

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOBRE DEL CONTRATISTA:</b> EMERSON ROBERTO LEMUS LÓPEZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-131-2023.
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Jurídicos Profesionales para Revisión y Análisis del Cumplimiento de los requisitos para el Proceso de Titulación y de Registro.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023.

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elaboré una matriz de cien <b>(100)</b> expedientes catastrales del Municipio de Purulhá, departamento de Baja Verapaz.</li> <li>• Realicé una revisión, análisis, de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que integran los cien <b>(100)</b> expedientes catastrales, y de esa manera lograr determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral que tiene el expediente; los documentos objeto de la revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.</li> <li>• Realicé el vaciado de datos de los documentos de los cien <b>(100)</b> expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo, determinando que la mayoría de los cien <b>(100)</b> expedientes catastrales con igual cantidad de predios si cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.</li> </ul>
--



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

FIRMA: \_\_\_\_\_

Emerson Roberto Lemus López  
Servicios Jurídicos Profesionales para revisión y análisis del  
cumplimiento de los requisitos para el proceso de  
Titulación y de Registro  
Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia,  
Abogado y Notario

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

Lic. Juan Carlos López Taracena  
Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA			
ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES			
<b>Nombre del Contratista:</b> Emerson Roberto Lemus López			<b>Contrato: No.</b> RIC-R-029-131-2023
<b>Nombre del servicio:</b> “Servicios Jurídicos Profesionales para Revisión y Análisis del Cumplimiento de los Requisitos para el Proceso de Titulación y de Registro”.			<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala			<b>Informe Correspondiente al mes de:</b> Julio 2023.
A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Purulhá, departamento de Baja Verapaz			
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	15-08-02-01722	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
2	15-08-02-01723	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
3	15-08-02-01724	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
4	15-08-02-01725	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
5	15-08-02-01726	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
6	15-08-02-01727	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
7	15-08-02-01728	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
8	15-08-02-01729	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
9	15-08-02-01730	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
10	15-08-02-01731	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
11	15-08-02-01732	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
12	15-08-02-01733	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
13	15-08-02-01734	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
14	15-08-02-01735	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
15	15-08-02-01736	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
16	15-08-02-01737	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
17	15-08-02-01738	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
18	15-08-02-01739	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
19	15-08-02-01740	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
20	15-08-02-01741	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
21	15-08-02-01742	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
22	15-08-02-01743	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
23	15-08-02-01744	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
24	15-08-02-01745	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
25	15-08-02-01746	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
26	15-08-02-01748	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
27	15-08-02-01750	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
28	15-08-02-01751	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
29	15-08-02-01752	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
30	15-08-02-01759	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
31	15-08-02-01760	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
32	15-08-02-01761	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
33	15-08-02-01762	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
34	15-08-02-01763	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
35	15-08-02-01764	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
36	15-08-02-01765	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
37	15-08-02-01766	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
38	15-08-02-01767	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
39	15-08-02-01771	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
40	15-08-02-01772	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
41	15-08-02-01773	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
42	15-08-02-01774	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
43	15-08-02-01775	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
44	15-08-02-01776	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
45	15-08-02-01778	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
46	15-08-02-01779	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
47	15-08-02-01780	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
48	15-08-02-01781	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
49	15-08-02-01782	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
50	15-08-02-01783	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
51	15-08-02-01784	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
52	15-08-02-01785	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
53	15-08-02-01786	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
54	15-08-02-01787	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
55	15-08-02-01788	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
56	15-08-02-01789	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
57	15-08-02-01790	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
58	15-08-02-01791	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
59	15-08-02-01792	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
60	15-08-02-01793	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
61	15-08-02-01794	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
62	15-08-02-01795	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
63	15-08-02-01796	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
64	15-08-02-01797	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
65	15-08-02-01798	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
66	15-08-02-01799	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
67	15-08-02-01800	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
68	15-08-02-01801	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
69	15-08-02-01802	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
70	15-08-02-01803	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
71	15-08-02-01804	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
72	15-08-02-01805	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
73	15-08-02-01806	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
74	15-08-02-01808	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
75	15-08-02-01809	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
76	15-08-02-01810	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
77	15-08-02-01811	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
78	15-08-02-01812	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
79	15-08-02-01813	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
80	15-08-02-01814	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
81	15-08-02-01815	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
82	15-08-02-01816	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
83	15-08-02-01817	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
84	15-08-02-01818	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
85	15-08-02-01819	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
86	15-08-02-01820	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
87	15-08-02-01821	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
88	15-08-02-01822	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
89	15-08-02-01823	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
90	15-08-02-01824	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
91	15-08-02-01825	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
92	15-08-02-01826	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
93	15-08-02-01827	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
94	15-08-02-01828	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
95	15-08-02-01830	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
96	15-08-02-01831	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
97	15-08-02-01834	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
98	15-08-02-01835	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
99	15-08-02-01836	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
100	15-08-02-01837	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
-----	--	---------------------	---------------



