

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

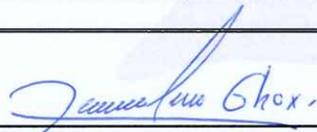
<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Juan Ajtzalam Chox	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-041-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> junio 2024

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos 40 fincas del municipio de La Libertad del departamento de Petén.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	2636	136	206E	El Petén	La Libertad	Petén
2	2640	140	206E	El Petén	La Libertad	Petén
3	2651	151	206E	El Petén	La Libertad	Petén
4	2766	266	206E	El Petén	La Libertad	Petén
5	2767	267	206E	El Petén	La Libertad	Petén
6	2791	291	206E	El Petén	La Libertad	Petén
7	2792	292	206E	El Petén	La Libertad	Petén
8	2795	295	206E	El Petén	La Libertad	Petén
9	2798	298	206E	El Petén	La Libertad	Petén
10	2802	302	206E	El Petén	La Libertad	Petén
11	2803	303	206E	El Petén	La Libertad	Petén
12	2804	304	206E	El Petén	La Libertad	Petén
13	2809	309	206E	El Petén	La Libertad	Petén
14	2815	315	206E	El Petén	La Libertad	Petén
15	2816	316	206E	El Petén	La Libertad	Petén
16	2817	317	206E	El Petén	La Libertad	Petén
17	2819	319	206E	El Petén	La Libertad	Petén
18	2821	321	206E	El Petén	La Libertad	Petén
19	2822	322	206E	El Petén	La Libertad	Petén
20	2892	392	206E	El Petén	La Libertad	Petén

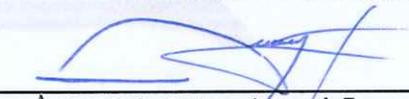
No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	2894	394	206E	El Petén	La Libertad	Petén
22	2895	395	206E	El Petén	La Libertad	Petén
23	2900	400	206E	El Petén	La Libertad	Petén
24	2908	408	206E	El Petén	La Libertad	Petén
25	2930	430	206E	El Petén	La Libertad	Petén
26	2936	436	206E	El Petén	La Libertad	Petén
27	2953	453	206E	El Petén	La Libertad	Petén
28	2977	477	206E	El Petén	La Libertad	Petén
29	2978	478	206E	El Petén	La Libertad	Petén
30	2989	489	206E	El Petén	La Libertad	Petén
31	3003	3	207E	El Petén	La Libertad	Petén
32	3011	11	207E	El Petén	La Libertad	Petén
33	3030	30	207E	El Petén	La Libertad	Petén
34	3109	109	207E	El Petén	La Libertad	Petén
35	3124	124	207E	El Petén	La Libertad	Petén
36	3133	133	207E	El Petén	La Libertad	Petén
37	3134	134	207E	El Petén	La Libertad	Petén
38	3135	135	207E	El Petén	La Libertad	Petén
39	3136	136	207E	El Petén	La Libertad	Petén
40	3137	137	207E	El Petén	La Libertad	Petén

FIRMA:



Juan Ajtzalam Chox  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:



**Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

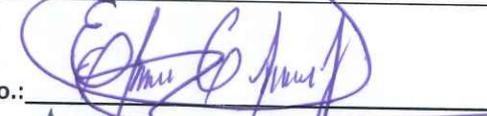
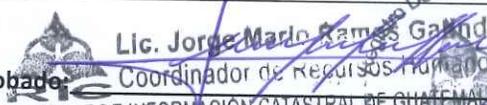
<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> JUAN AJTZALAM CHOX	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-041-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Plazo del Contrato:</b> de enero a junio 2024

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	Esta actividad no se efectuó, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma.
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	Incorporación al Mosaico Gráfico de Fincas de <b>184</b> fincas del municipio de Libertad del departamento de Peten.
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	Elaboración de <b>6</b> reportes de avance para llevar un control estadístico de las actividades realizadas de acuerdo a las asignaciones, mismos que fueron entregados al supervisor.
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	Elaboración de <b>6</b> reportes de avance, indicando la cantidad de fincas ubicadas y actualizadas, mismos que fueron entregados al supervisor.
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia del Registro General de la Propiedad, para dar respuesta a solicitudes, correspondientes a: <b>1</b> finca matriz del municipio de Nueva Concepción del departamento de Escuintla, <b>1</b> finca matriz del municipio de Santa Lucía Cotzumalguapa del departamento de Escuintla, <b>1</b> finca matriz del municipio de San Lorenzo del departamento de Suchitepéquez, <b>1</b> finca matriz del municipio de San Pedro Yepocapa del departamento de Chimaltenango, <b>1</b> finca matriz del municipio de Retalhuleu del departamento de Retalhuleu; para realizar los planos de ubicación de las fincas de interés de la coordinación entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y el Crédito Hipotecario Nacional, fincas que actualmente están adscritas a la Unidad para el Desarrollo de Bienes del Estado del Ministerio de Finanzas Públicas. Y <b>3</b> fincas matrices del municipio de Villa Canales del departamento de Guatemala para investigación registral.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Esta actividad no se efectuó, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA**  
**RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE**

ACTIVIDADES	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	TOTAL
Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	0	0	0	0	0	0	0
Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	45	40	0	40	19	40	184
*Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	1	1	1	1	1	1	0
*Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	1	1	1	1	1	1	0
Quando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	0	0	5	0	3	0	8
<b>TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS</b>	<b>45</b>	<b>40</b>	<b>5</b>	<b>40</b>	<b>22</b>	<b>40</b>	<b>192</b>

Nota: \* Esta actividad se elabora por medio de reportes enviados directamente al supervisor para llevar un mejor control, más no cuenta como un producto.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p align="center">Juan Ajtalam Chox Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p><b>Vo. Bo.:</b> </p> <p align="center"><b>Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe</b> Jefe de Sección de Mosaico de Fincas REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p><b>Vo. Bo.:</b> </p> <p align="center"><b>Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios</b> Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	<p><b>Aprobado:</b> </p> <p align="center"><b>Lic. Jorge Mario Ramírez Galindo</b> Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

**ANEXO DE INFORME RIC**  
**DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS**

<b>Nombre del Contratista :</b> Juan Ajtzalam Chox		
<b>Contrato de Servicios Tecnicos No.</b>	<b>RIC-R-029-041-2024</b>	
<b>Rol habilitado en el sistema:</b>	<b>TÉCNICO, MOSAICO DE FINCAS</b>	
<b>Descripción de entrega de productos generados por el Contratista arriba indicado, consistente en:</b>	184	<b>Ubicación e incorporación de fincas</b>
		Se ubicaron fincas y se incorporaron a la base de datos
		<b>Recopilación de Información complementaria en otras fuentes para realizar planos de ubicación de fincas matrices</b>
	8	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia del Registro General de la Propiedad

**Total productos: 192**

**Ubicación e incorporación de fincas**

Corr	No.	Departamento	Municipio	Finca-Folio-Libro-Serie	Actividad
1	1	Petén	La Libertad	5549-49-252E-Petén	Finca Ubicada
2	2	Petén	La Libertad	5551-51-252E-Petén	Finca Ubicada
3	3	Petén	La Libertad	5552-52-252E-Petén	Finca Ubicada
4	4	Petén	La Libertad	5553-53-252E-Petén	Finca Ubicada
5	5	Petén	La Libertad	5555-55-252E-Petén	Finca Ubicada
6	6	Petén	La Libertad	5587-87-252E-Petén	Finca Ubicada
7	7	Petén	La Libertad	5588-88-252E-Petén	Finca Ubicada
8	8	Petén	La Libertad	5590-90-252E-Petén	Finca Ubicada
9	9	Petén	La Libertad	5591-91-252E-Petén	Finca Ubicada
10	10	Petén	La Libertad	5592-92-252E-Petén	Finca Ubicada
11	11	Petén	La Libertad	5593-93-252E-Petén	Finca Ubicada
12	12	Petén	La Libertad	5594-94-252E-Petén	Finca Ubicada
13	13	Petén	La Libertad	5595-95-252E-Petén	Finca Ubicada
14	14	Petén	La Libertad	5596-96-252E-Petén	Finca Ubicada
15	15	Petén	La Libertad	5597-97-252E-Petén	Finca Ubicada
16	16	Petén	La Libertad	5598-98-252E-Petén	Finca Ubicada
17	17	Petén	La Libertad	5600-100-252E-Petén	Finca Ubicada
18	18	Petén	La Libertad	5601-101-252E-Petén	Finca Ubicada
19	19	Petén	La Libertad	5602-102-252E-Petén	Finca Ubicada
20	20	Petén	La Libertad	5604-104-252E-Petén	Finca Ubicada
21	21	Petén	La Libertad	5606-106-252E-Petén	Finca Ubicada
22	22	Petén	La Libertad	5608-108-252E-Petén	Finca Ubicada
23	23	Petén	La Libertad	5609-109-252E-Petén	Finca Ubicada
24	24	Petén	La Libertad	5610-110-252E-Petén	Finca Ubicada
25	25	Petén	La Libertad	5611-111-252E-Petén	Finca Ubicada
26	26	Petén	La Libertad	5612-112-252E-Petén	Finca Ubicada
27	27	Petén	La Libertad	5615-115-252E-Petén	Finca Ubicada
28	28	Petén	La Libertad	5633-133-252E-Petén	Finca Ubicada
29	29	Petén	La Libertad	5634-134-252E-Petén	Finca Ubicada
30	30	Petén	La Libertad	5635-135-252E-Petén	Finca Ubicada

31	31	Petén	La Libertad	5636-136-252E-Petén	Finca Ubicada
32	32	Petén	La Libertad	5637-137-252E-Petén	Finca Ubicada
33	33	Petén	La Libertad	5638-138-252E-Petén	Finca Ubicada
34	34	Petén	La Libertad	5639-139-252E-Petén	Finca Ubicada
35	35	Petén	La Libertad	5640-140-252E-Petén	Finca Ubicada
36	36	Petén	La Libertad	5641-141-252E-Petén	Finca Ubicada
37	37	Petén	La Libertad	5642-142-252E-Petén	Finca Ubicada
38	38	Petén	La Libertad	5647-147-252E-Petén	Finca Ubicada
39	39	Petén	La Libertad	5658-158-252E-Petén	Finca Ubicada
40	40	Petén	La Libertad	5659-159-252E-Petén	Finca Ubicada
41	41	Petén	La Libertad	5660-160-252E-Petén	Finca Ubicada
42	42	Petén	La Libertad	5661-161-252E-Petén	Finca Ubicada
43	43	Petén	La Libertad	5662-162-252E-Petén	Finca Ubicada
44	44	Petén	La Libertad	5663-163-252E-Petén	Finca Ubicada
45	45	Petén	La Libertad	5664-164-252E-Petén	Finca Ubicada
46	46	Petén	La Libertad	6364-364-233E-Petén	Finca Ubicada
47	47	Petén	La Libertad	6372-372-233E-Petén	Finca Ubicada
48	48	Petén	La Libertad	6374-374-233E-Petén	Finca Ubicada
49	49	Petén	La Libertad	6403-403-233E-Petén	Finca Ubicada
50	50	Petén	La Libertad	6404-404-233E-Petén	Finca Ubicada
51	51	Petén	La Libertad	6517-17-234E-Petén	Finca Ubicada
52	52	Petén	La Libertad	6526-26-234E-Petén	Finca Ubicada
53	53	Petén	La Libertad	6550-50-234E-Petén	Finca Ubicada
54	54	Petén	La Libertad	6551-51-234E-Petén	Finca Ubicada
55	55	Petén	La Libertad	6552-52-234E-Petén	Finca Ubicada
56	56	Petén	La Libertad	6553-53-234E-Petén	Finca Ubicada
57	57	Petén	La Libertad	6589-89-234E-Petén	Finca Ubicada
58	58	Petén	La Libertad	6622-122-234E-Petén	Finca Ubicada
59	59	Petén	La Libertad	6648-148-234E-Petén	Finca Ubicada
60	60	Petén	La Libertad	6662-162-234E-Petén	Finca Ubicada
61	61	Petén	La Libertad	6665-165-234E-Petén	Finca Ubicada
62	62	Petén	La Libertad	6667-167-234E-Petén	Finca Ubicada
63	63	Petén	La Libertad	6734-234-234E-Petén	Finca Ubicada
64	64	Petén	La Libertad	6743-243-234E-Petén	Finca Ubicada
65	65	Petén	La Libertad	6752-252-234E-Petén	Finca Ubicada
66	66	Petén	La Libertad	6753-253-234E-Petén	Finca Ubicada
67	67	Petén	La Libertad	6767-267-234E-Petén	Finca Ubicada
68	68	Petén	La Libertad	6783-283-234E-Petén	Finca Ubicada
69	69	Petén	La Libertad	6844-344-234E-Petén	Finca Ubicada
70	70	Petén	La Libertad	6886-386-234E-Petén	Finca Ubicada
71	71	Petén	La Libertad	6887-387-234E-Petén	Finca Ubicada
72	72	Petén	La Libertad	6892-392-234E-Petén	Finca Ubicada
73	73	Petén	La Libertad	7006-6-235E-Petén	Finca Ubicada
74	74	Petén	La Libertad	7007-7-235E-Petén	Finca Ubicada
75	75	Petén	La Libertad	7015-15-235E-Petén	Finca Ubicada
76	76	Petén	La Libertad	7049-49-235E-Petén	Finca Ubicada
77	77	Petén	La Libertad	7062-62-235E-Petén	Finca Ubicada
78	78	Petén	La Libertad	7187-187-235E-Petén	Finca Ubicada
79	79	Petén	La Libertad	7218-218-235E-Petén	Finca Ubicada
80	80	Petén	La Libertad	7280-280-235E-Petén	Finca Ubicada
81	81	Petén	La Libertad	7303-303-235E-Petén	Finca Ubicada
82	82	Petén	La Libertad	7312-312-235E-Petén	Finca Ubicada
83	83	Petén	La Libertad	7313-313-235E-Petén	Finca Ubicada
84	84	Petén	La Libertad	7331-331-235E-Petén	Finca Ubicada
85	85	Petén	La Libertad	7380-380-235E-Petén	Finca Ubicada
86	86	Petén	La Libertad	7612-112-236E-Petén	Finca Ubicada
87	87	Petén	La Libertad	7613-113-236E-Petén	Finca Ubicada
88	88	Petén	La Libertad	8312-312-237E-Petén	Finca Ubicada

