

Artículo 10 numeral 23
Ley de Acceso a la Información Pública
Decreto No. 57-2008 del Congreso de la República

ARTICULO 10. Información pública de oficio. Los Sujetos Obligados deberán mantener, actualizada y disponible, en todo momento, de acuerdo con sus funciones y a disposición de cualquier interesado, como mínimo, la siguiente información, que podrá ser consultada de manera directa o a través de los portales electrónicos de cada sujeto obligado:

(...) 23. Los informes finales de las auditorías gubernamentales o privadas practicadas a los sujetos obligados, conforme a los períodos de revisión correspondientes (...)"

Observación: en atención al artículo 10 numeral 23 del Decreto No. 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública se informa que en el mes de **mayo** del ejercicio fiscal 2022 (se emitió un (1) Informe de Auditoría Interna Identificado con el Código de Auditoría Interna CAI 00002, Auditoría Financiera, a la Gerencia Administrativa Financiera, evaluando los Estados Financieros del Registro de Información Catastral, correspondiente al ejercicio fiscal 2021, de acuerdo a nuestro Plan Anual de Auditoría del Ejercicio fiscal 2022).



Vilda Elizabeth Morán Quijada
Enlace titular designado



Lic. Sergio Estuardo Cáceres Jiménez
Vo. Bo. de Auditor Interno

Ref. RIC-UDAI-046-2022
Guatemala, 16 de mayo de 2022

Licenciada
Claudia María Ordoñez Montoya
Archivo General
Edificio de la Contraloría General de Cuentas
Avenida Simeón Cañas 5-38 zona 2, ciudad.
Su Despacho.



Estimada Licenciada.

Reciba un cordial saludo de la Unidad de Auditoría Interna del Registro de Información Catastral de Guatemala, esperando que sus actividades se desarrollen con éxito.

Por este medio se traslada informe final de auditoría, tanto en físico como en digital, para dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento de la Ley Orgánica de la Contraloría General de Cuentas (Acuerdo Gubernativo 96-2019), Capítulo XI De los Informes y Resultados de las Auditorías, Artículo 64 Formalidades de los Informes, inciso b), el cual se detalla a continuación:

- **“Informe de Auditoría Interna, Unidad de Administración Financiera, Del 1 de Enero de 2021 al 31 de Diciembre de 2021”,** correspondiente a la Auditoría de los Estados Financieros del Registro de Información Catastral, Ejercicio fiscal 2021, identificada con el Código de Auditoría Interna –CAI- 00002.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para suscribirme de usted.

Atentamente,


Lic. Sergio Estuardo Cáceres Jiménez
Auditor Interno



Adjunto: 1 Disco Compacto
Anexo: 40 folios.

c.c. Archivo

Ref. RIC-UDAI-CAI-00002-017-2022
Guatemala, 13 de mayo de 2022

**Ingeniero Agrónomo
Axel Efraín De León Ramírez
Director Ejecutivo Nacional
Registro de Información Catastral de Guatemala
Su Despacho.**



Respetable Ing. De León:

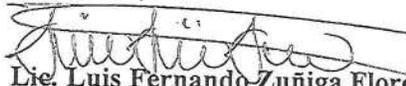
Esperando bienestar en su salud y éxitos en sus labores cotidianas; con base al Acuerdo Número A-070-2021, de fecha 28 de octubre de 2021, emitido por el Contralor General de Cuentas, Artículos 1 y 2, así también en Cumplimiento al Plan Anual de Auditoría –PAA- 2022 y al Nombramiento de Auditoría Interna NAI-002-2022, mismo que nos designó para practicar Auditoría de Financiera, a la GAF- evaluando los Estados Financieros del Registro de Información Catastral, correspondiente al ejercicio fiscal 2021, misma que tuvo un alcance del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2021, identificada con el Código de Auditoría Interna –CAI- 00002-.

Derivado de lo anterior, le informamos que se ha concluido la práctica de la auditoría antes mencionada, por lo que en cumplimiento al artículo 64 del Reglamento de la Ley de la Contraloría General de Cuentas “Formalidades de los informes” y a las Normas de Auditoría Interna Gubernamental “NAIGUB-7 Comunicación de Resultados” trasladamos a su persona copia del informe final.

De lo anterior se indica que no se emitieron deficiencias en el presente Informe, por lo que se remite a su persona, para su conocimiento y efectos correspondientes.

Con muestras de alta estima y respeto, agradecemos la atención prestada.

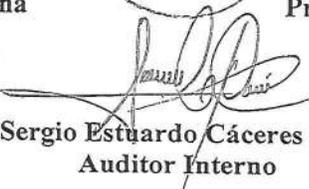
Atentamente,


Lic. Luis Fernando Zuñiga Flores
Analista Profesional de Auditoría Interna


Vilda Elizabeth Morán Quijada
Analista Técnico de Auditoría Interna


Lic. Angel Noé Reyes Chivichón
Profesional de Auditoría Interna


Lic. José Alberto Pérez Batres
Profesional de Auditoría Interna


Lic. Sergio Estuardo Cáceres Jiménez
Auditor Interno

c.c. archivo

Licenciada
Sandra Suseth Fuentes Miranda
Gerente Administrativo Financiero
Registro de Información Catastral de Guatemala
Su Despacho.

Estimada Lcda. Fuentes

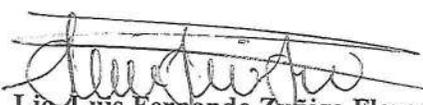
Esperando bienestar en su salud y éxitos en sus labores cotidianas; con base al Acuerdo Número A-070-2021, de fecha 28 de octubre de 2021, emitido por el Contralor General de Cuentas, Artículos 1 y 2, así también en Cumplimiento al Plan Anual de Auditoría –PAA- 2022 y al Nombramiento de Auditoría Interna NAI-002-2022, mismo que nos designó para practicar Auditoría de Financiera, a la GAF- evaluando los Estados Financieros del Registro de Información Catastral, correspondiente al ejercicio fiscal 2021, misma que tuvo un alcance del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2021, identificada con el Código de Auditoría Interna –CAI- 00002-.

Derivado de lo anterior, le informamos que se ha concluido la práctica de la auditoría antes mencionada, por lo que en cumplimiento al artículo 64 del Reglamento de la Ley de la Contraloría General de Cuentas “Formalidades de los informes” y a las Normas de Auditoría Interna Gubernamental “NAIGUB-7 Comunicación de Resultados” trasladamos a su persona copia del informe final.

Se indica que no se emitieron deficiencias en el presente Informe, por lo que se remite a su persona, para sus controles y efectos correspondientes.

Con muestras de alta estima y respeto, agradecemos la atención prestada.

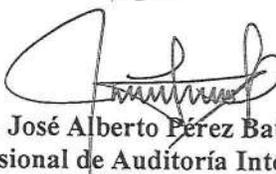
Atentamente,


Lic. Luis Fernando Zuñiga Flores
Analista Profesional de Auditoría Interna


Vilda Elizabeth Morán Quijada
Analista Técnico de Auditoría Interna


Lic. Angel Noé Reyes Chivichón
Profesional de Auditoría Interna




Lic. José Alberto Pérez Batres
Profesional de Auditoría Interna


Lic. Sergio Estuardo Cáceres Jiménez
Auditor Interno

c.c. archivo



Horas: 10:12 Firma:

155 10:08

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA (RIC)

**INFORME DE AUDITORÍA INTERNA
UNIDAD DE ADMINISTRACION FINANCIERA
Del 1 de Enero de 2021 al 31 de Diciembre de 2021
CAI 00002**

GUATEMALA, 13 de Mayo de 2022

Guatemala, 13 de Mayo de 2022

Director Ejecutivo Nacional:
Acxel Efraín De León Ramírez
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA (RIC)
Su despacho

Señor(a):

De acuerdo a nombramiento de auditoría interna No. NAI-002-2022, emitido con fecha 24-03-2022, hago de su conocimiento en el informe de auditoría interna, actuamos de conformidad con la ordenanza de auditoría interna Gubernamental y Manual de Auditoría Interna

Sin otro particular, atentamente

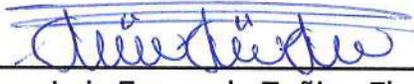
F. 
Angel Noe Reyes Chivichon
Auditor, Coordinador




Vilda Elizabeth Moran Quijada
Auditor

F. 
Jose Alberto Perez Batres
Auditor

F. 
Sergio Estuardo Caceres Jimenez
Supervisor

F. 
Luis Fernando Zuñiga Flores
Auditor

Indice

1. INFORMACIÓN GENERAL	4
2. FUNDAMENTO LEGAL	4
3. IDENTIFICACIÓN DE LAS NORMAS DE AUDITORIA INTERNA OBSERVADAS	4
4. OBJETIVOS	4
4.1 GENERAL	4
4.2 ESPECÍFICOS	5
5. ALCANCE	5
5.1 LIMITACIONES AL ALCANCE	6
6. ESTRATEGIAS	6
7. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA	18
8. CONCLUSIÓN ESPECÍFICA	18
9. EQUIPO DE AUDITORÍA	19
ANEXO	19

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 MISIÓN

Establecer, mantener y actualizar el catastro nacional para constituir un registro público orientado a la certeza y seguridad jurídica de la propiedad, tenencia y uso de la tierra.

1.2 VISIÓN

Somos el Registro de Información Catastral de Guatemala, institución de servicio que genera y administra información catastral confiable, para múltiples fines, como un aporte para el desarrollo de la nación.

2. FUNDAMENTO LEGAL

Nombramiento de Auditoría Interna NAI-002-2022
Código de Auditoría Interna CAI: 00002

Nombramiento(s)
No. 002-2022

3. IDENTIFICACIÓN DE LAS NORMAS DE AUDITORIA INTERNA OBSERVADAS

Para la realización de la auditoría se observaron las Normas de Auditoría Interna Gubernamental siguientes:

NAIGUB-1 Requerimientos generales;
NAIGUB-2 Requerimientos para el personal de auditoría interna;
NAIGUB-3 Evaluaciones a la actividad de auditoría interna;
NAIGUB-4 Plan Anual de Auditoría;
NAIGUB-5 Planificación de la auditoría;
NAIGUB-6 Realización de la auditoría;
NAIGUB-7 Comunicación de resultados;
NAIGUB-8 Seguimiento a recomendaciones.

4. OBJETIVOS

4.1 GENERAL

Evaluar que los Estados Financieros del RIC del ejercicio fiscal 2021 no presenten

errores importantes y que cumplan con las normas contables correspondientes, así como las leyes y regulaciones aplicables.

4.2 ESPECÍFICOS

1. Emitir una conclusión respecto a que si los estados financieros han sido elaborados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con la normativa técnica y legal aplicable.
2. Obtener seguridad de que los Estados Financieros en su conjunto, no presentan errores materiales debidos a fraudes o a equivocaciones.
3. Practicar un examen a los Estados Financieros del RIC, con los procedimientos y técnicas de auditoría que permita tener certeza de las integraciones de cada una de las cuentas que los conforman.
4. Fortalecer el control interno institucional, al contar con un instrumento de apoyo que permita conocer antecedentes históricos sobre la situación financiera del Registro de Información Catastral de Guatemala, que sirva de base para evaluar su situación financiera actual.

5. ALCANCE

La Auditoría Financiera realizada a la Unidad de Administración Financiera de la Gerencia Administrativa Financiera del Registro de Información Catastral – RIC-, comprendió la evaluación del control interno y la revisión de operaciones, registros y documentación de respaldo de los Estados Financieros, durante el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, conforme al Nombramiento de Auditoría Interna NAI-002-2022, para lo cual se realizaron pruebas sustantivas y de cumplimiento.

No.	Área Asignada	Universo	Cálculo Matemático	Elementos	Muestreo no estadístico
1	Área general	0	NO		0
2	Activo	1	NO		1
3	Ejecución presupuestario de Gastos	1	NO		1
4	Ejecución presupuestaria de Ingresos	1	NO		1
5	Pasivo y Patrimonio	1	NO		1

5.1 LIMITACIONES AL ALCANCE

Durante la realización de la Auditoría a los Estados Financieros del Registro de Información Catastral RIC, no se tuvo limitante para la evaluación correspondiente.

6. ESTRATEGIAS

Las principales estrategias que se aplicaron en la práctica y desarrollo de la auditoría se describen a continuación:

- La Unidad de Auditoría Interna (UDAI), fundamenta sus prácticas, en la evaluación posterior de todas las operaciones, a fin de no comprometer su independencia y objetividad.
- En el proceso de la práctica o realización de los trabajos que se llevaron a cabo, como auditores internos se determinó el alcance, mismo que nos permitió obtener la evidencia suficiente, competente y relevante, mediante la aplicación de pruebas de control y procedimientos sustantivos que nos ayudó a fundamentar razonablemente los juicios y conclusiones sobre las dependencias evaluadas.
- Como Unidad de Auditoría Interna (UDAI), se planificó la misma enfocándonos a varias dependencias de la Gerencia Administrativa Financiera, tomando en cuenta la naturaleza y funciones asignadas.
- Para la práctica y ejecución de la presente auditoría, los auditores internos acataron lo estipulado dentro de las Normas de Auditoría Interna Gubernamental – NAIGUB- y el Manual de Auditoría Interna Gubernamental – MAIGUB-, ambos emitidos por la Contraloría General de Cuentas.
- Para la presente ejecución y práctica de la auditoría, se dio prioridad a las cuentas sustantivas del Balance General y del Estado de Resultados.
- En la práctica de la presente auditoría se dio importancia al criterio de importancia relativa y riesgo implícito en las operaciones.
- Dentro de la ejecución, implícitamente se ejerció control de calidad en todo el proceso de práctica de la auditoría mediante la supervisión y verificación de que el trabajo se haya realizado con base al Manual de Auditoría Interna Gubernamental –MAIGUB-.
- El enfoque del trabajo de la Unidad de Auditoría Interna, como un valor agregado a nivel institucional, fue dirigido a recomendar a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, el mejoramiento continuo y la calidad del control interno, como también de sus operaciones administrativas y/o financieras.

RIESGOS IDENTIFICADOS POR ÁREAS

La Auditoría Financiera realizada a la Unidad de Administración Financiera de la Gerencia Administrativa Financiera del Registro de Información Catastral – RIC-, durante el período comprendido del 01 enero al 31 de diciembre de 2021, llevó como finalidad evaluar el control interno y la revisión de operaciones, registros y documentación de respaldo de los Estados Financieros (Balance General y Estado de Resultados), por lo que se revisaron los posibles riesgos identificados en las áreas siguientes:

I. BALANCE GENERAL

a) ACTIVO.

Se evaluó que los saldos de las cuentas que integran el Activo Corriente (Bancos, Cuentas a Cobrar a Corto Plazo, Documentos a Cobrar a Corto Plazo, Anticipos) Activo No Corriente (Propiedad Planta y Equipo en Operación, Maquinaria y Equipo, Tierras y Terrenos, Otros Activos Fijos y Depreciaciones Acumuladas) Activo Intangible (Activo Intangible Bruto) estuvieran registrados y presentados correctamente y respaldados con la documentación soporte suficiente y adecuada, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal aplicable.

b) PASIVO Y PATRIMONIO.

Se revisó que los saldos de las cuentas que integran el Pasivo Corriente (Cuentas Comerciales a Pagar a Corto Plazo, Gastos del Personal a Pagar, Otras Cuentas a Pagar a Corto Plazo, Pasivos Diferidos a Corto Plazo, Fondos en Garantía) Pasivo No Corriente (Otras Cuentas a Pagar a Largo Plazo) Patrimonio (Resultado Acumulado de Ejercicios Anteriores, Resultado del Ejercicio 2021, Transferencias de Capital Recibidas) estuvieran registrados y presentados correctamente y respaldados con la documentación soporte suficiente y adecuada, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal aplicable.

II. ESTADO DE RESULTADOS

a) INGRESOS.

Se evaluó que los registros y saldos de las cuentas que integran los ingresos (Ingresos No Tributarios, Venta de Servicios, Intereses, Transferencias Corrientes del Sector Público) fueran correctos, presentados adecuadamente y con documentación de respaldo suficiente y competente, cumpliendo con lo establecido en la normativa legal aplicable.

b) GASTOS.

Se revisó que los saldos de las cuentas que conforman los gastos efectuados durante el ejercicio fiscal 2021, (Remuneraciones, Bienes y Servicios, Depreciaciones y Amortizaciones, Derechos sobre Bienes Intangibles, Otros Alquileres, Otras pérdidas, Transferencias Otorgadas al Sector Público) se encontraran registrados correctamente y respaldadas con documentación de soporte suficiente y adecuada, en cumplimiento a las normas, procesos y procedimientos establecidos para su realización.

INFORMACIÓN EVALUADA.

Durante el proceso de la Auditoría Financiera, practicada a la Unidad de Administración Financiera de la Gerencia Administrativa Financiera del Registro de Información Catastral –RIC-, durante el período comprendido del 01 enero al 31 de diciembre de 2021, se evaluó el control interno, las operaciones, registros y documentación de respaldo de los Estados Financieros (Balance General y Estado de Resultados) Modificaciones Presupuestarias y Seguimiento a Aspectos Legales, revisando la información y documentación siguiente:

I. BALANCE GENERAL

a) ACTIVO.

