

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.	No. De Contrato: RIC-R-029-215-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación de Enmiendas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Julio 2024.

- Se elaboró la primera resolución que admite el trámite del proceso de revisión técnica presentado por Juan Moisés Hernández Díaz y Carmen Elizabeth Chávez Gutiérrez de Hernández, titulares catastrales del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta y seis (20-04-02-07146), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se ordenan las diligencias a practicarse.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación dentro del trámite de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta y seis (20-04-02-07146), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Juan Moisés Hernández Díaz y Carmen Elizabeth Chávez Gutiérrez de Hernández, titulares catastrales del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta y seis (20-04-02-07146), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboró la primera resolución que admite el trámite del proceso de revisión técnica presentado por Erik Alexander Magaña Martínez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se ordenan las diligencias a practicarse.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación dentro del trámite de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Erik Alexander Magaña Martínez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral

número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

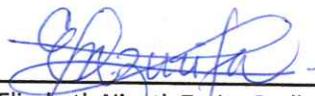
- Se dio asesoría jurídica al titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos veinticinco (19-06-02-01525), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa, en relación a la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC.
- Se dio asesoría jurídica al titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos cincuenta y cuatro (19-06-02-01554), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa, en relación a la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos cincuenta y siete (19-06-02-01557), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos sesenta (19-06-02-01560), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos setenta y uno (19-06-02-01571), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos ochenta y uno (19-06-02-01581), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos ochenta y tres (19-06-02-01583), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos ochenta y nueve (19-06-02-01589), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero

seis guion cero dos guion cero mil quinientos noventa y dos (19-06-02-01592), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos noventa y ocho (19-06-02-1598), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos noventa y nueve (19-06-02-01599), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero tres guion cero mil setecientos ochenta y cinco (19-06-03-01785), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en interpretación de documento notarial presentado por el titular catastral Erik Alexander Magaña Martínez, consistente en el testimonio de escritura pública número doscientos veintiuno, autorizada por el notario Juan Moisés Hernández, para coadyuvar a establecer la titularidad registral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se dio asesoría jurídica en memorial presentado por el titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en el cual se solicita la modificación de la declaratoria de predio catastrado irregular.
- Se dio asesoría jurídica en interpretación de resolución administrativa No. 13-2023 suscrita por el infrascrito secretario de la Municipalidad de Jocotán, departamento de Chiquimula en la cual se autorizó la desmembración de fracción de bien inmueble de la finca inscrita en el Registro General de la Propiedad al número cuatro mil ochocientos treinta y cinco (4835), folio trescientos treinta y cinco (335), libro treinta E (30E) de Chiquimula a favor de Manuel de Jesús Lemus Castellón.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos treinta y ocho (19-06-02-01438), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cuarenta y nueve (19-06-02-01449), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.

- Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cincuenta (19-06-02-01450), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cincuenta y dos (19-06-02-01452), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.

FIRMA:



Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana.
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación
de Enmiendas.
Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia.
Abogada Y Notaria.

Vo.Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC ZACAPA-CHIQUIMULA



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.	No. De Contrato: RIC-R-029-215-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación de Enmiendas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Julio 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
<p>a) Atención a titulares catastrales para resolver las dudas que le sean planteadas, relacionadas a enmiendas emitidas por Registro Público.</p>	<p>Se dio asesoría jurídica al titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos veinticinco (19-06-02-01525), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa, en relación a la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC.</p> <p>Se dio asesoría jurídica al titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos cincuenta y cuatro (19-06-02-01554), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa, en relación a la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC.</p>
<p>b) Notificar las resoluciones de enmiendas emitidas por el Registro Público a los titulares catastrales y/o titulares registrales de los predios ubicados en la jurisdicción de la Dirección Municipal y donde sean requeridos sus servicios en el territorio nacional.</p>	<p>Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos cincuenta y siete (19-06-02-01557), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion</p>

cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos sesenta (19-06-02-01560), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos setenta y uno (19-06-02-01571), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos ochenta y uno (19-06-02-01581), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos ochenta y tres (19-06-02-01583), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos ochenta y nueve (19-06-02-01589), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos noventa y dos (19-06-02-01592), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.

	<p>Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos noventa y ocho (19-06-02-1598), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil quinientos noventa y nueve (19-06-02-1599), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero tres guion cero mil setecientos ochenta y cinco (19-06-03-01785), ubicado en el municipio de Usumatlan, departamento de Zacapa.</p>
<p>c) Asesorar y recomendar sobre las actividades de mejora para la notificación de Enmiendas a titulares catastrales y/o registrales.</p>	<p>Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos treinta y ocho (19-06-02-01438), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cuarenta y nueve (19-06-02-01449), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código</p>

	<p>de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cincuenta (19-06-02-01450), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación de la resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cincuenta y dos (19-06-02-01452), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.</p>
<p>d) Realizar el análisis y estudios de documentación proporcionada por las entidades, comunidades o titulares catastrales en general para establecer alguna situación jurídica en especial, relacionada al proceso catastral.</p>	<p>Se dio asesoría jurídica en interpretación de documento notarial presentado por el titular catastral Erik Alexander Magaña Martínez, consistente en el testimonio de escritura pública número doscientos veintiuno, autorizada por el notario Juan Moisés Hernández, para coadyuvar a establecer la titularidad registral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en memorial presentado por el titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en el cual se solicita la modificación de la declaratoria de predio catastrado irregular.</p>
<p>e) Emitir opiniones o dictámenes y/u otros documentos.</p>	<p>Se dio asesoría jurídica en interpretación de resolución administrativa No. 13-2023 suscrita por el infrascrito secretario de la Municipalidad de Jocotán, departamento de Chiquimula en la cual se autorizó la desmembración de fracción de bien inmueble de la finca inscrita en el Registro General</p>

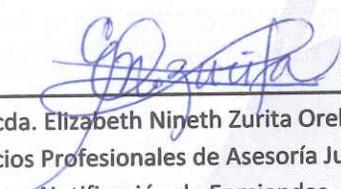
	<p>de la Propiedad al número cuatro mil ochocientos treinta y cinco (4835), folio trescientos treinta y cinco (335), libro treinta E (30E) de Chiquimula a favor de Manuel de Jesús Lemus Castellón.</p>
<p>f) Redactar documentos legales que le sean solicitados.</p>	<p>Se elaboró la primera resolución que admite el trámite del proceso de revisión técnica presentado por Juan Moisés Hernández Díaz y Carmen Elizabeth Chávez Gutiérrez de Hernández, titulares catastrales del predio identificado con el código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta y seis (20-04-02-07146) ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se ordenan las diligencias a practicarse.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación dentro del trámite de revisión técnica del predio identificado con el código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta y seis (20-04-02-07146) ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.</p> <p>Se elaboró la primera resolución que admite el trámite del proceso de revisión técnica presentado por Erik Alexander Magaña Martínez, titular catastral del predio identificado con el código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140) ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se ordenan las diligencias a practicarse.</p> <p>Se dio asesoría jurídica en el proceso de notificación dentro del trámite de revisión técnica del predio identificado con el código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140) ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.</p>
<p>g) Otras actividades que le sean asignan por el</p>	<p>Se dio asesoría jurídica en resolución final del</p>

supervisor o coordinador de los servicios contratados.

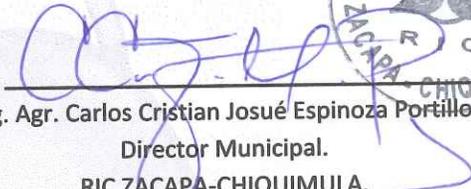
proceso de revisión técnica presentado por Erik Alexander Magaña Martínez, titular catastral del predio identificado con el código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta (20-04-02-07140) ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Juan Moisés Hernández Díaz y Carmen Elizabeth Chávez Gutiérrez de Hernández, titulares catastrales del predio identificado con el código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero siete mil ciento cuarenta y seis (20-04-02-07146) ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

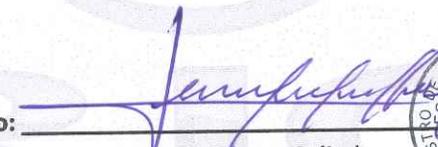
FIRMA: _____


Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana.
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de
Notificación de Enmiendas.
Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia.
Abogada y Notaria.

Vo. Bo.: _____


Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo.
Director Municipal.
RIC ZACAPA-CHIQUIMULA.

Aprobado: _____


Lic. Jorge Mario Ramos Galindo.
Coordinador de Recursos Humanos.
Registro de Información de Guatemala.

Guatemala 31 de julio 2024

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

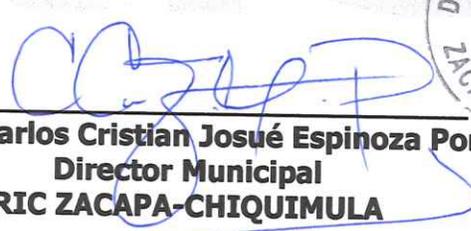
Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-215-2024 de la contratista: Elizabeth Nineth Zurita Orellana quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC ZACAPA-CHIQUIMULA



Guatemala 31 de julio 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-215-2024 de la contratista: Elizabeth Nineth Zurita Orellana quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.




Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC ZACAPA-CHIQUIMULA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Wilson Anibal González Hernández	No. De Contrato: RIC-R-029-216-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Julio 2024

1. Análisis Jurídico de 277 predios del municipio de Jocotán, Departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
2. Análisis Jurídico de 277 predios del municipio de Jocotán, Departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
3. Análisis Jurídico de 1 predios del municipio de Olopa, Departamento de Chiquimula, a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
4. Análisis Jurídico de 1 predios del municipio de Olopa, Departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
5. Análisis Jurídico de 2 predios del municipio de Río Hondo, Departamento de Zacapa conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
6. Análisis Jurídico de 2 predios del municipio de Río Hondo, Departamento de Zacapa conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
7. Realización de Enmiendas de 9 predios del municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa, conforme a reporte.
8. Realización de Enmienda de 1 predio del municipio de Teculután, departamento de Zacapa, conforme a reporte.

9. Consultas a distancia de fincas relacionadas con los predios objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
10. Actualización de información de expedientes catastrales.
11. Planteamiento de dudas, objeto de análisis jurídico.

FIRMA:

WILSON ANIBAL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales,
Abogado y Notario

Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

Vo. Bo.:

**Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo**
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula

Registro de Información Catastral de Guatemala

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Contrato No.:		RIC-R-029-216-2024		
Actividad denominada:		Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización		
Descripción de entrega de productos consiste:		Doscientos noventa (290) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado, y realización de enmiendas.		
Nombre del Contratista:		Lic. Wilson Anibal González Hernández		
No.	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	20-04-01-06290	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	20-04-01-06284	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	20-04-01-06262	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	20-04-01-06146	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	20-04-01-06231	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	20-04-01-06250	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	20-04-01-05686	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	20-04-01-05687	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	20-04-01-05688	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	20-04-01-05689	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	20-04-01-05690	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	20-04-01-05691	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	20-04-01-05692	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	20-04-01-05693	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	20-04-01-05695	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	20-04-01-05696	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	20-04-01-05697	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	20-04-01-05698	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	20-04-01-05699	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20-04-01-05700	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	20-04-01-05702	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	20-04-01-05705	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	20-04-01-05694	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	20-04-01-05811	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

25	20-04-01-05863	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	20-04-01-05868	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	20-04-01-05972	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
28	20-04-01-05974	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	20-04-01-05975	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	20-04-01-05877	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
31	20-04-01-05878	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	20-04-01-05976	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	20-04-01-06292	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	20-04-01-06294	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	20-04-01-05389	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	20-04-01-05100	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	20-04-01-05051	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
38	20-04-01-05052	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	20-04-01-05057	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	20-04-03-02544	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	20-04-02-06451	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	20-04-02-05929	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
43	20-04-01-04105	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	20-04-01-04317	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	20-04-01-04318	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	20-04-01-04319	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	20-04-01-04327	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	20-04-01-04330	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	20-04-01-04685	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	20-04-01-04680	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
51	20-04-01-04688	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	20-04-01-04690	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
53	20-04-01-04329	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
54	20-04-01-05028	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
55	20-04-01-05003	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

56	20-04-01-05038	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
57	20-04-01-05032	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
58	20-04-01-05107	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
59	20-04-01-05394	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
60	20-04-01-05043	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
61	20-04-01-05079	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
62	20-04-01-04261	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
63	20-04-01-06029	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
64	20-04-01-06014	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
65	20-04-01-05060	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
66	20-04-01-05083	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
67	20-04-01-04316	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
68	20-04-01-04297	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
69	20-04-01-05096	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
70	20-04-01-05188	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
71	20-04-01-05224	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
72	20-04-01-05041	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
73	20-04-01-05398	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
74	20-04-01-05430	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
75	20-04-01-04275	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
76	20-04-01-04280	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
77	20-04-01-04290	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
78	20-04-01-04292	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
79	20-04-01-04254	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
80	20-04-01-04300	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
81	20-04-01-04326	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
82	20-04-01-05030	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
83	20-04-01-05056	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
84	20-04-01-05039	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
85	20-04-01-05477	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
86	20-04-01-05488	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

87	20-04-01-05504	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
88	20-04-01-05513	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
89	20-04-01-05518	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
90	20-04-01-05524	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
91	20-04-01-05530	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
92	20-04-01-05538	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
93	20-04-01-05564	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
94	20-04-01-05572	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
95	20-04-01-06210	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
96	20-04-03-02846	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
97	20-04-03-02851	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
98	20-04-03-02852	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
99	20-04-03-02854	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
100	20-04-03-02857	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
101	20-04-03-02859	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
102	20-04-03-02861	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
103	20-04-03-02863	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
104	20-04-03-02864	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
105	20-04-03-02880	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
106	20-04-03-02882	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
107	20-04-03-02883	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
108	20-04-01-06015	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
109	20-04-01-05235	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
110	20-04-01-05733	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
111	20-04-01-04274	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
112	20-04-01-05227	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
113	20-04-01-05225	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
114	20-04-01-05229	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
115	20-04-01-05231	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
116	20-04-01-05233	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

117	20-04-01-05226	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
118	20-04-01-05743	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
119	20-04-01-05819	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
120	20-04-01-05823	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
121	20-04-01-05842	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
122	20-04-01-05838	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
123	20-04-03-03448	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
124	20-04-03-03525	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
125	20-04-03-03527	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
126	20-04-03-03528	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
127	20-04-03-03530	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
128	20-04-03-03531	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
129	20-04-03-03533	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
130	20-04-03-03164	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
131	20-04-03-03191	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
132	20-04-03-03380	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
133	20-04-03-03385	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
134	20-04-03-03386	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
135	20-04-03-03439	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
136	20-04-03-03428	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
137	20-04-03-03532	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
138	20-04-03-03543	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
139	20-04-03-03547	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
140	20-04-03-03551	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
141	20-04-03-03557	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
142	20-04-03-03558	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
143	20-04-03-03561	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
144	20-04-03-03548	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
145	20-04-03-03538	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
146	20-04-03-03567	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
147	20-04-03-03566	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

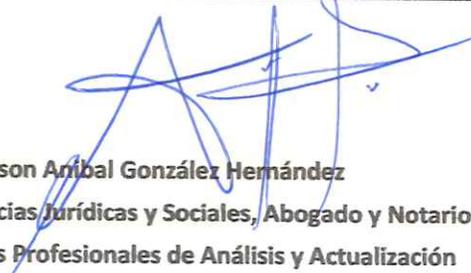
148	20-04-03-03796	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
149	20-04-03-03572	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
150	20-04-03-03798	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
151	20-04-03-03571	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
152	20-04-03-03568	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
153	20-04-03-03800	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
154	20-04-03-03802	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
155	20-04-03-03801	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
156	20-04-03-03805	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
157	20-04-03-03803	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
158	20-04-03-02913	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
159	20-04-03-02914	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
160	20-04-03-02884	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
161	20-04-03-02890	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
162	20-04-03-02891	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
163	20-04-03-02899	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
164	20-04-03-02903	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
165	20-04-03-02904	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
166	20-04-03-02911	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
167	20-04-03-02888	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
168	20-04-03-02912	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
169	20-04-03-02925	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
170	20-04-03-02908	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
171	20-04-03-02922	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
172	20-04-03-02927	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
173	20-04-03-02933	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
174	20-04-03-02940	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
175	20-04-03-02877	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
176	20-04-03-02878	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
177	20-04-03-02915	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
178	20-04-03-02926	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
179	20-04-03-02928	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

180	20-04-03-02930	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
181	20-04-03-02934	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
182	20-04-03-02938	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
183	20-04-03-02942	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
184	20-04-03-02945	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
185	20-04-03-02946	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
186	20-04-03-03029	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
187	20-04-03-03338	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
188	20-04-03-03364	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
189	20-04-03-03384	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
190	20-04-03-03562	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
191	20-04-03-03803	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
192	20-04-03-03807	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
193	20-04-03-03808	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
194	20-04-03-03809	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
195	20-04-03-03810	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
196	20-04-03-03811	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
197	20-04-03-03812	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
198	20-04-03-03817	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
199	20-04-03-03818	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
200	20-04-03-03819	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
201	20-04-03-03820	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
202	20-04-03-03821	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
203	20-04-03-03822	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
204	20-04-03-03824	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
205	20-04-03-03825	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
206	20-04-03-03826	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
207	20-04-03-03827	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
208	20-04-03-03828	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
209	20-04-03-03911	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
210	20-04-03-03920	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
211	20-04-03-03948	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

212	20-04-03-04020	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
213	20-04-03-04021	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
214	20-04-03-04022	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
215	20-04-03-04159	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
216	20-04-03-04201	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
217	20-04-03-04261	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
218	20-04-03-02227	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
219	20-04-03-03165	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
220	20-04-03-03166	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
221	20-04-03-03167	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
222	20-04-03-03168	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
223	20-04-03-03169	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
224	20-04-03-03170	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
225	20-04-03-03171	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
226	20-04-03-03172	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
227	20-04-03-03173	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
228	20-04-03-03174	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
229	20-04-03-03177	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
230	20-04-03-03179	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
231	20-04-03-03180	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
232	20-04-03-03181	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
233	20-04-03-03183	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
234	20-04-03-03184	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
235	20-04-03-03185	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
236	20-04-03-03186	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
237	20-04-03-03187	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
238	20-04-03-03188	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
239	20-04-03-03189	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
240	20-04-03-03192	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
241	20-04-03-03196	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
242	20-04-03-03197	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
243	20-04-03-03198	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