89	89	Petén	La Libertad	9118-118-239E-Petén	Finca Ubicada
90	90	Petén	La Libertad	6138-138-253E-Petén	Finca Ubicada
91	91	Petén	La Libertad	6229-229-273E-Petén	Finca Ubicada
92	92	Petén	La Libertad	8435-435-277E-Petén	Finca Ubicada
93	93	Petén	La Libertad	5055-55-291E-Petén	Finca Ubicada
94	94	Petén	La Libertad	5613-113-292E-Petén	Finca Ubicada
95	95	Petén	La Libertad	109-109-301E-Petén	Finca Ubicada
96	96	Petén	La Libertad	66-66-301E-Petén	Finca Ubicada
97	97	Petén	La Libertad	576-76-302E-Petén	Finca Ubicada
98	98	Petén	La Libertad	623-123-302E-Petén	Finca Ubicada
99	99	Petén	La Libertad	627-127-302E-Petén	Finca Ubicada
100	100	Petén	La Libertad	649-149-302E-Petén	Finca Ubicada
101	101	Petén	La Libertad	655-155-302E-Petén	Finca Ubicada
102	102	Petén	La Libertad	662-162-302E-Petén	Finca Ubicada
103	103	Petén	La Libertad	664-164-302E-Petén	Finca Ubicada
104	104	Petén	La Libertad	666-166-302E-Petén	Finca Ubicada
105	105	Petén	La Libertad	667-167-302E-Petén	Finca Ubicada
106	106	Petén	La Libertad	676-176-302E-Petén	Finca Ubicada
107	107	Petén	La Libertad	5562-62-312E-Petén	Finca Ubicada
108	108	Petén	La Libertad	5601-101-312E-Petén	Finca Ubicada
109	109	Petén	La Libertad	5615-115-312E-Petén	Finca Ubicada
110	110	Petén	La Libertad	5638-138-312E-Petén	Finca Ubicada
111	111	Petén	La Libertad	5641-141-312E-Petén	Finca Ubicada
112	112	Petén	La Libertad	5642-142-312E-Petén	Finca Ubicada
113	113	Petén	La Libertad	5643-143-312E-Petén	Finca Ubicada
114	114	Petén	La Libertad	5663-163-312E-Petén	Finca Ubicada
115	115	Petén	La Libertad	5667-167-312E-Petén	Finca Ubicada
116	116	Petén	La Libertad	5670-170-312E-Petén	Finca Ubicada
117	117	Petén	La Libertad	5672-172-312E-Petén	Finca Ubicada
118	118	Petén	La Libertad	5676-176-312E-Petén	Finca Ubicada
119	119	Petén	La Libertad	5678-178-312E-Petén	Finca Ubicada
120	120	Petén	La Libertad	5680-180-312E-Petén	Finca Ubicada
121	121	Petén	La Libertad	5681-181-312E-Petén	Finca Ubicada
122	122	Petén	La Libertad	5682-182-312E-Petén	Finca Ubicada
123	123	Petén	La Libertad	5684-184-312E-Petén	Finca Ubicada
124	124	Petén	La Libertad	5687-187-312E-Petén	Finca Ubicada
125	125	Petén	La Libertad	5727-227-312E-Petén	Finca Ubicada
126	126	Petén	La Libertad	4399-399-209E-Petén	Finca Ubicada
127	127	Petén	La Libertad	4417-417-209E-Petén	Finca Ubicada
128	128	Petén	La Libertad	4420-420-209E-Petén	Finca Ubicada
129	129	Petén	La Libertad	4423-423-209E-Petén	Finca Ubicada
130	130	Petén	La Libertad	4431-431-209E-Petén	Finca Ubicada
131	131	Petén	La Libertad	4442-442-209E-Petén	Finca Ubicada
132	132	Petén	La Libertad	4670-170-210E-Petén	Finca Ubicada
133	133	Petén	La Libertad	5293-293-211E-Petén	Finca Ubicada
134	134	Petén	La Libertad	5294-294-211E-Petén	Finca Ubicada
135	135	Petén	La Libertad	5295-295-211E-Petén	Finca Ubicada
136	136	Petén	La Libertad	5361-361-211E-Petén	Finca Ubicada
137	137	Petén	La Libertad	5395-395-211E-Petén	Finca Ubicada
138	138	Petén	La Libertad	5487-487-211E-Petén	Finca Ubicada
139	139	Petén	La Libertad	5494-494-211E-Petén	Finca Ubicada
140	140	Petén	La Libertad	5613-113-212E-Petén	Finca Ubicada
141	141	Petén	La Libertad	5760-260-212E-Petén	Finca Ubicada
142	142	Petén	La Libertad	5817-317-212E-Petén	Finca Ubicada
143	143	Petén	La Libertad	5818-318-212E-Petén	Finca Ubicada
144	144	Petén	La Libertad	7011-11-215E-Petén	Finca Ubicada
145	145	Petén	La Libertad	2636-136-206E-Petén	Finca Ubicada
146	146	Petén	La Libertad	2640-140-206E-Petén	Finca Ubicada

147	147	Petén	La Libertad	2651-151-206E-Petén	Finca Ubicada
148	148	Petén	La Libertad	2766-266-206E-Petén	Finca Ubicada
149	149	Petén	La Libertad	2767-267-206E-Petén	Finca Ubicada
150	150	Petén	La Libertad	2791-291-206E-Petén	Finca Ubicada
151	151	Petén	La Libertad	2792-292-206E-Petén	Finca Ubicada
152	152	Petén	La Libertad	2795-295-206E-Petén	Finca Ubicada
153	153	Petén	La Libertad	2798-298-206E-Petén	Finca Ubicada
154	154	Petén	La Libertad	2802-302-206E-Petén	Finca Ubicada
155	155	Petén	La Libertad	2803-303-206E-Petén	Finca Ubicada
156	156	Petén	La Libertad	2804-304-206E-Petén	Finca Ubicada
157	157	Petén	La Libertad	2809-309-206E-Petén	Finca Ubicada
158	158	Petén	La Libertad	2815-315-206E-Petén	Finca Ubicada
159	159	Petén	La Libertad	2816-316-206E-Petén	Finca Ubicada
160	160	Petén	La Libertad	2817-317-206E-Petén	Finca Ubicada
161	161	Petén	La Libertad	2819-319-206E-Petén	Finca Ubicada
162	162	Petén	La Libertad	2821-321-206E-Petén	Finca Ubicada
163	163	Petén	La Libertad	2822-322-206E-Petén	Finca Ubicada
164	164	Petén	La Libertad	2892-392-206E-Petén	Finca Ubicada
165	165	Petén	La Libertad	2894-394-206E-Petén	Finca Ubicada
166	166	Petén	La Libertad	2895-395-206E-Petén	Finca Ubicada
167	167	Petén	La Libertad	2900-400-206E-Petén	Finca Ubicada
168	168	Petén	La Libertad	2908-408-206E-Petén	Finca Ubicada
169	169	Petén	La Libertad	2930-430-206E-Petén	Finca Ubicada
170	170	Petén	La Libertad	2936-436-206E-Petén	Finca Ubicada
171	171	Petén	La Libertad	2953-453-206E-Petén	Finca Ubicada
172	172	Petén	La Libertad	2977-477-206E-Petén	Finca Ubicada
173	173	Petén	La Libertad	2978-478-206E-Petén	Finca Ubicada
174	174	Petén	La Libertad	2989-489-206E-Petén	Finca Ubicada
175	175	Petén	La Libertad	3003-3-207E-Petén	Finca Ubicada
176	176	Petén	La Libertad	3011-11-207E-Petén	Finca Ubicada
177	177	Petén	La Libertad	3030-30-207E-Petén	Finca Ubicada
178	178	Petén	La Libertad	3109-109-207E-Petén	Finca Ubicada
179	179	Petén	La Libertad	3124-124-207E-Petén	Finca Ubicada
180	180	Petén	La Libertad	3133-133-207E-Petén	Finca Ubicada
181	181	Petén	La Libertad	3134-134-207E-Petén	Finca Ubicada
182	182	Petén	La Libertad	3135-135-207E-Petén	Finca Ubicada
183	183	Petén	La Libertad	3136-136-207E-Petén	Finca Ubicada
184	184	Petén	La Libertad	3137-137-207E-Petén	Finca Ubicada

**Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia del Registro General de la Propiedad**

Corr	No.	Finca-Folio-Libro-Denominación	Municipio	Departamento	Actividad
185	1	1625-125-124E-Escuintla	Nueva Concepción	Escuintla	Se realizó plano de ubicación
186	2	2106-106-125E-Escuintla	Santa Lucía Cotzumalguapa	Escuintla	Se realizó plano de ubicación
187	3	2136-136-5E-Suchitepéquez	San Lorenzo	Suchitepéquez	Se realizó plano de ubicación
188	4	3071-71-87E-Chimaltenango	San Pedro Yepocapa	Chimaltenango	Se realizó plano de ubicación
189	5	4387-387-9E-Retalhuleu	Retalhuleu	Retalhuleu	Se realizó plano de ubicación
190	6	7319-319-155E-Guatemala	Villa Canales	Guatemala	Investigación Registral
191	7	7320-320-155E-Guatemala	Villa Canales	Guatemala	Investigación Registral
192	8	7321-321-155E-Guatemala	Villa Canales	Guatemala	Investigación Registral

**OBSERVACIONES:**

*Juan Ajtzalam Chox*

Juan Ajtzalam Chox

Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo.Bo.



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**Guatemala 28 de junio del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**,  
Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-041-2024** del contratista: **Juan Ajtzalam Chox** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

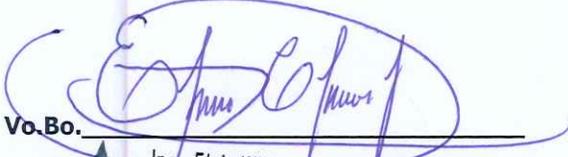
Atentamente.

Vo.Bo.:



**Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



**Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios**  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**Guatemala 28 de junio del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-041-2024** del contratista: **Juan Ajtzalam Chox** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

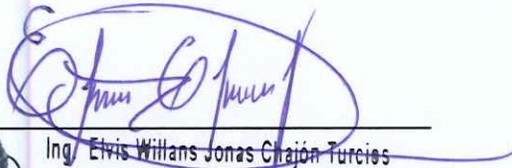
Atentamente.

Vo.Bo.:



 **Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



 **Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios**  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

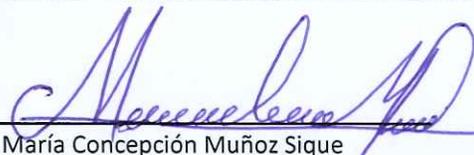
## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> María Concepción Muñoz Sique	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-042-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Periodo:</b> Junio 2024

- Recopilación de avances de los cambios gráficos de predios dentro de la base de datos del Registro de Información Catastral, esto bajo lo establecido en la Guía de Productos Gráficos de la Normativa Técnica Catastral Vigente, correspondiente al primer cuatrimestre, el mes de mayo y junio del presente año.
- Revisión del avance de la investigación de las fincas muestra del municipio de Salcaja del departamento de Quetzaltenango, con el fin de contar con los insumos necesarios para estructurar el Diagnostico de Propiedad del Municipio, identificando que se encuentran trabajadas 244 fincas de 372 definidas por la muestra, identificando que 96 fincas les hace falta el llenado de los campos de forma de propiedad en razón al número de sujetos y la forma de propiedad en razón a la clase de titular (privado, estatal, municipal).
- Control estadístico por municipio de los indicadores de "Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades", "Fincas ubicadas en el mosaico de fincas por municipio" y "Municipalidades que hacen uso multifinalitario de la información catastral" referente a las metas establecidas para la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en el Plan Operativo Anual del Registro de Información Catastral, correspondientes al primer cuatrimestre, el mes de mayo y junio del presente año.
- Elaboración del Informe del primer cuatrimestre, del mes de mayo y junio, referente a los indicadores "Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades", "Fincas ubicadas en el mosaico de fincas por municipio" y "Municipalidades que hacen uso multifinalitario de la información catastral" referente a las metas establecidas para la Gerencia Técnica en el Plan Operativo Anual, del Registro de Información Catastral.

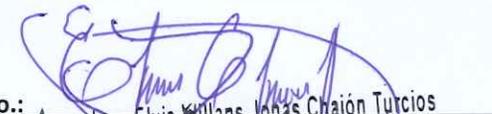
- Resolución de dudas sobre la Investigación Registral de 12 hojas de la sección de catastro del Instituto Nacional de Transformación Agraria –INTA– relacionadas a fincas de Salamá y San Miguel Chicaj del departamento de Baja Verapaz, esto en coordinación con el Fondo de Tierras, con el fin de tener insumos para la identificación del perímetro de la jurisdicción municipal.

