

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-182-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral.	<b>Dirección Municipal:</b> Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

1. Revisión en la base de datos de 300 códigos de clasificación catastral incomparecientes del Municipio de la Magdalena del Departamento de Sacatepéquez y su última inscripción según las fincas que le corresponden.

No.	CCC
1	03-10-01-00001
2	03-10-01-00002
3	03-10-01-00025
4	03-10-01-00026
5	03-10-01-00028
6	03-10-01-00029
7	03-10-01-00034
8	03-10-01-00035
9	03-10-01-00047
10	03-10-01-00060
11	03-10-01-00061
12	03-10-01-00062
13	03-10-01-00063
14	03-10-01-00064
15	03-10-01-00065
16	03-10-01-00066
17	03-10-01-00067
18	03-10-01-00068
19	03-10-01-00069
20	03-10-01-00070
21	03-10-01-00071
22	03-10-01-00072
23	03-10-01-00084
24	03-10-01-00085
25	03-10-01-00086

No.	CCC
26	03-10-01-00087
27	03-10-01-00089
28	03-10-01-00091
29	03-10-01-00101
30	03-10-01-00102
31	03-10-01-00103
32	03-10-01-00133
33	03-10-01-00142
34	03-10-01-00147
35	03-10-01-00158
36	03-10-01-00160
37	03-10-01-00162
38	03-10-01-00163
39	03-10-01-00168
40	03-10-01-00169
41	03-10-01-00180
42	03-10-01-00181
43	03-10-01-00183
44	03-10-01-00191
45	03-10-01-00192
46	03-10-01-00194
47	03-10-01-00195
48	03-10-01-00196
49	03-10-01-00197
50	03-10-01-00198

No.	CCC
51	03-10-01-00199
52	03-10-01-00200
53	03-10-01-00201
54	03-10-01-00208
55	03-10-01-00210
56	03-10-01-00216
57	03-10-01-00217
58	03-10-01-00219
59	03-10-01-00226
60	03-10-01-00234
61	03-10-01-00235
62	03-10-01-00236
63	03-10-01-00237
64	03-10-01-00239
65	03-10-01-00240
66	03-10-01-00241
67	03-10-01-00242
68	03-10-01-00247
69	03-10-01-00248
70	03-10-01-00250
71	03-10-01-00251
72	03-10-01-00252
73	03-10-01-00254
74	03-10-01-00255
75	03-10-01-00257
76	03-10-01-00258
77	03-10-01-00259
78	03-10-01-00260
79	03-10-01-00261
80	03-10-01-00262
81	03-10-01-00264
82	03-10-01-00265
83	03-10-01-00266
84	03-10-01-00267
85	03-10-01-00270
86	03-10-01-00271
87	03-10-01-00293
88	03-10-01-00294
89	03-10-01-00297
90	03-10-01-00298

No.	CCC
91	03-10-01-00306
92	03-10-01-00308
93	03-10-01-00310
94	03-10-01-00315
95	03-10-01-00324
96	03-10-01-00325
97	03-10-01-00335
98	03-10-01-00378
99	03-10-01-00381
100	03-10-01-00382
101	03-10-01-00390
102	03-10-01-00398
103	03-10-01-00413
104	03-10-01-00415
105	03-10-01-00417
106	03-10-01-00423
107	03-10-01-00428
108	03-10-01-00429
109	03-10-01-00431
110	03-10-01-00435
111	03-10-01-00436
112	03-10-01-00437
113	03-10-01-00438
114	03-10-01-00448
115	03-10-01-00449
116	03-10-01-00452
117	03-10-01-00457
118	03-10-01-00465
119	03-10-01-00475
120	03-10-01-00481
121	03-10-01-00483
122	03-10-01-00492
123	03-10-01-00496
124	03-10-01-00524
125	03-10-01-00526
126	03-10-01-00527
127	03-10-01-00528
128	03-10-01-00530
129	03-10-01-00532
130	03-10-01-00537

No.	CCC
131	03-10-01-00538
132	03-10-01-00540
133	03-10-01-00542
134	03-10-01-00567
135	03-10-01-00568
136	03-10-01-00570
137	03-10-01-00574
138	03-10-01-00575
139	03-10-01-00578
140	03-10-01-00589
141	03-10-01-00594
142	03-10-01-00598
143	03-10-01-00599
144	03-10-01-00600
145	03-10-01-00601
146	03-10-01-00602
147	03-10-01-00604
148	03-10-01-00605
149	03-10-01-00606
150	03-10-01-00607
151	03-10-01-00608
152	03-10-01-00609
153	03-10-01-00610
154	03-10-01-00615
155	03-10-01-00616
156	03-10-01-00617
157	03-10-01-00618
158	03-10-01-00619
159	03-10-01-00620
160	03-10-01-00621
161	03-10-01-00626
162	03-10-01-00627
163	03-10-01-00631
164	03-10-01-00633
165	03-10-01-00636
166	03-10-01-00640
167	03-10-01-00663
168	03-10-01-00676
169	03-10-01-00680
170	03-10-01-00683

No.	CCC
171	03-10-01-00684
172	03-10-01-00685
173	03-10-01-00688
174	03-10-01-00693
175	03-10-01-00694
176	03-10-01-00695
177	03-10-01-00696
178	03-10-01-00697
179	03-10-01-00698
180	03-10-01-00699
181	03-10-01-00701
182	03-10-01-00703
183	03-10-01-00704
184	03-10-01-00705
185	03-10-01-00707
186	03-10-01-00711
187	03-10-01-00712
188	03-10-01-00713
189	03-10-01-00728
190	03-10-01-00746
191	03-10-01-00748
192	03-10-01-00750
193	03-10-01-00758
194	03-10-01-00760
195	03-10-01-00761
196	03-10-01-00779
197	03-10-01-00794
198	03-10-01-00795
199	03-10-01-00798
200	03-10-01-00817
201	03-10-01-00818
202	03-10-01-00819
203	03-10-01-00821
204	03-10-01-00822
205	03-10-01-00836
206	03-10-01-00837
207	03-10-01-00842
208	03-10-01-00865
209	03-10-01-00890
210	03-10-01-00895

No.	CCC
211	03-10-01-00903
212	03-10-01-00967
213	03-10-01-00968
214	03-10-01-01007
215	03-10-01-01008
216	03-10-01-01009
217	03-10-01-01069
218	03-10-01-01126
219	03-10-01-01132
220	03-10-01-01133
221	03-10-01-01135
222	03-10-01-01139
223	03-10-01-01141
224	03-10-01-01143
225	03-10-01-01144
226	03-10-01-01145
227	03-10-01-01146
228	03-10-01-01149
229	03-10-01-01150
230	03-10-01-01151
231	03-10-01-01152
232	03-10-01-01159
233	03-10-01-01160
234	03-10-01-01174
235	03-10-01-01175
236	03-10-01-01179
237	03-10-01-01180
238	03-10-01-01182
239	03-10-01-01188
240	03-10-01-01193
241	03-10-01-01231
242	03-10-01-01236
243	03-10-01-01239
244	03-10-01-01248
245	03-10-01-01252
246	03-10-01-01263
247	03-10-01-01266
248	03-10-01-01268
249	03-10-01-01269
250	03-10-01-01271

No.	CCC
251	03-10-01-01273
252	03-10-01-01274
253	03-10-01-01275
254	03-10-01-01277
255	03-10-01-01279
256	03-10-01-01281
257	03-10-01-01282
258	03-10-01-01287
259	03-10-01-01288
260	03-10-01-01289
261	03-10-01-01292
262	03-10-01-01295
263	03-10-01-01299
264	03-10-01-01304
265	03-10-01-01306
266	03-10-01-01307
267	03-10-01-01308
268	03-10-01-01309
269	03-10-01-01310
270	03-10-01-01330
271	03-10-01-01331
272	03-10-01-01332
273	03-10-01-01333
274	03-10-01-01336
275	03-10-01-01337
276	03-10-01-01347
277	03-10-01-01349
278	03-10-01-01350
279	03-10-01-01351
280	03-10-01-01353
281	03-10-01-01354
282	03-10-01-01355
283	03-10-01-01356
284	03-10-01-01360
285	03-10-01-01361
286	03-10-01-01362
287	03-10-01-01363
288	03-10-01-01365
289	03-10-01-01367
290	03-10-01-01371

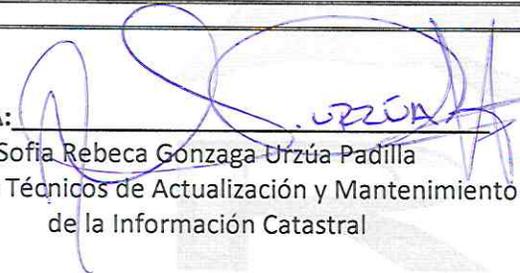
No.	CCC
291	03-10-01-01376
292	03-10-01-01390
293	03-10-01-01391
294	03-10-01-01392
295	03-10-01-01393
296	03-10-01-01414
297	03-10-01-01427
298	03-10-01-01432
299	03-10-01-01452
300	03-10-01-01453



2. Actualización de 17 solicitudes ingresadas en ventanilla.

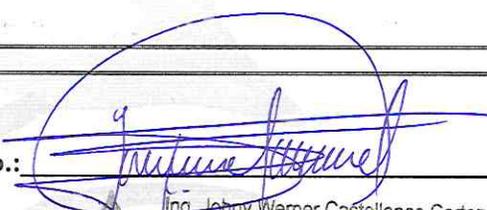
No.	Tipo de Actualización	Código Catastral o Numero de Aprobación
1	Desmembración	03-09-02-03414
2	Mojones y Linderos	03-09-02-00020
3	Transmisión total de derechos	05-08-02-02292
4	Transmisión total de derechos	05-08-02-02291
5	Transmisión total de derechos	05-08-02-02250
6	Incomparecencia	05-03-01-03196
7	Operación de AP A	03-12-2022-00008-AP
8	Operación de AP A	03-04-2023-00237-AP
9	Operación de AP A	03-04-2019-00373-AP
10	Operación de AP A	03-04-2020-00410-AP
11	Operación de AP A	03-04-2022-00549-AP
12	Corrección de dirección	03-01-03-04955
13	Mojones y Linderos	03-04-01-00450
14	Transmisión total de derechos	03-01-05-14206
15	Operación de AP A	03-04-2023-00116-AP
16	Operación de AP A	03-12-2022-00898-AP
17	Operación de AP A	03-12-2022-00935-AP

FIRMA:

  
Sofia Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla  
Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento  
de la Información Catastral

Vo.Bo.:



  
Ing. Jenny Werner Castellanos Cortez  
Responsable de Levantamiento,  
Actualización y Mantenimiento Catastral  
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Josué Ismael Vásquez Tale	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-183-2023.
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios profesionales en mosaico de fincas.	<b>Dirección Municipal:</b> Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

1. Se realizaron 22 Consultas a distancia al Registro General de la Propiedad, para verificar las Fichas de Derechos Reales se encuentran digitadas y/o actualizadas, enviando solicitud registral para las fincas que correspondan.

No	Finca-folio-libro-serie
1	10281-171-265-3
2	13767-213-100-3
3	14813-79-105-3
4	1507-7-84E-3
5	15710-42-109-3
6	2504-4-186E-5
7	2751-153-134-3
8	3296-146-38-5
9	3592-42-139-3
10	3862-62-141-3
11	43745-116-208-3

No	Finca-folio-libro-serie
12	44188-64-211-3
13	44734-18-214-3
14	5049-49-171E-3
15	5673-173-132E-3
16	6448-448-133E-3
17	6498-498-113E-3
18	9250-250-199E-3
19	9291-291-199E-3
20	9325-325-179E-3
21	9413-413-139E-3
22	9414-414-139E-3

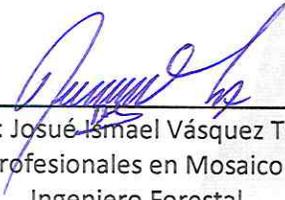
2. Se realizaron Informes técnicos a solicitud del Ministerio Público.