244	20-04-03-03201	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
245	20-04-03-03202	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
246	20-04-03-03204	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
247	20-04-03-03205	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
248	20-04-03-03206	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
249	20-04-03-03207	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
250	20-04-03-03208	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
251	20-04-03-03209	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
252	20-04-03-03210	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
253	20-04-03-03211	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
254	20-04-03-03212	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
255	20-04-03-03213	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
256	20-04-03-03214	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
257	20-04-03-03215	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
258	20-04-03-03216	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
259	20-04-03-03217	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
260	20-04-03-03219	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
261	20-04-03-03220	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
262	20-04-03-03221	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
263	20-04-03-03222	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
264	20-04-03-03223	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
265	20-04-03-03224	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
266	20-04-03-03225	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
267	20-04-03-03226	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
268	20-04-01-05987	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
269	20-04-01-05988	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
270	20-04-01-05992	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
271	20-04-01-05997	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
272	20-04-01-06000	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
273	20-04-01-06002	Olopa	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
274	20-04-01-06007	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
275	20-04-01-06011	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

276	20-04-01-06012	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
277	20-04-01-06013	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
278	20-06-04-00648	Olopa	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
279	19-03-02-02209	Río Hondo	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
280	19-03-02-02077	Río Hondo	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
281	19-06-02-01366	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
282	19-06-02-01572	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
283	19-06-02-01361	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
284	19-06-02-01367	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
285	19-06-02-01370	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
286	19-06-02-01372	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
287	19-06-02-01430	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
288	19-06-02-01404	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
289	19-06-02-01402	Usumatlán	Zacapa	Enmienda
290	19-05-05-00725	Teculután	Zacapa	Enmienda
TOTAL DE DICTAMENES Y PROYECTOS DE DECLARACIÓN DE PREDIO CATASTRADO				290 predios


Lic. Wilson Anibal González Hernández
 Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario
 Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

El suscrito hace constar que previa revisión y constatación de la existencia por doscientos noventa (290) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado, y enmiendas realizadas. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.


Ing. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
 Director Municipal
 RIC Zacapa-Chiquimula



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Wilson Anibal González Hernández	No. De Contrato: <p style="text-align: center;">RIC-R-029-216-2024</p>
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: julio de 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a. Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral.	Analicé y elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaratoria de Predio Catastrado de 280 expedientes catastrales nuevos.
b. Analizar expedientes catastrales remitidos por actualizaciones en la información gráfica y/o descriptiva y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado.	Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido a finalizar los dictámenes jurídicos y Proyectos de Declaratoria de Predio Catastrado, de predios de los municipios priorizados de avance, Rio Hondo, departamento de Zacapa; y Jocotán, y Olopa del departamento de Chiquimula.
c. Analizar expedientes catastrales para reconocimiento administrativo y declaración	Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido a finalizar los

<p>de Tierras Comunales y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado.</p>	<p>dictámenes jurídicos y Proyectos de Declaratoria de Predio Catastrado, de predios de los municipios priorizados de avance, Rio Hondo, departamento de Zacapa; y Jocotán, y Olopa del departamento de Chiquimula.</p>
<p>d. Analizar expedientes catastrales por demanda de ventanillas de productos y servicios catastrales y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado.</p>	<p>Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido a finalizar los dictámenes jurídicos y Proyectos de Declaratoria de Predio Catastrado, de predios de los municipios priorizados de avance, Rio Hondo, departamento de Zacapa; y Jocotán, y Olopa del departamento de Chiquimula.</p>
<p>e. Analizar expedientes catastrales remitidos para el proceso de enmienda y/o rectificación y emitir la razón de enmienda y/o rectificación, según sea el caso; y</p>	<p>Analicé <u>10</u> expedientes catastrales remitidos para el proceso de enmienda, y emití la razón de enmienda, de predios del municipio de Usulután y Teculután, departamento de Zacapa;</p>
<p>f. Devolver los expedientes catastrales que sean requeridos por las diferentes Direcciones Municipales.</p>	<p>Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido a finalizar los dictámenes jurídicos y Proyectos de Declaratoria de Predio Catastrado, de predios de los municipios priorizados de avance, Rio Hondo, departamento de Zacapa; y Jocotán, y Olopa del departamento de Chiquimula.</p>

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

ACTIVIDADES	Julio	TOTAL
Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral.	280	280
Analizar expedientes catastrales remitidos para el proceso de enmienda y/o rectificación y emitir la razón de enmienda y/o rectificación, según sea el caso.	10	10
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	290	290

FIRMA:

WILSON ANIBAL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ
 Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales,
 Abogado y Notario

Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

Vo. Bo.:

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
 Director Municipal
 Zacapa-Chiquimula
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Aprobado:

Coordinador de Recursos Humanos
 RIC
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXOS:

No.	CCC	Municipio	Departamento
1	20-04-01-06290	Jocotán	Chiquimula
2	20-04-01-06284	Jocotán	Chiquimula
3	20-04-01-06262	Jocotán	Chiquimula
4	20-04-01-06146	Jocotán	Chiquimula
5	20-04-01-06231	Jocotán	Chiquimula
6	20-04-01-06250	Jocotán	Chiquimula
7	20-04-01-05686	Jocotán	Chiquimula
8	20-04-01-05687	Jocotán	Chiquimula
9	20-04-01-05688	Jocotán	Chiquimula
10	20-04-01-05689	Jocotán	Chiquimula
11	20-04-01-05690	Jocotán	Chiquimula
12	20-04-01-05691	Jocotán	Chiquimula
13	20-04-01-05692	Jocotán	Chiquimula
14	20-04-01-05693	Jocotán	Chiquimula
15	20-04-01-05695	Jocotán	Chiquimula
16	20-04-01-05696	Jocotán	Chiquimula
17	20-04-01-05697	Jocotán	Chiquimula
18	20-04-01-05698	Jocotán	Chiquimula
19	20-04-01-05699	Jocotán	Chiquimula
20	20-04-01-05700	Jocotán	Chiquimula
21	20-04-01-05702	Jocotán	Chiquimula
22	20-04-01-05705	Jocotán	Chiquimula
23	20-04-01-05694	Jocotán	Chiquimula
24	20-04-01-05811	Jocotán	Chiquimula
25	20-04-01-05863	Jocotán	Chiquimula
26	20-04-01-05868	Jocotán	Chiquimula
27	20-04-01-05972	Jocotán	Chiquimula
28	20-04-01-05974	Jocotán	Chiquimula
29	20-04-01-05975	Jocotán	Chiquimula
30	20-04-01-05877	Jocotán	Chiquimula
31	20-04-01-05878	Jocotán	Chiquimula
32	20-04-01-05976	Jocotán	Chiquimula
33	20-04-01-06292	Jocotán	Chiquimula
34	20-04-01-06294	Jocotán	Chiquimula
35	20-04-01-05389	Jocotán	Chiquimula
36	20-04-01-05100	Jocotán	Chiquimula
37	20-04-01-05051	Jocotán	Chiquimula
38	20-04-01-05052	Jocotán	Chiquimula
39	20-04-01-05057	Jocotán	Chiquimula

40	20-04-03-02544	Jocotán	Chiquimula
41	20-04-02-06451	Jocotán	Chiquimula
42	20-04-02-05929	Jocotán	Chiquimula
43	20-04-01-04105	Jocotán	Chiquimula
44	20-04-01-04317	Jocotán	Chiquimula
45	20-04-01-04318	Jocotán	Chiquimula
46	20-04-01-04319	Jocotán	Chiquimula
47	20-04-01-04327	Jocotán	Chiquimula
48	20-04-01-04330	Jocotán	Chiquimula
49	20-04-01-04685	Jocotán	Chiquimula
50	20-04-01-04680	Jocotán	Chiquimula
51	20-04-01-04688	Jocotán	Chiquimula
52	20-04-01-04690	Jocotán	Chiquimula
53	20-04-01-04329	Jocotán	Chiquimula
54	20-04-01-05028	Jocotán	Chiquimula
55	20-04-01-05003	Jocotán	Chiquimula
56	20-04-01-05038	Jocotán	Chiquimula
57	20-04-01-05032	Jocotán	Chiquimula
58	20-04-01-05107	Jocotán	Chiquimula
59	20-04-01-05394	Jocotán	Chiquimula
60	20-04-01-05043	Jocotán	Chiquimula
61	20-04-01-05079	Jocotán	Chiquimula
62	20-04-01-04261	Jocotán	Chiquimula
63	20-04-01-06029	Jocotán	Chiquimula
64	20-04-01-06014	Jocotán	Chiquimula
65	20-04-01-05060	Jocotán	Chiquimula
66	20-04-01-05083	Jocotán	Chiquimula
67	20-04-01-04316	Jocotán	Chiquimula
68	20-04-01-04297	Jocotán	Chiquimula
69	20-04-01-05096	Jocotán	Chiquimula
70	20-04-01-05188	Jocotán	Chiquimula
71	20-04-01-05224	Jocotán	Chiquimula
72	20-04-01-05041	Jocotán	Chiquimula
73	20-04-01-05398	Jocotán	Chiquimula
74	20-04-01-05430	Jocotán	Chiquimula
75	20-04-01-04275	Jocotán	Chiquimula
76	20-04-01-04280	Jocotán	Chiquimula
77	20-04-01-04290	Jocotán	Chiquimula
78	20-04-01-04292	Jocotán	Chiquimula
79	20-04-01-04254	Jocotán	Chiquimula