FIRMA:



María Concepción Muñoz Sique  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

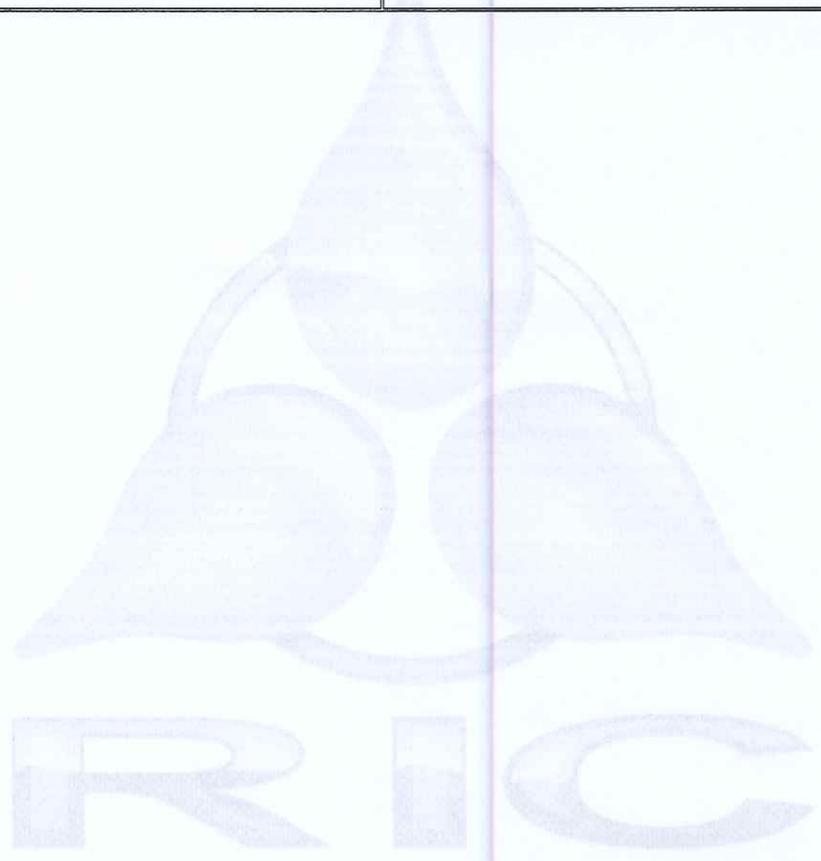
Vo.Bo.:



Elvis Williams Jónas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala



Registro de Información Catastral de Guatemala



**ANEXO CD**

**Contratista: Maria Concepción**

**Muñoz Sique**

**Contrato: RIC-R-029-042-2024**

**Mes: Junio**

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> María Concepción Muñoz Sique	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-042-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Plazo del Contrato:</b> Enero a junio del 2024

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Recopilación de avances de los cambios gráficos de predios dentro de la base de datos del Registro de Información Catastral, esto bajo lo establecido en la Guía de Productos Gráficos de la Normativa Técnica Catastral Vigente, correspondiente al primer cuatrimestre, el mes de mayo y junio del presente año.</li> </ul>
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Grafico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Coordinación con el Segundo Registro de la Propiedad, para identificar el listado de fincas inscritas en el municipio de Salcajá del departamento de Quetzaltenango, con el fin de contar con el universo de fincas que serán de insumo para iniciar la conformación del Diagnostico de Propiedad del Municipio.</li> <li>• Revisión del avance de la investigación de las fincas muestra del municipio de Salcaja del departamento de Quetzaltenango, con el fin de contar con los insumos necesarios para estructurar el Diagnostico de Propiedad del Municipio, identificando que se encuentran trabajadas 244 fincas de 372 definidas por la muestra, identificando que 96 fincas les hace falta el llenado de los campos de forma de propiedad en razón al número de sujetos y la forma de propiedad en razón a la clase de titular</li> </ul>

	(privado, estatal, municipal).
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Generación de Base de datos de los convenios suscritos con municipalidades tanto declaradas zonas en proceso catastral, catastradas o no declaradas catastradas con el Registro de Información Catastral, definiendo nombres de alcaldes con los que se suscribió el convenio y los alcaldes con lo que se debe coordinar actualmente.</li> <li>• Control estadístico por municipio de los indicadores de “Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades”, “Fincas ubicadas en el mosaico de fincas por municipio” y “Municipalidades que hacen uso multifinanciero de la información catastral” referente a las metas establecidas para la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en el Plan Operativo Anual del Registro de Información Catastral, correspondientes al primer cuatrimestre, el mes de mayo y junio del presente año.</li> </ul>
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sea requerido por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuáles no ha sido posible ubicar.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revisión del diagnóstico de propiedad del municipio de Salcajá del departamento de Quetzaltenango, tomando en cuenta las generalidades del departamento de Quetzaltenango, la información monográfica del municipio de Salcajá, departamento de Quetzaltenango y la bibliografía.</li> <li>• Elaboración del Informe del primer cuatrimestre, del mes de mayo y junio, referente a los indicadores “Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades”, “Fincas ubicadas en el mosaico de fincas por municipio” y “Municipalidades que hacen uso multifinanciero de la información catastral” referente a las metas establecidas para la Gerencia Técnica en el Plan Operativo Anual, del Registro de Información Catastral.</li> </ul>
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en la FIDR con	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Resolución de dudas sobre la Investigación Registral de 12 hojas de la sección de catastro del Instituto Nacional de Transformación Agraria –</li> </ul>

<p>información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.</p>	<p>INTA– relacionadas a fincas de Salamá y San Miguel Chicaj del departamento de Baja Verapaz, esto en coordinación con el Fondo de Tierras, con el fin de tener insumos para la identificación del perímetro de la jurisdicción municipal.</p>
<p>f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se Presento de forma oral el Plan de Diagnostico y Plan de servicios realizados en conjunto con la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral -RIC- de Guatemala; con la Asistencia del Gerente Técnico del Proceso Catastral; Ingeniero Elvis Willans Jonás Chajón Turcios, Ingeniero Jorge Castillo, Ingeniero Gregorio Escobar y Asesor de Ejercicio Profesional Supervisado -EPS- Facultad de Agronomía Ingeniero Agrónomo Silvel Elías, realizando el Asesoramiento, Evaluación y Monitoreo de los Servicios del E.P.S- Ejercicio Profesional Supervisado.</li> <li>• Apoyo a la coordinación y participación en reuniones con personal de la Unidad de Levantamiento Catastral, Comunicación Social y el Director Municipal de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla con el fin de establecer las fechas para el traslado de las ortofotos a los municipios de Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, esto en coordinación con la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.</li> <li>• Generación de diapositivas sobre la metodología a utilizar para realizar levantamiento catastral por medio de ortofotos, en coordinación con 7 municipalidades declaradas zonas en proceso catastral, abordando temas de coordinación interinstitucional, capacitaciones sobre la normativa técnica catastral, traslado de información raster a municipalidades, MAGA e IGN y el levantamiento catastral, esto en</li> </ul>

coordinación con la Gerencia de Programación y Cooperación Externa del RIC.

- Reunión con personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral y la Gerencia de Programación y Cooperación Externa, para validar la metodología a utilizar para realizar levantamiento catastral por medio de ortofotos, en coordinación con 7 municipalidades declaradas zonas en proceso catastral, abordando temas de coordinación interinstitucional, capacitaciones sobre la normativa técnica catastral, traslado de información raster a municipalidades, MAGA e IGN y el levantamiento catastral, esto en coordinación con la Gerencia de Programación y Cooperación Externa del RIC.
- Reunión de Coordinación para establecer la calendarización adecuada para el levantamiento catastral mediante el uso de ortofotos, en coordinación con Gerencia Técnica del Proceso catastral y 7 municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla.
- Colaboración en reunión de seguimiento de la calendarización del levantamiento catastral por medio de Ortofotos, en coordinación de 7 Municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, esto en coordinación con la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- Participación en reuniones para conocer la metodología detallada en el proceso de entrega de ortofotos a los alcaldes de las 7 municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa

Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla; la contratación y capacitación del personal. Esto en coordinación con la Gerencia Técnica del Proceso Catastral y la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

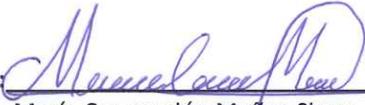
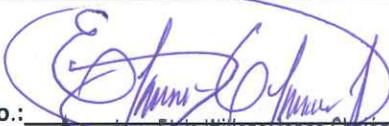
- Coordinación con 7 Municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, para realizar entrega de notas para invitar a técnicos municipales a participar en capacitaciones sobre levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral, con el acompañamiento de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- Participación en reuniones de coordinación para el establecimiento del levantamiento catastral por medio de ortofotos, con autoridades de la municipalidad de Sumpango, del departamento de Sacatepéquez y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, con el acompañamiento de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- Participación en reuniones de seguimiento a la calendarización del levantamiento catastral por medio de Ortofotos, en los municipios de Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, en coordinación con la unidad del convenio MAGA-RIC.
- Generación de agenda para realizar capacitación a 7 Municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y

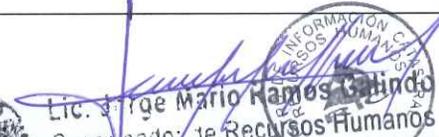
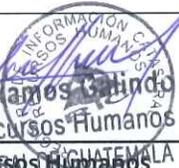
San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, para realizar evento de capacitación sobre levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral, con el acompañamiento de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

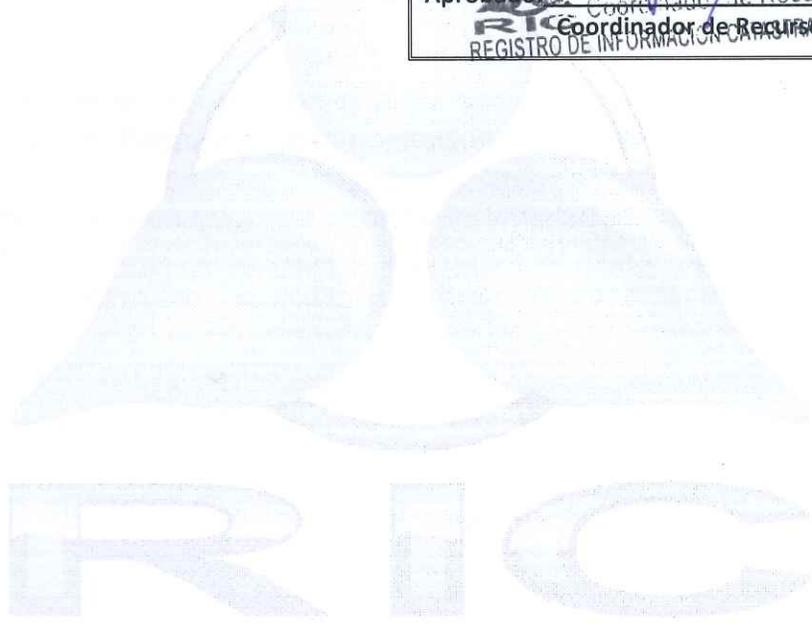
- Se apoyo en capacitación a 7 Municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, sobre levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral, con el acompañamiento de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- Generación del formato de nota para solicitar a la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT– los diplomas del curso “levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral” dirigido a trabajadores municipales.
- Generación del informe de las actividades de capacitación a 7 Municipalidades; Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, sobre levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral, con el acompañamiento de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- Gestión ante la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT– de 14 diplomas del curso “Levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral” dirigido a trabajadores municipales.

- Generación de agenda y coordinación con personal municipal de Nueva Santa Rosa, Santa Cruz Naranjo y Casillas del departamento de Santa Rosa, con el fin de realizar reuniones con autoridades municipales e iniciar la coordinación interinstitucional para realizar actividades catastrales bajo lo establecido en la normativa técnica catastral.
- Realización de presentación sobre la guía para la definición e identificación de la nomenclatura vial y domiciliar y su uso para el ordenamiento del territorio, a estudiantes de la Carrera de Ingeniería en Administración de Tierras del Centro Universitario de Chiquimula.
- Recopilación de 45 coordenadas, de puntos medidos por medio de sistemas de posicionamiento global, referente a puntos fotoidentificables, sobre sistemas de información geográfica, bajo el sistema de referencia de coordenadas "Guatemala Transversa de Mercator -GTM-".
- Generación de matriz sobre la metodología para la georreferenciación de predios, la propiedad y los bienes inmuebles, los derechos comerciales, protección del medio ambiente, áreas protegidas, derechos de uso del suelo, gestión forestal y conservación de biodiversidad directamente relacionada con el aprovechamiento de madera, productos de origen vegetal, origen de las mercancías, origen de mercancías para gozar de preferencias arancelarias, sector cafetalero y sector alimentos; esto bajo los lineamientos de unión europea y el programa pacto verde.
- Revisión del formato de convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la

	Escuela Nacional Central de Agricultura, con respecto a los documentos de respaldo, esto en coordinación con la Unidad de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Programación y Cooperación Externa.
--	---

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>María Concepción Muñoz Sique Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p><b>Vo. Bo.:</b> </p> <p>Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
---	--

<p><b>Aprobado:</b> </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos</p>	
--	---



Guatemala 28 de junio 2024

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

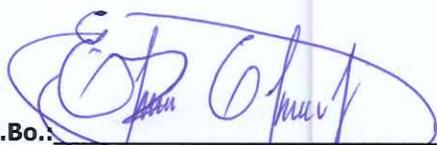
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-042-2024 del contratista: María Concepción Muñoz Sique quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala



**ANEXO CD FINAL**

**Contratista: Maria Concepción  
Muñoz Sique  
Contrato: RIC-R-029-042-2024  
Mes: Enero a Junio**

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Camilo Emmanuel Sanchez Catalan	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-044-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Junio 2024

- Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos 40 fincas del municipio de La Libertad del departamento de Peten.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	2498	498	205E	El Petén	La Libertad	Petén
2	2499	499	205E	El Petén	La Libertad	Petén
3	2501	1	206E	El Petén	La Libertad	Petén
4	2508	8	206E	El Petén	La Libertad	Petén
5	2512	12	206E	El Petén	La Libertad	Petén
6	2533	33	206E	El Petén	La Libertad	Petén
7	2543	43	206E	El Petén	La Libertad	Petén
8	2551	51	206E	El Petén	La Libertad	Petén
9	2556	56	206E	El Petén	La Libertad	Petén
10	2557	57	206E	El Petén	La Libertad	Petén
11	2558	58	206E	El Petén	La Libertad	Petén
12	2560	60	206E	El Petén	La Libertad	Petén
13	2561	61	206E	El Petén	La Libertad	Petén
14	2571	71	206E	El Petén	La Libertad	Petén
15	2575	75	206E	El Petén	La Libertad	Petén
16	2580	80	206E	El Petén	La Libertad	Petén
17	2598	98	206E	El Petén	La Libertad	Petén
18	2606	106	206E	El Petén	La Libertad	Petén
19	2608	108	206E	El Petén	La Libertad	Petén
20	2632	132	206E	El Petén	La Libertad	Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	4431	431	209E	El Petén	La Libertad	Petén
22	344	344	221E	El Petén	La Libertad	Petén
23	527	27	222E	El Petén	La Libertad	Petén
24	528	28	222E	El Petén	La Libertad	Petén
25	530	30	222E	El Petén	La Libertad	Petén
26	532	32	222E	El Petén	La Libertad	Petén
27	546	46	222E	El Petén	La Libertad	Petén
28	8632	132	278E	El Petén	La Libertad	Petén
29	728	228	302E	El Petén	La Libertad	Petén
30	730	230	302E	El Petén	La Libertad	Petén
31	5783	283	312E	El Petén	La Libertad	Petén
32	6846	346	314E	El Petén	La Libertad	Petén
33	7153	153	315E	El Petén	La Libertad	Petén
34	7154	154	315E	El Petén	La Libertad	Petén
35	7289	289	315E	El Petén	La Libertad	Petén
36	7292	292	315E	El Petén	La Libertad	Petén
37	7300	300	315E	El Petén	La Libertad	Petén
38	7304	304	315E	El Petén	La Libertad	Petén
39	690	190	322E	El Petén	La Libertad	Petén
40	727	227	322E	El Petén	La Libertad	Petén

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

Camilo Emmanuel Sanchez Catalan  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

**Vo.Bo.:** \_\_\_\_\_



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> CAMILO EMMANUEL SANCHEZ CATALAN	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-044-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Plazo del Contrato:</b> de enero a junio 2024