**Emerson Roberto Lemus López**  
Servicios Jurídicos Profesionales para revisión y  
análisis del cumplimiento de los requisitos para el  
proceso de Titulación y de Registro  
Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la  
Justicia, Abogado y Notario



**Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena**  
Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> MARCO ANTONIO RAMOS LEMUS	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-132-2023.
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico de Propiedad	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Julio 2023

- Elaboré una matriz de sesenta y ocho (68) expedientes catastrales del Municipio de Purulhá, Departamento de Baja Verapaz.
- Realice la revisión, análisis, requisitos e información descriptiva y alfanumérica de cada uno de los documentos que integran los sesenta y ocho (68) expedientes catastrales, entre otros para determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral, los documentos objeto revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.
- Realicé el vaciado de datos de los documentos de sesenta y ocho (68) expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo y constaté que los sesenta y ocho (68) expedientes catastrales de igual cantidad de predios cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

FIRMA: \_\_\_\_\_

Lic. Marco Antonio Ramos Lemus

Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico  
de Propiedad

Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales,  
Abogado y Notario

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

Lic. Juan Carlos López Taracena

Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA			
ANEXO AL INFORME			
Nombre del Contratista: Marco Antonio Ramos Lemus			Contrato: No. RIC-R-029-132-2023
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala			Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Nombre del servicio: Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico de Propiedad			Informe Correspondiente: Mes de Julio de 2023.
<b>A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Purulhá, Departamento de Baja Verapaz</b>			
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	15-08-02-03372	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
2	15-08-02-03373	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
3	15-08-02-03374	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
4	15-08-02-03375	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
5	15-08-02-03376	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
6	15-08-02-03377	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
7	15-08-02-03378	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
8	15-08-02-03379	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
9	15-08-02-03380	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
10	15-08-02-03381	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
11	15-08-02-03382	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
12	15-08-02-03383	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
13	15-08-02-03384	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
14	15-08-02-03386	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
15	15-08-02-03387	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
16	15-08-02-03388	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
17	15-08-02-03390	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
18	15-08-02-03391	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
19	15-08-02-03392	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
20	15-08-02-03393	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
21	15-08-02-03394	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
22	15-08-02-03397	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
23	15-08-02-03400	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
24	15-08-02-03402	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
25	15-08-02-03403	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
26	15-08-02-03431	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
27	15-08-02-03432	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
28	15-08-02-03433	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
29	15-08-02-03434	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
30	15-08-02-03435	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
31	15-08-02-03436	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
32	15-08-02-03437	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
33	15-08-02-03438	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
34	15-08-02-03439	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
35	15-08-02-03440	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
36	15-08-02-03441	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
37	15-08-02-03442	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
38	15-08-02-03443	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
39	15-08-02-03444	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
40	15-08-02-03445	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
41	15-08-02-03451	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
42	15-08-02-03452	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
43	15-08-02-03453	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
44	15-08-02-03454	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
45	15-08-02-03455	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
46	15-08-02-03456	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
47	15-08-02-03457	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
48	15-08-02-03461	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
49	15-08-02-03462	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
50	15-08-02-03463	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
51	15-08-02-03464	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
52	15-08-02-03465	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
53	15-08-02-03475	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
54	15-08-02-03476	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
55	15-08-02-03477	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
56	15-08-02-03478	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
57	15-08-02-03479	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
58	15-08-02-03481	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
59	15-08-02-03482	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
60	15-08-02-03483	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
61	15-08-02-03484	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
62	15-08-02-03485	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
63	15-08-02-03486	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
64	15-08-02-03487	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
65	15-08-02-03488	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
66	15-08-02-03489	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
67	15-08-02-03490	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral
68	15-08-02-03491	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
-----	--	---------------------	---------------



Lic. Marco Antonio Ramos Lemus  
Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico de Propiedad  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales,  
Abogado y Notario



Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena  
Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
<b>Nombre del Contratista:</b> Lidia María Roldán Cuéllar de Estrada	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-133-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Técnico Asistente para la atención a la conflictividad Agraria y Catastro	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

1. Asistencia en los términos de conflictividad Agraria y Catastro en los siguientes temas:

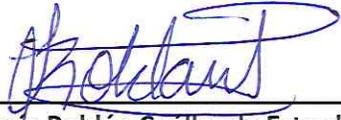
Tema de Washington relacionado con las medidas cautelares específicamente en el estudio Registral Catastral ubicado en el municipio de Purulhá Baja Verapaz.

Tema Finca Betel; asistencia en el tratamiento de Finca Betel relacionado con las distintas solicitudes de comunidades solicitantes del área de la finca antes mencionada, ubicada en Malacatan San Marcos.

Asistencia en el tratamiento del conflicto del Estor y la minera CGN, y la ubicación espacial de las comunidades afectadas.

2. Realicé la investigación, recopilación y estudio de las fincas con identificación registral (Número de Finca, Número de Folio, Número de Libro y denominación de la serie del Libro -FFLD-) abajo identificadas, para el efecto utilicé el sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, en la que se obtuvo información histórica legal y cartográfica registral de las fincas estudiadas y cuya síntesis quedó en la Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR- registrada en la Base de Datos del Registro de Información Catastral de Guatemala.
3. Asocié las imágenes de información descriptiva y gráfica a los expedientes registrales de cada finca investigada y estudiada.
4. Realicé la primera digitación y/o actualización de la información registral de las fincas investigadas, cuyo resultado quedo en la Base de datos del RIC, dentro del formulario electrónico de la Ficha de investigación de Derechos Reales -FIDR- de las fincas siguientes:

ORDEN	IDENTIFICACIÓN REGISTAL -FFLD-	NOMBRE _SERIE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD REALIZADA
1	6415-415-213E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
2	7777-277-216E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
3	3856-356-288E-9	Petén	Petén	Las cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
4	3918-418-288E-9	Petén	Petén	Las cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
5	3914-414-288E-9	Petén	Petén	Las cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
6	780-280-202E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
7	3911-411-288E-9	Petén	Petén	Las cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
8	4045-45-169E-3	Sacatepéquez	Sacatepéquez	Pastores	PRIMERA DIGITALIZACION
9	7786-286-216E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
10	2952-452-226E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
11	147-147-81E-7	Baja Verapaz	Baja Verapaz	Salama	PRIMERA DIGITALIZACION
12	26-26-221E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
13	4207-207-169E-3	Sacatepéquez	Sacatepéquez	Pastores	PRIMERA DIGITALIZACION
14	4426-426-269E-9	Petén	Petén	Las Cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
15	146-146-81E-7	Baja Verapaz	Baja Verapaz	Salamá	PRIMERA DIGITALIZACION
16	154-154-81E-7	Baja Verapaz	Baja Verapaz	Salamá	PRIMERA DIGITALIZACION
17	997-497-262E-9	Petén	Petén	Las Cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
18	3916-416-288E-9	Petén	Petén	Las Cruces	PRIMERA DIGITALIZACION
19	998-498-202E-9	Petén	Petén	San Luis	PRIMERA DIGITALIZACION
20	4102-102-269E-9	Petén	Petén	Las Cruces	PRIMERA DIGITALIZACION

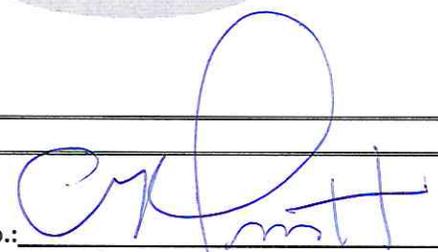
<p>FIRMA: </p> <p>Lidia María Roldán Cuéllar de Estrada Técnico Asistente para la atención a la conflictividad Agraria y Catastro</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Lic. Walter Estuardo García Tello Analista Profesional para la atención de Conflictividad Agraria y Catastro Supervisor</p>
--	---



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
<b>Nombre del Contratista:</b> LUCÍA ALEJANDRA AJÚ PÉREZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-134-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

- Estudie expedientes catastrales y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
- Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis jurídico y estudios de copropiedad.
- Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Licda. Lucía Alejandra Ajú Pérez Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales Abogada y Notaria</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p>Licda. María del Carmen Martínez Marroquín Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico</p>
--	---

## ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES

<b>Contrato No.</b>		<b>RIC-R-029-134-2023</b>			
<b>Nombre del Servicio:</b>		<b>SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS</b>			
<b>Descripción de entrega de productos consiste:</b>		Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de noventa y nueve (99) expedientes catastrales de los cuales se realizo: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ochenta y seis (86) expedientes catastrales y elaboración de trece (13) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.			
<b>Anexo correspondiente al mes de:</b>		<b>Julio del año 2023</b>			
<b>Nombre del Contratista:</b>		<b>Licda. Lucía Alejandra Ajú Pérez</b>			
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	15-01-10-04893	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	15-01-10-04695	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	15-01-10-04655	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	15-01-09-00606	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	15-01-09-00622	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	15-01-09-00623	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	15-01-09-00649	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	15-01-09-00652	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	15-01-09-00693	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	15-01-02-16704	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	18-05-03-01061	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	16-07-04-05293	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	16-08-04-01216	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	16-08-04-03019	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	16-08-04-02139	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	05-03-04-01675	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	16-08-04-02132	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	16-08-04-02142	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	16-08-04-03017	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	05-03-01-03061	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	16-08-06-00673	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	16-08-04-03051	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	05-03-03-00011	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	05-03-04-01710	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	05-03-01-04861	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

26	26	05-03-04-02635	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	05-03-04-02647	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	05-03-04-02672	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	05-03-04-02674	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	05-03-04-04011	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	17-01-34-00080	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	17-01-34-00090	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	16-07-04-05027	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	17-01-34-01070	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	17-01-34-01071	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	17-01-34-01072	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	17-01-34-01073	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	17-01-34-01074	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	17-01-34-01090	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	17-01-01-04724	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	03-10-01-01955	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	03-10-01-04124	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	17-13-29-00724	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	17-13-29-00801	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	17-13-29-00802	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	17-13-29-00803	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	03-10-01-01954	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	03-10-01-01947	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	03-10-01-01930	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	16-07-04-01319	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	16-07-01-00909	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	03-10-01-03870	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	53	16-07-04-00589	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	03-10-01-01530	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	03-10-01-01560	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	15-01-02-15497	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	15-01-02-15498	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	16-07-05-04544	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	15-01-02-10968	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	60	15-01-02-10954	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

61	61	16-07-05-04587	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	03-10-01-01950	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	15-01-02-11764	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	16-08-04-02175	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	16-04-02-02411	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	16-08-04-02130	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	16-08-04-01203	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	18-05-07-05026	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	18-05-03-01060	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	16-08-04-03025	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	18-05-07-03182	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	18-05-07-03744	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	18-05-07-03428	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	18-05-07-01599	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	05-03-01-01010	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	05-03-01-01012	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	05-03-01-01013	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	05-03-01-01014	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	05-03-01-01011	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	16-08-04-02167	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	18-05-07-04394	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	05-03-04-00256	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	05-03-04-00453	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	05-03-01-00571	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	05-03-04-01745	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	05-03-01-00519	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION: 86</b>					
87	1	05-03-01-03050	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	2	16-07-05-05138	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	3	16-07-03-00782	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	4	16-07-03-00807	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	5	05-03-04-00172	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	6	19-04-06-06421	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	7	19-04-06-01303	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	8	19-04-06-06420	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

95	9	19-04-06-06423	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	10	19-04-03-01767	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	11	19-04-06-06422	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	12	18-05-07-03866	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	13	18-05-07-03865	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION POR ACTUALIZACIÓN: 13</b>					

**Lucía Alejandra Ajú Pérez**  
**Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos**  
 Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
 Abogada y Notaria

La suscrita hace constar que previa revisión y constatación la existencia de noventa y nueve (99) expedientes catastrales de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ochenta y seis (86) expedientes catastrales y elaboración de trece (13) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización, conforme los términos de referencia y contrato de Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos, mismos que pueden ser consultados en las bases de datos del Registro de Información Catastral. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

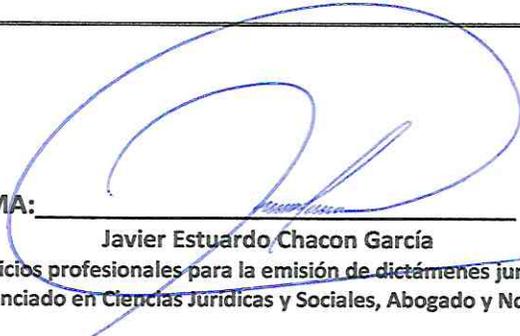
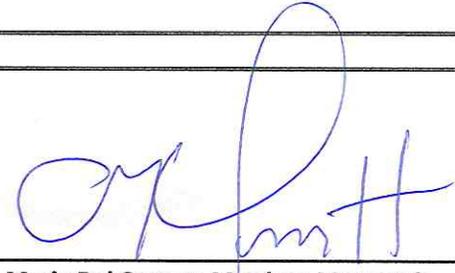
Revisado, avalado y aprobado para pago por:

**Licda. María del Carmen Martínez Marroquín**  
**Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> Javier Estuardo Chacón García.	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-135-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISION DE DICTAMENES JURIDICOS	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe Correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y gráfica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p align="center">Javier Estuardo Chacón García Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p align="center">Licda. Maria Del Carmen Martinez Marroquin Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico</p>
---	--

ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
<b>Contrato No.:</b>			<b>RIC-R-029-135-2023</b>		
<b>Nombre del Servicio:</b>			<b>SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISION DE DICTAMENES JURIDICOS</b>		
<b>Actividad:</b>			<b>El suscrito hace constar previa revisión y constatación la existencia de: noventa y dos (92) expedientes catastrales dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado.</b>		
<b>Nombre del Contratista:</b>			<b>Lic. Javier Estuardo Chacón García</b>		
No.	Correlativo	CCC	Departamento	Municipio	Actividad Reportada
1	1	05-03-01-03021	Escuintla	La Democracia	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	2	19-03-02-05078	Zacapa	Río Hondo	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	3	16-08-04-02742	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	4	16-08-04-02741	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	5	16-08-04-02738	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	6	16-08-04-02737	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	7	16-07-01-02474	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	8	16-07-01-02473	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	9	16-07-01-02470	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	10	16-07-01-02468	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	11	03-10-01-00729	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	12	03-10-01-00730	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	13	03-10-01-01343	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	14	03-10-01-01404	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	15	03-10-01-04963	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	16	03-10-01-04964	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	17	03-10-01-04965	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	18	03-10-01-04966	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	19	03-10-01-04967	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20	03-10-01-04968	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	21	05-03-02-00022	Escuintla	La Democracia	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	22	16-07-04-04632	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	23	15-01-01-03193	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	24	15-01-01-03209	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	25	15-01-01-03308	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	26	15-01-02-04806	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	27	15-01-02-08326	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

28	28	15-01-02-08345	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	29	15-01-02-15408	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	30	15-01-02-15416	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
31	31	15-01-02-15418	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	32	15-01-08-03427	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	33	15-01-08-03429	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	34	15-01-08-03431	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	35	18-05-03-05896	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	36	16-07-04-03606	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	37	18-05-03-02144	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
38	38	18-05-03-02145	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	39	18-05-03-02146	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	40	19-04-03-01153	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	41	18-05-03-02571	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	42	19-04-05-01085	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
43	43	15-01-02-03290	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	44	15-01-02-15403	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	45	19-04-05-09065	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	46	16-08-08-00115	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	47	16-08-02-00610	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	48	16-08-02-00608	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	49	15-01-08-03430	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	50	15-01-02-16768	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
51	51	19-04-05-01621	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	52	18-05-03-03904	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
53	53	19-03-03-02080	Zacapa	Río Hondo	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
54	54	19-04-05-01616	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
55	55	19-04-05-01617	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
56	56	19-04-05-01618	Zacapa	Gualán	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
57	57	18-05-07-04341	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
58	58	15-01-02-08521	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
59	59	18-05-07-04197	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
60	60	18-05-07-03895	Izabal	Los Amates	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