80	20-04-01-04300	Jocotán	Chiquimula
81	20-04-01-04326	Jocotán	Chiquimula
82	20-04-01-05030	Jocotán	Chiquimula
83	20-04-01-05056	Jocotán	Chiquimula
84	20-04-01-05039	Jocotán	Chiquimula
85	20-04-01-05477	Jocotán	Chiquimula
86	20-04-01-05488	Jocotán	Chiquimula
87	20-04-01-05504	Jocotán	Chiquimula
88	20-04-01-05513	Jocotán	Chiquimula
89	20-04-01-05518	Jocotán	Chiquimula
90	20-04-01-05524	Jocotán	Chiquimula
91	20-04-01-05530	Jocotán	Chiquimula
92	20-04-01-05538	Jocotán	Chiquimula
93	20-04-01-05564	Jocotán	Chiquimula
94	20-04-01-05572	Jocotán	Chiquimula
95	20-04-01-06210	Jocotán	Chiquimula
96	20-04-03-02846	Jocotán	Chiquimula
97	20-04-03-02851	Jocotán	Chiquimula
98	20-04-03-02852	Jocotán	Chiquimula
99	20-04-03-02854	Jocotán	Chiquimula
100	20-04-03-02857	Jocotán	Chiquimula
101	20-04-03-02859	Jocotán	Chiquimula
102	20-04-03-02861	Jocotán	Chiquimula
103	20-04-03-02863	Jocotán	Chiquimula
104	20-04-03-02864	Jocotán	Chiquimula
105	20-04-03-02880	Jocotán	Chiquimula
106	20-04-03-02882	Jocotán	Chiquimula
107	20-04-03-02883	Jocotán	Chiquimula
108	20-04-01-06015	Jocotán	Chiquimula
109	20-04-01-05235	Jocotán	Chiquimula
110	20-04-01-05733	Jocotán	Chiquimula
111	20-04-01-04274	Jocotán	Chiquimula
112	20-04-01-05227	Jocotán	Chiquimula
113	20-04-01-05225	Jocotán	Chiquimula
114	20-04-01-05229	Jocotán	Chiquimula
115	20-04-01-05231	Jocotán	Chiquimula
116	20-04-01-05233	Jocotán	Chiquimula
117	20-04-01-05226	Jocotán	Chiquimula
118	20-04-01-05743	Jocotán	Chiquimula
119	20-04-01-05819	Jocotán	Chiquimula
120	20-04-01-05823	Jocotán	Chiquimula

121	20-04-01-05842	Jocotán	Chiquimula
122	20-04-01-05838	Jocotán	Chiquimula
123	20-04-03-03448	Jocotán	Chiquimula
124	20-04-03-03525	Jocotán	Chiquimula
125	20-04-03-03527	Jocotán	Chiquimula
126	20-04-03-03528	Jocotán	Chiquimula
127	20-04-03-03530	Jocotán	Chiquimula
128	20-04-03-03531	Jocotán	Chiquimula
129	20-04-03-03533	Jocotán	Chiquimula
130	20-04-03-03164	Jocotán	Chiquimula
131	20-04-03-03191	Jocotán	Chiquimula
132	20-04-03-03380	Jocotán	Chiquimula
133	20-04-03-03385	Jocotán	Chiquimula
134	20-04-03-03386	Jocotán	Chiquimula
135	20-04-03-03439	Jocotán	Chiquimula
136	20-04-03-03428	Jocotán	Chiquimula
137	20-04-03-03532	Jocotán	Chiquimula
138	20-04-03-03543	Jocotán	Chiquimula
139	20-04-03-03547	Jocotán	Chiquimula
140	20-04-03-03551	Jocotán	Chiquimula
141	20-04-03-03557	Jocotán	Chiquimula
142	20-04-03-03558	Jocotán	Chiquimula
143	20-04-03-03561	Jocotán	Chiquimula
144	20-04-03-03548	Jocotán	Chiquimula
145	20-04-03-03538	Jocotán	Chiquimula
146	20-04-03-03567	Jocotán	Chiquimula
147	20-04-03-03566	Jocotán	Chiquimula
148	20-04-03-03796	Jocotán	Chiquimula
149	20-04-03-03572	Jocotán	Chiquimula
150	20-04-03-03798	Jocotán	Chiquimula
151	20-04-03-03571	Jocotán	Chiquimula
152	20-04-03-03568	Jocotán	Chiquimula
153	20-04-03-03800	Jocotán	Chiquimula
154	20-04-03-03802	Jocotán	Chiquimula
155	20-04-03-03801	Jocotán	Chiquimula
156	20-04-03-03805	Jocotán	Chiquimula
157	20-04-03-03803	Jocotán	Chiquimula
158	20-04-03-02913	Jocotán	Chiquimula
159	20-04-03-02914	Jocotán	Chiquimula
160	20-04-03-02884	Jocotán	Chiquimula
161	20-04-03-02890	Jocotán	Chiquimula
162	20-04-03-02891	Jocotán	Chiquimula

163	20-04-03-02899	Jocotán	Chiquimula
164	20-04-03-02903	Jocotán	Chiquimula
165	20-04-03-02904	Jocotán	Chiquimula
166	20-04-03-02911	Jocotán	Chiquimula
167	20-04-03-02888	Jocotán	Chiquimula
168	20-04-03-02912	Jocotán	Chiquimula
169	20-04-03-02925	Jocotán	Chiquimula
170	20-04-03-02908	Jocotán	Chiquimula
171	20-04-03-02922	Jocotán	Chiquimula
172	20-04-03-02927	Jocotán	Chiquimula
173	20-04-03-02933	Jocotán	Chiquimula
174	20-04-03-02940	Jocotán	Chiquimula
175	20-04-03-02877	Jocotán	Chiquimula
176	20-04-03-02878	Jocotán	Chiquimula
177	20-04-03-02915	Jocotán	Chiquimula
178	20-04-03-02926	Jocotán	Chiquimula
179	20-04-03-02928	Jocotán	Chiquimula
180	20-04-03-02930	Jocotán	Chiquimula
181	20-04-03-02934	Jocotán	Chiquimula
182	20-04-03-02938	Jocotán	Chiquimula
183	20-04-03-02942	Jocotán	Chiquimula
184	20-04-03-02945	Jocotán	Chiquimula
185	20-04-03-02946	Jocotán	Chiquimula
186	20-04-03-03029	Jocotán	Chiquimula
187	20-04-03-03338	Jocotán	Chiquimula
188	20-04-03-03364	Jocotán	Chiquimula
189	20-04-03-03384	Jocotán	Chiquimula
190	20-04-03-03562	Jocotán	Chiquimula
191	20-04-03-03803	Jocotán	Chiquimula
192	20-04-03-03807	Jocotán	Chiquimula
193	20-04-03-03808	Jocotán	Chiquimula
194	20-04-03-03809	Jocotán	Chiquimula
195	20-04-03-03810	Jocotán	Chiquimula
196	20-04-03-03811	Jocotán	Chiquimula
197	20-04-03-03812	Jocotán	Chiquimula
198	20-04-03-03817	Jocotán	Chiquimula
199	20-04-03-03818	Jocotán	Chiquimula
200	20-04-03-03819	Jocotán	Chiquimula
201	20-04-03-03820	Jocotán	Chiquimula
202	20-04-03-03821	Jocotán	Chiquimula
203	20-04-03-03822	Jocotán	Chiquimula

204	20-04-03-03824	Jocotán	Chiquimula
205	20-04-03-03825	Jocotán	Chiquimula
206	20-04-03-03826	Jocotán	Chiquimula
207	20-04-03-03827	Jocotán	Chiquimula
208	20-04-03-03828	Jocotán	Chiquimula
209	20-04-03-03911	Jocotán	Chiquimula
210	20-04-03-03920	Jocotán	Chiquimula
211	20-04-03-03948	Jocotán	Chiquimula
212	20-04-03-04020	Jocotán	Chiquimula
213	20-04-03-04021	Jocotán	Chiquimula
214	20-04-03-04022	Jocotán	Chiquimula
215	20-04-03-04159	Jocotán	Chiquimula
216	20-04-03-04201	Jocotán	Chiquimula
217	20-04-03-04261	Jocotán	Chiquimula
218	20-04-03-02227	Jocotán	Chiquimula
219	20-04-03-03165	Jocotán	Chiquimula
220	20-04-03-03166	Jocotán	Chiquimula
221	20-04-03-03167	Jocotán	Chiquimula
222	20-04-03-03168	Jocotán	Chiquimula
223	20-04-03-03169	Jocotán	Chiquimula
224	20-04-03-03170	Jocotán	Chiquimula
225	20-04-03-03171	Jocotán	Chiquimula
226	20-04-03-03172	Jocotán	Chiquimula
227	20-04-03-03173	Jocotán	Chiquimula
228	20-04-03-03174	Jocotán	Chiquimula
229	20-04-03-03177	Jocotán	Chiquimula
230	20-04-03-03179	Jocotán	Chiquimula
231	20-04-03-03180	Jocotán	Chiquimula
232	20-04-03-03181	Jocotán	Chiquimula
233	20-04-03-03183	Jocotán	Chiquimula
234	20-04-03-03184	Jocotán	Chiquimula
235	20-04-03-03185	Jocotán	Chiquimula
236	20-04-03-03186	Jocotán	Chiquimula
237	20-04-03-03187	Jocotán	Chiquimula
238	20-04-03-03188	Jocotán	Chiquimula
239	20-04-03-03189	Jocotán	Chiquimula
240	20-04-03-03192	Jocotán	Chiquimula
241	20-04-03-03196	Jocotán	Chiquimula
242	20-04-03-03197	Jocotán	Chiquimula
243	20-04-03-03198	Jocotán	Chiquimula
244	20-04-03-03201	Jocotán	Chiquimula
245	20-04-03-03202	Jocotán	Chiquimula

246	20-04-03-03204	Jocotán	Chiquimula
247	20-04-03-03205	Jocotán	Chiquimula
248	20-04-03-03206	Jocotán	Chiquimula
249	20-04-03-03207	Jocotán	Chiquimula
250	20-04-03-03208	Jocotán	Chiquimula
251	20-04-03-03209	Jocotán	Chiquimula
252	20-04-03-03210	Jocotán	Chiquimula
253	20-04-03-03211	Jocotán	Chiquimula
254	20-04-03-03212	Jocotán	Chiquimula
255	20-04-03-03213	Jocotán	Chiquimula
256	20-04-03-03214	Jocotán	Chiquimula
257	20-04-03-03215	Jocotán	Chiquimula
258	20-04-03-03216	Jocotán	Chiquimula
259	20-04-03-03217	Jocotán	Chiquimula
260	20-04-03-03219	Jocotán	Chiquimula
261	20-04-03-03220	Jocotán	Chiquimula
262	20-04-03-03221	Jocotán	Chiquimula
263	20-04-03-03222	Jocotán	Chiquimula
264	20-04-03-03223	Jocotán	Chiquimula
265	20-04-03-03224	Jocotán	Chiquimula
266	20-04-03-03225	Jocotán	Chiquimula
267	20-04-03-03226	Jocotán	Chiquimula

268	20-04-01-05987	Jocotán	Chiquimula
269	20-04-01-05988	Jocotán	Chiquimula
270	20-04-01-05992	Jocotán	Chiquimula
271	20-04-01-05997	Jocotán	Chiquimula
272	20-04-01-06000	Jocotán	Chiquimula
273	20-04-01-06002	Jocotán	Chiquimula
274	20-04-01-06007	Jocotán	Chiquimula
275	20-04-01-06011	Jocotán	Chiquimula
276	20-04-01-06012	Jocotán	Chiquimula
277	20-04-01-06013	Jocotán	Chiquimula
278	20-06-04-00648	Olopa	Chiquimula
279	19-03-02-02209	Río Hondo	Zacapa
280	19-03-02-02077	Río Hondo	Zacapa
281	19-06-02-01366	Usumatlán	Zacapa
282	19-06-02-01572	Usumatlán	Zacapa
283	19-06-02-01361	Usumatlán	Zacapa
284	19-06-02-01367	Usumatlán	Zacapa
285	19-06-02-01370	Usumatlán	Zacapa
286	19-06-02-01372	Usumatlán	Zacapa
287	19-06-02-01430	Usumatlán	Zacapa
288	19-06-02-01404	Usumatlán	Zacapa
289	19-06-02-01402	Usumatlán	Zacapa
290	19-05-05-00725	Teculután	Zacapa

Guatemala 31 de julio 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-216-2024** del contratista: **WILSON ANIBAL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**, quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



**Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo**
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de julio 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-216-2024** del contratista: **WILSON ANIBAL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ**, quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
RTC
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

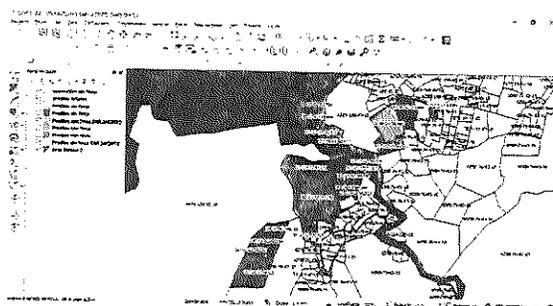
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO	No. De Contrato: RIC-R-029-217-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REGULARIZACIÓN DE TIERRAS	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Julio 2024

- Se apoyó en la revisión y llenado de 14 solicitudes de rectificación de corrección de ubicación de predios, debido que, se encontraban con un error alfanumérico, de predios candidatos al proceso de regularización de predios municipales, del municipio de San Juan Ermita departamento de Chiquimula.

No.	NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL	CCC
1	ALMA LORENA LEMUS PORTILLO	20-03-02-00018
2	ANTONIO GARCIA VASQUEZ	20-03-01-01712
3	CARMEN CONSUELO RAMOS RAMOS	20-03-01-01084
4	JUAN RAMON GONZALES GARCIA	20-03-01-01085
5	JUAN RAMON GONZALES GARCIA	20-03-01-01064
6	KENIA IZAIDA SOLIS HERNANDEZ DE ESCOBAR	20-03-01-01983
7	MARIBEL UNICO NOMBRE HERNANDEZ RAMOS DE CHACON	20-03-01-01069
8	MARIBEL UNICO NOMBRE HERNANDEZ RAMOS DE CHACON	20-03-01-01070
9	MARIO ANDRES SOLIS HERNANDEZ	20-03-01-01982
10	MAURA LETICIA ORTIZ LORENZO	20-03-01-01980
11	SERGIO OBDULIO PORTILLO GUERRA	20-03-01-01028
12	VINICIO MAHOMED GUERRA JORDAN	20-03-01-01367
13	FLORIDALMA ZACARIAS ROQUE	20-03-01-01083
14	JAIRO ALBINO MÉNDEZ ALONZO	20-03-02-00617

- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula.

- Apoyo en la revisión y conformación de 38 expedientes resultado del evento de socialización y los llamamientos por parte de la Municipalidad de San Juan Ermita departamento de Chiquimula y el Registro de Información Catastral, para dar inicio del proceso de regularización de sus predios.
- Apoyo en la revisión y actualización de información gráfica e información de predios del municipio de San Jacinto del departamento de Chiquimula, en seguimiento al proceso de Titulación Especial y Registro.



- Se brindó acompañamiento y asesoría al técnico de regularización y a la municipalidad de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula, en la elaboración del primer listado para solicitar la reducción de Arancel de productos y servicios catastrales por parte de la Municipalidad de San Juan Ermita, Chiquimula, para brindar a los 70 titulares catastrales el beneficio en la reducción de sus costos en el presente año.

NO.	CCC	NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL
1	20-03-01-02398	ADA NOHEMY TUMAX ONOFRE
2	20-03-01-01306	ADELA LÓPEZ RAMIREZ
3	20-03-01-01316	ADELINA LOPEZ RAMIREZ
4	20-03-01-01309	ADELINA LÓPEZ RAMÍREZ
5	20-03-01-01370	AGUSTIN RAMOS GARCIA
6	20-03-02-00476	ALMA LORENA LEMUS PORTILLO
7	20-03-02-00018	ALMA LORENA LEMUS PORTILLO
8	20-03-01-02512	AMINA RAMOS UNICO APELLIDO
9	20-03-01-01369	ANGELA ISABEL RAMOS MÉNDEZ DE PORTILLO
10	20-03-02-00406	ANGELA RAMOS GARCIA
11	20-03-01-01059	ANTOLINO DOMINGO TUMAX VELÁSQUEZ
12	20-03-01-01712	ANTONIO GARCÍA VASQUEZ
13	20-03-01-01944	ANTONIO GARCÍA VASQUEZ
14	20-03-01-01943	ANTONIO GARCÍA VASQUEZ
15	20-03-01-01355	ARMANDO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ
16	20-03-01-01314	ARMANDO PÉREZ JERÓNIMO

17	20-03-01-02037	AROLDO INOCENTE ROQUE VASQUEZ
18	20-03-01-01970	ARTURO LÓPEZ Y LÓPEZ
19	20-03-01-01348	AURA ALICIA MARTINEZ MENDEZ
20	20-03-01-01953	AURA CONSUELO GARCÍA RAMOS DE DIAZ
21	20-03-02-00064	AURA MAGALY PORTILLO GUERRA DE GALICIA
22	20-03-02-00524	AURA MAGALY PORTILLO GUERRA DE GALICIA
23	20-03-02-00722	AURA MARINA MARTÍNEZ SÚCHITE
24	20-03-01-02538	AXEL RODRIGO GONZÁLEZ PEREZ
25	20-03-01-01189	BELMA NORILDA PÉREZ FLORES
26	20-03-02-00042	BELMA NORILDA PÉREZ FLORES
27	20-03-01-01987	BLANDINA ALVAREZ LÓPEZ
28	20-03-02-00639	BLANDINA ALVAREZ LÓPEZ
29	20-03-01-01354	BYRON HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
30	20-03-01-02537	CANDELARIO INTERIANO LÓPEZ
31	20-03-01-01303	CARLOS ALBERTO LÓPEZ RAMÍREZ
32	20-03-02-00453	CARLOS DE JESÚS FLORES JORDÁN
33	20-03-01-01084	CARMEN CONSUELO RAMOS RAMOS
34	20-03-01-01371	CONSTANTINO ZACARIAS LÓPEZ
35	20-03-02-00627	CRUZ ELVIRA JORDÁN ALDANA DE RAMÍREZ
36	20-03-02-00628	CRUZ ELVIRA JORDÁN ALDANA DE RAMÍREZ
37	20-03-02-00404	DIDIER SALVADOR ROQUE FLORES
38	20-03-02-00421	DIDIER SALVADOR ROQUE FLORES
39	20-03-01-01975	DINA MARITZA VELASQUEZ UNICO APELLIDO
40	20-03-01-02278	DUNIA ASUCELY MONTENEGRO ORTIZ
41	20-03-01-01948	EDWIN RENÉ GARCÍA GONZALEZ
42	20-03-01-01952	ELDA CARINA GARCÍA GONZÁLES
43	20-03-01-01337	ELDA MARINA GUTIERREZ MARCOS
44	20-03-01-01353	ELDER HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
45	20-03-01-02390	ELIAS CRISOSTOMO MENDEZ
46	20-03-01-01351	ELIGIO HUALES MÉNDEZ
47	20-03-01-01340	ELVIRA MARTÍNEZ RAMOS DE REYES
48	20-03-01-02392	EMILIANO DE RAMÓN SÚCHITE ROQUE
49	20-03-01-01312	EULALIO PEREZ JERÓNIMO
50	20-03-01-01083	FLORIDALMA ZACARIAS ROQUE
51	20-03-02-00634	FLORY ELIZABETH MARTINEZ LEMUS DE LANTAN
52	20-03-02-00658	FRANCISCO OCTAVIO MARCOS HERNÁNDEZ
53	20-03-02-00615	GERMAN OTONIEL RAMOS RAMOS
54	20-03-02-00477	GERSON JOEL MARTÍNEZ LEMUS
55	20-03-01-01954	GRACIELA EDELVAIS GARCÍA RAMOS
56	20-03-01-01051	GUILLERMO RAMOS GARCIA
57	20-03-02-00505	HÉCTOR EDGARDO PORTILLO MATEO
58	20-03-02-00438	HÉCTOR MANUEL FLORES JORDÁN
59	20-03-01-01315	HILARIO GARCÍA PÉREZ
60	20-03-02-00613	ISABEL ALVAREZ LÓPEZ
61	20-03-02-00617	JAIRO ALBINO MÉNDEZ ALONZO

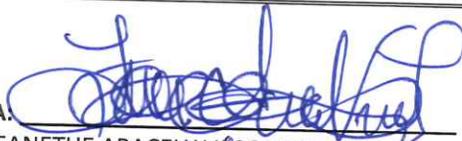
62	20-03-01-02523	JOAQUINA GARCÍA LORENZO
63	20-03-01-01357	JOSE AMILCAR HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
64	20-03-01-01328	JOSE AMILCAR HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
65	20-03-01-01301	JUAN ANGEL LÓPEZ LÓPEZ
66	20-03-01-01060	JUAN BAUTISTA ZACARÍAS ALONZO
67	20-03-01-01085	JUAN RAMON GONZALES GARCIA
68	20-03-01-01064	JUAN RAMON GONZALES GARCIA
69	20-03-01-01027	JUAN RAMÓN GONZÁLES GARCÍA
70	20-03-01-02350	JUAN RAMÓN GONZÁLES GARCÍA

- Se participó en reunión de trabajo con la municipalidad de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula, en seguimiento a la revisión y elaboración de documentos y acuerdos para la realización de escrituraciones de predios municipales.



- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de San Jacinto, departamento de Chiquimula.

FIRMA:



JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO
Licenciada en Ciencias de la Comunicación
Servicios Profesionales para la Regularización de
Tierras

Vo.Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
RIC
Registro de Información Catastral de Guatemala

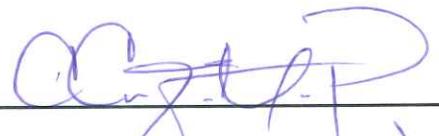
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

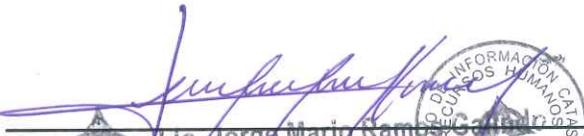
RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO	No. De Contrato: RIC-R-029-217-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REGULARIZACIÓN DE TIERRAS.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: julio 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Asesorar y proponer estrategias de coordinación entre el RIC y las municipalidades para consensuar el proceso de regularización de la tenencia de la tierra de poseionarios.	- Se brindó acompañamiento y asesoría al técnico de regularización y a la municipalidad de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula, en la elaboración del primer listado para solicitar la reducción de Arancel de productos y servicios catastrales por parte de la Municipalidad de San Juan Ermita, Chiquimula, para brindar a los 70 titulares catastrales el beneficio en la reducción de sus costos en el presente año.
b) Monitorear las actividades que realice la Dirección Municipal dentro del proceso de regularización de predios.	- Se apoyó en la revisión y llenado de 14 solicitudes de rectificación de corrección de ubicación de predios, debido que, se encontraban con un error alfanumérico, de predios candidatos al proceso de regularización de predios municipales, del municipio de San Juan Ermita departamento de Chiquimula. - Apoyo en la revisión y conformación de 38 expedientes resultado del evento de socialización y los llamamientos por parte de la Municipalidad de San Juan Ermita departamento de Chiquimula y el Registro de Información Catastral, para dar inicio

	del proceso de regularización de sus predios.
c) Brindar acompañamiento y asesoría a los técnicos en la formulación y logística general de reuniones comunitarias para la socialización del proceso de regularización de tenencia de predios a los titulares catastrales candidatos.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
d) Apoyar en la identificación de alianzas estratégicas para fortalecer las acciones que conlleven al proceso de regularización de la tenencia de la tierra de poseionarios.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
e) Atender titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de regularización de predios.	- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula. - Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de San Jacinto, departamento de Chiquimula.
f) Orientar las actividades que realice dentro del proceso de regularización, emitiendo para el efecto las recomendaciones que permitan mejorar y efectividad en el mismo.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
g) Participar en comisiones y reuniones de trabajo relacionadas con el proceso de regularización de predios.	- Se participó en reunión de trabajo con la municipalidad de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula, en seguimiento a la revisión y elaboración de documentos y acuerdos para la realización de escrituraciones de predios municipales.
h) Mantener actualizada la información catastral de los predios candidatos de la	- Apoyo en la revisión y actualización de información gráfica e información de

<p>regularización de la tenencia de la tierra con el objeto de: verificar si el titular catastral sigue siendo el mismo; si hay algún procedimiento de titulación supletoria en proceso o concluido y verificar si se ha realizado alguna desmembración o unificación de predios.</p>	<p>predios del municipio de San Jacinto del departamento de Chiquimula, en seguimiento al proceso de Titulación Especial y Registro.</p>
<p>i) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<p>- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.</p>

<p>FIRMA:  JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO Licenciada en Ciencias de la Comunicación Servicios Profesionales para la Regularización de Tierras</p>	<p>Vo.Bo.:   Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
--	---

<p>Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramírez Coordinador de Recursos Humanos  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

Guatemala 31 de julio del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-217-2024** de la contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de julio del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-217-2024** de la contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Porfílo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-218-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: julio 2024

- Se capacitó al técnico de Ordenamiento Territorial de la municipalidad de Ipala, del departamento de Chiquimula, en seguimiento al Convenio de Coordinación Interinstitucional, sobre el uso del software libre QGIS básico, para que inicie el aprendizaje del programa, para posteriormente capacitarlo sobre procesos más avanzados.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
Ipala, Chiquimula	Uso del programa QGIS básico

- Se participó y se impartió charla a estudiantes de la Universidad San Carlos de Guatemala, del departamento de Chiquimula -CUNORI-, de la carrera de ingeniería Civil, sobre el proceso catastral, el uso Multifinalitario de la información catastral y sus beneficios para los municipios declarados en proceso catastral.



- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de Huité del departamento de Zacapa, en lo relacionado al seguimiento del uso de la información catastral para ordenamiento territorial.

- Participación en el segundo Encuentro Interinstitucional realizado por la municipalidad de Camotán, Chiquimula, en el que se exponen las labores y apoyos interinstitucionales que se han logrado hasta la fecha en beneficio del municipio de Camotán, en dicha reunión se mencionaba la importancia de tener la presencia del catastro en el municipio por medio del RIC.



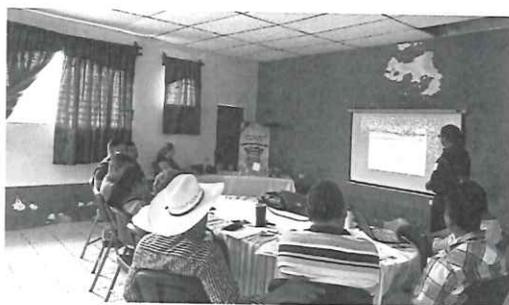
- Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial en cuanto a la actualización de los shapes del programa Qgis por medio de la plataforma SAM, del municipio de San Jacinto del departamento de Chiquimula.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
San Jacinto, Chiquimula	Uso del usuario de Aplicación SAM.

- Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial en cuanto a la actualización de los shapes del programa Qgis por medio de la plataforma SAM, del municipio de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
San Juan Ermita Chiquimula	Uso básico del programa de QGIS y elaboración de mapas catastrales

- Se participó en reunión de Concejo Municipal de Olopa, para exponer el estado actual del proceso catastral en el municipio, a los cuales se les informo gráfica y descriptivamente la cantidad de predios levantados hasta la fecha y los procesos posteriores a este, tales como exposiciones públicas de resultados y notificación de declaratorias de predios catastrados, concluyendo con acordar continuar el levantamiento catastral a las comunidades interesadas.



- Se brindó asistencia técnica a las municipalidades de Usumatlán del departamento Zacapa, en seguimiento al Convenio de coordinación Interinstitucional.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
Usumatlán, Zacapa	Uso del programa Qgis y plataforma SAM para la actualización de datos shape

- Se participó en 01 reunión ordinaria de Concejo Municipal de Ipala, del departamento de Chiquimula, con el objetivo de presentar el avance del levantamiento predial del proceso catastral en el municipio y fomentar el uso multifinalitario de la información catastral.

FIRMA: _____

MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ

Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral

Vo.Bo.: _____

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

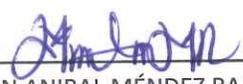
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-218-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifuncional de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: julio 2024.

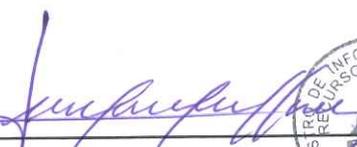
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Elaborar propuestas técnicas orientadas al fortalecimiento de la gestión catastral municipal para fomentar el uso multifuncional de la información catastral.	- Se participó en 01 reunión ordinaria de Concejo Municipal de Ipala, del departamento de Chiquimula, con el objetivo de presentar el avance del levantamiento predial del proceso catastral en el municipio y fomentar el uso multifuncional de la información catastral.
b) Apoyar en la formulación de planes de trabajo para la operativización del uso multifuncional de la información catastral.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
c) Brindar acompañamiento técnico a las municipalidades para el uso de la información catastral.	- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de Huité del departamento de Zacapa, en lo relacionado al seguimiento del uso de la información catastral para ordenamiento territorial.
d) Apoyar en la programación y facilitación de capacitación para el uso multifuncional de la información catastral.	- Se participó y se impartió charla a estudiantes de la Universidad San Carlos de Guatemala, del departamento de Chiquimula -CUNORI-, de la carrera de

	<p>ingeniería Civil, sobre el proceso catastral, el uso Multifinalitario de la información catastral y sus beneficios para los municipios declarados en proceso catastral.</p>								
<p>e) Capacitar a los técnicos municipales en aspectos del uso multifinalitario de la información catastral, para que éstos estén en la capacidad de responder dudas que los titulares catastrales realizan sobre la situación de los predios</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se capacitó al técnico de Ordenamiento Territorial de la municipalidad de Ipala, del departamento de Chiquimula, en seguimiento al Convenio de Coordinación Interinstitucional, sobre el uso del software libre QGIS básico, para que inicie el aprendizaje del programa, para posteriormente capacitarlo sobre procesos más avanzados. <table border="1" data-bbox="868 861 1437 1050"> <thead> <tr> <th>Nombre de la municipalidad</th> <th>Tema de capacitación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ipala, Chiquimula</td> <td>Uso del programa QGIS básico</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial en cuanto a la actualización de los shapets del programa Qgis por medio de la plataforma SAM, del municipio de San Jacinto del departamento de Chiquimula. <table border="1" data-bbox="852 1354 1437 1543"> <thead> <tr> <th>Nombre de la municipalidad</th> <th>Tema de capacitación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>San Jacinto, Chiquimula</td> <td>Uso del usuario de Aplicación SAM.</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial en cuanto a la actualización de los shapets del programa Qgis por medio de la plataforma SAM, del municipio de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula. 	Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Ipala, Chiquimula	Uso del programa QGIS básico	Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	San Jacinto, Chiquimula	Uso del usuario de Aplicación SAM.
Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación								
Ipala, Chiquimula	Uso del programa QGIS básico								
Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación								
San Jacinto, Chiquimula	Uso del usuario de Aplicación SAM.								

	<table border="1" data-bbox="831 241 1474 472"> <thead> <tr> <th data-bbox="831 241 1091 331">Nombre de la municipalidad</th> <th data-bbox="1091 241 1474 331">Tema de capacitación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="831 331 1091 472">San Juan Ermita Chiquimula</td> <td data-bbox="1091 331 1474 472">Uso básico del programa de QGIS y elaboración de mapas catastrales</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="880 478 1481 688">- Se brindó asistencia técnica a las municipalidades de Usumatlán del departamento Zacapa, en seguimiento al Convenio de coordinación Interinstitucional.</p> <table border="1" data-bbox="847 697 1458 976"> <thead> <tr> <th data-bbox="847 697 1101 787">Nombre de la municipalidad</th> <th data-bbox="1101 697 1458 787">Tema de capacitación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="847 787 1101 976">Usumatlán, Zacapa</td> <td data-bbox="1101 787 1458 976">Uso del programa Qgis y plataforma SAM para la actualización de datos shape</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	San Juan Ermita Chiquimula	Uso básico del programa de QGIS y elaboración de mapas catastrales	Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Usumatlán, Zacapa	Uso del programa Qgis y plataforma SAM para la actualización de datos shape
Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación								
San Juan Ermita Chiquimula	Uso básico del programa de QGIS y elaboración de mapas catastrales								
Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación								
Usumatlán, Zacapa	Uso del programa Qgis y plataforma SAM para la actualización de datos shape								
<p>f) Facilitar procesos de fortalecimiento de las Oficinas Municipales para el uso y manejo de información catastral orientado a la gestión de los gobiernos locales y los planes de desarrollo territorial.</p>	<p>- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.</p>								
<p>g) Apoyar en la coordinación de reuniones y talleres para la elaboración de convenios con las municipalidades.</p>	<p>- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.</p>								
<p>h) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<p>- Participación en el segundo Encuentro Interinstitucional realizado por la municipalidad de Camotán, Chiquimula, en el que se exponen las labores y apoyos interinstitucionales que se han logrado hasta la fecha en beneficio del municipio de Camotán, en dicha reunión se mencionaba la importancia de tener la presencia del catastro en el municipio por medio del RIC.</p>								

	<p>- Se participó en reunión de Concejo Municipal de Olopa, para exponer el estado actual del proceso catastral en el municipio, a los cuales se les informo gráfica y descriptivamente la cantidad de predios levantados hasta la fecha y los procesos posteriores a este, tales como exposiciones públicas de resultados y notificación de declaratorias de predios catastrados, concluyendo con acordar continuar el levantamiento catastral a las comunidades interesadas.</p>
--	--

<p>FIRMA:  MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral</p>	<p>Vo.Bo.:   Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
---	--

Aprobado: 
Coordinador de Recursos Humanos

 **Lic. Jorge Mario Ramos Galindo**
 Coordinador de Recursos Humanos
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de julio del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-218-2024** del contratista: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
RTC
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de julio del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-218-2024** del contratista: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: NÉSTOR ESTUARDO PALACIOS ZETINA	No. De Contrato: RIC-R-029-219-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Julio 2024

1. Verificación semanal del reporte de estatus de predios como seguimiento del avance de los procesos de actualización de la información para su traslado hacia análisis catastral, análisis jurídico y externalización, de los predios del municipio de Morales, Izabal, priorizado en el POA 2024, teniendo a la fecha de corte del presente informe los siguientes predios en cada sub-fase:

Actividad	Pol. 01	Pol. 02	Pol. 03	Pol. 04	Pol. 05	Pol. 06	Pol. 07	Pol. 08	Pol. 09	Pol. 10
Levantamiento Catastral	88	35	44	18	3	18	447	96	95	31
Análisis Catastral	206	143	177	301	38	84	11844	406	3056	2097
Análisis Jurídico	209	197	360	194	16	154	1621	460	184	197
Externalización	332	272	296	197	18	201	332	746	67	54
Registro Público	2502	798	2426	899	101	963	3500	1115	781	1985

2. Se realizó la revisión de la planificación y asignación de predios para normalizar y notificar los predios en bandeja de Externalización del municipio de Morales, Izabal, priorizado en el POA 2024 teniendo a la fecha de corte del presente informe los siguientes predios en cada estatus:

Estatus	Predios
EXT - Pendiente de Trasladar a Registro	2
EXT - Asignación para normalización	170
EXT - Asignación para notificación	803
EXT - Bandeja posible edicto	172
EXT - Edicto	0
EXT - Documentos faltantes	0
EXT - Error de traslado a registro público	36
EXT - Generación de documentos para notificar	445
EXT - Normalización	1
EXT - Notificación	41
EXT - Pausa por actualización gráfica/alfanumérica	0
EXT - Plazo firmeza	736
EXT - Rechazo a establecimiento	109
EXT - Traslado a registro público	0
Total en Externalización	2515

3. Se realizaron gestiones con la Gerencia de Tecnología de la Información para la activación de la Finca 16-16-74-12 la cual se estaba trabajando como Finca Inubicable, pero fue posible la asignación al predio 18-04-07-14578, por presencia del Titular Catastral.
4. Se brindó apoyo a la Unidad de Uso Multifinalitario de la Información Catastral en la finalización y gestión del visto bueno de la Gerencia Técnica al Informe de definición del Perímetro de la Jurisdicción Municipal del municipio de Los Amates, Izabal.
5. Se brinda apoyo a la Dirección Municipal de Izabal, en la integración de datos para la generación del Informe Final de las Actividades de Establecimiento Catastral del Municipio de Los Amates, Izabal, el cual debe ser presentado para su declaratoria como municipio catastrado durante el segundo cuatrimestre del POA 2024.
6. Se atendió la orden por Cambio de Titular Catastral en SISVEN para que su traslado a Registro Público, esto derivado de que es una orden judicial ingresada a través del Sistema General de Comunicación -SIGESCO 24110600131- y afecta al predio 18-01-05-02157.
7. En conjunto con la unidad de Análisis Catastral se realizó la asignación y atención a 205 dudas planteadas por analistas jurídicos, que afectan a predios del municipio de Morales, Izabal.
8. Se realizaron gestiones con el Técnico de Seguimiento a Expedientes de Registro Público en la corrección de cédulas de notificación de 4 predios con la fecha incorrecta, previo a su envío para su respectiva inscripción en Registro Público.
9. Se dio apoyo a la Dirección Municipal de Izabal y la unidad de Externalización en la generación de las resoluciones de revisión técnica de 140 predios afectados por finca propiedad de Bandegua, y que actualmente están asociados a otras fincas.
10. A requerimiento de Ministerio Público se realizó, con la Técnica de Investigación Registral, la actualización de las fincas 4404-54-56-16 y 4309-365-53-16, para realización de diligencias judiciales.
11. Se participó en reunión convocada por la Gerencia de Programación y Cooperación Externa para la elaboración del cronograma de actividades de cierre del proceso de establecimiento catastral del municipio de Los Amates, Izabal.
12. Con la unidad de Mosaico de Fincas se participó en la estandarización del formato de informe de las fincas que están en proceso de declararse inubicables en el municipio de Los Amates, Izabal.

13. Se dio seguimiento para la carga de documentos de exposición pública de 138 predios del municipio de Los Amates, Izabal, para su inscripción en Registro Público.
14. Se realizaron gestiones con la unidad de Investigación Registral de la Gerencia Técnica para la revisión del flujograma de copropiedad de la finca 1546-62-16 de Izabal, ya que al momento de generar su informe no muestra a todos los copropietarios.
15. Se atendió la Providencia RIC-RP-140-2024, del Registro Público con solicitud de cambio de Titular Catastral del predio 18-05-06-03656 la cual está relacionada con la finca 10335-107-42 de Transformación Agraria.
16. Con la unidad de Levantamiento Catastral se realizaron acciones para la generación del informe y mapa de Redes de Apoyo Catastral del municipio de Los Amates, Izabal.
17. Se realizaron gestiones con la Gerencia de Tecnología de la Información, para la incorporación en la aplicación de Ficha de Campo Web de los documentos para complementar el expediente de Declaratoria de Tierras Comunales.
18. Se brindó apoyo a la Dirección Municipal de Izabal, en el proceso de la Revisión Técnica planteada sobre el predio 18-05-01-04364, la cual fue declarada sin lugar.
19. Se solicitó a la unidad de Análisis Registral la creación de la FIDR de la Finca 9080-80-79E de Izabal relacionada con el predio 18-03-04-01701 de la Comunidad Indígena Santa Rosa Balandra, la cual será declarada como Tierra Comunal.
20. Se realizaron gestiones con la unidad administrativa financiera de la Dirección Municipal de Izabal, para la incorporación en la planificación la publicación de 10 paginas de edictos de citación de titulares catastrales del municipio de Los Amates, Izabal.

FIRMA:


Néstor Estuardo Palacios Zetina
Servicios Profesionales para la Actualización y
Mantenimiento de la Información Catastral
Ingeniero Industrial

Vo. Bo.:




Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"

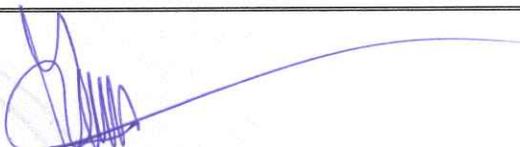
Nombre Del Contratista: Néstor Estuardo Palacios Zetina	No. De Contrato: RIC-R-029-219-2024
Nombre Del Servicio: Servicios Profesionales para la Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Julio de 2024

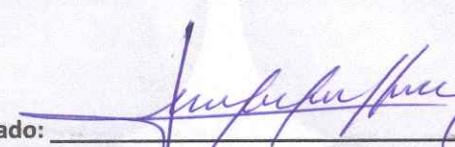
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Analizar y evaluar los procesos de Actualización y Mantenimiento Catastral que se realizan en la Dirección Municipal	<ul style="list-style-type: none"> - Se realizó verificación semanal del reporte de estatus de predios como seguimiento del avance los procesos de actualización de la información para su traslado hacia análisis catastral, análisis jurídico y externalización, de los predios del municipio de Los Amates y Morales, Izabal, priorizados en el Plan Operativo Anual - Se llevó a cabo revisión de la planificación semanal y asignación de predios para normalizar y notificación de los predios en bandeja de Externalización Los Amates y Morales, Izabal, priorizados en el Plan Operativo Anual - En conjunto con la unidad de Análisis Catastral ser realizó la asignación y atención a 205 dudas planteadas por analistas jurídicos, que afectan a predios del municipio de Morales, Izabal
b) Seguimiento al trabajo elaborado por las unidades de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral	<ul style="list-style-type: none"> - Se realizaron gestiones con la Gerencia de Tecnología de la Información para la activación de la Finca 16-16-74-12 la cual se estaba trabajando como Finca Inubicable, pero fue posible la asignación al predio 18-04-07-14578, por presencia del Titular Catastral. - Se atendió la orden por Cambio de Titular Catastral en SISVEN para que su traslado a Registro Público, esto derivado de que es una orden judicial ingresada a través del Sistema General de Comunicación -SIGESCO 24110600131- y afecta al predio 18-01-05-02157. -Se dio seguimiento para la carga de documentos de exposición pública de 138 predios del municipio de Los Amates, Izabal, para su inscripción en Registro Público.

<p>c) Proponer e implementar las modificaciones necesarias a los procesos relacionados con la Actualización Catastral</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se dio apoyo a la Dirección Municipal de Izabal y la unidad de Externalización en la generación de las resoluciones de revisión técnica de 140 predios afectados por finca propiedad de Bandegua, y que actualmente están asociados a otras fincas - A requerimiento de Ministerio Público se realizó, con la Técnica de Investigación Registral, la actualización de las fincas 4404-54-56-16 y 4309-365-53-16, para realización de diligencias judiciales - Se atendió la Providencia RIC-RP-140-2024, del Registro Público con solicitud de cambio de Titular Catastral del predio 18-05-06-03656 la cual está relacionada con la finca 10335-107-42 de Transformación Agraria - Se realizaron gestiones con la Gerencia de Tecnología de la Información, para la incorporación en la aplicación de Ficha de Campo Web de los documentos para complementar el expediente de Declaratoria de Tierras Comunes
<p>d) Proponer normas a ser aplicadas en las unidades de Actualización para estandarizar el proceso en las diferentes unidades de la Dirección Municipal de Izabal</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se brindó apoyo a la Unidad de Uso Multifuncional de la Información Catastral en la finalización y gestión del visto bueno de la Gerencia Técnica al Informe de definición del Perímetro de la Jurisdicción Municipal del municipio de Los Amates, Izabal - Se realizaron gestiones con el Técnico de Seguimiento a Expedientes de Registro Público en la corrección de cédulas de notificación de 4 predios con la fecha incorrecta, previo a su envío para su respectiva inscripción en Registro Público. - Se solicitó a la unidad de Análisis Registral la creación de la FIDR de la Finca 9080-80-79E de Izabal relacionada con el predio 18-03-04-01701 de la Comunidad Indígena Santa Rosa Balandra, la cual será declarada como Tierra Comunal.
<p>e) Estandarizar los procesos y procedimientos relacionados con la Actualización Catastral, en los municipios en proceso catastral</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Con la unidad de Mosaico de Fincas se participó en la estandarización del formato de informe de las fincas que están en proceso de declararse inubicables en el municipio de Los Amates, Izabal. - Se realizaron gestiones con la unidad de Investigación Registral de la Gerencia Técnica para la revisión del flujograma de copropiedad de la finca 1546-62-16 de Izabal, ya que al momento de generar su informe no muestra a todos los copropietarios. - Con la unidad de Levantamiento Catastral se realizaron acciones para la generación del informe y mapa de Redes de Apoyo Catastral del municipio de Los Amates, Izabal.
<p>f) Otras actividades que le sean asignadas por la Dirección Municipal de Izabal</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se brinda apoyo a la Dirección Municipal de Izabal, en la integración de datos para la generación del Informe Final de las Actividades de Establecimiento Catastral del Municipio de Los Amates, Izabal, el cual debe ser presentado para su declaratoria como municipio catastrado durante el segundo

cuatrimestre del POA 2024.

- Se participó en reunión convocada por la Gerencia de Programación y Cooperación Externa para la elaboración del cronograma de actividades de cierre del proceso de establecimiento catastral del municipio de Los Amates, Izabal.
- Se brindó apoyo a la Dirección Municipal de Izabal, en el proceso de la Revisión Técnica planteada sobre el predio 18-05-01-04364, la cual fue declarada sin lugar
- Se realizaron gestiones con la unidad administrativa financiera de la Dirección Municipal de Izabal, para la incorporación en la planificación la publicación de 10 páginas de edictos de citación de titulares catastrales del municipio de Los Amates, Izabal

<p>FIRMA: </p> <p>Néstor Estuardo Palacios Zetina Servicios Profesionales para la Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral Ingeniero Industrial</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez Director Municipal Izabal</p>
---	---

Aprobado: 

Coordinador de Recursos Humanos
Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos




REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de julio de 2024

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente CARTA DE ACEPTACIÓN del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-219-2024 del contratista: Néstor Estuardo Palacios Zetina quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo. Bo. _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal