

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

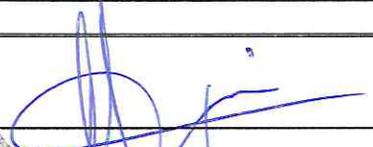
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano	No. De Contrato: RIC-R-029-062-2023
Nombre del Servicio: Técnico en Infraestructura de Centro de Datos	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo del 2023

1. **Actualización de firmware de dispositivo de seguridad de Oficinas Centrales:** se realizó la actualización al firmware del dispositivo de seguridad perimetral de Oficinas Centrales, quedando funcionando sin inconvenientes.
2. **Corrección de fallo de funcionamiento de red de la Coordinación de Registro Público:** En base a reporte de fallos de funcionamiento de red, se realizó un diagnóstico y revisión de la red de la Coordinación de Registro Público. Durante esta revisión se encontraron inconvenientes que evitaban el adecuado rendimiento de la red los cuales fueron:
 - o Conexión incorrecta de cables de red
 - o Fallo de un conmutador de conectividad de red
 Con el objetivo de corregir los inconvenientes, en conjunto con personal de la Sección de Infraestructura Tecnológica, se realizaron las actividades siguientes:
 - o Desconexión de cables de red en estado no adecuado
 - o Cambio de conmutador de conectividad de red
 Una vez realizados los cambios, la funcionalidad de red volvió a la normalidad.
3. **Configuración de servidor de acceso a Internet para la Dirección Municipal de Petén:** Como parte de una renovación tecnológica, la Dirección Municipal de Petén requería actualizar su servidor de acceso a Internet. Para dicho efecto, se realizaron las actividades siguientes:
 - o Instalación de sistema operativo del servidor
 - o Configuración de herramienta de acceso a Internet
4. **Optimización de procesos de respaldo de usuario:** Se realizaron tareas de optimización de la herramienta de respaldo de información de usuarios de oficinas centrales. Entre las tareas realizadas se encuentran las siguientes:
 - o Segmentación de equipos de usuario por área
 - o Filtrado de información
 - o Incremento de espacio para respaldos reciclables
 - o Asignación de espacio para respaldo de usuarios de baja

FIRMA:


Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano
Técnico en Infraestructura de Centro de Datos

Vo.Bo.:


 Myrbor Antonio Guerra Bailey
Jefe de Sección de Infraestructura Tecnológica
Gerencia de Tecnología de la Información

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Shawna Sahily Virginia Saenz González	No. De Contrato: RIC-R-029-063-2023
Nombre del Servicio: Técnico de Marketing Digital y Calidad de Servicios	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de Productos y Servicios Catastrales
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2023

1. Apoyo en la elaboración de Informe general de Pertenencia Sociolingüística.
2. Apoyo a usuarios en la recuperación, creación y uso del Portal de Productos y Servicios Catastrales.
3. Apoyo en la revisión y validación de consultas electrónicas en Portal de Productos y Servicios Catastrales.
4. Apoyo en el reintegro de consultas electrónicas.
5. Apoyo en la publicación de Post en Facebook "Métodos de Pago".
6. Elaboración de solicitud de funcionalidad "Visualización de documentos de soporte".
7. Apoyo en aprobación de diseño final de sobres institucionales.
8. Apoyo en solicitud de creación de diseño de trifolios informativos.

<p>FIRMA: </p> <p>Shawna Sahily Virginia Saenz González Técnico de Marketing Digital y Calidad de Servicios</p>	<p>Vo.Bo.:  <u>Lic. Rubén de Jesús Alvarado Meléndez</u> Coordinador de Productos y Servicios Catastrales</p> <p align="center">  RIC Registro de Información Catastral de Guatemala </p>
---	--

Anexos
Shawna Sahily Virginia Saenz González
RIC-R-029-063-2023
Marzo 2023



Lic. Rubensy de Jesús Alvarado Meléndez
Coordinador de Productos y
Servicios Catastrales
Registro de Información Catastral de Guatemala

RIC

Chiac, Alta Verapaz



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

TESTAMUNTO

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

NO.	DESCRIPCIÓN	VALOR	FECHA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA



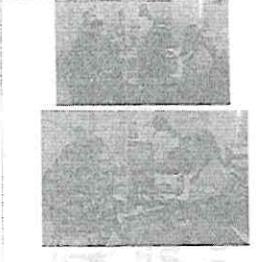
Chiac

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA



Chiac

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

Puerto Barrios, Itzabal

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

TESTAMUNTO

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

DECLARACIÓN DE LA VERDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

NO.	DESCRIPCIÓN	VALOR	FECHA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERA

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN DE LA TIERRA

REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL Y VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DE LA TIERRA

El presente documento es el resultado de la revisión de la información catastral y la verificación de la existencia de la tierra, realizada en el municipio de [Municipio], del departamento de [Departamento], el día [Fecha].

La información catastral se basa en los datos suministrados por el propietario de la tierra, quien ha declarado que la información es verdadera y correcta. Se ha verificado la existencia de la tierra en el terreno, y se ha encontrado que la información catastral es correcta.

Se ha emitido un certificado de existencia de la tierra, el cual es válido para los efectos legales que corresponden.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN DE LA TIERRA

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN DE LA TIERRA

REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL Y VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DE LA TIERRA

El presente documento es el resultado de la revisión de la información catastral y la verificación de la existencia de la tierra, realizada en el municipio de [Municipio], del departamento de [Departamento], el día [Fecha].

La información catastral se basa en los datos suministrados por el propietario de la tierra, quien ha declarado que la información es verdadera y correcta. Se ha verificado la existencia de la tierra en el terreno, y se ha encontrado que la información catastral es correcta.

Se ha emitido un certificado de existencia de la tierra, el cual es válido para los efectos legales que corresponden.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN DE LA TIERRA

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN DE LA TIERRA

REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL Y VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DE LA TIERRA

Código	Descripción	Superficie	Valor	Observaciones
1	Terreno	1000	1000000	
2	Edificio	500	500000	
3	Plantación	200	200000	
4	Infraestructura	100	100000	
5	Monte	3000	3000000	
6	Agua	500	500000	
7	Carretera	100	100000	
8	Canal	100	100000	
9	Alfaro	100	100000	
10	Alfaro	100	100000	
11	Alfaro	100	100000	
12	Alfaro	100	100000	
13	Alfaro	100	100000	
14	Alfaro	100	100000	
15	Alfaro	100	100000	
16	Alfaro	100	100000	
17	Alfaro	100	100000	
18	Alfaro	100	100000	
19	Alfaro	100	100000	
20	Alfaro	100	100000	
21	Alfaro	100	100000	
22	Alfaro	100	100000	
23	Alfaro	100	100000	
24	Alfaro	100	100000	
25	Alfaro	100	100000	
26	Alfaro	100	100000	
27	Alfaro	100	100000	
28	Alfaro	100	100000	
29	Alfaro	100	100000	
30	Alfaro	100	100000	
31	Alfaro	100	100000	
32	Alfaro	100	100000	
33	Alfaro	100	100000	
34	Alfaro	100	100000	
35	Alfaro	100	100000	
36	Alfaro	100	100000	
37	Alfaro	100	100000	
38	Alfaro	100	100000	
39	Alfaro	100	100000	
40	Alfaro	100	100000	
41	Alfaro	100	100000	
42	Alfaro	100	100000	
43	Alfaro	100	100000	
44	Alfaro	100	100000	
45	Alfaro	100	100000	
46	Alfaro	100	100000	
47	Alfaro	100	100000	
48	Alfaro	100	100000	
49	Alfaro	100	100000	
50	Alfaro	100	100000	
51	Alfaro	100	100000	
52	Alfaro	100	100000	
53	Alfaro	100	100000	
54	Alfaro	100	100000	
55	Alfaro	100	100000	
56	Alfaro	100	100000	
57	Alfaro	100	100000	
58	Alfaro	100	100000	
59	Alfaro	100	100000	
60	Alfaro	100	100000	
61	Alfaro	100	100000	
62	Alfaro	100	100000	
63	Alfaro	100	100000	
64	Alfaro	100	100000	
65	Alfaro	100	100000	
66	Alfaro	100	100000	
67	Alfaro	100	100000	
68	Alfaro	100	100000	
69	Alfaro	100	100000	
70	Alfaro	100	100000	
71	Alfaro	100	100000	
72	Alfaro	100	100000	
73	Alfaro	100	100000	
74	Alfaro	100	100000	
75	Alfaro	100	100000	
76	Alfaro	100	100000	
77	Alfaro	100	100000	
78	Alfaro	100	100000	
79	Alfaro	100	100000	
80	Alfaro	100	100000	
81	Alfaro	100	100000	
82	Alfaro	100	100000	
83	Alfaro	100	100000	
84	Alfaro	100	100000	
85	Alfaro	100	100000	
86	Alfaro	100	100000	
87	Alfaro	100	100000	
88	Alfaro	100	100000	
89	Alfaro	100	100000	
90	Alfaro	100	100000	
91	Alfaro	100	100000	
92	Alfaro	100	100000	
93	Alfaro	100	100000	
94	Alfaro	100	100000	
95	Alfaro	100	100000	
96	Alfaro	100	100000	
97	Alfaro	100	100000	
98	Alfaro	100	100000	
99	Alfaro	100	100000	
100	Alfaro	100	100000	

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN DE LA TIERRA

REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL Y VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DE LA TIERRA

Código	Descripción	Superficie	Valor	Observaciones
1	Terreno	1000	1000000	
2	Edificio	500	500000	
3	Plantación	200	200000	
4	Infraestructura	100	100000	
5	Monte	3000	3000000	
6	Agua	500	500000	
7	Carretera	100	100000	
8	Canal	100	100000	
9	Alfaro	100	100000	
10	Alfaro	100	100000	
11	Alfaro	100	100000	
12	Alfaro	100	100000	
13	Alfaro	100	100000	
14	Alfaro	100	100000	
15	Alfaro	100	100000	
16	Alfaro	100	100000	
17	Alfaro	100	100000	
18	Alfaro	100	100000	
19	Alfaro	100	100000	
20	Alfaro	100	100000	
21	Alfaro	100	100000	
22	Alfaro	100	100000	
23	Alfaro	100	100000	
24	Alfaro	100	100000	
25	Alfaro	100	100000	
26	Alfaro	100	100000	
27	Alfaro	100	100000	
28	Alfaro	100	100000	
29	Alfaro	100	100000	
30	Alfaro	100	100000	
31	Alfaro	100	100000	
32	Alfaro	100	100000	
33	Alfaro	100	100000	
34	Alfaro	100	100000	
35	Alfaro	100	100000	
36	Alfaro	100	100000	
37	Alfaro	100	100000	
38	Alfaro	100	100000	
39	Alfaro	100	100000	
40	Alfaro	100	100000	
41	Alfaro	100	100000	
42	Alfaro	100	100000	
43	Alfaro	100	100000	
44	Alfaro	100	100000	
45	Alfaro	100	100000	
46	Alfaro	100	100000	
47	Alfaro	100	100000	
48	Alfaro	100	100000	
49	Alfaro	100	100000	
50	Alfaro	100	100000	
51	Alfaro	100	100000	
52	Alfaro	100	100000	
53	Alfaro	100	100000	
54	Alfaro	100	100000	
55	Alfaro	100	100000	
56	Alfaro	100	100000	
57	Alfaro	100	100000	
58	Alfaro	100	100000	
59	Alfaro	100	100000	
60	Alfaro	100	100000	
61	Alfaro	100	100000	
62	Alfaro	100	100000	
63	Alfaro	100	100000	
64	Alfaro	100	100000	
65	Alfaro	100	100000	
66	Alfaro	100	100000	
67	Alfaro	100	100000	
68	Alfaro	100	100000	
69	Alfaro	100	100000	
70	Alfaro	100	100000	
71	Alfaro	100	100000	
72	Alfaro	100	100000	
73	Alfaro	100	100000	
74	Alfaro	100	100000	
75	Alfaro	100	100000	
76	Alfaro	100	100000	
77	Alfaro	100	100000	
78	Alfaro	100	100000	
79	Alfaro	100	100000	
80	Alfaro	100	100000	
81	Alfaro	100	100000	
82	Alfaro	100	100000	
83	Alfaro	100	100000	
84	Alfaro	100	100000	
85	Alfaro	100	100000	
86	Alfaro	100	100000	
87	Alfaro	100	100000	
88	Alfaro	100	100000	
89	Alfaro	100	100000	
90	Alfaro	100	100000	
91	Alfaro	100	100000	
92	Alfaro	100	100000	
93	Alfaro	100	100000	
94	Alfaro	100	100000	
95	Alfaro	100	100000	
96	Alfaro	100	100000	
97	Alfaro	100	100000	
98	Alfaro	100	100000	
99	Alfaro	100	100000	
100	Alfaro	100	100000	

[Handwritten signature]



6. Análisis de los datos recabados y descripción de la adopción de los servicios

Durante el mes de febrero 2023 se atendieron un total de 2,697 usuarios en las distintas ventanillas, Sietich Solana, Baja Verapaz quien más usuarios atendió de forma presencial con una total de 463 personas y Pujucá, la ventanilla que menos usuarios atendió con la suma de 43 visitas. Se atendieron 204 personas quienes que el mes anterior, enero 2023. Más del 55% de usuarios que visitan las ventanillas son hombres.