61	61	18-05-07-00077	Izabal	Los Amates	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
62	62	18-05-05-06897	Izabal	Los Amates	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
63	63	18-05-05-06619	Izabal	Los Amates	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
64	64	18-05-05-06532	Izabal	Los Amates	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
65	65	18-05-05-06496	Izabal	Los Amates	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
66	66	18-05-05-06495	Izabal	Los Amates	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
67	67	15-01-02-16838	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
68	68	15-01-02-08773	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
69	69	16-07-04-05757	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
70	70	16-08-04-00269	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
71	71	16-08-04-00277	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
72	72	17-01-01-01132	Petén	Flores	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
73	73	16-08-04-00286	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
74	74	16-08-04-00294	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
75	75	17-01-01-00080	Petén	Flores	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
76	76	17-01-01-00193	Petén	Flores	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
77	77	16-08-04-00302	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
78	78	16-08-04-00303	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
79	79	16-08-04-00307	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
80	80	16-08-04-03098	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
81	81	15-01-08-05056	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
82	82	16-07-04-04137	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
83	83	16-08-04-00279	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
84	84	16-08-04-00278	Alta Verapaz	Senahú	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
85	85	15-01-01-01760	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
86	86	16-07-04-04355	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
87	87	16-07-04-04356	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
88	88	16-07-01-02471	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
89	89	16-07-01-02472	Alta Verapaz	Panzós	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
90	90	03-10-01-00733	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
91	91	15-01-08-03639	Baja Verapaz	Salamá	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
92	92	17-01-01-04464	Petén	Flores	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
TOTAL					92

Javier Estuado Chacón García

Servicios Profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario

El suscrito hace constar previa revisión y constatación la existencia de: noventa y dos (92) expedientes catastrales dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado.

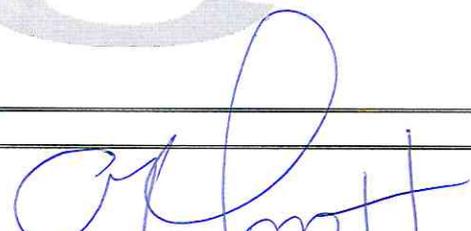
Revisado, avalado y certificado para pago por:

Licda. Maria Del Carmen Martinez Marroquin  
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Sandra Lorena Muñoz Alvarez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-136-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
2. Generé consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y gráfica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Licda. Sandra Lorena Muñoz Alvarez Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p>Licda. Maria del Carmen Martinez Marroquin Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico</p>
---	---

<b>ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES</b>					
		<b>Contrato No. RIC-R-029-136-2023</b>			
		<b>Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS</b>			
		<b>Descripción de entrega de productos consiste:</b> Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de ciento treinta y un (131) expedientes catastrales de los cuales se realizo: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ciento cinco (105) expedientes catastrales y elaboración de veintiseis (26) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.			
		<b>Anexo correspondiente al mes de:</b> Julio del año 2023			
		<b>Nombre del Contratista:</b> Licda. Sandra Lorena Muñoz Alvarez			
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	03-10-01-01504	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	03-10-01-01712	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	03-10-01-01714	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	03-10-01-01821	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	03-10-01-01893	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	05-03-01-00918	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	16-08-04-02082	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	16-08-04-02080	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	17-01-25-00003	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	17-01-28-00900	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	17-01-34-01055	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	17-01-34-01057	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	17-01-34-01059	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	18-05-03-02988	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	17-01-04-00618	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	18-05-07-03568	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	05-03-04-02633	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	05-03-04-02774	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	05-03-04-04001	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	05-03-04-04015	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	15-01-02-01795	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	15-01-06-00693	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	18-05-06-03893	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	16-08-04-00330	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

25	25	16-08-04-02086	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	16-08-04-02781	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	17-13-11-01332	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	16-04-02-06698	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	16-08-04-00322	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	18-05-05-06895	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	05-03-04-01780	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	05-03-04-03248	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	05-03-04-03249	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	05-03-03-00904	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	05-03-03-04913	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	05-03-04-00106	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	05-03-04-00780	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	05-03-04-00791	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	05-03-04-01746	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	05-03-04-01010	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	05-03-04-00963	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	15-01-08-00464	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	16-08-04-02953	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	16-04-01-07646	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	16-04-01-07647	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	16-04-02-01648	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	16-04-02-01649	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	16-04-02-01650	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	16-08-04-00949	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	16-04-02-01652	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	16-04-02-01734	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	16-04-02-01736	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	53	16-04-02-01756	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	15-01-01-01724	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	15-01-02-16193	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	16-04-02-08626	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	16-04-02-08627	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	16-04-02-08629	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	16-04-02-08623	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