No.	Casos Asignados	Fincas/predios
1	MP001-2023-33702	Finca 2142, Folio 142, Libro 85E de Escuintla
2	MP450-2018-3658	Finca 5955, Folio 455, Libro 232E de Escuintla, Finca 4351, Folio 351, Libro 169E de Escuintla, Finca 2827, Libro 327, Libro 183E de Escuintla, Finca 1088, Folio 88, Libro 183E de Escuintla, Finca 6647, Folio 147, Libro 95E de Escuintla, Finca 6293, Folio 293, Libro 133E de Escuintla, Finca 7023, Folio 23, Libro 95E de Escuintla



No.	Casos Asignados	Fincas/predios
3	MP001-2021-4655	05-04-03-05163/Finca 3296, Folio 146, Libro 38 Escuintla
4	M0014-2023-43	03-01-05-09613
5	M0014-2023-61	03-01-05-03115
6	MP034-2021-512, Causa Penal 03003- 2021-01481	Finca 13767, Folio 213, Libro 100 de Sacatepéquez
7	MP029-2022-139	Finca 2751, Folio 153, Libro 134-de Sacatepéquez, Finca 5049, Folio 49, Libro 171E de Sacatepéquez, Finca 9250, Folio 250, Libro 199E de Sacatepéquez, Finca 9325, Folio 325, Libro 179E de Sacatepéquez

FIRMA:

  
Ing.: Josué Ismael Vásquez Talé  
Servicios Profesionales en Mosaico de Fincas  
Ingeniero Forestal

Vo.Bo.:



  
Ing. Erick Gustavo Martínez Ortiz  
Responsable Análisis Catastral  
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**RENLÓN PRESUPUESTARIO 029**

**"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"**

<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-184-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Control de Calidad en Análisis Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> julio 2023

- Revisión y control de calidad de 150 informes circunstanciados del municipio de Rio Hondo del departamento de Zacapa, según código de clasificación catastral CCC:

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	19-04-04-00321	Gualán	61	19-04-04-00596	Gualán	121	19-04-04-01196	Gualán
2	19-04-04-00351	Gualán	62	19-04-04-00597	Gualán	122	19-04-04-01197	Gualán
3	19-04-04-00352	Gualán	63	19-04-04-00598	Gualán	123	19-04-04-01198	Gualán
4	19-04-04-00353	Gualán	64	19-04-04-00599	Gualán	124	19-04-04-01199	Gualán
5	19-04-04-00354	Gualán	65	19-04-04-00600	Gualán	125	19-04-04-01200	Gualán
6	19-04-04-00355	Gualán	66	19-04-04-00601	Gualán	126	19-04-04-01201	Gualán
7	19-04-04-00356	Gualán	67	19-04-04-00602	Gualán	127	19-04-04-01202	Gualán
8	19-04-04-00357	Gualán	68	19-04-04-00603	Gualán	128	19-04-04-01203	Gualán
9	19-04-04-00358	Gualán	69	19-04-04-00604	Gualán	129	19-04-04-01204	Gualán
10	19-04-04-00359	Gualán	70	19-04-04-00605	Gualán	130	19-04-04-01205	Gualán
11	19-04-04-00360	Gualán	71	19-04-04-00606	Gualán	131	19-04-04-01206	Gualán
12	19-04-04-00362	Gualán	72	19-04-04-00607	Gualán	132	19-04-04-01207	Gualán
13	19-04-04-00363	Gualán	73	19-04-04-00608	Gualán	133	19-04-04-01208	Gualán
14	19-04-04-00364	Gualán	74	19-04-04-00609	Gualán	134	19-04-04-01209	Gualán
15	19-04-04-00365	Gualán	75	19-04-04-00610	Gualán	135	19-04-04-01210	Gualán
16	19-04-04-00366	Gualán	76	19-04-04-00611	Gualán	136	19-04-04-01211	Gualán
17	19-04-04-00367	Gualán	77	19-04-04-00612	Gualán	137	19-04-04-01212	Gualán
18	19-04-04-00368	Gualán	78	19-04-04-00613	Gualán	138	19-04-04-01213	Gualán
19	19-04-04-00369	Gualán	79	19-04-04-00614	Gualán	139	19-04-04-01214	Gualán
20	19-04-04-00370	Gualán	80	19-04-04-00615	Gualán	140	19-04-04-01215	Gualán
21	19-04-04-00371	Gualán	81	19-04-04-00616	Gualán	141	19-04-04-01216	Gualán
22	19-04-04-00372	Gualán	82	19-04-04-00918	Gualán	142	19-04-04-01217	Gualán
23	19-04-04-00373	Gualán	83	19-04-04-00919	Gualán	143	19-04-04-01218	Gualán
24	19-04-04-00374	Gualán	84	19-04-04-00920	Gualán	144	19-04-04-01219	Gualán



25	19-04-04-00375	Gualán	85	19-04-04-00921	Gualán	145	19-04-04-01220	Gualán
26	19-04-04-00376	Gualán	86	19-04-04-00922	Gualán	146	19-04-04-01221	Gualán
27	19-04-04-00377	Gualán	87	19-04-04-00923	Gualán	147	19-04-04-01222	Gualán
28	19-04-04-00378	Gualán	88	19-04-04-00924	Gualán	148	19-04-04-01223	Gualán
29	19-04-04-00379	Gualán	89	19-04-04-00925	Gualán	149	19-04-04-01224	Gualán
30	19-04-04-00380	Gualán	90	19-04-04-00926	Gualán	150	19-04-04-01225	Gualán
31	19-04-04-00381	Gualán	91	19-04-04-00927	Gualán			
32	19-04-04-00382	Gualán	92	19-04-04-00928	Gualán			
33	19-04-04-00383	Gualán	93	19-04-04-00929	Gualán			
34	19-04-04-00384	Gualán	94	19-04-04-00930	Gualán			
35	19-04-04-00385	Gualán	95	19-04-04-00931	Gualán			
36	19-04-04-00386	Gualán	96	19-04-04-00932	Gualán			
37	19-04-04-00387	Gualán	97	19-04-04-00933	Gualán			
38	19-04-04-00388	Gualán	98	19-04-04-00934	Gualán			
39	19-04-04-00389	Gualán	99	19-04-04-00935	Gualán			
40	19-04-04-00390	Gualán	100	19-04-04-00936	Gualán			
41	19-04-04-00391	Gualán	101	19-04-04-00937	Gualán			
42	19-04-04-00392	Gualán	102	19-04-04-00938	Gualán			
43	19-04-04-00393	Gualán	103	19-04-04-00939	Gualán			
44	19-04-04-00394	Gualán	104	19-04-04-00940	Gualán			
45	19-04-04-00395	Gualán	105	19-04-04-00941	Gualán			
46	19-04-04-00396	Gualán	106	19-04-04-00942	Gualán			
47	19-04-04-00397	Gualán	107	19-04-04-00943	Gualán			
48	19-04-04-00398	Gualán	108	19-04-04-00944	Gualán			
49	19-04-04-00399	Gualán	109	19-04-04-00945	Gualán			
50	19-04-04-00400	Gualán	110	19-04-04-00946	Gualán			
51	19-04-04-00567	Gualán	111	19-04-04-00947	Gualán			
52	19-04-04-00568	Gualán	112	19-04-04-00948	Gualán			
53	19-04-04-00569	Gualán	113	19-04-04-00949	Gualán			
54	19-04-04-00570	Gualán	114	19-04-04-00950	Gualán			
55	19-04-04-00571	Gualán	115	19-04-04-00951	Gualán			
56	19-04-04-00572	Gualán	116	19-04-04-00952	Gualán			
57	19-04-04-00573	Gualán	117	19-04-04-00953	Gualán			
58	19-04-04-00574	Gualán	118	19-04-04-00954	Gualán			
59	19-04-04-00575	Gualán	119	19-04-04-00955	Gualán			
60	19-04-04-00576	Gualán	120	19-04-04-00956	Gualán			

- Revisión y control de 15 Informes circunstanciados de predios, finalizados (Por Actualización, Revisión Técnica y Rectificación de Enmiendas).

No.	CCC	MUNICIPIO
1	19-04-02-00564	GUALÁN
2	19-04-03-00711	GUALÁN
3	19-04-03-03076	GUALÁN
4	19-04-03-04747	GUALÁN
5	19-04-03-05551	GUALÁN
6	19-04-05-00120	GUALÁN
7	19-04-05-02484	GUALÁN
8	19-04-05-03494	GUALÁN
9	19-04-05-08610	GUALÁN
10	19-04-05-09068	GUALÁN
11	19-04-05-09094	GUALÁN
12	19-04-05-09099	GUALÁN
13	19-04-05-09282	GUALÁN
14	19-04-06-02448	GUALÁN
15	19-04-06-06049	GUALÁN

**FIRMA:**

  
**ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN-DE PORTILLO**  
 Licenciada en Informática y Administración de  
 Negocios  
 Servicios Profesionales de Control de Calidad en  
 Análisis Catastral

**Vo. Bo.:**

  
 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué  
 Espinoza Portillo  
 Director Municipal  
 Zacapa-Chiquimula  
 Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Rodolfo Antonio Morales Pinto	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-185-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Análisis Catastral y Mosaico de Fincas	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023.

1.- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relaciona con el predio, del municipio de Rio Hondo del departamento de Zacapa; de 52 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-03-03-00248	15	19-03-04-00943	29	19-03-03-03127	43	19-03-01-01952
2	19-03-03-01174	16	19-03-04-00954	30	19-03-04-00407	44	19-03-01-01991
3	19-03-03-01176	17	19-03-03-03073	31	19-03-04-00411	45	19-03-01-02000
4	19-03-03-01177	18	19-03-03-03076	32	19-03-04-00414	46	19-03-01-02206
5	19-03-03-01178	19	19-03-03-03077	33	19-03-04-01023	47	19-03-01-02244
6	19-03-03-02274	20	19-03-03-03078	34	19-03-02-04319	48	19-03-01-02955
7	19-03-03-03074	21	19-03-03-03079	35	19-03-02-04323	49	19-03-01-02963
8	19-03-04-00155	22	19-03-03-03080	36	19-03-02-04324	50	19-03-01-02974
9	19-03-04-00156	23	19-03-03-03081	37	19-03-02-04325	51	19-03-01-03567
10	19-03-04-00342	24	19-03-03-03082	38	19-03-02-04336	52	19-03-02-00152
11	19-03-04-00410	25	19-03-03-03083	39	19-03-02-04337		
12	19-03-04-00868	26	19-03-03-03084	40	19-03-02-04338		
13	19-03-04-00937	27	19-03-03-03085	41	19-03-02-04364		
14	19-03-04-00941	28	19-03-03-03086	42	19-03-02-06261		

2.- Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicadas en el municipio Rio Hondo, del departamento de Zacapa; de 52 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-03-03-00248	15	19-03-04-00943	29	19-03-03-03127	43	19-03-01-01952
2	19-03-03-01174	16	19-03-04-00954	30	19-03-04-00407	44	19-03-01-01991
3	19-03-03-01176	17	19-03-03-03073	31	19-03-04-00411	45	19-03-01-02000
4	19-03-03-01177	18	19-03-03-03076	32	19-03-04-00414	46	19-03-01-02206
5	19-03-03-01178	19	19-03-03-03077	33	19-03-04-01023	47	19-03-01-02244
6	19-03-03-02274	20	19-03-03-03078	34	19-03-02-04319	48	19-03-01-02955
7	19-03-03-03074	21	19-03-03-03079	35	19-03-02-04323	49	19-03-01-02963
8	19-03-04-00155	22	19-03-03-03080	36	19-03-02-04324	50	19-03-01-02974
9	19-03-04-00156	23	19-03-03-03081	37	19-03-02-04325	51	19-03-01-03567
10	19-03-04-00342	24	19-03-03-03082	38	19-03-02-04336	52	19-03-02-00152
11	19-03-04-00410	25	19-03-03-03083	39	19-03-02-04337		
12	19-03-04-00868	26	19-03-03-03084	40	19-03-02-04338		
13	19-03-04-00937	27	19-03-03-03085	41	19-03-02-04364		
14	19-03-04-00941	28	19-03-03-03086	42	19-03-02-06261		

3.- Se elaboraron y enviaron en total 42 informes circunstanciados finalizados del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-03-03-00248	12	19-03-04-00868	23	19-03-03-03081	34	19-03-02-04319
2	19-03-03-01174	13	19-03-04-00937	24	19-03-03-03082	35	19-03-02-04323
3	19-03-03-01176	14	19-03-04-00941	25	19-03-03-03083	36	19-03-02-04324
4	19-03-03-01177	15	19-03-04-00943	26	19-03-03-03084	37	19-03-02-04325
5	19-03-03-01178	16	19-03-04-00954	27	19-03-03-03085	38	19-03-02-04336
6	19-03-03-02274	17	19-03-03-03073	28	19-03-03-03086	39	19-03-02-04337
7	19-03-03-03074	18	19-03-03-03076	29	19-03-03-03127	40	19-03-02-04338
8	19-03-04-00155	19	19-03-03-03077	30	19-03-04-00407	41	19-03-02-04364
9	19-03-04-00156	20	19-03-03-03078	31	19-03-04-00411	42	19-03-02-06261
10	19-03-04-00342	21	19-03-03-03079	32	19-03-04-00414		
11	19-03-04-00410	22	19-03-03-03080	33	19-03-04-01023		

4.- Se elaboraron y enviaron en total 10 informes circunstanciados actualizados del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-03-01-01952	4	19-03-01-02206	7	19-03-01-02963	10	19-03-02-00152
2	19-03-01-01991	5	19-03-01-02244	8	19-03-01-02974		
3	19-03-01-02000	6	19-03-01-02955	9	19-03-01-03567		