Así mismo cabe resaltar que el 83% de los usuarios representando 2,209 personas habitan el idioma español, el 3% que equivale a 123 usuarios hablan el idioma Popovuh, el 12% hablan 425 usuarios utilizan el idioma Q'eq'ik'.

De los 2,697 usuarios únicamente 40 presentaron discapacidades 15 de ellas con discapacidad visual, 4 con discapacidad auditiva, 2 usuarios con discapacidad intelectual y 43 con discapacidad física.

7. Descripción de la calidad de los servicios

Las ventanillas del Registro de Información Catastral brindan atención a los usuarios mediante correo electrónico, llamada telefónica y de forma presencial. La atención a estos en de forma cortés y clara de ser necesario se muestran gráficos, folletos y diagramas sencillos para la facilitación de entendimiento de las procedimientos que se realizan en el IIC.

El mayor porcentaje de usuarios que visitan las ventanillas utilizan el idioma oficial español. Así mismo al el usuario necesita la información en su idioma matel las ventanillas cuentan con el de la Academia de las Lenguas Mayas de Guatemala. Algunos de las ventanillas cuentan con personal que utiliza el idioma maya de la región como el caso de Dolón y Chuxuc.



Atentamente,

Coordinador de Marketing Digital y Calidad de Servicios



Coordinador de Productos y Servicios Catastrales

2. Apoyo a usuarios en la recuperación, creación y uso del Portal de Productos y Servicios Catastrales.

mar-23			
No.	Nombre	Vía	asunto
1	Juan Gallina	llamada telefonica	Uso de las consultas electronicas
2	Sindy Gomez	correo electronico	Compra de consultas electronicas
3	Melissa Morales	llamada telefonica	visualización de WKT
4	Marconi de Jesus Miss Atz	llamada telefonica	Uso del Portal De Productos y Servicios Catastrales
5	Oscar Suchite	llamada telefonica	Creación de usuario y contraseña
6	Gabrie Pensamiento	llamada telefonica	Reintegro de consulta electronica
7	Victor Pinto	llamada telefonica	Reintegro de consulta electronica
8	Leonardo Choc	correo electronico	Reintegro de consulta electronica
9			
10			
11			

3. Apoyo en la revisión y validación de consultas electrónicas en Portal de Productos y Servicios Catastrales.

Consultas Adquiridas

Se muestran 10 registros por página

#	Persona	Usuario	Número de Solicitud	Orden de Pago	Fecha de registro	Consultas	Estado	Validar Pago
1	JIM GAMALIEL MOR...	JGMORAN	21238918861184146	2120231123146	23/03/2023 08:46:39	13	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
2	OSCAR VASQUEZ	CE_OVASQUEZL	212389064521183146	2120231122146	23/03/2023 08:46:29	8	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
3	LUIS FELIPE CHACÓ...	CHACON_LUIS	21239132851182146	2120231121146	23/03/2023 08:46:15	13	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
4	MÓNICA JANNETH T...	POFOREST_C	21235825321181146	2120231120146	23/03/2023 08:46:05	50	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
5	LEVI EFRAÍN GONZÁ...	CE_LEVGONZALEZ	2123104175931171146	2120231114146	23/03/2023 08:54:45	25	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
6	CESAR REINOLDO S...	AV_CSORIA	21232509171186146	21202311120146	22/03/2023 08:54:34	10	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
7	OVILIO CHOC TUT	CE_OCHOC	212310101141161146	2120231105146	22/03/2023 08:54:22	70	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
8	RICHARD DANIEL G...	CE_RGUERRA	212311996601156146	2120231101146	22/03/2023 08:54:10	6	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
9	JORGE AGUSTIN GO...	IZ_JGOMEZ	2123853661153146	2120231098146	22/03/2023 08:53:57	25	Validado	<input type="button" value="Validar"/>
10	ELMER ELIASANDRO ...	ELMEROL2021	21238766721134146	2120231077146	22/03/2023 08:53:44	50	Validado	<input type="button" value="Validar"/>

Mostrando página 1 de 204 (filtrando un total de 10 registros)

Primero Anterior 1 2 3 4 5 ... 204 Siguiente Último

4. Apoyo en el reintegro de consultas electrónicas.

Solicitud de Reintegro

Solicitante: GABRIEL ARTURO PENSAMIENTO MARTINEZ

Fecha de Solicitud: 23/03/2023 11:49:36

Justificación: el pdf que se genero tiene la imagen distorsionada y no me permitio realizar la consulta grafica de los colindantes en el momento que sale a la izquierda. Cuando estaba revisando los colindantes, ya no dejé que se pudieran observar. Les agradecería enviarme una imagen grafica del predio no distorsionada a mi correo.

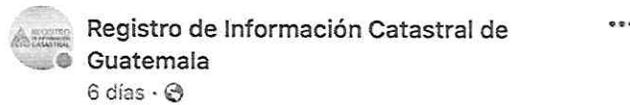
Ver Documento

Justificación de la calificación:

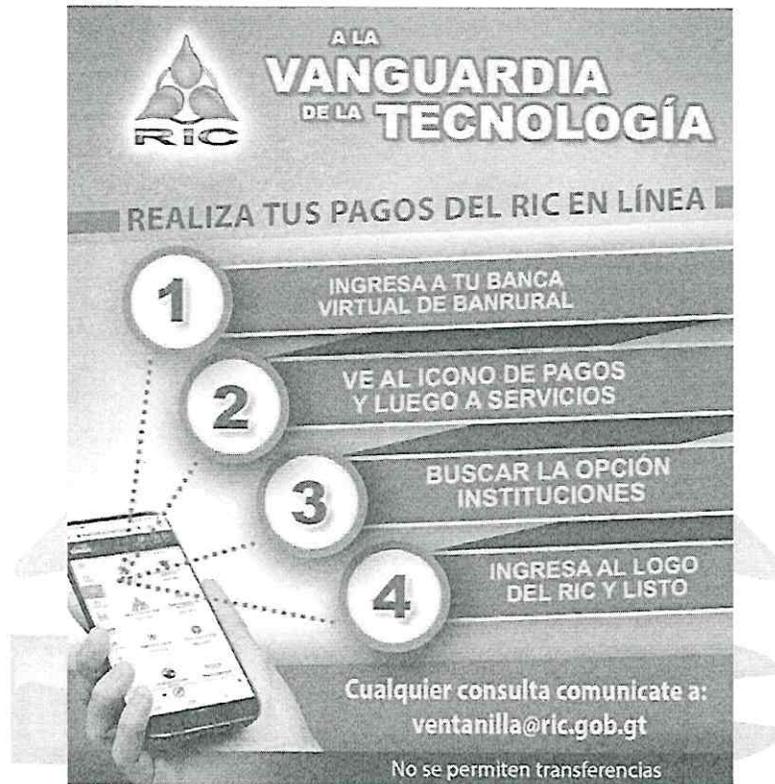
Unirse a la justificación de la solicitud

No.	Tipo documento	Estado	Documento cargado	Operaciones
1	Archivo que respalda la Calificación	<input type="button" value="Subir"/>	Seleccionar documento	<input type="button" value="Eliminar"/>

5. Apoyo en la publicación de Post en Facebook "Métodos de Pago".



Realiza tus pagos del RIC en línea. Si tienes alguna duda puedes comunicarte a la ventanilla de tu localidad para información.



👍 33

1 comentario 13 veces compartido

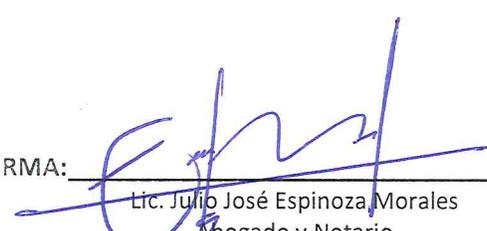


**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Julio José Espinoza Morales	No. De Contrato: RIC-R-029-064-2023
Nombre del Servicio: Asesor Jurídico Externo de Registro Público.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de Registro Público
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2023.

ACTIVIDADES

- 1.- Se asesoró al Operador Registral en la inscripción de predios de primera inscripción del Municipio de Flores, departamento de Petén; los cuales se detallan en el anexo A.
- 2.- Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral del municipio de San Francisco, departamento de Petén; los cuales se detallan en el anexo B.
- 3.- Se asesoró al Operador Registral en control de calidad de cambio de Titular Catastral de los Municipios de Gualán, Morales, Los Amates, San Francisco, San José, Puerto Barrios, San Jerónimo, Santa Catalina la Tinta, El Estor, La Libertad y Panzós, departamentos de Zacapa, Izabal, Petén, Alta Verapaz y Baja Verapaz; los cuales se detallan en el anexo C.
- 4.- Se asesoró en la Emisión de Certificados Catastrales de los Municipios de Salamá, Morales, Puerto Barrios, San Francisco, Rio Hondo, Teculután, Panzós, Siquinalá, Los Amates, El Chal, Flores, Melchor de Mencos, Usumatlán y Santa Cruz Verapaz, departamentos de Alta Verapaz, Escuintla, Izabal, Petén, Zacapa, y Baja Verapaz; los cuales se detallan en el anexo D.

<p>FIRMA: </p> <p>Lic. Julio José Espinoza Morales Abogado y Notario Asesor Jurídico Externo de Registro Público</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>Lic. Oscar Rafael Pérez Argueta Jefe de Sección de Operaciones Registrales</p>
--	--

Anexo A

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
Petén	Flores	17-01-01-02013	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-03594	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-03799	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-03857	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-04077	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-04175	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-04727	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-05467	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-05468	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-05469	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-06052	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-01-06053	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01019	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01021	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01022	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01024	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01025	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01026	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01083	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01085	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01086	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01087	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01088	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
Petén	Flores	17-01-05-01092	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.



Petén	Flores	17-01-01-04536	Se asesoró a los operadores registrales en la inscripción de predios.
-------	--------	----------------	---

Anexo B

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
Petén	San Francisco	17-06-11-00168	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00174	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00062	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-11-00136	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-11-00116	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00043	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00145	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00039	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00177	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-11-00132	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00154	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00159	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-11-00183	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00102	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00114	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-11-00174	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de

			Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00158	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00184	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00061	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00162	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00057	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-11-00156	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.
Petén	San Francisco	17-06-25-00194	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Registral.

Anexo C

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
Zacapa	Gualán	19-04-03-05876	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Morales	18-04-07-05224	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Alta Verapaz	Santa Catalina La Tinta	16-16-02-02437	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Morales	18-04-07-09582	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Los Amates	18-05-03-05289	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Morales	18-04-03-02521	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Petén	San Francisco	17-06-04-01032	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Petén	San José	17-02-05-00220	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Los Amates	18-05-04-01405	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de

			Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Puerto Barrios	18-01-05-02511	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Baja Verapaz	San Jerónimo	15-07-04-03119	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Morales	18-04-07-14517	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Alta Verapaz	Santa Catalina La Tinta	16-16-02-02526	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Petén	San Francisco	17-06-09-00098	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Puerto Barrios	18-01-05-12777	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	El Estor	18-03-02-02100	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Morales	18-04-07-09106	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Petén	La Libertad	17-05-02-01936	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Zacapa	Gualán	19-04-03-05920	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Los Amates	18-05-01-01654	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Puerto Barrios	18-01-05-12552	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Alta Verapaz	Santa Catalina La Tinta	16-16-02-02155	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Izabal	Morales	18-04-07-09104	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Alta Verapaz	Panzós	16-07-05-03995	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.
Zacapa	Gualán	19-04-06-02129	Se asesoró a los Supervisores Profesionales de Registro Público en el control de calidad de los cambios de Titular Catastral.

Anexo D

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
Baja Verapaz	Salamá	15-01-02-01786	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Izabal	Morales	18-04-03-00003	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Izabal	Puerto Barrios	18-01-05-04169	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Petén	San Francisco	17-06-25-00129	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Zacapa	Río Hondo	19-03-02-00198	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Zacapa	Teculután	19-05-03-02434	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Zacapa	Teculután	19-05-05-02736	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Alta Verapaz	Panzós	16-07-05-00523	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Escuintla	Siquinalá	05-04-02-00651	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Escuintla	Siquinalá	05-04-02-00978	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Escuintla	Siquinalá	05-04-03-11103	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Izabal	Los Amates	18-05-06-01382	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Izabal	Morales	18-04-01-00313	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Izabal	Morales	18-04-03-02521	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Izabal	Morales	18-04-07-10952	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Petén	El Chal	17-14-19-00041	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Petén	El Chal	17-14-21-00337	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Petén	Flores	17-01-01-03067	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Petén	Melchor de Mencos	17-11-02-04394	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Petén	San Francisco	17-06-04-00312	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Zacapa	Teculután	19-05-02-02924	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Zacapa	Usumatlán	19-06-03-05821	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Alta Verapaz	Panzós	16-07-01-00570	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-09-00391	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.