Las cuentas de activo se presentan en el Balance General de acuerdo a su liquidez, es decir, la facilidad que tienen para convertirse en efectivo, por lo tanto, éstas se constituyen y presentan de la manea siguiente:

1. ACTIVO DISPONIBLE

Bancos

El Registro de Información Catastral administra sus recursos en 3 cuentas monetarias de bancos del sistema nacional, al 31 de diciembre 2021 presentan un saldo de Q.106, 676,721.60, el cual está distribuido de la manera siguiente:

- Cuenta 3033503285 Fondo Común RIC, en Banco de Desarrollo Rural con un monto de Q.2,302,066.49
- Cuenta 6600078014 RIC/Fondo Común, banco G&T Continental con un monto de Q.103,541,784.50
- Cuenta 3033838587 Fondo Catastral Privativo RIC con un monto de Q.832,870.61

Con base a la información obtenida y a los procedimientos de auditoría, se realizó revisión a los registros contables y conciliaciones bancarias de las cuentas

anteriormente descritas, la revisión incluyó pruebas de cálculos sobre intereses devengados por cada una de las cuentas monetarias, verificación de créditos o débitos pendientes de registro, cheques en circulación, de ello se determinó que los saldos de la cuenta del Activo Disponible se encuentran presentados e integrados de manera correcta al 31 de diciembre de 2021.

2. ACTIVO EXIGIBLE

El total según el Balance General del Activo Exigible es de Q.1,049,427.88, contablemente se integra por los rubros siguientes:

- Cuenta 1131 Cuentas por Cobrar a Corto Plazo por Q.27,868.29;
- Cuenta 1132 Documentos a cobrar a corto plazo por Q.22,742.51;
- Cuenta 1133 Anticipos por Q. 998,817.08.

Los saldos que integran el Activo Exigible fueron objeto de revisión, se estableció que éstos corresponden a montos por cobrar que se encuentran en regularización por parte de la Unidad de Administración Financiera, se determinó que los saldos son correctos al 31 de diciembre 2021.

3. ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)

Propiedad Planta y Equipo

El total de las cuentas que integran el rubro de Propiedad, Planta y Equipo, asciende a Q.11, 659,466.69. La integración del grupo de cuentas de Propiedad, Planta y Equipo es la siguiente:

• Cuenta 1231 Propiedad y Planta en Operación	Q. 479,727.95
• Cuenta 1232 Maquinaria y Equipo	Q. 76,683,509.77
• Cuenta 1233 Tierras y Terrenos	Q. 8,173.42
• Cuenta 1237 Otros Activos Fijos	Q 32,424,395.78
• Cuenta 2271 Depreciaciones Acumuladas	Q. -97,936,340.23

Se realizó la revisión de los saldos que integran el Activo No Corriente, mediante el análisis de los registros que afectaron las cuentas correspondientes, se determinó que dichos saldos se encuentran integrados y presentados de manera correcta al 31 de diciembre de 2021.

Para efectos de depreciación de los activos fijos propiedad del Registro de Información Catastral de Guatemala, se realizaron pruebas aritméticas para verificar que se estén aplicando los porcentajes aprobados por la Dirección de Contabilidad del Estado, mediante la resolución número 006-2007 del 27/02/2007, de lo cual se determinó que se están realizando los cálculos según lo establecido en la normativa aplicable.

4. ACTIVO INTANGIBLE

El saldo del Activo Intangible comprende gastos para la adquisición de Activos de Propiedad Industrial, Comercial, Intelectual y Otros. Incluye las erogaciones hechas en concepto de adquisición de licencias de software, así como los gastos de inversión no regularizados. El saldo según el Balance General al 31 de diciembre 2021 es de Q.16,194,866.98.

Por la materialidad que el saldo representa en los estados financieros se realizó revisión de los registros contables que afectaron la cuenta, validando si se realizó de manera correcta, de ello se determinó que la regularización por amortización de proyectos de inversión social que se realiza de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución número 13-2011 del 20/12/2011 de la Dirección de Contabilidad del Estado, se registró de manera correcta según CUR contable No. 493 del 31/12/2021.

De igual manera se revisó que los registros por altas y bajas de bienes estuvieran realizados de manera correcta, a efectos de presentar debidamente el saldo de la cuenta del Activo Intangible.

b) PASIVO

De acuerdo a los reportes del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN, el total del Pasivo del Balance General del Registro Información Catastral RIC, asciende a la cantidad de Q. 3,787,786.82 de los cuales se evaluó la integración de cada una de las cuentas encontrando los registros y saldos siguientes:

1. Pasivo Corriente

1.1 Cuenta 2111 "Cuentas Comerciales a Pagar a Corto Plazo".

De la revisión realizada a los documentos y registros que respaldan el origen de las cuentas comerciales a pagar a corto plazo, se estableció que las mismas se encuentran integradas con un monto de Q. 68,004.00 y que fueron canceladas en los primeros meses del ejercicio fiscal 2022, por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

1.2 Cuenta 2113 "Gastos del Personal a Pagar".

Derivado de la revisión efectuada a los registros y documentación de respaldo del origen de la cuenta "Gastos del Personal a pagar", se estableció que las mismas se encuentran integradas con un monto de Q.1,314,222.83, por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

1.3 Cuenta 2116 "Otras Cuentas a Pagar a Corto Plazo".

De la revisión realizada a los documentos que soportan el origen de la cuenta "Otras Cuentas a Pagar a corto plazo", se estableció que las mismas son procedentes y se encuentra integrada con un monto de Q.275,966.98 por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

1.4 Cuenta 2141 "Pasivos Diferidos a Corto Plazo".

Los registros y documentación de respaldo del origen de la cuenta "Pasivos Diferidos a Corto Plazo" se encuentran integrados con valor de Q.344,065.72, estableciendo que las mismas son procedentes, por lo cual el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021, es correcto.

1.5 Cuenta 2152 "Fondos en Garantía".

Esta cuenta se encuentra integrada con un monto de Q.1,394,644.65. Dichos saldos no han tenido movimiento debido a que se encuentran en proceso de Arbitraje, según consta en Oficio AJ-242-2021 emitido el 13 de mayo de 2021 por la Lcda. Kleify Michelle González López, Asesor Jurídico Externo. De la revisión realizada a los documentos que soportan el origen de la cuenta Fondos en Garantía, se estableció que la misma es procedente, por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

2. Pasivo No Corriente

2.1 Cuenta 2212 "Otras Cuentas a Pagar a Largo Plazo".

De acuerdo a los registros del Balance General, se determinó que la cuenta antes indicada se encuentra integrada con un saldo de Q.390,882.64. Sin embargo y de acuerdo a la materialidad e importancia relativa no se consideró como riesgo la realización de pruebas sustantivas y de cumplimiento en el área del Pasivo Corriente (otras cuentas a pagar a largo plazo) por lo cual no fue sujeta a revisión.

3. PATRIMONIO

Se revisó el patrimonio institucional del Registro de Información Catastral -RIC- se evaluaron los ajustes y movimientos realizados durante el ejercicio fiscal 2021, estableciendo la integración siguiente:

3.1 Cuenta 3122 "Resultado Acumulado de Ejercicios Anteriores".

Esta cuenta se encuentra integrada con un valor de Q.777,340,581.26, este es monto acumulativo que corresponde a los ejercicios fiscales del 2006 al 2020.

3.2 Cuenta 3212 "Resultado del Ejercicio Fiscal 2021".

El resultado del ejercicio fiscal 2021, se encuentra registrado con un saldo de Q.1,474,208.68, el cual coincide con el valor presentando en el Estado de Resultados, por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre 2021.

3.3 Cuenta 3213 "Transferencias de Capital Recibidas".

Las transferencias de capital recibidas, corresponden a los aportes de Gobierno Central acumulados al 31 de diciembre de 2021, las cuales se encuentran registradas con un monto de Q.910,607,486.27.

De las cuentas que integran el Patrimonio Institucional se revisaron los reportes generados directamente del Sistema de Contabilidad Integrada – SICOIN-, se estableció que la naturaleza de las operaciones es procedente, por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

II. ESTADO DE RESULTADOS.

a) INGRESOS

Según los reportes del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN, el total de los ingresos del estado de resultados del Registro Información Catastral RIC, correspondientes al ejercicio fiscal del año 2021, asciende a la cantidad de Q.90,850,370.29 de los cuales se evaluó la integración de cada una de las cuentas encontrando los registros y saldos siguientes:

a.1 Cuenta 5129 "Otros Ingresos No Tributarios".

De acuerdo a los registros y documentación de respaldo del origen de la cuenta de otros ingresos no tributarios, se encuentra integrada con un saldo de Q.41,761.74, estableciendo que dicha cuenta es procedente, por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

a.2 Cuenta 5142 "Venta de Servicios"

Según la documentación de respaldo y registros de la cuenta de venta de servicios, se encuentra integrada por un monto de Q.12,992,049.00, de lo cual se evaluó la correcta y adecuada presentación, estableciendo que el saldo reflejado al 31 de diciembre del año 2021, es correcto.

a.3 Cuenta 5161 “Intereses”

Esta cuenta se encuentra integrada por un monto que asciende a Q.3,216,559.55, de acuerdo a los registros y documentación de respaldo. Se determinó que la misma es procedente, por lo tanto, el saldo que refleja el Estado de Resultado al 31 de diciembre del año 2021, esta presentado correctamente.

a.4 Cuenta 5172 “Transferencias Corrientes del Sector Público”

De acuerdo a los registros y documentación de soporte, esta cuenta se encuentra integrada por un monto de Q.74,600,000.00, la cual se determinó que es procedente ya que dichos registros se encuentran correctamente y presentados de manera adecuada al 31 de diciembre de 2021.

Derivado de la evaluación de las cuentas que integran los ingresos del Estado de Resultados, adicionalmente se revisó lo siguiente:

- Que los ingresos provenientes de la administración central, estuvieran programados en el presupuesto de ingresos y egresos para el ejercicio fiscal 2021.
- Que los ingresos derivados de la venta de productos y/o servicios catastrales estuvieran registrados.
- Que los ingresos provenientes de fuentes de financiamiento se encontraran en los sistemas contables.
- Que los ingresos percibidos en el ejercicio fiscal 2021, fueran operados en el Presupuesto de Ingresos y Egresos del Registro de Información Catastral.

b) GASTOS

De acuerdo a los reportes del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN, el total de gastos del estado de resultados del Registro Información Catastral RIC, que corresponden al ejercicio fiscal del año 2021, asciende a la cantidad de Q.92,324,578.97 de los cuales se evaluó la integración de cada una de las cuentas encontrando los registros y saldos siguientes:

b.1 Cuenta 6111 “Remuneraciones”

Dentro de los gastos efectuados en el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, se encuentran los gastos del grupo 0, que se integran por las remuneraciones con un monto de Q.68,790,291.16, de dicha cuenta se revisó de acuerdo a la muestra seleccionada (pago de nóminas y planillas de los meses de enero a agosto de 2021) la cantidad de Q.34,048,497.31 equivalente al 50% del total

de la erogación del ejercicio fiscal 2021. Lo evaluado se detalla de la manera siguiente:

b.1.1 Renglón presupuestario 011, personal permanente.

Se revisó la documentación de respaldo y los registros contables correspondientes al pago del salario del personal contratado bajo el renglón presupuestario 011, personal permanente, de los meses de enero a agosto del año 2021, el monto total de los meses evaluados asciende a la cantidad de Q.3,083,343.79. Se estableció que los registros y documentación de soporte se encuentra correcta y adecuada.

b.1.2 Renglón presupuestario 022, personal por contrato.

De la revisión efectuada a los reportes generados del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN y a la documentación que respalda el pago del sueldo al personal contratado bajo el renglón presupuestario 022, personal por contrato, de los meses de enero a agosto de 2021, el cual asciende a la cantidad de Q.23,957,686.75. Se determinó que los registros y documentación de soporte se encuentra correcta y adecuada.

b.1.3 Renglón presupuestario 029, otras remuneraciones del personal temporal.

De acuerdo a la muestra seleccionada (meses de enero a agosto del año 2021) se evaluó los registros contables y la documentación de soporte del pago al personal contratado bajo el renglón presupuestario 029, otras remuneraciones del personal temporal, la cantidad de erogación asciende a Q.7,007,466.77. Se estableció que los registros y documentación de soporte se encuentra correcta y adecuada.

b.2 Nóminas y planillas.

Se revisó la integración de los movimientos del personal (alzas y bajas) remitido por la Coordinación de Recursos Humanos del Registro de Información Catastral durante el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, la cual se detalla a continuación:

b.2.1 Renglón presupuestario 011 personal permanente.

En relación a este renglón presupuestario, durante el ejercicio fiscal 2021, inició en el mes de enero con la cantidad de 14 personas, dato que fue el mismo al 31 de diciembre de 2021, de lo cual se erogó en concepto de planilla la cantidad de Q. 4,722,927.24.

b.2.2 Renglón presupuestario 022 personal por contrato.

De acuerdo a la información proporcionada por la Coordinación de Recursos Humanos del RIC, durante el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, el movimiento de los colaboradores fue de 60 alzas, 44 bajas, 373 persona que continuaron sus actividades a partir de enero de 2021, haciendo un total al final del ejercicio fiscal de 389 colaboradores, por los cuales se pagó en concepto de salarios, la cantidad de Q.37,971,046.06.

b.2.3 Renglón presupuestario 029 otras remuneraciones de personal temporal.

Durante el ejercicio fiscal 2021, el Registro de Información Catastral, contrato bajo este renglón presupuestario la cantidad de 173 personas, de las cuales durante dicho ejercicio fiscal existieron bajas de 24 personas, finalizando al 31 de diciembre de 2021 con la cantidad de 149 personas, por el total general contratado, la institución pagó la cantidad de Q. 12,488,888.14 en concepto de remuneraciones al personal temporal.

b.2.4 Renglón presupuestario 18 servicios técnicos y profesionales.

En relación a este renglón presupuestario, el Registro de Información Catastral realizó la contratación de 5 prestadores de servicios, durante el ejercicio fiscal 2021, por la cual se pagó la cantidad de Q. 452,695.00.

b.3 Cuenta 6112 "bienes y servicios".

De acuerdo a los reportes contables del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN, durante el ejercicio fiscal 2021, hubo una erogación de gasto en la cuenta de bienes y servicios, la cual asciende a la cantidad de Q.9,355,031.13; de dicha cuenta se revisó de acuerdo a la muestra seleccionada, CUR's de gasto y de la revisión se determinó que, los registros y documentación de soporte se encuentra, adecuada y de manera correcta, por lo tanto al 31 de diciembre de 2021, los saldos y registros son correctos.

b.4 Cuenta 6113 "Depreciaciones y amortizaciones"

La integración de las Depreciaciones y Amortizaciones durante el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, asciende a la cantidad de Q. 8,966,951.40, dichas integraciones se encuentran presentadas de manera correcta y adecuada, de acuerdo a los registros del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN.

b.5 Cuenta 6123 "Derechos sobre bienes intangibles"

Los gastos efectuados por concepto de pago por los derechos sobre bienes intangibles, se encuentran registrados correctamente, de acuerdo a la información de los registros del Sistema de Contabilidad Integrada. Esta erogación asciende a la cantidad de Q. 396,161.28.

b.6 Cuenta 6124 "Otros alquileres"

La integración de los alquileres durante el ejercicio fiscal del año 2021, de acuerdo a los reportes del Sistema de Contabilidad Integrada, asciende a la cantidad de Q. 1,503,955.08. Dicho registro se encuentra presentado correctamente al cierre del ejercicio fiscal en referencia.

b.7 Cuenta 6142 "Otras pérdidas"

Esta cuenta tiene un monto de Q.3,000,000.00 por concepto del pago de sentencias judiciales, la cual se encuentra registrada adecuadamente, de acuerdo los reportes del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN.

b.8 Cuenta 6152 "Transferencias otorgadas al sector público"

De acuerdo a la documentación de respaldo y reportes del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN, las transferencias otorgadas al sector público (Contraloría General de Cuentas), ascienden a la cantidad de Q.312,188.92, dichos registros se encuentran presentados adecuadamente, por lo que el saldo reflejado al 31 de diciembre de 2021 es correcto.

III. MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.

Durante el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, se realizaron 12 modificaciones presupuestarias que ascienden a la cantidad de Q. 15,496,556.00, de las cuales se evaluó los registros y documentación de respaldo de 3 modificaciones que ascienden a un monto de Q. 9,167,524.00, las cuales se detallan a continuación:

- a) Modificación presupuestaria interna, según acuerdo de Dirección No. 154-2021 de fecha 26 de noviembre de 2021, por un monto de Q. 8,500,000.00.
- b) Modificación presupuestaria interna, según acuerdo de Dirección No. 155-2021 de fecha 29 de noviembre de 2021, por un monto de Q. 622,319.00
- c) Modificación presupuestaria interna, según acuerdo de Dirección No. 178-2021 de fecha 28 de diciembre de 2021, por un monto de Q. 45,205.00.