60	60	16-04-02-02148	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	16-04-02-01651	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	16-04-02-01768	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	05-03-03-00903	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	05-03-04-01717	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	16-04-02-06699	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	16-04-02-03359	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	17-13-11-00893	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	17-13-11-00891	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	17-13-11-00768	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	17-13-11-00710	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	16-04-02-02158	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	19-04-06-03826	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	16-08-04-02079	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	15-01-02-06904	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	16-04-02-01764	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	16-04-02-02159	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	15-01-02-01876	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	16-04-02-02157	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	18-05-01-04258	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	18-05-01-02039	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	18-05-03-00915	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	16-04-01-07644	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	16-04-01-07645	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	16-08-04-02977	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	19-04-06-02741	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	05-03-01-01003	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	05-03-01-01005	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	88	05-03-01-01006	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	05-03-01-01007	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	05-03-01-01008	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	91	05-03-01-01009	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	92	16-08-02-00841	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	93	16-07-06-01253	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	94	16-04-02-01765	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	95	16-04-02-01773	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

96	96	16-04-02-01792	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	97	16-07-01-01952	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	98	16-07-01-01953	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	99	16-08-02-00843	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	100	16-08-02-00844	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	101	16-08-02-00845	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	102	16-08-02-00847	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	103	16-08-02-00848	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	104	16-07-05-00663	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	105	16-04-02-13042	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION: 105</b>					
106	1	05-03-03-03700	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	2	19-04-06-07813	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	3	15-01-02-09537	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	4	15-01-04-00295	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
110	5	15-01-02-02259	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	6	05-03-03-04816	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	7	03-10-01-03640	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	8	05-03-03-03700	La Democracia	ESCUINTLA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	9	18-05-02-00637	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	10	15-01-01-01971	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	11	15-01-02-00675	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
117	12	15-01-02-00676	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
118	13	18-05-02-03135	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
119	14	16-04-02-03486	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
120	15	18-05-01-04156	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
121	16	19-04-06-05805	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
122	17	16-07-01-02435	Panzós	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
123	18	19-04-05-01410	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
124	19	19-04-06-05803	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
125	20	19-04-06-05804	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
126	21	19-03-03-00784	Río Hondo	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
127	22	03-10-01-00372	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
128	23	15-01-02-02307	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
129	24	16-04-02-02076	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
130	25	19-04-06-07778	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

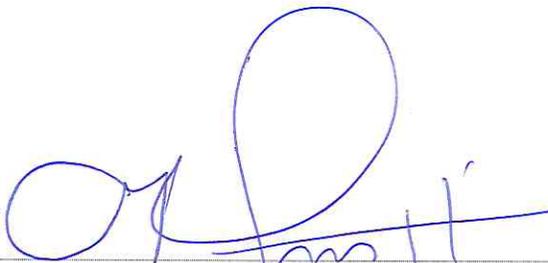
131	26	19-04-06-07748	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION POR ACTUALIZACIÓN: 26</b>					



**Sandra Lorena Muñoz Álvarez**  
**Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos**  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogada y Notaria

La suscrita hace constar que previa revisión y constatación la existencia de ciento treinta y un (131) expedientes catastrales de los cuales se realizaron: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ciento cinco (105) expedientes catastrales y elaboración de veintiseis (26) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización, conforme los términos de referencia y contrato de Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos, mismos que pueden ser consultados en las bases de datos del Registro de Información Catastral. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

Revisado, avalado y aprobado para pago por:



**Licda. María del Carmen Martínez Marroquín**  
**Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Carlos Walberto Ramos Salguero	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-137-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios profesionales para el estudio de casos especiales complejos En Zonas Catastrales Priorizadas.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio de 2023

Analice y estudié información descriptiva y gráfica de expedientes catastrales de casos especiales complejos identificados con Código de Clasificación Catastral -CCC- abajo enumerados, con el objeto de resolver dudas, emitir la actualización del "Informe Circunstanciado -IC-" y de la información gráfica; entre otros respecto a actualización del "Titular Catastral -TC-", "Titular Registral -TR-" tipo de predio; para emitir dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevo o actualizado de Predios y/o emisión de la Declaratoria Administrativa de Tierras Comunes, proceso de enmienda y/o ratificación. A continuación, se enumera e identifica los expedientes objeto de estudio y análisis, siendo estos los siguientes:

ORDEN	EXPEDIENTE CATASTRAL_CCC:	SOLICITUD	ACTIVIDAD
1	05-03-04-01748	Favor agregar observación del numeral 4 y el numeral 6.2 del IC	Se resuelve agregando al Informe Circunstanciado la observación correspondiente.
2	18-05-03-01784	Favor generar nuevamente el IC	Se analiza la información y no se puede generar nuevamente, le falta asociar el Acta de exposición pública.
3	18-05-03-00986	Favor generar nuevamente el IC	Se analiza la información y no se puede generar nuevamente, le falta asociar el Acta de exposición pública.

4	15-01-02-00649	Corregir en el Informe Circunstanciado que el tipo de predio es Urbano	Se analiza y estudia la información por lo que se modifica en el IC que el predio es de tipo Urbano
5	15-01-02-00646	Modificar en el informe circunstanciado que el predio es Urbano	Se analiza y estudia la información por lo que se modifica en el IC que el predio es de tipo Urbano
6	18-05-03-01783	Favor generar nuevamente el IC	Se analiza la información y no se puede generar nuevamente, le falta asociar el Acta de exposición pública.
7	15-01-10-03499	Favor eliminar observación en el informe circunstanciado de predio enclavado	Se analiza y estudia la información, por lo que se elimina la observación del IC.
8	15-01-10-03496	Favor eliminar observación en el informe circunstanciado de predio enclavado	Se analiza y estudia la información, por lo que se elimina la observación del IC.
9	15-01-10-03494	Favor eliminar observación en el informe circunstanciado de predio enclavado	Se analiza y estudia la información, por lo que se elimina la observación del IC.
10	15-01-02-17102	Modificar puntos 4 y 6 del IC ya que no coinciden los titulares	Se analiza y estudia la información, por lo que se modifica los puntos 4 y 6 del IC
11	18-05-07-05159	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral.	Se resuelve generando nuevamente el IC.
12	18-05-07-05160	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.

13	18-05-07-05169	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.
14	18-05-07-05106	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.
15	18-05-07-05084	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.
16	18-05-07-05083	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.
17	18-05-07-05076	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.
18	18-05-07-05075	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC.
19	18-05-07-05073	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC
20	18-05-07-05071	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC
21	18-05-07-05070	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC
22	18-05-07-05041	Favor Actualizar el IC existe otro titular catastral	Se resuelve generando nuevamente el IC
23	16-04-02-01626	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
24	16-04-02-01625	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
25	16-04-02-01610	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado

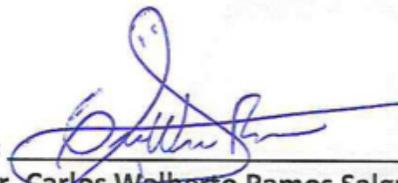
26	16-04-02-01598	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
27	16-04-02-01596	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
28	16-04-02-01559	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
29	16-04-02-01558	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
30	16-04-02-01557	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
31	16-04-01-07592	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
32	16-04-01-07593	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
33	16-04-01-07594	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
34	16-04-01-07595	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
35	16-04-01-07596	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
36	16-04-01-07598	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
37	16-04-01-07599	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado



38	16-04-01-07600	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
39	16-04-01-07601	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
40	16-04-01-07626	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
41	16-04-01-07632	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
42	16-04-01-07633	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
43	16-04-01-07637	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
44	16-04-01-07640	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
45	16-04-01-07641	Favor Actualizar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
46	16-04-02-00187	Favor Actualizar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
47	16-04-02-00188	Favor Actualizar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
48	16-04-02-00194	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
49	16-04-02-00195	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
50	16-04-02-00319	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado

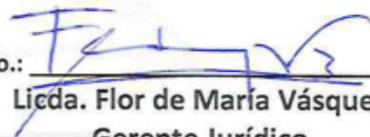
51	16-04-02-00326	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
52	16-04-02-01607	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
53	16-04-02-01608	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
54	16-04-02-01609	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
55	16-04-02-01614	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
56	16-04-02-01616	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
57	16-04-02-01617	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado
58	16-04-02-01618	Favor generar nuevamente el IC	Se resuelve generando el Informe Circunstanciado

FIRMA:



**Ing. Agr. Carlos Walberto Ramos Salguero**  
**Servicios Profesionales para el Estudio de Casos**  
**Especiales Complejos En zonas Catastrales Priorizadas.**  
**Ingeniero Agrónomo**  
**En sistemas de Producción Agrícola**

Vo.Bo.:



**Licda. Flor de María Vásquez**  
**Gerente Jurídico**  
**Gerencia Jurídica del Proceso Catastral**  
**Registro de Información Catastral de Guatemala**