

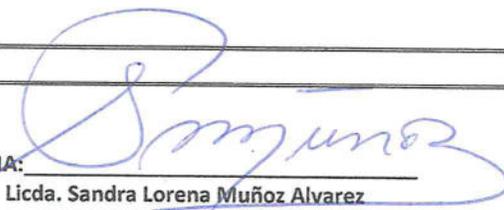
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**REGLÓN PRESUPUESTARIO 029
"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"**

Nombre del Contratista: Sandra Lorena Muñoz Alvarez	No. De Contrato: RIC-R-029-217-2023
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2023

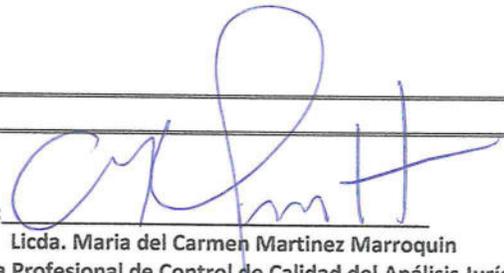
1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
2. Generé consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y gráfica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

FIRMA:


Licda. Sandra Lorena Muñoz Alvarez

Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria

Vo.Bo.:


Licda. Maria del Carmen Martinez Marroquin

Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.		RIC-R-029-217-2023			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS			
Descripción de entrega de productos consiste:		Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de cincuenta y nueve (59) expedientes catastrales de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cuarenta y un (41) expedientes catastrales y elaboración de dieciocho (18) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.			
Anexo correspondiente al mes de:		octubre del año 2023			
Nombre del Contratista:		Licda. Sandra Lorena Muñoz Álvarez			
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	03-10-01-03141	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	03-10-01-03185	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	16-08-01-01545	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	16-08-01-01546	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	16-08-01-01549	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	16-08-01-01550	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	16-08-01-01551	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	16-08-01-01553	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	16-08-01-01554	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	16-08-01-01555	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	16-08-01-01556	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	16-08-01-01552	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	17-01-08-01016	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	17-01-08-00978	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	03-10-01-04219	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	17-01-08-00886	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	15-01-09-01867	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	15-01-02-00655	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	16-04-02-16227	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	03-10-01-00582	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	19-04-06-00890	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	03-10-01-04220	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	19-03-03-00766	Río Hondo	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	15-01-02-00656	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	03-10-01-04449	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	03-10-01-04119	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

27	27	03-10-01-04244	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	18-05-03-04085	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	18-05-06-01593	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	16-08-01-05543	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	16-08-01-05544	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	16-08-01-05545	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	18-05-06-01592	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	16-08-01-05546	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	16-08-01-05547	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	16-08-01-05548	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	16-08-01-05549	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	03-10-01-04448	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	16-08-01-05550	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	16-08-01-05552	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	16-08-01-05551	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION: 41					
42	1	19-04-06-00910	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	2	19-04-02-01393	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	3	15-01-10-04249	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	4	15-01-10-04256	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	5	18-05-03-02990	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	6	18-05-07-05183	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	7	18-05-07-05184	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	8	15-01-10-04260	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	9	15-01-10-03045	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	10	19-04-05-09622	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	11	15-01-09-04387	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	12	15-01-06-00693	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	13	15-01-09-03309	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	14	03-10-01-03951	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	15	03-10-01-03952	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	16	18-05-07-02864	Los Amates	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	17	19-04-03-00758	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	18	19-04-06-06470	Gualán	ZACAPA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION POR ACTUALIZACIÓN: 18					

Sandra Lorena Muñoz Álvarez
Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales
Abogada y Notaria

La suscrita hace constar que previa revisión y constatación la existencia de cincuenta y nueve (59) expedientes catastrales de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cuarenta y un (41) expedientes catastrales y elaboración de dieciocho (18) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización, conforme los términos de referencia y contrato de Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos, mismos que pueden ser consultados en las bases de datos del Registro de Información Catastral. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.

Revisado, avalado y aprobado para pago por:

Licda. María del Carmen Martínez Marroquín
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Carlos Walberto Ramos Salguero	No. De Contrato: RIC-R-029-218-2023
Nombre del Servicio: Servicios profesionales para el estudio de casos especiales complejos En Zonas Catastrales Priorizadas.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: octubre 2023

Analicé y estudié información descriptiva y gráfica de expedientes catastrales de casos especiales complejos identificados con Código de Clasificación Catastral -CCC- abajo enumerados, con el objeto de resolver dudas, emitir la actualización del "Informe Circunstanciado -IC-" y de la información gráfica; entre otros respecto a actualización del "Titular Catastral -TC-", "Titular Registral -TR-" tipo de predio; para emitir dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevo o actualizado de Predios y/o emisión de la Declaratoria Administrativa de Tierras Comunes, proceso de enmienda y/o ratificación. A continuación, se enumera e identifica los expedientes objeto de estudio y análisis, siendo estos los siguientes:

ORDEN	EXPEDIENTE CATASTRAL_CCC:	SOLICITUD	ACTIVIDAD
1	15-01-02-15149	Modificar puntos 4 y 6 del IC ya que no coinciden los titulares	Se analiza y estudia la información, por lo que se modifica los puntos 4 y 6 del IC
2	15-01-10-04360	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC.
3	15-01-10-05500	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC.

4	19-03-01-03173	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC
5	19-03-03-02515	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC.
6	19-03-03-02514	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC.
7	19-03-03-02512	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC.
8	19-03-02-04645	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
9	17-01-08-01032	Modificar puntos 4 y 6 del IC ya que coinciden los titulares	Se analiza y estudia la información, por lo que se modifica los puntos 4 y 6 del IC
10	15-01-02-07682	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
11	19-03-03-02524	Favor generar nuevamente el Informe Circunstanciado.	Se resuelve generando nuevamente el IC.

12	19-03-03-02519	Favor generar Nuevamente el Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
13	19-03-03-00991	Favor generar Nuevamente el Informe Circunstanciado	No puede generarse el IC debido a que no se ha finalizado el análisis registral de la finca.
14	19-03-03-00987	Favor generar Nuevamente el Informe Circunstanciado	No puede generarse el IC debido a que no se ha finalizado el análisis registral de la finca.
15	19-03-02-00476	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
16	19-03-02-00475	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
17	19-03-02-00024	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
18	19-03-02-00021	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
19	19-03-02-00020	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC



20	19-03-02-00003	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
21	19-03-01-03493	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
22	19-03-03-02524	Favor generar Nuevamente el Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
23	19-03-02-00037	Favor agregar observación del punto 4 del Informe Circunstanciado	Se analiza y estudia por lo que se agrega la observación de la contradicción del numeral 4 y siendo lo correcto numeral 6.2 del IC
24	15-01-02-00908	Modificar puntos 4 y 6 del IC ya que coinciden un titular catastral con el titular registral.	Se analiza y estudia la información, por lo que se modifica los puntos 4 y 6 del IC
25	19-03-03-02519	Favor generar Nuevamente el Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.

FIRMA:

Ing. Agr. Carlos Walberto Ramos Salguero
Servicios Profesionales para el Estudio de Casos
Especiales Complejos En zonas Catastrales Priorizadas.
Ingeniero Agrónomo
En sistemas de Producción Agrícola

Vo.Bo.:

Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico

Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: José Armando Talé Poncio.	No. De Contrato: RIC-R-029-219-2023
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISION DE DICTAMENES JURIDICOS	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe Correspondiente al mes de: Octubre 2023.

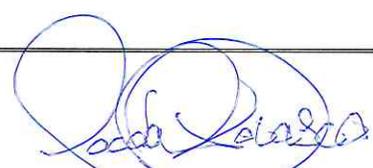
1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos Proyectos de Declaración de Predio Catastrado de cada expediente Catastral estudiado y finalizado, ver Anexo.
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

FIRMA:


José Armando Talé Poncio

Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario

Vo.Bo.:


Licda. Ana Gabriela Lopez Alvizures

Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis
Jurídico

ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:		RIC-R-029-219-2023			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISION DE DICTAMENES JURIDICOS			
Actividad:		El suscrito hace constar previa revisión y constatación la existencia de: diecisiete (17) expedientes catastrales, de los cuales se realizo: once (11) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado; y, seis (6) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado por actualizacion de la informacion.			
Nombre del Contratista:		Lic. José Armando Talé Poncio			
Anexo correspondiente:		Al mes de Octubre de 2023			
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	16-08-01-01564	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	2	16-08-01-01565	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	3	16-08-01-01566	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	4	16-08-01-01567	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	5	16-08-01-01568	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	6	16-08-01-01569	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	7	16-08-01-01570	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	8	16-08-01-01572	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	9	16-08-01-01573	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
10	10	16-08-01-01574	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	11	17-01-22-00221	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.					11
12	1	15-01-08-03367	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
13	2	15-01-08-03307	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
14	3	15-01-08-02995	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
15	4	15-01-08-02994	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
16	5	15-01-08-02993	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
17	6	15-01-08-02995	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.					11
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaratoria de Predio Catastrado Por Actualización					6
TOTAL					17

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	-------------	-----	-----------	--------------	---------------------



José Armando Tale Poncio
Servicios Profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario

El suscrito hace constar previa revisión y constatación la existencia de: diecisiete (17) expedientes catastrales, de los cuales se realizó: once (11) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado; y, seis (6) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado por actualización de la información.

Revisado, avalado y certificado para pago por:

Por:



Licda. Ana Gabriela Lopez Alvizures
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del contratista: Patricia Marybel Vallejos Torres	No. De Contrato: RIC-R-029-220-2023
Nombre del servicio: Servicios Profesionales para el estudio de expedientes catastrales y emisión del dictamen jurídico	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe Correspondiente al mes de: Octubre 2023

1. Realicé el estudio de expedientes catastrales nuevos y/o por actualización, derivado del mismo, emití y autoricé dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado, ver anexo.
2. Planteamientos de dudas, objeto de análisis jurídico dentro del expediente catastral objeto de estudio.
3. Realicé consultas en el sistema a distancia del Registro General de la Propiedad.
4. Solicite actualización de la información del Informe Circunstanciado.

