

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Rudy Jonathan Pimentel Ramírez	No. De Contrato: RIC-R-029-372-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: septiembre de 2024

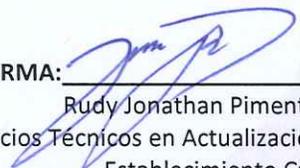
1. Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica, para procurar la ubicación de las siguientes **60** fincas candidatas a inubicables:

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	6462	237	153	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
2	650	258	24	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
3	6579	102	155	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
4	6603	127	155	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
5	662	122	299	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
6	6629	209	54	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
7	6	6	393	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
8	7138	162	157	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
9	72	72	273	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
10	7453	245	159	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
11	759	159	127	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
12	761	161	127	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
13	777	404	24	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
14	787	415	24	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
15	788	416	24	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
16	79	128	43	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
17	8016	56	163	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
18	8067	114	163	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
19	8	14	24	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
20	82	152	21	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	8227	24	164	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
22	8229	26	164	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
23	83	154	21	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
24	8466	14	165	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
25	85	158	21	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
26	859	294	16	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
27	861	298	16	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
28	862	299	16	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
29	8661	100	80	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
30	8672	200	165	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
31	87	342	5	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
32	878	17	17	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
33	87	87	396	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
34	87	90	363	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
35	879	18	17	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
36	882	21	17	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
37	883	22	17	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
38	88	346	5	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
39	88	88	396	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
40	89	89	387	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
41	90	354	5	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
42	9325	126	83	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
43	9327	128	83	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
44	9364	165	83	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
45	9413	214	83	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
46	9500	53	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
47	9512	65	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
48	9514	67	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
49	95	165	43	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
50	9517	70	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
51	9518	71	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
52	9519	72	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
53	9629	184	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
54	96	96	461	Libro Antiguo	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
55	9700	247	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
56	9701	248	84	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
57	9911	71	86	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
58	9933	117	86	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
59	9996	245	86	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
60	9997	247	86	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez

FIRMA:


Rudy Jonathan Pimentel Ramírez
Servicios Técnicos en Actualización de Información del
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:


Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

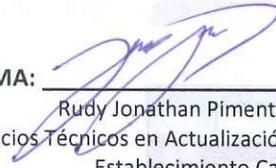
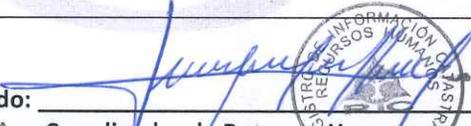
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: RUDY JONATHAN PIMENTEL RAMIREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-372-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: De septiembre de 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	Elaboración de 1 reporte de avance para llevar un control estadístico de las actividades realizadas de acuerdo a las asignaciones, mismos que fueron entregados al supervisor
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	Elaboración de 1 reporte de avance, indicando la cantidad de fincas ubicadas y actualizadas, mismos que fueron entregados al supervisor
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica, para procurar la ubicación de 60 fincas candidatas a inubicables del municipio de Magdalena del departamento de Sacatepéquez.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

ACTIVIDADES	SEP	TOTAL
Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC	0	0
Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral	0	0
*Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato	1	0
*Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar	1	0
Quando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo General de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras	60	60
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	60	60

Nota: * Esta actividad se elabora por medio de reportes enviados directamente al supervisor para llevar un mejor control, más no cuenta como un producto.

<p>FIRMA: </p> <p>Rudy Jonathan Pimentel Ramirez Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Alejandro Leonel Gramajo Grampe Jefe de Sección de Mosaico de Fincas REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Tarcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p>	<p>Aprobado: </p> <p> Coordinador de Recursos Humanos Lic. Jorge Mario Ramos Gaitán Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

Guatemala 30 de septiembre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-372-2024** del contratista: **Rudy Jonathan Pimentel Ramirez** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:



Ing. Alejandro Leopoldo Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 30 de septiembre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-372-2024** del contratista: **Rudy Jonathan Pimentel Ramirez** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

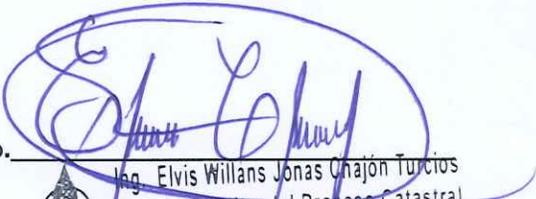
Atentamente.

Vo.Bo.:



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

**ANEXO DE INFORME RIC
DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS**

Nombre del Contratista :	RUDY JONATHAN PIMENTEL RAMIREZ
Contrato de Servicios Tecnicos No.	RIC-R-029-372-2024
Rol habilitado en el sistema:	TÉCNICO, MOSAICO DE FINCAS
	60 Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica

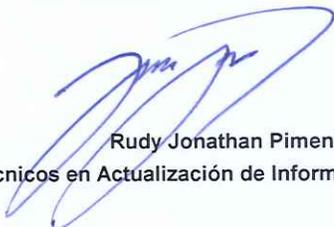
Total productos: 60

Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica

Corr	No.	Finca-Folio-Libro-Denominación	Municipio	Departamento	Actividad
1	1	6462-237-153-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
2	2	650-258-24-18	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
3	3	6579-102-155-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
4	4	6603-127-155-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
5	5	662-122-299-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
6	6	6629-209-54-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
7	7	6-6-393-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
8	8	7138-162-157-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
9	9	72-72-273-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
10	10	7453-245-159-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
11	11	759-159-127-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
12	12	761-161-127-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
13	13	777-404-24-18	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
14	14	787-415-24-18	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
15	15	788-416-24-18	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
16	16	79-128-43-18	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
17	17	8016-56-163-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
18	18	8067-114-163-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
19	19	8-14-24-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
20	20	82-152-21-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
21	21	8227-24-164-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
22	22	8229-26-164-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
23	23	83-154-21-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
24	24	8466-14-165-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
25	25	85-158-21-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
26	26	859-294-16-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
27	27	861-298-16-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
28	28	862-299-16-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
29	29	8661-100-80-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
30	30	8672-200-165-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
31	31	87-342-5-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
32	32	878-17-17-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
33	33	87-87-396-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
34	34	87-90-363-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
35	35	879-18-17-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información

36	36	882-21-17-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
37	37	883-22-17-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
38	38	88-346-5-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
39	39	88-88-396-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
40	40	89-89-387-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
41	41	90-354-5-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
42	42	9325-126-83-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
43	43	9327-128-83-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
44	44	9364-165-83-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
45	45	9413-214-83-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
46	46	9500-53-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
47	47	9512-65-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
48	48	9514-67-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
49	49	95-165-43-18	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
50	50	9517-70-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
51	51	9518-71-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
52	52	9519-72-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
53	53	9629-184-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
54	54	96-96-461-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
55	55	9700-247-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
56	56	9701-248-84-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
57	57	9911-71-86-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
58	58	9933-117-86-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
59	59	9996-245-86-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
60	60	9997-247-86-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información

OBSERVACIONES:



Rudy Jonathan Pimentel Ramirez

Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo.Bo.




Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe

Jefe de Sección de Mosaico de Fincas

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Camilo Emmanuel Sanchez Catalan	No. De Contrato: RIC-R-029-373-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: septiembre de 2024

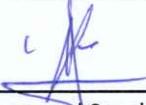
1. Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica, para procurar la ubicación de las siguientes **58** fincas candidatas a inubicables:

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	18869	177	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
2	18870	178	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
3	18871	179	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
4	18872	180	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
5	18873	181	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
6	18875	183	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
7	18889	197	120	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
8	18892	190	167	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
9	19009	17	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
10	19010	18	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
11	19011	19	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
12	19012	20	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
13	19013	21	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
14	19044	53	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
15	19100	109	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
16	19101	110	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
17	19104	113	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
18	19106	115	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
19	19107	116	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
20	19108	117	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	19109	118	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
22	19110	119	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
23	19111	120	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
24	19113	122	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
25	19121	130	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
26	19127	136	121	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
27	191	91	322	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
28	19312	20	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
29	19313	21	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
30	19317	25	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
31	19318	26	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
32	19319	27	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
33	193	197	324	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
34	19320	28	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
35	19321	29	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
36	19322	30	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
37	19324	32	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
38	19327	35	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
39	19331	39	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
40	19332	40	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
41	19334	42	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
42	19337	45	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
43	19338	46	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
44	19349	57	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
45	19556	266	122	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
46	1995	106	42	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
47	1996	107	42	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
48	1998	109	42	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
49	20101	212	123	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
50	20142	253	123	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
51	2116	116	286	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
52	21256	56	191	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
53	2142	132	43	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
54	2144	136	43	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
55	2145	138	43	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
56	2192	186	132	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
57	219	219	352	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez
58	222	222	125	Sacatepéquez	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez

FIRMA:


 Camilo Emmanuel Sanchez Catalan
 Servicios Técnicos en Actualización de Información del
 Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:


 Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
 Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
 RIC
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

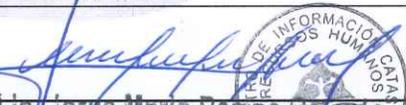
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CAMILO EMMANUEL SANCHEZ CATALAN	No. De Contrato: RIC-R-029-373-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: De septiembre de 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	Esta actividad no se efectuó, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma.
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	Esta actividad no se efectuó, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma.
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	Elaboración de 1 reporte de avance para llevar un control estadístico de las actividades realizadas de acuerdo a las asignaciones, mismos que fueron entregados al supervisor
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	Elaboración de 1 reporte de avance, indicando la cantidad de fincas ubicadas y actualizadas, mismos que fueron entregados al supervisor
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica, para procurar la ubicación de 58 fincas candidatas a inubicables del municipio de Magdalena del departamento de Sacatepéquez.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Esta actividad no se efectuó, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma.

ACTIVIDADES	SEP	TOTAL
Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC	0	0
Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral	0	0
*Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato	1	0
*Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar	1	0
Quando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo General de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras	58	58
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	58	58

Nota: * Esta actividad se elabora por medio de reportes enviados directamente al supervisor para llevar un mejor control, más no cuenta como un producto.

<p>FIRMA: </p> <p>Camilo Emmanuel Sanchez Catalan Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe Jefe de Sección de Mosaico de Fincas REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Elvis Williams Jonas Orjón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p>	<p>Aprobado: </p> <p> Lic. Jorge Mario Rivas Barredo Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

Guatemala 30 de septiembre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-373-2024** del contratista: **Camilo Emmanuel Sanchez Catalan** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

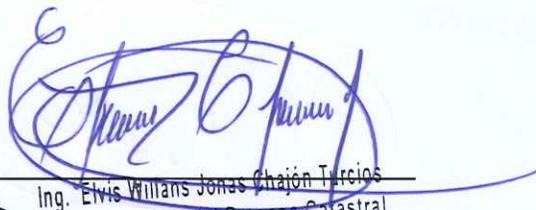
Atentamente.

Vo.Bo.:



 **Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



 **Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Tercios**
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 30 de septiembre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

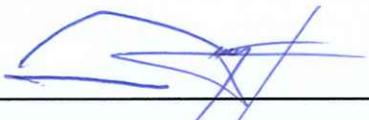
En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-373-2024** del contratista: **Camilo Emmanuel Sanchez Catalan** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

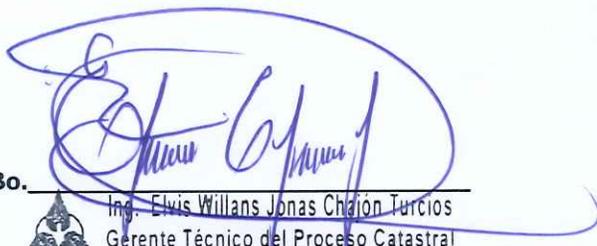
Atentamente.

Vo.Bo.:



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

**ANEXO DE INFORME RIC
DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS**

Nombre del Contratista :	Camilo Emmanuel Sanchez Catalan
Contrato de Servicios Tecnicos No.	RIC-R-029-373-2024
Rol habilitado en el sistema:	TÉCNICO, MOSAICO DE FINCAS
	58
	Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica

Total productos: 58

Recopilación de información complementaria en la consulta a distancia y en la biblioteca virtual de libros mayores del Registro General de la Propiedad y del Archivo General de Centroamérica

Corr	No.	Finca-Folio-Libro-Denominación	Municipio	Departamento	Actividad
1	1	18869-177-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
2	2	18870-178-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
3	3	18871-179-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
4	4	18872-180-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
5	5	18873-181-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
6	6	18875-183-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
7	7	18889-197-120-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
8	8	18892-190-167-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
9	9	19009-17-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
10	10	19010-18-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
11	11	19011-19-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
12	12	19012-20-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
13	13	19013-21-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
14	14	19044-53-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
15	15	19100-109-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
16	16	19101-110-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
17	17	19104-113-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
18	18	19106-115-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
19	19	19107-116-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
20	20	19108-117-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
21	21	19109-118-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
22	22	19110-119-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
23	23	19111-120-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
24	24	19113-122-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
25	25	19121-130-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
26	26	19127-136-121-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
27	27	191-91-322-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
28	28	19312-20-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
29	29	19313-21-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
30	30	19317-25-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
31	31	19318-26-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
32	32	19319-27-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
33	33	193-197-324-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
34	34	19320-28-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
35	35	19321-29-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información

36	36	19322-30-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
37	37	19324-32-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
38	38	19327-35-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
39	39	19331-39-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
40	40	19332-40-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
41	41	19334-42-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
42	42	19337-45-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
43	43	19338-46-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
44	44	19349-57-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
45	45	19556-266-122-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
46	46	1995-106-42-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
47	47	1996-107-42-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
48	48	1998-109-42-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
49	49	20101-212-123-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
50	50	20142-253-123-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
51	51	2116-116-286-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
52	52	21256-56-191-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
53	53	2142-132-43-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
54	54	2144-136-43-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
55	55	2145-138-43-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
56	56	2192-186-132-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
57	57	219-219-352-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información
58	58	222-222-125-3	Magdalena Milpas Altas	Sacatepéquez	Recopilación de información

OBSERVACIONES:

Camilo Emmanuel Sanchez Catalan

Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo.Bo.



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

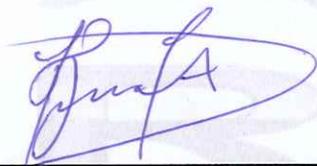
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Fredy Anibal Aguilar Chay	No. De Contrato: RIC-R-029-374-2024.
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Recopilación de Información para Estudios Catastrales.	Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: septiembre de 2024.

- Se participó en la inspección ocular, de las pretensiones en litigio de la finca 32126 folio 124 libro 257, finca 65 folio 65 libro 533, finca 171 folio 171 libro 257, finca 172 folio 172 libro 257, finca 267 folio 15 libro 305, finca 23442 folio 189 libro 215, finca 39 folio 39 libro 538, finca 169 folio 169 libro 527, finca 170 folio 170 libro 527 y finca 08 folio 11 libro 22 todas de Chimaltenango, ubicadas en el municipio de San Andrés Itzapa del departamento de Chimaltenango, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP055 2024-34 con fecha 12 de julio de 2024, de Licda. Lucia Pamela Orozco García, Auxiliar Fiscal I, Agencia Fiscal del Municipio de San Andrés Itzapa Chimaltenango, Ministerio Público.
- Se participó en la inspección ocular, de las pretensiones en litigio de la finca 7862 folio 362 libro 36E de Chimaltenango, ubicada en el municipio de San Andrés Itzapa del departamento de Chimaltenango, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP055 2024-254 con fecha 18 de julio de 2024, de Licda. Lucia Pamela Orozco García, Auxiliar Fiscal I, Agencia Fiscal del Municipio de San Andrés Itzapa Chimaltenango, Ministerio Público.

- Se participó en el levantamiento topográfico utilizando las nuevas tecnologías del Dron y el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método de NTRIP, de los linderos de la finca 41,447 folio 60 libro 342 de Guatemala, ubicada en Hogar Seguro “Virgen de la Asunción” del municipio de San José Pinula, del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2022-2098 con fecha 17 de Julio de 2024, de Licda. Marilyn Judith Soto Hernández, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, Ministerio Público.
- Se participó en la inspección ocular, de la pretensión en litigio de la finca 6799 folio 299 libro 254E de Guatemala, ubicada en Colonia Aurora II Zona 13 del municipio de Guatemala del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2018-56109 con fecha 26 de agosto de 2024, de Licda. J. Suleymi Guzaro Brito, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía del Distrito Metropolitano, Ministerio Público.

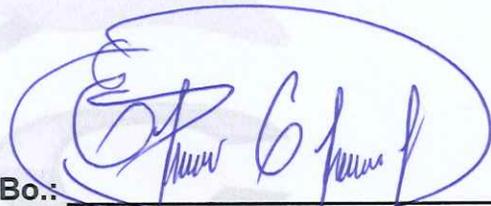
FIRMA:



Fredy Anibal Aguilar Chay
Ingeniero Agrónomo

Servicios Profesionales de Recopilación de
Información Para Estudios Catastrales.

Vo.Bo.:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay

Contrato: RIC-R-029-374-2024.

Mes: septiembre 2024.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay	No. De Contrato: RIC-R-029-374-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Recopilación de Información Para Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: septiembre de 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	➤ Se programaron las comisiones para atender solicitudes de información para estudios catastrales.
b) Asistir a las reuniones y visitas de campo para dar seguimiento y atención a los casos que tenga asignado él o su equipo de trabajo.	<p>➤ Se participó en la inspección ocular, de las pretensiones en litigio de la finca 32126 folio 124 libro 257, finca 65 folio 65 libro 533, finca 171 folio 171 libro 257, finca 172 folio 172 libro 257, finca 267 folio 15 libro 305, finca 23442 folio 189 libro 215, finca 39 folio 39 libro 538, finca 169 folio 169 libro 527, finca 170 folio 170 libro 527 y finca 08 folio 11 libro 22 todas de Chimaltenango, ubicadas en el municipio de San Andrés Itzapa del departamento de Chimaltenango, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP055 2024-34 con fecha 12 de julio de 2024, de Licda. Lucia Pamela Orozco García, Auxiliar Fiscal I, Agencia Fiscal del Municipio de San Andrés Itzapa Chimaltenango, Ministerio Público.</p> <p>➤ Se participó en la inspección ocular, de las pretensiones en litigio de la finca 7862 folio 362 libro 36E de Chimaltenango, ubicada en el municipio de San Andrés</p>

	<p>Itzapa del departamento de Chimaltenango, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP055 2024-254 con fecha 18 de julio de 2024, de Licda. Lucia Pamela Orozco García, Auxiliar Fiscal I, Agencia Fiscal del Municipio de San Andrés Itzapa Chimaltenango, Ministerio Público.</p>
<p>c) Recopilar y sistematizar información documental, histórica, legal y cartográfica en diversas fuentes oficiales tales como el Registro General de la Propiedad o el Archivo General de Centroamérica, entre otros, para apoyar y atender estudios de casos especiales según solicitudes presentadas al RIC.</p>	<p>➤ Se participó en el levantamiento topográfico utilizando las nuevas tecnologías del Dron y el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método de NTRIP, de los linderos de la finca 41,447 folio 60 libro 342 de Guatemala, ubicada en Hogar Seguro “Virgen de la Asunción” del municipio de San José Pinula, del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2022-2098 con fecha 17 de Julio de 2024, de Licda. Marilyn Judith Soto Hernández, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, Ministerio Público.</p>
<p>d) Implementar un sistema de control histórico de las investigaciones realizadas.</p>	<p>➤ Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.</p>
<p>e) Participar y cooperar en las actividades de campo para captura y complementación de la información documental necesaria para los estudios que se realizan en la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.</p>	<p>➤ Se participó en el levantamiento topográfico utilizando las nuevas tecnologías del Dron y el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método de NTRIP, de los linderos de la finca 41,447 folio 60 libro 342 de Guatemala, ubicada en Hogar Seguro “Virgen de la Asunción” del municipio de San José Pinula, del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2022-2098 con fecha 17 de Julio de 2024, de Licda. Marilyn Judith Soto</p>

	Hernández, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, Ministerio Público.
f) Clasificación, depuración y sistematización de la información recopilada en las actividades de campo.	➤ Se clasificó y organizó la información en carpetas, para llevar un mejor control y que no se duplique la información.
g) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.	➤ Se realizó un informe mensual de actividades y un informe final de las actividades del mes de septiembre.
h) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	➤ Se participó en la inspección ocular, de la pretensión en litigio de la finca 6799 folio 299 libro 254E de Guatemala, ubicada en Colonia Aurora II Zona 13 del municipio de Guatemala del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2018-56109 con fecha 26 de agosto de 2024, de Licda. J. Suleymi Guzaro Brito, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía del Distrito Metropolitano, Ministerio Público.

<p>FIRMA: </p> <p>Fredy Anibal Aguilar Chay Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales de Recopilación de Información para Estudios Catastrales</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>Ing. Elvis Williams Jonas Chayon Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 
<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos</p>   <p>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	

Guatemala 30 de septiembre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-374-2024 del contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Vo.Bo.  **Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios**
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 30 de septiembre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-374-2024 del contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD FINAL

Contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay

Contrato: RIC-R-029-374-2024.

Mes: septiembre 2024.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 “OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL”	
Nombre del Contratista: Natanahel Osbeli Rivera Orozco	No. De Contrato: RIC-R-029-375-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Mediación y realización de estudios catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2024

- Se participo en reunión de información general referente a la solicitud de habitantes de la aldea San Luis del municipio de Comitancillo departamento de San Marcos, en relación al conflicto limítrofe que tienen con los habitantes de la aldea San Luis Tuimuj del municipio de Comitancillo departamento de San Marcos esto a requerimiento del gobernador departamental de San Marcos.
- Se participo en reunión de información a los habitantes del municipio de Tajumulco sobre los acuerdos y compromisos a los que se ha llegado producto de las diferentes reuniones de dialogo para la resolución del conflicto limítrofe con el municipio de Ixchiguan ambos del departamento de San Marcos.
- Se participo en reunión de información a los habitantes del municipio de Ixchiguan sobre los acuerdos y compromisos a los que se han llegado producto de las diferentes reuniones de dialogo para la resolución del conflicto limítrofe con el municipio de Tajumulco ambos del departamento de San Marcos.
- Se participo en reunión de análisis de hoja de ruta y planificación de la misma, para abordar la resolución del conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco ambos del departamento de San Marcos, después de haber presentado el listado de acuerdos y compromisos, así como de acciones a ejecutar a pobladores de ambos municipios.
- Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 5570 folio 177 libro 39 del departamento de Huehuetenango.
- Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 7770 folio 177 libro 39 del departamento de Huehuetenango.
- Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 1028 folio 378 libro 13 del departamento de Huehuetenango.

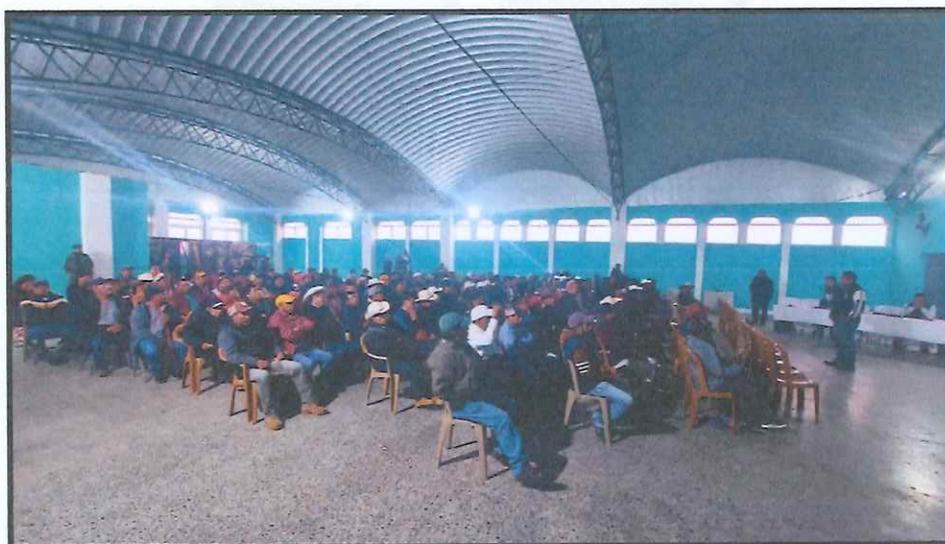
reunión con habitantes de la aldea San Luis, del municipio de Comitancillo departamento de San Marcos.



reunión de información de avances con pobladores del municipio de Tajumulco departamento de San Marcos



Reunión de información de avances con pobladores del municipio de Ixchiguan departamento de San Marcos.



proceso de investigación y análisis registral de la finca 5570 folio 117 libro 39 del departamento de Huehuetenango.



24C110049485

Ref. SRP: 102051172
Fecha: 03/09/2024
Hora: 08:55:45
Grupo: 1740901150
Arancel: Q0.00

SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIONES

SOLICITANTE	DPI
RIC	0000000000000
DIRECCION	TELÉFONO(S)
CIUDAD	00000000

SEÑOR REGISTRADOR TITULAR DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD, ATENTAMENTE A USTED;

SOLICITO:

Que de conformidad con la ley, y a mi costa, se me extienda certificación de:

HISTORIAL COMPLETO DE LA FINCA:

Finca	Folio	Libro	Departamento	Cantidad de Certificaciones
5770	177	39	13	1

Honorario (Artículo 1180, Código Civil) De 1 a 10 Hojas: Q50.00 adicional: Q5.00 Artículo 2, numeral 2.8 Acuerdo Gubernativo 325-2005.

Nota: los datos consignados en el presente formulario, fueron corroborados en su totalidad y son responsabilidad exclusiva del solicitante.

"Al resguardo de tu patrimonio"
0 Av. 10-64 zona 6, Quetzaltenango PBX: 7957-1111 www.srp.gob.gt

proceso de investigación y análisis registral de la finca 7070 folio 117 libro 39 del departamento de Huehuetenango.



24C110049484

Ref. SRP: 102051172
Fecha: 03/09/2024
Hora: 08:55:45
Grupo: 1740901150
Arancel: Q0.00

SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIONES

SOLICITANTE	DPI
RIC	0000000000000
DIRECCION	TELÉFONO(S)
CIUDAD	00000000

SEÑOR REGISTRADOR TITULAR DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD, ATENTAMENTE A USTED;

SOLICITO:

Que de conformidad con la ley, y a mi costa, se me extienda certificación de:

HISTORIAL COMPLETO DE LA FINCA:

Finca	Folio	Libro	Departamento	Cantidad de Certificaciones
7770	177	39	13	1

Honorario (Artículo 1180, Código Civil) De 1 a 10 Hojas: Q50.00 adicional: Q5.00 Artículo 2, numeral 2.8 Acuerdo Gubernativo 325-2005.

Nota: los datos consignados en el presente formulario, fueron corroborados en su totalidad y son responsabilidad exclusiva del solicitante.
"Al resguardo de tu patrimonio"
0 Av. "D" 10-64 zona 6, Quetzaltenango PBX: 7957-1111 www.srp.gob.gt

proceso de investigación y análisis registral de la finca 1028 folio 378 libro 13 del departamento de Huehuetenango.



24C110049483

Ref. SRP: 102051172
Fecha: 03/09/2024
Hora: 08:55:45
Grupo: 1740901150
Arancel: Q0.00

SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIONES

SOLICITANTE	DPI
RIC	00000000000000
DIRECCION	TELÉFONO(S)
CIUDAD	00000000

SEÑOR REGISTRADOR TITULAR DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD, ATENTAMENTE A USTED;

SOLICITO:

Que de conformidad con la ley, y a mi costa, se me extienda certificación de:

HISTORIAL COMPLETO DE LA FINCA:

Finca	Folio	Libro	Departamento	Cantidad de Certificaciones
1028	378	13	13	1

Honorario (Artículo 1180, Código Civil) De 1 a 10 Hojas: Q50.00 adicional: Q5.00 Artículo 2, numeral 2.8 Acuerdo Gubernativo 325-2005.

Nota: los datos consignados en el presente formulario, fueron corroborados en su totalidad y son responsabilidad exclusiva del solicitante.

"Al resguardo de tu patrimonio"
0 Av. "D" 10-54 zona 6, Quetzaltenango PBX: 7937-1111 www.srp.gob.gt

FIRMA:

Natanahel Osbeli Rivera Orozco
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola
Servicios Profesionales de Mediación y realización de estudios catastrales.

Vo.Bo.:

Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Natanahel Osbeli Rivera Orozco	No. De Contrato: RIC-R-029-375-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Mediación y realización de estudios catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: septiembre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar y planificar las actividades a ejecutar	<ul style="list-style-type: none"> • Se programaron y planificaron diferentes actividades en coordinación con la Gerencia Técnica, con el jefe de Estudios Catastrales, con integrante del equipo técnico, con la Dirección del Segundo Registro de la Propiedad con sede en Quetzaltenango, Con Personal de -secretaría Privada de la Presidencia-, y Gobernación Departamental de San Marcos. Con el objetivo de atender distintos casos asignados.
b) Sensibilizar a las partes involucradas en los conflictos de tierra mediante la explicación de los procedimientos que realiza el RIC para el efecto.	<ul style="list-style-type: none"> • Se realizaron procesos de sensibilización en la intervención de reuniones de alto nivel que se realizaron en la Brigada de Operaciones para montaña, Gobernación Departamental, Instalaciones de la Policía Nacional Civil, en el Departamento de San Marcos en el marco de la instalación de la mesa de Dialogo para la resolución del conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco. Logrando llegar a acuerdos que serán ejecutados en un futuro próximo en coordinación con la secretaria Privada de la Presidencia de la República.

<p>c) Asistir a las reuniones y visitas de campo para dar seguimiento a los casos que tenga en proceso.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Participe en tres reuniones programadas por secretaria Privada de la Presidencia Y Gobernación Departamental de San Marcos para analizar, sensibilizar e informar a autoridades municipales, líderes comunitarios, para la resolución del Conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco en el Departamento de San Marcos. • Participe en una reunión para atender el conflicto limítrofe entre las comunidades de San Luis, y San Luis Tuimuj, ambas comunidades del municipio de Comitancillo en el departamento de San Marcos.
<p>d) Digitalización, proceso y sistematización de la información proveniente de los trabajos de campo y de gabinete de la Gerencia Técnica para atender las solicitudes de estudios para la solución de conflictos que se reciban.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 5570 folio 177 libro 39 del departamento de Huhuetenango. • Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 7070 folio 177 libro 39 del departamento de Huhuetenango. • Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 1028 folio 378 libro 13 del departamento de Huhuetenango.
<p>e) Investigación documental, recopilación y sistematización de información histórica y registral necesaria para realizar los estudios requeridos en relación a la temática agraria o catastral.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 5570 folio 177 libro 39 del departamento de Huhuetenango. • Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 7070 folio 177 libro 39 del departamento de Huhuetenango. • Se realizo proceso de investigación y análisis registral de la finca 1028 folio 378 libro 13 del departamento de Huhuetenango.

f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.

- Se presentaron informes de avance de las reuniones que se tuvieron para el proceso de resolución del conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco del departamento de San Marcos.

g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.

- Se dio seguimiento a la reprogramación de orden de medición de juicio ordinario de propiedad y posesión de finca rustica número: 09014-2020-00248-3 Of. 5to SALA CUARTA DE LA CORTE DE APELACIONES DEL RAMO CIVIL, MERCANTIL Y FAMILIA.

FIRMA:

Natanahel Osbeli Rivera Orozco
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola
Servicios Profesionales de Mediación y realización de estudios catastrales.

Vo.Bo.:

Ing. Elvis Williams Jonas Criajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

Aprobado:

Mario Raúl Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXOS

reuniones programadas por secretaria Privada de la Presidencia Y Gobernación Departamental de San Marcos para analizar, sensibilizar e informar a autoridades municipales, líderes comunitarios, para la resolución del Conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco en el Departamento de San Marcos.



Investigaciones registrales de las fincas: 5570 folio 177 libro 39 del departamento de Huhuetenango, 7070 folio 177 libro 39 del departamento de Huhuetenango, finca 1028 folio 378 libro 13 del departamento de Huhuetenango.

24C110049485

SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE CERTIFICACION DE INSCRIPCIONES

SOLICITANTE	DPI
RIC	000000000000
DIRECCION	TELEFONO(S)
Ciudad	00000000

SEÑOR REGISTRADOR TITULAR DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD. ATENTAMENTE A USTED:
SOLICITO:

Que de conformidad con la ley, y a mi costa, se me emita certificación de:

HISTORIAL COMPLETO DE LA FINCA:

Finca	Folio	Libro	Departamento	Cantidad de Certificaciones
5570	177	39	13	1

Horario (Artículo 1160, Código Civil De 1 a 10 Hojas, Q5.00 adicional, Q5.00 Artículo 2, numeral 2.8 Acuerdo Gubernativo 200-2005)

24C110049483

SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE CERTIFICACION DE INSCRIPCIONES

SOLICITANTE	DPI
RIC	000000000000
DIRECCION	TELEFONO(S)
Ciudad	00000000

SEÑOR REGISTRADOR TITULAR DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD. ATENTAMENTE A USTED:
SOLICITO:

Que de conformidad con la ley, y a mi costa, se me emita certificación de:

HISTORIAL COMPLETO DE LA FINCA:

Finca	Folio	Libro	Departamento	Cantidad de Certificaciones
1028	378	13	13	1

Horario (Artículo 1160, Código Civil De 1 a 10 Hojas, Q5.00 adicional, Q5.00 Artículo 2, numeral 2.8 Acuerdo Gubernativo 200-2005)

24C110049484

SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

SOLICITUD DE CERTIFICACION DE INSCRIPCIONES

SOLICITANTE	DPI
RIC	000000000000
DIRECCION	TELEFONO(S)
Ciudad	00000000

SEÑOR REGISTRADOR TITULAR DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD. ATENTAMENTE A USTED:
SOLICITO:

Que de conformidad con la ley, y a mi costa, se me emita certificación de:

HISTORIAL COMPLETO DE LA FINCA:

Finca	Folio	Libro	Departamento	Cantidad de Certificaciones
7770	177	39	13	1

Horario (Artículo 1160, Código Civil De 1 a 10 Hojas, Q5.00 adicional, Q5.00 Artículo 2, numeral 2.8 Acuerdo Gubernativo 200-2005)

seguimiento a la reprogramación de orden de medición de juicio ordinario de propiedad y posesión de finca rustica número: 09014-2020-00248-3 Of. 5to SALA CUARTA DE LA CORTE DE APELACIONES DEL RAMO CIVIL, MERCANTIL Y FAMILIA.

Guatemala 30 de septiembre 2024

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-375-2024 del contratista: Natanahel Osbeli Rivera Orozco quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.

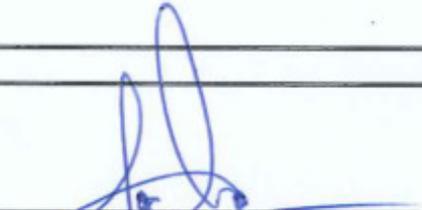
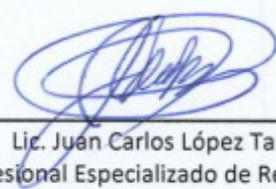


Ing. Elvis Willans Jonas Cajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOBRE DEL CONTRATISTA: Fernando Antonio Chacón Urizar	No. De Contrato: RIC-R-029-376-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2024.

- Elaboré una matriz de cien (100) expedientes catastrales del Municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz.
- Realicé una revisión, análisis, de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que integran los cien (100) expedientes catastrales, y de esa manera lograr determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral que tiene el expediente; los documentos objeto de la revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.
- Realicé el vaciado de datos de los documentos de los cien (100) expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo, determinando que la mayoría de los cien (100) expedientes catastrales con igual cantidad de predios si cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.

<p>FIRMA: </p> <p>Fernando Antonio Chacón Urizar Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>Lic. Juan Carlos López Taracena Profesional Especializado de Regularización Supervisor</p>
--	--

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Fernando Antonio Chacón Urizar	Contrato: No. RIC-R-029-376-2024
Nombre del servicio: "Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad".	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe Correspondiente al mes de: Septiembre de 2024.

A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	16-07-05-00344	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
2	16-07-05-00345	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
3	16-07-05-00346	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
4	16-07-05-00347	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
5	16-07-05-00348	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
6	16-07-05-00349	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
7	16-07-05-00350	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
8	16-07-05-00351	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
9	16-07-05-00352	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
10	16-07-05-00353	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
11	16-07-05-00354	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
12	16-07-05-00355	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
13	16-07-05-00356	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
14	16-07-05-00357	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
15	16-07-05-00358	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
16	16-07-05-00359	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
17	16-07-05-00360	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
18	16-07-05-00361	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
19	16-07-05-00362	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
20	16-07-05-00363	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
21	16-07-05-00365	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
22	16-07-05-00366	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
23	16-07-05-00367	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
24	16-07-05-00368	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
25	16-07-05-00369	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
26	16-07-05-00370	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
27	16-07-05-00371	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
28	16-07-05-00372	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
29	16-07-05-00373	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
30	16-07-05-00374	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
31	16-07-05-00375	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
32	16-07-05-00376	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
33	16-07-05-00377	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
34	16-07-05-00378	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
35	16-07-05-00379	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
36	16-07-05-00380	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
37	16-07-05-00381	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
38	16-07-05-00382	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
39	16-07-05-00383	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
40	16-07-05-00384	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
41	16-07-05-00385	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
42	16-07-05-00386	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
43	16-07-05-00387	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
44	16-07-05-00388	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
45	16-07-05-00389	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
46	16-07-05-00390	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
47	16-07-05-00391	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
48	16-07-05-00392	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
49	16-07-05-00393	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
50	16-07-05-00394	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
51	16-07-05-00395	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
52	16-07-05-00396	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
53	16-07-05-00397	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
54	16-07-05-00398	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
55	16-07-05-00399	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
56	16-07-05-00400	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
57	16-07-05-00401	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
58	16-07-05-00402	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
59	16-07-05-00403	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
60	16-07-05-00404	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

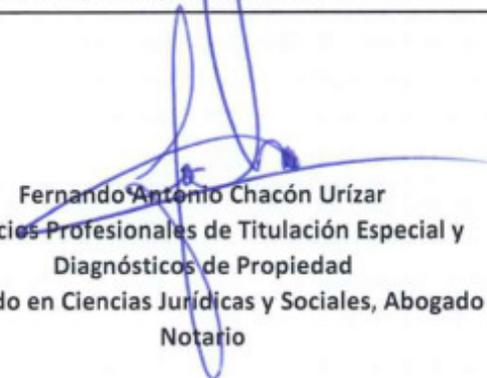
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
61	16-07-05-00405	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
62	16-07-05-00406	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
63	16-07-05-00407	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
64	16-07-05-00408	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
65	16-07-05-00409	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
66	16-07-05-00410	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
67	16-07-05-00411	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
68	16-07-05-00412	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
69	16-07-05-00413	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

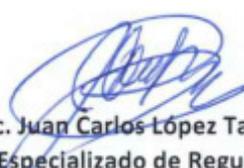
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
70	16-07-05-00414	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
71	16-07-05-00415	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
72	16-07-05-00416	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
73	16-07-05-00418	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
74	16-07-05-00419	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
75	16-07-05-00420	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
76	16-07-05-00421	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
77	16-07-05-00422	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
78	16-07-05-00423	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
79	16-07-05-00424	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
80	16-07-05-00425	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
81	16-07-05-00427	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
82	16-07-05-00428	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
83	16-07-05-00429	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
84	16-07-05-00430	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
85	16-07-05-00431	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
86	16-07-05-00432	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
87	16-07-05-00433	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
88	16-07-05-00434	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
89	16-07-05-00435	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
90	16-07-05-00436	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
91	16-07-05-00437	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
92	16-07-05-00438	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
93	16-07-05-00439	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
94	16-07-05-00440	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
95	16-07-05-00441	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
96	16-07-05-00442	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
97	16-07-05-00443	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
98	16-07-05-00444	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
99	16-07-05-00445	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
100	16-07-05-00446	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.


Fernando Antonio Chacón Urizar
Servicios Profesionales de Titulación Especial y
Diagnósticos de Propiedad
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y
Notario

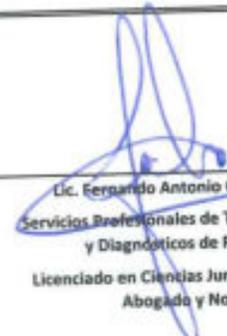

Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Supervisor

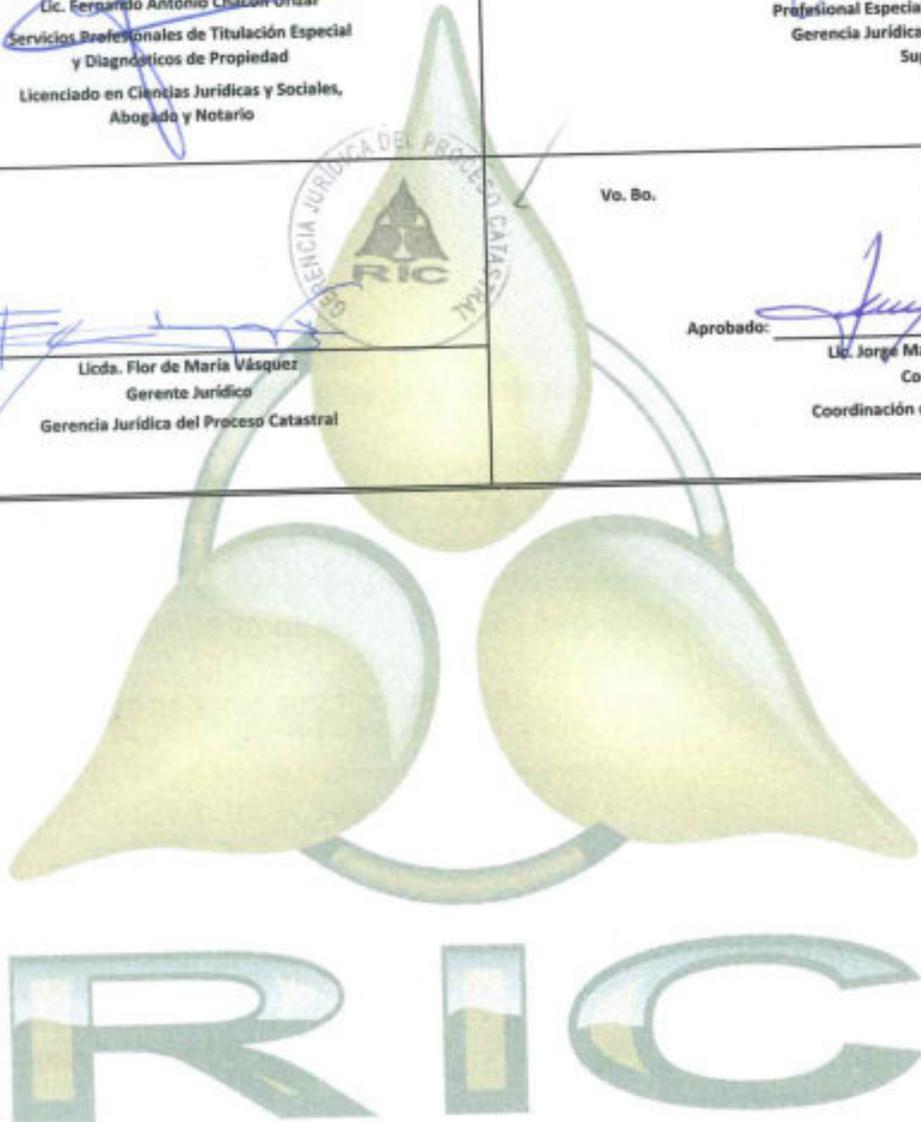
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: FERNANDO ANTONIO CHACÓN URIZAR	No. De Contrato: RIC-R-029-376-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
PROYECTO: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Mes de septiembre de 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Consultar y generar: a.1) Expedientes vía web para revisar los requisitos relativos al objetivo numeral I; a.2) Información en las distintas fuentes que viabilicen la elaboración de la monografía del municipio designado según relativo al objetivo numeral romano II.	a) Realice la consulta y se generaron cien (100) expedientes catastrales de Predios en el marco del contrato arriba indicado los cuales son del Municipio de Panzos del departamento de Alta Verapaz.
b) Revisión y análisis de información de expedientes catastrales de predios declarados catastrados que le sean asignados en el marco del proceso catastral, relativos al objetivo numeral I; y/o; Revisión y análisis de la información registral de la muestra relativo al objetivo numeral romano II.	b) Revise y analice la información de expedientes catastrales de predios declarado(s) catastrado(s) que me fueron asignados en el marco del contrato arriba indicado, relativos al objetivo del numeral I de los términos de referencia.
c) Desarrollar una matriz de vaciado de las variables a revisar de cada uno de los expedientes catastrales, relativos al objetivo numeral I; y/o; Elaborar e interpretar tablas y gráficas correspondientes a las variables que inciden en la elaboración de la Monografía asignada en apoyo a la elaboración del Diagnóstico de propiedad, relativo al objetivo del numeral romano II de este término de referencia.	c) Elaboré una matriz de vaciado de las variables que revise de cada uno de los expedientes catastrales relativos al objetivo del numeral I de los Términos de referencia; para el efecto en el transcurso del mes de septiembre de 2024, realice la matriz del vaciado de la información.
d) Presentar informes mensuales de avances; y, un informe final en el que se desarrollen cuadros estadísticos y gráficas por cada variable analizada, y se emitan conclusiones y recomendaciones en el que se determine, según corresponda, una de las dos situaciones siguientes: 1. Que los predios cumplen con requisitos para el proceso de titulación especial y registro y si es necesaria alguna actividad de actualización de la información catastral de dichos predios; y/o, 2. Informe conteniendo el capítulo monográfico en apoyo a la elaboración del respectivo Diagnóstico de Propiedad del (os) municipio (s) designado (s) para la elaboración de la Monografía.	d) Elaboré seis informes mensuales de avances, y un informe final, denominado: INFORME FINAL DE REVISIÓN Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS, REQUISITOS E INFORMACIÓN DESCRIPTIVA Y ALFANUMÉRICA QUE CONTIENEN EL EXPEDIENTE CATASTRAL PARA EL PROCESO DE TITULACIÓN ESPECIAL Y DE REGISTRO DE TITULARES CATASTRALES DEL MUNICIPIO PANZOS, ALTA VERAPAZ. Respecto a numeral 2 de este inciso, no se hizo necesario elaborar informe relativo a capítulo monográfico, en virtud de que no se designó municipio para elaboración de Diagnóstico de Propiedad.
e) Otras actividades que le asigne el supervisor inmediato.	e) En el desarrollo de las actividades no surgió la necesidad de realizar otras actividades diferentes a las indicadas en los incisos anteriores.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE**

Orden	Actividad	SEPTIEMBRE	TOTAL
a)	Consultar y generar: a.1) Expedientes vía web para revisar los requisitos relativos al objetivo numeral I; a.2) Información en las distintas fuentes que viabilicen la elaboración de la monografía del municipio designado según relativo al objetivo numeral romano II.	100	100
b)	Revisión y análisis de información de expedientes catastrales de predios declarados catastrados que le sean asignados en el marco del proceso catastral, relativos al objetivo numeral I; y/o; Revisión y análisis de la información registral de la muestra relativo al objetivo numeral romano II.	1	1
c)	Desarrollar una matriz de vaciado de las variables a revisar de cada uno de los expedientes catastrales, relativos al objetivo numeral I; y/o; Elaborar e interpretar tablas y gráficas correspondientes a las variables que inciden en la elaboración de la Monografía asignada en apoyo a la elaboración del Diagnóstico de propiedad, relativo al objetivo del numeral romano II de este término de referencia.	1	2
d)	Presentar informes mensuales de avances; y, un informe final en el que se desarrollen cuadros estadísticos y gráficas por cada variable analizada, y se emitan conclusiones y recomendaciones en el que se determine, según corresponda, una de las dos situaciones siguientes: 1. Que los predios cumplen con requisitos para el proceso de titulación especial y registro y si es necesaria alguna actividad de actualización de la información catastral de dichos predios; y/o, 2. Informe conteniendo el capítulo monográfico en apoyo a la elaboración del respectivo Diagnóstico de Propiedad del (os) municipio (s) designado (s) para la elaboración de la Monografía.	0	0
e)	Otras actividades que le asigne el supervisor inmediato.	0	0
TOTAL DE RESULTADOS O PRODUCTOS:		103	103

<p>FIRMA:  Lic. Fernando Antonio Chacón Urbán Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario</p>	<p>Vo. Bo.  FIRMA: Lic. Juan Carlos López Taracena Profesional Especializado de Regularización Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Supervisor</p>
<p>Vo.Bo.  Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral</p>	<p>Vo. Bo.  Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador Coordinación de Recursos Humanos</p>



Guatemala 30 de septiembre 2024.

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-376-2024** del contratista: **FERNANDO ANTONIO CHACÓN URÍZAR** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. M.Sc. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado en Regularización
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



Vo. Bo.



Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Guatemala 30 de septiembre 2024.

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-376-2024** del contratista: **FERNANDO ANTONIO CHACÓN URÍZAR** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. M.Sc. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



Lic. M.Sc. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Vo. Bo.



Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

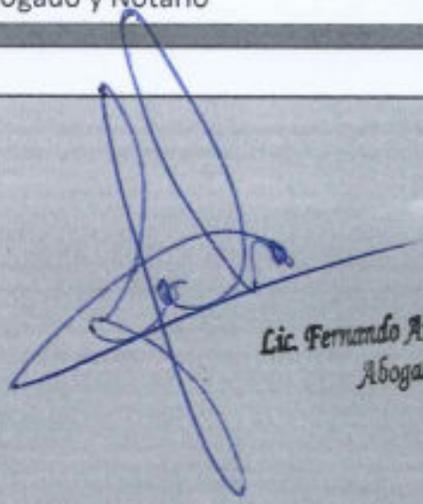


REGISTRO DE INFORMACION
CATASTRAL

-RIC-

Informe de revisión y análisis de documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contiene el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro, del municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz.

Lic. Fernando Antonio Chacón Urizar
Abogado y Notario



Lic. Fernando Antonio Chacón Urizar
Abogado y Notario

INDICE

Introducción	2
--------------	---

PRIMERA PARTE

1. Nombre del titular catastral	3
2. Área del predio	3
3. Tipo del predio	4
4. Causa de posesión	5
5. Documento que ampara la posesión	6
6. Tiempo de posesión	7
7. Fecha de la ficha de campo	8
8. Fecha de declaratoria de predio catastrado	9
9. Fecha de la notificación	9
10. Ubicación	10

SEGUNDA PARTE

1. Conclusiones	11
2. Recomendaciones	11

TERCERA PARTE

1. Matriz de expedientes	12
2. Compuo del tiempo transcurrido de posesión de los predios ubicados en el municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz, desde el dato consignado en la ficha de campo hasta la actualidad	16

INTRODUCCIÓN

El informe final que se presenta en este trabajo contiene el resultado de la revisión y análisis de documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que se encuentran contenidos en 100 expedientes catastrales que corresponden a predios ubicados en el municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz, la finalidad es determinar si son predios sin inscripción registral y son candidatos para iniciar el proceso de Titulación Especial y de registro correspondiente.

Cabe destacar que el objetivo de la revisión y análisis del contenido de los expedientes catastrales que se realiza en este informe es dar cumplimiento a lo regulado en la Ley del Registro de Información catastral, la cual surge de acuerdo con lo pactado por el Estado en los Acuerdos de Paz, en donde se estableció la necesidad de emitir leyes y crear instituciones que permitan el cumplimiento de la seguridad jurídica en la tenencia de la tierra.

Durante la realización del presente trabajo se utilizó la metodología descriptiva, en la cual se aplica el análisis de datos sobre determinado tema, dentro de la metodología mencionada se hizo uso de la investigación cuantitativa la cual se aplicó sobre la información proporcionada a los encuestadores por lo titulares catastrales quienes son poseedores de los predios descritos en el primer párrafo, y el análisis de esos datos es el que permitirá establecer si son candidatos al proceso de Titulación Especial y de registro.

En la primera parte del informe final el lector encontrara lo relativo a la revisión alfanumérica de 100 expedientes catastrales correspondientes al municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz, dentro del cual se evalúan 10 aspectos que son fundamentales para el resultado del trabajo de revisión y análisis.

Continuando con el desarrollo del trabajo, en la segunda parte de este se expondrán las conclusiones a las que se haya llegado derivado del trabajo de análisis y revisión de los expedientes, así mismo se realizarán las recomendaciones que se estimen pertinentes.

Finalmente se encontrará un apartado de anexos en donde se adjunta la matriz que alimento los datos que fueron la base del trabajo estadístico presentado en el presente trabajo, así como un desplegado del tiempo que tiene cada titular catastral de poseer un determinado predio.

PRIMERA PARTE

REVISIÓN ALFANUMÉRICA DE 100 EXPEDIENTES CATASTRALES DEL MUNICIPIO DE PANZÓS, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ

Realicé una revisión y análisis de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que conforman los 100 expedientes catastrales, los datos revisados y analizados fueron:

1. NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL

De conformidad con lo regulado en la Ley del Registro de Información Catastral, el titular catastral es la persona natural o jurídica que tiene la propiedad, posesión o tenencia de un predio, y es quien eventualmente si cumple con los requisitos que establece la ley, podrá realizar el proceso de titulación especial y registro de dicho predio.

Por lo anteriormente expuesto fue suma importancia en la revisión de los documentos del expediente catastral, determinar la existencia del nombre de un titular catastral, además de verificar que dicho nombre coincida en el Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, en el Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral así como en el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral para evitar problemas legales posteriores.

Asi mismo dentro del análisis del presente apartado, también se logró determinar a través de la revisión de la ficha de investigación de campo del titular del predio catastrado, si su estado civil es casado o soltero, ya que, de conformidad con la ley de la materia, es un dato que debe ser tomado en cuenta al momento de emitir la resolución de titulación especial para su posterior inscripción en el Registro General de la Propiedad.

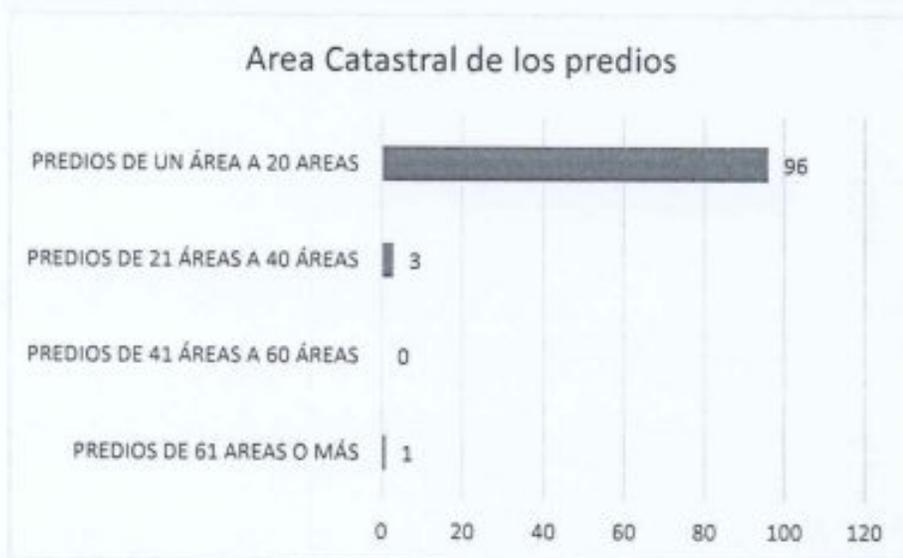
Los nombres de cada uno de los titulares catastrales se detallan en la matriz trabajada por mi persona y que se adjunta como anexo al presente trabajo.

2. ÁREA DEL PREDIO

Para el proceso de titulación especial y registro, uno de los requisitos esenciales es conocer con exactitud las áreas de cada uno de los 100 predios del municipio de Panzós, del departamento de Alta Verapaz, es por ello que en la revisión de los expedientes examiné en primer lugar que las medias consignadas por predio fueran concordantes en lo consignado en el Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, en el Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral así como en el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral y en segundo lugar se realice una estadística del intervalo de áreas de cada uno de los predios.

A continuación, se presenta la estadística del intervalo de área por predios, con sus respectivos porcentajes:

CUADRO: ÁREA CATASTRAL DE LOS PREDIOS										
PREDIOS NO INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, MUNICIPIO DE PANZÓS, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ										
CODIGO DE CLASIFICACIÓN CATASTRAL	INTERVALOS DE ÁREAS								TOTALES GENERALES	
	PREDIOS DE UNA ÁREA A 20 ÁREAS		PREDIOS DE 21 ÁREAS A 40 ÁREAS		PREDIOS DE 41 ÁREAS A 60 ÁREAS		PREDIOS DE 61 ÁREAS O MÁS			
	No.	%	No.	%	No.	%	No.	%	No.	%
	96	96.00	3	3.00	0	0.00	1	1.00	100	100



3. TIPO DEL PREDIO

Dentro de los 100 expedientes que me fueron asignados para realizar su revisión y análisis, verifique en el contenido de los documentos Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, en el Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral así como en el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, que tipo de predio eran los contenidos en cada uno de los expedientes, el resultado obtenido es que los predios 100 son urbanos.

PREDIOS NO INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, MUNICIPIO DE PANZÓS, ALTA VERAPAZ

No. DE ORDEN	TIPO DE PREDIO	No. DE PREDIOS
1	URBANO	100
TOTAL:		100

4. CAUSA DE POSESIÓN

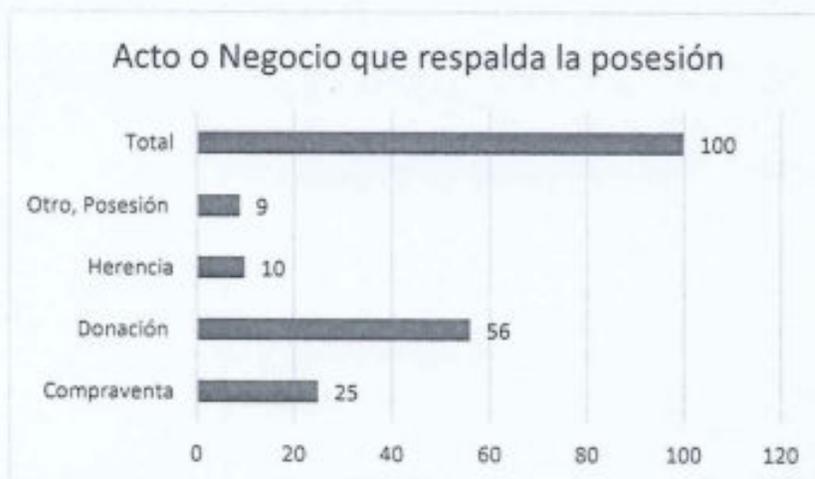
En concordancia con lo desarrollado en el numeral 1 del presente apartado con relación a la figura del titular catastral, se convierte en un aspecto relevante determinar, cuál es el motivo que le permite a ese titular catastral tener la posesión del predio, es decir cuál es la causa que le permite tener sobre el predio todas o algunas de las facultades inherentes al dominio aun sin ser propietario, motivo por el cual durante el desarrollo del presente trabajo, revise todas las Fichas de Investigación de Campo del titular del predio catastrado, de cada uno de los 100 expedientes descritos anteriormente, en las cuales los datos consignados por los entrevistadores fueron proporcionados por los titulares registrales de cada predio.

Para una mejor ilustración de los datos obtenidos al respecto, se presenta seguidamente una gráfica que muestra el porcentaje de los actos o negocios que respaldan la posesión.

CUADRO: CAUSA Y TITULO EN EL QUE FUNDAMENTAN DERECHO DE POSESION DE LOS PREDIOS

PREDIOS NO INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, MUNICIPIO DE PANZÓS, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ

Acto o Negocio que Respalda la posesión									
COMPRAVENTA		DONACIÓN		HERENCIA		OTRO, POSESIÓN		TOTAL	
No.	%	No.	%	No.	%	No.	%	No.	%
25	25.00	56	56.00	10	10.00	9	9.00	100	100.00



5. DOCUMENTO QUE AMPARA LA POSESIÓN

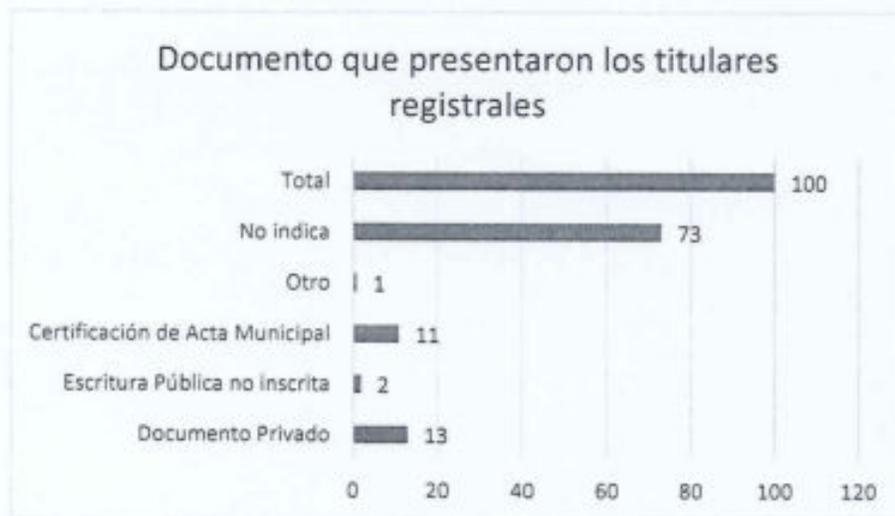
En congruencia con lo expuesto en el numeral anterior, tanto en la descripción narrativa como en la gráfica presentada, en cuanto a la importancia de establecer cuál es la causa que le permite al titular catastral tener la posesión de un predio, es necesario determinar cuál es el documento que ampara dicha posesión, pues debemos tener presente que al respecto la ley regula que para que la posesión produzca el dominio se necesita que este fundada en justo título.

Para el efecto en el presente caso también realice la revisión la ficha de investigación de campo del titular del predio catastrado, ya que en dicha ficha cada titular catastral le expreso a cada uno de los entrevistadores cual es el documento en el que basan su derecho, de los datos que se le presentaran a continúan resalta el alto número de expedientes que no cuentan con un documento que respalde su posesión sobre el predio al titular catastral.

Se presentan los datos descritos anteriormente:

PREDIOS NO INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, MUNICIPIO DE PANZÓS, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ

Documento que presentaron los titulares catastrales											
DOCUMENTO PRIVADO		ESCRITURA PUBLICA NO INSCRITA		CERTIFICACIÓN DE ACTA MUNICIPAL		OTRO		NO INDICA		TOTAL	
No.	%	No.	%	No.	%	No.	%	No.	%	No.	%
13	13.00	2	2.00	11	11.00	1	1.00	73	73.00	100.00	100.00



6. TIEMPO DE POSESIÓN

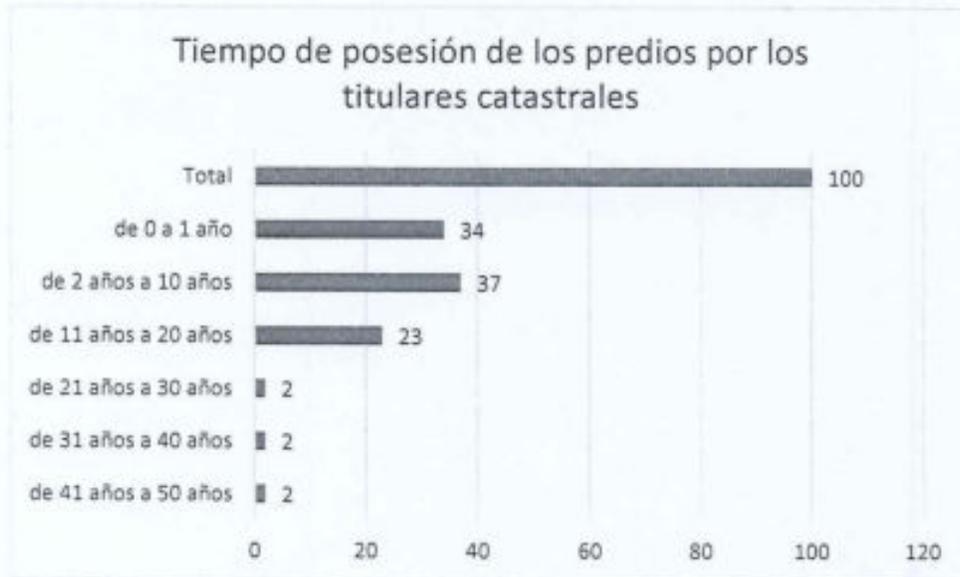
Dentro del trámite de titulación especial y registro que regula la Ley del Registro de Información Catastral, es importante tener presente lo que regula en cuanto al tiempo que un titular catastral debe haber tenido en posesión el predio, para el efecto la ley antes mencionada nos remite al código civil en el cual se establece que, para poder realizar la titulación el titular catastral debe haber tenido la posesión del predio por diez años.

Derivado de lo anterior verifique en cada uno de los 100 expedientes que corresponden a los predios asignados a mi cargo el tiempo de posesión que cada uno de los titulares catastrales tiene de posesión en sus respectivos predios, la información la recabe al analizar el documento denominado ficha de investigación de campo, en la estadística que se muestra a continuación se presenta en intervalos de años el número de predios que corresponde a cada uno.

CUADRO: TIEMPO DE POSESION DE LOS PREDIOS POR LOS TITULARES CATASTRALES

PREDIOS NO INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, MUNICIPIO DE PANZÓS
DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ

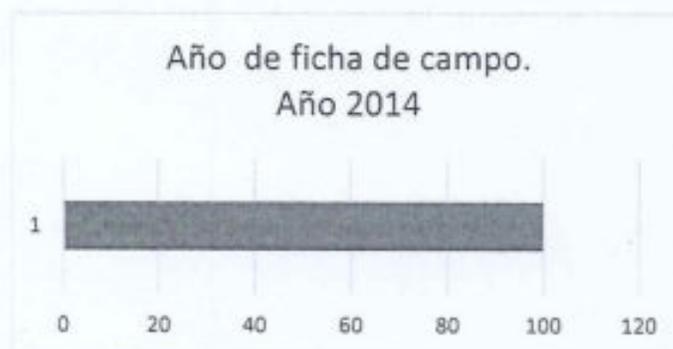
Predios ubicados en	Cantidad y Porcentaje	INTERVALO DE AÑOS						Total
		De 0 a 1 año	de 2 a 10 años	de 11 a 20 años	de 21 a 30 años	de 31 a 40 años	de 41 a 50 años	
PANZÓS	No.	34	37	23	2	2	2	100
	%	34.00	37.00	23.00	2.00	2.00	2.00	100.00



7. FECHA DE LA FICHA DE CAMPO

Como se indicó en el numeral anterior, para que un titular catastral pueda realizar el trámite de titulación especial y registro, es necesario que haya tenido en posesión el predio por 10 años de conformidad con lo que establece la ley, para verificar el cumplimiento de ese aspecto cobra relevancia la fecha en que se realizó la ficha de investigación de campo, ya que se debe tomar en cuenta el tiempo que el titular catastral tenía de posesión del predio al momento de realizar la entrevista y sumar el tiempo que ha transcurrido desde esa fecha hasta el día de hoy, puede ser que muchos titulares catastrales al momento de realizar la entrevista aun no cumplían con el plazo de 10 años que establece la ley, pero que en la fecha actual puedan ya cumplir con dicho requisito.

En virtud de lo expuesto hice un análisis de las fechas que se consignaron en cada una de las 100 fichas de investigación de campo y presento los resultados obtenidos en la siguiente estadística.

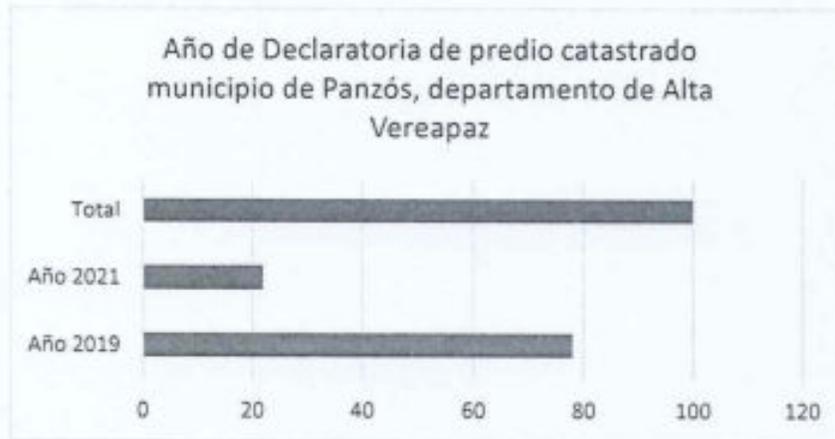


8. FECHA DE DECLARATORIA DE PREDIO CATASTRADO

Para verificar que sobre un mismo predio no exista una doble titularidad, es necesario tener presente la fecha en que cada uno de los 100 predios fue catastrado, de igual manera dicho control permite un mejor control en caso de ser necesario alguna actualización legal.

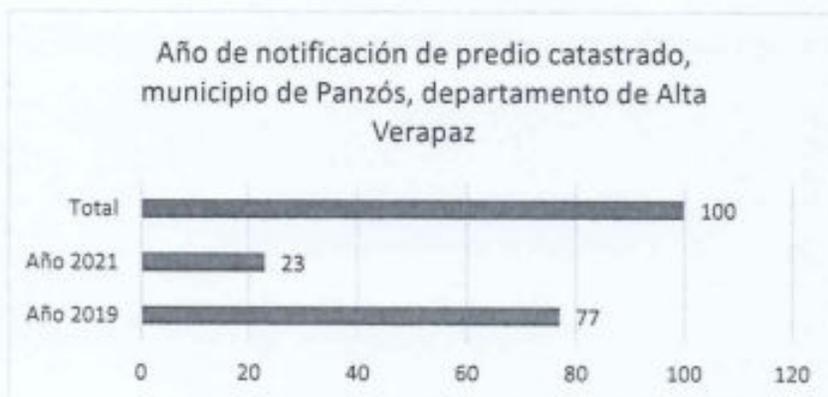
La información sobre la fecha de declaratoria de predio catastrado fue extraída del documento denominado declaratoria de predio catastrado el cual se encuentra en cada uno de los 100 expedientes que fueron revisados y analizados.

Se presenta al lector la estadística correspondiente de declaratorias de predios catastrados emitidas por años:



9. FECHA DE NOTIFICACIÓN

Dentro del análisis de revisión de los 100 expedientes asignados a mi cargo para su revisión y análisis, en la cedula de notificación procedí a establecer la fecha en que cada uno de los predios fue catastrado, se presenta una gráfica que muestra la cantidad de predios catastrados por año y en la matriz que se adjunta al final del presente documento queda consignada fecha exacta de la emisión de cada documento, así como de aquellos casos en que no se pudo notificar directamente al titular catastral y se realizó por edicto, presento la estadística mencionada por año a continuación:



10. UBICACIÓN

Como se evidencia en la portada del presente trabajo, después de realizar la revisión y análisis de los 100 asignados a mi persona dentro del desarrollo del presente contrato, pude establecer que todos los predios que ha sido sujetos de análisis en el presente documento corresponden al municipio de Panzós, del departamento de Alta Verapaz.

PREDIOS NO INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

No. DE ORDEN	JURISDICCIÓN INSCRITA		No. DE PREDIOS
	MUNICIPAL	DEPARTAMENTAL	
1	PANZÓS	ALTA VERAPAZ	100
TOTAL:			100

SEGUNDA PARTE

1. CONCLUSIONES

- a. Los 100 expedientes catastrales que fueron sujetos de revisión análisis corresponden en su totalidad al municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz.
- b. Es de resaltar que los predios que corresponden a los 100 expedientes que fueron revisados y analizados, son irregulares y no se encuentran inscritos en el Registro General de la Propiedad.
- c. 7 predios de los 100 expedientes revisados y analizados aun no cumplen con el plazo establecido por la ley para iniciar el proceso de titulación y registro, el cual se establece en 10 años de poseer el predio.

2. RECOMENDACIONES

- a. Como se puede notar en la conclusión contenida en la literal c existen predios cuyo poseedor tiene un tiempo menor a 10 años, lo que evidencia que los predios pueden cambiar de poseedor en cualquier momento, por lo que es necesario verificar que los predios catastrados no hayan cambiado de poseedor.
- b. Es necesario verificar que sobre los predios evaluados durante el presente proceso y cuya finalidad es iniciar el trámite de titulación especial y registro, no se haya iniciado antes o simultáneamente un proceso de titulación supletoria.
- c. Se debe dar seguimiento al tema para que aquellos titulares catastrales que ya cumplan con los requisitos establecidos en la ley inicien con su proceso de titulación especial y registro.

TERCERA PARTE

ANEXOS

MATRIZ DE EXPEDIENTES

No. Correlativo	No. CCC	Nombre de Titular Catastral		Área del predio	Tiempo de posesión (Según FC)	Fecha de la Ficha de Campo	Fecha de Declaratoria de Predio Catastrado	Fecha de Notificación
		Nombre	Apellidos					
1	16-07-05-00344	Cristina Alicia	Choc Cac de Ic	442.36	13 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
2	16-07-05-00345	Arturo (único nombre)	Chub Tut	472.36	2 años, 3 meses	24/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
3	16-07-05-00346	Vicente Fernando	Choc Cac	171.52	2 años	26/11/2014	7/09/2021	21/09/2021
4	16-07-05-00347	Jorge Enrique	Choc Cac	457.12	10 años	26/11/2014	8/09/2021	21/09/2021
5	16-07-05-00348	Jorge Enrique	Maquin Choc	299.27	4 años	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
6	16-07-05-00349	Gloria (único nombre)	Choc Cac	308.49	5 años	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
7	16-07-05-00350	Elvira (único nombre)	Cac (único apellido) de Choc	155.98	2 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
8	16-07-05-00351	Alfredo (único nombre)	Choc Caal	1,598.48	27 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
9	16-07-05-00352	María Elena	López Caal	408.07	3 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
10	16-07-05-00353	Isabel (único nombre)	Tzub (único apellido) de Xoná	2,880.07	32 años, 6 meses	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
11	16-07-05-00354	Rosario Acte	Caal de Choc	408.46	7 años, 7 meses	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
12	16-07-05-00355	José Manuel	Tzul Coc	598.72	1 año	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
13	16-07-05-00356	Juan Carlos	Chub Choc	643.80	4 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
14	16-07-05-00357	Julio (único nombre)	Chub Coc	440.56	1 año	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
15	16-07-05-00358	María Luisa	Choc Caal	1,016.15	17 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
16	16-07-05-00359	René (único nombre)	Chub Ich	381.94	2 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
17	16-07-05-00360	Daniel (único nombre)	Jolomná BÁC	1,225.21	4 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
18	16-07-05-00361	Gladis Amely	Figueroa Caal de Tzib	940.63	16 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
19	16-07-05-00362	Josúe Adalberto	Macz Figueroa	390.07	1 año	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
20	16-07-05-00363	Esmundo (único nombre)	Suyén Picón	843.18	14 años	18/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
21	16-07-05-00365	Rodrigo (único nombre)	Batz Juárez	925.41	2 años, 5 meses	1/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
22	16-07-05-00366	Alejandro (único nombre)	Caál Tux	1,023.44	7 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
23	16-07-05-00367	Patricia (único nombre)	Tux (único apellido)	534.55	4 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019

24	16-07-05-00368	Matilde (único nombre)	Ho Xol	533.68	17 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
25	16-07-05-00369	José (único nombre)	Tux Caal	1,248.63	43 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
26	16-07-05-00370	Nicolas (único nombre)	Coc Ac	2,959.80	17 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
27	16-07-05-00371	Domingo (único nombre)	Coc Hoo	360.39	7 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
28	16-07-05-00372	Héctor Leonel	Ochoa López	298.99	1 año	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
29	16-07-05-00373	Martha Julia	Ochoa López	284.20	1 año	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
30	16-07-05-00374	Félix Vidal	Ho Xol	772.15	2 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
31	16-07-05-00375	Manuel (único nombre)	Tún Lol	753.06	45 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
32	16-07-05-00376	Hector (único nombre)	Chub Caal	1,298.73	18 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
33	16-07-05-00377	Candelaria (único nombre)	Caal Che	602.19	4 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
34	16-07-05-00378	María (único nombre)	Caal (único apellido) de Tux	670.91	1 año	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
35	16-07-05-00379	Francisco (único nombre)	Xó (único apellido)	1,149.32	17 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
36	16-07-05-00380	Olivia (único nombre)	Cac Choc	506.28	12 años, 1 mes	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
37	16-07-05-00381	Hugo Daniel	Quib Lí	210.10	2 años	25/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
38	16-07-05-00382	Baudilio (único nombre)	Tiul Choc	589.71	10 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
39	16-07-05-00383	Jose Domingo	Caal Xó	713.74	10 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
40	16-07-05-00384	Edmundo (único nombre)	Caal Coy	93.84	1 año	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
41	16-07-05-00385	Julio (único nombre)	Caal Choc	91.37	17 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
42	16-07-05-00386	Ana Eloina	Caal Coy	103.94	1 año	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
43	16-07-05-00387	Saida Judith Lisbeth	Chinchilla Caal	272.31	4 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
44	16-07-05-00388	Paulina (único nombre)	Caal Xó	316.63	15 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
45	16-07-05-00389	Eudacio (único nombre)	Caal Xicol	335.02	1 año	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
46	16-07-05-00390	Hector Vidal	Caal Xicol	332.78	5 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
47	16-07-05-00391	Celestino (único nombre)	Caal Xicol	310.52	1 año	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
48	16-07-05-00392	Hugo Victor	Caal Xicol	377.83	1 año	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
49	16-07-05-00393	Adrian (único nombre)	Caal Choc	301.23	20 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
50	16-07-05-00394	Adrian (único nombre)	Caal Choc	299.21	20 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
51	16-07-05-00395	Adela (único nombre)	Caal Xo	501.54	15 años, 5 meses	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
52	16-07-05-00396	Luis Alberto	Caal Coy	490.41	15 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
53	16-07-05-00397	Clara Patricia	Caal Coy	467.12	6 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
54	16-07-05-00398	María del Carmen	Choc (único apellido) de Pop	1,159.22	20 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
55	16-07-05-00399	Estela (único nombre)	Caal Quib	488.89	3 años, 1 mes	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019

56	16-07-05-00400	Odilia Maritza	Caal García	291.49	16 años	3/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
57	16-07-05-00401	Catarina (único nombre)	Choc Cac	192.58	3 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
58	16-07-05-00402	Victor Rolando	Choc Cac	178.28	1 año	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
59	16-07-05-00403	Iglesia de Dios Nueva Jerusalem		220.50	10 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
60	16-07-05-00404	Consejo Comunitario de Desarrollo Barrio el Cacao		6,685.65	1 año	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
61	16-07-05-00405	Mario (único nombre)	Chén Choc	292.05	2 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
62	16-07-05-00406	Estela (único nombre)	Sarpec Choc	560.97	2 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
63	16-07-05-00407	Carmela (único nombre)	Sarpec Choc de Cac	330.01	14 años 1 mes	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
64	16-07-05-00408	Odilia (único nombre)	Sarpec Choc de Tupil	256.19	6 meses	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
65	16-07-05-00409	Miguel (único nombre)	Cú (único apellido)	1,877.10	34 años	26/11/2014	7/09/2021	21/09/2021
66	16-07-05-00410	Sara Elizabet	Piana Carcamo de Galvez	1,777.09	18 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
67	16-07-05-00411	Macabeo (único nombre)	Choc Jolomná	295.27	6 meses	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
68	16-07-05-00412	Augusto (único nombre)	Choc Chub	278.22	20 años	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
69	16-07-05-00413	Aurora (único nombre)	Tzilb Pop	282.33	2 años	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
70	16-07-05-00414	Edgar Rolando	Palma Molina	1,129.84	1 año	26/11/2014	23/05/2019	28/08/2019
71	16-07-05-00415	Paulina (único nombre)	Tun Poou	852.41	1 año	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
72	16-07-05-00416	José Manuel	Tun Poou	899.55	1 año 4 meses	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
73	16-07-05-00418	Vicente (único nombre)	Caal Coc	595.75	1 año 9 meses	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
74	16-07-05-00419	Roberto (único nombre)	Cucul Cucul	993.82	6 meses	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
75	16-07-05-00420	Gricelda Beatriz	Coc Coc	264.36	1 año	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
76	16-07-05-00421	Claudia Azucena	Coc Coc	499.49	3 años	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
77	16-07-05-00422	José Francisco	Coc Coc	243.80	6 años, 1 mes	26/11/2014	23/05/2019	25/05/2019
78	16-07-05-00423	Julio Denis	Coc Coc	514.62	3 meses	26/11/2014	5/04/2019	13/04/2021
79	16-07-05-00424	Mynor Isaac	Coc Coc	490.18	3 meses	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
80	16-07-05-00425	Juan Luis	Coc Coc	222.08	3 meses	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
81	16-07-05-00427	Federico Juan	Coc Coc	252.43	5 años	26/11/2014	23/05/2019	28/05/2019
82	16-07-05-00428	Jacoba Anabela	Casprowitz Beltetón	2,032.42	30 años	26/11/2014	5/04/2021	13/04/2021
83	16-07-05-00429	Marta (único nombre)	Caal Chóc	524.33	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
84	16-07-05-00430	Rubilca Beatriz	Juárez Caal	174.66	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
85	16-07-05-00431	Lidia Maritza	Juárez Caal	170.57	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
86	16-07-05-00432	Aura Victoria	Juárez Caal	173.95	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
87	16-07-05-00433	Héctor Anibal	Juárez Caal	172.30	1 año	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021

88	16-07-05-00434	María Delia	Padilla Campos	1,270.79	20 años	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021
89	16-07-05-00435	Zolla Esperanza	Figueroa Rummler	1,229.49	1 mes	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021
90	16-07-05-00436	Mario René	Figueroa Rummler	162.32	1 año, 5 meses	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
91	16-07-05-00437	Cesar Willian	Cortez Dubon	191.72	14 años	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
92	16-07-05-00438	Ricardo Octavio	Figueroa Rummler	131.20	14 años	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
93	16-07-05-00439	Esmundo (único nombre)	Suyén Picón	2,406.62	10 años, 9 meses	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021
94	16-07-05-00440	Norberta Mercedes	Rummler Figueroa de Coc	253.61	4 años, 4 meses	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021
95	16-07-05-00441	Edgar Alexander	Caal Coc	180.13	2 años, 11 meses	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021
96	16-07-05-00442	María Mercedes	Figueroa Pop de Rummler	306.94	10 años	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
97	16-07-05-00443	Irma Yolanda	Rummler Figueroa de Choc	277.68	2 años	4/12/2014	5/04/2021	13/04/2021
98	16-07-05-00444	Sulma Karina	Rummler Figueroa	192.96	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
99	16-07-05-00445	Luis Enrique	Rummler Figueroa	233.22	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019
100	16-07-05-00446	Fidel Armando	Rummler Figueroa	195.57	1 año	4/12/2014	23/05/2019	28/05/2019

COMPUTO DEL TIEMPO TRANSCURRIDO DE POSESIÓN DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PANZÓS, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ, DESDE EL DATO CONSIGNADO EN LA FICHA DE CAMPO HASTA LA ACTUALIDAD

No. Correlativo	No. CCC	Tiempo de posesión (Según FC)	Fecha de la Ficha de Campo	Años Trascurridos	Años Totales
		Años			
1	16-07-05-00344	13 años	26/11/2014	9 años	22
2	16-07-05-00345	2 años, 3 meses	24/11/2014	9 años	11
3	16-07-05-00346	2 años	26/11/2014	9 años	11
4	16-07-05-00347	10 años	26/11/2014	9 años	19
5	16-07-05-00348	4 años	26/11/2014	9 años	13
6	16-07-05-00349	5 años	26/11/2014	9 años	14
7	16-07-05-00350	2 años	26/11/2014	9 años	11
8	16-07-05-00351	27 años	18/11/2014	9 años	36
9	16-07-05-00352	3 años	18/11/2014	9 años	12
10	16-07-05-00353	32 años, 6 meses	18/11/2014	9 años	41
11	16-07-05-00354	7 años, 7 meses	18/11/2014	9 años	16
12	16-07-05-00355	1 año	18/11/2014	9 años	10
13	16-07-05-00356	4 años	18/11/2014	9 años	13
14	16-07-05-00357	1 año	18/11/2014	9 años	10
15	16-07-05-00358	17 años	18/11/2014	9 años	26
16	16-07-05-00359	2 años	18/11/2014	9 años	11
17	16-07-05-00360	4 años	18/11/2014	9 años	13
18	16-07-05-00361	16 años	18/11/2014	9 años	25
19	16-07-05-00362	1 año	18/11/2014	9 años	10
20	16-07-05-00363	14 años	18/11/2014	9 años	23
21	16-07-05-00365	2 años, 5 meses	1/12/2014	9 años	11
22	16-07-05-00366	7 años	25/11/2014	9 años	16
23	16-07-05-00367	4 años	25/11/2014	9 años	13
24	16-07-05-00368	17 años	25/11/2014	9 años	26
25	16-07-05-00369	43 años	25/11/2014	9 años	52
26	16-07-05-00370	17 años	25/11/2014	9 años	26
27	16-07-05-00371	7 años	25/11/2014	9 años	16
28	16-07-05-00372	1 año	25/11/2014	9 años	10
29	16-07-05-00373	1 año	25/11/2014	9 años	10
30	16-07-05-00374	2 años	25/11/2014	9 años	11

31	16-07-05-00375	45 años	25/11/2014	9 años	54
32	16-07-05-00376	18 años	25/11/2014	9 años	27
33	16-07-05-00377	4 años	25/11/2014	9 años	13
34	16-07-05-00378	1 año	25/11/2014	9 años	10
35	16-07-05-00379	17 años	25/11/2014	9 años	26
36	16-07-05-00380	12 años, 1 mes	25/11/2014	9 años	21
37	16-07-05-00381	2 años	25/11/2014	9 años	11
38	16-07-05-00382	10 años	3/12/2014	9 años	19
39	16-07-05-00383	10 años	3/12/2014	9 años	19
40	16-07-05-00384	1 año	3/12/2014	9 años	10
41	16-07-05-00385	17 años	3/12/2014	9 años	26
42	16-07-05-00386	1 año	3/12/2014	9 años	10
43	16-07-05-00387	4 años	3/12/2014	9 años	13
44	16-07-05-00388	15 años	3/12/2014	9 años	24
45	16-07-05-00389	1 año	3/12/2014	9 años	10
46	16-07-05-00390	5 años	3/12/2014	9 años	14
47	16-07-05-00391	1 año	3/12/2014	9 años	10
48	16-07-05-00392	1 año	3/12/2014	9 años	10
49	16-07-05-00393	20 años	3/12/2014	9 años	29
50	16-07-05-00394	20 años	3/12/2014	9 años	29
51	16-07-05-00395	15 años, 5 meses	3/12/2014	9 años	24
52	16-07-05-00396	15 años	3/12/2014	9 años	24
53	16-07-05-00397	6 años	3/12/2014	9 años	15
54	16-07-05-00398	20 años	3/12/2014	9 años	29
55	16-07-05-00399	3 años, 1 mes	3/12/2014	9 años	12
56	16-07-05-00400	16 años	3/12/2014	9 años	25
57	16-07-05-00401	3 años	26/11/2014	9 años	12
58	16-07-05-00402	1 año	26/11/2014	9 años	10
59	16-07-05-00403	10 años	26/11/2014	9 años	19
60	16-07-05-00404	1 año	26/11/2014	9 años	10
61	16-07-05-00405	2 años	26/11/2014	9 años	11
62	16-07-05-00406	2 años	26/11/2014	9 años	11
63	16-07-05-00407	14 años 1 mes	26/11/2014	9 años	23
64	16-07-05-00408	6 meses	26/11/2014	9 años	9
65	16-07-05-00409	34 años	26/11/2014	9 años	43
66	16-07-05-00410	18 años	26/11/2014	9 años	27
67	16-07-05-00411	6 meses	26/11/2014	9 años	9
68	16-07-05-00412	20 años	26/11/2014	9 años	29
69	16-07-05-00413	2 años	26/11/2014	9 años	11
70	16-07-05-00414	1 año	26/11/2014	9 años	10
71	16-07-05-00415	1 año	26/11/2014	9 años	10

72	16-07-05-00416	1 año 4 meses	26/11/2014	9 años	10
73	16-07-05-00418	1 año 9 meses	26/11/2014	9 años	10
74	16-07-05-00419	6 meses	26/11/2014	9 años	9
75	16-07-05-00420	1 año	26/11/2014	9 años	10
76	16-07-05-00421	3 años	26/11/2014	9 años	12
77	16-07-05-00422	6 años, 1 mes	26/11/2014	9 años	15
78	16-07-05-00423	3 meses	26/11/2014	9 años	9
79	16-07-05-00424	3 meses	26/11/2014	9 años	9
80	16-07-05-00425	3 meses	26/11/2014	9 años	9
81	16-07-05-00427	5 años	26/11/2014	9 años	14
82	16-07-05-00428	30 años	26/11/2014	9 años	39
83	16-07-05-00429	1 año	4/12/2014	9 años	10
84	16-07-05-00430	1 año	4/12/2014	9 años	10
85	16-07-05-00431	1 año	4/12/2014	9 años	10
86	16-07-05-00432	1 año	4/12/2014	9 años	10
87	16-07-05-00433	1 año	4/12/2014	9 años	10
88	16-07-05-00434	20 años	4/12/2014	9 años	29
89	16-07-05-00435	1 mes	4/12/2014	9 años	9
90	16-07-05-00436	1 año, 5 meses	4/12/2014	9 años	10
91	16-07-05-00437	14 años	4/12/2014	9 años	23
92	16-07-05-00438	14 años	4/12/2014	9 años	23
93	16-07-05-00439	10 años, 9 meses	4/12/2014	9 años	23
94	16-07-05-00440	4 años, 4 meses	4/12/2014	9 años	13
95	16-07-05-00441	2 años, 11 meses	4/12/2014	9 años	11
96	16-07-05-00442	10 años	4/12/2014	9 años	19
97	16-07-05-00443	2 años	4/12/2014	9 años	11
98	16-07-05-00444	1 año	4/12/2014	9 años	10
99	16-07-05-00445	1 año	4/12/2014	9 años	10
100	16-07-05-00446	1 año	4/12/2014	9 años	10

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Nombre del Contratista: Fernando Antonio Chacón Urizar	Contrato: No. RIC-R-029-376-2024
Nombre del servicio: "Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad".	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
	Informe Correspondiente al mes de: Septiembre de 2024.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	

A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	16-07-05-00344	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
2	16-07-05-00345	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
3	16-07-05-00346	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
4	16-07-05-00347	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
5	16-07-05-00348	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
6	16-07-05-00349	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
7	16-07-05-00350	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
8	16-07-05-00351	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
9	16-07-05-00352	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
10	16-07-05-00353	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
11	16-07-05-00354	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
12	16-07-05-00355	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
13	16-07-05-00356	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
14	16-07-05-00357	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
15	16-07-05-00358	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
16	16-07-05-00359	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
17	16-07-05-00360	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
18	16-07-05-00361	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
19	16-07-05-00362	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
20	16-07-05-00363	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
21	16-07-05-00365	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
22	16-07-05-00366	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
23	16-07-05-00367	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
24	16-07-05-00368	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
25	16-07-05-00369	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
26	16-07-05-00370	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
27	16-07-05-00371	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
28	16-07-05-00372	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
29	16-07-05-00373	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
30	16-07-05-00374	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
31	16-07-05-00375	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
32	16-07-05-00376	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
33	16-07-05-00377	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
34	16-07-05-00378	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
35	16-07-05-00379	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
36	16-07-05-00380	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
37	16-07-05-00381	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
38	16-07-05-00382	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
39	16-07-05-00383	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
40	16-07-05-00384	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
41	16-07-05-00385	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
42	16-07-05-00386	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
43	16-07-05-00387	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
44	16-07-05-00388	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
45	16-07-05-00389	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
46	16-07-05-00390	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
47	16-07-05-00391	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
48	16-07-05-00392	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
49	16-07-05-00393	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
50	16-07-05-00394	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
51	16-07-05-00395	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
52	16-07-05-00396	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
53	16-07-05-00397	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
54	16-07-05-00398	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
55	16-07-05-00399	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
56	16-07-05-00400	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
57	16-07-05-00401	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
58	16-07-05-00402	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
59	16-07-05-00403	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
60	16-07-05-00404	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

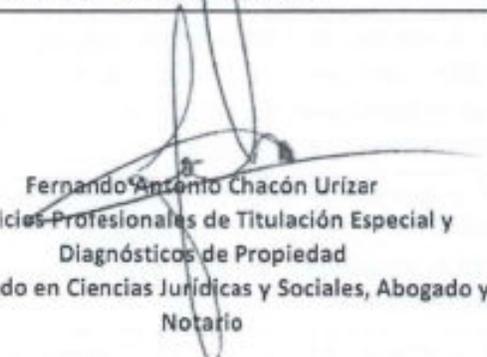
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
61	16-07-05-00405	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
62	16-07-05-00406	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
63	16-07-05-00407	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
64	16-07-05-00408	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
65	16-07-05-00409	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
66	16-07-05-00410	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
67	16-07-05-00411	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
68	16-07-05-00412	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
69	16-07-05-00413	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
70	16-07-05-00414	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
71	16-07-05-00415	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
72	16-07-05-00416	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
73	16-07-05-00418	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
74	16-07-05-00419	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
75	16-07-05-00420	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
76	16-07-05-00421	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
77	16-07-05-00422	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
78	16-07-05-00423	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
79	16-07-05-00424	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
80	16-07-05-00425	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
81	16-07-05-00427	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
82	16-07-05-00428	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
83	16-07-05-00429	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
84	16-07-05-00430	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
85	16-07-05-00431	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
86	16-07-05-00432	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
87	16-07-05-00433	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
88	16-07-05-00434	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
89	16-07-05-00435	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
90	16-07-05-00436	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
91	16-07-05-00437	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
92	16-07-05-00438	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
93	16-07-05-00439	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
94	16-07-05-00440	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
95	16-07-05-00441	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
96	16-07-05-00442	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
97	16-07-05-00443	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
98	16-07-05-00444	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
99	16-07-05-00445	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
100	16-07-05-00446	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.


Fernando Antonio Chacón Urizar
 Servicios Profesionales de Titulación Especial y
 Diagnósticos de Propiedad
 Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y
 Notario


Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena
 Profesional Especializado de Regularización
 Supervisor

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Sergio Ernesto Tucux Quemé	No. De Contrato: RIC-R-029-377-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Apoyo a la Coordinación Operativa Interinstitucional con el Segundo Registro de la Propiedad.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre de 2024

1. En el contexto de otras actividades asignadas, realicé lo siguiente:

1.1. Investigación, recopilación y estudio de las fincas con identificación registral (Número de Finca, Número de Folio, Número de Libro y denominación de la serie del Libro -FFLD-) abajo identificadas, para el efecto utilicé el sistema de Consulta a distancia del Segundo Registro de la Propiedad, en la que se obtuvo información histórica legal y cartográfica registral de las fincas estudiadas y cuya síntesis quedó en la Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR- registrada en la Base de Datos del Registro de Información Catastral de Guatemala.

1.2. Digitación y análisis de la información registral de las fincas investigadas, cuya información quedo registrada en la Base de datos del RIC, dentro del formulario electrónico de la Ficha de investigación de Derechos Reales -FIDR-, elaboradas de las fincas siguientes:

Orden	Departamento	Municipio	FFLD				Nombre de la actividad reportada
1	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1857	357	344E	68	ANÁLISIS
2	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1859	359	304E	68	ANÁLISIS
3	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1859	359	44E	68	ANÁLISIS
4	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1861	361	304E	68	ANÁLISIS
5	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1862	362	104E	68	ANÁLISIS
6	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1862	362	304E	68	ANÁLISIS
7	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1862	362	44E	68	ANÁLISIS
8	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1863	363	304E	68	ANÁLISIS
9	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1865	365	304E	68	ANÁLISIS
10	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1866	366	264E	68	ANÁLISIS
11	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1854	354	344E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
12	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1857	357	244E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
13	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1857	357	44E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
14	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1859	359	384E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
15	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1866	366	304E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
16	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1867	367	304E	68	DIGITACIÓN

17	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1876	376	384E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
18	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1877	377	344E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
19	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1878	378	184E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
20	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1878	378	344E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
21	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1882	382	364	68	DIGITACIÓN
22	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1883	383	364E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
23	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1887	387	264E	68	DIGITACIÓN
24	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1890	390	264E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
25	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1891	391	44E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
26	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	189	189	361E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
27	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1896	396	284E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
28	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1901	401	4E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
29	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	190	190	401E	68	DIGITACIÓN
30	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1902	402	224E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
31	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	95982	142	383	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
32	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	96064	224	383	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
33	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	9687	205	62	68	DIGITACIÓN
34	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	96945	202	386	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
35	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	97129	86	387	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
36	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	97179	136	387	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
37	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2680	180	106E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
38	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2681	181	86E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
39	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2683	183	46E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
40	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2713	213	126E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
41	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2714	214	126E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
42	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2715	215	126E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
43	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2718	218	106E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
44	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	273	273	361E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
45	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2730	230	306E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
46	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	273	273	81E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
47	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2734	234	206E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
48	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2760	260	226E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
49	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2761	261	226E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
50	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2762	262	306E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
51	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2808	308	46E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
52	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2809	309	46E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
53	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2810	310	46E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
54	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	281	281	241E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
55	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2828	328	326E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
56	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2831	331	6E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
57	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2833	333	6E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
58	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2835	335	266E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
59	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2835	335	366E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS

60	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2845	345	86E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
61	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	285	285	81E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
62	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2876	376	306E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
63	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2878	378	226E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
64	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2908	408	306E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
65	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2927	427	186E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
66	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2928	428	186E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
67	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2929	429	186E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
68	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	294	294	121E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
69	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	294	294	241E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
70	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2994	494	106E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
71	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2995	495	106E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
72	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2997	497	46E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
73	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2998	498	106E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
74	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2999	499	66E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
75	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3002	2	187E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
76	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3	3	301E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
77	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2944	444	366E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
78	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2966	466	186E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
79	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3152	152	287E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
80	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3152	152	7E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
81	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3161	161	247E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
82	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3190	190	267E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
83	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3193	193	47E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
84	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3341	341	367E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
85	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3346	346	47E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
86	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3347	347	227E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
87	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3281	281	127E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
88	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3284	284	287E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
89	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	3286	286	107E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
90	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	1291	291	3E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
91	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2046	46	85E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
92	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2219	219	365E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
93	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2227	227	265E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
94	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2234	234	245E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
95	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2234	234	365E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
96	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2240	240	105E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
97	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2241	241	105E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
98	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2244	244	105E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
99	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2245	245	365E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS
100	QUETZALTENANGO	SALCAJÁ	2257	257	305E	68	DIGITACIÓN Y ANÁLISIS

1.3 Investigación de duplicados de los asientos de partida e inscripción en libro mayor, de conformidad con el convenio del Registro de Información Catastral y Segundo Registro de la Propiedad.

FIRMA: _____

SERGIO ERNESTO TUCUX QUEMÉ

Servicios Profesionales de Apoyo a la Coordinación
Operativa Interinstitucional con el Segundo Registro de la
Propiedad.

Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales,
Abogado y Notario

Vo. Bo.: _____

Licda. Flor de Maria Vásquez

Gerente Jurídico.

**Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Registro de Información Catastral de Guatemala**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

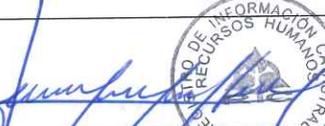
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: SERGIO ERNESTO TUCUX QUEMÉ	No. De Contrato: RIC-R-029-377-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Apoyo a la Coordinación Operativa Interinstitucional con el Segundo Registro de la Propiedad.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Septiembre de 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS										
a) Gestión: Gestionar ante el Segundo Registro de la Propiedad las autorizaciones y los requerimientos necesarios para instalar la Unidad de atención a usuarios y, la de Investigación Registral del RIC en el Segundo Registro de la Propiedad	Seguimiento a las gestiones ante el Segundo Registro de la Propiedad.										
b) Investigación Registral: Investigar, digitalizar y realizar el Análisis de la Información Registral derivada de la identificación registral de fincas asignadas con el fin de generar Ficha de Investigación de Derechos Reales, nueva(s) o actualizada(s), finalizada(s).	Realicé la Investigación, recopilación y estudio de las fincas con identificación registral (Número de Finca, Número de Folio, Número de Libro y denominación de la serie del Libro -FFLD-), para el efecto utilicé el sistema de Consulta a distancia del Segundo Registro de la Propiedad, en la que se obtuvo información histórica legal y cartográfica registral de las fincas estudiadas y cuya síntesis quedó en la Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR- registrada en la Base de Datos del Registro de Información Catastral de Guatemala, finas que desgloso a continuación: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="5" style="text-align: center;">FFLD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1857</td> <td style="text-align: center;">357</td> <td style="text-align: center;">344E</td> <td style="text-align: center;">68</td> </tr> </tbody> </table>	FFLD					1	1857	357	344E	68
FFLD											
1	1857	357	344E	68							

2	1859	359	304E	68
3	1859	359	44E	68
4	1861	361	304E	68
5	1862	362	104E	68
6	1862	362	304E	68
7	1862	362	44E	68
8	1863	363	304E	68
9	1865	365	304E	68
10	1866	366	264E	68
11	1854	354	344E	68
12	1857	357	244E	68
13	1857	357	44E	68
14	1859	359	384E	68
15	1866	366	304E	68
16	1867	367	304E	68
17	1876	376	384E	68
18	1877	377	344E	68
19	1878	378	184E	68
20	1878	378	344E	68
21	1882	382	364	68
22	1883	383	364E	68
23	1887	387	264E	68
24	1890	390	264E	68
25	1891	391	44E	68
26	189	189	361E	68
27	1896	396	284E	68
28	1901	401	4E	68
29	190	190	401E	68
30	1902	402	224E	68
31	95982	142	383	68
32	96064	224	383	68
33	9687	205	62	68
34	96945	202	386	68
35	97129	86	387	68
36	97179	136	387	68
37	2680	180	106E	68
38	2681	181	86E	68
39	2683	183	46E	68
40	2713	213	126E	68
41	2714	214	126E	68
42	2715	215	126E	68
43	2718	218	106E	68
44	273	273	361E	68
45	2730	230	306E	68

46	273	273	81E	68
47	2734	234	206E	68
48	2760	260	226E	68
49	2761	261	226E	68
50	2762	262	306E	68
51	2808	308	46E	68
52	2809	309	46E	68
53	2810	310	46E	68
54	281	281	241E	68
55	2828	328	326E	68
56	2831	331	6E	68
57	2833	333	6E	68
58	2835	335	266E	68
59	2835	335	366E	68
60	2845	345	86E	68
61	285	285	81E	68
62	2876	376	306E	68
63	2878	378	226E	68
64	2908	408	306E	68
65	2927	427	186E	68
66	2928	428	186E	68
67	2929	429	186E	68
68	294	294	121E	68
69	294	294	241E	68
70	2994	494	106E	68
71	2995	495	106E	68
72	2997	497	46E	68
73	2998	498	106E	68
74	2999	499	66E	68
75	3002	2	187E	68
76	3	3	301E	68
77	2944	444	366E	68
78	2966	466	186E	68
79	3152	152	287E	68
80	3152	152	7E	68
81	3161	161	247E	68
82	3190	190	267E	68
83	3193	193	47E	68
84	3341	341	367E	68
85	3346	346	47E	68
86	3347	347	227E	68
87	3281	281	127E	68
88	3284	284	287E	68
89	3286	286	107E	68

	90	1291	291	3E	68
	91	2046	46	85E	68
	92	2219	219	365E	68
	93	2227	227	265E	68
	94	2234	234	245E	68
	95	2234	234	365E	68
	96	2240	2240	105E	68
	97	2241	2241	105E	68
	98	2244	2244	105E	68
	99	2245	2245	365E	68
	100	2257	2257	305E	68
c) Asesoría: Asesorar, orientar y controlar avances de las actividades de investigación registral y productos generados para fines de diferentes subprocesos del Proceso Catastral en el Segundo Registro de la Propiedad.	No se efectuaron estas actividades, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas, y por no contar en este momento con personal a mi cargo.				
d) Otras actividades que le asigne el Supervisor Inmediato.	Investigación de duplicados de los asientos de partida e inscripción en libro mayor, de conformidad con el convenio del Registro de Información Catastral y Segundo Registro de la Propiedad.				

<p>FIRMA: </p> <p>Sergio Ernesto Tucux Quemé Servicios Profesionales de Apoyo a la Coordinación Operativa Interinstitucional con el Segundo Registro de la Propiedad. Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Supervisor</p> 
<p>Vo.Bo.: </p> <p>Licda. Flor de María Vásquez Gerente Jurídico Gerencia Jurídica del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 	<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos Coordinación de Recursos Humanos Registro de Información Catastral de Guatemala</p> 

Guatemala 30 de septiembre 2024.

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-377-2024** del contratista: **SERGIO ERNESTO TUCUX QUEMÉ** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

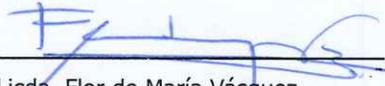
Atentamente.



Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



Vo. Bo. _____



Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Guatemala 30 de septiembre 2024.

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-377-2024** del contratista: **SERGIO ERNESTO TUCUX QUEMÉ** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



Vo. Bo. 
Licda. Flor de María Vásquez
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral