

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Byron Enrique Carrillo Orellana. <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del Servicio:</b> Asesor Jurídico Externo.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-001-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala. <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de abril 2021.
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Procuración relacionada con el proceso número 01186-2018-02956 del Juzgado Primero Pluripersonal de Paz Penal, que conoce dicha causa derivado de la certificación de lo conducente por parte del Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social.
- 2.- Procuración del proceso M0010-2020-117, conoce el Juzgado Sexto Pluripersonal de Paz Penal. Se encuentra en etapa de investigación, a cargo del Auxiliar Fiscal, Gustavo Adolfo Rabanales.
- 3.- Procuración del proceso MP001-2019-863. Conoce Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo, se encuentra en etapa de investigación, a cargo del Auxiliar Fiscal Andre Elizabeth García Jacobo.
- 4.- Procuración del proceso MP001-2018-72004. Conoce Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo, se encuentra en etapa de investigación a cargo de la Auxiliar Fiscal Nancy Marleny Alvarado Rojas.
- 5.- Procuración del proceso MP001-2018-67114. Conoce Juzgado Sexto Tercero Pluripersonal de Trabajo, se encuentra en etapa de investigación a cargo del Auxiliar Fiscal Eduardo Domingo Lool Xiloj.
- 6.- Procuración del proceso MP001-2018-63522. Conoce Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo, se encuentra en etapa de investigación a cargo del Auxiliar Fiscal Eduardo Domingo Lool Xiloj.
- 7.- Análisis jurídico relacionado con las Reformas a la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala, se elaboro una tabla comparativa.
- 8.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Cooperativa de ahorro y crédito y servicios varios "Santa María Asunción, R.L.", relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 60, folio 60 del libro 62 de Baja Verapaz. Expediente con número interno 60-60-62-7
- 9.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Josue Ottoniel Xoy Cucul, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 5836, folio 336 del libro 32E de Baja Verapaz. Expediente con número interno 5836-336-32E-7.

- 10.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Ana María Cesilia Cahuec Único Apellido, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 52, folio 52 del libro 65 de Baja Verapaz. Expediente con número interno 52-52-65-7.
- 11.- Elaboración y párrafo agregado al escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Jerónimo Bin Único Apellido, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 59, folio 59 del libro 62 de Baja Verapaz. Expediente con número interno 59-59-62-7.
- 12.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Jerver Estuardo Co Fortin, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 6201, folio 201 del libro 33E de Baja Verapaz. Expediente con número interno 6201-201-33E-7.
- 13.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Gabino Sel Sis, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 59, folio 59 del libro 67 de Baja Verapaz. Expediente con número interno 59-59-67-7.
- 14.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Gabino Sel Sis, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 59, folio 59 del libro 67 de Baja Verapaz. Expediente con número interno 59-59-67-7.
- 15.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Hector Alberto Zacarias Único Apellido, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 5980, folio 480 del libro 32E de Baja Verapaz. Expediente con número interno 5980-480-32-7.
- 16.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Felipe Co, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 59, folio 59, del libro 64 de Baja Verapaz. Expediente con número interno 59-59-64-7.
- 17.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Carlos Cahuec Único Apellido, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 6004, folio 4 del libro 3E de Baja Verapaz. Expediente con número interno 6004-4-33-7.

18.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Mateo Cu Único Apellido, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 6043, folio 43 del libro 13E de Baja Verapaz. Expediente con número interno 6043-43-13-7.

19.- Elaboración del escrito compareciendo como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dirigido al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Departamento de Baja Verapaz, solicitando la aplicación de apremios en la vía de la Jurisdicción Voluntaria, en contra del titular registral Maria Dominga Fortin Xoy de Co, relacionado con la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número 5979, folio 479 del libro 32E de Baja Verapaz. Expediente con número interno 5979-479-32-7.

20.- Reunión y asesoría legal con el Director Ejecutivo Nacional del Registro de Información Catastral de Guatemala.

<p> <b>FIRMA:</b> Lic. Byron Enrique Carrillo Orellana Abogado y Notario Asesor Jurídico Externo</p>	<p><b>Vo. Bo.</b>  <b>FIRMA:</b> Lic. Jorge Mario González Álvarez Encargado de Asesoría Jurídica</p> <p></p>
---	---

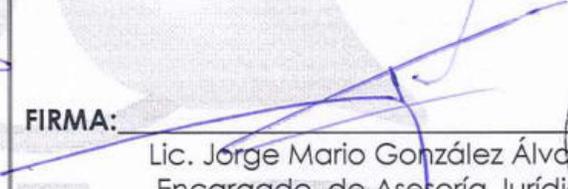
## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> VICTOR HUGO CORDON VARGAS <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del Servicio:</b> ASESOR JURÍDICO EXTERNO	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-002-2021 <b>Departamento de:</b> Zacapa-Chiquimula <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de abril de 2021
---	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Celebración de Audiencia Oral Laboral señalada para el día seis de abril de dos mil veintiuno, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Jalapa, dentro del Juicio Oral Laboral, dentro del proceso laboral No. No. 20006-2016-00176 Of. 2
2. Asesoría y Procuración ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del proceso laboral No. 19005-2015-00904 Of. 6, el día siete de abril de dos mil veintiuno.
3. Asesoría y Procuración ante el Juzgado de Pluripersonal Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del proceso laboral No. 19005-2015-00901 Of. 1, el día nueve de abril de dos mil veintiuno.
4. Asesoría y Procuración ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del proceso laboral No. 20006-2016-00191 Of.1, el día once de abril de dos mil veintiuno.
5. Asesoría y Procuración ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del proceso laboral No. 20006-2015-00343 Of. 2, el día once de abril de dos mil veintiuno.
6. Asesoría y Procuración ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del proceso laboral No. 20006-2016-00167 Of.1, el día doce de abril de dos mil veintiuno.

7. Asesoría y Procuración ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del proceso laboral No. 19005-2017-00575 Of. 1º, el día catorce de abril de dos mil veintiuno.
8. Participación en dos sesiones de Reunión virtual de Asesores Jurídicos Externos Relacionado con la modificación del artículo 5 del Reglamento Interno de Sesiones del Consejo Directivo del RIC y la matriz comparativa, el día catorce de abril de dos mil veintiuno.
9. Asesoría y Procuración ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Jalapa, dentro del proceso laboral No. 20006-2016-00199 Of.3, el día quince de abril de dos mil veintiuno.
10. Evacuación de Vista por 48 horas, ante la Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz, dentro del proceso laboral No. 15004-2020-00328 Of. 3º, el día diecinueve de abril de dos mil veintiuno.

<p> FIRMA: VICTOR HUGO CORDON VARGAS Abogado y Notario ASESOR JURÍDICO EXTERNO</p>	<p>Vo. Bo.</p> <p> FIRMA: Lic. Jorge Mario González Álvarez Encargado de Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 
---	---

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Kleify Michelle Gonzalez López <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala <b>Nombre del Servicio:</b> Asesor Jurídico Externo	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-003-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de abril de 2021.
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Se elaboró el memorial para interponer Acción de Amparo, en contra de la orden de trabar embargo sobre bienes de la institución contenida en la resolución emitida el cuatro (04) de febrero de dos mil veintiuno (2021) por la Jueza "A" del Juzgado Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social del Municipio de Guatemala, Departamento de Guatemala, dentro del Incidente de Liquidación de Costas Procesales número uno (1) planteado dentro del Juicio Ordinario Laboral identificado con el número de expediente 01173-2016-00168.
- 2.- Se elaboró el memorial para interponer Acción de Amparo, en contra del apercibimiento ilegal contenido en la resolución emitida el veintidós (22) de febrero de dos mil veintiuno (2021) por la Jueza "A" del Juzgado Quinto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala, dentro del Juicio Ordinario Laboral identificado con el número de expediente 01173-2017-12326.
- 3.- Se apoyó en la recalendarización de las audiencias para el diligenciamiento de las pruebas de peritos, dentro del arbitraje derivado del Contrato con Precio Fijo para la "Ejecución de los Servicios Técnicos de Levantamiento Catastral en los Municipios de Siquinalá, Palín, San Vicente Pacaya y Guanagazapa del departamento de Escuintla" celebrado entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y el Consorcio conformado por las entidades Eptisa Servicios de Ingeniería, S.L Sucursal Guatemala, y Euroestudios, S.L.; debido a que la secretaria del Tribunal Arbitral estaba guardando cuarentena debido a que tuvo contacto con una persona que dio positivo a COVID-19.

4.- Se elaboró el memorial de evacuación de segunda audiencia que por 48 horas se le otorgó al RIC dentro del amparo no. 01047-2020-1127 a cargo del oficial cuarto del Juzgado Segundo de Primera Instancia del Ramo Civil del Departamento de Guatemala, constituido en Tribunal de Amparo.

5.- Se elaboró el memorial de evacuación de audiencia que por 48 horas se le otorgó al RIC dentro del amparo no. 01021-2021-00084 a cargo del oficial quinto de la Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, constituida en Tribunal de Amparo.

6.- Se coordinó con el Licenciado Wellington Salazar, y se generó la convocatoria virtual a través de la plataforma de Zoom para llevar a cabo una reunión con él, el 28 de abril de 2021, con el objeto de analizar la documentación relacionada con el contrato administrativo 001-2021 celebrado entre el RIC y A&L Proyectos, Sociedad Anónima, derivado de la adjudicación del Evento de Licitación número 013-2020 "Adquisición de Plantas Generadoras de Electricidad, para uso del Registro de Información Catastral de Guatemala".

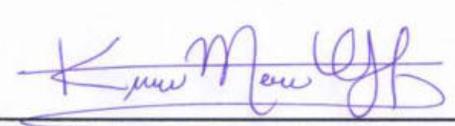
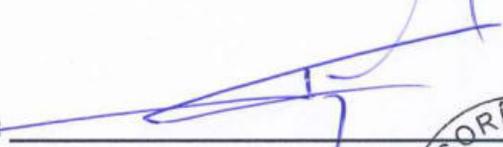
7.- Se participó en la reunión virtual con el Licenciado Wellington Salazar llevada a cabo el 28 de abril de 2021 a través de la plataforma de Zoom, por medio de 1 sesión de 60 minutos, con el objeto de analizar la documentación relacionada con el contrato administrativo 001-2021 celebrado entre el RIC y A&L Proyectos, Sociedad Anónima, derivado de la adjudicación del Evento de Licitación número 013-2020 "Adquisición de Plantas Generadoras de Electricidad, para uso del Registro de Información Catastral de Guatemala".

8.- Se elaboró en forma conjunta con el Licenciado Wellington Salazar, oficio sin número dirigido al Encargado de Asesoría Jurídica con las opciones jurídicas que puede ejercer la institución relacionadas con el contrato administrativo 001-2021 celebrado entre el RIC y A&L Proyectos, Sociedad Anónima, derivado de la adjudicación del Evento de Licitación número 013-2020 "Adquisición de Plantas Generadoras de Electricidad, para uso del Registro de Información Catastral de Guatemala".

9.- Se participó en reunión con los asesores jurídicos externos llevada a cabo el 29 de abril de 2021, con el objeto de analizar las reformas a la Ley de Contrataciones del Estado aprobadas por el Congreso de la República de Guatemala con fecha 28 de abril de 2021.

10.- Se elaboró, en forma conjunta con los asesores jurídicos externos, un cuadro comparativo para ilustrar las modificaciones contenidas en las reformas a la Ley de Contrataciones del Estado aprobadas por el Congreso de la República de Guatemala con fecha 28 de abril de 2021.

11.- Se elaboró el memorial para interponer Acción de Amparo, en contra de la orden de trabar embargo sobre bienes de la institución contenida en la resolución emitida el veintiuno (21) de enero de dos mil veintiuno (2021) por la Jueza "A" del Juzgado Quinto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social del Municipio de Guatemala, Departamento de Guatemala, dentro del Juicio Ordinario Laboral identificado con el número de expediente 01215-2018-00810.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Licda. Kleify Mitchell Gonzalez López Abogada y Notaria Asesor Jurídico Externo</p>	<p><b>Vo. Bo.</b></p> <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Lic. Jorge Mario Gonzalez Alvarez Encargado de Asesoría Jurídica</p> <p></p>
---	--

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> NERY OSWALDO MEDINA RICCO. <b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA. <b>Nombre del servicio:</b> ASESOR JURIDICO EXTERNO.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-004-2021. <b>Departamento de:</b> GUATEMALA. <b>Informe Correspondiente:</b> MES DE ABRIL 2021.
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial de aplicación de Apremios en Vía Incidental dirigida al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá, Baja Verapaz contra JERÓNIMO BIN (ÚNICO APELLIDO).
2. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial de aplicación de Apremios en Vía Incidental dirigida al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá, Baja Verapaz contra ANA MARÍA GONZÁLEZ RUIZ,
3. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del memorial de aplicación de Apremios en Vía Incidental dirigida al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá, Baja Verapaz contra GENARO XOY (ÚNICO APELLIDO).
4. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial de aplicación de Apremios en Vía Incidental dirigida al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá departamento de Baja Verapaz contra MANUEL JUC MAAZ.
5. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial de aplicación de Apremios en Vía Incidental dirigida al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá, Baja Verapaz contra FAUSTINA MEJÍA (ÚNICO APELLIDO).
6. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial de aplicación de Apremios en Vía Incidental dirigida al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá, Baja Verapaz contra MARTHA CO FORTIN.
7. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del memorial de presentado ante la Sala Primera del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, Constituido en Tribunal de Amparo, en el cual solicitó el diligenciamiento de las presunciones legales y humanas, dentro de la Acción de Amparo número 01011-2021-00002 Of. 4º. Y Not. 1o.

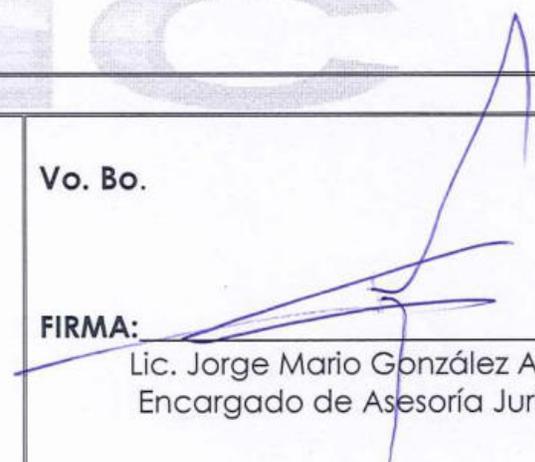
8. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del memorial de presentado ante la Sala Primera del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, Constituido en Tribunal de Amparo, en el cual solicitó el diligenciamiento de la prueba documental, dentro de la Acción de Amparo número 01011-2021-00002 Of. 4°. Y Not. 1o.
9. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del memorial dirigido al Juzgado Noveno de Primera Instancia del Ramo Civil Constituido en Tribunal Extraordinario de Amparo, por medio del cual solicitó el diligenciamiento de prueba documental, dentro del expediente de Amparo número 01043-021-00342 Of. 4o.
10. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del memorial dirigido al Juzgado Noveno de Primera Instancia Civil, Constituido en Tribunal Extraordinario de Amparo por medio del cual solicitó el diligenciamiento de prueba de presunciones legales y humanas, dentro del expediente de Amparo número 01043-2021-00342 Of. 4°.
11. Intervine como abogado auxiliante en memorial dirigido a la Fiscalía Distrital del Ministerio Público de Guatemala, por medio del cual se solicita prórroga, dentro del expediente de investigación número MP001-2019-86544 de la Unidad de Desjudicialización, Grupo Uno, Casos Activos.
12. Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del memorial dirigido a la Sala Sexta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, Constituida en Tribunal Constitucional de Amparo, por medio del cual acredita la calidad de la entidad que representa, dentro del expediente de Amparo número 01190-2021-00056 Sria.

**FIRMA:**

  
Lic. Nery Oswaldo Medina Ricco.  
Abogado y Notario  
Asesor Jurídico Externo.

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

  
Lic. Jorge Mario González Álvarez  
Encargado de Asesoría Jurídica.

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Wellington Francisco Salazar Villaseñor. <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del Servicio:</b> Asesor Jurídico Externo.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-006-2021. <b>Departamento de:</b> Guatemala. <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de abril de 2021.
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Me fue asignado el expediente relacionado con la solicitud de emisión de dictamen jurídico del proyecto del "MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE LA UNIDAD DE REGULARIZACIÓN Y ESTUDIOS GENERALES DE LA GERENCIA JURIDICA DEL PROCESO CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA".
2. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante, el cual va dirigido a los Magistrados de la Sala Sexta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo de la ciudad de Guatemala, constituido en Tribunal de Amparo, dentro del expediente de Amparo No. 01190-2021-00056 Secretaria.
3. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante dirigido al Juzgado de Primera Instancia del Ramo Civil, constituido en Tribunal de Amparo, por medio del cual se evacuo audiencia que por el plazo de 48 horas le fue concedido al Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del expediente de Amparo No. 01047-2020-1127 Of. y Not. 4°.
4. Comparecencia a la sede central del Ministerio Público de ésta ciudad, con el objeto de verificar en ventanilla de atención al público, la existencia de expediente abiertos en los cuales se encuentre como parte el Registro de Información Catastral de Guatemala.
5. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante dirigido al Juzgado Noveno de Primera Instancia del Ramo Civil, constituido en Tribunal Extraordinario de Amparo, por medio del cual se evacuo la audiencia que por el plazo de ocho días, le fue conferido al Registro de Información Catastral de Guatemala, para el diligenciamiento de la prueba documental, dentro del expediente de Amparo No. 01043-2021-00342 Of. 4°.
6. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante dirigido al Juzgado Noveno de Primera Instancia del Ramo Civil, constituido en Tribunal Extraordinario de Amparo, por medio del cual se evacuo la audiencia que por el plazo de ocho días le fue conferido al Registro de Información Catastral de Guatemala (plazo de prueba presunciones legales y humanas), dentro del expediente de Amparo No. 01043-2021-00342 Of. 4°.

7. Comparecencia a la sede central del Ministerio Público de esta ciudad, con el objeto de verificar el estado actual del expediente identificado con el No. MP001-2020-10538, por el delito de Robo Agravado, ocurrido en las instalaciones de la ESCAT.
8. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante, dirigido a la Fiscalía Distrital Metropolitana del Ministerio Público de ésta ciudad, dentro del expediente No. MP001-2019-86544 de la Unidad de Desjudicialización, Grupo Uno, Casos Activos.
9. Comparecí a la audiencia de Junta Conciliatoria programada el día 16 de abril del corriente año, en el Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Salamá departamento de Baja Verapaz, relacionado con la solicitud de Apremios, la cual no se llevo a cabo por no haber sido notificado la totalidad de demandados.
10. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante, dirigido a la Sala Sexta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, constituido en Tribunal Extraordinario de Amparo, por medio del cual se evacuo la audiencia que por el plazo de cuarenta y horas, le fue concedido al Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del expediente de Amparo No. 01190-2021-00056 Sria.
11. Elaboración y firma del memorial como abogado auxiliante, dirigido a la Sala Mixta de la Corte de Apelaciones con sede en la ciudad de Cobán departamento de Alta Verapaz, por medio del cual se señala plazo de ocho días para señalar lugar para recibir notificaciones, dentro del expediente No. 16003-2018-00173 Of. 5º. Y Not. 1º.
12. Me fue asignado el expediente del evento de cotización No. 002-2021 denominado "ADQUISICIÓN DE COMPUTADORAS DE ESCRITORIO (DESKTOP)", con el objeto de revisar las bases y emitir opinión jurídica.
13. Me fue asignado el expediente del evento de cotización No. 003-2021 denominado "ADQUISICIÓN DE LICENCIAMIENTO DE ACCESO DE CLIENTE PARA MICROSOFT EXCHANGE", con el objeto de revisar las bases y emitir opinión jurídica.
14. Comparecí en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, a la audiencia de confesión judicial, programada en el Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, dentro del Juicio Ordinario Laboral No. 01173-2018-00417 Of. 2º. en el cual aparece como parte actora Cedrik Ulises Calderón Gutierrez.
15. Comparecí en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, a la audiencia programada en el Juzgado Primero de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, dentro del Juicio Ordinario Laboral No. 01173-2014-4878 Of. 1º. en el cual aparece como parte actora Lucía Ortíz Barquín.
16. Elaboración y firma como abogado auxiliante en memorial dirigido a la Fiscalía Contra la Corrupción del Ministerio Público, por medio del cual se solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la documentación requerida al Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del expediente a cargo del Equipo ocho de Seguimiento y Conclusión de casos MP001-2018-64083.

17. Participación en reunión virtual de Asesores Jurídicos Externos, celebrada el quince de abril del corriente año a través de la plataforma Zoom, por medio de tres sesiones de cuarenta minutos cada una, con el objeto de analizar la viabilidad de la propuesta realizada por la Directora de Asesoría Jurídica del Registro General de la Propiedad, relacionada con el artículo 5 del Reglamento Interno de Sesiones del Consejo Directivo del RIC.
18. Participación en reunión de Asesores Jurídicos Externos vía Zoom, realizada el veintiocho de abril del corriente año, por medio de una sesión de sesenta minutos de duración, con el objeto de analizar la documentación relacionada con el contrato administrativo número 001-2021 celebrado entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la entidad A&L Proyectos, Sociedad Anónima, derivado de la adjudicación del Evento de Licitación número 013-2020 denominado "ADQUISICIÓN DE PLANTAS GENERADORAS DE ELECTRICIDAD, PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA".
19. Análisis en forma conjunta con la Licenciada Kleify González López y elaboración de informe dirigido al Encargado de Asesoría Jurídica del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionado con proponer las opciones jurídicas que puede ejercer la institución relacionada con el Contrato Administrativo número 001-2021 celebrado entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la entidad A&L Proyectos, Sociedad Anónima, derivado de la adjudicación del Evento de Licitación número 013-2020 denominado "ADQUISICIÓN DE PLANTAS GENERADORAS DE ELECTRICIDAD, PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA".
20. Participación en reunión de Asesores Jurídicos Externos, con fecha veintinueve de abril del corriente año, con el objeto de analizar las reformas a la Ley de Contrataciones del Estado aprobadas por el Congreso de la República de Guatemala, realizadas con fecha 28 de abril del 2021.
21. Se elaboró en forma conjunta con los Asesores Jurídicos Externos vía Zoom, un cuadro comparativos a efecto de ilustrar las modificaciones contenidas en las reformas a la Ley de Contrataciones del Estado aprobadas por el Congreso de la República de Guatemala.

**FIRMA:**

Lic. Wellington Francisco Salazar Villaseñor  
Abogado y Notario  
Asesor Jurídico Externo.

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

Lic. Jorge Mario González Álvarez  
Encargado de Asesoría Jurídica

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Licenciado Daniel Mauricio Tejeda Ayestas <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala <b>Nombre del Servicio:</b> Asesor Jurídico Externo	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-007-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala. <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de abril de 2021
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- ❖ Asistencia presencial al diligenciamiento del medio de prueba de confesión judicial de la parte actora dentro del Juicio Ordinario Laboral 01173-2018-01749, que se tramita ante el Juzgado Décimo Quinto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Asistencia presencial a primer audiencia de Juicio Ordinario Laboral, expediente 17003-2020-07365 que se tramita ante el Juzgado Segundo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, interponiéndose Excepciones Dilatorias
- ❖ Evacuación por escrito de Auto para Mejor Proveer, dictado dentro del expediente de juicio ordinario laboral 01173-2018-00407 que se tramita ante el Juzgado Noveno Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Evacuación por escrito de audiencia por dos días dentro del Incidente de Liquidación de Costas, dentro de Juicio Ordinario Laboral 01173-2016-13337, que se tramita ante el Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Interposición por escrito de Recurso de Apelación en contra del auto de liquidación del Incidente de Liquidación de Costas dentro del Juicio Ordinario Laboral 01173-2016-6476, que se tramita ante el Juzgado Octavo de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Interposición por escrito de Recurso de Apelación en contra de la sentencia proferida dentro del expediente 01173-2015-08888 que se tramita ante el Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Interposición por escrito de recurso de Incompetencia por razón de la materia dentro del expediente 01173-2020-08469 que se tramita ante el Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Interposición por escrito de Acción Constitucional de Amparo ante la Corte Suprema de Justicia, Cámara de Amparo y Antejuicio, en contra de la Sala Quinta de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión

Social. Expediente de Juicio Ordinario Laboral 01173-2019-01176

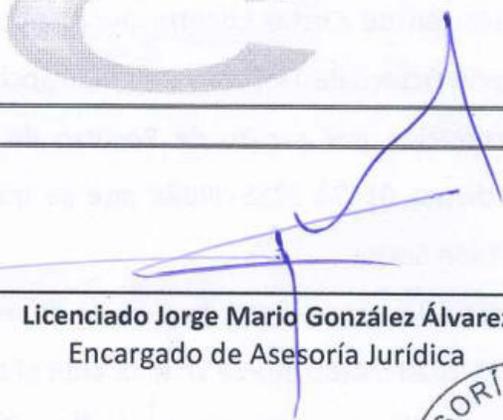
- ❖ Evacuación por escrito de audiencia de Expresión de Agravios dentro del Recurso de Apelación que se tramita dentro del expediente 01173-2016-01929 ante la Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social
- ❖ Asistencia presencial al diligenciamiento del medio de prueba de confesión judicial de la parte actora dentro del Juicio Ordinario Laboral 170003-2020-00232, que se tramita ante el Juzgado de Primera Instancia Civil, Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social del Municipio de San Benito, Departamento de Peten
- ❖ Comisión al Municipio de San Benito, Departamento de Peten para Asistencia presencial al diligenciamiento del medio de prueba de confesión judicial de la parte actora dentro del Juicio Ordinario Laboral 170003-2020-00232, que se tramita ante el Juzgado de Primera Instancia Civil, Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social del Municipio de San Benito, Departamento de Peten
- ❖ Participación conjunta con los Asesores Jurídicos Externos en reunión virtual a través de la plataforma ZOOM, con el objeto de analizar las reformas a la Ley de Contrataciones del Estado aprobadas por el Congreso de la República de Guatemala con fecha 28 de abril de 2021
- ❖ Elaboración en forma conjunta con los Asesores Jurídicos Externos de cuadro comparativo de análisis de las reformas a la Ley de Contrataciones del Estado aprobadas por el Congreso de la República de Guatemala con fecha 28 de abril de 2021

FIRMA:

  
Licenciado Daniel Mauricio Tejeda Aystas,  
Abogado y Notario  
Asesor Jurídico Externo

Vo. Bo.

FIRMA:

  
Licenciado Jorge Mario González Álvarez  
Encargado de Asesoría Jurídica



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Marlon Iván Fernández Loyo.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-008-2021.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Departamento de:</b> Guatemala
<b>Nombre del Servicio:</b> Asesor Jurídico laboral	<b>Informe Correspondiente:</b> del mes de abril del año 2021.