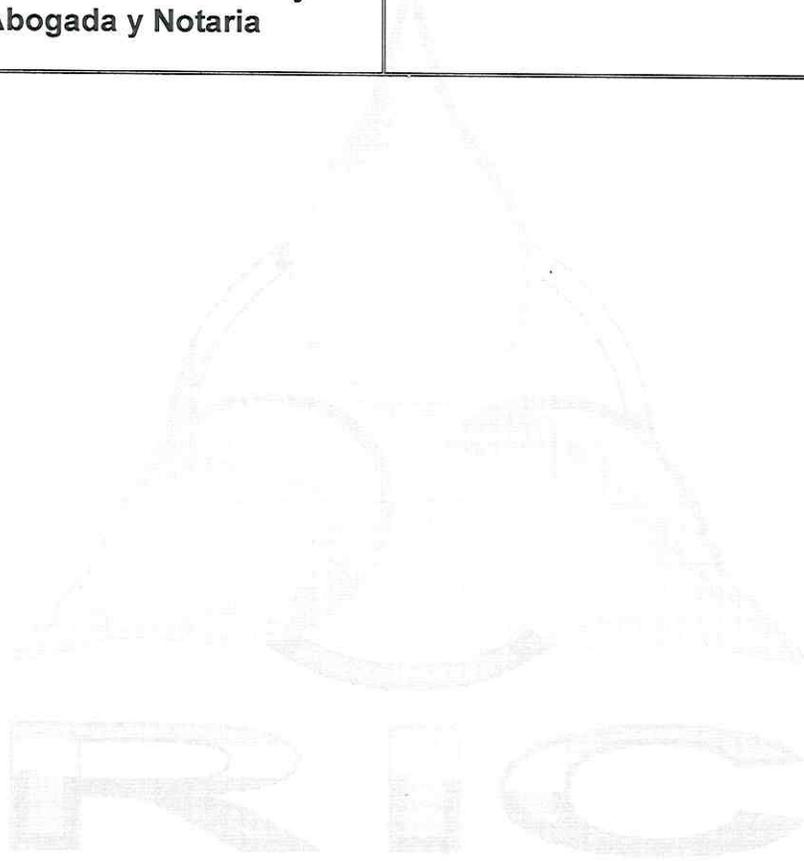


FIRMA: _____


Patricia Marybel Vallejos Torres
Servicios Profesionales para el estudio de
expedientes catastrales y emisión del
dictamen jurídico
Licenciada en Ciencias Jurídicas y
Sociales, Abogada y Notaria

Vo. Bo.: _____


Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de
Guatemala



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:		RIC-R-029-220-2023			
Nombre del Servicio:		Servicios Profesionales para el estudio de expedientes catastrales y emisión del dictamen jurídico			
Actividad:		Realicé el estudio y análisis de: setenta y un (71) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado de los cuales generé y autorice: cincuenta (50) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado son nuevos; y, veintiún (21) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado por actualización de la información catastral.			
Nombre del Contratista:		Licda. Patricia Marybel Vallejos Torres			
Anexo correspondiente al mes de:		Octubre de 2023			
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	18-04-03-01914	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
2	2	18-04-03-01915	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
3	3	18-04-03-01916	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
4	4	18-04-03-01917	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
5	5	19-04-04-00993	Gualán	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
6	6	19-04-04-00990	Gualán	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
7	7	19-04-04-00989	Gualán	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
8	8	18-05-03-06345	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
9	9	17-01-01-03406	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
10	10	16-08-01-01474	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
11	11	16-08-01-01476	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
12	12	03-10-01-00400	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
13	13	03-10-01-00616	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
14	14	03-10-01-00661	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
15	15	03-10-01-00793	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
16	16	16-08-01-01468	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
17	17	16-08-01-01469	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
18	18	16-08-01-01470	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
19	19	16-08-01-01471	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
20	20	16-08-01-01472	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
21	21	16-08-01-01473	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
22	22	16-08-01-01478	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
23	23	16-08-01-01479	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
24	24	16-08-01-01483	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
25	25	17-01-01-01592	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
26	26	16-08-01-01484	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
27	27	16-08-01-01485	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
28	28	17-01-01-01593	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
29	29	17-01-01-01584	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
30	30	16-04-01-07649	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
31	31	17-13-29-00093	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
32	32	16-04-02-08169	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
33	33	15-01-02-02443	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
34	34	18-04-03-01920	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
35	35	15-01-10-06065	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
36	36	15-01-10-06066	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
37	37	15-01-02-02038	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
38	38	03-10-01-05737	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
39	39	03-10-01-05738	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
40	40	16-08-01-01586	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
41	41	16-08-01-01587	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
42	42	16-08-01-01590	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
43	43	16-08-01-01592	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
44	44	16-08-01-01593	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
45	45	16-08-01-01594	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
46	46	17-01-01-02223	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
47	47	16-08-01-01595	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
48	48	16-08-01-01596	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
49	49	16-08-01-01597	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
50	50	16-08-01-01598	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevo
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevos					50
51	1	18-05-03-03319	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
52	2	18-05-03-01334	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
53	3	18-05-01-01225	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
54	4	18-05-03-01342	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
55	5	03-10-01-03899	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
56	6	16-04-02-09834	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
57	7	19-03-02-00656	Río Hondo	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
58	8	19-03-02-00666	Río Hondo	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización

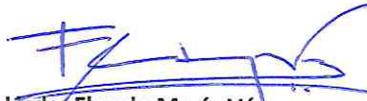
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
59	9	19-03-02-01305	Río Hondo	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
60	10	15-01-01-01786	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
61	11	15-01-02-02270	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
62	12	03-10-01-01019	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
63	13	03-10-01-01185	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
64	14	18-05-02-03534	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
65	15	18-05-03-01337	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
66	16	18-05-02-01211	Los Amates	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
67	17	19-03-03-02679	Río Hondo	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
68	18	03-10-01-02985	Magdalena Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
69	19	15-01-01-01690	Salamá	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
70	20	16-04-02-08676	Tactic	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
71	21	19-04-03-00763	Gualán	ZACAPA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
ctamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualizaci					21
TOTAL					71

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	-------------	-----	-----------	--------------	---------------------



Licda. Patricia Marybel Vallejos Torres
Servicios Profesionales para el estudio de expedientes catastrales y emisión del dictamen jurídico
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria

Visto Bueno:



Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

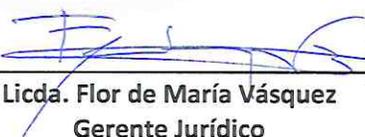
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Luis Pedro Destarac Rodríguez	No. De Contrato: RIC-R-029-221-2023
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de investigación de Fuentes Registrales y Alternas.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2023

1. Realicé la investigación, recopilación y estudio de las fincas con identificación registral (Número de Finca, Número de Folio, Número de Libro y denominación de la serie del Libro -FFLD-) abajo identificadas, para el efecto utilicé el sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, en la que se obtuvo información histórica legal y cartográfica registral de las fincas estudiadas y cuya síntesis quedó en la Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR- registrada en la Base de Datos del Registro de Información Catastral de Guatemala.
2. Asocié las imágenes de información descriptiva y gráfica a los expedientes registrales de cada finca investigada y estudiada.
3. Realicé la primera digitación y/o actualización de la información registral de las fincas investigadas, cuyo resultado quedo en la Base de datos del RIC, dentro del formulario electrónico de la Ficha de investigación de Derechos Reales -FIDR- de las fincas siguientes:

ORDEN	IDENTIFICACIÓN REGISTAL -FFLD-	NOMBRE_ SERIE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD REALIZADA
1	7414-414-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
2	7620-120-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION

3	7551-51-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
4	7459-459-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
5	7437-437-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
6	7538-38-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
7	7445-445-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
8	7546-46-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
9	7460-460-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
10	7411-411-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
11	6541-41-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
12	7412-412-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
13	6605-105-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
14	6537-37-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
15	9912-412-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
16	7356-356-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
17	9609-109-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
18	6352-352-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
19	487-487-301E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
20	6630-130-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
21	134-134-301E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
22	9660-160-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
23	5808-308-292E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
24	9610-110-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
25	7357-357-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
26	7473-473-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
27	891-391-282E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION

28	6313-313-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
29	9750-250-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
30	882-382-282E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
31	6470-470-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
32	6473-473-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
33	940-440-282E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
34	6435-435-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
35	6449-449-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
36	6412-412-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
37	6451-451-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
38	7405-405-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
39	6604-104-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
40	6608-108-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION

<p>FIRMA: </p> <p>Luis Pedro Destarac Rodriguez Servicios Técnicos de investigación de Fuentes Registrales y Alternas.</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 
--	---

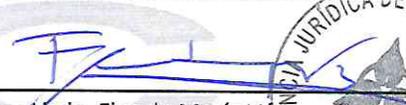
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: LUIS PEDRO DESTARAC RODRIGUEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-221-2023
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de investigación de Fuentes Registrales y Alternas.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Mes de octubre de 2023.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Realizar investigación histórica, legal y cartográfica, en apoyo y atención de casos del Ministerio Público u otros órganos del Estado- extracción de información, mediante consulta a distancia del Registro General de la Propiedad y/u otras fuentes de información;	Se realizó la investigación registral de cuarenta (40) fincas, para la investigación de las fincas se consultó la información contenida dentro del sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, de donde se logró la obtención de información legal y registral de las fincas estudiadas.
b) Cuando sea necesario, elaborar instrumentos de recopilación de la información de los documentos consultados, tanto como imágenes como extracción de datos.	Durante el periodo contratado que se informa, no fue necesario, elaborar instrumentos de recopilación de la información de los documentos consultados.
c) Elaborar informe técnico mensual de actividades ante la autoridad competente;	Durante el periodo contratado que se informa, se entregaron un (1) informe de resultados de las actividades realizadas.
d) Implementar un control histórico de cada investigación.	Durante la vigencia de este contrato, realicé un control histórico por cada una de las 40 fincas objeto de investigación, las mismas, quedaron agrupadas en un (1) control informe mensual presentado.
e) Verificar en campo la información registral, cuando sea necesario.	Durante el periodo contratado que se informa, no fue necesario realizar ninguna verificación de campo.
f) Realizar otras actividades operativas relacionadas con el desarrollo del servicio o que le asigne el Gerente Jurídico.	Durante el periodo contratado que se informa, no se me asignó otras actividades distintas a las descritas en este informe.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE**

ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
Realizar investigación histórica, legal y cartográfica, en apoyo y atención de casos del Ministerio Público u otros órganos del Estado- extracción de información, mediante consulta a distancia del Registro General de la Propiedad y/u otras fuentes de información;	40	40
Cuando sea necesario, elaborar instrumentos de recopilación de la información de los documentos consultados, tanto como imágenes como extracción de datos.	0	0
Elaborar informe técnico mensual de actividades ante la autoridad competente;	1	1
Implementar un control histórico de cada investigación.	1	1
Verificar en campo la información registral, cuando sea necesario.	0	0
Realizar otras actividades operativas relacionadas con el desarrollo del servicio o que le asigne el Gerente Jurídico.	0	0
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	42	42

<p>FIRMA: </p> <p>Luis Pedro Destarac Rodriguez Servicios Técnicos de investigación de Fuentes Registrales y Alternas.</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 
<p>Vo. Bo.: </p> <p>Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 	<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Gahndo Coordinador de Recursos Humanos Coordinación de Recursos Humanos Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 

Guatemala 31 de octubre del 2023

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

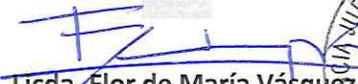
Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-221-2023** del contratista: **LUIS PEDRO DESTARAC RODRÍGUEZ** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.


Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Supervisor



Visto Bueno:


Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



Guatemala 31 de octubre del 2023

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-221-2023** del contratista: **LUIS PEDRO DESTARAC RODRÍGUEZ** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

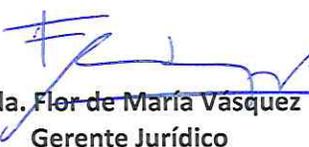
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.


Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Supervisor



Visto Bueno:


Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico

Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Luis Pedro Destarac Rodríguez	No. De Contrato: RIC-R-029-221-2023
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de investigación de Fuentes Registrales y Alternas.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2023

1. Realicé la investigación, recopilación y estudio de las fincas con identificación registral (Número de Finca, Número de Folio, Número de Libro y denominación de la serie del Libro -FFLD-) abajo identificadas, para el efecto utilicé el sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, en la que se obtuvo información histórica legal y cartográfica registral de las fincas estudiadas y cuya síntesis quedó en la Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR- registrada en la Base de Datos del Registro de Información Catastral de Guatemala.
2. Asocié las imágenes de información descriptiva y gráfica a los expedientes registrales de cada finca investigada y estudiada.
3. Realicé la primera digitación y/o actualización de la información registral de las fincas investigadas, cuyo resultado quedo en la Base de datos del RIC, dentro del formulario electrónico de la Ficha de investigación de Derechos Reales -FIDR- de las fincas siguientes:

ORDEN	IDENTIFICACIÓN REGISTAL -FFLD-	NOMBRE_ SERIE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD REALIZADA
1	7414-414-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
2	.7620-120-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION

3	7551-51-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
4	7459-459-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
5	7437-437-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
6	7538-38-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
7	7445-445-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
8	7546-46-296E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
9	7460-460-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
10	7411-411-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
11	6541-41-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
12	7412-412-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
13	6605-105-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
14	6537-37-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
15	9912-412-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
16	7356-356-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
17	9609-109-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
18	6352-352-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
19	487-487-301E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
20	6630-130-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
21	134-134-301E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
22	9660-160-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
23	5808-308-292E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
24	9610-110-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
25	7357-357-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
26	7473-473-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
27	891-391-282E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION

28	6313-313-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
29	9750-250-300E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
30	882-382-282E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
31	6470-470-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
32	6473-473-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
33	940-440-282E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
34	6435-435-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
35	6449-449-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
36	6412-412-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
37	6451-451-293E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
38	7405-405-295E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
39	6604-104-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION
40	6608-108-294E-9	Petén	PETÉN	Sayaxché	PRIMERA DIGITALIZACION

<p>FIRMA: </p> <p>Luis Pedro Destarac Rodriguez Servicios Técnicos de investigación de Fuentes Registrales y Alternas.</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 
--	---

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Armando André Quiñonez Flores	No. De Contrato: RIC-R-029-222-2023
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos Jurídicos para Investigación Registral y Digitación.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre de 2023

1. Realicé la investigación, recopilación y estudio de las fincas con identificación registral (Número de Finca, Número de Folio, Número de Libro y denominación de la serie del Libro -FFLD-) abajo identificadas, para el efecto utilicé el sistema de Consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, en la que se obtuvo información histórica legal y cartográfica registral de las fincas estudiadas y cuya síntesis quedó en la Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR- registrada en la Base de Datos del Registro de Información Catastral de Guatemala.
2. Asocié las imágenes de información descriptiva y gráfica a los expedientes registrales de cada finca investigada y estudiada.
3. Realicé la primera digitación y/o actualización de la información registral de las fincas investigadas, cuyo resultado quedo en la Base de datos del RIC, dentro del formulario electrónico de la Ficha de investigación de Derechos Reales de las fincas siguientes:

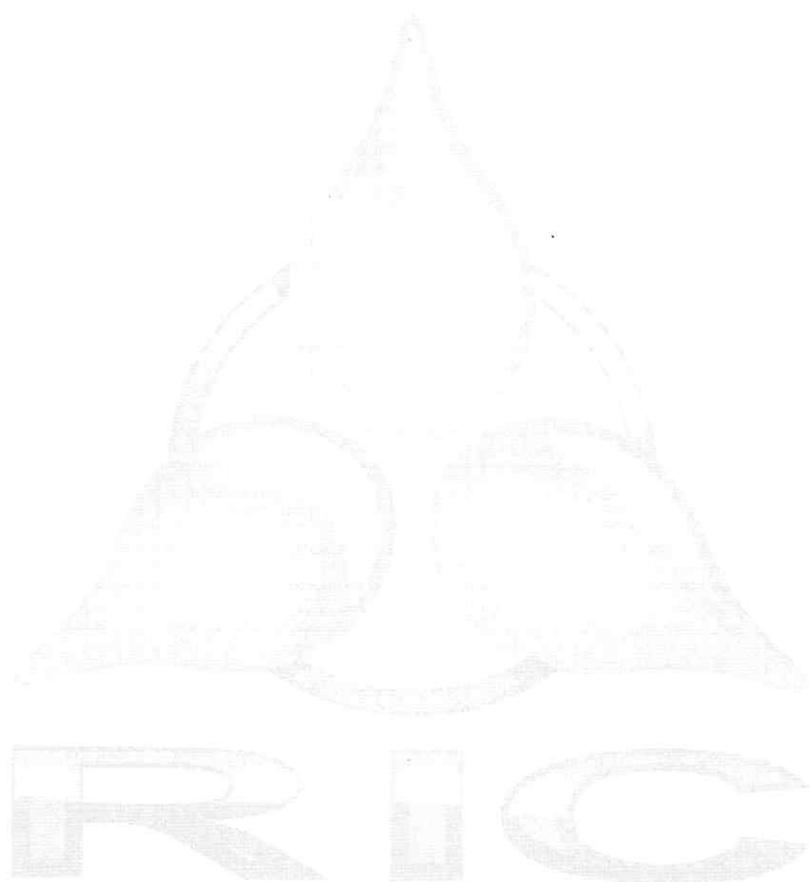
Orden	Departamento	Municipio	Finc a	Foli o	Libr o	Serie	Nombre de la actividad reportada
1	IZABAL	PUERTO BARRIOS	2058	97	20	12	PRIMERA DIGITACION
2	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	5942	442	472E	8	PRIMERA DIGITACION
3	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	6024	24	473E	8	PRIMERA DIGITACION
4	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	6409	409	473E	8	PRIMERA DIGITACION
5	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	6460	460	473E	8	PRIMERA DIGITACION
6	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	8835	335	478E	8	PRIMERA DIGITACION
7	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3581	81	68E	10	PRIMERA DIGITACION
8	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3583	83	68E	10	PRIMERA DIGITACION
9	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3592	92	68E	10	PRIMERA DIGITACION
10	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3858	358	68E	10	PRIMERA DIGITACION
11	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3998	498	68E	10	PRIMERA DIGITACION

12	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4935	435	70E	10	PRIMERA DIGITACION
13	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4956	456	70E	10	PRIMERA DIGITACION
14	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4994	494	70E	10	PRIMERA DIGITACION
15	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4999	499	70E	10	PRIMERA DIGITACION
16	CHIQUIMULA	CAMOTAN	5001	1	71E	10	PRIMERA DIGITACION
17	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3584	84	68E	10	PRIMERA DIGITACION
18	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4457	457	69E	10	PRIMERA DIGITACION
19	CHIQUIMULA	CAMOTAN	5050	50	71E	10	PRIMERA DIGITACION
20	CHIQUIMULA	CAMOTAN	5058	58	71E	10	PRIMERA DIGITACION
21	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3838	338	68E	10	PRIMERA DIGITACION
22	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4108	108	69E	10	PRIMERA DIGITACION
23	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4244	244	69E	10	PRIMERA DIGITACION
24	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4277	277	69E	10	PRIMERA DIGITACION
25	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4333	333	69E	10	PRIMERA DIGITACION
26	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4508	8	70E	10	PRIMERA DIGITACION
27	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4465	465	69E	10	PRIMERA DIGITACION
28	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4708	208	70E	10	PRIMERA DIGITACION
29	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4736	236	70E	10	PRIMERA DIGITACION
30	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4756	256	70E	10	PRIMERA DIGITACION

4. Realicé análisis nuevo y/o por actualización de la información registral de las fincas investigadas, cuya información quedó registrada en la Base de datos del RIC, dentro del formulario electrónico de la Ficha de investigación de Derechos Reales -FIDR- elaboradas de las fincas siguientes:

Orden	Departamento	Municipio	Finc a	Foli o	Libr o	Serie	Nombre de la actividad reportada
1	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3584	84	68E	10	PRIMER ANALISIS
2	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4333	333	69E	10	PRIMER ANALISIS
3	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4956	456	70E	10	PRIMER ANALISIS
4	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	6460	460	473E	8	PRIMER ANALISIS
5	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4244	244	69E	10	PRIMER ANALISIS
6	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4108	108	69E	10	PRIMER ANALISIS
7	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3583	83	68E	10	PRIMER ANALISIS
8	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3838	338	68E	10	PRIMER ANALISIS
9	CHIQUIMULA	CAMOTAN	3998	498	68E	10	PRIMER ANALISIS
10	CHIQUIMULA	CAMOTAN	5001	1	71E	10	PRIMER ANALISIS
11	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	6024	24	473E	8	PRIMER ANALISIS
12	CHIQUIMULA	CAMOTAN	5058	58	71E	10	PRIMER ANALISIS
13	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4708	208	70E	10	PRIMER ANALISIS
14	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4756	256	70E	10	PRIMER ANALISIS
15	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4935	435	70E	10	PRIMER ANALISIS
16	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4994	494	70E	10	PRIMER ANALISIS
17	CHIQUIMULA	CAMOTAN	5942	442	472E	10	PRIMER ANALISIS
18	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4736	236	70E	10	PRIMER ANALISIS
19	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	5937	437	472E	8	PRIMER ANALISIS
20	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4457	457	69E	10	PRIMER ANALISIS
21	CHIQUIMULA	CAMOTAN	4999	499	70E	10	PRIMER ANALISIS

22	CHIQUMULA	CAMOTAN	3581	81	68E	10	PRIMER ANALISIS
23	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	5370	370	471E	8	PRIMER ANALISIS
24	CHIQUMULA	CAMOTAN	5050	50	71E	10	PRIMER ANALISIS
25	CHIQUMULA	CAMOTAN	4465	465	69E	10	PRIMER ANALISIS
26	CHIQUMULA	CAMOTAN	3858	358	68E	10	PRIMER ANALISIS
27	CHIQUMULA	CAMOTAN	3592	92	68E	10	PRIMER ANALISIS
28	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	8835	335	478E	8	PRIMER ANALISIS
29	IZABAL	PUERTO BARRIOS	2058	97	20	12	PRIMER ANALISIS
30	ALTA VERAPAZ	SAN JUAN CHAMELCO	6409	409	473E	8	PRIMER ANALISIS



FIRMA:

Armando André Quiñonez Flores
Armando André Quiñonez Flores
Servicios Técnicos Jurídicos para Investigación
Registral y Digitación.