5.- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relaciona con el predio, del municipio de Gualán del departamento de Zacapa; de 73 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-06-07813	20	19-04-06-00421	39	19-04-06-02771	58	19-04-04-01188
2	19-04-01-00603	21	19-04-06-01390	40	19-04-06-04066	59	19-04-04-01189
3	19-04-05-03805	22	19-04-06-03084	41	19-04-04-01169	60	19-04-04-01190
4	19-04-05-03823	23	19-04-06-03826	42	19-04-04-01170	61	19-04-04-01192
5	19-04-03-02142	24	19-04-05-07325	43	19-04-04-01171	62	19-04-04-01193
6	19-04-03-02141	25	19-04-05-03824	44	19-04-04-01172	63	19-04-04-01194
7	19-04-03-02103	26	19-04-01-00602	45	19-04-04-01173	64	19-04-04-01195
8	19-04-06-06032	27	19-04-06-06516	46	19-04-04-01175	65	19-04-04-01196
9	19-04-06-07738	28	19-04-06-00270	47	19-04-04-01176	66	19-04-04-01197
10	19-04-06-07808	29	19-04-06-00604	48	19-04-04-01178	67	19-04-04-01198
11	19-04-05-01440	30	19-04-03-02138	49	19-04-04-01179	68	19-04-04-01199
12	19-04-06-02286	31	19-04-05-00699	50	19-04-04-01180	69	19-04-04-01200
13	19-04-06-04532	32	19-04-05-00944	51	19-04-04-01181	70	19-04-04-01201
14	19-04-06-00961	33	19-04-05-07536	52	19-04-04-01182	71	19-04-04-01202
15	19-04-06-01171	34	19-04-06-01837	53	19-04-04-01183	72	19-04-04-01203
16	19-04-05-01457	35	19-04-06-03858	54	19-04-04-01184	73	19-04-04-01204
17	19-04-05-03784	36	19-04-06-04062	55	19-04-04-01185		
18	19-04-05-03785	37	19-04-03-01264	56	19-04-04-01186		
19	19-04-05-09297	38	19-04-06-02757	57	19-04-04-01187		

6.- Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicadas en el municipio Gualán, del departamento de Zacapa; de 73 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-06-07813	20	19-04-06-00421	39	19-04-06-02771	58	19-04-04-01188
2	19-04-01-00603	21	19-04-06-01390	40	19-04-06-04066	59	19-04-04-01189
3	19-04-05-03805	22	19-04-06-03084	41	19-04-04-01169	60	19-04-04-01190
4	19-04-05-03823	23	19-04-06-03826	42	19-04-04-01170	61	19-04-04-01192
5	19-04-03-02142	24	19-04-05-07325	43	19-04-04-01171	62	19-04-04-01193
6	19-04-03-02141	25	19-04-05-03824	44	19-04-04-01172	63	19-04-04-01194
7	19-04-03-02103	26	19-04-01-00602	45	19-04-04-01173	64	19-04-04-01195
8	19-04-06-06032	27	19-04-06-06516	46	19-04-04-01175	65	19-04-04-01196
9	19-04-06-07738	28	19-04-06-00270	47	19-04-04-01176	66	19-04-04-01197
10	19-04-06-07808	29	19-04-06-00604	48	19-04-04-01178	67	19-04-04-01198
11	19-04-05-01440	30	19-04-03-02138	49	19-04-04-01179	68	19-04-04-01199
12	19-04-06-02286	31	19-04-05-00699	50	19-04-04-01180	69	19-04-04-01200
13	19-04-06-04532	32	19-04-05-00944	51	19-04-04-01181	70	19-04-04-01201
14	19-04-06-00961	33	19-04-05-07536	52	19-04-04-01182	71	19-04-04-01202
15	19-04-06-01171	34	19-04-06-01837	53	19-04-04-01183	72	19-04-04-01203
16	19-04-05-01457	35	19-04-06-03858	54	19-04-04-01184	73	19-04-04-01204
17	19-04-05-03784	36	19-04-06-04062	55	19-04-04-01185		
18	19-04-05-03785	37	19-04-03-01264	56	19-04-04-01186		
19	19-04-05-09297	38	19-04-06-02757	57	19-04-04-01187		

7.- Se elaboraron y enviaron en total 44 informes circunstanciados finalizados del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-03-02138	7	19-04-06-04062	13	19-04-04-01170	19	19-04-04-01178
2	19-04-05-00699	8	19-04-03-01264	14	19-04-04-01171	20	19-04-04-01179
3	19-04-05-00944	9	19-04-06-02757	15	19-04-04-01172	21	19-04-04-01180
4	19-04-05-07536	10	19-04-06-02771	16	19-04-04-01173	22	19-04-04-01181
5	19-04-06-01837	11	19-04-06-04066	17	19-04-04-01175	23	19-04-04-01182
6	19-04-06-03858	12	19-04-04-01169	18	19-04-04-01176	24	19-04-04-01183

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
25	19-04-04-01184	30	19-04-04-01189	35	19-04-04-01195	40	19-04-04-01200
26	19-04-04-01185	31	19-04-04-01190	36	19-04-04-01196	41	19-04-04-01201
27	19-04-04-01186	32	19-04-04-01192	37	19-04-04-01197	42	19-04-04-01202
28	19-04-04-01187	33	19-04-04-01193	38	19-04-04-01198	43	19-04-04-01203
29	19-04-04-01188	34	19-04-04-01194	39	19-04-04-01199	44	19-04-04-01204

8.- Se elaboraron y enviaron en total 29 informes circunstanciados actualizados del municipio de Gualán, departamento de Zacapa, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-06-07813	9	19-04-06-07738	17	19-04-05-03784	25	19-04-05-03824
2	19-04-01-00603	10	19-04-06-07808	18	19-04-05-03785	26	19-04-01-00602
3	19-04-05-03805	11	19-04-05-01440	19	19-04-05-09297	27	19-04-06-06516
4	19-04-05-03823	12	19-04-06-02286	20	19-04-06-00421	28	19-04-06-00270
5	19-04-03-02142	13	19-04-06-04532	21	19-04-06-01390	29	19-04-06-00604
6	19-04-03-02141	14	19-04-06-00961	22	19-04-06-03084		
7	19-04-03-02103	15	19-04-06-01171	23	19-04-06-03826		
8	19-04-06-06032	16	19-04-05-01457	24	19-04-05-07325		

FIRMA:



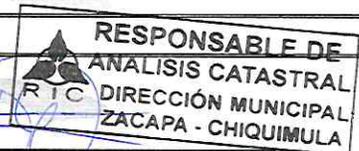
**Rodolfo Antonio Morales Pinto**  
Servicios Técnicos de Análisis Catastral  
y Mosaico de Fincas

Vo. Bo.

FIRMA:



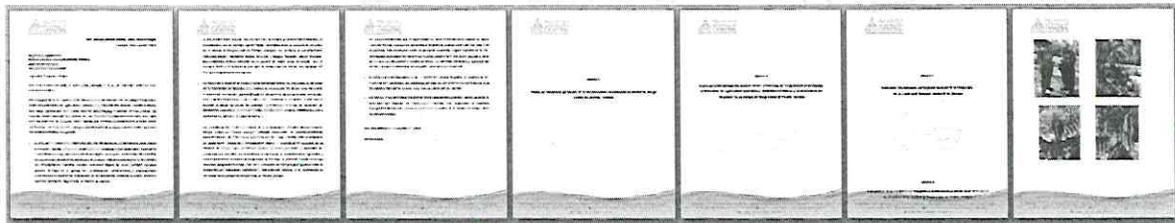
**Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo Garcia**  
Responsable de Análisis Catastral  
RIC Zacapa- Chiquimula



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-186-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> julio 2023

- Se analizaron documentos e información disponible en seguimiento a requerimiento presentado por el Viceministro de Desarrollo Económico Rural del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA-, mediante el cual solicita un estudio técnico catastral actualizado del bien inmueble identificado como finca 4441 folio 441 del libro 29E, de Zacapa; y plano original, que se encuentra ubicado en la aldea Llano de Piedras, municipio de Zacapa, departamento de Zacapa.

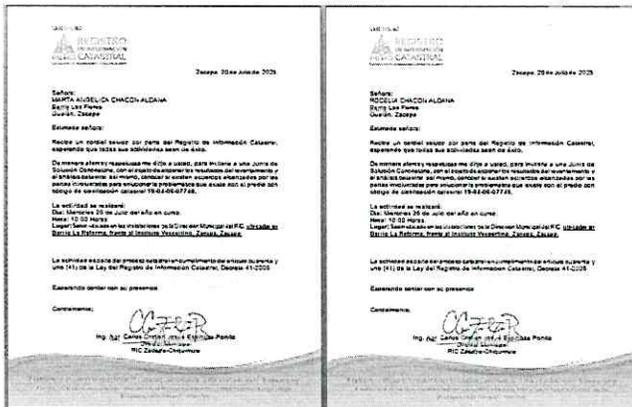


- Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales con el equipo de medición Estación Total, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: San Jacinto y Camotán del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.
- Se atendió y brindo asesoría al titular catastral del predio 19-04-03-02294, ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa, debido a la solicitud de revisión técnica para continuar el proceso catastral del predio.

- Se apoyó en la declaración de una Tierra Comunal en Aldea Quebrada Seca del municipio de Gualán, Zacapa. En la cual se llevo a cabo un evento de entrega oficial de un reconocimiento y mapa catastral del área declarada comunal.



- Se brindo acompañamiento a la notificación para proceso de mediación y solución de conflictos en los que se requiera la participación del Registro de Información Catastral del predio CCC: 19-04-06-07748.



- Atención y respuestas a oficios solicitados por la fiscalía de Extensión de Dominio del Ministerio Público, por el cual se solicita: información detallada que obre en los archivos de este registro en relación a bienes inmuebles, con la finalidad de resolución de conflicto predial.

- Se participó y se coordinó con la unidad de levantamiento catastral visita a campo a solicitud de rectificación de mojones y linderos de predios en conflicto, en atención a requerimiento presentado por la Fiscalía Municipal de: San Jacinto del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público, sobre el inmueble según Código de Clasificación Catastral CCC: 20-10-02-01961.



FIRMA:

  
JOSE ROBERTO PORTILLO PAZ  
Ingeniero Agrónomo  
Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad  
Agraria y Catastral

Vo.Bo.:

  
Ing. Agr. Carlos Cristian Josué  
Espinoza Portillo  
Director Municipal  
Zacapa-Chiquimula  
  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> MIGUEL OSVALDO ALDANA ESCOBAR	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-187-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Externalización y Notificación	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

- Se planificó y diseñó la estrategia de abordaje de notificación de declaratorias de predios, en coordinación con el Supervisor de Externalización, en el municipio de Río Hondo, Zacapa: Aldea Chachan, Aldea Jones, Aldea La Espinilla, Aldea La Palma, Aldea La Pepesca, Aldea Las Pozas, Aldea Llano Largo, Aldea Mal Paso, Aldea Monte Grande, Aldea Nuevo Sunzapote, Aldea Panaluya, Aldea Pasabien, Aldea Santa Cruz, Aldea Tempisque, Barrio El Centro, Barrio El Llano, Barrio El Morrito, Barrio El Tamarindo, Barrio El Terrero, Barrio Entrada Principal, Barrio La Ruta, Barrio La Toma, Barrio Los Gorriones, Barrio Los Marines, Barrio Los Urzúa, Caserío Agua Caliente, Caserío El Palmo, Caserío Las Joyas, Caserío Río Blanco, Colonia Banvi, Colonia Municipal Cerrito Colorado, Finca El Jobo.
- Se atendió a titulares catastrales y/o registrales referentes a dudas en las medidas y declaratorias emitidas en los predios notificados del municipio de Río Hondo, departamento de Zacapa.
- Enlace con las áreas de levantamiento catastral, análisis catastral y mosaico de fincas para darle trámite a las revisiones técnicas de carácter relación predio finca y alfanuméricas, resolución de las revisiones técnicas provenientes de titulares catastrales.
- Realizar la desasignación y devolución de 26 predios por inconsistencias encontradas en los documentos previos a la notificación de declaratoria de predio catastrado, así como al momento de la notificación en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa.

No.	CCC
1	19-03-01-01991
2	19-03-01-02545
3	19-03-01-02726
4	19-03-02-00683
5	19-03-02-01752
6	19-03-02-01811
7	19-03-02-02072

No.	ccc
8	19-03-02-02685
9	19-03-02-03814
10	19-03-02-04021
11	19-03-02-04202
12	19-03-02-04231
13	19-03-02-04273
14	19-03-02-04274

No.	ccc
15	19-03-02-04303
16	19-03-03-02080
17	19-03-02-01510
18	19-03-02-01511
19	19-03-02-04364
20	19-03-02-06010
21	19-03-02-06012

No.	ccc
22	19-03-02-06014
23	19-03-02-00459
24	19-03-03-01095
25	19-03-03-02080
26	19-03-02-00452

- Se finalizaron 2 procesos de solicitudes de Revisiones Técnicas a las cuales se les dio seguimiento para su corrección, estas fueron resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios a titulares catastrados y registrales en el municipio de Río Gualán, Zacapa.

No.	CCC
1	19-04-05-07324
2	19-04-06-06108



FIRMA:

Miguel Osvaldo Aldana Escobar  
Ingeniero en Administración de Tierras  
Servicios Profesionales de Externalización y Notificación

Vo.Bo.:

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo  
Director Municipal  
RIC Zacapa-Chiquimula

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

### INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029</b>	
<b>“OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL”</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-188-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Asesor Jurídico Notificador de Enmiendas.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023.

- Se elaboro acta notarial a requerimiento del Director Municipal del RIC Zacapa-Chiquimula, en cumplimiento del último párrafo del artículo 50 del Reglamento de la Ley del RIC, para dejar constancia de la publicación del edicto en Prensa Libre y en el Diario Oficial, de la notificación de las declaratorias de predios catastrados a titulares registrales de fincas, y titulares catastrales de predios que no fueron ubicados de los municipios de Rio Hondo y Gualán del departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica presentado por Jorge Vinicio Rodríguez Hernández, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero siete mil trescientos veinticuatro (19-04-05-07324), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa.
- Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero siete mil trescientos veinticuatro (19-04-05-07324), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para admitir el trámite y ordenar las diligencias a practicarse.
- Se elaboro el acta identificada como cero uno guion dos mil veintitrés dentro del proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero siete mil trescientos veinticuatro (19-04-05-07324), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados del proceso.
- Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentada por el señor Carlos Humberto Aldana Villanueva, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero cero doscientos setenta y cinco (19-04-05-00275), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para admitir el trámite y ordenar las diligencias a practicarse.
- Se elaboro el acta identificada como cero uno guion dos mil veintitrés dentro del proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero cinco guion cero cero doscientos setenta y cinco (19-04-05-00275), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados del proceso.

- Se elaboró la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentada por Lizzette Magali Hernández Salguero de Cárdenas, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero seis guion cero seis mil ciento ocho (19-04-06-06108), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa.
- Se elaboro el acta identificada como cero uno guion dos mil veintitrés dentro del proceso de revisión técnica presentada por Lizzette Magali Hernández Salguero de Cárdenas, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero cuatro guion cero seis guion cero seis mil ciento ocho (19-04-06-06108), ubicado en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.

FIRMA:

  
Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana.  
Asesor Jurídico Notificador de Enmiendas.  
Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia.  
Abogada Y Notaria.

Vo.Bo.:

  
Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Partillo  
Director Municipal  
RIC ZACAPA-CHIQUIMULA



## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029</b>	
<b>"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-189-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REGULARIZACIÓN DE TIERRAS	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> julio 2023

- Seguimiento al proceso de pago correspondiente a 163 boletas de pago de planos para conformación de expedientes de Titulación Especial y Registro del municipio de Usumatlán, Zacapa.

<p style="text-align: center;">REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Banco LA SEGURIDAD, FUENTE AL COLONIALES DE USUMATLÁN, ZACAPA.</p> <p style="text-align: center;">ORDEN DE PAGO # 4333384482104</p> <p style="text-align: center;">FECHA DE EMISIÓN: 07/07/2023</p> <p style="text-align: center;">DEPARTAMENTO: U.S. ZACAPA</p> <p style="text-align: center;">MUNICIPIO: U.S. ZACAPA</p> <p style="text-align: center;">PROYECTO: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> <p style="text-align: center;">AUT. SUPLENTE DEL C.C. NO. 184 (SECRETARÍA DE GESTIÓN)</p> <p style="text-align: center;">ATX 439</p>	<p style="text-align: center;">REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Banco LA SEGURIDAD, FUENTE AL COLONIALES DE USUMATLÁN, ZACAPA.</p> <p style="text-align: center;">ORDEN DE PAGO # 4333384482104</p> <p style="text-align: center;">FECHA DE EMISIÓN: 07/07/2023</p> <p style="text-align: center;">DEPARTAMENTO: U.S. ZACAPA</p> <p style="text-align: center;">MUNICIPIO: U.S. ZACAPA</p> <p style="text-align: center;">PROYECTO: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> <p style="text-align: center;">AUT. SUPLENTE DEL C.C. NO. 184 (SECRETARÍA DE GESTIÓN)</p> <p style="text-align: center;">ATX 439</p>
---	---

- Apoyo en la elaboración de 09 informes técnicos para cambio de Titular Catastral y/o Rectificación de nombre de predios en seguimiento al proceso de regularización de sus predios municipales.

NO.	DPI	NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL	CCC
1	1574 80496 1904	JOSÉ GUILLERMO RAMÍREZ	19-04-03-00906
2	2222 59825 1904 Y 1954 95365 1904	BLANCA FLORINDA GARCÍA GUTIÉRREZ DE LÓPEZ Y HÉCTOR RAUL GARCÍA GUTIÉRREZ	19-04-03-01637
3	3371 25651 0920	JOSÉ DANIEL PÉREZ RIVERA	19-04-03-01937
4	3371 25651 0920	JOSÉ DANIEL PÉREZ RIVERA	19-04-03-01938
5	1789 76970 1904	JUANA HERNÁNDEZ	19-04-03-05248
6	2661 51906 1904	NOÉ DE JESÚS HERNÁNDEZ GARCÍA	19-04-03-05281
7	2656 75359 1904	JUAN FRANCISCO PÉREZ LÓPEZ	19-04-03-05224
8	1623 34737 1904	MIRNA LICETH DUQUE SALDIVAR	19-04-03-05160
9	1684 79028 1909	CARLOS ROBERTO PORTILLO ALVAREZ	19-04-03-05197

- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.



- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de Gualán, departamento de Zacapa y así poder incorporar 05 predios nuevos para dicho proceso.

No.	CCC
1	19-04-03-06201
2	19-04-03-06202
3	19-04-03-06203
4	19-04-03-06204
5	19-04-03-06205

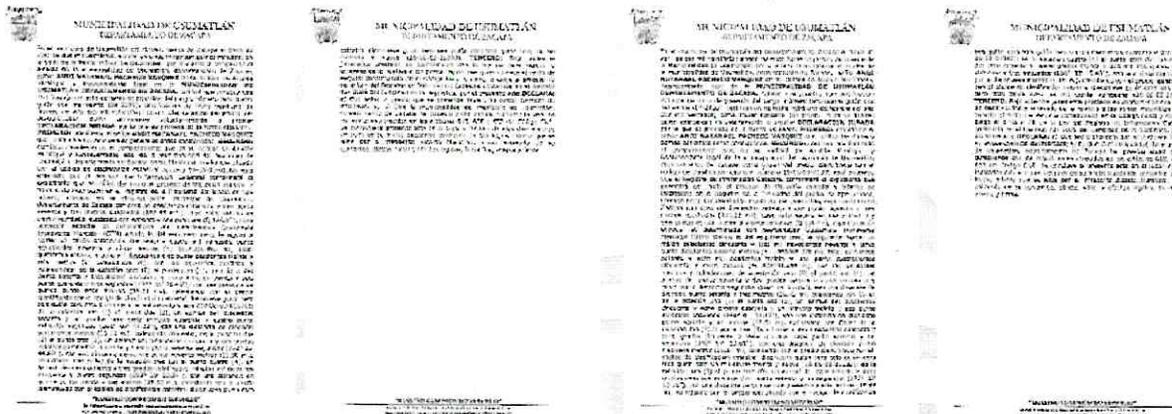
- Se brindó asesoramiento y estrategias de coordinación entre el RIC y las municipalidades para consensuar el proceso de desmembración de 19 predios en la Lotificación Los Limones, del predio matriz 19-04-03-00233, los cuales son candidatos al proceso de regularización de predios municipales.

NO	PREDIO MATRIZ A SUPRIR DESMEMBRACIONES	ESTATUS PREDIO MATRIZ	NO.	CCC NUEVO
1.	19-04-03-00233	ANALISIS CATASTRAL ANALISIS CATASTRAL EN PROCESO  USUARIO: RAMORALES  Sol. No. 4523306196576104 Asignada a la GT 05/06/2023 15:53	1.	19-04-03-02093
			2.	19-04-03-02103
			3.	19-04-03-02106
			4.	19-04-03-02112
			5.	19-04-03-02126
			6.	19-04-03-02136
			7.	19-04-03-02138
			8.	19-04-03-02140
			9.	19-04-03-02141
			10.	19-04-03-02142
			11.	19-04-03-02143
			12.	19-04-03-02144
			13.	19-04-03-02145
			14.	19-04-03-02146
			15.	19-04-03-02147
			16.	19-04-03-02148
			17.	19-04-03-02149
			18.	19-04-03-02150
			19.	19-04-03-02137

- Se brindó asesoramiento a la municipalidad de Gualán, del departamento de Zacapa, para la realización del descuento en el valor del arancel de 42 Certificados catastrales y 162 Generación e impresión de planos Catastro-Registro, en seguimiento al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de Gualan, departamento de Zacapa.



- Apoyo en finalizar 04 proyectos de Acta de Declaración Jurada, en seguimiento al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de Usulután, departamento de Zacapa.



FIRMA:

**JEANETH ARACELY VÁSQUEZ FRANCO**  
Licenciada en Ciencias de la Comunicación

Servicios Profesionales para la Regularización de Tierras

Vo.Bo.:

**Ing. Agr. Carlos Cristian Josue Espinoza Portillo**  
Director Municipal  
Zacapa-Chiquimula  
Registro de Información Catastral de Guatemala

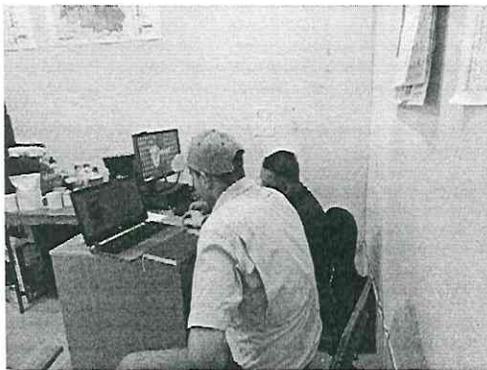
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-190-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> julio 2023

- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de Gualán del departamento de Zacapa, en lo relacionado al seguimiento del uso de la información catastral para ordenamiento territorial.
- Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial en cuanto a la actualización de los shapes del programa Qgis por medio de la plataforma SAM, del municipio de Olopa del departamento de Chiquimula.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Hombres	Mujeres	Total
Olopa, Chiquimula	Uso del usuario de Aplicación SAM.	1	1	2

- Se brindo asistencia a la municipalidad de Olopa del departamento de Chiquimula en relación al uso del programa Qgis, específicamente la elaboración de mapas catastrales para conformación de proyectos de la DMP de dicha municipalidad.



- Se brindó asistencia técnica a las municipalidades de Gualán y Usumatlán del departamento Zacapa, en seguimiento al Convenio de coordinación Interinstitucional.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Hombres	Mujeres	Total
Gualán, Zacapa y Usumatlán, Zacapa	Uso del programa Qgis y plataforma SAM para la actualización de datos shape	2	0	2

- Participación en reunión de Concejo Municipal de San José La Arada del departamento de Chiquimula, en relación a un oficio remitido a la DEN sobre la proposición de declarar en proceso catastral dicho municipio. En respuesta a dicho oficio se llevo a cabo la reunión donde se les dio a conocer los avances que ya se tenían entre el RIC y la municipalidad con el Convenio Interinstitucional y se les expuso de qué manera podrían elaborar un catastro en su municipio.



- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de Olopa del departamento de Chiquimula, en lo relacionado al seguimiento del uso de la información catastral para ordenamiento territorial.

- Se apoyó en la programación para el seguimiento a impartir capacitaciones presenciales de los programas de Qgis General y Dibujo asistido por computadora en el programa Autocad, en las municipalidades que se encuentran dentro del proceso catastral de los departamentos de Zacapa y Chiquimula.
- Participación en la reunión ordinaria de Consejo Municipal de Desarrollo de la municipalidad de Camotán, Chiquimula, informando siempre sobre el avance del levantamiento catastral que se está llevando a cabo en el municipio.



FIRMA: \_\_\_\_\_

MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ

Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario  
de la Información Catastral

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué  
Espinoza Portillo  
Director Municipal  
Zacapa-Chiquimula  
**RIG**  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> ELFIDO COY IBARRA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-191-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> ASESOR JURÍDICO EXTERNO.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Alta Verapaz
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> julio 2023

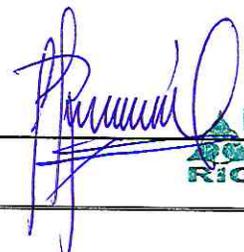
- 1.- Se recibió capacitación sobre las fases del proceso catastral en el marco del quehacer institucional de parte de la dirección municipal de Alta Verapaz.
- 2.- Estudio y análisis del expediente identificado con el número 355-2023, que corresponde a una solicitud presentada por la señora IRMA CAAL, único apellido, con el objeto de cambiar el titular catastral de un predio identificado con el número 16-16-02-03516; que forma parte de la finca número 1464, folio 152, libro 19 de alta verapaz; el que se ubica en la Jurisdicción municipal de santa Catalina La Tinta, del departamento de alta verapaz; en el cual se opinó estar de acuerdo con imponerle un previo por incumplimiento de requisitos de acuerdo al normativo del Registro Información Catastral –RIC- el cual tendrá que notificarse.-
- 3.- Se elaboró resolución en cuanto a la solicitud presentada por el señor GERARDO CATÚN PAU, identificado con el número de expediente 383-2023 solicitando cambio de titular catastral en su modalidad excepcional en virtud de haber fallecido su esposa, cuyo predio es parte de la finca número 144, folio 172, del libro 19 de la primera serie del Registro General de la Propiedad, en el cual se resuelve que es necesaria la visita de campo por la Unidad correspondiente.-
- 4.- Se orientó a estudiantes del Centro Universitario del Norte –CUNOR- de la Universidad de San Carlos de Guatemala –USAC- de la carrera de ciencias jurídicas y sociales, abogado y notario, en relación a un punto de tesis que están trabajando relacionado al tema de investigación: “rectificación de área de bienes inmuebles de naturaleza rural”, habiéndoles fijado la postura de la Institución al respecto.-

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Lic. ELFIDO COY IBARRA ABOGADO Y NOTARIO Asesor Jurídico Externo Col. 4664</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p>Ing. Agr. FERNANDO RAUL GONZÁLEZ TRUJILLO Director Municipal RIC, Alta Verapaz</p>
--	---

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> JUAN CARLOS GARCÍA CASTRO	<b>No. De Contrato:</b>  RIC-R-029-192-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Alta Verapaz
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

<p><b>NOTAS:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se recibió la capacitación en instalaciones del Registro de Información Catastral de Baja Verapaz -RIC- en fechas 12 y 13 de julio del año 2023 analizando varios predios</li> <li>• Se realizó la capacitación en instalaciones del Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC- en fechas 19, 20 y 21 de julio del año 2023 analizando varios predios.</li> <li>• Se analizaron los lineamientos básicos y las recomendaciones para la calificación y tipificación de casos concretos en análisis jurídico.</li> <li>• Se estudió la Ley del Registro de Información Catastral Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, así como de su respectivo reglamento de información.</li> <li>• Realice consultas a distancia de fincas relacionadas con los predios objetos de Análisis Jurídico sobre predios 16-04-01-01449, 16-08-04-02006, 16-04-01-01023, 16-04-01-00078.</li> <li>• Se realizó el análisis Jurídico de predios de los municipios de Tactic, Senahu, y Panzos del departamento de Alta Verapaz, conforme a reporte y elaboración de proyectos de declaratoria de los predios identificados con los números 16-08-04-02006, 16-04-01-01023, 16-04-01-00078.</li> </ul>
---

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>JUAN CARLOS GARCÍA CASTRO Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario Colegiado: 37,524 Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p align="right">Ing. Agr. Fernando R. González T. Director Municipal de Alta Verapaz</p> 
--	--

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Ricardo Barrera Flores	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-193-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Apoyo a Planificación y Seguimiento	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Planificación y Cooperación Externa
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala RIC.	<b>Informe correspondiente del mes de:</b> Julio 2023

- a) Recopilar información (planes estratégicos elaborados, análisis de mandatos institucionales, políticas públicas vigentes, normativa legal vigente, etc.) para actualizar el Plan Estratégico Institucional.

