLIT AND MERGE BASIC por lo que se solicito su valiosa colaboración a efecto de verificar dicho inconveniente.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

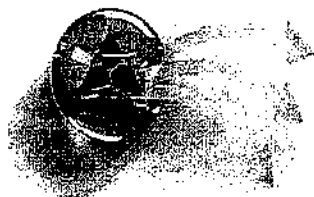
No. Ticket:
Ticket #3827

Area:
GAF

Tipo de Soporte:
AYUDA APLICACION

COMENTARIO:

SE ACTULIAZO PROGRAMA PDF



**UNIDAD DE SISTEMAS E-INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

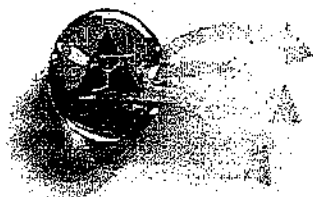
No. Ticket:
Ticket #3829

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Se realizo satisfactoriamente la instalación del equipo RIC-03-01-1048 el programa Adobe reader, en virtud que al momento de realizar la actualización del equipo desapareció.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐ No

EFICACIA - EFICIENCIA

☐ Muy Buena

No. Ticket:
3833

Area:
Unidad de Auditoría Interna

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

La creación de una carpeta compartida para la Unidad de Auditoría Interna.

Prestaron muy buena atención.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3835

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Se realizo satisfactoriamente el dictamen técnico a las computadoras de los Licenciados:

Mario Roberto Medina Montes: RIC-03-01-0505.

Miriam Isidra Hernández López: RIC-03-01-1154.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3837

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

Se apoyó en eliminar a las siguientes personas que te detallo a continuación en el correo Guatemala-Registro Público por favor, en virtud que ya no laboran dentro de la Coordinación de Registro Público.

1. Fernando Buch Siquinajay
2. Gabriela Anattolí Morales Xocoxic
3. Hector Fredy Matheu Rios
4. Velvet Gabriela De León
5. Wellington Francisco Salazar Villaseñor



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
3838

Area:
Gerencia Administrativa Financiera

Tipo de Soporte:
Cable para red

COMENTARIO:

El apoyo fue rápido y realizaron lo solicitado.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3859

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

SE REALIZO SATISFACTORIAMENTE EL TRASLADO DE LA INFORMACIÓN QUE SE ENCONTABA EN EL EQUIPO RIC-03-01-505 DEL LICENCIADO MARIO ROBERTO MEDINA MONTES A LA LAPTOP RIC-03-07-26.

OBSERVACIONES:

SE REALIZO ESTA SOLICITUD EN VIRTUD DE QUE NO SE OBTUVO RESPUESTA DE PARTE DE GTI SOBRE EL EQUIPO DE EL LIC. MEDINA MONTES.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

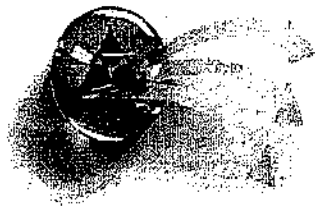
No. Ticket:
Ticket #3866

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
HARDWARE

COMENTARIO:

SE REALIZO SATISFACTORIAMENTE LA INSTALACIÓN DEL MONITOR DE LA
COMPUTADORA DE LA LICDA. MIRIAM HERNANDEZ.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3869

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

FUE SATISFACTORIA LA INSTALACIÓN DEL COMPLEMENTO DE ORACLE PARA LA
COMPUTADORA DE LA LICDA. LIDIA NATARAENO.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:

3873

Area:

Gerencia Administrativa Financiera

Tipo de Soporte:

Cable para Red

COMENTARIO:

El apoyo fue rápido y se realizo lo solicitado.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
3884

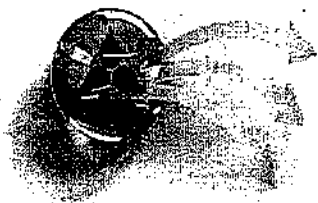
Área:
Recursos Humanos

Tipo de Soporte:
configuración del PDF

COMENTARIO:

Obtuve respuesta inmediata con eficiencia , se soluciono el problema , muy agradecida





**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

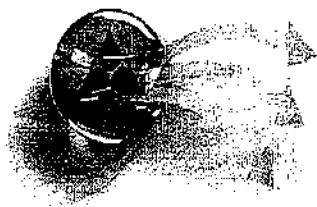
No. Ticket:
Ticket #3906

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

SE RAELIZO CORRECTAMENTE LA CONFIGURACION DEL CORREO DEL LIC. JULIO JOSE
ESPINOZA MORALES.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
3910

Area:
Gerencia Administrativa Financiera

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

SE REINICIO EL EQUIPO SOLICITADO



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
3921

Area:
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Tipo de Soporte:
TI

COMENTARIO:

EN LA BIBLIOTECA VIRTUAL, PARA VER DOCUMENTOS HABÍA PROBLEMA PARA LA BUSQUEDA DE DOCUMENTOS E IMAGEN DEL LIBRO MAYOR DE LAS FINCAS ASIGNADAS, EL CUAL FUE SOLUCIONADO.



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
3962

Area:
Gerencia de Tecnología de la Información

Tipo de Soporte:
Instalación de Qgis 3.10

COMENTARIO:



**UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN**

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

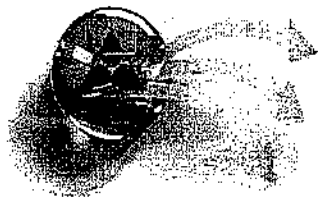
No. Ticket:
Ticket #3968

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

SE REALIZO SATISFACTORIA MENTE LA REVISIÓN DE LA COMPUTADORA DE LA LICDA.
DIANA HERRERA ZEDEDA EN VIRTUD QUE NO PODÍA IMPRIMIR.



UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA
GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA
INFORMACIÓN

SOPORTE DE ATENCIÓN Y SATISFACCIÓN AL USUARIO

SUGERENCIA

☐

EFICACIA - EFICIENCIA

☒

No. Ticket:
Ticket #3972

Area:
Registro Público

Tipo de Soporte:
Software

COMENTARIO:

SE REALIZO SATISFACTORIAMENTE LA REVISION DE LA COMPUTADORA DE LA LICDA.
HEIDY LORENA HERNANDEZ.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Pablo David Ruíz Herrera Proyecto: Catastro infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas catastradas Actividad: Técnico en Implementación	Contrato: RIC-R-029-TI-007-2020 Departamento de: Guatemala Informe correspondiente: al mes de marzo del año 2020
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades realizadas en Aplicaciones:

1. Actualización del campo "Área de Trabajo" de 15 predios los cuales se encuentran en la fase de Análisis Jurídico, a solicitud de la Unidad de Análisis Jurídico. <http://192.168.100.40:3000/issues/14484>
2. Se cerró el flujo de 12 predios con respuesta de notificación por parte del Registro General de la Propiedad a solicitud de la unidad de Registro Público. <http://192.168.100.40:3000/issues/14490>
3. Creación de usuario para acceso a la unidad de Externalización, con roles para proceso de normalización y notificación de predios, para la Dirección Municipal de Alta Verapaz. Según oficio RIC-COBAN-TI-009-2020. <http://192.168.100.40:3000/issues/14492>
4. Seguimiento y monitoreo de la solución para el proceso de cambio de titular catastral del predio 16-15-08-01075 , debido a que no permitía finalizar el proceso porque el predio se encontraba en proceso de traslado de Ficha de Campo hacia Análisis Catastral al momento de ingresar la solicitud por cambio de Titular Catastral. <http://192.168.100.40:3000/issues/14372>
5. Seguimiento a la verificación de la reasignación de 5 predios de registro público los cuales tenían orden por cambio de titular catastral. <http://192.168.100.40:3000/issues/14510>

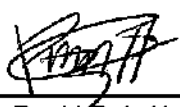
6. Actualización de versión de trabajo en la aplicación de Análisis Jurídico de 3 predios del departamento de Baja Verapaz para el análisis de cada uno de los predios. <http://192.168.100.40:3000/issues/14516>
7. Actualización de versión de trabajo en la aplicación de Análisis Jurídico de 4 predios de los departamentos de Baja Verapaz y Escuintla para el análisis de cada uno de los predios. <http://192.168.100.40:3000/issues/14526>
8. Actualización de versión de trabajo en la aplicación de Análisis Jurídico de 7 predios del departamento de Baja Verapaz para el análisis de cada uno de los predios. <http://192.168.100.40:3000/issues/14545>
9. Actualización del campo "ID_TIPO_DOCUMENTO_AMPARA" de 51 predios del Departamento de Baja Verapaz, debido a que en la unidad de Externalización no se ingresó esta información y por este motivo no podían ser trasladados a Registro Público. <http://192.168.100.40:3000/issues/14549>
10. Reasignación de dos notificaciones de enmiendas en la aplicación de Externalización de dos predios del departamento de Sacatepéquez, a solicitud de la Dirección Municipal de Sacatepéquez. <http://192.168.100.40:3000/issues/14559>

OTROS:

1. Soporte a la administración de usuarios de las diferentes aplicaciones web del RIC.
2. Verificar log de errores de predios que se encuentran con estatus "PENDIENTE DE TRASLADAR A REGISTRO PUBLICO" y clasificarlos así mismo resolver el error y poder trasladar los predios a Registro Público de las direcciones municipales de Alta Verapaz, Baja Verapaz, Izabal, Petén, Chiquimula, Sacatepéquez-Escuintla.
3. Elaboración de Reporte General diario de predios que se encuentran actualmente en la base de datos, en el cual se detalla por departamento y Municipios, los predios que se encuentran en cada una de las fases del Registro de Información Catastral, esto con el fin de darle seguimiento y monitoreo al proceso catastral en cada una de las diferentes Unidades del RIC, a solicitud de la Dirección Ejecutiva Nacional. <http://192.168.100.40:3000/issues/14523>

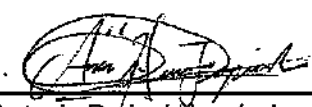
4. Elaboración de reporte detallado de predios de los municipios de San Bartolomé Milpas Altas, Pastores, La Democracia y Siquinalá. A solicitud de la Dirección Municipal de Sacatepéquez. <http://192.168.100.40:3000/issues/14493>
5. Elaboración de reporte detallado de predios relacionados con la finca 25-178-1-16 que se encuentran en la fase de Externalización, correspondientes al departamento de Zacapa, a solicitud de la Gerencia Técnica. <http://192.168.100.40:3000/issues/14494>
6. Elaboración de reporte detallado de predios del municipio de Puerto Barrios, Izabal. A solicitud de la Dirección Municipal de Izabal. <http://192.168.100.40:3000/issues/14507>
7. Elaboración de reporte detallado de predios con estado de Casos Especiales correspondientes al mes de febrero del año 2020, a solicitud de la Gerencia Jurídica. <http://192.168.100.40:3000/issues/14522>
8. Elaboración de reporte detallado de predios del municipio de Morales, Izabal. A solicitud de la Dirección Municipal de Izabal. <http://192.168.100.40:3000/issues/14524>
9. Elaboración de reporte detallado de predios relacionados con la finca 25-178-1-16 que se encuentran en la fase de Externalización, correspondientes al departamento de Zacapa, a solicitud de la Gerencia Técnica. <http://192.168.100.40:3000/issues/14537>