Vo. Bo.:

Licda. Flor de María Vásquez
Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico.

Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Registro de Información Catastral de Guatemala

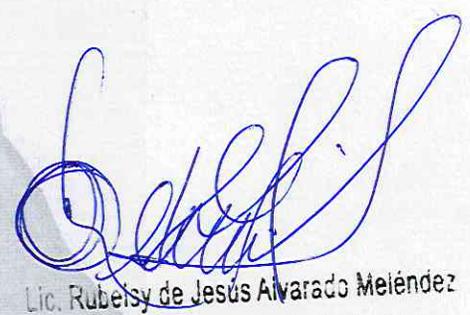
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Shawna Sahily Virginia Saenz González	No. De Contrato: RIC-R-029-223-2023
Nombre del Servicio: Técnico de Marketing Digital y Calidad de Servicios	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de Productos y Servicios Catastrales
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2023

1. Apoyo en la elaboración de Informe general de Pertenencia Sociolingüística.
2. Apoyo a usuarios en la recuperación, creación y uso del Portal de Productos y Servicios Catastrales.
3. Apoyo en la revisión y validación de consultas electrónicas en Portal de Productos y Servicios Catastrales.
4. Apoyo en evaluación y reintegro de consultas electrónicas en Portal de productos y Servicios Catastrales.
5. Apoyo en elaboración de oficio para redistribución de sobres institucionales.
6. Apoyo en la actualización de dato telefónico de ventanilla El Estor en sitio web.
7. Apoyo en la actualización de dato telefónico de ventanilla El Estor en Cuadro de Informe de Pertenencia Sociolingüística

<p>FIRMA: _____ Shawna Sahily Virginia Saenz González Técnico de Marketing Digital y Calidad de Servicios</p>	<p>Vo.Bo.: <u>Lic. Rubens de Jesús Alvarado Meléndez</u> Coordinador de Productos y Servicios Catastrales Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
--	---

Anexos
Shawna Sahily Virginia Saenz González
RIC-R-029-223-2023
Octubre 2023



Lic. Rubensy de Jesús Alvarado Meléndez
Coordinador de Productos y
Servicios Catastrales
Registro de Información Catastral de Guatemala



1. Apoyo en la elaboración de Informe general de Pertenencia Sociolingüística.



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
 COORDINACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS CATASTRALES

Información De Pertenencia Socio-Lingüística
 Mes de septiembre 2023

La Coordinación de Productos y Servicios Catastrales se encarga de definir procedimientos técnicos y administrativos para la emisión de productos catastrales, diseñar y definir controles de calidad sobre la información gráfica, implementar herramientas de gestión para la actualización de los sistemas informáticos, en función de las demandas de la administración pública, los recursos disponibles y la satisfacción de los usuarios.

Así mismo, garantizará la medición, seguimiento y monitoreo de los productos elaborados por los Técnicos de las Direcciones Municipales, a través de una efectiva evaluación tanto al personal como a las instalaciones que sean aptas y se adecúan para una mejor atención a los usuarios.

ORGANIGRAMA DE LA COORDINACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS CATASTRALES



2. DIRECCIONES Y CONTACTOS DE LAS DIECISIETE VENTANILLAS

<p>1. LAJUA VERAPAZ KM 34.5 Pasa y Salazar, Aldea Nuevo San Juan Tel. 7715-7449 / 7745-1974 Correo: ventanilla.lajua@ric.gob.gt</p>	<p>9. PUERTO BARrios, IZABAL Colonia San Manuel, Estrada a Calle El Imperial, Turquesas, D130248 Tel. 7747-3497 Correo: ventanilla.puerto_barridos@ric.gob.gt</p>
<p>2. PACHALAN, QUICHÉ Ave. Los Caracaras, Mercado Municipal 4to Nivel Avenida Los Caracaras, Pochobán Tel. 2177-9639 Correo: ventanilla.pachalanan@ric.gob.gt</p>	<p>10. LOS AMATEL, IZABAL Calle 15 de Septiembre, dentro de la Municipalidad Tel. 8043-9504 Correo: ventanilla.losamateles@ric.gob.gt</p>
<p>3. GOBAN, ALTA VERAPAZ 40, Calle No. 700 Zona 4 Tel. 7923-4722 Correo: ventanilla.goban@ric.gob.gt</p>	<p>11. EL ESTOR, IZABAL 3, Calle 5 avenida, zona 1, Cabecera Municipal de El Estor Correo: ventanilla.el-estor@ric.gob.gt</p>
<p>4. CHISIC, ALTA VERAPAZ Edificio Promoción Emprendedor de la Mujer, Oficina No. 14, Barrio El Centro Tel. 6044-0517 Correo: ventanilla.chisic@ric.gob.gt</p>	<p>12. SAN BENITO, PETEN 44, Calle 24, Zona 1, Barrio La Esperanza, Calle principal San Benito Tel. 78711637 / 78711643 Correo: ventanilla.sanbenito@ric.gob.gt</p>
<p>5. CHUQUIMULA 4da. Calle Zona 1, Terminal Comandante Amador y 5ta. Avenida, Chuchumula Tel. 7777-6022 Correo: ventanilla.chuquimula@ric.gob.gt</p>	<p>13. POYUTIN, PETEN 4341, A 70 Zona 1, Municipalidad de Poyutin Tel. 8073-7498 Correo: ventanilla.poyutin@ric.gob.gt</p>
<p>6. ZACAPA Barrio La Reforma, Bvda. al Colegio Transportes Zacapa, Zona 1 Tel. 7796-8364 / 7796-6643 Correo: ventanilla.zacapa@ric.gob.gt Aldea Santa María Miras</p>	<p>14. LA LIBERTAD, PETEN Barrio El Centro La Libertad, Peten, interior del edificio municipal Correo: ventanilla.libertad@ric.gob.gt</p>
<p>7. GUALAN, ZACAPA Barrio El Centro, Edificio Municipal Tel. 7923-7029 Tel. 416 Correo: ventanilla.gualan@ric.gob.gt</p>	<p>15. SAN JERÓNIMO Calle de la Cruz, Calle de 1, San Pedro de Jesús, Antigua Guatemala Tel. 7822-1820 / 7823-8258 Correo: ventanilla.sanjeronimo@ric.gob.gt</p>
<p>8. MORALEJ, IZABAL Lic. Ramón Santa Bárbara Tel. 7947-0064 Correo: ventanilla.morales@ric.gob.gt</p>	<p>16. ESCUINTLA 14, Avenida y 14, Calle zona 2, Terminal Centro Comercial Plaza Pochobán, segunda nivel local No. 45 Tel. 7725-0560 Correo: ventanilla.escuintla@ric.gob.gt</p>
<p>17. CENTRAL GUATEMALA Ave. Las Américas 15, Interior 10N, Zona 13, Guatemala Tel. 2380-8293 y 2380-9366, 2380-1423 Correo: ventanilla.central@ric.gob.gt</p>	



En cumplimiento con el artículo 10 numeral 28 de la Ley de Acceso a Información Pública, Decreto No. 57-2008 del Congreso de la República, A continuación, rinde el informe mensual con respecto al cumplimiento de lo establecido en el presente numeral:

1. ATENCIÓN A LOS USUARIOS EN VENTANILLA

Las diecisiete ventanillas atienden a los usuarios realizando el ingreso de solicitudes de productos catastrales y actualizaciones de forma presencial o electrónica, estableciendo los procedimientos a seguir de la siguiente manera:

Forma Presencial:

La atención a usuarios se realiza en las diecisiete ventanillas ubicadas de manera estratégica en las direcciones municipales del RIC y municipios declarados como zonas en proceso catastral y catastradas, para que los usuarios tengan accesibilidad a su atención.

Forma Electrónica:

Las Ventanillas cuentan con acceso al correo institucional, tanto con buzones de correo personales para los técnicos, como un buzón de correo electrónico directo para cada Ventanilla (ventanilla@ric.gob.gt, ventanilla.pachalanan@ric.gob.gt). Dichos buzones de correo electrónico son los utilizados para la recepción de solicitudes de productos catastrales (el procedimiento está sujeto a variaciones a futuro, por medio de automatizaciones a través de aplicaciones tecnológicas que se desarrollen).

Por lo anterior en caso de que alguna persona realice alguna gestión en un idioma diferente al español, se solicita el apoyo al personal interno del Registro de Información Catastral de Guatemala, a través de la Coordinación de Recursos Humanos para verificar en la base de datos el reporte de pertenencia sociolingüística del personal que labora en la institución y así poder apoyar al personal de ventanilla en caso sea necesario. Así mismo una ubicación que permita una adecuada atención para los usuarios con discapacidades.