### ACTIVIDADES REALIZADAS

#### a) EMITIR OPINIONES, DICTÁMENES, OFICIOS, MEMORÁNDUM;

1. Se elaboró la OPINIÓN JURIDICA RRHH-OPJ-015-2021 solicitada por el Jefe de Sección de Administración de Personal en cuanto a las acciones administrativas que se deberán de tomar en el caso de la trabajadora Diana Leticia Turcios Cuellar, Técnico para la Atención de Agrimensores de la Dirección Municipal de Baja Verapaz;
2. Se elaboró la OPINIÓN JURIDICA RRHH-OPJ-016-2021 solicitada por el Coordinador de Recursos Humanos respecto la viabilidad de aplicación del acuerdo Gubernativo 50-2021 del Presidente de la República;
3. Se elaboró la OPINIÓN JURIDICA RRHH-OPJ-017-2021 solicitada por el Jefe de Sección de Contrataciones para establecer los criterios legales para la utilización de adendum para la modificación de contratos a cargo de los renglones de gastos 022 "personal por contrato" y 029 "otras remuneraciones de personal temporal" y las repercusiones administrativas que conllevará la misma;
4. Elaboración del proyecto de oficio emitido por la Coordinación de Recursos Humanos mediante el cual se realiza consulta a la Universidad de San Carlos de Guatemala en relación a la existencia o no de estudios relacionados con Agrologos y Geomorfologos en Guatemala que la USAC en el ejercicio de la facultad *de dirigir, organizar y desarrollar la educación superior del Estado* pueda tener conocimiento de la existencia de alguna carrera que contemple en su pensum de estudios esas aéreas de la ciencia;



**b) RECOMENDAR SOBRE LAS ACCIONES DE MEJORA QUE PERMITAN A LA COORDINACIÓN DE RECURSOS HUMANOS DAR CUMPLIMIENTO EFECTIVO Y A CABALIDAD CON LAS NORMATIVAS LEGALES VIGENTES APLICABLES EN EL ÁMBITO LABORAL;**

1. Se informó a la Coordinación de Recursos Humanos respecto de la vigencia del Decreto Gubernativo 4-2021, Estado de Prevención en Virtud de la COVID-19, con el fin de analizar su posible aplicación, en lo que fuere aplicable, a los procesos;
2. Se informó a la Coordinación de Recursos Humanos respecto de la vigencia del Acuerdo Gubernativo 25-2021, Plan Nacional de Vacunación 2021, con el fin de analizar su posible aplicación, en lo que fuere aplicable, a los procesos;
3. Se informó a la Coordinación de Recursos Humanos respecto de la vigencia del Acuerdo Ministerial 87-2021, Disposiciones Sanitarias Para el Estricto Cumplimiento, con el fin de analizar su posible aplicación, en lo que fuere aplicable, a los procesos;
4. Se informó a la Coordinación de Recursos Humanos respecto de la vigencia del Acuerdo Ministerial 88-2021, aprobar la alerta sanitaria 1-2021, con el fin de analizar su posible aplicación, en lo que fuere aplicable, a los procesos;

**c) ELABORAR DOCUMENTOS LEGALES QUE LE SEAN REQUERIDOS:**

1. Elaboración del proyecto de Acta de entrega del cargo de Diana Leticia Turcios Cuellar;

**d) APOYAR EN LA REVISIÓN Y GENERACIÓN DE PROPUESTA DE MEJORA Y FORTALECIMIENTO EN EL ÁMBITO JURÍDICO DE LOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LAS DIVERSAS SECCIONES DE LA COORDINACIÓN DE RECURSOS HUMANOS:**

1. Se revisó y modificó el ACUERDO DEN-RH-ARC-029-005-2021;
2. Se revisó y modificó el acuerdo de Dirección DEN-RIC-027-2021-Reprogramación marzo 21;
3. Se revisó y modificó el acuerdo DEN-RH-ARC-022-006-2021-Edwin Miss;
4. Se revisó y modificó el acuerdo DEN-RH-ARC-022-004-2021-Dalia Buezo;
5. Se revisó y modificó el acuerdo DEN-RH-ARC-022-001-2021-Sindy Reyes;
6. Se revisó y modificó el acuerdo DEN-RH-ARC-022-002-2021-Mario Medina;
7. Se revisó y modificó el acuerdo DEN-RH-ARC-022-003-2021-Oscar Pérez;
8. Elaboración de proyecto de acuerdo de finalización de contrato de trabajo por causa justa de la Sección de Contrataciones;
9. Se revisó y modificó el Acuerdo de Dirección DEN-RIC-027-2021-Reprogramación marzo 21;
10. Se revisó y modificó el Acuerdo RIC-E-022-014-2021 Edwin Soberano;
11. Se revisó y modificó el Acuerdo RIC-E-022-013-2021 Diana Turcios;

12. Se revisó y modificó el ACUERDO DEN-RH-APC-R-029-006-2021-Altas 07 de abril 2021;

**e) ANALIZAR Y ASESORAR A TRAVÉS DE PROPUESTAS DE MEJORA EN LOS PROCESOS Y NORMATIVAS LEGALES DE CARÁCTER LABORAL RELACIONADOS A LA COORDINACIÓN DE RECURSOS HUMANOS:**

1. Integración y elaboración de compilación de normas que fueron decretadas en virtud de la Pandemia Covid-19 durante el ejercicio fiscal del año 2020;

**f) BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO PARA ASESORAR A LA COORDINACIÓN DE RECURSOS HUMANOS SOBRE EL CORRECTO ACTUAR EN LOS PROCESOS DE DEMANDAS LABORALES, PAGO DE PRESTACIONES;**

1. Se brindó acompañamiento a la Coordinación de Recursos Humanos en cuanto al pago de honorarios dejados de percibir de Matías Ricardo Juárez;

**g) BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO A LA COORDINACIÓN DE RECURSOS HUMANOS EN LOS PROCESOS DE REINSTALACIÓN DE PERSONAL DERIVADO DE PROCESOS JUDICIALES:**

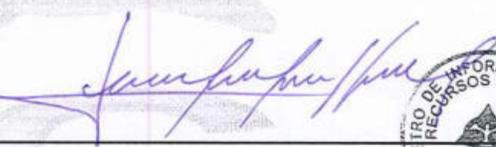
1. Se brindó acompañamiento a la Coordinación de Recursos Humanos en cuanto al pago de honorarios dejados de percibir de Douglas Ismael Álvarez;

**FIRMA:**

  
Licenciado Marlon Ivan Fernández Loyo  
Abogado y Notario  
Asesor Jurídico Laboral

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

  
Lic. Jorge Mario Ramos Galindo  
Coordinador de Recursos Humanos

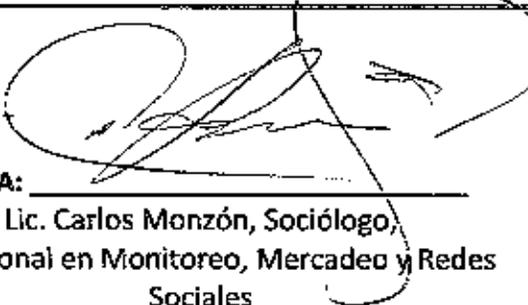
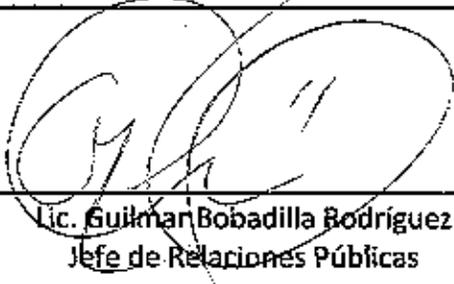


## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<p><b>Nombre del Contratista:</b> CARLOS ROBERTO MONZÓN GONZÁLEZ  <b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-  <b>Nombre del Servicio:</b> Profesional en Monitoreo, Mercadeo y Redes Sociales</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-009-2021  <b>Departamento de:</b> Guatemala  <b>Informe Correspondiente:</b> del 01 al 30 de abril 2021</p>
--	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Desarrollo del monitoreo de medios
  - Se entregó el resumen de actividades a la jefatura de Relaciones Públicas de medios de comunicación digitales.
  - Se hizo presencia en las reuniones con el Jefe de Relaciones Públicas para dar a conocer la actualización de actividades de monitoreo y proyección de los medios de comunicación.
  - Se realizó teletrabajo y trabajo presencial asesorando las actividades de comunicación de medios.
2. Selección de grupo objetivos específicos para la implementación de las investigaciones de mercado focalizadas.
  - Se actualizó la información de grupos objetivos específicos para el desarrollo de las investigaciones de mercadeo del Registro de Información Catastral de Guatemala.
  - Se clasificaron de grupos de interés en el marco de la estrategia comunicación del RIC.
  - Se atendió la comunicación en las redes sociales del RIC con los usuarios, que muestran interés sobre las actividades y servicios que presta el RIC a nivel nacional.
3. Informe de resultados de las investigaciones de mercado
  - Se registraron las visitas de usuarios en las redes sociales, específicamente en las cuentas de Facebook del RIC y se establecieron rangos de opinión para construir la base de las investigaciones de mercadeo.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Lic. Carlos Monzón, Sociólogo, Profesional en Monitoreo, Mercadeo y Redes Sociales</p>	<p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> Lic. Guilmar Bobadilla Rodríguez Jefe de Relaciones Públicas</p>
--	--



**Registro de Información Catastral de Guatemala**

@Reguatemala - Edición gubernamental

Inicio Información Twitter Más

Me gusta Mensaje

**Información**

21 Calle 10-58 Colonia Aurora  
J. 2004 T. 01918 Guatemala  
01000 Guatemala, Guatemala

2016-11

Página de Registro de Información Catastral de Guatemala

Somos el Registro de Información

**Crear publicación**

Formuloso Escribir un comentario Etiquetar amigos

Registro de Información Catastral de Guatemala  
20 de abril de 2021

Los invitamos para que participen y se inscriban al Curso Técnico Agrimensor  
Inicio: 10 de mayo de 2021  
Más información y solicitud de orden de pago al correo: [granados@ric.gob.gt](mailto:granados@ric.gob.gt)



Buscar en Facebook

**Registro de informac...**

27 personas registró una visita aquí

<http://www.ric.gov.gt/>

2452 8400

Enviar mensaje

recepcción @gob.gt

Cerrado ahora  
08:30 - 16:00

Edificio gubernamental

**Sugerir cambios**

¿Es este otro nombre para la misma página?

Nombre alternativo: RIC zona 13

Si No lo es No



Invitan al Curso:

**TÉCNICO AGRIMENSOR**

**Pagos para la inscripción:**

1. Pago de inscripción  
2. Pago de inscripción  
3. Pago de inscripción  
4. Pago de inscripción  
5. Pago de inscripción  
6. Pago de inscripción  
7. Pago de inscripción  
8. Pago de inscripción  
9. Pago de inscripción  
10. Pago de inscripción

**Documentos a presentar:**

1. Acta de nacimiento  
2. Acta de inscripción al padrón municipal  
3. Acta de inscripción al padrón municipal  
4. Acta de inscripción al padrón municipal  
5. Acta de inscripción al padrón municipal  
6. Acta de inscripción al padrón municipal  
7. Acta de inscripción al padrón municipal  
8. Acta de inscripción al padrón municipal  
9. Acta de inscripción al padrón municipal  
10. Acta de inscripción al padrón municipal



Escanea código QR

**inversión Q. 200.00**

FECHA DE INICIO: 10 DE MAYO DE 2021  
ÚLTIMO DÍA PARA INSCRIPCIÓN: 07 DE MAYO DE 2021



# REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

- 🔍 Buscar
- 🏠 Explorar
- ⚙️ Configuración

## INFORME MES DE ABRIL

**RIC**  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL  
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**RIC**  
@RIC\_Guatemala  
Se unió en Julio de 2016  
11 Siguiendo 124 Seguidores

Tweets   Tweets y respuestas   Fotos y videos   Me gusta

**RIC** @RIC\_Guatemala · 13 oct 2015  
Taller de Socialización y Empoderamiento de jóvenes en zonas rurales  
[Ver más detalles lo que está pasando](#)

Buscar en Twitter

**¿Eres nuevo en Twitter?**  
Regístrate ahora para comenzar a publicar tus ideas y pensamientos.

**Tal vez te guste**

**Glodanis**  
@Glodanis11  
Seguir

Regístrate

**ESCAT**  
Escuela de Ciencias Exactas y Naturales  
Instituto Tecnológico de Costa Rica

**ESCAT RIC**  
Educación

Inicio   Opiniones   Información   Videos   Más

Roberto +

**ESCAT RIC**  
Educación

Haga clic aquí para escribir un mensaje.

Envíe un mensaje a ESCAT RIC para obtener más información.

¿Cuánto cuesta esta escuela?

Quiero más información sobre esta escuela.

¿Aceptar nuevos estudiantes?

¿Dónde están?

Me gusta

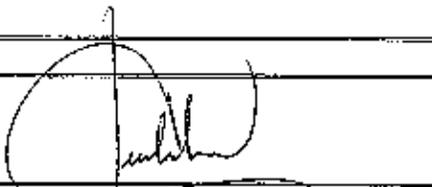
## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DE ABRIL 2021

<b>Nombre del Contratista:</b> Ana Cecilia Palma Urzúa <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral <b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Apoyo en Investigaciones de Mercado y Análisis de Datos Estadísticos.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-010-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> Del 1 al 30 de abril del 2021
---	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se hizo presencia en las reuniones y la cobertura mediática a las actividades internas del RIC, así como la atención de solicitudes y manejo de equipo en general (audiovisual, equipo de cómputo).
2. Presenté información para las publicaciones de actividades del RIC.
3. Elaboré procesamiento de información para el estudio de investigación sobre la proyección institucional del RIC y el estudio y revisión de las normativas del RIC, respecto al manejo de información catastral.
4. Recopilación de información con los distintos compañeros de la Jefatura para la realización del informe descriptivo enero-abril 2021.

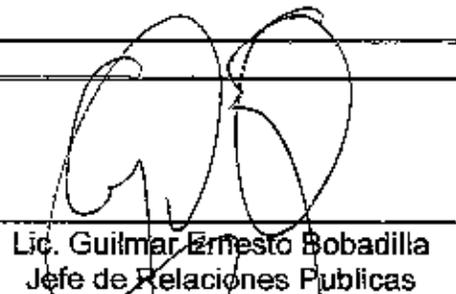
**FIRMA:**



Ana Cecilia Palma Urzúa  
Servicios Técnicos de Apoyo en Investigaciones  
de Mercado y Análisis de Datos Estadísticos

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**



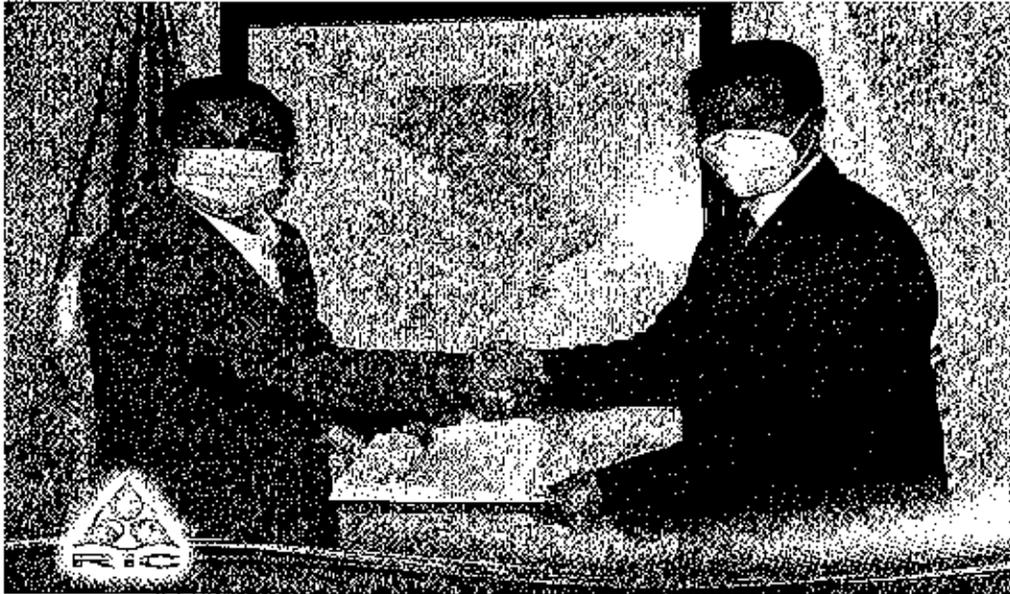
Lic. Guilmar Ernesto Bobadilla  
Jefe de Relaciones Públicas

**Matriz para las guías de investigación y sistematización de la información de la actividad catastral proveniente de las sedes departamentales del RIC**

Instrumentos	Formularios de información departamental	Elaboración de cuestionarios para conocer experiencias de manejo de información	Fase de prueba para establecer la viabilidad de cuestionarios	Implementación de los cuestionarios a nivel nacional
Sistematización	Organización, clasificación e interpretación de la información.	Análisis de la información obtenida	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sub-fases</li> <li>- Situación inicial</li> <li>- Contexto</li> <li>- Intervención</li> </ul>	Identificar las lecciones aprendidas

Fotografías para publicaciones del RIC





Guatemala, 28 de abril de 2021  
GPCS 211-2021

Lic. Guilmar Ernesto Robadillo Rodríguez  
Jefe de Relaciones Públicas  
Unidad de Relaciones Públicas

RIC  
Presonite

Estimado Licenciado:

Respecto a la salud de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

Por este medio se le solicita la entrega de un informe descriptivo de las actividades institucionales desarrolladas en el periodo Enero-Abril 2021, para el análisis de la materia del presente año, que contenga las principales logros de las actividades realizadas con la finalidad de incluirlos en el primer Informe Anual de Gestión del RIC que es entregado al Consejo Directivo del RIC. Se recomienda que el informe sea mayor a 10 páginas y que se incluya imágenes o fotografías.

Además de entregar la información en físico se solicita que por favor entregar la información en formato editable.

  
Juan Manuel Coto Hen  
Gerente de Planificación  
y Cooperación Externa  
Unidad de Relaciones Públicas

## 1. JEFATURA DE RELACIONES PÚBLICAS

Principales logros de la gestión:

Se desarrollaron las estrategias de comunicación del RIC que viabilizan el fortalecimiento e innovación de la imagen institucional a través de la administración de la información.

Se coordinaron las estrategias que permitan viabilizar y fortalecer la imagen institucional sobre los distintos temas del RIC;

Se supervisaron las piezas elaboradas por el técnico de diseño, fotografía, audio y video encargado de diseño y creatividad;

Se da seguimiento a la agenda pública de la Dirección Ejecutiva Nacional y sus Gerencias;

Se dirigió el monitoreo de medios de comunicación y su distribución a nivel de Gerencias, Jefes de Área y Jefes Zonales del RIC;

Se elaboraron las notas para boletines internos del RIC.

## 2. ASESOR PROFESIONAL EN MONITOREO, MERCADEO Y REDES SOCIALES

Principales logros de la gestión:

Se elaboraron informes de monitoreo de medios.

Se prestó apoyo técnico a la jefatura de relaciones públicas en la selección de segmentos específicos de mercado.

Se diseñaron instrumentos de investigación, ejecución de los estudios de mercado.

Se monitorean los medios de comunicación digitales e impresos del Registro de Información Catastral de Guatemala.



**REGISTRO  
DE IN  
CAI**

Construyendo la seguridad

Asesoría, capacitación y asistencia técnica a las municipalidades y a las comunidades indígenas para el catastro y el registro de información catastral. [Ver más](#)

Asesoría, capacitación y asistencia técnica a las municipalidades y a las comunidades indígenas para el catastro y el registro de información catastral. [Ver más](#)

**ANEXOS**



# Explorar

⚙ Configuración

← RIC

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL**  
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**RIC**

200 seguidores

33 de sus fotos son de él

12 seguidores · 107 fotos

Inicio · Fotos y respuestas · Fotos y videos · Me gusta

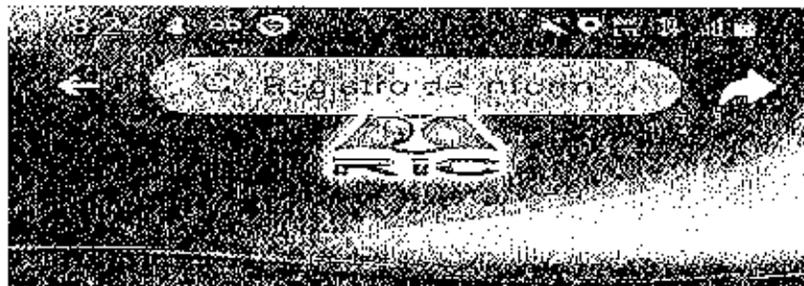
¿Quieres hacer...

¿Eres nuevo en Twitter?

Te ayudamos a encontrar cosas que te gusten



Tal vez te gusta



**Registro de Información Catastral de Guatemala**

Edificio gubernamental



Me gusta

**Más información**

[www.rie.gob.gt](http://www.rie.gob.gt)



A Hugo, Wellington Omar, A y 9,390 personas más les gusta ...

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Julio Roberto Alburez Salguero <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala <b>Nombre del servicio:</b> Servicios técnicos en sistemas de infraestructura eléctrica.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-011-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril del 2,021
--	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

#### Registro de Información Catastral, oficinas Centrales

1. Se realizó el reemplazo de dos tomacorrientes en las oficinas de Gerencia técnica, realizando la desconexión de los circuitos de alimentación eléctrica.

Se realizó el acoplamiento de los tomacorrientes, realizando las conexiones pertinentes, para luego energizar el circuito y verificar si todo lo instalado quedó en buenas condiciones.

Se realizaron empalmes de cableado que se encontraba flojo, lo que provocaba falsos contactos en la distribución de energía eléctrica.

Se realizaron las mediciones correspondientes con voltímetro, verificando que los voltajes sean los adecuados.

2. Se realizó la verificación del cableado de las cámaras de vigilancia, para determinar si algún cable se encuentra expuesto a la intemperie, debido a que por la época lluviosa que se avecina es necesario que estos estén protegidos de la humedad.

Dicha revisión se realizó en las cámaras de vigilancia de la garita, pasillos de los edificios Amsterdam, Estocolmo y Patzicia, así también en las cámaras de vigilancia del área de parques de la institución Central del RIC.

3. Se realizó la readecuación de cableado eléctrico que se encuentra detrás del edificio Estocolmo, debido a que anteriormente se había reacondicionado, pero por razones ignoradas se encontraba fuera de las canaletas que cubren y protegen el cable eléctrico.
4. Se realizó el desmontaje de una plafonera completa con cableado y accesorios en el área del baño de garita del RIC Central, posteriormente se realizó la instalación de una plafonera nueva, quedando en perfecto funcionamiento.
5. Se realizó la instalación de una plafonera en el área el pasillo externo al costado de la garita, debido a que la existente se encontraba dañada, realizando la supervisión del circuito eléctrico y determinar la razón por la que se encontraba dañada, se realizó el reajuste de empalmes eléctricos y reajuste de conexiones en el interruptor.
6. Se realizó el cambio de 4 bombillas en el área de la oficina de Tecnología de la información debido a que se encontraban quemadas las existentes, realizando el desmontaje de 5 planchas de cielo falso para asegurar los ojos de buey instalados como base para sujetar las bombillas ahorradoras nuevas instaladas.
7. Se realizó la supervisión y toma de mediciones eléctricas en centros de carga principales del RIC, como parte de la implementación del control que se estará llevando a cabo por medio de supervisiones periódicas y detección de fallas en el suministro eléctrico y su distribución.

Para lo anterior, se abrieron los tableros de centros de carga y se realizaron mediciones de voltaje en las entradas y salidas de cada fase, midiendo de fase a fase y neutro a fase.

Se realizaron mediciones de amperaje en líneas de alimentación de entrada y salida, obteniendo mediciones de entre 65 amperios a 91 amperios que se encuentran dentro del margen permisible, tomando en cuenta que nuestros protectores termo magnéticos son de 200 amperios.

Las mediciones anteriores se realizan dos veces al mes para monitoreo.

**Trabajos realizados en las instalaciones de la sede de RIC, Sacatepéquez**

1. Se realizó el desmontaje de dos lámparas completas en las oficinas de recepción, las cuales se encontraban dañadas.
2. Se realizó la instalación de dos plafoneras completas debidamente atomilladas a las costaneras y realizando la instalación de cableado de suministro de energía eléctrica.
3. Se realizó la instalación de dos bombillas tipo LED, suministradas por la gerencia administrativa de esa sede, siendo instaladas en la oficina de recepción.
4. Se realizó el desmontaje de una lámpara completa tipo balastro con dos tubos fluorescentes en la oficina de Dirección de dicha sede.
5. Se realizó la instalación de una plafonera completa y su conexión en la oficina de Dirección.
6. Se realizó el desmontaje de una lámpara completa sin funcionar en la oficina de Gerencia Administrativa de esa sede.
7. Se realizó la instalación de una plafonera completa con conexiones eléctricas y la instalación de una bombilla tipo led en la oficina de Gerencia Administrativa.
8. Se realizó la adaptación de dos extensiones eléctricas para uso en las instalaciones, realizando conexión de tomacorrientes y espigas de conexión.

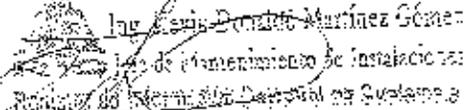
FIRMA:



**Julio Roberto Alburez Salguero**

Servicios Técnicos en sistemas de infraestructura  
eléctrica

Va. Bo.

  
RIC Sede de Mantenimiento de Instalaciones  
Registro de Información Catastral de Guatemala

FIRMA:



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<p><b>Nombre del Contratista:</b> Gabriel Contreras Sebastián</p> <p><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala</p> <p><b>Nombre del servicio:</b> Apoyo Técnico en la Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes.</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-012-2021</p> <p><b>Departamento de:</b> Guatemala</p> <p><b>Informe Correspondiente:</b> del 1 de Abril de 2021 al 30 de Abril de 2021</p>
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Se solicito estado de los vehículos a las Direcciones Municipales, para verificar el estado actual de los vehículos asignados a cada una.
- 2.- Se apoyo en la revisión de Multas de los Vehículos que se enlistaron para el pago del impuesto de Circulación de Vehículo asignados al RIC y se deja el archivo elaborado.
- 3.- Se reviso con base al listado de vehículos asignados a la Sección de Transportes si en el mes de Abril habían Multas de tránsito nuevas, en las diversas municipalidades aledañas a la Ciudad Guatemala y de la Ciudad Capital
- 4.- Se realizo el reporte del estado de los vehículos de la Dirección Municipal de Sacatepequez, dejando el reporte digital con la información de su visado físico.
- 5.- Se realizo el reporte del estado de los vehículos de la Dirección Municipal de Zacapa, dejando el reporte digital con la información de su visado físico.
- 6.- Se realizo el reporte del estado de los vehículos de la Dirección Municipal de Baja Verapaz, dejando el reporte digital con la información de su visado físico.
- 7.- Se realizo el reporte del estado de los vehículos de la Dirección Municipal de Alta Verapaz, dejando el reporte digital con la información de su visado físico.

FIRMA:

  
Gabriel Contreras Sebastián  
Apoyo Técnico en la Sección de Mantenimiento  
de Vehículos y Transportes

Vo. Bo.

FIRMA:

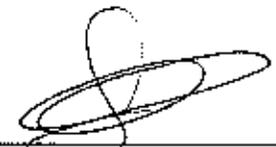
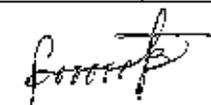
  
Minor Eduardo Rosales Obregon  
Supervisor

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Sofía Violeta Elías Reyna <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Apoyo a Seguimiento y Evaluación	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-014-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala. <b>Informe Correspondiente:</b> mes de abril de 2021.
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Seguimiento y análisis de las actividades de las Gerencias, Coordinaciones, Unidades y Direcciones Municipales del RIC para la elaboración del Informe mensual de Seguimiento al Avance Físico en el Marco del POA 2021.
- 2.- Elaboración del Informe mensual de Seguimiento al Avance Físico en el Marco del POA 2021.
- 3.- Actualización de datos en la matriz de seguimiento de Resultados, Productos, Metas y Costos del Plan Operativo Multianual POM 2022-2026, y apoyo en la actualización del documento Plan Operativo Multianual POM 2022-2026.
- 4.- Actualización de datos en tablas de seguimiento para el Anteproyecto POA 2022, y apoyo en la elaboración de Anteproyecto POA 2022.
- 5.- Participación en Reunión de trabajo sobre el Convenio MAGA-RIC y elaboración de Ayuda-Memoria.
- 6.- Participación en Reunión para presentar el Anteproyecto POA 2022 a los gerentes del RIC y elaboración de Ayuda-Memoria.
- 7.- Elaboración de 8 presentaciones acerca de la Gestión por Resultados y el Plan Estratégico Institucional a requerimiento del Gerente de Planificación y Cooperación Externa.

 <b>FIRMA:</b> Sofía Violeta Elías Reyna Servicios Técnicos de Apoyo a Seguimiento y Evaluación	 <b>Vo. Bo.</b> <b>FIRMA:</b>  Ing. Salvador García Benites Encargado de Planificación, Seguimiento y Evaluación Registro de Información Catastral de Guatemala
---	--

Anexos Abril

Sofia Elias

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Andrea María Alvarado Barrios <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala <b>Nombre del servicio:</b> Servicios Técnicos de Aseguramiento de Control de Calidad de Aplicaciones	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-015-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de abril 2021
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades han sido coordinadas de forma presencial y virtual trabajadas vía remota a través de la VPN.

**a) Seguimiento a la resolución de fallas o mejoras detectadas en las herramientas informáticas.**

1.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un inconveniente reportado en la aplicación de Notificación, donde no se podía visualizar la Cédula de Notificación en el expediente de los predios.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16738>

2. Se le dio seguimiento a un error reportado por la Unidad de Administración de Personal ya que al usuario JESANCHEZ no le aparece la opción de ayuda en el menú principal.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16746>

3. Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un inconveniente encontrado en la aplicación de Notificación, al no poder generarse un plano.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16753>

4. Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un inconveniente encontrado en la aplicación de Notificación, en el traslado de predio a bandeja de posible edicto.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16766>

5. Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un nuevo inconveniente encontrado en la aplicación de Notificación al duplicarse la bitácora en la asignación de un predio.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16778>

6.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un nuevo inconveniente encontrado en la aplicación de Notificación, al no poder realizar la devolución de predios hacia Análisis Jurídico.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16793>

7.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo la solicitud realizada por la Unidad de Administración de Personal, de poder cargar el cuadro de vacaciones de los empleados de la Coordinación de Recursos Humanos y la Gerencia de Tecnología de la Información; al Sistema de Gestión de RRHH.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16827>

8.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un nuevo error encontrado en la carga del cuadro de vacaciones, dentro del Sistema de Gestión de RRHH.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16827>

9.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un error encontrado en la aplicación de Notificación, al intentar desasignar predios desde la bandeja de Notificación.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16844>

10.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un error reportado en el ingreso de solicitudes de vacaciones; dentro del Sistema de Gestión RRHH.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16850>

11.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un error encontrado en el ingreso al Sistema de Gestión de RRHH, si no es un usuario nuevo.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16861>

12.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento sobre un error encontrado en SIRCAT, en las inscripciones asentadas.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16880>

13.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento donde se reporta un error encontrado en SIRCAT, al intentar trasladar una orden de trabajo.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16881>

14.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento donde se reportó un error encontrado en la aplicación de Notificación, al intentar devolver un predio hacia Análisis Jurídico.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16889>

15.- Se realizaron pruebas de control de calidad a nuevo requerimiento solicitado por la Unidad de Administración de Personal en el Sistema de Gestión de RRHH, específicamente en el catálogo de horarios temporales y en el catálogo de firmantes.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16750>

16.- Se generó el documento de especificación y se trasladó a la Unidad de Desarrollo el requerimiento donde se reportó un error encontrado en la aplicación de Notificación, al intentar devolver predios hacia Análisis Jurídico.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16918>

**b) Seguimiento a acuerdos y reuniones.**

1.- Se le dio seguimiento a la certificación de las modificaciones realizadas en el Certificado Catastral dentro de SIRCAT, de acuerdo a lo acordado en la capacitación realizada por la Unidad de Desarrollo.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16911>

**c) Capacitación sobre uso de herramientas RIC a funcionarios.**

1.- Se realizó una capacitación a los usuarios de la Coordinación de Recursos Humanos, sobre el ingreso de los datos generales y el expediente de nuevas personas, en el Sistema de Gestión de RRHH.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16949>

**d) Desarrollo de guías y manuales de uso de aplicaciones institucionales.**

1.- Se crearon dos videos para el Portal de Consultas Electrónicas, donde se actualizaron algunos cambios realizados en el portal.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16781>

2.- Se actualizó el manual para la creación de certificados y se creó un nuevo manual para la carga de certificados en el Sistema de Gestión de RRHH. También se realizó la gestión para que los usuarios de la Gerencia de Tecnología de la Información realizaran ambos procesos.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16947>

**e) Levantado de requerimientos de nuevas funcionalidades solicitadas por los usuarios.**

1. Se realizó el levantado de requerimientos para la nueva funcionalidad solicitada por la Unidad de Administración de Personal, en la cual solicitaron agregar en el Sistema de Gestión de Recursos Humanos la creación y asignación de horarios temporales que pudieran asignarse por gerencias. También se solicitó agregar más puestos en la ventana de Firmantes, que pudieran recibir las solicitudes.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16750>

**f) Otras actividades asignadas.**

1.- Se realizó la baja del usuario HAVASQUEZ para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16728>

2.- Se realizó la baja del usuario MCAMOS para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16729>

3.- Se realizó la baja del usuario RVICENTE para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16730>

4.- Se realizó la baja del usuario BV\_AGONZALEZ para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16731>

5.- Se realizó la baja del usuario BV\_WOROZCO para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16732>

6. Se realizó la baja del usuario SGONZALEZ para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16733>

7. Se realizó la baja del usuario ECOREA para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16735>

8. Se realizó la baja del usuario J\_CHIROY para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16736>

9. Se realizó la baja del usuario JMCASTILLOR por retiro definitivo.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16737>

10. Se dio de alta al usuario CCUELLAR por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16741>

11. Se dio de alta al usuario BV\_GGONZALEZ por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16743>

12. Se dio de alta al usuario BV\_PGONZALEZ por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16744>

13. Se dio de alta al usuario CARIEL por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16745>

14. Se realizó la asignación de nuevos roles a los usuarios JSITAVI y KARENALES en el Sistema de Gestión de RRHH.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16751>

15. Se realizó la baja del usuario CH\_ZOLIVA para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16752>

16. Se dio de alta al usuario RP\_MCETINO por error encontrado en el correo donde se solicitaba darle de baja por vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16756>

17. Se dio de alta al usuario IZ\_JBRAN por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16757>

18. Se dio de alta al usuario SRIVERA por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16758>

19. Se dio de alta al usuario CCOJ por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16759>

20. Se dio de alta al usuario VE\_AALVAREZ por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16761>

21. Se dio de alta al usuario RH\_KARENALES por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16763>

22. Se dio de alta al usuario HAVASQUEZ por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16791>

23.- Se dio de alta al usuario SGONZALEZ por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16809>

24.- Se dio de alta al usuario ESOBERANO por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16813>

25.- Se realizó la baja del usuario MSMENDEZ para evitar que reciba carga durante su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16811>

26.- Se dio de alta al usuario JNATARENO por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16814>

27.- Se dio de alta al usuario ES\_ASANCHEZ por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16817>

28.- Se dio de alta al usuario ECOREA por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16818>

29.- Se dio de alta al usuario ZA\_GBARDALES por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16819>

30.- Se dio de alta al usuario IZ\_DLOPEZ por finalizar su período de vacaciones.  
<http://192.168.100.40:3000/issues/16820>

31.- Se dio de alta al usuario RBCRUZ por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16822>

32.- Se dio de alta al usuario AAGODINEZ por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16823>

33.- Se dio de alta al usuario RVICENTE por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16825>

34.- Se realizó la asignación de roles para Técnicos SIG de Alta Verapaz.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16808>

35.- Se realizó la baja del usuario CH\_ZOLIVA para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16752>

36.- Se dio de alta al usuario MCAMOS por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16830>

37.- Se elaboró el informe de requerimientos finalizados por la Unidad de Atención al Usuario durante la primera semana del mes de abril.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16888>

38.- Se reinició la contraseña del usuario RH\_JSITAVI de acuerdo a lo solicitado por la Unidad de Administración de Personal.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16887>

39.- Se crearon los usuarios para la Gerencia de Tecnología de la Información, en el Sistema de Gestión de RRHH.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16885>

40.- Se dio soporte a usuario de ESCAT para editar la plantilla de un diploma que ya había sido cargado en el Sistema de Generación de Diplomas ESCAT.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16882>

41.- Se realizó la baja del usuario GMOLINA para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16901>

42.- Se realizó la baja del usuario UMEJIA para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16903>

43.- Se realizó la baja del usuario CB\_CLEONARDO para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16904>

44.- Se realizó la baja de los roles que fueron asignados de forma temporal a los técnicos SIG de Alta Verapaz.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16894>

45.- Se dio de alta al usuario CH\_ZOLIVA por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16895>

46.- Se dio de alta al usuario J\_CHIROY por finalizar su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16896>

47.- Se realizó la baja del usuario ALBHERNANDE para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16900>

48.- Se realizó la baja del usuario AACABALLEROS para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16909>

49.- Se generó el informe de los requerimientos finalizados por la Unidad de Atención al Usuario, correspondiente a la segunda semana del mes de abril.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16914>

50.- Se realizó la baja del usuario RP\_MCETINO para evitar que reciba carga de trabajo durante su período de vacaciones.