Se revisó la evaluación de SEGEPLAN al RIC sobre instrumentos de planificación 2024 para tomarlos en cuenta en la mejora de los documentos de planificación.

- b) Revisar y analizar los predios de municipios priorizados de las diferentes bandejas contenidas en el reporte de predios de la base de datos institucional para identificar los elementos críticos y dar los alertivos correspondientes;

Se realizaron tablas y gráficos para los predios de los municipios de Panzos, Alta Verapaz; La Democracia, Escuintla y Gualán, Zacapa, para conocer los avances y procesos a dar seguimiento.

Se revisó y analizó la cantidad de predios externalizados en el presente año por municipio para identificar el mes en que alcanzan firmeza y estarán disponibles para Registro Público.

Comparación de predios externalizados versus predios programados para evaluar el cumplimiento de la entrega de productos de las Direcciones Municipales al Registro Público.

- c) Participar en reuniones de trabajo relacionadas con la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

Se participó en la reunión entre personal de la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula, Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, Gerencia Jurídica y Dirección Ejecutiva Nacional, para seguimiento de finalización del proceso catastral del municipio de Gualán.

- d) Otras relacionadas con el ámbito de su competencia que sean solicitadas por el Jefe de Planificación, Seguimiento y Evaluación y/o el Gerente de Planificación y Cooperación Externa.

Se participó en capacitación sobre marco estratégico institucional del RIC por parte de la Coordinación de Recursos Humanos para personal de nuevo ingreso.

FIRMA:

  
Ricardo Barrera Flores  
Ingeniero Agrónomo  
Servicios Profesionales de Apoyo a Planificación y Seguimiento

Vo.Bo.:



  
Ing. Salvador García Benitez  
Jefe de Sección de Planificación,  
Seguimiento y Evaluación  
Registro de Información Catastral de Guatemala

RIC

Anexas Tulio - 029-193

Ricardo Barrera Flores

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> Linda Roxana Recinos Reyes	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-194-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Control de Calidad en Documentación Administrativa-Jurídica	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Tecnología de la Información
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio 2023

**a) Revisar y verificar la documentación que ingresa a la Gerencia de Tecnología**

- Se reviso y valido documentación en temas administrativos jurídicos ingresados a la Gerencia de Tecnología de la Información.

**b) Analizar y atender las solicitudes de información requeridas por el Ministerio Público a través del Sistema de Gestión de Correspondencia "SIGESCO"**

- Se analizo solicitud con numero 135-2023, de Acceso a la Información pública sobre la viabilidad de proporcionar el dato estadístico de la cantidad de titulares catastrales de género femenino del Municipio de Huité del departamento de Zacapa, generándose la propuesta de respuesta de la Gerencia de Tecnología de la Información.

**c) Revisar las solicitudes administrativas generadas en el Sistema de Gestión de correspondencia "SIGESCO" por las unidades que la utilizan.**

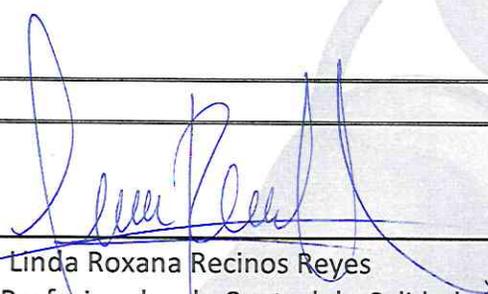
- Se realizo respuesta a la solicitud de Auditoria en Sistemas informáticos, planteada a través de oficio con referencia CGC-RIC-DAS-12-0011.OF-02-2023, CUA 78960,2022-100-101-20-011, de la Dirección de Auditoria a Sistemas Informáticos y nominas de Gobierno con visto bueno del Subcontralor de la calidad del Gasto Público en representación de la Contraloría General de Cuentas, de la Gestión de Correspondencia No. 23110700093, dándose respuesta con el documento GTI-225-2023-DEN.

d) Apoyar a la Gerencia en la generación de informes específicos que se le requieran y asegurar el control de calidad en los mismos.

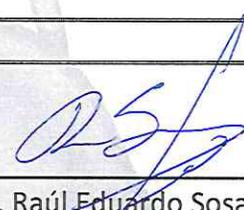
- Se realizó control de calidad del contenido del informe de Sistemas Informáticos del Registro de información Catastral de Guatemala, en el marco de Auditoría a sistemas informáticos.

e) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.

- Se recibió capacitación de la sección de nóminas y plantillas de Recursos Humanos y presentación con el personal de Gerencia de Tecnología de la Información.
- Se recibió capacitación y presentación de los sistemas a utilizar para las actividades del contrato de servicios.

FIRMA: 

Linda Roxana Recinos Reyes  
Servicios Profesionales de Control de Calidad en  
Documentación Administrativa-Jurídica  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogada y Notaria

Vo.Bo.: 

Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría  
Gerente de Tecnología de la Información



Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría  
Gerente de Tecnología de la Información  
Registro de Información Catastral

**INFORME DE HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO RENGLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"**

**NOMBRE DEL CONTRATISTA:**

**No. DE CONTRATO:**

**LUGAR PRESTACIÓN DEL SERVICIO:**

**INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE :**

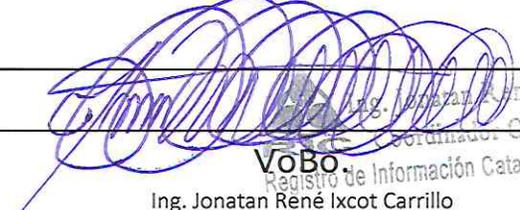
**NOMBRE DEL SERVICIO:**

Byron Noel López Contreras
RIC-R-185-001-2023
Ciudad de Guatemala, Guatemala.
del 01 al 25 de julio de 2023
Servicios de Capacitación Profesional

FECHA	HORAS	VALOR HORA DE CAPACITACION IMPARTIDA C/U	TOTAL DEVENGADO POR HORA
sábado, 1 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 4 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
miércoles, 5 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
jueves, 6 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
viernes, 7 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
sábado, 8 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
lunes, 10 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 11 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
miércoles, 12 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
jueves, 13 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
viernes, 14 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
sábado, 15 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
lunes, 17 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 18 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
miércoles, 19 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
jueves, 20 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
viernes, 21 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
sábado, 22 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
lunes, 24 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 25 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
<b>TOTAL</b>			<b>18,000.00</b>

**NOTA:** El pago del servicio profesional se hará proporcionalmente a las horas del servicio brindado y avaladas por el supervisor hasta un máximo de 120 horas mensuales. Equivalente a DIECIOCHO MIL QUETZALES 00/100 (Q.18,000.00) mensuales.

  
**FIRMA**  
 Lic. Byron Noel López Contreras

  
**VOBO.**  
 Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo  
 Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> BYRON NOÉL LÓPEZ CONTRERAS	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-185-001-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicio de Capacitación Profesional	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Julio de 2023

**DIPLOMADO: Capacitación de Liderazgo, Trabajo en Equipo, Comunicación y Manejo de Conflictos, para el Desarrollo Territorial.**

**Dirigido al personal interno de Oficinas Centrales y ESCAT, del Registro de Información Catastral**

Se desarrollan 20 conferencias virtuales dirigidas al personal interno de Oficinas Centrales y ESCAT, del Registro de Información Catastral.

1. Conferencia virtual denominada: Que es la comunicación, importancia y beneficios, en la cual se conoció la base técnica de la comunicación y el alcance obtenido fue que los participantes pueden definir con claridad que es la comunicación.
2. Conferencia virtual denominada: Situación actual/evaluación en la cual se conoció como diagnosticar la situación actual dentro de la oficina y el alcance obtenido fue que los participantes realizaron un diagnostico imparcial de la situación actual.
3. Conferencia virtual denominada: comunicación asertiva, en la cual se conoció como aplicar de forma efectiva la comunicación asertiva para obtener buenas relaciones interpersonales y el alcance obtenido fue que los participantes pueden desarrollar una comunicación asertiva.
4. Conferencia virtual denominada: medios y canales de comunicación, en la cual se conocieron los distintos niveles de comunicación que existen y su funcionabilidad; el alcance obtenido fue que los participantes pueden definir con exactitud los canales de comunicación que existen y como utilizarlos en el desarrollo de su trabajo.
5. Conferencia virtual denominada: como elaborar un plan de comunicación, en la cual se conoció la metodología, procesos y canales para una comunicación efectiva y el alcance obtenido fue que los participantes elaboraron su propio plan de comunicación.
6. Conferencia virtual denominada: los conflictos laborales y sus consecuencias, en la cual se conocieron que es un conflicto laboral y sus implicaciones, el alcance obtenido es que los participantes pueden identificar que es un conflicto laboral y como afecta la productividad.

7. Conferencia virtual denominada: como surgen los conflictos, en la cual se conocieron las fases de un conflicto, el alcance obtenido fue que los participantes pueden identificar cuando inicia un conflicto y como frenar el mismo.
8. Conferencia virtual denominada: como solucionar los conflictos, en la cual se conocieron los procesos para solucionar un conflicto laboral y el alcance obtenido fue que los participantes ahora pueden solucionar de forma inmediata y eficaz los conflictos.
9. Conferencia virtual denominada: estrategias claves para solucionar conflictos, en la cual se conoció como determinar los puntos claves para solucionar un conflicto laboral y el alcance obtenido fue que los participantes poseen las herramientas para solucionar los conflictos laborales en menor tiempo.
10. Conferencia virtual denominada: plan de resolución de conflictos, en la cual se conoció como establecer los procesos para solucionar un conflicto laboral y el alcance obtenido fue que los participantes pueden elaborar un plan o proceso de acciones para solucionar problemas que surgen en la oficina.
11. Conferencia virtual denominada: que es el clima organizacional, en la cual se conoció que es un clima laboral y de organización, el alcance obtenido fue que los participantes puedan definir e identificar un clima organizacional.
12. Conferencia virtual denominada: como medir el clima organizacional, en la cual se conocieron las herramientas para evaluar un clima organizacional. y el alcance obtenido fue que los participantes poseen las herramientas para analizar, evaluar y determinar el clima organizacional donde trabajan.
13. Conferencia virtual denominada: cultura organizacional en la cual se conoció que determina un clima organizacional de calidad y sus componentes, y el alcance obtenido fue que los participantes poseen conocimiento de los factores que generan una cultura organizacional efectiva.
14. Conferencia virtual denominada: como crear un excelente clima organizacional en la cual se conocieron las bases y herramientas para crear un excelente clima organizacional y el alcance obtenido fue que los participantes pueden crear o modificar su clima organizacional para obtener bienestar laboral
15. Conferencia virtual denominada: liderazgo en la cual se conoció que es y los beneficios de un liderazgo y el alcance obtenido fue que los participantes pueden definir que es un liderazgo.
16. Conferencia virtual denominada: principios de un liderazgo, en la cual se conocieron las bases para desarrollar el liderazgo y el alcance obtenido fue que los participantes adquirieron los principios para desarrollar su liderazgo.
17. Conferencia virtual denominada: como ser un líder de alto rendimiento, en la cual se conocieron como

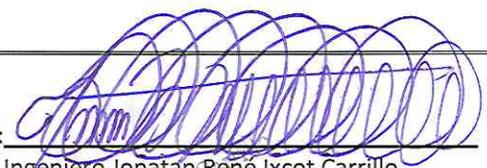
convertirse en un líder que inspira, y el alcance obtenido fue los participantes se transformen en líderes de alto rendimiento.