Con base a la revisión efectuada, se determinó que en algunas modificaciones presupuestarias internas, existe una diferencia en cuanto al monto solicitado y monto operado en los sistemas contables, la Gerencia Administrativa Financiera, sobre eso hace referencia a que la diferencia se ocasiona debido a que el nuevo procedimiento de operar en SIGES y SICOIN el Presupuesto por Resultados, las modificaciones presupuestarias operan únicamente afectando las estructuras presupuestarias, en esencia y si hay movimientos dentro de una misma actividad, no afecta estructura, sino solo son traslados entre renglones. Por lo tanto, se determinó que el proceso es correcto y que las modificaciones presupuestarias evaluadas de acuerdo a la muestra seleccionada, están debidamente soportadas con la documentación y autorizaciones correspondientes y por lo tanto no hay movimientos incorrectos que ameriten considerarse como deficiencia.

IV. SEGUIMIENTO A ASPECTOS LEGALES.

Durante el proceso de revisión de la integración de los Estados Financieros del Registro de Información Catastral de Guatemala, se dio el seguimiento a los aspectos legales a favor y/o en contra de la institución, por medio de requerimiento de información realizado mediante oficio Ref.RIC-UDAI-CAI-00002-007-2022, de fecha 05 de abril de 2022, dirigido al encargado de Asesoría Jurídica del RIC. Evaluando lo siguiente:

- a) Acciones realizadas durante el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, de litigios y/o procesos judiciales interpuestos en contra de Registro de Información Catastral, de los cuales tienen conocimiento los diferentes órganos jurisdiccionales competentes.
- b) Litigios y/o procesos judiciales resueltos y/o fenecidos por los diferentes órganos jurisdiccionales competentes, durante el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, así como las obligaciones y/o derechos adquiridos en las resoluciones de dichos casos.
- c) Cruce de información y documentos existentes a favor y/o en contra de la Institución, que se encuentran en procuración por parte de la Asesoría Jurídica del RIC.
- d) Demandas administrativas, civiles, laborales, pendientes de pago y/o resolución, realizados en contra de la Institución.
- e) Estatus del avance de procesos legales en contra del personal que ya no labora en la Institución, los cuales no efectuaron de manera completa la entrega de bienes fungibles y no fungibles registrados en tarjetas de responsabilidad correspondiente.

De acuerdo a la evaluación realizada a la información presentada por el encargado de Asesoría Jurídica en oficio AJ-134-2022 de fecha 07 de abril de 2022, relacionada al seguimiento de los aspectos legales a favor y/o en contra de la institución, durante el período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, se determinó que los litigios y/o procesos judiciales a favor y/o en contra del Registro de Información Catastral, se encuentran en proceso de conclusión final, por lo tanto se evidencia que se le ha dado el adecuado seguimiento para su respectiva resolución.

SEGUIMIENTO A RECOMENDACIONES DE AUDITORIAS ANTERIORES.

En el ejercicio fiscal 2020, se realizó Auditoría a los Estados Financieros del Registro de Información Catastral, de acuerdo al CUA 100054-1-2021 del 5/4/2021, en la cual no se confirmaron hallazgos de control interno, o de incumplimiento a leyes o regulaciones a la normativa legal vigente, por lo que no existen recomendaciones para realizar el seguimiento de su cumplimiento.

7. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA

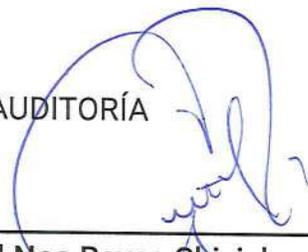
De acuerdo al trabajo de auditoría realizado se informa que no existen riesgos materializados

8. CONCLUSIÓN ESPECÍFICA

La Auditoría Financiera realizada a la Unidad de Administración Financiera de la Gerencia Administrativa Financiera del Registro de Información Catastral de Guatemala, se realizó en concordancia con el Manual de Auditoría Interna Gubernamental que establece: el objetivo de la Auditoría Financiera es la evaluación de la preparación y presentación de una o más cuentas en los Estados Financieros de acuerdo a los riesgos identificados, su objetivo no es emitir opinión de la razonabilidad de estos, sino más bien contribuir a alcanzar los objetivos institucionales.

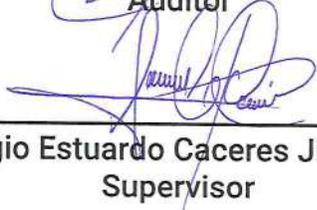
El alcance de revisión de la auditoría fue el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, se evaluó el control interno, las operaciones, registros y documentación de respaldo que dan como resultado los saldos reflejados en los Estados Financieros – Balance General y Estado de Resultados-, también se evaluaron las Modificaciones Presupuestarias y Seguimiento a Aspectos Legales. De lo anterior, SE CONCLUYE QUE: los registros, operaciones y documentación de soporte de los estados financieros, fueron preparados y presentados de manera correcta, las modificaciones presupuestarias cuentan con información y documentación suficiente y adecuada, así mismo existe seguimiento adecuado a los litigios y/o procesos judiciales a favor y/o en contra del Registro de Información Catastral de Guatemala.

9. EQUIPO DE AUDITORÍA

F. 
Angel Noe Reyes Chivichon
Auditor, Coordinador

F. 
Vilda Elizabeth Moran Quijada
Auditor

F. 
Jose Alberto Perez Batres
Auditor

F. 
Sergio Estuardo Caceres Jimenez
Supervisor

F. 
Luis Fernando Zuñiga Flores
Auditor



ANEXO

1. Informe de Estados Financieros 2021.
2. Notas a los Estados Financieros 2021.
3. Análisis de Estados Financieros 2021.
 - 3.1 Análisis Horizontal de Balance General 2021.
 - 3.2 Análisis del Desempeño de Ejecución Presupuestaria 2021.

ANEXOS

1. Informe de Estados Financieros 2021.

2. Notas a los Estados Financieros 2021.

3. Análisis de Estados Financieros 2021.

3.1 Análisis Horizontal de Balance General 2021.

**3.2 Análisis del Desempeño de Ejecución Presupuestaria
2021.**

INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

			%
5000	INGRESOS		
5100	INGRESOS CORRIENTES		
5120	INGRESOS NO TRIBUTARIOS	41,761.74	0.05
5129	Otros Ingresos no Tributarios	<u>41,761.74</u>	
5140	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION PUBLICA	12,992,049.00	14.30
5142	Venta de Servicios	<u>12,992,049.00</u>	
5160	INTERESES Y OTRAS RENTAS DE LA PROPIEDAD	3,216,559.55	3.54
5161	Intereses	<u>3,216,559.55</u>	
5170	TRANSFERENCIAS CORRIENTES RECIBIDAS	74,600,000.00	82.11
5172	Transferencias Corrientes del Sector Público	<u>74,600,000.00</u>	
	TOTAL INGRESOS	<u><u>90,850,370.29</u></u>	100.00
6000	GASTOS		
6100	GASTOS CORRIENTES		
6110	GASTOS DE CONSUMO	87,112,273.69	94.35
6111	Remuneraciones	68,790,291.16	
6112	Bienes y Servicios	9,355,031.13	
6113	Depreciaciones y Amortizaciones	8,966,951.40	
6120	INTERESES, COMISIONES Y OTRAS RENTAS DE LA PROPIEDAD	1,900,116.36	2.06
6123	Derechos sobre Bienes Intangibles	396,161.28	
6124	Otros Alquileres	<u>1,503,955.08</u>	
6140	OTRAS PERDIDAS Y/O DESINCORPORACION	3,000,000.00	3.25
6142	Otras pérdidas	<u>3,000,000.00</u>	
6150	TRANSFERENCIAS CORRIENTES OTORGADAS	312,188.92	0.34
6152	Transferencias Otorgadas al Sector Público	<u>312,188.92</u>	
	TOTAL GASTOS	<u><u>92,324,578.97</u></u>	100.00
	RESULTADO DEL EJERCICIO	<u><u>-1,474,208.68</u></u>	

Lic. Victor Manuel Navarro Godínez
Jefe de Contabilidad
Registro de Información Catastral

Lic. Luis Fernando España Yool
Encargado de la UDAF
Registro de Información Catastral

Licda. Sandra Suseth Fuentes Miranda
Gerente Administrativo Financiero
Registro de Información Catastral

Ing. Agr. Axel Efraín De León Ramírez
Director Ejecutivo Nacional
Registro de Información Catastral de Guatemala

	VALORES		VARIACIONES	
	2021	2020	ABSOLUTA	RELATIVA
5000 INGRESOS				
5100 INGRESOS CORRIENTES				
5120 INGRESOS NO TRIBUTARIOS	41,761.74	13,387.27	28,374.47	211.95 %
5129 Otros Ingresos no Tributarios	41,761.74	13,387.27	28,374.47	
5140 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION	12,992,049.00	7,775,268.00	5,216,781.00	67.09 %
5142 Venta de Servicios	12,992,049.00	7,775,268.00	5,216,781.00	
5160 INTERESES Y OTRAS RENTAS DE LA PROPIEDAD	3,216,559.55	2,966,005.03	250,554.52	8.45 %
5161 Intereses	3,216,559.55	2,966,005.03	250,554.52	
5170 TRANSFERENCIAS CORRIENTES RECIBIDAS	74,600,000.00	87,589,956.00	-12,989,956.00	-14.83 %
5172 Transferencias Corrientes del Sector Público	74,600,000.00	87,589,956.00	-12,989,956.00	
TOTAL INGRESOS	90,850,370.29	98,344,616.30	-7,494,246.01	-7.62 %
6000 GASTOS				
6100 GASTOS CORRIENTES				
6110 GASTOS DE CONSUMO	87,112,273.69	79,718,636.74	7,393,636.95	9.27 %
6111 Remuneraciones	68,790,291.16	59,740,416.91	9,049,874.25	
6112 Bienes y Servicios	9,355,031.13	6,532,841.29	2,822,189.84	
6113 Depreciación y Amortización	8,966,951.40	13,445,378.54	-4,478,427.14	
6120 INTERESES, COMISIONES Y OTRAS RENTAS DE LA PROPIEDAD	1,900,116.36	2,129,857.99	-229,741.63	-10.79 %
6123 Derechos sobre Bienes Intangibles	396,161.28	930,393.80	-534,232.52	
6124 Otros Alquileres	1,503,955.08	1,199,464.19	304,490.89	
6140 OTRAS PERDIDAS Y/O DESINCORPORACION	3,000,000.00	7,999,479.61	-4,999,479.61	-62.50 %
6142 Otras Pérdidas	3,000,000.00	7,999,479.61	-4,999,479.61	
6150 TRANSFERENCIAS CORRIENTES OTORGADAS	312,188.92	320,618.25	-8,429.33	-2.63 %
6152 Transferencias Otorgadas al Sector Público	312,188.92	320,618.25	-8,429.33	
TOTAL GASTOS	92,324,578.97	90,168,592.59	2,155,986.38	2.39 %
RESULTADO DEL EJERCICIO	-1,474,208.68	8,176,023.71	-9,650,232.39	-118.03 %

Lic. Victor Manuel Navarro Godínez
Jefe de Contabilidad
Registro de Información Catastral

Lic. Luis Fernando España Yonel
Encargado de la UDAF
Registro de Información Catastral

Licda. Sandra Soledad Funes Miranda
Gerente Administrativo Financiero
Registro de Información Catastral

1 Proporción de los ingresos por Venta de Servicios sobre los Ingresos:

$$\frac{12,992,049.00}{90,850,370.29} * 100 = 14.30$$

Por cada 100 unidades monetarias de Ingresos, se recibieron 14.30 unidades de Ingresos por Venta de Servicios.

2 Proporción de los ingresos por Intereses sobre los Ingresos:

$$\frac{3,216,559.55}{90,850,370.29} * 100 = 3.54$$

Por cada 100 unidades monetarias de Ingresos, se recibieron 3.54 unidades de Ingresos por Intereses.

3 Proporción de los ingresos por Transferencias Corrientes del Sector Público sobre los Ingresos:

$$\frac{74,600,000.00}{90,850,370.29} * 100 = 82.11$$

Por cada 100 unidades monetarias de Ingresos, se recibieron 82.11 unidades de Ingresos por Transferencias Corrientes del Sector Público.

4 Proporción de los Gastos por Remuneraciones sobre los Gastos:

$$\frac{68,790,291.16}{92,324,578.97} * 100 = 74.51$$

Por cada 100 unidades monetarias de Gastos, 74.51 unidades corresponden a Gastos por Remuneraciones.

5 Proporción de los Gastos de Bienes y Servicios sobre los Gastos:

$$\frac{9,355,031.13}{92,324,578.97} * 100 = 10.13$$

Por cada 100 unidades monetarias de Gastos, 10.13 unidades corresponden a Gastos de Bienes y Servicios.

6 Proporción de los Gastos de Otros Alquileres sobre los Gastos:

$$\frac{1,503,955.08}{92,324,578.97} * 100 = 1.63$$

Por cada 100 unidades monetarias de Gastos, 1.63 unidades corresponden a Gastos de Otros Alquileres.

7 Proporción de los Gastos por Transferencias Otorgadas al Sector Público sobre los gastos:

$$\frac{312,188.92}{92,324,578.97} * 100 = 0.34$$

Por cada 100 unidades monetarias de Gastos, 0.34 unidades corresponden a Gastos por Transferencias Otorgadas al Sector Público.



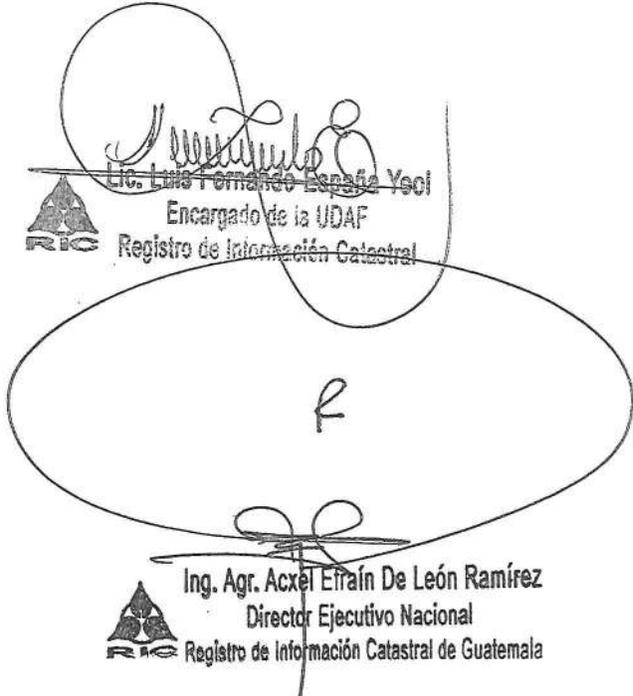
Lic. Victor Manuel Navarro Godínez
Jefe de Contabilidad
Registro de Información Catastral



Lic. Luis Fernando España Yoci
Encargado de la UDAF
Registro de Información Catastral



Licda. Sandra Susán Fuentes Miranda
Gerente Administrativo Financiero
Registro de Información Catastral



Ing. Agr. Axel Efraín De León Ramírez
Director Ejecutivo Nacional
Registro de Información Catastral de Guatemala

1 Importancia del Activo Disponible sobre el Activo Circulante:

$$\frac{106,676,721.60}{107,726,149.48} * 100 = 99.03$$

Por cada 100 unidades monetarias de Activo Circulante, se cuenta con 99.03 unidades de Activo Disponible.

2 Importancia del Activo Circulante sobre el Activo Total:

$$\frac{107,726,149.48}{135,580,483.15} * 100 = 79.46$$

Por cada 100 unidades monetarias de Activo Total, se cuenta con 79.46 unidades de Activo Circulante.

3 Importancia de Propiedad, Planta y Equipo sobre el Activo Total:

$$\frac{11,659,466.69}{135,580,483.15} * 100 = 8.60$$

Por cada 100 unidades monetarias de Activo Total, se cuenta con 8.62 unidades de Propiedad, Planta y Equipo.

4 Situación de Tesorería (Prueba Acida):

$$\frac{106,676,721.60}{2,002,259.53} * 100 = 5,327.82$$

Por cada 100 unidades monetarias de Pasivo Exigible, se cuenta con 5,327.82 unidades de Activo Disponible.

5 Índice de Solvencia Técnica:

$$\frac{107,726,149.48}{3,396,904.18} * 100 = 3,171.30$$

Por cada 100 unidades monetarias de Pasivo Circulante, se cuenta con 3,171.30 unidades de Activo Circulante.

6 Índice de Solvencia:

$$\frac{135,580,483.15}{3,396,904.18} * 100 = 3,991.30$$

Por cada 100 unidades monetarias de Pasivo Circulante se cuenta con 3,991.30 unidades de Activo Total.

7 Importancia de las Obligaciones a Corto Plazo sobre el Capital:

$$\frac{3,396,904.18}{131,792,696.23} * 100 = 2.58$$

Por cada 100 unidades monetarias de Capital, se cuenta con 2.58 unidades de Pasivo Circulante.

8 Índice de Autonomía Financiera:

$$\frac{131,792,696.23}{135,580,483.15} * 100 = 97.21$$

Por cada 100 unidades monetarias de Activo Total, se cuenta con 97.21 unidades de Capital.