<http://192.168.100.40:3000/issues/16946>



FIRMA:

Andrea María Alvarado Barrios  
Servicios Técnicos de Aseguramiento de Control de  
Calidad de Aplicaciones

Vo. Bo.

FIRMA:

Ing. Antonio Darinel Hernández Fajardo  
Jefe de Atención y/o Soporte al Usuario en Aplicaciones  
Gerencia de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Edgar Roberto García Arroyo <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Soporte de Actualización y Mantenimiento	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-016-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril del 2021.
--	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Apoyar y dar seguimiento a la Unidad de Actualización y Mantenimiento que está a cargo de la Gerencia Técnica, para verificar el uso de las Herramientas Tecnológicas de Actualización y Mantenimiento.

- Creación de usuarios para el Sistema de Actualización e Integración Municipal (SAM), para poder ingresar a la aplicación, visualizar y descargar las capas de predios que posee la base de datos del Registro de Información Catastral (RIC).

1. Integración Municipal - Support #16776: Cambio de clave de conexión WFS de la Información Catastral en Qgis, Zonal Alta Verapaz - Redmine
2. Integración Municipal - Support #16851: Creación de Usuario y clave de conexión WFS de la Información Catastral en Qgis. - Redmine

- Solución de errores en el Sistema de Actualización e Integración Municipal (SAM), con el fin de que el usuario pueda ingresar a la aplicación, visualizar y descargar las capas de predios que posee la base de datos del Registro de Información Catastral (RIC).

1. Integración Municipal - Bug #16764: Error de Autenticación en Visor Gráfico de SAM - Redmine

2.- Participación en Capacitaciones:

- Participación en capacitación de la Contraloría General de Cuentas, "Plan de Capacitación del Año de la Ética y Probidad".

1. Portal Web - Support #16936: Capacitación Contraloría General de Cuentas- RIC-Central - Redmine

### 3.- Otras actividades que sean asignadas por el supervisor y/o coordinador del servicio.

- Apertura de rangos de predios temporales de diferentes Zonales para la actualización, verificación y complementación de los mismos:
  1. Analisis Registral - Support #16772: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Peten - Redmine
  2. Analisis Registral - Support #16779: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Peten - Redmine
  3. Analisis Registral - Support #16803: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Sacatepéquez -Escuintla - Redmine
  4. Analisis Registral - Support #16824: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Izabal - Redmine
  5. Analisis Registral - Support #16858: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Alta Verapaz - Redmine
  6. Analisis Registral - Support #16870: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Peten - Redmine
  7. Analisis Registral - Support #16884: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Peten - Redmine
  8. Analisis Registral - Support #16912: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Alta Verapaz - Redmine
  9. Generador de Planos RIC - Bug #16923: Aplicación no genera los planos - Redmine
  10. Analisis Registral - Support #16937: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Peten - Redmine
  11. Analisis Registral - Support #16939: Apertura un rango de CCC temporales, Zonal Sacatepéquez -Escuintla - Redmine
  
- Publicaciones en el Portal Web Institucional enviada por las diferentes Gerencias del Registro de Información Catastral así como de la Unidad de Acceso a la Información Pública para contar con un Portal Web actualizado:
  1. Portal Web - Support #16771: Actualización de Base de Datos Agrimensores Vigentes, RIC-Central - Redmine
  2. Portal Web - Support #16773: Publicación del Reporte de Becas, RIC-Central - Redmine
  3. Portal Web - Support #16786: Actualización en la Publicación del Reporte de Becas, RIC-Central - Redmine

4. Portal Web - Support #16805: Informe de ejecución analítico-financiero del mes de marzo 2021 - Redmine
5. Portal Web - Support #16812: Informe de Pertinencia Sociolingüística Marzo 2021. RIC-Central - Redmine
6. Portal Web - Support #16856: INFORME AUDITORIA INTERNA - MARZO 2021 - Redmine
7. Portal Web - Support #16857: Modificación Presupuestaria por Q.328.604.00 mes de Marzo 2021, RIC-Central - Redmine
8. Portal Web - Support #16886: INFORMACIÓN PÚBLICA DE OFICIO - RRHH MARZO 2021 - Redmine
9. Portal Web - Support #16907: Actualización de Base de Datos Agrimensores Vigentes, RIC-Central - Redmine
10. Portal Web - Support #16908: Informe de Comisiones del Congreso de la República, RIC Central - Redmine
11. Portal Web - Support #16910: SOLICITUD ACCESO A UBICACION PARA REALIZAR AVALUOS FISCALES - Redmine
12. Portal Web - Support #16941: Información Pública de Oficio GAF Marzo 2021. RIC-Central - Redmine



FIRMA:

Edgar Roberto García Arroyo.

Servicios Técnicos de Soporte de Actualización y  
Mantenimiento

Vo. Bo.

Ing. Antonio Darinel Hernández Fajardo  
Jefe de Atención y/o Soporte al Usuario en Aplicaciones  
Gerencia de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral de Guatemala

FIRMA:

Ing. Antonio Darinel Hernández Fajardo  
Jefe de Atención y/o Soporte al Usuario en Aplicaciones.

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Luis Arnóldo Palencia Oliva <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala-RIC <b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Administración Para Equipos y/o Data Center	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-017-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> Del 1 de Abril 2021 al 30 de Abril 2021.
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Atención de Tickets para soporte a usuarios en el Registro de Información Catastral De Guatemala: Adjunto anexos.

2.- Actualización de equipos sistema operativo Windows 10.

- RIC-03-07-237
- RIC-03-07-159

3.- Clasificación de equipos de computo para donación según oficio UDAF-RIC-058-2021/fe ubicadas en bodega RIC Zona 1 Guatemala y Bodega RIC Sacatepéquez.

FIRMA:



Luis Arnóldo Palencia Oliva  
Servicios Técnicos en Administración  
Para Equipos y/o Data Center

Vo. Bo.



FIRMA:

Ing. Napoleón Rodríguez Felipe  
Jefe de Sistemas e Infraestructura  
Gerencia de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral de Guatemala

<b>FO-GTI-UIT-01</b>		<b>GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN</b>		
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA		<b>HOJA DE SERVICIO</b>		
EDICIÓN: 2020				
				No. Ticket <u>4768</u>
<b>Datos de Usuario</b>				
<b>NOMBRE</b>	Kevin Anderson Ochoa	<b>UBICACIÓN</b>	NOMINAS	
<b>HORA DE INICIO:</b>	08:17	<b>HORA DE CIERRE:</b>	08:21	
<b>FECHA:</b> 19-04-2021				
<b>DESCRIPCIÓN DE FALLA</b>				
<b>FALLA ENCONTRADA:</b>	No ingresan correos, valga la redundancia a mi correo electrónico.			
<b>REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:</b>	Se realiza la reparación del correo desde el panel de control debido a que estaba desconfigurado y queda resuelto.			
<b>TECNICO:</b>		<b>USUARIO ATENDIDO:</b>		
 Luis Palencia				

<b>FO-GTI-UIT-01</b>		<b>GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN</b>		
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA		HOJA DE SERVICIO		
EDICIÓN: 2020				
				No. Ticket 4758
<b>Datos de Usuario</b>				
NOMBRE	Kamely Dayana Carías	UBICACIÓN	RRHH	
HORA DE INICIO:	10:29	HORA DE CIERRE:	11:03	
FECHA: 14-04-2021				
<b>DESCRIPCIÓN DE FALLA</b>				
<b>FALLA ENCONTRADA:</b>	Disculpe necesito ayuda ya que no puedo imprimir unos documentos que necesito			
<b>REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:</b>	Se realizó la configuración nuevamente y su código.			
<b>TÉCNICO</b>		<b>USUARIO ATENDIDO</b>		
 Luis Palencia				

FO-GTI-UIT-01		GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN		 <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL</b> <small>Compañía del Estado de Guatemala</small>
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA		HOJA DE SERVICIO		
EDICIÓN: 2020				
				No. Ticket <u>4756</u>
<b>Datos de Usuario</b>				
NOMBRE	Ángela Yessenia Lopez	UBICACIÓN	Compras	
HORA DE INICIO:	09:45	HORA DE CIERRE:	10:23	
FECHA: 14-04-2021				
<b>DESCRIPCIÓN DE FALLA</b>				
<b>FALLA ENCONTRADA:</b>	<p>Estimados señores Soporte TI</p> <p>Reciban un cordial saludo, el motivo del presente es para solicitar su apoyo en la habilitación de Multifuncional y Carpeta compartida, en el punto de red en oficina que ocupaba Encargado de Compras y Contrataciones.</p> <p>Lo anterior solicitado, es debido a que me trasladaré a dicha oficina por distanciamiento social.</p>			
<b>REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:</b>	<p>Se realiza tras labo de usuario fisico para otra area, se configura lo solicitado.</p>			
<b>TÉCNICO</b>		<b>USUARIO ATENDIDO</b>		
 Luis Palencia				

<b>FO-GTI-UIT-01</b>		<b>GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN</b>		
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA		HOJA DE SERVICIO		
EDICIÓN: 2020				
				No. Ticket 4754
<b>Datos de Usuario</b>				
NOMBRE	Axel Alfredo Torres Tabaco	UBICACIÓN	Gerencia Técnica Planificación Cooperación	
HORA DE INICIO:	08:51	HORA DE CIERRE:	9:15	
FECHA: 14-04-2021				
<b>DESCRIPCIÓN DE FALLA</b>				
<b>FALLA ENCONTRADA:</b>	Problemas con instalador			
<b>REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:</b>	La versión de Windows no es compatible Se recomienda hacer actualizaciones a win10			
<b>TÉCNICO</b>		<b>USUARIO ATENDIDO</b>		
 Luis Palencia				

<b>FO-GTI-UIT-01</b>	<b>GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN</b>	
<b>UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA</b>	<b>HOJA DE SERVICIO</b>	
<b>EDICIÓN: 2020</b>		

No. Ticket 4766

**Datos de Usuario**

<b>NOMBRE</b>	Élmer Gudiel Valle	<b>UBICACIÓN</b>	GAF
<b>HORA DE INICIO:</b>	09:00	<b>HORA DE CIERRE:</b>	11:00

**FECHA:** 16-04-2021

**DESCRIPCIÓN DE FALLA**

<b>FALLA ENCONTRADA:</b>	Favor de configurar el usuario en la computadora RIC-03-07-237
--------------------------	--

<b>REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:</b>	Se procede con la solicitud la configuración del usuario <a href="mailto:evalle@ric.gob.gt">evalle@ric.gob.gt</a> en la laptop RIC-03-07-237
--	--

<b>TÉCNICO</b>	<b>USUARIO ATENDIDO</b>
 Luis Palencia	 Lic. Elmer Gudiel Valle Valle


 Encargado Administrativo  
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala, 16 de Abril del 2021

**OTRAS ACTIVIDADES**

Se realiza la configuración del usuario `evalle@ric.gov.gt` en la maquina registrada con No. Inventario **RIC-03-07-237** aplicando el siguiente procedimiento:

1	<b>Recepción de Equipo de Computo</b>	Se recibe en el área de TI el equipo asignado al usuario <code>evalle@ric.gov.gt</code>
2	<b>Formateo e Instalación de Sistema Operativo</b>	Se realiza la instalación de sistema operativo Windows 10 y el formateo del Disco Duro.
3	<b>Configuración Del Equipo</b>	Se realiza la configuración de usuario en el equipo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Configurar Dominio</li> <li>• Habilitación de permisos en Sistema Operativo</li> <li>• Identificar Equipo</li> </ul>
4	<b>Instalación de Software</b>	Se realiza la instalación de lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antivirus Eset</li> <li>• Office 2007 Standard</li> <li>• Acrobat</li> <li>• Chrome</li> <li>• FireFox</li> <li>• PDF24</li> <li>• Winrar</li> </ul>



**Luis Arnaldo Palencia Oliva**  
Servicios Técnicos En Administración Para Equipos y/o  
Data Center  
Gerencia Tecnología de la Información

<b>FO-GTI-UIT-01</b>	<b>GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN</b>	
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA	HOJA DE SERVICIO	
EDICIÓN: 2020		

No. Ticket 4736

**Datos de Usuario**

NOMBRE	Ángel Antonio Pérez Ruíz	UBICACIÓN	Gerencia Planificación y Cooperación
HORA DE INICIO:	08:00	HORA DE CIERRE:	12:55

FECHA: 12-04-2021

**DESCRIPCIÓN DE FALLA**

FALLA ENCONTRADA:	se solicita el formateo del equipo RIC-03-07-159 para asignación interna dentro de la Gerencia de Planificación y Cooperación
-------------------	---

REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:	Se realiza la configuración del usuario Sofia Violeta Elias Reyna
-----------------------------------	---

TECNICO	USUARIO ATENDIDO
 Luis Palencia	 Sofia Violeta Elias Reyna

Guatemala, 12 de Abril del 2021

**OTRAS ACTIVIDADES**

Se realiza la configuración del usuario [sreyva@ric.gob.gt](mailto:sreyva@ric.gob.gt) en la máquina registrada con No. Inventario RIC-03-07-159 aplicando el siguiente procedimiento:

1	Recepción de Equipo de Computo	Se recibe en el área de TI el equipo asignado al usuario <a href="mailto:sreyva@ric.gob.gt">sreyva@ric.gob.gt</a>
2	Instalación de Sistema Operativo	Se realiza la instalación de sistema operativo Windows 10
3	Configuración Del Equipo	Se realiza la configuración de usuario en el equipo: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Configurar Domino</li> <li>• Habilitación de permisos en Sistema Operativo</li> <li>• Identificar Equipo</li> </ul>
4	Instalación de Software	Se realiza la instalación de lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antivirus Eset</li> <li>• Office 2007 Standard</li> <li>• Acrobat</li> <li>• Chrome</li> <li>• FireFox</li> <li>• PDF24</li> <li>• Winrar</li> </ul>
5	Configuración Impresora	Se realiza la instalación y Configuración: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Impresora</li> <li>• Scanner</li> <li>• Fotocopias</li> </ul>
6	Configuración Correo	Configuración del correo institucional.
7	Instalación de Equipo de computo	Se instala en el puesto de trabajo el equipo de cómputo asignado.



**Luis Arródo Palencia Oliva**  
Servicios Técnicos En Administración Para Equipos y/o  
Data Center  
Gerencia Tecnología de la Información

Guatemala, 14 de Abril del 2021

**INFORME MAQUINAS DE DONACION**

Con seguimiento al oficio **UDAF-RIC-058-2021/fe** se procede con la solicitud:

NO.	PROCESO	ACTIVIDAD
1	Ubicación Del Equipo Computo	Se ubica cada equipo debido a que se encuentran en diferentes bodegas y se identifica cada equipo con su No. De Bien y Dictamen Técnico emitido por GTI.
2	Clasificación Del Equipo De Computo	Se procede con la clasificación de los equipos según el listado adjunto en el oficio.
3	Limpieza	Se realiza la limpieza del equipo identificado para donación externamente y se ordena para entregar.
4	Cheklis Equipo Computo	Se realiza un Cheklis para revisar que todo el equipo esté completo con sus componentes.

EQUIPO PARA DONACIÓN			
Ubicación	Escritorio	Laptop	Total general
Sacatepéquez	25	31	56
Zona 1	60	3	63
<b>Total general</b>	<b>85</b>	<b>34</b>	<b>119</b>

**RECOMENDACIONES:**

Se recomienda que el equipo no sea apilado para evitar que sufra algún tipo de daño interno o externo. Adicionalmente tomar en cuenta que se podría empacar para que a futuro cuando sea la entrega ya esté listo para transportar.

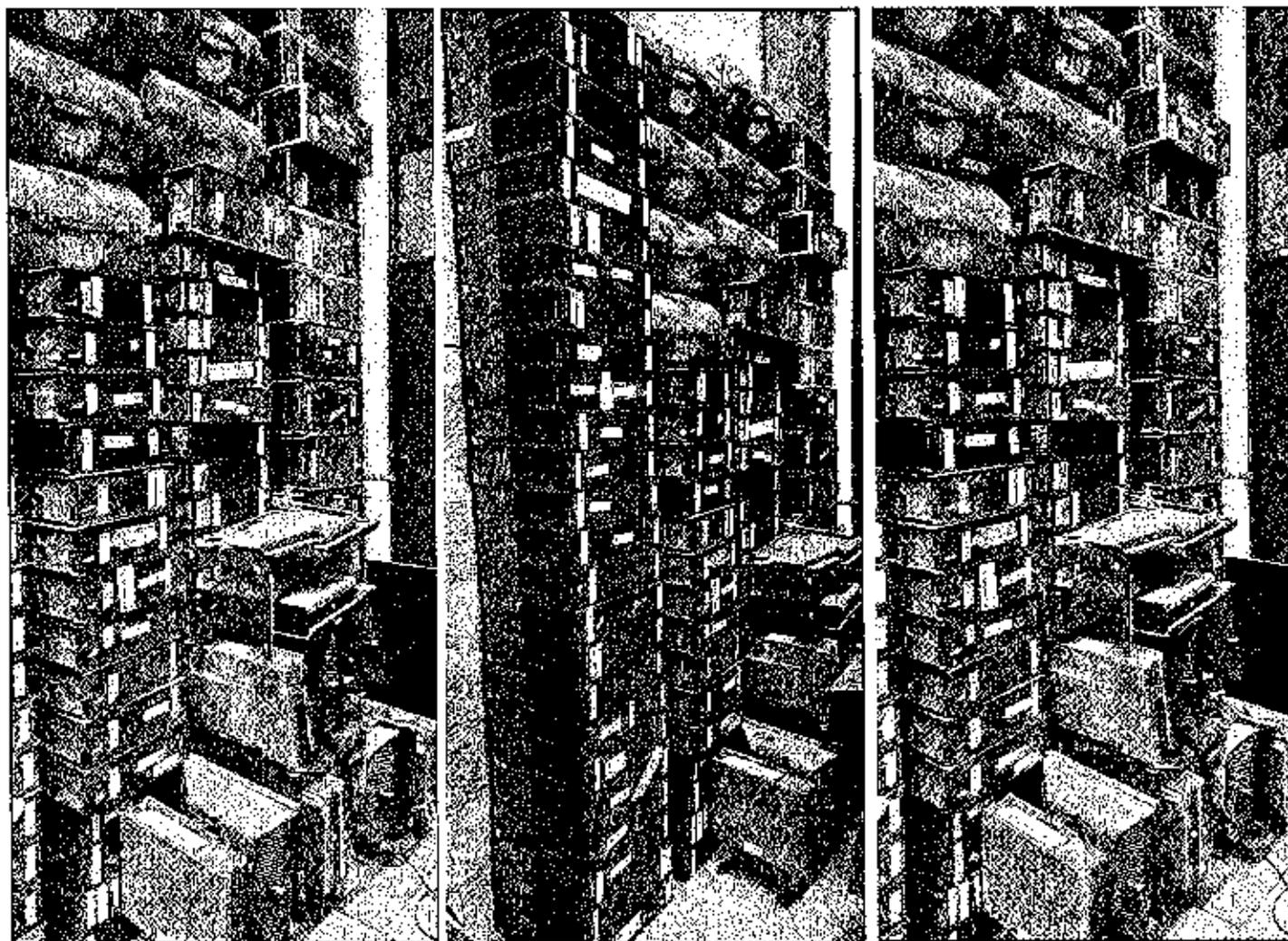
Se adjuntan anexos con imágenes y listados del equipo para donación.



**Luis Arnoldo Balencia Oliva**  
Servicios Técnicos En Administración Para Equipos y/o  
Data Center  
Gerencia Tecnología de la Información

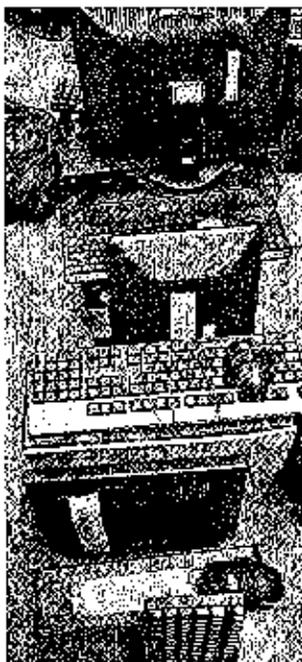
**ANEXO #1**

**Equipos Apilados Zona 1**



**ANEXO #2**

**63 EQUIPOS DE CÓMPUTO ZONA 1 PARA DONACION**



**LISTADO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA DONACIÓN UBICADOS EN ZONA 1**

No.	Inventario	Marca	Ubicación	Tipo Maquina	No. Dictamen	Cpu	Monitor	Teclado Mouse y Cables
9	RIC-03-01-604	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-88	SI	SI	SI
10	RIC-03-01-420	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-147	SI	SI	SI
11	RIC-03-01-390	DELL	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-109	SI	SI	SI
15	RIC-03-01-251	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-98	SI	SI	SI
16	RIC-03-01-211	DELL	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-125	SI	SI	SI
17	RIC-03-01-411	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-138	SI	SI	SI
42	RIC-03-01-570	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-92	SI	SI	SI
44	RIC-03-01-802	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-91	SI	SI	SI
45	RIC-03-01-1153	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-90	SI	SI	SI
47	RIC-03-01-216	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-103	SI	SI	SI
50	RIC-03-01-363	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-100	SI	SI	SI
51	RIC-03-01-310	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-112	SI	SI	SI
52	RIC-03-01-290	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-101	SI	SI	SI
54	RIC-03-01-308	DELL	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-87	SI	SI	SI
56	RIC-03-01-191	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-129	SI	SI	SI
57	RIC-03-01-303	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-118	SI	SI	SI
59	RIC-03-01-406	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-137	SI	SI	SI
60	RIC-03-01-421	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-139	SI	SI	SI
61	RIC-03-01-243	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-131	SI	SI	SI
62	RIC-03-01-253	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-81	SI	SI	SI
64	RIC-03-01-250	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-145	SI	SI	SI
65	RIC-03-01-236	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-148	SI	SI	SI
66	RIC-03-01-312	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-121	SI	SI	SI
67	RIC-03-01-410	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-141	SI	SI	SI
68	RIC-03-01-434	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-134	SI	SI	SI
73	RIC-03-01-388	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-114	SI	SI	SI
74	RIC-03-01-393	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-136	SI	SI	SI
75	RIC-03-01-241	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-128	SI	SI	SI
77	RIC-03-01-208	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-106	SI	SI	SI
78	RIC-03-01-248	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-104	SI	SI	SI

**LISTADO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA DONACIÓN UBICADOS EN ZONA 1**

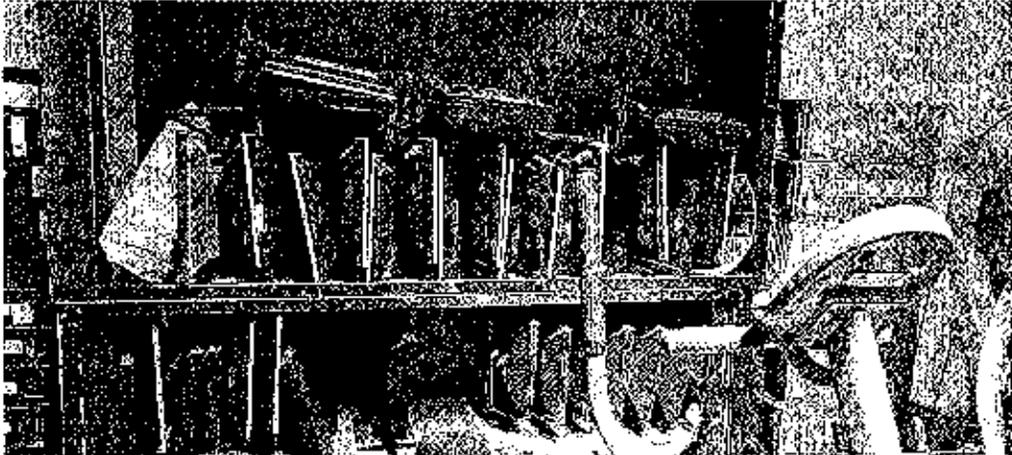
No.	Inventario	Marca	Ubicación	Tipo Máquina	No. Dictamen	Cpu	Monitor	Teclado Mouse y Cables
79	RIC-03-01-344	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-107	SI	SI	SI
80	RIC-03-01-396	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-123	SI	SI	SI
81	RIC-03-01-239	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-130	SI	SI	SI
82	RIC-03-01-422	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-146	SI	SI	SI
83	RIC-03-01-352	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-117	SI	SI	SI
86	RIC-03-01-372	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-135	SI	SI	SI
87	RIC-03-01-408	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-116	SI	SI	SI
88	RIC-03-01-401	DELL	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-140	SI	SI	SI
89	RIC-03-01-386	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-113	SI	SI	SI
90	RIC-03-01-259	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-111	SI	SI	SI
91	RIC-03-01-261	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-132	SI	SI	SI
93	RIC-03-01-257	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-124	SI	SI	SI
94	RIC-03-01-266	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-110	SI	SI	SI
95	RIC/SUIZA/-03-01-458	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-93	SI	SI	SI
96	RIC-03-01-413	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-82	SI	SI	SI
100	RIC-03-01-284	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-120	SI	SI	SI
101	RIC-03-01-296	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-122	SI	SI	SI
102	RIC-03-01-567	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-94	SI	SI	SI
104	RIC-03-01-196	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-126	SI	SI	SI
105	RIC-03-01-247	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-99	SI	SI	SI
106	RIC-03-01-353	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-119	SI	SI	SI
107	RIC-03-01-186	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-95	SI	SI	SI
108	RIC-03-01-115	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-97	SI	SI	SI
110	RIC-03-01-269	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-115	SI	SI	SI
112	RIC-03-01-304	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-108	SI	SI	SI
114	RIC-03-01-207	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-105	SI	SI	SI
116	RIC-03-01-137	Hewlett-Packard	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-96	SI	SI	SI
117	RIC-03-01-279	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-133	SI	SI	SI
118	RIC-03-01-203	Dell	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-83	SI	SI	SI
119	RIC-03-01-389	DELL	Zona 1	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-84	SI	SI	SI

**LISTADO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA DONACIÓN UBICADOS EN ZONA 1**

No.	Inventario	Marca	Ubicación	Tipo Maquina	No. Dictamen	Cargador	Maletín
13	RIC-03-07-35	DELL	Zona 1	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-143	SI	SI
14	RIC-03-07-56	Dell	Zona 1	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-149	SI	SI
46	RIC-03-07-66	DELL	Zona 1	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-142	SI	SI