3. ARANCEL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS CATASTRALES

Tabla de ARANCELES de Productos Catastrales

Nº	Descripción de los productos y servicios catastrales	Arancel
1	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
2	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
3	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
4	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
5	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
6	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
7	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
8	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
9	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
10	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
11	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
12	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
13	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
14	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
15	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
16	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
17	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
18	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
19	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
20	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
21	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
22	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
23	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
24	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
25	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
26	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
27	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
28	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
29	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
30	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
31	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
32	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
33	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
34	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
35	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
36	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
37	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
38	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
39	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000
40	Emisión de planos de parcelación de parcelas catastrales	Q100.000

2. Apoyo a usuarios en la recuperación, creación y uso del Portal de Productos y Servicios Catastrales.

oct-23			
No.	Nombre	Vía	asunto
1	Brian Matias Serrano	presencial	creación de usuario en Portal de Productos y Servicios Catastrales
2	Rogelio Castro	correo electronico	recuperación de contraseña
3	Cary Tax	correo electronico	ingreso a portal de productos y servicios catastrales
4	Edgar Vidal	correo electronico	recuperación usuario y contraseña
5	Alex Urbina	llamada telefonica	creación de usuario en Portal de Productos y Servicios Catastrales
6	Efrain Donis	llamada telefonica	acreditación de consultas electronicas
7	Victor Samael Pinto	correo electronico	reintegro de consulta electrónica
8	Leonardo Choc	llamada telefonica	reintegro de consulta electronica
9			
10			
11			

3. Apoyo en la revisión y validación de consultas electrónicas en Portal de Productos y Servicios Catastrales.

☰ Consultas Adquiridas

Se muestran registros por página

#	Persona	Usuario	Número de Solicitud	Orden de Pago	Fecha de registro	Consultas	Estado	Validar Pago
1	EFRAIN DONIS Y DO...	CE_TECNOLOGIA	21238535573654146	2120233416146	17/10/2023 09:17:25	10	Validado	
2	DAVID GAMALIEL YO...	DAVID12345	21239152923645146	2120233407146	17/10/2023 09:17:16	25	Validado	
3	HEISELL SARINA CO...	CE_HCOZ	212313552633643146	2120233406146	17/10/2023 09:17:04	1	Validado	
4	MARIO JOSE FERNA...	MFRODRIGUEZ	21231851833638146	2120233402146	17/10/2023 09:16:49	20	Validado	
5	FERNANDO JOSE AV...	CE_FJAVILA	212313550173637146	2120233401146	17/10/2023 09:16:37	1	Validado	
6	CLAVER JHONNY RA...	CE_CJRAMIREZ	212313550113633146	2120233398146	16/10/2023 08:30:46	1	Validado	
7	LEVI EFRAIN GONZA...	CE_LEVGONZALEZ	212310417593617146	2120233382146	16/10/2023 08:30:59	12	Validado	
8	OTTO LEONARDO C...	OCAAL	21238615023630146	2120233385146	16/10/2023 08:31:16	50	Validado	
9	KELVIN ERNESTO D...	RODASKEDL	21239353533629146	2120233394146	16/10/2023 08:31:28	25	Validado	
10	WILLIAM DAVID XOL SÍ	CE_CIVIL	21238659803626146	2120233391146	16/10/2023 08:31:40	25	Validado	

Mostrando página 1 de 286 (filtrando un total de 10 registros)

Primero Anterior 1 2 3 4 5 ... 286 Siguiente Último



4. Apoyo en evaluación y reintegro de consultas electrónicas en Portal de productos y Servicios Catastrales.

CONSULTA DESCRIPTIVA DE PREDIO

Generado el: 23/05/2023 14:39:20
Por: LUISPABLOGARCIA

CCC: 16-15-01-00588

INFORMACIÓN GENERAL

Dirección: _____

Caso: _____

Uso: _____

Fase: _____

Estatus: _____

Tipo Predio: _____

Clase Predio: _____

Área: _____ D.m.2

Perímetro: _____ 0 mt.

TITULARES CATASTRALES

No.	Nombre Titular	No. Identificación

EXPEDIENTE PREDIO

No.	Nombre	No. Hojas
1	Ficha de Investigación de Campo	0
2	Dispuesto de Constancia de Predio Catastral	2
3	Actas	0

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	No.
1	Actas	0
2	Actas	0
3	Actas	0
4	Actas	0
5	Actas	0
6	Actas	0
7	Actas	0
8	Actas	0
9	Actas	0
10	Actas	0
11	Actas	0
12	Actas	0
13	Actas	0
14	Actas	0
15	Actas	0
16	Actas	0
17	Actas	0
18	Actas	0
19	Actas	0
20	Actas	0
21	Actas	0
22	Actas	0
23	Actas	0
24	Actas	0
25	Actas	0
26	Actas	0
27	Actas	0
28	Actas	0
29	Actas	0
30	Actas	0
31	Actas	0
32	Actas	0
33	Actas	0
34	Actas	0
35	Actas	0
36	Actas	0
37	Actas	0
38	Actas	0
39	Actas	0
40	Actas	0
41	Actas	0
42	Actas	0
43	Actas	0
44	Actas	0
45	Actas	0
46	Actas	0
47	Actas	0
48	Actas	0
49	Actas	0
50	Actas	0
51	Actas	0
52	Actas	0
53	Actas	0
54	Actas	0
55	Actas	0
56	Actas	0
57	Actas	0
58	Actas	0
59	Actas	0
60	Actas	0
61	Actas	0
62	Actas	0
63	Actas	0
64	Actas	0
65	Actas	0
66	Actas	0
67	Actas	0
68	Actas	0
69	Actas	0
70	Actas	0
71	Actas	0
72	Actas	0
73	Actas	0
74	Actas	0
75	Actas	0
76	Actas	0
77	Actas	0
78	Actas	0
79	Actas	0
80	Actas	0
81	Actas	0
82	Actas	0
83	Actas	0
84	Actas	0
85	Actas	0
86	Actas	0
87	Actas	0
88	Actas	0
89	Actas	0
90	Actas	0
91	Actas	0
92	Actas	0
93	Actas	0
94	Actas	0
95	Actas	0
96	Actas	0
97	Actas	0
98	Actas	0
99	Actas	0
100	Actas	0

5. Apoyo en elaboración de oficio para redistribución de sobres institucionales.

 **REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

Guatemala, 05 de octubre de 2023
Ref. RIC-CPSC-231-2023

Licenciado:
Carlos Juan José Pereira López
Presente

Estimado Licenciado Pereira:

Reciba un cordial saludo de la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, deseando que todas las actividades que emprenda sean de gran éxito.

Solicitamos su apoyo con la distribución de sobres institucionales, debido a la escases de sobres en este momento queremos pedir su colaboración con la distribución de los mismos ya que ustedes cuentan con 5,300 en la ventanilla de Cobán, Alta Verapaz.

Enviar:

Puerto Barrios, Izabal	200 sobres
Chisec Alta Verapaz	150 sobres

Por lo expuesto anteriormente, solicitamos sus buenos oficios para que gire sus instrucciones a donde corresponda, para iniciar las gestiones administrativas y se puedan enviar dichos sobres institucionales lo más pronto posible.

Sin otro particular, me suscribo muy cordialmente.

Atentamente,


Lic. Rubens de Jesús Arroyo Maldonado
Coordinador de Productos y Servicios Catastrales

 **REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 <http://www.ric.gob.gt>

MEMORANDUM
UPSC-ALTA VERAPAZ-111-2023

PARA: Kelly Ayrooz Reyes Rivera
Técnico de Ventanilla
Unidad de Productos y Servicios Catastrales – Chioec, Alta Verapaz

CC: Lic. Rubelky de Jesús Alvarado Meléndez
Coordinador de Productos y Servicios Catastrales

DE: Claudia Julieta Alonzo Jolón
Técnico de Ventanilla
Unidad de Productos y Servicios Catastrales – Cobán, Alta Verapaz

Vo.Bo. Lic. Carlos Juan José Pereira López
Asistente Administrativo de Zona de Alta Verapaz

FECHA: 05 de octubre de 2023

ASUNTO: Distribución de Sobres Institucionales Ref. RIC-CPSC-231-2023

Por este medio hago el traslado de 150 sobres institucionales los cuales son utilizados para la entrega de productos catastrales, con base al oficio RIC-CPSC-231-2023, de fecha 05 de octubre de 2023, debido a la escasez de sobres en este momento.

Chioec, Alta Verapaz	150 sobres
----------------------	------------

CC: HUBUN
CA

Guatemala, 05 de octubre de 2023
Ref. RIC-CPSC-231-2023

Licenciado:
Carlos Juan José Pereira López
Presente

Estimado Licenciado Pereira:

Reciba un cordial saludo de la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, deseando que todas las actividades que emprenda sean de gran éxito.

Solicitamos su apoyo con la distribución de sobres institucionales, debido a la escasez de sobres en este momento que hemos pedido su colaboración con la distribución de los mismos ya que estamos contando con 5,300 en la ventanilla de Cobán, Alta Verapaz.

Enviar:

Puerto Barrios, Izabal	200 sobres
Chioec Alta Verapaz	150 sobres

Por lo expuesto anteriormente, solicitamos sus buenos oficios para que gire sus instrucciones a donde corresponda para iniciar las gestiones administrativas y se puedan enviar dichos sobres institucionales lo más pronto posible.

Sin otro particular, me suscribo muy cordialmente.

Atentamente,

Lic. Rubelky de Jesús Alvarado Meléndez
Coordinador de Productos y Servicios Catastrales

MEMORANDUM
UPSC-ALTA VERAPAZ-110-2023

PARA: Dailly Liebeth Lopez Hicho
Técnico de Ventanilla
Unidad de Productos y Servicios Catastrales – Puerto Barrios, Izabal

CC: Lic. Rubelky de Jesús Alvarado Meléndez
Coordinador de Productos y Servicios Catastrales

DE: Claudia Julieta Alonzo Jolón
Técnico de Ventanilla
Unidad de Productos y Servicios Catastrales – Cobán, Alta Verapaz

Vo.Bo. Lic. Carlos Juan José Pereira López
Asistente Administrativo de Zona de Alta Verapaz

FECHA: 09 de octubre de 2023

ASUNTO: Distribución de Sobres Institucionales Ref. RIC-CPSC-231-2023

Por este medio hago el traslado de 200 sobres institucionales los cuales son utilizados para la entrega de productos catastrales, con base al oficio RIC-CPSC-231-2023, de fecha 05 de octubre de 2023, debido a la escasez de sobres en este momento.

Puerto Barrios, Izabal	200 sobres
------------------------	------------

CC: HUBUN
CA

Guatemala, 05 de octubre de 2023
Ref. RIC-CPSC-231-2023

Licenciado:
Carlos Juan José Pereira López
Presente

Estimado Licenciado Pereira:

Reciba un cordial saludo de la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, deseando que todas las actividades que emprenda sean de gran éxito.

Solicitamos su apoyo con la distribución de sobres institucionales, debido a la escasez de sobres en este momento que hemos pedido su colaboración con la distribución de los mismos ya que estamos contando con 5,300 en la ventanilla de Cobán, Alta Verapaz.

Enviar:

Puerto Barrios, Izabal	200 sobres
Chioec Alta Verapaz	150 sobres

Por lo expuesto anteriormente, solicitamos sus buenos oficios para que gire sus instrucciones a donde corresponda, para iniciar las gestiones administrativas y se puedan enviar dichos sobres institucionales lo más pronto posible.

Sin otro particular, me suscribo muy cordialmente.