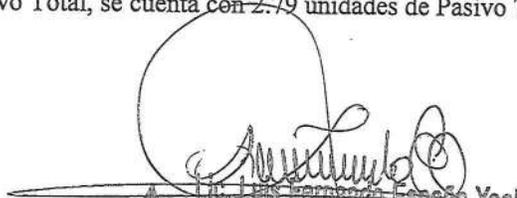
9 Importancia del Pasivo Total sobre el Activo Total

$$\frac{3,787,786.82}{135,580,483.15} * 100 = 2.79$$

Por cada 100 unidades monetarias de Activo Total, se cuenta con 2.79 unidades de Pasivo Total.



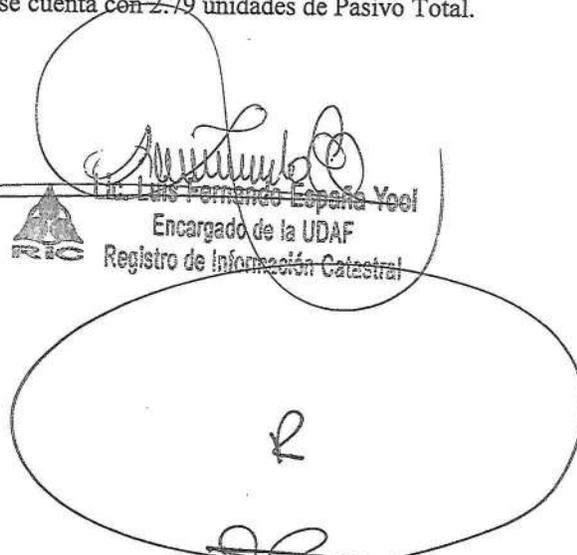
 Lic. Victor Manuel Navarro Godínez
Jefe de Contabilidad
Registro de Información Catastral



 Lic. Luis Fernando España Yool
Encargado de la UDAF
Registro de Información Catastral



 Lidea Sandra Suseth Pineda Miranda
Gerente Administrativo Financiero
Registro de Información Catastral



 Ing. Agr. Acxel Efraín De León Ramírez
Director Ejecutivo Nacional
Registro de Información Catastral de Guatemala

INTEGRACION SALDO DE CAJA
FECHA DEL REPORTE: 31 DE DICIEMBRE 2021

F.F.	CONCEPTO	VIGENTE	PERCIBIDO	CUENTA DESTINO	DEVENGADO	POR DEVENGAR
	PRESUPUESTO DE FUNCIONAMIENTO	109,277,973.00	104,008,343.29		83,357,627.57	18,438,791.27
11	Ingresos corrientes	60,000,000.00	55,100,000.00	Fondo Comun RIC	53,829,694.85	6,170,305.15
12	Disminucion caja y bancos Recursos del Tesoro	12,900,362.00	12,900,362.00		5,507,070.37	7,393,291.63
31	Ingresos propios	7,843,811.00	12,974,181.29	Fondo Comun RIC	6,169,175.07	1,674,635.93
	Otros ingresos	15,000.00	41,761.74			
	Venta de Servicios	8,928,750.00	12,992,049.00	Fondo catastral privativo RIC		
	Intereses	2,176,250.00	3,216,559.55	Según siguiente detalle:		
	Fondo Comun RIC BANRURAL		231,578.43	Fondo Comun RIC		
	Fondo catastral privativo RIC BANRURAL		43,852.56	Fondo catastral privativo RIC		
	Fondos Rotativos Banrural		1,099.01	Fondo Comun RIC		
	RIC Fondo Comun G&T		2,940,029.55	RIC/ Fondo Comun Banco G&T		
32	Disminucion caja y bancos ingresos propios	3,612,700.00	3,612,700.00		443,320.96	3,169,379.04
41	Colocaciones Internas	16,486,424.00	16,486,424.00		16,455,244.48	31,179.52
51	Colocaciones Externas de la Admon. Central	8,434,676.00	2,934,676.00		953,121.84	
	PRESUPUESTO DE INVERSION	10,291,989.00	10,291,989.00		5,859,458.21	4,432,530.79
11	Ingresos corrientes					
12	Disminucion caja y bancos Recursos del Tesoro	5,286,900.00	5,286,900.00		2,881,578.24	2,405,321.76
31	Ingresos propios	3,276,189.00	3,276,189.00		1,572,403.97	1,703,785.03
32	Disminucion caja y bancos ingresos propios	1,650,000.00	1,650,000.00		1,391,900.00	258,100.00
41	Colocaciones Internas	13,576.00	13,576.00		13,576.00	
51	Colocaciones Externas de la Admon. Central	65,324.00	65,324.00			65,324.00
	TOTALES	119,569,962.00	114,300,332.29		89,217,085.78	22,871,322.06



CUENTA BANCARIA	Saldo al 31/12/2021	Tasa de interes
FONDO COMUN RIC	Q 2,304,116.69	1%
FONDO CATASTRAL PRIVATIVO RIC	Q 832,870.61	1%
RIC FONDO COMUN	Q 104,281,383.23	3.5%

Registro de Información Catastral de Guatemala
Estado de Ejecución Presupuestaria
de Ingresos y Egresos
del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021
(Expresado en Quetzales)

Código	Descripción	Presupuesto Aprobado	Modificaciones	Presupuesto Vigente	Comprometido	Devengado	Recaudado	Saldo por Devengar
	Ingresos por Clase							
11000	Ingresos no Tributarios	15,000.00	0.00	15,000.00		41,761.74	41,761.74	-26,761.74
13000	Vta. De Bienes y Serv. De la Adm. Pública	8,928,750.00	0.00	8,928,750.00		12,992,049.00	12,992,049.00	-4,063,299.00
15000	Rentas de la Propiedad	2,176,250.00	0.00	2,176,250.00		3,216,559.55	3,216,559.55	-1,040,309.55
16000	Transferencias Corrientes	85,000,000.00	0.00	85,000,000.00	No Aplica	74,600,000.00	74,600,000.00	10,400,000.00
23000	Disminución de otros activos financieros	21,980,000.00	1,469,962.00	23,449,962.00		23,449,962.00	23,449,962.00	0.00
	TOTAL DE INGRESOS	118,100,000.00	1,469,962.00	119,569,962.00		114,300,332.29	114,300,332.29	5,269,629.71

Código	Descripción	Presupuesto Aprobado	Modificaciones	Presupuesto Vigente	Comprometido	Devengado	Pagado	Saldo por Devengar
	Egresos por Grupo							
000	Servicios Personales	75,955,414.00	1,420,462.00	77,375,876.00	68,193,397.43	68,178,064.10	68,169,077.76	9,197,811.90
100	Servicios no Personales	22,828,500.00	382,865.00	23,211,365.00	9,797,677.29	9,629,178.59	9,585,978.59	13,582,186.41
200	Materiales y Suministros	4,035,497.00	80,235.00	4,115,732.00	1,825,968.90	1,625,968.90	1,625,968.90	2,489,763.10
300	Propiedad, Planta, Equipo e Intangibles	9,984,589.00	307,400.00	10,291,989.00	5,859,458.21	5,859,458.21	5,834,654.21	4,432,530.79
400	Transferencias Corrientes	2,296,000.00	-721,000.00	1,575,000.00	924,415.98	924,415.98	906,817.88	650,584.02
900	Asignaciones Globales	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00
	TOTAL DE EGRESOS	118,100,000.00	1,469,962.00	119,569,962.00	89,600,917.81	89,217,085.78	89,122,497.34	30,352,876.22
	Superavit Presupuestario					25,083,246.51		


Juan Carlos Morales Juárez
Jefe de Programación y Presupuesto
Registro de Información Catastral


Luis Fernando España Yoo
Encargado de la UDAF
Registro de Información Catastral


Axel Efraín De León Ramírez
Director Ejecutivo Nacional
Registro de Información Catastral de Guatemala

INTEGRACION DE SALDOS DE CAJA POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Año	Fuente Financiamiento	Percibido	Devengado	Saldo al Cierre	Saldo por Incorporar	Saldo Incorporado	Saldo siguiente ejercicio
2021	11	55,100,000.00	53,829,694.85	1,270,305.15			
	12	18,187,262.00	8,388,648.61	9,798,613.39	34,278,454.51	-33,150,000.00	1,128,454.51
	31	16,250,370.29	7,741,579.04	8,508,791.25			
	32	5,262,700.00	1,835,220.96	3,427,479.04	24,617,292.41	-14,200,000.00	10,417,292.41
	41	16,500,000.00	16,468,820.48	31,179.52	2,581,556.98	-2,000,000.00	581,556.98
	51	3,000,000.00	953,121.84	2,046,878.16	7,965,822.81	-4,000,000.00	3,965,822.81
2020	11	67,881,508.00	40,935,514.54	26,945,993.46			
	12	26,434,900.00	14,623,004.15	11,811,895.85	41,396,797.97	-18,187,262.00	23,209,535.97
	31	10,754,660.30	7,627,165.84	3,127,494.46			
	32	4,147,000.00	15,473.31	4,131,526.69	17,943,722.12	-5,262,700.00	12,681,022.12
	41	19,708,448.00	17,782,274.98	1,926,173.02			
	43	2,968,000.00	2,937,354.21	30,645.79	2,550,377.46	0.00	2,550,377.46
2019	11	63,515,850.00	48,129,628.26	15,386,221.74			
	12	3,170,000.00	2,890,360.97	279,639.03	29,073,808.66	-26,434,900.00	2,638,908.66
	31	12,808,911.65	7,342,073.84	5,466,837.81	14,831,700.97	-4,147,000.00	10,684,700.97
	41	11,570,898.00	11,265,447.14	305,450.86			0.00
	43	16,100,000.00	13,362,084.47	2,737,915.53	3,561,558.65	-2,968,000.00	593,558.65
	51	13,429,102.00	9,188,875.84	4,240,226.16	5,918,944.65		5,918,944.65
2018	11						6,100,000.00*
	11	54,999,902.00	47,921,254.97	7,078,647.03			
	12	5,990,975.00	4,416,455.85	1,574,519.15	10,477,947.89	-3,170,000.00	7,307,947.89
	31	11,922,797.10	6,838,939.05	5,083,858.05	9,364,863.16	0.00	9,364,863.16
	41	9,999,911.00	2,185,645.34	7,814,265.66			
	43	9,700,000.00	1,045,417.40	8,654,582.60	16,618,192.26	-16,100,000.00	518,192.26
2017	11	45,000,000.00	39,142,862.58	5,857,137.42			
	12	4,300,000.00	3,529,586.68	770,413.32	7,815,756.71	-5,990,975.00	1,824,781.71
	31	10,743,251.43	9,166,109.44	1,577,141.99			
	32	1,700,000.00	1,509,133.03	190,866.97	4,281,005.11	0.00	4,281,005.11
	41	9,999,344.00	150,000.00	9,849,344.00	9,849,344.00	-9,700,000.00	149,344.00
	52	19,945,356.95	18,266,638.46	1,678,718.49	1,678,718.49	0	1,678,718.49
2016	11	45,000,000.00	41,303,647.78	3,696,352.22			
	12	8,091,662.00	6,299,808.99	1,791,853.01	5,488,205.97	-4,300,000.00	1,188,205.97
	31	7,613,068.83	4,362,980.80	3,250,088.03			
	32	4,087,891.00	3,124,983.03	962,907.97	4,212,996.15	-1,700,000.00	2,512,996.15
2015	11	42,339,188.00	34,704,318.86	7,634,869.14			
	12	4,749,390.00	4,292,596.40	456,793.60	8,091,662.74	-8,091,662.00	0.74
	31	8,647,848.11	4,997,819.79	3,650,028.32			
	32	5,223,116.00	4,785,253.17	437,862.83	4,087,891.15	-4,087,891.00	0.15
Edificio	11						33,000,000.00

* Aporte no registrado en Ingresos en el año 2018; registrado en el 2019 a la cuenta 3122-00-00

RESUMEN

	Saldo de Caja al 31/12/2021	Reservas Edificio RIC	Incorporado Presupuesto 2022	Pendiente de Incorporar
Fuente 12	33,000,000.00	33,000,000.00	0.00	0.00
Fuente 12	34,278,454.51		33,150,000.00	1,128,454.51
Fuente 32	24,617,292.41	9,000,000.00	14,200,000.00	1,417,292.41
Fuente 43	2,581,556.98		2,000,000.00	581,556.98
Fuente 53	7,965,822.81		4,000,000.00	3,965,822.81
TOTAL	102,443,126.71	42,000,000.00	53,350,000.00	7,093,126.71



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

Nota No. 01 Historia y Operaciones del Registro de Información Catastral:

El 15 de junio de 2005, el Congreso de la República de Guatemala, emitió el Decreto Número 41-2005 "Ley del Registro de Información Catastral", mismo que cobró vigencia a partir del 20 de diciembre del mismo año, creando el Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-, como una Institución del Estado, autónoma y de servicio, con personalidad jurídica, patrimonio y recursos propios, cuyo objeto es establecer, mantener y actualizar el Catastro Nacional; y de conformidad con el artículo 84 del Decreto antes mencionado, los bienes, la información, los recursos financieros y técnicos, los derechos y obligaciones de la Unidad Técnica Jurídica -PROTIERRA-, pasan al Registro de Información Catastral de Guatemala, a partir de la vigencia de dicha ley.

El Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC- a través del Decreto Número 41-2005, define una estructura organizativa básica compuesta por el Consejo Directivo, la Dirección Ejecutiva Nacional y las Direcciones Municipales; adicionalmente, para operativizar la Institución, se han creado las unidades técnicas y administrativas necesarias para el cumplimiento de las funciones asignadas.

Los registros contables y los estados financieros del Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC -, iniciaron a partir de mayo de 2006, fecha en la cual se implementó el Sistema de Contabilidad Integrada Gubernamental -SICOIN-.

Nota No. 02 Unidad Monetaria:

Las operaciones y eventos económicos se reflejan en la contabilidad expresados en Quetzales, unidad monetaria oficial de la República de Guatemala.

Nota No. 03 Principales Disposiciones Contables y Presupuestarias:

- 3.1 **Ejercicio Fiscal:** El artículo 6 del Decreto Número 101-97, Ley Orgánica del Presupuesto establece que, el ejercicio fiscal se establece del uno de enero al treinta y uno de diciembre de cada año.
- 3.2 **Base Contable:** De conformidad con el artículo 14 del Decreto 101-97 del Congreso de la Republica, Ley Orgánica del Presupuesto, los presupuestos de ingresos y egresos deberán formularse y ejecutarse utilizando el momento del devengado de las transacciones como base contable.
- 3.3 **Límite de los Egresos y su Destino:** Los créditos contenidos en el presupuesto de egresos aprobado para el Registro de Información Catastral de Guatemala, constituyen el límite máximo de las asignaciones presupuestarias. No se pueden adquirir compromisos ni devengar gastos para los cuales no existen saldos disponibles de créditos presupuestarios, ni disponer de estos créditos para una finalidad distinta a la prevista.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

- 3.4 Estructura Programática del Presupuesto:** De conformidad con el artículo 15 del Acuerdo Gubernativo No. 540-2013, reglamento de la Ley Orgánica del Presupuesto, establece, "El presupuesto de cada institución o ente de la administración pública, se estructura de acuerdo a la técnica de presupuesto por programas y de Gestión por Resultados, atendiendo a las siguientes categorías programáticas: Programa, Subprograma, Proyecto y Actividad u Obra."
- 3.5 Modificación Presupuestaria:** Durante la ejecución del presupuesto de ingresos y egresos, pueden realizarse transferencias y modificaciones que se consideren necesarias, de acuerdo al Artículo 29 del Acuerdo Gubernativo No. 162-2009 Reglamento de la Ley del Registro de Información Catastral.
- 3.6 Autorizadores de Egresos:** La autoridad no colegiada que ocupe el nivel jerárquico superior de las Entidades Descentralizadas y Autónomas y de otras instituciones serán autorizadores de egresos, en cuanto a sus respectivos presupuestos, según lo establece el artículo 29 del Decreto No. 101-97 del Congreso de la República, Ley Orgánica del Presupuesto.
- 3.7 Cierre del Ejercicio Fiscal:** El cierre del ejercicio fiscal se realizará al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno que comprende el cierre presupuestario y contable.
- Con posterioridad al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, no podrán asumirse compromisos ni devengarse gastos con cargo al ejercicio que se cierra.
- Los gastos devengados no pagados al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, se cancelarán durante el año siguiente, con cargo a las disponibilidades de fondos existentes a esa fecha.
- 3.8 Normas Aplicadas:** En la ejecución del presupuesto, además de las disposiciones contenidas en la Ley Orgánica del Presupuesto se observaron las normas aplicables contenidas en Resolución del Consejo Directivo No. 640-03-2020 de fecha veintidós de diciembre de dos mil veinte, de aprobación del presupuesto del Registro de Información Catastral de Guatemala.

Nota No. 04 Principios y Políticas Contables:

Principios Contables: Los principios contables son los contenidos en la Resolución No. 001-2003 del Director de Contabilidad del Estado, del Ministerio de Finanzas Publicas, de fecha tres de febrero de dos mil tres.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

- 4.2 Estados Financieros Básicos:** Los Estados Financieros básicos a emitir, conforme Resolución No. 013-2008 de la Dirección de Contabilidad del Estado, son el Estado de Resultados, Estado de Resultados Comparativo (Año vigente y año anterior) y Balance General, los cuales se elaborarán en forma anual.
- 4.3 Prestaciones Laborales:** No se provisiona anualmente el pasivo laboral y se afecta el renglón presupuestario en el período fiscal que se de el evento, haciéndose las transferencias y/o ampliaciones que fueren necesarias si el caso lo amerita.
- 4.4 Prescripción de Cuentas por Pagar:** conforme al Artículo 1514 del Código Civil, se establece un plazo de dos años, para la prescripción de cuentas por pagar.
- 4.5 Activo:** Las cuentas de activo se ordenan de acuerdo a su liquidez, es decir, a la facilidad que tienen para convertirse en efectivo, por lo cual se constituye de la siguiente manera:

Activo Corriente: Se integra principalmente por el importe disponible que registran la cuenta denominada Caja y Bancos, que representan el saldo patrimonial para hacer frente a las obligaciones a corto plazo; así como las Cuentas, Documentos por Cobrar y Anticipos.

Activo No Corriente: Se compone por el Mobiliario y Equipo, Equipo de Cómputo, Vehículos y Medios de Transporte, Equipo de Comunicación y otros equipos necesarios para el desempeño y desarrollo de las actividades del Registro de Información Catastral de Guatemala.

Depreciaciones: Los porcentajes utilizados para las depreciaciones de los activos, tienen como base lo establecido en la Resolución No. 006-2007 de la Dirección de Contabilidad Del Estado del Ministerio de Finanzas Públicas, que aprueba al Registro de Información Catastral -RIC- los porcentajes de depreciación anual de activos fijos de la manera siguiente:

Mobiliario y equipo de oficina y muebles	20%
Equipo de Cómputo	25%
Equipo educacional y recreativo	10%
Equipo de transporte y elevación	20%
Otros activos	20%

Activo Intangible: En las políticas contables del Sistema Integrado de Administración Financiera -SIAF-, está la de registrar los costos incurridos en los proyectos de "Inversión Social" (que no generan formación bruta del capital), como un activo intangible.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

- 4.6 **Pasivo Corriente:** Las cuentas de pasivo están integradas por el conjunto de obligaciones contraídas a corto plazo. Principalmente por las retenciones efectuadas al personal, por concepto de cuotas laborales, así también los impuestos retenidos a favor de la Superintendencia de Administración Tributaria.
- 4.7 **Patrimonio:** Integrado por el Resultado del Ejercicio y Resultados Acumulados que representan los derechos y bienes derivados de las aportaciones efectuadas por el Gobierno Central y los obtenidos por fuente propia.

Nota No. 05 Detalle de los Ingresos y Egresos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021:

Cifras obtenidas de los Estados Financieros al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno.

- 5.1 Los ingresos percibidos del uno de enero al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, se generaron conforme a la naturaleza u origen de los mismos cuyo total ascendió a: **Noventa millones ochocientos cincuenta mil trescientos setenta quetzales con veintinueve setenta centavos (Q 90,850,370.29).**
- 5.2 El ingreso más importante durante este periodo, fue el correspondiente a las transferencias corrientes recibidas del sector público, por un total de **Setenta y cuatro millones seis cientos mil quetzales con 00/100 (Q 74,600,000.00)**, que representa un 82.11% del total de los ingresos y la diferencia de **Diez y seis millones doscientos cincuenta mil trescientos setenta quetzales con veintinueve centavos (Q 16,250,370.29)** corresponde a otros rubros de ingresos corrientes que representa el 17.89% del total de ingresos percibidos.
- 5.3 Los egresos o gastos ascendieron a: **Noventa y dos millones trescientos veinticuatro mil quinientos setenta y ocho quetzales con noventa y siete centavos (Q 92,324,578.97)** siendo los principales rubros: Gastos de Consumo, que se integra por Remuneraciones por un total de **Sesenta y ocho millones setecientos noventa mil doscientos noventa y un quetzales con diez y seis centavos (Q 68,790,291.16)**; Bienes y Servicios por un total de **Nueve millones trescientos cincuenta y cinco mil treinta y un quetzales con trece centavos (Q 9,355,031.13)**; Depreciaciones y Amortizaciones por **Ocho millones novecientos sesenta y seis mil novecientos cincuenta y un quetzales con cuarenta centavos (Q 8,966,951.40)** un total de Gastos de Consumo de **Ochenta y siete millones ciento doce mil doscientos setenta y tres quetzales con sesenta y nueve centavos (Q 87,112,273.69)** que representa un 94.35% del total de gastos y la diferencia de **Cinco millones doscientos doce mil trescientos cinco quetzales con veintiocho centavos (Q 5,212,305.28)** que representa el 5.65% del total de los gastos que corresponden a otros rubros de gastos.
- 5.4 **Resultado del Periodo:** Se refleja un resultado desfavorable de **Un millón cuatrocientos setenta y cuatro mil doscientos ocho quetzales con sesenta y ocho centavos (Q -1,474,208.68).**

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

Nota No. 06 Bancos:

Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno la cuenta se integra de la siguiente forma:

Cta. No. 3033503285 Fondo Común RIC	Q 2,302,066.49
Cta. No. 6600078014 RIC/Fondo Común	Q103,541,784.50
Cta. No. 3033838587 Fondo Catastral Privativo RIC	Q 832,870.61
Total Cuenta 1112 Bancos	<u>Q106,676,721.60</u>

Nota No. 07 Activo Exigible:

Integrado principalmente por la cuenta 1133 "Anticipos" por un total de **Novecientos noventa y ocho mil ochocientos diecisiete quetzales con ocho centavos (Q998,817.08)**, este anticipo es derivado del Contrato LPI RIC-PAT II-001-2011 suscrito con el Consorcio Euroestudios-Eptisa, para el levantamiento catastral en los municipios de Siquinalá, Palín, San Vicente Pacaya y Guanagazapa del departamento de Escuintla, realizado bajo el Proyecto Administración de Tierras Fase II (PAT II), integración en **Anexo A Ref. DD-1**.

El cobro del anticipo se está gestionando de acuerdo a lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato Numeral 9.2.3, y lo establecido en las Condiciones Especiales del Contrato Numeral 9.2. Que establece los procedimientos de arbitraje y el Reglamento de Arbitraje contenido en la Subcláusula 25.3.

Según oficio AJ-242-2021 de Asesoría Jurídica, en el proceso de Arbitraje relacionado con el Contrato con Precio Fijo, ya se llevaron las audiencias de diligenciamiento de las pruebas, Declaración de parte demandada, Declaración de parte actora, Declaración de testigos propuestos por la parte demandada, Declaración de testigos propuestos por la parte actora y Exposición del dictamen del perito propuesto por la parte actora e interrogatorio del mismo.

El resto está integrado de la manera siguiente: Cuenta 1131 "Cuentas a Cobrar a Corto Plazo" por un total de **Veintisiete mil ochocientos sesenta y ocho quetzales con veintinueve centavos (Q 27,868.29)** ver **Anexo A Ref. BB**; y por la cuenta 1132 "Documentos a Cobrar a Corto Plazo", por **Veintidós mil setecientos cuarenta y dos quetzales con cincuenta y un centavos (Q 22,742.51)** estos se integran en **Anexo A Ref. CC**, estos documentos corresponden a depósitos en garantía por arrendamiento de inmuebles para uso de oficinas del Registro de Información Catastral.



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

Nota No. 08 Activo No Corriente:

8.1 Propiedad Planta y Equipo: En esta cuenta se registran los bienes muebles e inmuebles de la Institución. Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno presenta los siguientes saldos:

1231	Propiedad y Planta en Operación	Q	479,727.95
1232	Maquinaria y Equipo	Q	76,683,509.77
1233	Tierras y Terrenos	Q	8,173.42
1237	Otros Activos Fijos	Q	32,424,395.78
2271	Depreciaciones Acumuladas	(Q	97,936,340.23)
	Total	Q	11,659,466.69

Estas cuentas están integradas en **Anexo B**

En el Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-, se inició desde finales del año 2017, la implementación del Módulo de Inventarios del Sistema de Contabilidad Integrada SICOIN, por lo que desde ese año todas las adquisiciones de bienes inventariables, se registran automáticamente en los módulos de inventarios y de contabilidad de SICOIN. Sin embargo, todos los bienes adquiridos del año 2006 al 2016, se han venido ingresando de forma manual al módulo de inventarios. El grado de avance en el ingreso de bienes al módulo de inventarios, al cierre del ejercicio fiscal 2021 es el siguiente:

**En relación al monto que representan los bienes del -RIC-
Cifras expresadas en quetzales**

Descripción	Monto	Porcentaje
Saldo del libro de inventarios al 31 de diciembre de 2021.	128,188,931.34	100%
Monto de bienes según módulo de inventarios de SICOIN al 31 de diciembre 2021.	124,088,861.87	96.80%

En relación a la cantidad de bienes del -RIC-

Descripción	Cantidad	Porcentaje
Cantidad de bienes según el libro de inventarios al 31 de diciembre de 2021.	10,855	100%
Cantidad de bienes según módulo de inventarios de SICOIN al 31 de diciembre 2021.	10,421	96%

Fuente: Libro de inventarios al 31 de diciembre de 2021 y reporte R00821242 - FIN -02- del sistema SICON.



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

- 8.2 Activo Intangible:** El saldo de esta cuenta se integra por la compra de licencias de programas para uso del equipo de computación.

Al 31 de diciembre de 2021, la cuenta está integrada de la forma siguiente:

Activo Intangible
Cifras expresadas en quetzales

Descripción	Valor
Activos Intangibles (Software) al 2011	4,589,457.29
Activos Intangibles (Software) 2012	18,175.00
Activos Intangibles (software) 2013	10,672,490.00
Activos Intangibles (software) 2014	165,000.00
Activos Intangibles (software) 2019	713,458.34
Activos Intangibles (software) 2021	36,286.35
Total	Q 16,194,866.98

Referencia Anexo B Ref. FF-1.

Nota No. 9 Pasivo Corriente:

- 9.1 Cuentas Comerciales a Pagar a Corto Plazo:** Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, esta cuenta en su integración (**Anexo C Ref. AA**) refleja compromisos comerciales pendientes de pago.
- 9.2 Gastos del Personal a Pagar:** Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, esta cuenta en su integración (**Anexo C Ref. BB**) refleja prestaciones y retenciones laborales pendientes de pago.
- 9.3 Otras Cuentas a Pagar a Corto Plazo:** Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, en esta cuenta se presentan los compromisos devengados pendientes de pago, derivado del registro de pago a proveedores, estos se encuentran integrados en **Anexo C Ref. CC**.
- 9.4 Pasivos Diferidos a Corto Plazo:** Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, está cuenta se integra por **Sesenta y cinco mil doscientos sesenta y cinco quetzales con setenta y dos centavos (Q 65,265.72)**, que corresponden a descuentos por concepto de penalizaciones a Contratistas del Proyecto de Administración de Tierras Fase II y Proyecto Áreas Protegidas, lo cual está establecido en el contrato entre el RIC y el Contratista y por **Doscientos setenta y ocho mil ochocientos con 00/100 (Q 278,800.00)**, que corresponden a sanción económica por entrega tardía de plantas generadoras de electricidad. El detalle de estos pasivos se presenta en **Anexo C Ref. DD**.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Sección de Contabilidad
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2021

- 9.5 Fondos en Garantía:** Corresponde a las retenciones del 5% que se realizan en el pago a los contratistas del Proyecto de Administración de Tierras Fase II y RIC Áreas Protegidas, por garantía de los trabajos de levantamiento catastral, como responsabilidad por defectos en los servicios prestados. Cuenta Integrada en **Anexo C Ref. EE.**

Nota No. 10 Cuentas a Pagar a Largo Plazo:

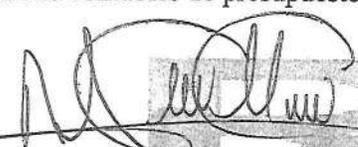
Al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, esta cuenta integra los saldos pendientes de pago derivado de Prestaciones Laborales de ex colaboradores que presentaron demandas en contra del Registro de Información Catastral de Guatemala, y por estar estas demandas en proceso no es posible estimar una fecha posible de pago en el futuro previsible, Integración en **Anexo D ref. AA.**

Nota No. 11 Patrimonio:

El Patrimonio del Registro de Información Catastral de Guatemala al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, asciende a **Ciento treinta y un millones setecientos noventa y dos mil seis cientos noventa y seis quetzales con treinta y tres centavos** (Q 131,792,696.33), dentro del cual se incluye el resultado desfavorable obtenido en el periodo comprendido del uno de enero al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno de **Un millón cuatrocientos setenta y cuatro mil doscientos ocho quetzales con sesenta y ocho centavos** (-Q 1,474,208.68); la diferencia es el Resultado Acumulado de Ejercicios Anteriores Desfavorable y las Transferencias de Capital Recibidas, integrado en **Anexo E.**

Nota No. 12 Plataforma Informática:

Los registros de la ejecución presupuestaria de los ingresos y egresos de la Institución, se realizan por medio del Sistema de Contabilidad Integrada "SICOIN WEB". El SICOIN es una herramienta informática que permite contar con información en tiempo real, toda vez que se apoya en una base de datos única; así también, genera en forma automatizada los Estados Financieros, por medio de matrices contables de presupuesto a contabilidad.



Lic. Victor Manuel Navarro Godínez
Jefe de Contabilidad
Registro de Información Catastral



Licda. Sandra Suseth Fuentes Miranda
Gerente Administrativo Financiero
Registro de Información Catastral



Lic. Luis Fernando España Forero
Encargado de la UDAF
Registro de Información Catastral



Ing. Agr. Axel Fraja De León Ramírez
Director Ejecutivo Nacional

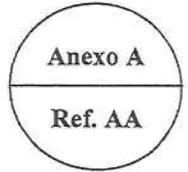
REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
ANEXO "A"
ACTIVO CORRIENTE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

Anexo A

	CONTABILIDAD	REF.
CUENTA 1112 BANCOS	106,676,721.60	AA
CUENTA 1131 CUENTAS A COBRAR A CORTO PLAZO	27,868.29	BB
CUENTA 1132 DOCUMENTOS A COBRAR A CORTO PLAZO	22,742.51	CC
CUENTA 1133 ANTICIPOS	998,817.08	DD
TOTAL	<u>107,726,149.48</u>	



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
BANCOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)**



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1112 BANCOS

106,676,721.60

1112	1	0	GT37BRRL01010000003033503285	Fondo Común RIC	0	0	2,302,066.49
1112	1	0	GT63GTCO01010000006600078014	RIC/Fondo Común	0	0	103,541,784.50
1112	1	0	GT87BRRL01010000003033838587	FONDO CATASTRAL PRIVATIVO RIC	0	0	832,870.61



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1131 CUENTAS A COBRAR A CORTO PLAZO

27,868.29

1131	6	2	16693949	Superintendencia de Administración Tributaria SAT	0	0	10,124.95	a
1131	6	2	31229042	Vasquez Acan Byron Estuardo	0	0	15.00	b
1131	6	2	44916825	Registro de Información Catastral de Guatemala	0	0	17,728.34	c

- a Corresponde a las devoluciones de ISR a personal de baja y retenido en exceso.
- b Corresponde a multa por rectificación de la declaración de ISR del mes de septiembre 2021, la cual se registró como cuenta por cobrar, según CUR contable 491.
- c Depósito, servicio de energía eléctrica del contador 80063855, correspondiente a las instalaciones de la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula, según oficio UDAF-RIC-054-2021/fe, según CUR contable 75 del 19-03-2021.



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1132 DOCUMENTOS A COBRAR A CORTO PLAZO

22,742.51

1132	2	0	3825140	KAUFMANN LAZO DE VDA DE BIANCHI ANITA EMILIA	0	0	20,742.51	a
1132	2	0	781951K	GRAMAJO GARMENDEZ ANA ORBELINA	0	0	2,000.00	b

- a Depósito en garantía por arrendamiento oficinas de Proyecto PAT II Contrato No. 002-2010
- b Depósito en garantía por arrendamiento de oficinas en 17 calle entre 8a. Y 9a. avenida Puerto Barrios Izabal, según Contrato No. 07-2013.



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1133 ANTICIPOS

998,817.08

1133	2	0	1114006500000	79681611	CONSORCIO EUROESTUDIOS - EPTISA CONTRATO	LPI RIC-PAT II-001/2011	998,817.08	DD-1
------	---	---	---------------	----------	--	-------------------------	------------	------

Integración en Anexo DD-1



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
CUENTA CORRIENTE ANTICIPOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)**

9681611		CONSORCIO EUROESTUDIOS - EPTISA CONTRATO EN PARTICIPACION	LPI RIC-PAT II-001/2011		998,817.08
CUR	Fecha	Concepto	D	H	Saldo
371	03/09/2012	Anticipo del 20% del contrato pagado contra garantía bancaria establecido en la cláusula -CEC-6.13 del contrato No. LPI-RIC-PAT II-001/2011, en el marco de la ejecución del Proyecto Administración de Tierras, Fase II".	1,997,634.17	0.00	1,997,634.17
189	09/05/2013	Reclasificación de anticipos por amortización anticipos a Novotecni S.A. Q539,194.20; Novotecni S.A. contrato en participación Q355,248.60; y Euroestudios RL Q249,704.27, según oficio No. RIC-PAT II-UCP-FIN-097-2013.	0.00	249,704.27	1,747,929.90
274	11/06/2013	Reclasificación por operatoria incorrecta de amortización anticipo, CUR gasto 4060 del 2012, corregido 2013, Referencia CUR Contable 200 y 274 del 2013 y oficio No. RIC-PAT II-FIN-027-2013.	0.00	249,704.27	1,498,225.63
348	30/07/2013	Reclasificación de descuentos por Amortización de Anticipos a Novotecni S.A. Stereocarto S.A. Contrato en Participación Q355,248.60 CUR 691, y Consorcio Euroestudios - Eptisa Contrato en Participación Q249,704.27 CUR 881, según oficio No. RIC-PAT II-UCP-FIN-168-2013.	0.00	249,704.27	1,248,521.36
1	31/12/2013	Reclasificación de amortización de anticipo otorgados a Novotecni S.A., Consorcio Euroestudios- EPTISA Contrato en Participación y Novotecni S.A. Stereocarto S.A. Contrato en Participación, según oficio No. RIC-PAT II-UCP-FIN-004-2014.	0.00	124,852.14	1,123,669.22
592	31/12/2013	Regularización de amortización anticipo descontado a Consorcio Euroestudios - Eptisa Contrato en Participación, según oficio No. RIC-PAT II-UCP-FIN-007-2014.	0.00	124,852.14	998,817.08



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
ANEXO "B"
ACTIVO NO CORRIENTE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

Anexo B

CONTABILIDAD REF.

CUENTA 1231 PROPIEDAD Y PLANTA EN OPERACIÓN	479,727.95	AA
CUENTA 1232 MAQUINARIA Y EQUIPO	76,683,509.77	BB
CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS	8,173.42	CC
CUENTA 1237 OTROS ACTIVOS FIJOS	32,424,395.78	DD
CUENTA 2271 DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-97,936,340.23	EE
CUENTA 1241 ACTIVO INTANGIBLE BRUTO	16,194,866.98	FF
TOTAL	27,854,333.67	



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1231 PROPIEDAD Y PLANTA EN OPERACIÓN

479,727.95

1231	1	0	101	GUATEMALA	0	0	479,727.95
------	---	---	-----	-----------	---	---	------------

Construcción Kiosko Cafetería RIC Central

44,600.00

a

Data Center Oficinas Centrales RIC

425,127.95

b

Caseta para estación de referencia RIC, Santa Lucia Cotzumalguapa

10,000.00

c

a CURs 2197 y 2801 de fechas 28/08/2007 y 19/10/2007, respectivamente.

b CURs 3920, 878 y 2003 de fechas 18/12/2007, 16/04/2008 y 20/08/2008, respectivamente.

c CUR 3754 de fecha 17/12/2008.



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1232 MAQUINARIA Y EQUIPO

76,683,509.77

1232	3	0	De Oficina y Muebles	0101	GUATEMALA	0	-2,214,137.44
1232	3	0	De Oficina y Muebles	101	GUATEMALA	0	6,318,951.63
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1501	SALAMA	0	275,461.50
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1507	SAN JERONIMO	0	18,450.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1601	COBAN	0	18,113.50
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1700	PETEN	0	437,385.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1701	FLORES	0	337,207.99
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1799	MULTIMUNICIPAL	0	107,367.78
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1800	IZABAL	0	389,024.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1801	PUERTO BARRIOS	0	119,482.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1801	ZACAPA	0	86,179.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	1910	HUITE	0	262,748.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	2001	CHIQUMULA	0	4,350.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	300	SACATEPEQUEZ	0	166,732.65
1232	3	0	De Oficina y Muebles	3000	MULTIREGIONAL	0	41,185,294.53
1232	3	0	De Oficina y Muebles	301	ANTIGUA GUATEMALA	0	133,870.50
1232	3	0	De Oficina y Muebles	302	JOCOTENANGO	0	240,853.40
1232	3	0	De Oficina y Muebles	3200	MULTIDEPARTAMENTAL REGION II	0	1,171,613.71
1232	3	0	De Oficina y Muebles	3300	MULTIDEPARTAMENTAL REGION III	0	822,151.72
1232	3	0	De Oficina y Muebles	399	MULTIMUNICIPAL	0	5,000.00
1232	3	0	De Oficina y Muebles	500	ESCUINTLA	0	863,278.53
1232	3	0	De Oficina y Muebles	503	LA DEMOCRACIA	0	235,812.00
					SubTotal		50,985,190.00
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	0101	GUATEMALA	0	-133,352.32
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	101	GUATEMALA	0	230,825.44
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	1501	SALAMA	0	3,325.00
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	1700	PETEN	0	18,333.00
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	300	SACATEPEQUEZ	0	27,704.90
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	3000	MULTIREGIONAL	0	1,322,776.52
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	3200	MULTIDEPARTAMENTAL REGION II	0	26,387.95
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	3300	MULTIDEPARTAMENTAL REGION III	0	53,376.28
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	500	ESCUINTLA	0	17,451.90
1232	5	0	Educacional, Cultural y Recreativo	503	LA DEMOCRACIA	0	10,750.00
					SubTotal		1,577,578.67
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	0101	GUATEMALA	0	2,213,815.13
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	0301	ANTIGUA GUATEMALA	0	696,723.35
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	1501	SALAMA	0	610,363.78
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	1601	COBAN	0	223,799.90
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	1701	FLORES	0	1,323,187.87
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	1801	PUERTO BARRIOS	0	1,093,973.20
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	1901	ZACAPA	0	860,581.55
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	3000	MULTIREGIONAL	0	13,331,421.13
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	3300	MULTIDEPARTAMENTAL REGION III	0	241,620.00
1232	6	0	De Transporte, Traccion y Elevacion	3600	MULTIDEPARTAMENTAL REGION VI	0	1,827,910.26
					SubTotal		22,423,396.17

CONTABILIDAD NOTAS

1232	7	0	De Comunicaciones	0101	GUATEMALA	0	-82,453.26
1232	7	0	De Comunicaciones	101	GUATEMALA	0	1,172,467.95
1232	7	0	De Comunicaciones	1501	SALAMA	0	25,465.00
1232	7	0	De Comunicaciones	1700	PETEN	0	9,345.00
1232	7	0	De Comunicaciones	1701	FLORES	0	19,182.00
1232	7	0	De Comunicaciones	1800	IZABAL	0	1,195.00
1232	7	0	De Comunicaciones	1801	PUERTO BARRIOS	0	24,534.00
1232	7	0	De Comunicaciones	1901	ZACAPA	0	24,534.00
1232	7	0	De Comunicaciones	300	SACATEPEQUEZ	0	29,770.00
1232	7	0	De Comunicaciones	3000	MULTIREGIONAL	0	398,952.24
1232	7	0	De Comunicaciones	3200	MULTIDEPARTAMENTAL REGION II	0	8,725.00
1232	7	0	De Comunicaciones	3300	MULTIDEPARTAMENTAL REGION III	0	57,503.00
1232	7	0	De Comunicaciones	500	ESCUINTLA	0	8,125.00
					SubTotal		1,697,344.93

CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS

8,173.42

1233	0	0	Tierras y Terrenos	1704	SAN ANDRES	0	5,000.00	a
1233	0	0	Tierras y Terrenos	1706	SAN FRANCISCO	0	3,173.42	b

- a Cur contable 290 del 16-07-2014 por Q 5,000.00, Registro de terreno recibido en donación, Escritura Pública No. 9 de fecha 23/03/2009 Finca 293, Folio 94 Libro 29 de Petén.
- b Cur contable 289 del 16-07-2014 por Q 3,173.42, Registro de terreno recibido en donación, Escritura Pública No. 1367 de fecha 15/11/2007 Finca 4701 Folio 201 Libro 10E de Petén.



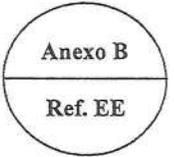
CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1237 OTROS ACTIVOS FIJOS

32,424,395.78

1237	0	0	Otros Activos Fijos	0101	GUATEMALA	0	-762,633.69
1237	0	0	Otros Activos Fijos	101	GUATEMALA	0	10,593,604.62
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1501	SALAMA	0	390,580.00
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1601	COBAN	0	353,130.00
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1700	PETEN	0	501,258.12
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1701	FLORES	0	378,940.00
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1799	MULTIMUNICIPAL	0	81,660.00
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1800	IZABAL	0	52,585.69
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1801	PUERTO BARRIOS	0	395,583.00
1237	0	0	Otros Activos Fijos	1901	ZACAPA	0	507,662.60
1237	0	0	Otros Activos Fijos	300	SACATEPEQUEZ	0	90,276.45
1237	0	0	Otros Activos Fijos	3000	MULTIREGIONAL	0	16,479,249.39
1237	0	0	Otros Activos Fijos	0301	ANTIGUA GUATEMALA	0	375,057.32
1237	0	0	Otros Activos Fijos	302	JOCOTENANGO	0	699,990.06
1237	0	0	Otros Activos Fijos	3200	MULTIDEPARTAMENTAL REGION II	0	830,693.84
1237	0	0	Otros Activos Fijos	3300	MULTIDEPARTAMENTAL REGION III	0	129,067.00
1237	0	0	Otros Activos Fijos	500	ESCUINTLA	0	1,327,691.38

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
DEPRECIACIONES ACUMULADAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 2271 DEPRECIACIONES ACUMULADAS

97,936,340.23

2271	3	0	Depreciación acum Mobiliario y Equipo	0	0	0	69,215,872.35	
2271	4	0	Depreciación acum Equipos Diversos	0	0	0	28,720,467.88	



CONTABILIDAD NOTAS

CUENTA 1241 ACTIVO INTANGIBLE BRUTO

16,194,866.98

1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0	0	0	-799,005,939.77	a
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000002000001001000	0	0	3,868,321.31	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000002000001002000	0	0	515,693.45	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000002000001003000	0	0	3,146,810.53	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000002000001004000	0	0	886,183.85	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000002000002001000	0	0	2,608,622.76	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000002000002003000	0	0	14,758.58	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011000001001000	0	0	1,555,740.23	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011000001002000	0	0	2,684,511.59	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011000001003000	0	0	3,549,648.07	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011000001004000	0	0	48,852.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011000001005000	0	0	1,407,205.71	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011000001006000	0	0	2,999,308.18	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	06500000110010000005000	0	0	28,791.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	06500000110010000006000	0	0	6,682.61	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	06500000110020000002000	0	0	78,147.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	06500000110020000003000	0	0	34,275.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	06500000110020000005000	0	0	9,597.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	06500000110020000006000	0	0	90,486.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000011002001001000	0	0	1,742,325.70	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	0650000012000001001000	0	0	60,407.50	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000001001000	0	0	57,788,470.43	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000001002000	0	0	1,281,855.60	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000001003000	0	0	3,317,495.77	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000001004000	0	0	369,000.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000002001000	0	0	40,082,303.52	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000002002000	0	0	15,651,805.39	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000002004000	0	0	1,829,217.25	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000020000002005000	0	0	3,114,918.75	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001001000	0	0	29,849,871.83	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001002000	0	0	7,009,201.02	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001003000	0	0	5,706,743.16	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001004000	0	0	5,624,927.85	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001005000	0	0	3,573,160.31	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001006000	0	0	9,484,694.20	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001007000	0	0	38,130,074.20	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001008000	0	0	1,163,433.75	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001009000	0	0	1,006,012.96	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000001010000	0	0	1,615,247.33	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000002001000	0	0	20,890,147.73	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000002002000	0	0	99,125.50	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000002003000	0	0	942,542.90	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000110000002004000	0	0	1,244,212.91	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006500000120000001001000	0	0	2,091,360.74	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006510100020000001001000	0	0	29,278,972.32	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006510100020000001002000	0	0	2,553,340.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006510100020000001003000	0	0	1,459,248.00	
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	1114006510100020000002001000	0	0	9,013,186.78	

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
ACTIVO INTANGIBLE BRUTO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

Anexo B

Ref. FF

CONTABILIDAD NOTAS

1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010002000002002000	0	0	24,253,644.60
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010002000002004000	0	0	555,730.71
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010002000002005000	0	0	3,536,923.36
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010002000003001000	0	0	219,519.00
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010002000004001000	0	0	3,870,036.00
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001001000	0	0	1,703,029.72
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001002000	0	0	1,677,411.97
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001003000	0	0	2,082,426.41
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001004000	0	0	1,613,411.43
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001005000	0	0	712,301.54
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001006000	0	0	3,524,111.61
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000001009000	0	0	154,903.58
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000002001000	0	0	101,660,306.74
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000002002000	0	0	157,865.40
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000002003000	0	0	13,417,398.40
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010011000002004000	0	0	7,945,840.70
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651010012000001001000	0	0	1,512,332.00
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	111400651020011000001007000	0	0	327,060,388.96
1241	1	0	Proyectos de Invesion Social	14	0	0	36,286.35

a Cuenta Regularizadora





REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
INTEGRACION ACTIVO INTANGIBLE BRUTO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

Anexo B

Ref. FF-1

CUENTA 1241 ACTIVO INTANGIBLE

Descripción	Monto
Activos Intangibles (Software) al 2011	4,589,457.29
Activos Intangibles (Software) 2012	18,175.00
Activos Intangibles (software) 2013	10,672,490.00
Activos Intangibles (software) 2014	165,000.00
Activos Intangibles (software) 2019	713,458.34
Activos Intangibles (software) 2021	36,286.35
TOTAL	16,194,866.98



CONTABILIDAD NOTAS

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO SICOIN

125,790,673.90

1231	Propiedad y Planta en Operación	479,727.95	B-AA
1232	Maquinaria y Equipo	76,683,509.77	B-BB
1233	Tierras y Terrenos	8,173.42	B-CC
1237	Otros Activos	32,424,395.78	B-DD
1241	Activos Intangibles (Software)	16,194,866.98	B-FF-1

INTEGRACION DEL INVENTARIO GENERAL DE ACTIVOS FIJOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Total inventario de activos fijos AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	128,188,931.34
---	-----------------------

Diferencia

-2,398,257.44

a

a

INTEGRACIÓN DE LA DIFERENCIA

Activos dados de baja no registrados en el Inventario General

1	Baja de Activos Destructibles de la Dirección Municipal de Zacapa.	415,569.64	
2	Baja de Activos Destructibles de la Dirección Municipal de Petén.	879,510.51	
3	Baja de Activos Ferrosos de la Dirección Municipal de Zacapa.	733,912.20	
4	Baja de Activos Ferrosos de la Dirección Municipal de Petén.	34,815.00	
5	Baja de Activos Ferrosos de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.	28,791.29	
6	Baja de de Activos Ferrosos de las Oficinas Centrales.	270,356.85	
7	Reglarización de Licencias antivirus	116,000.00	2,478,955.49

(-) Incorporación incorrecta de Activos en el Inventario General

1	CUR No. 292 AINA del 10/09/2021	1,231.50	
2	CUR No. 415 AINA del 24/12/2021	31,935.00	
3	CUR No. 476 AINA del 27/11/2021	1,565.00	
4	CUR No. 476 AINA del 27/11/2021	9,680.19	
5	CUR No. 477 AINA del 28/12/2021	36,286.35	80,698.04
		Total	2,398,257.45

Se hará el ajuste en el Libro de Inventarios

0.01

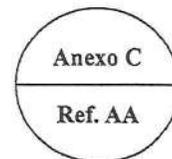
REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
ANEXO "C"
PASIVO CORRIENTE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

Anexo C

	CONTABILIDAD	REF.
CUENTA 2111 CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	68,004.00	AA
CUENTA 2113 GASTOS DEL PERSONAL A PAGAR	1,314,222.83	BB
CUENTA 2116 OTRAS CUENTAS A PAGAR A CORTO PLAZO	275,966.98	CC
CUENTA 2141 PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	344,065.72	DD
CUENTA 2152 FONDOS EN GARANTIA	1,394,644.65	EE
TOTAL	<u>3,396,904.18</u>	



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
GASTOS DEL PERSONAL A PAGAR
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)**



	SALDO	NOTAS
CUENTA 2111 CUENTAS COMERCIALES A PAGAR A CORTO PLAZO	68,004.00	

2111	1	0	89286960	0	Lopez Vasquez de Rivera Mirna Liliana	0	24,804.00	a
2111	1	0	91883253	0	Grupo Impresos Unidos Sociedad Anónima	0	43,200.00	b

- a CUR No. 3700 de fecha 30/12/2021, por compra de sillas para Dirección Municipal de Baja Verapaz.
- b CUR No. 3662 de fecha 28/12/2021, por servicio de impresión de documentos "Determinación de la Cobertura Vegetal y Uso de la Tierra"



SALDO NOTAS

CUENTA 2113 GASTOS DEL PERSONAL A PAGAR

1,314,222.83

2113	1	0	12040657	0	REVOLORIO GONZALEZ DE OSORIO YOLI ELIZABETH	11,120.56	a
2113	1	0	23550279	0	SUCHINI VARGAS HUGO LEONEL	11,876.74	b
2113	1	0	24799629	0	DE LEON MORENO DE RODAS MARIA ALEJANDRA	10,346.64	c
2113	1	0	26360810	0	GARCIA SOLARES JORGE LUIS	19,532.88	d
2113	1	0	35377674	0	BOBADILLA CHIN BYRON ENMANUEL	7,571.74	e
2113	1	0	84011874	0	MORALES JENIFFER ADJANE	2,016.44	f
2113	1	0	9595880	0	ICUTE CALDERON BRENDA SUEIDY	26,584.44	g
					Sub Total	89,049.44	
2113	2	0	2342855	0	INSTITUTO GUATEMALTECO DE SEGURIDAD SOCIAL	378,033.44	h
					Sub Total	378,033.44	
2113	4	0	1114006500000	230	IVA RETENIDO	102,576.11	
2113	4	0	1114006500000	65120	MINISTERIO DE TRABAJO DECRETO 81-70	112,640.95	
2113	4	0	1114006500000	65122	TIMBRE Y PAPEL SELLADO	2,244.00	
2113	4	0	1114006500000	65131	FONDO DE RETIRO	57,400.00	
2113	4	0	1114006500000	65201	CUOTA IGSS	170,240.56	i
2113	4	0	1114006500000	65202	PRIMA DE FIANZA	1,506.96	
2113	4	0	1114006500000	65203	IMPUESTO SOBRE LA RENTA EMPLEADOS	151,305.01	
2113	4	0	1114006500000	65211	RETENCIONES JUDICIALES	238,583.51	
2113	4	0	1114006500000	65215	DEUDAS VARIAS AL ESTADO	10,642.85	
					Sub Total	847,139.95	

- a Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 786 y CUR 790 del 29/10/2018
- b Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 832 y CUR 803 del 31/10/2019
- c Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 823 y CUR 839 del 31/10/2019
- d Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 807 y CUR 834 del 31/10/2019
- e Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 805 y CUR 833 del 31/10/2019
- f Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 1284 y CUR 1269 del 05/12/2019
- g Prestaciones laborales por haber laborado en el RIC, según CUR 483 y CUR 484 del 09/03/2021
- h Cuotas patronales IGSS correspondientes al mes de diciembre 2021, según CUR 493 de fecha 31/12/2021
- i Saldos correspondientes a retenciones efectuadas en nómina de sueldos al personal del RIC y retenciones de impuestos.

**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
OTRAS CUENTAS A PAGAR A CORTO PLAZO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)**

	SALDO	NOTAS
CUENTA 2116 OTRAS CUENTAS A PAGAR A CORTO PLAZO	275,966.98	

2116	2	0	12322121	CACEROS BOTZOC JORGE ENRIQUE	0	0	275.00	a
2116	2	0	44916825	REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL	0	0	775.00	b
2116	2	0	75703653	UTE DE ALTA VERAPAZ STC/INYPSA	0	0	274,916.98	c

- a Registro de pago en linea realizado a la cuenta de banrural No. 3033838587 Fondo Catastral Privativo RIC, por el señor Jorge Caceros, quien solicita la devolución del mismo, según CUR contable No. 450 del 28-11-2019.
- b Registro contable de las notas de crédito 1114416363,175585417 y 205213301, por transferencias realizadas a la cuenta de Banrural a nombre del Fondo Catastral Privativo RIC, según CUR contable 492 del 31/12/2021.
- c Retención realizada en pagos a contratista PAT II, según CUR 751 del 18-05-2015 y CUR 1258 del 09-07-2015.



SALDO NOTAS

CUENTA 2141 PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO

344,065.72

2141	2	0	Ingresos por clasificar	0	0	0	65,265.72	DD-1	a
2141	2	0	Ingresos por clasificar	0	0	0	278,800.00		b

- a Corresponde a descuentos por concepto de penalizaciones a Contratistas del Proyecto de Administración de Tierras Fase II y Proyecto Áreas Protegidas, lo cual está establecido en el Contrato entre el RIC y el Contratista.
- b Corresponde a sanción económica por entrega tardía de plantas generadoras de electricidad, según CUR No. 2482 de fecha 18/10/2021.



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
INTEGRACION PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)**

CUR	Fecha	Concepto	D	H	Saldo
855	10/04/2013	Primer pago levantamiento catastral en municipios de Tactic/ Tamahú/ San Juan Chamelco, Alta Verapaz, S/recomendación de pago RIC-PATII-AT/001-2013 del coordinador técnico, solicitud de revisión den-mi-ric-068-2012, solicitud de pago RIC.DIREC.298-2012 del gerente de contratos Alta Verapaz.	0.00	44,230.55	44,230.55
4670	04/12/2013	Primer Pago/Levantamiento Catastral Municipios San Juan Ermita/Olopa/Quezaltepeque/Camotan LPI RIC-PATII-001-2012 Adendum se registra el pago s/dictamen Tec./Aut. Pago Gte Contrato,Sol. Rev-Pago Ucp/C-063/2013 Coord.Proy, certificado de pago 01-2013,aprobaciones GER	0.00	21,035.17	65,265.72

SALDO NOTAS

CUENTA 2152 FONDOS EN GARANTIA

1,394,644.65

2152	0	0	1114006500000	49265431	EUROESTUDIOS RESPONSABILIDAD LIMITADA	0	675,988.38	
2152	0	0	1114006500000	75702479	STEREOCARTO SOCIEDAD LIMITADA	0	282,446.00	a
2152	0	0	1114006500000	79681611	CONSORCIO EUROESTUDIOS - EPTISA CONTRATO EN PARTICIPACION	0	436,210.27	EE-1

- a Corresponde a retenciones realizadas a contratistas PAT II, en concepto de, retención por responsabilidad por defectos, integración en Anexo EE-1



49265431 EUROESTUDIOS RESPONSABILIDAD LIMITADA
675,988.38

CUR	Fecha	Concepto	D	H	Saldo
4670	04/12/2013	Primer pago/Levantamiento Catastral Municipios San Juan Ermita/Olopa/Quezaltepeque/Camotan LPI RIC-PATII-001-2012 adendum se registra el pago s/dictamen tec./aut. Pago gte contrato,sol. Rev-pago ucp/c-063/2013 coord.proy, certificado de pago 01-2013,aprobaciones GER	0.00	52,587.92	52,587.92
1411	22/04/2014	SEGUNDO PAGO/LEVANTAMIENTO CAT. MUNICIPIOS DE SAN JUAN ERMITA/OLOPA/QUEZALTEPEQUE/CAMOTAN LPI RIC-PATII-001-2012 ADENDUM SE REGISTRA EL PAGO S/DICTAMEN TECNICO/AUTORIZACION PAGO GTE CONTRATO,SOLICITUD REVISION-PAGO CT/008/2014 COORDINADOR PROYECTO, CERTIFICADO DE PAGO 01-2014,APROBACIONES GERENCI	0.00	40,681.39	93,269.31
3739	26/09/2014	3ER.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN CAMOTÁN/SAN JUAN ERMITA/OLOPA/QUEZALTEPEQUE, CHIQUIMULA. SE REGISTRA EL PAGO S/ AUTORIZACIONES:GERENTE CONTRATO/COORD. TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR COORDINACIÓN DE PROYECTOS.	0.00	70,058.58	163,327.89
396	31/12/2014	Pago de garantía bancaria de Anticipo No. F-10-2012 contragarnatia de Banco de Sabadell S.A. España, referencia D1AVD10000752373.	0.00	512,660.49	675,988.38

75702479 STEREOCARTO SOCIEDAD LIMITADA
282,446.00

CUR	Fecha	Concepto	D	H	Saldo
4306	22/11/2013	Primer pago rural entrega de productos ejecucion de servicios Tec. De Lev.Cat. En Santa Catarina Barahona Y San Antonio Aguas Calientes Sac. Se registra el pago Segun Aut. de pago del gerente de contrato, Coord.Tecnico, aprobacion control de calidad Gerencia Tecnica, solicitud de compra autorizada por la DEN.	0.00	22,259.23	22,259.23
1315	10/04/2014	SEGUNDO Y ÚLTIMO PAGO POR LA ENTREGA DEL PRODUCTO FINAL POR LA EJECUCIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS DE TOMA DE FOTOGRAFÍA AÉREA EN 21 MUNICIPIOS DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA, SEGÚN AUTORIZACIÓN DEL GERENTE TÉCNICO Y DE CONTRATO, COORDINADOR TÉCNICO PATII Y COORDINADOR DE PROYECTOS.	0.00	29,644.97	51,904.20
3552	12/09/2014	2DO.PAGO RURAL P/ENTREGA DE PRODUCTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCION DE SERVICIOS TECNICOS DE LEV.CATASTRAL EN SANTA CATARINA BARAHONA Y SAN ANTONIO AGUAS CALIENTES SACATEPEQUEZ, SE REGISTRA EL PAGO SEGUN AUTORIZACIONES DEL GERENTE DE CONTRATO,COORD.TECNICO,APROBACION COORDINACIÓN PROYECTOS.	0.00	25,454.98	77,359.18
4505	17/11/2014	3ER.PAGO (1RO. URBANO) P/ENTREGA DE PRODUCTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCION DE SERVICIOS TECNICOS DE LEV.CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE ANTIGUA GUATEMALA, SACATEPEQUEZ, SE REGISTRA EL PAGO SEGUN AUTORIZACIONES DEL GERENTE DE CONTRATO,COORD.TECNICO,APROBACION COORDINACIÓN PROYECTOS.	0.00	12,598.07	89,957.25
5540	30/12/2014	4TO.PAGO (2DO.URBANO/3RO.RURAL) P/SERV. LEV.CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE ANTIGUA GUATEMALA,SACATEPÉQUEZ/SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES GERENTE CONTRATO/COORD. TÉCNICO/APROB. CONTROL CALIDAD GERENCIA TÉCNICA/PLANES DE TRABAJO/CERTIFICADO DE PAGO/SOL. COMPRA AUTORIZADA COORD. DE PROYECTOS.	0.00	54,249.17	144,206.42
876	27/04/2015	5TO.PAGO (3RO.URBANO) P/SERV. LEV.CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE ANTIGUA GUATEMALA,SACATEPÉQUEZ/SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES GERENTE CONTRATO/COORD. TÉCNICO/APROB. CONTROL CALIDAD GERENCIA TÉCNICA/PLANES DE TRABAJO/CERTIFICADO DE PAGO/SOL. COMPRA AUTORIZADA COORD. DE PROYECTOS.	0.00	29,830.24	174,036.66

1892	16/07/2015	6TO.PAGO (4TO.URBANO) P/SERV. LEV.CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE ANTIGUA GUATEMALA,SACATEPÉQUEZ/SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES GERENTE CONTRATO/COORD. TÉCNICO/APROB. CONTROL CALIDAD GERENCIA TÉCNICA/PLANES DE TRABAJO/CERTIFICADO DE PAGO/SOL. COMPRA AUTORIZADA COORD. DE PROYECTOS.	0.00	33,446.04	207,482.70
2835	28/10/2015	7MO.PAGO P/SERV. LEV.CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE ANTIGUA GUATEMALA,SACATEPÉQUEZ/SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES GERENTE CONTRATO/COORD. TÉCNICO/APROB. CONTROL CALIDAD GERENCIA TÉCNICA/PLANES DE TRABAJO/CERTIFICADO DE PAGO/SOL. COMPRA AUTORIZADA COORD. DE PROYECTOS.	0.00	104,608.27	312,090.97
173	02/08/2016	Devolución retencion 5% responsabilidad por defectos, Contrato LPN-RIC-PAT II/002-2012, "Ejecución de servicios tecnicos de toma de fotografia aérea"	29,644.97	0.00	282,446.00

79681611 CONSORCIO EUROESTUDIOS - EPTISA CONTRATO EN PARTICIPACION

436,210.27

CUR	Fecha	Concepto	D	H	Saldo
5455	26/12/2012	Primer pago por servicios de levantamiento catastral en los municipios de Siquinalá, Palín, San Vicente Pacaya Y Guanagazapa, Departamento De Escuintla, en el marco del PATII según dictamen técnico de aprobación, memorándum DEN-MI-RIC-064-2012 y certificado de pago del gerente de contrato.	0.00	81,197.33	81,197.33
1161	26/04/2013	Segundo pago por servicios de levantamiento catastral en los municipios de Siquinalá, Palín/San Vicente Pacaya/Guanagazapa;Escuintla. S/Dictamen cinco de aprobación del gerente técnico RIC-PATII-CT/021-2013, memo UCP/C-005/2013 coordinación de proyecto, traslado expediente del gerente de contrato.	0.00	78,814.55	160,011.88
2351	25/07/2013	Tercer pago/levantamiento catastral municipios de Siquinalá/Palín/San Vicente Pacaya/ Guanagazapa;Escuintla, S/Dictamen/aprobación pago coordinador técnico, solicitud revisión-pago UCP/C-044/2013 coordinación de proyecto, certificado de pago 02-2013, solicitud/entrega de expediente gerente/contrato.	0.00	80,128.10	240,139.98
4246	22/11/2013	Cuarto pago/Levantamiento Catastral Municipios De Siquiala/Palín/San Vicente Pacaya/Guanagazapa Escuintla S/Dictamen/Aprobacion pago coordinador tecnico, solicitud de revision-pago UCP/C-062/2013 Coordinacion de Proyecto. Certificado de pago 03-2013, solicitud/entrega de expediente gerente/contrato.	0.00	45,588.34	285,728.32
4910	19/12/2013	5to.pago/rural por Serv.Lev.Catastral En Siquinalá/Palín/San Vicente Pacaya/Guanagazapa; Escuintla. Se registra el pago s/autorizaciones: gerente de contrato/coord.técnico/ aprobacion control de calidad gerencia técnica/planes de trabajo/certificado de pago/solicitud de compra autorizada por la DEN.	0.00	38,142.77	323,871.09
1389	14/04/2014	6TO.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN SIQUINALÁ/PALIN/SAN VICENTE PACAYA/GUANAGAZAPA;ESCUINTLA. SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES: GERENTE DE CONTRATO/COORD.TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA/PLANES DE TRABAJO/CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR LA DEN	0.00	23,079.17	346,950.26
2557	03/07/2014	7MO.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN SIQUINALÁ/PALIN/SAN VICENTE PACAYA/GUANAGAZAPA;ESCUINTLA. SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES:GERENTE CONTRATO/COORD.TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR COORDINACIÓN DE PROYECTOS.	0.00	35,030.52	381,980.78

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
INTEGRACION FONDOS EN GARANTIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

2614	03/07/2014	7MO.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN SIQUINALÁ/PALIN/SAN VICENTE PACAYA/GUANAGAZAPA;ESCUINTLA. SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES:GERENTE CONTRATO/COORD.TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR COORDINACIÓN DE PROYECTOS.	35,030.52	0.00	346,950.26
2617	07/07/2014	7MO.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN SIQUINALÁ/PALIN/SAN VICENTE PACAYA/GUANAGAZAPA;ESCUINTLA. SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES:GERENTE CONTRATO/COORD.TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR COORDINACIÓN DE PROYECTOS.	0.00	35,030.52	381,980.78
3517	11/09/2014	8VO.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN SIQUINALÁ/PALIN/SAN VICENTE PACAYA/GUANAGAZAPA;ESCUINTLA. SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES:GERENTE CONTRATO/COORD.TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR COORDINACIÓN DE PROYECTOS.	0.00	26,931.19	408,911.97
4621	28/11/2014	9NO.PAGO/RURAL POR SERV./LEV.CATASTRAL EN SIQUINALÁ/PALIN/SAN VICENTE PACAYA/GUANAGAZAPA;ESCUINTLA. SE REGISTRA EL PAGO S/AUTORIZACIONES:GERENTE CONTRATO/COORD.TÉCNICO/APROBACION DE CONTROL DE CALIDAD GERENCIA TÉCNICA CERTIFICADO DE PAGO/SOLICITUD DE COMPRA AUTORIZADA POR COORDINACIÓN DE PROYECTOS.	0.00	27,298.30	436,210.27



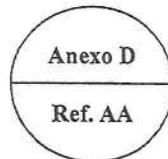
REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
ANEXO "D"
PASIVO NO CORRIENTE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

Anexo D

	CONTABILIDAD	REF.
CUENTA 2212 OTRAS CUENTAS A PAGAR A LARGO PLAZO	390,882.64	AA
TOTAL	<u>390,882.64</u>	



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
OTRAS CUENTAS A PAGAR A LARGO PLAZO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (cifras expresadas en Quetzales)



SALDO NOTAS

CUENTA 2212 OTRAS CUENTAS A PAGAR A LARGO PLAZO

390,882.64

2212	3	0	1114006500000	24789720	MATA ASIFUINA SANDRA MICHELLE	0	27,768.08	a
2212	3	0	1114006500000	24799629	DE LEON MORENO DE RODAS MARIA ALEJANDRA	0	23,422.01	b
2212	3	0	1114006500000	3044475	GONZALEZ PAREDES ESTUARDO	0	11,712.32	c
2212	3	0	1114006500000	37733086	GARCIA JUAREZ DENIZ RANDOLFO	0	90,128.90	
2212	3	0	1114006500000	8534020	MARTINEZ LOPEZ LUCRECIA EDITH	0	237,851.33	d

- a Anulación de cheques 17209 y 17210 de la cuenta del Fondo Común RIC, por expiración de plazo de vigencia (6 meses), correspondientes a prestaciones laborales, por haber laborado para el RIC.
- b Anulación de cheques 18248, 18332 y 18333 de la cuenta del Fondo Común RIC, por expiración de plazo de vigencia (6 meses), correspondientes a prestaciones laborales, por haber laborado para el RIC.
- c Corresponde a saldos por pagar por prestaciones laborales, que se encuentran pendientes de pago, por encontrarse en proceso judicial, por demanda presentada por los extrabajadores.
- d Anulación de cheques 17196, 17197 y 17293 de la cuenta del Fondo Común RIC, por expiración del plazo de vigencia (6 meses) correspondientes a prestaciones laborales e impuesto sobre la renta retenido, por haber laborado para el RIC.





REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
ANEXO "E"
PATRIMONIO INSTITUCIONAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)

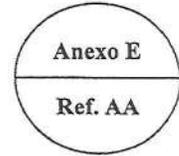
Anexo E

	CONTABILIDAD	REF.
CUENTA 3122 RESULTADO DE ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-777,340,581.26	AA
CUENTA 3122 RESULTADO DEL EJERCICIO	-1,474,208.68	BB
CUENTA 3213 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL RECIBIDAS	910,607,486.27	CC
TOTAL	<u>131,792,696.33</u>	





REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
RESULTADOS DE ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)



		SALDO	NOTAS
CUENTA 3122 RESULTADO DE ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES		-777,340,581.26	
3122	1 0 Resultado de Acumulados de los Ejercicios Anteriores	0 0 0	-777,340,581.26 a

a Representa el monto correspondiente a resultados acumulados provenientes de ejercicios anteriores.



SALDO

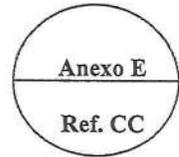
CUENTA 3122 RESULTADO DEL EJERCICIO

-1,474,208.68

5129	0	0	OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	41,761.74
5142	0	0	Venta de Servicios	1329001	Venta de Servicios y Productos Petén	101	4,013,763.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329001	Venta de Servicios y Productos Petén	3900	250.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329002	Venta de Servicios y Productos Izabal	101	2,485,545.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329003	Venta de Servicios y Productos Chiquimula	101	221,400.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329004	Venta de Servicios y Productos Zacapa	101	522,440.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329005	Venta de Servicios y Productos Sacatepequez	101	1,340,748.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329005	Venta de Servicios y Productos Sacatepequez	3900	275.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329006	Venta de Servicios y Productos Escuintla	101	400,075.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329007	Venta de Servicios y Productos Alta Verapaz	101	2,488,085.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329008	Venta de Servicios y Productos Baja Verapaz	101	980,230.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329009	Venta de Servicios y Productos Guatemala	101	87,438.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329010	Ingresos Privativos Agrimensores	101	192,300.00
5142	0	0	Venta de Servicios	1329011	Ingresos Privativos ESCAT	101	259,500.00
5161	0	0	Intereses	1513101	Intereses Fondo Común RIC BANRURAL	101	231,578.43
5161	0	0	Intereses	1513102	Intereses Fondo Común RIC G&T	101	2,940,029.55
5161	0	0	Intereses	1513103	Intereses Fondo Catastral Privativo RIC Banrural	101	43,852.56
5161	0	0	Intereses	1513107	Intereses Fondo Rotativo Banrural	101	1,099.01
5172	0	0	Transferencias Corrientes del Sector Publico	1621001	Administración Central	101	55,100,000.00
5172	0	0	Transferencias Corrientes del Sector Publico	1621002	Administración Central 2	101	16,500,000.00
5172	0	0	Transferencias Corrientes del Sector Publico	1621003	Administración Central 3	101	3,000,000.00
6111	1	1	Sueldos y Salarios	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-64,296,542.43
6111	1	2	Aportes Patronales al Seguro Social	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-4,411,925.78
6111	1	4	Beneficios Sociales	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-81,822.95
6112	1	0	Servicios no Personales	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-7,688,880.88
6112	2	0	Impuestos, Derechos y Tasas	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-40,181.35
6112	3	0	Bienes de Consumo	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-1,625,968.90
6113	1	0	Depreciación del Activo Fijo	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-3,004,445.99
6113	6	0	Gastos de Inversión Social	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-5,962,505.41
6123	0	0	Derechos sobre Bienes Intangibles	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-396,161.28
6124	0	0	Otros Alquileres	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-1,503,955.08
6142	0	0	Otras Pérdidas	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-3,000,000.00
6152	0	0	Transferencias Otorgadas al Sector Publico	0	SIN CODIGO AUXILIAR	0	-312,188.92



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
SECCION DE CONTABILIDAD
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL RECIBIDAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras expresadas en Quetzales)



SALDO NOTAS

CUENTA 3213 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL RECIBIDAS

910,607,486.27

3213	0	0	Transferencias de Capital Recibidas	0	0	0	910,607,486.27	
------	---	---	-------------------------------------	---	---	---	----------------	--



Nombre de la Entidad: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Alcance de la Auditoría Del 01 De Enero Al 31 De Diciembre De 2021
Período de Duración de la Auditoría Del 24 de marzo al 12 de Mayo de 2022

ANÁLISIS HORIZONTAL DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTARIOS
BALANCE GENERAL

Descripción	Año Anterior (31/12/2020)	Año actual (31/12/2021)	Variaciones	%
			(Año Actual) (-) (Año Anterior)	(Variación/ valor año actual)
ACTIVO	136,762,604.49	135,580,483.15	(1,182,121.34)	-1%
Activos	104,825,714.22	106,676,721.60	1,851,007.38	2%
Cuentas a cobrar a corto plazo	12,279.00	27,868.29	15,589.29	56%
Documentos a cobrar a corto plazo	22,742.51	22,742.51	-	0%
Anticipos	998,817.08	998,817.08	-	0%
Activo Corriente (Circulante)	105,859,552.81	107,726,149.48	1,866,596.67	2%
Propiedad y Planta en Operación	479,727.95	479,727.95	-	0%
Fuajinaria y equipo	76,589,138.47	76,683,509.77	94,371.30	0%
Tierras y Terrenos	8,173.42	8,173.42	-	0%
Otros activos fijos	29,471,296.23	32,424,395.78	2,953,099.55	9%
Depreciaciones Acumuladas	(97,882,370.43)	(97,936,340.23)	(53,969.80)	0%
Propiedad, Planta y Equipo (Neto)	8,665,965.64	11,659,466.69	2,993,501.05	26%
Activo Intangible Bruto	22,237,086.04	16,194,866.98	(6,042,219.06)	-37%
Activo Diferido a largo plazo	-	-	-	0%
Activo No Corriente (Largo Plazo)	30,903,051.68	27,854,333.67	(6,042,219.06)	-22%

Fuente: Reporte Obtenido del Sistema de Contabilidad Integrada

Objetivos:

establecer a través de la variación de cada rubro las cuentas que tuvieron mayor o menor ejecución, con la finalidad de determinar posibles errores, fraude, y/o operaciones erróneas, o establecer un mayor alcance en la muestra a seleccionar, con el fin de minimizar el riesgo en operaciones y dejar constancia de las cuentas significativas a evaluar.

Conclusiones:

De conformidad con la evaluación efectuada se pudo ampliar las áreas de riesgo de acuerdo al movimiento que tuvieron las cuentas en relación con el año anterior respectivamente, con lo cual se amplió la muestra seleccionada.

Lic. José Alberto Pérez Batres
 Analista Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Lic. Luis Fernando Zuniga Flores
 Analista Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Vilda Elizabeth Morán Quijada
 Analista Técnico de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Lic. Ángel Noé Reyes Chivichón
 Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Nombre de la Entidad:

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Período a Evaluar a la Entidad

Del 01 De Enero Al 31 De Diciembre De 2021

Período de Duración de la Auditoría

Del 24 de marzo al 12 de Mayo de 2022

ANÁLISIS HORIZONTAL DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTARIOS

BALANCE GENERAL

Descripción	Año actual (31/12/2020)	Año actual (31/12/2021)	Variaciones	%
			(Año Actual) (-) (Año Anterior)	(Variación/ valor año actual)
ACTIVO	3,564,017.95	3,787,786.82	223,768.87	6%
Cuentas comerciales a pagar a corto plazo	39,260.77	68,004.00	28,743.23	0%
Gastos del personal a pagar	966,308.50	1,314,222.83	347,914.33	26%
Otras cuentas a pagar a corto plazo	702,410.34	275,966.98	(426,443.36)	-155%
Cuentas a pagar a corto plazo	1,707,979.61	1,658,193.81	(49,785.80)	-3%
Pasivos diferidos a corto plazo	65,265.72	344,065.72	278,800.00	81%
Pasivos diferidos.	65,265.72	344,065.72	278,800.00	81%
Fondos en garantía	1,394,644.65	1,394,644.65	-	0%
Fondos de terceros y en garantía	1,394,644.65	1,394,644.65	-	0%
Cuentas comerciales a pagar a largo plazo	0.00	0.00	-	0%
Otras cuentas a pagar a largo plazo	396,127.97	390,882.64	(5,245.33)	-1%
Cuentas a pagar a largo plazo	396,127.97	390,882.64	(5,245.33)	-1%
PATRIMONIO	133,198,586.54	131,792,696.33	(1,405,890.21)	-1%
Resultados acumulados de los ejercicios anteriores	(785,584,923.44)	(777,340,581.26)	8,244,342.18	-1%
Resultados del ejercicio	8,176,023.71	(1,474,208.68)	(9,650,232.39)	655%
Transferencias de Capital recibidas	910,607,486.27	910,607,486.27	-	0%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	136,762,604.49	135,580,483.15	(1,182,121.34)	-1%

Fuente: Reporte Obtenido del Sistema de Contabilidad Integrada

Objetivos:

Establecer a través de la variación de cada rubro las cuentas que tuvieron mayor o menor ejecución, con la finalidad de determinar posibles errores, fraude, y/o operaciones erróneas, o establecer un mayor alcance en la muestra a seleccionar, con el fin de minimizar el riesgo en operaciones y dejar constancia de las cuentas significativas a evaluar.

Conclusiones:

De conformidad con la evaluación efectuada se pudo ampliar las áreas de riesgo de acuerdo al movimiento que tuvieron las cuentas en relación con el año anterior respectivamente, con lo cual se amplió la muestra seleccionada.

Lic. José Alberto Pérez Batres
Analista Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Lic. Luis Fernando Zuniga Flores
Analista Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Vilda Elizabeth Morán Quijada
Analista Técnico de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Lic. Ángel Noé Reyes Chivichón
Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Nombre de la Entidad:
Período a Evaluar a la Entidad
Período de Duración de la Auditoría

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Del 01 De Enero Al 31 De Diciembre De 2021
Del 24 de marzo al 12 de Mayo de 2022

ANÁLISIS HORIZONTAL DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTARIOS

ESTADO DE RESULTADOS

Descripción	Año anterior 31/12/2020	Año actual 31/12/2021	Variaciones	%
			(Año Actual) (-) (Año Anterior)	(Variación/ valor año actual)
INGRESOS	98,344,616.30	90,850,370.29	(7,494,246.01)	-8%
Otros ingresos no tributarios	13,387.27	41,761.74	28,374.47	68%
Venta de servicios	7,775,268.00	12,992,049.00	5,216,781.00	40%
Intereses	2,966,005.03	3,216,559.55	250,554.52	8%
Transferencias corrientes del Sector Público	87,589,956.00	74,600,000.00	(12,989,956.00)	-17%
Donaciones en Especie	-	-	-	0%
GASTOS	90,168,592.59	92,324,578.97	2,155,986.38	2%
Remuneraciones	59,740,416.91	68,790,291.16	9,049,874.25	13%
Bienes y servicios	6,532,841.29	9,355,031.13	2,822,189.84	30%
Depreciación y amortización	13,445,378.54	8,966,951.40	(4,478,427.14)	-50%
Derechos sobre bienes intangibles	930,393.80	396,161.28	(534,232.52)	0%
Otros alquileres	1,199,464.19	1,503,955.08	304,490.89	20%
Otras pérdidas	7,999,479.61	3,000,000.00	(4,999,479.61)	-167%
Transferencias otorgadas al Sector Público	320,618.25	312,188.92	(8,429.33)	-3%
RESULTADO DEL EJERCICIO	8,176,023.71	-1,474,208.68	-9,650,232.39	655%

Fuente: Reporte Obtenido del Sistema de Contabilidad Integrada

Obejtivos:

Establecer a través de la variación de cada rubro las cuentas que tuvieron mayor o menor ejecución, con la finalidad de determinar posibles errores, fraude, y/o operaciones erróneas, o establecer un mayor alcance en la muestra a seleccionar, con el fin de minimizar el riesgo en operaciones y dejar constancia de las cuentas significativas a evaluar.

Conclusiones:

De conformidad con la evaluación efectuada se pudo ampliar las áreas de riesgo de acuerdo al movimiento que tuvieron las cuentas en relación con el año anterior respectivamente, con lo cual se amplió la muestra seleccionada.

Lic. José Alberto Pérez Batres
Analista Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Lic. Luis Fernando Zuniga Flores
Analista Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Wld. Elizabeth Morán Quijada
Analista Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Lic. Ángel Noé Reyes Chivichón
Profesional de Auditoría Interna
Registro de Información Catastral de Guatemala

Nombre de la Entidad:

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATRASTRAL DE GUATEMALA

Periodo del Alcance:

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Periodo de Ejecución de la Auditoría:

Del 24 de marzo al 12 de mayo de 2021

DESEMPEÑO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

No.	Descripción de Metas	POA		EJECUCIÓN FÍSICA				EJECUCIÓN FINANCIERA				
		VALOR INICIAL	VIGENTE	Ejecución	% EJCUTADO	% Por ejecutar	Vigente	Ejecución	% EJCUTADO	% Por ejecutar		
11	Establecimiento, Mantenimiento y Actualización del Catastro Nacional											
001	Servicios de Dirección y Coordinación											
1	Servicios de Dirección Municipal y Coordinación	96	96	95	98.96%	1.04%	21,706,386.00	15,280,990.10	70.40%	29.60%		
2	Servicios de Dirección Municipal y Coordinación	96	96	95	98.96%	1.04%						
002	Establecimiento Catastral						21,106,108.00	18,153,166.41	86.01%	13.99%		
1	Declaración de predio catastrado entregada a titulares catastrales de los municipios atendidos	21,015	31,752	31,417	98.94%	1.06%						
2	Fincas Ubicadas en Mosaico de Fincas por Municipio	2,561	3,475	3,475	100.00%	0.00%						
3	Expediente de Levantamiento Catastral por Predio, Finalizado.	47,322	6,052	5,891	97.34%	2.66%						
4	Expediente Predial con actualización de la Información Catastral	11,177	15,238	14,813	97.21%	2.79%						
5	Informes Circunstanciados de predios finalizados	22,657	28,117	26,899	95.67%	4.33%						
6	Notificación de declaratoria de predio catastrado, realizado	21,014	31,752	31,417	98.94%	1.06%						
7	Dictamen Jurídico y declaratoria de predio catastrado, elaborado	21,660	25,742	23,722	92.15%	7.85%						
8	Fichas de Investigación de Derechos Reales FTDR elaboradas	18,720	21,286	21,033	98.81%	1.19%						
9	Inscripción de predio catastrado en el Registro Público	17,516	18,096	14,522	80.25%	19.75%						

2	Comunicación social dirigido a la población en temas catastrales.	140	483	483	100.00%	0.00%					
011	Formación de Profesionales y Técnicos						1,701,398.00	1,630,027.12	95.81%	4.19%	
1	Formación y actualización de profesionales y técnicos en materia catastral y desarrollo territorial	117	117	117	100.00%	0.00%					
5	Formación y actualización de profesionales y técnicos externos al RLC en materia catastral y desarrollo territorial	96	96	96	100.00%	0.00%					
6	Formación y actualización del personal técnico y administrativo del RLC en materia catastral y desarrollo territorial	21	21	21	100.00%	0.00%					
Total		265,690	288,452	279,690	97%	3%	51,897,826.00	41,612,012.56	80.18%	19.82%	

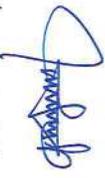
Marcas:

Objetivos:

Establecer si las metas vigentes para el ejercicio fiscal son ejecutadas de conformidad con la ejecución financiera de la Entidad

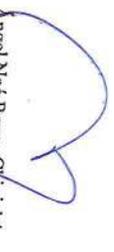
Conclusiones:

De conformidad con la evaluación efectuada determinar que existe relación entre la ejecución financiera y las metas alcanzadas durante el ejercicio fiscal.


 Lic. José Alberto Pérez Sotres
 Analista Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala


 Lic. Dhis Fernando Zúñiga Flores
 Analista Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala


 Lic. María Angélica Quijada
 Analista Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala


 Lic. Angel Noé Reyes Olivichón
 Profesional de Auditoría Interna
 Registro de Información Catastral de Guatemala