FIRMA:


Pablo David Ruiz Herrera

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Antonio Darinel Hernández Fajardo
Jefe de Atención y/o Soporte al Usuario en Aplicaciones

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano Proyecto: Proyecto de Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas Actividad: Diagnóstico y Mejoras de Recursos de Red Informáticos	Contrato: RIC-R-029-TI-008-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Al mes de marzo del 2020
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

Acorde a términos de referencia de contrato RIC-R-029-008-2020 se realizaron las siguientes actividades de carácter técnico:

1. Migrar el Sistema Operativo Windows a versión más reciente de 6 servidores virtuales en nueva infraestructura institucional

- a. Se realizó la actualización de servidor de Base de Datos de Control de calidad
 - i. Se realizó la creación del servidor virtual en infraestructura virtual
 - ii. Se instaló sistema operativo Windows
 - iii. Se realizó actualización de sistema operativo
 - iv. Se realizó configuración de Red en ambiente de dominio
 - v. Se realizó copia de instalador de base de datos
 - vi. Se realizó instalación de software de seguridad
- b. Se realizó la actualización de servidor de Actualizaciones de Sistemas Operativos
 - i. Se realizó la creación del servidor virtual en infraestructura virtual
 - ii. Se instaló sistema operativo Windows
 - iii. Se realizó actualización de sistema operativo
 - iv. Se realizó configuración de Red en ambiente de dominio
 - v. Se realizó instalación configuración de descarga de actualizaciones en servidor
 - vi. Se realizó instalación de software de seguridad

2. Migrar servidores de bases de datos de Prometeo en equipos virtuales de las Direcciones Municipales a oficinas centrales a nueva infraestructura:

- Sacatepéquez
- Izabal
- Zacapa



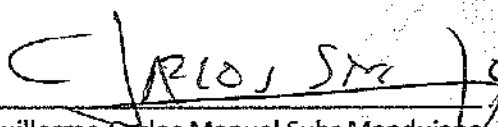
Registro de Información
Catastral

a. En base a planificación, se realizaron las actividades iniciales siguientes para el proceso de migración de la Dirección Municipal de Zacapa:

- i. Creación de 3 servidores virtuales
- ii. Instalación de sistema operativo en equipos virtuales
- iii. Actualización de sistemas operativos
- iv. Instalación de Oracle XE
- v. Traslado de archivo de respaldo de base de datos con información de Sacatepéquez desde 3 servidores.

3. Otras actividades que le sean designadas:

- a. Renovación de certificado de seguridad de portal institucional.

FIRMA:  Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano Ejecutivo Tecnológico a la Información NIC	Vo. Bo.  FIRMA: Ing. Napoleón Reguan Felipe Jefe de Sistemas e Infraestructura
--	--

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: David Xicay Martín Proyecto: Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas Actividad: Analista y Programador de Sistemas	Contrato: RIC-R-029-TI-009-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: del mes de Marzo de 2020
---	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

Flujo: Sistema de actualización e integración municipal - SAM

- **Desarrollo:** Basado en el seguimiento que ha realizado la Gerencia Técnica respecto a los convenios de cooperación establecidos entre el RIC y las Municipalidades para la implementación de la Política del uso multifinalitario de la información catastral se ha requerido a la Gerencia de Tecnología.

Los avances en esta etapa corresponden a la culminación de las pruebas para la automatización del proceso de actualización periódica de la información gráfica a la base de datos de SAM, además se realizó el traslado a producción de los cambios necesarios para su funcionamiento y se ejecutó el traslado de predios.

También se elaboró un manual que contiene las mejoras implementadas.

El seguimiento de estas actividades se realizó mediante el issue:13853, y se han generado los siguientes documentos que respaldan las actividades realizadas:

- a. Manual de mejoras implementadas

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Integraci%C3%B3n%20Municipal/8-Documentaci%C3%B3n%20T%C3%A9cnica/2020/MEJORAS%20%20Sistema%20de%20actualizaci%C3%B3n%20e%20integraci%C3%B3n%20Municipal.docx

- b. Documento de Control de Calidad

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SAM/6-QA/2020/Febrero/QA_ActualizacionInfoGrafica.docx

Esta actividad se ha culminado, lo único que queda pendiente es el seguimiento de esta actividad.

- **Desarrollo:** Debido al cambio de mando en los gobiernos locales y por ende cambio en el personal que laboran en las municipalidades fue necesario modificar las claves de acceso de todos los usuarios que hacen uso del servicio WFS para la descarga de información vectorial de predios, el seguimiento a esta tarea se realizó mediante el issue:14439, y para ello se elaboró un Excel que contiene el resultado de la tarea realizada, esta se encuentra ubicada en:

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SAM/O-Requerimientos/2019/Marzo/Claves%20Municipales.xlsx

Flujo: Solicitudes de modificación de información gráfica:

- **Desarrollo:** Se reportó que la aplicación de SIAM no reconocía y no permitía la operación de desmembraciones cuya particularidad era que los predios temporales ya existían en la base de datos previo a la operación de la aprobación de planos, por lo que se realizaron mejoras para evitar el mensaje de validación mostrado siempre y cuando los predios temporales tuvieran la misma forma gráfica que el predio que ya existe en la base de datos del RIC.

El seguimiento de esta actividad se realizó mediante el issue:14533, el documento que respalda la actividad se encuentra en la siguiente ubicación:

https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SIAM/O-Requerimientos/Bugs/2020/Marzo/SIAM-EF-14533-%20Baja%20de%20informaci%C3%B3n%20descriptiva.docx

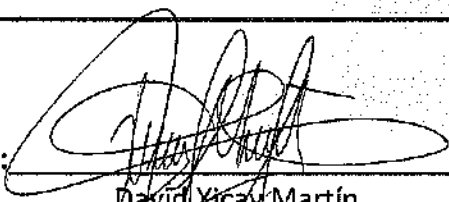
Otros

- **Desarrollo:** Se requirió a la gerencia de tecnología de la Información la modificación de la aplicación del Generador de Planos para incluir un nuevo código para ser reconocido como pretensión por titularidad, así mismo las pretensiones se le deben mostrar al usuario como predios achurados, de tal manera que fue necesario incorporar la realizar las modificaciones necesarias para cumplir con lo requerido.

El seguimiento de esta actividad se realizó mediante el issue:14543, el documento que respalda la actividad se encuentra en la siguiente ubicación:

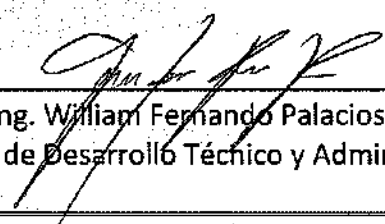
https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/GeneradorPlanos/0-Requerimientos/Mejoras/2020/ER-14543-AchuradoEnPretencionPorTitularidad.docx

FIRMA:


David Xicay Martín
Ing. En Ciencias y Sistemas

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. William Fernando Palacios Rivas
Jefe de Desarrollo Técnico y Administrativo

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Elvia Judith Guch Machán. Proyecto: Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas. Actividad: Técnico en Documentación y Apoyo Logístico en Uso Multifinalitario de la Información.	Contrato: RIC-R-029-TI-10-2020. Departamento de: Guatemala. Informe Correspondiente: Al mes de marzo de 2020.
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Se realizó el ingreso de los datos a un archivo Excel, de los listados de asistencia oficiales del RIC que fueron utilizados en las direcciones municipales del RIC por los técnicos del Uso Multifinalitario de la Información Catastral al dar capacitaciones sobre el uso de la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal "SAM" durante los meses de enero, febrero y marzo del año 2020 cuyo contenido será implementado en el informe general de actividades de los 100 días de gestión del nuevo Gobierno.
- 2.- Se apoyó con la programación de compras de adquisiciones de cuadros para enmarcar mapas que serán entregados a las municipalidades declaradas en proceso catastral, papel tipo lino para imprimir reconocimientos a los técnicos municipales que fueron capacitados sobre la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal "SAM", repuestos e implementos para plotter que servirán para imprimir los planos que serán entregados a las municipalidades declaradas en proceso catastral.
- 3.- Se documentó en archivos digitales en formatos PDF y Excel, así como en archivos físicos, los oficios en los que se gestionan cambios, eliminación o restablecimiento de usuarios del Sistema de Actualización e Integración Municipal -SAM- previamente requeridos por las municipalidades cuyo municipio ha sido declarado en proceso catastral.
- 5.- Se apoyó a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral con el traslado de las programaciones de combustible de las direcciones municipales del RIC del mes de marzo a la Gerencia Administrativa Financiera para que este autorice los vales de combustible con forme a lo solicitado. Seguidamente se implementó al archivo en formato digital y físico.

6.- Se apoyó a la Gerencia Técnica con la gestión para la adquisición de insumos y útiles de oficina que son necesarios para el cumplimiento de las labores, para ello se hizo un listado de los insumos agotados en la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, luego se trasladó la solicitud a la Gerencia Administrativa Financiera, y por último se trasladaron estos insumos del almacén a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

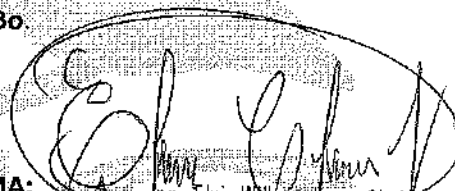
FIRMA:



Elvia Judith Guch Machán

Vo. Bo.

FIRMA:



 Ing. Elvia Williams Jonas Chapón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Barbara Gabriela Maldonado Gatica. Proyecto: Infraestructura de Datos Para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas. Actividad: Analista de Procesos de Actualización Catastral	Contrato: RIC-R-029-TI-011-2020. Departamento de: Guatemala. Informe Correspondiente: Al mes de marzo de 2020.
--	---

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Se programaron las actividades a desarrollar durante la consultoría en el mes de marzo de 2020, en reunión con la Gerencia Técnica del Proceso Catastral –GT–.

2.- Se gestionaron ante la Gerencia de Tecnología de la Información, las siguientes actividades respecto a los usuarios con acceso a la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal –SAM–:

- Creación de 30 usuarios:
 - Dirección Municipal de Alta Verapaz: muni_moll, muni_ponce, muni_cucul, muni_xol, muni_chen, muni_choc, muni_miranda, muni_jor, muni_ac, muni_barrios, muni_lguzman, muni_eheredia, muni_moralesc, muni_caalc, muni_lazarop, muni_isem, muni_tecunc.
 - Dirección Municipal de Baja Verapaz: ric_oliva, muni_jac, muni_dmez, muni_ocoy.
 - Dirección Municipal de Sacatepéquez - Escuintla: muni_acajabonr, muni_lramirez, muni_etecun, muni_ortegap, muni_ortiz, muni_margueta, muni_spinzon,
 - Dirección Municipal de Izabal: muni_epaz.
 - Dirección Municipal de Zacapa - Chiquimula: muni_flopez.
- Bloqueo temporal de 36 usuarios:
 - Dirección Municipal de Petén: muni_cluna, muni_kcardona, muni_operez, muni_glopez, muni_jchan, muni_kdominguez, muni_mguerra, muni_mochaeta, muni_arodriguez, muni_igarcia, muni_rasicono, muni_alopez, muni_mx1, muni_ypop, muni_edelacruz, muni_gcastellanos, muni_mmendez.

- Dirección Municipal de Alta Verapaz: muni_lchoc, muni_ixol, muni_bcantoral, muni_fbin, muni_sibarra, muni_abin, muni_misem.
- Dirección Municipal de Sacatepéquez - Escuintla: muni_emonterroso, muni_psolorzano, muni_emhernandez, muni_jamendez, muni_cediaz, muni_cjyucute, muni_gcoronado, muni_jcastillo, muni_rvalenzuela, muni_arobles.
- Dirección Municipal de Izabal: muni_bjacinto, muni_cmilian.
- Restablecimiento y habilitación de 56 contraseñas:
 - Dirección Municipal de Petén: muni_hhoil, muni_equintanilla, muni_oquintanilla, muni_psandoval, muni_ycarrera, muni_npalacios, muni_wmanzanero, muni_gcampos, muni_ibatun, muni_rtio, muni_mmendez, muni_jmanzanero, muni_jsoza, muni_jhernandez, muni_esantiago, muni_alopez, muni_mxi, muni_ypop, muni_edelacruz, muni_gcastellanos.
 - Dirección Municipal de Alta Verapaz: muni_achiquin, muni_joxlaj, muni_cac, muni_hxona, muni_apop, muni_abin, muni_eleal, muni_misem, muni_rfortin, muni_fquej
 - Dirección Municipal de Baja Verapaz: muni_cipry, muni_safiro
 - Dirección Municipal de Sacatepéquez - Escuintla: muni_ccastaneda, muni_jasandoval, muni_rsosa, muni_hordonez, muni_cediaz, muni_eediaz, muni_cjyucute, muni_gcoronado, muni_pmorales, muni_jamendez, muni_emhernandez,
 - Dirección Municipal de Izabal: muni_hreyes, muni_tsilva, muni_cmuiñoz, muni_klemus, muni_blucero, muni_mmendoza, muni_oescobar, muni_scaceres, muni_rgutierrez, muni_ccaceres, muni_acaceres
 - Dirección Municipal de Zacapa - Chiquimula: muni_spaiz
 - RIC - CENTRAL: ric_holiva

3.- Se gestionó ante la Gerencia de Tecnología de la Información, el reinicio de la contraseña de los usuarios de **alt_tamahu** y de **baj_purulha**, usuarios de la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal -SAM-, con acceso a descargar información catastral por medio de GIS en formato vectorial.

4.- Se gestionó ante la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT–, la emisión de **88 diplomas** para los técnicos de las diferentes Direcciones Municipales del RIC, que los acreditan como personal capacitado en el curso “El Proceso Catastral según Decreto 41-2005, Ley del RIC y el Uso de la Información Catastral”.

- Dirección Municipal de Petén: **8 diplomas.**
- Dirección Municipal de Alta Verapaz: **26 diplomas.**
- Dirección Municipal de Sacatepéquez - Escuintla: **22 diplomas.**
- Dirección Municipal de Izabal: **9 diplomas.**
- Dirección Municipal de Zacapa - Chiquimula: **23 diplomas.**

FIRMA:

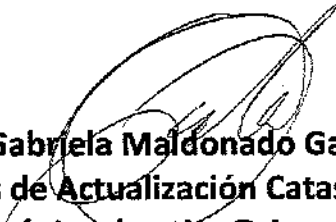
Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Ingeniera Civil

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. Elvin Williams Jofre Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXOS DE INFORME MENSUAL
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 AL
31 DE MARZO DE 2020
CONTRATO: RIC-R-029-TI-011-2020



Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Analista de Procesos de Actualización Catastral
Correo Electrónico: bgatica@ric.gob.gt

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC–
Uso Multifinalitario de La Información Catastral
“Infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la
información catastral en zonas declaradas catastradas”**

Tema: Cronograma de actividades de asesoría del Análisis de Procesos de Actualización
Catastral
– Barbara Gabriela Maldonado Gatica –

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES - MES DE MARZO 2020					
No.	ACTIVIDAD	MARZO			
		SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
1	Elaboración de Cronograma de Actividades para el mes de marzo del 2020.				
2	Reunión con Gerencia Técnica del Proceso Catastral, Gerencia de Tecnología de la Información, Gerencia de Programación y Cooperación Internacional y la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral, para la evaluación del progreso de las metas a alcanzar por los técnicos de las direcciones municipales en el año 2020.				
3	Gestión de: creaciones de usuarios, restablecimiento de contraseñas, bloqueo de usuarios con acceso a la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal – SAM –.				
4	Actualización del archivo en digital de la base de datos de los usuarios con acceso al Sistema de Actualización e Integración Municipal – SAM –.				
5	Análisis de la emisión de AP (Aprobación de Planos). Datos semanales.				
6	Gestión de diplomas en conjunto con la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral – ESCAT –; para los técnicos capacitados sobre el uso multifinalitario de la información catastral de las direcciones municipales.				

Lugar: RIC – Central

Fecha: del 01 al 31 de marzo del 2020

Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-
Uso Multifinanciatario de La Información Catastral
“Infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la
información catastral en zonas declaradas catastradas”**

**Tema: Gestión de diplomas, capacitación “EL PROCESO CATASTRAL SEGÚN DECRETO 41-
2005, LEY DEL RIC Y EL USO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL”**

No.	NOMBRE	MUNICIPIO	DIRECCION MUNICIPAL
1	Edwin Santiago Cortez	SAN JOSE	PETEN
2	Jaime Alberto Soza Manzanero	SAN ANDRES	
3	Jonathan Gonzalez Bocel	SAN LUIS	
4	José Anibal García Quinteros	SAN LUIS	
5	José Roberto Paz Waight	POPTUN	
6	Oswal Benjamin Hernández Alvarado	FLORES	
7	Ronald Porfirio Barrios Catalán	SAN LUIS	
8	Sherly Solis Cantoral	SAN FRANCISCO	
9	Carlos Rolando Chen	LA TINTA	ALTA VERAPAZ
10	Hector Arturo Xoná Sub	LA TINTA	
11	Irma Filomena Xol Can	LA TINTA	
12	Jorge Choc Coy	LA TINTA	
13	Jossué Alexander Miranda Dubon	LA TINTA	
14	Marcos Joel Orlando Xol Chalib	LA TINTA	
15	Marvin Estuardo Barrios Chub	LA TINTA	
16	Rafael Antonio Choc Blanco	LA TINTA	
17	Rebeca Danisa América Jor Cab	LA TINTA	
18	Boris Fernando Lázaro Pacay	TACTIC	
19	Edin Estuardo Leaf Chón	TACTIC	
20	Luis Arlido Isém Quim	TACTIC	
21	Rita Maricruz Fortín Chacón	TACTIC	
22	Brayhan Abner Bernabé Sis Fidalgo	TAMAHÚ	
23	Eduardo Moll Santa Cruz	TAMAHÚ	
24	Fernando Quej Tipol	TAMAHÚ	
25	Istmania Viridiana Durán González de Solís	TAMAHÚ	
26	José Ramiro Cucul Chocoj	TAMAHÚ	
27	Sergio Antonio Ponce Suc	TAMAHÚ	
28	Wilhelm Adonay Wellmann Cheves	TAMAHÚ	
29	Anderson Estuardo Chiquín Chalib	TUCURU	
30	Donaldo Macz Leal	TUCURU	
31	Jairo Lissner Quej Oxdaj	TUCURU	
32	Nestor Otoniel Chavarria Morales	TUCURU	
33	Osmin Eduardo Morales Cahuec	TUCURU	
34	Rosa María Eugenia Quej Ichich	TUCURU	
35	Denys Estuardo Ortega Pérez	LA DEMOCRACIA - ESCUINTLA	SACATEPEQUEZ - ESCUINTLA
36	José Eduardo Tecún Izpatá	LA DEMOCRACIA - ESCUINTLA	
37	Melina Angelica Marroquin Sazo	LA DEMOCRACIA - ESCUINTLA	
38	Serbando Israel Santaluce Najera	LA DEMOCRACIA - ESCUINTLA	
39	Veronica Rodríguez	LA DEMOCRACIA - ESCUINTLA	
40	Carmen Eugenia Díaz Gonzalez	SALON SAC-ESC	

41	Christian Jose Yucuté Solares	SALON SAC-ESC	
42	Cristian Castañeda	SALON SAC-ESC	
43	Edwin Diaz	SALON SAC-ESC	
44	Erika Maribel Hernandez R.	SALON SAC-ESC	
45	Gustavo Adolfo Coronado	SALON SAC-ESC	
46	Hector Ottoniel Ordoñez	SALON SAC-ESC	
47	Henry Acajebón	SALON SAC-ESC	
48	Mauricio Leonel Argueta Cifuentes	SALON SAC-ESC	
49	Selvin Carlos Pinzón de la Cruz	SALON SAC-ESC	
50	Brenda Torres	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
51	Carlos Ortiz	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
52	José Daniel Girón	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
53	Julia Salguero	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
54	Karen Sofia Aguilar	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
55	Luis Franco	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
56	Persie Morales	SIQUINALÁ - ESCUINTLA	
57	Bremelin Tatiana Lucero	PUERTO BARRIOS	IZABAL
58	Donni Edilberto Hernandez	LOS AMATES	
59	Margarita Reyes Morales	LIVINGSTON	
60	Sara Abigail Caceres	PUERTO BARRIOS	
61	Thomas Marvin Estuardo Silva Barrientos	LIVINGSTON	
62	Carlos Raúl Muñoz	MORALES	
63	Juan Carlos Jordán	MORALES	
64	Kevin Eduardo Lemus C.	MORALES	
65	Luis Eduardo Cáceres	MORALES	
66	Didier Salvador Roque Flores	SAN JUAN ERMITA	ZACAPA - CHIQUIMULA
67	Erick Romeo Jordán Guerra	SAN JUAN ERMITA	
68	María Jose Jordán Acevedo	SAN JUAN ERMITA	
69	Marycruz Martinez Pazos	SAN JUAN ERMITA	
70	Moisés Monterroso Mazariegos	SAN JUAN ERMITA	
71	Aura Marleny Alvarado Cabrera	CABAÑAS	
72	Elimelec Abimael Lopez Hernandez	CABAÑAS	
73	Javier Antonio Ortiz Garcia	CABAÑAS	
74	Jose Francisco Sanchez Rodriguez	CABAÑAS	
75	Rudy Antonio Gutierrez	CABAÑAS	
76	Romeo Augusto Morales Sanchez	CABAÑAS	
77	Walter Ernesto Marroquin Mejicanos	CABAÑAS	
78	Bernabé de Jesús Chacón Juárez	SAN DIEGO	
79	Cristy Marilín Miguel Díaz	SAN DIEGO	
80	Jorge Mario Ortiz Garcia	SAN DIEGO	
81	Krista Fernanda Osorio Pedroza	SAN DIEGO	
82	Oscar Chiche González	SAN DIEGO	
83	Sergio Edmundo Isafes Díaz	SAN DIEGO	
84	Héctor Danilo Morales Espinoza	SAN JACINTO	
85	Junior Antonio Cardona	SAN JACINTO	
86	Meredes Pascual	SAN JACINTO	
87	Jorge Antonio Garcia Lopez	SAN JACINTO	
88	Nery Eduardo Vásquez	SAN JUAN ERMITA	

Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-
Uso Multifinalitario de La Información Catastral
“Infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la
información catastral en zonas declaradas catastradas”**

Tema: Gestión de oficios para la habilitación, bloqueo, creación y restablecimiento de contraseñas de los usuarios con acceso a la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal –SAM-:

GESTIÓN REALIZADA ANTE GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN –TI-

- Oficio Ref. RIC-GT-79-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-80-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-02-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-05-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-07-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-08-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-09-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-10-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-11-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-12-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-13-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-14-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-15-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-16-2020
- Oficio Ref. RIC-GT-UMIC-17-2020

Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica

INFORMEMENSUAL DE ACTIVIDADES

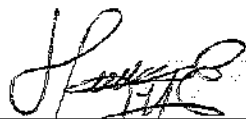
Nombre del Contratista: Héctor Alfredo Oliva Morales. Proyecto Gerencia de Tecnología de la Información Y Gerencia Técnica del proceso Catastral: Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas. Actividad: Asesor de Asuntos Municipales.	Contrato: RIC-R-029-TI-012-2020. Departamento de: Guatemala. Informe Correspondiente: Marzo del 2020.
--	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se apoyó al encargado de la Unidad de Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del RIC en la elaboración y gestión del primer borrador de un convenio de coordinación interinstitucional entre el RIC y la Municipalidad de Antigua Guatemala, el cual tiene por objeto establecer las condiciones que rijan las relaciones entre ambas instituciones, para la realización de las actividades de establecimiento, mantenimiento y actualización registro-catastro en cumplimiento de lo establecido en la Ley del RIC, con el propósito de fomentar el uso multifinalitario de la información catastral, mejorar la gestión municipal y mantener actualizada la información catastral en ambas instituciones.
2. Se asesoró al Técnico del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Dirección Municipal de Alta Verapaz para la realización de una presentación acerca de la plataforma del "Sistema de Actualización e Integración Municipal -SAM-", la cual fue socializada a los miembros de los concejos municipales de Tamahú, Tactic, Tukurú, La Tinta y Santa Cruz Verapaz, para darles a conocer el funcionamiento de dicha plataforma y solicitarles la designación de los técnicos municipales que utilizaran la misma dentro de la municipalidad.
3. Se apoyó con la elaboración y revisión de informes semanales de las actividades programadas por los técnicos del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de las direcciones municipales de Zacapa-Chiquimula, Izabal, Alta Verapaz y Baja Verapaz, para la implementación de la plataforma "Sistema de Actualización e Integración Municipal para el Uso de la Información Catastral del RIC en 20 Municipalidades"

4. Entre otras actividades afines al servicio, se apoyó al encargado de la Unidad de Uso Multifinanciarario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del RIC, con la elaboración y gestión del borrador final de una Carta de Entendimiento entre la Facultad de Agronomía de la USAC y el RIC para promover el desarrollo de programas de actualización, capacitación, formación, investigación y extensión, además del intercambio de experiencias y conocimientos en los campos de la docencia a través de la realización de encuentros educativos, congresos, seminarios y talleres. Se contempla además el desarrollo de proyectos de investigación en materia de gobernanza de la tierra, desarrollo territorial y catastral, a nivel de técnicos, licenciaturas, especializaciones y postgrados. El borrador final de la Carta de Entendimiento fue trasladado a la Dirección Ejecutiva del RIC por medio de la Gerencia de Cooperación y Coordinación para los trámites internos pertinentes, previo a someterla al Consejo Directivo del RIC para su aprobación.

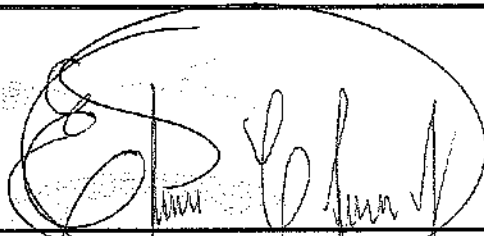
FIRMA:



Héctor Alfredo Oliva Morales
Ingeniero Agrónomo

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Elvis Wilians Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista:

MYNOR ANTONIO GUERRA BAILEY

Proyecto: PROYECTO INFRAESTRUCTURA DE DATOS PARA EL SISTEMA REGISTRO CATASRO EN EL MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN ZONAS DECLARADAS CATASTRADAS

Actividad: ANALISTA DE SOPORTE Y PROCESOS

Contrato:

RIC-R-029-TI-014-2020

Departamento de:

Guatemala

Informe Correspondiente:

al mes de MARZO-2020

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se me asignaron casos de analisis para la migracion de predios asi como casos de asignacion de POM de diferentes zonas del pais en la aplicación **Análisis Catastral**, los cuales fueron trabajados y migrados según procedimiento, todos los casos fueron resueltos.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Estado	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14473	Análisis Catastral	Soporte	Resuelto	Normal	Se agrego el POM de Purulhá, Baja Verapaz en la aplicación de análisis catastral a los siguientes técnicos: 1) RIC_NTENAS 2) RIC_CSANCHEZ 3) RIC_ETAMBRIZ 4) GT_LBARRIOS

- Para la aplicación **Análisis Registral** recibí las siguientes asignaciones de trabajo en cuanto a la creación de POMs para diferentes usuarios, los casos fueron trabajados y completados.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14450	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de POM del municipio de Chahal del departamento de Alta Verapaz en análisis registral y copropiedades y saneamiento, para el usuario shuite
http://192.168.100.40:3000/issues/14456	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Se realizó el cambio de status a fincas pendientes de finalizar, la causa es una inconsistencia en cuanto a los registros de bitacora del año 2014, tal situación no se da actualmente por lo que se se envió a ejecutar un script de actualización para dar solución a la inconsistencia.
http://192.168.100.40:3000/issues/14491	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Trasladar fincas de Proyecto PAT a Proyecto RIC 3234-2-27-12 IZABAL

http://192.168.100.40:3000/issues/14509	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Se realizó la corrección del registro de bitacora, finca 3234-2-27-12, usuario dgarcia
http://192.168.100.40:3000/issues/14525	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Corrección bitacoras fincas zonal Izabal 3484-344-28E-12 IZABAL Livingston 3884-344-28E-12 IZABAL Livingston
http://192.168.100.40:3000/issues/14532	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Se realizó el procedimiento de habilitación de pom de el municipio de EL CHOL para usuario JAHERNANDEZ
http://192.168.100.40:3000/issues/14539	Análisis Registral	Soporte	Resuelto	Normal	Actualización de bitacora por duplicidad de campos finca 23-128-1-16 Grupo Norte

3 Se atendieron casos de **gestión de usuarios** en los cuales se crean nuevos usuarios y se habilitaron accesos según oficios de solicitud.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14417	Gestor de usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de usuarios nuevos solicitada por Rommel Anibal Millela Ponciano: correo electrónico usuario mpensa@ric.gob.gt MPENA ksoto@ric.gob.gt KSOTO ecastro@ric.gob.gt ECASTRO
http://192.168.100.40:3000/issues/14444	Gestor de usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de 1 usuario para el área de Análisis Catastral Evelyn María Rodríguez González, se creó: ERODRIGUEZG Con un perfil de Técnico de Análisis Catastral.
http://192.168.100.40:3000/issues/14468	Gestor de usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Se realizó cambio de departamento al usuario GT_IJITZALAM
http://192.168.100.40:3000/issues/14477	Gestor de usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Se procedió a la Creación de nuevo usuario LKLARA
http://192.168.100.40:3000/issues/14511	Gestor de usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de usuarios nuevos para aplicaciones zonal Izabal: JASOLOGAISTOA MGALICIA CO_SCHIQUIN RCRUZCO

- 4 Se recibió asignación de casos para la aplicación de **Levantamiento Catastral**, en los cuales se crearon sectores web para diferentes zonales de la república.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14414	Levantamiento Catastral	Soporte	Resuelto	Normal	1 El Chal Petén 17-14-14-00011 17-14-14-00011 Levantamiento 059 1 2 El Chal Petén 17-14-14-00260 17-14-14-00260 Levantamiento 060 1 3 El Chal Petén 17-14-15-00149 17-14-15-00151 Levantamiento 061 3 4 El Chal Petén 17-14-21-01431 17-14-21-01431 Levantamiento 062 1 5 El Chal Petén 17-14-30-00017
http://192.168.100.40:3000/issues/14521	Levantamiento Catastral	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de sectores zonal BAJA VERAPAZ
http://192.168.100.40:3000/issues/14544	Levantamiento Catastral	Soporte	Resuelto	Normal	Derivado del proceso de actualización de predios por VAC para los municipios de Flores y El Chal, Petén, se me solicitó la aprobación de rango de Código de Clasificación Catastral para el programa Ficha de Campo.
http://192.168.100.40:3000/issues/14558	Levantamiento Catastral	Soporte	Resuelto	Normal	Creación y apertura del sector Web de levantamiento, cargado a la empresa de El Estor, el bongo 2
http://192.168.100.40:3000/issues/14566	Levantamiento Catastral	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de sectores Levantamiento zonal GUALAN-ZACAPA 19-04-04 351-550 RIC-ZACAPA

- 5 Se me solicitó hacer una actualización de rangos en aplicación **SIAM** así como la creación de sectores en diferentes empresas.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14438	SIAM	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de sectores empresa Izabal, Morales.
http://192.168.100.40:3000/issues/14458	SIAM	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de sectores SIAM del 028 al 033 zonal PETEN, Se procedió a la creación de los sectores solicitados a excepto del: SIAM031 Debido a que el sector de predios ingresado ya ha sido asignado.

6 Se atendieron diversos requerimientos de analisis realizados **por correo electrónico**.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
<u>Requerimiento por correo</u>	usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Cambio de departamento en la aplicación de externalización. Usuario: AGRAMAJO DEPARTAMENTO SOLICITADO: ZACAPA (para trabajar Gualán)
<u>Requerimiento por correo</u>	usuarios	Soporte	Resuelto	Normal	Realización de un formato con encabezado y pie de pagina para el area de rrhh solicitado por la Licda. Annel Caballeros

7 Realice varios procedimientos para reasignaciones de coopropiedad en la aplicación **Saneamiento**.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14455	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Activacion de aprobacion reporte nuevo fincas 4519-167-57-16 y 387-488-2-7
http://192.168.100.40:3000/issues/14474	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Se activaron opciones de flujograma y rechazo para finca 184-185-57-Zacapa Río Hondo
http://192.168.100.40:3000/issues/14485	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Se realizo el analisis para la completacion de proceso de finalizacion en coopropiedad y saneamiento de 2 fincas 1) 3143-143-7E-4 2) 103-103-381-4 para el usuario SHUITE
http://192.168.100.40:3000/issues/14495	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Reasignacion coopropiedad y saneamiento a usuarios GMOSCOSO finca 3203-203-247E-9
http://192.168.100.40:3000/issues/14496	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Reasignacion coopropiedad y saneamiento a usuario SHUITE 5 fincas de Salama

http://192.168.100.40:3000/issues/14545	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Solicitud para que 3 fincas sean reasignadas a GMOSCO y que se deshabilite el POM Saneamiento y Copropiedad a CPAREDES. 3297-297-227E-9
http://192.168.100.40:3000/issues/14550	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Se nos solicita por parte del usuario JAHERRANDEZ se traslade finca 5111-111-33E-7 a usuario SHUTE para ser finalizada, para lo cual se mota el analisis respectivo y se solicita a desarrollo la migracion de la finca.
http://192.168.100.40:3000/issues/14554	Saneamiento	Soporte	Resuelto	Normal	Habilitar las opciones de rechazo y adjuntar flujograma fincas: 7298-275-62-Escuintla Siquinalá y 7298-275-62-Escuintla Siquinalá

8 Realice los procedimientos solicitados para reactivar fincas dadas de baja en la aplicación digitación a distancia.

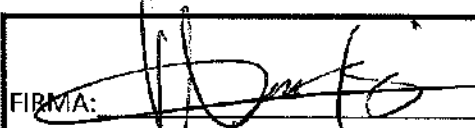
REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14500	Digitación a distancia	Soporte	Resuelto	Normal	Localización de FIDR y cambio de instancia por duplicidad de actividad finca 2296-296-245E-9
http://192.168.100.40:3000/issues/14557	Digitación a distancia	Soporte	Resuelto	Normal	A falta de procedimiento automatizado se realizo el analisis para determinar que la finca 8428-428-317E-8 debe ser trasladada a QA

9 Resolvi un caso en la aplicación Prometeo para la implementación de aplicaciones en la tarea de configuración de vistas.

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14418	Prometeo	Soporte	Resuelto	Normal	Implementación de Aplicaciones en la tarea de configuración de vistas.

10 Realice el levantamiento de un documento para la creacion de modulo para reporteria en la aplicación DEN para secretaria general

REQUERIMIENTO	Aplicación	Unidad	Resultado	Prioridad	Tarea realizada
http://192.168.100.40:3000/issues/14465	Den	Soporte	Resuelto	Normal	Creación de documento para creacion de modulo para reporteria para SECRETARIA GENERAL

FIRMA: 
Mynor Antonio Guerra Bailey
Analista de Soporte y Procesos

Vo. Bo.

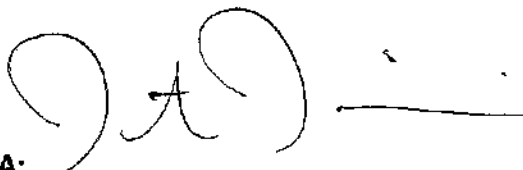
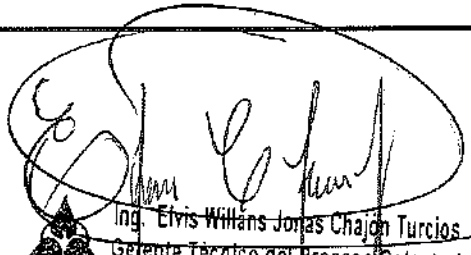
FIRMA: 
Antonio Darinel Hernández Fajardo
Jefe de Atención y/o Soporte al Usuario en Aplicaciones

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Peter Roland Zimeri Gabriel. Proyecto: Gerencia de Tecnología de la Información y Gerencia Técnica del Proceso Catastral: Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas. Actividad: Validación y Estructuración de Instrumentos de Actualización y Mantenimiento Catastral por medio de las Municipalidades en el marco del Uso Multifinanciado de la Información.	Contrato: RIC-R-029-TI-015-2020. Departamento de: Guatemala. Informe Correspondiente: al mes de Marzo de 2020.
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se planteó y consensuó con la Gerencia Técnica del Proceso Catastral una propuesta de solicitud de funcionalidad para la plataforma tecnológica del Sistema de Actualización e Integración Municipal - SAM-, en la que se propone mejorar la comunicación de la aplicación entre las municipalidades y el Registro de Información Catastral, en temas de actualización catastral a través de las municipalidades.
2. Se estructuró y propuso a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral y a la Unidad de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Programación y Cooperación Internacional, el contenido posible de un Convenio Marco a suscribirse con la municipalidad de Antigua Guatemala, en función de incluir dentro de los acuerdos el hacer operativa la actualización y mantenimiento catastral.
3. Se actualizó la información de las gráficas de la Propuesta de Política De Actualización Y Mantenimiento Catastral a través De Las Municipalidades con respecto a los avances por etapas del proceso catastral en zonas declaradas en proceso catastral, haciendo categorización por predios finalizados y en bandejas de trabajo por etapa del proceso catastral; por predios finalizados por actividad y por dirección municipal.

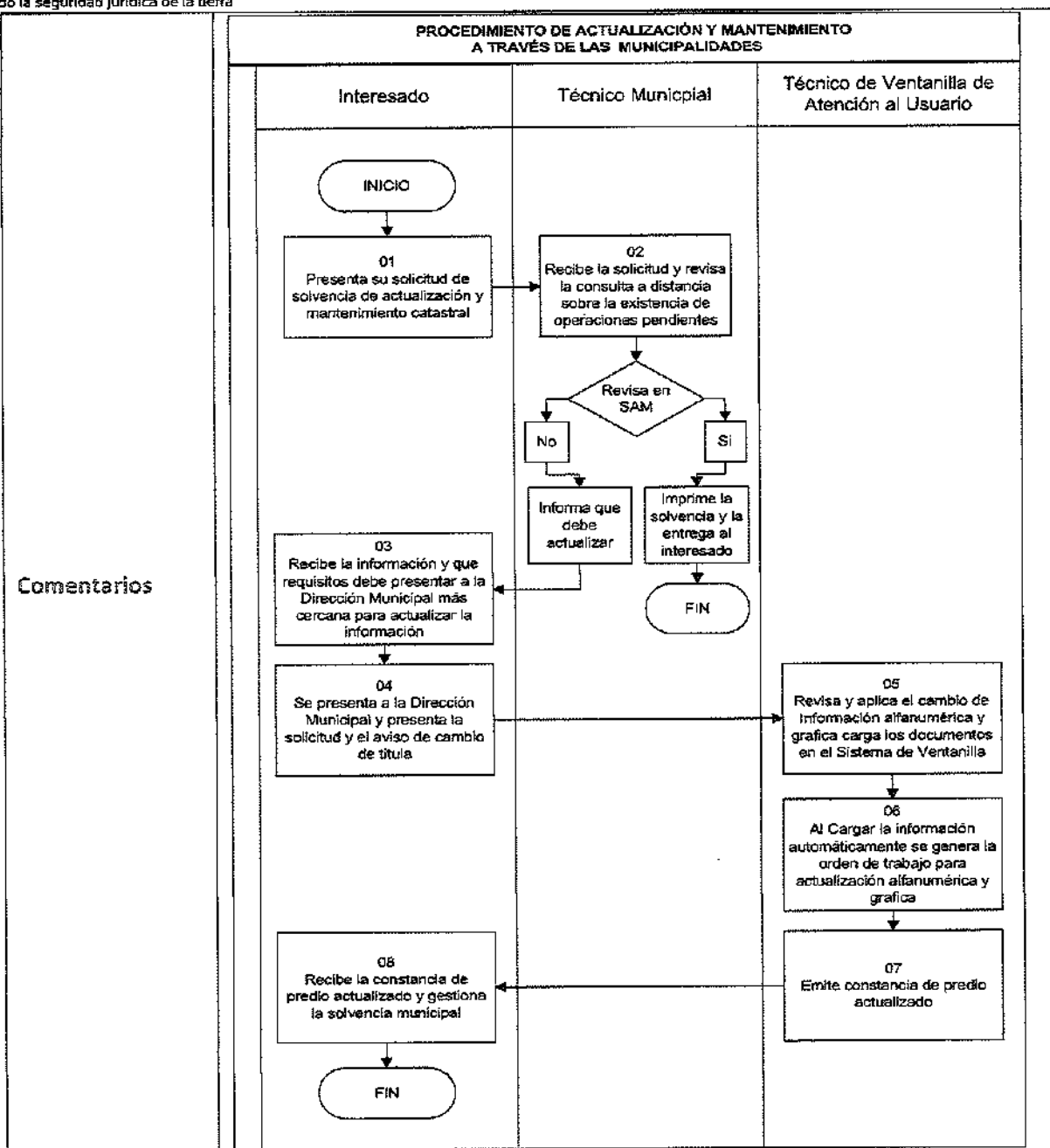
FIRMA:  Peter Roland Zimeri Gabriel	Vo. Bo.  FIRMA:  Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala
---	--

SOLICITUD DE FUNCIONALIDAD

GTI-UDS-001-002

Fecha solicitud	02/03/2020	Fecha de recepción	
Sistema	SISTEMA DE ACTUALIZACIÓN E INTEGRACIÓN MUNICIPAL –SAM–		
Nombre	MODIFICACIÓN EN EL SISTEMA DE ACTUALIZACIÓN E INTEGRACIÓN MUNICIPAL –SAM–		
Solicitante			
Área solicitante	Gerencia Técnica – Actualización Catastral		
Áreas involucradas	Gerencia Técnica, Gerencia de Tecnología de la Información, Direcciones Municipales y Municipalidades.		
Vo.Bo	Ing. Elvis Willens Jarama Chajon Turcios		Firma:
Prioridad	Inmediata		
Objetivos asociados	Mejorar el funcionamiento y la comunicación de la aplicación –SAM– entre las Municipalidades y el Registro de Información Catastral		
Descripción	1. Aplicación con comunicación bi-direccional entre municipalidades y RIC 2. Empezando por la municipalidad cuando usuario se acerca o solicita servicio, esto dará aviso a RIC del predio en trámite; de esta manera, el RIC podrá parar cualquier gestión que se esté llevando a cabo del mismo, hasta que usuario se acerque a RIC y actualicé. 3. Seguimiento del usuario haciendo su debida actualización en el RIC, este dará aviso a la municipalidad, por medio de la aplicación de la actualización del mismo. De esta manera, ya se tendrá un avance en la base de datos del sistema SAM 4. Con un clic poder ingresar al polígono consultado, y visualizar la información.		
Precondición	Se debe de identificar por parte de la Municipalidad un cambio gráfico o descriptivo en la información catastral que esta disponible en SAM		
Secuencia	Paso	Acción	
	1	-Interesada presenta su solicitud de solvencia de actualización y mantenimiento catastral. -Técnico Municipal recibe solicitud y revisa la consulta a distancia sobre la existencia de operaciones pendientes.	

		Revisa en SAM, si esta actualizada, se imprime la solvencia y se le entrega al interesado. -Si no está actualizado, se le informa al interesado los requisitos a presentar a la Dirección Municipal para actualizar información. -Interesado presenta la solicitud con los cambios. -Técnico de Ventanilla revisa y aplica el cambio de información alfanumérica y grafica carga los documentos en el Sistema de Ventanilla. Al cargar la información, automáticamente se genera la orden de trabajo para actualización alfanumérica y grafica. -Técnico emite constancia de predio actualizado -Interesado recibe la constancia de predio actualizado y gestiona la solvencia municipal.
	2	Visualización y consulta de actualizaciones hechos por usuario en el RIC
Post condición		
Excepciones	Paso	Acción



En el diagrama anterior, la funcionalidad requerida se encuentra:

Paso 2 – El técnico municipal al recibir solicitud de solvencia, revisa en SAM de operaciones pendientes. En ese momento, de no existir actualizaciones, da aviso por medio de la aplicación al Registro de Información Catastral que el predio indicado debe actualizarse y por ende, se detienen todas las operaciones del mismo.

Paso 5- En donde el técnico de ventanilla revisa si se completo la actualización del predio. Luego de su verificación, se da aviso de que el interesado ya completo la actualización y procederá a gestionar la solvencia municipal.

**CONVENIO DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL CELEBRADO ENTRE EL
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Y LA MUNICIPALIDAD
DE _____, DEPARTAMENTO DE _____.**

En el Municipio de Guatemala, Departamento de Guatemala, el ____ () de ____ del año dos mil ____ (), **NOSOTROS: ACXEL EFRAÍN DE LEÓN RAMÍREZ**, de cuarenta y un (41) años, casado, guatemalteco, Ingeniero Agrónomo, con domicilio en departamento de Sacatepéquez, me identifico con el Documento Personal de Identificación -DPI-, con el Código Único de Identificación -CUI- dos mil quinientos veinte espacio, treinta y seis mil setecientos cuarenta y tres espacio, cero setecientos diecinueve (2520 36743 0719) extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala -RENAP-, actúo en mi calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO NACIONAL Y REPRESENTANTE LEGAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA**, institución que en lo sucesivo podrá identificarse como "RIC", acredito la calidad con que actuó por medio de: a) Certificación de la Resolución número cuatrocientos setenta y siete guion cero cero dos guion dos mil diecisiete (477-002-2017), contenida en el Acta número cuatrocientos setenta y siete guion dos mil diecisiete (477-2017), correspondiente a la sesión extraordinaria del Consejo Directivo del Registro de Información Catastral de Guatemala, realizada el diecisiete (17) de octubre de dos mil diecisiete (2017), extendida por el Secretario General Interino del Registro de Información Catastral de Guatemala, con fecha veintiuno (21) de junio de dos mil dieciocho (2018), en la que consta mi nombramiento como Director Ejecutivo Nacional del Registro de Información Catastral de Guatemala; y b) Conforme a lo establecido en la literal c) del artículo dieciséis (16) del Decreto número cuarenta y uno guion dos mil cinco (41-2005) del Congreso de la República de Guatemala, que contiene la Ley del Registro de Información Catastral; en la calidad con que actuó señalo como lugar para recibir notificaciones la veintiuna (21ª) calle diez guion cincuenta y ocho (10-58) de la zona trece (13), Colonia Aurora dos (II) de la ciudad de Guatemala, manifiesto que me encuentro autorizado para la suscripción del presente acto de conformidad con la certificación de la Resolución número _____ guion _____ () contenida en el Punto _____ () del Acta número _____ guion _____ (), de la Sesión Extraordinaria del Consejo Directivo del Registro de Información Catastral de Guatemala, realizada el ____ () de ____ del año dos mil ____ (); y, por la otra parte _____, de ____ () años,

_____, _____, _____, con domicilio en el Municipio de _____, departamento de _____, me identifico con la cédula de vecindad con número de orden ____ guión ____ () y de registro _____ () extendida por el señor Alcalde Municipal de _____ departamento de _____, actúo en mi calidad de **ALCALDE MUNICIPAL DE _____** lo cual acredito con: a) Certificación del acuerdo número _____ () de la Junta Electoral Departamental del departamento de _____ del Tribunal Supremo Electoral de fecha ____ () de ____ del ____ (), por medio del cual se me adjudicó el cargo de Alcalde Municipal del municipio de _____, del departamento de _____; y, b) Certificación del acta número _____ guión ____ () asentada en el Libro de Actas Número _____ () a folios del _____ () al _____ () del _____ () de _____ de _____ (), extendida el _____ () de _____ de _____ () por la Secretaría Municipal, en la que consta la toma de posesión del cargo de Alcalde Municipal del municipio de _____, departamento de _____; en la calidad con que actúo señalo como lugar para recibir notificaciones el Edificio de la Municipalidad, municipio de _____, departamento de _____, encontrándome autorizado para la celebración del presente acto de conformidad con lo estipulado en el _____ del Acta Número _____ guión ____ (_____) de la sesión celebrada el _____ () de _____ de _____ (), por el Concejo Municipal de _____, según Certificación de fecha ____ () de _____ de _____ (). Los otorgantes manifestamos ser de los datos de identificación personal antes expresados, hallamos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, que las representaciones que ejercitamos son suficientes de conformidad con la Ley para la celebración de este acto por medio del cual otorgamos **CONVENIO DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL**, de conformidad con las cláusulas siguientes:

PRIMERA: ANTECEDENTES: a) Por medio del Decreto Número 41-2005 del quince (15) de junio de dos mil cinco (2005), emitido por el Congreso de la República, que contiene la Ley del Registro de Información Catastral, que en lo sucesivo del presente instrumento podrá identificarse como "La Ley", creó en su Artículo 1 el Registro de Información Catastral de Guatemala, que puede abreviarse e identificarse como "RIC", como institución del Estado, autónoma y de servicio, con personalidad jurídica, patrimonio y recursos propios; b) El Artículo 46 de ese mismo cuerpo legal, establece que para la realización de las actividades de establecimiento, mantenimiento y actualización registro-catastral, el RIC establecerá relaciones de coordinación, entre otras, con las municipalidades; c) El proceso de desarrollo e implementación del Catastro Nacional, orientado a la certeza y seguridad jurídica de la

propiedad, tenencia y uso de la tierra, se encuentra avanzando y ambas partes, concientes de la necesidad de continuar con el proceso catastral, hemos decidido mantener la coordinación con el propósito de culminar la implementación del mismo en el Municipio de _____, Departamento de _____; d) El Consejo Directivo del Registro de Información Catastral, por medio de resolución número doscientos seis guión cero cero uno guión dos mil once (206-001-2011) contenida en el acta número doscientos seis guión dos mil once (206-2011), correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada el nueve (9) de junio del año dos mil once (2011), declaró zona en proceso catastral el Municipio de Antigua Guatemala, del Departamento de Sacatepéquez; y, e) En razón de lo antes indicado es procedente celebrar el presente convenio de coordinación interinstitucional a fin de establecer las condiciones para dicho efecto.

SEGUNDA: OBJETO: El objeto del presente convenio de Coordinación Interinstitucional, es establecer las condiciones que rijan las relaciones entre ambas instituciones, para la realización de las actividades de establecimiento, mantenimiento y actualización registro-catastro en cumplimiento de lo establecido en la Ley del RIC, con el propósito de hacer uso multifinalitario de la información catastral, mejorar la gestión municipal, mantener actualizada la información catastral en ambas instituciones..

TERCERA: RESPONSABILIDADES DE LAS PARTES: De conformidad con lo establecido en La Ley, ambas partes, asumimos el compromiso de coordinar la ejecución de las actividades siguientes:

a) De ambas instituciones:

- i. Actuar en coordinación sin perjuicio de sus atribuciones específicas, para el cumplimiento del objeto del presente convenio;
- ii. Nombrar un representante titular y un suplente como enlaces por cada institución, para facilitar la comunicación entre ambas instituciones; así como para la elaboración de planes de trabajo anuales, para la verificación de la ejecución y seguimiento de dichos planes, por medio de los cuales se buscará el cumplimiento de los compromisos adquiridos en el marco del presente convenio;
- iii. Coordinar esfuerzos en los procesos de identificación y declaratoria de tierras comunales de conformidad con la Ley del RIC y del Reglamento de Tierras Comunales;

- iv. Coordinar con otras instituciones todas las actividades relacionadas con establecimiento y mantenimiento catastral que se realicen en el ámbito de su competencia;
- v. Coordinar la implementación de un programa de capacitación en el marco del proceso catastral y otros temas que se convenga entre las partes;
- vi. Permitir el acceso a la información necesaria para el cumplimiento del objeto del presente convenio;
- vii. Elaborar, actualizar y mantener el catastro en el Municipio de _____ con apego a lo establecido en la legislación de la materia;
- viii. Coordinar la permanencia de la campaña de comunicación social y acompañamiento durante el proceso catastral de conformidad de la Ley del RIC;
- ix. La delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal en coordinación con las municipalidades colindantes;
- x. La adecuación a las normas técnicas y legales contenidas en la Ley del RIC de la información catastral municipal, cuando existiere y determinar la posibilidad de incorporarla al catastro nacional;
- xi. Coordinar la definición de la nomenclatura física de los predios urbanos y rurales;
- xii. Realizar actividades que incentive a los titulares catastrales del municipio a mantener actualizada la información catastral.

b) Del RIC:

- i. Establecer el proceso catastral de acuerdo a lo preceptuado en la Ley del RIC y sus reglamentos;
- ii. Definir y consolidar políticas, estrategias y planes de trabajo en materia catastral;
- iii. Desarrollar las acciones de registro y actualización de la información catastral como responsabilidad exclusiva del Estado, y extender certificados catastrales y copias certificadas de los mapas, planos y de cualquier otro documento que esté disponible;
- iv. Proveer la asesoría y herramientas necesarias a la Municipalidad de _____, en materia catastral y el uso de la información predial y otros productos intermedios del proceso de establecimiento catastral, para la planificación y ordenamiento territorial municipal;
- v. Cooperar con la Municipalidad de _____ cuando ésta requiera información o estudios en materia catastral de acuerdo a las posibilidades y necesidades;

- vi. Promover y divulgar el proceso catastral en coordinación con la Municipalidad de _____, para mantener la comunicación social permanente;
- vii. Coordinar con la Municipalidad de _____ a través de su oficina correspondiente, la aplicación de La Ley y demás normativa aplicable;
- viii. Coordinar con el Instituto Geográfico Nacional, el acompañamiento a la Municipalidad de _____ en la identificación física de límites municipales y departamentales;
- ix. Propiciar el establecimiento e implementación de la Dirección Municipal del RIC, con base en la estructura, organización y mecanismos de soporte técnico, jurídico y administrativo aprobados por el Consejo Directivo del RIC;
- x. Promover el intercambio y la coordinación de la información básica del RIC con la de otras instituciones, a efecto de obtener su máximo aprovechamiento en beneficio del municipio;
- xi. Facilitar el acceso a la información predial del municipio para múltiples fines, la cual será de carácter provisional hasta que el Consejo Directivo del RIC emita para el municipio la declaratoria de zona catastrada;
- xii. Ejecutar el control de calidad a la información predial generada por la municipalidad de _____;
- xiii. Facilitar a través de la Escuela Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-, la transferencia de conocimientos en las materias propias de la Escuela, conforme los preceptos de constitución de la misma y los acuerdos específicos que entre partes se convenga;
- xiv. Proporcionarla plataforma tecnológica que está formada por las capas generadas por el RIC, en el proceso de levantamiento de información catastral y un visor que permita el uso multifuncional y que facilite al RIC el proceso de actualización y mantenimiento de la información catastral;
- xv. Capacitar a técnicos municipales en el manejo de la plataforma tecnológica, para el uso multifuncional de la información catastral y captación de la información a ser actualizada;
- xvi. Designar el acceso a la plataforma tecnología a las personas que la municipalidad autorice.

c) De la Municipalidad de _____:

- i. Ejecutar las actividades que de conformidad con La Ley, le corresponde para el establecimiento, mantenimiento y actualización del registro catastral;
- ii. Implementar la Oficina Municipal de Catastro para la institucionalización del proceso catastral a nivel municipal y su vinculación con los procesos de planificación y ordenamiento territorial municipal;
- iii. Facilitar el acceso a la información necesaria para el cumplimiento del objeto del presente convenio;
- iv. Coordinar con El RIC a través de su oficina correspondiente, la aplicación de La Ley y demás normativa aplicable;
- v. Colaborar con el RIC en las campañas de comunicación social que acompañan el proceso catastral;
- vi. Apoyar al RIC en la resolución de casos de conflictos que surjan durante el proceso catastral en su municipio;
- vii. Acompañar los procesos de delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal;
- viii. Coadyuvar en asistencia técnica para la definición de las áreas urbanas y rurales del municipio de _____;
- ix. Apoyar al RIC en la ubicación de los titulares catastrales que no hubiesen sido localizados durante el levantamiento catastral;
- x. Garantizar el buen uso de la información predial para múltiples fines que le sea trasladada por el RIC;
- xi. No desviar, divulgar, vender y o revelar en modo alguno sin importar su forma o formato la información predial facilitada por el RIC, sea esta oral o escrita, a terceros, sin previo consentimiento del RIC;
- xii. Resguardar en un lugar seguro, tanto electrónica como impresa la información predial facilitada por el RIC, para evitar algún mal uso por terceros;
- xiii. Participar en la actualización y mantenimiento de la información predial del municipio, a partir de la información predial generada por el RIC;
- xiv. Apoyar el levantamiento de la información ambiental, para el uso de esta, en la planificación y ordenamiento territorial del municipio que incluya el tratamiento a las tierras municipales, tierras comunales, tierras estatales, áreas protegidas, sitios culturales, arqueológicos y sagrados, cuando corresponda;

- xv. Facilitar al personal que será capacitado en la utilización del visor del uso multifinalitario y captación de la información a ser actualizada por el RIC.

SEXTA: COMISIÓN INTERINSTITUCIONAL. Las partes acordamos establecer una comisión interinstitucional al momento de no existir un acuerdo entre los enlaces institucionales nombrados, para que resuelvan y se logre la coordinación en el marco del presente Convenio y dar seguimiento a los acuerdos definidos entre ambas instituciones y cumplimiento a la ejecución del plan de trabajo o plan de estudio.

SÉPTIMA: ASPECTOS OPERATIVOS. En forma conjunta las autoridades o representantes de ambas instituciones tomarán las decisiones necesarias que permitan resolver en forma adecuada e inmediata las diversas situaciones que surgieren de la ejecución de las actividades del presente Convenio.

OCTAVA: GESTIÓN DE RECURSOS. Las Partes podrán gestionar en forma conjunta o separada la obtención de recursos financieros y apoyo técnico ante instituciones y organismos nacionales e internacionales para la ejecución de programas y proyectos de interés común.

NOVENA: EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS. Para el caso de la ejecución de programas y/o proyectos específicos financiados con recursos provenientes de la cooperación internacional reembolsable o no reembolsable y/o recursos nacionales, ambas instituciones bajo los alcances del presente Convenio, celebrarán convenios específicos o cartas de entendimiento para establecer las estipulaciones complementarias que fueran necesarias de acuerdo a los objetivos de los proyectos o requerimientos de los entes cooperantes.

DÉCIMA: PLAZO. El presente convenio comienza a surtir efectos desde el momento de su firma y tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2023. y podrá ser rescindido cuando ocurran cualquiera de las circunstancias siguientes: a) Por acuerdo entre las partes; b) Por casos fortuitos o de fuerza mayor que impidan su cumplimiento; c) Por incumplimiento de cualquiera de las partes, sin causa justificada; y d) Por decisión unilateral de una de las partes en atención a los intereses de cada institución. En cualquiera de los casos, sin perjuicio de la relación de coordinación interinstitucional y lo establecido en la normativa de cada institución. En todos los casos se deberá hacer del conocimiento de la otra parte, por escrito, con un plazo no menor de tres (3) meses calendario de anticipación, para coordinar todas las acciones necesarias para finiquitar las actividades en ejecución y los compromisos contraídos.

DÉCIMA PRIMERA: MODIFICACIONES. Cualquier modificación o enmienda al presente convenio, requerirá de mutuo acuerdo entre las partes y deberá formalizarse mediante adenda, la cual se someterá para su aprobación y autorización de suscripción ante la máxima autoridad de cada institución y pasará a formar parte integral del mismo.

DÉCIMA SEGUNDA: CASOS NO PREVISTOS. Cualquier caso no previsto que surja derivado de la ejecución del presente convenio que pueda generar controversias, será resuelto por mutuo acuerdo entre las partes, por medio de los delegados nombrados por las partes. En caso no se lograre un acuerdo en esa instancia, se someterá el asunto a consideración y decisión de la máxima autoridad inmediata de cada institución..

ACEPTACIÓN: Los otorgantes en las calidades con que actuamos, manifestamos que aceptamos íntegramente el contenido del presente convenio mismo que es leído íntegramente por los otorgantes y quienes enterados de su objeto, validez y efectos legales, lo ratificamos, aceptamos y firmamos en dos (2) ejemplares, cada uno en seis (6) hojas de papel bond tamaño carta con logotipos de ambas instituciones, impresos únicamente en su lado anverso.

**DIRECTOR EJECUTIVO NACIONAL
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE
GUATEMALA -RIC-**

**ALCALDE MUNICIPAL
MUNICIPIO DE XXXXXXX
DEPARTAMENTO DE**

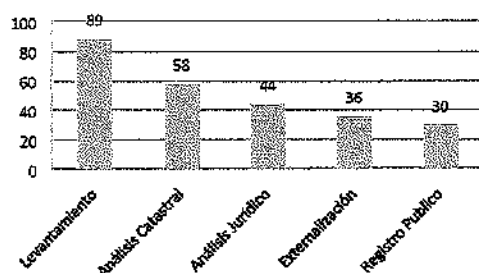
INFORMACION DE LAS GRAFICAS DE LA PROPUESTA DE DE LA POLITICA DE ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO CATASTRAL A TRAVES DE LAS MUNICIPALIDADES

Avance por etapas del proceso catastral en zonas declaradas

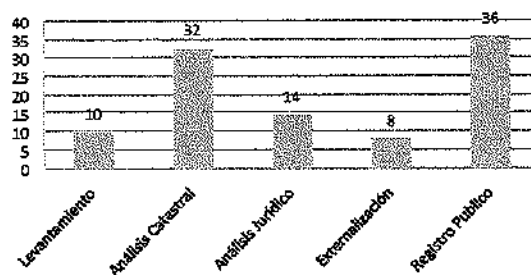
Predios finalizados y en bandejas de trabajo, por etapa del proceso catastral

ETAPA DEL PROCESO	Levantamiento	%	Análisis Catastral	%	Análisis Jurídico	%	Externalización	%	Registro Público	%
Finalizados	501214	89	328549	58	250628	44	203896	36	169172	30
Bandeja	54541	10	183534	32	81146	14	44579	8	201775	36

Predios Finalizados



Predios en Bandeja



Para eliminar las brechas entre las distintas actividades de las zonas declaradas en proceso catastral se requiere la inversión de Q. 400.0 millones

Predios finalizados por actividad y Dirección Municipal

Actividades del proceso catastral

Dirección Municipal	Levantamiento	%	Análisis Catastral	%	Análisis Jurídico	%	Externalización	%	Registro Público	%	Predios por Dirección Municipal
ALTA VERAPAZ	110445	99	56051	50	43638	39	31371	28	26047	23	111471
BAJA VERAPAZ	56922	97	41020	70	30029	51	28096	48	23882	41	58775
ESCUINTLA - SACATEPÉQUEZ	63717	92	22889	33	19632	28	17652	26	17005	25	69001
IZABAL	105575	94	85174	76	44641	40	32508	29	20358	18	112286
PETÉN	75664	70	48319	45	45118	42	40400	37	32383	30	108429
ZACAPA - CHIQUMULA	88891	84	75096	71	67570	64	53869	51	49497	47	105613
Total de predios											565575

Predios por actividad y Dirección Municipal

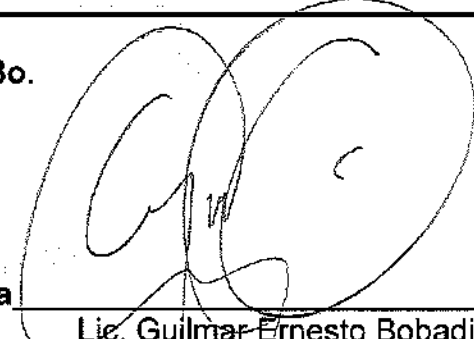
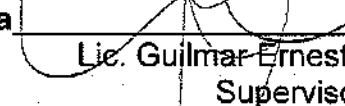
Dirección Municipal	Actividades del proceso catastral					Predios por Dirección Municipal
	Levantamiento	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	
ALTA VERAPAZ	411	54562	13295	12066	31137	111471
BAJA VERAPAZ	2241	15979	10809	2736	27010	58775
ESCUINTLA - SACATEPÉQUEZ	4726	41456	4005	1172	17642	69001
Izabal	3437	24585	42219	9958	32087	112286
Petén	27003	32722	3541	4837	40326	108429
Zacapa - CHIQUIMULA	16723	14230	7277	13810	53573	105613
Total de predios						565575

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: CARLOS ROBERTO MONZÓN GONZÁLEZ Proyecto: "INFRAESTRUCTURA DE DATOS PARA EL SISTEMA REGISTRO-CATASTRO EN EL MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN ZONAS DECLARADAS CATASTRADAS" Actividad: Servicios Profesionales. Apoyo a la Infraestructura de Datos para el Sistema Registro Catastro, en el Mantenimiento de la Información Catastral, en Zonas Declaradas Catastradas	Contrato: RIC-R-029-TI-016-2020 Departamento de: Guatemala Informe Correspondiente: Al mes de marzo 2020
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS	
1	Atención y apoyo interinstitucional a las siguientes dependencias del RIC: Recursos humanos, Dirección Municipal de Zacapa (Diseño de imagen) Dirección Municipal de El Petén (Coordinación e intercambio de materiales fotográficos) Actividades correspondientes al apoyo en gestiones de diseño de materiales. Actividades correspondientes de atención a requerimientos técnicos de comunicación.
2	Acompañamiento a las actividades de comunicación del RIC, Sede Central, las redes sociales

	y requerimientos específicos de la jefatura de RRPP, otras dependencias internas que han necesitado apoyo en imagen.
3	Publicación de contenidos e información en las redes sociales para mantener la comunicación hacia adentro de la institución y hacia afuera de la institución
4	Acompañamiento y asistencia técnica interna en la Sede Central del RIC, para la actividad conmemorativa de Día Internacional de la Mujer, actividad a la que se dieron cita todas las colaboradoras de la institución acompañadas de las respetables autoridades.
5	Actividades en proceso: a) Elaboración de manual de funciones del Departamento de RR. PP. Del RIC. b) Elaboración de contenidos y conceptualizaciones para el mantenimiento de las redes sociales del RIC.

Firma  Lic. Carlos Roberto Monzón González Sociólogo	Vo. Bo.  Firma  Lic. Guilmar Ernesto Bobadilla Supervisor
--	---

ANEXO

¡Buenos días!

AMIGOS
del **RIC**

Saludos
y mucha paciencia,

¡ÁNIMO!

#QuedateEnCasa
#JuntosSaliremosAdelante

¡El RIC, apoyando con todo!

#COVID19 #CORONAVIRUS

GOBIERNO DE QUETZAL

REGISTRO DE INFORMACIÓN
RIC CATASTRAL

f @ricquatemala | www.ric-quatemala.com

← Buscar

Registro de Informac...

Resumen Anuncios Noticias

Inicio Información Fotos Eventos Opiniones

Publicaciones populares
Tus publicaciones con más Me gusta, comentarlos y contenido compartido

Saludos
y mucha paciencia,

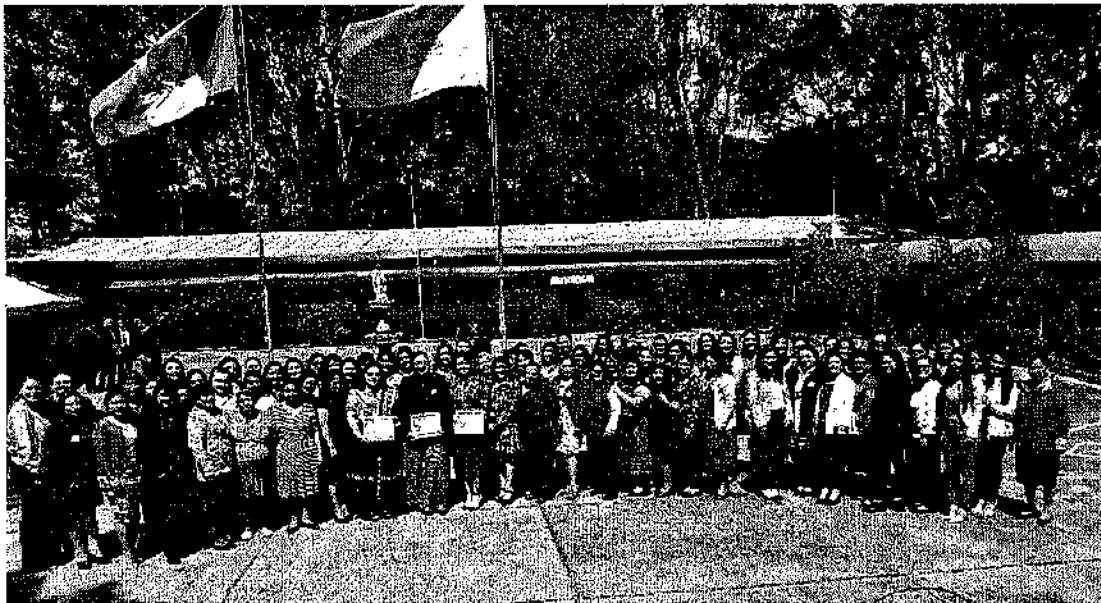
¡ÁNIMO!

#QuedateEnCasa
#JuntosSaliremosAdelante

77 1 comentario · 17 veces compartido

Promocionar publicación

CREAR PUBLICACIÓN



ANEXO

Publicado en 1860

Diario de Centro América

DOMINGO 22 de MARZO del 2020 No. 394 Tercera Edición

www.dca.600.gt

EN ESTA EDICIÓN ENCONTRARÁ:

ORGANISMO EJECUTIVO

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

DISPOSICIONES PRESIDENCIALES EN CASO DE CALAMIDAD PÚBLICA Y ORDENES PARA EL Estricto CUMPLIMIENTO

Página 1

ATENCIÓN

Un año más de la vida del país de Centro América, en una experiencia única. Hoy presentamos el contenido de la edición de hoy.

Por la vida, el destino de los pueblos depende de la acción de todos.

ATENCIÓN

Un año más de la vida del país de Centro América, en una experiencia única. Hoy presentamos el contenido de la edición de hoy.

Por la vida, el destino de los pueblos depende de la acción de todos.

ORGANISMO EJECUTIVO

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

DISPOSICIONES PRESIDENCIALES EN CASO DE CALAMIDAD PÚBLICA Y ORDENES PARA EL Estricto CUMPLIMIENTO

GUATEMALA, 22 DE MARZO DE 2020

DENEGA DISPOSICIONES DEL 16 Y 21 DE MARZO DE 2020

CONSEJO DE MINISTROS

En la sesión ordinaria del Consejo de Ministros, celebrada el día 22 de marzo de 2020, se acordó denegar las disposiciones presidenciales emitidas el 16 y 21 de marzo de 2020, por las cuales se establecieron medidas de emergencia para enfrentar la crisis sanitaria provocada por la pandemia del COVID-19.

Las disposiciones denegadas son:

- Disposición Presidencial No. 16-2020, emitida el 16 de marzo de 2020, por la cual se establecieron medidas de emergencia para enfrentar la crisis sanitaria.
- Disposición Presidencial No. 21-2020, emitida el 21 de marzo de 2020, por la cual se establecieron medidas de emergencia para enfrentar la crisis sanitaria.

En consecuencia, se declara que las disposiciones denegadas no tienen efecto.

En la sesión ordinaria del Consejo de Ministros, celebrada el día 22 de marzo de 2020, se acordó denegar las disposiciones presidenciales emitidas el 16 y 21 de marzo de 2020, por las cuales se establecieron medidas de emergencia para enfrentar la crisis sanitaria provocada por la pandemia del COVID-19.

Las disposiciones denegadas son:

- Disposición Presidencial No. 16-2020, emitida el 16 de marzo de 2020, por la cual se establecieron medidas de emergencia para enfrentar la crisis sanitaria.
- Disposición Presidencial No. 21-2020, emitida el 21 de marzo de 2020, por la cual se establecieron medidas de emergencia para enfrentar la crisis sanitaria.

En consecuencia, se declara que las disposiciones denegadas no tienen efecto.

6:23

Registro de Información C

Registro de Informac...

Resumen Anuncios Noticias

Inicio Información Fotos Eventos Op.

Saludos y mucha paciencia.

¡ÁNIMO!

#QuedateEnCasa #JuntosSaliremosAdelante

¡El RIC, apoyando con todo!

COVID-19 CORONAVIRUS

GOBIERNO DE GUATEMALA

REGISTRO DE INFORMACIÓN RIC CATASTRAL

Tú y 62 personas más 23 veces compartido

Me gusta Comentar Compartir

CREAR PUBLICACIÓN

¡ÁNIMO!

JUNTOS SALIREMOS ADELANTE

#UnidosConCorona

¡El RIC, apoyando con todo!

COVID-19 CORONAVIRUS

GOBIERNO DE GUATEMALA

REGISTRO DE INFORMACIÓN RIC CATASTRAL

Comunicación es la prioridad pública de la vida

@ricguatemala www.ric.gov.gt

ANEXO

AVISO PREVENTIVO CORONAVIRUS
¡Prevenir está en tus manos!

- SIGUE LOS CONSEJOS**
del Ministerio de Salud Pública
y de las autoridades
- SIGUE LAS NOTICIAS**
más recientes
- NO LE HAGAS CASO**
a los rumores o noticias
sin fuentes confiables

El RIC, apoyando con toda la información

GOBIERNO DE GUATEMALA
CORONAVIRUS
LÍNEA DE EMERGENCIAS
1517-1540

**REGISTRO DE INFORMACIÓN
RIC CATASTRAL**
Compartiendo la seguridad jurídica de la tierra

GOBIERNO DE GUATEMALA
CORONAVIRUS
LÍNEA DE EMERGENCIAS
1517-1540

f @ricguatemala s www.ric.gob.gt

¡Mantente informado!
en nuestras redes sociales
OFICIALES del RIC.

f @ricguatemala s www.ric.gob.gt

El RIC, apoyando con toda la información

GOBIERNO DE GUATEMALA
CORONAVIRUS
LÍNEA DE EMERGENCIAS
1517-1540

**REGISTRO DE INFORMACIÓN
RIC CATASTRAL**
Compartiendo la seguridad jurídica de la tierra

GOBIERNO DE GUATEMALA
CORONAVIRUS
LÍNEA DE EMERGENCIAS
1517-1540

f @ricguatemala s www.ric.gob.gt