Atentamente,

Lic. Rubelky de Jesús Alvarado Meléndez
Coordinador de Productos y Servicios Catastrales

6. Apoyo en la actualización de dato telefónico de ventanilla El Estor en sitio web.

▼ **El Estor, Izabal, 2 Calle 5 avenida, zona 1,
Subalcaldía Municipal. Tel. 3065-3621**
Correo: ventanilla.elestor@ric.gob.gt
Horario de atención de lunes a viernes de
8:30 a 16:30 horas

7. Apoyo en la actualización de dato telefónico de ventanilla El Estor en Cuadro de Informe de Pertenencia Sociolingüística

<p>KM. 1465 Ruta a Salamá, Aldea Nuevo San Juan Tel. 7725-7448 / 7940-1974 Correo: ventanilla.bajavrapaz@ric.gob.gt</p> <p>2. PACHALÚM, QUICHE Ave. Los Geranios, Mercado Municipal 4to Nivel Avenida Los Geranios, Pachalúm Tel. 3177-9638 Correo: ventanilla.pachalum@ric.gob.gt</p> <p>3. COBÁN, ALTA VERAPAZ 4ª. Calle No 7-09 Zona 4 Tel. 7951-4722 Correo: ventanilla.cohan@ric.gob.gt</p> <p>4. CHISEC, ALTA VERAPAZ Edificio Formación Empresarial de la Mujer, Oficina No. 14, Barrio El Centro Tel. 4044-0517 Correo: ventanilla.chisec@ric.gob.gt</p> <p>5. CHIQUIMULA 6ta. Calle Zona 1, Locales Comerciales entre 5ta. y 6ta avenida, Chiquimula Tel. 7797-0032 Correo: ventanilla.chiquimula@ric.gob.gt</p> <p>6. ZACAPA Barrio La Reforma, frente al Colegio Vespertino Zacapa, Zacapa Tel. 7796-6361 / 7796-6443 Correo: ventanilla.zacapa@ric.gob.gt Sara María Paiz Rivas</p> <p>7. GUALAN, ZACAPA Barrio el Centro, Edificio Municipal Tel. 7933-2929 Ext. 106 Correo: ventanilla.gualan@ric.gob.gt</p> <p>8. MORALES, IZABAL</p>	<p>Colonia San Manuel, Entrada a Calle El Hospital, Instalaciones CUNIZAB Tel. 7947-2497 Correo: ventanilla.puertobarrios@ric.gob.gt</p> <p>10. LOS AMATES, IZABAL Calle 15 de Septiembre, dentro de la Municipalidad Tel. 4043-9504 Correo: ventanilla.losamates@ric.gob.gt</p> <p>11. EL ESTOR, IZABAL 2 calle 5 avenida, zona 1, Subalcaldía Municipal de El Estor. Tel. 3065-3621 Correo: ventanilla.elestor@ric.gob.gt</p> <p>12. SAN BENTO, PETÉN 6ª. Calle 02-48, zona 1, Barrio La Ermita, Calle principal San Benito. Tel. 78718657 / 78718643 Correo: ventanilla.peten@ric.gob.gt</p> <p>13. POPTÚN, PETÉN 4 Av. A-70 Zona 1, Municipalidad de Poptún Tel. 3075-7688 Correo: ventanilla.poptun@ric.gob.gt</p> <p>14. LA LIBERTAD, PETÉN Barrio el Centro La Libertad, Petén, interior del edificio municipal. Correo: ventanilla.lalibertad@ric.gob.gt</p> <p>15. SACATEPÉQUEZ Calle de la Pila Colorada # 1, San Felipe de Jesús, Antigua Guatemala. Tel. 7922-1830 / 7831-0510 Correo: ventanilla.sacatepequez@ric.gob.gt</p> <p>16. ESCUINTLA 1ª. Avenida y 1ª. Calle zona 2, Escuintla Centro Comercial</p>
---	--

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOBRE DEL CONTRATISTA: Fernando Antonio Chacón Urizar	No. De Contrato: RIC-R-029-224-2023.
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico de Propiedad	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2023.

- Recibí capacitación para: A) La elaboración de la presentación de informe y factura para el pago de honorarios; y, B) Relativa a la plataforma del Registro Público para acceso a los expedientes catastrales candidatos para el proceso de titulación especial, entre otros, lo relativo a formación de carpetas, revisión, análisis por expediente catastral asignado, elaboración y vaciado de datos en la Matriz.
- Elaboré una matriz de cincuenta (50) expedientes catastrales del Municipio de Purulhá, departamento de Baja Verapaz.
- Realicé una revisión, análisis, de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que integran los cincuenta (50) expedientes catastrales, y de esa manera lograr determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral que tiene el expediente; los documentos objeto de la revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.
- Realicé el vaciado de datos de los documentos de los cincuenta (50) expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo, determinando que la mayoría de los cincuenta (50) expedientes catastrales con igual cantidad de predios si cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.

FIRMA: _____

Fernando Antonio Chacón Urizar
Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico
de Propiedad
Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales, Abogado y
Notario

Vo.Bo.: _____

Lic. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Supervisor



REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Fernando Antonio Chacón Urizar	Contrato: No. RIC-R-029-224-2023
Nombre del servicio: "Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnóstico de Propiedad".	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe Correspondiente al mes de: octubre de 2023.

A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Purulhá, departamento de Baja Verapaz

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	15-08-03-01597	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
2	15-08-03-01598	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
3	15-08-03-01600	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
4	15-08-03-01607	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
5	15-08-03-01610	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
6	15-08-03-01615	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
7	15-08-03-01618	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
8	15-08-03-01619	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
9	15-08-03-01622	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
10	15-08-03-01623	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
11	15-08-03-01624	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
12	15-08-03-01628	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
13	15-08-03-01629	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
14	15-08-03-01633	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
15	15-08-03-01668	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
16	15-08-03-01671	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
17	15-08-03-01680	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
18	15-08-03-01681	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
19	15-08-03-01694	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

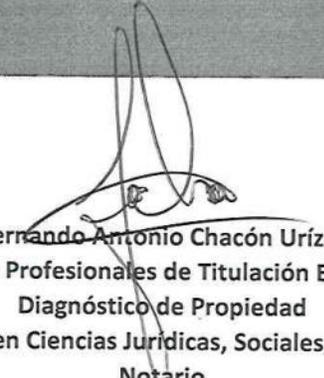
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
20	15-08-03-01695	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
21	15-08-03-01696	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
22	15-08-03-01697	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
23	15-08-03-01698	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
24	15-08-03-01699	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
25	15-08-03-01703	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
26	15-08-03-01704	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
27	15-08-03-01705	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
28	15-08-03-01706	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
29	15-08-03-01707	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
30	15-08-03-01708	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
31	15-08-03-01709	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
32	15-08-03-01710	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
33	15-08-03-01711	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

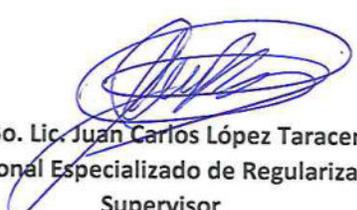
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
34	15-08-03-01712	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
35	15-08-03-01713	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
36	15-08-03-01714	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
37	15-08-03-01715	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
38	15-08-03-01716	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
39	15-08-03-01717	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
40	15-08-03-01719	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
41	15-08-03-01720	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
42	15-08-03-01721	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
43	15-08-03-01722	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
44	15-08-03-01723	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
45	15-08-03-01724	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
46	15-08-03-01725	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
47	15-08-03-01726	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
48	15-08-03-01727	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
49	15-08-03-01728	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.
50	15-08-03-01729	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumerica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y si es candidato a participar en en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
-----	--	---------------------	---------------



Fernando Antonio Chacón Urizar
Servicios Profesionales de Titulación Especial y
Diagnóstico de Propiedad
Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales, Abogado y
Notario



Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Supervisor

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: KEILA ESTELA ISEM ALVAREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-225-2023
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Apoyo administrativo	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Alta Verapaz
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Periodo: Octubre 2023

- 1) Recibí Capacitación sobre procesos administrativo en la Dirección Municipal de Alta Verapaz
- 2) Estudie la normativa del RIC y el reglamento interno de Trabajo
- 3) Estudie la Estructura Organizacional de la Direccion Municipal de Alta Verapaz con el fin de establecer las competencias de las diferentes unidades
- 4) Apoyé en la unidad de archivo de expedientes y su localización de los municipios de Panzos, Senahu, Chisec, Chamelco con sus respectivas fichas en los archivadores correspondientes de cada municipio.
- 5) Revisión, ordenamiento y conformación de expedientes de la Unidad de levantamiento de conformidad en el listado siguientes:

MUNICIPIOS	EXPEDIENTES LOCALIZADOS Y ARCHIVADOS	TOTAL DE EXPEDIENTES
Panzos	62	62
chisec	81	81
Chamelco	12	12
Senahu	80	80

FIRMA: _____

KEILA ESTELA ISEM ALVAREZ
Servicios Técnicos de Apoyo Administrativo

Vo.Bo.: _____



Ing. Agr. Fernando R. González T.
Director Municipal de Catastro
Alta Verapaz



INFORME DE HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO RENGLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"

NOMBRE:
CONTRATO No.
LUGAR:
INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE :
ACTIVIDAD:

Anibal Giovanni Echeverría De León
RIC-R-185-003-2023
Guatemala
Del 02 al 25 de octubre de 2023
Servicios de capacitación profesional

FECHA	HORAS	VALOR HORA DE TRABAJO POR CAPACITACION IMPARTIDA C/U	TOTAL DEVENGADO POR HORA
Lunes 2 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 3 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 4 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Jueves 5 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Viernes 6 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Sábado 7 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Lunes 9 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 10 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 11 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Jueves 12 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Viernes 13 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Sábado 14 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Lunes 16 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 17 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 18 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Jueves 19 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Sábado 21 octubre 2023	3:00:00	150.00	450.00
Lunes 23 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 24 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 25 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
TOTAL			9,000.00

NOTA: El pago del servicio profesional se hará proporcionalmente a las horas de trabajo de capacitación avaladas por el supervisor hasta un máximo de 120 horas mensuales. Equivalente a DIECIOCHO MIL QUETZALES 00/100 (Q.18,000.00) mensuales.

FIRMA

Ing. Agr. Anibal Giovanni Echeverría De León
 Servicios de Capacitación profesional

VoBo
 Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
 Coordinador General ESCAT

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"	
Nombre del contratista: ANIBAL GIOVANNI ECHEVERRÍA DE LEÓN	No. De Contrato: RIC-R-185-003-2023
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios de Capacitación Profesional	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Periodo: Octubre de 2023

DIPLOMADO

" Capacitación para la difusión de la mejora de servicio de desarrollo territorial"

Dirigido a estudiantes de la Carrera de Licenciatura en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario del Centro Universitario de Zacapa -CUNZAC-.

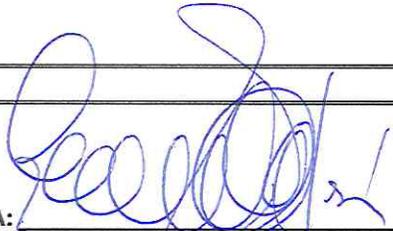
Se desarrollaron 20 conferencias virtuales dirigidas a los estudiantes citados:

1. Conferencia virtual denominada: Funciones y usos diversos del catastro. Se abordaron las funciones específicas y usos multifinalitarios del catastro. El alcance logrado consiste en que el participante conoce las funciones específicas y multifinalitarias del catastro.
2. Conferencia virtual denominada: Usos fiscales: Que comprende los temas de IUSI, Hereditario, ISR, Patrimonial. El alcance obtenido es que los capacitados comprenden el uso fiscal del catastro.
3. Conferencia virtual denominada: Usos jurídicos: Abarcando los temas de Registro de la Propiedad, mercado inmobiliario. El alcance obtenido es que los participantes asocian los usos jurídicos del catastro.
4. Conferencia virtual denominada: Apoyo a políticas públicas. Se incluyen los temas de caracterización de políticas públicas asociadas y ejemplos, y se logra como alcance conocer las principales políticas públicas asociadas al catastro.
5. Conferencia virtual denominada: Planificación urbanística, que incluye los temas de conceptualización y contexto para planificación global del territorio. El alcance obtenido es que se comprende la definición y contexto de la planificación del territorio.
6. Conferencia virtual denominada: Diseño de infraestructura, cubriendo el tema de asociación del catastro infraestructura urbana. En cuanto al alcance, el capacitado asocia claramente el catastro a la infraestructura urbana.

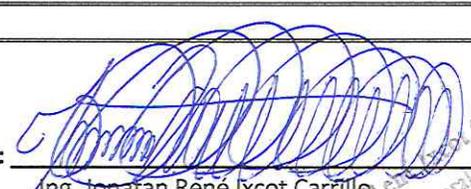
7. Conferencia virtual denominada: Diseño de infraestructura, asociación del catastro infraestructura rural. En términos de alcance, el capacitado asocia claramente el catastro a la infraestructura rural.
8. Conferencia virtual denominada: Gestión de servicios públicos urbanos vinculación de servicios públicos urbanos con el catastro. Como alcance se determina claramente la asociación del catastro a los servicios públicos urbanos.
9. Conferencia virtual denominada: Gestión de servicios públicos rurales. Se incluye la vinculación de servicios públicos rurales con el catastro, y como alcance se determina claramente la asociación del catastro a los servicios públicos rurales.
10. Conferencia virtual denominada: Uso en comunicaciones viales, incluyendo los usos del catastro en vías de comunicación terrestre. El alcance obtenido es comprender el uso estratégico del catastro para la gestión de vías de comunicación terrestre.
11. Conferencia virtual denominada: Uso en comunicaciones alternas, abarcando los usos del catastro en vías de comunicación alterna: oleoductos, internet. El alcance implica comprender el uso estratégico del catastro para la gestión de vías de comunicación alterna.
12. Conferencia virtual denominada: Uso en transporte., incluyendo el tema de usos del catastro en medios de transporte terrestres. Como alcance se tiene la asociación exitosa del catastro a su uso en el transporte terrestre.
13. Conferencia virtual denominada: Gestión de tierras urbanas, incluyendo las especificaciones de la gestión de tierras urbanas y ejemplos. El alcance consiste en brindar las principales especificaciones de la gestión urbana y exponen ejemplos.
14. Conferencia virtual denominada: Gestión de tierras rurales, incluyendo especificaciones de la gestión de tierras rurales y ejemplos. El alcance logrado es que se brindan las principales especificaciones de la gestión urbana y exponen ejemplos.
15. Conferencia virtual denominada: Relación catastro/cambio climático, comprendiendo la conceptualización y estado de arte del cambio climático. El alcance logrado consiste en que se expone la teoría básica y situación actual del cambio climático.
16. Conferencia virtual denominada: Relación catastro/cambio climático, se incluye la vinculación del catastro con el cambio climático. Como alcance se asocia y ejemplifica exitosamente el catastro a su uso al cambio climático.
17. Conferencia virtual denominada: Importancia de la aplicación catastral a la gestión de cuencas hidrográficas. Se incluye la relevancia estratégica del catastro en la gestión de cuencas hidrográficas. El alcance obtenido es reconocer la importancia del catastro en la gestión de cuencas hidrográficas.

18. Conferencia virtual denominada: Relación catastro/Estado/Sector privado productivo. Se aborda la importancia y vinculación estratégica del Estado con el sector privado en función del catastro. El alcance obtenido es apreciar la asociación entre Estado y empresa en función del catastro en su aplicación.
19. Conferencia virtual denominada: Relevancia de la planificación de escenarios para los usos y aplicaciones del catastro. Se expone cómo construir escenarios para usos y aplicaciones catastrales. En cuanto al alcance, el participante comprende la importancia de la planificación en función del catastro.
20. Planificación de escenarios para el ordenamiento territorial. Abarca la formulación de escenarios para el ordenamiento territorial. El alcance implica que los capacitados están en condiciones de formular escenarios para el ordenamiento territorial.

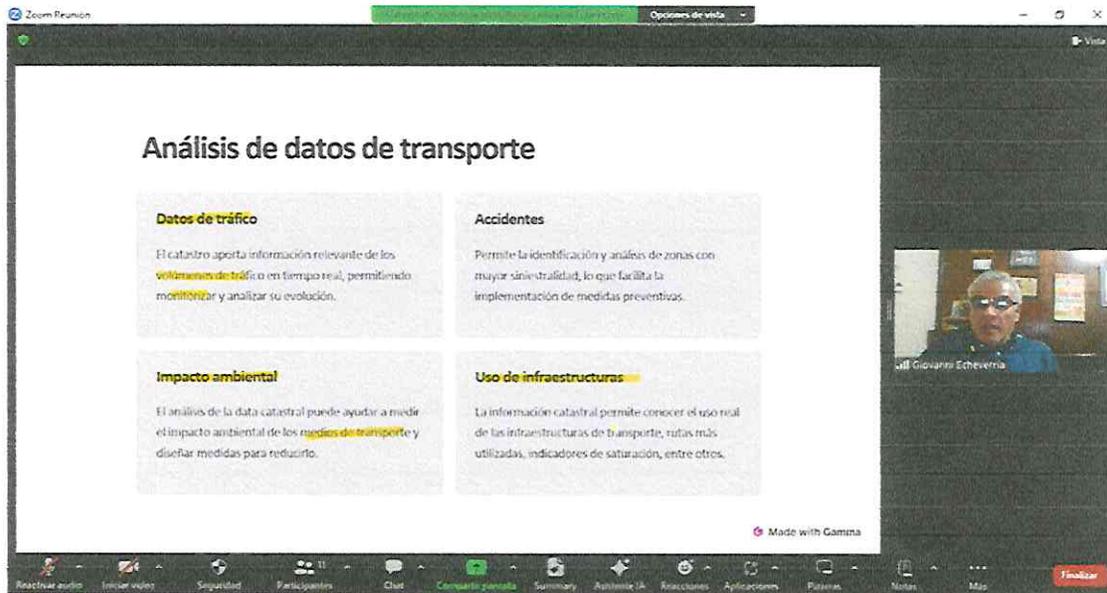
FIRMA:


Anibal Giovanni Echeverría De León
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola
Servicios de Capacitación Profesional

Vo.Bo.:


Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT


Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT
Registro de Información Catastral de Guatemala



INFORME DE HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO RENGLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"

NOMBRE:
CONTRATO No.
LUGAR:
INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE :
ACTIVIDAD:

Anibal Giovanni Echeverría De León
RIC-R-185-003-2023
Guatemala
Del 02 al 25 de octubre de 2023
Servicios de capacitación profesional

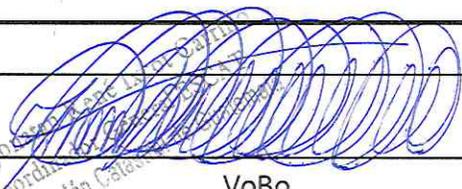
FECHA	HORAS	VALOR HORA DE TRABAJO POR CAPACITACION IMPARTIDA C/U	TOTAL DEVENGADO POR HORA
Lunes 2 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 3 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 4 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Jueves 5 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Viernes 6 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Sábado 7 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Lunes 9 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 10 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 11 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Jueves 12 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Viernes 13 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Sábado 14 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Lunes 16 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 17 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 18 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Jueves 19 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Sábado 21 octubre 2023	3:00:00	150.00	450.00
Lunes 23 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Martes 24 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
Miércoles 25 de octubre de 2023	3:00:00	150.00	450.00
TOTAL			9,000.00

NOTA: El pago del servicio profesional se hará proporcionalmente a las horas de trabajo de capacitación avaladas por el supervisor hasta un máximo de 120 horas mensuales. Equivalente a DIECIOCHO MIL QUETZALES 00/100 (Q.18,000.00) mensuales.



FIRMA

Ing. Agr. Anibal Giovanni Echeverría De León
Servicios de Capacitación profesional



VoBo.

Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 185 "SERVICIOS DE CAPACITACIÓN"	
Nombre del contratista: ANIBAL GIOVANNI ECHEVERRÍA DE LEÓN	No. De Contrato: RIC-R-185-003-2023
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios de Capacitación Profesional	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Periodo: Octubre de 2023

DIPLOMADO

" Capacitación para la difusión de la mejora de servicio de desarrollo territorial"

Dirigido a estudiantes de la Carrera de Ingeniería en Industrias Agropecuarias y Forestales del Centro Universitario de Zacapa -
CUNZAC-.

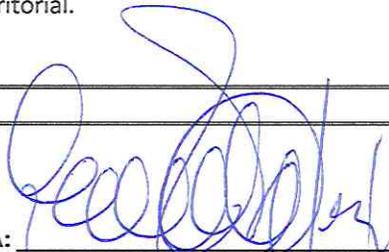
Se desarrollaron 20 conferencias virtuales dirigidas a los estudiantes citados:

1. Conferencia virtual denominada: Funciones y usos diversos del catastro. Se abordaron las funciones específicas y usos multifinalitarios del catastro. El alcance logrado consiste en que el participante conoce las funciones específicas y multifinalitarias del catastro.
2. Conferencia virtual denominada: Usos fiscales: Que comprende los temas de IUSI, Hereditario, ISR, Patrimonial. El alcance obtenido es que los capacitados comprenden el uso fiscal del catastro.
3. Conferencia virtual denominada: Usos jurídicos: Abarcando los temas de Registro de la Propiedad, mercado inmobiliario. El alcance obtenido es que los participantes asocian los usos jurídicos del catastro.
4. Conferencia virtual denominada: Apoyo a políticas públicas. Se incluyen los temas de caracterización de políticas públicas asociadas y ejemplos, y se logra como alcance conocer las principales políticas públicas asociadas al catastro.
5. Conferencia virtual denominada: Planificación urbanística, que incluye los temas de conceptualización y contexto para planificación global del territorio. El alcance obtenido es que se comprende la definición y contexto de la planificación del territorio.
6. Conferencia virtual denominada: Diseño de infraestructura, cubriendo el tema de asociación del catastro infraestructura urbana. En cuanto al alcance, el capacitado asocia claramente el catastro a la infraestructura urbana.