18. Conferencia virtual denominada: Como crear un equipo de trabajo, en la cual se conocieron las bases para crear y desarrollar un equipo de alto rendimiento y el alcance obtenido es que aprendieron a formar equipos de trabajo basados en alto liderazgo.
19. Conferencia virtual denominada: liderazgo transformacional en la cual se conoció como transformar la mentalidad de los seguidores, y el alcance obtenido fue que los participantes se convirtieron en líderes que inspiran y transforman a sus seguidores.
20. Conferencia virtual denominada: conversatorio y evaluación, en la cual se desarrolló un aprendizaje vivencial de transformación personal, así como evaluación del aprendizaje, y el alcance obtenido fue que los participantes poseen convicción para ser agentes de cambio.

**FIRMA:**

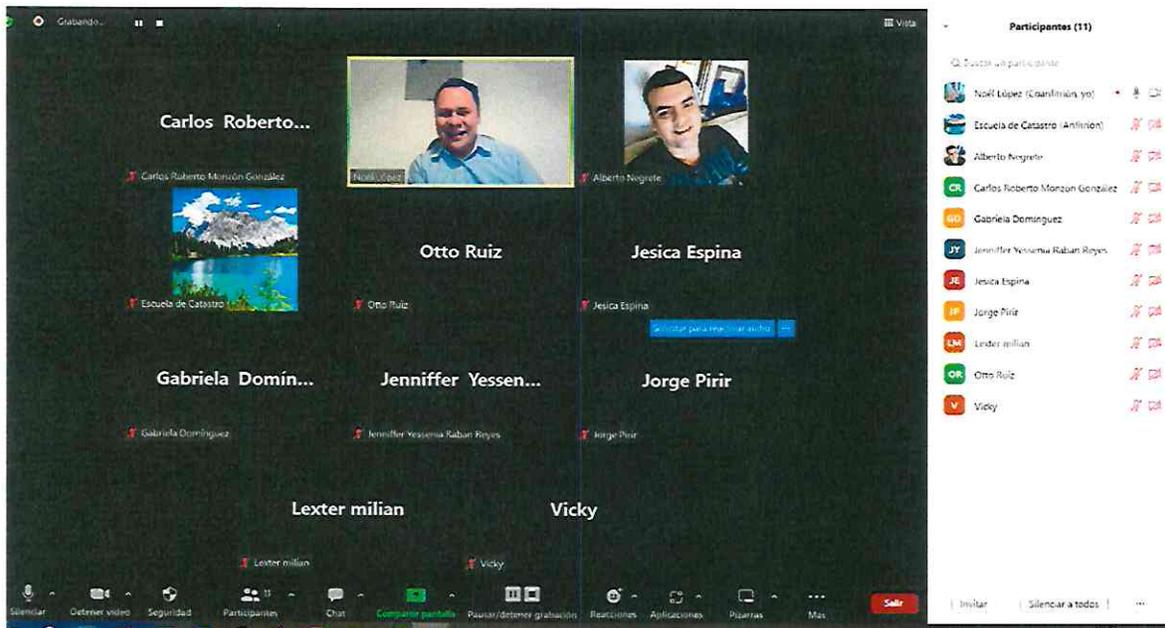
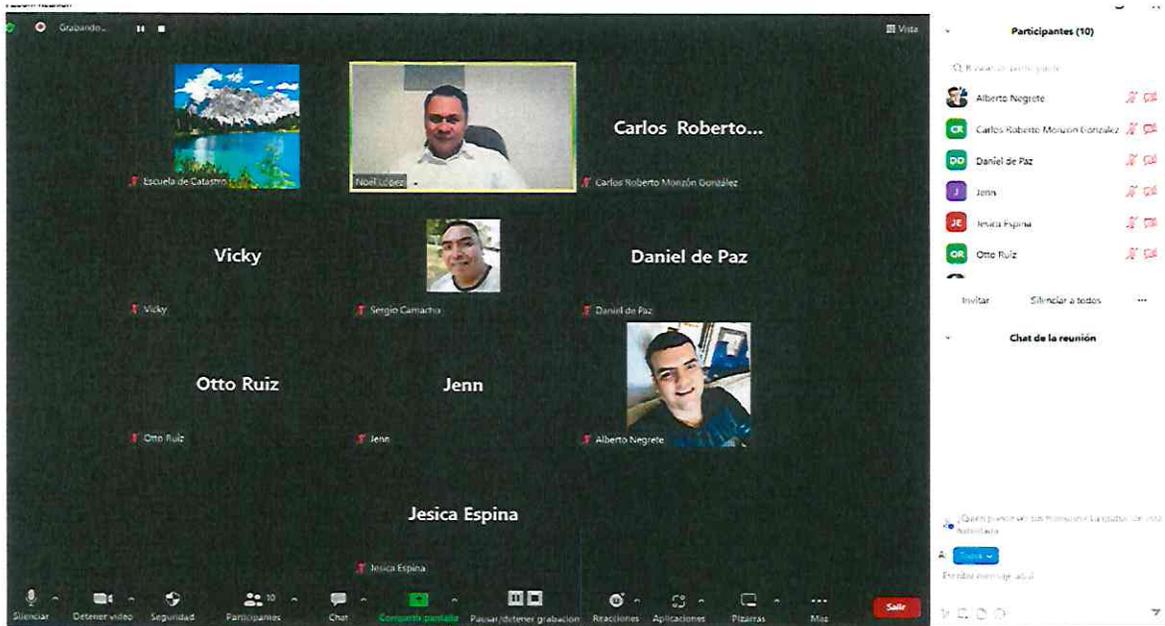
  
Byron Noel López Contreras  
Licenciado en Administración de Empresas  
Servicios de Capacitación Profesional.

**Vo.Bo.:**

  
Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo  
Coordinador General ESCAT.

  
Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo  
Coordinador General ESCAT  
Registro de Información Catastral de Guatemala

# ANEXOS



# FORO

Discusión	Comenzado por	Último mensaje ↓	Replicas	Suscribir
☆ <a href="#">Importancia de la comunicación en el entorno laboral</a>	Jennifer Meiss... 12 Jul 2023	Jennifer Meiss... 12 Jul 2023	0	<input type="checkbox"/>
☆ <a href="#">El Poder de la Comunicación</a>	Cristina Angélica... 11 Jul 2023	Cristina Angélica... 11 Jul 2023	0	<input type="checkbox"/>
☆ <a href="#">Desde su punto de vista y entorno laboral comente la importancia de la comunicación</a>	Julio Cesar Ma... 2 Jul 2023	Jessica María E... 8 Jul 2023	8	<input type="checkbox"/>
☆ <a href="#">Importancia de la comunicación</a>	Carlos Roberto... 5 Jul 2023	Sergio Estuardo... 7 Jul 2023	1	<input checked="" type="checkbox"/> <span>7</span>

**Re: Defina**  
de Sergio Estuardo Camacho Hernández - Tuesday, 11 de July de 2023, 07:45

Un conflicto es estar en desacuerdo de algo o por algo, por ejemplo, se puede generar un conflicto por la falta de comunicación, ya que se pueden aplicar medidas y quien no esté enterado pues le generaría conflicto en sentirse parte del equipo o fuera del equipo.

**Cómo afecta a nivel laboral**

Puede generar antipatía, y esto afecta en las relaciones con los miembros del equipo, ya que se podría generar resentimiento, una comunicación oral golpeada e incluso se llevar a expresarse por medio del lenguaje corporal con gestos desagradables o cortantes.

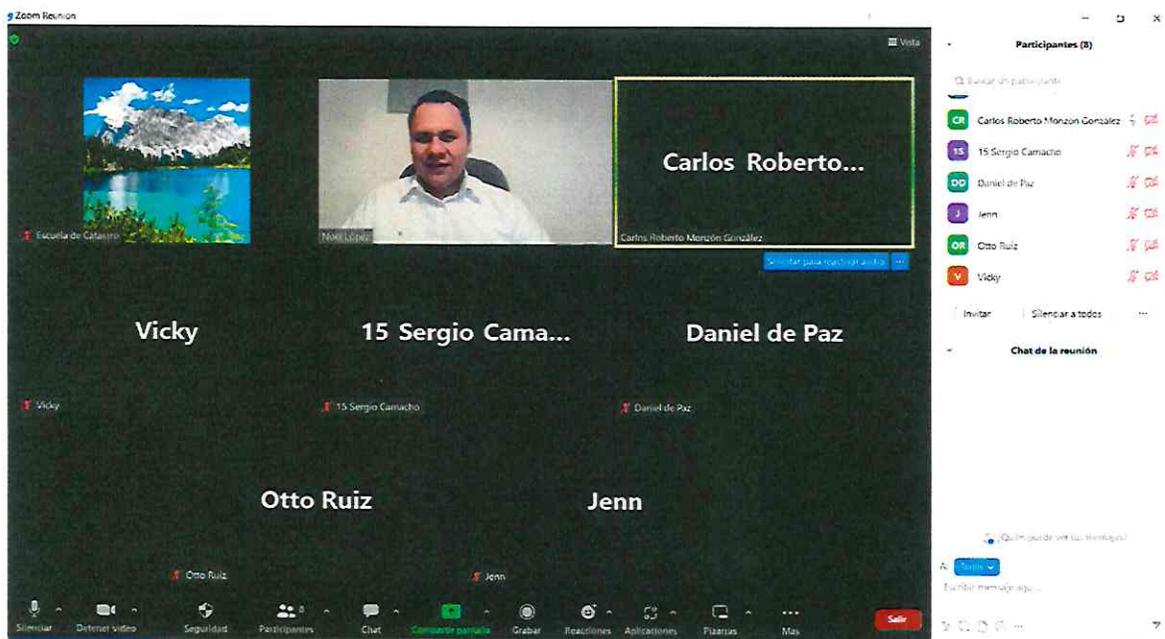
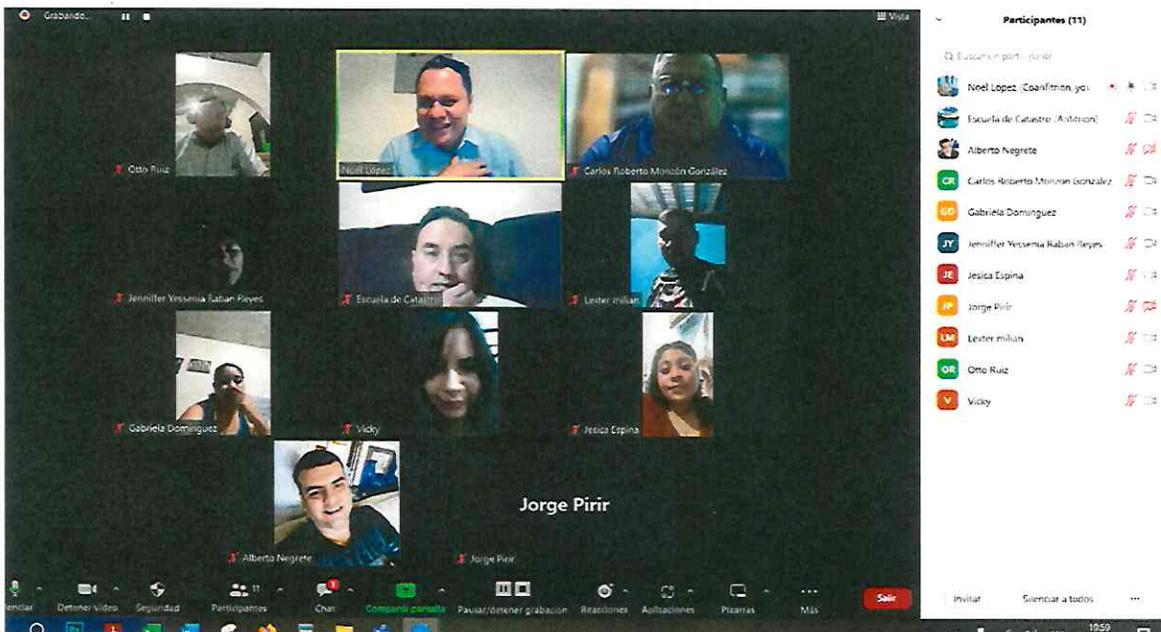
**Cómo afecta un conflicto laboral en la familia**

Afecta en la conducta, genera irritación lo que se manifiesta en reacciones o gestos en el núcleo familiar, se pierde la paz, la concentración, genera inestabilidad emocional y eso puede llegar a causar destrozos familiares a nivel económico, moral, social y en las relaciones interpersonales.

[ENLACE PERMANENTE](#) | [MOSTRAR MENSAJE ANTERIOR](#) | [EDITAR](#) | [SEPARAR](#) | [ELIMINAR](#) | [RESPONDER \(RÉPLICA\)](#)

**Re: Defina**  
de Byron López - Monday, 17 de July de 2023, 12:37

Excelente trabajo, muy buen análisis de cómo afecta un factor a otro.



Licenciado:

**Byron Noel López Contreras**

Informe mensual:

**JULIO 2023**

Renglón:

**185**



REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
**RIC CATASTRAL**  
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra



ESCALA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA  
EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

**ESCAT**

**INFORME DE HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO REGLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE  
CAPACITACIÓN"**

**NOMBRE:**  
**CONTRATO No.:**  
**LUGAR:**  
**INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE :**  
**ACTIVIDAD:**

Lindsey Auramariela Robles Carredano
RIC-R-185-002-2023
Ciudad de Guatemala, Guatemala.
Del 01 al 25 de julio de 2023
Servicios de capacitación profesional

FECHA	HORAS	VALOR HORA DE TRABAJO POR CAPACITACION IMPARTIDA C/U	TOTAL DEVENGADO POR HORA
sábado, 1 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 4 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
miércoles, 5 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
jueves, 6 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
viernes, 7 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
sábado, 8 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
lunes, 10 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 11 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
miércoles, 12 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
jueves, 13 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
viernes, 14 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
sábado, 15 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
lunes, 17 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 18 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
miércoles, 19 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
jueves, 20 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
viernes, 21 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
sábado, 22 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
lunes, 24 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
martes, 25 de julio de 2023	6:00:00	150.00	900.00
<b>TOTAL</b>			<b>18,000.00</b>

**NOTA:** El pago del servicio profesional se hará proporcionalmente a las horas de trabajo de capacitación avaladas por el supervisor hasta un máximo de 120 horas mensuales. Equivalente a DIECIOCHO MIL QUETZALES 00/100 (Q.18,000.00) mensuales.

**Ing. Lindsey Auramariela Robles  
Carredano**  
Servicios de Capacitación profesional

**Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo**  
Coordinador General ESCAT

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> Lindsey Auramariela Robles Carredano	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-185-002-2023
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios de Capacitación Profesional	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	<b>Periodo:</b> Julio del 2023

**DIPLOMADO "CAPACITACIÓN PARA ELABORACIÓN DE MANUALES ADMINISTRATIVOS PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL"**

**Dirigido al personal interno del Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC- Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula**

Se desarrollaron 20 conferencias virtuales dirigidas al personal interno del Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-

1. Conferencia virtual denominada: Introducción a la empresa; en la cual se describieron concepto de empresa y sus características principales, tipos de empresas según su forma jurídica, tamaño y ámbito de actividad, funciones y objetivos de la empresa; el alcance obtenido con la conferencia fue que el participante conociera las características principales de la empresa, los tipos de empresa, funciones y objetivos.
2. Conferencia virtual denominada: Organización de la empresa; en donde se dio a conocer la estructura jerárquica y líneas de autoridad, departamentos y funciones en una empresa, flujos de información y comunicación interna; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la estructura jerárquica de la empresa.
3. Conferencia virtual denominada: Recursos Humanos; en la cual se conocieron las generalidades de selección y contratación de personal, proceso de selección, entrevistas, pruebas y evaluación de candidatos, políticas de igualdad y diversidad en la empresa; el alcance obtenido con la conferencia fue que el participante conociera las funciones de recursos humanos y la importancia de este departamento dentro de la estructura de una empresa.
4. Conferencia virtual denominada: Recursos Humanos; en la cual se dieron a conocer todos los derechos y obligaciones de empleadores y empleados, negociación colectiva y solución de conflictos; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer las funciones de recursos humanos y la importancia de este departamento dentro de la estructura de una empresa.

5. Conferencia virtual denominada: Liderazgo; en la cual se dieron a conocer todos los conceptos de liderazgo y tipos de liderazgo, cualidades y habilidades de un buen líder: empatía, comunicación, motivación, visión, toma de decisiones; el alcance obtenido con la conferencia fue que el participante conociera la importancia del liderazgo dentro de la organización de una empresa.
6. Conferencia virtual denominada: Clima Organizacional; en la cual se dieron a conocer conceptos y elementos que influyen en el clima organizacional: políticas y procedimientos, comunicación, relaciones interpersonales, motivación y recompensas, condiciones de trabajo; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la importancia de un buen clima organizacional dentro de una organización.
7. Conferencia virtual denominada: Clima Organizacional; en la cual se dieron a conocer los conceptos de medición del clima organizacional, encuestas, entrevistas, grupos focales, influencia del clima organizacional en el rendimiento y el bienestar de los empleados; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la importancia de un buen clima organizacional dentro de una organización.
8. Conferencia virtual denominada: Gestión del liderazgo y del clima organizacional; en la cual se dieron a conocer el diseño e implementación de estrategias y programas para mejorar el liderazgo y el clima organizacional: formación y capacitación de líderes, promoción de la comunicación y el diálogo, fomento de la participación y la colaboración entre los empleados, diseño de recompensas y sistemas de motivación efectivos; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la importancia del clima organizacional y la gestión de liderazgo dentro de una empresa.
9. Conferencia virtual denominada: Gestión del liderazgo y del clima organizacional; en la cual se dieron a conocer la evaluación y mejora continua del liderazgo y el clima organizacional: métricas y herramientas de medición, análisis de los resultados, implementación de cambios y mejoras; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la importancia del clima organizacional y la gestión de liderazgo dentro de una empresa.
10. Conferencia virtual denominada: Introducción a la planeación estratégica: conceptos fundamentales y aplicaciones prácticas.; en la cual se dieron a conocer las diferencias entre planificación estratégica y operativa, análisis del entorno externo e interno de la organización, identificación de oportunidades y amenazas; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la importancia de la planeación estratégica y como esta ayuda a la organización.
11. Conferencia virtual denominada: Elaboración de un plan estratégico: herramientas y técnicas para la toma de decisiones; en la cual se dieron a conocer las matrices de análisis FODA, herramientas para la segmentación del mercado y el análisis de la competencia, diseño de estrategias competitivas y diferenciación; el alcance obtenido con la conferencia es conocer la importancia de la planeación estratégica y como esta ayuda a la organización.

12. Conferencia virtual denominada: Introducción a ISO 10000; en la cual se dieron a conocer los objetivos de la norma ISO 10000, alcance y aplicación de la norma, ventajas y beneficios de implementar un sistema de gestión de la satisfacción del cliente; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer los principios básicos de ISO 10000.
13. Conferencia virtual denominada: Introducción a la Norma ISO 33000 en la cual se dieron a conocer los conceptos y objetivos de la Norma ISO 33000, alcance y aplicación; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer los conceptos básicos de ISO 33000.
14. Conferencia virtual denominada: Introducción a la Norma ISO 31000; en la cual se dieron a conocer los conceptos y objetivos de la Norma ISO 31000, alcance y aplicación; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer los conceptos básicos de ISO 31000.
15. Conferencia virtual denominada: Introducción a la Norma ISO 9001; en la cual se dieron a conocer los conceptos y objetivos de la Norma ISO 9001, alcance y aplicación; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer los conceptos básicos de ISO 9001.
16. Conferencia virtual denominada: Elementos clave de la Norma ISO 9001; en la cual se dieron a conocer los requisitos de la Norma ISO 9001, enfoque al cliente, liderazgo, enfoque al sistema, enfoque basado en procesos, enfoque basado en datos, mejora continua; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer los elementos claves de la norma.
17. Conferencia virtual denominada: Implementación de un sistema de gestión de la calidad basado en la Norma ISO 9001; en la cual se dio a conocer el diseño e implementación del sistema: análisis de la organización y de sus procesos, definición de políticas y objetivos de calidad, diseño de procesos y procedimientos, el alcance obtenido con la conferencia fue dar a conocer como se relaciona la implementación de un sistema de gestión de calidad basado en ISO 9001.
18. Conferencia virtual denominada: Implementación de un sistema de gestión de la calidad basado en la Norma ISO 9001; en la cual se dio a conocer la documentación del sistema: manual de calidad, procedimientos y registros. Mejora continua: medición, análisis y mejora de los procesos y resultados, uso de herramientas como el diagrama de Pareto y el diagrama de Ishikawa; el alcance obtenido con la conferencia fue dar a conocer como se relaciona la implementación de un sistema de gestión de calidad basado en ISO 9001.

19. Conferencia virtual denominada: Introducción al sistema de gestión documental; en la cual dieron a conocer los conceptos y objetivos de un sistema de gestión documental. Tipos de documentos de una empresa, importancia de la gestión documental para la eficiencia y la productividad de la empresa; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la importancia de un sistema de gestión documental.
20. Conferencia virtual denominada: Gestión de manuales administrativos, en la cual se dio a conocer la distribución y acceso a los manuales: medios físicos y digitales, actualización de manuales, seguridad y protección de la información; el alcance obtenido con la conferencia fue conocer la gestión de los manuales administrativos.

FIRMA: \_\_\_\_\_

Lindsey Auramaría Robles Carredano  
Ingeniera Industrial  
Servicios de Capacitación Profesional

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo  
Coordinador General ESCAT



Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo  
Coordinador General ESCAT  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## ANEXOS



## Definición técnica

Una empresa es una organización de personas y recursos que buscan la consecución de un beneficio económico con el desarrollo de una actividad en particular. Esta unidad productiva puede contar con una sola persona y debe buscar el lucro y alcanzar una serie de objetivos marcados en su formación.

Participants: Marina Lupita, Mirna Morales, Edgar Colindr..., Mario Sosa, Carlos Loyo, Evelyn Estrada, Julio Reyes, Gabriela G, Santiago Vás...



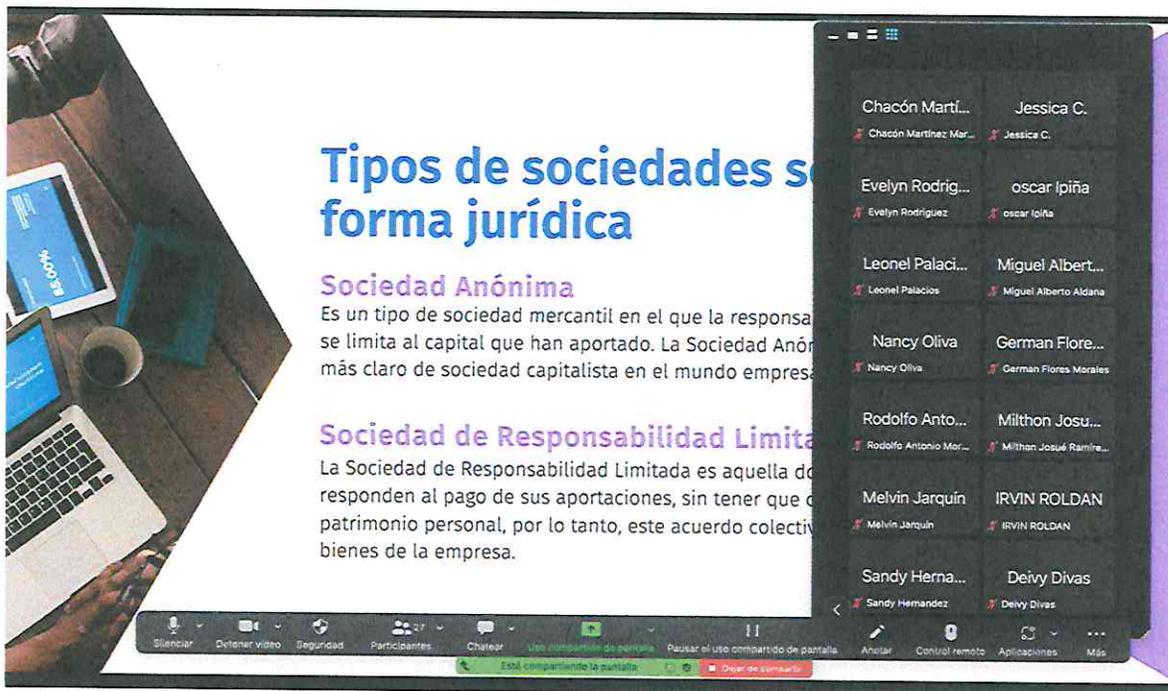
## Tipos de sociedades s forma jurídica

### Sociedad Anónima

Es un tipo de sociedad mercantil en el que la responsa se limita al capital que han aportado. La Sociedad Anón más claro de sociedad capitalista en el mundo empres

### Sociedad de Responsabilidad Limitada

La Sociedad de Responsabilidad Limitada es aquella do responden al pago de sus aportaciones, sin tener que patrimonio personal, por lo tanto, este acuerdo colectivo bienes de la empresa.



## Tipos de sociedades según su forma jurídica

### Sociedad Anónima

Es un tipo de sociedad mercantil en el que la responsabilidad de los socios se limita al capital que han aportado. La Sociedad Anónima es el tipo más claro de sociedad capitalista en el mundo empresarial.

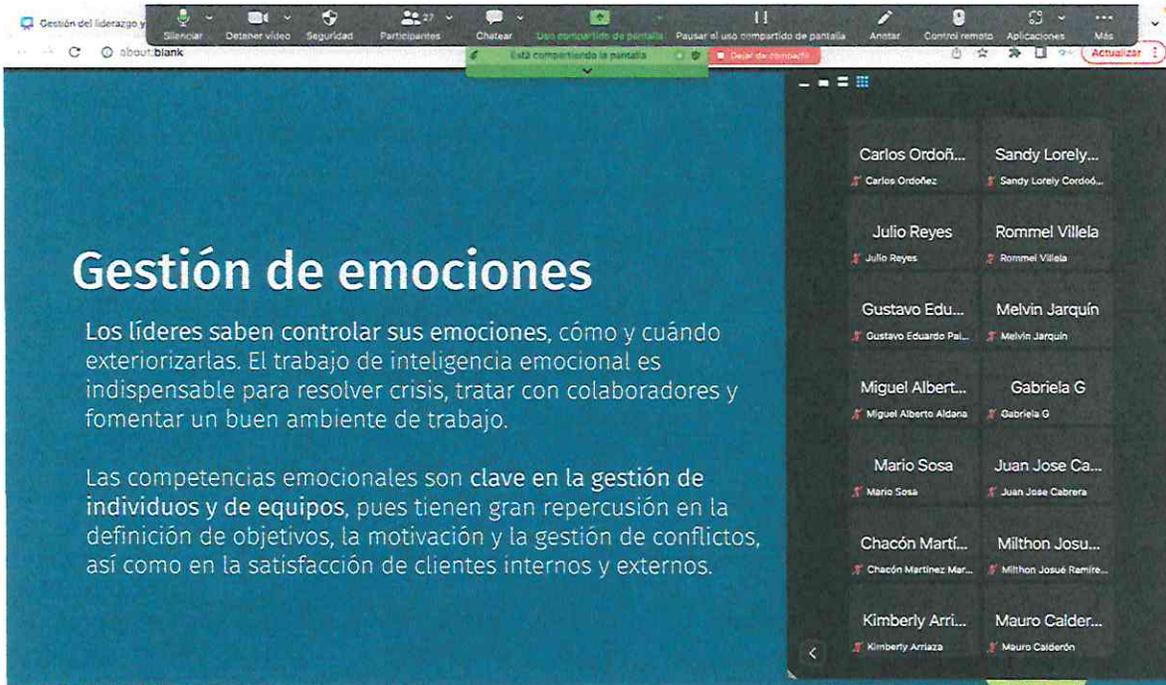
### Sociedad de Responsabilidad Limitada

La Sociedad de Responsabilidad Limitada es aquella donde los socios responden al pago de sus aportaciones, sin tener que responder con su patrimonio personal, por lo tanto, este acuerdo colectivo protege los bienes de la empresa.

Chacón Martí...	Jessica C.
Chacón Martínez Mar...	Jessica C.
Evelyn Rodrig...	oscar Ipiña
Evelyn Rodríguez	oscar Ipiña
Leonel Palaci...	Miguel Albert...
Leonel Palacios	Miguel Alberto Aldana
Nancy Oliva	German Flore...
Nancy Oliva	German Flores Morales
Rodolfo Anto...	Milthon Josu...
Rodolfo Antonio Mar...	Milthon Josué Ramir...
Melvin Jarquín	IRVIN ROLDAN
Melvin Jarquín	IRVIN ROLDAN
Sandy Herna...	Deivy Divas
Sandy Hernández	Deivy Divas

Barra de control de Zoom: Silenciar, Detener video, Seguridad, Participantes (27), Chatear, Usar compartido de pantalla, Pausar el uso compartido de pantalla, Anotar, Control remoto, Aplicaciones, Más.

Estado de pantalla: Está compartiendo la pantalla. Dejar de compartir.

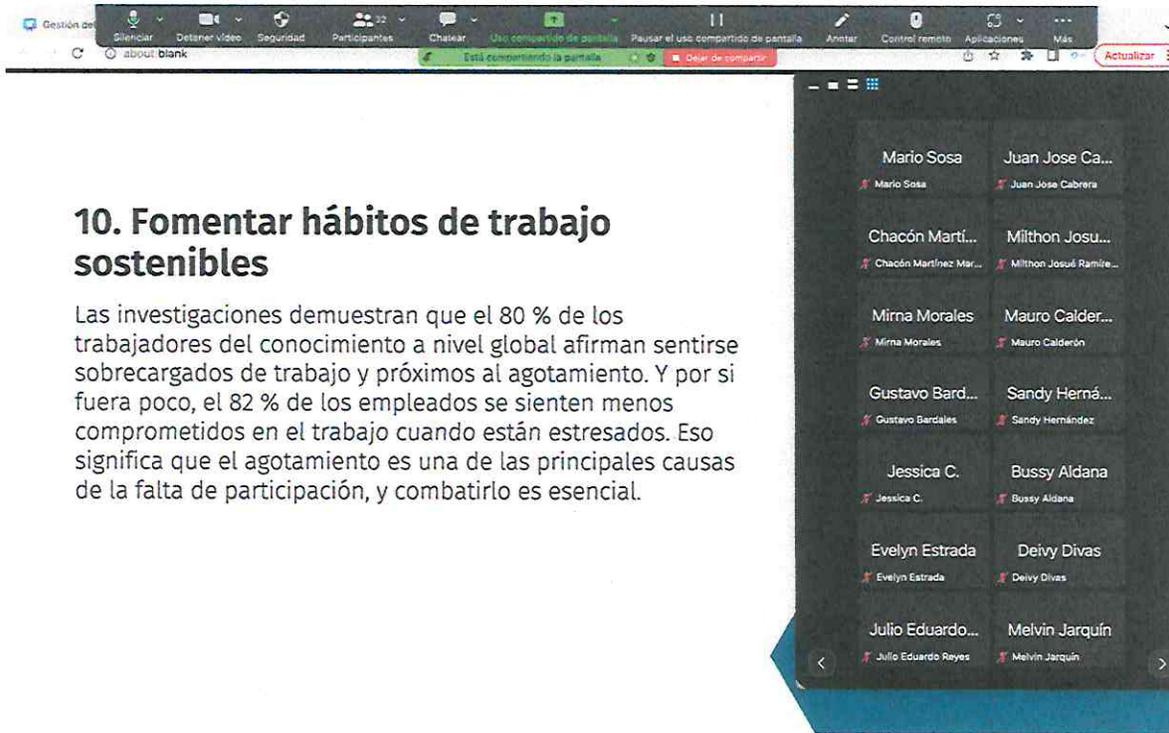


**Gestión de emociones**

Los líderes saben controlar sus emociones, cómo y cuándo exteriorizarlas. El trabajo de inteligencia emocional es indispensable para resolver crisis, tratar con colaboradores y fomentar un buen ambiente de trabajo.

Las competencias emocionales son clave en la gestión de individuos y de equipos, pues tienen gran repercusión en la definición de objetivos, la motivación y la gestión de conflictos, así como en la satisfacción de clientes internos y externos.

Carlos Ordoñez	Sandy Lorely Cordo...
Julio Reyes	Rommel Villela
Gustavo Eduardo Pal...	Melvin Jarquín
Miguel Alberto Aldana	Gabriela G
Mario Sosa	Juan Jose Ca...
Chacón Martínez Mar...	Milthon Josué Ramir...
Kimberly Arriaza	Mauro Calderón



**10. Fomentar hábitos de trabajo sostenibles**

Las investigaciones demuestran que el 80 % de los trabajadores del conocimiento a nivel global afirman sentirse sobrecargados de trabajo y próximos al agotamiento. Y por si fuera poco, el 82 % de los empleados se sienten menos comprometidos en el trabajo cuando están estresados. Eso significa que el agotamiento es una de las principales causas de la falta de participación, y combatirlo es esencial.

Mario Sosa	Juan Jose Ca...
Chacón Martí...	Milthon Josu...
Mirna Morales	Mauro Calder...
Gustavo Bard...	Sandy Herná...
Jessica C.	Bussy Aldana
Evelyn Estrada	Deivy Divas
Julio Eduardo...	Melvin Jarquín



Sandy Herna...

Edgar Colindr...

Leonel Palaci...

Mirna Morales

Carlos Ordoñ...

Sandy Lorely...

a entre formar  
estratégicos y roles  
OS

Son dos tipos diferentes de liderazgo:  
La formación de roles operativos es la  
capacitación de personas en funciones  
operativas. Su finalidad es que los  
trabajadores profesionalicen sus  
conocimientos con experiencia, teoría y  
buenas prácticas para realizar su trabajo de  
la mejor manera posible.

Ingeniera:

Lindsey Auramariela Robles Carredano

Informe mensual:

JULIO 2023

Renglón:

185



REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra



ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA  
EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

ESCAT



- Se diseñaron artes gráficas para redes sociales, en formato de imagen y en formato animado, tanto para publicidad como imagen de perfil y banners. Ver detalle en Anexo (Informe de fase III)



- Se realizó material audiovisual Ver detalle en Anexo (Informe de fase III)



- Se realizaron los diseños finales de material P.O.P los cuales se pueden visualizar a detalle en el informe FASE III



- Se realizó el diseño de Rótulos de la ESCAT Ver detalle en Anexo (Informe de fase III)



- Elaboración del documento "INFORME FASE III" en el cual se detallan los puntos anteriormente mencionados correspondiente a la elaboración de los artes mencionados.



- Capacitación del uso de Adobe Express a personal designado de ESCAT, así como de la aplicación de la línea gráfica- Ver detalle en Anexo (Informe de fase III)



FIRMA:

*Andrea María Calderón Castillo*  
 Andrea María Calderón Castillo  
 Licenciada en Diseño Gráfico  
 Servicios Profesionales de Asesoría en Diseño e Imagen de  
 Material Publicitario

Vo.Bo.:

*Jonatan René Ixcot Carrillo*  
 Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo  
 Coordinador General ESCAT  
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Licenciada:

**Andrea María Calderón Castillo**

Anexos Informe mensual:

**JULIO 2023**

Renglón:

**189**



**ESCAT**

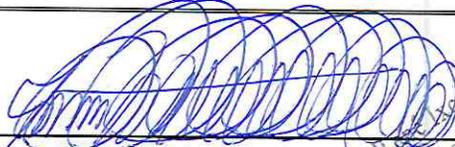
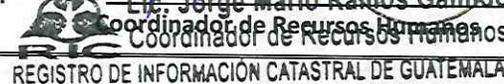
## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 189 "OTROS ESTUDIOS Y/O SERVICIOS"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Andrea María Calderón Castillo	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-189-001-2023
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios profesionales de asesoría en diseño e imagen de material publicitario.	<b>Coordinación:</b> Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> De Mayo a Julio 2023.

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Evaluar y diagnosticar la imagen actual de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT, en sus materiales y artes gráficas.	En la Fase 1 llamada Diagnóstico e investigación de información para identificar datos relevantes para el proyecto de diseño gráfico de la imagen de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT, se realizó el diagnóstico general de la imagen y aplicación del diseño gráfico con una matriz de evaluación, definida por medio de un Sprint de diseño y de la evaluación del logotipo, redes sociales, página web, diplomas y afiches.
b) Realizar Investigación de tendencias y recopilación de información para identificar datos relevantes para el proyecto, como estadísticas, datos demográficos, psicográficos, conductuales, tendencias, entre otros.	En la antes mencionada Fase 1 se realiza la recopilación de datos importantes a través de documentos proporcionados por la ESCAT, dichos datos fueron fundamentales para la elaboración de diseños acorde al grupo objetivo y que se ven reflejados en el panel de inspiración, definición creativa y los elementos de la línea gráfica y tendencias de diseño.
c) Desarrollar estrategias de diseño gráfico que se ajusten a las necesidades y objetivos de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo	Para el desarrollo de las estrategias de diseño gráfico se inició por hacer un sprint de diseño con

<p>Territorial y Catastral ESCAT.</p>	<p>trabajadores designados de ESCAT, en el cual se definió la personalidad de la institución, como segundo punto en la fase 1 Diagnóstico y evaluación se encuentran propuestas de soluciones a los problemas detectados en el análisis y diagnóstico</p>
<p>d) Diseñar y producir materiales publicitarios como: videos, logotipos, folletos, catálogos, tarjetas de presentación, carteles, infografías, banners, material POP, materiales didácticos y pedagógicos, retoque de fotografías, paletas de colores, tipografía, entre otros, de alta calidad que comuniquen efectivamente el mensaje de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT.</p>	<p>Se diseñaron materiales publicitarios como: paleta de color y tipografía para dar identidad a ESCAT, que se pueden visualizar en el Informe de fase 1, material POP, material para redes sociales, logotipos, banners y diplomas que se pueden visualizar en la fase 2 y folletos, catálogos, tarjetas de presentación, carteles, infografías, materiales didácticos y pedagógicos, retoque de fotografías, videos, que se pueden visualizar en el informe fase 3 todos los materiales son de alta calidad para impresión y visualización en pantalla, con el fin de comunicar efectivamente el mensaje de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT</p> <div data-bbox="922 1171 1474 1297" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="880 1348 1474 1789" data-label="Image">  </div>
<p>e) Proporcionar capacitación y asesorías continuas al personal de la institución para asegurar la</p>	<p>Se asesoró en cuanto a los programas de diseño</p>

<p>coherencia y consistencia en la aplicación de la estrategia de diseño y publicidad para la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT.</p>	<p>gráfico a utilizar y se prepararon plantillas en los programas adobe express para la aplicación del estilo de diseño en los artes siguientes para la efectiva aplicación de la estrategia de diseño y publicidad para la ESCAT.</p>
<p>f) Cualquier otra actividad de servicio profesional que le asigne el supervisor del servicio.</p>	<p>Durante los meses de contrato se realizaron reuniones con el personal interno de la ESCAT para la recopilación de información y validación para la elaboración de los artes gráficos. Así como los cambios en los logotipos y demás artes solicitados por el supervisor.</p>

<p><b>FIRMA:</b>           Andrea María Calderón Castillo          Licenciada en Diseño Gráfico          Servicios Profesionales de Asesoría en Diseño e Imagen de Material Publicitario</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b>           Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo          Coordinador General ESCAT</p>
<p><b>Aprobado:</b>           Lic. Jorge Mario Ramos Galindo          Coordinador de Recursos Humanos    </p>	

Guatemala 31 de julio del 2023

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-189-001-2023** del contratista: **Andrea María Calderón Castillo** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



RIC  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Lic. Leonardo René Jacos Carrillo  
Coordinador General RIC-CAT

Licenciada:

**Andrea María Calderón Castillo**

Anexo Informe Final:

**MAYO-JULIO 2023**

Renglón:

**189**



**ESCAT**