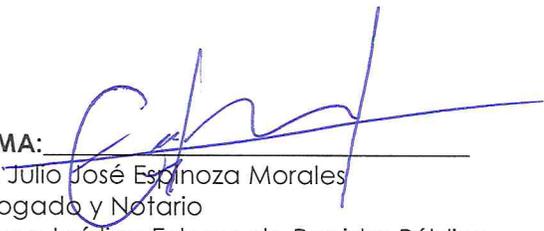


**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

Baja Verapaz	Salamá	15-01-02-16432	Se asesoró en la emisión de Certificados Catastrales.
--------------	--------	----------------	---

FIRMA:


Lic. Julio José Espinoza Morales
Abogado y Notario
Asesor Jurídico Externo de Registro Público

Vo. Bo.

FIRMA:


Lic. Oscar Rafael Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

RIC

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

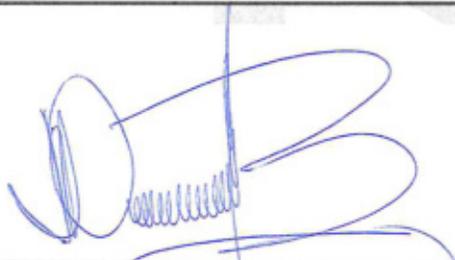
RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DE PERSONAL TEMPORAL"

Nombre del Contratista: Sergio José Roberto Domínguez Barco.	No. De Contrato:: RIC-R-029-065-2023
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación del Registro Público
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Marzo de 2023

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se apoyó al Jefe de Sección de Operaciones Técnicas en la normalización técnica de ciento setenta y ocho predios (178) catastrales. (anexo 1)
2. Se apoyó al Jefe de Sección de Operaciones Técnicas en la normalización técnica de dos predios (2) catastrales para Mantenimiento Catastral. (anexo 2)
3. Se apoyó al Jefe de Sección de Operaciones Técnicas en la generación de ciento setenta y ocho (178) planos catastrales. (anexo 3)
4. Se apoyó al Jefe de Sección Operaciones Técnicas en el análisis catastral y ubicación espacial de los siguientes predios; 16-15-11-01085, 16-15-11-01131, 16-15-11-01040, 16-15-11-01218, 16-15-11-01187, 16-15-11-01119, 16-15-11-01039 y 16-15-11-01147, todos localizados en el municipio de Fray Bartolomé de las Casas, departamento de Alta Verapaz.
5. Se participó en la capacitación del Programa Cultura Ética, Ética Pública impartido por la Dirección de Formación y Capacitación en Fiscalización y Control Gubernamental de la Contraloría General de Cuentas –CGC-.
6. Se participó en Taller de Capacitación a los Enlaces de Registro Público de las Direcciones Municipales sobre las actividades que se realizan en la sección de operaciones técnicas.

FIRMA:



Sergio José Roberto Domínguez Barco
Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola

Vo. Bo.



FIRMA:

Ing. Erick Leónel Cael Coy
Jefe de Sección de Operaciones Técnicas

ANEXO 1

Normalización técnica de ciento setenta y ocho (178) predios catastrales que se detallan a continuación:

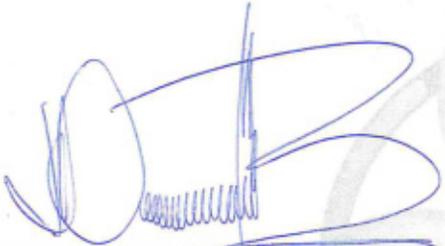
No.	CCC	Departamento	Municipio
1	03-10-01-02836	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
2	03-10-01-02838	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
3	03-10-01-02840	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
4	03-10-01-02841	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
5	03-10-01-02847	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
6	03-10-01-02944	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
7	03-10-01-03267	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
8	03-10-01-03290	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
9	03-10-01-03295	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
10	03-10-01-03303	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
11	03-10-01-03304	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
12	05-03-01-00823	Escuintla	La Democracia
13	05-03-02-00183	Escuintla	La Democracia
14	05-03-02-01469	Escuintla	La Democracia
15	15-01-01-01816	Baja Verapaz	Salamá
16	15-01-02-01330	Baja Verapaz	Salamá
17	15-01-02-01352	Baja Verapaz	Salamá
18	15-01-02-01353	Baja Verapaz	Salamá
19	15-01-02-01354	Baja Verapaz	Salamá
20	15-01-02-01355	Baja Verapaz	Salamá
21	15-01-02-01356	Baja Verapaz	Salamá
22	15-01-02-01357	Baja Verapaz	Salamá
23	15-01-02-01369	Baja Verapaz	Salamá
24	15-01-02-01375	Baja Verapaz	Salamá
25	15-01-02-01377	Baja Verapaz	Salamá
26	15-01-02-01381	Baja Verapaz	Salamá
27	15-01-02-01382	Baja Verapaz	Salamá
28	15-01-02-01383	Baja Verapaz	Salamá
29	15-01-02-01384	Baja Verapaz	Salamá
30	15-01-02-01399	Baja Verapaz	Salamá
31	15-01-02-01415	Baja Verapaz	Salamá
32	15-01-02-01416	Baja Verapaz	Salamá
33	15-01-02-01417	Baja Verapaz	Salamá
34	15-01-02-01419	Baja Verapaz	Salamá
35	15-01-02-01421	Baja Verapaz	Salamá
36	15-01-02-01439	Baja Verapaz	Salamá
37	15-01-02-01442	Baja Verapaz	Salamá
38	15-01-02-01443	Baja Verapaz	Salamá

39	15-01-02-01444	Baja Verapaz	Salamá
40	15-01-02-01445	Baja Verapaz	Salamá
41	15-01-02-01447	Baja Verapaz	Salamá
42	15-01-02-01448	Baja Verapaz	Salamá
43	15-01-02-01456	Baja Verapaz	Salamá
44	15-01-02-01468	Baja Verapaz	Salamá
45	15-01-02-01471	Baja Verapaz	Salamá
46	15-01-02-01481	Baja Verapaz	Salamá
47	15-01-02-01493	Baja Verapaz	Salamá
48	15-01-02-01533	Baja Verapaz	Salamá
49	15-01-02-01538	Baja Verapaz	Salamá
50	15-01-02-01542	Baja Verapaz	Salamá
51	15-01-02-01550	Baja Verapaz	Salamá
52	15-01-02-02015	Baja Verapaz	Salamá
53	15-01-02-02289	Baja Verapaz	Salamá
54	15-01-02-03508	Baja Verapaz	Salamá
55	15-01-02-04391	Baja Verapaz	Salamá
56	15-01-02-04456	Baja Verapaz	Salamá
57	15-01-02-04529	Baja Verapaz	Salamá
58	15-01-02-04838	Baja Verapaz	Salamá
59	15-01-02-06721	Baja Verapaz	Salamá
60	15-01-02-06854	Baja Verapaz	Salamá
61	15-01-02-06858	Baja Verapaz	Salamá
62	15-01-02-06859	Baja Verapaz	Salamá
63	15-01-02-06860	Baja Verapaz	Salamá
64	15-01-02-06861	Baja Verapaz	Salamá
65	15-01-02-06862	Baja Verapaz	Salamá
66	15-01-02-06863	Baja Verapaz	Salamá
67	15-01-02-07020	Baja Verapaz	Salamá
68	15-01-02-07023	Baja Verapaz	Salamá
69	15-01-02-07024	Baja Verapaz	Salamá
70	15-07-04-04918	Baja Verapaz	San Jerónimo
71	15-08-01-01361	Baja Verapaz	Purulhá
72	16-04-02-01810	Alta Verapaz	Tactic
73	16-07-01-00976	Alta Verapaz	Panzós
74	16-07-01-00990	Alta Verapaz	Panzós
75	16-07-01-01011	Alta Verapaz	Panzós
76	16-07-01-01014	Alta Verapaz	Panzós
77	16-07-01-01020	Alta Verapaz	Panzós
78	16-07-01-01026	Alta Verapaz	Panzós
79	16-07-01-01579	Alta Verapaz	Panzós
80	16-07-03-00865	Alta Verapaz	Panzós

81	16-07-04-00020	Alta Verapaz	Panzós
82	16-07-04-00156	Alta Verapaz	Panzós
83	16-07-04-03072	Alta Verapaz	Panzós
84	16-07-04-03138	Alta Verapaz	Panzós
85	16-07-04-04590	Alta Verapaz	Panzós
86	16-07-04-04922	Alta Verapaz	Panzós
87	16-07-04-04935	Alta Verapaz	Panzós
88	16-07-04-05034	Alta Verapaz	Panzós
89	16-07-04-05041	Alta Verapaz	Panzós
90	16-07-05-02128	Alta Verapaz	Panzós
91	16-07-05-03668	Alta Verapaz	Panzós
92	16-07-05-03839	Alta Verapaz	Panzós
93	16-07-05-03843	Alta Verapaz	Panzós
94	16-07-05-04050	Alta Verapaz	Panzós
95	16-07-05-04079	Alta Verapaz	Panzós
96	16-07-05-04168	Alta Verapaz	Panzós
97	16-07-05-04177	Alta Verapaz	Panzós
98	16-07-05-04196	Alta Verapaz	Panzós
99	16-07-05-04515	Alta Verapaz	Panzós
100	16-07-05-04657	Alta Verapaz	Panzós
101	16-07-05-05353	Alta Verapaz	Panzós
102	16-07-05-05354	Alta Verapaz	Panzós
103	16-07-05-05489	Alta Verapaz	Panzós
104	16-07-05-05994	Alta Verapaz	Panzós
105	16-07-05-05996	Alta Verapaz	Panzós
106	16-07-07-00073	Alta Verapaz	Panzós
107	16-07-07-00398	Alta Verapaz	Panzós
108	16-07-07-00399	Alta Verapaz	Panzós
109	16-07-07-00404	Alta Verapaz	Panzós
110	16-07-07-00408	Alta Verapaz	Panzós
111	16-07-07-00470	Alta Verapaz	Panzós
112	16-07-07-00755	Alta Verapaz	Panzós
113	17-01-01-00052	Peten	Flores
114	17-01-01-00181	Peten	Flores
115	17-01-01-00220	Peten	Flores
116	17-01-01-00249	Peten	Flores
117	17-01-01-00577	Peten	Flores
118	17-01-01-00677	Peten	Flores
119	17-01-01-00714	Peten	Flores
120	17-01-01-00769	Peten	Flores
121	17-01-01-01861	Peten	Flores
122	17-01-05-00099	Peten	Flores

123	17-01-05-00108	Peten	Flores
124	17-01-05-00109	Peten	Flores
125	17-01-05-00111	Peten	Flores
126	17-01-05-00117	Peten	Flores
127	17-05-02-00029	Peten	La Libertad
128	17-05-02-00107	Peten	La Libertad
129	17-05-02-00110	Peten	La Libertad
130	17-05-02-00111	Peten	La Libertad
131	17-05-02-00431	Peten	La Libertad
132	18-04-01-00307	Izabal	Morales
133	18-04-10-03569	Izabal	Morales
134	18-05-02-01438	Izabal	Los Amates
135	18-05-02-04032	Izabal	Los Amates
136	18-05-05-01389	Izabal	Los Amates
137	18-05-05-01392	Izabal	Los Amates
138	18-05-05-01397	Izabal	Los Amates
139	18-05-05-01410	Izabal	Los Amates
140	18-05-05-01530	Izabal	Los Amates
141	18-05-05-01545	Izabal	Los Amates
142	18-05-05-01546	Izabal	Los Amates
143	18-05-05-01553	Izabal	Los Amates
144	18-05-05-01564	Izabal	Los Amates
145	18-05-05-01572	Izabal	Los Amates
146	18-05-05-01573	Izabal	Los Amates
147	18-05-05-01601	Izabal	Los Amates
148	18-05-05-01604	Izabal	Los Amates
149	18-05-05-01605	Izabal	Los Amates
150	18-05-05-01606	Izabal	Los Amates
151	18-05-07-03347	Izabal	Los Amates
152	18-05-07-03629	Izabal	Los Amates
153	18-05-07-03685	Izabal	Los Amates
154	18-05-07-03724	Izabal	Los Amates
155	19-03-01-03408	Zacapa	Río Hondo
156	19-03-01-03410	Zacapa	Río Hondo
157	19-03-01-03413	Zacapa	Río Hondo
158	19-03-01-03519	Zacapa	Río Hondo
159	19-03-01-03644	Zacapa	Río Hondo
160	19-03-01-03645	Zacapa	Río Hondo
161	19-03-01-03646	Zacapa	Río Hondo
162	19-03-01-03647	Zacapa	Río Hondo
163	19-03-01-03648	Zacapa	Río Hondo
164	19-03-01-03649	Zacapa	Río Hondo

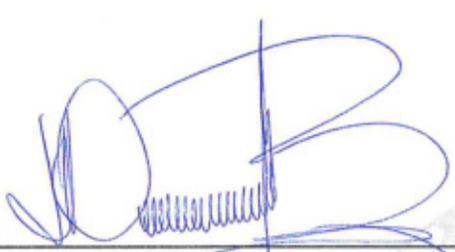
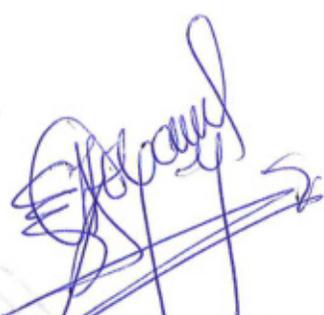
165	19-03-02-02922	Zacapa	Río Hondo
166	19-03-02-02966	Zacapa	Río Hondo
167	19-03-02-02967	Zacapa	Río Hondo
168	19-03-02-02968	Zacapa	Río Hondo
169	19-03-02-02971	Zacapa	Río Hondo
170	19-03-02-02972	Zacapa	Río Hondo
171	19-03-02-02973	Zacapa	Río Hondo
172	19-03-02-02974	Zacapa	Río Hondo
173	19-03-02-02978	Zacapa	Río Hondo
174	19-03-02-02981	Zacapa	Río Hondo
175	19-03-02-02983	Zacapa	Río Hondo
176	19-04-05-04976	Zacapa	Gualán
177	19-04-05-05282	Zacapa	Gualán
178	19-04-05-05899	Zacapa	Gualán

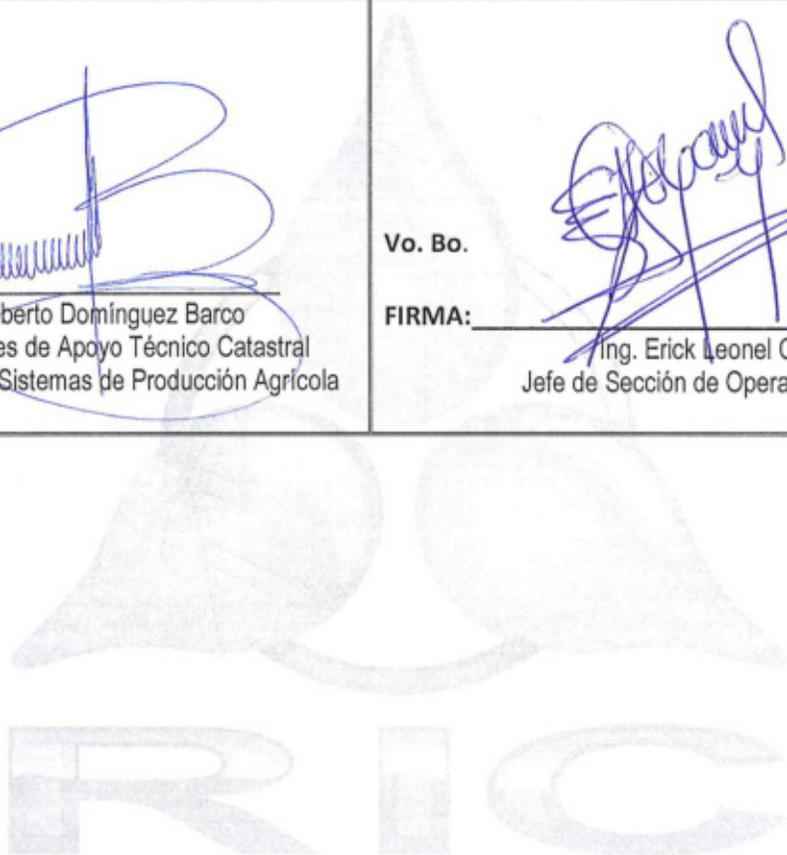
<p>FIRMA: </p> <p>Sergio José Roberto Domínguez Barco Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola</p>	<p>Vo. Bo. </p> <p>FIRMA: </p> <p>Ing. Erick Leonel Cael Coy Jefe de Sección de Operaciones Técnicas</p>
---	--

ANEXO 2

Normalización técnica de dos (2) predios catastrales para Mantenimiento Catastral que se detallan a continuación:

No.	CCC	Departamento	Municipio
1	03-03-04-00117	Sacatepéquez	Pastores
2	03-03-04-00140	Sacatepéquez	Pastores

 <p>FIRMA: _____ Sergio José Roberto Domínguez Barco Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola</p>	<p>Vo. Bo. _____</p>  <p>FIRMA: _____ Ing. Erick Leonel Calel Coy Jefe de Sección de Operaciones Técnicas</p>
--	---



ANEXO 3

Generación de ciento setenta y ocho (178) planos catastrales que se detallan a continuación:

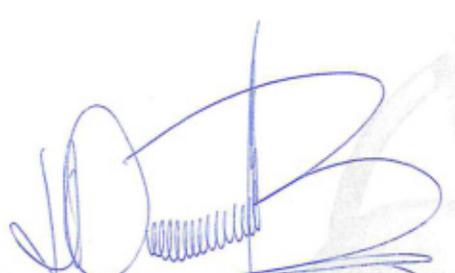
No.	CCC	Departamento	Municipio
1	03-10-01-02836	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
2	03-10-01-02838	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
3	03-10-01-02840	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
4	03-10-01-02841	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
5	03-10-01-02847	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
6	03-10-01-02944	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
7	03-10-01-03267	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
8	03-10-01-03290	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
9	03-10-01-03295	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
10	03-10-01-03303	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
11	03-10-01-03304	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas
12	05-03-01-00823	Escuintla	La Democracia
13	05-03-02-00183	Escuintla	La Democracia
14	05-03-02-01469	Escuintla	La Democracia
15	15-01-01-01816	Baja Verapaz	Salamá
16	15-01-02-01330	Baja Verapaz	Salamá
17	15-01-02-01352	Baja Verapaz	Salamá
18	15-01-02-01353	Baja Verapaz	Salamá
19	15-01-02-01354	Baja Verapaz	Salamá
20	15-01-02-01355	Baja Verapaz	Salamá
21	15-01-02-01356	Baja Verapaz	Salamá
22	15-01-02-01357	Baja Verapaz	Salamá
23	15-01-02-01369	Baja Verapaz	Salamá
24	15-01-02-01375	Baja Verapaz	Salamá
25	15-01-02-01377	Baja Verapaz	Salamá
26	15-01-02-01381	Baja Verapaz	Salamá
27	15-01-02-01382	Baja Verapaz	Salamá
28	15-01-02-01383	Baja Verapaz	Salamá
29	15-01-02-01384	Baja Verapaz	Salamá
30	15-01-02-01399	Baja Verapaz	Salamá
31	15-01-02-01415	Baja Verapaz	Salamá
32	15-01-02-01416	Baja Verapaz	Salamá
33	15-01-02-01417	Baja Verapaz	Salamá
34	15-01-02-01419	Baja Verapaz	Salamá
35	15-01-02-01421	Baja Verapaz	Salamá
36	15-01-02-01439	Baja Verapaz	Salamá
37	15-01-02-01442	Baja Verapaz	Salamá
38	15-01-02-01443	Baja Verapaz	Salamá

39	15-01-02-01444	Baja Verapaz	Salamá
40	15-01-02-01445	Baja Verapaz	Salamá
41	15-01-02-01447	Baja Verapaz	Salamá
42	15-01-02-01448	Baja Verapaz	Salamá
43	15-01-02-01456	Baja Verapaz	Salamá
44	15-01-02-01468	Baja Verapaz	Salamá
45	15-01-02-01471	Baja Verapaz	Salamá
46	15-01-02-01481	Baja Verapaz	Salamá
47	15-01-02-01493	Baja Verapaz	Salamá
48	15-01-02-01533	Baja Verapaz	Salamá
49	15-01-02-01538	Baja Verapaz	Salamá
50	15-01-02-01542	Baja Verapaz	Salamá
51	15-01-02-01550	Baja Verapaz	Salamá
52	15-01-02-02015	Baja Verapaz	Salamá
53	15-01-02-02289	Baja Verapaz	Salamá
54	15-01-02-03508	Baja Verapaz	Salamá
55	15-01-02-04391	Baja Verapaz	Salamá
56	15-01-02-04456	Baja Verapaz	Salamá
57	15-01-02-04529	Baja Verapaz	Salamá
58	15-01-02-04838	Baja Verapaz	Salamá
59	15-01-02-06721	Baja Verapaz	Salamá
60	15-01-02-06854	Baja Verapaz	Salamá
61	15-01-02-06858	Baja Verapaz	Salamá
62	15-01-02-06859	Baja Verapaz	Salamá
63	15-01-02-06860	Baja Verapaz	Salamá
64	15-01-02-06861	Baja Verapaz	Salamá
65	15-01-02-06862	Baja Verapaz	Salamá
66	15-01-02-06863	Baja Verapaz	Salamá
67	15-01-02-07020	Baja Verapaz	Salamá
68	15-01-02-07023	Baja Verapaz	Salamá
69	15-01-02-07024	Baja Verapaz	Salamá
70	15-07-04-04918	Baja Verapaz	San Jerónimo
71	15-08-01-01361	Baja Verapaz	Purulhá
72	16-04-02-01810	Alta Verapaz	Tactic
73	16-07-01-00976	Alta Verapaz	Panzós
74	16-07-01-00990	Alta Verapaz	Panzós
75	16-07-01-01011	Alta Verapaz	Panzós
76	16-07-01-01014	Alta Verapaz	Panzós
77	16-07-01-01020	Alta Verapaz	Panzós
78	16-07-01-01026	Alta Verapaz	Panzós
79	16-07-01-01579	Alta Verapaz	Panzós
80	16-07-03-00865	Alta Verapaz	Panzós

81	16-07-04-00020	Alta Verapaz	Panzós
82	16-07-04-00156	Alta Verapaz	Panzós
83	16-07-04-03072	Alta Verapaz	Panzós
84	16-07-04-03138	Alta Verapaz	Panzós
85	16-07-04-04590	Alta Verapaz	Panzós
86	16-07-04-04922	Alta Verapaz	Panzós
87	16-07-04-04935	Alta Verapaz	Panzós
88	16-07-04-05034	Alta Verapaz	Panzós
89	16-07-04-05041	Alta Verapaz	Panzós
90	16-07-05-02128	Alta Verapaz	Panzós
91	16-07-05-03668	Alta Verapaz	Panzós
92	16-07-05-03839	Alta Verapaz	Panzós
93	16-07-05-03843	Alta Verapaz	Panzós
94	16-07-05-04050	Alta Verapaz	Panzós
95	16-07-05-04079	Alta Verapaz	Panzós
96	16-07-05-04168	Alta Verapaz	Panzós
97	16-07-05-04177	Alta Verapaz	Panzós
98	16-07-05-04196	Alta Verapaz	Panzós
99	16-07-05-04515	Alta Verapaz	Panzós
100	16-07-05-04657	Alta Verapaz	Panzós
101	16-07-05-05353	Alta Verapaz	Panzós
102	16-07-05-05354	Alta Verapaz	Panzós
103	16-07-05-05489	Alta Verapaz	Panzós
104	16-07-05-05994	Alta Verapaz	Panzós
105	16-07-05-05996	Alta Verapaz	Panzós
106	16-07-07-00073	Alta Verapaz	Panzós
107	16-07-07-00398	Alta Verapaz	Panzós
108	16-07-07-00399	Alta Verapaz	Panzós
109	16-07-07-00404	Alta Verapaz	Panzós
110	16-07-07-00408	Alta Verapaz	Panzós
111	16-07-07-00470	Alta Verapaz	Panzós
112	16-07-07-00755	Alta Verapaz	Panzós
113	17-01-01-00052	Peten	Flores
114	17-01-01-00181	Peten	Flores
115	17-01-01-00220	Peten	Flores
116	17-01-01-00249	Peten	Flores
117	17-01-01-00577	Peten	Flores
118	17-01-01-00677	Peten	Flores
119	17-01-01-00714	Peten	Flores
120	17-01-01-00769	Peten	Flores
121	17-01-01-01861	Peten	Flores
122	17-01-05-00099	Peten	Flores

123	17-01-05-00108	Peten	Flores
124	17-01-05-00109	Peten	Flores
125	17-01-05-00111	Peten	Flores
126	17-01-05-00117	Peten	Flores
127	17-05-02-00029	Peten	La Libertad
128	17-05-02-00107	Peten	La Libertad
129	17-05-02-00110	Peten	La Libertad
130	17-05-02-00111	Peten	La Libertad
131	17-05-02-00431	Peten	La Libertad
132	18-04-01-00307	Izabal	Morales
133	18-04-10-03569	Izabal	Morales
134	18-05-02-01438	Izabal	Los Amates
135	18-05-02-04032	Izabal	Los Amates
136	18-05-05-01389	Izabal	Los Amates
137	18-05-05-01392	Izabal	Los Amates
138	18-05-05-01397	Izabal	Los Amates
139	18-05-05-01410	Izabal	Los Amates
140	18-05-05-01530	Izabal	Los Amates
141	18-05-05-01545	Izabal	Los Amates
142	18-05-05-01546	Izabal	Los Amates
143	18-05-05-01553	Izabal	Los Amates
144	18-05-05-01564	Izabal	Los Amates
145	18-05-05-01572	Izabal	Los Amates
146	18-05-05-01573	Izabal	Los Amates
147	18-05-05-01601	Izabal	Los Amates
148	18-05-05-01604	Izabal	Los Amates
149	18-05-05-01605	Izabal	Los Amates
150	18-05-05-01606	Izabal	Los Amates
151	18-05-07-03347	Izabal	Los Amates
152	18-05-07-03629	Izabal	Los Amates
153	18-05-07-03685	Izabal	Los Amates
154	18-05-07-03724	Izabal	Los Amates
155	19-03-01-03408	Zacapa	Río Hondo
156	19-03-01-03410	Zacapa	Río Hondo
157	19-03-01-03413	Zacapa	Río Hondo
158	19-03-01-03519	Zacapa	Río Hondo
159	19-03-01-03644	Zacapa	Río Hondo
160	19-03-01-03645	Zacapa	Río Hondo
161	19-03-01-03646	Zacapa	Río Hondo
162	19-03-01-03647	Zacapa	Río Hondo
163	19-03-01-03648	Zacapa	Río Hondo
164	19-03-01-03649	Zacapa	Río Hondo