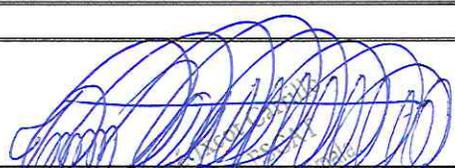
7. Conferencia virtual denominada: Diseño de infraestructura, asociación del catastro infraestructura rural. En términos de alcance, el capacitado asocia claramente el catastro a la infraestructura rural.
8. Conferencia virtual denominada: Gestión de servicios públicos urbanos vinculación de servicios públicos urbanos con el catastro. Como alcance se determina claramente la asociación del catastro a los servicios públicos urbanos.
9. Conferencia virtual denominada: Gestión de servicios públicos rurales. Se incluye la vinculación de servicios públicos rurales con el catastro, y como alcance se determina claramente la asociación del catastro a los servicios públicos rurales.
10. Conferencia virtual denominada: Uso en comunicaciones viales, incluyendo los usos del catastro en vías de comunicación terrestre. El alcance obtenido es comprender el uso estratégico del catastro para la gestión de vías de comunicación terrestre.
11. Conferencia virtual denominada: Uso en comunicaciones alternas, abarcando los usos del catastro en vías de comunicación alterna: oleoductos, internet. El alcance implica comprender el uso estratégico del catastro para la gestión de vías de comunicación alterna.
12. Conferencia virtual denominada: Uso en transporte., incluyendo el tema de usos del catastro en medios de transporte terrestres. Como alcance se tiene la asociación exitosa del catastro a su uso en el transporte terrestre.
13. Conferencia virtual denominada: Gestión de tierras urbanas, incluyendo las especificaciones de la gestión de tierras urbanas y ejemplos. El alcance consiste en brindar las principales especificaciones de la gestión urbana y exponen ejemplos.
14. Conferencia virtual denominada: Gestión de tierras rurales, incluyendo especificaciones de la gestión de tierras rurales y ejemplos. El alcance logrado es que se brindan las principales especificaciones de la gestión urbana y exponen ejemplos.
15. Conferencia virtual denominada: Relación catastro/cambio climático, comprendiendo la conceptualización y estado de arte del cambio climático. El alcance logrado consiste en que se expone la teoría básica y situación actual del cambio climático.
16. Conferencia virtual denominada: Relación catastro/cambio climático, se incluye la vinculación del catastro con el cambio climático. Como alcance se asocia y ejemplifica exitosamente el catastro a su uso al cambio climático.
17. Conferencia virtual denominada: Importancia de la aplicación catastral a la gestión de cuencas hidrográficas. Se incluye la relevancia estratégica del catastro en la gestión de cuencas hidrográficas. El alcance obtenido es reconocer la importancia del catastro en la gestión de cuencas hidrográficas.

18. Conferencia virtual denominada: Relación catastro/Estado/Sector privado productivo. Se aborda la importancia y vinculación estratégica del Estado con el sector privado en función del catastro. El alcance obtenido es apreciar la asociación entre Estado y empresa en función del catastro en su aplicación.
19. Conferencia virtual denominada: Relevancia de la planificación de escenarios para los usos y aplicaciones del catastro. Se expone cómo construir escenarios para usos y aplicaciones catastrales. En cuanto al alcance, el participante comprende la importancia de la planificación en función del catastro.
20. Planificación de escenarios para el ordenamiento territorial. Abarca la formulación de escenarios para el ordenamiento territorial. El alcance implica que los capacitados están en condiciones de formular escenarios para el ordenamiento territorial.

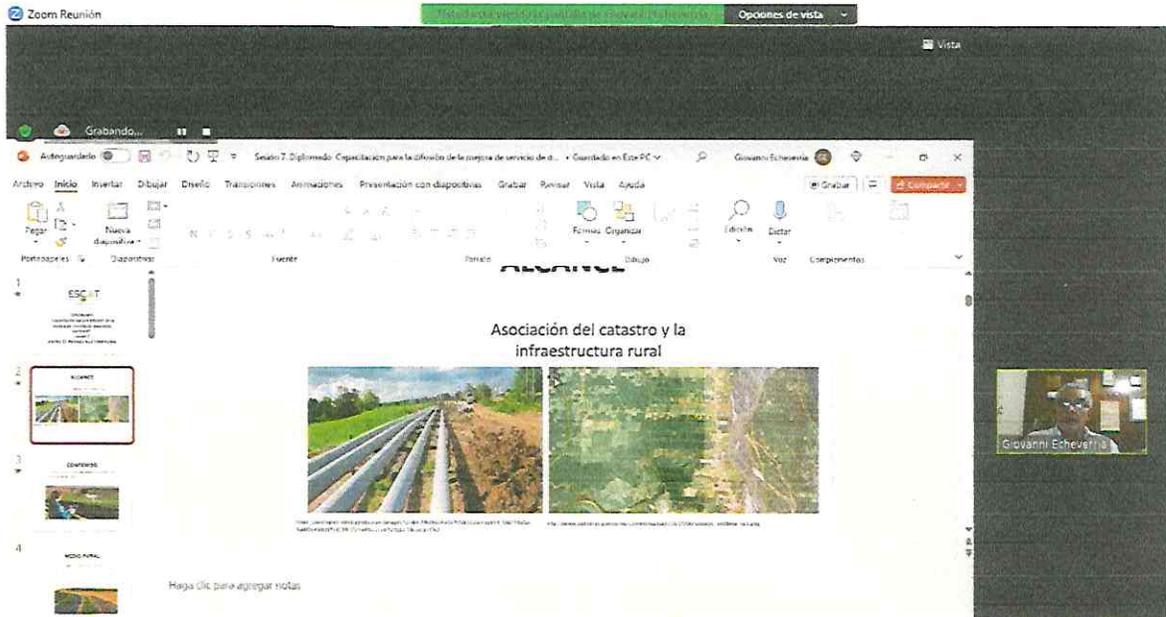
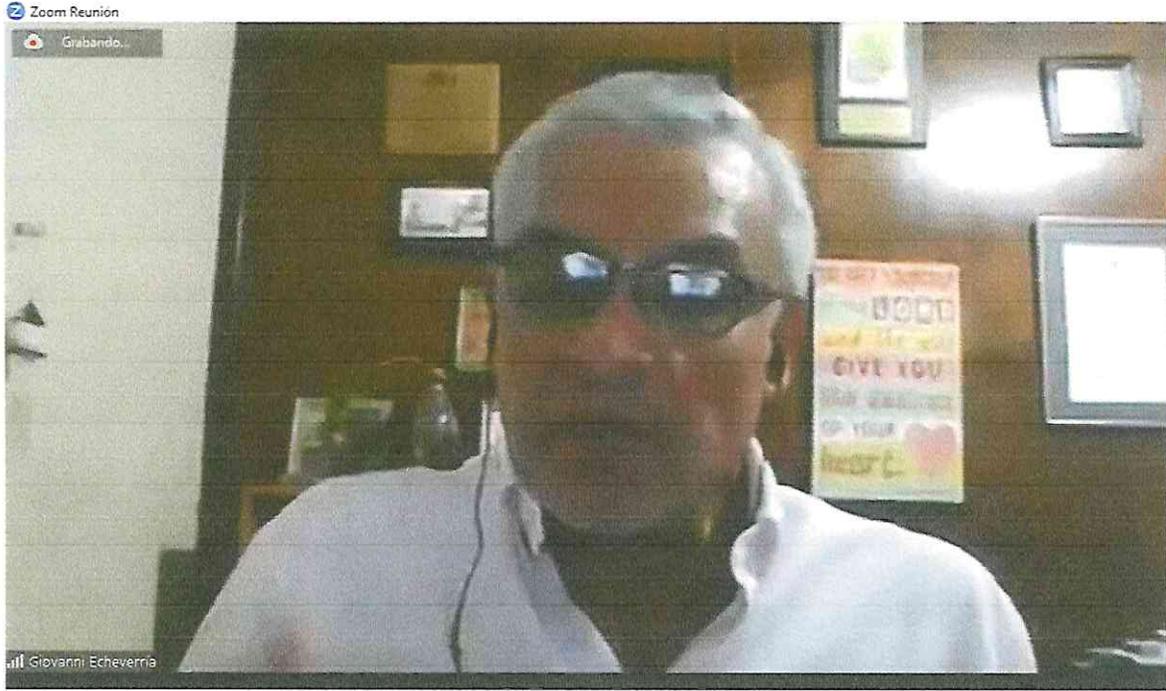
FIRMA:


Anibal Giovanni Echeverría De León
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola
Servicios de Capacitación Profesional

Vo.Bo.:


Ing. Jonatan René Ixcot Carrillo
Coordinador General ESCAT

ANEXOS



Zoom Reunión



- Antes de proceder a cualquier planificación, un ingeniero debe realizar lo que se conoce como un **inventario de la zona** o, si procede, del sistema anterior existente. Este inventario o base de datos debe incluir información sobre población, uso del suelo, actividad económica, instalaciones y servicios de transporte, pautas y volúmenes de viajes, leyes y ordenanzas, recursos financieros regionales y valores y expectativas de la comunidad. Estos inventarios ayudan al ingeniero a crear modelos de negocio para completar previsiones precisas de las condiciones futuras del sistema.



Giovanni Echeverría

Zoom Reunión

- La **ingeniería de transporte** implica principalmente la planificación, el diseño, la construcción, el mantenimiento y la operación de las instalaciones de transporte. Las instalaciones admiten transporte aéreo, por carretera, ferroviario, por tuberías, acuático e incluso espacial. Los aspectos de diseño de la ingeniería de transporte incluyen el **dimensionamiento de las instalaciones de transporte** (cuántos carriles o cuánta capacidad tiene la instalación), la determinación de los materiales y el grosor utilizados en el diseño del pavimento, la **geometría** (alineación vertical y horizontal) de la carretera (o pista).




Giovanni Echeverría

Ing. Agr. Anibal Giovanni
Echeverría De León

Aneros
Informe de Octubre 2023

Replón 185
-Escat-