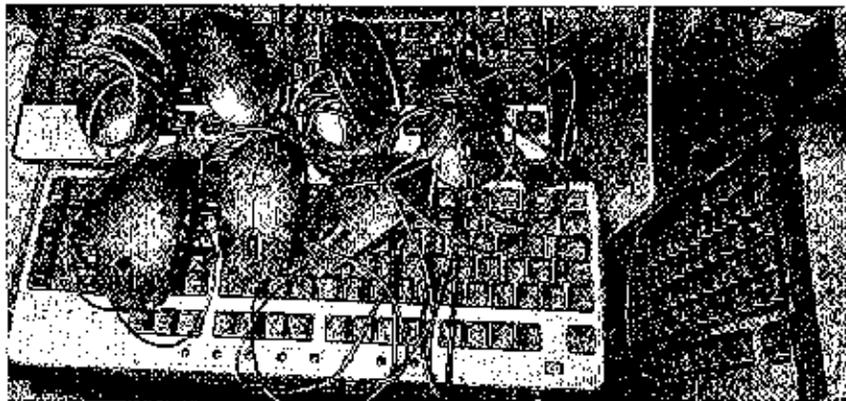
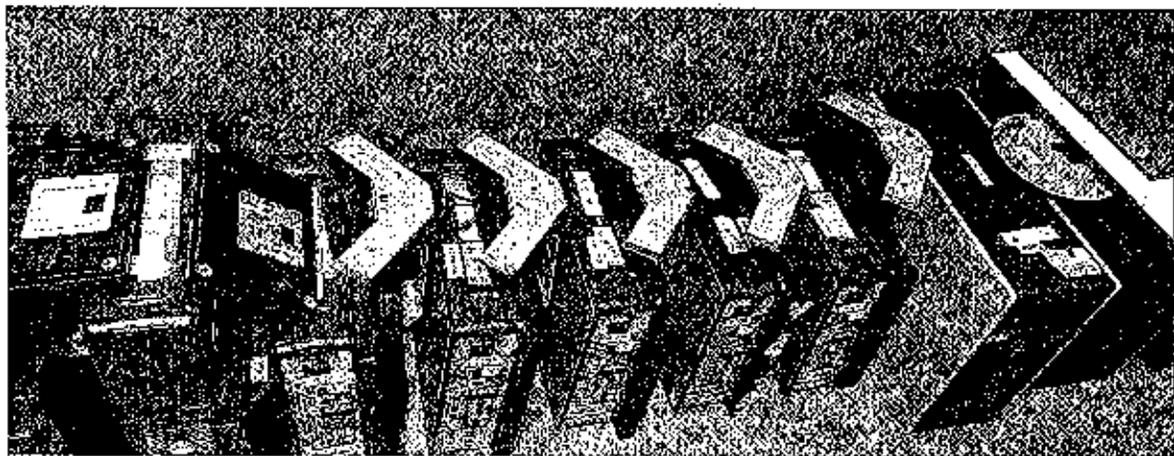
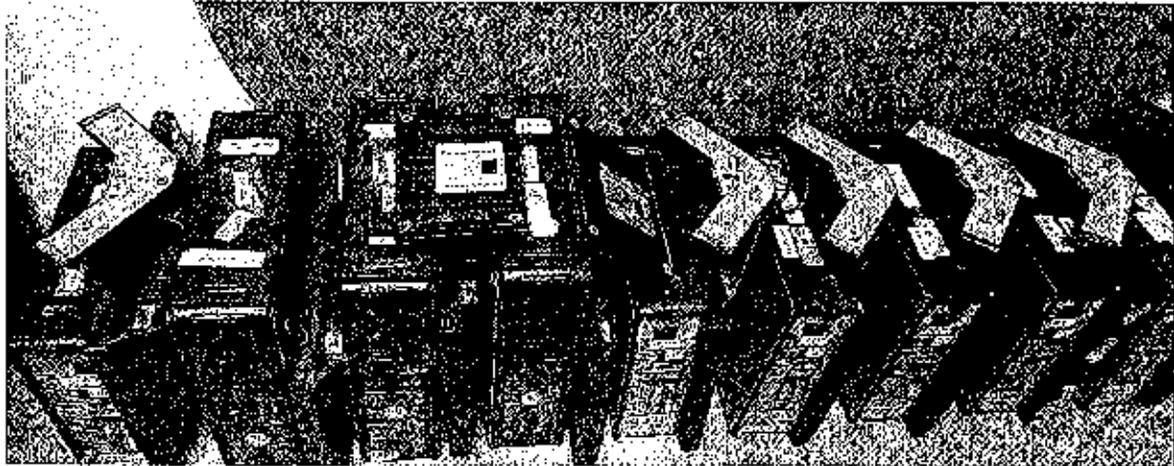
**ANEXO #3**

**Equipo Apilado Sacatepéquez**



**ANEXO #4**

**56 EQUIPOS PARA DONACION SACATEPÉQUEZ**



**ANEXO #5**

**EQUIPOS PARA DONACION SACATEPÉQUEZ**



**LISTADO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA DONACIÓN UBICADOS EN SACATEPÉQUEZ**

No.	Inventario	Marca	Ubicación	Tipo Maquina	No. Dictamen	Cpu	Módulo	Teclado, Mouse y Cables
6	RIC-03-01-660	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-435	SI	SI	SI
18	RIC-03-01-305	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-287	SI	SI	SI
19	RIC-03-01-311	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-356	SI	SI	SI
20	RIC-03-01-323	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-357	SI	SI	SI
21	RIC-03-01-337	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-355	SI	SI	SI
22	RIC-03-01-339	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-288	SI	SI	SI
23	RIC-03-01-242	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-286	SI	SI	SI
24	RIC-03-01-280	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-427	SI	SI	SI
25	RIC-03-01-295	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-428	SI	SI	SI
26	RIC-03-01-298	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-284	SI	SI	SI
27	RIC-03-01-368	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-434	SI	SI	SI
28	RIC-03-01-428	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-431	SI	SI	SI
29	RIC-03-01-430	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-285	SI	SI	SI
30	RIC-03-01-122	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-361	SI	SI	SI
31	RIC-03-01-190	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-359	SI	SI	SI
32	RIC-03-01-198	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-436	SI	SI	SI
33	RIC-03-01-215	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-433	SI	SI	SI
34	RIC-03-01-289	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-283	SI	SI	SI
35	RIC-03-01-3	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-290	SI	SI	SI
36	RIC-03-01-273	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-430	SI	SI	SI
37	RIC-03-01-288	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-282	SI	SI	SI
38	RIC-03-01-429	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-360	SI	SI	SI
39	RIC-03-01-418	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-358	SI	SI	SI
84	RIC-03-01-184	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-289	SI	SI	SI
85	RIC-03-01-210	Dell	Sacatepéquez	Escritorio	GTI-INFRA-DT-2020-354	SI	SI	SI

**LISTADO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA DONACIÓN UBICADOS EN SACATEPÉQUEZ**

No.	Inventario	Marcá	Ubicación	Tipo Maquina	No. Dictamen	Cargador	Maletín
1	RIC-03-07-125	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-419	SI	SI
2	RIC-03-07-47	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-267	SI	SI
3	RIC-03-07-43	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-413	SI	SI
4	RIC-03-07-67	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-414	SI	SI
5	RIC-03-07-17	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-332	SI	SI
7	RIC-03-07-44	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-266	SI	SI
8	RIC-03-07-46	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-334	SI	SI
12	RIC-03-07-97	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-418	SI	SI
40	RIC-03-07-80	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-415	SI	SI
41	RIC-03-07-57	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-268	SI	SI
43	RIC-03-07-100	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-265	SI	SI
48	RIC-03-07-139	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-275	SI	SI
49	RIC-03-07-317	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-338	SI	SI
53	RIC-03-07-91	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-342	SI	SI
55	RIC-03-07-65	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-271	SI	SI
58	RIC-03-07-19	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-270	SI	SI
63	RIC-03-07-29	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-422	SI	SI
69	RIC-03-07-69	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-272	SI	SI
70	RIC-03-07-58	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-336	SI	SI
71	RIC-03-07-147	DELL	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-337	SI	SI
72	RIC-03-07-152	DELL	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-341	SI	SI
76	RIC-03-07-12	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-269	SI	SI

**LISTADO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA DONACIÓN UBICADOS EN SACATEPÉQUEZ**

No.	Inventario	Marca	Ubicación	Tipo Maquina	No. Dictamen	Cargador	Maletin
92	RIC-03-07-87	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-273	SI	SI
97	RIC-03-07-42	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-423	SI	SI
98	RIC-03-07-50	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-417	SI	SI
99	RIC-03-07-59	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-344	SI	SI
103	RIC-03-07-121	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-340	SI	SI
109	RIC-03-07-3	Hewlett-Packard	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-416	SI	SI
111	RIC-03-07-45	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-333	SI	SI
113	RIC-03-07-49	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-335	SI	SI
115	RIC-03-07-55	Dell	Sacatepéquez	Laptop	GTI-INFRA-DT-2020-339	SI	SI

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Luis Mauricio Palma Alvarado <b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC <b>Nombre del Servicio:</b> TECNICO EN MANTENIMIENTO Y SOPORTE DE EQUIPO DE COMPUTO	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-018-2021 <b>Departamento de:</b> GUATEMALA. <b>Informe Correspondiente:</b> del 1 de Abril del 2021 al 30 de Abril del 2021.
--	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

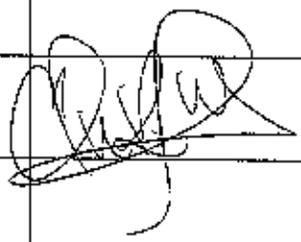
- 1) Se realizo (1) Diagnostico de equipo de cómputo.
  
- 2) Se realizaron (76) Mantenimientos de equipo de cómputo en las siguientes unidades.
  - a) Unidad Tecnología PC (15)
  - b) Unidad Gerencia Técnica PC (15)
  - c) Unidad RR.HH PC (11)
  - d) Unidad Administrativo Financiero PC (10)
  - e) Unidad Asesoría Jurídica PC (7)
  - f) Unidad Análisis Jurídico PC (13)
  - g) Unidad Auditoría Interna PC (3)
  - h) Unidad Almacén PC (2)
  
- 3) Se realizaron 4 Mantenimientos en los centros de Cableado de las siguientes áreas.
  - a) Patzicia
  - b) Estocolmo
  - c) Data Center
  - d) Ámsterdam

<b>FIRMA:</b> Luis Mauricio Palma TECNICO EN MANTENIMIENTO Y SOPORTE DE EQUIPO DE COMPUTO	<b>Vo. Bo.</b> <b>FIRMA:</b> Ing. Napoleón Regalán Felipe Jefe de Sistemas e Infraestructura Gerencia de Tecnología de la Información Registro de Información Catastral de Guatemala
---	--

FO-GTI-I-02	GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	 <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL</b> <small>Contribuyendo a la seguridad jurídica para todos</small>
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA	"CONTANCIA DE MANTENIMIENTO"	
EDICIÓN 2019/ACS		

LUGAR

UNIDAD TECNOLOGIA

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
1	09/04/2021		RIC 03-01-1175		
2	09/04/2021		RIC 03-01-1126		
3	09/04/2021		RIC 03-01-1127		
4	09/04/2021		RIC 03-01-1176		
5	09/04/2021		RIC 03-01-1156		
6	09/04/2021		RIC 03-01-889		
7	09/04/2021		RIC 03-01-1053		
8	09/04/2021		RIC 03-01-549		
9	09/04/2021		RIC 03-01-1112		
10	09/04/2021		RIC 03-01-822		
11	09/04/2021		RIC 03-01-547		
12	09/04/2021		RIC 03-01-1096		
13	09/04/2021		RIC 03-01-1089		



FO-GTI-I-02	GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	 <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL</b> <small>Contribuyendo a la seguridad jurídica de la tierra</small>
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA	"CONTANCIA DE MANTENIMIENTO"	
EDICION 2019/ACS		

LUGAR

UNIDAD GERENCIA TECNICA

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
1	09/04/2021		RiC 03-01-1055		
2	09/04/2021		RiC 03-01-257		
3	09/04/2021		RiC 03-01-557		
4	09/04/2021		RiC 03-01-659		
5	09/04/2021		RiC 03-01-1174		
6	09/04/2021		RiC 03-01-809		
7	09/04/2021		RiC 03-01-806		
8	09/04/2021		RiC 03-01-531		
9	09/04/2021		RiC 03-01-816		
10	09/04/2021		RiC 03-01-7173		
11	09/04/2021		RiC 03-01-464		
12	09/04/2021		RiC 03-01-1098		
13	09/04/2021		RiC 03-01-1086		

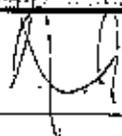
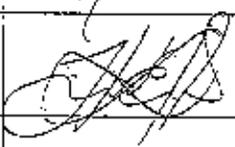
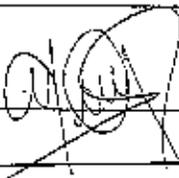




<b>FO-GTI-I-02</b>	<b>GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION</b>	 <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL</b> <small>Contribuyendo la seguridad jurídica en la tierra</small>
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA	<b>"CONTANCIA DE MANTENIMIENTO"</b>	
EDICION 2019/ACS		

LUGAR

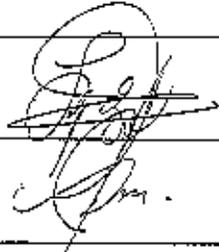
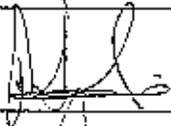
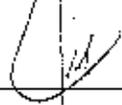
UNIDAD RR.HH

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
1	29/04/2021		RIC 03-01-1113		
2	29/04/2021		JICOM 00341359		
3	29/04/2021		RIC 03-01-603		
4	29/04/2021		RIC 03-01-1116		
5	29/04/2021		RIC 03-01-551		
6	29/04/2021		RIC 03-01-686		
7	29/04/2021		RIC 03-01-548		
8	29/04/2021		RIC 03-01-569		
9	29/04/2021		RIC 03-01-823		
10	29/04/2021		RIC 03-01-789		
11	29/04/2021		RC. 03-01-575		

<b>FO-GTI-I-02</b>	<b>GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACIÓN</b>	 <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL</b> <small>Compromiso de la seguridad jurídica de la tierra</small>
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA	<b>"CONTANCIA DE MANTENIMIENTO"</b>	
EDICION 2019/ACS		

LUGAR

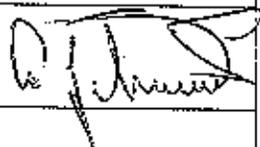
UNIDAD ADMINISTRATIVO FINANCIERO

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
1	29/04/2021		RiC 03-01-1109		
2	29/04/2021		RiC 03-01-1087		
3	29/04/2021		RiC 03-01-613		
4	29/04/2021		RiC 03-01-611		
5	29/04/2021		RiC 03-01-1050		
6	29/04/2021		RiC 03-01-920		
7	29/04/2021		RiC 03-01-1120		
8	29/04/2021		RiC 03-01-6816		
9	29/04/2021		RiC 03-01-606		
10	29/04/2021		RiC 03-01-1172		

FO-GTI-I-02	GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	 <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL</b> <small>Comunicación y Seguridad Jurídica de la Tierra</small>
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA		
EDICIÓN 2019/ACS	"CONTANCIA DE MANTENIMIENTO"	

LUGAR

UNIDAD ANALISIS JURIDICO

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
1	29/04/2021		RIC 03-01-514		
2	29/04/2021		RIC 03-01-667		
3	29/04/2021		RIC 03-01-555		
4	29/04/2021		RIC 03-01-807		
5	29/04/2021		RIC 03-01-517		
6	29/04/2021		RIC 03-01-783		
7	29/04/2021		RIC 03-01-1051		
8	29/04/2021		RIC 03-01-512		
9	29/04/2021		RIC 03-01-540		
10	29/04/2021		RIC 03-01-1056		
11	29/04/2021		RIC 03-01-800		
12	29/04/2021		RIC 03-01-676		
13	29/04/2021		RIC 03-01-1170		







## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala <b>Nombre del Servicio:</b> Técnico en Infraestructura de Centro de Datos	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-019-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de abril del 2021
---	--

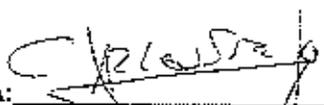
### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Propuesta para implementación técnica de reuniones híbridas, físicas y virtuales, en el Salón Mayor
  - a. Se realizó un análisis de la situación actual del Salón Mayor para la implementación de audio y video de participantes virtuales en reuniones presenciales.
  - b. Se determinó que si es factible la implementación de reuniones híbridas, siempre y cuando se adquiera un componente adicional para la conexión de audio de la consola con la que actualmente se cuenta, para la recepción y transmisión de audio.
2. Instalación de servidor de control de calidad con nueva plataforma de sistema operativo
  - a. Se realizó creación de servidor virtual
  - b. Se realizó instalación de sistema operativo
  - c. Se realizó proceso de instalación de actualizaciones de sistema operativo
3. Implementación de carpeta compartida EAFMDI
  - a. En base a solicitud de la Gerencia de Cooperación Internacional, se procedió con la creación de una carpeta compartida.
  - b. Se crearon subcarpetas en base a diagrama de solicitud
  - c. Se aplicó esquema de seguridad restrictiva solicitada
  - d. Se aplicó acceso automatizado para usuarios designados
4. Investigación de automatización de implementación de accesos directos a recursos de red
  - a. Para mejorar el proceso de implementación de accesos directos, se investigó un esquema de automatización.
  - b. Se realizó configuración de Group Policies filtradas por usuarios designados. Esto permite que los accesos se habiliten sin necesidad de intervención de personal técnico o usuario.
5. Apoyo a mantenimiento de equipo de Centro de Datos
  - a. Se realizó acompañamiento a la empresa EXANET para realizar el proceso de mantenimiento de los equipos de Centro de Datos
6. Apoyo a resolución de debilidades de portal institucional
  - a. Luego de la detección de una debilidad en el portal institucional, se procedió a brindar apoyo a personal encargado para recuperar la operatividad normal.

7. Otras actividades que le sean asignadas

- a. Apoyo a reuniones físicas y virtuales de Consejo Directivo
- b. Habilitación de usuarios de nueva contratación
- c. Suspensiones y rehabilitación de usuarios por periodos vacacionales

FIRMA:

  
Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano  
Técnico en Infraestructura de Centro de Datos

Vo. Bo.

  
Ing. Napoleón Reguán Felipe  
Jefe de Sistemas e Infraestructura  
Gerencia de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Juan Ajtzalam Chox <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala <b>Nombre del Servicio:</b> Técnico en actualización de información del establecimiento catastral.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-020-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril de 2021.
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- De las siguientes **62** fincas del departamento de Petén que se presentan a continuación, se realizaron las siguientes actividades:

Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos **62** fincas del municipio de La Libertad del departamento de Peten.

No.	Finca-Folio-Usro-Serie	Municipio	Departamento	Actividad
1	2110-110-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
2	2111-111-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
3	2113-113-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
4	2124-124-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
5	2125-125-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
6	2137-137-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
7	2141-141-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
8	2142-142-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
9	2142-142-245E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
10	2144-144-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
11	2147-147-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
12	2148-148-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
13	2149-149-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
14	2153-153-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
15	2155-155-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
16	2171-171-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
17	2190-190-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
18	2191-191-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
19	2191-191-205E-9	La Libertad	Peten	Ubicada

20	2205-205-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
21	2210-210-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
22	2212-212-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
23	2219-219-185E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
24	222-222-221E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
25	2243-243-205E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
26	2294-294-225E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
27	2330-330-205E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
28	2466-466-245E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
29	2471-471-245E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
30	2525-25-226E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
31	2527-27-226E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
32	2537-37-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
33	2566-66-166E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
34	2568-68-166E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
35	2609-109-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
36	2657-157-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
37	2658-158-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
38	2685-185-205E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
39	2693-193-226E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
40	272-272-201E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
41	2755-255-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
42	2756-256-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
43	2757-257-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
44	284-284-201E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
45	2860-360-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
46	293-293-241E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
47	2933-433-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
48	2976-476-206E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
49	3012-12-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada

50	3013-13-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
51	3056-56-227E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
52	3074-74-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
53	3107-107-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
54	3130-130-227E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
55	3165-165-187E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
56	3170-170-247E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
57	3171-171-247E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
58	3213-213-227E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
59	3218-218-227E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
60	3228-228-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
61	3259-259-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada
62	3262-262-207E-9	La Libertad	Peten	Ubicada

FIRMA:



Juan Ajtzalam Chox.  
Técnico en actualización de información del  
establecimiento catastral.

Vo. Bo.  
FIRMA:



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Mosaico de Fincas

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Lester Eduardo Barrios Taracena. <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral. <b>Nombre del Servicio:</b> Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-021-2021. <b>Departamento de:</b> Guatemala. <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de abril 2021.
--	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Revisión y actualización de la información gráfica de **12** fincas que conforman el polígono **01** del municipio de Puerto Barrios del departamento de Izabal. De las fincas citadas en el siguiente cuadro se realizaron las siguientes actividades:

- Revisión del dibujo y ubicación de la finca, en base a la información registral y planos registrales.
- Revisión del dibujo en base a la información del Archivo General de Centro América y del Instituto Nacional de Transformación Agraria.

No.	Finca-Folio-Libro-Serie	Año de Primera Inscripción	Area Registral en metros	Cantidad de desmembraciones
1	139-66-46-12	19/10/1987	451,256.77	0
2	263-195-46-12	09/02/1988	902,513.54	0
3	464-199-47-12	14/10/1988	451,256.77	0
4	465-200-47-12	14/10/1988	451,256.77	0
5	471-207-47-12	04/10/1988	666,319.32	0
6	149-149-51-12	07/06/1990	411,224.20	0
7	24-24-52-12	24/07/1990	426,378.98	0
8	1242-242-3E-12	31/07/1998	368,838.10	0
9	441-441-21E-12	24/11/2005	690,002.55	0
10	3467-201-42-16	03/10/1907	6,768,859.99	2
11	3408-47-42-16	13/05/1907	6,768,850.88	0
12	1203-177-6-12	10/08/1962	451,256.54	0

FIRMA:



Lester Eduardo Barrios Taracena.

Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Mosaico de Fincas

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> FARLEY STUARDO CASTRO HERRERA <b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA <b>Nombre del Servicio:</b> SERVICIOS PROFESIONALES PARA ESTUDIOS CATASTRALES	<b>Contrato:</b> RIC - R - 029 - 022 - 2021 <b>Departamento de:</b> GUATEMALA <b>Informe Correspondiente:</b> AL MES DE ABRIL DE 2021
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se realizó la investigación registral, análisis de ubicación y delimitación de Finca No. 18,954 Folio No. 238, Libro No. 765 de Guatemala; al requerimiento de la Fiscalía de Santa Catarina Pinula del Ministerio Público, del Equipo de Persecución Penal, según requerimiento en oficio MP - 020 - 2020 - 1800 de fecha 16 de octubre 2020 (ver anexo 1).
2. Se realizó la investigación registral, análisis de ubicación y delimitación de Finca No. 2224, Folio No. 224, Libro No. 402 de Guatemala; Finca No. 34926, Folio No. 169, Libro No. 852 de Guatemala; Finca No. 35008, Folio No. 251, Libro No. 852 de Guatemala; Finca No. 1790, Folio No. 290, Libro No. 224E de Guatemala; Finca No. 65718, Folio No. 120, Libro No. 1065 de Guatemala; a requerimiento de la Fiscalía de Villa Nueva del Ministerio Público, con número de expediente MP 015-2018-13762 con fecha 18 de noviembre de 2019 (ver anexo 2).

**FIRMA:**

**Farley Stuardo Castro Herrera**  
**Ingeniero Agrónomo**  
 Servicios Profesionales para Estudios Catastrales

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

**Ing. Silvio Williams Jonas Chajón Turcios**  
 Gerente Técnico del Proceso Catastral  
 Registro de Información Catastral de Guatemala

**INFORME MES DE  
ABRIL 2021 Y  
ANEXOS DE SOPORTE**

**GERENCIA TÉCNICA DEL PROCESO  
CATASTRAL**



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

**Ing. Agr. Farley Suardo Castro Herrera  
Contrato RIC-R-029-022-2021**

**SERVICIOS PROFESIONALES PARA  
ESTUDIOS CATASTRALES**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

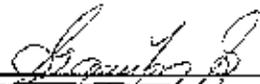
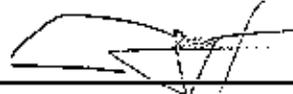
<p><b>Nombre del Contratista:</b> Gerson Giovanni Morales Salvatierra.</p> <p><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral.</p> <p><b>Nombre del Servicio:</b> Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-023-2021.</p> <p><b>Departamento de:</b> Guatemala.</p> <p><b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril de 2021.</p>
---	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Revisión y actualización de la información gráfica de 7 fincas que conforman el polígono 05 del municipio de Puerto Barrios del departamento de Izabal. De las fincas citadas en el siguiente cuadro se realizaron las siguientes actividades:

- Revisión del dibujo y ubicación de la finca, en base a la información registral y planos registrales.

No.	Finca-Folio-Libro-Serie	Año de Primera Inscripción	Área Registral en metros <sup>2</sup>	Cantidad de desmembraciones
1	273-273-41E-12	6/11/2010	1,878,793.68	0
2	118-118-42-12	04/06/1984	74,542.00	0
3	3431-199-27-12	13/07/1981	1,391,250.00	16
4	5015-211-36-12	23/07/1981	717,475.85	1
5	23003-230-96-15	12/02/1982	205,875.00	0
6	22981-208-96-15	12/02/1982	309,000.00	0
7	23004-231-96-15	12/02/1982	190,075.00	0

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p style="text-align: center;">Gerson Giovanni Morales Salvatierra Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p><b>Vo. Bo. FIRMA:</b> </p> <p style="text-align: center;">Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe Jefe de Mosaico de Fincas</p>
---	---

## INFORMEMENSUAL DE ACTIVIDADES

<p><b>Nombre del Contratista:</b> Juan Pablo Nájera Juárez  <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral.  <b>Nombre del Servicio:</b> Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-024-2021.  <b>Departamento de:</b> Guatemala.  <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril de 2021.</p>
---	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Revisión y actualización de la información gráfica de 7 fincas que conforman el polígono 05 del municipio de Puerto Barrios del departamento de Izabal. De las fincas citadas en el siguiente cuadro se realizaron las siguientes actividades:

- Revisión del dibujo y ubicación de la finca, en base a la información registral y planos registrales.

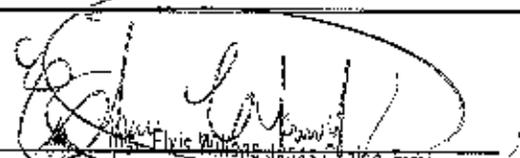
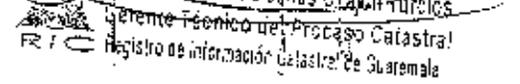
No.	Finca-Folio-Libro-Serie	Año de Primera Inscripción	Área Registral en metros <sup>2</sup>	Cantidad de desmembraciones
1	79-79-74-12	04/12/1996	95,908.20	0
2	1085-59-6-12	27/04/1960	139,748.00	0
3	1911-228-17-16	20/04/1893	302,802.61	0
4	3218-218-7E-12	31/07/2000	68,014.35	0
5	3974-474-48E-12	25/04/2012	99,827.85	0
6	5865-365-32E-12	21/01/2009	655,306.12	4
7	6085-85-33E-12	18/02/2009	152,342.33	0

<p><b>FIRMA:</b>           Juan Pablo Nájera Juárez          Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p><b>Vo. Bo. FIRMA:</b>           Ing. Alejandro Leónel Gramajo Trampe          Jefe de Mosaico de Fincas</p>
---	--

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<p><b>Nombre del Contratista:</b> Landelino Ramírez Peña  <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.  <b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para Estudios Catastrales.</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-025-2021  <b>Departamento de:</b> Guatemala.  <b>Informe Correspondiente:</b> Abril 2021</p>
--	--

<b>ACTIVIDADES REALIZADAS</b>
<p>1.- Se atendió el requerimiento de La Compañía Desarrolladora ferroviaria, S.A. con número de expediente DEN 986-2017, relacionado con 38 Fincas de Suchitepéquez y Retalhuleu. Se programó las actividades a ejecutar mediante reuniones internas para el diseño de estrategias de seguimiento y la asignación de tareas específicas. Se asistió y participó en reuniones de trabajo internas, para presentar informes parciales de avance y dar seguimiento al requerimiento antes citado. El avance presentado incluyó la ubicación espacial de las Fincas: 1)Finca 1765 Folio 96 Libro 13 De Sololá; 2)Finca 1771 Folio 108 Libro 13 De Sololá; 3)Finca 1789 Folio 144 Libro 13 De Sololá; 4)Finca 1902 Folio 70 Libro 14 De Sololá A; 5)Finca 1902 Folio 70 Libro 14 De Sololá B; 6)Finca 1973 Folio 292 Libro 14 De Sololá; 7)Finca 4547 Folio 118 Libro 30 De Suchitepéquez; 8)Finca 9116 Folio 135 Libro 52 De Suchitepéquez; 9) Finca 9117 Folio 136 Libro 52 De Suchitepéquez; 10)Finca 3788 Folio 78 Libro 25 De Suchitepéquez;11) Finca 4100 Folio 128 Libro 27 De Suchitepéquez; 12)Finca 4112 Folio 152 Libro 27 De Suchitepéquez; 13)Finca 4205 Folio 52 Libro 28 De Suchitepéquez; 14)Finca 3495 Folio 44 Libro 23 De Suchitepéquez; 15)Finca 8515 Folio 190 Libro 45 De Suchitepéquez; 16)Finca 1868 Folio 2 Libro 14 De Sololá; 17)Finca 1804 Folio 174 Libro 13 De Sololá parte A; 18)Finca 1804 Folio 174 Libro 13 De Sololá parte B. Se continuó con el proceso de sistematización investigación y análisis de información de los planos números 535 y 551 del Índice de Mapas y Planos Archivo General de Centro América. En el Instituto Geográfico Nacional se obtuvo y analizó el expediente 1959-3-15 proporcionado por la Jefatura de apoyo al Catastro para el estudio catastral del IGN. Del requerimiento antes citado.</p> <p>2.- Se asistió y participó en reuniones internas para presentar Informe final del requerimiento del Ministerio Público con número de expediente RIC-MP-174-2020, relacionado con las Fincas números 83, Folio 210, Libro 1 de El Progreso; 131 Folio 131 del Libro 63 de El Progreso; 1799 Folio 38 del Libro 15 de El Progreso; 9715, Folio 215, Libro 40E de El Progreso.</p> <p>3.-Se continuó con el análisis de la información proveniente de las investigaciones documentales realizadas mediante consultas a distancia al Registro General de la Propiedad para atender el requerimiento del Ministerio Público con número de expediente RIC-MP-155-2020, relacionado con las Fincas números 1)119, Folio 119, Libro 3045 de Guatemala; 2)5030 folio 30 del libro 571E de Guatemala; 3)10081 folio 212 del libro 168 de Guatemala. 4) Finca 5503 Folio 3 Libro 832E de Guatemala; Así mismo se realizó el análisis de la información proveniente del trabajo de campo ya realizado.</p> <p>6.- Se participó en la actividad de capacitación institucional virtual para todo el personal, relacionada con ética laboral; programadas por las autoridades de la institución y promovidas por la Contraloría General de Cuentas.</p>

<p><b>FIRMA:</b>           Ing. Civil Landelino Ramírez Peña          Col. 5767          Servicios Profesionales para Estudios Catastrales</p>	<p><b>Va. Bo.</b>   <b>FIRMA:</b> </p>
---	--



Fotografias  
Loma Alta

M&M

CD-R

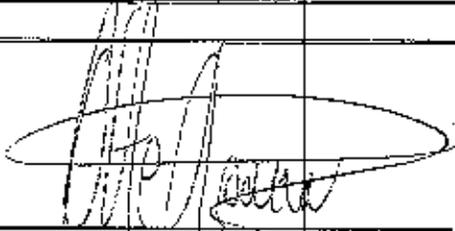
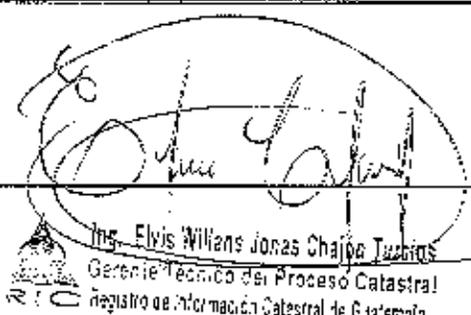
800 MB

Landelino  
Abril 2021

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Otto Rodrigo Román de León. <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del servicio:</b> Servicios Profesionales de Asesoría al Catastro en Lugares Ceremoniales Indígenas y Áreas Protegidas.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-026-2021.  <b>Departamento de:</b> Guatemala.  <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril de 2021.
---	--

ACTIVIDADES REALIZADAS
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Se realizaron los cambios a la presentación en formato Power Point del Perfil del Proyecto "Verificación, georreferenciación y delimitación de sitios arqueológicos y lugares ceremoniales indígenas o lugares sagrados en 14 municipios declarados zonas en proceso catastral por el RIC", indicados por el Licenciado Carlos Rodríguez Chan, Encargado de Gestión Técnica y Financiera de dicha Gerencia, la cual fue entregada para su revisión al Ingeniero Juan Manuel Cano, Gerente a. i. de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa del RIC (Ver presentación adjunta).</li>   <li>2. Se llevó a cabo la ubicación del expediente del proceso de la adscripción de un predio a favor del Instituto de Antropología e Historia –IDAEH-, ubicado al sur del Parque Nacional Tikal en la Reserva de Biósfera Maya del Municipio de San José, Departamento de Petén, que forma parte de la finca rústica inscrita en el Registro General de la Propiedad de la Zona Central bajo el número 292, folio 29, libro 3 de Petén, con el objeto de visualizar y apoyar los pasos a seguir para la adscripción a favor del Ministerio de Cultura y Deportes, del Parque Arqueológico Naj Tunich ubicado en la Zona de Amortiguamiento de la Reserva de Biósfera Chiquibul-Montañas Mayas, Complejo III de las Áreas Protegidas de Petén (Ver presentación adjunta).</li>   <li>3. Se coordinó con Gerente Técnico del Proceso Catastral y el Director Municipal del RIC Petén, para realizar durante los días del 18 al 24 de abril la comisión de verificación y georreferenciación de sitios arqueológicos en el Municipio El Chal, Departamento de Petén, lográndose verificar grupos habitacionales y cuevas arqueológicas en los sitios arqueológicos de Las Nuevas Delicias, San Luis, La Lucha, El Edén y San Juan, elaborándose el informe de comisión, actividad de liquidación de reconocimiento de gastos, elaboración y depuración del shape de puntos de georreferenciación (Ver informe de comisión adjunto).</li> </ol>

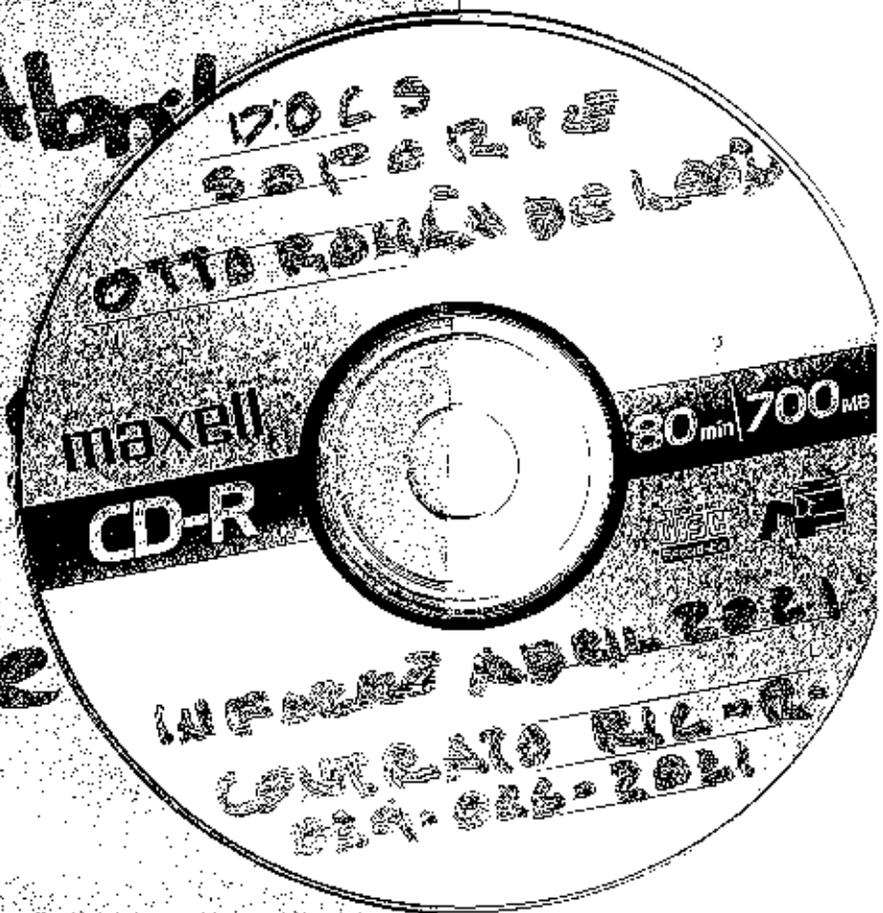
 <p><b>FIRMA:</b> _____          Otto Rodrigo Román de León          Licenciado en Arqueología          Servicios Profesionales de Asesoría al Catastro en          Lugares Ceremoniales Indígenas y Áreas Protegidas</p>	<p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> _____          Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Tzuc          Gerente Técnico del Proceso Catastral          Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
--	---

Informe Abn

Otto Rodn

Ronán De

RIC-R-029.026-  
2021



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

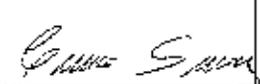
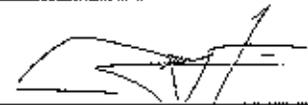
<p><b>Nombre del Contratista:</b> Camilo Emmanuel Sánchez Catalán.</p> <p><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral.</p> <p><b>Nombre del Servicio:</b> Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-027-2021.</p> <p><b>Departamento de:</b> Guatemala.</p> <p><b>Informe Correspondiente:</b> al mes de Abril del 2021.</p>
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Revisión y actualización de la información gráfica de **11** fincas que conforman el polígono **05** del municipio de Puerto Barrios del departamento de Izabal. De las fincas citadas en el siguiente cuadro se realizaron las siguientes actividades:

- Revisión del dibujo y ubicación de la finca, en base a la información registral y planos registrales.

No.	Finca-Folio-Libro-Serie	Año de Primera Inscripción	Área Registral en metros <sup>2</sup>	Cantidad de desmembraciones
1	14248-231-58-15	22/10/1976	149,812.50	0
2	13980-239-57-15	22/10/1976	124,062.50	0
3	13961-220-57-15	22/10/1976	27,562.50	0
4	13981-240-57-15	22/10/1976	49,875.00	0
5	13977-236-57-15	22/10/1976	21,875.00	0
6	13978-237-57-15	22/10/1976	23,375.00	07
7	2449-449-25E-12	21/02/2007	69,743.23	0
8	13999-7-58-15	22/10/1976	57,125.00	0
9	14212-220-58-15	22/10/1976	31,000.00	0
10	13963-222-57-15	22/10/1976	119,062.50	0
11	13964-223-57-15	22/10/1976	37,875.00	0

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p style="text-align: center;">Camilo Emmanuel Sánchez Catalán. Técnico en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p><b>Vo. Bo. FIRMA:</b> </p> <p style="text-align: center;">Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe Jefe de Mosaico de Fincas</p>
--	---

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Islián Fabiola Álvarez Arreola	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-028-2021
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Departamento de:</b> Guatemala
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	<b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de abril del año 2021

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1.- Análisis Jurídico de 241 predios de diferentes municipios conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos
- 2.- Análisis Jurídico de 241 predios de diferentes municipios conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
- 3.- Consultas a distancia de fincas relacionadas con los predios objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
- 4.- Actualización de información de expedientes catastrales.
- 5.- Planteamiento de dudas, objeto de análisis jurídico.

<b>FIRMA:</b>  Licda. Islián Fabiola Álvarez Arreola Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización. Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales Abogada y Notaria	<b>Vo. Bo. FIRMA:</b>  Lic. Erick Daniel Pérez Xiquita Analista de Control de Calidad del Análisis Jurídico
---	---

**DESCRIPCIÓN DE ENTREGA DE PRODUCTOS**

**Contrato No.:** RHC-R-029-028-2021

**Proyecto:** "Registro de Información Catastral de Guatemala"

**Servicio Contratado:** Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

**Descripción de entrega:**

La suscrita hace constar previa revisión y constatación la existencia de doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales, de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyectos de Declaración de Predio Catastrado doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales.

**Nombre del Contratista:**

Licda. Eslian Fabiola Aharez Arreola

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	16-04-01-01584	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	16-04-02-15443	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	05-03-01-00231	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	05-03-03-01790	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	16-04-02-15449	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	16-04-02-15451	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	16-04-02-15456	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	19-03-04-00866	Río Hondo	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	16-07-04-06459	Panabés	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	15-01-02-16138	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	15-01-02-16141	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	19-04-06-06335	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	19-04-06-06330	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	19-04-06-06336	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	15-01-02-16142	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	19-04-06-06339	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	19-04-06-06342	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	05-03-01-00510	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	19-04-06-06338	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	05-03-01-00439	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	05-03-03-00207	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	05-03-03-00244	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	05-03-03-00251	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	05-03-03-00201	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	05-03-03-00209	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	15-01-01-01876	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	15-01-01-01906	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	05-03-03-00288	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	15-01-01-01875	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	15-01-01-01909	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	15-01-02-15549	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	15-01-02-15551	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	15-01-02-15554	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	15-01-02-15550	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	15-01-02-15553	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	15-01-02-16708	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	15-01-02-15557	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	19-04-03-02432	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	15-01-02-15555	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	OCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
40	40	19-04-03-02316	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	15-01-10-05103	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	15-01-08-01262	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	15-01-09-04058	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	15-01-10-05113	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	15-01-03-02115	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	15-04-02-01062	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	15-04-02-01059	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	15-04-02-01055	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	15-04-02-01058	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	15-01-10-05233	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	16-07-01-00411	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	16-07-01-00410	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	53	16-07-01-00412	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	16-07-01-00409	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	16-04-02-01074	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	15-01-02-16621	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	15-01-02-16632	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	15-01-02-16631	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	15-01-02-16620	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	60	15-01-02-16633	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	15-01-02-16634	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	16-04-02-03301	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	15-01-02-16635	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	16-04-02-03338	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	16-04-02-03326	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	16-07-01-00463	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	16-07-01-00464	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	16-07-01-00467	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	16-07-01-00468	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	16-07-01-00469	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	16-07-01-00470	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	16-07-04-05083	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	17-03-02-13917	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	17-03-02-13924	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	17-03-02-13925	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	17-03-02-13931	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	19-04-03-02385	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	19-04-03-02406	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	19-04-03-02715	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	17-03-02-13926	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	05-03-03-02712	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	05-03-03-02713	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	05-03-03-02715	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	05-03-03-02717	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	05-04-03-01023	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	05-03-03-02746	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	05-04-03-01510	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	88	05-04-03-01546	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	05-04-03-01543	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	15-08-01-00551	Purullán	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	91	15-08-01-00553	Purullán	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	92	15-08-01-00552	Purullán	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	93	05-04-03-01545	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	94	05-04-03-01548	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	95	05-04-03-01549	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	96	15-08-01-00560	Purullán	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	97	15-08-01-00561	Purullán	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	98	16-04-01-08362	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
99	99	16-04-01-08363	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	100	16-04-01-08364	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	101	15-08-01-00554	Purulhá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	102	15-08-01-00555	Purulhá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	103	15-08-01-00556	Purulhá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	104	16-04-01-08365	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	105	15-01-04-03564	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	106	05-03-03-01731	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	107	15-01-08-01266	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	108	15-01-04-03441	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	109	15-01-08-01270	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
110	110	17-03-01-00148	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	111	17-03-02-15466	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	112	17-03-02-15642	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	113	17-03-02-15653	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	114	17-03-02-15655	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	115	17-03-02-15660	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	116	17-03-02-15662	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
117	117	17-03-02-15667	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
118	118	15-01-04-03437	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
119	119	15-01-04-03439	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
120	120	15-01-04-03440	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
121	121	15-01-04-03400	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
122	122	15-01-04-03399	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
123	123	15-01-04-03394	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
124	124	15-01-04-03395	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
125	125	15-01-04-03398	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
126	126	15-01-04-03387	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
127	127	19-04-03-03095	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
128	128	17-03-02-15572	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
129	129	15-01-04-05023	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
130	130	15-01-04-05024	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
131	131	17-03-02-15531	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
132	132	05-04-03-01511	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
133	133	16-04-01-08368	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
134	134	16-04-01-08369	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
135	135	16-04-01-08370	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
136	136	16-04-01-08376	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
137	137	18-04-04-01347	Moreles	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
138	138	05-03-01-00092	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
139	139	05-03-03-01746	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
140	140	05-03-03-01785	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
141	141	16-07-05-02057	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
142	142	17-03-02-15567	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
143	143	17-03-02-15587	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
144	144	17-03-02-15589	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
145	145	15-01-04-03443	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
146	146	15-01-08-01265	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
147	147	15-01-08-01268	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
148	148	16-04-02-08040	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
149	149	15-01-08-01267	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
150	150	15-01-09-04052	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
151	151	19-04-06-06337	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
152	152	16-04-02-09695	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
153	153	19-04-06-06342	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
154	154	15-01-09-04060	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
155	153	15-01-09-04065	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
156	156	15-01-09-04059	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
157	157	15-01-09-04069	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
158	158	15-01-09-04064	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
159	159	15-03-09-04066	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
160	160	15-01-02-09217	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
161	161	15-01-02-10757	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
162	162	15-03-09-04069	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
163	163	19-04-06-01374	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
164	164	15-01-01-01905	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
165	165	16-04-01-08366	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
166	166	16-04-01-08367	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
167	167	17-03-02-15710	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
168	168	17-03-02-15715	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
169	169	19-04-06-01279	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
170	170	19-04-06-01285	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
171	171	16-07-05-04169	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
172	172	19-04-06-01282	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
173	173	05-03-03-01599	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
174	174	16-07-05-04172	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
175	175	16-07-05-04170	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
176	176	16-07-05-04171	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
177	177	16-07-05-04174	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
178	178	16-07-05-04173	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
179	179	17-03-02-15968	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
180	180	17-03-02-15966	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
181	181	17-03-02-15964	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
182	182	15-01-02-09465	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
183	183	16-04-01-00049	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
184	184	16-04-02-00352	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
185	185	19-04-06-00497	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
186	186	15-03-02-11093	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
187	187	15-01-10-04839	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
188	188	15-01-10-04751	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
189	189	15-01-10-04832	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
190	190	15-01-10-04831	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
191	191	15-08-01-00564	Purruthá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
192	192	05-03-01-03041	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
193	193	16-04-01-01499	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
194	194	05-03-03-00280	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
195	195	05-04-03-01512	Siquinalé	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
196	196	16-04-02-01763	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
197	197	15-03-02-08156	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
198	198	05-04-03-01529	Siquinalé	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
199	199	16-02-09-01621	Verapaz	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
200	200	16-02-09-01628	Verapaz	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
201	201	16-02-09-01630	Verapaz	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
202	202	16-04-02-01858	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
203	203	16-04-02-20113	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
204	204	17-03-02-15457	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
205	205	16-04-02-01304	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
206	206	17-03-02-15940	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
207	207	17-03-02-15947	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
208	208	17-03-02-15959	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
209	209	19-04-03-02923	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
210	210	19-04-05-06956	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
211	211	19-04-05-09221	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
212	212	05-03-03-00226	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
213	213	05-03-03-00273	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
214	214	05-03-03-00153	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
215	215	05-03-03-00227	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
216	216	05-03-03-00230	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. Orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
217	217	15-01-02-11082	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
218	218	15-01-02-09453	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
219	219	15-01-02-13099	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
220	220	15-01-02-11122	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
221	221	15-01-02-11077	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
222	222	15-01-02-14494	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
223	223	15-03-10-01904	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
224	224	15-01-02-14495	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
225	225	15-01-10-01937	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
226	226	15-01-10-01627	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
227	227	16-07-05-05033	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
228	228	16-07-05-05032	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
229	229	16-07-05-05029	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
230	230	16-07-05-05031	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
231	231	16-07-05-05030	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
232	232	15-01-02-16099	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
233	233	05-05-03-00436	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
234	234	15-01-02-14703	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
235	235	15-01-02-11168	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
236	236	05-03-03-00564	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
237	237	15-01-02-16710	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
238	238	15-01-10-01624	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
239	239	15-01-04-03607	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
240	240	15-01-04-03597	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
241	241	15-01-10-01630	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>DICTAMEN JURÍDICO Y PROYECTO DE DECLARACIÓN</b>					<b>241</b>



Isbel Fabiola Álvarez Arreola  
 Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización,  
 Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
 Abogada y Notaria

El suscrito hace constar que prevé revisión y constatación de la existencia doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales, de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyectos de Declaración de Predio Catastrado de doscientos cuarenta y un (241) expedientes catastrales, conforme los términos de referencia y contrato de servicios jurídicos profesionales de análisis y actualización mismos que pueden ser consultados en las bases de datos del Registro de Información Catastral. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

Revisado, avalado y aprobado para pago por:



**Lic. ERICK DANIEL PÉREZ XIQUITA**  
 Analista de Control de Calidad del Análisis Jurídico

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<p><b>Nombre del Contratista:</b> Edson Sebastian Alvarizaes Avila</p> <p><b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala</p> <p><b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Análisis y Actualización Jurídica y Análisis de Información Registral</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-029-2021</p> <p><b>Departamento de:</b> Guatemala</p> <p><b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de Abril del año 2021.</p>
---	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

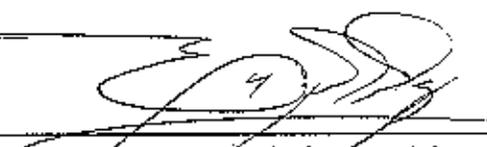
- 1.- Análisis Jurídico de 240 predios de diferentes municipios conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos
- 2.- Análisis Jurídico de 240 predios de diferentes municipios conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
- 3.- Consultas a distancia de fincas relacionadas con los predios objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
- 4.- Actualización de información de expedientes catastrales.
- 5.- Planteamiento de dudas, objeto de análisis jurídico.

**FIRMA:**

  
 Lic. Edson Sebastian Alvarizaes Avila  
 Servicios Profesionales de Análisis y  
 actualización Jurídica, y Análisis de Información  
 Registral.  
 Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

  
 Lic. Erick Daniel Pérez Xiquitá  
 Analista de Control de Calidad del Análisis Jurídico

## DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Contrato No.:

RIC-R-029-029-2021

Actividad denominada:

SERVICIOS PROFESIONALES DE ANÁLISIS Y ACTUALIZACIÓN  
JURÍDICA Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN REGISTRAL

Descripción de entrega de productos consiste:

DOSCIENTOS CUARENTA (240) expedientes catastrales  
analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de  
declaración de predio catastrado.

Nombre del Contratista:

Lic. Edson Sebastian Alvarizaez Avila

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	05-03-01-00243	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	2	05-03-01-00261	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	3	05-03-01-00440	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	4	05-03-01-00457	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	5	05-03-01-00474	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	6	05-03-01-00475	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	7	05-03-01-00482	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	8	05-03-01-00485	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	9	05-03-01-00487	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	10	05-03-02-00579	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	11	05-03-02-00580	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	12	05-03-01-00582	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	13	05-03-01-00802	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	14	05-03-01-00824	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	15	05-03-01-00829	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	16	05-03-01-03017	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	17	05-03-02-00597	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	18	05-03-02-00610	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	19	05-03-02-00615	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20	05-03-02-00629	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	21	05-03-02-00631	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	22	05-03-02-00645	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	23	05-03-02-00671	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	24	05-03-02-00691	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	25	05-03-02-00692	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	26	05-03-02-00705	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	27	05-03-02-00708	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

28	28	05-03-02-00772	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	29	05-03-02-00774	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	30	05-03-02-00777	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
31	31	05-04-09-05121	Siquinalé	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	32	19-04-03-02755	Guatlén	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	33	05-03-01-00050	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	34	05-03-01-00054	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	35	05-03-01-00085	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	36	05-03-01-00828	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	37	15-01-02-15507	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
38	38	15-01-02-15508	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	39	15-01-02-15509	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	40	15-01-02-15510	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	41	15-01-02-15511	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	42	15-01-02-15512	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
43	43	15-01-02-15513	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	44	15-01-02-16730	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	45	15-01-02-16732	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	46	15-01-02-16734	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	47	15-01-02-16735	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	48	15-01-02-16736	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	49	15-01-02-16737	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	50	15-01-02-16740	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
51	51	15-01-02-16741	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	52	15-01-02-16742	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
53	53	15-01-02-16743	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
54	54	15-01-02-16744	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
55	55	15-01-02-16745	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
56	56	15-01-02-16747	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
57	57	15-01-02-16748	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
58	58	15-01-02-16749	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
59	59	15-01-04-03324	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
60	60	15-01-04-03315	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
61	61	15-01-04-03317	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
62	62	15-01-04-03319	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

63	63	15-01-04-03321	Selemá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
64	64	16-04-01-00183	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
65	65	16-04-01-00184	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
66	66	16-04-01-00185	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
67	67	15-04-01-00187	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
68	68	15-04-01-00190	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
69	69	15-04-01-00755	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
70	70	16-04-01-00759	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
71	71	16-04-01-00855	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
72	72	16-04-01-01512	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
73	73	16-04-01-01551	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
74	74	15-04-01-02558	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
75	75	15-04-01-01662	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
76	76	16-04-01-02588	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
77	77	16-04-01-03510	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
78	78	16-04-02-01055	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
79	79	15-04-02-01070	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
80	80	15-04-02-01079	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
81	81	16-04-02-01082	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
82	82	16-07-01-00401	Panós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
83	83	16-07-01-00402	Panós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
84	84	16-07-01-00404	Panós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
85	85	18-04-03-09119	Morales	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
86	86	15-04-03-03553	Morales	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
87	87	19-04-03-02228	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
88	88	19-04-03-02229	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
89	89	19-04-03-02230	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
90	90	19-04-03-02231	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
91	91	19-04-03-02233	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
92	92	19-04-03-02234	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
93	93	19-04-03-02235	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
94	94	19-04-03-02238	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
95	95	19-04-03-02241	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
96	96	19-04-03-02266	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
97	97	19-04-03-02268	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

98	98	19-04-03-02269	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
99	99	19-04-03-02270	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
100	100	19-04-03-02273	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
101	101	19-04-03-02274	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
102	102	05-03-02-00778	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
103	103	05-03-02-00779	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
104	104	05-03-02-00780	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
105	105	05-03-02-00781	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
106	106	15-01-02-15505	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
107	107	15-01-02-15505	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
108	108	15-01-02-15595	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
109	109	15-01-02-15555	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
110	110	15-01-02-15552	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
111	111	05-03-01-00713	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
112	112	15-01-02-16602	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
113	113	17-05-02-01170	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
114	114	17-05-02-04215	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
115	115	17-05-02-15856	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
116	116	17-01-02-13847	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
117	117	17-14-12-00182	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
118	118	17-14-14-00013	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
119	119	17-14-14-00025	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
120	120	17-14-14-00268	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
121	121	17-14-14-00296	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
122	122	17-14-14-00508	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
123	123	17-14-14-00519	El Chal	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
124	124	19-04-04-00607	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
125	125	19-04-04-00903	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
126	126	05-03-02-00782	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
127	127	05-03-02-00783	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
128	128	05-03-02-00784	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
129	129	05-03-02-00785	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
130	130	05-03-02-00787	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
131	131	19-04-04-00010	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
132	132	19-04-04-00043	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

133	133	05-03-03-01547	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
134	134	05-03-03-01674	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
135	135	05-03-03-01680	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
136	136	05-03-03-01688	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
137	137	05-03-03-01593	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
138	138	05-03-03-01932	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
139	139	05-03-03-01773	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
140	140	05-03-03-01840	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
141	141	05-03-03-01841	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
142	142	05-03-03-01845	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
143	143	05-03-03-01846	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
144	144	05-03-03-01847	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
145	145	18-05-04-00378	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
146	146	18-05-04-01809	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
147	147	18-05-04-02187	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
148	148	18-05-04-02654	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
149	149	18-05-04-03189	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
150	150	18-05-04-03170	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
151	151	18-05-04-03171	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
152	152	18-05-04-03172	Los Amates	Izabal	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
153	153	15-01-04-03388	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
154	154	15-01-04-03389	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
155	155	15-01-04-03390	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
156	156	15-01-04-03391	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
157	157	15-01-04-03392	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
158	158	15-01-04-03393	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
159	159	15-01-04-03431	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
160	160	15-01-04-03432	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
161	161	15-01-04-03433	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
162	162	15-01-04-03435	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
163	163	15-01-04-03436	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
164	164	15-01-04-03434	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
165	165	05-03-01-00008	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
166	166	05-03-01-00109	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
167	167	05-03-01-00350	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

158	168	05-03-01-00551	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
159	169	05-03-01-00557	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
170	170	05-03-02-00789	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
171	171	15-07-01-00452	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
172	172	16-07-01-00453	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
173	173	16-07-01-00454	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
174	174	16-07-01-00455	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
175	175	16-07-01-00456	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
176	176	16-07-04-05966	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
177	177	17-05-02-05968	San Benito	Patén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
178	178	17-05-02-15824	San Benito	Patén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
179	179	17-03-02-15850	San Benito	Patén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
180	180	15-04-02-00887	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
181	181	15-04-02-00889	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
182	182	15-04-02-00891	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
183	183	15-04-02-00893	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
184	184	15-04-02-00912	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
185	185	15-04-02-00913	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
186	186	16-07-05-C2051	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
187	187	16-07-05-C2052	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
188	188	19-04-05-03873	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
189	189	19-04-05-03872	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
190	190	19-04-05-03870	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
191	191	19-04-05-03839	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
192	192	19-04-05-03845	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
193	193	19-04-05-03847	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
194	194	19-04-05-03848	Gualán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
195	195	05-03-01-00005	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
196	196	05-03-01-00379	La Democracia	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
197	197	16-07-07-00213	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
198	198	16-07-04-03826	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
199	199	15-07-04-04174	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
200	200	15-07-04-04194	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
201	201	15-07-04-05525	Panzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
202	202	15-01-02-05011	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

203	203	15-01-01-05526	Salamá	Baja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
204	204	16-04-02-03383	Tactic	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
205	205	15-08-02-01593	Puluhé	Jaja Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
206	206	05-04-02-00159	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
207	207	05-04-03-00098	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
208	208	05-04-03-00099	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
209	209	05-04-03-00100	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
210	210	05-04-03-00101	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
211	211	05-04-03-01424	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
212	212	05-04-03-01425	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
213	213	05-04-03-01534	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
214	214	05-04-03-01536	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
215	215	05-04-03-01537	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
216	216	05-04-03-01538	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
217	217	05-04-03-01540	Siquinalá	Escuintla	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
218	218	19-04-05-03758	Guelán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
219	219	19-04-03-01824	Guelán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
220	220	19-04-05-02453	Guelán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
221	221	17-03-02-15021	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
222	222	17-03-02-15452	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
223	223	17-03-02-15454	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
224	224	17-03-02-15464	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
225	225	17-03-02-15463	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
226	226	17-03-02-15485	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
227	227	17-03-02-15486	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
228	228	17-03-02-15512	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
229	229	17-03-02-15530	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
230	230	17-03-02-15542	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
231	231	17-03-02-15607	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
232	232	17-03-02-15631	San Benito	Petén	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
233	233	19-04-06-06980	Guelán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
234	234	19-04-03-03305	Guelán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
235	235	19-04-03-03214	Guelán	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
236	236	16-07-04-05983	Patzún	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
237	237	16-07-05-04155	Patzún	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

238	238	15-07-05-04156	Penzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
239	239	15-07-05-04157	Penzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
240	240	16-07-05-04158	Penzós	Alta Verapaz	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
<b>TOTAL DE DICTAMENES Y PROYECTOS DE DECLARACIÓN DE PREDIO CATASTRADO</b>					<b>240</b>

  
**Esosn Sebastian Alvarez Avila**  
**Servicios Profesionales de Analisis y Actualización Jurídica y Analisis de Información Registral**  
**Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales**

El suscrito hace constar que previa revisión y constatación de la existencia de DOSCIENTOS CUARENTA (240) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado. En fe de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

Aprobado para pago por:

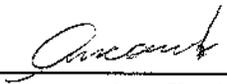
  
**Lic. Erick Daniel Pérez Xiquitá**  
**Analista de Control de Calidad del Analisis Jurídico**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Irma Chacón Quib <b>Proyecto:</b> "Registro de Información Catastral de Guatemala" <b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-030-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala <b>Informe Correspondiente:</b> al mes de Abril del 2021
--	--

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. **48** Fichas de Investigación de Derechos Reales, Digitadas Nuevas y/o Actualizadas, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
2. **58** Fichas de Investigación de Derechos Reales con su análisis finalizado, Nuevas y/o Actualizadas, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
3. **6** reporte de incongruencias detectado y elaborado, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
4. **7** Estudios de derechos Proindivisos detectados y elaborados, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
5. **21** Reportes de incongruencias, revisados y aprobados, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
6. **32** Estudios de derechos Proindivisos revisados y aprobados, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.

<b>FIRMA:</b>  Irma Chacón Quib Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades	<b>Vo. Bo.</b>  <b>FIRMA:</b>  Esvin Eduardo Sique Marroquin Supervisor de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades
---	---

## ANEXO DE INFORME RIC

## DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS

<b>Nombre del Contratista :</b> Irma Chacón Quib	
<b>Contrato de Servicios Tecnicos No.</b>	RIC-R-029-030-2021
<b>Título del Servicio Contratado:</b>	Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades
<b>Rol habilitado en el sistema:</b>	Digitación y Análisis Registral
<b>Actividades realizadas:</b>	48 Fichas de Investigación de Derechos Reales, Digitadas Nuevas y/o Actualizadas
	58 Fichas de Investigación de Derechos Reales con su análisis finalizado, Nuevas y/o Actualizadas.
	6 Reporte de incongruencias detectado y elaborado
	7 Estudios de derechos Proindivisos detectados y elaborados
	21 Reportes de incongruencias, revisados y aprobados
	32 Estudios de derechos Proindivisos, revisados y aprobados.
<b>Total productos:</b>	172
<b>Anexo correspondiente:</b>	al mes de Abril del 2021

## Producto: Fichas de Investigación de Derechos Reales, Digitadas Nuevas y/o Actualizadas

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
1	1	ESCUINTLA	La Democracia	1940	440	144E	Escuintla	Actualización de digitación
2	2	ESCUINTLA	La Democracia	1957	457	144E	Escuintla	Actualización de digitación
3	3	ESCUINTLA	La Democracia	1967	467	144E	Escuintla	Actualización de digitación
4	4	ESCUINTLA	La Democracia	1946	446	144E	Escuintla	Actualización de digitación
5	5	ESCUINTLA	La Democracia	1952	452	144E	Escuintla	Actualización de digitación
6	6	ESCUINTLA	La Democracia	1948	448	144E	Escuintla	Actualización de digitación
7	7	ESCUINTLA	La Democracia	1941	441	144E	Escuintla	Actualización de digitación
8	8	ESCUINTLA	La Democracia	1936	436	144E	Escuintla	Actualización de digitación
9	9	ESCUINTLA	La Democracia	1980	480	144E	Escuintla	Actualización de digitación
10	10	ESCUINTLA	La Democracia	1845	345	144E	Escuintla	Actualización de digitación
11	11	PETÉN	Dolores	227	227	39	Petén	Actualización de digitación
12	12	ESCUINTLA	La Democracia	22311	154	148	Escuintla	Actualización de digitación
13	13	ALTA VERAPAZ	Tactic	385	201	22	Alta Verapaz	Actualización de digitación
14	14	ALTA VERAPAZ	Panzós	19996	234	83	Transformación Agraria	Actualización de digitación
15	15	SACATEPÉQUEZ	San Antonio Aguas Calientes	645	145	142E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
16	16	ESCUINTLA	Siquinalá	8798	298	338E	Escuintla	Actualización de digitación
17	17	BAJA VERAPAZ	Granados	5191	191	71E	Baja Verapaz	Actualización de digitación
18	18	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1528	28	144E	Sacatepéquez	Actualización de digitación

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
19	19	CHIQUIMULA	Camotán	9948	448	40E	Chiquimula	Actualización de digitación
20	20	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	3430	430	147E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
21	21	ALTA VERAPAZ	Panzós	6214	214	259E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
22	22	ALTA VERAPAZ	Panzós	6355	355	253E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
23	23	ESCUINTLA	Siquinalá	6788	288	334E	Escuintla	Actualización de digitación
24	24	ESCUINTLA	Siquinalá	6105	105	333E	Escuintla	Actualización de digitación
25	25	ALTA VERAPAZ	Cobán	62	62	179	Alta Verapaz	Actualización de digitación
26	26	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	9389	389	359E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
27	27	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	4105	105	349E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
28	28	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	8846	346	338E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
29	29	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	7637	137	336E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
30	30	PETÉN	Flores	9381	381	259E	Petén	Actualización de digitación
31	31	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6846	346	354E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
32	32	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6855	355	354E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
33	33	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	472	472	301E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
34	34	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	1712	212	304E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
35	35	PETÉN	Melchor de Mencos	7431	431	255E	Petén	Actualización de digitación
36	36	PETÉN	Melchor de Mencos	9106	106	259E	Petén	Actualización de digitación
37	37	IZABAL	El Estor	6144	144	73E	Izabal	Actualización de digitación
38	38	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9027	27	379E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
39	39	ALTA VERAPAZ	Chisec	6618	118	334E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
40	40	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	3410	410	327E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
41	41	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	3696	196	328E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
42	42	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	3409	409	327E	Alta Verapaz	Actualización de digitación
43	43	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8460	460	157E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
44	44	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	2913	413	166E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
45	45	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3085	85	167E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
46	46	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	227	227	141E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
47	47	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3563	63	148E	Sacatepéquez	Actualización de digitación
48	48	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	85	85	141E	Sacatepéquez	Actualización de digitación

**Producto: Fichas de Investigación de Derechos Reales con su análisis finalizado, Nuevas y/o Actualizadas.**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
49	1	ESCUINTLA	La Democracia	1940	440	144E	Escuintla	Actualización Análisis
50	2	ESCUINTLA	La Democracia	1957	457	144E	Escuintla	Actualización Análisis
51	3	ESCUINTLA	La Democracia	1967	467	144E	Escuintla	Actualización Análisis
52	4	ESCUINTLA	La Democracia	1946	446	144E	Escuintla	Actualización Análisis
53	5	ESCUINTLA	La Democracia	1952	452	144E	Escuintla	Actualización Análisis
54	6	ESCUINTLA	La Democracia	1948	448	144E	Escuintla	Actualización Análisis
55	7	ESCUINTLA	La Democracia	1941	441	144E	Escuintla	Actualización Análisis
56	8	ESCUINTLA	La Democracia	1936	436	144E	Escuintla	Actualización Análisis
57	9	ESCUINTLA	La Democracia	1980	480	144E	Escuintla	Actualización Análisis
58	10	ESCUINTLA	La Democracia	1845	345	144E	Escuintla	Actualización Análisis
59	11	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	6471	471	173E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
60	12	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7122	122	175E	Sacatepéquez	Actualización Análisis

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
61	13	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8715	215	158E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
62	14	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8167	167	177E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
63	15	PETÉN	Dolores	227	227	39	Petén	Actualización Análisis
64	16	ESCUINTLA	La Democracia	22311	154	148	Escuintla	Actualización Análisis
65	17	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	280	280	161E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
66	18	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1140	140	123E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
67	19	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	629	129	122E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
68	20	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	4937	437	170E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
69	21	ALTA VERAPAZ	Tactic	385	201	22	Alta Verapaz	Actualización Análisis
70	22	ALTA VERAPAZ	Panzós	19996	234	83	Transformación Agraria	Actualización Análisis
71	23	ESCUINTLA	Siquinalá	8798	298	338E	Escuintla	Actualización Análisis
72	24	SACATEPÉQUEZ	San Antonio Aguas Calientes	645	145	142E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
73	25	BAJA VERAPAZ	Granados	5191	191	71E	Baja Verapaz	Actualización Análisis
74	26	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1528	28	144E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
75	27	CHIQUIMULA	Camotán	9948	448	40E	Chiquimula	Actualización Análisis
76	28	PETÉN	Flores	9381	381	259E	Petén	Actualización Análisis
77	29	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	3410	410	327E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
78	30	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	3696	196	328E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
79	31	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	3409	409	327E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
80	32	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	8846	346	338E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
81	33	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	7637	137	336E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
82	34	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6846	346	354E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
83	35	IZABAL	El Estor	6144	144	73E	Izabal	Actualización Análisis
84	36	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8460	460	157E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
85	37	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	3430	430	147E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
86	38	ALTA VERAPAZ	Cobán	62	62	179	Alta Verapaz	Actualización Análisis
87	39	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	8176	176	157E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
88	40	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9027	27	379E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
89	41	ESCUINTLA	Siquinalá	6788	288	334E	Escuintla	Actualización Análisis
90	42	ESCUINTLA	Siquinalá	6105	105	333E	Escuintla	Actualización Análisis
91	43	ALTA VERAPAZ	Panzós	6214	214	253E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
92	44	ALTA VERAPAZ	Panzós	6355	355	253E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
93	45	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	4105	105	349E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
94	46	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	2913	413	166E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
95	47	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3085	85	167E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
96	48	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	227	227	141E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
97	49	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6855	355	354E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
98	50	PETÉN	Melchor de Mencos	7431	431	255E	Petén	Actualización Análisis
99	51	PETÉN	Melchor de Mencos	9106	106	259E	Petén	Actualización Análisis
100	52	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	472	472	301E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
101	53	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3563	63	148E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
102	54	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	1712	212	304E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
103	55	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	85	85	141E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
104	56	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	9044	44	139E	Sacatepéquez	Actualización Análisis
105	57	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	9389	389	359E	Alta Verapaz	Actualización Análisis
106	58	ALTA VERAPAZ	Chisec	6618	118	334E	Alta Verapaz	Actualización Análisis

**Producto: Reportes de incongruencias detectados y elaborados.**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
107	1	PETÉN	Dolores	227	227	39	Petén	Reporte elaborado
108	2	ALTA VERAPAZ	Tactic	385	201	22	Alta Verapaz	Reporte elaborado
109	3	ALTA VERAPAZ	Panzós	19996	234	83	Transformación Agraria	Reporte elaborado

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
110	4	ESCUINTLA	Siquinalá	8798	298	338E	Escuintla	Reporte elaborado
111	5	IZABAL	El Estor	6144	144	73E	Izabal	Reporte elaborado
112	6	ALTA VERAPAZ	Cobán	62	62	179	Alta Verapaz	Reporte elaborado

**Producto: Estudios de derechos proindivisos detectados y elaborados.**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
113	1	ALTA VERAPAZ	Tactic	385	201	22	Alta Verapaz	estudio realizado
114	2	ALTA VERAPAZ	Panzós	19996	234	83	Transformación Agraria	estudio realizado
115	3	IZABAL	El Estor	6144	144	73E	Izabal	estudio realizado
116	4	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9027	27	379E	Alta Verapaz	estudio realizado
117	5	ALTA VERAPAZ	Panzós	6214	214	253E	Alta Verapaz	estudio realizado
118	6	ALTA VERAPAZ	Panzós	6355	355	253E	Alta Verapaz	estudio realizado
119	7	ALTA VERAPAZ	Chisec	6618	118	334E	Alta Verapaz	estudio realizado

**Producto: Reportes de incongruencias, revisados y aprobados**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
120	1	BAJA VERAPAZ	El Chol	6111	111	33E	Baja Verapaz	aprobación saneamiento
121	2	ESCUINTLA	Siquinalá	1814	314	204E	Escuintla	aprobación saneamiento
122	3	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	155	155	175	Alta Verapaz	aprobación saneamiento
123	4	PETÉN	Dolores	227	227	39	Petén	aprobación saneamiento
124	5	IZABAL	Morales	18491	234	75	Transformación Agraria	aprobación saneamiento
125	6	ALTA VERAPAZ	Tactic	3977	186	82	Alta Verapaz	aprobación saneamiento
126	7	ALTA VERAPAZ	Tactic	385	201	22	Alta Verapaz	aprobación saneamiento
127	8	ESCUINTLA	La Democracia	41	136	9	Escuintla	aprobación saneamiento
128	9	ESCUINTLA	La Democracia	384	193	7	Escuintla	aprobación saneamiento
129	10	IZABAL	Morales	18296	39	75	Transformación Agraria	aprobación saneamiento
130	11	ESCUINTLA	La Democracia	13200	154	96	Escuintla	aprobación saneamiento
131	12	ALTA VERAPAZ	Panzós	19996	234	83	Transformación Agraria	aprobación saneamiento
132	13	ZACAPA	Gualán	5656	245	4	Zacapa	aprobación saneamiento
133	14	BAJA VERAPAZ	Salamá	3657	157	8E	Baja Verapaz	aprobación saneamiento
134	15	ZACAPA	Gualán	9006	208	15	Zacapa	aprobación saneamiento
135	16	ESCUINTLA	Siquinalá	8798	298	338E	Escuintla	aprobación saneamiento
136	17	IZABAL	El Estor	6144	144	73E	Izabal	aprobación saneamiento
137	18	ALTA VERAPAZ	Cobán	62	62	179	Alta Verapaz	aprobación saneamiento
138	19	ESCUINTLA	Iztapa	3290	78	14	Transformación Agraria	aprobación saneamiento
139	20	BAJA VERAPAZ	Salamá	41	41	16	Reforma Agraria	aprobación saneamiento
140	21	PETÉN	San Benito	146	146	37	Petén	aprobación saneamiento

**Producto: Estudios de derechos proindivisos Revisados y aprobados.**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
141	1	ESCUINTLA	Siquinalá	1814	314	204E	Escuintla	aprobación copropiedad
142	2	IZABAL	Morales	18296	39	75	Transformación Agraria	aprobación copropiedad
143	3	ESCUINTLA	La Democracia	1855	365	144E	Escuintla	aprobación copropiedad
144	4	ESCUINTLA	La Democracia	1863	363	144E	Escuintla	aprobación copropiedad
145	5	ESCUINTLA	La Democracia	1927	427	144E	Escuintla	aprobación copropiedad
146	6	PETÉN	San Benito	4469	469	189E	Petén	aprobación copropiedad
147	7	PETÉN	San Benito	4548	48	250E	Petén	aprobación copropiedad
148	8	ESCUINTLA	La Democracia	1878	378	144E	Escuintla	aprobación copropiedad
149	9	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	9760	260	360E	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
150	10	BAJA VERAPAZ	Salamá	7834	334	16E	Baja Verapaz	aprobación copropiedad
151	11	BAJA VERAPAZ	Salamá	6444	444	13E	Baja Verapaz	aprobación copropiedad
152	12	ALTA VERAPAZ	Tactic	3977	186	82	Alta Verapaz	aprobación copropiedad

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
153	13	ALTA VERAPAZ	Tactic	385	201	22	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
154	14	PETÉN	San Benito	9587	87	220E	Petén	aprobación copropiedad
155	15	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	4259	259	349E	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
156	16	ZACAPA	Cabañas	1485	223	13	El Progreso	aprobación copropiedad
157	17	ZACAPA	Gualán	41	41	45	Zacapa	aprobación copropiedad
158	18	ALTA VERAPAZ	Tactic	1629A	186	6	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
159	19	ZACAPA	Gualán	10094	203	25	Zacapa	aprobación copropiedad
160	20	ALTA VERAPAZ	Panzós	19996	234	83	Transformación Agraria	aprobación copropiedad
161	21	ZACAPA	Gualán	5656	245	4	Zacapa	aprobación copropiedad
162	22	BAJA VERAPAZ	Salamá	3657	157	8E	Baja Verapaz	aprobación copropiedad
163	23	ZACAPA	Gualán	9006	208	15	Zacapa	aprobación copropiedad
164	24	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	127	127	261E	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
165	25	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	114	114	221E	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
166	26	PETÉN	Sayaxché	1858	358	204E	Petén	aprobación copropiedad
167	27	IZABAL	Morales	1853	353	64E	Izabal	aprobación copropiedad
168	28	IZABAL	El Estor	6144	144	73E	Izabal	aprobación copropiedad
169	29	ESCUINTLA	Iztapa	3290	78	14	Transformación Agraria	aprobación copropiedad
170	30	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9027	27	379E	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
171	31	ALTA VERAPAZ	Tactic	9090	90	159E	Alta Verapaz	aprobación copropiedad
172	32	BAJA VERAPAZ	Salamá	41	41	16	Reforma Agraria	aprobación copropiedad

FIRMA:   
 Irma Chacón Quib

Visto Bueno:

FIRMA:   
 Esvin Eduardo Sique Marroquín

Supervisor de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**Nombre del Contratista:** Luis Alejandro Chávez Méndez

**Proyecto:** Registro de Información Catastral de Guatemala

**Nombre del servicio:**  
"Servicios Jurídicos Profesionales para Revisión y Análisis del Cumplimiento de los Requisitos para el Proceso de Titulación y de Registro".

**Contrato:** RIC-R-029-031-2021

**Departamento de:**  
Guatemala

**Informe Correspondiente:**  
Al Mes de Abril 2,021

### ACTIVIDADES REALIZADAS

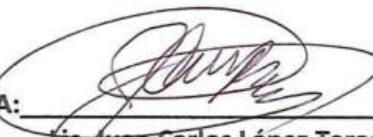
- 1) Consulté ciento cincuenta expedientes a revisar del municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- 2) Procedí a realizar un avance de revisión y análisis de los documentos y requisitos de ciento cincuenta expedientes catastrales del municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- 3) Elaboré matriz de ciento cincuenta expedientes a revisar del municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa objeto de revisión del presente informe.
- 4) No se plantearon dudas de la revisión y análisis de los dieciocho expedientes catastrales a la Unidad de Registro Publico y/o Dirección Municipal correspondiente ya que no se han presentado dudas al respecto.

**FIRMA:**

  
**Lic. Luis Alejandro Chávez Méndez**  
 "Servicios Jurídicos Profesionales para Revisión y Análisis del Cumplimiento de los Requisitos para el Proceso de Titulación y de Registro".  
 Abogado y Notario

**Vo. Bo.**

**FIRMA:**

  
**Lic. Juan Carlos López Taracena**  
 Encargado de la Unidad de Regularización y Estudios Generales



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA**

**INFORME DE ACTIVIDADES**

<b>Nombre del Contratista: Luis Alejandro Chávez Méndez</b>	<b>Contrato: RIC-R-029-031-2021</b>
<b>Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala</b>	<b>Departamento de: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.</b>
<b>Título del servicio contratado: "Servicios Jurídicos Profesionales para Revisión y Análisis del Cumplimiento de los Requisitos para el Proceso de Titulación y de Registro".</b>	<b>Informe Correspondiente: Al mes de Abril de 2,021</b>

**A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Usumatlán, Departamento de Zacapa**

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	19-06-03-00779	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
2	19-06-03-00780	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
3	19-06-03-00781	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
4	19-06-03-00782	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
5	19-06-03-00783	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
6	19-06-03-00784	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
7	19-06-03-00785	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
8	19-06-03-00786	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

9	19-06-03-00787	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
10	19-06-03-00788	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
11	19-06-03-00789	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
12	19-06-03-00790	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
13	19-06-03-00791	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
14	19-06-03-00792	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
15	19-06-03-00793	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
16	19-06-03-00794	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
17	19-06-03-00795	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
18	19-06-03-00796	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
19	19-06-03-00797	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
20	19-06-03-00798	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

21	19-06-03-00799	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
22	19-06-03-00800	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
23	19-06-03-00801	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
24	19-06-03-00802	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
25	19-06-03-00803	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
26	19-06-03-00804	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
27	19-06-03-00805	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
28	19-06-03-00806	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
29	19-06-03-00807	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
30	19-06-03-00808	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
31	19-06-03-00809	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
32	19-06-03-00810	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.

33	19-06-03-00811	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
34	19-06-03-00812	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
35	19-06-03-00813	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
36	19-06-03-00814	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
37	19-06-03-00815	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
38	19-06-03-00816	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
39	19-06-03-00817	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
40	19-06-03-00818	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
41	19-06-03-00819	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
42	19-06-03-00820	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
43	19-06-03-00821	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
44	19-06-03-00822	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
45	19-06-03-00823	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

46	19-06-03-00824	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
47	19-06-03-00825	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
48	19-06-03-00826	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
49	19-06-03-00827	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
50	19-06-03-00828	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
51	19-06-03-00829	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
52	19-06-03-00830	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
53	19-06-03-00831	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
54	19-06-03-00832	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
55	19-06-03-00833	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
56	19-06-03-00834	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
57	19-06-03-00835	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.

58	19-06-03-00836	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
59	19-06-03-00837	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
60	19-06-03-00838	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
61	19-06-03-00839	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
62	19-06-03-00840	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
63	19-06-03-00841	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
64	19-06-03-00842	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
65	19-06-03-00845	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
66	19-06-03-00846	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
67	19-06-03-00848	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
68	19-06-03-00849	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
69	19-06-03-00852	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

70	19-06-03-00853	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
71	19-06-03-00854	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
72	19-06-03-00856	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
73	19-06-03-00857	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
74	19-06-03-00858	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
75	19-06-03-00859	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
76	19-06-03-00860	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
77	19-06-03-00861	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
78	19-06-03-00864	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
79	19-06-03-00865	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
80	19-06-03-00866	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
81	19-06-03-00867	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.

82	19-06-03-00868	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
83	19-06-03-00869	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
84	19-06-03-00870	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
85	19-06-03-00871	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
86	19-06-03-00872	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
87	19-06-03-00873	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
88	19-06-03-00874	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
89	19-06-03-00875	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
90	19-06-03-00876	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
91	19-06-03-00877	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
92	19-06-03-00878	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
93	19-06-03-00879	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

94	19-06-03-00880	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
95	19-06-03-00881	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
96	19-06-03-00882	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
97	19-06-03-00883	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
98	19-06-03-00884	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
99	19-06-03-00886	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
100	19-06-03-00887	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
101	19-06-03-00888	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
102	19-06-03-00889	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
103	19-06-03-00890	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
104	19-06-03-00891	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
105	19-06-03-00892	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.

106	19-06-03-00893	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
107	19-06-03-00894	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
108	19-06-03-00895	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
109	19-06-03-00896	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
110	19-06-03-00898	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
111	19-06-03-00899	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
112	19-06-03-00900	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
113	19-06-03-00901	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
114	19-06-03-00902	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
115	19-06-03-00903	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
116	19-06-03-00904	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
117	19-06-03-00905	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

118	19-06-03-00906	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
119	19-06-03-00907	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
120	19-06-03-00908	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
121	19-06-03-00909	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
122	19-06-03-00910	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
123	19-06-03-00911	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
124	19-06-03-00912	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
125	19-06-03-00913	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
126	19-06-03-00914	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
127	19-06-03-00915	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
128	19-06-03-00916	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.
129	19-06-03-00917	Revision y analisis de Documentos, requisitos e informacion descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripcion registral.

130	19-06-03-00918	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
131	19-06-03-00919	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
132	19-06-03-00921	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
133	19-06-03-00922	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
134	19-06-03-00923	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
135	19-06-03-00924	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
136	19-06-03-00925	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
137	19-06-03-00926	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
138	19-06-03-00927	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
139	19-06-03-00928	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
140	19-06-03-00929	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
141	19-06-03-00930	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

142	19-06-03-00931	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
143	19-06-03-00932	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
144	19-06-03-00933	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
145	19-06-03-00934	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
146	19-06-03-00935	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
147	19-06-03-00936	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
148	19-06-03-00937	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
149	19-06-03-00938	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.
150	19-06-03-00939	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	No posee inscripción registral.

Lic. Luis Alejandro Chávez Méndez  
 Servicios Jurídicos "Profesionales para Revisión y  
 Análisis del Cumplimiento de los Requisitos para el  
 Proceso de Titulación y de Registro"  
 Abogado y Notario

Vo.Bo. Lic. Juan Carlos Lopez Taracena  
 Encargado de la Unidad de Regularización y Estudios Generales

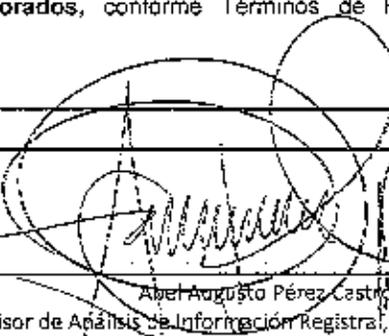


## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Carlos Emilio Contreras Echeverría.	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-032-2021
<b>Proyecto:</b> "Registro de Información Catastral de Guatemala"	<b>Departamento de:</b> Guatemala
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades	<b>Informe Correspondiente:</b> Mes de Abril 2021

### ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1). Se consultaron las bibliotecas y páginas Web del RGP, para la descarga de documentos de soporte, previo a llenar la FIDR
- 2). Se asociaron documentos de soporte obtenidos del RGP a sistema Web Digitación a Distancia.
- 3). Se realizó el llenado de la FIDR en el Sistema Web Digitación a Distancia, con sus respectivas observaciones.
- 4). **101 Fichas de Investigación de Derechos Reales, Digitadas Nuevas y/o Actualizadas**, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
- 5). **124 Fichas de Investigación de Derechos Reales con su análisis finalizado, Nuevas y/o Actualizadas**, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
- 6). **4 Reportes de Incongruencias detectados y elaborados**, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.
- 7). **18 Estudios de derechos Proindivisos detectados y elaborados**, conforme Términos de Referencia y Contrato correspondiente.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Carlos Emilio Contreras Echeverría Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades</p>	<p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Abel Augusto Pérez Castro Supervisor de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades</p>
---	---

## ANEXO DE INFORME RIC

## DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS

Nombre del Contratista : CARLOS EMILIO CONTRERAS ECHEVERRIA

Contrato de Servicios Tecnicos No. RIC-R-029-032-2021

Título del Servicio Contratado: Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades

Rol habilitado en el sistema: Digitación y Análisis Registral

## Actividades realizadas:

101	Fichas de Investigación de Derechos Reales, Digitadas Nuevas y/o Actualizadas
124	Fichas de Investigación de Derechos Reales con su análisis finalizado, Nuevas y/o Actualizadas.
4	Reportes de Incongruencias detectados y elaborados
18	Estudios de derechos Proindivisos detectados y elaborados

Total productos: 247

Anexo correspondiente: Mes de Abril 2021

Producto: Fichas de Investigación de Derechos Reales, Digitadas Nuevas y/o Actualizadas

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
1	1	ESCUINTLA	La Democracia	1943	443	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
2	2	ESCUINTLA	La Democracia	1933	433	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
3	3	ESCUINTLA	La Democracia	1938	438	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
4	4	ESCUINTLA	La Democracia	1935	435	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
5	5	ESCUINTLA	La Democracia	1944	444	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
6	6	ESCUINTLA	La Democracia	789	144	20	Escuintla	ACTUALIZACION
7	7	ALTA VERAPAZ	Tactic	2305	121	10	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
8	8	BAJA VERAPAZ	Salamá	402	218	10	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
9	9	PETÉN	La Libertad	4028	28	249E	Petén	ACTUALIZACION
10	10	ESCUINTLA	La Democracia	98	252	9	Escuintla	ACTUALIZACION
11	11	ESCUINTLA	La Democracia	1974	474	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
12	12	ESCUINTLA	La Democracia	1846	346	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
13	13	ESCUINTLA	La Democracia	1979	479	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
14	14	ESCUINTLA	La Democracia	1982	482	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
15	15	ESCUINTLA	La Democracia	1984	484	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
16	16	ESCUINTLA	La Democracia	1853	353	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
17	17	ESCUINTLA	La Democracia	1843	343	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
18	18	ESCUINTLA	La Democracia	1848	348	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
19	19	ESCUINTLA	La Democracia	1847	347	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
20	20	ESCUINTLA	La Democracia	1854	354	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
21	21	ESCUINTLA	La Democracia	1855	355	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
22	22	BAJA VERAPAZ	Salamá	8528	99	28	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
23	23	ESCUINTLA	La Democracia	1951	451	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
24	24	ESCUINTLA	La Democracia	4225	225	149E	Escuintla	ACTUALIZACION
25	25	ESCUINTLA	La Democracia	1954	454	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
26	26	ESCUINTLA	La Democracia	1930	430	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
27	27	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	155	155	175	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
28	28	ZACAPA	Gualán	2805	305	6E	Zacapa	ACTUALIZACION
29	29	BAJA VERAPAZ	Salamá	400	216	10	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
30	30	ALTA VERAPAZ	Tactic	1629A	186	6	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
31	31	BAJA VERAPAZ	Salamá	4675	86	27	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
32	32	BAJA VERAPAZ	Salamá	50	50	57	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
33	33	SACATEPÉQUEZ	San Juan Alotenango	310	212	307	Sacatepéquez	ACTUALIZACION

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
34	34	BAJA VERAPAZ	Salamá	1	1	54	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
35	35	ZACAPA	Cabañas	4037	37	49E	Zacapa	ACTUALIZACION
36	36	BAJA VERAPAZ	Salamá	3068	236	19	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
37	37	BAJA VERAPAZ	Salamá	6444	444	13E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
38	38	BAJA VERAPAZ	Salamá	1889	389	4E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
39	39	PETÉN	Dolores	8056	56	257E	Petén	ACTUALIZACION
40	40	BAJA VERAPAZ	Purulhá	700	200	22E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
41	41	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	980	480	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
42	42	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	979	479	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
43	43	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	6889	389	134E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
44	44	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6333	333	313E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
45	45	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9810	310	280E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
46	46	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6882	382	354E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
47	47	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9832	332	280E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
48	48	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9139	139	139E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
49	49	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3898	398	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
50	50	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	908	408	142E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
51	51	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	742	242	302E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
52	52	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	971	471	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
53	53	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9081	81	139E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
54	54	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6794	294	254E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
55	55	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7588	88	136E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
56	56	BAJA VERAPAZ	El Chol	6905	405	54E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
57	57	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3639	139	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
58	58	BAJA VERAPAZ	El Chol	3835	335	68E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
59	59	ZACAPA	Gualán	16077	11	39	Zacapa	ACTUALIZACION
60	60	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8554	54	178E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
61	61	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5401	401	131E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
62	62	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5269	269	131E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
63	63	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5365	365	171E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
64	64	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5182	182	171E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
65	65	BAJA VERAPAZ	Granados	3403	403	67E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
66	66	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7576	76	136E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
67	67	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	2978	478	126E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
68	68	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	2507	7	326E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
69	69	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	3896	396	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
70	70	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5349	349	151E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
71	71	SACATEPÉQUEZ	San Antonio Aguas Calientes	165	165	161E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
72	72	CHIQUMULA	Quezaltepeque	4258	258	49E	Chiquimula	ACTUALIZACION
73	73	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	2575	75	326E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
74	74	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7531	31	176E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
75	75	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	738	238	162E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
76	76	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9474	474	159E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
77	77	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	2714	214	166E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
78	78	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	4185	185	129E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
79	79	BAJA VERAPAZ	Salamá	7801	301	36E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
80	80	ALTA VERAPAZ	Chisec	482	482	341E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
81	81	BAJA VERAPAZ	El Chol	1405	405	63E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
82	82	IZABAL	Los Amates	5550	50	72E	Izabal	ACTUALIZACION
83	83	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	5890	390	152E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
84	84	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7868	368	176E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
85	85	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucía Milpas Altas	3047	47	147E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
86	86	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	5868	368	372E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
87	87	ZACAPA	Usumatlán	3308	308	47E	Zacapa	ACTUALIZACION
88	88	ALTA VERAPAZ	Tactic	8911	411	258E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
89	89	ESCUINTLA	Siquinalá	6780	280	334E	Escuintla	ACTUALIZACION
90	90	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1036	36	163E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
91	91	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	2038	38	325E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
92	92	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3679	179	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
93	93	SACATEPÉQUEZ	Antigua Guatemala	406	406	141E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
94	94	BAJA VERAPAZ	Granados	4761	261	70E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
95	95	BAJA VERAPAZ	Granados	9804	304	60E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
96	96	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3442	442	147E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
97	97	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1697	197	144E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
98	98	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	585	85	142E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
99	99	BAJA VERAPAZ	Granados	4087	87	69E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
100	100	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	8585	85	178E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
101	101	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3708	208	148E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION

**Producto: Fichas de Investigación de Derechos Reales con su análisis finalizado, Nuevas y/o Actualizadas.**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
102	1	PETÉN	San Benito	337	337	201E	Petén	Análisis nuevo
103	2	PETÉN	San Benito	350	350	201E	Petén	Análisis nuevo
104	3	ESCUINTLA	La Democracia	41	136	9	Escuintla	ACTUALIZACION
105	4	ESCUINTLA	La Democracia	789	144	20	Escuintla	ACTUALIZACION
106	5	ESCUINTLA	La Democracia	1943	443	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
107	6	ESCUINTLA	La Democracia	1933	433	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
108	7	ESCUINTLA	La Democracia	1938	438	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
109	8	ESCUINTLA	La Democracia	1935	435	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
110	9	ESCUINTLA	La Democracia	1944	444	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
111	10	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	155	155	175	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
112	11	ALTA VERAPAZ	Tactic	2305	121	10	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
113	12	BAJA VERAPAZ	Salamá	402	218	10	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
114	13	PETÉN	La Libertad	4028	28	249E	Petén	ACTUALIZACION
115	14	ESCUINTLA	La Democracia	1974	474	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
116	15	ESCUINTLA	La Democracia	1846	346	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
117	16	ESCUINTLA	La Democracia	1979	479	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
118	17	BAJA VERAPAZ	Salamá	338	388	2	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
119	18	ESCUINTLA	La Democracia	1982	482	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
120	19	ESCUINTLA	La Democracia	1984	484	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
121	20	ESCUINTLA	La Democracia	1853	353	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
122	21	ESCUINTLA	La Democracia	1843	343	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
123	22	ESCUINTLA	La Democracia	1848	348	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
124	23	ESCUINTLA	La Democracia	1847	347	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
125	24	ESCUINTLA	La Democracia	1854	354	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
126	25	ESCUINTLA	La Democracia	1855	355	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
127	26	BAJA VERAPAZ	Salamá	8528	99	28	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
128	27	ESCUINTLA	La Democracia	1951	451	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
129	28	ESCUINTLA	La Democracia	4225	225	149E	Escuintla	ACTUALIZACION
130	29	ESCUINTLA	La Democracia	1954	454	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
131	30	ESCUINTLA	La Democracia	1930	430	144E	Escuintla	ACTUALIZACION
132	31	BAJA VERAPAZ	Salamá	63	63	50	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
133	32	ZACAPA	Gualán	2805	305	6E	Zacapa	ACTUALIZACION
134	33	BAJA VERAPAZ	Salamá	400	216	10	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
135	34	ALTA VERAPAZ	Tactic	1629A	186	6	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
136	35	BAJA VERAPAZ	Salamá	50	50	57	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
137	36	BAJA VERAPAZ	Salamá	4675	86	27	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
138	37	SACATEPÉQUEZ	San Juan Alotenango	310	212	307	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
139	38	BAJA VERAPAZ	Salamá	1	1	54	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
140	39	ZACAPA	Cabañas	4037	37	49E	Zacapa	ACTUALIZACION
141	40	BAJA VERAPAZ	Salamá	1889	389	4E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
142	41	BAJA VERAPAZ	Salamá	6444	444	13E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
143	42	PETÉN	Dolores	8056	56	257E	Petén	ACTUALIZACION
144	43	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	6889	389	134E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
145	44	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	980	480	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
146	45	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6333	333	313E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
147	46	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9810	310	280E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
148	47	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	979	479	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
149	48	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6882	382	354E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
150	49	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9832	332	280E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
151	50	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9139	139	139E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
152	51	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3898	398	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
153	52	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7588	88	136E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
154	53	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	908	408	142E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
155	54	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	742	242	302E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
156	55	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	971	471	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
157	56	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9081	81	139E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
158	57	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	6794	294	254E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
159	58	BAJA VERAPAZ	El Chol	6905	405	54E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
160	59	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5401	401	131E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
161	60	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3639	139	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
162	61	BAJA VERAPAZ	El Chol	3835	335	68E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
163	62	PETÉN	La Libertad	3639	139	248E	Petén	ACTUALIZACION
164	63	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	138	138	161E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
165	64	PETÉN	San José	5311	311	231E	Petén	ACTUALIZACION
166	65	PETÉN	San José	3437	437	227E	Petén	ACTUALIZACION
167	66	PETÉN	San José	5316	316	231E	Petén	ACTUALIZACION
168	67	PETÉN	Poptún	7452	452	255E	Petén	ACTUALIZACION
169	68	PETÉN	San Luis	1540	40	224E	Petén	ACTUALIZACION
170	69	PETÉN	San Luis	922	422	222E	Petén	ACTUALIZACION
171	70	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	4487	487	169E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
172	71	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9423	423	159E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
173	72	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1246	246	143E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
174	73	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3695	195	148E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
175	74	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7420	420	155E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
176	75	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3988	488	128E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
177	76	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7979	479	176E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
178	77	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	4239	239	129E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
179	78	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	127	127	261E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
180	79	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5158	158	171E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
181	80	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5269	269	131E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
182	81	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5365	365	171E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
183	82	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5182	182	171E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
184	83	BAJA VERAPAZ	Granados	3403	403	67E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
185	84	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7576	76	136E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
186	85	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8554	54	178E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
187	86	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	2978	478	126E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
188	87	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	9474	474	159E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
189	88	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	2714	214	166E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
190	89	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	4185	185	129E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
191	90	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	2507	7	326E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
192	91	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	3896	396	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
193	92	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	5349	349	151E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
194	93	SACATEPÉQUEZ	San Antonio Aguas Calientes	165	165	161E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
195	94	CHIQUIMULA	Quezaltepeque	4258	258	49E	Chiquimula	ACTUALIZACION
196	95	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	2575	75	326E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
197	96	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7531	31	176E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
198	97	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	738	238	162E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
199	98	IZABAL	Los Amates	5550	50	72E	Izabal	ACTUALIZACION
200	99	BAJA VERAPAZ	Salamá	7801	301	36E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
201	100	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	5890	390	152E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
202	101	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	7868	368	176E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
203	102	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	3047	47	147E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
204	103	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	5868	368	372E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
205	104	ZACAPA	Usumatlán	3308	308	47E	Zacapa	ACTUALIZACION
206	105	ALTA VERAPAZ	Chisec	482	482	341E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
207	106	BAJA VERAPAZ	El Chol	1405	405	63E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
208	107	BAJA VERAPAZ	Purulhá	700	200	22E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
209	108	SACATEPÉQUEZ	Jocotenango	7151	151	135E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
210	109	ALTA VERAPAZ	Tactic	8911	411	258E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
211	110	ESCUINTLA	Siquinalá	6780	280	334E	Escuintla	ACTUALIZACION
212	111	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1036	36	163E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
213	112	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	2038	38	325E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
214	113	SACATEPÉQUEZ	Antigua Guatemala	406	406	141E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
215	114	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3679	179	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
216	115	BAJA VERAPAZ	Granados	4761	261	70E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
217	116	BAJA VERAPAZ	Granados	9804	304	60E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
218	117	SACATEPÉQUEZ	Jocotenango	3951	451	128E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
219	118	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3442	442	147E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
220	119	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	1697	197	144E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
221	120	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	585	85	142E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
222	121	BAJA VERAPAZ	Granados	4087	87	69E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
223	122	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	8585	85	178E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
224	123	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3708	208	148E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
225	124	BAJA VERAPAZ	Salamá	3068	236	19	Baja Verapaz	ACTUALIZACION

**Producto: Reportes de Incongruencias detectados y elaborados.**

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
226	1	ESCUINTLA	La Democracia	41	136	9	Escuintla	ACTUALIZACION
227	2	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	155	155	175	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
228	3	BAJA VERAPAZ	Salamá	63	63	50	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
229	4	BAJA VERAPAZ	Salamá	3068	236	19	Baja Verapaz	ACTUALIZACION

**Producto: Estudios de Derechos Proindivisos detectados y elaborados.**

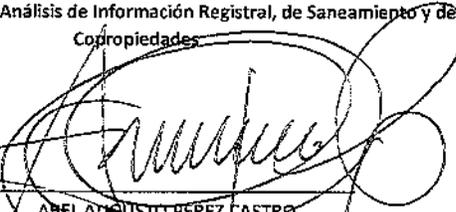
Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
230	1	BAJA VERAPAZ	Salamá	402	218	10	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
231	2	BAJA VERAPAZ	Salamá	63	63	50	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
232	3	ALTA VERAPAZ	Tactic	1629A	186	6	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
233	4	BAJA VERAPAZ	Salamá	4675	86	27	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
234	5	BAJA VERAPAZ	Salamá	6444	444	13E	Baja Verapaz	ACTUALIZACION
235	6	PETÉN	Dolores	8056	56	257E	Petén	ACTUALIZACION
236	7	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	6889	389	134E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
237	8	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9810	310	280E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
238	9	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	979	479	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
239	10	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	9832	332	280E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
240	11	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	971	471	282E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
241	12	PETÉN	Poptún	7452	452	255E	Petén	ACTUALIZACION
242	13	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	127	127	261E	Alta Verapaz	ACTUALIZACION
243	14	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	8554	54	178E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
244	15	IZABAL	Los Amates	5550	50	72E	Izabal	ACTUALIZACION

Orden	Orden por actividad	Departamento	Municipio	Finca	Folio	Libro	Serie	Nombre de la actividad reportada
245	16	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	5890	390	152E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
246	17	SACATEPÉQUEZ	Jocotenango	7151	151	135E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION
247	18	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	3679	179	168E	Sacatepéquez	ACTUALIZACION

FIRMA:   
**CARLOS EMILIO CONTRERAS ECHEVERRIA**

Servicios Técnicos de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades

Visto Bueno:

FIRMA:   
**ABEL AUGUSTO PEREZ CASTRO**

Supervisor de Análisis de Información Registral, de Saneamiento y de Copropiedades



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<p><b>Nombre del Contratista:</b> Luis Pedro Destarac Rodríguez  <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala  <b>Nombre del Servicio:</b> Técnico Investigador de Fuentes Registrales y Alternas.</p>	<p><b>Contrato:</b> RIC-R-029-033-2021  <b>Departamento de:</b> Guatemala  <b>Informe Correspondiente:</b> Al mes de abril del 2021</p>
---	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se realizó la investigación registral de 106 fincas, 2 fincas del municipio de Panzós, 17 fincas del municipio de San Benito, 1 finca del municipio de Camotán, 4 fincas del municipio de Fray Bartolomé de las Casas, 5 fincas del municipio de Quezaltepeque, 42 fincas del municipio de Sumpango, 3 fincas del municipio de San Miguel Chicaj, 3 fincas del municipio de Santa Lucia Milpas Altas, 6 fincas del municipio de El Chol, 1 finca del municipio de Huité, 2 fincas del municipio de Ciudad Vieja, 5 fincas del municipio de Cabañas, 1 finca del municipio de Puerto Barrios, 10 fincas del municipio de Chisec, 1 finca del municipio de Tactic, 1 finca del municipio de Teculután, y 2 fincas del municipio de Santa Cruz Verapaz, para la investigación de las fincas se consultó la información contenida dentro del sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, de donde se logró la obtención de información legal y registral de las fincas estudiadas.
2. Se recopiló la información de los expedientes registrales, y cuya documentación obtenida de la Consulta a Distancia del Registro General de la Propiedad, tanto de la propia finca, así como de las fincas que tiene relación, y su matriz para su investigación
3. Se digitó la información registral de las nueve fincas investigadas, para tal efecto se realizó el ingreso de la información dentro de la base de datos del RIC, para el llenado de la Ficha de investigación de Derechos Reales.
4. Se almacenaron en la base de datos, los documentos obtenidos de las fincas indicadas, identificándolos y asociándolos a sus respectivas Fichas de Derechos Reales.

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

Luis Pedro Destarac Rodríguez

Técnico Investigador de Fuentes Registrales y Alternas.

**Vo. Bo.  
FIRMA:** \_\_\_\_\_

Lic. Edgar Lionel Polanco Mejía  
Gerente Jurídico

Gerencia Jurídica del Proceso Catastral  
Supervisor



REPORTE DE ACTIVIDADES DEL MES DE ABRIL DEL 2021

Contrato de Servicios Técnicos Número: RIC-R-029-033-2021

Título del Servicio contratado: Técnico Investigador de Fuentes Registrales y Alternas.

Nombre del contratista: Luis Pedro Destarac Rodríguez.

#	FFLD	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	SERIE
1	1552-52-64E-7	BAJA VERAPAZ	San Miguel Chicaj	Baja Verapaz
2	1670-170-64E-7	BAJA VERAPAZ	San Miguel Chicaj	Baja Verapaz
3	8336-336-137E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
4	2010-10-165E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
5	3116-116-307E-8	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	Alta Verapaz
6	3449-449-167E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
7	7780-280-156E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
8	5454-454-151E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
9	7859-359-136E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
10	8814-314-158E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
11	3354-354-168E-3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucía Milpas Altas	Sacatepéquez
12	174-174-61E-7	BAJA VERAPAZ	El Chol	Baja Verapaz
13	1000-500-62E-7	BAJA VERAPAZ	El Chol	Baja Verapaz
14	5266-266-71E-7	BAJA VERAPAZ	El Chol	Baja Verapaz
15	5697-197-132E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
16	4701-201-150E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
17	3242-242-147E-3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucía Milpas Altas	Sacatepéquez
18	4256-256-49E-6	ZACAPA	Huité	Zacapa
19	2462-462-305E-8	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	Alta Verapaz
20	4040-40-69E-7	BAJA VERAPAZ	El Chol	Baja Verapaz
21	346-346-61E-7	BAJA VERAPAZ	San Miguel Chicaj	Baja Verapaz
22	9956-456-160E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
23	7992-492-156E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
24	4332-332-149E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
25	2158-158-165E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
26	5056-56-171E-3	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	Sacatepéquez
27	4298-298-149E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
28	1818-318-144E-3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucía Milpas Altas	Sacatepéquez
29	398-398-141E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
30	2167-167-145E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
31	4157-157-49E-6	ZACAPA	Cabañas	Zacapa
32	6691-191-74E-12	IZABAL	Puerto Barrios	Izabal
33	9355-128-38-15	ALTA VERAPAZ	Panós	Transformación Agr
34	2440-440-165E-3	SACATEPÉQUEZ	Ciudad Vieja	Sacatepéquez
35	3847-347-148E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
36	1598-98-164E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
37	7863-363-156E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
38	7855-355-156E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
39	1544-44-164E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
40	4555-55-170E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
41	7547-47-156E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
42	7193-193-135E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
43	4039-39-49E-6	ZACAPA	Cabañas	Zacapa
44	480-480-41E-10	CHIQUIMULA	Quezaltepeque	Chiquimula
45	9683-183-40E-10	CHIQUIMULA	Quezaltepeque	Chiquimula
46	8438-438-37E-10	CHIQUIMULA	Quezaltepeque	Chiquimula
47	187-219-26-17	ALTA VERAPAZ	Panós	Primera Serie
48	8746-246-338E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
49	9945-445-40E-10	CHIQUIMULA	Camotán	Chiquimula
50	8830-330-338E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
51	8789-289-338E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
52	8766-266-338E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
53	3980-480-48E-6	ZACAPA	Cabañas	Zacapa
54	4052-52-49E-6	ZACAPA	Cabañas	Zacapa
55	3856-356-48E-6	ZACAPA	Cabañas	Zacapa
56	3166-166-67E-7	BAJA VERAPAZ	El Chol	Baja Verapaz
57	2561-61-66E-7	BAJA VERAPAZ	El Chol	Baja Verapaz
58	1047-47-143E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
59	9684-184-140E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
60	9044-44-39E-10	CHIQUIMULA	Quezaltepeque	Chiquimula
61	2515-15-166E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
62	6080-80-53E-10	CHIQUIMULA	Quezaltepeque	Chiquimula
63	364-364-141E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
64	2462-462-177E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
65	7930-430-156E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
66	9062-62-339E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
67	8999-499-338E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
68	8848-348-338E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
69	9166-166-119E-8	ALTA VERAPAZ	Tactic	Alta Verapaz
70	1600-100-44E-6	ZACAPA	Teculután	Zacapa
71	9613-113-160E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
72	357-357-301E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
73	5573-73-132E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
74	8842-342-238E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
75	3359-359-268E-8	ALTA VERAPAZ	Chisec	Alta Verapaz
76	4290-290-269E-8	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	Alta Verapaz
77	9797-297-380E-8	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	Alta Verapaz
78	9809-309-380E-8	ALTA VERAPAZ	Santa Cruz Verapaz	Alta Verapaz

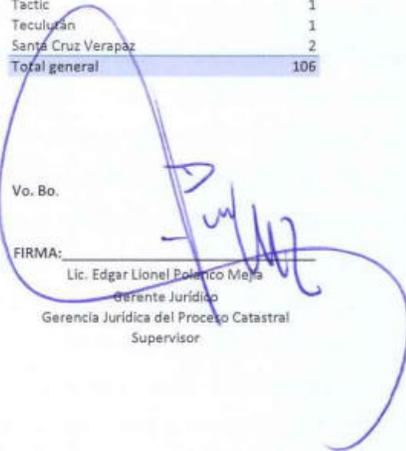
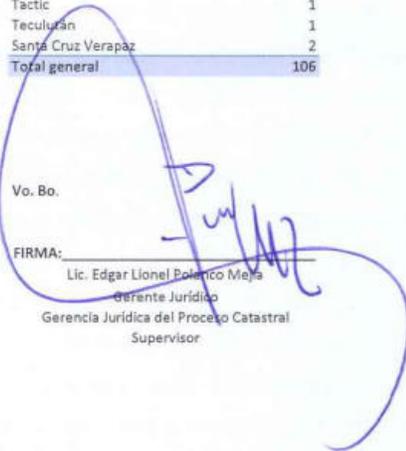
79	4263-263-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
80	4237-237-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
81	4236-236-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
82	4188-188-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
83	4159-159-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
84	4206-206-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
85	4198-198-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
86	4231-231-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
87	4190-190-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
88	4197-197-209E-9	PETÉN	San Benito	Petén
89	3836-336-208E-9	PETÉN	San Benito	Petén
90	2731-231-246E-9	PETÉN	San Benito	Petén
91	3651-151-208E-9	PETÉN	San Benito	Petén
92	3625-125-208E-9	PETÉN	San Benito	Petén
93	3166-166-207E-9	PETÉN	San Benito	Petén
94	3162-162-207E-9	PETÉN	San Benito	Petén
95	3634-134-208E-9	PETÉN	San Benito	Petén
96	9892-392-160E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
97	8076-76-137E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
98	1566-66-164E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
99	2972-472-166E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
100	5158-158-171E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
101	8034-34-157E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
102	5169-169-351E-8	ALTA VERAPAZ	Fray Bartolomé de las Casas	Alta Verapaz
103	6535-35-174E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
104	1413-413-163E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
105	3006-6-167E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez
106	3241-241-147E-3	SACATEPÉQUEZ	Sumpango	Sacatepéquez

Se realizó la investigación registral de 106 fincas, 2 fincas del municipio de Panzós, 17 fincas del municipio de San Benito, 1 finca del municipio de Camotán, 4 fincas del municipio de Fray Bartolomé de las Casas, 5 fincas del municipio de Quezaltepeque, 42 fincas del municipio de Sumpango, 3 fincas del municipio de San Miguel Chica, 3 fincas del municipio de Santa Lucía Milpas Altas, 6 fincas del municipio de El Chol, 1 finca del municipio de Huité, 2 fincas del municipio de Ciudad Vieja, 5 fincas del municipio de Cabañas, 1 finca del municipio de Puerto Barrios, 10 fincas del municipio de Chisee, 1 finca del municipio de Tactic, 1 finca del municipio de Teculután, y 2 fincas del municipio de Santa Cruz Verapaz, para la investigación de las fincas se consultó la información contenida dentro del sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, de donde se logró la obtención de información legal y registral de las fincas estudiadas.

MUNICIPIO	Cuenta de SERIE
Panzós	2
San Benito	17
Camotán	1
Fray Bartolomé de las Casas	4
Quezaltepeque	5
Sumpango	42
San Miguel Chica	3
Santa Lucía Milpas Altas	3
El Chol	6
Huité	1
Ciudad Vieja	2
Cabañas	5
Puerto Barrios	1
Chisee	10
Tactic	1
Teculután	1
Santa Cruz Verapaz	2
<b>Total general</b>	<b>106</b>

FIRMA:   
 Luis Pedro Destarac Rodriguez  
 Técnico Investigador de Fuentes Registrales y Alternas.



Vo. Bo.   
 FIRMA:   
 Lic. Edgar Lionel Polanco Mejía  
 Gerente Jurídico  
 Gerencia Jurídica del Proceso Catastral  
 Supervisor

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>Nombre del Contratista:</b> Edgar Milton González Figueroa <b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala. <b>Nombre del Servicio:</b> Profesional de Tierras Comunales	<b>Contrato:</b> RIC-R-029-034-2021 <b>Departamento de:</b> Guatemala. <b>Informe Correspondiente:</b> abril 2021
---	---

### ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Borrador inicial Plan para la buena gobernanza de las tierras comunales, ubicada en la Aldea Guaxpac, Tactic, Alta Verapaz (Informe de avances)
2. Se llevó a cabo la investigación documental del Plan para la buena gobernanza de las tierras comunales y de las actividades para la administración de las tierras comunales referida a la Aldea Guaxpac, ubicada en el municipio de Tactic, departamento de Alta Verapaz, con el apoyo de la Dirección Municipal del RIC en Alta Verapaz.
3. Comunicación con el señor José Claro Sep Ical, Presidente del Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE- para continuar con la recopilación de la información documental de la Aldea Guaxpac.
4. Participa en otras actividades solicitadas por el Coordinador de Tierras Comunales.

FIRMA:



Edgar Milton González Figueroa  
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción  
Agrícola  
Profesional de Tierras Comunales

Vo. Bo.  
FIRMA:



Lic. Wellington Omar Tello Martínez  
Encargado de Tierras Comunales  
Registro de información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL –RIC-  
GERENCIA JURÍDICA DEL PROCESO CATASTRAL  
ÁREA DE TIERRAS COMUNALES**

**BORRADOR INICIAL  
PLAN PARA LA BUENA GOBERNANZA DE LAS  
TIERRAS COMUNALES, UBICADA EN LA ALDEA  
GUAXPAC, TACTIC, ALTA VERAPAZ  
(Informe de avances)**

**ING. AGR. EDGAR MILTON GONZÁLEZ FIGUEROA**

**Guatemala, abril de 2021**

## INDICE

Presentación	1
Aldea Guaxpac, Tactic, Alta Verapaz	3
Objetivo	5
Marco conceptual de la buena gobernanza de las tierras comunales	5
Metodología	12
Capítulos que desarrollan el plan para la buena gobernanza de las tierras Comunales de la Aldea Tampó	12
Capítulo 1 Legitimidad de los derechos de las tierras comunales	12
Capítulo 2 La gestión administrativa local	13
Capítulo 3 Transferencia y administración de las parcelas comunitarias	14
Capítulo 4 Resolución de conflictos en su desarrollo comunitario	15
Capítulo 5 Manejo de los recursos naturales	16
Capítulo 6 Gestión de Riesgo	17
Capítulo 7 Validar los resultados de la investigación documental y secundaria	17
Los métodos o estrategias empujadas en la actividad	
Los factores del contexto que facilitaron el proceso	18
Conclusiones	19
Bibliografía	20
Anexos	21

## PRESENTACIÓN

El Registro de Información Catastral –RIC-, es una institución del Estado, autónoma y de servicio, con personalidad jurídica, patrimonio y recursos propios. Por su naturaleza y objeto, es la autoridad competente en materia catastral, que tiene por objeto establecer, mantener y actualizar el catastro nacional, según lo preceptuado en su Ley y sus reglamentos. Además es la encargada de realizar los procesos de adjudicación y declaratoria de comunidades como Tierras Comunales. (Ley RIC, 2011)

Tierras Comunales: son las tierras en propiedad, posesión o tenencia de comunidades indígenas o campesinas como entes colectivos, con o sin personalidad jurídica. Además, forman parte de estas tierras aquellas que aparecen registradas a nombre del Estado o de las municipalidades, pero que tradicionalmente han sido poseídas o tenidas bajo el régimen comunal. (Reglamento Tierras Comunales, 2009)

Posteriormente a los procesos de declaratoria de Tierras Comunales, el RIC se ha propuesto darle seguimiento y apoyo a las comunidades ya declaradas, por tal razón ha buscado el apoyo de instituciones que trabajan con comunidades del área rural del país, siendo una de ellas El Fondo de las Naciones Unidas para la Alimentación –FAO-, con quienes se han estado realizando actividades de apoyo interinstitucional, para que las intervenciones en el campo, sean más efectivas; a la vez, se está utilizando como base de trabajo, las Directrices Voluntarias sobre la Gobernanza responsable de la tenencia de la tierra, la pesca y los bosques.

Las Directrices voluntarias sobre la gobernanza responsable de la tenencia de la tierra, la pesca y los bosques, promueven la gobernanza responsable, con respecto a todas las formas de tenencia, a saber: pública, privada, comunal, indígena, consuetudinaria. Los principales objetivos son la seguridad alimentaria para todos y la realización progresiva del derecho a una alimentación adecuada en el contexto de la seguridad alimentaria y nutricional nacional. Si bien las Directrices respaldan los esfuerzos para acabar con el hambre y la pobreza, también pretenden contribuir al logro de medios de vida sostenibles, la estabilidad social, la seguridad de la vivienda, el desarrollo rural, la protección del medio ambiente y el desarrollo social y económico sostenible. Las

Directrices están diseñadas para beneficiar a todas las personas de todos los países, aunque se hace hincapié en las poblaciones vulnerables y marginadas de Latinoamérica. (FAO, 2012)

Sirven asimismo de referencia para la gobernanza responsable de la tenencia y establecen principios y normas sobre prácticas internacionalmente aceptadas a este respecto. Constituyen un marco que los Estados pueden emplear a la hora de crear sus propias estrategias, políticas, leyes, programas, actividades y permiten a los gobiernos, la sociedad civil, el sector privado y los ciudadanos juzgar si las acciones que proponen y las acciones de otros constituyen prácticas aceptables.

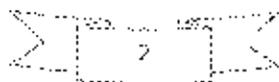
La información recabada puede ser utilizada para impulsar políticas de gobernanza y tenencia, facilitando el empoderamiento y la gestión territorial de las comunidades que la implementen. (FAO, 2015)

El manejo colectivo de la conservación de los recursos naturales hace que los regímenes de propiedad comunal reivindican la cultura de los pueblos originarios. Por tal razón, las comunidades indígenas han contribuido a la protección de los bosques desde hace mucho tiempo. Porque les proveen bienes y servicios. (CONAP, 2008)

La historia agraria del país se vincula a políticas que marcan desde la época colonial la distribución desigual de la tierra. La mayor parte de los habitantes del área rural son agricultores sin tierras o tierras en pequeñas dimensiones. La mayoría de las tierras en Guatemala son de vocación forestal, pero se utilizan en actividades agrícolas; históricamente las mejores tierras se encuentran concentradas en pocas manos y no son explotadas de forma adecuada.

La falta de acceso a la tierra y la escasez de otras oportunidades económicas y de empleo en el área rural, han obligado a importantes segmentos de la población rural a considerar la migración hacia las ciudades, como la única alternativa para superar la pobreza y la exclusión.

Pero su importancia es fundamental para las poblaciones, (citando a Elías en CONAP, 2009), se puede ver en la **identidad territorial**: Las tierras comunales constituyen un



mecanismo de identidad comunitaria, que se expresa en términos de la territorialidad. En ese sentido los “territorios comunitarios”, son espacios vitales en donde se reproducen muchos elementos propios de la cultura e identidad comunitaria y justamente por este cúmulo de “capital social” se da una alta capacidad de auto-organización de los comuneros (usuarios) que se traduce en un sistema regulativo rígido y confiable y que explica el grado de sostenibilidad del manejo de recursos naturales muy escasos, como está ejemplificado en los bosques comunales de Totonicapán.

Además, los estudios ecológicos en tierras comunales han demostrado la importancia que tienen en la producción y protección de las fuentes de agua, pero también como reservorios de especies endémicas y en vías de extinción. Se reconoce que los bosques en las tierras comunales aportan significativamente en la conservación de los acuíferos y las fuentes de agua de las cuales se abastece la mayor parte de la población.

Las tierras comunales contribuyen al mantenimiento de los ecosistemas naturales del país, en la protección de cuencas hidrográficas, el balance hídrico, la reducción de desastres por deslaves y erosión de suelos y la conservación de la biodiversidad. En las propuestas actuales para revertir el cambio climático, las tierras comunales se constituyen en un eje que puede articular el interés público más allá del espacio local.

## **ALDEA GUAXPAC, TACTIC, ALTA VERAPAZ**

Tactic es uno de los 17 municipios de Alta Verapaz, tiene una extensión territorial de 85 kilómetros cuadrados, se encuentra a una altura promedio de 1,465 metros sobre el nivel del mar, su clima es templado. Teniendo una carretera asfaltada que lo conecta con la cabecera departamental, el acceso al municipio es cómodo y frecuentan una diversidad de medios de transporte. Su división política administrativa está establecida por un casco urbano, cinco barrios, trece aldeas, treinta y nueve caseríos, dos colonias, un cantón y cinco fincas.

La aldea Guaxpac, es una de las trece aldeas que pertenecen al municipio de Tactic, en el departamento de Alta Verapaz. Fue fundada por 18 personas que integraban unas 5 familias, el 27 de mayo del año de 1907, el gobierno les adjudicó 2 caballerías, entre los años 1915 y 1920, se les hizo la primera escritura de ambas caballerías, adjudicándole a cada uno tierras en copropiedad, como recompensa a su participación en la guerra de Chalchuapa en El Salvador. .

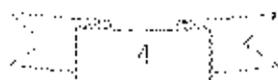
La Aldea Guaxpac tiene varias calles las cuales las pavimentaron. Está ubicada aproximadamente a un kilómetro de la ruta asfaltada por la ruta CA-14 que de Guatemala conduce a la ciudad de Cobán, siendo el ingreso a la comunidad a través de un camino de terracería en su mayor parte terminando con concreto ya que es una subida un poco empinada hacia el centro poblado de la aldea.

Tiene una población promedio de 680 habitantes, en 136 familias, 350 son mujeres y 330 hombres, su densidad poblacional es de 380 habitantes por kilómetro cuadrado. Los idiomas que hablan son el Poqomchi y el castellano. Mantienen sus creencias, costumbres y tradiciones.

No posee ningún río que atraviese la aldea. Por lo que el agua que utilizan principalmente para uso domiciliar procede de 5 nacimientos posee la aldea, el agua ya es clorada.

Tienen fundado un Puesto de Salud, administrado por el Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social, para la atención de los habitantes y de otras comunidades aledañas, cuentan con un estudiante de EPS de Medicina, dos enfermeros, con botiquín de primeros auxilios y medicamentos para enfermedades comunes, por no tener personal permanente.

En cuanto a la seguridad alimentaria, no se tiene un estimado del índice de pobreza, por lo que su referencia se hace con relación al estimado del municipio que es de 64% y con un 18% de pobreza extrema, indicativo de la falta de empleo y medios de producción y la economía de subsistencia.



En el aspecto educativo, cuentan solamente con una escuela primaria rural, por lo que para estudiar Educación Básica y educación Media tienen que viajar a la cabecera municipal o a la cabecera departamental.

## **OBJETIVO**

Elaborar plan para la Buena Gobernanza de las tierras comunales que facilite la armonía y participación de hombres y mujeres en la Aldea Guaxpac, del municipio de Tactic, Alta Verapaz.

## **MARCO CONCEPTUAL DE LA BUENA GOBERNANZA DE LAS TIERRAS COMUNALES**

En el documento de trabajo sobre la tenencia de la Tierra Hacia una Mejor Gobernanza de la Tierra, realizado en septiembre de 2009, por la Organización de las Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación, indica que: La gobernanza de la tierra trata principalmente del poder y la economía política de la tierra. La estructura de poder de la sociedad se refleja en las normas de tenencia de la tierra; al mismo tiempo, la calidad de la gobernanza puede afectar a la distribución del poder en la sociedad. La tenencia es la relación entre personas respecto a la tierra y sus recursos. Estas normas definen la forma en la que se concede el acceso a los derechos para usar, controlar y transferir la tierra, así como las responsabilidades y restricciones derivadas. Las normas evolucionan de tal forma que permiten afianzar las relaciones de poder entre individuos y grupos sociales. Por consiguiente, no sorprende que las élites e incluso las clases medias dispongan de formas más sólidas de tenencia de la tierra, mientras que los grupos de personas pobres y vulnerables tengan unas formas de tenencia más débiles e inseguras.

A pesar de eso, cada vez hay una mayor conciencia de que la tierra constituye una importante cuestión de gobernanza. El mundo actual se enfrenta a muchos desafíos complejos como el cambio climático, una rápida urbanización, un aumento de la

demanda de recursos naturales, inseguridad alimentaria, hídrica y energética, catástrofes naturales y conflictos violentos. Muchos de estos desafíos tienen una dimensión claramente relacionada con la tierra: el acceso desigual a la tierra, la inseguridad de la tenencia, el uso insostenible de la tierra, unas instituciones débiles para la resolución de disputas y conflictos. (FAO, septiembre 2009).

Es por eso que el concepto de gobernanza de los recursos naturales empieza a cobrar fuerza a partir del nuevo milenio y poco a poco se ha convertido en uno de los grandes desafíos que los países del mundo están enfrentando para garantizar su uso y manejo sostenible. Con anterioridad se pensaba que era suficiente que los países contaran con la legislación, las políticas públicas y las instituciones gubernamentales para su gestión. Pero casi siempre esos instrumentos respondían a la visión del modelo económico vigente, en donde la apropiación de los recursos naturales constituyó uno de las principales formas de acumulación de la riqueza. (Silvel Elías, enero 2017).

Por tal razón, en el Estudio de Buenas Prácticas de gobernanza de la Tenencia de la Tierra en Guatemala, realizado por FAO en el 2017, indica que existen numerosos estudios que sustentan que los problemas sociales del país están estrechamente relacionados con su historia agraria, particularmente la forma en que se han definidos los derechos de acceso, uso y control de la tierra y los recursos naturales. Es bien sabido que la actual estructura agraria refleja una fuerte inequidad, resultado de políticas públicas implementadas a lo largo del tiempo, en donde ha prevalecido la fuerza de poder de los grupos hegemónicos ligados a la tierra. Grandes acontecimientos de la historia del país están estrechamente relacionados con asuntos agrarios y a pesar de los esfuerzos para transformar los problemas del campo, particularmente la implementación del programa de reforma agraria de los años 50 y los esfuerzos institucionales derivados de los Acuerdos de Paz de 1996, todavía prevalece la inequidad y la falta de regulaciones agrarias.

El país no cuenta con un marco político, institucional y legal suficiente para enfrentar los problemas de la tierra. Por ello, es importante recurrir a convenios o mandatos de orden internacional que pueden ayudar a que el país fortalezca sus capacidades para resolver los problemas relativos a la tierra. Para el efecto se pueden mencionar el Convenio 169

de la Organización Internacional del Trabajo, la Declaración sobre los Derechos de los Pueblos Indígenas de las Naciones Unidas y las Directrices Voluntarias para la Gobernanza Responsable de la Tenencia de la Tierra, la Pesca y los Bosques (DV) en el contexto de la seguridad alimentaria nacional.

### **La Construcción de los derechos de tenencia de la tierra en Guatemala.**

La forma en la que se asignan, distribuyen, reconocen y ejercen los derechos sobre las tierras, ha sido uno de los principales desafíos para la sociedad guatemalteca. Los derechos sobre la tierra han sido moldeados por las políticas, leyes y tendencias económicas a lo largo de la historia. En la actualidad, existe una compleja variedad de derechos sobre la tierra que tienen sus orígenes tanto en la época prehispánica como en la colonial y republicana. En cada uno de estos grandes períodos de la historia del país se encuentran formas distintas en la manera de asignar y reconocer los derechos sobre la tierra, muchos de los cuales aún son reivindicados a partir de los mecanismos que en aquellas épocas les dieron origen.

En Guatemala a partir de 1996, como producto de los Acuerdos de Paz que pusieron fin al largo conflicto armado interno que asoló al país durante 36 años, nuevamente se reestructura la institucionalidad agraria. El Acuerdo sobre Situación Agraria y Aspectos Socioeconómicos sienta las bases para el tratamiento de la conflictividad agraria a través de la Secretaría de Asuntos Agrarios (SAA), la adjudicación y acceso a la tierra mediante el Fondo de Tierras (FONTIERRAS), el catastro de tierras, a través del Registro de Información Catastral (RIC) y la modernización del Registro General de la Propiedad (RGP).

A partir de esos esfuerzos institucionales, materializados en políticas públicas, nuevas leyes y fortalecimiento institucional, se han dado avances significativos en el reconocimiento de los Derechos de Tierras, especialmente en materia de aumento de la certeza jurídica de la propiedad. Sin embargo, sigue en rezado la protección y reconocimiento de los Derechos de Tierras, especialmente en materia de aumento de la certeza jurídica de la propiedad. Sin embargo, sigue en rezago la protección y reconocimiento de los derechos consuetudinarios a las tierras ancestrales de las

comunidades indígenas, especialmente de las tierras comunales, indígenas y de las mujeres.

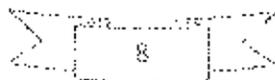
Por eso nacieron las Directrices Voluntarias (DV) que son un conjunto de principios y de prácticas recomendados, que indican como se pueden gobernar los derechos y deberes asociados con la gobernanza de la tierra, la pesca y los bosques. Las Directrices Voluntarias han sido elaboradas expresamente para abordar los problemas relacionados con una tenencia imperfecta, tomando en cuenta las presiones que se ejercen sobre los recursos naturales y hacen hincapié en las personas vulnerables y marginadas. (FAO, 2017)

### **Principios de la Gobernanza responsable de la tenencia**

La tenencia es una forma breve de referirse a los derechos (y también a las obligaciones) que alguien tiene respecto a un recurso natural, tal como la tierra, la pesca o los bosques. En función del sistema imperante en un determinado país, estos derechos (y obligaciones) pueden haber sido creados con arreglo a sistemas jurídicos formales –y a menudo estar consignados en documentos- o emanar de las costumbres (FAO, 2017).

**Las Directrices sostienen que la gobernanza responsable de la tenencia debe tener en cuenta:**

- a) Reconocer y respetar los derechos legítimos de tenencia y las personas que los posean.
- b) Salvaguardar los derechos de tenencia legítimos de las amenazas que pudieran comprometerlos.
- c) Promover y facilitar el goce de los derechos legítimos de tenencia.
- d) Proporcionar acceso a la justicia para manejar la violación de derechos de tenencia.
- e) Evitar las disputas sobre la tenencia, los conflictos violentos y la corrupción en la administración de los derechos de tenencia.



## **En la actualidad existen grandes desafíos para la buena gobernanza de la tierra en Guatemala**

Los intereses económicos y políticos que están en la base de la desigual estructura agraria del país, se constituyen en los principales obstáculos que limitan la implementación efectiva de las Directrices. No será fácil que los sectores latifundistas más conservadores que tienen aún como paradigma la propiedad absoluta de la tierra, adopten y se comprometan a la construcción de una gobernanza responsable de la tenencia de la tierra basada en el reconocimiento y respeto a los derechos legítimos de tenencia.

El mayor problema de las Directrices es que tiene carácter voluntario, no compromete de manera explícita a ninguno de los actores a su implementación. Sin embargo, haberlas ratificado, muestra el compromiso del Gobierno de Guatemala a realizar esfuerzos para que se constituyan en mecanismos que coadyuven a la lucha contra la pobreza, la exclusión y la inseguridad alimentaria.

Existen aspectos claves de la gobernanza de la tenencia de la tierra, los cuales son:

### **La tenencia legítima como relación histórica con la tierra y los recursos naturales.**

Según las DV la tenencia es la relación entre las personas con respecto a quién puede usar qué recursos, por cuánto tiempo y bajo qué condiciones. En ese sentido, la tenencia legítima hace referencia a los derechos a la tierra y los recursos naturales de las comunidades indígenas y campesinas del país. Por lo tanto, la tenencia legítima debe reconocerse como una relación histórica que se ha perpetuado a lo largo del tiempo.

**En busca de la equidad del acceso a los recursos.** De acuerdo con las Directrices, los medios de vida para la población dependen del acceso equitativo a una tenencia segura de la tierra y los bosques. Sin embargo, como ha sido ampliamente documentado, el proceso histórico de un país como Guatemala, ha generado una estructura agraria sumamente desigual (una de las más desiguales del mundo, con

índice de Gini de 0.84) que deja a miles de familias indígenas y campesinas sobreviviendo en tierras minifundistas y marginales. Más allá del troncado proyecto de Reforma Agraria que experimentó el país entre los años 1952-1954, los gobiernos de turno no priorizaron transformar esta inequidad y por otra parte más bien abrieron nuevos frentes de colonización en donde se ha reproducido el mismo modelo, tal como ha ocurrido en las Tierras Bajas del Norte (TBN).

**Gestión y Control de los recursos naturales.** Las Directrices plantean que la gobernanza de la tenencia es la manera en que la sociedad gestiona y controla el acceso a los recursos naturales. Esto significaría la construcción de consensos entre las comunidades, el Estado y los actores sociales en general, para resolver situaciones contrapuestas respecto a los derechos de tenencia, que aseguren la vitalidad de los sistemas naturales y la provisión de los bienes y servicios que estos generan y su disfrute por el conjunto de la sociedad. Esto incluye la observancia de las actuaciones del Estado y de los diferentes actores sociales sobre los derechos, libertades, reglas y leyes sobre el uso y acceso a las tierras y los bosques.

**Armonización entre derechos formales y derecho consuetudinario.** Las Directrices plantean que una buena gobernanza debe fundamentarse en el reconocimiento tanto de los derechos formales, como de los derechos informales o consuetudinarios. De hecho, gran parte de los derechos tradicionales de tenencia se basan en los derechos de la costumbre y más específicamente, en el sistema de derechos indígenas.

**La gobernanza responsable como base de la convivencia social.** Las Directrices también plantean que la gobernanza responsable debe basarse en la dignidad humana, la no discriminación, la equidad, la justicia social, la equidad de género, el estado de derechos, la transparencia y la rendición de cuentas. La administración de los derechos de tenencia debe llevarse a cabo en consulta y participación de quienes tienen los legítimos derechos de tenencia.

### **Los retos de la gobernanza de la tierra en Guatemala**

Las Directrices Voluntarias pueden ser utilizadas para evaluar las leyes y los sistemas normativos, formular nuevas estrategias, obtener orientaciones o instrucciones cuando

las leyes y prácticas de un país no son claras, con el fin de promover los derechos de tenencia, educar acerca de ellos y definir procedimientos para poner en marcha una buena gobernanza (FAO, 2017).

El país cuenta con un marco legal e institucional para asumir el reconocimiento de los derechos de tierras. El acceso a tierras en el área rural está claramente delegado a FONTIERRAS; el proceso de demarcación y catastro, al RIC; el registro, al RGP y la solución de conflictos, a la SAA. La promoción de los derechos de tierra como factor para estimular el desarrollo rural integral está a cargo del MAGA. En general, son instituciones creadas por ley y la mayoría tiene varios años de funcionamiento.

Sin embargo, el funcionamiento de estas instituciones está excesivamente condicionado a la voluntad política de los gobiernos de turno. En ese sentido, las instituciones de tierras en Guatemala presentan dificultades para abordar los problemas de fondo que subyacen la problemática de tierras del país y para hacer converger las relaciones de poder económico y político en una agenda nacional. El principal reto que se plantea es lograr la convergencia de los distintos intereses y se ilustra por ejemplo, en que no se haya aprobado aún la Ley de Desarrollo Rural Integral por parte del Congreso de la República, a pesar de ser el resultado de un amplio debate en el que participaron las distintas instancias del Estado y sociedad civil. Adicionalmente, las instituciones han carecido en los últimos años de los recursos necesarios para lograr la cobertura total de las demandas en los tiempos requeridos (Miranda, 2015)

El fortalecimiento de la institucionalidad agraria constituye un paso necesario para avanzar en el reconocimiento de los Derechos de Tierras. Entre sus principales desafíos se encuentra la necesidad de dar mayor reconocimiento a los derechos consuetudinarios sobre las tierras comunales e indígenas, que hasta ahora parecen desprotegidas frente a los factores y dinámicas territoriales en el mundo rural.

## **METODOLOGÍA**

La metodología realizada para la captura de la información inicial para realizar el Plan para la Buena Gobernanza de las Tierras Comunales, ubicada en la Aldea Guaxpac, Alta Verapaz, se llevó a cabo con base a las siguientes actividades realizadas en el territorio:

Consulta bibliográfica, para tener un panorama de la comunidad desde el punto de vista de las distintas instituciones que han realizado algún trabajo de investigación.

Análisis de la información recabada vía telefónica, llevando a cabo una descripción de la comunidad y cómo aplica la buena gobernanza de las tierras comunales.

Las conversaciones se realizaron a través de un cuestionario con una serie de preguntas generadoras, en las cuales se llevó a las personas involucradas a que dieran la información estratégica necesaria para tener un panorama bastante general de la comunidad, con la cual se podrá definir en su momento las actividades a realizar cuando se implemente el Plan para la Buena Gobernanza con la participación de los miembros de la Asamblea General de la comunidad.

Las preguntas generadoras ya desarrolladas están visibilizadas en los Capítulos posteriores.

## **CAPÍTULOS QUE DESARROLLAN EL PLAN PARA LA BUENA GOBERNANZA DE LAS TIERRAS COMUNALES DE LA ALDEA TAMPÓ.**

### **Capítulo 1. Legitimidad de los derechos de las tierras comunales**

La Aldea Guaxpac en el municipio de Tactic, del departamento de Alta Verapaz, fue creada en el año 1909, fue fundada por unas 7 familias, se componían con 18 personas, a quienes el gobierno les otorgó un área de dos (2) caballerías, en esa época se les hizo la primera escritura de ambas caballerías, se les adjudicó a todos tierras en copropiedad, como recompensa a su participación en la primera guerra mundial.

Tienen un centro ceremonial, el cual es considerado área sagrada en donde se realizaban ritos ceremoniales, principalmente para pedir por la siembra del maíz.

En la actualidad hay pocos jóvenes que pudieran sustituir a las actuales autoridades, quienes necesitan capacitarse, ya que no se han realizado a la fecha ningún tipo de capacitación para el traslado de capacidades.

## **Capítulo 2. La gestión administrativa local**

El Consejo Comunitario de Desarrollo no tiene Personería Jurídica, ya que se rige bajo los lineamientos de la Ley de Desarrollo Urbano y Rural para dirigir la aldea.

Las funciones del Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE- es la representación de la comunidad ante los Consejos de Desarrollo tanto Municipal como Departamental, promoviendo el desarrollo de infraestructura, salud y educación, económico, social y cultural de la comunidad, promoviendo que los habitantes puedan identificar y apoyar la solución de los problemas. Solicitar ante el Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE- proyectos y programas de beneficio para la comunidad, principalmente de obra gris y darle seguimiento a los procesos de desarrollo.

El COCODE está inscrito ante la Municipalidad de Tactic.

La Junta Directiva del Comité de Tierras, tiene en sus funciones: toma de decisiones referidas a la administración de la tierra, encargada de llevar a cabo las resoluciones que la Asamblea General decida, en el manejo de la comunidad, desde la administración financiera, la división del trabajo comunitario, aprobar los presupuestos, es elegida por la Asamblea General, de acuerdo a los estatutos vigentes

Lo más importante para la Comunidad es que ambas instancias están trabajando juntas para el manejo administrativo, ya que la mayoría de miembros son los mismos en los dos entes.

En la Aldea Guaxpax, la Junta Directiva tiene la responsabilidad de manejar la tenencia colectiva de la tierra, en el mantenimiento y cuidado del área comunal, así como conocer todas las escrituras públicas donde se encuentran las casas de habitación, a través de derechos de posesión.

La percepción de los habitantes de la Aldea es que las disposiciones del manejo de la comunidad en la zona comunal y zona urbana como están enmarcadas en el Reglamento interno, las cuales son aceptadas totalmente por todos los habitantes, guiados por la Junta Directiva, con base a las decisiones tomadas en Asamblea General

La Junta Directiva que es la encargada de administrar todos los procesos, en función de las decisiones que se tomen en Asamblea General en donde participan todos los miembros de la Aldea, sigue a la fecha siendo representativa total, las decisiones van desde la compra de semilla para los cultivos comunitarios, hasta decidir qué proyectos implementar, se debe realizar su cambio obligatorio cada dos años en el mes de febrero, es de notar que indicaron que en las Asambleas participan más mujeres, debido a que los hombres trabajan, muchos fuera de la aldea.

### **Capitulo 3. Transferencia y administración de las parcelas comunitarias**

La forma de administración de la tierra está estructurada de la siguiente manera:

La Asamblea General integrada por todos los miembros inscritos de la comunidad, quien delega en la Junta Directiva la administración de la tierra comunal y de los procesos administrativos en la Aldea.

En la Aldea tienen dos diferenciaciones en la administración de los derechos, en lo que respecta al área de las viviendas, cada persona tiene una escritura pública, realizada ante abogado, en donde le da derecho de posesión del terreno en dónde vive y es la forma legal en que transfieren los terrenos de padres a hijos, cada miembro de la aldea, tiene una escritura pública y en cuanto a la posesión del área comunal, no hay escrituras públicas, solo existe una escritura total por las dos caballerías, el repartimiento se hace a través de un listado de posesionarios, que lo tienen en un Acta del Comité de Tierras.

No existe en la Aldea, un reglamento de derechos y obligaciones, todas las decisiones las dejan plasmadas en el libro de Actas de la Aldea, el cuál fue aprobado por Asamblea General y es manejado para su cumplimiento por los miembros de la Junta

Directiva, en la cual se establece como manejan los recursos del área comunal y del bosque. En la Aldea existen registros de listados a través de Actas, en las cuales están anotados todos los datos derivados del uso de la tierra comunal.

La administración de la comunidad está a cargo de las siguientes directivas:

#### **Junta Directiva del COCODE**

José Claro Sep Ical, Presidente

Rigoberto Xoc Quej, Sub presidente

Luís Felipe Co Quej, Secretario

Oralia Marilú Pacay Acté

César Francisco Xoc Quej

Carlos Enrique Pacay Juc

Martin Quej Bac

Lorenza Susana Co Coy

Pedro Enrique Xoc Quej

Juan Có

Victor Otoniel Pacay Buc

José Efraín Asig Coy

Josmar Fernando Sep Mexicanos

#### **Capítulo 4. Resolución de conflictos en su desarrollo comunitario.**

La resolución de Conflictos es dirigida por los miembros de Junta Directiva con el apoyo de miembros de la Asamblea General, quienes a través de dialogar con las personas en conflicto, han resuelto hasta la fecha cada problema suscitado en la comunidad.

Por explicación del Presidente de la Junta Directiva no han tenido conflictos dentro de las áreas comunales, pero de ser necesario lo harían en primer lugar a través del diálogo, o manejando el conflicto a través de la Junta Directiva.

## **Capítulo 5. Manejo de los Recursos Naturales**

En la Aldea la prioridad es el manejo del suelo, agua y el bosque, los cuales los cuidan de acuerdo a sus necesidades y prioridades.

El agua que llega a la comunidad es para uso domiciliar exclusivamente, provenientes de 2 pozos comprados, que quedan fuera de la Aldea, en las aldeas Manantial y Chijí de los cuales son dueños.

El bosque natural, que en la actualidad es la mitad del territorio, lo usan como bosque de mantenimiento, el cual lo han trabajado desde que se asentó la aldea en 1909, teniendo las especies liquidambar y pino principalmente.

La Aldea Guaxpac tiene una caballería de bosque natural, el cual no está bajo manejo, solo lo mantienen y su extracción es para uso de construcción de casas de los comuneros, bajo solicitud a la Junta Directiva.

El suelo lo utilizan para la producción de cultivos de maíz, frijol, hortalizas, siendo la producción agrícola individual.

Los cultivos anuales que están cultivando son: maíz, frijol, ejote.

Lamentablemente la Aldea Guaxpac ha sido casi que olvidada por las instituciones de servicio, de las cuales ni el MAGA ha trabajado con el proyecto CADER, en el cual el Ministerio forma un grupo de agricultores y les da capacitación y capital semilla, para realizar la siembra de hortalizas en traspatio, a través de huertos familiares, de tal manera que la producción les sirve para consumo familiar y los excedentes como capital semilla, para continuar comprando insumos para las nuevas producciones.

En la actualidad solo ha llegado a la Comunidad la organización Fundación Rigoberta Menchú Tum, quien les realizó un trabajo educativo.

Debido a que la tierra comunal está circunscrita al área boscosa de la comunidad que es de una caballería, no han tenido ningún apoyo de ninguna institución tanto nacional como internacional, principalmente que solo lo usan para mantenimiento de especies que les da madera para construcciones rurales de vivienda.

## **Capítulo 6. Gestión de Riesgo**

La gestión de iniciativas de desarrollo, se desenvuelven en un ambiente incierto e inestable, principalmente por los cambios que están sucediendo por el cambio climático, que requiere cierta flexibilidad al realizar la ejecución de los proyectos.

La identificación de los factores de riesgo, se origina en procesos y tendencias de carácter general, que afectan a los habitantes de la comunidad y que tienen influencia directa o indirecta en el entorno.

Por lo que es necesario conocer los factores de riesgo de la comunidad, para disminuir el nivel de vulnerabilidad en los procesos administrativos de la gobernanza, aun cuando sean potenciales, con la finalidad de que se pueda intervenir a tiempo, para causar la menor amenaza posible.

Por lo que se hace necesario llevar a cabo dentro del plan la realización de una herramienta de desarrollo local como es el FODA, para tener bien claro todas las posibles acciones a realizar para implementarlo.

## **Capítulo 7. Validar los resultados de la investigación documental y secundaria**

Cuando se lleve a cabo la visita a la Comunidad, se solicitará una Asamblea General Extraordinaria en donde se presentarán resultados del proceso generado y las propuestas generadas para los mecanismos y métodos de abordaje para impulsar la sostenibilidad en la administración de la tierra, con la finalidad de que la Asamblea en pleno acepte y ordene realizar los procesos de validación del Plan para la Buena Gobernanza de las Tierras Comunales.

### **Los métodos o estrategias empleados en las actividades**

La metodología empleada en el proceso actual, fue la de la participación a través de preguntas generadoras y respuestas, a través de una conversación telefónica que ayudara al Presidente del COCODE, don José Claro Sep Ical a incentivar su participación, lo cual generó en algunas ocasiones discusiones y remembranzas de hechos pasados que ayudaron a comprender la situación actual de la Aldea.

### **Los factores del contexto que facilitaron el proceso**

A pesar de que la recopilación de la información primaria y secundaria fue realizada vía telefónica principalmente, debido a que en la comunidad ninguno de los directivos utilizan internet, en el caso de don José Claro Sep Ical, la información recopilada llenó los requisitos necesarios para tener un panorama inicial de cómo es la comunidad en la actualidad. Dicho proceso se dio a través de varias comunicaciones telefónicas, procurando velar por el tiempo de ambos, en función de sus actividades diarias.

**Factores que serán muy importantes en el momento que se lleve a cabo en la práctica el plan de la buena gobernanza de las tierras comunales debido a que nos darán insumos necesarios para determinar la situación actual de la aldea Guaxpac.**

- Verificar si las tierras comunales han disminuido en las superficies ocupadas
- El manejo de la administración de la tierra
- El manejo de los procesos de producción agrícola
- El manejo de la sostenibilidad de los recursos naturales
- Las tierras de pastoreo
- La degradación de las tierras
- El manejo financiero de las juntas directivas
- Internalización de la necesidad de cambios generacionales en la administración
- El apoyo estatal coadyuva al mejoramiento de la administración

## CONCLUSIONES

1. La Aldea Guaxpac, debido al poco involucramiento de los habitantes, tiene deficiencias en los procesos de administración de las tierras comunales, ya que la Junta Directiva del Comité de Tierras tiene demasiado recargadas las distintas actividades que realizan como comunidad y las desarrollan de acuerdo a las necesidades que van surgiendo en los procesos administrativos de la Comunidad.
2. La administración de la comunidad la realiza el COCODE y las diferentes comisiones formadas de acuerdo a sus necesidades, ya que cada una maneja distintas actividades en la comunidad, el COCODE trabaja todas las actividades que tienen que ver con la Ley de Consejos de Desarrollo Urbano y Rural, principalmente a la que se refiere al manejo de la planificación y solicitud de proyectos de infraestructura para salud y educación y tiene que ver con el uso y manejo de la posesión de la tierra comunal referida al bosque en la comunidad.
3. Tienen serios problemas con el uso de agua para el riego, ya que no tienen fuentes de agua que puedan utilizar para regar, por lo que los cultivos son de temporada, aprovechando el agua residual de las lluvias y del rocío de la mañana; ya que el agua que llega a la aldea es utilizada para consumo humano en el área de viviendas, a través de sistema que provee agua para las viviendas.
4. Los jóvenes no han recibido suficientes capacitaciones de las instituciones del Estado, que les ayudaría a realizar procesos de fortalecimiento institucional para que en su momento puedan tomar decisiones cuando se lleve a cabo el cambio generacional que necesitan realizar en los próximos años.
5. Es importante resaltar que el bosque natural es usado exclusivamente para extracción de madera para habitación.

## BIBLIOGRAFÍA

- a) CONAP.2009. Diagnóstico de la Conservación y Manejo de los Recursos Naturales en Tierras Comunales. Elías, S. (Editor) Grupo Promotor de Tierras Comunales.
- b) Miranda, I. 2015. Mejora de la gobernanza de la Tierra en Guatemala. Implementación del marco de Evaluación de la Gobernanza de la Tierra – LGAF. Informe Final. Banco Mundial. El libro electr
- c) Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura. 2012. Directrices Voluntarias sobre la gobernanza responsable de la tenencia de la tierra, la pesca y los bosques en el contexto de la seguridad alimentaria nacional.
- d) ----- 2015. Las Directrices Voluntarias y su aplicación desde América Latina.
- e) Ramírez, A. 2011. Sistematización de Experiencia sobre Gestión y Defensa de Tierras Comunales y el Territorio: Estudio de caso de la Tierra Comunal Aldea San Isidro, Municipio de San Jerónimo, Departamento de Baja Verapaz, Guatemala. RRI/CEIDPAZ/UTZ CHE/PERT-FAUSAC.
- f) Registro de Información Catastral. 2006. Diagnóstico de Tierras Comunales en Territorios Indígenas, en el Área del proyecto de Administración de Tierras Fase II.
- g) ..... 2005. Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala y Reglamento de la Ley del Registro de Información Catastral.
- h) ----- 2008. Reglamento Especifico para Reconocimiento y Declaración de Tierras Comunales.
- i) Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia. 2011. Guía para la Formulación de Planes de Ordenamiento Territorial en Guatemala.

## ANEXOS

## Questionario para conocer la administración de la comunidad

1. ¿El comité/organización a cargo de administrar la tierra comunal tiene personería jurídica?
2. ¿Cuáles son las funciones tanto del COCODE como de la Junta Directiva del Comité de Tierras de la aldea con respecto a las tierras comunales?
3. ¿La tenencia colectiva tiene vinculación con otras estructuras de defensa del territorio?
4. ¿Cómo los miembros de la comunidad perciben las disposiciones de tenencia en las zonas en que viven, usan o consideran importantes?
5. ¿Cómo utilizan esas zonas y cómo las han organizado para ganarse la vida?
6. ¿Qué mecanismo se utilizan para transferir los derechos y las responsabilidades de la tierra a la siguiente generación (herencia: proceso y actores a detalle)?
7. ¿Existe una estructura encargada de administrar la Tenencia Comunitaria con una asamblea formal representativa de todos los miembros de la comunidad?
8. ¿Existe un reglamento reconocido de derechos y obligaciones respecto a la tenencia de la tierra comunal, el uso y extracción de los recursos naturales?
9. ¿Hay registro de miembros con su diferente estatus y derechos de posesión y uso?
10. Identificar resolución de conflictos en niveles:
  - a) comunero-comunero (Límites entre parcelas)
  - b) Comunidad-Comunidad (Límite entre comunidades)
  - c) Aldea-externo (límites de aldea Guaxpac y colindantes)
11. ¿Qué recursos naturales tienen en uso? ¿Se protege a nivel comunal?
12. ¿Se tiene plenamente identificadas las áreas comunitarias de bosques o nacimientos de agua?

13. Actualmente que cultivos se están produciendo y cuánta área están utilizando de manera colectiva?
14. La tierra comunal tiene acceso a servicios e infraestructuras municipales, programas de Gobierno o de Cooperación Internacional que brinden apoyo a tierra comunal.