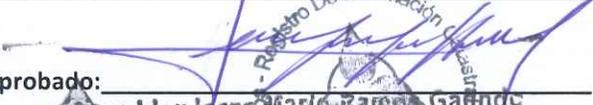
<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	Esta actividad no se efectuó, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma.
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	Incorporación al Mosaico Gráfico de Fincas de <b>185</b> fincas del municipio de Libertad del departamento de Peten.
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	Elaboración de <b>6</b> reportes de avance para llevar un control estadístico de las actividades realizadas de acuerdo a las asignaciones, mismos que fueron entregados al supervisor.
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	Elaboración de <b>6</b> reportes de avance, indicando la cantidad de fincas ubicadas y actualizadas, mismos que fueron entregados al supervisor.
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia del Registro General de la Propiedad y el Segundo Registro de la Propiedad, para dar respuesta a solicitudes, correspondientes a: <b>1</b> finca matriz del municipio de <b>La Gomera</b> del departamento de <b>Escuintla</b> ; <b>1</b> finca matriz del municipio de <b>Tiquisate</b> del departamento de <b>Escuintla</b> ; <b>1</b> finca matriz del municipio de <b>San Andrés Itzapa</b> del departamento de <b>Chimaltenango</b> ; <b>1</b> finca matriz del municipio de <b>San Andrés Semetabaj</b> del departamento de <b>Sololá</b> ; <b>1</b> finca matriz del municipio de <b>Ayutla</b> del departamento de <b>San Marcos</b> ; para realizar los planos de ubicación de las fincas de interés de la coordinación entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y el Crédito Hipotecario Nacional, fincas que actualmente están adscritas a la Unidad para el Desarrollo de Bienes del Estado del Ministerio de Finanzas Públicas. Y <b>3</b> fincas matrices del municipio de <b>Villa Canales</b> del departamento de <b>Guatemala</b> para investigación registral.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA**

**RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE**

ACTIVIDADES	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	TOTAL
Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	0	0	0	0	0	0	0
Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	45	40	0	40	20	40	185
*Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	1	1	1	1	1	1	0
*Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	1	1	1	1	1	1	0
Quando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	0	0	5	0	3	0	8
<b>TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS</b>	<b>45</b>	<b>40</b>	<b>5</b>	<b>40</b>	<b>23</b>	<b>40</b>	<b>193</b>

**Nota: \* Esta actividad se elabora por medio de reportes enviados directamente al supervisor para llevar un mejor control, más no cuenta como un producto.**

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>CAMILO EMMANUEL SANCHEZ CATALAN Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p><b>Vo. Bo.:</b> </p> <p> <b>Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe</b> Jefe de Sección de Mosaico de Fincas REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p><b>Vo. Bo.:</b> </p> <p> <b>Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios</b> Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	<p><b>Aprobado:</b> </p> <p> <b>Coordinadora de Recursos Humanos</b> Coordinadora de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

**ANEXO DE INFORME RIC  
DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS**

<b>Nombre del Contratista :</b> Camilo Emmanuel Sanchez Catalan	
<b>Contrato de Servicios Tecnicos No.</b>	<b>RIC-R-029-044-2024</b>
<b>Rol habilitado en el sistema:</b>	<b>TÉCNICO, MOSAICO DE FINCAS</b>
<b>Descripción de entrega de productos generados por el Contratista arriba indicado, consistente en:</b>	185 <b>Ubicación e incorporación de fincas</b> Se ubicaron fincas y se incorporaron a la base de datos
	8 <b>Recopilación de Información complementaria en otras fuentes para realizar planos de ubicación de fincas matrices</b>
	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia del Registro de General de la Propiedad y el Segundo Registro de la Propiedad

**Total productos: 193**

**Ubicación e incorporación de fincas**

Corr	No.	Departamento	Municipio	Finca-Folio-Libro-Serie	Actividad
1	1	Peten	La Libertad	5859-359-252E-peten	Finca Ubicada
2	2	Peten	La Libertad	5860-360-252E-peten	Finca Ubicada
3	3	Peten	La Libertad	5862-362-252E-peten	Finca Ubicada
4	4	Peten	La Libertad	5863-363-252E-peten	Finca Ubicada
5	5	Peten	La Libertad	5865-365-252E-peten	Finca Ubicada
6	6	Peten	La Libertad	5876-376-252E-peten	Finca Ubicada
7	7	Peten	La Libertad	5882-382-252E-peten	Finca Ubicada
8	8	Peten	La Libertad	5887-387-252E-peten	Finca Ubicada
9	9	Peten	La Libertad	5888-388-252E-peten	Finca Ubicada
10	10	Peten	La Libertad	5889-389-252E-peten	Finca Ubicada
11	11	Peten	La Libertad	5890-390-252E-peten	Finca Ubicada
12	12	Peten	La Libertad	5891-391-252E-peten	Finca Ubicada
13	13	Peten	La Libertad	5892-392-252E-peten	Finca Ubicada
14	14	Peten	La Libertad	5893-393-252E-peten	Finca Ubicada
15	15	Peten	La Libertad	5911-411-252E-peten	Finca Ubicada
16	16	Peten	La Libertad	5913-413-252E-peten	Finca Ubicada
17	17	Peten	La Libertad	5934-434-252E-peten	Finca Ubicada
18	18	Peten	La Libertad	5963-463-252E-peten	Finca Ubicada
19	19	Peten	La Libertad	5967-467-252E-peten	Finca Ubicada
20	20	Peten	La Libertad	5969-469-252E-peten	Finca Ubicada
21	21	Peten	La Libertad	5970-470-252E-peten	Finca Ubicada
22	22	Peten	La Libertad	5971-471-252E-peten	Finca Ubicada
23	23	Peten	La Libertad	5972-472-252E-peten	Finca Ubicada
24	24	Peten	La Libertad	5974-474-252E-peten	Finca Ubicada
25	25	Peten	La Libertad	5976-476-252E-peten	Finca Ubicada
26	26	Peten	La Libertad	5977-477-252E-peten	Finca Ubicada
27	27	Peten	La Libertad	6009-9-253E-peten	Finca Ubicada
28	28	Peten	La Libertad	6010-10-253E-peten	Finca Ubicada
29	29	Peten	La Libertad	6016-16-253E-peten	Finca Ubicada
30	30	Peten	La Libertad	6019-19-253E-peten	Finca Ubicada
31	31	Peten	La Libertad	6020-20-253E-peten	Finca Ubicada
32	32	Peten	La Libertad	6021-21-253E-peten	Finca Ubicada
33	33	Peten	La Libertad	6022-22-253E-peten	Finca Ubicada
34	34	Peten	La Libertad	6045-45-253E-peten	Finca Ubicada
35	35	Peten	La Libertad	6082-82-253E-peten	Finca Ubicada
36	36	Peten	La Libertad	6085-85-253E-peten	Finca Ubicada
37	37	Peten	La Libertad	6138-138-253E-peten	Finca Ubicada

38	38	Peten	La Libertad	6147-147-253E-peten	Finca Ubicada
39	39	Peten	La Libertad	6166-166-253E-peten	Finca Ubicada
40	40	Peten	La Libertad	6207-207-253E-peten	Finca Ubicada
41	41	Peten	La Libertad	6219-219-253E-peten	Finca Ubicada
42	42	Peten	La Libertad	6225-225-253E-peten	Finca Ubicada
43	43	Peten	La Libertad	6259-259-253E-peten	Finca Ubicada
44	44	Peten	La Libertad	6271-271-253E-peten	Finca Ubicada
45	45	Peten	La Libertad	6320-320-253E-peten	Finca Ubicada
46	46	Peten	La Libertad	7384-384-235E-peten	Finca Ubicada
47	47	Peten	La Libertad	7386-386-235E-peten	Finca Ubicada
48	48	Peten	La Libertad	7400-400-235E-peten	Finca Ubicada
49	49	Peten	La Libertad	7404-404-235E-peten	Finca Ubicada
50	50	Peten	La Libertad	7416-416-235E-peten	Finca Ubicada
51	51	Peten	La Libertad	7436-436-235E-peten	Finca Ubicada
52	52	Peten	La Libertad	7469-469-235E-peten	Finca Ubicada
53	53	Peten	La Libertad	7472-472-235E-peten	Finca Ubicada
54	54	Peten	La Libertad	7474-474-235E-peten	Finca Ubicada
55	55	Peten	La Libertad	7476-476-235E-peten	Finca Ubicada
56	56	Peten	La Libertad	7477-477-235E-peten	Finca Ubicada
57	57	Peten	La Libertad	7482-482-235E-peten	Finca Ubicada
58	58	Peten	La Libertad	7489-489-235E-peten	Finca Ubicada
59	59	Peten	La Libertad	7493-493-235E-peten	Finca Ubicada
60	60	Peten	La Libertad	7496-496-235E-peten	Finca Ubicada
61	61	Peten	La Libertad	7520-20-236E-peten	Finca Ubicada
62	62	Peten	La Libertad	7526-26-236E-peten	Finca Ubicada
63	63	Peten	La Libertad	7528-28-236E-peten	Finca Ubicada
64	64	Peten	La Libertad	7529-29-236E-peten	Finca Ubicada
65	65	Peten	La Libertad	7543-43-236E-peten	Finca Ubicada
66	66	Peten	La Libertad	7551-51-236E-peten	Finca Ubicada
67	67	Peten	La Libertad	7560-60-236E-peten	Finca Ubicada
68	68	Peten	La Libertad	7563-63-236E-peten	Finca Ubicada
69	69	Peten	La Libertad	7603-103-236E-peten	Finca Ubicada
70	70	Peten	La Libertad	7604-104-236E-peten	Finca Ubicada
71	71	Peten	La Libertad	7605-105-236E-peten	Finca Ubicada
72	72	Peten	La Libertad	7607-107-236E-peten	Finca Ubicada
73	73	Peten	La Libertad	7608-108-236E-peten	Finca Ubicada
74	74	Peten	La Libertad	7609-109-236E-peten	Finca Ubicada
75	75	Peten	La Libertad	7612-112-236E-peten	Finca Ubicada
76	76	Peten	La Libertad	7613-113-236E-peten	Finca Ubicada
77	77	Peten	La Libertad	6418-418-253E-peten	Finca Ubicada
78	78	Peten	La Libertad	6457-457-253E-peten	Finca Ubicada
79	79	Peten	La Libertad	6459-459-253E-peten	Finca Ubicada
80	80	Peten	La Libertad	6463-463-253E-peten	Finca Ubicada
81	81	Peten	La Libertad	6506-6-254E-peten	Finca Ubicada
82	82	Peten	La Libertad	6531-31-254E-peten	Finca Ubicada
83	83	Peten	La Libertad	6597-97-254E-peten	Finca Ubicada
84	84	Peten	La Libertad	6601-101-254E-peten	Finca Ubicada
85	85	Peten	La Libertad	6672-172-254E-peten	Finca Ubicada
86	86	Peten	La Libertad	5783-283-312E-peten	Finca Ubicada
87	87	Peten	La Libertad	6039-39-313E-peten	Finca Ubicada
88	88	Peten	La Libertad	6180-180-313E-peten	Finca Ubicada
89	89	Peten	La Libertad	6189-189-313E-peten	Finca Ubicada
90	90	Peten	La Libertad	6191-191-313E-peten	Finca Ubicada
91	91	Peten	La Libertad	6209-209-313E-peten	Finca Ubicada
92	92	Peten	La Libertad	6230-230-313E-peten	Finca Ubicada
93	93	Peten	La Libertad	6232-232-313E-peten	Finca Ubicada
94	94	Peten	La Libertad	6266-266-313E-peten	Finca Ubicada
95	95	Peten	La Libertad	6275-275-313E-peten	Finca Ubicada
96	96	Peten	La Libertad	6290-290-313E-peten	Finca Ubicada

97	97	Peten	La Libertad	6292-292-313E-peten	Finca Ubicada
98	98	Peten	La Libertad	6318-318-313E-peten	Finca Ubicada
99	99	Peten	La Libertad	6335-335-313E-peten	Finca Ubicada
100	100	Peten	La Libertad	6336-336-313E-peten	Finca Ubicada
101	101	Peten	La Libertad	6345-345-313E-peten	Finca Ubicada
102	102	Peten	La Libertad	6368-368-313E-peten	Finca Ubicada
103	103	Peten	La Libertad	6370-370-313E-peten	Finca Ubicada
104	104	Peten	La Libertad	6372-372-313E-peten	Finca Ubicada
105	105	Peten	La Libertad	6378-378-313E-peten	Finca Ubicada
106	106	Peten	La Libertad	6395-395-313E-peten	Finca Ubicada
107	107	Peten	La Libertad	6401-401-313E-peten	Finca Ubicada
108	108	Peten	La Libertad	6415-415-313E-peten	Finca Ubicada
109	109	Peten	La Libertad	6423-423-313E-peten	Finca Ubicada
110	110	Peten	La Libertad	6430-430-313E-peten	Finca Ubicada
111	111	Peten	La Libertad	6445-445-313E-peten	Finca Ubicada
112	112	Peten	La Libertad	6461-461-313E-peten	Finca Ubicada
113	113	Peten	La Libertad	6462-462-313E-peten	Finca Ubicada
114	114	Peten	La Libertad	6470-470-313E-peten	Finca Ubicada
115	115	Peten	La Libertad	6471-471-313E-peten	Finca Ubicada
116	116	Peten	La Libertad	6472-472-313E-peten	Finca Ubicada
117	117	Peten	La Libertad	6473-473-313E-peten	Finca Ubicada
118	118	Peten	La Libertad	6474-474-313E-peten	Finca Ubicada
119	119	Peten	La Libertad	6479-479-313E-peten	Finca Ubicada
120	120	Peten	La Libertad	6483-483-313E-peten	Finca Ubicada
121	121	Peten	La Libertad	6484-484-313E-peten	Finca Ubicada
122	122	Peten	La Libertad	6491-491-313E-peten	Finca Ubicada
123	123	Peten	La Libertad	6495-495-313E-peten	Finca Ubicada
124	124	Peten	La Libertad	6500-500-313E-peten	Finca Ubicada
125	125	Peten	La Libertad	6571-71-314E-peten	Finca Ubicada
126	126	Peten	La Libertad	558-58-222E-peten	Finca Ubicada
127	127	Peten	La Libertad	559-59-222E-peten	Finca Ubicada
128	128	Peten	La Libertad	1944-444-224E-peten	Finca Ubicada
129	129	Peten	La Libertad	2200-200-225E-peten	Finca Ubicada
130	130	Peten	La Libertad	2350-350-225E-peten	Finca Ubicada
131	131	Peten	La Libertad	2943-443-226E-peten	Finca Ubicada
132	132	Peten	La Libertad	3180-180-227E-peten	Finca Ubicada
133	133	Peten	La Libertad	3181-181-227E-peten	Finca Ubicada
134	134	Peten	La Libertad	3225-225-227E-peten	Finca Ubicada
135	135	Peten	La Libertad	3226-226-227E-peten	Finca Ubicada
136	136	Peten	La Libertad	3318-318-227E-peten	Finca Ubicada
137	137	Peten	La Libertad	4002-2-229E-peten	Finca Ubicada
138	138	Peten	La Libertad	4546-46-230E-peten	Finca Ubicada
139	139	Peten	La Libertad	4591-91-230E-peten	Finca Ubicada
140	140	Peten	La Libertad	5690-190-232E-peten	Finca Ubicada
141	141	Peten	La Libertad	5725-225-252E-peten	Finca Ubicada
142	142	Peten	La Libertad	5726-226-252E-peten	Finca Ubicada
143	143	Peten	La Libertad	5794-294-252E-peten	Finca Ubicada
144	144	Peten	La Libertad	6897-397-314E-peten	Finca Ubicada
145	145	Peten	La Libertad	7109-109-315E-peten	Finca Ubicada
146	146	Peten	La Libertad	2498-498-205E-peten	Finca Ubicada
147	147	Peten	La Libertad	2499-499-205E-peten	Finca Ubicada
148	148	Peten	La Libertad	2501-1-206E-11-peten	Finca Ubicada
149	149	Peten	La Libertad	2508-8-206E-12-peten	Finca Ubicada
150	150	Peten	La Libertad	2512-12-206E-13-peten	Finca Ubicada
151	151	Peten	La Libertad	2533-33-206E-14-peten	Finca Ubicada
152	152	Peten	La Libertad	2543-43-206E-15-peten	Finca Ubicada
153	153	Peten	La Libertad	2551-51-206E-16-peten	Finca Ubicada
154	154	Peten	La Libertad	2556-56-206E-17-peten	Finca Ubicada
155	155	Peten	La Libertad	2557-57-206E-18-peten	Finca Ubicada

156	156	Peten	La Libertad	2558-58-206E-19-peten	Finca Ubicada
157	157	Peten	La Libertad	2560-60-206E-20-peten	Finca Ubicada
158	158	Peten	La Libertad	2561-61-206E-21-peten	Finca Ubicada
159	159	Peten	La Libertad	2571-71-206E-22-peten	Finca Ubicada
160	160	Peten	La Libertad	2575-75-206E-23-peten	Finca Ubicada
161	161	Peten	La Libertad	2580-80-206E-24-peten	Finca Ubicada
162	162	Peten	La Libertad	2598-98-206E-25-peten	Finca Ubicada
163	163	Peten	La Libertad	2606-106-206E-26-peten	Finca Ubicada
164	164	Peten	La Libertad	2608-108-206E-27-peten	Finca Ubicada
165	165	Peten	La Libertad	2632-132-206E-28-peten	Finca Ubicada
166	166	Peten	La Libertad	4431-431-209E-29-peten	Finca Ubicada
167	167	Peten	La Libertad	344-344-221E-30-peten	Finca Ubicada
168	168	Peten	La Libertad	527-27-222E-31-peten	Finca Ubicada
169	169	Peten	La Libertad	528-28-222E-32-peten	Finca Ubicada
170	170	Peten	La Libertad	530-30-222E-33-peten	Finca Ubicada
171	171	Peten	La Libertad	532-32-222E-34-peten	Finca Ubicada
172	172	Peten	La Libertad	546-46-222E-35-peten	Finca Ubicada
173	173	Peten	La Libertad	8632-132-278E-36-peten	Finca Ubicada
174	174	Peten	La Libertad	728-228-302E-37-peten	Finca Ubicada
175	175	Peten	La Libertad	730-230-302E-38-peten	Finca Ubicada
176	176	Peten	La Libertad	5783-283-312E-39-peten	Finca Ubicada
177	177	Peten	La Libertad	6846-346-314E-40-peten	Finca Ubicada
178	178	Peten	La Libertad	7153-153-315E-41-peten	Finca Ubicada
179	179	Peten	La Libertad	7154-154-315E-42-peten	Finca Ubicada
180	180	Peten	La Libertad	7289-289-315E-43-peten	Finca Ubicada
181	181	Peten	La Libertad	7292-292-315E-44-peten	Finca Ubicada
182	182	Peten	La Libertad	7300-300-315E-45-peten	Finca Ubicada
183	183	Peten	La Libertad	7304-304-315E-46-peten	Finca Ubicada
184	184	Peten	La Libertad	690-190-322E-47-peten	Finca Ubicada
185	185	Peten	La Libertad	727-227-322E-48-peten	Finca Ubicada

**Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia del Registro de General de la Propiedad y el Segundo Registro de la Propiedad**

Corr	No.	Finca-Folio-Libro-Denominacion	Municipio	Departamento	Actividad
186	1	8794-294-118E-4	La Gomera	Escuintla	Se realizó plano de ubicación
187	2	8808-308-118E-4	Tiquisate	Escuintla	Se realizó plano de ubicación
188	3	9033-33-79E-2	San Andrés Itzapa	Chimaltenango	Se realizó plano de ubicación
189	4	19081-61-77-43	San Andrés Semetabaj	Sololá	Se realizó plano de ubicación
190	5	173253-113-620-46	Ayutla	San Marcos	Se realizó plano de ubicación
191	6	7322-322-155E-1	Villa Canales	Guatemala	Se realizó investigacion registral
192	7	7323-323-155E-1	Villa Canales	Guatemala	Se realizó investigacion registral
193	8	7313-313-155E-1	Villa Canales	Guatemala	Se realizó investigacion registral

**OBSERVACIONES:**



Camilo Emmanuel Sanchez Catalan

Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo.Bo.



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**Guatemala 28 de junio del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

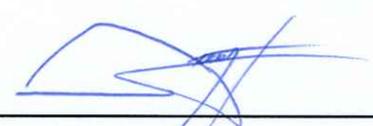
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-044-2024** del contratista: **Camilo Emmanuel Sánchez Catalán** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

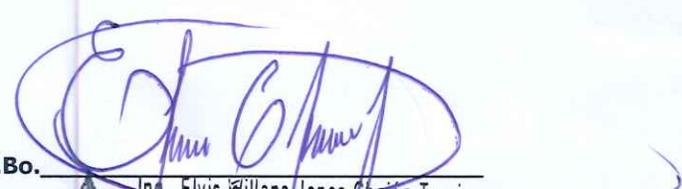
Atentamente.

Vo.Bo.:



**Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



**Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios**  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**Guatemala 28 de Junio del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

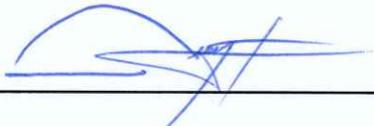
En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-044-2024** del contratista: **Camilo Emmanuel Sánchez Catalán** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

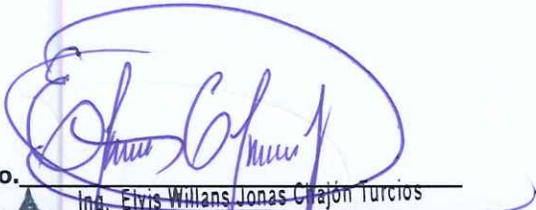
Atentamente.

Vo.Bo.:



**Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



**Ing. Elvis Williams Jonas Ceraón Turcios**  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

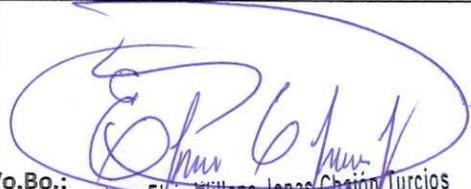
<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> EVELYN VANESSA SINAY IZAGUIRRE	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-045-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos en Archivo de Estudios Catastrales	<b>Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC-	<b>Periodo:</b> junio 2024.

- Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-120-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado según requerimiento M0028/2024/81-DH-, donde solicitan información de las siguientes coordenadas 1. N 14°34'08.9" W 89°25'32.4", 2. N 14°34'08.6" W 89°25'32.8" y 3. N 15°08'52.2" W 91°18'57.2"
- Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-133-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta a Unidad de Gestión Integral de Casos, Equipo de Persecución Penal 9, Delitos Contra el Crimen Organizado 1, Fiscalía Municipal de Villa Nueva del Ministerio Público, donde solicitan información de la jurisdicción del Municipio de Amatitlán.
- Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-134-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta a Unidad de Gestión Integral de Casos, Equipo de Persecución Penal 9, Delitos Contra el Crimen Organizado 1, Fiscalía Municipal de Villa Nueva de Ministerio Público, donde solicitan información de la jurisdicción del Municipio de San Miguel Petapa.
- Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-140-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP332-2022-907 de fecha 31 de enero 2024 a la Fiscalía Distrital de Santa Rosa.
- Elaboración de oficio Ref. GT-RIC-EC-124-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta sobre requerimiento MP019-2024-261 de fecha 22 de marzo de 2024 a la Fiscalía de Distrito de El Progreso.
- Elaboración de oficio Ref. GT-RIC-EC-137-2024 dirigido a Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta sobre requerimiento MP113-2023-6982 de fecha 9 de abril de 2024 a Agencia Fiscal de Cajolá, Quetzaltenango.
- Elaboración de oficio Ref. GT-RIC-EC-139-2024 dirigido a Dirección Ejecutiva Nacional del RIC,

donde se remite respuesta sobre requerimiento MP001-2022-48081 de fecha 7 de abril de 2024 a la Unidad de Reacción Inmediata, Agencia 5, Casos Registro Propiedad del Ministerio Público.

FIRMA: 

**EVELYN VANESSA SINAY IZAGUIRRE**  
Servicios Técnicos en Archivo de Estudios  
Catastrales

Vo.Bo.: 



**Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios**  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**ANEXO CD**

**Contratista: Evelyn Vanessa Sinay Izaguirre**

**Contrato: RIC-R-029-045-2024**

**Mes: junio 2024**

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Evelyn Vanessa Sinay Izaguirre	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-045-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Archivo de Estudios Catastrales	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Plazo del Contrato:</b> De enero a junio 2024

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Archivar los expedientes y copias físicas de los informes emitidos en la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en atención a las solicitudes de diversas instituciones	➤ Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas
b) Escanear las copias de los informes emitidos y mantener un archivo digital de los mismos	c) Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas
d) Mantener un registro actualizado de los documentos archivados en físico y digital	Se identificaron archivadores con el fin de resguardar los oficios y requerimientos asignados a la Gerencia Técnica
e) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados	<p>f) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-010-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según caso MP137-2021-5916, que contiene información de las fincas 4766 folio 266 del libro 150E de Suchitepéquez</p> <p>g) Elaboración del oficio GT-RIC-EC-010-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según caso MP0060-2022-44, que contiene información de la finca 230115 folio 266 libro 224E de Quetzaltenango</p> <p>h) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-009-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite Informe de Diligencia</p>

Realizada, en atención a la solicitud contenida en el oficio MP430-2021-3640, de fecha 26 de octubre de 2023, que contiene información sobre la finca 8757, folio 119 libro 104 de Chimaltenango.

- i) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-005-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe certificado sobre requerimiento MP043/2020/4921 de fecha 6 de diciembre de 2023
- j) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-003-2024 dirigido a la dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según caso MP430-2022-1184 de fecha 16 de diciembre de 2022 de la finca 4258 folio 258 libro 189E de Santa Rosa
- k) Elaboración de oficio Ref.GT-RIC-EC-004-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según caso MP316-2018-1519 de fecha 14 de septiembre de 2023 de la finca 2545 folio 45 libro 26E de Jutiapa y finca 8824 folio 324 libro 58E de Jutiapa
- l) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-027-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según caso MP010/2023-2336, que contiene información de la finca 202 folio 286 del libro 71A del libro antiguo.
- m) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-024-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según requerimiento MP0003-2023-229, que contiene información de la finca 53854 folio 250 libro 989 de Guatemala.
- n) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-026-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite Informe de Diligencia Realizada, en atención a la solicitud contenida en el oficio MP083-2019-154, de fecha 18 de octubre de 2023, que contiene información

- sobre las fincas 20408, folio 148 libro 173 de Santa Rosa y la finca 142 folio 142 libro 180 de Santa Rosa.
- o) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-025-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP010-2022-867 de fecha 6 de noviembre de 2023.
  - p) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-028-2024 dirigido a la dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por el Ministerio Público, según caso MP113-2023-6892 de fecha 26 de diciembre de 2023 de la finca 27647 folio 73 libro 169 de Quetzaltenango.
  - q) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-049-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por Municipalidad de villa Nueva, según requerimiento MP015/2021-9685, que contiene información de la finca 3911 folio 411 del libro 411 del libro 1108E de Guatemala, finca 2848, folio 348, libro 566E de Guatemala.
  - r) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-050-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado por la Unidad de Reacción Inmediata Equipo de Estafas al Registro, según requerimiento MP001-2023-31708, en el que solicitan Estudio Catastral de la finca 9370, folio 142, libro 158 de Guatemala, finca 9817, folio 317, libro 1160E de Guatemala.
  - s) Elaboración del oficio Ref.GT-RIC-EC-052-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite Informe a la Fiscalía de Distrito Metropolitano, en atención a la solicitud contenida en el oficio MP015-2023-2075, Ortofotomapa de la finca 228, folio 328 del libro 811E de Guatemala, Ortofotomapa de la finca 17969, folio 639 del libro 1568 de Guatemala.

- t) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-051-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP001-2019-35907 solicitado por la Fiscalía Especializada Contra Delitos de Usurpación del Ministerio Público, donde solicitan apoyo del RIC para la designación de una persona para discernimiento de cargo para llevar acabo diligencia de reconocimiento judicial con anticipo de prueba y levantamiento topográfico.
- u) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-089-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado según requerimiento MP001-2022-14254, que contiene información de la finca 14770 folio 01 del libro 77 de Suchitepéquez, finca 47585, folio 169, libro 178 de Suchitepéquez, finca 44997, folio 297, libro 178 de Suchitepéquez.
- v) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-088-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe certificado solicitado según requerimiento M0060-2022-28, de la finca 135, folio 131, libro 1523 de Guatemala.
- w) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-081-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite Informe Técnico, en atención a la solicitud contenida en el oficio MP001-2022-13426, sobre los inmuebles F5 F18 L59 antiguo, F99663 F12 L1279 de Guatemala, F41458 F187 L898 de Guatemala
- x) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-080-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP019-2022-91.
- y) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-083-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP001-2023-22410, sobre los inmuebles F8148 F222 L139 de Guatemala,

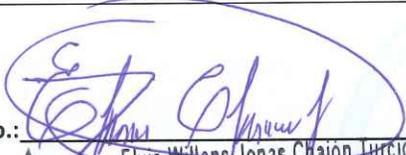
F1938 F438 L204E de Guatemala, F2964 F464 L886E de Guatemala, F67 F67 L2632 de Guatemala, F3048 F48 L867E de Guatemala, F2926 F426 L886E de Guatemala, F7434 F434 L895E de Guatemala, F8846 F346 L895E de Guatemala, F1587 F87 L264E de Guatemala y F66 F66 L1794 de Guatemala.

- z) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-091-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento M0028-2024-47-LR, en el que solicita ubicación de las siguientes coordenadas N15°45'02.5" W89°34'20.4"
- aa) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-084-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP010-2022-572 donde solicitan que ubiquen la Finca 144 Folio 592 libro 96 del libro antiguo ubicado en Ciudad Quetzal.
- bb) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-114-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado según requerimiento MP015-2017-7092, que contiene información sobre la ampliación del requerimiento antes descrito.
- cc) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-118-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe sobre estudio catastral del inmueble ubicado en caserío las Champas Aldea Santa Gertrudis, municipio de San Agustín Acasaguastlán.
- dd) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-121-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite sobre requerimiento M0028-2024-85-LR
- ee) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-116-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento M0028-2023-365-KG.
- ff) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-109-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el estudio registral y levantamiento topográfico, sobre la finca

- 2853 folio 83 del libro 186E de Santa Rosa.
- gg) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-120-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite informe solicitado según requerimiento M0028/2024/81-DH-, donde solicitan información de las siguientes coordenadas 1. N 14°34'08.9" W 89°25'32.4", 2. N 14°34'08.6" W 89°25'32.8" y 3. N 15°08'52.2" W 91°18'57.2"
  - hh) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-133-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta a Unidad de Gestión Integral de Casos, Equipo de Persecución Penal 9, Delitos Contra el Crimen Organizado 1, Fiscalía Municipal de Villa Nueva del Ministerio Público, donde solicitan información de la jurisdicción del Municipio de Amatitlán.
  - ii) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-134-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta a Unidad de Gestión Integral de Casos, Equipo de Persecución Penal 9, Delitos Contra el Crimen Organizado 1, Fiscalía Municipal de Villa Nueva de Ministerio Público, donde solicitan información de la jurisdicción del Municipio de San Miguel Petapa.
  - jj) Elaboración del oficio Ref. GT-RIC-EC-140-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite el informe sobre requerimiento MP332-2022-907 de fecha 31 de enero 2024 a la Fiscalía Distrital de Santa Rosa.
  - kk) Elaboración de oficio Ref. GT-RIC-EC-124-2024 dirigido a la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta sobre requerimiento MP019-2024-261 de fecha 22 de marzo de 2024 a la Fiscalía de Distrito de El Progreso.
  - ll) Elaboración de oficio Ref. GT-RIC-EC-137-2024 dirigido a Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta sobre requerimiento MP113-2023-6982 de fecha 9 de abril de 2024 a Agencia Fiscal de Cajolá,

Quetzaltenango.  
mm) Elaboración de oficio Ref. GT-RIC-EC-139-2024 dirigido a Dirección Ejecutiva Nacional del RIC, donde se remite respuesta sobre requerimiento MP001-2022-48081 de fecha 7 de abril de 2024 a la Unidad de Reacción Inmediata, Agencia 5, Casos Registro Propiedad del Ministerio Público.

**FIRMA:**   
Evelyn Vanessa Sinay Izaguirre  
Servicios Técnicos en Archivo de Estudios Catastrales

**Vo.Bo.:**   
Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**Aprobado:**   
Coordinador de Recursos Humanos  
Coordinador de Recursos Humanos  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**Guatemala 28 de junio 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

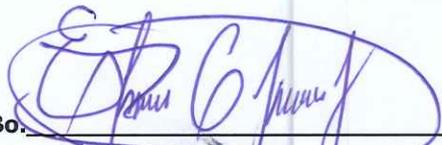
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-045-2024** del contratista: **Evelyn Vanessa Sinay Izaguirre** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**Guatemala 28 de junio 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

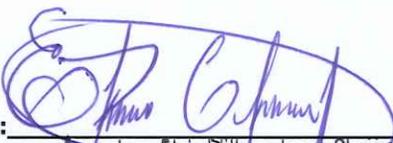
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-045-2024 del contratista: Evelyn Vanessa Sinay Izaguirre quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

**Vo.Bo.:**   
 **Ing. Elvis Williams Jonas Chajon Turcios**  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-047-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Investigador para Estudios Catastrales	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mes de junio 2024

- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 27647 folio 73 libro 169 de Quetzaltenango y un inmueble sin registro, en atención al requerimiento MP113-2023-6982, SIGESCO 24110300052 de fecha 05 de marzo de 2024, solicitado por la Agencia Fiscal en el Municipio de Cajolá, Quetzaltenango del Ministerio Público.
- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 8460 folio 460 libro 57E de Santa Rosa y la finca 4258 folio 258 libro 189E de Santa Rosa en atención al requerimiento MP001-2022-41389, SIGESCO 24110300119 de fecha 12 de marzo de 2024, solicitado por la Unidad de Reacción Inmediata -URI-, Agencia Cinco, Estafas al Registro de la Propiedad del Ministerio Público.
- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 129 folio 299 libro 58 de Alta Verapaz, finca 121 folio 121 libro 401E de Alta Verapaz, finca 1636A folio 201 libro 6 de Alta Verapaz y la finca 1915 folio 215 libro 147 de Alta Verapaz en atención al requerimiento MP001-2022-29657, SIGESCO 23110700212 de fecha 20 de julio de 2023, solicitado por la Unidad de Reacción Inmediata -URI-, Equipo Uno de Estafas al Registro de la Propiedad del Ministerio Público.
- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 455 folio 213 217 de Santa Rosa y un inmueble sin registro, en atención al requerimiento MP430-2022-1313, SIGESCO 24110400186 de fecha 19 de abril de 2024, solicitado por la Fiscalía Municipal de Chiquimulilla, Santa Rosa del Ministerio Público, (GIC) Gestión Integral de Casos/ (EPP) Equipo de Persecución Penal, (GIC) (E1) Equipo Uno (EPP-GIC) (AUX) Auxiliares (EPP-GIC).
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 6859 folio 359 libro 34E de Sololá y la finca 10557 folio 128 libro 48 de Sololá en atención al requerimiento MP104-2023-156, SIGESCO 24110500209 de fecha 14 de mayo de 2024, solicitado por la Fiscalía Municipal de Santiago Atitlán Sololá del Ministerio Público.

- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 79840 folio 110 libro 1167 de Guatemala y la finca 79842 folio 112 libro 1167 de Guatemala, y su relación con la finca 3902 folio 1402 libro 1048E de Guatemala en atención al requerimiento MP010-2023-1621, SIGESCO 24110200020 de fecha 01 de febrero de 2024, solicitado por la Fiscalía Municipal de San Juan Sacatepéquez, Guatemala del Ministerio Público.
- Se dio seguimiento a oficio M0060-2023-42, de fecha 13 de marzo del 2024, donde la fiscalía determina que por el momento no es posible seguir con la investigación ya que el caso ya tiene un juicio en curso, pendiente del informe del Juzgado de Primera Instancia Civil del departamento de Santa Rosa, por lo tanto, se trasladó a casos inactivos dentro del sistema el requerimiento M0060-2023-42, SIGESCO 24110200232 de fecha 21 de febrero de 2024, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación del Ministerio Público.

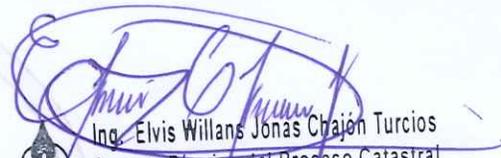
FIRMA:



Lester Eduardo Barrios Taracena  
Licenciado en Investigación Criminal y Seguridad  
Servicios Profesionales de Investigador para Estudios  
Catastrales

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Lester Eduardo Barrios  
Taracena

Contrato: RIC-R-029-047-2024

Mes: Junio

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-047-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Investigador para Estudios Catastrales	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> De enero a junio 2024.

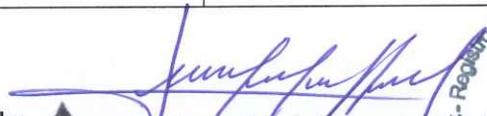
<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	Se programaron las diligencias pertinentes para cada requerimiento, en el cual se realizaron las solicitudes correspondientes para la recopilación de información registral y de otros documentos legales, así como la solicitud de la información obtenida en campo, para la elaboración de los mismos.
b) Participar y cooperar en la realización del análisis, evaluación y desarrollo de los procesos que se realizan en las direcciones municipales.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
c) Participar y cooperar con el personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en las visitas de campo y otras actividades, para atender los casos que le sean asignados.	Se participó en reuniones con el personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para cooperar en el seguimiento de los informes asignados.  Se realizó una visita a campo para una diligencia de desalojo, al Juzgado de Primera Instancia Penal, NYDCA de turno del municipio de Mixco, departamento de Guatemala, en compañía de la Fiscal II Abogada Astrid Rocío Pérez, de la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.
d) Realizar investigaciones documentales en fuentes primarias, recopilar y sistematizar la información obtenida necesaria para realizar los informes que le sean requeridos en relación a la temática agraria o	1. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110700198, requerimiento MP083-2019-154. 2. Se investigó, recopiló y sistematizó información

catastral en donde se requiera.

- necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23111100002, requerimiento MP043-2021-3460.
3. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110400022, requerimiento MP013-2023-207.
  4. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23111000162, requerimiento MP179-2023-90.
  5. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110100182, oficio No. 023-2024-Of. 1º.
  6. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110900290, requerimiento MP001-2022-14407.
  7. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110900157, requerimiento MP316-2018-1519.
  8. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110100116, requerimiento M0003-2023-229.
  9. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110700212, requerimiento MP001-2022-29657.
  10. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110100154, requerimiento M0060-2022-28, 02036-2022.
  11. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110300358, requerimiento MP015-2023-2075.
  12. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110400079, requerimiento MP001-2016-95727, MP001-2012-113427.
  13. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110100188, requerimiento MP431-2023-6.
  14. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110300052, requerimiento MP113-2023-6982.
  15. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110300119, requerimiento MP001-2022-41389.
  16. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO

	<p>24110400186, requerimiento MP430-2022-1313.</p> <p>17. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 23110100122, requerimiento MP020-2012-1936.</p> <p>18. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110500209, requerimiento MP104-2023-156.</p> <p>19. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110200020, requerimiento MP010-2023-1621.</p> <p>20. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110200232, requerimiento M0060-2023-42.</p>
<p>e) Digitalizar, procesar, archivar y sistematizar la información proveniente de los trabajos de medición en campo y de los procesos en gabinete que realice el personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para atender las solicitudes de estudios para solución de conflictos que se reciban.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 23111100002, requerimiento MP043-2021-3460.</li> <li>2. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 23110400022, requerimiento MP013-2023-207.</li> <li>3. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 23110700198, requerimiento MP083-2019-154.</li> <li>4. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110100182, oficio No. 023-2024-Of. 1º.</li> <li>5. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 23110900290, requerimiento MP001-2022-14407.</li> <li>6. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 23110400079, requerimiento MP001-2016-95727, MP001-2012-113427.</li> <li>7. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110100154, requerimiento M0060-2022-28, 02036-2022.</li> <li>8. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en</li> </ol>

	<p>atención al SIGESCO 24110100188, requerimiento MP431-2023-6.</p> <p>9. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110300052, requerimiento MP113-2023-6982.</p> <p>10. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110300119, requerimiento MP001-2022-41389.</p> <p>11. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 23110700212, requerimiento MP001-2022-29657.</p> <p>12. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110400186, requerimiento MP430-2022-1313.</p>
<p>f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.</p>	<p>Se adjunta en anexo los informes mensuales, en donde se consignan las actividades realizadas en atención a cada proceso.</p>
<p>g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<p>Se participó en la capacitación “Cultura Ética Institucional” y “Ética y Desarrollo Humano”, realizado el 30 y 31 del mes de mayo de 2024, impartido por la Dirección de Formación y Capacitación en Fiscalización y de Control Gubernamental de la Contraloría General de Cuentas -CGC-</p>

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p><b>LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA</b> Lic. en Investigación Criminal y Seguridad Servicios Profesionales de Investigador para Estudios Catastrales.</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p><b>Ing. Elvis Williams Jonas Chajon Turcios</b> Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p><b>Aprobado:</b> </p> <p><b>Lic. Jorge Mario Ramos Galán</b> Coordinador de Recursos Humanos</p> <p> <b>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</b></p>	

Guatemala 28 de junio 2024

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-047-2024** del contratista: **LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Williams Jonas Chijón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 28 de junio 2024

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-047-2024** del contratista: **LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Lester Eduardo Barrios  
Taracena

Contrato: RIC-R-029-047-2024

Mes: Enero a Junio

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> WALTER IRENE ROBLEDO HERNÁNDEZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-049-2024.
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Periodo:</b> Junio 2024.

- Generación de propuesta de Opinión Técnica para la suscripción del convenio de coordinación Interinstitucional, entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Puerto Barrios del departamento de Izabal.
- Asesoría para la generación del plan de trabajo para el uso multifinalitario de la información catastral con la municipalidad de Santa Catalina La Tinta, departamento de alta Verapaz.
- Gestión con personal de la Municipalidad de Masagua, del departamento de Escuintla, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.
- Realización de presentación en modalidad virtual sobre la guía para la definición e identificación de la nomenclatura vial y domiciliar y su uso para el ordenamiento del territorio, a estudiantes de la Maestría de Catastro del Centro Universitario de Zacapa.
- Seguimiento ante la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT– de 14 diplomas del curso “Levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral” dirigido a trabajadores municipales.
- Gestión con personal de la Municipalidad de Morazán, del departamento de El Progreso, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.
- Participación en reunión virtual de coordinación interinstitucional con SEGEPLAN, donde se trató el seguimiento al proceso de fortalecimiento de la medición del desempeño municipal, presentando un flujo de proceso para abordar la siguiente medición del ranking de la gestión municipal.
- Gestión con personal de la Municipalidad de San Carlos Alzatate del departamento de Jalapa, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.

- Gestión con personal de la Municipalidad de San Marcos La Laguna del departamento de Sololá, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.

FIRMA: \_\_\_\_\_



Walter Irene Robledo Hernández  
Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales  
Ingeniero Agrónomo.

Vo. Bo.: \_\_\_\_\_



Firma



Ing. Elvis Wilfrans Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Walter Irene Robledo Hernández

Contrato: RIC-R-029-049-2024

Mes: junio 2024.

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> WALTER IRENE ROBLEDO HERNÁNDEZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-049-2024.
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–	<b>Plazo del Contrato:</b> Enero a junio de 2024

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
<p>a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Control de los convenios de coordinación interinstitucional suscritos entre municipalidades y el Registro de Información Catastral, esto en coordinación con la Unidad de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.</li> <li>• Planificación de actividades relacionadas a la implementación del Uso Multifinalitario de la Información Catastral y definición del Perímetro de la Jurisdicción Municipal en zonas en proceso catastral, esto apegado al Plan Operativo Anual 2024.</li> </ul>
<p>b) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales sobre las actividades a realizar con la finalidad de dar seguimiento a la suscripción de convenios con las municipalidades u otras instituciones en el marco de la ley, las políticas y estrategias aprobadas por el Consejo Directivo del RIC.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gestión de recuperación de contraseñas para el ingreso al Sistema de Actualización e Integración Municipal –SAM– dos usuarios de las municipalidades de Morales del departamento de Izabal y Siquinalá del departamento de Escuintla, esto en coordinación con las Direcciones Municipales de Izabal y Sacatepéquez-Escuintla y la Gerencia de Tecnología de la Información.</li> </ul>

- Gestión de recuperación de contraseñas para el ingreso al Sistema de Actualización e Integración Municipal –SAM– de un usuario de la municipalidad de Magdalena Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez, esto en coordinación con las Direcciones Municipales de Izabal y Sacatepéquez-Escuintla y la Gerencia de Tecnología de la Información.
- Gestión para darles de baja a 9 usuario de las municipalidades de San Juan Chamelco y San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz, para restringir el ingreso al Sistema de Actualización e Integración Municipal –SAM–, esto en coordinación con las Direcciones Municipales de Alta Verapaz y la Gerencia de Tecnología de la Información.
- Apoyo en la generación de la presentación sobre el perímetro de la jurisdicción municipal del municipio de San Miguel Chicaj del departamento de Baja Verapaz, tomando en cuenta la metodología del proceso y los avances a la fecha con municipios colindantes, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Baja Verapaz.
- Gestión para la generación de 4 usuarios para el ingreso al Sistema de Actualización e Integración Municipal –SAM–, en modalidad de visualización y consulta vía web, a trabajadores municipales de El Estor del departamento de Izabal, esto en coordinación con las Direcciones Municipales de Izabal y la Gerencia de Tecnología de la Información.
- Seguimiento en la actualización de 4 contraseñas para ingresar al sistemas de

	<p>Actualización e Integración Municipal “SAM”, modalidad Web Feature Service – WFS– (Servicio de Funciones WEB) en formato vectorial, bajo sistemas de información geográfica, de 4 municipalidades de Alta Verapaz, esto en coordinación con las Direcciones Municipales de Alta Verapaz y la Gerencia de Tecnología de la Información.</p>
<p>c) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales para hacer operativos los planes de trabajo RIC–Municipalidad en el marco de la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En seguimiento al uso del Sistema de Actualización e Integración Municipal “SAM” y la conexión de base de datos de convenios vigentes con municipalidades de Alta Verapaz, se gestiono el cambio de contraseña de la conexión de capas prediales de los municipios de Tamahu, Tactic, Santa Catalina La Tinta, Santa Cruz Verapaz, Fray Bartolome de las Casas, San Miguel Tucurú, Senahú, Panzós, San Juan Chamelco del departamento de Alta Verapaz, esto en coordinación con las Direcciones Municipales de Alta Verapaz y la Gerencia de Tecnología de la Información</li> <li>• Apoyo en la gestión para realizar reunión con la municipalidad de Santa Cruz Naranjo del departamento de Santa Rosa, con el fin de asesorarlos sobre el proceso catastral bajo lo establecido dentro de la Norma Técnica Catastral.</li> <li>• Se realizó reunión con personal de la Municipalidad de Santa Cruz Naranjo del Departamento de Santa Rosa, en seguimiento al proceso catastral según el Decreto 41-2005 y la Normativa Técnica Catastral Vigente.</li> <li>• Se realizó visita a la Fiscalía Unidad de Recepción Inmediata en seguimiento al</li> </ul>

	<p>requerimiento MP08-2019-6735 para coordinación sobre el procedimiento, quedando pendiente según programación para la visita de de campo con el Fiscal.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se apoyó en la gestión para realizar reunión con la Municipalidad de Casillas del Departamento de Santa Rosa, con el fin de asesorarlos sobre el proceso catastral bajo lo establecido dentro de la Norma Técnica Catastral.</li> <li>• Generación de informe de acciones realizadas del mes de enero a abril, con municipalidades en zonas declaradas y no declaradas en proceso catastral, clasificando el tipo de solicitud, las actividades ya realizadas las pendientes y compromisos establecido.</li> <li>• Control de calidad con respecto a lo establecido dentro de la guía de productos gráficos eso sobre sistemas de información geográfica del perímetro de la jurisdicción municipal de Magdalena Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez, esto en coordinación con las Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.</li> <li>• Seguimiento ante la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT– de 14 diplomas del curso “Levantamiento catastral por medio de método indirecto bajo la norma técnica catastral” dirigido a trabajadores municipales.</li> </ul>
<p>d) Realizar visitas a las zonas en proceso catastral para ver temas de coordinación con las municipalidades (Instauración de Oficinas Municipales de Catastro; Identificación y delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal; definición de área Urbana y Rural, apoyar con la nomenclatura vial y domiciliar cuando se requiera).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asesoría a las municipalidades de Nueva Santa Rosa, Santa Cruz el Naranjo y Casillas del departamento de Santa Rosa, sobre el proceso catastral bajo la Normativa Técnica y de la coordinación interinstitucional por medio de convenios</li> </ul>

de coordinación, trasladando formato de convenio.

- Asesoría a la municipalidad de Masagua del departamento de Escuintla, sobre el proceso catastral bajo la Normativa Técnica y de la coordinación interinstitucional por medio de convenios de coordinación, trasladando formato de convenio.
- Asesoría para la generación del plan de trabajo para el uso multifinalitario de la información catastral con la municipalidad de Santa Catalina La Tinta, departamento de Alta Verapaz.
- Gestión con personal de la Municipalidad de Masagua, del departamento de Escuintla, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.
- Gestión con personal de la Municipalidad de Morazán del departamento de El Progreso, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.
- Gestión con personal de la Municipalidad de San Carlos Alzatate del departamento de Jalapa, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la

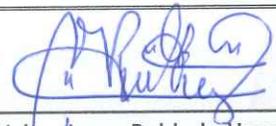
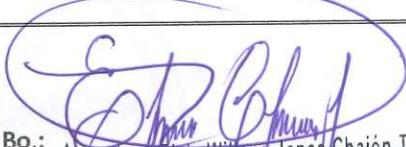
	<p>municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gestión con personal de la Municipalidad de San Marcos La Laguna del departamento de Sololá, para la realización de una reunión de coordinación interinstitucional con el Registro de Información Catastral de Guatemala, con el fin de asesorar a la municipalidad en el proceso catastral bajo la normativa vigente.</li> </ul>
<p>e) Apoyar en la Revisión y actualización de manuales, guías y/o instrumentos que le sean requeridos como apoyo para el desarrollo de la agenda de coordinación con las Municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Generación de 7 propuestas de nota para implementar el levantamiento catastral por medio de ortofotos en Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla.</li> <li>• Apoyo en la generación de la presentación sobre el proceso catastral y la fase del establecimiento catastral, tomando en cuenta el avance del proceso de tierras comunales, áreas protegidas, perímetro de la jurisdicción municipal, actividades precisas, comunicación social, análisis catastral y modalidades de levantamiento catastral.</li> <li>• Revisión del formato de convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la municipalidad de El Chol, departamento de Baja Verapaz, con respecto a los documentos de respaldo, esto en coordinación con la Municipalidad de El Chol, la Unidad de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de</li> </ul>

	<p>Programación y Cooperación Externa y la Dirección municipal de Baja Verapaz.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguimiento a reunión de trabajo entre la municipalidad de Iztapa del departamento de Escuintla y municipalidad de San Carlos Alzatate del departamento de Jalapa, con el fin de atender la solicitud de autoridades municipales en apoyar en la generación del catastro de sus municipios bajo lo establecido en la Norma Técnica Catastral.</li> <li>• Generación de propuesta de Opinión Técnica para la suscripción del convenio de coordinación Interinstitucional, entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Puerto Barrios del departamento de Izabal.</li> </ul>
<p>f) Asesorar y revisar informes de avance en la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Apoyo en la coordinación para realizar reunión con autoridades municipales de Tecpán del departamento de Guatemala, con el fin de abordar el tema de la medición de un predio particular el cual es colindante al astillero municipal.</li> <li>• Seguimiento a la entrega y recopilación de 7 de nota para implementar el levantamiento catastral por medio de ortofotos en Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona y Santa Maria de Jesús del departamento de Sacatepéquez; Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla.</li> <li>• Conformación del expediente del convenio marco de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la municipalidad de Santa Cruz el Chol, departamento de Baja Verapaz, con el fin</li> </ul>

de someter el convenio al consejo directivo del RIC para su aprobación.

- Asesoría en la estructuración de los planes de trabajo con las municipalidades de Salamá y Purulhá, del departamento de Baja Verapaz y Pachalum del departamento de Quiche, con el fin de establecer actividades específicas orientadas a la dinámica territorial de los municipios y las capacidades técnicas del Registro de Información Catastral.
- Asesoría en la estructuración de los planes de trabajo con las municipalidades de Salamá y Purulhá, del departamento de Baja Verapaz y Pachalum del departamento de Quiche, con el fin de establecer actividades específicas orientadas a la dinámica territorial de los municipios y las capacidades técnicas del Registro de Información Catastral de Guaemala.
- Revisión del formato de convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la municipalidad de Puerto Barrios, departamento de Izabal, con respecto a los documentos de respaldo, esto en coordinación con la Municipalidad de Puerto Barrios, la Unidad de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Programación y Cooperación Externa y la Dirección municipal de Izabal.
- Participación en reunión virtual de coordinación interinstitucional con SEGEPLAN, donde se trató el seguimiento al proceso de fortalecimiento de la medición del desempeño municipal, presentando un flujo de proceso para

	abordar la siguiente medición del ranking de la gestión municipal.
g) Otras actividades que el supervisor del servicio designé.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Participación en capacitación sobre la Ley de Probidad de Funcionarios y Empleados Públicos, impartido por la Unidad de Gestión y Fortalecimiento del Control Interno Institucional del Registro de Información Catastral de Guatemala.</li> <li>• Realización de presentación en modalidad virtual sobre la guía para la definición e identificación de la nomenclatura vial y domiciliar y su uso para el ordenamiento del territorio, a estudiantes de la Maestría de Catastro del Centro Universitario de Zacapa.</li> </ul>

<p>FIRMA: </p> <p>Walter Irene Robledo Hernández Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales Ingeniero Agrónomo.</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Elvis Wilfrans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
	<p></p> <p>Aprobado: Lic. Jorge Mario Rojas Barfido Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

**Guatemala 28 de junio 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-049-2024** del contratista: **Walter Irene Robledo Hernández**, quien prestó sus Servicios **Profesionales** Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vc. Bc.



Ing. Elvis Willians Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

WALTER IRENE ROBLEDO HERNÁNDEZ  
RIC-R-029-049-2024  
ANEXO  
ACTIVIDADES ENERO A JUNIO 2024

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> VICTOR MANUEL VÉLIZ ENRÍQUEZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-050-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales del Control de Calidad y Normatividad	<b>Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Junio 2024.

- a. Se participó en la consulta en la base de datos y análisis de la ubicación de 33 aprobaciones de plano emitidas por el RIC en la franja de 200 metros a la orilla del lago Peten Itzá, ubicadas en el municipio de San José, Departamento de Petén, las cuales se detallan a continuación:

No	Departamento	Municipio	Numero de Aprobación	CCC Temporal	Fecha de Emisión
1	Petén	San José	17-02-01047-AP		20/04/2016
2	Petén	San José	17-02-01171-AP	17-02-03-00136	11/04/2018
3	Petén	San José	17-02-01171-AP		11/04/2018
4	Petén	San José	17-02-01173-AP	17-02-03-00064	11/04/2018
5	Petén	San José	17-02-01173-AP		11/04/2018
6	Petén	San José	17-02-01201-AP		31/07/2018
7	Petén	San José	17-02-2019-00068-AP	17-02-03-00271	05/03/2019
8	Petén	San José	17-02-2019-00101-AP	17-02-02-02921	05/08/2019
9	Petén	San José	17-02-2019-00105-AP	17-02-03-00061	19/08/2019
10	Petén	San José	17-02-2019-00159-AP	17-02-02-02932	19/11/2020
11	Petén	San José	17-02-2020-00015-AP	17-02-02-02943	06/02/2020
12	Petén	San José	17-02-2020-00016-AP	17-02-02-02944	06/02/2020
13	Petén	San José	17-02-2020-00021-AP	17-02-02-00069	02/03/2020
14	Petén	San José	17-02-2020-00024-AP	17-02-02-02948	08/06/2020
15	Petén	San José	17-02-2021-00006-AP	17-02-03-00273	03/03/2022
16	Petén	San José	17-02-2021-00072-AP	17-02-02-03024	19/07/2021
17	Petén	San José	17-02-2021-00076-AP	17-02-03-00257	02/08/2021
18	Petén	San José	17-02-2021-00084-AP	17-02-03-00330	21/09/2021
19	Petén	San José	17-02-2022-00010-AP	17-02-02-03041	12/01/2023
20	Petén	San José	17-02-2022-00011-AP	17-02-02-03042	12/01/2023

No	Departamento	Municipio	Numero de Aprobación	CCC Temporal	Fecha de Emisión
21	Petén	San José	17-02-2022-00012-AP	17-02-02-03043	01/12/2022
22	Petén	San José	17-02-2022-00044-AP	17-02-05-00503	28/07/2022
23	Petén	San José	17-02-2022-00050-AP	17-02-03-00335	23/09/2022
24	Petén	San José	17-02-2022-00082-AP	17-02-02-03068	15/12/2022
25	Petén	San José	17-02-2022-00089-AP	17-02-05-00504	29/12/2022
26	Petén	San José	17-02-2023-00031-AP	17-02-02-03076	24/03/2023
27	Petén	San José	17-02-2023-00038-AP	17-02-03-00336	13/04/2023
28	Petén	San José	17-02-2023-00039-AP	17-02-03-00337	13/04/2023
29	Petén	San José	17-02-2023-00054-AP	17-02-05-00506	18/05/2023
30	Petén	San José	17-02-2023-00086-AP	17-02-02-01714	12/07/2023
31	Petén	San José	17-02-2023-00087-AP	17-02-03-00274	13/07/2023
32	Petén	San José	17-02-2024-00023-AP	17-02-02-02424	04/03/2024
33	Petén	San José	17-02-2024-00028-AP	17-02-02-02431	18/03/2024

- b. Se participó en la consulta en la base de datos y análisis de la ubicación 35 aprobaciones de plano emitidas por el RIC en la franja de 200 metros a la orilla del lago Peten Itzá, ubicadas en el municipio de San Andrés, Departamento de Petén, las cuales se detallan a continuación:

No	Departamento	Municipio	Numero de Aprobación	CCC Temporal	Fecha de Emisión
1	Petén	San Andrés	17-04-00888-AP	17-04-02-03095	
2	Petén	San Andrés	17-04-01076-AP	17-04-02-00286	03/05/2018
3	Petén	San Andrés	17-04-01076-AP		3/05/2018
4	Petén	San Andrés	17-04-01088-AP	17-04-02-03223	24/05/2018
5	Petén	San Andrés	17-04-01088-AP		24/05/2018
6	Petén	San Andrés	17-04-01124-AP	17-04-02-02936	21/09/2018
7	Petén	San Andrés	17-04-01124-AP		21/09/2018
8	Petén	San Andrés	17-04-01125-AP		25/09/2018
9	Petén	San Andrés	17-04-2019-00122-AP	17-04-02-03348	03/06/2019
10	Petén	San Andrés	17-04-2019-00130-AP	17-04-02-03352	19/07/2019
11	Petén	San Andrés	17-04-2019-00146-AP	17-04-02-03355	10/08/2019
12	Petén	San Andrés	17-04-2020-00058-AP	17-04-02-03386	04/09/2020
13	Petén	San Andrés	17-04-2020-00059-AP	17-04-02-03387	04/09/2020
14	Petén	San Andrés	17-04-2020-00076-AP	17-04-05-00042	06/11/2020
15	Petén	San Andrés	17-04-2021-00001-AP	17-04-02-03410	11/01/2021
16	Petén	San Andrés	17-04-2021-00122-AP	17-04-02-03446	19/07/2021
17	Petén	San Andrés	17-04-2021-00256-AP	17-04-02-00640	20/12/2021
18	Petén	San Andrés	17-04-2022-00014-AP	17-04-02-03473	17/01/2022
19	Petén	San Andrés	17-04-2022-00055-AP	17-04-02-03475	30/03/2022

No	Departamento	Municipio	Numero de Aprobación	CCC Temporal	Fecha de Emisión
20	Petén	San Andrés	17-04-2022-00066-AP	17-04-02-03483	20/05/2022
21	Petén	San Andrés	17-04-2022-00166-AP	17-04-02-03488	12/07/2022
22	Petén	San Andrés	17-04-2022-00182-AP	17-04-02-03491	24/08/2022
23	Petén	San Andrés	17-04-2022-00191-AP	17-04-02-03492	19/09/2022
24	Petén	San Andrés	17-04-2022-00219-AP	17-04-02-03497	09/12/2022
25	Petén	San Andrés	17-04-2022-00221-AP	17-04-02-03499	09/12/2022
26	Petén	San Andrés	17-04-2022-00222-AP	17-04-02-03500	09/12/2022
27	Petén	San Andrés	17-04-2022-00232-AP	17-04-02-03503	05/01/2023
28	Petén	San Andrés	17-04-2023-00011-AP	17-04-02-03509	23/01/2023
29	Petén	San Andrés	17-04-2023-00055-AP	17-04-02-03517	04/05/2023
30	Petén	San Andrés	17-04-2023-00073-AP	17-04-02-02076	13/06/2023
31	Petén	San Andrés	17-04-2023-00122-AP	17-04-02-02093	12/09/2023
32	Petén	San Andrés	17-04-2023-00162-AP	17-04-01-00075	14/11/2023
33	Petén	San Andrés	17-04-2024-00020-AP	17-04-02-02202	05/02/2024
34	Petén	San Andrés	17-04-2024-00021-AP	17-04-02-02203	05/02/2024
35	Petén	San Andrés	17-04-2024-00027-AP	17-04-02-02204	14/02/2024

FIRMA: \_\_\_\_\_

VICTOR MANUEL VÉLIZ ENRÍQUEZ  
Servicios Profesionales del Control de calidad y  
normatividad  
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción  
Agrícola

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista. Víctor Manuel Véliz Enríquez

Contrato: RIC-R-029-050-2024

Mes: Junio-2024

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> VICTOR MANUEL VÉLIZ ENRÍQUEZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-050-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales del Control de Calidad y Normatividad	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> De Enero a junio 2024.

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
<p>a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se apoyó en el geoposicionamiento de 43 puntos de control, en los departamentos de Escuintla y Sacatepéquez, lo cual se realizó en cuatro etapas; cada etapa se llevó a cabo en una semana debido a que los lugares que se visitaron se encuentran alejados y fue necesario contar con la autorización de titulares catastrales y autoridades municipales; todo este trabajo de campo se realizó con el objetivo evaluar la fotografía aérea para utilizarla en el levantamiento catastral de aquellos municipios que no se ha realizado levantamiento catastral por métodos directos.</li> </ul> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>
<p>b) Participar y cooperar en los procesos que se realizan para verificar la correcta aplicación de la normativa vigente en materia catastral.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Participación en la verificación de información registral de 3 fincas ubicadas en el municipio de la Santa Lucia Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez; esto como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez en los procesos establecimiento catastral</li> </ul>

	<table border="1" data-bbox="824 210 1481 367"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Finca</th> <th>Folio</th> <th>Libro</th> <th>Serie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>4723</td> <td>223</td> <td>130E</td> <td>Sacatepéquez</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>5125</td> <td>125</td> <td>131E</td> <td>Sacatepéquez</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>6670</td> <td>170</td> <td>134E</td> <td>Sacatepéquez</td> </tr> </tbody> </table> <ul data-bbox="824 409 1481 588" style="list-style-type: none"> <li>• Se apoyó en la ubicación de 11 fincas del municipio de Palín, departamento de Escuintla, estas fincas están relacionadas con el conflicto entre el INDE y la Comunidad Indígena El Chilar, las fincas ubicadas son las siguientes:</li> </ul> <table border="1" data-bbox="863 592 1437 1054"> <thead> <tr> <th>Finca</th> <th>Folio</th> <th>Libro</th> <th>Serie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6204</td> <td>204</td> <td>153E</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>6205</td> <td>205</td> <td>153E</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>20146</td> <td>116</td> <td>134</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>2534</td> <td>26</td> <td>207</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>434</td> <td>97</td> <td>206</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>5055</td> <td>12</td> <td>60</td> <td>Amatitlán</td> </tr> <tr> <td>4051</td> <td>195</td> <td>56</td> <td>Amatitlán</td> </tr> <tr> <td>18351</td> <td>104</td> <td>116</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>18353</td> <td>106</td> <td>116</td> <td>Escuintla</td> </tr> <tr> <td>1435</td> <td>4</td> <td>41</td> <td>Amatitlán</td> </tr> <tr> <td>4948</td> <td>153</td> <td>59</td> <td>Amatitlán</td> </tr> </tbody> </table>	No	Finca	Folio	Libro	Serie	1	4723	223	130E	Sacatepéquez	2	5125	125	131E	Sacatepéquez	3	6670	170	134E	Sacatepéquez	Finca	Folio	Libro	Serie	6204	204	153E	Escuintla	6205	205	153E	Escuintla	20146	116	134	Escuintla	2534	26	207	Escuintla	434	97	206	Escuintla	5055	12	60	Amatitlán	4051	195	56	Amatitlán	18351	104	116	Escuintla	18353	106	116	Escuintla	1435	4	41	Amatitlán	4948	153	59	Amatitlán
No	Finca	Folio	Libro	Serie																																																																	
1	4723	223	130E	Sacatepéquez																																																																	
2	5125	125	131E	Sacatepéquez																																																																	
3	6670	170	134E	Sacatepéquez																																																																	
Finca	Folio	Libro	Serie																																																																		
6204	204	153E	Escuintla																																																																		
6205	205	153E	Escuintla																																																																		
20146	116	134	Escuintla																																																																		
2534	26	207	Escuintla																																																																		
434	97	206	Escuintla																																																																		
5055	12	60	Amatitlán																																																																		
4051	195	56	Amatitlán																																																																		
18351	104	116	Escuintla																																																																		
18353	106	116	Escuintla																																																																		
1435	4	41	Amatitlán																																																																		
4948	153	59	Amatitlán																																																																		
<p>c) Asistir a las reuniones y visitas de campo para dar seguimiento a los procesos de verificación de calidad en los estudios que se realicen.</p>	<ul data-bbox="824 1060 1481 1386" style="list-style-type: none"> <li>• Participación en la verificación del estatus en el que se encuentra en la base de datos del Departamento de Alta Verapaz, esto con el apoyo al avance de las metas de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.</li> <li>• Participación en la verificación del estatus en el que se encuentra en la base de datos del Departamento de Baja Verapaz, esto con el apoyo al avance de las metas de la Dirección Municipal de Baja Verapaz.</li> </ul>																																																																				
<p>d) Evaluación y revisión de la información de los estudios y levantamientos de campo que realiza la Gerencia Técnica para verificar el cumplimiento de la normativa.</p>	<ul data-bbox="824 1407 1481 1617" style="list-style-type: none"> <li>• Participación en la verificación del estatus y usuario en el que se encuentran 25,849 predios del Municipio de Los Amates, Departamento de Izabal en la base de datos del RIC, esto como apoyo al proceso de declaratoria como Zona Catastrada, tal como esta fijado en las metas del POA 2024.</li> </ul>																																																																				
<p>e) Investigación documental, recopilación y sistematización de información histórica y registral necesaria para realizar controles a los procesos realizados.</p>	<ul data-bbox="824 1638 1481 1837" style="list-style-type: none"> <li>• Participación en la verificación de la información registral de la finca 937 folio 437 libro 142E de Sacatepéquez, la cual corresponde a la Lotificación Joya de Santa Lucía, así mismo se participó en la investigación de 337 desmembraciones originadas de la finca anteriormente mencionada.</li> </ul>																																																																				

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se apoyó la consulta y análisis, del estatus en que se encuentran 119,980 predios que se localizan en los municipios que están declarados zonas en proceso catastral del departamento de Alta Verapaz, esto con el objetivo de obtener elementos técnicos que faciliten el avance de estos municipios hasta su declaratoria, esta información fue presentada a la Dirección Ejecutiva Nacional y Consejo Directivo del RIC.</li> <li>• Se apoyó la consulta y análisis, del estatus en que se encuentran 74,764 predios que se localizan en los municipios que están declarados zonas en proceso catastral de los departamentos de Baja Verapaz y Quiché, esto con el objetivo de obtener elementos técnicos que faciliten el avance de estos municipios hasta su declaratoria, esta información fue presentada a la Dirección Ejecutiva Nacional y Consejo Directivo del RIC.</li> <li>• Se apoyó la consulta y análisis, del estatus en que se encuentran 119,883 predios que se localizan en los municipios que están declarados zonas en proceso catastral del departamento de Izabal, esto con el objetivo de obtener elementos técnicos que faciliten el avance de estos municipios hasta su declaratoria, esta información fue presentada a la Dirección Ejecutiva Nacional y Consejo Directivo del RIC.</li> </ul>
<p>f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se apoyó en la elaboración del instructivo para el resguardo de la información generada en el establecimiento catastral, el cual tiene como objetivo dar los lineamientos generales para clasificar, ordenar y conservar los documentos generados durante el establecimiento catastral en las diferentes Direcciones Municipales.</li> </ul> <div data-bbox="1052 1472 1360 1875" data-label="Image"> <p><b>Instructivo para el Resguardo de la Información Generada en el Establecimiento Catastral</b></p> <p><b>1. RESPONSABLES</b> El Director General, en el ejercicio de sus funciones de dirección y supervisión de la actividad catastral, es el responsable de la información generada en el establecimiento catastral.</p> <p><b>2. OBJETIVO</b> El presente instructivo tiene como objetivo dar los lineamientos generales para clasificar, ordenar y conservar los documentos generados durante el establecimiento catastral.</p> <p><b>3. ALCANCE</b> El presente instructivo aplica a todos los municipios que se encuentran en proceso de establecimiento catastral.</p> </div>

<p>g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se participó en la consulta en la base de datos y análisis de la ubicación de 33 aprobaciones de plano emitidas por el RIC en la franja de 200 metros a la orilla del lago Peten Itzá, ubicadas en el municipio de San José, Departamento de Petén.</li> <li>• Se participó en la consulta en la base de datos y análisis de la ubicación 35 aprobaciones de plano emitidas por el RIC en la franja de 200 metros a la orilla del lago Peten Itzá, ubicadas en el municipio de San Andrés, Departamento de Petén</li> </ul>
--	--

  
**FIRMA:** \_\_\_\_\_  
**VICTOR MANUEL VÉLIZ ENRÍQUEZ**  
 Servicios Profesionales del Control de calidad y normatividad  
 Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola

**Vo.Bo.:**   
 Lic. Elvis Willans Jonas Chacón Turcios  
 Gerente Técnico | Registro de Información Catastral de Guatemala

**Aprobado:**   
 Lic. Jorge Mario Ramos Salgado  
 Coordinador de Recursos Humanos  
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



**Guatemala 28 de junio 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-050-2024** del contratista: Victor Manuel Veliz Enriquez quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Williams Jongs Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Victor Manuel Veliz  
Enriquez

Contrato: RIC-R-029-050-2024

Mes: De Enero-Junio-2024