

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Lidia Annabella Vanessa Natareno Taracena<br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><b>Actividad:</b> Técnico de Seguimiento de Certificados Catastrales | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-125-2020<br><br><b>Departamento de:</b> Guatemala<br><br><b>Informe Correspondiente:</b> Del 06 al 31 de mayo 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

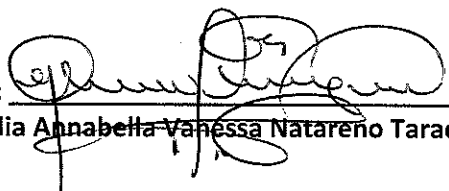
1. Se revisó y analizó las solicitudes de certificados catastrales cuando fueron requeridas.
2. Se analizaron los predios que tienen solicitud de certificado catastral, con el objeto de detectar inconsistencias en la información cuando se ha solicitado.
3. Se dio seguimiento y atención a predios, de los usuarios que presentaron solicitud de certificado catastral.
4. Se dio seguimiento y diligenciamiento al proceso de emisión de certificados catastrales, cuando se solicitó.
5. Se dio seguimiento y diligenciamiento ante todas las Direcciones Municipales en relación con el avance de la gestión de solicitudes de certificados catastrales vía correo electrónico, cuando fue solicitado.
6. Se dio seguimiento a los casos cuando fueron requeridos de predios que ameritan enmiendas, para reducir las inconsistencias en la información de los certificados catastrales.
7. Se realizó la revisión de expedientes catastrales con requerimiento, con el objeto de detectar y reducir inconsistencia en la información de los predios con solicitudes de certificados catastrales.
8. Se dio seguimiento de documentos faltantes para completar el expediente catastral, tanto por vía telefónica o por medio de correo electrónico cuando es requerido.
9. Se elaboraron informes y cuadros estadísticos cuando han sido requeridos.
10. No se dio el caso de participar en capacitaciones.
11. Se dio seguimiento cuando fue requerido a las enmiendas de predios con solicitud de certificado catastral.
12. Se dio seguimiento y diligenciamiento a predios con solicitud de certificado catastral con orden de cambio de titular.
13. Se presentó informe de análisis de predios que tienen solicitudes de certificado catastral que fueron

solicitados.

14. Se presentaron informes de seguimiento de los certificados que me fueron solicitados.

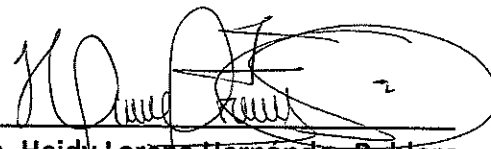
15. Se realizaron actividades que fueron requeridas por supervisores del RIC.

FIRMA:

  
Lidia Annabella Vanessa Natareño Taracena

Vo. Bo.

FIRMA:

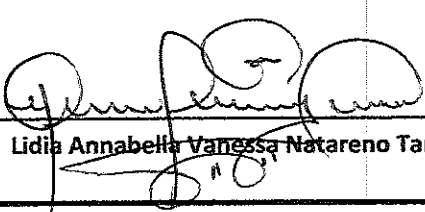
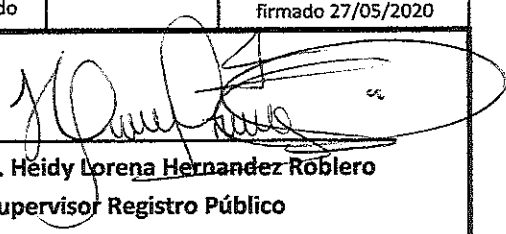
  
Licda. Heidy Lorena Hernández Roblero  
Supervisor de Registro Público

# SEGUIMIENTO A CERTIFICADOS CATASTRALES CORRESPONDIENTE DEL 06 AL 31 DE MAYO 2020

| No. | N. orden               | CCC            | Delegado                              | Estatus                                    | usuario                                              | Observación                  |
|-----|------------------------|----------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1   | 45209299514031<br>04   | 19-07-01-00898 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Normalización<br>Jurídica                  | RODOLFO<br>LEONEL<br>CASTILLO<br>VALDEZ              | 11/11/2019 10:26:43 a.<br>m. |
| 2   | 45209299514031<br>04   | 19-07-02-01601 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                                      | firmado 19/05/2020           |
| 3   | 25020926911962<br>98   | 18-05-01-00217 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Notificación RGP                           | VALERY KANDY<br>BARRIENTOS<br>RAMIREZ                | 29/05/2018 10:31:37 a.<br>m. |
| 4   | 32098639314858<br>3    | 17-07-05-00464 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Firma                                      | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS                | 20/05/2020 1:25:15 p. m.     |
| 5   | 17209416725219<br>5    | 18-01-05-04326 | JOSE ANTONIO<br>PAIZ LOPEZ            | Flujo cerrado                              |                                                      | firmado 21/05/2020           |
| 6   | 45209299514031<br>04   | 19-07-01-01406 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Rectificación a<br>Supervisor de AC<br>Web | CARLOS MIGUEL<br>LOYO GARCÍA                         | 11/05/2020 9:27:56 p. m.     |
| 7   | 17209235795369<br>5    | 18-01-05-02438 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                                      | firmado 19/05/2020           |
| 8   | 13020101312125<br>2110 | 15-07-06-01647 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Calificación de<br>titulares registral     | SANDRA<br>JEANNETTE<br>GONZALEZ<br>RIVERA            | 30/06/2016 10:14:35 p.<br>m. |
| 9   | 27209162715525<br>5    | 15-08-02-04219 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                                      | firmado 19/05/2020           |
| 10  | 31208636071722<br>03   | 05-04-03-08227 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Asignación de<br>notificados               |                                                      | 19/05/2020 12:52:03 p.<br>m. |
| 11  | 19202669171087<br>57   | 16-16-02-00602 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Notificados por<br>rectificación           | IVANOVA<br>IXMUCANE<br>RODRIGUEZ<br>GOMAR<br>GUSTAVO | 22/05/2020 1:06:25 p. m.     |
| 12  | 25020926911969<br>98   | 18-05-07-02021 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Rectificación a<br>Supervisor de AC<br>Web | ADOLFO<br>BARRIENTOS<br>HIAREZ                       | 15/05/2020 2:57:45 p. m.     |
| 13  | 19202669171087<br>57   | 16-16-02-02219 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Flujo cerrado                              |                                                      | firmado 18/05/2020           |
| 14  | 19202669171087<br>57   | 16-16-02-03092 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                                      | firmado 21/05/2020           |
| 15  | 19202669171087<br>57   | 16-16-01-00473 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Calificación de<br>enmienda                | MARIO<br>ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA             | 20/05/2020 7:45:17 p. m.     |

|    |                       |                |                                       |                                            |                                            |                                                |
|----|-----------------------|----------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 16 | 27208126995565<br>5   | 15-08-05-01801 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                            | firmado 19/05/2020                             |
| 17 | 19202669171087<br>57  | 16-16-02-01739 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Firma                                      | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS      | 19/05/2020 5:05:40 p. m.                       |
| 18 | 27203426185485<br>5   | 15-07-06-02405 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                            | firmado 21/05/2020                             |
| 19 | 19202669171087<br>57  | 16-16-01-00418 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Flujo cerrado                              |                                            | firmado 20/05/2020                             |
| 20 | 33201015857824<br>176 | 03-03-01-02677 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Rectificación a<br>Supervisor de AC<br>Web | ERICK GUSTAVO<br>MARTÍNEZ<br>ORTIZ         | 15/05/2020 3:23:01 p. m.                       |
| 21 | 45209882713741<br>04  | 19-05-03-02306 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Notificación RGP                           | VALERY KANDY<br>BARRIENTOS<br>RAMIREZ      | 08/11/2019 10:22:06 a.<br>m.                   |
| 22 | 27209162715455<br>5   | 15-08-02-02718 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Notificación RGP                           | VALERY KANDY<br>BARRIENTOS<br>RAMIREZ      | 20/12/2019 10:57:38 a.<br>m.                   |
| 23 | 33202765578301<br>76  | 03-07-01-01249 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Notificación RGP                           | VALERY KANDY<br>BARRIENTOS<br>RAMIREZ      | 02/12/2019 9:48:35 a. m.                       |
| 24 | 32098639314868<br>3   | 17-14-12-00164 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Notificación RGP                           | ROSA VICENTE<br>LUCAS                      | 30/01/2020 3:35:12 p. m.                       |
| 25 | 27209162715745<br>5   | 15-08-02-02601 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Notificación RGP                           | YESSICA MARIA<br>DOMINGUEZ<br>PAZ          | 19/05/2020 12:53:28 p.<br>m.                   |
| 26 | 32043235215438<br>3   | 17-01-01-02199 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Flujo cerrado                              |                                            | se envio correo para<br>informacion 26/05/2020 |
| 27 | 32043235215438<br>3   | 17-01-01-02069 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Calificación de<br>enmienda                | MARIO<br>ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA   | 25/05/2020 8:47:17 p. m.                       |
| 28 | 29208649182949<br>9   | 18-05-02-01590 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Normalización<br>Jurídica                  | KARLA MARIA<br>POLANCO MOLL                | 20/05/2020 9:27:38 p. m.                       |
| 29 | 17209416725449<br>5   | 18-01-05-02996 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Flujo cerrado                              | no aplica CTR                              | se envio correo para<br>informacion 26/05/2020 |
| 30 | 19202669171109<br>57  | 16-16-04-01290 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Calificación de la<br>Suspensión           | GILDA LORENA<br>GALVEZ<br>SANABRIA         | 09/05/2019 2:29:59 p. m.                       |
| 31 | 32097210215368<br>3   | 17-07-02-02008 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Asignación de<br>notificados               | REGINA DEL<br>CARMEN<br>GARCIA<br>BALDIZON | 09/05/2020 7:02:28 p. m.                       |
| 32 | 25020241683101<br>498 | 18-04-07-12385 | BRENDA ICUTE<br>CALDERON              | Flujo cerrado                              |                                            |                                                |



|                                                                                                                                   |                      |                |                                       |                                                                                                                                                                   |                                           |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
| 33                                                                                                                                | 19209163441135<br>57 | 16-04-02-04337 | MARIO ROLANDO<br>CETINO<br>VILLANUEVA | Normalización<br>Jurídica                                                                                                                                         | IVANOVA<br>IXMUCANE<br>RODRIGUEZ<br>GOMAR | 14/04/2020 12:00:58 p.<br>m. |
| 34                                                                                                                                | 27209605716075<br>5  | 15-08-02-02661 | JOHANA PAOLA<br>MARCHORRO<br>OLIVEROS | Flujo cerrado                                                                                                                                                     |                                           | firmado 27/05/2020           |
| F: <br>Lidia Annabella Vanessa Natareno Taracena |                      |                |                                       | Vo.Bo. <br>Licda. Heidy Lorena Hernandez Roblero<br>Supervisor Registro Público |                                           |                              |

## CONSULTA DE PREDIOS CON FLUJO CERRADO, CON DESMEMBRACION

| No. | CCC            | FECHA SOLICITUD | ESTADO        | FECHA QUE SE FIRMO CERTIFICADO | FINCA                                | TITULAR REGISTRAL                                     | TITULAR CATASTRAL | Relación finca(s) Predio | OBSERVACION                                                                                                                                                                                                  |
|-----|----------------|-----------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   |                |                 |               |                                |                                      |                                                       |                   |                          | existen 2 desmembraciones en esta finca inscritas en el RGP No. AP- 17-04-2019-00067AP CODIGO ASIGNADO 17-04-07-00139; 17-04-2019-00105AP CODIGO NUEVO ASIGNADO 17-04-07-00140                               |
| 2   | 17-04-07-00076 | 18/12/2018      | Flujo cerrado | 4/01/2019                      | 3096 -96 -7E Petén                   | AROLD LOPEZ SINEY                                     | AROLD LOPEZ SINEY | UNO A UNO                | existen 2 desmembraciones en esta finca inscritas en el RGP No. AP- 17-04-2019-00067AP CODIGO ASIGNADO 17-04-07-00139; 17-04-2019-00105AP CODIGO NUEVO ASIGNADO 17-04-07-00140                               |
| 3   | 17-04-07-00076 | 19/12/2018      | Flujo cerrado | 4/01/2019                      | 3096 -96 -7E Petén                   | AROLD LOPEZ SINEY                                     | AROLD LOPEZ SINEY | UNO A UNO                | Municipal                                                                                                                                                                                                    |
| 4   | 16-16-02-02746 | 24/12/2018      | Flujo cerrado | 3/01/2019                      | 144 -172- 19 Primera Serie           | MUNICIPALIDAD DE SANTA CATALINA LA TINTA ALTA VERAPAZ | OSCAR CAAL MEJA   | EN EL AMBITO DE LA FINCA | esta finca tiene 3 desmembraciones realizadas en RGP con AP: 16-16-2019-00170; CODIGO ASIGNADO 16-16-03-00365; AP. 16-16-2019-00103; CODIGO ASIGNADO 16-16-03-00346; y una última que no tiene numero de AP. |
|     | 16-16-03-02149 | 24/12/2018      | Flujo cerrado | 2/01/2019                      | 9368 -141 -38 Transformación Agraria | RAMIRO MISTÍ TIUL                                     | RAMIRO MISTÍ TIUL | UNO A UNO                |                                                                                                                                                                                                              |

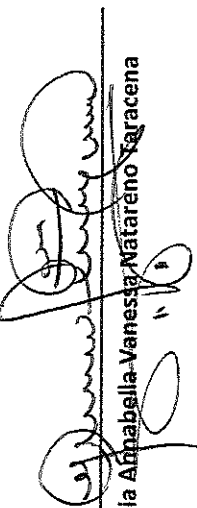
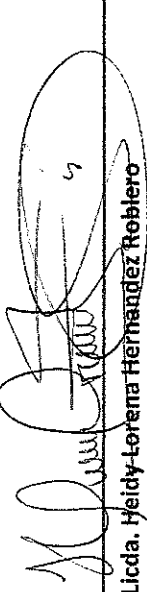
|    |                |            |               |            |                         |                                       |                               |                          |                                                                                                                                                         |
|----|----------------|------------|---------------|------------|-------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 17-06-01-00994 | 26/12/2018 | Flujo cerrado | 2/01/2019  | 4759- 259- 10E El Petén | JERÓNIMA RAMÍREZ HERNÁNDEZ            | JERÓNIMA RAMÍREZ HERNÁNDEZ    | UNO A UNO                | Compro a la municipalidad de MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO DEPARTAMENTO DE PETÉN, inscripción 3                                                        |
| 6  |                |            |               |            |                         |                                       |                               |                          | tienen una desmembración con AP 17-06-2019-00069; número de CCC: 17-06-01-02029; área desmembrada 302.08                                                |
| 7  | 17-06-01-00818 | 26/12/2018 | Flujo cerrado | 28/12/2019 | 3502- 2- 8E Petén       | MARCIANA MAZA TRUJILLO                | MARCIANA MAZA TRUJILLO        | UNO A UNO                | no hay desmembraciones                                                                                                                                  |
| 8  | 17-06-03-00621 | 26/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019  | 4328- 328- 9E Petén     | MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO, PETÉN | MARÍA CHOC TIUL               | UNO A UNO ?              | Municipal                                                                                                                                               |
| 9  | 17-06-01-00434 | 26/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019  | 80- 80- 40 Petén        | MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO, PETÉN | ESVIN RENY GARCIA HERRERA     | EN EL AMBITO DE LA FINCA | Municipal                                                                                                                                               |
| 10 | 17-06-05-00265 | 26/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019  | 2935- 435- 86E Petén    | MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO, PETÉN | VICARIATO APOSTOLICO DE PETÉN | EN EL AMBITO DE LA FINCA | Municipal                                                                                                                                               |
| 11 | 17-06-04-00823 | 26/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019  | 74-74-40 Petén          | MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO, PETÉN | Miguel Angel Ramirez Mateo    | EN EL AMBITO DE LA FINCA | Se realizaron 2 desmembraciones número de AP 19-08-2019-00054; CCC: 19-08-01-01399; AP 19-08-2019-00053; CCC: 19-08-01-01389 se realizó un cambio de TC |
|    | 19-08-01-01389 | 27/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019  | 8525-25-18E Zacapa      | ERICK ROBERTO DONIS SANDOVAL          | MANUEL DE JESUS ESPAÑA GARCIA | EN EL AMBITO DE LA FINCA |                                                                                                                                                         |

|    |                |            |               |           |                                             |                                                                   |                                                     |                             |                                                                                                                                                                                                     |
|----|----------------|------------|---------------|-----------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 19-08-01-01391 | 27/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019 | 8525-25-18E                                 | ERICK ROBERTO<br>DONIS SANDOVAL                                   | MANUEL DE JESUS<br>ESPAÑA GARCIA                    | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | Se realizaron 2<br>desmembraciones número<br>de AP 19-08-2019-00054;<br>CCC: 19-08-01-01399; AP<br>19-08-2019-00053; CCC: 19-<br>08-01-01389 se realizo un<br>cambio de TC                          |
| 13 |                |            |               |           |                                             | CONSEJO<br>COMUNITARIO DE<br>DESARROLLO<br>COCODE DE<br>ALDEA LOS | MARIA                                               |                             | Municipal                                                                                                                                                                                           |
|    | 17-07-05-00462 | 27/12/2018 | Flujo cerrado | 2/01/2019 | 2295- 295 -105E<br>Petén                    | ANGELES, SANTA<br>ANA, PETEN                                      | MAGDALENA<br>YANES NAJERA                           | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA |                                                                                                                                                                                                     |
| 14 | 17-04-02-01382 | 27/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019 | 5613 -113- 32E<br>Petén                     | BLANCA<br>ELIZABETH CANO<br>MANZANERO                             | BLANCA<br>ELIZABETH CANO<br>MANZANERO               | UNO A UNO                   | se realizo una<br>desmembracion con AP<br>número 17-04-2019-00072;<br>CCC. 17-04-02-03333                                                                                                           |
| 15 |                |            |               |           |                                             |                                                                   |                                                     |                             | se realizaron 2<br>desmembraciones con AP<br>número 17-04-0088; no se<br>asigno el nuevo CCC; la<br>segunda desmembracion no<br>hay plano ni la aprobacion<br>del mismo en los duplicados<br>de RGP |
| 16 | 17-04-02-00117 | 27/12/2018 | Flujo cerrado | 2/01/2019 | 1235 -235 -83E<br>Petén                     | MARINO ELISEO<br>QUIXCHAN<br>MUÑOZ                                | MARINO ELISEO<br>QUIXCHAN<br>MUÑOZ                  | UNO A UNO?                  | Estatal                                                                                                                                                                                             |
|    | 18-04-04-01002 | 28/12/2018 | Flujo cerrado | 3/01/2019 | 564- 64- 3 de<br>Transformación<br>Agraria, | LA NACIÓN                                                         | BERTA MIRIAN<br>GUTIERREZ<br>ALDANA DE<br>COLINDRES | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA |                                                                                                                                                                                                     |
| 17 | 18-04-07-13710 | 2/01/2019  | Flujo cerrado | 3/01/2019 | 587- 87 -42E<br>Izabal                      | IRMA DALGUIZA<br>PAIZ ÚNICO<br>APELLIDO                           | IRMA DALGUIZA<br>PAIZ ÚNICO<br>APELLIDO             | UNO A UNO                   | 18-04-2019-00382-AP<br>número nuevo ccc: 18-04-<br>07-19756. RGP                                                                                                                                    |
| 18 | 05-04-03-04346 | 2/01/2019  | Flujo cerrado | 3/01/2019 | 57 -57 -291<br>Escuintla                    | ANTONIO TZITA<br>LOPEZ                                            | ANTONIO TZITA<br>LOPEZ                              | UNO A UNO                   | se realizaron 2<br>desmembraciones atraves<br>de donaciones entre vivos la<br>primera no hay en el<br>duplicado AP; y en la<br>segunda si hay AP número<br>05-04-01427 no hay CCC<br>asignado.      |

|    |                |           |               |           |                                                 |                                                                     |                                            |                             |                                                                        |
|----|----------------|-----------|---------------|-----------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 18-04-03-02882 | 3/01/2019 | Flujo cerrado | 4/01/2019 | 123- 123 -33<br>Reforma Agraria                 | MARTA DE JESUS<br>RIVERA PEREZ DE<br>MORAN                          | MARTA DE JESUS<br>RIVERA PEREZ DE<br>MORAN | UNO A UNO                   | no hay desmembraciones<br>inscritas                                    |
| 20 | 18-04-07-09399 | 3/01/2019 | Flujo cerrado | 4/01/2019 | 22252- 230 -92<br>Transformación<br>Agraria     | LA NACIÓN                                                           | OSCAR REINE<br>APARICIO<br>MONTEROSO       | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | Estatat                                                                |
| 21 | 17-06-19-00078 | 4/01/2019 | Flujo cerrado | 7/01/2019 | 2299- 299- 25E de<br>Petén                      | DAVID<br>ALEXANDER<br>CALDERÓN<br>OSORIO                            | DAVID<br>ALEXANDER<br>CALDERÓN<br>OSORIO   | UNO A UNO                   | falta inscripción 1, se realizo<br>una donación, cambio el TR          |
| 22 | 18-04-09-01037 | 4/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 | 68 77 1G Reforma<br>Agraria                     | LA NACIÓN                                                           | DIONICIA<br>ROMERO<br>VALENZUELA           | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | 18-04-2019-00281-AP<br>número nuevo ccc: 18-04-09<br>05225 . RIC       |
| 23 | 19-07-01-02438 | 4/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 | 367- 101- 5 El<br>Progreso                      | MUNICIPALIDAD<br>DE CABAÑAS                                         | URBELINO<br>ALEJANDRO<br>SÁNCHEZ<br>ROMERO | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | Municipal                                                              |
| 24 |                |           |               |           |                                                 | LA<br>MUNICIPALIDAD<br>DE JOCOTAN,<br>DEPARTAMENTO<br>DE CHIQUIMULA | LEOPOLDINA<br>JERÓNIMO<br>GARCÍA DE DÍAZ   | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | Municipal                                                              |
| 25 | 20-04-02-00865 | 4/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 | 1732 -29- 23<br>Chiquimula                      |                                                                     |                                            |                             |                                                                        |
| 26 | 17-06-19-00080 | 4/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 | 533- 142 -4 Petén<br>2452- 179- 34<br>Escuintla | NOLVIN DE JESUS<br>CALDERON LEMUS                                   | NOLVIN DE JESUS<br>CALDERON LEMUS          | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | se realizo una donación<br>cambio el TR, no hay<br>desmembraciones aun |
| 27 | 05-04-03-03870 | 4/01/2019 | Flujo cerrado | 7/01/2019 | 564- 64 -3<br>Transformación<br>Agraria         | OLIDA ZAMORA<br>ARRIAGA                                             | OLIDA ZAMORA<br>ARRIAGA                    | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | tiene 126 desmembraciones                                              |
| 28 | 18-04-04-01684 | 7/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 | 30179- 123- 129<br>Transformación<br>Agraria    | LA NACIÓN                                                           | RONY DE JESUS<br>BERGANZA<br>VARGAS        | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | Estatat                                                                |
| 29 | 18-04-03-02397 | 7/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 |                                                 |                                                                     | CRISTOBAL<br>VELASQUEZ<br>ÚNICO APELLIDO   | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA |                                                                        |
| 30 | 20-05-04-00779 | 7/01/2019 | Flujo cerrado | 8/01/2019 | no hay finca<br>asociada                        |                                                                     | VENANCIO<br>AMADOR ALDANA                  | no hay finca<br>asociada    | no hay finca asociada                                                  |
|    | 17-06-04-00503 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 9/01/2019 | 74 -74-40 Petén                                 | LA<br>MUNICIPALIDAD<br>DE SAN<br>FRANCISCO PETEN                    | CRISTIAN<br>VANESSA PINELO<br>CHÁN         | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA | Municipal                                                              |

|    |                |           |               |            |                                           |                                                                          |                                                   |                                              |                                                                                                                                  |
|----|----------------|-----------|---------------|------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | 17-06-01-00321 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 21/01/2019 | 3416-416-7E<br>Petén                      | BILMA JUDITH<br>QUIXCHÁN<br>GÓNGORA DE<br>OCHAETA                        | BILMA JUDITH<br>QUIXCHÁN<br>GÓNGORA DE<br>OCHAETA | UNO A UNO                                    | hay dos desmembraciones<br>solo una tiene aprobación<br>de plano AP 17-06-2019-<br>00066; código asignado 17-<br>06-01-02028     |
| 32 | 17-02-06-00548 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 9/01/2019  | 1306-306-43E<br>Petén<br>63-63-50 Petén   | MUNICIPALIDAD<br>DE SAN JOSE<br>DEPARTAMENTO<br>DE EL PETEN LA<br>NACION | GILBERTO JAVIER<br>BARREDA<br>BARRIENTOS          | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA<br>SOPREPOSICION | Municipal                                                                                                                        |
| 33 | 19-08-01-02386 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 9/01/2019  | 657-313-7 El<br>Progreso                  | COOPROPIETARIOS                                                          | SANDRA MARLENY<br>CHACÓN OLIVA                    | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA                  |                                                                                                                                  |
| 34 | 19-08-01-01399 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 8525-25-18E<br>Zacapa                     | ERICK ROBERTO<br>DONIS SANDOVAL                                          | DILIAN NOEMI<br>CHACON ESPINO<br>DE GONZALEZ      | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA                  | fue desmembrada y se le<br>asigno la finca 3896-396-48E<br>zacapa                                                                |
| 35 | 19-08-01-02383 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 21/01/2019 | 657-313-7 El<br>Progreso                  | COOPROPIETARIOS                                                          | EDGAR DARIO<br>CHACON OLIVA                       | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA                  |                                                                                                                                  |
| 36 | 03-03-03-01607 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 4090-90-29E<br>Sacatepéquez               | JULIO SANCHEZ<br>VALLE                                                   | JULIO SANCHEZ<br>VALLE                            | UNO A UNO                                    | no hay desmembraciones                                                                                                           |
| 37 | 18-05-02-01955 | 8/01/2019 | Flujo cerrado | 24/01/2019 | 71-71-55 Izabal<br>4648-148-70E<br>Izabal | ASOCIACION PARA<br>EL DESARROLLO<br>INTEGRAL RURAL<br>DE CAMPO II        | FIDEL JORDÁN<br>RAMOS                             | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA                  | tiene 70 desmembraciones<br>con AP                                                                                               |
| 38 | 17-07-02-01775 | 9/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 9357-357-19E<br>Petén                     | MUNICIPALIDAD<br>DE SANTA ANA<br>DEPARTAMENTO<br>DE EL PETEN             | HUMBERTO<br>BARRIENTOS<br>ÚNICO APELLIDO          | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA                  | Municipal                                                                                                                        |
| 39 | 17-05-21-00530 | 9/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 3980-480-108E<br>Petén                    | MARIANO MEJIA<br>CUYUCH                                                  | CESAR ANIVAL<br>CALANCHE<br>MORAN                 | EN EL AMBITO DE<br>LA FINCA                  | Esta finca tiene 5<br>desmembraciones tres de<br>ellas no se le asigno código y<br>dos de ellas si, se bajaron los<br>duplicados |

|    |                |            |               |            |                                    |                                                   |                                          |                                                                                   |
|----|----------------|------------|---------------|------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 40 |                |            |               |            |                                    |                                                   |                                          | se realizó 1 desmembración con AP 17-06-2019-00090; nuevo CCC: 17-06-02-01966     |
| 41 | 17-06-02-00036 | 21/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 4808-308-10E de El Petén,          | RICARDO DE JESÚS MIANGOS FLORIAN                  | RICARDO DE JESÚS MIANGOS FLORIAN         | UNO A UNO                                                                         |
| 42 | 18-04-09-01077 | 21/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 68-77-16 Reforma Agraria           | LA NACIÓN                                         | MARIA MAGDALENA GUERRA DE ALVAREZ        | EN EL AMBITO DE LA FINCA                                                          |
| 43 | 18-03-02-02195 | 21/01/2019 | Flujo cerrado | 22/01/2019 | 3403-403-47E Izabal                | COMPAÑIA GUATEMALTECA DE NIQUEL, SOCIEDAD ANONIMA | OLIVERIO BÓ TENI                         | EN EL AMBITO DE LA FINCA                                                          |
| 44 | 17-06-04-00118 | 22/01/2019 | Flujo cerrado | 24/01/2019 | 74-74-40 Petén                     | LA MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO PETEN           | BLANCA ARACELY SOLIS MONRROY DE GONZALEZ | EN EL AMBITO DE LA FINCA                                                          |
| 45 | 17-06-04-00163 | 22/01/2019 | Flujo cerrado | 23/01/2019 | 74-74-40 Petén                     | LA MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO PETEN           | BLANCA ARACELY SOLIS MONRROY DE GONZALEZ | EN EL AMBITO DE LA FINCA                                                          |
| 46 | 17-06-03-02056 | 22/01/2019 | Flujo cerrado | 23/01/2019 | 177-177-183E Petén                 | DAVID MELENDREZ GUTIÉRREZ                         | DAVID MELENDREZ GUTIÉRREZ                | UNO A UNO                                                                         |
| 47 | 16-16-03-01883 | 22/01/2019 | Flujo cerrado | 24/01/2019 | 9328-101-38 Transformación Agraria | JOSÉ SANTOS CUZ                                   | CANDELARIA MAQUIN ÚNICO APELLIDO         | EN EL AMBITO DE LA FINCA                                                          |
| 47 | 18-03-03-06058 | 23/01/2019 | Flujo cerrado | 24/01/2019 | 2170-170-45E Izabal                | COMPAÑIA GUATEMALTECA DE NIQUEL SOCIEDAD ANONIMA  | YOSELIN JUDITH SÁNCHEZ GARCÍA            | EN EL AMBITO DE LA FINCA                                                          |
|    |                |            |               |            |                                    |                                                   |                                          | 1 desmembración y tiene un cambio de TC, se encuentran varios predios en la finca |

|                                                                                                                                    |                |            |               |            |                                                                                                                                                                   |                                         |                                                  |                          |                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48                                                                                                                                 | 18-05-01-01093 | 23/01/2019 | Flujo cerrado | 24/01/2019 | no hay finca asociada                                                                                                                                             |                                         | MARTA CORTEZ<br>PINEDA RIVERA<br>PEREZ DE MORAN  |                          | 2 ordenes de mantenimiento no hay finca relacionada, numero de AP 18-05-2019-00062-AP numerode codigo 18-05-01-04698. RIC |
| 49                                                                                                                                 | 17-06-15-00004 | 25/01/2019 | Flujo cerrado | 28/01/2019 | 1128-236-8 Petén                                                                                                                                                  | LA MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO PETEN | BENITA ANGELA<br>HERCULES<br>MELGAR DE<br>PINEDA | EN EL AMBITO DE LA FINCA | Municipal                                                                                                                 |
| 50                                                                                                                                 | 17-06-04-00740 | 25/01/2019 | Flujo cerrado | 28/01/2019 | 74-74-40 Petén                                                                                                                                                    | LA MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO PETEN | JUAN GUZMÁN<br>SAQUIL                            | EN EL AMBITO DE LA FINCA | Municipal                                                                                                                 |
| F: <br>Lidia Añaballa-Vanessa Natarano Taracena |                |            |               |            | Vo.Bo. <br>Licda. Lidia Lorena Hernandez Roblero<br>Supervisor Registro Público. |                                         |                                                  |                          |                                                                                                                           |



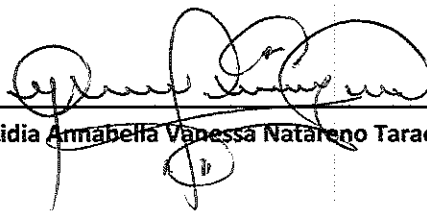
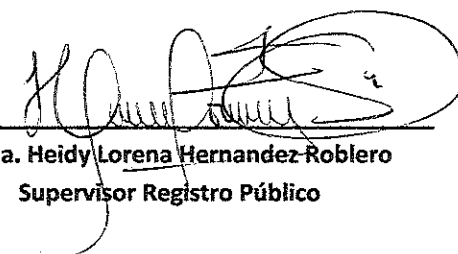
## FINCAS SUSPENDIDAS DE SAN DIEGO -ZACAPA

| No. | CCC            | Orden de Trabajo | Tipo Confirmación | Fecha de Notificación        | Fecha de Confirmación        | Número de Confirmación |
|-----|----------------|------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1   | 19-08-01-00880 | 380990           | SUSPENDIDO        | 17/03/2016<br>1:09:35 p. m.  | 17/03/2016<br>1:09:35 p. m.  | 16G100000943           |
| 2   | 19-08-01-00909 | 381003           | SUSPENDIDO        | 17/03/2016<br>11:13:39 a. m. | 17/03/2016<br>11:13:39 a. m. | 16G100000873           |
| 3   | 19-08-01-00379 | 381062           | SUSPENDIDO        | 16/03/2016<br>1:04:34 p. m.  | 16/03/2016<br>1:04:34 p. m.  | 16G100000784           |
| 4   | 19-08-01-00386 | 381068           | SUSPENDIDO        | 29/03/2016<br>10:41:45 a. m. | 29/03/2016<br>10:41:45 a. m. | 16G100001608           |
| 5   | 19-08-01-01376 | 381086           | SUSPENDIDO        | 15/03/2016<br>3:50:24 p. m.  | 15/03/2016<br>3:50:24 p. m.  | 16G100000748           |
| 6   | 19-08-01-00999 | 381120           | SUSPENDIDO        | 17/03/2016<br>11:22:06 a. m. | 17/03/2016<br>11:22:06 a. m. | 16G100000879           |
| 7   | 19-08-01-01754 | 381239           | SUSPENDIDO        | 17/03/2016<br>11:30:21 a. m. | 17/03/2016<br>11:30:21 a. m. | 16G100000884           |
| 8   | 19-08-01-02069 | 381470           | SUSPENDIDO        | 17/03/2016<br>1:18:08 p. m.  | 17/03/2016<br>1:18:08 p. m.  | 16G100000944           |
| 9   | 19-08-01-01963 | 381525           | SUSPENDIDO        | 17/03/2016<br>11:19:56 a. m. | 17/03/2016<br>11:19:56 a. m. | 16G100000877           |
| 10  | 19-08-01-00918 | 381566           | SUSPENDIDO        | 08/03/2016<br>10:59:50 a. m. | 08/03/2016<br>10:59:50 a. m. | 16G100000656           |
| 11  | 19-08-01-01066 | 381636           | SUSPENDIDO        | 08/03/2016<br>11:02:33 a. m. | 08/03/2016<br>11:02:33 a. m. | 16G100000658           |
| 12  | 19-08-02-00077 | 381809           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>10:32:47 a. m. | 28/03/2016<br>10:32:47 a. m. | 16G100001190           |
| 13  | 19-08-02-00106 | 381826           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>10:28:54 a. m. | 28/03/2016<br>10:28:54 a. m. | 16G100001186           |
| 14  | 19-08-02-00107 | 381827           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>10:27:37 a. m. | 28/03/2016<br>10:27:37 a. m. | 16G100001184           |
| 15  | 19-08-02-00110 | 381830           | SUSPENDIDO        | 16/03/2016<br>12:52:27 p. m. | 16/03/2016<br>12:52:27 p. m. | 16G100000777           |
| 16  | 19-08-02-01269 | 382137           | SUSPENDIDO        | 29/03/2016<br>3:02:39 p. m.  | 29/03/2016<br>3:02:39 p. m.  | 16G100001787           |
| 17  | 19-08-02-00886 | 382240           | SUSPENDIDO        | 18/03/2016<br>3:17:39 p. m.  | 18/03/2016<br>3:17:39 p. m.  | 16G100001123           |
| 18  | 19-08-03-00676 | 382339           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>1:43:17 p. m.  | 28/03/2016<br>1:43:17 p. m.  | 16G100001367           |
| 19  | 19-08-02-01228 | 382461           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>1:19:23 p. m.  | 28/03/2016<br>1:19:23 p. m.  | 16G100001354           |
| 20  | 19-08-02-01057 | 382562           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>11:45:53 a. m. | 28/03/2016<br>11:45:53 a. m. | 16G100001265           |
| 21  | 19-08-03-00298 | 382637           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>12:58:53 p. m. | 28/03/2016<br>12:58:53 p. m. | 16G100001321           |
| 22  | 19-08-01-01716 | 382767           | SUSPENDIDO        | 16/03/2016<br>3:38:14 p. m.  | 16/03/2016<br>3:38:14 p. m.  | 16G100000837           |
| 23  | 19-08-02-01547 | 382907           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>1:20:08 p. m.  | 28/03/2016<br>1:20:08 p. m.  | 16G100001355           |
| 24  | 19-08-02-00500 | 383002           | SUSPENDIDO        | 18/03/2016<br>11:31:52 a. m. | 18/03/2016<br>11:31:52 a. m. | 16G100001054           |
| 25  | 19-08-02-01028 | 383108           | SUSPENDIDO        | 28/03/2016<br>10:04:00 a. m. | 28/03/2016<br>10:04:00 a. m. | 16G100001161           |
| 26  | 19-08-02-01546 | 383393           | SUSPENDIDO        | 29/03/2016<br>11:12:32 a. m. | 29/03/2016<br>11:12:32 a. m. | 16G100001647           |

|    |                |        |            |                              |                              |              |
|----|----------------|--------|------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| 27 | 19-08-02-00078 | 383445 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>1:18:48 p. m.  | 28/03/2016<br>1:18:48 p. m.  | 16G100001353 |
| 28 | 19-08-02-00080 | 383446 | SUSPENDIDO | 18/03/2016<br>11:18:21 a. m. | 18/03/2016<br>11:18:21 a. m. | 16G100001052 |
| 29 | 19-08-01-02213 | 383527 | SUSPENDIDO | 17/03/2016<br>11:36:07 a. m. | 17/03/2016<br>11:36:07 a. m. | 16G100000886 |
| 30 | 19-08-03-00651 | 383539 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>11:51:28 a. m. | 28/03/2016<br>11:51:28 a. m. | 16G100001270 |
| 31 | 19-08-02-00199 | 383578 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>10:12:47 a. m. | 28/03/2016<br>10:12:47 a. m. | 16G100001172 |
| 32 | 19-08-02-00036 | 383936 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:59:08 a. m. | 29/03/2016<br>10:59:08 a. m. | 16G100001632 |
| 33 | 19-08-02-01539 | 384061 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>1:39:05 p. m.  | 28/03/2016<br>1:39:05 p. m.  | 16G100001364 |
| 34 | 19-08-02-01537 | 384062 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>11:10:58 a. m. | 29/03/2016<br>11:10:58 a. m. | 16G100001645 |
| 35 | 19-08-03-01867 | 384064 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>3:49:04 p. m.  | 28/03/2016<br>3:49:04 p. m.  | 16G100001531 |
| 36 | 19-08-02-00509 | 384167 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:40:22 a. m. | 29/03/2016<br>10:40:22 a. m. | 16G100001606 |
| 37 | 19-08-03-00955 | 384517 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>12:02:07 p. m. | 28/03/2016<br>12:02:07 p. m. | 16G100001277 |
| 38 | 19-08-02-00060 | 384542 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>11:43:50 a. m. | 29/03/2016<br>11:43:50 a. m. | 16G100001681 |
| 39 | 19-08-02-00245 | 384576 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>11:54:44 a. m. | 28/03/2016<br>11:54:44 a. m. | 16G100001272 |
| 40 | 19-08-02-00326 | 384633 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>1:17:48 p. m.  | 28/03/2016<br>1:17:48 p. m.  | 16G100001351 |
| 41 | 19-08-02-00312 | 384651 | SUSPENDIDO | 18/03/2016<br>11:38:25 a. m. | 18/03/2016<br>11:38:25 a. m. | 16G100001059 |
| 42 | 19-08-01-01348 | 384820 | SUSPENDIDO | 17/03/2016<br>11:23:11 a. m. | 17/03/2016<br>11:23:11 a. m. | 16G100000880 |
| 43 | 19-08-01-00969 | 384840 | SUSPENDIDO | 18/03/2016<br>10:10:11 a. m. | 18/03/2016<br>10:10:11 a. m. | 16G100001019 |
| 44 | 19-08-02-01610 | 385672 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>1:29:49 p. m.  | 28/03/2016<br>1:29:49 p. m.  | 16G100001359 |
| 45 | 19-08-02-01379 | 385695 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>11:06:47 a. m. | 28/03/2016<br>11:06:47 a. m. | 16G100001221 |
| 46 | 19-08-03-00774 | 386074 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>11:36:59 a. m. | 29/03/2016<br>11:36:59 a. m. | 16G100001673 |
| 47 | 19-08-03-00199 | 386093 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>11:40:06 a. m. | 28/03/2016<br>11:40:06 a. m. | 16G100001259 |
| 48 | 19-08-03-00204 | 386111 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>1:47:01 p. m.  | 28/03/2016<br>1:47:01 p. m.  | 16G100001369 |
| 49 | 19-08-03-00810 | 386220 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:57:35 a. m. | 29/03/2016<br>10:57:35 a. m. | 16G100001630 |
| 50 | 19-08-03-00277 | 386295 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:24:21 a. m. | 29/03/2016<br>10:24:21 a. m. | 16G100001595 |
| 51 | 19-08-01-01308 | 397488 | SUSPENDIDO | 16/03/2016<br>3:39:24 p. m.  | 16/03/2016<br>3:39:24 p. m.  | 16G100000838 |
| 52 | 19-08-03-01832 | 397601 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:20:52 a. m. | 29/03/2016<br>10:20:52 a. m. | 16G100001591 |
| 53 | 19-08-02-01545 | 398198 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>3:58:15 p. m.  | 29/03/2016<br>3:58:15 p. m.  | 16G100001793 |
| 54 | 19-08-02-00072 | 398213 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>10:33:43 a. m. | 28/03/2016<br>10:33:43 a. m. | 16G100001191 |
| 55 | 19-08-03-00973 | 398334 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>3:24:02 p. m.  | 28/03/2016<br>3:24:02 p. m.  | 16G100001496 |

|    |                |        |            |                              |                              |              |
|----|----------------|--------|------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| 56 | 19-08-03-00344 | 398421 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>9:37:14 a. m.  | 29/03/2016<br>9:37:14 a. m.  | 16G100001569 |
| 57 | 19-08-02-00079 | 402704 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>10:31:00 a. m. | 28/03/2016<br>10:31:00 a. m. | 16G100001187 |
| 58 | 19-08-02-01544 | 402800 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>11:52:49 a. m. | 28/03/2016<br>11:52:49 a. m. | 16G100001271 |
| 59 | 19-08-01-01732 | 384729 | SUSPENDIDO | 16/03/2016<br>3:27:24 p. m.  | 16/03/2016<br>3:27:24 p. m.  | 16G100000829 |
| 60 | 19-08-01-02214 | 385643 | SUSPENDIDO | 17/03/2016<br>12:03:48 p. m. | 17/03/2016<br>12:03:48 p. m. | 16G100000910 |
| 61 | 19-08-02-01139 | 385648 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>12:34:34 p. m. | 28/03/2016<br>12:34:34 p. m. | 16G100001293 |
| 62 | 19-08-02-00214 | 385957 | SUSPENDIDO | 18/03/2016<br>9:43:50 a. m.  | 18/03/2016<br>9:43:50 a. m.  | 16G100000997 |
| 63 | 19-08-02-00274 | 384611 | SUSPENDIDO | 17/03/2016<br>12:54:33 p. m. | 17/03/2016<br>12:54:33 p. m. | 16G100000932 |
| 64 | 19-08-02-00745 | 384588 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>1:04:55 p. m.  | 28/03/2016<br>1:04:55 p. m.  | 16G100001331 |
| 65 | 19-08-02-00953 | 402799 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>10:13:34 a. m. | 28/03/2016<br>10:13:34 a. m. | 16G100001173 |
| 66 | 19-08-03-00023 | 402863 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:26:10 a. m. | 29/03/2016<br>10:26:10 a. m. | 16G100001597 |
| 67 | 19-08-01-01999 | 381915 | SUSPENDIDO | 28/03/2016<br>2:19:16 p. m.  | 28/03/2016<br>2:19:16 p. m.  | 16G100001400 |
| 68 | 19-08-01-01707 | 398236 | SUSPENDIDO | 04/03/2016<br>12:11:32 p. m. | 04/03/2016<br>12:11:32 p. m. | 16G100000618 |
| 69 | 19-08-02-00449 | 383593 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:00:10 a. m. | 29/03/2016<br>10:00:10 a. m. | 16G100001586 |
| 70 | 19-08-01-00968 | 384839 | SUSPENDIDO | 18/03/2016<br>10:56:23 a. m. | 18/03/2016<br>10:56:23 a. m. | 16G100001048 |
| 71 | 19-08-01-01684 | 382071 | SUSPENDIDO | 29/03/2016<br>10:30:13 a. m. | 29/03/2016<br>10:30:13 a. m. | 16G100001601 |
| 72 | 19-08-03-00964 | 382396 | SUSPENDIDO | 24/05/2016<br>2:35:42 p. m.  | 24/05/2016<br>2:35:42 p. m.  | 16G100002204 |
| 73 | 19-08-01-02226 | 386771 | SUSPENDIDO | 25/05/2016<br>1:47:12 p. m.  | 25/05/2016<br>1:47:12 p. m.  | 16G100002219 |
| 74 | 19-08-03-00980 | 398325 | SUSPENDIDO | 26/08/2016<br>3:57:04 p. m.  | 26/08/2016<br>3:57:04 p. m.  | 16G100006567 |
| 75 | 19-08-03-00290 | 402693 | SUSPENDIDO | 29/08/2016<br>3:30:39 p. m.  | 29/08/2016<br>3:30:39 p. m.  | 16G100006617 |
| 76 | 19-08-03-01791 | 398362 | SUSPENDIDO | 29/08/2016<br>3:03:00 p. m.  | 29/08/2016<br>3:03:00 p. m.  | 16G100006608 |
| 77 | 19-08-03-01790 | 402684 | SUSPENDIDO | 29/08/2016<br>3:38:48 p. m.  | 29/08/2016<br>3:38:48 p. m.  | 16G100006621 |
| 78 | 19-08-02-00341 | 397540 | SUSPENDIDO | 29/08/2016<br>3:57:36 p. m.  | 29/08/2016<br>3:57:36 p. m.  | 16G100006645 |
| 79 | 19-08-02-00230 | 402805 | SUSPENDIDO | 30/08/2016<br>9:25:54 a. m.  | 30/08/2016<br>9:25:54 a. m.  | 16G100006649 |
| 80 | 19-08-02-00358 | 402808 | SUSPENDIDO | 27/09/2016<br>12:45:36 p. m. | 27/09/2016<br>12:45:36 p. m. | 16G100008143 |
| 81 | 19-08-01-01349 | 398230 | SUSPENDIDO | 27/09/2016<br>12:46:53 p. m. | 27/09/2016<br>12:46:53 p. m. | 16G100008145 |
| 82 | 19-08-01-00351 | 381008 | SUSPENDIDO | 05/09/2016<br>1:30:33 p. m.  | 05/09/2016<br>1:30:33 p. m.  | 16G100007446 |
| 83 | 19-08-03-01801 | 402871 | SUSPENDIDO | 06/09/2016<br>10:10:57 a. m. | 06/09/2016<br>10:10:57 a. m. | 16G100007479 |
| 84 | 19-08-02-01230 | 383947 | SUSPENDIDO | 27/09/2016<br>12:50:47 p. m. | 27/09/2016<br>12:50:47 p. m. | 16G100008148 |

|    |                |        |            |                              |                              |              |
|----|----------------|--------|------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| 85 | 19-08-02-00359 | 402809 | SUSPENDIDO | 08/09/2016<br>10:55:34 a. m. | 08/09/2016<br>10:55:34 a. m. | 16G100007599 |
| 86 | 19-08-03-01417 | 398242 | SUSPENDIDO | 23/09/2016<br>1:11:05 p. m.  | 23/09/2016<br>1:11:05 p. m.  | 16G100007963 |
| 87 | 19-08-03-01776 | 398332 | SUSPENDIDO | 19/12/2016<br>1:02:43 p. m.  | 19/12/2016<br>1:02:43 p. m.  | 16G100017858 |
| 88 | 19-08-01-01375 | 398215 | SUSPENDIDO | 17/11/2016<br>3:45:31 p. m.  | 17/11/2016<br>3:45:31 p. m.  | 16G100011534 |
| 89 | 19-08-01-01381 | 398214 | SUSPENDIDO | 19/12/2016<br>1:04:58 p. m.  | 19/12/2016<br>1:04:58 p. m.  | 16G100017861 |
| 90 | 19-08-03-00978 | 398327 | SUSPENDIDO | 17/11/2016<br>3:47:20 p. m.  | 17/11/2016<br>3:47:20 p. m.  | 16G100011539 |
| 91 | 19-08-03-01413 | 397718 | SUSPENDIDO | 16/11/2016<br>10:14:45 a. m. | 16/11/2016<br>10:14:45 a. m. | 16G100011358 |
| 92 | 19-08-03-01428 | 398250 | SUSPENDIDO | 15/12/2016<br>11:29:06 a. m. | 15/12/2016<br>11:29:06 a. m. | 16G100017571 |
| 93 | 19-08-01-01697 | 398238 | SUSPENDIDO | 19/12/2016<br>1:07:04 p. m.  | 19/12/2016<br>1:07:04 p. m.  | 16G100017865 |
| 94 | 19-08-01-02366 | 384102 | SUSPENDIDO | 20/12/2016<br>10:39:41 a. m. | 20/12/2016<br>10:39:41 a. m. | 16G100017954 |

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>F: </p> <p><b>Lidia Annabella Vanessa Natareno Taracena</b></p> | <p>Vo.Bo. </p> <p><b>Licda. Heidy Lorena Hernandez Roblero</b><br/>Supervisor Registro Público</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**Nombre del Contratista:** Walter Irene Robledo Hernández  
**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala  
**Actividad:** Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral

**Contrato:** RIC-R-029-126-2020  
**Departamento de:** Izabal  
**Informe Correspondiente del periodo:** del 06 de mayo de 2020 al 31 de mayo de 2020.

### ACTIVIDADES REALIZADAS

#### CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO BARRIOS, IZABAL

1.- Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud enviada por el señor Felipe Ruiz Comberbach, a la Dirección Municipal Región Izabal el 14 de febrero de 2020, donde SOLICITA: Que a su consta y formalidades de ley, se le otorgue *constancia escrita, si el predio catastrado de su propiedad número: 18-01-01-20541. Coord. Punto 0-(N: 17391220220 m E: 705340.9110 m) GTM Zona 15.5; está o no ubicado dentro del vértice de la finca propiedad de la nación o el estado, e inscrito en el Registro General de la Propiedad, bajo el número: 1038, folio 10, libro 6, de Izabal.* Y/o la geo posición de su lote de terreno, si está o no está dentro de vértice de finca privada alguna, que exista en la zona de ubicación. Aparece la firma del señor Felipe Ruíz Comberbach y en su auxilio: la firma del Abogado y Notario Lic. Carlos Tenas Martínez. Así mismo, señala lugar para recibir notificaciones la 9ª avenida 17/18 calles, Puerto Barrios, Izabal. Tels. 7948-7771 / 5619-5590, oficina y teléfono del Abogado Carlos Tenas Martínez, profesional a quien otorgó la Dirección y Procuración de ésta gestión administrativa. Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Con fecha 14 de febrero de 2020, dicho Memorial es ingresado a la Dirección Municipal Región Izabal, para dar respuesta a lo solicitado por el señor Felipe Ruíz Comberbach, por medio del cual solicita constancia para ver si el predio catastrado con el Código de Clasificación Catastral (CCC) 18-01-01-20541 y con la Coordenada del punto 0 (N: 1739122.0220 E: 705340.9110) GTM ZONA 15.5; está o no ubicado dentro del vértice de la finca propiedad de la Nación o El Estado e inscrita en el Registro General de la Propiedad bajo el número: 1038, folio 10, libro 6 de Izabal. Y/o por la geo posición de su lote de terreno, si está o no, dentro de vértice de finca privada alguna que exista en la zona de ubicación.



Con base al análisis de la ubicación del predio catastrado con el Código de Clasificación Catastral (CCC): 18-01-01-20541 y con la coordenada del punto 0-(N: 1739122.0220 E: 705340.9110) GTM ZONA 15.5; se procedió a verificar la ubicación geográfica de la coordenada adjunta, en el levantamiento catastral y visor gráfico catastral (referencial) herramienta que sirve para identificar la ubicación geográfica de cada predio catastrado y finca ubicada.

Con base a la información de la Base de datos del Registro de Información Catastral del predio con Código de Clasificación Catastral (CCC): 18-01-01-20541 y la Coordenada del punto 0 (N: 1739122.0220 E: 705340.9110) GTM ZONA 15.5, no se encuentran ubicados en el ámbito espacial de ninguna finca.

Al realizar la consulta del predio **18-01-01-20541**, en la respectiva base de datos del Registro de Información Catastral, se pudo constatar que no está relacionado con finca alguna, según el levantamiento catastral y visor gráfico catastral (referencial).

Notificarle por parte de la Dirección Municipal Región Izabal, al señor Felipe Ruíz Comberbach y en su auxilio al Lic. Carlos Tenas Martínez, que dicho predio no está relacionado con finca alguna.

2.- Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud presentada por los señores Miembros del COCODE de las Comunidades de El Mirador y El Tamarindal, ubicadas en el Cerro San Gil, Puerto, Barrios, Izabal. Dicha solicitud fue ingresada a la Dirección Municipal Región Izabal, el 31 de enero de 2020, donde solicitan información registral de la ubicación de la finca 1704, sin poder comprobar folio, libro y serie.

Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Memorial dirigido al Gobernador Departamental de Izabal: Raúl Estrada Jerez, y Acta, los cuales son entregadas a la Procuraduría de los Derechos Humanos Auxiliatura de Izabal, el 04 de noviembre de 2013 y ése mismo día, es entregada copia al Registro de Información Catastral en Puerto Barrios, Izabal.

Fotocopia de Actas No.25-2007, No. 23-2007, No. 24-2007 y Acta No. 6-2020, donde mencionan que personas ajenas llegaron a ubicar una finca dentro de sus terrenos. Para ello, los comunitarios tuvieron el apoyo de la Policía Nacional Civil, la Procuraduría de los Derechos Humanos, el Representante de FONTIERRAS Y FUNDAECO.

Con base a la información presentada por los miembros del COCODE de las Comunidades El Mirador y El Tamarindal, no es procedente, ya que carece de información de tipo registral en cuanto a Folio, Libro y Serie de la finca a la que hacen referencia.

Dentro de las funciones del Registro de Información Catastral, se encuentra en el artículo 3, literal I) del Decreto Ley 41-2005, Ley del Registro de Información Catastral, "Cooperar con las autoridades administrativas, judiciales, municipales y otros entes públicos, cuando éstas requieran informes en materia catastral".

El Código Civil, Decreto Ley No. 106, establece en su artículo 1124: "El Registro General de la Propiedad es una institución pública que tiene por objeto la inscripción, anotación y cancelación de los actos y contratos relativos al dominio y demás derechos reales sobre bienes inmuebles y muebles identificables".

De lo contrario el Registro de Información Catastral, se estaría extralimitando en las funciones que le han sido otorgadas legalmente, contraviniendo el artículo 154, de la Constitución Política de la República de Guatemala.

No es factible atender a lo solicitado por las Comunidades El Mirador y El Tamarindal, Municipio de Puerto Barrios, Departamento de Izabal, ya que carece de información de tipo registral en cuanto al Folio, Libro y Serie de la finca, a la que hacen mención en la solicitud presentada.



Notificar por parte de la Dirección Municipal Región Izabal, a los miembros del COCODE de las Comunidades El Mirador y El Tamarindal, del municipio de Puerto Barrios, Departamento de Izabal, que es competencia del Registro General de la Propiedad la inscripción de derechos otorgada por el Código Civil.

#### **CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE MORALES, IZABAL**

3. Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud enviada a la Dirección Municipal Región Izabal con fecha 29 de enero de 2020, por el Consejo Comunitario de Desarrollo (COMUDE), de la aldea Santa Rosita, Municipio de Morales, Izabal, donde solicita por escrito; en nombre de 17 personas de dicha comunidad, la autorización para que se nombre una Comisión para desmembrar la Finca "La Firmeza", y terrenos que ocupa la comunidad Santa Rosita, debido a que tienen conflictos con dicha finca, por no estar desmembrada. Aparecen las firmas y huellas de las 17 personas y el sello del COMUDE de la Aldea Santa Rosita. Dejando por parte del alcalde comunitario David Tomer el número de celular: 4616-8094, para cualquier comunicación. Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Escrito ingresado a la Dirección Municipal Región Izabal, dejando por parte del Alcalde Comunitario David Tomer el número de celular: 4616-8094 para cualquier comunicación.

Que dentro de las funciones del Registro de Información Catastral, no le compete temas de desmembración de ningún tipo de finca, como lo solicitado por el COMUDE de la Aldea Santa Rosita, Morales, Izabal.

Notificar por parte de la Dirección Municipal Región Izabal, al señor David Tomer, Alcalde Comunitario de la Comunidad Santa Rosita, que el escrito presentado ante la Dirección Municipal Región Municipal del RIC, deberá presentarlo ante Juez competente, para dilucidar dicho conflicto.



#### CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE EL ESTOR, IZABAL

4. Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud elaborada en el Municipio de El Estor, Departamento de Izabal, por medio de Memorial de fecha 29 de abril de 2019, de los señores Abelino Chen Pop, Raymundo Maas Chub y Carlos Fernando Cac Ayú, quienes bajo la dirección y procuración del Licenciado Francisco Tení Maquín, señalando dirección para recibir notificaciones la Oficina Jurídica Profesional ubicada en la quinta calle, de la zona uno del municipio de El Estor, departamento de Izabal, respetuosamente comparecen ante el Registro de Información Catastral (RIC) Municipio de El Estor, Departamento de Izabal y para el efecto: Exponen:

Representan a la Comunidad **Caserío El Aguacate**, del municipio de El Estor, departamento de Izabal, inscrita ante el Registro de Información Catastral con el Código de Clasificación Catastral número 18-03-03-01502, con un área de 26580456.33 m<sup>2</sup>.

Dicha Comunidad está conformada por noventa y cinco familias en toda el área identificada.

Que en asamblea, luego de socializar los puntos importantes, llegaron a concluir lo siguiente: a) veinte familias quienes son miembros de dicha comunidad El Aguacate, ocuparan el área denominada cumbre CH'INAMOKOCHI, las cuales las ocuparan exclusivamente para vivienda y cultivo; b) para evitar conflictos entre los miembros de la misma comunidad, optaron por definir que las veinte familias puedan ocupar el área ya indicada con anterioridad; c) como punto importante concluida en dicha asamblea definieron que, ninguna autoridad comunitaria o persona o familia de dicha comunidad, podrá o podrán ocupar el área que posesionan ya desde hace muchos años; e) en asamblea se solicitó asimismo, que se establezca una mesa multisectorial con la finalidad de ratificar la postura de no permitir el ingreso de cualquier persona o familia ajena a dicha comunidad para ocupar dicha ficha.

Que se admita para trámite el presente escrito que se forme el expediente correspondiente. Aparecen la huella digital del señor Abelino Chen Pop y las firmas de los señores Raymundo Maas Chub y Carlos Fernando Cac Ayú y en su Auxilio la firma y sello del Lic. Fernando Tení Makín.

Se tuvo a la vista los siguientes documentos de soporte:

Memorial dirigido al Registro de Información Catastral, Municipio de El Estor, Departamento de Izabal, donde los señores Abelino Chen Pop, Raymundo Maas Chub y Carlos Fernando Cac Ayú, manifiestan ser Representantes de la Comunidad Caserío El Aguacate, del municipio de El Estor, departamento de Izabal, inscrita ante el Registro de Información Catastral con el Código de Clasificación Catastral número 18-03-03-01502, con un área de 2,658.05 ha, y solicitan; que se admita para el trámite el presente escrito y que se forme el expediente correspondiente.

Plano Catastral / Registro de Información Catastral, con un área de 2,658.05 ha, ubicado en el municipio de El Estor, Departamento de Izabal. Titular Catastral: Caserío El Aguacate, El Estor, Izabal. Dirección: Caserío El Aguacate, y,

Acta No. 06-2019, con los distintos puntos de vista de padres y madres de familia, apoyados con los Representantes de la Comunidad El Aguacate, COCODE, Junta Directiva y Guía Principal.

Que la Dirección Municipal del Registro de Información Catastral de Izabal, se da por enterada de la información proporcionada en el Memorial presentado de las decisiones y acciones que la Comunidad El Aguacate, toman en la Asamblea General realizada.

Que con base a las peticiones se admitió para su debido tramite el presente escrito.

Que la petición de conformar un expediente relacionado, no es procedente debido a que ya existe expediente con el número de Código de Clasificación Catastral 18-03-03-01502 citado en el presente memorial.



Notificar por parte de la Dirección Municipal Región Izabal, a los Representantes de la Comunidad El Aguacate, El Estor, Izabal, señor Pedro Chen Pop, Raymundo Maas Chub y Carlos Fernando Cac Ayú, en la dirección ubicada en 5ª calle de la zona 1, del municipio de El Estor, Izabal.

#### **CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE LIVINGSTON, IZABAL**

5. Se realizó Análisis e Informe Técnico de la solicitud de fecha 03 de marzo de 2020, elaborada en el Municipio de Morales, Departamento de Izabal, por el señor Marcelino Arimateo Tax Velásquez, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Municipal de Morales, MP285-2017-37 (AUX) Auxiliares, (AG1) Agencia Uno, (UDT) Unidad de Decisión Temprana, dirige solicitud al Director del Registro de Información Catastral (RIC), Morales, Izabal, a efecto de colaborar se sirva remitir a esta Institución; certificación del plano catastral con su codificación correspondientes a las fincas que se describen que a continuación:

Finca No.: 7297, folio: 297; libro: 35E; Finca No.: 5050, folio: 50, libro: 51E y Finca No.: 119, folio: 190, libro: 1, respectivamente, todas ubicadas físicamente en Aldea Sumach, municipio de Livingston, departamento de Izabal, pertenecientes a la entidad "Proyecto Empresarial de Recursos Ganaderos y Agrícolas, Sociedad Anónima", las cuales conforman la Finca El Ramanzo y en caso fuere de utilidad para este Registro bajo su dirección, me permito adjuntarle al presente requerimiento; un plano de medición, la cual obra dentro de toda la documentación adjunta a la querella, promovida por el señor Mario Francisco García Alvarado, en calidad de Gerente de Logística y Representante Legal de la mencionada entidad.

La información solicitada deberá ser enviada inmediatamente a esta fiscalía, ubicada en Barrio Los Castro a un costado de la Municipalidad de Morales, Izabal, refiriéndose al número de caso arriba indicado y remitirla al suscrito.

Con fecha 04 de febrero de 2020, dicha solicitud es ingresada a la Dirección Municipal Región Izabal, del Registro de Información Catastral.

Solicita colaboración para que *se proporcione a esa Institución, certificación del plano catastral*, con su codificación correspondiente a las fincas que se describen anteriormente. Se tuvo a la vista la siguiente documentación de soporte:

La Solicitud de colaboración a efecto *se proporcione a esa Institución, certificación del plano catastral* con su codificación correspondiente a las fincas que se describen a continuación: Finca No. 7297, folio: 297; libro: 35E; Finca No. 5050, folio: 50; libro: 51E y Finca No. 119, folio: 190; libro: 1, respectivamente.

Todas ubicadas físicamente en Aldea Sumach, municipio de Livingston, departamento de Izabal, pertenecientes a la entidad "Proyecto Empresarial de Recursos Ganaderos y Agrícolas, Sociedad Anónima", las cuales conforman la Finca El Ramanzo. Municipio de Morales, Departamento de Izabal, 03 de marzo de 2020.

Plano Catastro / Registro con un área de 1,063 ha, ubicada en el municipio de Livingston, Departamento de Izabal. No es legible por el Ing. Agr. Que elaboró dicho plano. Así como no le aparecen: No. Finca, Folio y Libro.

Al realizar la investigación y consulta en el mosaico referencial de fincas del Registro de Información Catastral, se constató que donde se encuentran ubicadas dichas fincas aún no se ha realizado el levantamiento catastral, por lo que no se cuenta con un código de clasificación catastral.

Que en atención al caso de referencia MP285-2017-37, relacionado con la solicitud de planos certificados de las fincas números 7297, 5050 y 119; folios 297, 50 y 190 y libros; 35E, 51E y 1, están sin descripción de Denominación respectivamente.



Con base a lo establecido en el artículo 3 inciso L) Decreto 41-2005. Ley del Registro de Información Catastral, que indica: "Cooperar con las autoridades administrativas, judiciales, municipales y otros entes públicos cuando éstas requieran informes en materia catastral", por lo que la información de tipo registral es competencia del Registro General de la Propiedad.

Notificar por parte de la Dirección Municipal Región Izabal, a la Fiscal Cándida Elizabeth Zabaleta Aguilar, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía de Distrito de Izabal, que para el caso de planos certificados de fincas, los interesados deberán solicitarlos al Archivo General la Propiedad, ya que el Registro de Información Catastral, solamente extiende planos certificados de predios catastrales.

#### CASOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO BARRIOS, IZABAL

6. Está en Análisis la solicitud con fecha 26 de febrero de 2020, en la ciudad de Puerto Barrios, Departamento de Izabal, por CÁNDIDA ELIZABETH ZABALETA AGUILAR, Auxiliar Fiscal I, de la Fiscalía de Distrito de Izabal, MP282-2018-1244 (AUX) Auxiliares, (AG1) Agencia Uno, (UD1) Unidad de Dirección de la Investigación. Dirige al Registro de Información Catastral. Puerto Barrios, Izabal, con el objeto de solicitar la colaboración para que se proporcione certificación computarizada de los planos catastrales de los lotes cuatro con código de clasificación: 18-01-11296 a nombre de la señora Marta Josefina Ucelo Asís y lote cinco de clasificación catastral 11-01-0112064 a nombre de la señora María Isabel Bailón Peña, ambos lotes se encuentran ubicados en sector F de la colonia Mitch, del municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal.

FIRMA:

Ing. Walter Irene Robledo Hernández, M. Sc.

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Juan Carlos Cifuentes Pellecer  
Director Municipal  
Izabal

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Edi Santiago Vásquez Chavez<br><br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><br><b>Actividad:</b> Servicios Técnicos en Procesos de Mosaico de Fincas, Análisis Catastral y Fincas Inubicables. | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-127-2020<br><br><b>Departamento de:</b> Zacapa-Chiquimula<br><br><b>Informe Correspondiente:</b> del 06 al 31 Mayo de 2020. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Realicé la descarga de 05 Fichas Investigación de Derechos Reales de las fincas de Gualán, departamento de Zacapa, para verificar y analizar sus colindantes, área y su titular registral, con el propósito de poder ubicarla.
- 2.- Se realizó la descarga de planos adjuntos de 05 fincas de Gualán, departamento de Zacapa, con el objetivo de lograr ubicar las fincas en gabinete como en campo, a través de sus puntos referenciales de ubicación.
- 3.- Realicé el dibujo de 05 fincas de Gualán, ubicadas espacialmente en el programa QuantumGIS y seguidamente fueron cargadas al sistema, siendo estas las siguientes fincas.

| FINCAS |                                |
|--------|--------------------------------|
| No.    | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN |
| 1      | 388-388-41E-6                  |
| 2      | 128-128-63-6                   |
| 3      | 6729-170-9-6                   |
| 4      | 6393-66-8-6                    |
| 5      | 6496-171-8-6                   |



4.- Realicé la descarga de 50 Fichas Investigación de Derechos Reales de las fincas de Gualán, como también de 50 fincas de Rio Hondo del departamento de Zacapa. Así mismo se descargaron 50 fincas de Ipala, departamento de Chiquimula con el objetivo de verificar y realizar un análisis del área de la finca y su titular registral, para procurar su ubicación.

5.- Se realizó la descarga de planos adjuntos para poder ubicar las fincas en gabinete como en campo, de 50 fincas de Gualán y 50 fincas de Rio Hondo, departamento de Zacapa, así como también de 50 fincas de Ipala, departamento de Chiquimula.

6.- Durante el proceso de investigación de las 50 fincas del municipio de Gualán y 50 fincas de Rio Hondo, departamento de Zacapa, así como de 50 fincas del municipio de Ipala, departamento de Chiquimula. Se realizaron una serie de actividades como: identificar si las fincas que contienen plano, coinciden con el área y titular tal cual, se identifican en los archivos del registro general de propiedad. Identificar la finca matriz, así mismo desmembraciones que tuviesen las diferentes fincas en cuestión, como también delimitar puntos estratégicos para posibles vistas a campo en los diferentes municipios.

7.- Se realizó un registro de cada una de las FIDR a través de un archivo Excel, con el objetivo de clasificar cada una de las fincas en relación a sus Denominación, Nombre del Titular, Fecha de inscripción, Área, Posible ubicación, entre otros.

| FINCAS DE GUALÁN |                                |     |                                |  |  |
|------------------|--------------------------------|-----|--------------------------------|--|--|
| No.              | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN | No. | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN |  |  |
| 1                | 10003-112-25-6                 | 26  | 102-102-65-6                   |  |  |
| 2                | 10004-113-25-6                 | 27  | 10216-79-27-6                  |  |  |
| 3                | 100-100-65-6                   | 28  | 10217-80-27-6                  |  |  |
| 4                | 10016-125-25-6                 | 29  | 10218-81-27-6                  |  |  |
| 5                | 10017-126-25-6                 | 30  | 10219-82-27-6                  |  |  |
| 6                | 10018-127-25-6                 | 31  | 10220-83-27-6                  |  |  |
| 7                | 10038-147-25-6                 | 32  | 10223-86-27-6                  |  |  |
| 8                | 10058-167-25-6                 | 33  | 10225-88-27-6                  |  |  |
| 9                | 10060-169-25-6                 | 34  | 10227-90-27-6                  |  |  |
| 10               | 10071-180-25-6                 | 35  | 10228-91-27-6                  |  |  |
| 11               | 10072-181-25-6                 | 36  | 10230-93-27-6                  |  |  |
| 12               | 10091-200-25-6                 | 37  | 10231-94-27-6                  |  |  |
| 13               | 10097-206-25-6                 | 38  | 10234-97-27-6                  |  |  |
| 14               | 10-10-61-6                     | 39  | 10235-98-27-6                  |  |  |
| 15               | 10-10-63-6                     | 40  | 10251-114-27-6                 |  |  |
| 16               | 10-10-74-6                     | 41  | 10259-122-27-6                 |  |  |
| 17               | 10-10-76-6                     | 42  | 10280-143-27-6                 |  |  |
| 18               | 10112-221-25-6                 | 43  | 10288-151-27-6                 |  |  |
| 19               | 101-1-54-6                     | 44  | 10304-167-27-6                 |  |  |
| 20               | 10148-11-27-6                  | 45  | 10305-168-27-6                 |  |  |
| 21               | 10156-19-27-6                  | 46  | 1030-774-8-16                  |  |  |
| 22               | 10182-45-27-6                  | 47  | 103-103-61-6                   |  |  |
| 23               | 10198-61-27-6                  | 48  | 103-103-67-6                   |  |  |
| 24               | 102-102-59-6                   | 49  | 103-103-80-6                   |  |  |
| 25               | 102-102-64-6                   | 50  | 10311-174-27-6                 |  |  |

| FINCAS DE RIO HONDO |                                |     |                                |
|---------------------|--------------------------------|-----|--------------------------------|
| No.                 | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN | No. | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN |
| 1                   | 48-48-67A-6                    | 26  | 147-147-64-6                   |
| 2                   | 388-388-41E-6                  | 27  | 18-18-64-6                     |
| 3                   | 27-27-1E-31                    | 28  | 128-128-63-6                   |
| 4                   | 9374-374-19E-6                 | 29  | 119-119-62-6                   |
| 5                   | 1167-698-18A-16                | 30  | 46-46-62-6                     |
| 6                   | 91-91-82-6                     | 31  | 47-47-62-6                     |
| 7                   | 62-62-81-6                     | 32  | 84-84-62-6                     |
| 8                   | 77-77-79-6                     | 33  | 81-81-61-6                     |
| 9                   | 5118-18-76-6                   | 34  | 93-93-60-6                     |
| 10                  | 37-37-74-6                     | 35  | 94-94-60-6                     |
| 11                  | 52-52-72-6                     | 36  | 158-158-58-6                   |
| 12                  | 53-53-72-6                     | 37  | 159-159-58-6                   |
| 13                  | 84-84-72-6                     | 38  | 4601-91-58-16                  |
| 14                  | 85-85-72-6                     | 39  | 4602-92-58-16                  |
| 15                  | 86-86-72-6                     | 40  | 4603-93-58-16                  |
| 16                  | 23-23-71-6                     | 41  | 4604-94-58-16                  |
| 17                  | 24-24-71-6                     | 42  | 4618-120-58-16                 |
| 18                  | 70-70-71-6                     | 43  | 4619-121-58-16                 |
| 19                  | 69-69-67-6                     | 44  | 4620-122-58-16                 |
| 20                  | 83-83-67-6                     | 45  | 4640-161-58-16                 |
| 21                  | 84-84-67-6                     | 46  | 4642-163-58-16                 |
| 22                  | 85-85-67-6                     | 47  | 4643-164-58-16                 |
| 23                  | 86-86-67-6                     | 48  | 4644-165-58-16                 |
| 24                  | 126-126-65-6                   | 49  | 4645-166-58-16                 |
| 25                  | 78-78-65-6                     | 50  | 4646-167-58-16                 |

| FINCAS DE IPALA |                                |     |                                |
|-----------------|--------------------------------|-----|--------------------------------|
| No.             | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN | No. | FINCA,FOLIO,LIBRO,DENOMINACIÓN |
| 1               | 1"A"-1-62-10                   | 26  | 1174-103-10-10                 |
| 2               | 1003-3-65-10                   | 27  | 1175-105-10-10                 |
| 3               | 1006-163-9-10                  | 28  | 1176-107-10-10                 |
| 4               | 1015-181-9-10                  | 29  | 1177-109-10-10                 |
| 5               | 1016-183-9-10                  | 30  | 1178-111-10-10                 |
| 6               | 1017-185-9-10                  | 31  | 1185-185-88-10                 |
| 7               | 1018-187-9-10                  | 32  | 1191-137-10-10                 |
| 8               | 1026-203-9-10                  | 33  | 1192-139-10-10                 |
| 9               | 105-105-67-10                  | 34  | 1193-141-10-10                 |
| 10              | 106-106-67-10                  | 35  | 1194-143-10-10                 |
| 11              | 1076-76-65-10                  | 36  | 1196-147-10-10                 |

|    |                |    |                |
|----|----------------|----|----------------|
| 12 | 110-110-78-10  | 37 | 120-25-2-10    |
| 13 | 1101-1-65-10   | 38 | 123-123-77-10  |
| 14 | 1102-2-65-10   | 39 | 124-124-79-10  |
| 15 | 1119-151-67-10 | 40 | 1243-241-10-10 |
| 16 | 1123-125-65-10 | 41 | 1244-243-10-10 |
| 17 | 1128-130-65-10 | 42 | 1245-245-10-10 |
| 18 | 1137-139-65-10 | 43 | 1246-247-10-10 |
| 19 | 1159-73-10-10  | 44 | 1247-249-10-10 |
| 20 | 1166-87-10-10  | 45 | 1248-251-10-10 |
| 21 | 1167-89-10-10  | 46 | 1249-253-10-10 |
| 22 | 1168-91-10-10  | 47 | 125-125-82-10  |
| 23 | 1169-93-10-10  | 48 | 1250-255-10-10 |
| 24 | 1170-95-10-10  | 49 | 1251-257-10-10 |
| 25 | 1171-97-10-10  | 50 | 1252-259-10-10 |

FIRMA:

Edi Santiago Vásquez Chavez

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. En A. T. Kevin Alejandro Chacón Santos  
Responsable de Mosaico de Fincas  
RIC Zacapa-Chiquimula

RESPONSABLE DE MOSAICO



GRAFICO DE FINCA

DIRECCIÓN MUNICIPAL

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre de la Contratista:</b> JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO<br><br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><br><b>Actividad:</b> SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COMUNICACIÓN SOCIAL DEL PROCESO CATASTRAL | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-128-2020<br><br><b>Departamento de:</b> Zacapa-Chiquimula<br><br><b>Informe Correspondiente:</b> del 06 de mayo al 31 de mayo de 2020 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se apoyó en la difusión de información a agrimensores, titulares catastrales, municipalidades y/o instituciones de interés, que las ventanillas de productos y servicios catastrales brindaran atención en modalidad electrónica, garantizando el servicio y atención a usuarios.
2. Se planificaron eventos establecidos en el Plan Operativo Anual sobre la comunicación social durante las sub-fases del establecimiento y mantenimiento catastral en los municipios de Rio Hondo y Gualán del departamento de Zacapa, con la finalidad de contar con la cooperación y participación de la población, objetivo de lograr el eficiente desarrollo de las actividades del proceso catastral.
3. Se apoyó en la generación de listados correspondientes a 1,126 predios de titulares catastrales para la exposición pública realizada en el municipio de Gualán, del departamento de Zacapa, (255 predios de la Aldea Nueva Esperanza, 575 predios de la Aldea Valle del Motagua, 296 predios de la Colonia Mofang).
4. Se apoyó al Técnico en Actualizaciones de Titulaciones Especiales en la elaboración y revisión de declaraciones juradas para titulación especial de predios en el municipio de Huite del departamento de Zacapa, cuya única irregularidad sea la de no estar inscritos en el Registro General de la Propiedad.

|   | No. CCC         | Nombre de Titular Catastral |               |
|---|-----------------|-----------------------------|---------------|
|   |                 | Nombre                      | Apellidos     |
| 1 | 19-10-06-000115 | Ana Alicia                  | Mejía García  |
| 2 | 19-10-06-02221  | Guillermo                   | Ramos Agustín |
| 3 | 19-10-06-01160  | Cristóbal                   | Mateo Ramos   |



|    |                |              |                   |
|----|----------------|--------------|-------------------|
| 4  | 19-10-06-01062 | Valentín     | Ramos Linares     |
| 5  | 19-10-06-01064 |              |                   |
| 6  | 19-10-06-01065 |              |                   |
| 7  | 19-10-06-01779 | Adolfo       | Ramos Linares     |
| 8  | 19-10-06-01770 |              |                   |
| 9  | 19-10-06-01917 | Margarita    | Agustín Hernández |
| 10 | 19-10-06-02227 | Edgar Odilio | Ramos y Ramos     |
| 11 | 19-10-06-01073 |              |                   |
| 12 | 19-10-06-01031 | Edgar        | Ramos Morales     |
| 13 | 19-10-06-00782 | Felicito     | Lorenzo Ramos     |
| 14 | 19-10-06-01745 | Felicito     | Lorenzo Ramos     |
| 15 | 19-10-06-01972 | Otoniel      | Ramos Agustín     |

5. Se realizaron 15 Solicitudes de Manifestación de Interés en formato Excel para Iniciar el Procedimiento de Titulación Especial y Registro de las aldeas El Jute y Caserío El Guacamayo del municipio de Huité, del departamento de Zacapa.

|   | No. CCC         | Nombre de Titular Catastral |                   |
|---|-----------------|-----------------------------|-------------------|
|   |                 | Nombre                      | Apellidos         |
| 1 | 19-10-06-000115 | Ana Alicia                  | Mejía García      |
| 2 | 19-10-06-02221  | Guillermo                   | Ramos Agustín     |
| 3 | 19-10-06-01160  | Cristóbal                   | Mateo Ramos       |
| 4 | 19-10-06-01062  | Valentín                    | Ramos Linares     |
| 5 | 19-10-06-01064  |                             |                   |
| 6 | 19-10-06-01065  |                             |                   |
| 7 | 19-10-06-01779  | Adolfo                      | Ramos Linares     |
| 8 | 19-10-06-01770  |                             |                   |
| 9 | 19-10-06-01917  | Margarita                   | Agustín Hernández |



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

|    |                |              |               |
|----|----------------|--------------|---------------|
| 10 | 19-10-06-02227 | Edgar Odilio | Ramos y Ramos |
| 11 | 19-10-06-01073 |              |               |
| 12 | 19-10-06-01031 | Edgar        | Ramos Morales |
| 13 | 19-10-06-00782 | Felicitó     | Lorenzo Ramos |
| 14 | 19-10-06-01745 | Felicitó     | Lorenzo Ramos |
| 15 | 19-10-06-01972 | Otoniel      | Ramos Agustín |

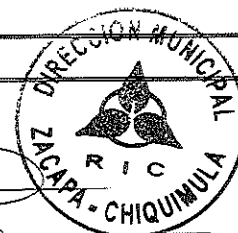
**FIRMA:**

JEANETTE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo  
Director Municipal  
RIC Zacapa-Chiquimula



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**Nombre del Contratista:**  
LUIS ALFREDO RAMOS ZAMORA

**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala

**Actividad:** SERVICIOS TÉCNICOS PARA RESOLUCIÓN DE DUDAS DE ANÁLISIS CATASTRAL Y MOSAICO DE FINCAS EN ZONAS PRIORIZADAS A DECLARARSE CATASTRADAS

**Contrato:** RIC-R-029-129-2020

**Departamento de:** Escuintla-Sacatepéquez

**Informe Correspondiente:** al periodo del 6 al 31 de mayo de 2020

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se elaboraron las siguientes actividades, correspondientes a 57 Informes circunstanciados actualizados, 3 del municipio de Siquinala del departamento de Escuintla, y 54 del municipio de La Democracia del departamento de Escuintla que se detallan a continuación:

- Se resolvieron dudas del proceso de Análisis Catastral de los predios que fueron asignados.
- Se actualizó el informe circunstanciado en base a los predios asignados.
- En base a las dudas asignadas, se realizó el estudio comparativo de la información proveniente de campo (levantamiento de información catastral) con la información de derechos de propiedad obtenida de cualquiera de los Registros de la Propiedad.

| No. | CCC            | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|----------------|---------------|--------------|
| 1   | 05-04-02-01552 | Siquinala     | Escuintla    |
| 2   | 05-04-02-01634 | Siquinala     | Escuintla    |
| 3   | 05-04-04-00039 | Siquinala     | Escuintla    |
| 4   | 05-03-02-00610 | La Democracia | Escuintla    |
| 5   | 05-03-02-00615 | La Democracia | Escuintla    |
| 6   | 05-03-02-00705 | La Democracia | Escuintla    |
| 7   | 05-03-02-00779 | La Democracia | Escuintla    |
| 8   | 05-03-02-00780 | La Democracia | Escuintla    |
| 9   | 05-03-02-00781 | La Democracia | Escuintla    |
| 10  | 05-03-02-00782 | La Democracia | Escuintla    |
| 11  | 05-03-02-00899 | La Democracia | Escuintla    |
| 12  | 05-03-02-00904 | La Democracia | Escuintla    |
| 13  | 05-03-02-00906 | La Democracia | Escuintla    |
| 14  | 05-03-02-00907 | La Democracia | Escuintla    |
| 15  | 05-03-02-00908 | La Democracia | Escuintla    |
| 16  | 05-03-02-00909 | La Democracia | Escuintla    |
| 17  | 05-03-02-00919 | La Democracia | Escuintla    |
| 18  | 05-03-02-00932 | La Democracia | Escuintla    |
| 19  | 05-03-02-00934 | La Democracia | Escuintla    |
| 20  | 05-03-02-00944 | La Democracia | Escuintla    |
| 21  | 05-03-02-00973 | La Democracia | Escuintla    |
| 22  | 05-03-02-00978 | La Democracia | Escuintla    |
| 23  | 05-03-02-01285 | La Democracia | Escuintla    |
| 24  | 05-03-02-01292 | La Democracia | Escuintla    |
| 25  | 05-03-02-01296 | La Democracia | Escuintla    |

| No. | CCC            | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|----------------|---------------|--------------|
| 26  | 05-03-02-01303 | La Democracia | Escuintla    |
| 27  | 05-03-02-01308 | La Democracia | Escuintla    |
| 28  | 05-03-02-01309 | La Democracia | Escuintla    |
| 29  | 05-03-02-01310 | La Democracia | Escuintla    |
| 30  | 05-03-02-01311 | La Democracia | Escuintla    |
| 31  | 05-03-02-01314 | La Democracia | Escuintla    |
| 32  | 05-03-02-01316 | La Democracia | Escuintla    |
| 33  | 05-03-02-01317 | La Democracia | Escuintla    |
| 34  | 05-03-02-01319 | La Democracia | Escuintla    |
| 35  | 05-03-02-01320 | La Democracia | Escuintla    |
| 36  | 05-03-02-01323 | La Democracia | Escuintla    |
| 37  | 05-03-02-01324 | La Democracia | Escuintla    |
| 38  | 05-03-02-01328 | La Democracia | Escuintla    |
| 39  | 05-03-02-01330 | La Democracia | Escuintla    |
| 40  | 05-03-02-01440 | La Democracia | Escuintla    |
| 41  | 05-03-02-01443 | La Democracia | Escuintla    |
| 42  | 05-03-02-01447 | La Democracia | Escuintla    |
| 43  | 05-03-02-01448 | La Democracia | Escuintla    |
| 44  | 05-03-02-01449 | La Democracia | Escuintla    |
| 45  | 05-03-02-01450 | La Democracia | Escuintla    |
| 46  | 05-03-02-01500 | La Democracia | Escuintla    |
| 47  | 05-03-02-01501 | La Democracia | Escuintla    |
| 48  | 05-03-02-01502 | La Democracia | Escuintla    |
| 49  | 05-03-02-01503 | La Democracia | Escuintla    |
| 50  | 05-03-02-01504 | La Democracia | Escuintla    |

|    |                |               |           |
|----|----------------|---------------|-----------|
| 51 | 05-03-02-01299 | La Democracia | Escuintla |
| 52 | 05-03-02-01300 | La Democracia | Escuintla |
| 53 | 05-03-02-01301 | La Democracia | Escuintla |
| 54 | 05-03-02-01302 | La Democracia | Escuintla |
| 55 | 05-03-02-01511 | La Democracia | Escuintla |
| 56 | 05-03-02-01512 | La Democracia | Escuintla |
| 57 | 05-03-02-01515 | La Democracia | Escuintla |

2. Se actualizo el informe circunstanciado de 13 predios asignados, que se detallan a continuación.

| No. | CCC            | MUNICIPIO | DEPARTAMENTO |
|-----|----------------|-----------|--------------|
| 1   | 05-04-03-00474 | Siquinala | Escuintla    |
| 2   | 05-04-03-00475 | Siquinala | Escuintla    |
| 3   | 05-04-03-00476 | Siquinala | Escuintla    |
| 4   | 05-04-03-00488 | Siquinala | Escuintla    |
| 5   | 05-04-03-00508 | Siquinala | Escuintla    |
| 6   | 05-04-03-00540 | Siquinala | Escuintla    |
| 7   | 05-04-03-01028 | Siquinala | Escuintla    |
| 8   | 05-04-03-01030 | Siquinala | Escuintla    |
| 9   | 05-04-03-01035 | Siquinala | Escuintla    |
| 10  | 05-04-03-01039 | Siquinala | Escuintla    |
| 11  | 05-04-03-01045 | Siquinala | Escuintla    |
| 12  | 05-04-03-01094 | Siquinala | Escuintla    |
| 13  | 05-04-03-01332 | Siquinala | Escuintla    |

3. Se actualizo el mosaico de fincas gráfico de los municipios de Siquinala y La Democracia del departamento de Escuintla, dibujando 73 fincas con base a la información registral, planos registrales, realizando el informe respectivo y el grabado de la información en archivo tipo shape, según lo definido en la Guía de Mosaico de Fincas.

| No. | FINCA | FOLIO | LIBRO | SERIE | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|-------|-------|-------|-------|---------------|--------------|
| 1   | 6567  | 67    | 334E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 2   | 7366  | 366   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 3   | 7370  | 370   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 4   | 5956  | 456   | 332E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 5   | 9449  | 449   | 299E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 6   | 3542  | 42    | 328E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 7   | 4740  | 240   | 290E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 8   | 6340  | 340   | 333E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |

| No. | FINCA | FOLIO | LIBRO | SERIE | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|-------|-------|-------|-------|---------------|--------------|
| 9   | 7375  | 375   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 10  | 5551  | 51    | 332E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 11  | 8194  | 194   | 317E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 12  | 6337  | 337   | 313E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 13  | 691   | 191   | 322E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 14  | 9570  | 70    | 320E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 15  | 7119  | 119   | 255E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |
| 16  | 7270  | 270   | 295E  | 4     | La Democracia | Escuintla    |

| No. | FINCA | FOLIO | LIBRO | SERIE | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO | No. | FINCA | FOLIO | LIBRO | SERIE | MUNICIPIO | DEPARTAMENTO |
|-----|-------|-------|-------|-------|---------------|--------------|-----|-------|-------|-------|-------|-----------|--------------|
| 17  | 343   | 343   | 321E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 46  | 9247  | 247   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 18  | 5688  | 188   | 332E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 47  | 9506  | 6     | 320E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 19  | 5691  | 191   | 332E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 48  | 4518  | 18    | 290E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 20  | 6614  | 114   | 294E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 49  | 7119  | 91    | 62    | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 21  | 9187  | 187   | 299E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 50  | 9241  | 241   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 22  | 7485  | 485   | 315E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 51  | 9380  | 380   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 23  | 692   | 192   | 322E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 52  | 9448  | 448   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 24  | 7415  | 415   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 53  | 9483  | 483   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 25  | 9749  | 249   | 300E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 54  | 9746  | 246   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 26  | 5117  | 117   | 331E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 55  | 9317  | 317   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 27  | 9181  | 181   | 299E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 56  | 9622  | 122   | 320E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 28  | 9974  | 474   | 300E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 57  | 9874  | 374   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 29  | 696   | 196   | 322E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 58  | 9145  | 145   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 30  | 7367  | 367   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 59  | 9764  | 264   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 31  | 7368  | 368   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 60  | 9718  | 218   | 320E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 32  | 3863  | 363   | 288E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 61  | 9782  | 282   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 33  | 4179  | 179   | 329E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 62  | 9841  | 341   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 34  | 7163  | 163   | 295E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 63  | 984   | 484   | 302E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 35  | 1067  | 67    | 303E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 64  | 9178  | 178   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 36  | 7343  | 343   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 65  | 9707  | 207   | 320E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 37  | 7414  | 414   | 275E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 66  | 9914  | 414   | 320E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 38  | 5603  | 103   | 332E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 67  | 101   | 101   | 321E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 39  | 9183  | 183   | 299E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 68  | 2007  | 7     | 105E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 40  | 4424  | 424   | 289E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 69  | 9437  | 437   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 41  | 8986  | 486   | 318E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 70  | 974   | 474   | 302E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 42  | 6012  | 12    | 233E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 71  | 9766  | 266   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 43  | 1089  | 89    | 303E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 72  | 9268  | 268   | 299E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 44  | 8127  | 127   | 217E  | 4     | La Democracia | Escuintla    | 73  | 9818  | 318   | 300E  | 4     | Siquinala | Escuintla    |
| 45  | 9963  | 463   | 300E  | 4     | Siquinala     | Escuintla    |     |       |       |       |       |           |              |

FIRMA:

Luis Alfredo Ramos Zamora

Vo. Bo.  
FIRMA:



Jng. Erick Gustavo Martinez Ortiz  
Responsable Análisis Catastral  
Sacatepéquez-Escuintla



**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**Nombre del Contratista:**

ISABEL DEL ROSARIO ARAGÓN SIAN

**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala

**Actividad:** SERVICIOS TÉCNICOS PARA RESOLUCIÓN DE DUDAS DE ANÁLISIS CATASTRAL Y MOSAICO DE FINCAS EN ZONAS PRIORIZADAS A DECLARARSE CATASTRADAS.

**Contrato:** RIC-R-029-130-2020

**Departamento de:** Escuintla-Sacatepéquez

**Informe Correspondiente:** al periodo del 06 al 31 de Mayo de 2020

**ACTIVIDADES REALIZADAS**

1. Se dibujaron y ubicaron 65 fincas registrales del municipio de La Democracia y 10 fincas del municipio de Siquinalá, ambas del departamento de Escuintla, para actualizar el mosaico de fincas gráfico; se dibujaron las fincas con base a la información registral, planos registrales, realizando el informe respectivo y el grabado de la información en archivo tipo shape, según lo definido en la Guía de Mosaico de Fincas.

| No. | FINCA | FOLIO | LIBRO | DENOMINACIÓN | MUNICIPIO     |
|-----|-------|-------|-------|--------------|---------------|
| 1   | 947   | 477   | 202E  | Escuintla    | La Democracia |
| 2   | 5042  | 42    | 311E  | Escuintla    | La Democracia |
| 3   | 341   | 341   | 321E  | Escuintla    | La Democracia |
| 4   | 6966  | 466   | 314E  | Escuintla    | La Democracia |
| 5   | 6631  | 131   | 294E  | Escuintla    | La Democracia |
| 6   | 1158  | 158   | 323E  | Escuintla    | La Democracia |
| 7   | 55    | 55    | 318   | Escuintla    | La Democracia |
| 8   | 2647  | 147   | 206E  | Escuintla    | La Democracia |
| 9   | 1882  | 382   | 324E  | Escuintla    | La Democracia |
| 10  | 1992  | 492   | 284E  | Escuintla    | La Democracia |
| 11  | 2353  | 353   | 325E  | Escuintla    | La Democracia |
| 12  | 4675  | 175   | 190E  | Escuintla    | La Democracia |
| 13  | 3851  | 351   | 328E  | Escuintla    | La Democracia |
| 14  | 6032  | 32    | 253E  | Escuintla    | La Democracia |
| 15  | 8515  | 15    | 318E  | Escuintla    | La Democracia |
| 16  | 4096  | 96    | 329E  | Escuintla    | La Democracia |
| 17  | 9205  | 205   | 299E  | Escuintla    | La Democracia |
| 18  | 1898  | 398   | 324E  | Escuintla    | La Democracia |
| 19  | 3889  | 389   | 288E  | Escuintla    | La Democracia |
| 20  | 1221  | 221   | 83E   | Escuintla    | La Democracia |
| 21  | 5481  | 481   | 291E  | Escuintla    | La Democracia |
| 22  | 7922  | 422   | 296E  | Escuintla    | La Democracia |
| 23  | 3519  | 19    | 288E  | Escuintla    | La Democracia |
| 24  | 6658  | 158   | 294E  | Escuintla    | La Democracia |
| 25  | 1110  | 110   | 323E  | Escuintla    | La Democracia |
| 26  | 2470  | 470   | 185E  | Escuintla    | La Democracia |
| 27  | 1839  | 339   | 284E  | Escuintla    | La Democracia |
| 28  | 2163  | 163   | 325E  | Escuintla    | La Democracia |

| No. | FINCA | FOLIO | LIBRO | DENOMINACIÓN | MUNICIPIO     |
|-----|-------|-------|-------|--------------|---------------|
| 39  | 6011  | 11    | 233E  | Escuintla    | La Democracia |
| 40  | 1528  | 28    | 324E  | Escuintla    | La Democracia |
| 41  | 4746  | 220   | 49    | Escuintla    | La Democracia |
| 42  | 3194  | 194   | 327E  | Escuintla    | La Democracia |
| 43  | 3967  | 467   | 288E  | Escuintla    | La Democracia |
| 44  | 1086  | 86    | 323E  | Escuintla    | La Democracia |
| 45  | 8855  | 355   | 318E  | Escuintla    | La Democracia |
| 46  | 9987  | 487   | 240E  | Escuintla    | La Democracia |
| 47  | 9765  | 265   | 300E  | Escuintla    | La Democracia |
| 48  | 2624  | 124   | 86E   | Escuintla    | La Democracia |
| 49  | 4672  | 172   | 190E  | Escuintla    | La Democracia |
| 50  | 2025  | 25    | 285E  | Escuintla    | La Democracia |
| 51  | 9053  | 53    | 159E  | Escuintla    | La Democracia |
| 52  | 9982  | 482   | 200E  | Escuintla    | La Democracia |
| 53  | 4439  | 439   | 329E  | Escuintla    | La Democracia |
| 54  | 1532  | 32    | 324E  | Escuintla    | La Democracia |
| 55  | 5804  | 304   | 92E   | Escuintla    | La Democracia |
| 56  | 1894  | 394   | 324E  | Escuintla    | La Democracia |
| 57  | 3154  | 154   | 327E  | Escuintla    | La Democracia |
| 58  | 342   | 342   | 281E  | Escuintla    | La Democracia |
| 59  | 576   | 76    | 222E  | Escuintla    | La Democracia |
| 60  | 4091  | 91    | 329E  | Escuintla    | La Democracia |
| 61  | 10    | 10    | 359   | Escuintla    | La Democracia |
| 62  | 2788  | 288   | 286E  | Escuintla    | La Democracia |
| 63  | 1526  | 26    | 24E   | Escuintla    | La Democracia |
| 64  | 3839  | 339   | 288E  | Escuintla    | La Democracia |
| 65  | 6821  | 321   | 214E  | Escuintla    | La Democracia |
| 66  | 2433  | 145   | 34    | Escuintla    | Siquinalá     |

|    |      |     |      |           |               |
|----|------|-----|------|-----------|---------------|
| 29 | 6608 | 108 | 194E | Escuintla | La Democracia |
| 30 | 4339 | 339 | 329E | Escuintla | La Democracia |
| 31 | 9182 | 182 | 299E | Escuintla | La Democracia |
| 32 | 840  | 340 | 82E  | Escuintla | La Democracia |
| 33 | 1896 | 396 | 284E | Escuintla | La Democracia |
| 34 | 19   | 19  | 421  | Escuintla | La Democracia |
| 35 | 5160 | 160 | 291E | Escuintla | La Democracia |
| 36 | 2302 | 175 | 33   | Escuintla | La Democracia |
| 37 | 3709 | 209 | 288E | Escuintla | La Democracia |
| 38 | 242  | 242 | 321E | Escuintla | La Democracia |

|    |       |     |      |           |           |
|----|-------|-----|------|-----------|-----------|
| 67 | 5590  | 90  | 292E | Escuintla | Siquinalá |
| 68 | 2378  | 7   | 34   | Escuintla | Siquinalá |
| 69 | 2749  | 78  | 36   | Escuintla | Siquinalá |
| 70 | 7793  | 293 | 16E  | Escuintla | Siquinalá |
| 71 | 13515 | 223 | 97   | Escuintla | Siquinalá |
| 72 | 245   | 5   | 17   | Escuintla | Siquinalá |
| 73 | 2588  | 150 | 35   | Escuintla | Siquinalá |
| 74 | 2676  | 97  | 423  | Escuintla | Siquinalá |
| 75 | 230   | 230 | 325  | Escuintla | Siquinalá |

2. De 57 predios asignados por actualización, del municipio de La Democracia y 10 del municipio de Siquinalá, ambos del departamento de Escuintla, se realizaron informes circunstanciados en base a los predios asignados, se atendieron dudas de Análisis Jurídico, realizando el estudio comparativo de los predios que se detallan a continuación.

| No. | CCC            | MUNICIPIO     | ACTIVIDAD  |
|-----|----------------|---------------|------------|
| 1   | 05-03-02-00872 | La Democracia | Finalizado |
| 2   | 05-03-02-00873 | La Democracia | Finalizado |
| 3   | 05-03-02-00891 | La Democracia | Finalizado |
| 4   | 05-03-02-00892 | La Democracia | Finalizado |
| 5   | 05-03-02-00597 | La Democracia | Finalizado |
| 6   | 05-03-02-01223 | La Democracia | Finalizado |
| 7   | 05-03-02-01231 | La Democracia | Finalizado |
| 8   | 05-03-02-01232 | La Democracia | Finalizado |
| 9   | 05-03-02-01242 | La Democracia | Finalizado |
| 10  | 05-03-02-01243 | La Democracia | Finalizado |
| 11  | 05-03-02-01244 | La Democracia | Finalizado |
| 12  | 05-03-02-01245 | La Democracia | Finalizado |
| 13  | 05-03-02-01247 | La Democracia | Finalizado |
| 14  | 05-03-02-01250 | La Democracia | Finalizado |
| 15  | 05-03-02-01254 | La Democracia | Finalizado |
| 16  | 05-03-02-01259 | La Democracia | Finalizado |
| 17  | 05-03-02-01263 | La Democracia | Finalizado |
| 18  | 05-03-02-01264 | La Democracia | Finalizado |
| 19  | 05-03-02-01265 | La Democracia | Finalizado |
| 20  | 05-03-02-01277 | La Democracia | Finalizado |
| 21  | 05-03-02-01278 | La Democracia | Finalizado |
| 22  | 05-03-02-01280 | La Democracia | Finalizado |
| 23  | 05-03-02-01281 | La Democracia | Finalizado |
| 24  | 05-03-02-01282 | La Democracia | Finalizado |
| 25  | 05-03-02-01284 | La Democracia | Finalizado |
| 26  | 05-03-02-01413 | La Democracia | Finalizado |

| No. | CCC            | MUNICIPIO     | ACTIVIDAD  |
|-----|----------------|---------------|------------|
| 35  | 05-03-02-01426 | La Democracia | Finalizado |
| 36  | 05-03-02-01427 | La Democracia | Finalizado |
| 37  | 05-03-02-01432 | La Democracia | Finalizado |
| 38  | 05-03-02-01433 | La Democracia | Finalizado |
| 39  | 05-03-02-01436 | La Democracia | Finalizado |
| 40  | 05-03-02-01306 | La Democracia | Finalizado |
| 41  | 05-03-02-01307 | La Democracia | Finalizado |
| 42  | 05-03-02-01331 | La Democracia | Finalizado |
| 43  | 05-03-02-01396 | La Democracia | Finalizado |
| 44  | 05-03-02-01505 | La Democracia | Finalizado |
| 45  | 05-03-02-01513 | La Democracia | Finalizado |
| 46  | 05-03-02-01521 | La Democracia | Finalizado |
| 47  | 05-03-02-01546 | La Democracia | Finalizado |
| 48  | 05-03-02-01366 | La Democracia | Finalizado |
| 49  | 05-03-02-00594 | La Democracia | Finalizado |
| 50  | 05-03-02-00629 | La Democracia | Finalizado |
| 51  | 05-03-02-00631 | La Democracia | Finalizado |
| 52  | 05-03-02-00645 | La Democracia | Finalizado |
| 53  | 05-03-02-00708 | La Democracia | Finalizado |
| 54  | 05-03-02-00772 | La Democracia | Finalizado |
| 55  | 05-03-02-00774 | La Democracia | Finalizado |
| 56  | 05-03-02-00777 | La Democracia | Finalizado |
| 57  | 05-03-02-00778 | La Democracia | Finalizado |
| 58  | 05-04-03-00462 | Siquinalá     | Finalizado |
| 59  | 05-04-03-00032 | Siquinalá     | Finalizado |
| 60  | 05-04-03-00028 | Siquinalá     | Finalizado |

|    |                |               |            |    |                |           |            |
|----|----------------|---------------|------------|----|----------------|-----------|------------|
| 27 | 05-03-02-01414 | La Democracia | Finalizado | 61 | 05-04-03-00029 | Siquinalá | Finalizado |
| 28 | 05-03-02-01415 | La Democracia | Finalizado | 62 | 05-04-03-00535 | Siquinalá | Finalizado |
| 29 | 05-03-02-01416 | La Democracia | Finalizado | 63 | 05-04-03-00030 | Siquinalá | Finalizado |
| 30 | 05-03-02-01417 | La Democracia | Finalizado | 64 | 05-04-03-00513 | Siquinalá | Finalizado |
| 31 | 05-03-02-01418 | La Democracia | Finalizado | 65 | 05-04-03-00014 | Siquinalá | Finalizado |
| 32 | 05-03-02-01421 | La Democracia | Finalizado | 66 | 05-04-03-08565 | Siquinalá | Finalizado |
| 33 | 05-03-02-01423 | La Democracia | Finalizado | 67 | 05-04-03-04483 | Siquinalá | Finalizado |
| 34 | 05-03-02-01425 | La Democracia | Finalizado |    |                |           |            |

3. De 9 predios asignados, se elaboró informes circunstanciados de los predios actualizados del municipio de Siquinalá, del departamento de Escuintla, realizando el estudio comparativo de los predios que se detallan a continuación.

| No. | CCC            | ACTIVIDAD  |
|-----|----------------|------------|
| 1   | 05-04-03-00023 | Finalizado |
| 2   | 05-04-03-00031 | Finalizado |
| 3   | 05-04-03-00463 | Finalizado |
| 4   | 05-04-03-00472 | Finalizado |
| 5   | 05-04-03-00473 | Finalizado |
| 6   | 05-04-03-00509 | Finalizado |
| 7   | 05-04-03-00512 | Finalizado |
| 8   | 05-04-03-01027 | Finalizado |
| 9   | 05-04-03-01029 | Finalizado |

FIRMA:

Isabel del Rosario Aragón Sian

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Erick Gustavo Martínez Ortiz  
Responsable Análisis Catastral  
Sacatepéquez-Escuintla

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                            |                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Brandon Alexis Folgar Martínez                                                                                              | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-131-2020                                     |
| <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala                                                                                            | <b>Departamento de:</b> Escuintla-Sacatepéquez                          |
| <b>Actividad:</b> Servicios Técnicos de Validación, Actualización y Complementación de la Información Catastral en Zonas Previas a Declararse Catastradas. | <b>Informe Correspondiente:</b> al periodo del 06 al 31 de mayo de 2020 |

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se digitaron, en la base de datos del Registro de Información de Guatemala, 75 predios, del municipio de la Democracia Escuintla, producto de la Actualización o Complementación de la información catastral.
2. Se Escanearon y Subieron 75 documentos generados durante el proceso de actualización o complementación de la información catastral, del municipio de la Democracia, del departamento de Escuintla.

| No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            |
|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|
| 1   | 05-03-01-00011 | 26  | 05-03-01-00047 | 51  | 05-03-01-00131 |
| 2   | 05-03-01-00016 | 27  | 05-03-01-00048 | 52  | 05-03-01-00147 |
| 3   | 05-03-01-00017 | 28  | 05-03-01-00049 | 53  | 05-03-01-00156 |
| 4   | 05-03-01-00018 | 29  | 05-03-01-00050 | 54  | 05-03-01-00169 |
| 5   | 05-03-01-00019 | 30  | 05-03-01-00051 | 55  | 05-03-01-00198 |
| 6   | 05-03-01-00020 | 31  | 05-03-01-00052 | 56  | 05-03-01-00209 |
| 7   | 05-03-01-00021 | 32  | 05-03-01-00055 | 57  | 05-03-01-00231 |
| 8   | 05-03-01-00022 | 33  | 05-03-01-00057 | 58  | 05-03-01-00247 |
| 9   | 05-03-01-00025 | 34  | 05-03-01-00058 | 59  | 05-03-01-00254 |
| 10  | 05-03-01-00027 | 35  | 05-03-01-00060 | 60  | 05-03-01-00113 |
| 11  | 05-03-01-00028 | 36  | 05-03-01-00061 | 61  | 05-03-01-00108 |
| 12  | 05-03-01-00029 | 37  | 05-03-01-00062 | 62  | 05-03-01-00104 |
| 13  | 05-03-01-00032 | 38  | 05-03-01-00064 | 63  | 05-03-01-00100 |
| 14  | 05-03-01-00033 | 39  | 05-03-01-00065 | 64  | 05-03-01-00095 |
| 15  | 05-03-01-00034 | 40  | 05-03-01-00054 | 65  | 05-03-01-00091 |
| 16  | 05-03-01-00036 | 41  | 05-03-01-00066 | 66  | 05-03-01-00086 |
| 17  | 05-03-01-00037 | 42  | 05-03-01-00067 | 67  | 05-03-01-00081 |
| 18  | 05-03-01-00038 | 43  | 05-03-01-00068 | 68  | 05-03-01-00007 |
| 19  | 05-03-01-00040 | 44  | 05-03-01-00069 | 69  | 05-03-01-00003 |
| 20  | 05-03-01-00041 | 45  | 05-03-01-00071 | 70  | 05-03-04-00650 |
| 21  | 05-03-01-00042 | 46  | 05-03-01-00073 | 71  | 05-03-04-00617 |
| 22  | 05-03-01-00043 | 47  | 05-03-01-00078 | 72  | 05-03-04-00611 |
| 23  | 05-03-01-00044 | 48  | 05-03-01-00079 | 73  | 05-03-04-00585 |
| 24  | 05-03-01-00045 | 49  | 05-03-01-00080 | 74  | 05-03-04-00580 |
| 25  | 05-03-01-00046 | 50  | 05-03-01-00123 | 75  | 05-03-04-00658 |

FIRMA:

Brandon Alexis Folgar Martínez

FIRMA:

Vo. Bo.



Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez  
Responsable Levantamiento Catastral  
Sacatepéquez-Escuintla

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**Nombre del Contratista:** Edy Javier Jiménez Rodríguez

**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala

**Actividad:** Servicios Técnicos de Validación, Actualización y Complementación de la Información Catastral en Zonas Previas a Declararse Catastradas

**Contrato:** RIC-R-029-132-2020

**Departamento de:** Escuintla-Sacatepéquez

**Informe Correspondiente:** Al periodo del 06 al 31 de mayo 2020

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Se digitaron, en la base de datos del Registro de Información de Guatemala, 85 predios, del municipio de la Democracia Escuintla, producto de la Actualización o Complementación de la información catastral.

2.- Se Escanearon y Subieron 85 documentos generados durante el proceso de actualización o complementación de la información catastral, del municipio de la Democracia, del departamento de Escuintla.

| No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            |
|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|
| 1   | 05-03-01-00716 | 21  | 05-03-01-00685 | 41  | 05-03-01-00652 | 61  | 05-03-01-00554 | 81  | 05-03-01-00792 |
| 2   | 05-03-01-00717 | 22  | 05-03-01-00686 | 42  | 05-03-01-00653 | 62  | 05-03-01-00565 | 82  | 05-03-01-00805 |
| 3   | 05-03-01-00718 | 23  | 05-03-01-00687 | 43  | 05-03-01-00654 | 63  | 05-03-01-00570 | 83  | 05-03-01-00812 |
| 4   | 05-03-01-00719 | 24  | 05-03-01-00689 | 44  | 05-03-01-00657 | 64  | 05-03-01-00577 | 84  | 05-03-01-00821 |
| 5   | 05-03-01-00722 | 25  | 05-03-01-00690 | 45  | 05-03-01-00659 | 65  | 05-03-01-00588 | 85  | 05-03-01-00611 |
| 6   | 05-03-01-00723 | 26  | 05-03-01-00691 | 46  | 05-03-01-00661 | 66  | 05-03-01-00594 |     |                |
| 7   | 05-03-01-00725 | 27  | 05-03-01-00693 | 47  | 05-03-01-00662 | 67  | 05-03-01-00595 |     |                |
| 8   | 05-03-01-00726 | 28  | 05-03-01-00694 | 48  | 05-03-01-00663 | 68  | 05-03-01-00618 |     |                |
| 9   | 05-03-01-00727 | 29  | 05-03-01-00698 | 49  | 05-03-01-00664 | 69  | 05-03-01-00735 |     |                |
| 10  | 05-03-01-00728 | 30  | 05-03-01-00699 | 50  | 05-03-01-00665 | 70  | 05-03-01-00745 |     |                |
| 11  | 05-03-01-00703 | 31  | 05-03-01-00666 | 51  | 05-03-01-00628 | 71  | 05-03-01-00750 |     |                |
| 12  | 05-03-01-00707 | 32  | 05-03-01-00667 | 52  | 05-03-01-00631 | 72  | 05-03-01-00753 |     |                |
| 13  | 05-03-01-00708 | 33  | 05-03-01-00670 | 53  | 05-03-01-00633 | 73  | 05-03-01-00757 |     |                |
| 14  | 05-03-01-00709 | 34  | 05-03-01-00673 | 54  | 05-03-01-00635 | 74  | 05-03-01-00761 |     |                |
| 15  | 05-03-01-00710 | 35  | 05-03-01-00675 | 55  | 05-03-01-00645 | 75  | 05-03-01-00764 |     |                |
| 16  | 05-03-01-00711 | 36  | 05-03-01-00678 | 56  | 05-03-01-00646 | 76  | 05-03-01-00767 |     |                |
| 17  | 05-03-01-00712 | 37  | 05-03-01-00679 | 57  | 05-03-01-00647 | 77  | 05-03-01-00771 |     |                |
| 18  | 05-03-01-00713 | 38  | 05-03-01-00681 | 58  | 05-03-01-00649 | 78  | 05-03-01-00774 |     |                |
| 19  | 05-03-01-00714 | 39  | 05-03-01-00683 | 59  | 05-03-01-00650 | 79  | 05-03-01-00778 |     |                |
| 20  | 05-03-01-00715 | 40  | 05-03-01-00684 | 60  | 05-03-01-00651 | 80  | 05-03-01-00784 |     |                |

FIRMA:

Edy Javier Jiménez Rodríguez

FIRMA

Vo. Bo.



Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez  
Responsable Levantamiento Catastral  
Sacatepéquez - Escuintla



**Nombre del Contratista:**  
JUAN CARLOS CASTELLANOS MONTUFAR

**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala

**Actividad:** SERVICIOS TÉCNICOS PARA RESOLUCION DE DUDAS DE ANÁLISIS CATASTRAL Y MOSAICO DE FINCAS EN ZONAS PRIORIZADAS A DECLARARSE CATASTRADAS

**Contrato:** RIC-R-029-133-2020

**Departamento de:** Escuintla-Sacatepéquez

**Informe Correspondiente:** al periodo del 06 al 31 de mayo de 2020

**ACTIVIDADES REALIZADAS**

- Se actualizaron 48 Informes circunstanciados de los predios asignados, del municipio de La Democracia, departamento de Escuintla, resolviendo dudas del proceso catastral, realizando el estudio comparativo de la información proveniente de campo (levantamiento de información catastral) con la información de derechos de propiedad obtenida de cualquiera de los Registros de la Propiedad.

| No. | CCC            | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|----------------|---------------|--------------|
| 1   | 05-03-02-00691 | La Democracia | Escuintla    |
| 2   | 05-03-02-00633 | La Democracia | Escuintla    |
| 3   | 05-03-02-00692 | La Democracia | Escuintla    |
| 4   | 05-03-02-00870 | La Democracia | Escuintla    |
| 5   | 05-03-02-00871 | La Democracia | Escuintla    |
| 6   | 05-03-02-01357 | La Democracia | Escuintla    |
| 7   | 05-03-02-01360 | La Democracia | Escuintla    |
| 8   | 05-03-02-01361 | La Democracia | Escuintla    |
| 9   | 05-03-02-01365 | La Democracia | Escuintla    |
| 10  | 05-03-02-01376 | La Democracia | Escuintla    |
| 11  | 05-03-02-01381 | La Democracia | Escuintla    |
| 12  | 05-03-02-01384 | La Democracia | Escuintla    |
| 13  | 05-03-02-01387 | La Democracia | Escuintla    |
| 14  | 05-03-02-01388 | La Democracia | Escuintla    |
| 15  | 05-03-02-01389 | La Democracia | Escuintla    |
| 16  | 05-03-02-01391 | La Democracia | Escuintla    |
| 17  | 05-03-02-01395 | La Democracia | Escuintla    |
| 18  | 05-03-02-01397 | La Democracia | Escuintla    |
| 19  | 05-03-02-01399 | La Democracia | Escuintla    |
| 20  | 05-03-02-01404 | La Democracia | Escuintla    |
| 21  | 05-03-02-01406 | La Democracia | Escuintla    |
| 22  | 05-03-02-01407 | La Democracia | Escuintla    |
| 23  | 05-03-02-01409 | La Democracia | Escuintla    |
| 24  | 05-03-02-01410 | La Democracia | Escuintla    |
| 25  | 05-03-02-01412 | La Democracia | Escuintla    |

| No. | CCC            | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|----------------|---------------|--------------|
| 26  | 05-03-02-01516 | La Democracia | Escuintla    |
| 27  | 05-03-02-01518 | La Democracia | Escuintla    |
| 28  | 05-03-02-01526 | La Democracia | Escuintla    |
| 29  | 05-03-02-01527 | La Democracia | Escuintla    |
| 30  | 05-03-02-01528 | La Democracia | Escuintla    |
| 31  | 05-03-02-01532 | La Democracia | Escuintla    |
| 32  | 05-03-02-01533 | La Democracia | Escuintla    |
| 33  | 05-03-02-01547 | La Democracia | Escuintla    |
| 34  | 05-03-02-01548 | La Democracia | Escuintla    |
| 35  | 05-03-02-01549 | La Democracia | Escuintla    |
| 36  | 05-03-02-01550 | La Democracia | Escuintla    |
| 37  | 05-03-02-01551 | La Democracia | Escuintla    |
| 38  | 05-03-02-01552 | La Democracia | Escuintla    |
| 39  | 05-03-02-01038 | La Democracia | Escuintla    |
| 40  | 05-03-02-01174 | La Democracia | Escuintla    |
| 41  | 05-03-02-01237 | La Democracia | Escuintla    |
| 42  | 05-03-02-01238 | La Democracia | Escuintla    |
| 43  | 05-03-02-01251 | La Democracia | Escuintla    |
| 44  | 05-03-02-01252 | La Democracia | Escuintla    |
| 45  | 05-03-02-01253 | La Democracia | Escuintla    |
| 46  | 05-03-02-01268 | La Democracia | Escuintla    |
| 47  | 05-03-02-01279 | La Democracia | Escuintla    |
| 48  | 05-03-02-01182 | La Democracia | Escuintla    |

2. Se dibujaron 49 fincas con base a la información registral, planos registrales, realizando el informe respectivo y el grabado de la información en archivo tipo shape, según lo definido en la Guía de Mosaico de Fincas; para actualizar el mosaico de fincas gráfico del municipio de La Democracia del departamento de Escuintla.

| No. | FINCA-FOLIO-LIBRO-SERIE | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|-------------------------|---------------|--------------|
| 1   | 3613-113-328E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 2   | 4816-316-310E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 3   | 342-342-321E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 4   | 6629-129-194E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 5   | 5690-190-232E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 6   | 3600-100-188E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 7   | 8462-462-317E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 8   | 2994-494-306E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 9   | 4945-445-310E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 10  | 9210-210-299E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 11  | 17-17-321E-4            | La Democracia | Escuintla    |
| 12  | 347-347-321E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 13  | 3724-224-288E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 14  | 9788-288-300E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 15  | 4449-449-229E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 16  | 8076-76-317E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 17  | 9028-28-319E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 18  | 3799-299-328E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 19  | 3710-210-288E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 20  | 3853-353-288E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 21  | 3268-268-307E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 22  | 4001-1-309E-4           | La Democracia | Escuintla    |
| 23  | 3201-201-287E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 24  | 3459-459-287E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 25  | 20-20-321E-4            | La Democracia | Escuintla    |
| 26  | 7417-417-275E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 27  | 7419-419-275E-4         | La Democracia | Escuintla    |

| No. | FINCA-FOLIO-LIBRO-SERIE | MUNICIPIO     | DEPARTAMENTO |
|-----|-------------------------|---------------|--------------|
| 28  | 7421-421-275E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 29  | 7422-422-275E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 30  | 7448-448-275E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 31  | 7509-9-276E-4           | La Democracia | Escuintla    |
| 32  | 7610-110-296E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 33  | 7664-164-296E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 34  | 7972-472-276E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 35  | 8159-159-277E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 36  | 832-332-322E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 37  | 8516-16-278E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 38  | 8621-121-278E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 39  | 8844-344-278E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 40  | 8846-346-278E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 41  | 8853-353-278E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 42  | 8916-416-278E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 43  | 8996-496-278E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 44  | 916-416-322E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 45  | 917-417-322E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 46  | 918-418-322E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 47  | 919-419-322E-4          | La Democracia | Escuintla    |
| 48  | 9813-313-280E-4         | La Democracia | Escuintla    |
| 49  | 2675-175-186E-4         | La Democracia | Escuintla    |

FIRMA:

Juan Carlos Castellanos Montufar

Vo. Bo.  
FIRMA:



Ing. Erick Gustavo Martinez Ortiz  
Responsable Análisis Catastral  
Sacatepéquez-Escuintla

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Elias Alejandro Contreras Osorio<br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><b>Actividad:</b> Servicios Técnicos de Asesoría de Procesos de Atención a Productos y Servicios Catastrales. | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-134-2020<br><b>Departamento de:</b> Escuintla-Sacatepéquez<br><b>Informe Correspondiente:</b> Al periodo del 6 al 31 de Mayo del 2,020. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Recepción e ingreso de 22 solicitudes de Certificaciones de Planos solicitados en línea por los usuarios:

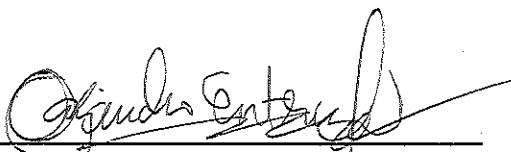
| NÚMERO | SOLICITUD        | SOLICITANTE                         | MUNICIPIO                | CANTIDAD | PRODUCTO      | CCC                                            |
|--------|------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------|---------------|------------------------------------------------|
| 1      | 3320863995784176 | ERMES IGNACIO CAMEY CHIQUITO        | SANTA MARIA DE JESUS     | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-11-05-03802                                 |
| 2      | 3320985186787176 | JULIO CESAR TOLEDO GARCIA           | ANTIGUA                  | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-01-05-11489                                 |
| 3      | 3320887454791176 | JOSE DANIEL GONZALEZ GOMEZ          | ANTIGUA                  | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-01-02-01513                                 |
| 4      | 3320913285855176 | LUIS FELIPE CHACÓN GARCÍA           | MAGDALENA MILPAS ALTAS   | 3        | CERTIFICACIÓN | 03-10-01-05367, 03-10-01-01695, 03-10-01-04110 |
| 5      | 3320786635701176 | TOMAS ÚNICO NOMBRE ZAMORA VELÁSQUEZ | ANTIGUA GUATEMALA        | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-01-03-05554                                 |
| 6      | 3320935302819176 | JOSE JOAQUIN MEDINA MENDEZ          | JOCOTENANGO              | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-02-01-00226                                 |
| 7      | 3320935302818176 | JOSE JOAQUIN MEDINA MENDEZ          | JOCOTENANGO              | 1        | CETIFICACIÓN  | 03-02-03-00275                                 |
| 8      | 3320935302822176 | JOSE JOAQUIN MEDINA MENDEZ          | ANTIGUA GUATEMALA        | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-01-02-03100                                 |
| 9      | 3320935302811176 | JOSE JOAQUIN MEDINA MENDEZ          | JOCOTENANGO              | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-02-02-00047                                 |
| 10     | 3320935302820176 | JOSE JOAQUIN MEDINA MENDEZ          | SANTA MARIA DE JESUS     | 1        | CERTIFIACIÓN  | 03-11-05-01565                                 |
| 11     | 3320894265875176 | VICTOR NEMECIO REYES PARADA         | ANTIGUA GUATEMALA        | 1        | CERTIFIACIÓN  | 03-01-03-02809                                 |
| 12     | 3320913285836176 | LUIS FELIPE CHACÓN GARCÍA           | SANTA LUCIA MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFIACIÓN  | 03-09-02-02383                                 |
| 13     | 3320913285856176 | LUIS FELIPE CHACÓN GARCÍA           | SANTA LUCIA MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-09-01-01191                                 |
| 14     | 3320913285857176 | LUIS FELIPE CHACÓN GARCÍA           | SANTA LUCIA MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-09-01-01197                                 |
| 15     | 33205935854176   | GABRIEL HERNANDEZ VEGA              | SANTA LUCIA MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-09-01-00155                                 |
| 16     | 3320935302817176 | JOSE JOAQUIN MEDINA MENDEZ          | CIUDAD VIEJA             | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-12-01-02232                                 |
| 17     | 3320894265865176 | VICTOR NEMECIO REYES PARADA         | SANTA LUCIA MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-09-02-02034                                 |

| NÚMERO | SOLICITUD        | SOLICITANTE                  | MUNICIPIO                  | CANTIDAD | PRODUCTO      | CCC            |
|--------|------------------|------------------------------|----------------------------|----------|---------------|----------------|
| 18     | 33205919861176   | ELDER IVAN ORTEGA BLANCO     | SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICADO   | 03-07-03-00779 |
| 19     | 33205919862176   | ELDER IVAN ORTEGA BLANCO     | ANTIGUA GUATEMALA          | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-01-01-05708 |
| 20     | 33205919863176   | ELDER IVAN ORTEGA BLANCO     | SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICADO   | 03-07-03-00100 |
| 21     | 33205919864176   | ELDER IVAN ORTEGA BLANCO     | SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS | 1        | CERTIFICADO   | 03-07-01-02373 |
| 22     | 3320894265865176 | VICTOR NEMECIO REYES PAREDES | SANTA LUCIA MILPAS ALTAS   | 1        | CERTIFICACIÓN | 03-09-02-02034 |

2.- Representación suplente a 5 reuniones de trabajo:

| Asunto                                                                                 | No. |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Reunión de trabajo Consejo Regional de Desarrollo Urbano y Rural COREDUR, Sacatepéquez | 3   |
| Reunión de Concejo Departamental de Desarrollo CODEDE, Departamento de Sacatepéquez    | 2   |

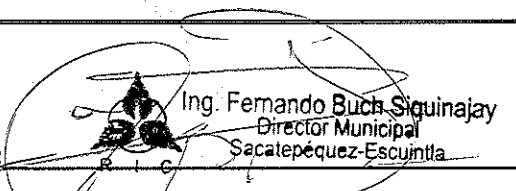
FIRMA:

Eliás Alejandro Contreras Osorio

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. Fernando Buch Siquinajay  
Director Municipal  
Sacatepéquez-Escuintla

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

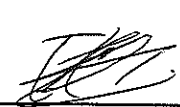
|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Edwin Estuardo Vela Mollinedo<br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><b>Actividad:</b> Servicios Técnicos de Validación Actualización y Complementación de la Información Catastral en Zonas Previas a Declararse Catastradas | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-135-2020<br><b>Departamento de:</b> Escuintla-Sacatepéquez<br><b>Informe Correspondiente:</b> Al periodo del 06 al 31 de mayo de 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1.-Se digitaron, en la base de datos del Registro de Información de Guatemala, 72 predios, del municipio de la Democracia Escuintla, producto de la Actualización o Complementación de la información catastral.

2.- Se Escanearon y Subieron 72 documentos generados durante el proceso de actualización o complementación de la información catastral, del municipio de la Democracia, del departamento de Escuintla.

| No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            | No. | CCC            |
|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|
| 1   | 05-03-01-03212 | 16  | 05-03-01-03145 | 31  | 05-03-01-03128 | 46  | 05-03-01-03104 | 61  | 05-03-01-03056 |
| 2   | 05-03-01-03209 | 17  | 05-03-01-03144 | 32  | 05-03-01-03127 | 47  | 05-03-01-03103 | 62  | 05-03-01-03055 |
| 3   | 05-03-01-03207 | 18  | 05-03-01-03143 | 33  | 05-03-01-03126 | 48  | 05-03-01-03102 | 63  | 05-03-01-03054 |
| 4   | 05-03-01-03206 | 19  | 05-03-01-03142 | 34  | 05-03-01-03124 | 49  | 05-03-01-03101 | 64  | 05-03-01-03053 |
| 5   | 05-03-01-03175 | 20  | 05-03-01-03141 | 35  | 05-03-01-03119 | 50  | 05-03-01-03100 | 65  | 05-03-01-03052 |
| 6   | 05-03-01-03174 | 21  | 05-03-01-03140 | 36  | 05-03-01-03118 | 51  | 05-03-01-03088 | 66  | 05-03-01-03042 |
| 7   | 05-03-01-03169 | 22  | 05-03-01-03139 | 37  | 05-03-01-03113 | 52  | 05-03-01-03087 | 67  | 05-03-01-03041 |
| 8   | 05-03-01-03168 | 23  | 05-03-01-03138 | 38  | 05-03-01-03112 | 53  | 05-03-01-03086 | 68  | 05-03-01-03039 |
| 9   | 05-03-01-03167 | 24  | 05-03-01-03137 | 39  | 05-03-01-03111 | 54  | 05-03-01-03085 | 69  | 05-03-01-03011 |
| 10  | 05-03-01-03166 | 25  | 05-03-01-03136 | 40  | 05-03-01-03110 | 55  | 05-03-01-03070 | 70  | 05-03-01-03010 |
| 11  | 05-03-01-03164 | 26  | 05-03-01-03134 | 41  | 05-03-01-03109 | 56  | 05-03-01-03069 | 71  | 05-03-01-00911 |
| 12  | 05-03-01-03163 | 27  | 05-03-01-03133 | 42  | 05-03-01-03108 | 57  | 05-03-01-03060 | 72  | 05-03-01-04090 |
| 13  | 05-03-01-03162 | 28  | 05-03-01-03132 | 43  | 05-03-01-03107 | 58  | 05-03-01-03059 |     |                |
| 14  | 05-03-01-03147 | 29  | 05-03-01-03131 | 44  | 05-03-01-03106 | 59  | 05-03-01-03058 |     |                |
| 15  | 05-03-01-03146 | 30  | 05-03-01-03129 | 45  | 05-03-01-03105 | 60  | 05-03-01-03057 |     |                |

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FIRMA:</b> <br>Edwin Estuardo Vela Mollinedo | <b>FIRMA:</b> <br><b>Vo. Bo.</b>  Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez<br>Responsable Levantamiento Catastral<br>Sacatepéquez - Escuintla |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**Nombre del Contratista:** Cesar Ruben Almengor Sarti.

**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala.

**Actividad:** Técnico de Seguimiento y Evaluación Financiera.

**Contrato:** RIC-R-029-136-2020.

**Departamento de:** Guatemala.

**Informe Correspondiente:** Del 06 al 31 de Mayo de 2020.

### **ACTIVIDADES REALIZADAS**

1. Revisión de la metodología para el costeo catastral utilizada en el Programa Administración de Tierras PAT II.
2. Revisión de los cálculos del costeo por fase del proceso catastral estimados para el año 2018.
3. Apoyo a la Unidad de la Estrategia Administrativa para el Fortalecimiento, Modernización y Desarrollo de la Institución en la elaboración de Manuales de Normas y Procedimientos.
4. Revisión preliminar y correcciones del Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información.
5. Elaboración de los diagramas de flujo basado en la información del Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información.
6. Integración de los diagramas de flujo del Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información.
7. Revisión preliminar y correcciones del Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Políticas y Estrategias Administrativas para el Fortalecimiento, Modernización y Desarrollo Institucional.
8. Elaboración y/o correcciones de diagramas de flujo basado en la información de los procedimientos de la Unidad de Políticas y Estrategias Administrativas para el Fortalecimiento, Modernización y Desarrollo Institucional.
9. Integración de los diagramas de flujo del Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Políticas y Estrategias Administrativas para el Fortalecimiento, Modernización y Desarrollo Institucional.
10. Revisión preliminar y correcciones del Manual de Normas y Procedimientos de Inventarios.

11. Elaboración y/o correcciones de diagramas de flujo basado en la información de los procedimientos de Inventarios.
12. Integración de los diagramas de flujo del Manual de Normas y Procedimientos de Inventarios.
13. Revisión preliminar y correcciones del Manual de Normas y Procedimientos de Productos y Servicios Catastrales.
14. Elaboración y/o correcciones de diagramas de flujo basado en la información de los procedimientos de Productos y Servicios Catastrales.
15. Integración de los diagramas de flujo para el Manual de Normas y Procedimientos de Productos y Servicios Catastrales.

**FIRMA:**

Cesar Ruben Almengor Sarti

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

Lic. Carlos Rodríguez Chang  
Encargado de Gestión Técnica y Financiera

Informe

Mayo 2020

Cesar R. Almengor

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Briseida Mariela Leonardo Vasquez.<br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.<br><b>Actividad:</b> Servicios Profesionales de Asesoría de Atención a Productos y Servicios Catastrales. | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-137-2020<br><b>Departamento de:</b> Baja Verapaz.<br><b>Informe Correspondiente:</b> al período del 06 de mayo al 31 de mayo 2020. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se mantuvo monitoreo constante de las actividades del área de ventanilla brindando acompañamiento correspondiente en conjunto con la Unidad de Productos y Servicios Catastrales, se mantuvo comunicación constante vía correo electrónico para solucionar algunos inconvenientes de sistema de ventanillas, recibiendo el apoyo solicitado por la Unidad de productos y Servicios Catastrales.
2. Se inició a recopilar información para elaborar una base de datos con los usuarios frecuentes que realizan gestiones en Ventanilla, con el objetivo de realizar un diagnóstico personalizado de los servicios que brinda el Registro de Información Catastral específicamente en las Ventanillas de Baja Verapaz y Pachalúm, Quiché. (Ver Anexo )
3. Se implementó un formato de memoria de labores para llevar el seguimiento de las gestiones ingresadas diariamente por los usuarios, el formato de control diario incluye la segmentación de gestiones que se realizan a los usuarios en las modalidades de atención (vía correo electrónico RIC/ventanilla.bajaverap@ric.gob.gt; de manera presencial, y por vía telefónica.) con el fin de agilizar y llevar un control de la observancia y correcta aplicación de los servicios catastrales., brindándole a nuestros usuarios un servicio de calidad. ( Ver Anexo )
4. Se orientan las actividades que realiza el personal de ventanilla de productos y servicios catastrales para el efecto se recomendó el reporte diario de la memoria de labores.
5. Con la finalidad de agilizar la entrega de productos, se propuso e implementó un formato de control de programación de entrega de productos catastrales que consiste en la programación por citas, resguardando y cumpliendo con las disposiciones emanadas por el Presidente de la República y el Director ejecutivo Nacional, derivado del COVID -19. (ver anexo)



6. Se mantiene el monitoreo constante y se informa diariamente a la Unidad de Productos y Servicios Catastrales a nivel central, para el efecto se utiliza el formato implementado con la clasificación de atenciones en las distintas modalidades.
7. Se mantiene constante comunicación con las diferentes unidades de la Dirección Municipal de Baja Verapaz, vía correo electrónico, específicamente para darle seguimiento a procesos gráficos y técnicos que condicionan la generación y venta de productos y servicios catastrales.
8. De manera diaria se dialoga con el equipo de ventanilla para comunicarles sobre las novedades o trasladarles indicaciones de la Unidad de Productos y Servicios a nivel central, así como también de la Dirección Municipal, para solventar problemas que se hayan suscitado.
9. Se solicitó apoyo frecuente a la Unidad de productos y servicios catastrales a nivel central, por inconvenientes que surgieron en el sistema integrado de ventanillas, mismos que condicionaban la emisión de productos y servicios catastrales, se recibió el apoyo correspondiente.
10. Se informó a la Unidad de Productos y servicios Catastrales a nivel central y la Dirección Municipal sobre el avance de las gestiones y solicitudes de las Ventanillas de Baja Verapaz y Pachalúm Quiché, para el efecto se implementó el reporte consolidado de los ingresos de productos y servicios catastrales.

FIRMA:

  
Licda. Briseida Mariela Leonardo Vasquez  
Administradora de Empresas

Vo. Bo.

FIRMA:

  
Ing. Marvin Turcios Samayoa  
Director Municipal de Baja Verapaz





**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA  
ANEXO DE INFORME MENSUAL**  
Correspondiente al periodo del: 06 de mayo al 31 de Mayo de 2020  
Contratista: Briseida Mariela Leonardo Vasquez

| <b>USUARIOS FRECUENTES PACHALUM</b> |                       |                 |                                                     |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|
| <b>NOMBRE</b>                       | <b>CORREO</b>         | <b>TELEFONO</b> | <b>TIPO DE GESTION</b>                              |
| Juan Dougals Valdez                 | valdez8416@gmail.com  | 56300660        | INGRESO DE APROBACIONES Y COMPRA DE CERTIFICACIONES |
| Marcos Wilson Noriega               | arqidonea@gmail.com   | 57079657        | INGRESO DE APROBACIONES Y COMPRA DE CERTIFICACIONES |
| Nixon Neftali Garcia                |                       | 31375247        | GESTIONES DE LA MUNICIPALIDAD                       |
| Delia Veronica Elias                | arqidonea@gmail.com   | 46347775        | INGRESO DE APROBACIONES Y COMPRA DE CERTIFICACIONES |
| Tomas Buchan Xon                    | ofmpachalum@gmail.com | 42182627        | INGRESO DE APROBACIONES Y COMPRA DE CERTIFICACIONES |

**RIC**

MEMORIA DE LABORES REAPERTURA DE VENTANILLA, SEGMENTACIÓN DE GESTIONES ATENDIDAS

REAPERTURA DE VENTANILLA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS  
DMI BAJA VERAPAZ

| MAYO 2020      |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| MIÉRCOLES 6    |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
| MEDIO DE ENVÍO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |
| PRESENCIAL     |           | 2             |         | 2           |         | 1                    |         | 1          |         |                   | 1                           |
| CORREO         |           | 1             | 1       | 2           | 4       |                      |         |            |         |                   |                             |
| TELÉFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | MSORDOÑEZ                   |

| JUEVES 7       |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| MEDIO DE ENVÍO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |
| PRESENCIAL     | 7         | 1             |         | 1           |         | 3                    |         |            |         |                   |                             |
| CORREO         |           |               |         | 1           |         |                      |         |            |         |                   | 2                           |
| TELÉFONO       | 6         |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | BV_AZAMORA                  |

| LUNES 11       |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| MEDIO DE ENVÍO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |
| PRESENCIAL     | 3         |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
| CORREO         | 6         | 4             |         | 1           |         |                      | 6       |            |         |                   |                             |
| TELÉFONO       | 2         |               |         |             |         |                      |         | 1          |         |                   |                             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | BV_AZAMORA                  |



| MARTES 12      |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 |            |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO    |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |            |
| PRESENCIAL     | 7         | 2             |         |             | 1       | 4                    | 5       |            |         |                   | 2                           |                 | BV_AZAMORA |
| CORREO         | 12        | 3             | 2       |             | 7       | 2                    |         | 1          |         |                   |                             |                 |            |
| TELEFONO       | 6         |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 |            |

| MIERCOLES 13   |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 |            |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO    |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |            |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 | BV_AZAMORA |
| CORREO         | 3         | 2             |         | 1           |         | 7                    |         |            |         |                   |                             |                 |            |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 |            |

| JUEVES 14      |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 |            |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO    |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |            |
| PRESENCIAL     | 1         | 1             |         |             | 2       | 1                    | 1       |            |         |                   | 1                           | 1               | BV_AZAMORA |
| CORREO         | 5         | 4             |         | 2           | 2       | 12                   |         |            |         |                   |                             |                 |            |
| TELEFONO       | 3         |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |                 |            |



| LUNES 18       |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
| CORREO         |           |               |         | 1           |         |                      |         |            |         |                   |                             |
| TELEFONO       | 3         |               |         |             |         | 2                    |         | 1          |         | 1                 |                             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | OTRAS GESTIONES             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | USUARIO                     |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | MSORDOÑEZ                   |

| MARTES 19      |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |
| PRESENCIAL     | 1         | 1             |         |             |         | 3                    | 37      |            |         |                   |                             |
| CORREO         | 1         |               |         |             | 1       |                      |         |            |         |                   | 4                           |
| TELEFONO       | 3         |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | OTRAS GESTIONES             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | USUARIO                     |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | BV_AZAMORA MSORDOÑEZ        |

| VIERNES 22     |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA   |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
| CORREO         | 4         | 1             |         | 1           | 5       | 3                    |         |            |         |                   | 1                           |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   |                             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | OTRAS GESTIONES             |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | USUARIO                     |
|                |           |               |         |             |         |                      |         |            |         |                   | MSORDOÑEZ                   |

[illegible][illegible]



Formato de control de programación de entrega de productos catastrales

| No. | Solicitante                               | Monto     | Fecha solicitud  | No. de TELEFONO | CORREO ELECTRONICO      | Fecha de entrega | Contacto receptor               | No. de DPI      | OBSERVACIONES |
|-----|-------------------------------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|---------------|
| 1   | CESAR ANTONIO GONZALEZ MAAS               | Q275.00   | 14/05/2020 08:47 | 4632-3244       | cgonzalez1423@yahoo.com | 26/05/2020       | CESAR ANTONIO GONZALEZ MAAS     | 1927 31793 1601 | CORREO        |
| 2   | EDDER ALEXANDER CAAL XOY                  | Q1,100.00 | 12/03/2020 12:32 |                 |                         | 26/05/2020       | MARÍA DEL ROSARIO PÉREZ         | 2448 81677 1501 | PRESENCIAL    |
| 3   | MARÍA DEL ROSARIO PÉREZ ÚNICO APELLIDO    | Q250.00   | 16/03/2020 15:02 | 47312042        |                         |                  |                                 |                 |               |
| 4   | JOSÉ GUADALUPE PÉREZ LOPEZ                | Q250.00   | 16/03/2020 08:27 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 5   | DAVID ENRIQUE PEREZ ÚNICO APELLIDO        | Q100.00   | 13/03/2020 09:54 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 6   | EVELYN ALIANA LÓPEZ TRINIDAD              | Q275.00   | 11/03/2020 10:52 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 7   | OTONIEL ASCENCIO PINEDA                   | Q250.00   | 11/03/2020 10:30 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 8   | LUIS FERNANDO LEONARDO GONZALEZ           | Q275.00   | 10/03/2020 12:46 | 56925914        | fer2leonardo@hotmail.es | 26/05/2020       | LUIS FERNANDO LEONARDO GONZALEZ | 1801174591502   | CORREO        |
| 9   | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR               | Q1,000.00 | 06/03/2020 11:54 | 46337486        | geoservbv@gmail.com     | 26/05/2020       | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR     | 2032 28022 1506 | PRESENCIAL    |
| 10  | JHONATHAN LENIN MOYA ÚNICO APELLIDO       | Q250.00   | 06/03/2020 12:18 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 11  | ARTURO DE JESÚS LOY TOLEDO                | Q275.00   | 28/02/2020 15:03 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 12  | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR               | Q250.00   | 25/02/2020 13:25 | 46337486        | geoservbv@gmail.com     | 26/05/2020       | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR     | 2032 28022 1506 | PRESENCIAL    |
| 13  | JOSÉ AMADO RAMIREZ FRANCO                 | Q250.00   | 21/02/2020 09:02 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 14  | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR               | Q1,325.00 | 18/02/2020 15:08 | 46337486        | geoservbv@gmail.com     | 26/05/2020       | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR     | 2032 28022 1506 | PRESENCIAL    |
| 15  | EDDER ALEXANDER CAAL XOY                  | Q3,250.00 | 17/02/2020 10:58 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 16  | JOSUÉ EMANUEL OAJACA ENRÍQUEZ             | Q275.00   | 07/02/2020 12:22 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 17  | MARIO ROBERTO CHUB CABNAL                 | Q500.00   | 03/02/2020 14:45 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 18  | YONATAN ROJAS                             | Q100.00   | 13/02/2020 15:19 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 19  | CARLOS ENRIQUE MONROY CORDÓN              | Q250.00   | 12/02/2020 10:58 | 41543494        |                         | 26/05/2020       | BERNAL ALVIZURIS                | 1757 30482 1501 | PRESENCIAL    |
| 20  | CARLOS ENRIQUE MONROY CORDÓN              | Q750.00   | 24/01/2020 14:51 | 41543494        |                         | 26/05/2020       | BERNAL ALVIZURIS                | 1757 30482 1501 | PRESENCIAL    |
| 21  | CARLOS ENRIQUE MONROY CORDÓN              | Q250.00   | 11/02/2020 10:09 | 41543494        |                         | 26/05/2020       | BERNAL ALVIZURIS                | 1757 30482 1501 | PRESENCIAL    |
| 22  | MARIA ELENA XONÁ MAC DE CHÓ               | Q275.00   | 07/02/2020 14:28 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 23  | EDDER ALEXANDER CAAL XOY                  | Q3,000.00 | 27/01/2020 16:03 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 24  | SERGIO GEOVANNY MEJICANOS SEP             | Q275.00   | 23/01/2020 11:42 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 25  | SOTERO ÚNICO NOMBRE ESTEBAN ÚNICO APELLID | Q275.00   | 20/01/2020 15:10 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 26  | EDDER ALEXANDER CAAL XOY                  | Q2,000.00 | 14/01/2020 15:58 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 27  | RICARDO POP SAGÜI                         | Q275.00   | 15/11/2019 10:50 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 28  | IRMA YOLANDA GONZALEZ ORTIZ               | Q55.00    | 23/09/2019 15:26 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 29  | JUAN DOUGLAS VALDEZ URIZAR                | Q1,000.00 | 28/05/2019 16:05 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 30  | JUANA ELIZABETH CHÉN AC                   | Q275.00   | 27/06/2019 15:13 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 31  | EDDER ALEXANDER CAAL XOY                  | Q250.00   | 18/06/2019 15:03 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 32  | AMMI AZALIA RAQUEL ESTACUY GIRON          | Q275.00   | 07/06/2019 10:20 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 33  | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR               | Q250.00   | 27/02/2019 14:28 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 34  | MYNOR AUGUSTO REYES CUELLAR               | Q1,000.00 | 25/01/2019 08:45 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 35  | SAHOMÉ DE JESUS PANIAGUA SECÁIDA          | Q275.00   | 08/01/2019 09:54 |                 |                         |                  |                                 |                 |               |
| 36  | CORNELIO BOLVITO                          |           |                  | 4508-9398       |                         | 26/05/2020       | Cornelio Bolvito                | 1772246651501   | PRESENCIAL    |



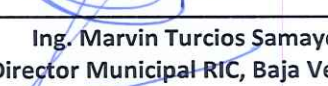
**Reporte y consolidado de los ingresos de productos y servicios catastrales Ventanilla  
Baja Verapaz mes de Mayo.**

| DETALLE                                                                                                          | CANTIDAD | C/U | TOTAL       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|-------------|
| Certificado catastral para desmembraciones y/o unificaciones                                                     | 9        | 275 | Q 2,475.00  |
| Certificación de Plano Catastral                                                                                 | 18       | 275 | Q 4,950.00  |
| Constancia de aprobación de planos de desmembración o unificación y su renovación - Constancia                   | 25       | 250 | Q 6,250.00  |
| CURSO TECNICO AGRIMENSOR                                                                                         | 2        | 200 | Q 400.00    |
| Licencias de agrimensores - Ejercicio catastral para profesionales - Renovacion                                  | 7        | 300 | Q 2,100.00  |
| Constancia de aprobación de planos de desmembración o unificación y su renovación - Renovación - Fondo de Tierra | 2        | 100 | Q 200.00    |
|                                                                                                                  |          |     | Q 16,375.00 |

**Reporte y consolidado de los ingresos de productos y servicios catastrales Ventanilla  
Baja Pachalúm mes de Mayo.**

| DETALLE                                                                                        | CANTIDAD  | COSTO UNITARIO | TOTAL             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|-------------------|
| Constancia de aprobación de planos de desmembración o unificación y su renovación - Constancia | 14        | Q 250.00       | Q 3,500.00        |
| Certificación de Plano Catastral - Tamaño oficio                                               | 1         | Q 275.00       | Q 275.00          |
| <b>TOTAL</b>                                                                                   | <b>15</b> |                | <b>Q 3,750.00</b> |

**RIC**

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>FIRMA:</b> </p> <p><b>Lcda. Briseida Mariela Leonardo Vasquez</b><br/><b>Contratista</b></p> | <p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> </p> <p><b>Ing. Marvin Turcios Samayoa</b><br/><b>Director Municipal RIC, Baja Verapaz</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Yojana Emilia Ascencio Orellana<br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><b>Actividad:</b> Servicios profesionales de Asesoría de Atención a Productos y Servicios Catastrales | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-138-2020<br><b>Departamento de:</b> Cobán, Alta Verapaz<br><b>Informe Correspondiente:</b> del 6 al 31 de mayo del 2020. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se dio seguimiento a la proyección de venta de productos y servicios catastrales y se genero un informe de las ventas del mes de mayo del año 2020 ingresando Q36,110.00 en productos catastrales. \*Ver anexo 1
2. Se informa periódicamente a la Unidad de Servicios y Productos Catastrales dentro del informe se usa una tabla que registre adecuadamente el ingreso de clientes que contiene fecha, hora de entrada, nombre y apellido sexo, municipio, pertenencia lingüística, motivo de visita, hora de salida, observaciones, contabilizando con el mismo 58 clientes que se atendieron en el mes de mayo de este año para el área de ventanilla. \*Ver anexo 2
3. Se han revisado los casos que ingresan en el área de ventanilla referentes a cambios de titulares catastrales siendo la cantidad de 79 casos pendientes de resolución en Registro Público y 32 certificados catastrales pendientes de entrega. \*Ver anexo 3.
4. Se ha mantenido comunicación con registro público para darle seguimiento a cambios de titulares que no han sido generados.
5. Se ha tenido comunicación con la unidad de productos y servicios reportando diariamente en un tabla el movimiento que se ha tenido tanto en la ventanilla de Chisec como de Cobán.

**FIRMA:**

Licda. Yojana Emilia Ascencio Orellana  
Analista de Control Regional de Productos y Servicios  
Catastrales  
Colegiado No. 24,363

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

Ing. Fernando Raul Gonzales Trujillo  
Director Municipal de Alta Verapaz

Ing. Fernando R. González T.  
Dirección Municipal  
Alta Verapaz

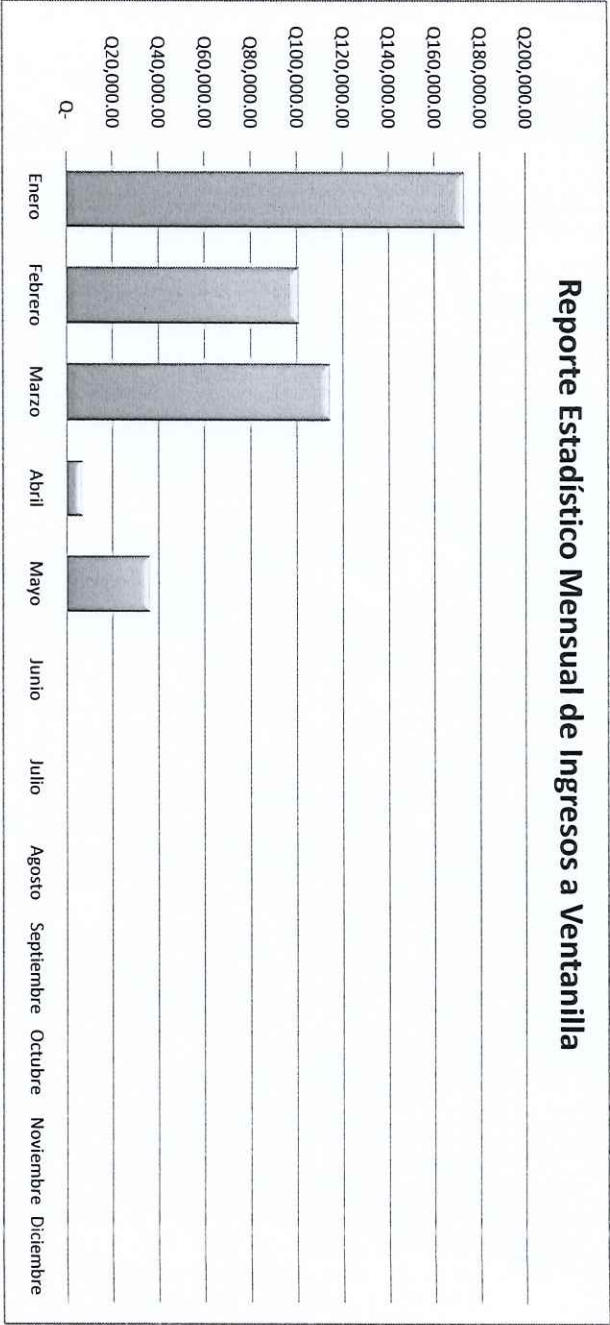


Anexo 1

CONSOLIDADO VENTAS RIC ALTA VERAPAZ

| Mes        | Monto        |
|------------|--------------|
| Enero      | Q 173,205.00 |
| Febrero    | Q 100,550.00 |
| Marzo      | Q 114,140.00 |
| Abril      | Q 6,750.00   |
| Mayo       | Q 36,110.00  |
| Junio      |              |
| Julio      |              |
| Agosto     |              |
| Septiembre |              |
| Octubre    |              |
| Noviembre  |              |
| Diciembre  |              |

TOTAL Q 430,755.00



Ing. Fernando R. González I.  
Dirección Municipal  
Alta Verapaz



## Anexo 1

|                                            |
|--------------------------------------------|
| <b>REPORTE DE VENTAS CONSOLIDADO 2,020</b> |
|--------------------------------------------|

| Enero                 |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ESCAT                 | Q4,800.00          |
| AGRIMENSORES          | Q2,700.00          |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS | <b>Q180,705.00</b> |
| <b>TOTAL</b>          | <b>Q173,205.00</b> |

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| <b>VENTAS TOTALES 2,020</b> | <b>Q430,755.00</b> |
|-----------------------------|--------------------|

| Febrero               |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ESCAT                 | Q0.00              |
| AGRIMENSORES          | Q900.00            |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS | Q101,450.00        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>Q100,550.00</b> |

| Marzo                 |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ESCAT                 | Q400.00            |
| AGRIMENSORES          | Q600.00            |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS | Q115,140.00        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>Q114,140.00</b> |

| Abril                 |                  |
|-----------------------|------------------|
| ESCAT                 | Q0.00            |
| AGRIMENSORES          | Q0.00            |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS | Q6,750.00        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>Q6,750.00</b> |

| Mayo                  |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ESCAT                 | Q0.00             |
| AGRIMENSORES          | Q600.00           |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS | Q36,710.00        |
| <b>TOTAL</b>          | <b>Q36,110.00</b> |

| Junio                 |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

| Julio                 |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

| Agosto                |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

| Septiembre            |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

| Octubre               |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

| Noviembre             |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

| Diciembre             |  |
|-----------------------|--|
| ESCAT                 |  |
| AGRIMENSORES          |  |
| PRODUCTOS Y SERVICIOS |  |
| <b>TOTAL</b>          |  |

  
 Ing. Fernando R. Gonzalez T.  
 Dirección Municipal  
 Alta Verapaz



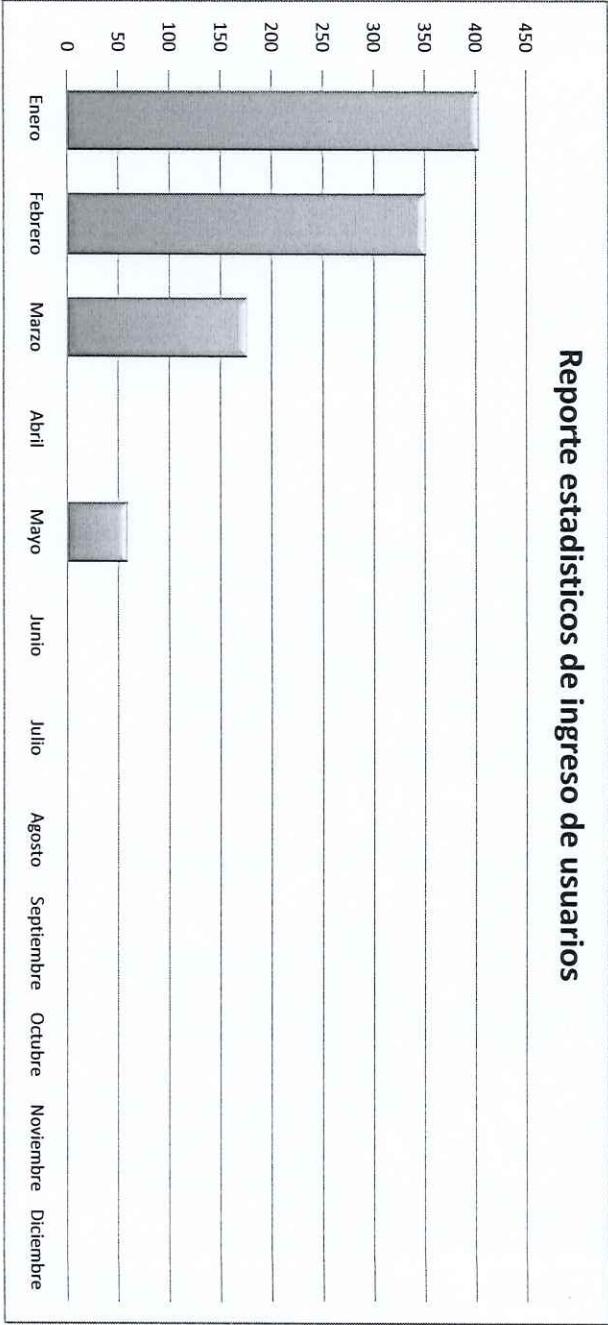
Anexo 2

e) Informar periódicamente a la Unidad de Servicios y Productos Catastrales el avance de seguimiento en las ventanillas.

INGRESOS DE USUARIOS MENSUALMENTE DEL AÑO 2020

| Mes        | Monto |
|------------|-------|
| Enero      | 403   |
| Febrero    | 350   |
| Marzo      | 176   |
| Abril      | 0     |
| Mayo       | 58    |
| Junio      |       |
| Julio      |       |
| Agosto     |       |
| Septiembre |       |
| Octubre    |       |
| Noviembre  |       |
| Diciembre  |       |

TOTAL 929



Ing. Fernando R. González T.  
Dirección Municipal  
Alta Verapaz



# anexo 3 Solicitudes administrativas por cambio de Titular catastral - PENDIENTES

| Fecha      | No. Solicitud     | Solicitante                     | CCC            | Nuevo TC                                          | TC BD                                        | Estatus de Procedo                            | Usuario        |
|------------|-------------------|---------------------------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| 19/12/2017 | 1917141627188857  | AURA XOL OCHOA DE LAJU          | 16-16-02-03168 | AURA XOL OCHOA DE LAJU                            | MARIA DEI CARMEN CAAL CHUN DE TUPI           | Fujo abierto - Calificación de titulares cata | RP_RCASTILLO   |
| 23/01/2018 | 19181703914957    | RICARDO BIN JOR                 | 16-04-02-01807 | SUSANA BIN JOY                                    | SUSANA BIN JOY                               | Fujo abierto - Gestion Documentos Calific     | RP_KPOLANCO    |
| 02/03/2018 | 191815774640657   | JUVENTINA AC AC                 | 16-04-02-13971 | JENIFER GABRIELA SIS AC                           | DOIRIS MARIABEL SIS AC                       | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | DBANOS         |
| 27/04/2018 | 191886246374857   | JUAN BARBER AMADA               | 16-13-08-00530 | PAULBA MORENO URIZAR                              | JESUS IZACUURRE DUBON                        | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | DBANOS         |
| 05/06/2018 | 191842584098057   | EDGAR ADOLFO MAC CAAL           | 16-05-01-10281 | EGGAR ADOLFO MAC CAAL                             | OSCAR CAAL CAAL                              | Fujo abierto - Calificación de la Suspensión  | KKOCCHITL      |
| 28/06/2018 | 1918841405114157  | DONGUIN HAHN ÚNICO APELLIDO     | 16-05-01-11587 | DONGUIN HAHN ÚNICO APELLIDO                       | OSCAR CAAL XOL                               | Fujo abierto - Notificación RGP               | RVINCENTE      |
| 28/06/2018 | 1918841405114257  | DONGUIN HAHN ÚNICO APELLIDO     | 16-05-01-11587 | DONGUIN HAHN ÚNICO APELLIDO                       | RENE AMILCAR CUC ICHICH                      | Fujo abierto - Notificación RGP               | RVINCENTE      |
| 04/07/2018 | 191838572117657   | ALBERTO PACAY AC                | 16-05-02-02520 | ALBERTO PACAY AC                                  | CRISTINA BAC TOT                             | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | IKXODRIGUEZ    |
| 16/07/2018 | 1918385955128057  | RIGOBERTO SIS GUALIM            | 16-05-02-02671 | RIGOBERTO SIS GUALIM                              | ALVARO NOE CAAL AC                           | Fujo abierto - Calificación de la Suspensión  | KKOCCHITL      |
| 20/08/2018 | 1918382144158057  | MARIA ICHICH DE COY             | 16-05-01-12071 | MARIA ICHICH DE COY                               | CARLOS MANUEL CAAL ISEM                      | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_RCASTILLO   |
| 21/09/2018 | 1918142094184357  | JOSÉ FRANCISCO EULER GUERRERO   | 16-05-01-00721 | JOSÉ FRANCISCO EULER GUERRERO                     | ALVARO ARTURO CAAL GUILLERMO                 | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | SGONZALEZ      |
| 25/09/2018 | 1918412609188457  | PALUINO QUEJ                    | 16-05-01-00721 | PALUINO QUEJ                                      | ERNESTO XOL CHITAY                           | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | SGONZALEZ      |
| 27/09/2018 | 19184174000195357 | OSCAR ROLANDO COY CHOC          | 16-04-01-01655 | OSCAR ROLANDO COY CHOC                            | OSCAR ROLANDO COY CHOC                       | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 10/10/2018 | 1918931938205657  | FRANCISCO JUC JUC               | 16-05-03-01047 | FRANCISCO JUC JUC                                 | ROMAN JUC CUC                                | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 26/10/2018 | 1918932667214957  | HUGO GEOVANI GUZMAN RODAS       | 16-05-01-03270 | MARIO ENRIQUE GUZMAN RODAS Y HUGO GEOVANI GUZMAN  | MARIA TODAS CHITAY DE GUZMAN                 | Fujo abierto - Notificación RGP               | SGONZALEZ      |
| 13/11/2018 | 1918934252226957  | NORIA SUSANA ICO QUIB           | 16-05-01-12398 | NORIA SUSANA ICO QUIB Y SHINLEY GISLAYNE MISHEY C | MARIO LUCAS CAAL JUC                         | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 19/11/2018 | 1918896782232057  | ELIVIRA CUC ICAI                | 16-07-04-01610 | ELIVIRA CUC ICAI                                  | ENRIQUE XI TUL                               | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | SGONZALEZ      |
| 27/11/2018 | 1918417640240657  | REGINALDO DUBÓN RAMOS           | 16-13-08-00107 | REGINALDO DUBÓN RAMOS                             | EDUARDO MACZ CAAL Y CAMELIA CUCUL COC DE MAC | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 28/11/2018 | 1918361777243457  | JOSÉ MARIA CHUB QUEJ            | 16-05-01-05622 | JOSÉ MARIA CHUB QUEJ                              | ANDRES CHOCOCO CHAMAM                        | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 10/12/2018 | 1918420714255757  | FEDERICO QUEJ TZIB              | 16-05-03-03373 | FEDERICO QUEJ TZIB                                | ARNOLDO QUEJ ICHICH                          | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 02/01/2019 | 19194093731057    | IRMA YOLANDA CAO CHITAY DE CUZ  | 16-05-01-04050 | IRMA YOLANDA CAO CHITAY DE CUZ                    | ELISA XOL SOL                                | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_RCASTILLO   |
| 17/01/2019 | 191917455124457   | ROBERTO BOTZOC BAC              | 16-04-01-01570 | ROBERTO BOTZOC BAC                                | TRANSITO QUEJ CAHUEQUE                       | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | IKXODRIGUEZ    |
| 28/01/2019 | 191990188932057   | JUAN CARLOS CAN CHIOQUIN        | 16-05-01-06236 | JUAN CARLOS CAN CHIOQUIN                          | AGUSTIN CAN ICO                              | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | IKXODRIGUEZ    |
| 28/01/2019 | 191990188932257   | JUAN CARLOS CAN CHIOQUIN        | 16-05-01-06236 | JUAN CARLOS CAN CHIOQUIN                          | JUAN CAN CO                                  | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_RCASTILLO   |
| 21/02/2019 | 191914326359857   | ALEX ANTONIO VÁSQUEZ ALVARADO   | 16-16-03-04423 | ALEX ANTONIO VÁSQUEZ ALVARADO                     | CARMEN MACZ CAL DE QUIM                      | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | SGONZALEZ      |
| 08/03/2019 | 191928251976857   | RONNY DENIS GARCIA MEICANOS     | 16-16-03-03434 | ILSE GUILLERMO BOTZOC                             | JOSÉ TEYUL MUICI                             | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 14/03/2019 | 191939474280457   | OSCAR ALFREDO CHÁ TUJAB         | 16-05-01-05848 | OSCAR ALFREDO CHÁ TUJAB                           | ROSENDO TIPOI                                | Fujo abierto - Notificación RGP               | IKXODRIGUEZ    |
| 20/03/2019 | 191994435793157   | ANA MARIA CHEN YAKCAL           | 16-16-02-01199 | ANA MARIA CHEN YAKCAL                             | OSCAR REÑÉ COY CAAL                          | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | IKXODRIGUEZ    |
| 20/03/2019 | 191994435793157   | SOFIA CATÚN                     | 16-16-01-00389 | SOFIA CATÚN                                       | PEDELO JUC CHÉN                              | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 29/03/2019 | 191989897595057   | HERMENEGILDO POOÚ CHÓ           | 16-05-01-05959 | HERMENEGILDO POOÚ CHÓ                             | ADELA CAAL CHÁ DE MAC                        | Fujo abierto - Notificación RGP               | SGONZALEZ      |
| 11/04/2019 | 19192636305107157 | EDI JOSUE DANIEL QUEJ ISEM      | 15-08-02-02310 | EDI JOSUE DANIEL QUEJ ISEM                        | SIOMARA MARGOTH DEL ROSARIO FORTIN DIAZ      | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 30/04/2019 | 191941144418757   | LUCIA BEATRIZ CAAL CHÁ DE JALAL | 16-05-01-12240 | LUCIA BEATRIZ CAAL CHÁ DE JALAL                   | MARIA LUISA CAAL CAAL                        | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_RCASTILLO   |
| 30/04/2019 | 191941144418757   | MANUEL CAAL TZIB                | 16-16-02-00266 | MANUEL CAAL TZIB                                  | MARCELIANO RAX                               | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_RCASTILLO   |
| 01/05/2019 | 1919411727120257  | RICARDO ANTONIO CHOC QUEJ       | 16-05-01-05666 | RICARDO ANTONIO CHOC QUEJ                         | DOMINICA POP BEB                             | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 02/05/2019 | 1919914971120557  | PEDRO MACZ YAT                  | 16-16-04-01171 | ROSAL XOL CHEN                                    | AMALIA ICAI CHÉ                              | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_RCASTILLO   |
| 13/05/2019 | 1919379149132857  | RONNY DENIS GARCIA MEICANOS     | 16-16-04-03118 | JUAN SIQUIC TOX                                   | EDGAR EY GARCIA MEICANOS                     | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | IKXODRIGUEZ    |
| 20/05/2019 | 1919309838139757  | JUAN FEDERICO TIPOI CUCUL       | 16-05-01-12539 | JUSTINA JA JUC DE TIPOI                           | CARMELITA JUC PACAY DE TIPOI                 | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RP_VBARRIENTOS |
| 22/05/2019 | 191950086141957   | MARIA MATOM CHÁVEZ              | 16-05-01-12152 | MARIA MATOM CHÁVEZ                                | CARLOS ENRIQUE CAAL PACAY                    | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | SGONZALEZ      |
| 27/05/2019 | 1919407799144457  | FRANCISCO ASIG ICO              | 16-05-01-03373 | FRANCISCO ASIG ICO                                | MARIA ASIG ICO DE QUIB                       | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | IKXODRIGUEZ    |
| 28/05/2019 | 1919227733145857  | RAMIRO LÓPEZ CHEN               | 16-16-03-03308 | RAMIRO LÓPEZ CHEN                                 | THELMA VICTORIA OCH PACAY                    | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | MDEGARCIA      |
| 28/05/2019 | 1919227733145857  | SOFIA CAAL                      | 16-16-02-00220 | SOFIA CAAL                                        | RAUL ARTOLA CAAL                             | Fujo abierto - Notificación RGP               | SGONZALEZ      |
| 03/06/2019 | 1919766863153057  | MARIA ALICIA POP CUC DE PAÁU    | 16-05-01-06104 | MARIA ALICIA POP CUC DE PAÁU                      | JULIA ODILIA POC PACAY                       | Fujo abierto - Normalización Jurídica         | RVINCENTE      |
| 04/06/2019 | 1919405723153657  | FELIPE CHIOQUIN JOB             | 16-05-03-03245 | FELIPE CHIOQUIN JOB                               | PHILIPPE ANDRÉ DIDIER POISSON                | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 04/06/2019 | 1919951738154857  | JORGE CHO ICAI                  | 16-16-03-00126 | JORGE CHO ICAI                                    | ARCADIO CHÓ                                  | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 07/06/2019 | 1919952399158257  | RUTH NOHEMY QUEJ ICHICH         | 16-05-01-11551 | RUTH NOHEMY QUEJ ICHICH                           | CLIMACO QUEJ ICHICH                          | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 18/03/2019 | 1919953095164857  | RODOLFO POP CUZ                 | 16-05-01-00735 | RODOLFO POP CUZ                                   | JUAN ISRAEL SAM CAAL                         | Fujo abierto - Notificación RGP               | RP_VBARRIENTOS |
| 18/03/2019 | 1919953095164857  | JUAN POP                        | 16-05-01-00900 | JUAN POP                                          | JOSÉ MARIA TÚN POP                           | Fujo abierto - Notificación RGP               | RVINCENTE      |
| 11/07/2019 | 1919956021190457  | PRUDENCIO CHUB JUC              | 16-05-03-03349 | SANTA TECUM TIGÜJIA                               | RUBEN DARIO CHUB ICHICH                      | Fujo cerrado                                  |                |
| 05/08/2019 | 1919257302222257  | RONNY DENIS GARCIA MEICANOS     | 16-16-02-01667 | EVELYN ALCIRA MORATAYNA REYES DE ITZEP            | AURA ANTONIETA SI COC                        | Fujo abierto-Notificación RGP                 |                |
| 06/08/2019 | 1919399886224657  | MATILDE QUIB DE XOL             | 16-05-01-04197 | MATILDE QUIB DE XOL                               | ELIVIRA BOI CHO DE QUIB                      | Fujo abierto-Notificación RGP                 |                |
| 07/08/2019 | 191913252426257   | ARTURO ISEM CAAL                | 16-04-01-03371 | ARTURO ISEM CAAL                                  | COSME BAC                                    | Fujo abierto-Notificación RGP                 |                |
| 13/09/2019 | 1919288319262257  | MIGUEL SIQUIC PEC               | 16-16-04-00227 | MIGUEL SIQUIC PEC                                 | MIGUEL SIQUIC PUTUL                          | FUJO CERRADO                                  |                |
| 13/09/2019 | 1919963263262457  | SANTOS ROSALES CIPRIÁN          | 16-16-03-02506 | SANTOS ROSALES CIPRIÁN                            | CARLOS IEM SUC                               | FUJO ABIERTO - CALIFICACION DE ENMIENDA       |                |
| 13/09/2019 | 1919270198262657  | AGUSTIN BALTAZAR SURAM TUL      | 16-07-04-00312 | AGUSTIN BALTAZAR SURAM TUL                        | JUAN SURAM JALAL                             | FUJO ABIERTO /BANDEJA ASIGNACION              |                |
| 20/09/2019 | 1919414266271057  | JOSÉ CUC XOL                    | 16-05-01-03694 | ROSARIO CUC TILÓM DE TIPOI                        | DAVID POP MAC                                | Fujo abierto-Notificación RGP                 |                |

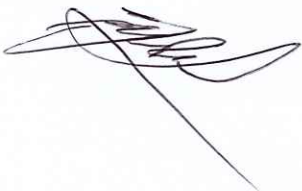
Ing. Fernando R. González, T.  
 Director Municipal  
 Mda Verapaz

*[Firma]*



|            |                  |                                       |                |                                            |                                |                                              |
|------------|------------------|---------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|
| 20/09/2019 | 191938006271157  | ROSARIO QUEI PACAY DE COY             | 16-05-01-10915 | ROSARIOQUEI PACAY DE COY                   | HERLINDA CAAL PACAY            | Fujo abierto-Calificación de la Suspensión   |
| 22/10/2019 | 191995509303957  | ALFONSO CAHUEC MAAS                   | 16-05-01-05682 | ALFONSO CAHUEC MAAS                        | MARIA QUIB CHOC                | FUJO ABIERTO - NOTIFICACIÓN RGP              |
| 22/10/2019 | 1919968784305457 | RUDY NATANAEL CUC CAAL (LIC. DENNIS   | 16-16-02-02105 | RUDY NATANAEL CUC CAAL                     | OSCAR DANIEL CUC CHUB          | FUJO CERRADO                                 |
| 23/10/2019 | 1919138614305557 | KRISLY DINAH RENTERIA LEMUS (LIC.DENN | 16-16-02-02061 | KRISLY DINAH RENTERIA LEMUS                | CARLOS ARMANDO RENTERIA ALCAM  | FUJO ABIERTO - NOTIFICACIÓN RGP              |
| 05/11/2019 | 1919429993311957 | ISABEL JUC JALAL                      | 16-05-03-00561 | ISABEL JUC JALAL                           | MARCELINO TIPOL XOY            | Fujo abierto-Notificación RGP                |
| 08/11/2019 | 1919418546323057 | MÓNICA NOELIA VILLELA LEAL            | 16-07-05-01116 | CARLOS ALFREDO BAC MACZ                    | JUAN JOSÉ OSWALDO CUC CHOCOOJ  | Fujo abierto-Bandaja Asignación              |
| 11/11/2019 | 1919144508325757 | JULIÁN CHOC RAX                       | 16-04-02-17559 | JULIÁN CHOC RAX                            | RIGOBERTO QUEI CAL             | FUJO ABIERTO - CALIFICACIÓN DE LA SUSPENSIÓN |
| 04/12/2019 | 1919371402348657 | VALENTÍN BOL                          | 16-05-01-04627 | VALENTÍN BOL                               | CANDELARIA CHOC DE BOL         | Fujo abierto-Notificación RGP                |
| 05/12/2019 | 1919951442350057 | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-07-04-00757 | HILDA CHA MORAN                            | RAMIRO ALFONSO RAX TURCIOS     |                                              |
| 13/11/2019 | 1919643089353057 | ARNOLDO PEC BEB                       | 16-05-01-01230 | CLAUDIA MARCELA PEC CUC                    | SANTAGO TUI PEC                | Fujo abierto-Notificación RGP                |
| 02/01/2020 | 1920838960757    | CARLOS BIN JUC                        | 16-05-01-05546 | CARLOS BIN JUC                             | CARMELINA QUEI POUU            | Fujo abierto-Calificación de la Suspensión   |
| 13/01/2020 | 192097531312557  | MATEO BEB TIPOL                       | 16-05-01-03278 | MATEO BEB TIPOL                            | DOMINGA TIPOL DE BEB           | Fujo abierto-Notificación RGP                |
| 21/01/2020 | 192095144226857  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-03-01783 | LUIS VAT CHOCOOJ Y ADELA BOTZOC DE CHOCOOJ | LUIS VAT CHOCOOJ               | Fujo abierto-Notificación RGP                |
| 04/02/2020 | 192095144247457  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-02-03147 | LAURA ABIGAIL VILLAFUERTE GONZALES Y AILAN | DOLORES ICAL JUC DE POP        | Fujo Cerrado                                 |
| 04/02/2020 | 192095144247657  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-02-01589 | HILDA CUC ICÓ                              | LUIS CUC                       | FUJO ABIERTO - NOTIFICACIÓN RGP              |
| 04/02/2020 | 192095144247757  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-02-01603 | ELIDA YOHANA TOC BOL                       | ILSE GUILLERMO BOTZOC          | FUJO CERRADO                                 |
| 04/02/2020 | 192095144247957  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-02-01474 | JUAN CARLOS ARTOLA PEC                     | KARLA XIOMARA GARCIA CAAL      | FUJO CERRADO                                 |
| 04/02/2020 | 192095144248057  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-02-02710 | HERIBERTO CHUN CUC                         | JOSÉ FRANCISCO PALACIOS GARCIA | FUJO CERRADO                                 |
| 04/02/2020 | 192095144248557  | DENNIS WILFREDO GARCIA JUAREZ         | 16-16-02-00513 | CARLOS ADOLFO REYES RAYMUNDO               | PETRONA CHUB ICAL              | FUJO CERRADO                                 |
| 13/02/2020 | 192042053659757  | JACOBO JUC COY                        | 16-05-01-11265 | VALENTÍN JA MORENTE                        | JACOBO JUC COY                 | FUJO ABIERTO-NOTIFICACION RGP                |
| 26/02/2020 | 192037420677757  | MAURICIO MAC BEB                      | 16-05-03-03323 | ZOLA INÉS CAAL                             | MAURICIO MAC BEB               | Fujo abierto-Notificación RGP                |


  
 Ing. Fernando R. González I.
   
 Dirección Municipal
   
 Santa Verapaz





# CERTIFICADOS PENDIENTES POR PARTE DE REGISTRO PUBLICO

## Anexo 3

| No | No. Solicitud    | Oficina            | CCC            | Fecha Asignado      | Registrador(a) Delegado(a)      | Actividad                                | Estado Solicitud | Estado del Predio                                              |
|----|------------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1  | 1920266917110957 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-04-01290 | 21/05/2020 22:00:01 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Critico          | Flujo abierto - Calificación de la Suspensión - Notificado RGP |
| 2  | 1920266917108757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-02-01739 | 14/05/2020 22:00:09 | JOHANA PAOLA MARCHORRO OLIVEROS | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Firma - Notificado RGP                         |
| 3  | 1920266917108757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-02-00602 | 14/05/2020 22:00:09 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Notificados por rectificación - Notificado RGP |
| 4  | 1920266917108757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-01-00473 | 14/05/2020 22:00:06 | JOHANA PAOLA MARCHORRO OLIVEROS | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Calificación de enmienda - Notificado RGP      |
| 5  | 192026691788757  | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-05-01-07346 | 19/03/2020 22:00:02 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Calificación de la Suspensión - Notificado RGP |
| 6  | 192095144299957  | ALTA VERAPAZ-      | 16-16-02-01012 | 12/03/2020 22:00:06 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP     |

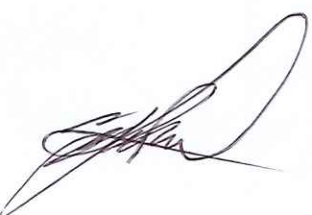
Ing. Fernando R. González T.  
Dirección Municipal  
Alta Verapaz

# CERTIFICADOS PENDIENTES POR PARTE DE REGISTRO PUBLICO

## Anexo 3

| No | No. Solicitud   | Oficina            | CCC            | Fecha Asignado      | Registrador(a) Delegado(a)      | Actividad                                | Estado Solicitud | Estado del Predio                                                     |
|----|-----------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 7  | 192058253289457 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-13-08-00122 | 11/03/2020 22:00:02 | JOHANA PAOLA MARCHORRO OLIVEROS | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Rectificación de IC - Notificado RGP                  |
| 8  | 192091634443557 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-04-02-04337 | 09/03/2020 22:00:07 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Normalización Jurídica - Notificado RGP               |
| 9  | 19205670689657  | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-02-00037 | 05/03/2020 22:00:05 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP            |
| 10 | 192089172785557 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-02-11-00231 | 04/03/2020 22:00:03 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Bandeja de rectificación - Notificado RGP             |
| 11 | 192086306274757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 15-08-05-00504 | 24/02/2020 22:00:03 | JOHANA PAOLA MARCHORRO OLIVEROS | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Rectificación a Supervisor de AC Web - Notificado RGP |
| 12 | 192026691764557 | ALTA VERAPAZ-      | 16-16-         | 20/02/2020          | MARIO ROLANDO                   | Validar firma de                         | Vencido          | Flujo abierto - Calificación de                                       |


 Ing. Fernando R. González I.  
 Dirección Municipal  
 Alta Verapaz



## CERTIFICADOS PENDIENTES POR PARTE DE REGISTRO PUBLICO

### Anexo 3

| No | No. Solicitud   | Oficina            | CCC            | Fecha Asignado      | Registrador(a) Delegado(a)      | Actividad                                | Estado Solicitud | Estado del Predio                                              |
|----|-----------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|
| 13 | 192026691757857 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-03-03134 | 14/02/2020 22:00:03 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Calificación de la Suspensión - Notificado RGP |
| 14 | 192026691757857 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-02-00483 | 14/02/2020 22:00:03 | JOHANA PAOLA MARCHORRO OLIVEROS | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP     |
| 15 | 192027278952057 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-03-01935 | 06/02/2020 22:00:04 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP     |
| 16 | 192026691731757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-01-00171 | 28/01/2020 22:00:02 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Bandeja de rectificación - Notificado RGP      |
| 17 | 192022851933857 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-02-00507 | 24/01/2020 22:00:03 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP     |
| 18 | 192019249831057 | ALTA VERAPAZ-      | 16-16-         | 23/01/2020          | BRENDA ICUTE                    | Validar firma de                         | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de                                  |


  
 Ing. Fernando R. González T.
   
 Dirección Municipal
   
 Alta Verapaz





## CERTIFICADOS PENDIENTES POR PARTE DE REGISTRO PUBLICO

### Anexo 3

| No | No. Solicitud    | Oficina            | CCC            | Fecha Asignado      | Registrador(a) Delegado(a)      | Actividad                                | Estado Solicitud | Estado del Predio                                          |
|----|------------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------|
| 19 | 192026691723757  | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-03-03274 | 21/01/2020 22:00:02 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP |
| 20 | 1919266917354257 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-03-04651 | 19/12/2019 22:00:03 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Normalización Jurídica - Notificado RGP    |
| 21 | 1919855048311757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-03-03398 | 17/12/2019 22:00:03 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto                                              |
| 22 | 1919582532349157 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-04-01-01002 | 10/12/2019 22:00:03 | BRENDA ICUTE CALDERON           | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Rectificación de IC - Notificado RGP       |
| 23 | 1919956706283257 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-02-02256 | 15/10/2019 22:00:07 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Notificación RGP - Notificado RGP          |
| 24 | 1919582532279757 | ALTA VERAPAZ-      | 16-13-         | 09/10/2019          | MARIO ROLANDO                   | Validar firma de                         | Vencido          | Flujo abierto - Normalización                              |


  
 Ing. Fernando R. Gonzalez T.
   
 Director Municipal
   
 Alta Verapaz





# CERTIFICADOS PENDIENTES POR PARTE DE REGISTRO PUBLICO

## Anexo 3

| No | No. Solicitud    | Oficina            | CCC            | Fecha Asignado      | Registrador(a) Delegado(a)      | Actividad                                | Estado Solicitud | Estado del Predio                                       |
|----|------------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------|
| 25 | 1919861502279457 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-16-03-03421 | 02/10/2019 22:00:06 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Normalización Jurídica - Notificado RGP |
| 26 | 1919582532253057 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 16-13-08-00083 | 03/09/2019 22:00:06 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Normalización Jurídica - Notificado RGP |
| 27 | 1919805907224757 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 15-08-03-07287 | 09/08/2019 22:00:02 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Normalización Jurídica - Notificado RGP |
| 28 | 1918877410240857 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 15-07-04-01144 | 27/11/2018 22:00:03 | JOSÉ MARÍA CARPIO MELENDREZ     | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Proceso de notificados - Notificado RGP |
| 29 | 1918877410240857 | ALTA VERAPAZ-COBAN | 15-07-04-01144 | 27/11/2018 22:00:03 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Proceso de notificados - Notificado RGP |
| 1  | 3702087752112569 | ALTA VERAPAZ-      | 16-13-         | 12/03/2020          | BRENDA ICUTE                    | Validar firma de                         | Vencido          | Flujo abierto - Bandeja de                              |

Ing. Fernando R. Contreras I.  
Dirección Municipal  
Alta Verapaz

# **CERTIFICADOS PENDIENTES POR PARTE DE REGISTRO PUBLICO** **Anexo 3**

| No | No. Solicitud    | Oficina             | CCC            | Fecha Asignado      | Registrador(a) Delegado(a)      | Actividad                                | Estado Solicitud | Estado del Predio                                          |
|----|------------------|---------------------|----------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------|
| 2  | 3702086798610569 | ALTA VERAPAZ-CHISEC | 16-13-08-00197 | 04/03/2020 22:00:03 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Normalización Jurídica - Notificado RGP    |
| 3  | 3701986798638969 | ALTA VERAPAZ-CHISEC | 16-13-08-00021 | 29/10/2019 22:00:03 | MARIO ROLANDO CETINO VILLANUEVA | Validar firma de certificación catastral | Vencido          | Flujo abierto - Asignación de notificados - Notificado RGP |

  
 Ing. Fernando A. González I.  
 Dirección Municipal  
 Alta Verapaz





anexo 4 VENTANILLA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS CATASTRALES

| JUEVES 14      |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |                     |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|---------------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS GENERALES |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |                     |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         | 4         | 2             | ---     | ---         | ---     | ---                  | ---     | ---                 | ---     | ---                 | ---     |                   |                             | 2               |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |                     |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     | 1         | 3             | 1       | 6           | 6       | 23                   | 27      |                     |         |                     |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         |           | 1             |         |             |         | 1                    |         |                     |         |                     |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       | 1         | 1             |         | 1           |         |                      |         |                     |         |                     |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 6         | 7             | 1       | 7           | 6       | 24                   | 27      | 0                   | 0       | 0                   | 0       | 0                 | 0                           | 2               |          |

| VIERNES 15     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         |           |               |         |             |         | 2                    |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         | 2         |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 2         | 0             | 0       | 0           | 0       | 2                    | 0       | 0                   | 0       | 0          | 0       | 0                 | 0                           | 0               |          |

| LUNES 18       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         | 4         | 1             |         | 1           |         | 1                    |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       | 2         |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         | 1         |               |         |             | 1       | 2                    |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 7         | 1             | 0       | 1           | 1       | 3                    | 0       | 0                   | 0       | 0          | 0       | 0                 | 0                           | 0               |          |

| MARTES 19      |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     | 1         |               | 6       |             | 1       |                      | 35      |                     |         |            | 1       |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               | 1       |             | 1       |                      | 9       |                     |         |            |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         | 4         |               |         |             |         | 2                    |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 5         | 0             | 7       | 0           | 2       | 2                    | 44      | 0                   | 0       | 0          | 1       | 0                 | 0                           | 0               |          |

| MIERCOLES 20   |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         | 5         | 1             |         |             |         | 6                    |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       | 1         |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         | 11        |               |         |             | 3       | 1                    |         |                     |         |            |         | 1                 |                             |                 |          |
| TELEFONO       | 1         | 1             |         |             | 1       |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 18        | 2             | 0       | 0           | 4       | 7                    | 0       | 0                   | 0       | 0          | 0       | 1                 | 0                           | 0               |          |

| JUEVES 21      |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         | 2         |               |         | 1           |         |                      |         | 1                   |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TELEFONO       | 1         |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         | 4         | 1             |         | 1           | 1       | 14                   |         |                     |         |            |         |                   |                             | 1               |          |
| TELEFONO       | 3         |               |         |             | 1       |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 10        | 1             | 0       | 2           | 2       | 14                   | 0       | 1                   | 0       | 0          | 0       | 0                 | 0                           | 1               |          |

| VIERNES 22     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         | 2         | 1             |         |             |         | 18                   |         |                     |         |            |         |                   | 1                           |                 |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | CALONZO  |
| CORREO         |           |               |         | 1           | 1       | 3                    |         |                     |         |            |         |                   |                             | 1               |          |
| TELEFONO       | 2         |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
| TOTAL          | 4         | 1             | 0       | 1           | 1       | 21                   | 0       | 0                   | 0       | 0          | 0       | 0                 | 1                           | 1               |          |

| LUNES 25       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |
|----------------|-----------|---------------|---------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|---------|------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------|----------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION |         | CERTIFICADO |         | APROBACION DE PLANOS |         | LICENCIA AGRIMENSOR |         | PRODUCTOS  |         | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO  |
|                |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA | ORDEN PAGO  | ENTREGA | ORDEN PAGO           | ENTREGA | ORDEN PAGO          | ENTREGA | ORDEN PAGO | ENTREGA |                   |                             |                 |          |
| PRESENCIAL     |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 | BESCOBAR |
| CORREO         | 3         | 4             |         | 4           |         | 4                    |         |                     |         |            |         |                   |                             | 1               |          |
| TELEFONO       |           |               |         |             |         |                      |         |                     |         |            |         |                   |                             |                 |          |

Ing. Fernando R. Gonzalez T.  
 Dirección Municipal  
 Alta Verapaz

|            |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |
|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---------|
| PRESENCIAL |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | CALONZO |
| CORREO     | 1 |   |   |   |   |   |   |   | 2 |   |   |   |   | 1 |         |
| TELEFONO   | 4 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |         |
| TOTAL      | 8 | 4 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 |         |

Ing. Fernando R. González I.  
Dirección Municipal  
Alta Verapaz





# VENTANILLA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

MAYO 19-2020

| Martes 19 de mayo |           |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
|-------------------|-----------|---------------|-------------|----------------------|----------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|---------|-------------|
| MEDIO DE ENVIO    | CONSULTAS | CERTIFICACION | CERTIFICADO | APROBACION DE PLANOS | LICENCIA | PRODUCTOS GENERALES | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO |             |
| PRESENCIAL        |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA     | ORDEN PAGO           | ENTREGA  | ORDEN PAGO          | ENTREGA           |                             |                 |         |             |
| COMBO             |           |               | 4           |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
| TELEFONO          | 5         |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         | Kelly Reyes |

| MIÉRCOLES 20 DE MAYO |           |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
|----------------------|-----------|---------------|-------------|----------------------|----------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|---------|-------------|
| MEDIO DE ENVIO       | CONSULTAS | CERTIFICACION | CERTIFICADO | APROBACION DE PLANOS | LICENCIA | PRODUCTOS GENERALES | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO |             |
| PRESENCIAL           |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA     | ORDEN PAGO           | ENTREGA  | ORDEN PAGO          | ENTREGA           |                             |                 |         |             |
| COMBO                |           |               |             | 6                    |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
| TELEFONO             | 4         |               |             |                      |          |                     | 5                 |                             |                 |         | Kelly Reyes |

| VIERNES 22 de mayo |           |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
|--------------------|-----------|---------------|-------------|----------------------|----------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|---------|-------------|
| MEDIO DE ENVIO     | CONSULTAS | CERTIFICACION | CERTIFICADO | APROBACION DE PLANOS | LICENCIA | PRODUCTOS GENERALES | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO |             |
| PRESENCIAL         |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA     | ORDEN PAGO           | ENTREGA  | ORDEN PAGO          | ENTREGA           |                             |                 |         |             |
| COMBO              |           |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
| TELEFONO           | 1         |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         | Kelly Reyes |

| LUNES 25 DE MAYO |           |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
|------------------|-----------|---------------|-------------|----------------------|----------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|---------|-------------|
| MEDIO DE ENVIO   | CONSULTAS | CERTIFICACION | CERTIFICADO | APROBACION DE PLANOS | LICENCIA | PRODUCTOS GENERALES | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO |             |
| PRESENCIAL       |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA     | ORDEN PAGO           | ENTREGA  | ORDEN PAGO          | ENTREGA           |                             |                 |         |             |
| COMBO            |           |               |             | 2                    |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
| TELEFONO         | 2         |               |             |                      |          |                     | 1                 |                             |                 |         | Kelly Reyes |

| MARTES 26      |           |               |             |                      |          |                     |                   |                             |                 |         |             |
|----------------|-----------|---------------|-------------|----------------------|----------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|---------|-------------|
| MEDIO DE ENVIO | CONSULTAS | CERTIFICACION | CERTIFICADO | APROBACION DE PLANOS | LICENCIA | PRODUCTOS GENERALES | CAMBIO DE TITULAR | CANCELACION DE APROBACIONES | OTRAS GESTIONES | USUARIO |             |
| PRESENCIAL     |           | ORDEN PAGO    | ENTREGA     | ORDEN PAGO           | ENTREGA  | ORDEN PAGO          | ENTREGA           |                             |                 |         |             |
| COMBO          |           |               |             |                      |          |                     | 1                 |                             |                 |         |             |
| TELEFONO       | 5         |               |             |                      |          |                     |                   |                             | 5               |         | Kelly Reyes |



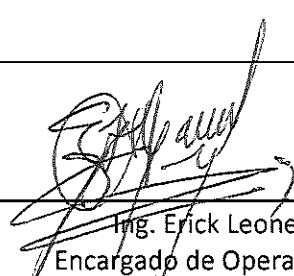
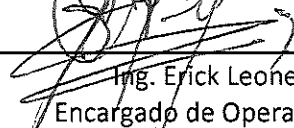
Ing. Fernando R. González I.  
 Dirección Municipal  
 Alta Verapaz

*[Handwritten signature]*

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                      |                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Oscar Salvador Carrillo de León       | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-139-2020                       |
| <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala      | <b>Departamento de:</b> Guatemala                         |
| <b>Actividad:</b> Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral | <b>Informe Correspondiente:</b> Del 06 al 31 de mayo 2020 |

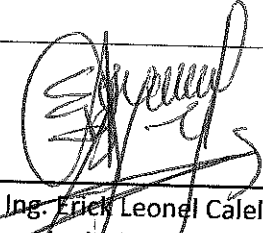
| ACTIVIDADES REALIZADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apoyo al Encargado de Operaciones Técnicas en la normalización técnica de veinticinco (25) predios catastrales. (hoja anexo 1)</li> <li>2. Apoyo en la generación de veinticinco (25) planos catastrales. (hoja anexo 2)</li> <li>3. Participación en las capacitaciones e inducción de la actualización y mantenimiento Catastral de la Coordinación de Registro Público.</li> </ol> |

|                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FIRMA:</b> <br>Ing. Agr. Oscar Salvador Carrillo de León<br>Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral | <b>Vo. Bo.</b> <br><b>FIRMA:</b> <br>Ing. Erick Leonel Cael Coy<br>Encargado de Operaciones Técnicas |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# ANEXO 1

Normalización técnica de veinticinco (25) predios catastrales que se detallan a continuación:

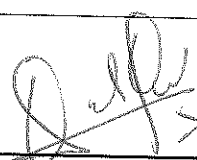
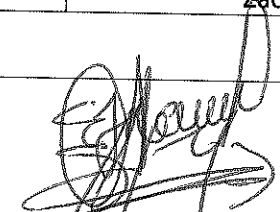
| No. | CCC            | Municipio | Departamento |
|-----|----------------|-----------|--------------|
| 1   | 19-04-03-05116 | Gualán    | Zacapa       |
| 2   | 19-04-05-04411 | Gualán    | Zacapa       |
| 3   | 19-04-05-05668 | Gualán    | Zacapa       |
| 4   | 19-04-05-05669 | Gualán    | Zacapa       |
| 5   | 19-04-05-05689 | Gualán    | Zacapa       |
| 6   | 19-04-05-05706 | Gualán    | Zacapa       |
| 7   | 19-04-05-05716 | Gualán    | Zacapa       |
| 8   | 19-04-05-05718 | Gualán    | Zacapa       |
| 9   | 19-04-05-05733 | Gualán    | Zacapa       |
| 10  | 19-04-05-06074 | Gualán    | Zacapa       |
| 11  | 19-04-05-06076 | Gualán    | Zacapa       |
| 12  | 19-04-05-06867 | Gualán    | Zacapa       |
| 13  | 19-04-05-08865 | Gualán    | Zacapa       |
| 14  | 19-04-05-09332 | Gualán    | Zacapa       |
| 15  | 19-04-05-09377 | Gualán    | Zacapa       |
| 16  | 19-04-06-01669 | Gualán    | Zacapa       |
| 17  | 19-04-06-01671 | Gualán    | Zacapa       |
| 18  | 19-04-06-01673 | Gualán    | Zacapa       |
| 19  | 19-04-06-01674 | Gualán    | Zacapa       |
| 20  | 19-04-06-01675 | Gualán    | Zacapa       |
| 21  | 19-04-06-01676 | Gualán    | Zacapa       |
| 22  | 19-04-06-01677 | Gualán    | Zacapa       |
| 23  | 19-04-06-01679 | Gualán    | Zacapa       |
| 24  | 19-04-06-01681 | Gualán    | Zacapa       |
| 25  | 19-04-06-01682 | Gualán    | Zacapa       |

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Ing. Agr. Oscar Salvador Carrillo de León<br/>Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral</p> | <p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Ing. Erick Leonel Calel Coy<br/>Encargado de Operaciones Técnicas</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## ANEXO 2

Generación de veinticinco (25) planos catastrales que se describen a continuación:

| No. | CCC            | Municipio | Departamento |
|-----|----------------|-----------|--------------|
| 1   | 19-04-03-05116 | Gualán    | Zacapa       |
| 2   | 19-04-05-04411 | Gualán    | Zacapa       |
| 3   | 19-04-05-05668 | Gualán    | Zacapa       |
| 4   | 19-04-05-05669 | Gualán    | Zacapa       |
| 5   | 19-04-05-05689 | Gualán    | Zacapa       |
| 6   | 19-04-05-05706 | Gualán    | Zacapa       |
| 7   | 19-04-05-05716 | Gualán    | Zacapa       |
| 8   | 19-04-05-05718 | Gualán    | Zacapa       |
| 9   | 19-04-05-05733 | Gualán    | Zacapa       |
| 10  | 19-04-05-06074 | Gualán    | Zacapa       |
| 11  | 19-04-05-06076 | Gualán    | Zacapa       |
| 12  | 19-04-05-06867 | Gualán    | Zacapa       |
| 13  | 19-04-05-08865 | Gualán    | Zacapa       |
| 14  | 19-04-05-09332 | Gualán    | Zacapa       |
| 15  | 19-04-05-09377 | Gualán    | Zacapa       |
| 16  | 19-04-06-01669 | Gualán    | Zacapa       |
| 17  | 19-04-06-01671 | Gualán    | Zacapa       |
| 18  | 19-04-06-01673 | Gualán    | Zacapa       |
| 19  | 19-04-06-01674 | Gualán    | Zacapa       |
| 20  | 19-04-06-01675 | Gualán    | Zacapa       |
| 21  | 19-04-06-01676 | Gualán    | Zacapa       |
| 22  | 19-04-06-01677 | Gualán    | Zacapa       |
| 23  | 19-04-06-01679 | Gualán    | Zacapa       |
| 24  | 19-04-06-01681 | Gualán    | Zacapa       |
| 25  | 19-04-06-01682 | Gualán    | Zacapa       |

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Ing. Agr. Oscar Salvador Carrillo de León<br/>Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral</p> | <p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Ing. Erick Leonel Cael Coy<br/>Encargado de Operaciones Técnicas</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

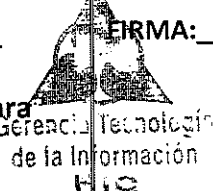
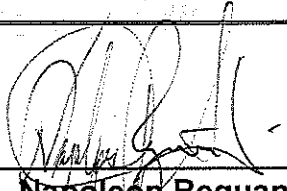
|                                                                                   |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Consultor:</b> Luis Arnoldo Palencia Oliva                          | <b>Contrato:</b>                                                           |
| <b>Proyecto:</b> Registro De Información Catastral De Guatemala - RIC             | <b>Departamento de:</b> Guatemala                                          |
| <b>Actividad:</b> Técnico en Administración de Servicios Técnicos y/o Data Center | <b>Informe Correspondiente:</b> Del 06 de mayo 2020 al 31 de Mayo de 2020. |

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1) Se realiza la actualización del sistema operativo de 64 bits de **Windows 7** a la versión **Windows 10** en las siguientes maquinas :  
RIC-03-01-1113  
RIC-03-01-603  
RIC-03-01-1155
- 2) Se realiza la configuración de los usuarios en las computadoras **RIC-03-01-1113**, **RIC-03-01-603**, **RIC-03-01-1155** y se restablece toda la información obtenida en los backup realizados previamente así como todos los programas que utilizan para su gestión operativa.

#### NOTA:

Por las diversas medidas de seguridad que se han tomado debido la pandemia (COVID-19), se ha dificultado el avance para terminar el proyecto. Espero que en estos próximos días podamos tener el avance deseado para poder finalizar con el proyecto.

|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FIRMA:</b> <br><b>Luis Arnoldo Palencia Oliva</b><br>Servicios Técnicos en Administración para Equipos y/o Data Center | <b>Vo. Bo.</b> <br><b>FIRMA:</b> <br><b>Ing. Napoleon Reguan Felipe</b><br>Jefe de Sistemas e Infraestructura<br>Gerencia Tecnología de la Información |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Armando Andreé Quiñonez Flores<br><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala<br><b>Actividad:</b> Servicios Técnicos Jurídicos Para La Investigación Registral y Digitación. | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-141-2020<br><b>Departamento de:</b> Guatemala<br><b>Informe Correspondiente:</b> Del periodo del 6 de mayo al 31 de mayo 2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Durante este periodo, se ha estado en proceso de aprendizaje de las herramientas que serán utilizadas para el desarrollo de las actividades asignadas dentro del marco de los términos de referencia.
- 2.- El estudio de la Ley del Registro de Información Catastral y Reglamento de la ley del Registro de Información Catastral, así como las leyes relacionadas al catastro.
- 3.- El Estudio de los Criterios de Digitalización, Criterios para Actualización de Fincas y guías correspondientes para llevar a cabo la realización de la digitalización y análisis de la información registral.
- 4.- Consultas de sitios web de las diferentes instituciones relacionadas con la tenencia de tierra, actualización de fincas, digitalización, análisis catastrales para la familiarización de las actividades de investigación registral tales como:  
Registro General de la Propiedad ([www.rgp.org.gt](http://www.rgp.org.gt)),  
Consulta a distancia del RGP: <https://consulta.rgp.org.gt/consulta-distancia2-web/>,  
Digitación: <http://aplicaciones.ric.gob.gt/Digitacion>,  
Análisis Registral: <http://aplicaciones.ric.gob.gt/AnalisisRegistral>  
Expediente Registral: <http://aplicaciones.ric.gob.gt/ExpedienteRegistral/>
- 5.- Estudio del Manual del Sistema (Digitalización a Distancia), para el facilitamiento de labores dado el momento para dar inicio a la investigación catastral y así mismo cumplir a cabalidad los lineamientos que sean necesarios para la llevar a cabo la seguridad jurídica apegada a sus necesidades.



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

FIRMA:

Armando Andree Quinonez Flores

Vo. Bo.

FIRMA:

Lic. Edgar Lionel Polanco Mejía  
Gerente Jurídico del Proceso Catastral



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**Nombre del Contratista:** Luis Pedro Destarac Rodríguez  
**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala  
**Actividad:** Técnico Investigador de Fuentes Registrales y Alternas.

**Contrato:** RIC-R-029-142-2020  
**Departamento de:** Guatemala  
**Informe Correspondiente:** Periodo del 06 de mayo al 31 de mayo de 2020

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Durante este periodo, se ha estado en proceso de aprendizaje de las herramientas que serán utilizadas para el desarrollo de las actividades a desarrollar.
2. Comprender la aplicación institucional Digitación a Distancia, la cual me permitirá digitar y almacenar información de fincas de los documentos registrados, en la base de datos del RIC.
3. Comprender la aplicación institucional Análisis Registral aprendí que es donde se encuentra la información de fincas y se certifica que la información almacenada en la base de datos del RIC es consistente, de acuerdo con los documentos de soportes registrales.
4. Comprender la aplicación institucional Análisis Jurídico que es la que permite certificar jurídicamente el estudio técnico realizado por analistas catastrales sobre un predio, así como tipificar su condición jurídica.
5. Comprender las guías enviadas por RIC donde se explican los criterios y lineamientos en el tema de investigación registral.
6. Se visitaron los sitios web correspondientes al registro general de la propiedad tales como Fontierras, Areas Protegidas, Archivo de Centro América, para poder familiarizarme con las fuentes de investigación registral.
7. Revisión de la ley y reglamento de la ley del Registro Catastral.
8. Revisión del índice del Archivo de Centro América para la localización de fincas de los municipios para avances del POA 2020.

FIRMA:



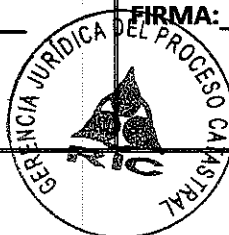
Luis Pedro Destarac Rodríguez

Vo. Bo.

FIRMA:



Lic. Edgar Lionel Polanco Mejía  
Gerente Jurídico del Proceso Catastral





## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Julio Roberto Alburez Salguero<br><b>Proyecto:</b> Catastro infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas catastradas.<br><b>Actividad:</b> Analista de Calidad Eléctrica Infraestructura | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-TI-017-2020<br><b>Departamento de:</b> Guatemala<br><b>Informe Correspondiente:</b> Al periodo del 06 al 31 de mayo del 2,020 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

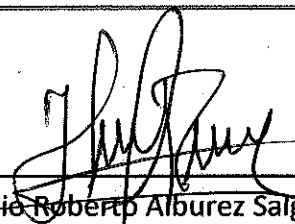
#### Actividades realizadas para las instalaciones del RIC CENTRAL.

1. Se realizó el servicio de mantenimiento preventivo a tableros de acometida principal eléctrica, ubicados en el área verde del RIC Central, consistente en: Limpieza general, ajuste de borneras de conexiones, aplicación de limpia contactos dieléctrico y toma de mediciones de amperaje y voltaje, verificando que el resultado de las mediciones se encuentre dentro de los parámetros normales del suministro eléctrico.
2. Se realizó la supervisión, mantenimiento preventivo, y toma de mediciones eléctricas en tableros de distribución ubicados en los edificios de AMSTERDAM, PATZICIA Y ESTOCOLMO, debido a que se presentaban problemas de variaciones de voltaje y fallas de desconexiones de los flipones de protección. Dentro del servicio de mantenimiento preventivo se realizó la limpieza general de la acumulación del polvo,

ajuste de borneras de conexiones de cada flipon del tablero y realización de mediciones eléctricas.

3. Se realizó la supervisión de los UP`S, principales, que suministran energía eléctrica a los equipos de computo de la institución, verificando la temperatura y los voltajes y amperajes de carga de cada uno de ellos, para lo anterior se utilizó un medidor térmico, amperímetro de gancho, tester para medición de voltaje. De las mediciones descritas no se detecto ninguna que represente algún problema de suministro eléctrico de entrada y de salida de los equipos UP`S, en mención.

FIRMA:

  
Julio Roberto Alburez Salguero

Vo. Bo.

FIRMA:

  
Ing. Napoleón Reguan Felipe  
Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

# HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO ☒ MONOFASICO ☐ BANCO DE TRANSFORMADORES ☐ DEPENDIENTE ☐

|                               |                   |      |      |            |
|-------------------------------|-------------------|------|------|------------|
| EQUIPO. Tableros Municipales. | VL1 VL2 VL3       | A-L1 | A-L2 | A-L3       |
| LUGAR. Ric Central.           | L1-L2 L1-L3 L2-L3 |      |      |            |
| FECHA. 08 Mayo 2020.          |                   |      |      | 19/05/2020 |

## DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

Necesario la realización de mantenimiento preventivo.

## TRABAJOS REALIZADOS

Se Realizo la limpieza y ajuste de cableado en borneros y toma de mediciones electricas. Voltaje y temperatura

NOTA. Los Parametros se encuentran dentro de lo normal.

## MATERIALES REQUERIDOS.

## MATERIALES UTILIZADOS.

FIRMA:

JULIO ROBERTO ALBUREZ  
CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA:

NOMBRE:

RESPONSABLE AREA DEL RIC Valle  
Lic. Elmer Gudiel Valle  
Encargado Administrativo  
Registro de Información Catastral de Guatemala

FIRMA:

Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

# HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO ----- MONOFASICO ----- BANCO DE TRANSFORMADORES ----- DEPENDIENTE -----

|                                  |          |          |       |      |      |      |
|----------------------------------|----------|----------|-------|------|------|------|
| EQUIPO. Tableros de distribución | VL1 / 22 | VL2 / 20 | VL3   | A-L1 | A-L2 | A-L3 |
| LUGAR Ric-Central Patzún         | L1-L2    | L1-L3    | L2-L3 |      |      |      |
| FECHA. 07 Mayo 2020              |          |          |       |      |      |      |

## DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

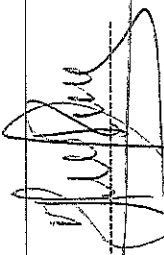
Problemas de variaciones de voltaje y es necesario el mantenimiento preventivo en tablero de distribución eléctrica en edificio POTCARS Ric. Central.

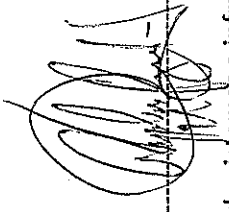
## TRABAJOS REALIZADOS

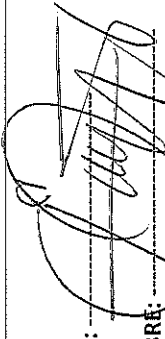
Se realizaron trabajos de limpieza, ajuste y verificación de líneas eléctricas de los circuitos que componen el sistema eléctrico de fuerza e iluminación.

Se realizaron medición de voltaje y amperaje / VPI's Normales

| MATERIALES REQUERIDOS. | MATERIALES UTILIZADOS.            |
|------------------------|-----------------------------------|
|                        | Materiales de limpieza eléctricos |
|                        | equipo de medición, herramientas. |

FIRMA:   
 JUHO ROBERTO ALBUREZ  
 CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA:   
 Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

FIRMA:   
 NOMBRE: RESPONSABLE AREA DEL RIC  
 Lic. Elmer Gudiel Valle Valle  
 Encargado Administrativo  
 Registro de Información Catastral de Guatemala



# HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO MONOFASICO BANCO DE TRANSFORMADORES DEPENDIENTE

|                                  |         |         |       |      |      |      |
|----------------------------------|---------|---------|-------|------|------|------|
| EQUIPO. TABLERO DE DISTRIBUCIÓN  | VL1 122 | VL2 123 | VL3   | A-L1 | A-L2 | A-L3 |
| LUGAR. RIC. CENTRAL / AMSTERDAM. | L1-L2   | L1-L3   | L2-L3 |      |      |      |
| FECHA. 07/05/2020.               |         |         |       |      |      |      |

## DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

NECESARIO LA REALIZACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONSISTENTE EN LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES EN TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICOS POR PROBLEMAS ELÉCTRICOS.

## TRABAJOS REALIZADOS

SE REALIZÓ LIMPIEZA Y AJUSTE DE BORNES DE CONEXIONES, APLICANDO LIMPIO CONTACTOS Y REAJUSTANDO FLIPONES FLOJOS.

SE REALIZARON MEDICIONES DE VOLTAJE Y IMPERAJE / UPS NORMALES.

## MATERIALES REQUERIDOS.

## MATERIALES UTILIZADOS.

EQUIPO DE MEDICIÓN, HERRAMIENTAS, MATERIALES DE LIMPIEZA ELÉCTRICOS.

FIRMA: Julio Roberto Alburez

JULIO ROBERTO ALBUREZ  
CONSULTOR ELÉCTRICO (RIC)

FIRMA: [Firma]

Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

FIRMA: [Firma]  
BIBÉ: Álvaro Gudiño Valle  
RESPONSABLE AREA DEL RIC Valle  
Sitio Administrativo  
Registro de Información Catastral de Guatemala

# HOJA DE REPORTE DE INSPECCIÓN Y TRABAJOS REALIZADOS EN EL RIC CENTRAL Y SEDES MUNICIPALES

TIFASICO ----- MONOFASICO ----- BANCO DE TRANSFORMADORES ----- DEPENDIENTE -----

|                                  |       |       |       |      |      |      |
|----------------------------------|-------|-------|-------|------|------|------|
| EQUIPO: Tablero de distribución  | VL1   | VL2   | VL3   | A-L1 | A-L2 | A-L3 |
| LUGAR: Lic. Central / Estocolmo. | L1-L2 | L1-L3 | L2-L3 |      |      |      |
| FECHA: 08/mayo/2020.             |       |       |       |      |      |      |

## DESCRIPCION DEL PROBLEMA REPORTADO

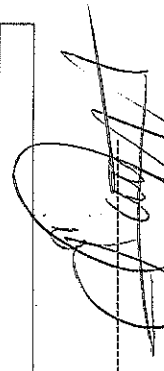
Variancias en la iluminación y se necesita realizar mantenimiento preventivo, consistente en limpieza, ajuste.

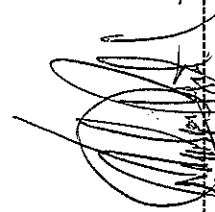
## TRABAJOS REALIZADOS

Se realizó la limpieza y ajuste de cableado eléctrico en tableros de distribución eléctrica en edificio estacional. Realizando verificaciones de voltaje en cada línea eléctrica. Realización de mediciones eléctricas. UPS Normales

| MATERIALES REQUERIDOS. | MATERIALES UTILIZADOS.                      |
|------------------------|---------------------------------------------|
|                        | Equipo de limpieza, medición, herramientas. |

FIRMA:   
 JULIO ROBERTO ALBUREZ  
 CONSULTOR ELECTRICO (RIC)

FIRMA:   
 NOMBRE: RESPONSABLE AREA DEL RIC  
 Lic. Elmer Gudiel Valle  
 Encargado Administrativo  
 Registro de Información Catastral de Guatemala

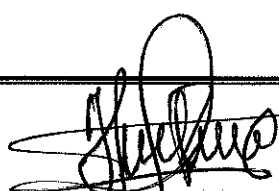
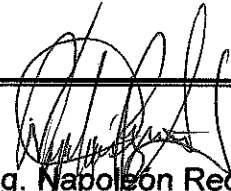
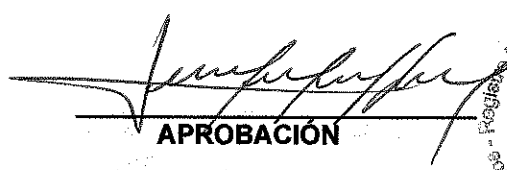
FIRMA: 

Vo. Bo Jefe de sistemas e infraestructura (RIC)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p align="center"><b>REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA</b></p> <p><b>PROYECTO:</b> CATASTRO INFRAESTRUCTURA DE DATOS PARA EL SISTEMA REGISTRO-<br/>CATASTRO EN EL MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN ZONAS<br/>DECLARADAS CATASTRADAS</p> <p><b>INFORME FINAL CORRESPONDIENTE AL RENGLON PRESUPUESTARIOS 029</b></p> <p><b>"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b></p> <p><b>CONTRATO DE SERVICIOS TÉCNICOS NO. RIC-R-029-TI-017-2020</b></p> |                                                                                                       |
| <p><b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b><br/>JULIO ROBERTO ALBUREZ<br/>SALGUERO</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>PLAZO DEL CONTRATO:</b><br/>06 al 31 de mayo de 2020</p>                                        |
| <p><b>ACTIVIDAD:</b> Analista de Calidad<br/>Eléctrica Infraestructura</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LA<br/>PRESTACIÓN DEL SERVICIO:</b><br/>Guatemala Ciudad, Guatemala</p> |

| <b>LISTADO DE ACTIVIDADES<br/>SEGÚN TDR DEL CONTRATO<br/>SUSCRITO</b>                                                                               | <b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a. Mantenimiento preventivo a tableros de acometida principal de energía eléctrica en las instalaciones de -RIC- que le sean asignados.             | a) Se realizó el servicio de mantenimiento preventivo a tableros de acometida eléctrica principal, las cuales suministran energía eléctrica a los diferentes edificios de oficinas del RIC Central.<br><b>VER ANEXO EN INCISO A</b>                                 |
| b. Supervisión y toma de mediciones de voltajes y amperajes en tableros de distribución eléctrica en instalaciones del -RIC- que le sean asignados. | b) Se realizó la supervisión visual y física, así también la toma de mediciones eléctricas de voltajes y amperajes en líneas eléctricas en los tableros de distribución eléctrica en las instalaciones de oficinas del RIC Central.<br><b>VER ANEXO EN INCISO B</b> |
| c. Supervisión y toma de mediciones eléctricas y de temperatura en UP's principales según le sean asignados.                                        | c) Se realizó la supervisión de los UP's principales de cada edificio de oficinas del RIC Central, realizando la toma de mediciones eléctricas y de temperatura de                                                                                                  |

|                                                        |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | <p>cada uno de ellos, verificando su buen funcionamiento.<br/><b>VER ANEXO EN INCISO C</b></p>                                                                       |
| d. Brindar asesoramiento técnico en el área eléctrica. | <p>d) Se brindó asesoramiento técnico en el área eléctrica a la Gerencia de Tecnología de la Información, según se solicitó.<br/><b>VER ANEXO EN INCISO D</b></p>    |
| e. Otras actividades que le sean asignadas.            | <p>e) Se realizó la supervisión del tablero de distribución eléctrica que suministra energía a la oficina de Dirección General.<br/><b>VER ANEXO EN INCISO E</b></p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>JULIO ROBERTO ALBUREZ SALGUERO</b><br><b>FIRMA</b>                                                                                                                        | <br><b>Vo. Bo Ing. Napoleón Reguán Felipe</b><br><b>Jefe de Sistemas e Infraestructura</b> |
| <br><b>APROBACIÓN</b><br><b>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo</b><br><b>Coordinador Coordinación de Recursos Humanos</b><br><b>Registro de Información Catastral de Guatemala</b> |                                                                                                                                                                               |

*[Faint handwritten notes and stamps at the bottom right of the page]*

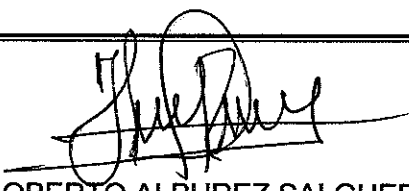
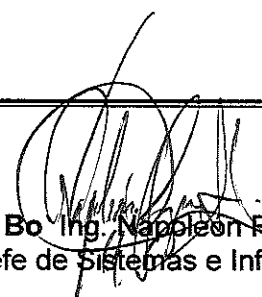


**ANEXOS**  
**SERVICIOS TÉCNICOS NO. RIC-R-029-TI-017-2020**

| <b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>a) Se realizó el servicio de mantenimiento preventivo a tableros de acometida eléctrica principal, las cuales suministran energía eléctrica a los diferentes edificios de oficinas del RIC Central.</p> <p><b>VER ANEXO EN INCISO A</b></p>                                 | <p><b>INCISO A:</b> Se realizó el servicio de mantenimiento preventivo a tableros de acometida principal eléctrica, ubicados en el área verde del RIC Central, consistente en: Limpieza general, ajuste de borneras de conexiones, aplicación de limpia contactos dieléctrico y toma de mediciones de amperaje y voltaje, verificando que el resultado de las mediciones se encuentre dentro de los parámetros normales del suministro eléctrico.</p> |
| <p>b) Se realizó la supervisión visual y física, así también la toma de mediciones eléctricas de voltajes y amperajes en líneas eléctricas en los tableros de distribución eléctrica en las instalaciones de oficinas del RIC Central.</p> <p><b>VER ANEXO EN INCISO B</b></p> | <p><b>INCISO B:</b> Se realizó la supervisión, mantenimiento preventivo, y toma de mediciones eléctricas en tableros de distribución ubicados en los edificios de AMSTERDAM, PATZICIA Y ESTOCOLMO, debido a que se presentaban problemas de variaciones de voltaje y fallas de desconexiones de los flipones de protección. Dentro del servicio de mantenimiento preventivo se realizó la limpieza general de la</p>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>acumulación del polvo,</p> <p>ajuste de borneras de conexiones de cada flipon del tablero y realización de mediciones eléctricas.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>c) Se realizó la supervisión de los UP's principales de cada edificio de oficinas del RIC Central, realizando la toma de mediciones eléctricas y de temperatura de cada uno de ellos, verificando su buen funcionamiento.<br/><b>VER ANEXO EN INCISO C</b></p> | <p><b>INCISO C:</b> Se realizó la supervisión de los UP'S, principales, que suministran energía eléctrica a los equipos de <i>computo de la institución</i>, verificando la temperatura y los voltajes y amperajes de carga de cada uno de ellos, para lo anterior se utilizó un medidor térmico, amperímetro de gancho, tester para medición de voltaje. De las mediciones descritas no se detectó ninguna que represente algún problema de suministro eléctrico de entrada y de salida de los equipos UP'S, en mención.</p> |
| <p>d) Se brindó asesoramiento técnico en el área eléctrica a la Gerencia de Tecnología de la Información, según se solicitó.<br/><b>VER ANEXO EN INCISO D</b></p>                                                                                                 | <p><b>INCISO D:</b> Se realizaron actividades de asesoramiento de carácter eléctrico con respecto a <i>implementaciones eléctricas</i> que se deben de realizar para el mejoramiento de la red eléctrica en la institución del RIC y equipos de soporte.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>e) Se realizó la supervisión del tablero de distribución eléctrica que suministra energía a la oficina de Dirección General.</p> <p><b>VER ANEXO EN INCISO E</b></p> | <p><b>INCISO E:</b> A solicitud del departamento de la Gerencia administrativa se realizó la supervisión y solución del problema de energía eléctrica suscitado en el tablero de distribución eléctrica que provee de energía a la oficina de Dirección General, por lo anterior se procedió al desmontaje de un flipon de protección que se encontró con daños el cual se reemplazo y se energizó el circuito nuevamente, quedando en perfecto funcionamiento.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>JULIO ROBERTO ALBUREZ SALGUERO</b><br/><b>FIRMA</b></p> |  <p><b>Vo. Bo Ing. Napoleón Reguán Felipe</b><br/><b>Jefe de Sistemas e Infraestructura</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Guatemala 03 de junio del 2019

**Lic. Jorge Mario Ramos Galindo**  
**Coordinación de Recursos Humanos**  
Registro de Información Catastral de Guatemala

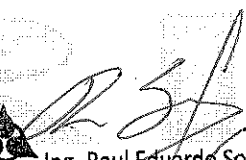
Estimado Licenciado Ramos:

Le saludo cordialmente, por este medio se extiende CARTA DE ACEPTACIÓN referente a la contratación abajo indicada, para el proyecto Catastro Infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas catastradas.

En virtud de párrafo anterior me permito informar: En el plazo de Vigencia del Contrato de Servicios Técnicos No. RIC-R-029-TI-017-2020, recibí los productos derivados del servicio contratado con la denominación: Analista de Calidad eléctrica infraestructura, y en cumplimiento a dicho contrato, el contratista: Julio Roberto Alburez Salguero, cumplió con las metas asignadas y establecidas de los productos o servicios realizados para uso de Proceso Catastral, quedando en la base de datos de Registro de información Catastral de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de Usted.

Atentamente,



Ing. Raul Eduardo Sosa Echeverria  
Gerente de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral





## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Andrea María Alvarado Barrios<br><b>Proyecto:</b> Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas<br><b>Actividad:</b> Analista de Aseguramiento de Calidad de Procesos para la actualización catastral | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-TI-018-2020<br><b>Departamento de:</b> Guatemala<br><b>Informe Correspondiente:</b> del 6 al 31 de mayo de 2020 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades que se reportan están relacionadas con la necesidad de mantener un orden y control en la gestión de la actualización y mantenimiento catastral a través de los usuarios que utilizan los sistemas para estos fines. Esto es necesario debido a que se identificó que los usuarios al ya no prestar sus servicios en la institución se quedan con carga de trabajo en sus bandejas y los supervisores no pueden desasignarle la carga de trabajo a un usuario que está de baja. También se identificó otra debilidad de no contar con un sistema de recursos humanos, cuando los usuarios se van de vacaciones la carga de trabajo queda suspendida hasta que retorne de dicho período, además cuando los directores municipales se van de vacaciones es necesario identificar la persona que quedará como autoridad interina y que realizará el aval de los documentos que se generen dentro de los sistemas. Esto actualmente no se da en tiempo real y únicamente se realiza a nivel de papel a través de oficios.

Las actividades han sido coordinadas de forma virtual y cada una de ella ha sido trabajada vía remota a través de la VPN.

#### A. LEVANTAMIENTO DE REQUERIMIENTO RRHH

##### a) Trabajar en conjunto con programadores y analistas para asegurar la calidad de los productos desarrollados:

1.- Seguimiento de avances, por medio de correo electrónico y aplicación Redmine, para validar y retroalimentar la fase de análisis del requerimiento: Generación de diplomas ESCAT.

##### b) Documentar formalmente el levando de requerimiento, análisis y diseño conceptual de las funcionalidades solicitadas:

1.- Se generó el diagrama de flujo de los procesos de generación y regeneración de diplomas ESCAT, donde se muestran las actividades que se deben de realizar desde el ingreso de los datos del alumno y del curso, hasta el envío el diploma por medio de correo electrónico.

<https://gua->

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-1-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-1-)

[Diagrama%20Procesos/Diagrama%20de%20proceso%20Generaci%C3%B3n%20y%20Regeneraci%C3%B3n%2](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-1-Diagrama%20Procesos/Diagrama%20de%20proceso%20Generaci%C3%B3n%20y%20Regeneraci%C3%B3n%2)

Odiplomas%20ESCAT.vsd

2.- Se generó el diagrama de estado del proceso de Generación de diplomas ESCAT, donde se muestra el flujo de trabajo que se debe de realizar en la aplicación, junto con sus respuestas y acciones.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/02-GENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/02-GENERACI%C3%93N\\_DE\\_DIPLOMAS.vsd](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/02-GENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd)

3.- Se generó el diagrama de estado del proceso de Regeneración de diplomas ESCAT, donde se muestra el flujo de trabajo que se debe de realizar en la aplicación, junto con sus respuestas y acciones.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/03-REGENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/03-REGENERACI%C3%93N\\_DE\\_DIPLOMAS.vsd](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/03-REGENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd)

4.- Se generó el caso de uso: Generación de diplomas ESCAT, donde se describen los flujos básicos que se deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Generaci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Generaci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

[Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Generaci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Generaci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

5.- Se generó el caso de uso: Regeneración de diplomas ESCAT, donde se describen los flujos básicos que se deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Regeneraci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Regeneraci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

[Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Regeneraci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Regeneraci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

6.- Se generó el caso de uso: Menú de consultas, donde se describen los flujos básicos que se deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad, como por ejemplo la búsqueda de diplomas generados o regenerados. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Men%C3%BA%20de%20consultas.docx)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Men%C3%BA%20de%20consultas.docx)

[Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Men%C3%BA%20de%20consultas.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Men%C3%BA%20de%20consultas.docx)

7.- Se generó el caso de uso: Mantenimiento de firmantes, donde se describen los flujos básicos que deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad, como por ejemplo la edición de los datos de alguno de los firmantes. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Mantenimiento%20de%20firmantes.docx)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Mantenimiento%20de%20firmantes.docx)

Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Mantenimiento%20de%20firmantes.docx

8.- Se realizaron las modificaciones en los casos de uso, de acuerdo a solicitud de los analistas de sistemas del área de Desarrollo Técnico y Administrativo. Dentro de las modificaciones solicitadas se encuentran:

- En el proceso de generación y regeneración el usuario puede agregar otros tipos de documentos, como el pasaporte o el carné de estudiante; no necesariamente es el DPI.
- El formato de viñetas debe ser el mismo en toda la documentación.
- Se agregó en la descripción de los campos, cuáles son obligatorios.
- La carga de la rúbrica digital no se hará en la pantalla de mantenimiento de firmantes, sino que se creará una pantalla donde cada usuario pueda cargar la rúbrica digital y crear su contraseña.

9.- Se generó el diagrama de flujo para el proceso de consultas electrónicas para agrimensores, donde se detallan las actividades que se deben de llevar a cabo para que los usuarios solicitantes puedan realizar consultas de información de predios o de validación WKT. (Consultas electrónicas para agrimensores).

<https://gua->

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Diagrama%20de%20proceso%20Consultas%20electr%C3%B3nicas%20para%20agrimensores.vsd](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Diagrama%20de%20proceso%20Consultas%20electr%C3%B3nicas%20para%20agrimensores.vsd)

**c) Planificación de las actividades asignadas:**

1.- Se generó un cronograma con las actividades asignadas durante el mes de mayo, donde se incluyen las actividades de las aplicaciones: Generación de diplomas ESCAT, Sistema de Gestión RRHH y Consulta electrónica para agrimensores.

<https://gua->

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20GN-ESCAT-.pod](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20GN-ESCAT-.pod)

**d) Replicar en ambiente de control de calidad los errores, fallas e inconvenientes y reportarlos a los programadores de sistemas:**

1.- Se realizaron pruebas de control de calidad al requerimiento "Generación de diplomas ESCAT", donde se incluyeron las pruebas a las siguientes funcionalidades: ingreso de datos del curso, ingreso de datos de los alumnos, guardar y editar solicitudes y la consulta de solicitudes.

<https://gua->

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESC%20-%206-QA/QA-GTI-UDS-ESCAT-001-2020-%20\(Andrea%20Alvarado\).docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESC%20-%206-QA/QA-GTI-UDS-ESCAT-001-2020-%20(Andrea%20Alvarado).docx)

**e) Otras actividades solicitadas por la Gerencia de Tecnología de la Información.**

1.- Se realizaron videos de ayuda para el Sistema de Gestión de RRHH, de las siguientes funcionalidades:

- Ingreso de solicitud de actualización de documentos.

<https://gua->

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos.docx)

C3%B3n%20de%20documentos%20.mp4

- Validación de documentos actualizados.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Validaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados.mp4)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Validaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Validaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados.mp4)

- Importación de documentos actualizados, desde la solicitud hacia el expediente del empleado.

[https://gua-](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Importaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados%20en%20el%20expediente%20del%20empleado.mp4)

[svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Importaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados%20en%20el%20expediente%20del%20empleado.mp4](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Importaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados%20en%20el%20expediente%20del%20empleado.mp4)

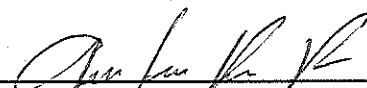
FIRMA:



Andrea María Alvarado Barrios  
Ingeniera Industrial

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. William Fernando Palacios Rivas  
Jefe de Desarrollo Técnico y Administrativo



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA**  
**PROYECTO "CATASTRO INFRAESTRUCTURA DE DATOS PARA EL SISTEMA REGISTRO-CATASTRO EN**  
**EL MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN ZONAS DECLARADAS CATASTRADAS"**  
**INFORME FINAL CORRESPONDIENTE AL RENGLON PRESUPUESTARIOS 029**  
**"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"**  
**CONTRATO DE SERVICIOS TÉCNICOS NO. RIC-R-029-TI-018-2020**

|                                                                                                       |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b><br>ANDREA MARÍA ALVARADO BARRIOS                                       | <b>PLAZO DEL CONTRATO:</b> Del 06 de mayo al 31 de mayo de 2020         |
| <b>ACTIVIDAD:</b><br>ANALISTA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE PROCESOS PARA LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL | <b>UBICACIÓN GEOGRÁFICA DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:</b><br>GUATEMALA |

| <b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>                                                                                                                                                                                                                                          | <b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) Realizar el levantado de requerimiento, análisis y diseño conceptual de requerimientos funcionales de los módulos o sistemas solicitados por las distintas áreas del Registro de Información Catastral de Guatemala que contribuyan a la actualización y mantenimiento de la información catastral. | <p>Las actividades reportadas han sido coordinadas de forma virtual y cada una de ella ha sido trabajada vía remota a través de la VPN.</p> <p>1.- Se generó el diagrama de flujo de los procesos de generación y regeneración de diplomas ESCAT, donde se muestran las actividades que se deben de realizar desde el ingreso de los datos del alumno y del curso, hasta el envío el diploma por medio de correo electrónico.<br/> <a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-1-Diagrama%20Procesos/Diagrama%20de%20proceso%20Generaci%C3%B3n%20y%20Regeneraci%C3%B3n%20diplomas%20ESCAT.vsd">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-1-Diagrama%20Procesos/Diagrama%20de%20proceso%20Generaci%C3%B3n%20y%20Regeneraci%C3%B3n%20diplomas%20ESCAT.vsd</a></p> <p>2.- Se generó el diagrama de flujo para el proceso de consultas electrónicas para agrimensores, donde se detallan las actividades que se deben de llevar a cabo para que los usuarios solicitantes puedan realizar consultas de información de predios o de validación WKT. (Consultas electrónicas para agrimensores).<br/> <a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Diagrama%20de%20proceso%20Consultas%20electr%C3%B3nicas%20para%20agrimensores.vsd">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Diagrama%20de%20proceso%20Consultas%20electr%C3%B3nicas%20para%20agrimensores.vsd</a></p> |
| b) Documentar formalmente el levantado, análisis y diseño conceptual de requerimientos funcionales de los módulos o sistemas solicitados por las distintas áreas del Registro de Información Catastral de Guatemala que contribuyan a la actualización y mantenimiento de la información catastral.    | <p>1.- Se generó el diagrama de estado del proceso de Generación de diplomas ESCAT, donde se muestra el flujo de trabajo que se debe de realizar en la aplicación, junto con sus respuestas y acciones.<br/> <a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-3-Diagrama%20de%20estados/02-GENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-3-Diagrama%20de%20estados/02-GENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

2.- Se generó el diagrama de estado del proceso de Regeneración de diplomas ESCAT, donde se muestra el flujo de trabajo que se debe de realizar en la aplicación, junto con sus respuestas y acciones.

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/03-REGENERACI%C3%93N\\_DE\\_DIPLOMAS.vsd](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/3-Diagrama%20de%20estados/03-REGENERACI%C3%93N_DE_DIPLOMAS.vsd)

3.- Se generó el caso de uso: Generación de diplomas ESCAT, donde se describen los flujos básicos que se deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Generaci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Generaci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

4.- Se generó el caso de uso: Regeneración de diplomas ESCAT, donde se describen los flujos básicos que se deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Regeneraci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Regeneraci%C3%B3n%20de%20diplomas%20ESCAT.docx)

5.- Se generó el caso de uso: Menú de consultas, donde se describen los flujos básicos que se deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad, como por ejemplo la búsqueda de diplomas generados o regenerados. También se muestran los diseños de las pantallas.

[https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos\\_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Men%C3%BA%20de%20consultas.docx](https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Men%C3%BA%20de%20consultas.docx)

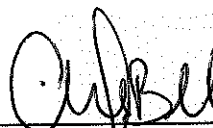
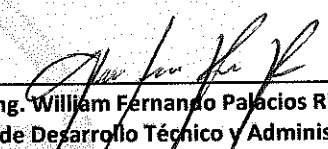
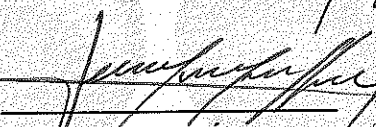
6.- Se generó el caso de uso: Mantenimiento de firmantes, donde se describen los flujos básicos que deben seguir para completar cada una de las acciones que se llevan a cabo dentro de la funcionalidad, como por ejemplo la edición de los datos de alguno de los firmantes. También se muestran los diseños de las pantallas.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Mantenimiento%20de%20firmantes.docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/2-Casos%20de%20uso/Caso%20de%20uso%20Mantenimiento%20de%20firmantes.docx</a></p> <p>7.- Se realizaron las modificaciones en los casos de uso, de acuerdo a solicitud de los analistas de sistemas del área de Desarrollo Técnico y Administrativo. Dentro de las modificaciones solicitadas se encuentran:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En el proceso de generación y regeneración el usuario puede agregar otros tipos de documentos, como el pasaporte o el carné de estudiante; no necesariamente es el DPI.</li> <li>- El formato de viñetas debe ser el mismo en toda la documentación.</li> <li>- Se agregó en la descripción de los campos, cuáles son obligatorios.</li> <li>- La carga de la rúbrica digital no se hará en la pantalla de mantenimiento de firmantes, sino que se creará una pantalla donde cada usuario pueda cargar la rúbrica digital y crear su contraseña.</li> </ul> |
| c) Trabajar en conjunto con los programadores de sistemas y analistas de control de calidad para asegurar que los productos desarrollados satisfagan los requerimientos establecidos por los usuarios.                                                                                                                                                             | <p>1.- Seguimiento de avances, por medio de correo electrónico y aplicación Redmine, para validar y retroalimentar la fase de análisis del requerimiento: Generación de diplomas ESCAT.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| d) Replicar en ambiente de control de calidad los errores, fallas o inconvenientes reportados por los usuarios que utilizan las herramientas desarrolladas dentro de los módulos o sistemas solicitados por las distintas áreas del Registro de Información Catastral de Guatemala que contribuyan a la actualización y mantenimiento de la información catastral. | <p>1.- Se realizaron pruebas de control de calidad al requerimiento "Generación de diplomas ESCAT", donde se incluyeron las pruebas a las siguientes funcionalidades: ingreso de datos del curso, ingreso de datos de los alumnos, guardar y editar solicitudes y la consulta de solicitudes.</p> <p><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/6-QA/QA-GTI-UDS-ESCAT-001-2020-%20(Andrea%20Alvarado).docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/6-QA/QA-GTI-UDS-ESCAT-001-2020-%20(Andrea%20Alvarado).docx</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| e) Mantener y actualizar la planificación de las actividades que tiene asignadas dentro de la automatización de los flujos de trabajo que contribuyen a la actualización y mantenimiento catastral.                                                                                                                                                                | <p>1.- Se generó un cronograma con las actividades asignadas durante el mes de mayo, donde se incluyen las actividades de las aplicaciones: Generación de diplomas ESCAT, Sistema de Gestión RRHH y Consulta electrónica para agrimensores.</p> <p><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20GN-ESCAT-.pod">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Planificacion/Actividades%20Asignadas/2020/Planificacion%20consultores%20desarrollo/Planificaci%C3%B3n%20GN-ESCAT-.pod</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| f) Reportar a los programadores de sistemas sobre los errores, fallas o inconvenientes encontrados en los módulos desarrollados.                                                                                                                                                                                                                                   | <p>1.- Se documentaron las pruebas y errores encontrados en el requerimiento "Generación de diplomas ESCAT", los cuáles fueron reportados al programador de sistemas para realizar los ajustes necesario.</p> <p><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/6-QA/QA-GTI-UDS-ESCAT-001-2020-%20(Andrea%20Alvarado).docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/Generacion%20de%20Diplomas%20-%20ESCAT%20-/6-QA/QA-GTI-UDS-ESCAT-001-2020-%20(Andrea%20Alvarado).docx</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <a href="#">%20(Andrea%20Alvarado).docx</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| g) Certificar o validar con los usuarios solicitantes la solución desarrollada para el requerimiento realizado sobre cualquiera de los módulos o sistemas solicitados por las distintas áreas del Registro de Información Catastral de Guatemala que contribuyan a la actualización y mantenimiento de la información catastral. | <p>1.- Se realizó la certificación de las siguientes funcionalidades, correspondientes al sistema de Gestión de RRHH:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Requerimiento No. 14245 Bandeja de constancias de licencias gozadas.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014245%20Bandeja%20de%20constancias%20de%20licencia.docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014245%20Bandeja%20de%20constancias%20de%20licencia.docx</a></li> <li>- Requerimiento No. 14246 Consulta de actualización de documentos.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014246%20Consulta%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos.docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014246%20Consulta%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos.docx</a></li> <li>- Requerimiento No. 14335 Bandeja de subordinados.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014335%20Bandeja%20de%20subordinados.docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014335%20Bandeja%20de%20subordinados.docx</a></li> <li>- Requerimiento No. 14547 Ampliación de texto parte II.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014547%20ampliaci%C3%B3n%20de%20texto%20parte%20II.docx">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/10-Documentos%20del%20levantado%20de%20requerimiento/Certificaciones/Certificaci%C3%B3n%20de%20funcionalidades%20requerimiento%2014547%20ampliaci%C3%B3n%20de%20texto%20parte%20II.docx</a></li> </ul> |
| h) Y otras actividades afines al servicio asignadas por la Gerencia de Tecnología de la Información.                                                                                                                                                                                                                             | <p>1.- Se elaboraron los siguientes videos para el menú de ayuda del Sistema de Gestión RRHH :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ingreso de solicitud de actualización de documentos.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos%20.mp4">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Ingreso%20de%20solicitud%20de%20actualizaci%C3%B3n%20de%20documentos%20.mp4</a></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Validación de documentos actualizados.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Validaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados.mp4">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Validaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados.mp4</a></li> <li>- Importación de documentos actualizados, desde la solicitud hacia el expediente del empleado.<br/><a href="https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Importaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados%20en%20el%20expediente%20del%20empleado.mp4">https://gua-svn1.ric.local/svn/Documentos_Gerencia/Desarrollo/Requerimientos/Proceso/SISRRHH/Videos%20men%C3%BA%20de%20ayuda/M%C3%B3dulo%20III/Importaci%C3%B3n%20de%20documentos%20actualizados%20en%20el%20expediente%20del%20empleado.mp4</a></li> </ul> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>FIRMA:</b> </p> <p><b>Andrea María Alvarado Barrios</b><br/>Ingeniera Industrial</p>                                                                                           | <p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>Ing. William Fernando Palacios Rivas</b><br/>Jefe de Desarrollo Técnico y Administrativo</p> |
| <p></p> <p><b>APROBACIÓN</b></p> <p><b>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo</b><br/>Coordinador Coordinación de Recursos Humanos<br/>Registro de Información Catastral de Guatemala</p> |                                                                                                                                                                                                              |

Guatemala 03 de junio de 2020

**Lic. Jorge Mario Ramos Galindo**  
**Coordinación de Recursos Humanos**  
Registro de Información Catastral de Guatemala

Estimado Licenciado Ramos:

Le saludo cordialmente, por este medio se extiende CARTA DE ACEPTACIÓN referente a la contratación abajo indicada, para el proyecto "Catastro infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas"

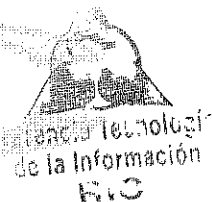
En virtud de párrafo anterior me permito informar: En el plazo de Vigencia del Contrato de Servicios Profesionales No. RIC-R-029-TI-0 18-2020, recibí los productos derivados del servicio contratado con la denominación: Analista de Aseguramiento de Calidad de Procesos para la Actualización Catastral, y en cumplimiento a dicho contrato, el contratista: Andrea Maria Alvarado Barrios, cumplió con las metas asignadas y establecidas de los productos o servicios realizados para uso de Proceso Catastral, quedando en la base de datos de Registro de información Catastral de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de Usted.

Atentamente,



  
Ing. Raul Eduardo Sosa Echeverria  
Gerente de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Melba Nohemí Balsells Orellana<br><b>Proyecto:</b> Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas<br><b>Actividad:</b> Analista de Definición de la Estrategia de Mercadeo de Productos y Servicios Catastrales en el Marco de la Actualización a través de las Municipalidades | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-TI-019-2020<br><b>Departamento de:</b> Guatemala<br><b>Informe Correspondiente:</b> Del 06 al 31 de Mayo del 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

Las siguientes, son las actividades desarrolladas según contrato RIC-R-029-TI-019-2020

#### a) Seguimiento y monitoreo de la estrategia de mercado

##### ➤ Monitoreo de Productos de Ventanilla –SISVEN-

Se realizó la clasificación de la información de las Ventanillas del Registro de Información Catastral de Guatemala, en lo relacionado a la generación de productos catastrales.

<https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20locales%20y%20ajenas%20por%20DM%2020.xls>

Se realizó el conteo y totalización de productos que las Ventanillas generan localmente y así mismo la cantidad que generan para Ventanillas ubicadas en otros departamentos, con lo cual se pudo obtener un estimado del porcentaje de generaciones ajenas que se están llevando a cabo por cada una.

Con la información antes mencionada, se realizó el análisis de información y sus respectivas gráficas.

<https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Gr%C3%A1ficas%20para%20productos%20de%20ventanilla%20Mayo%202020.xlsx>

A continuación, se detallan las Ventanillas con las cuales se realizó dicho análisis.

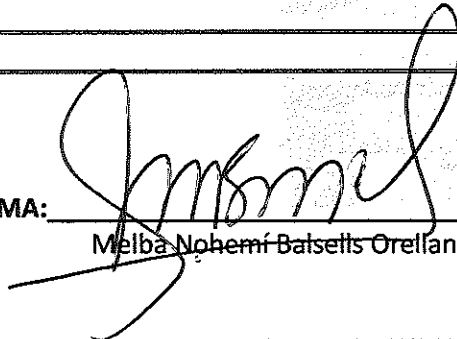
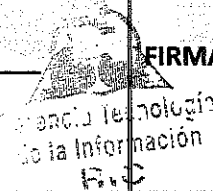
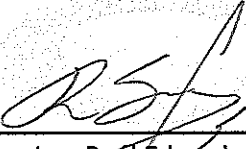
- Ventanilla de Cobán, Alta Verapaz
- Ventanilla de San Jerónimo, Baja Verapaz
- Ventanilla Central
- Ventanilla de Chiquimula
- Ventanilla de El Estor, Izabal
- Ventanilla de Los Amates, Izabal
- Ventanilla de Morales, Izabal
- Ventanilla de Puerto Barrios, Izabal
- Ventanilla de Flores, Petén
- Ventanilla de Sacatepéquez
- Ventanilla de Zacapa

Con la información arriba indicada, se realizó el análisis y el informe respectivo de las Generaciones de Productos realizada por medio de las Ventanillas.

<https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20de%20Productos%20de%20Ventanilla.docx>

**b) Otras actividades asignadas**

- Se trabajó de forma remota, utilizando los medios tecnológicos disponibles, para la coordinación y realización de las actividades antes mencionadas

|                                                                                                                                     |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FIRMA:</b> <br>Melba Nohemí Baisells Orellana | <b>Vo. Bo.</b>  | <b>FIRMA:</b> <br>Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría<br>Gerente de Tecnología de la Información |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA**  
**PROYECTO "CATASTRO INFRAESTRUCTURA DE DATOS PARA EL SISTEMA REGISTRO-CATASTRO EN EL**  
**MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL EN ZONAS DECLARADAS CATASTRADAS**  
**INFORME FINAL CORRESPONDIENTE AL RENGLON PRESUPUESTARIOS 029**  
**"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"**  
**CONTRATO DE SERVICIOS TÉCNICOS NO. RIC-R-029-TI-019-2020**

**NOMBRE DEL CONTRATISTA:** MELBA NOHEMÍ BALSELLS  
ORELLANA

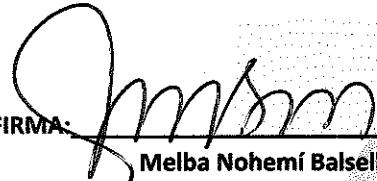
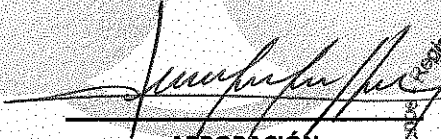
**PLAZO DEL CONTRATO:** Del 06 al 31 de Mayo del 2020

**ACTIVIDAD:** Analista de Definición de la Estrategia de  
Mercadeo de Productos y Servicios Catastrales en el  
Marco de la Actualización a través de las Municipalidades

**UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:**  
GUATEMALA

| LISTADO DE<br>ACTIVIDADES<br>SEGÚN TDR DEL<br>CONTRATO<br>SUSCRITO                                                | RESULTADOS OBTENIDOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) Dar<br>seguimient<br>o al análisis<br>de mercado<br>municipal<br>para el uso<br>de<br>productos y<br>servicios | <p>Se realizó la clasificación de la información de las Ventanillas del Registro de Información Catastral de Guatemala, en lo relacionado a la generación de productos catastrales.</p> <p>Se realizó el conteo y totalización de productos que las Ventanillas generan localmente y así mismo que generan para Ventanillas que pertenecen a otros Departamentos, con lo cual se pudo obtener un estimado del porcentaje de generaciones ajenas que se están llevando a cabo por cada una de ellas.</p> <p><a href="https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Gr%C3%A1ficas%20para%20productos%20de%20ventanilla%20Mayo%202020.xlsx">https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Gr%C3%A1ficas%20para%20productos%20de%20ventanilla%20Mayo%202020.xlsx</a></p> |
| b) Dar<br>seguimient<br>o y<br>monitoreo<br>de la<br>estrategia<br>de mercado                                     | <p>Se realizó el monitoreo de generaciones de productos por cada una de las Ventanillas, siendo éstas las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ventanilla de Cobán, Alta Verapaz</li> <li>• Ventanilla de San Jerónimo, Baja Verapaz</li> <li>• Ventanilla Central</li> <li>• Ventanilla de Chiquimula</li> <li>• Ventanilla de El Estor, Izabal</li> <li>• Ventanilla de Los Amates, Izabal</li> <li>• Ventanilla de Morales, Izabal</li> <li>• Ventanilla de Puerto Barrios, Izabal</li> <li>• Ventanilla de Flores, Petén</li> <li>• Ventanilla de Sacatepéquez</li> <li>• Ventanilla de Zacapa</li> </ul>                                                                                                                            |
| c) Realizar<br>encuestas<br>para verificar<br>la aceptación<br>de los<br>productos de                             | <p>Para la elaboración de este informe no fue necesario llevar a cabo la realización de encuestas, debido a que se utilizó la información del Sistema de Ventanillas –SISVEN- la cual fue clasificada por según su ubicación.</p> <p><a href="https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20locales%20y%20ajenas%20por%20DM%202020.xls">https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20locales%20y%20ajenas%20por%20DM%202020.xls</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| d) Realizar informes del comportamiento de los productos y servicios a través del análisis de gráficas | <p>Con la contabilización y totalización de productos que las Ventanillas general localmente y que generan para Ventanillas de otros departamentos, se calculó un estimado de porcentajes de productos generados, lo cual fue realizado también por medio de gráficas.</p> <p>Con toda la información recopilada se realizó un análisis y se llevó a cabo el informe de "Generaciones de Productos realizadas por medio de las Ventanillas"</p> <p><a href="https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20de%20Productos%20de%20Ventanilla.docx">https://gua-svcn01.ric.local/svn/mercadeo/Generaciones%20de%20Productos%20de%20Ventanilla.docx</a></p> |
| e) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor y/o coordinador del servicio                 | <p>Se trabajó de forma remota, utilizando los medios tecnológicos disponibles para la coordinación y realización de las actividades antes mencionadas.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>FIRMA:</b></p>  <p>Melba Nohemí Balsells Orellana</p>                                                                                                                                                                                                 | <p>Vo. Bo.</p>  <p><b>FIRMA:</b></p> |  <p>Ing. Raúl Estuardo Sosa Echeverría<br/>Gerente de Tecnología de la Información</p> |
| <p><b>APROBACIÓN</b></p>  <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo<br/>Coordinador Coordinación de Recursos Humanos<br/>Registro de Información Catastral de Guatemala</p>  |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |

Guatemala 03 de junio de 2020

**Lic. Jorge Mario Ramos Galindo**  
**Coordinación de Recursos Humanos**  
Registro de Información Catastral de Guatemala

Estimado Licenciado Ramos:

Le saludo cordialmente, por este medio se extiende CARTA DE ACEPTACIÓN referente a la contratación abajo indicada, para el proyecto Catastro Infraestructura de Datos para el Sistema Registro-Catastro en el Mantenimiento de la Información Catastral en Zonas Declaradas Catastradas.

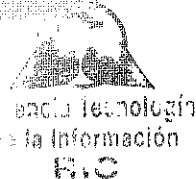
En virtud de párrafo anterior me permito informar: En el plazo de Vigencia del Contrato de Servicios Técnicos No. RIC-R-029-TI-019-2020, recibí los productos derivados del servicio contratado con la denominación: Analista de Definición de la Estrategia de Mercadeo de Productos y Servicios Catastrales en el Marco de la Actualización a través de las Municipalidades, y en cumplimiento a dicho contrato, el contratista: Melba Nohemí Balsells Orellana, cumplió con las metas asignadas y establecidas de los productos o servicios realizados para uso de Proceso Catastral, quedando en la base de datos de Registro de información Catastral de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de Usted.

Atentamente,



Ing. Raul Eduardo Sosa Echeverria  
Gerente de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre del Contratista:</b> Alejandra Marisol Constanza Soberanis<br><b>Proyecto:</b> Catastro infraestructura de datos para el sistema registro-catastro en el mantenimiento de la información catastral en zonas declaradas catastradas.<br><b>Actividad:</b> Analista de Calidad y Procesos para fortalecer la ejecución de la Actualización Catastral. | <b>Contrato:</b> RIC-R-029-TI-020-2020<br><br><b>Departamento de:</b> Guatemala<br><br><b>Informe Correspondiente:</b> : Al periodo del 06 al 31 de Mayo de 2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- a) **DOCUMENTAR LOS PROCESOS DENTRO DE LA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN CON EL FIN DE SOSTENER Y EVOLUCIONAR LAS HERRAMIENTAS QUE APOYEN EL MANTENIMIENTO CATASTRAL SEGÚN EL ANÁLISIS PREVIAMENTE REALIZADO.**
- Según el análisis realizado se procedió a documentar los procesos descritos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información, realizando las modificaciones correspondientes a los formatos de presentación del Manual de los anexos trabajados previamente, siendo estos:
    - Solicitud de permiso
    - Solicitud de licencia
    - Solicitud de vacaciones
    - Nombramiento para cumplimiento de comisiones
    - Detalle de facturas
    - Solicitud de compra de bienes, suministros y servicios.
  - Se realizó la documentación de procesos de la Unidad de Base de Datos de la Gerencia de Tecnología de la Información". Siendo la descripción de procesos y diagramas de flujo siguientes:
    - Generación y resguardo de Backup de la Base de Datos del Registro de Información Catastral
    - Cambio de contraseña de Administrador y contraseña de esquemas de la base de datos
    - Cambio de contraseña de la base de datos para usuarios de la aplicación de Prometeo del Registro de Información Catastral.
    - Monitoreo y mantenimiento de la base de datos del Registro de Información Catastral.



- Cambio de datos solicitado por la Unidad de Atención y/o soporte al usuario en aplicaciones de la Gerencia de tecnología de la Información
  - Cambio de objetos solicitado por la Unidad de Desarrollo Técnico y Administrativo de la Gerencia de Tecnología de la Información.
3. Según el análisis realizado se procedió a documentar los procesos descritos de la Unidad de Base de Datos de la Gerencia de Tecnología de la Información, realizando las modificaciones correspondientes a los formularios del Manual trabajados previamente, siendo estos:
- Bitácora de backup de Base de Datos del RIC
  - Bitácora cambio de contraseña de Base de datos
  - Monitoreo y solución de errores de Base de Datos del RIC

**b) DAR SEGUIMIENTO A LOS PROCESOS ESTABLECIDOS DENTRO DE LAS UNIDADES DE LA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN.**

En el seguimiento a los procesos establecidos se realizan las actividades siguientes:

1. Se realizó la entrega a la Dirección Ejecutiva Nacional para su visto bueno del “Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Base de Datos de la Gerencia de Tecnología de la Información”.
2. Se realizó la entrega a la Gerencia de Tecnología de la Información del “Manual del Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la gerencia de Tecnología de la Información”, para su traslado a la Unidad de Estrategias y políticas de la Gerencia de Programación y Cooperación Internacional, para su revisión.
3. Se realizó la entrega a la Unidad de Sistemas e Infraestructura de la Gerencia de Tecnología de la Información del Manual del Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la gerencia de Tecnología de la Información, para su revisión y análisis.

**c) REALIZAR LAS ACTUALIZACIONES CORRESPONDIENTES A LOS PROCEDIMIENTOS CUANDO SEA NECESARIO.**

En las Actualizaciones a procesos se realizan las actividades siguientes:

1. Actualizaciones y modificaciones de los procedimientos del “Manual de Normas y Procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información”. Siendo trabajados los procedimientos siguientes:

- Atención a comunicaciones telefónicas
  - Control y registro de la correspondencia recibida
  - Control y registro de la correspondencia generada en Gerencia de Tecnología de la Información.
  - Redacción de documentos oficiales
  - Recepción de solicitudes y entrega de suministros de oficina.
  - Logística para reuniones o talleres.
  - Gestiones administrativas de control interno para el personal de la Gerencia de Tecnología de la información: permisos, licencias y vacaciones.
  - Solicitud de compra de bienes
  - Solicitud de vehículo para comisiones metropolitanas.
  - Solicitud de combustible/vehículo para comisiones al interior del país
  - Solicitud y liquidación de viáticos.
2. Revisión de los procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información, a través de video conferencia con la Unidad de Estrategias y políticas de la Gerencia de Programación y Cooperación Internacional, el día 18 de mayo de 2020 siendo revisados los siguientes procedimientos.
- Atención a comunicaciones telefónicas
  - Control y registro de la correspondencia recibida
  - Control y registro de la correspondencia generada en Gerencia de Tecnología de la Información.
  - Redacción de documentos oficiales
  - Recepción de solicitudes y entrega de suministros de oficina.
  - Logística para reuniones o talleres.
3. Revisión de los procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información, a través de video conferencia con la Unidad de Estrategias y políticas de la Gerencia de Programación y Cooperación Internacional, el día 20 de mayo de 2020 siendo revisados los siguientes procedimientos.
- Gestiones administrativas de control interno para el personal de la Gerencia de Tecnología de la información: permisos, licencias y vacaciones.
  - Solicitud de combustible/vehículo para comisiones al interior del país
  - Atención a Comunicaciones telefónicas
4. Revisión de los procedimientos de la Asistente Secretarial de la Gerencia de Tecnología de la Información, a través de video conferencia con la Unidad de Estrategias y políticas de la Gerencia de Programación y Cooperación Internacional, el día 25 de mayo de 2020 siendo revisados los siguientes procedimientos.

- Solicitud de vehículo para comisiones metropolitanas.
- Solicitud y liquidación de viáticos.

**d) OTRAS ACTIVIDADES QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.**

1. Elaboración de oficio para entrega de "Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Base de Datos".
2. Elaboración de presentación "Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Base de Datos" para ser aprobado por el Consejo Directivo del Registro de información Catastral.
3. Modificaciones a términos de referencia de los servicios contratados adscritos a la Gerencia de Tecnología de la Información. Siendo estos:
  - Analista de Calidad y Procesos para fortalecer la ejecución de la Actualización Catastral.
  - Analista de Definición de la Estrategia de Mercadeo de Productos y Servicios Catastrales en el Marco de la Actualización a través de las Municipalidades

**FIRMA:**

Alejandra Marisol Constanza Soberanis  
Ingeniera Industrial

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría  
Gerente de Tecnología de la Información