165	19-03-02-02922	Zacapa	Río Hondo
166	19-03-02-02966	Zacapa	Río Hondo
167	19-03-02-02967	Zacapa	Río Hondo
168	19-03-02-02968	Zacapa	Río Hondo
169	19-03-02-02971	Zacapa	Río Hondo
170	19-03-02-02972	Zacapa	Río Hondo
171	19-03-02-02973	Zacapa	Río Hondo
172	19-03-02-02974	Zacapa	Río Hondo
173	19-03-02-02978	Zacapa	Río Hondo
174	19-03-02-02981	Zacapa	Río Hondo
175	19-03-02-02983	Zacapa	Río Hondo
176	19-04-05-04976	Zacapa	Gualán
177	19-04-05-05282	Zacapa	Gualán
178	19-04-05-05899	Zacapa	Gualán

 <p>FIRMA: _____ Sergio José Roberto Domínguez Barco Servicios Profesionales de Apoyo Técnico Catastral Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola</p>	<p>Vo. Bo. _____</p>  <p>FIRMA: _____ Ing. Erick Leonel Cael Coy Jefe de Sección de Operaciones Técnicas</p>
--	---

RIC

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Nombre del Contratista: JORGE LUIS MALDONADO MALDONADO	No. De Contrato: RIC-R-029-066-2023
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Seguimiento de Procesos Catastrales en Registro Público	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad. Coordinación del Registro Público
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo del 2023.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Realicé Análisis y gráficas de los Indicadores de logro del primer cuatrimestre 2023:

Mantenimiento catastral (anexo 1)

- a) Sistema vinculado entre el RIC y RGP para mantenimiento de la información catastral
- b) Inscripción de operaciones de mantenimiento en los predios
- c) Actualización de la declaratoria de predio catastrado y notificación al RGP
- d) Inscripción de operaciones de mantenimiento en los predios
- e) Calificación de órdenes de mantenimiento

Servicios Catastrales (anexo 2)

- a) Servicios catastrales generados
- b) Certificados catastrales

Inscripción predio catastrado en Registro Público (anexo 3)

- a) Salamá: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- b) Panzoz: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- c) Tactic: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- d) El Chal: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- e) Flores: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- f) Las Cruces: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- g) La Libertad: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- h) La Democracia: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- i) Magdalena Milpas Altas: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- j) Gualán: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- k) Rio Hondo: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- l) Los Amates: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público
- m) Otros: Inscripción de predio catastrado en el Registro Público

Realice oficios a los Directores Municipales correspondiente al mes de **marzo 2023**: (anexo 4)

No.	FECHA	OFICIO NÚMERO	DIRIGIDO A:	CONCEPTO
1	Guatemala, 14 de marzo de 2023	Oficio Ref. RIC-RP-078-2023/rvl	Ingeniero Fernando Raúl González Trujillo Director Municipal de la DM de Alta Verapaz	Informe cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de marzo 2023 , según -POA- 2023.
2	Guatemala, 14 de marzo de 2023	Oficio Ref. RIC-RP-079-2023/rvl	Ingeniero Josué Daniel Cruz Cantoral Director Municipal de la DM de Peten	Informe cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de marzo 2023 , según -POA- 2023.
3	Guatemala, 14 de marzo de 2023	Oficio Ref. RIC-RP-080-2023/rvl	Ingeniero Gerson Noel Matta Gutiérrez Director Municipal de la DM de Izabal	Informe cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de marzo 2023 , según -POA- 2023.
4	Guatemala, 14 de marzo de 2023	Oficio Ref. RIC-RP-081-2023/rvl	Ing. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal de la DM de Zacapa y Chiquimula	Informe cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de marzo 2023 , según -POA- 2023.
5	Guatemala, 14 de marzo de 2023	Oficio Ref. RIC-RP-082-2023/rvl	Ingeniero Marvin Turcios Samayoa Director Municipal de la DM de Baja Verapaz	Informe cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de marzo 2023 , según -POA- 2023.
6	Guatemala, 14 de marzo de 2023	Oficio Ref. RIC-RP-083-2023/rvl	Ingeniero Fernando Buch Siquinajay Director Municipal de la DM de Sacatepéquez y Escuintla	Informe cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de marzo 2023 , según -POA- 2023.

FIRMA:


Lic. Jorge Luis Maldonado Maldonado
Contador Público y Auditor
Servicios Profesionales de Seguimiento de Procesos
Catastrales en Registro Público

Vo. Bo.

FIRMA:


Lic. Miguel Angel Cifuentes Herrera
Coordinador del Registro Público

ANEXO 1



Mantenimiento catastral

RIC

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
REGISTRO PÚBLICO
MANTENIMIENTO CATASTRAL
 POA 2023

CONCEPTO	Meta Anual	Acumulado	2023			Total Acumulado	% AVANCE
			Planificado	ejecutado	Diferencia (+)(-)		
Sistema vinculado entre RIC y RGP para mantenimiento de la información catastral.	4318	484	431	656	225	1140	26.40
Inscripción de operaciones de mantenimiento en los predios.	4318	484	431	656	225	1140	26.40
Actualización de la declaratoria de predio catastrado y notificación al RGP.	1194	128	119	178	59	306	25.63
Inscripción de operaciones de mantenimiento en los predios.	3124	356	312	478	166	834	26.70
Calificación de órdenes de mantenimiento.	834	134	84	100	16	234	28.06

Sistema vinculado entre RIC y RGP para mantenimiento de la información catastral.



Inscripción de operaciones de mantenimiento en los predios.



[Firma manuscrita]

Actualización de la declaratoria de predio catastrado y notificación al RGP.



Inscripción de operaciones de mantenimiento en los predios.



Calificación de órdenes de mantenimiento.



Guillermo Maldonado

ANEXO 2



Servicios Catastrales

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
REGISTRO PÚBLICO
Servicios Catastrales
POA 2023

CONCEPTO	Meta inicial Anual	Acumulado	2023			Total Ejecutado	% AVANCE
			Planificado	ejecutado	Diferencia (+)(-)		
Servicios Catastrales generados	3600	513	300	354	54	867	24.08
Certificados Catastrales	3600	513	300	354	54	867	24.08

Servicios Catastrales generados



Certificados Catastrales



[Firma manuscrita]

ANEXO 3

Inscripción predio catastrado en Registro Público

RIC

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
REGISTRO PÚBLICO

Inscripción Predio Catastrado en Registro Público

POA 2023

CONCEPTO	Meta inicial Anual	Acumulado	2023			Total Ejecutado	%
			Planificado	Ejecutado	Diferencia		
Salamá	4196	283	360	237	-123	520	12.39
Panzos	3000	139	600	749	149	888	29.60
Tactic	1648	259	0	156	156	415	25.18
El Chal	568	551	177	359	182	910	160.21
Flores	1252	214	260	114	-146	328	26.20
Las Cruces	52	2	0	8	8	10	19.23
La Libertad	480	3	0	12	12	15	3.13
La Democracia	1200	229	471	623	152	852	71.00
Magdalena Milpas Altas	752	90	0	7	7	97	12.90
Gualán	3400	176	350	487	137	663	19.50
Rio Hondo	1236	43	576	484	-92	527	42.64
Los Amates	5120	190	432	722	290	912	17.81
Otros	246	110	24	50	26	160	65.04
TOTAL	23150	2289	3250	4008	758	6297	27.20

Salamá



Quis/magdalena

Panzos



Tactic



El Chal



Handwritten signature

Flores



Las Cruces



La Libertad



Handwritten signature

La Democracia



Magdalena Milpas Altas



Gualán



Guillermo González

Rio Hondo



Los Amates



Otros



Mano firmada

ANEXO 4



Oficios dirigidos a los DM

Guatemala, 14 de marzo de 2023
Oficio Ref. RIC-RP-078-2023/rvl

Ingeniero Fernando Raúl González Trujillo
Director Municipal de la DM de Alta Verapaz
Registro de Información Catastral
Presente

Estimado Ingeniero González:

Reciba un cordial saludo del Jefe de Sección de Operaciones Registrales, encargado de realizar el monitoreo del SINACIG, deseando que todas sus actividades se realicen con éxito.

El Control Interno es el proceso que tiene como fin proporcionar un grado de seguridad razonable en la consecución de los objetivos de la **Coordinación del Registro Público**. El Sistema Nacional de Control Interno Gubernamental -SINACIG- es el conjunto de procesos, mecanismos y elementos organizados y relacionados que intervienen entre sí y que se aplican de manera específica por cada Institución, para dar certidumbre a la toma de decisiones y conducta con una seguridad razonable al logro de sus objetivos y metas en un ambiente ético, de calidad, mejoras continuas, eficiencia y de cumplimiento de la Ley.

Después de entrar en vigor el SINACIG la **Coordinación del Registro Público**, ha elaborado su Programa de Gestión del Riesgo y Control Interno, con el fin de implementar los mecanismos que coadyuven al cumplimiento de los objetivos Institucionales, fortalecer el cumplimiento de las leyes y disposiciones normativas, generar una adecuada rendición de cuentas y transparentar el ejercicio de la función pública.

Derivado de lo anterior, se debe dar seguimiento a la externalización de predios catastrados que realizan las Direcciones Municipales, por lo que me permito solicitarle informe al suscrito, sobre la cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de **marzo 2023**, de los municipios que se encuentran contemplados en el Plan Operativo Anual -POA- 2023.

La finalidad de lo anterior es para coordinar el monitoreo y minimizar el riesgo del SINACIG.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Lic. Oscar Rafaél Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

Vo.Bo.

c.c.: Archivo



Guatemala, 14 de marzo de 2023
Oficio Ref. RIC-RP-079-2023/rvl

Ingeniero Josué Daniel Cruz Cantoral
Director Municipal de la DM de Peten
Registro de Información Catastral
Presente

Estimado Ingeniero Cruz:

Reciba un cordial saludo del Jefe de Sección de Operaciones Registrales, encargado de realizar el monitoreo del SINACIG, deseando que todas sus actividades se realicen con éxito.

El Control Interno es el proceso que tiene como fin proporcionar un grado de seguridad razonable en la consecución de los objetivos de la **Coordinación del Registro Público**. El Sistema Nacional de Control Interno Gubernamental -SINACIG- es el conjunto de procesos, mecanismos y elementos organizados y relacionados que intervienen entre sí y que se aplican de manera específica por cada Institución, para dar certidumbre a la toma de decisiones y conducta con una seguridad razonable al logro de sus objetivos y metas en un ambiente ético, de calidad, mejoras continuas, eficiencia y de cumplimiento de la Ley.

Después de entrar en vigor el SINACIG la **Coordinación del Registro Público**, ha elaborado su Programa de Gestión del Riesgo y Control Interno, con el fin de implementar los mecanismos que coadyuven al cumplimiento de los objetivos Institucionales, fortalecer el cumplimiento de las leyes y disposiciones normativas, generar una adecuada rendición de cuentas y transparentar el ejercicio de la función pública.

Derivado de lo anterior, se debe dar seguimiento a la externalización de predios catastrados que realizan las Direcciones Municipales, por lo que me permito solicitarle informe al suscrito, sobre la cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de **marzo 2023**, de los municipios que se encuentran contemplados en el Plan Operativo Anual -POA- 2023.

La finalidad de lo anterior es para coordinar el monitoreo y minimizar el riesgo del SINACIG.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Lic. Oscar Rafaél Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

Vo.Bo.

c.c.: Archivo



Guatemala, 14 de marzo de 2023
Oficio Ref. RIC-RP-080-2023rvl

Ingeniero Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal de la DM de Izabal
Registro de Información Catastral
Presente

Estimado Ingeniero Matta:

Reciba un cordial saludo del Jefe de Sección de Operaciones Registrales, encargado de realizar el monitoreo del SINACIG, deseando que todas sus actividades se realicen con éxito.

El Control Interno es el proceso que tiene como fin proporcionar un grado de seguridad razonable en la consecución de los objetivos de la **Coordinación del Registro Público**. El Sistema Nacional de Control Interno Gubernamental -SINACIG- es el conjunto de procesos, mecanismos y elementos organizados y relacionados que intervienen entre sí y que se aplican de manera específica por cada Institución, para dar certidumbre a la toma de decisiones y conducta con una seguridad razonable al logro de sus objetivos y metas en un ambiente ético, de calidad, mejoras continuas, eficiencia y de cumplimiento de la Ley.

Después de entrar en vigor el SINACIG la **Coordinación del Registro Público**, ha elaborado su Programa de Gestión del Riesgo y Control Interno, con el fin de implementar los mecanismos que coadyuven al cumplimiento de los objetivos Institucionales, fortalecer el cumplimiento de las leyes y disposiciones normativas, generar una adecuada rendición de cuentas y transparentar el ejercicio de la función pública.

Derivado de lo anterior, se debe dar seguimiento a la externalización de predios catastrados que realizan las Direcciones Municipales, por lo que me permito solicitarle informe al suscrito, sobre la cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de **marzo 2023**, de los municipios que se encuentran contemplados en el Plan Operativo Anual -POA- 2023.

La finalidad de lo anterior es para coordinar el monitoreo y minimizar el riesgo del SINACIG.

Sin otro particular me suscribo de usted.
Atentamente,

Lic. Oscar Rafaél Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

Vo.Bo.

c.c.: Archivo



Guatemala, 14 de marzo de 2023
Oficio Ref. RIC-RP-081-2023/rvl

Ingeniero Carlos Cristian Josue Espinoza Portillo
Director Municipal de la DM de Zacapa y Chiquimula
Registro de Información Catastral
Presente

Estimado Ingeniero Espinoza:

Reciba un cordial saludo del Jefe de Sección de Operaciones Registrales, encargado de realizar el monitoreo del SINACIG, deseando que todas sus actividades se realicen con éxito.

El Control Interno es el proceso que tiene como fin proporcionar un grado de seguridad razonable en la consecución de los objetivos de la **Coordinación del Registro Público**. El Sistema Nacional de Control Interno Gubernamental -SINACIG- es el conjunto de procesos, mecanismos y elementos organizados y relacionados que intervienen entre si y que se aplican de manera específica por cada Institución, para dar certidumbre a la toma de decisiones y conducta con una seguridad razonable al logro de sus objetivos y metas en un ambiente ético, de calidad, mejoras continuas, eficiencia y de cumplimiento de la Ley.

Después de entrar en vigor el SINACIG la **Coordinación del Registro Público**, ha elaborado su Programa de Gestión del Riesgo y Control Interno, con el fin de implementar los mecanismos que coadyuven al cumplimiento de los objetivos Institucionales, fortalecer el cumplimiento de las leyes y disposiciones normativas, generar una adecuada rendición de cuentas y transparentar el ejercicio de la función pública.

Derivado de lo anterior, se debe dar seguimiento a la externalización de predios catastrados que realizan las Direcciones Municipales, por lo que me permito solicitarle informe al suscrito, sobre la cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de **marzo 2023**, de los municipios que se encuentran contemplados en el Plan Operativo Anual -POA- 2023.

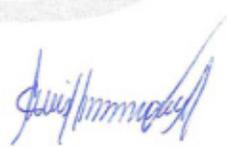
La finalidad de lo anterior es para coordinar el monitoreo y minimizar el riesgo del SINACIG.

Sin otro particular me suscribo de usted.
Atentamente,

Lic. Oscar Rafael Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

Vo.Bo.

c.c.: Archivo



Guatemala, 14 de marzo de 2023
Oficio Ref. RIC-RP-082-2023/rvl

Ingeniero Marvín Turcios Samayoa
Director Municipal de la DM de Baja Verapaz
Registro de Información Catastral
Presente

Estimado Ingeniero Turcios:

Reciba un cordial saludo del Jefe de Sección de Operaciones Registrales, encargado de realizar el monitoreo del SINACIG, deseando que todas sus actividades se realicen con éxito.

El Control Interno es el proceso que tiene como fin proporcionar un grado de seguridad razonable en la consecución de los objetivos de la **Coordinación del Registro Público**. El Sistema Nacional de Control Interno Gubernamental -SINACIG- es el conjunto de procesos, mecanismos y elementos organizados y relacionados que intervienen entre sí y que se aplican de manera específica por cada Institución, para dar certidumbre a la toma de decisiones y conducta con una seguridad razonable al logro de sus objetivos y metas en un ambiente ético, de calidad, mejoras continuas, eficiencia y de cumplimiento de la Ley.

Después de entrar en vigor el SINACIG la **Coordinación del Registro Público**, ha elaborado su Programa de Gestión del Riesgo y Control Interno, con el fin de implementar los mecanismos que coadyuven al cumplimiento de los objetivos Institucionales, fortalecer el cumplimiento de las leyes y disposiciones normativas, generar una adecuada rendición de cuentas y transparentar el ejercicio de la función pública.

Derivado de lo anterior, se debe dar seguimiento a la externalización de predios catastrados que realizan las Direcciones Municipales, por lo que me permito solicitarle informe al suscrito, sobre la cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de **marzo 2023**, de los municipios que se encuentran contemplados en el Plan Operativo Anual -POA- 2023.

La finalidad de lo anterior es para coordinar el monitoreo y minimizar el riesgo del SINACIG.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Lic. Oscar Rafaél Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

Vo.Bo.



c.c.: Archivo

Guatemala, 14 de marzo de 2023
Oficio Ref. RIC-RP-083-2023/rvl

Ingeniero Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal de la DM de Sacatepéquez y Escuintla
Registro de Información Catastral

Estimado Ingeniero Buch:

Reciba un cordial saludo del Jefe de Sección de Operaciones Registrales, encargado de realizar el monitoreo del SINACIG, deseando que todas sus actividades se realicen con éxito.

El Control Interno es el proceso que tiene como fin proporcionar un grado de seguridad razonable en la consecución de los objetivos de la **Coordinación del Registro Público**. El Sistema Nacional de Control Interno Gubernamental -SINACIG- es el conjunto de procesos, mecanismos y elementos organizados y relacionados que intervienen entre sí y que se aplican de manera específica por cada Institución, para dar certidumbre a la toma de decisiones y conducta con una seguridad razonable al logro de sus objetivos y metas en un ambiente ético, de calidad, mejoras continuas, eficiencia y de cumplimiento de la Ley.

Después de entrar en vigor el SINACIG la **Coordinación del Registro Público**, ha elaborado su Programa de Gestión del Riesgo y Control Interno, con el fin de implementar los mecanismos que coadyuven al cumplimiento de los objetivos Institucionales, fortalecer el cumplimiento de las leyes y disposiciones normativas, generar una adecuada rendición de cuentas y transparentar el ejercicio de la función pública.

Derivado de lo anterior, se debe dar seguimiento a la externalización de predios catastrados que realizan las Direcciones Municipales, por lo que nos permitimos solicitarle informe a los suscritos, sobre la cantidad de Predios que tiene contemplado Externalizar en el mes de **marzo 2023**, de los municipios que se encuentran contemplados en el Plan Operativo Anual -POA- 2023.

La finalidad de lo anterior es para coordinar el monitoreo y minimizar el riesgo del SINACIG.

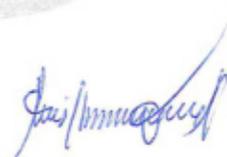
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Lic. Oscar Rafaél Pérez Argueta
Jefe de Sección de Operaciones Registrales

Vo.Bo.

c.c.: Archivo



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: EDSON EMMANUEL DE LEÓN VÁSQUEZ.	NO. DE CONTRATO: RIC-R-029-068-2023.
NOMBRE DEL SERVICIO: ASESOR JURÍDICO EXTERNO.	DIRECCIÓN MUNICIPAL: Dirección Municipal de Alta Verapaz
PROYECTO: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA.	INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE: MARZO 2023.

1.- Estudiar asuntos legales:

*.- Se procedió al estudio del expediente con Código de Clasificación Catastral número dieciséis guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos catorce (CCC.16-04-02-01814). Pendiente de notificación.

2.- Elaborar los documentos legales que le sean requeridos:

*.- Se realizó la Resolución de la Solicitud de Creación de Código de Clasificación Catastral presentado por: Gualberto Pacheco Solórzano, respecto a la finca número: 4544, folio: 44, libro: 210 E, de Alta Verapaz. Pendiente de Notificación.

*.- Se realizó la Resolución de la Solicitud de Creación de Código de Clasificación Catastral presentado por: Gualberto Pacheco Solórzano, respecto a la finca número: 67, folio: 67, libro: 341 E, de Alta Verapaz. Pendiente de Notificación.

*.- Se realizó la Resolución de la Solicitud de Creación de Código de Clasificación Catastral presentado por: Gualberto Pacheco Solórzano, respecto a la finca número: 65, folio: 65, libro: 341 E, de Alta Verapaz. Pendiente de Notificación.

*.- Se realizó la Resolución de la Solicitud de Actualización de Datos Catastrales presentado por: Abelino Tul Tul, respecto al predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número dieciséis guion dieciséis guion cero uno guion cero cero seiscientos noventa y cinco (16-16-01-00695). Pendiente de Notificación.

3.- Agotar las gestiones necesarias para ejecutar los mecanismos alternativos de solución de conflictos, con el objeto de prevenir acciones judiciales en perjuicio del RIC:

*.- Se atendieron a personas de las Aldea Chimolom, del municipio de San Pablo Tamahú, Alta Verapaz, en cuanto a dudas respecto a sus predios, a los cuales se les resolvió favorablemente.

*.- Se atendieron a personas del Caserío San Marcos 2, Las Tinajitas, San Lucas, del municipio de Panzós, Alta Verapaz, en cuanto a dudas respecto a sus predios, a los cuales se les resolvió favorablemente.

*.- Se atendió al Licenciado Mario de Jesús Estrada Iglesias, respecto a dudas sobre varios predios, a los cuales se le resolvió favorablemente.

FIRMA: _____

Lic. Edson Emmanuel de León Vásquez
Abogado y Notario
Asesor Jurídico Externo
Col. 26,532

Vo.Bo.: _____

Ing. Agr. Fernando Raúl González Trujillo
Director Municipal
RIC, Alta Verapaz
Ing. Agr. Fernando R. González T.
Director Municipal de
Alta Verapaz

2/2

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029
"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"

Nombre del Contratista: Briseida Mariela Leonardo Vasquez.	No. De Contrato: RIC-R-029-069-2023
Nombre del Servicio: Servicios profesionales de asesoría de procesos de atención a Productos y Servicios Catastrales.	Dirección : Dirección Municipal de Baja Verapaz.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2023.

- Se verificó el cumplimiento de avances para la meta de productos trabajados del mes de marzo, para el efecto se implementó el formato de monitoreo correspondiente a cantidad de producto operado (constancias de aprobación de plano, certificados de plano catastral) y cantidad de producto pendiente de operar, para llegar a la meta correspondiente al mes de marzo del 2,023. (Ver anexo 1).
- Se coordina con las diferentes unidades dentro de la Dirección Municipal, el seguimiento relacionado con procesos que condicionan la emisión de productos catastrales
- Se participó en una reunión de trabajo en la Dirección Municipal de Baja Verapaz, con personal de la Unidad Especializada de Gestión, para tratar temas relacionados a fortalecimiento de control de riesgo institucional y por unidades de trabajo; con la finalidad de identificar debilidades en el área de ventanilla de atención a usuarios, que condicionen la buena atención a los usuarios (Ver anexo 2).
- Se acompañó al personal de ventanilla durante la atención a usuarios brindando asesoría correspondiente. Se actualizó con fines de seguimiento el formato diario, que refleja el monitoreo constante de las actividades del área de ventanilla del mes de marzo. (Ver anexo 3).
- Para garantizar la eficiencia de los trámites y observando la correcta aplicación del servicio y venta de los productos de ventanilla, se consolidó un control de certificados pendientes de entrega, derivado a ello se coordina con el técnico de seguimiento de expedientes de registro público de esta dirección municipal. (Ver anexo 4)
- Se mantuvo comunicación constante con la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, vía correo electrónico para solucionar inconvenientes con el sistema de ventanilla, recibiendo el apoyo solicitado.

- Se verificó el cumplimiento de tiempos de entrega de los productos, se implementó el formato de consolidado de control mensual de cantidades de productos elaborados por los Técnicos SIG y el Responsable de Sistemas de información Geográfica, correspondiente al mes de marzo; esto con el objetivo de orientar las actividades que permitan mejorar el servicio que se proporciona al usuario de la información catastral, tanto física como digital. (Ver anexo 5).
- Para garantizar la eficiencia de los trámites y observando la correcta aplicación del servicio y venta de los productos de ventanilla, se implementó en coordinación con el técnico de atención a agrimensores un control de revisión de expedientes de aprobaciones de planos y usuarios atendidos. lo anterior descrito es con la finalidad de brindarle un mejor servicio a los agrimensores y contrarestar el rechazo en la aprobación de planos. (Ver anexo 6).
- Se orientaron las actividades del personal de la ventanilla de Productos y Servicios Catastrales; como parte de la atención a los usuarios emitiendo para ello las recomendaciones que permitirán mejorar el servicio que se proporciona.

FIRMA:

Briseida Mariela Leonardo Vasquez
Servicios Profesionales de Asesoría de Procesos de
Atención a Productos y Servicios Catastrales.
Licenciada en Administración de Empresas

Vo.Bo.:

Ing. Marvin Turcios Samayoa
Director Municipal de Baja Verapaz



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
ANEXOS DE INFORME MENSUAL
Correspondiente al mes de Marzo 2023
Contratista: Briseida Mariela Leonardo Vasquez

Anexo No. 1

Formato de monitoreo correspondiente al cumplimiento de avances para la meta de productos trabajados del mes de marzo.

Indicador/Actividad	Unidad de Medida	Metas Vigentes	Meta Marzo	Avances Marzo		Pendiente para llegar a la meta
		P		Constancias de AP	Planos Certificados	
Constancias AP Dirección Municipal, Baja Verapaz	Documento	E	268	330	43	-105

Anexo No. 2

Se participó en una reunión de trabajo en la Dirección Municipal de Baja Verapaz, con personal de la Unidad Especializada de Gestión, para tratar temas relacionados a fortalecimiento de control de riesgo institucional y por unidades de trabajo.



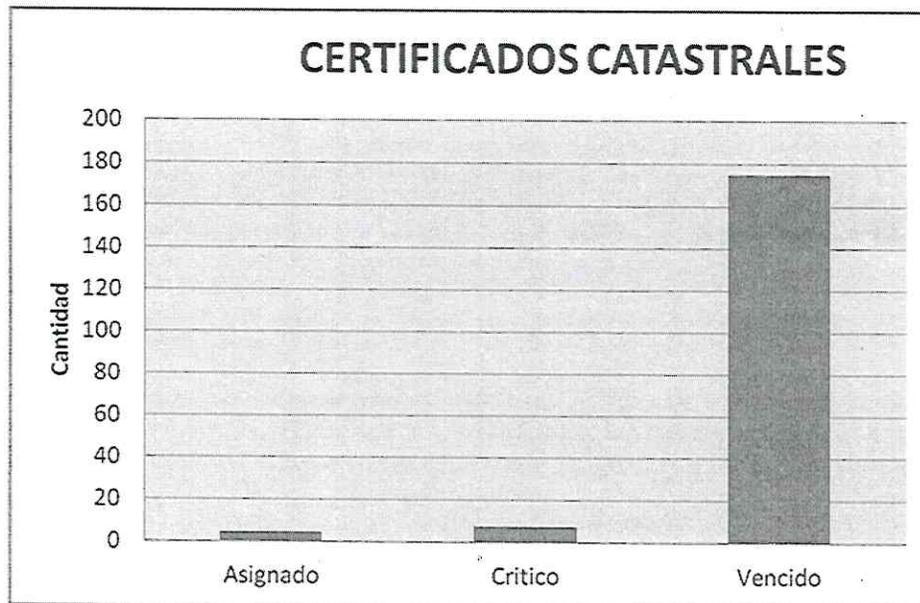
Anexo No. 3

Formato diario que refleja el monitoreo constante de las atenciones y actividades del área de ventanilla correspondiente al mes de marzo.

INFORME DE ATENCION A USUARIOS VENTANILLA (MARZO 2023)					
FECHA	DIGITAL	TELEFONO	PRESENCIAL	PRESENCIAL MUJERES	PRESENCIAL HOMBRES
1/03/2023	7	6	20	3	17
2/03/2023	6	11	15	7	8
3/03/2023	7	9	19	6	13
6/03/2023	9	7	26	13	13
7/03/2023	3	9	23	9	14
8/03/2023	6	5	21	10	11
9/03/2023	4	5	23	10	13
10/03/2023	3	11	22	10	12
13/03/2023	9	10	27	15	12
14/03/2023	8	8	21	11	10
15/03/2023	8	10	20	9	11
16/03/2023	4	8	17	3	14
17/03/2023	3	10	26	13	13
20/03/2023	7	11	18	6	12
21/03/2023	15	11	19	9	10
22/03/2023	11	10	21	9	12
23/03/2023	3	11	23	11	12

Anexo No. 4

Control de certificados pendientes de entrega, derivado a ello se coordina con el técnico de seguimiento de expedientes de registro público de esta dirección municipal.



Año	
2022	93
2023	93
Total	186

ESTADO SOLICITUD	
Asignado	4
Critico	7
Vencido	175
Total	186

Anexo No. 5

Formato consolidado de control mensual de cantidades de productos elaborados por los Técnicos SIG y el Responsable de Sistemas de información Geográfica.

CONSOLIDADO GENERAL DE PRODUCTOS TRABAJADOS

CERTIFICACIÓN DE PLANOS MARZO 2023			
No	Ventanilla	Usuario GIS	Cantidad de producto finalizado por GIS
1	BAJA VERAPAZ-SAN JERÓNIMO	ANA RUTH LÓPEZ FLORES	25
2	BAJA VERAPAZ-SAN JERÓNIMO	DEISY KARINA LUNA BALCARCEL	17
3	BAJA VERAPAZ-SAN JERÓNIMO	JORGE WILLIAM PÉREZ PALMA	01
TOTAL			43

APROBACION DE PLANOS MARZO 2023			
No	Ventanilla	Usuario GIS	Cantidad de producto finalizado por GIS
1	BAJA VERAPAZ-SAN JERÓNIMO	ANA RUTH LÓPEZ FLORES	114
2	BAJA VERAPAZ-SAN JERÓNIMO	DEISY KARINA LUNA BALCARCEL	163
3	BAJA VERAPAZ-SAN JERÓNIMO	JORGE WILLIAM PÉREZ PALMA	53
TOTAL			330

CONSOLIDADO GENERAL DE PRODUCTOS TRABAJADOS

PRODUCTOS TRABAJADOS EN MARZO 2,023		
<i>Aprobaciones de Planos</i>	<i>Certificación de planos</i>	<i>TOTAL</i>
330	43	373

Anexo No. 6

Control de atención a agrimensores : revisión de expedientes de aprobaciones de planos y usuarios atendidos.

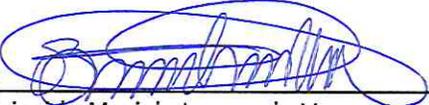
ATENCIÓN A AGRIMENSORES

MES: MARZO

AÑO: 2023

FECHA	PERSONAS ATENDIDAS		EXPEDIENTES PARA APROBACIÓN		DENEGACIONES ENTREGADAS
	F	M	REVISADOS	INGRESADOS	
1/03/2023	1	1	4	4	0
2/03/2023	1	3	1	1	0
3/03/2023	0	2	13	10	0
6/03/2023	0	1	23	22	0
7/03/2023	0	1	5	3	0
8/03/2023	2	1	8	5	0
9/03/2023	1	3	8	8	0
10/03/2023	1	2	5	5	0
13/03/2023	1	2	8	4	0
15/03/2023	2	3	4	4	0
16/03/2023	1	1	9	9	0
17/03/2023	1	1	13	12	0
20/03/2023	1	0	0	0	0
21/03/2023	0	3	10	9	0
22/03/2023	0	2	8	9	0
23/03/2023	0	3	9	8	0
24/03/2023	0	4	7	6	0
TOTAL	12	33	135	119	0

FIRMA:


Briseida Mariela Leonardo Vasquez
Licenciada en Administración de Empresas
Servicios Profesionales de Asesoría de
Procesos de Atención a Productos y Servicios
Catastrales.

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Marvin Turcios Samayoa
Director Municipal de Baja Verapaz



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Juan Pablo Nájera Juárez	No. De Contrato: RIC-R-029-070-2023
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad en materia Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2023.

CASO 1:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Contra el Lavado de Dinero u otros Activos del Ministerio Publico MP510-2022-192, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique si una persona individual cuenta con inmuebles registrados dentro de la institución.

CASO 2:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Distrito de Izabal del Ministerio Publico MP282-2022-2310, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se proporcione expediente completo de los predios: 18-01-05-06989 y 18-01-01-13941.

CASO 3:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Extinción de Dominio del Ministerio Publico M0028-2022-230-SMP, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique los datos completos que poseen en los archivos del registro de el o los propietarios o poseionarios de los inmuebles que se encuentran ubicados en las coordenadas proporcionadas.

CASO 4:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Extinción de Dominio del Ministerio Publico M0028-2022-265-KG-, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique los datos completos que poseen en los archivos del registro de el o los propietarios o poseionarios de los inmuebles que se encuentran ubicados en las coordenadas proporcionadas.

CASO 5:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Municipal de Morales del Ministerio Publico MP283-2021-2165, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique geoposicionamiento y código catastral de la Finca 86 Folio 86 Libro 68 de Izabal.

CASO 6:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Distrito de Izabal del Ministerio Publico MP282-2022-1229, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se proporcione expediente completo de los predios: 18-01-01-25073 y 18-01-01-08162.

CASO 7:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Municipal de Morales del Ministerio Publico MP283-2022-1169, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se proporcione expediente completo del predio: 18-04-02-01632.

CASO 8:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Municipal de Morales del Ministerio Publico MP286-2022-244, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se proporcione expediente completo del predio: 18-05-03-02106.

CASO 9:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de sección adjunta de delitos de narcoactividad región nororiental, Izabal del Ministerio Publico M0006-2023-7, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique qué persona es propietaria y/o poseedor de un terreno ubicados en las coordenadas proporcionadas.

CASO 10:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Livingston, Izabal del Ministerio Publico MP285-2022-446, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique información de Parcelamientos y personas individuales.

CASO 11:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscal en el Municipio de Los Amates, Izabal del Ministerio Publico MP286-2021-187, al Registro de Información Catastral de Izabal, por medio de la cual solicita se indique información si dos personas individuales cuentan con inmuebles registrados en la base de datos.

CASO 12:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscal en el Municipio de Los Amates, Izabal del Ministerio Publico MP286-2021-317, al Registro de Información Catastral de Izabal, por medio de la cual solicita se proporcione expediente completo del predio: 18-05-07-00019.

CASO 13:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Extinción de Dominio del Ministerio Publico M0028-2023-115 PRL, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique qué persona es propietaria y/o poseedor de un terreno ubicados en las coordenadas proporcionadas.

CASO 14:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de sección adjunta de delitos de narcoactividad región nororiental, Izabal del Ministerio Publico M0006-2023-119, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique qué persona es propietaria y/o poseedor de un terreno ubicados en las coordenadas proporcionadas.

CASO 15:

- Se Realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de sección adjunta de delitos de narcoactividad región nororiental, Izabal del Ministerio Publico M0006-2023-121, al Registro de Información Catastral de Izabal, en la que solicita se indique qué persona es propietaria y/o poseedor de un terreno ubicados en las coordenadas proporcionadas.

FIRMA: _____



Ing. Juan Pablo Najera Juárez
Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad
en materia Catastral
Ingeniero Ambiental con Énfasis en Gestión

Vo.Bo.: _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: NÉSTOR ESTUARDO PALACIOS ZETINA	No. De Contrato: RIC-R-029-071-2023
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2023.

1. Verificación semanal del reporte de estatus de predios como seguimiento del avance los procesos de actualización de la información para su traslado hacia análisis catastral, análisis jurídico y externalización, de los predios del municipio de Los Amates, teniendo a la fecha de corte del presente informe los siguientes predios en cada sub-fase:

Actividad	POL 01	POL 02	POL 03	POL 04	POL 05	POL 06	POL 07
LEVANTAMIENTO	111	48	100	5	20	17	80
ANALISIS CATASTRAL	353	361	1151	8	97	10	456
EXTERNALIZACIÓN	122	427	820	17	277	32	559

2. Se realizó la revisión de la planificación y asignación de predios para normalizar y notificación de los predios en bandeja de Externalización Los Amates, teniendo a la fecha de corte del presente informe los siguientes predios en cada estatus:

Estatus	Pol 01	Pol 02	Pol 03	Pol 04	Pol 05	Pol 06	Pol 07
EXT - PENDIENTE DE TRASLADAR A REGISTRO	1						
EXT - Asignación para normalización		5	40		3		13
EXT - Asignación para notificación	4	16	192		7	1	35
EXT - Bandeja posible edicto	17	244	223	8	12	3	142
EXT - Edicto							
EXT - Documentos faltantes							
EXT - Error de traslado a registro público		1			4		3
EXT - Generación de documentos para notificar	34	46	86	1	56	9	142
EXT - Normalización			9				
EXT - Notificación	26	90	94	5	17	2	67
EXT - Pausa por actualización gráfica/alfanumérica				1			
EXT - Plazo firmeza	35	23	176	1	173	15	153
EXT - Rechazo a establecimiento	5	2		1	5	2	4
EXT - Traslado a registro público							
Total por polígono	122	427	820	17	277	32	559

3. Se brindó apoyo a Dirección Municipal en la gestión para la carga en la base de datos gráfica de la franja de reserva territorial correspondiente al municipio de Livingston, con la finalidad de identificar los predios que abarca y consignar la respectiva observación en la ficha de investigación de campo.
4. Se brindó apoyo a la unidad de administración para la actualización de las matrices de seguimiento de la ejecución financiera del centro de costo de Izabal, para que refleje los montos asociados a los productos del proceso catastral.
5. Se participó en el diplomado "Liderazgo, Trabajo en Equipo, Comunicación y Manejo de Conflictos, para el Desarrollo Territorial y Catastral " impartido por la Escuela de Capacitación Catastral y Territorial a la Dirección Municipal de Izabal.
6. Se realizaron gestiones para la actualización de la ficha de derechos reales de la finca 2212-212-5E de Izabal, ya que se realiza rectificación del Informe Circunstanciado del predio 18-05-07-03255 por requerimiento del Registro Público.
7. Se realizaron gestiones ante la unidad de Análisis Registral para dar de baja a registros de fincas inexistentes, canceladas y/o mal citadas que están cargadas en la bandeja de producción de la técnica en investigación registral de la Dirección Municipal de Izabal, las cuales no podrán ser trabajadas y afectan los resultados de las metas mensuales
8. Se brindó apoyo a la unidad de Levantamiento Catastral en la elaboración del informe técnico para realizar la actualización vía administrativa de los predios 18-01-05-03275 y 18-01-05-04995, los cuales tienen proceso por tener titulares catastrales Incomparecientes.
9. Se realizaron gestiones en la unidad de Análisis Registral para el cierre de la finca 106 folio 106 libro 56 de Izabal, la cual se reactivó para incluir datos de desmembraciones, y está relacionada con varios predios del municipio de Amates, que están en proceso de análisis catastral.
10. Se dio seguimiento para la reubicación dentro del mosaico gráfico de la finca 6332 folio 332 libro 13E de Izabal la cual corresponde al predio 18-05-03-05824 y que existe correspondencia entre titular catastral y titular registral.
11. Se realizaron gestiones ante la unidad de Mosaico de Fincas de la Gerencia Técnica para investigar los planos de las Fincas FFLD 13863-122-57-15 y 13862-121-57-15 en el archivo de Centroamérica por solicitud realizada por profesional agrimensor para realizar rectificación de planos que serán sometidos al proceso de aprobación.

12. Se apoyo a la Dirección Municipal en la reprogramación de las metas globales en el POA 2023 del producto de Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades, derivado del avance de esta actividad durante los meses de enero y febrero.
13. Se apoyo a la Dirección Municipal en la atención a delegación del Fondo de Tierras delegación Izabal, para establecer mecanismos de coordinación para la elaboración de planos catastro-registro, que serán sometidos al proceso de Aprobación de Planos en Ventanilla Única.
14. Se dio seguimiento ante la unidad de casos especiales de Análisis Jurídico a 84 predios de Los Amates, que se encuentran en esa unidad, para que los mismos sean finalizados y enviados para su notificación de declaratoria de predio catastrado.
15. Se dio seguimiento ante la unidad de levantamiento catastral a la Rectificación del predio 18-05-06-03190, el cual tiene consignado como titular catastral al vecino del predio y está sujeto al proceso de análisis catastral.
16. Se brindó apoyo a la unidad Tierras Comunales y Análisis Catastral para definir cronograma de actividades a realizar con el predio 18-02-02-20878, perteneciente a la comunidad El Milagro, Livingston, el cual será sometido al proceso de declaratoria administrativa como Tierra Comunal.
17. Se dio seguimiento con la unidad de Mosaico de Fincas para las gestiones sobre 42 fincas que fueron dibujadas y ubicadas en el respectivo mosaico, pero al consultar el Visor Catastral las mismas no se visualizan, provocando atrasos en la actividad de análisis catastral.

FIRMA: _____

Néstor Estuardo Palacios Zetina
Servicios Profesionales para la Actualización y
Mantenimiento de la Información Catastral
Ingeniero Industrial

Vo. Bo.: _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Edgar Leonel Sandoval Lemus.	No. De Contrato: RIC-R-029-072-2023.
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Sistemas de Información Geográfica GIS.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala. -RIC-.	Periodo correspondiente al mes de: MARZO 2023.

1. Se realizó la verificación y corrección de 28 productos geográficos digitales resultantes del levantamiento catastral, analizando y procesando las incongruencias presentadas en la geometría, integrando correctamente el área de los predios por medio del sistema SIAM de la Web del RIC. Para que puedan seguir su debido proceso sin ningún inconveniente. Los cuales se detallan a continuación.

NO.	CCC	DESCRIPCION DE PROBLEMAS GRAFICAOS
1	18-01-01-24571	AREA NO CATASTRADA
2	18-04-07-01463	ERROR DE COLINDANCIA
3	18-01-01-25392	AREA NO CATASTRADA
4	18-04-10-00455	DOBLE CCC
5	18-04-10-00500	DOBLE CCC
6	18-04-07-05088	DOBLE CCC
7	18-05-03-02455	DOBLE CCC
8	18-05-03-02093	DOBLE CCC
9	18-05-03-06322	AREA NO CATASTRADA
10	18-01-01-08162	AREA NO CATASTRADA
11	18-04-02-01445	AREA NO CATASTRADA
12	18-05-03-01141	AREA NO CATASTRADA
13	18-05-03-05252	AREA NO CATASTRADA
14	18-05-03-05253	AREA NO CATASTRADA
15	18-01-05-15906	ERROR DE COLINDANCIA
16	18-05-07-04818	AREA NO CATASTRADA
17	18-01-05-13733	AREA NO CATASTRADA
18	18-01-01-06903	AREA NO CATASTRADA

NO.	CCC	DESCRIPCION DE PROBLEMAS GRAFICAOS
19	18-01-01-08312	AREA NO CATASTRADA
20	18-01-01-09458	AREA NO CATASTRADA
21	18-05-02-01344	AREA NO CATASTRADA
22	18-05-02-00264	DOBLE CCC
23	18-01-03-02908	SIN INFORMACION DE AREA
24	18-01-03-02909	SIN INFORMACION DE AREA
25	18-01-03-02910	SIN INFORMACION DE AREA
26	18-02-03-00174	SOLICITUD DE ELIMINACION DE PRETENCION
27	18-01-05-15941	AREA NO CATASTRADA
28	18-05-01-04762	SE AGREGARON 2 VERTICES

2. Se realizó la verificación y control de calidad de la información ingresada por usuarios, según los criterios normados y definidos institucionalmente, de 6 solicitudes de rectificación de medida, 2 solicitudes por desmembraciones administrativas y 1 ingreso de solicitud por memorando, por medio del sistema SIAM de la Web del RIC. Fueran aprobadas y depuradas correctamente. Los cuales se detallan a continuación.

NO.	CCC	RECTIFICACION DE MEDIDA
1	18-01-05-15910	SE APROBO LA RECTIFICACION
2	18-04-08-01788	SE APROBO LA RECTIFICACION
3	18-01-01-17091	SE APROBO LA RECTIFICACION
4	18-01-01-10419	SE APROBO LA RECTIFICACION
5	18-01-05-12570	SE APROBO LA RECTIFICACION
6	18-01-01-18617	SE APROBO LA RECTIFICACION

NO.	CCC	SOLICITUDES DESMEMBRACIONES ADMINISTRATIVAS OPERADAS
1	18-01-05-15403	SE APROBO LA DESMEMBRACION
2	18-01-01-25683	SE APROBO LA DESMEMBRACION

NO.	CCC	MEMORANDOS OPERADOS
1	18-04-07-14473 / 18-04-07-20189	Ref.RIC-DZIZA-058/2023

3. Se realizó la verificación y control de calidad de la información generada, según los criterios normados y definidos institucionalmente, de 56 aprobaciones por medio del sistema SIAM de la Web del RIC. Fueran actualizadas y depuradas correctamente. Los cuales se detallan a continuación.

NO.	NO. APROBACION	NO.	NO. APROBACION
1	18-04-2023-00268-AP	29	18-04-2021-01973-AP
2	18-04-2023-00298-AP	30	18-05-2022-00685-AP
3	18-01-2020-00094-AP	31	18-05-2019-00349-AP
4	18-01-2021-00488-AP	32	18-04-2018-00145-AP
5	18-01-2022-00692-AP	33	18-01-2020-00097-AP
6	18-01-2021-00484-AP	34	18-01-2022-00127-AP
7	18-01-2021-00483-AP	35	18-01-2023-00108-AP
8	18-01-03328-AP	36	18-01-2023-00056-AP
9	18-01-2022-00737-AP	37	18-01-2023-00037-AP
10	18-01-2019-00333-AP	38	18-01-2022-00446-AP
11	18-01-2023-00034-AP	39	18-01-2022-00348-AP
12	18-01-2021-00490-AP	40	18-01-2023-00058-AP
13	18-04-08188-AP	41	18-01-2023-00057-AP
14	18-01-2022-00682-AP	42	18-01-2023-00020-AP
15	18-01-01288-AP	43	18-01-2022-00715-AP
16	18-01-2022-00717-AP	44	18-02-2023-00120-AP
17	18-01-2022-00721-AP	45	18-01-2022-00388-AP
18	18-01-2022-00587-AP	46	18-01-2023-00023-AP
19	18-01-2022-00622-AP	47	18-03-2021-00077-AP
20	18-01-2022-00648-AP	48	18-04-2022-01676-AP
21	18-01-2022-00686-AP	49	18-01-03466-AP
22	18-01-2022-00285-AP	50	18-04-2022-01501-AP
23	18-01-2022-00416-AP	51	18-01-2022-00622-AP
24	18-01-2023-00023-AP	52	18-01-2021-00488-AP
25	18-04-2022-01772-AP	53	18-01-2023-00034-AP
26	18-04-2022-01725-AP	54	18-04-2023-00268-AP
27	18-04-2022-01679-AP	55	18-01-2020-00097-AP
28	18-01-2021-00288-AP	56	18-04-2018-00145-AP

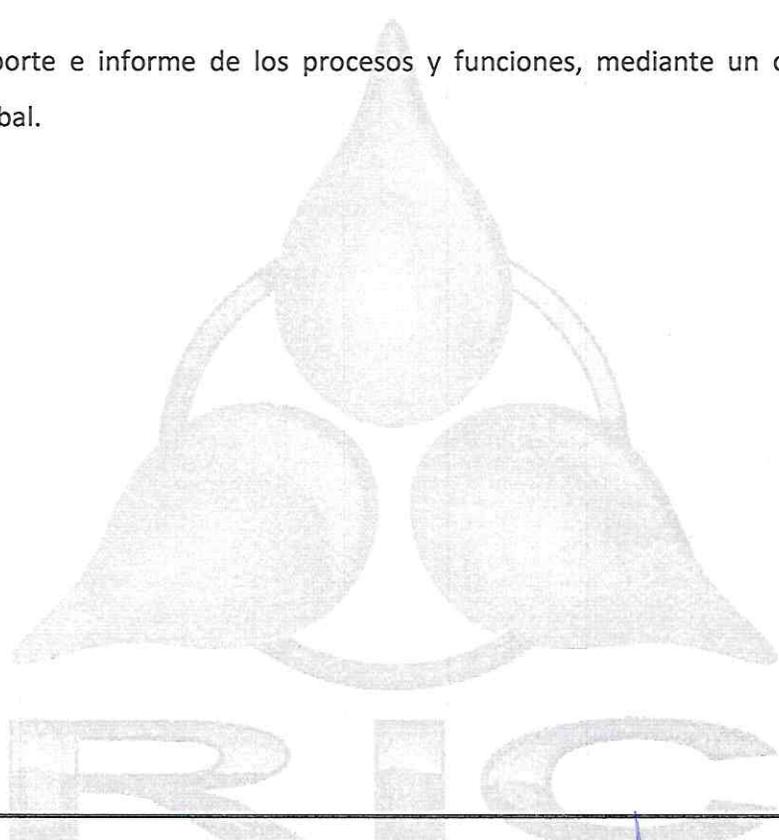
4. Se Verificó en conjunto de las unidades de Actualización y mantenimiento 8 búsquedas de incomparecentes y 16 Integraciones, para cierre de polígono, asociados al polígono 1,4,5, predios identificados con los siguientes CCC.

NO.	CCC	INCOMPARECENTES
1	18-04-01-03781	El predio fue INGRESADO
2	18-01-05-10114	El predio fue INGRESADO
3	18-01-01-12020	El predio fue INGRESADO
4	18-01-01-19623	El predio fue INGRESADO
5	18-01-01-00749	El predio fue INGRESADO
6	18-01-03-01806	El predio fue INGRESADO
7	18-01-01-00570	El predio fue INGRESADO
8	18-01-01-05482	El predio fue INGRESADO

NO.	CCC	INTEGRACIONES
1	18-01-01-26370	El predio fue INGRESADO
2	18-01-01-26371	El predio fue INGRESADO
3	18-01-01-26372	El predio fue INGRESADO
4	18-01-01-26373	El predio fue INGRESADO
5	18-01-01-26375	El predio fue INGRESADO
6	18-01-01-26376	El predio fue INGRESADO
7	18-01-01-26377	El predio fue INGRESADO
8	18-01-01-26378	El predio fue INGRESADO
9	18-01-01-26379	El predio fue INGRESADO
10	18-02-01-01610	El predio fue INGRESADO
11	18-04-08-05239	El predio fue INGRESADO
12	18-01-01-26385	El predio fue INGRESADO
13	18-01-01-08969	El predio fue INGRESADO
14	18-04-07-24185	El predio fue INGRESADO
15	18-04-07-24186	El predio fue INGRESADO
16	18-01-01-25683	El predio fue INGRESADO

5. Se Verificó en conjunto con las unidades de Actualización y mantenimiento y la unidad de sistemas de información geográfica -SIG-, tengan un archivo actualizado de las actividades y procesos realizados y se cumplan con los acuerdos y los procedimientos establecidos en el manual de normas técnicas y procedimientos del RIC.

6. Se presentó reporte e informe de los procesos y funciones, mediante un oficio ante la dirección municipal de Izabal.



FIRMA:

Ing. Edgar Leonel Sandoval Lemus.
Servicios Profesionales de Sistema de Información
Geográfica GIS.
Ing. En Gestión Ambiental Local.

Vo.Bo.:



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal