

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Hector Hammurabí Mérida Castillo	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-422-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Identificación y Gestión de Proyectos Catastrales.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Programas y Proyectos.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre de 2024

1. Elaboración de planificación correspondiente al mes de octubre con base a las directrices emanadas y establecidas por la Gerencia de Programas y Proyectos.
2. Participación en reunión con Director Municipal de Ordenamiento Territorial de la Municipalidad de Nebaj, Departamento de Quiché, Señor Miguel Bernal Ceto, y el Coordinador de la Comisión de Ordenamiento Territorial del Consejo Municipal Lic. Cornelio Benjamín Santiago, en seguimiento al proyecto municipal de catastro que han venido formando y desarrollando con fondos propios y el propósito de apoyarlos con su fortalecimiento, llegando a los siguientes acuerdos interinstitucionales:
  - a) Que la capacitación para los directores y miembros de la Corporación Municipal se realizará en la Ciudad Capital y el personal de la Municipalidad se trasladará a las instalaciones del RIC para llevarla a cabo.
  - b) Los costos de traslados, alimentación y hospedaje del personal de la Municipalidad serán cubiertos por la misma Municipalidad.
  - c) Se propone como fecha para su desarrollo el 14 de noviembre y se podrá contar con el horario de 8 de la mañana a 4 de la tarde.
  - d) El RIC facilitará a los capacitadores, las instalaciones y el equipo necesario para su desarrollo.

3. Seguimiento al proceso realización de entrevistas a usuarios externos del Registro de Información Catastral de Guatemala, para recopilar información a través del llenado de boletas, que permite identificar desde el sentir y punto de vista de las personas encuestadas, elaborando un listado de necesidades institucionales que permitan establecer líneas de trabajo para el fortalecimiento institucional en sus diferentes áreas, con el propósito de contar con información objetiva sobre las áreas que deben o pueden fortalecerse para mejorar los servicios y la atención a los usuarios externos y de además poder facilitar el que hacer a los colaboradores institucionales.
4. Participé en reunión con el Ing. Jorge Castillo y el Ing. Gregorio Escobar ambos de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, para establecer los temas que debieran de ser presentados al personal de la Municipalidad de Nebaj, Quiché en el proceso de capacitación y elaboración de la agenda para dicho evento, la cual entre otros temas incluirá: a) Presentación institucional del Registro de Información Catastral de Guatemala: b) Proceso Catastral; c) Uso Multifinalitario de la Información Catastral de Guatemala; d) Guía Técnica de levantamiento catastral.
5. Participé en la elaboración y revisión de las presentaciones que serán utilizadas en los procesos de capacitación dirigidos a las Municipalidades que estarán solicitando apoyo al RIC y el mismo será dirigido en temas de coordinación interinstitucional, capacitación y formación de personal municipal y acompañamiento en los procesos de levantamiento catastral con recursos, equipo y personal municipal.
6. Participé en proceso de tabulación y análisis de la información recabada en las boletas de las entrevistas realizadas durante el mes de octubre, a usuarios externos del Registro de Información Catastral de Guatemala, identificando dentro de las principales conclusiones, las siguientes:
  - a) Los profesionales y técnicos agrimensores saben de la existencia de la Ley del RIC, una normativa técnica y en algunos casos las guías técnicas como la de levantamiento catastral, pero en términos generales y desconocen los detalles o parámetros que establecen cada uno de esos documentos.
  - b) Manifiestan su interés en que el RIC los tome en cuenta en dos momentos, el primero en la consulta participativa sobre las revisiones y mejoras a los instrumentos técnicos y

procedimientos que se desarrollan en relación a la agrimensura y el segundo de ellos en cuanto a la socialización de los procesos, formatos y tiempos que la institución establezca para los tramites de agrimensura.

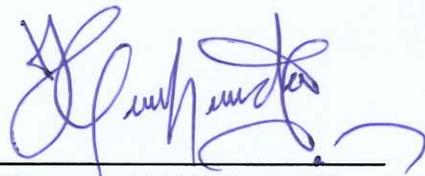
c) Manifiestan la urgencia de mejorar los tiempos de respuesta y desarrollo de procesos administrativos y técnicos para las extensiones o probaciones de planos y otros servicios que presta la institución.

7. Participé en reunión con el Ing. Felipe Valle para revisar el Inventario y mapeo de actores y se trabajará un proceso de depuración con base a algunos acercamientos que se desarrollarán en los próximos meses.

8. Apoyo al Gerente de Programas y Proyectos:

a) Seguimiento a la información de las reuniones planificadas y desarrolladas con otras unidades de la institución.

FIRMA:



Héctor Hammurabí Mérida Castillo  
Ingeniero Agrónomo  
Servicios Profesionales para la Identificación y Gestión  
de Proyectos Catastrales

Vo.Bo.:



Lic. Alfredo Escrivá Morales

Gerente de Programas y Proyectos  
Registro de Información Catastral de Guatemala

Anexo Informe Mensual  
Héctor Mérida  
RIC-R-029-422-2024

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

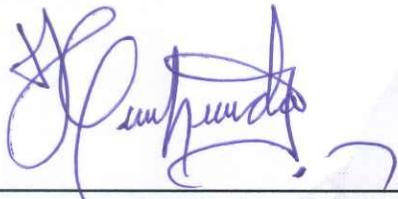
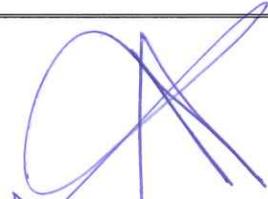
RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
<b>Nombre del Contratista:</b> Héctor Hammurabí Mérida Castillo	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-422-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la identificación y gestión de proyectos catastrales	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Programas y Proyectos
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Plazo del Contrato:</b> Octubre de 2024

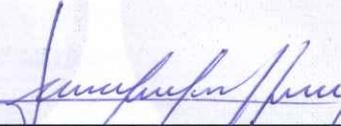
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
<p>a) Identificar y desarrollar mecanismos para determinar las necesidades institucionales que permitan el diseño de proyectos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Participé en proceso de tabulación y análisis de la información recabada en las boletas de las entrevistas realizadas durante el mes de octubre, a usuarios externos del Registro de Información Catastral de Guatemala, identificando dentro de las principales conclusiones, las siguientes:               <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Los profesionales y técnicos agrimensores saben de la existencia de la Ley del RIC, una normativa técnica y en algunos casos las guías técnicas como la de levantamiento catastral, pero en términos generales y desconocen los detalles o parámetros que establecen cada uno de esos documentos.</li> <li>b) Manifiestan su interés en que el RIC los tome en cuenta en dos momentos, el primero en la consulta participativa sobre las revisiones y mejoras a los instrumentos técnicos y procedimientos que se desarrollan en relación a la agrimensura y el segundo de ellos en cuanto a la socialización de los procesos, formatos y tiempos que la institución establezca para los tramites de agrimensura.</li> <li>c) Manifiestan la urgencia de mejorar los tiempos de respuesta y desarrollo de</li> </ul> </li> </ul>

	<p>procesos administrativos y técnicos para las extensiones o probaciones de planos y otros servicios que presta la institución.</p>
<p>b) Recopilar información que permita generar el diagnóstico de necesidades institucionales y de los municipios de interés para la formulación de proyectos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguimiento al proceso realización de entrevistas a usuarios externos del Registro de Información Catastral de Guatemala, para recopilar información a través del llenado de boletas, que permite identificar desde el sentir y punto de vista de las personas encuestadas, elaborando un listado de necesidades institucionales que permitan establecer líneas de trabajo para el fortalecimiento institucional en sus diferentes áreas, con el propósito de contar con información objetiva sobre las áreas que deben o pueden fortalecerse para mejorar los servicios y la atención a los usuarios externos y de además poder facilitar el que hacer a los colaboradores institucionales.</li> </ul>
<p>c) Apoyar en el diseño de implementación de los proyectos que ya cuenten con financiamiento.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Participación en reunión con Director Municipal de Ordenamiento Territorial de la Municipalidad de Nebaj, Departamento de Quiché, Señor Miguel Bernal Ceto, y el Coordinador de la Comisión de Ordenamiento Territorial del Consejo Municipal Lic. Cornelio Benjamín Santiago, en seguimiento al proyecto municipal de catastro que han venido formando y desarrollando con fondos propios y el propósito de apoyarlos con su fortalecimiento, llegando a los siguientes acuerdos interinstitucionales:             <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Que la capacitación para los directores y miembros de la Corporación Municipal se realizará en la Ciudad Capital y el personal de la Municipalidad se trasladará a las instalaciones del RIC para llevarla a cabo.</li> <li>b) Los costos de traslados, alimentación y hospedaje del personal de la Municipalidad</li> </ul> </li> </ul>

	<p>serán cubiertos por la misma Municipalidad.</p> <p>c) Se propone como fecha para su desarrollo el 14 de noviembre y se podrá contar con el horario de 8 de la mañana a 4 de la tarde.</p> <p>d) El RIC facilitará a los capacitadores, las instalaciones y el equipo necesario para su desarrollo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Participé en reunión con el Ing. Jorge Castillo y el Ing. Gregorio Escobar ambos de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, para establecer los temas que debieran de ser presentados al personal de la Municipalidad de Nebaj, Quiché en el proceso de capacitación y elaboración de la agenda para dicho evento, la cual entre otros temas incluirá: a) Presentación institucional del Registro de Información Catastral de Guatemala; b) Proceso Catastral; c) Uso Multifinalitario de la Información Catastral de Guatemala; d) Guía Técnica de levantamiento catastral.</li> </ul>
<p>d) Brindar acompañamiento a la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, para elaborar el inventario y mapeo de cooperantes.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Participé en reunión con el Ing. Felipe Valle para revisar el Inventario y mapeo de actores y se trabajará un proceso de depuración con base a algunos acercamientos que se desarrollarán en los próximos meses.</li> </ul>
<p>e) Otras relacionadas con el ámbito de su competencia que sean solicitadas por el Gerente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Participé en la elaboración y revisión de las presentaciones que serán utilizadas en los procesos de capacitación dirigidos a las Municipalidades que estarán solicitando apoyo al RIC y el mismo será dirigido en temas de coordinación interinstitucional, capacitación y formación de personal municipal y acompañamiento en los procesos de levantamiento catastral con recursos,</li> </ul>

	<p>equipo y personal municipal.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Apoyo al Gerente de Programas y Proyectos:</li> </ul> <p>a) Seguimiento a la información de las reuniones planificadas y desarrolladas con otras unidades de la institución.</p>
--	---

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Héctor Hammurabí Mérida Castillo Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales para la identificación y gestión de proyectos catastrales</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p> Lic. Alfredo Escribá Morales Gerente de Programas y Proyectos Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
---	--

<p><b>Aprobado:</b> </p> <p> <b>Coordinador de Recursos Humanos</b> Lic. Jorge Mario Ramos Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 
--

Guatemala 31 de octubre 2024.

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-422-2024** del contratista: **Héctor Hammurabí Mérida Castillo** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



**Vo.Bo.**  **Lic. Alfredo Escribá Morales**  
Gerente de Programas y Proyectos  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**HÉCTOR HAMMURABÍ MÉRIDA CASTILLO**

**RIC-R-029-422-2024**

**ANEXOS INFORME MENSUAL Y FINAL OCTUBRE**

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Felipe Israel Valle Rodríguez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-423-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Formulación de Documentos de Proyectos.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Programas y Proyectos.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> octubre de 2024

1. Elaboración de planificación correspondiente al mes de octubre con base a las directrices procedentes y establecidas por la Gerencia de Programas y Proyectos.

2. Se analizaron los objetivos dando continuidad a las actividades planteadas en la realización de la planificación estratégica, en donde se realizaron acciones, como el análisis del contexto, coyuntura y tendencias de la certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra en Guatemala, partiendo de estas premisas se ha logrado un contexto general:

### **2.1. Análisis del contexto histórico y legal**

- **Investigación documental:** se recopiló información histórica sobre la legislación y políticas agrarias en Guatemala, incluyendo leyes como la Ley de Reforma Agraria (Decreto 900) y la Ley del Fondo de Tierras.
- **Evolución jurídica:** se revisó la evolución de la legislación relacionada con la tenencia de la tierra y los derechos de propiedad en Guatemala, prestando especial atención a cambios constitucionales, tratados internacionales y reformas legales recientes.
- **Contexto sociopolítico:** Acá se analizaron los factores históricos y políticos que han influido en la distribución y tenencia de la tierra, incluyendo la influencia de conflictos armados, movimientos campesinos e indígenas, y políticas de desarrollo rural.

## 2.2. Estudio de la coyuntura actual

**Entorno político y social:** Se evaluó el contexto político actual y las políticas públicas implementadas por el gobierno en relación con la tierra, tales como la regularización de tierras, la titulación de propiedades y los programas de desarrollo agrario.

**Conflictos territoriales:** Se está Investigando los conflictos vigentes sobre la tierra, principalmente aquellos relacionados con las comunidades indígenas, campesinas y empresas privadas (agronegocios o extractivismo).

**Actores involucrados:** Se inició a identificar a los actores clave, como las instituciones gubernamentales (Registro General de la Propiedad, Fondo de Tierras, Ministerio de Agricultura), comunidades indígenas, movimientos sociales y organizaciones no gubernamentales.

## 2.3. Tendencias y proyecciones

**Análisis de datos:** Se espera poder utilizar datos estadísticos y económicos relacionados con la distribución de la tierra, las tasas de titulación de propiedades y la concentración de la tierra. Fuentes como el INE (Instituto Nacional de Estadística) o el Banco de Guatemala pueden ofrecer información útil.

**Tendencias normativas:** Se procederá a evaluar las propuestas legislativas actuales y su posible impacto en la certeza jurídica, como reformas agrarias o nuevas leyes relacionadas con los derechos de propiedad.

**Factores externos:** Se consideró el impacto de factores externos como el cambio climático, las inversiones extranjeras y los acuerdos internacionales en el sector agrícola o extractivo.

Este es uno de los procesos que permiten un análisis comprensivo y detallado de la situación actual de la tenencia de tierras en Guatemala, proporcionando una base sólida para entender los desafíos y posibles soluciones dentro del marco legal y social del país.

3. Se inició con el mapeo de actores en el ámbito de la información catastral. Bajo este indicio se ha logrado escribir algunos actores tienen roles importantes en la gestión del catastro, la titulación de tierras y la resolución de conflictos territoriales. A continuación, se describen los principales actores involucrados:

### 3.1. Instituciones gubernamentales

- **Registro General de la Propiedad (RGP):** Responsable del registro formal de las propiedades y derechos reales sobre los inmuebles. Coordina con las oficinas catastrales para garantizar la precisión en los registros de tierras.

- **Dirección de Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles (DICABI):** Parte del Ministerio de Finanzas Públicas, es responsable de elaborar y mantener el catastro de bienes inmuebles urbanos y rurales, así como su avalúo para fines fiscales.
- **Fondo de Tierras (FONTIERRAS):** Institución encargada de la adjudicación de tierras a campesinos, principalmente en áreas rurales, y la regularización de propiedades. Tiene un papel importante en la redistribución de tierras y en la facilitación de acceso a la propiedad para poblaciones desfavorecidas.
- **Instituto Geográfico Nacional (IGN):** Desarrolla la cartografía y georreferenciación necesaria para actualizar y mantener el catastro nacional, proporcionando información técnica sobre el territorio.
- **Municipalidades:** Las alcaldías locales juegan un rol central en la gestión catastral a nivel local, ya que algunas cuentan con oficinas catastrales municipales encargadas de la elaboración y mantenimiento de los catastros locales. Además, participan en la resolución de conflictos territoriales locales y la recaudación de impuestos sobre bienes inmuebles.

### 3.2 Población y propietarios

- **Comunidades indígenas y campesinas:** En áreas rurales, las comunidades indígenas y campesinas participan activamente en los procesos de regularización y titulación de tierras. Muchas de estas comunidades tienen sistemas de tenencia de la tierra basados en la costumbre, lo que a veces genera conflictos con el marco legal formal.
- **Propietarios privados:** Son actores clave en el ámbito catastral, ya que dependen del sistema para regularizar y mantener el estatus legal de sus propiedades. Los propietarios deben estar involucrados en los procesos de titulación, regularización y actualización catastral.

En este proceso aún se está dando seguimiento de actores que tienen un rol fundamental para poder desarrollar un análisis.

4. Se discutió el avance sobre el proceso de interés de la cooperación internacional técnica y financiera para abordar el tema de certeza jurídica de la tierra en Guatemala. En donde el interés de la cooperación internacional técnica y financiera en abordar el tema de la certeza jurídica de la tierra en Guatemala en donde se pudo constatar que responde a diversos factores que van desde la reducción de la pobreza hasta el desarrollo rural sostenible, la protección de los derechos de las comunidades indígenas y la estabilidad política

y social. A continuación, se presenta un análisis detallado de los principales aspectos que motivan a la cooperación internacional a involucrarse en este tema:

#### **4.1. Reducción de la pobreza y desarrollo rural**

La inseguridad en la tenencia de la tierra es uno de los principales factores que contribuyen a la pobreza rural en Guatemala. Muchas familias campesinas e indígenas carecen de títulos de propiedad formales, lo que limita su acceso a créditos, mercados y a programas de desarrollo agrario.

**Interés de la cooperación internacional:** Los organismos internacionales, como el **Banco Mundial**, el **Banco Interamericano de Desarrollo (BID)** y la **FAO**, han impulsado proyectos que buscan regularizar la tenencia de la tierra para mejorar la productividad agrícola, aumentar los ingresos de las familias rurales y reducir la pobreza. La cooperación técnica y financiera en este ámbito se enfoca en la creación de marcos legales y la titulación de tierras, así como en el fortalecimiento institucional.

#### **4.2. Promoción de la paz y estabilidad social**

La falta de certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra es una fuente significativa de conflictos en Guatemala, especialmente en áreas rurales donde las comunidades indígenas han reclamado históricamente derechos sobre tierras ancestrales. Estos conflictos se intensificaron durante y después del conflicto armado interno, lo que ha convertido el tema de la tierra en una prioridad para la paz y la estabilidad social.

- **Interés de la cooperación internacional:** Organismos como las **Naciones Unidas** (a través de la FAO y otras agencias) y agencias de cooperación de países como **Suecia**, **Noruega** y **Alemania** han priorizado proyectos que busquen resolver conflictos territoriales y asegurar los derechos de las comunidades. La cooperación técnica se centra en fortalecer los mecanismos de resolución de disputas y en implementar modelos de administración de tierras que respeten los derechos colectivos e individuales.

#### **4.3. Protección de los derechos de las comunidades indígenas**

Las comunidades indígenas en Guatemala, que representan una parte significativa de la población rural, enfrentan históricamente dificultades para obtener títulos de propiedad sobre sus tierras, en muchos casos debido a la falta de reconocimiento de sus formas tradicionales de posesión y uso de la tierra.

**Interés de la cooperación internacional:** Diversas agencias internacionales, como la **Organización Internacional del Trabajo (OIT)**, que supervisa el cumplimiento del Convenio 169 sobre pueblos indígenas, y ONGs internacionales, han promovido la protección de los derechos territoriales de las comunidades indígenas. Proyectos de cooperación técnica buscan no solo la titulación formal de tierras, sino también el

reconocimiento de las formas colectivas y consuetudinarias de propiedad.

La certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra en Guatemala es un tema que involucra dimensiones sociales, económicas, ambientales y políticas, lo que ha generado un interés sostenido de la cooperación internacional técnica y financiera. Los esfuerzos de las organizaciones internacionales se centran en fortalecer las instituciones locales, garantizar los derechos de los más vulnerables (especialmente comunidades indígenas), promover el desarrollo sostenible y atraer inversiones que respeten los derechos territoriales.

5. Se discutió nuevamente el tema de desconcentración de operaciones en cada zona catastral para algunas actividades del proceso catastral. En donde la desconcentración de operaciones en el ámbito catastral se refirió a la descentralización de funciones y actividades clave desde oficinas centrales hacia oficinas regionales o locales, con el fin de mejorar la eficiencia y cobertura del proceso catastral. En Guatemala, esta estrategia se implementa para acercar los servicios catastrales a las comunidades, reducir los tiempos de respuesta y facilitar el acceso a los usuarios en cada zona catastral.

A continuación, se detallan algunos de los factores clave de desconcentración de las operaciones para actividades específicas del proceso catastral en cada zona: Factores geográficos y demográficos, Capacidades técnicas y de infraestructura, Disponibilidad de personal capacitado, Aspectos jurídicos y administrativos, Factores sociales y culturales, Acceso y logística, Desarrollo económico y priorización de áreas. A partir de estos factores se llegó a la conclusión que la desconcentración de operaciones en cada zona catastral para algunas actividades del proceso catastral en Guatemala es una estrategia clave para mejorar la eficiencia, accesibilidad y cobertura del sistema catastral.

6. Se analizaron las necesidades institucionales en materia de catastro en Guatemala que son diversas y abarcan varios aspectos clave para mejorar la gestión y administración de la tierra. En el **Registro de Información Catastral (RIC)** de Guatemala, existen diversas **necesidades institucionales** que deben ser abordadas para mejorar el proceso catastral y garantizar la seguridad jurídica en la tenencia de la tierra. Estas necesidades abarcan desde la modernización tecnológica hasta la capacitación del personal y la coordinación interinstitucional.

#### **6.1. Modernización tecnológica**

- **Implementación de tecnologías avanzadas:** El sistema catastral de Guatemala aún depende en parte de tecnologías tradicionales, lo que puede retrasar el levantamiento de información y la actualización de los registros.

## 6.2. Capacitación y fortalecimiento del personal

- **Falta de personal técnico especializado:** La implementación y gestión de un sistema catastral moderno requiere personal altamente capacitado en tecnologías geoespaciales, levantamiento topográfico, y sistemas de información catastral.

## 6.3. Cobertura y acceso territorial

- **Cobertura catastral incompleta:** A pesar de los avances en la regularización catastral en algunas áreas, muchas zonas rurales y remotas aún no han sido completamente levantadas o actualizadas en el sistema catastral.

## 6.4. Fortalecimiento institucional y coordinación interinstitucional

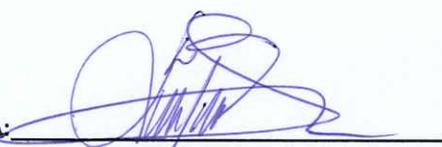
- **Falta de coordinación entre instituciones:** A menudo, la falta de coordinación entre el RIC y otras instituciones, como el Registro General de la Propiedad (RGP), el Ministerio de Agricultura, y las municipalidades, retrasa los procesos catastrales.

## 6.5. Regularización y certeza jurídica de la tierra

- **Gran cantidad de tierras sin títulos formales:** Una proporción significativa de tierras en Guatemala, especialmente en áreas rurales e indígenas, no cuenta con títulos formales, lo que genera inseguridad jurídica y conflictos territoriales.

Las necesidades institucionales del RIC en materia de catastro en Guatemala son amplias y abarcan desde la modernización tecnológica hasta la mejora en la coordinación interinstitucional y la expansión de la cobertura territorial

FIRMA:

  
Felipe Israel Valle Rodríguez  
Ingeniero Agrónomo

Servicios Profesionales para la Formulación de  
Documentos de Proyectos.

Vo.Bo.:



  
Lic. Alfredo Escribá Morales  
Gerente de Programas y Proyectos  
Registro de Información Catastral de Guatemala

Anexo Informe Mensual  
Felipe Valle  
RIC-R-029-423-2024

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Felipe Israel Valle Rodríguez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-423-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Formulación de Documentos de Proyectos.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Programas y Proyectos.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Plazo del Contrato:</b> octubre 2024.

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
<p><b>A. Apoyar en análisis de la información recabada y elaboración de documentos de soporte para las ideas de proyectos.</b></p>	<p>2. Se analizaron los objetivos dando continuidad a las actividades planteadas en la realización de la planificación estratégica, en donde se realizaron acciones, como el análisis del contexto, coyuntura y tendencias de la certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra en Guatemala, partiendo de estas premisas se ha logrado un contexto general:</p> <p><b>2.1. Análisis del contexto histórico y legal</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Investigación documental:</b> se recopiló información histórica sobre la legislación y políticas agrarias en Guatemala, incluyendo leyes como la Ley de Reforma Agraria (Decreto 900) y la Ley del Fondo de Tierras.</li> <li>• <b>Evolución jurídica:</b> se revisó la evolución de la legislación relacionada con la tenencia de la tierra y los derechos de propiedad en Guatemala, prestando especial atención a cambios constitucionales, tratados internacionales y reformas legales recientes.</li> <li>• <b>Contexto sociopolítico:</b> acá se analizaron los factores</li> </ul>

históricos y políticos que han influido en la distribución y tenencia de la tierra, incluyendo la influencia de conflictos armados, movimientos campesinos e indígenas, y políticas de desarrollo rural.

## **2.2. Estudio de la coyuntura actual**

- Entorno político y social: se evaluó el contexto político actual y las políticas públicas implementadas por el gobierno en relación con la tierra, tales como la regularización de tierras, la titulación de propiedades y los programas de desarrollo agrario.
- Conflictos territoriales: se está Investigando los conflictos vigentes sobre la tierra, principalmente aquellos relacionados con las comunidades indígenas, campesinas y empresas privadas (agronegocios o extractivismo).
- Actores involucrados: se inició a Identificar a los actores clave, como las instituciones gubernamentales (Registro General de la Propiedad, Fondo de Tierras, Ministerio de Agricultura), comunidades indígenas, movimientos sociales y organizaciones no gubernamentales.

## **2.3. Tendencias y proyecciones**

- Análisis de datos: se espera poder utilizar datos estadísticos y económicos relacionados con la distribución de la tierra, las tasas de titulación de propiedades y la concentración de la tierra. Fuentes como el INE (Instituto Nacional de Estadística) o el Banco de Guatemala pueden ofrecer información útil.
- Tendencias normativas: se procederá a evaluar las propuestas legislativas actuales y su posible impacto en la certeza jurídica, como reformas agrarias o nuevas leyes relacionadas con los derechos de propiedad.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Factores externos: se consideró el impacto de factores externos como el cambio climático, las inversiones extranjeras y los acuerdos internacionales en el sector agrícola o extractivo.</li> <li>• Este es uno de los procesos que permiten un análisis comprensivo y detallado de la situación actual de la tenencia de tierras en Guatemala, proporcionando una base sólida para entender los desafíos y posibles soluciones dentro del marco legal y social del país.</li> </ul>
<p><b>B. Brindar acompañamiento en la descripción de opciones de entes de cooperación, como un banco de oportunidades de apoyo técnico o financiero para el fortalecimiento de la institución.</b></p>	<p>. 3. Se inició con el mapeo de actores en el ámbito de la información catastral. Bajo este indicio se ha logrado escribir algunos actores tienen roles importantes en la gestión del catastro, la titulación de tierras y la resolución de conflictos territoriales. A continuación, se describen los principales actores involucrados:</p> <p><b>3.1. Instituciones gubernamentales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Registro General de la Propiedad (RGP):</b> responsable del registro formal de las propiedades y derechos reales sobre los inmuebles. Coordina con las oficinas catastrales para garantizar la precisión en los registros de tierras.</li> <li>• <b>Dirección de Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles (DICABI):</b> Parte del Ministerio de Finanzas Públicas, es responsable de elaborar y mantener el catastro de bienes inmuebles urbanos y rurales, así como su avalúo para fines fiscales.</li> <li>• <b>Fondo de Tierras (FONTIERRAS):</b> Institución encargada de la adjudicación de tierras a campesinos, principalmente en</li> </ul>

áreas rurales, y la regularización de propiedades. Tiene un papel importante en la redistribución de tierras y en la facilitación de acceso a la propiedad para poblaciones desfavorecidas.

- **Instituto Geográfico Nacional (IGN):** Desarrolla la cartografía y georreferenciación necesaria para actualizar y mantener el catastro nacional, proporcionando información técnica sobre el territorio.
- **Municipalidades:** Las alcaldías locales juegan un rol central en la gestión catastral a nivel local, ya que algunas cuentan con oficinas catastrales municipales encargadas de la elaboración y mantenimiento de los catastros locales. Además, participan en la resolución de conflictos territoriales locales y la recaudación de impuestos sobre bienes inmuebles.

### **3.2. Población y propietarios**

- **Comunidades indígenas y campesinas:** En áreas rurales, las comunidades indígenas y campesinas participan activamente en los procesos de regularización y titulación de tierras. Muchas de estas comunidades tienen sistemas de tenencia de la tierra basados en la costumbre, lo que a veces genera conflictos con el marco legal formal.
- **Propietarios privados:** Son actores clave en el ámbito catastral, ya que dependen del sistema para regularizar y mantener el estatus legal de sus propiedades. Los propietarios deben estar involucrados en los procesos de titulación, regularización y actualización catastral.

En este proceso aún se está dando seguimiento de actores que tienen un rol fundamental para poder desarrollar un análisis.

<p><b>C. Apoyar en procesos de acercamientos entre la Gerencia de programas y proyectos con entes de cooperación</b></p>	<p>4. Se discutió el avance sobre el proceso de interés de la cooperación internacional técnica y financiera para abordar el tema de certeza jurídica de la tierra en Guatemala. En donde el interés de la cooperación internacional técnica y financiera en abordar el tema de la certeza jurídica de la tierra en Guatemala en donde se pudo constatar que responde a diversos factores que van desde la reducción de la pobreza hasta el desarrollo rural sostenible, la protección de los derechos de las comunidades indígenas y la estabilidad política y social. A continuación, se presenta un análisis detallado de los principales aspectos que motivan a la cooperación internacional a involucrarse en este tema:</p> <p><b>4.1. Reducción de la pobreza y desarrollo rural</b></p> <p>La inseguridad en la tenencia de la tierra es uno de los principales factores que contribuyen a la pobreza rural en Guatemala. Muchas familias campesinas e indígenas carecen de títulos de propiedad formales, lo que limita su acceso a créditos, mercados y a programas de desarrollo agrario.</p> <p>Interés de la cooperación internacional: Los organismos internacionales, como el Banco Mundial, el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y la FAO, han impulsado proyectos que buscan regularizar la tenencia de la tierra para mejorar la productividad agrícola, aumentar los ingresos de las familias rurales y reducir la pobreza. La cooperación técnica y financiera en este ámbito se enfoca en la creación de marcos legales y la titulación de tierras, así como en el fortalecimiento institucional.</p>
--	---

#### **4.2. Promoción de la paz y estabilidad social**

La falta de certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra es una fuente significativa de conflictos en Guatemala, especialmente en áreas rurales donde las comunidades indígenas han reclamado históricamente derechos sobre tierras ancestrales. Estos conflictos se intensificaron durante y después del conflicto armado interno, lo que ha convertido el tema de la tierra en una prioridad para la paz y la estabilidad social.

Interés de la cooperación internacional: Organismos como las Naciones Unidas (a través de la FAO y otras agencias) y agencias de cooperación de países como Suecia, Noruega y Alemania han priorizado proyectos que busquen resolver conflictos territoriales y asegurar los derechos de las comunidades. La cooperación técnica se centra en fortalecer los mecanismos de resolución de disputas y en implementar modelos de administración de tierras que respeten los derechos colectivos e individuales.

#### **4.3. Protección de los derechos de las comunidades indígenas**

Las comunidades indígenas en Guatemala, que representan una parte significativa de la población rural, enfrentan históricamente dificultades para obtener títulos de propiedad sobre sus tierras, en muchos casos debido a la falta de reconocimiento de sus formas tradicionales de posesión y uso de la tierra.

Interés de la cooperación internacional: Diversas agencias internacionales, como la Organización Internacional del Trabajo (OIT), que supervisa el cumplimiento del Convenio 169 sobre

pueblos indígenas, y ONGs internacionales, han promovido la protección de los derechos territoriales de las comunidades indígenas. Proyectos de cooperación técnica buscan no solo la titulación formal de tierras, sino también el reconocimiento de las formas colectivas y consuetudinarias de propiedad.

La certeza jurídica sobre la tenencia de la tierra en Guatemala es un tema que involucra dimensiones sociales, económicas, ambientales y políticas, lo que ha generado un interés sostenido de la cooperación internacional técnica y financiera. Los esfuerzos de las organizaciones internacionales se centran en fortalecer las instituciones locales, garantizar los derechos de los más vulnerables (especialmente comunidades indígenas), promover el desarrollo sostenible y atraer inversiones que respeten los derechos territoriales.

**D. Otras actividades que le sean asignadas por el Gerente.**

. 5. Se discutió nuevamente el tema de desconcentración de operaciones en cada zona catastral para algunas actividades del proceso catastral. En donde la desconcentración de operaciones en el ámbito catastral se refirió a la descentralización de funciones y actividades clave desde oficinas centrales hacia oficinas regionales o locales, con el fin de mejorar la eficiencia y cobertura del proceso catastral. En Guatemala, esta estrategia se implementa para acercar los servicios catastrales a las comunidades, reducir los tiempos de respuesta y facilitar el acceso a los usuarios en cada zona catastral.

A continuación, se detallan algunos de los factores clave de desconcentración de las operaciones para actividades específicas del proceso catastral en cada zona: Factores geográficos y demográficos,

Capacidades técnicas y de infraestructura, Disponibilidad de personal capacitado, Aspectos jurídicos y administrativos, Factores sociales y culturales, Acceso y logística, Desarrollo económico y priorización de áreas. A partir de estos factores se llegó a la conclusión que la desconcentración de operaciones en cada zona catastral para algunas actividades del proceso catastral en Guatemala es una estrategia clave para mejorar la eficiencia, accesibilidad y cobertura del sistema catastral.

6. Se analizaron las necesidades institucionales en materia de catastro en Guatemala que son diversas y abarcan varios aspectos clave para mejorar la gestión y administración de la tierra. En el Registro de Información Catastral (RIC) de Guatemala, existen diversas necesidades institucionales que deben ser abordadas para mejorar el proceso catastral y garantizar la seguridad jurídica en la tenencia de la tierra. Estas necesidades abarcan desde la modernización tecnológica hasta la capacitación del personal y la coordinación interinstitucional.

### **6.1. Modernización tecnológica**

Implementación de tecnologías avanzadas: El sistema catastral de Guatemala aún depende en parte de tecnologías tradicionales, lo que puede retrasar el levantamiento de información y la actualización de los registros.

### **6.2. Capacitación y fortalecimiento del personal**

Falta de personal técnico especializado: La implementación y gestión de un sistema catastral moderno requiere personal altamente

capacitado en tecnologías geoespaciales, levantamiento topográfico, y sistemas de información catastral.

### **6.3. Cobertura y acceso territorial**

Cobertura catastral incompleta: A pesar de los avances en la regularización catastral en algunas áreas, muchas zonas rurales y remotas aún no han sido completamente levantadas o actualizadas en el sistema catastral.

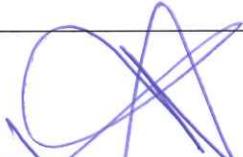
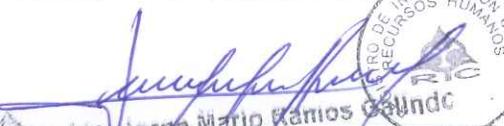
### **6.4. Fortalecimiento institucional y coordinación interinstitucional**

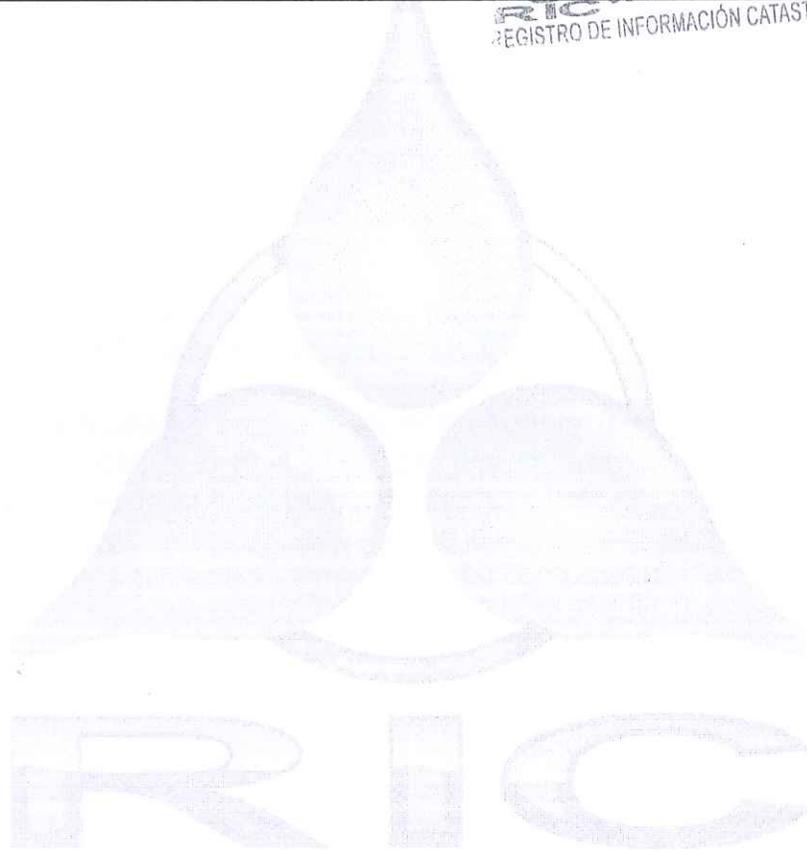
Falta de coordinación entre instituciones: A menudo, la falta de coordinación entre el RIC y otras instituciones, como el Registro General de la Propiedad (RGP), el Ministerio de Agricultura, y las municipalidades, retrasa los procesos catastrales.

### **6.5. Regularización y certeza jurídica de la tierra**

Gran cantidad de tierras sin títulos formales: Una proporción significativa de tierras en Guatemala, especialmente en áreas rurales e indígenas, no cuenta con títulos formales, lo que genera inseguridad jurídica y conflictos territoriales.

Las necesidades institucionales del RIC en materia de catastro en Guatemala son amplias y abarcan desde la modernización tecnológica hasta la mejora en la coordinación interinstitucional y la expansión de la cobertura territorial

<p><b>FIRMA:</b>  Felipe Israel Valle Rodríguez Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales para la Formulación de Documentos de Proyectos.</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b>   Lic. Alfredo Escribá Morales Gerente de Programas y Proyectos Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
	<p><b>Aprobado:</b>   Jorge Mario Ramos Gaudin Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 



Guatemala 31 de octubre 2024.

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

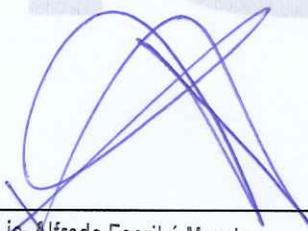
En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-423-2024** del contratista: **Felipe Israel Valle Rodriguez** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



  
Lic. Alfredo Escribá Morales  
Gerente de Programas y Proyectos  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**FELIPE ISRAEL VALLE RODRIGUEZ**

**RIC-R-029-423-2024**

**ANEXOS INFORME MENSUAL Y FINAL OCTUBRE**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> BYRON ENRIQUE CARRILLO ORELLANA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-424-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA.	<b>DIRECCIÓN MUNICIPAL, GERENCIA, COORDINACIÓN O UNIDAD:</b> UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
<b>PROYECTO:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-	<b>INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE :</b> OCTUBRE DEL 2024

1. Estudio y elaboración de informe relacionado con la denuncia presentada en el Ministerio Público, identificada con el número MP001-2022-37998, donde se involucra al vehículo con placas de circulación P696DWF, tipo pick-up, marca toyota, solicitado por el Jefe de Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes.
2. Intervención en el recurso extraordinario de Casación presentada por la Querellante Adhesivo Iris Azucena Girón Hernández, en contra de la resolución de fecha cuatro de junio del 2024, dictada por el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia Penal, Narcoactividad y Delitos Contra el Ambiente del departamento de Baja Verapaz, juez "A", Causa Penal número 15002-2017-00262, en donde ordeno el Sobreseimiento presentado por el Ministerio Público en el expediente MP247-2017-1957, donde el RIC figura como tercero demandado.
3. Reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica y con el Director Ejecutivo Nacional.
4. Desempeño personal, en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, al Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000227, oficial 3ro., Juez "A", Referencia MP0010-2023-804, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves.

5. Desempeño personal en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, al Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000181, oficial 3ro., Juez “B”, Referencia MP0010-2023-310, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves.
6. Asistencia a la reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica, relacionada con las obligaciones laborales institucionales.
7. Elaboración y presentación de excusa a la audiencia señalada por el Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000227, oficial 3ro., Juez “A”, Referencia MP0010-2023-804, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves.
8. Asistencia a la reunión de trabajo con el Director Ejecutivo Nacional -DEN- del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionado con el AMPARO 01145-2024-00052, oficial 3ro. De la Sala Quinta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, Constituida en Tribunal Constitucional de Amparo.
9. Estudio de las bases del convenio interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Fiscalía de Extinción de Dominio del Ministerio Público.
10. Reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica. Tema tratado, análisis de la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Administrativos del Ministerio Público, Equipo Uno de Persecución Penal, dentro del expediente MP001-2024-16153.
11. Intervención legal en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, a la Fiscalía de Sección Contra la Corrupción, con el señor Julio Eduardo Reyes Sagastume, quien prestó su AMPLIACIÓN de su declaración testimonial relacionada con los predios catastrales 19-05-03-04225 y 19-05-03-04331.

12. Reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionada con el rechazo de la Cuestión Prejudicial planteada, dentro del proceso 02071-2024-00181.
13. Estudio en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica. Tema tratado, análisis de las certificaciones de lo conducente en los procesos siguientes: 01173-2016-00405, 1905-2015-00904, 01214-2018-01212 y 01173-2019-01176.
14. Estudio y elaboración de informe relacionado, con la instrucción realizada en oficio identificado como Ref.DF-GAF-RIC-167-2024/fe, relacionado con la denuncia sobre el extravío de los estudios de factibilidad y diseño final, del Edificio Sede Central y Edificio Escuela de Capacitación -ESCAT-.
15. Interposición en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, del recurso de Apelación en contra del auto de fecha tres de octubre del año 2024, dictado por el Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso 02071-2024-00181.



**FIRMA:** \_\_\_\_\_

Lic. Byron Enrique Carrillo Orellana  
Abogado y Notario  
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica  
Externa

**Vo.Bo.:** \_\_\_\_\_

Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado de Asesoría Jurídica



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> BYRON ENRIQUE CARRILLO ORELLANA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-424-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> OCTUBRE 2024

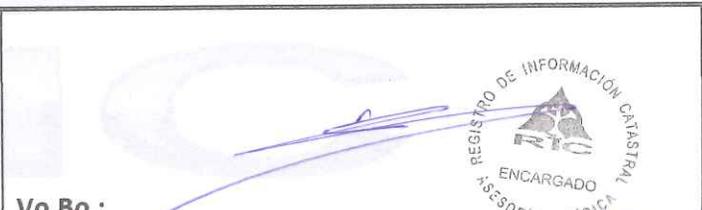
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Estudiar asuntos legales y elaborar los documentos legales que le sean requeridos.	a.1) Estudio y elaboración de informe relacionado con la denuncia presentada en el Ministerio Público, identificada con el número MP001-2022-37998, donde se involucra al vehículo con placas de circulación P696DWF, tipo pick-up, marca toyota, solicitado por el Jefe de Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes. a.2) Elaboración y presentación de excusa a la audiencia señalada por el Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000227, oficial 3ro., Juez "A", Referencia MP0010-2023-804, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves. a.3) Estudio de las bases del convenio interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Fiscalía de Extinción de Dominio del Ministerio Público. a.4) Estudio en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral

	<p>de Guatemala, con la Asesoría Jurídica. Tema tratado, análisis de las certificaciones de lo conducente en los procesos siguientes: 01173-2016-00405, 1905-2015-00904, 01214-2018-01212 y 01173-2019-01176. a.5) Estudio y elaboración de informe relacionado, con la instrucción realizada en oficio identificado como Ref.DF-GAF-RIC-167-2024/fe, relacionado con la denuncia sobre el extravío de los estudios de factibilidad y diseño final, del Edificio Sede Central y Edificio Escuela de Capacitación -ESCAT-.</p>
<p>b) Ejercer una eficiente y eficaz intervención legal para procurar y atender los requerimientos legales del RIC.</p>	<p>b.1) Intervención en el recurso extraordinario de Casación presentada por la Querellante Adhesivo Iris Azucena Girón Hernández, en contra de la resolución de fecha cuatro de junio del 2024, dictada por el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia Penal, Narcoactividad y Delitos Contra el Ambiente del departamento de Baja Verapaz, juez "A", Causa Penal número 15002-2017-00262, en donde ordeno el Sobreseimiento presentado por el Ministerio Público en el expediente MP247-2017-1957, donde el RIC figura como tercero demandado. b.2) Intervención legal en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, a la Fiscalía de Sección Contra la Corrupción, con el señor Julio Eduardo Reyes Sagastume, quien prestó su AMPLIACIÓN de su declaración testimonial relacionada con los predios catastrales 19-05-03-04225 y 19-05-03-04331.</p>
<p>c) Ejercer y desempeñar personalmente el Mandato Judicial con Representación que le fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC para interponer acciones legales y absolver diligencias judiciales que convengan a</p>	<p>c.1) Desempeño personal, en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, al Juzgado</p>

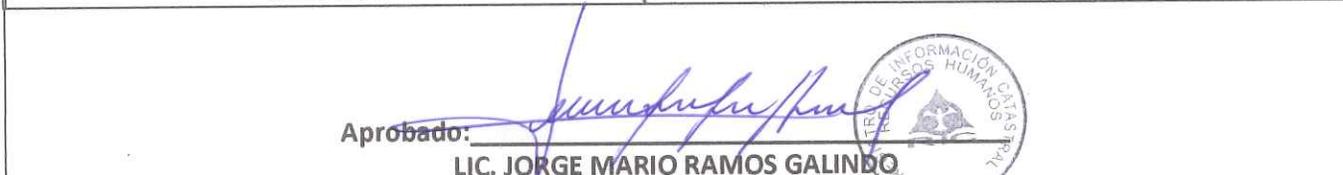
<p>los intereses institucionales, quedando obligado a patrocinio de aquellos procesos judiciales que le sean asignados.</p>	<p>Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000227, oficial 3ro., Juez "A", Referencia MP0010-2023-804, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves. c.2) Desempeño personal en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, al Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000181, oficial 3ro., Juez "B", Referencia MP0010-2023-310, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves. c.3) Interposición en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, del recurso de Apelación en contra del auto de fecha tres de octubre del año 2024, dictado por el Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso 02071-2024-00181.</p>
<p>d) Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.</p>	<p>d.1) Reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica y con el Director Ejecutivo Nacional. d.2) Asistencia a la reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la</p>

Asesoría Jurídica, relacionada con las obligaciones laborales institucionales. d.3) Asistencia a la reunión de trabajo con el Director Ejecutivo Nacional -DEN- del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionado con el AMPARO 01145-2024-00052, oficial 3ro. De la Sala Quinta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, Constituida en Tribunal Constitucional de Amparo. d.4) Reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica. Tema tratado, análisis de la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Administrativos del Ministerio Público, Equipo Uno de Persecución Penal, dentro del expediente MP001-2024-16153. d.5) Reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionada con el rechazo de la Cuestión Prejudicial planteada, dentro del proceso 02071-2024-00181.

  
**FIRMA:**  
LIC. BYRON ENRIQUE CARRILLO ORELLANA  
ABOGADO Y NOTARIO  
SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA  
EXTERNA

  
**Vo.Bo.:**  
LIC. JOSÉ ALBERTO RODRÍGUEZ BARRERA  
ENCARGADO DE ASESORÍA JURÍDICA



  
**Aprobado:**  
LIC. JORGE MARIO RAMOS GALINDO  
Coordinador de Recursos Humanos  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



**Guatemala, 31 de octubre del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-424-2024** del contratista: **BYRON ENRIQUE CARRILLO ORELLANA**, quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> NELSON DAVID CERNA ACEVEDO	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-425-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> OCTUBRE 2024.

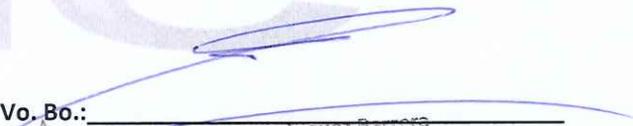
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00101 oficial 1°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-0099 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-0098 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00100 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00233 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.

- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00360 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00429 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00249 oficial 1°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00156 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00483 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.

FIRMA:

  
Lic. NELSON DAVID CERNA ACEVEDO  
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica.  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales.

Vo. Bo.:

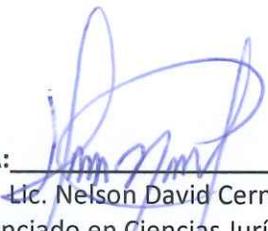
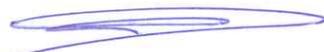
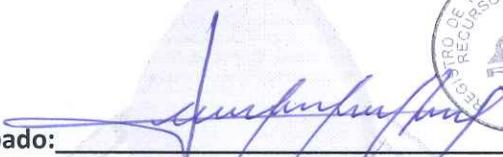
  
Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> NELSON DAVID CERNA ACEVEDO	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-425-2024.
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA.
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-.	<b>Plazo del Contrato:</b> OCTUBRE DE 2024.
<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL COTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Estudiar expedientes legales y administrativos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00101 oficial 1°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.</li> <li>• Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-0099 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.</li> <li>• Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-0098 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.</li> </ul>

- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00100 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00233 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00360 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00429 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.
- Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00249 oficial 1°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00156 oficial 2°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.</li> <li>• Revise y seguimiento al expediente que contiene Incidente de Aplicación de Apremio identificado con el número 1503-2021-00483 oficial 3°, el cual se tramita ante el juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo de Baja Verapaz, Salamá a efecto de procurar la finalización del mismo.</li> </ul>
<p>b) Procurar o diligenciar los expedientes que se trabajen en la Unidad de Asesoría Jurídica.</p>	<p>Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.</p>
<p>c) Procurar o diligenciar los expedientes que se encuentren en los Órganos Jurisdiccionales y otras entidades.</p>	<p>Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.</p>
<p>d) Procurar o diligenciar cualquier proceso en el cual se encuentre el Registro de Información Catastral, como una de las partes.</p>	<p>Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.</p>
<p>e) Apoyar y asistir en la logística de la Unidad de Asesoría Jurídica.</p>	<p>Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.</p>

<p>f) Otras que le sean Asignadas.</p>	<p>Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.</p>
<p><b>FIRMA:</b>  Lic. Nelson David Cerna Acevedo. Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales. SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA.</p>	<p><b>Vo. Bo.:</b>   Lic. José Alberto Rodríguez Barrera Encargado Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p><b>Aprobado:</b>  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos Registro de Información Catastral de Guatemala.</p> 	



**Guatemala 31 de octubre 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-425-2024** del contratista: **Nelson David Cerna Acevedo** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**Guatemala 31 de octubre 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-425-2024** del contratista: **Nelson David Cerna Acevedo**, quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-426-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Unidad de Asesoría Jurídica
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> octubre2024

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00208 Of.1
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2017-00018 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2015-00343 Of.2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00191 Of.1.

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante en el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2015-00340 Of.2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00167 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso Incidente de Beneficiario Post-Mortem No. 20006-2022-00555 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00330 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2017-00575 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2017-00575 Of. 1º Not. 2º .

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo, Previsión Social y de Familia del departamento de Jalapa, dentro del Proceso No. 20006-2016-00176 Of. 3.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, y presentación de memorial en el cual consta el pago realizado al actor mediante cheque adjunto al mismo escrito, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00191 Of. y Not. 1º.

FIRMA: \_\_\_\_\_

**VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS**

Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y  
Notario

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

**Lic. José Alberto Rodríguez Barrera**

Encargado de Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-426-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Unidad de Asesoría Jurídica
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> octubre 2024.

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a. Estudiar asuntos legales y elaborar los documentos legales que le sean requeridos.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
b. Ejercer una eficiente y eficaz intervención legal para procurar y atender los requerimientos legales del RIC.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
c. Ejercer y desempeñar personalmente el Mandato Judicial con Representación, que le fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC para interponer las acciones legales y absolver diligencias judiciales que convengan a los intereses institucionales, quedando obligado al patrocinio de aquellos procesos judiciales que le sean asignados.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00208 Of.1</li> <li>- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que</li> </ul>

me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2017-00018 Of.1.

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2015-00343 Of.2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00191 Of.1.

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante en el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2015-00340 Of.2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00167 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y

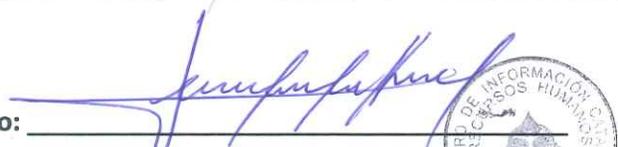
de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso Incidente de Beneficiario Post-Mortem No. 20006-2022-00555 Of.1.

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00330 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2017-00575 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección

Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2017-00575 Of. 1º Not. 2º .

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo, Previsión Social y de Familia del departamento de Jalapa, dentro del Proceso No. 20006-2016-00176 Of. 3.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, y presentación de memorial en el cual consta el pago realizado al actor mediante cheque adjunto al mismo escrito, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de

	Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00191 Of. y Not. 1º.
d. Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p><b>VICTOR HUGO CORDON VARGAS</b> Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p><b>Lic. José Alberto Rodríguez Barrera</b> Encargado de Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–</p>
<p><b>Aprobado:</b> </p> <p><b>Coordinador de Recursos Humanos</b> Lic. Jorge Mario Ramos Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 	

**Guatemala 31 de octubre del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-426-2024** del contratista: VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



**Lic. José Alberto Rodríguez Barrera**  
Encargado de Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.



**Guatemala 31 de octubre del 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

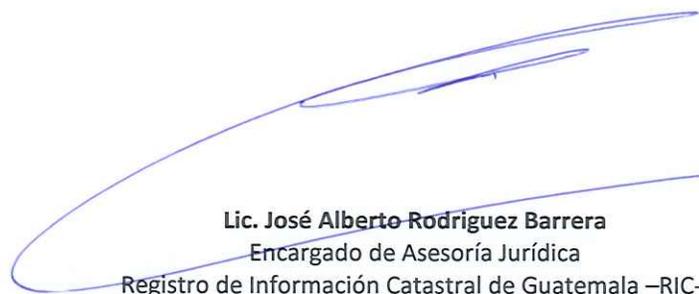
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-426-2024** del contratista: VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



**Lic. José Alberto Rodríguez Barrera**  
Encargado de Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> CLAUDIA ELIZABETH GONZÁLEZ DUARTE	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-427-2024
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> OCTUBRE 2024.

- Análisis y apoyo en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-034-2024, referente al nombramiento de la Junta de Licitación para el evento de Licitación No. 009-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23962720.
- Análisis y apoyo en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-035-2024, referente al nombramiento de la Junta de Licitación para el evento de Licitación No. 011-2024 denominado "SERVICIO DE SOPORTE PARA CENTRO DE DATOS DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23964510.
- Análisis y apoyo en la elaboración del Dictamen Jurídico No. AJ-020-2024, referente a la aprobación de los Documentos de Cotización No. 010-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MULTIFUNCIONALES PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCAT DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23990392.
- Análisis y apoyo en la elaboración del proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 010-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MULTIFUNCIONALES PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCAT DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23990392.
- Análisis y apoyo en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/144-2024 mediante el cual se aprueban los Documentos de Cotización del Evento 010-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MULTIFUNCIONALES PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCAT DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23990392.

- Elaboración del Contrato Administrativo número 013-2024 correspondiente del Evento de Cotización número 008-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO PARA LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23579293.
- Elaboración del oficio No. AJ-418-2024, con el objeto de trasladar el Contrato Administrativo número 013-2024 a la Gerente Administrativo Financiero del Registro de Información Catastral de Guatemala, para su firma y trámite correspondiente del Evento de Cotización número 008-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO PARA LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA." NOG: 23579293
- Procedí a la legalización de firmas contenidas dentro del Contrato Administrativo número 013-2024. del Evento de Cotización número 008-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO PARA LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA." NOG: 23579293.
- Asistí a la reunión de trabajo en la oficina de la Gerente Administrativo Financiero del Registro de Información Catastral de Guatemala, para definir el contenido al proyecto de "CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE CONTIENE MODIFICACIÓN AL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 009-2024. EVENTO DE COTIZACIÓN, NÚMERO 001-2024, DENOMINADO "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE DEBE PUBLICAR EL RIC POR DISPOSICIONES CONTENIDAS EN DECRETO 41-2005 DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA".
- Análisis y apoyo en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-036-2024, correspondiente a la propuesta de modificación al Artículo 37 del "REGLAMENTO PARA BIENES MUEBLES Y OTROS ACTIVOS EN PROPIEDAD O ADMINISTRACIÓN POR EL REGISTRO DEL INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA." aprobado mediante Resolución No. 786-001-2023.
- Elaboración del Dictamen Jurídico No. AJ-022-2024, referente a la aprobación de los Documentos de Cotización del Evento No. 014-2024 014-2024 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24069779.
- Elaboración del proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 014-2024 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24069779.
- Elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/150-2024 mediante el cual se aprueban los Documentos de Cotización del Evento No. 014-2024 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24069779.
- Análisis y apoyo en la elaboración del Dictamen Jurídico No. AJ-023-2024, referente a la aprobación de los Documentos de Cotización del Evento No. 012-2024 denominado "SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MÓDEM Y ROUTER DE INTERNET PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24067733.

- Análisis y apoyo en la elaboración del proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 012-2024 denominado "SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MÓDEM Y ROUTER DE INTERNET PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24067733.
- Análisis y apoyo en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/151-2024 mediante el cual se aprueban los Documentos de Cotización del Evento No. 012-2024 denominado "SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MÓDEM Y ROUTER DE INTERNET PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24067733.
- Elaboración de la Opinión Jurídica No. 037-2024 sobre la minuta del "ACUERDO ESPECÍFICO BAJO EL CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN Y COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC- Y EL INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACIÓN -INDE-."

FIRMA:



Licda. Claudia Elizabeth González Duarte  
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa.  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales,  
Abogada y Notaria.

Vo. Bo.:



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> CLAUDIA ELIZABETH GONZÁLEZ DUARTE	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-427-2024.
<b>Nombre del Servicio:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> OCTUBRE DE 2024

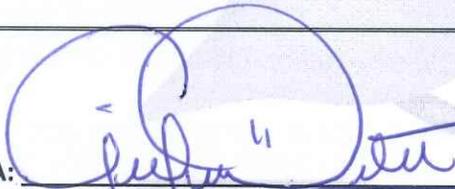
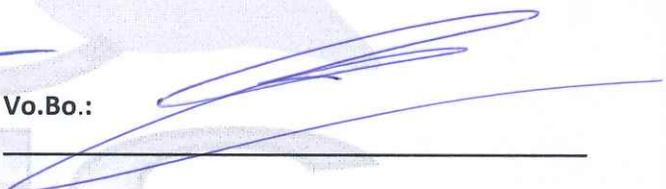
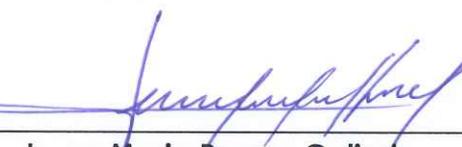
<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
<b>a) Emitir, opiniones, dictámenes y oficios</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elaboré el Oficio No. No. AJ-418-2024, con el objeto de trasladar el Contrato Administrativo número 013-2024 a la Gerente Administrativo Financiero del Registro de Información Catastral de Guatemala, para su firma y trámite correspondiente del Evento de Cotización número 008-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO PARA LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA." NOG: 23579293</li> <li>• Elaboré el Dictamen Jurídico No. AJ-022-2024, referente a la aprobación de los Documentos de Cotización del Evento No. 014-2024 014-2024 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24069779.</li> <li>• Elaboré la Opinión Jurídica No. 037-2024 sobre la minuta del "ACUERDO ESPECÍFICO BAJO EL CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN Y COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC- Y EL INSTITUTO NACIONAL DE ELECTRIFICACIÓN –INDE-."</li> </ul>
<b>b) Estudiar asuntos legales y elaborar los documentos legales que le sean requeridos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Analicé y apoyé en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-034-2024, referente al</li> </ul>

nombramiento de la Junta de Licitación para el evento de Licitación No. 009-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23962720.

- Analicé y apoyé en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-035-2024, referente al nombramiento de la Junta de Licitación para el evento de Licitación No. 011-2024 denominado "SERVICIO DE SOPORTE PARA CENTRO DE DATOS DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23964510.
- Analicé y apoyé en la elaboración del Dictamen Jurídico No. AJ-020-2024, referente a la aprobación de los Documentos de Cotización No. 010-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MULTIFUNCIONALES PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCAT DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23990392.
- Analicé y apoyé en la elaboración del proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 010-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MULTIFUNCIONALES PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCAT DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23990392.
- Analicé y apoyé en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/144-2024 mediante el cual se aprueban los Documentos de Cotización del Evento 010-2024 denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MULTIFUNCIONALES PARA LAS OFICINAS CENTRALES, OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCAT DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23990392.

- Elaboré el Contrato Administrativo número 013-2024 correspondiente del Evento de Cotización número 008-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO PARA LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 23579293.
- Procedí a la legalización de firmas contenidas dentro del Contrato Administrativo número 013-2024, del Evento de Cotización número 008-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO PARA LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA." NOG: 23579293.
- Analicé y apoyé en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-036-2024, correspondiente a la propuesta de modificación al Artículo 37 del "REGLAMENTO PARA BIENES MUEBLES Y OTROS ACTIVOS EN PROPIEDAD O ADMINISTRACIÓN POR EL REGISTRO DEL INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA." aprobado mediante Resolución No. 786-001-2023.
- Elaboré el proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 014-2024 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24069779.
- Elaboré el Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/150-2024 mediante el cual se aprueban los Documentos de Cotización del Evento No. 014-2024 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24069779.
- Analicé y apoyé en la elaboración del Dictamen Jurídico No. AJ-023-2024, referente a la aprobación de los Documentos de Cotización del Evento No. 012-2024 denominado "SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MÓDEM Y ROUTER DE INTERNET PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24067733.
- Analicé y apoyé en la elaboración del proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 012-2024 denominado

	<p>"SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MÓDEM Y ROUTER DE INTERNET PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24067733.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Analicé y apoyé en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/151-2024 mediante el cual se aprueban los Documentos de Cotización del Evento No. 012-2024 denominado "SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MÓDEM Y ROUTER DE INTERNET PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG: 24067733.</li> </ul>
<p>c) <b>Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Asistí a la reunión de trabajo en la oficina de la Gerente Administrativa Financiero del Registro de Información Catastral de Guatemala, para definir el contenido al proyecto de "CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE CONTIENE MODIFICACIÓN AL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 009-2024. EVENTO DE COTIZACIÓN, NÚMERO 001-2024, DENOMINADO "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE DEBE PUBLICAR EL RIC POR DISPOSICIONES CONTENIDAS EN DECRETO 41-2005 DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA".</li> </ul>

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Licda. Claudia Elizabeth González Duarte ABOGADA Y NOTARIA. SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p> Lic. José Alberto Rodríguez Barrera Encargado Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p><b>Aprobado:</b> </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos Registro de Información Catastral de Guatemala.</p> 	

**Guatemala 31 de octubre 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-427-2024** del contratista: **Claudia Elizabeth González Duarte** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> José Christian Lemus Recinos	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-428-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Unidad de Asesoría Jurídica
<b>Proyecto:</b> Registro de información Catastral de Guatemala –RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2024

**-Estudie expedientes legales y administrativos.**

Estudio legal del Expediente No. 01173-2017-08525 informe, Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2015-03956. Vista, Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01145-2024-00052. Amparo Sala Quinta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2017-01786. Acreditación de mandatario, Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2019-00209, Resolución de Vista. Sala Quinta de Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2015-03963 Recurso de Rectificación, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2016-01801 información de avances administrativos para pago de costas judiciales, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Escuintla, Escuintla.

**- Recibí actuaciones Judiciales.**

Expediente No. 01215-2018-02417 sala quinta de la corte de apelaciones de trabajo y previsión social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03946 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-01820 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03963 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03953 Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2019-01176 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 15004-2023-00803 Juzgado Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia, Salamá, Baja Verapaz.

Expediente No. 01173-2024-06823 Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2021-01786 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 05007--2024-00129 Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, Escuintla.

Expediente No. 01173-2015-03960 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2018-00412 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-00569 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2017-12210 Juzgado Octavo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2024-00166 Juzgado Duodécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2022-00560 Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01043-2021-01689 Juzgado de Primera Instancia Civil, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 18004-2023-00978 Sala Tercera de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil.

Expediente No. 20005-2023-00978 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01173-2014-04878 Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Expediente No. 20005-2024-00041 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01213-2024-00027 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

Expediente No. 01213-2024-00143 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

**-Apoye en el archivo de actuaciones judiciales en los expedientes de mérito.**

Expediente No. 01215-2018-02417 sala quinta de la corte de apelaciones de trabajo y previsión social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03946 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-01820 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03963 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03953 Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2019-01176 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 15004-2023-00803 Juzgado Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia, Salamá, Baja Verapaz.

Expediente No. 01173-2024-06823 Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2021-01786 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 05007--2024-00129 Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, Escuintla.

Expediente No. 01173-2015-03960 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2018-00412 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-00569 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2017-12210 Juzgado Octavo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2024-00166 Juzgado Duodécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2022-00560 Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01043-2021-01689 Juzgado de Primera Instancia Civil, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 18004-2023-00978 Sala Tercera de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil.

Expediente No. 20005-2023-00978 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01173-2014-04878 Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Expediente No. 20005-2024-00041 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01213-2024-00027 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

Expediente No. 01213-2024-00143 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

**- Apoye en el monitoreo y seguimiento de estrategias litigiosas, rindiendo informes que se requieran del avance procesal.**

Seguimiento e informe del expediente 01173-2016-01801, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación y traslado renglón 913 sobre gestiones administrativas o de pago.

Seguimiento e informe del expediente 01173-2015-03946, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación y traslado renglón 913 sobre gestiones administrativas o de pago.

**-Apoye y asistí en la logística de la Unidad de Asesoría Jurídica.**

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2017-01786. Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2019-00209, Sala Quinta de Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social.

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2015-03963, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2016-01801, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Escuintla, Escuintla.

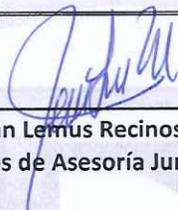
Elaboración de Oficio AJ-254-2024.

Elaboración de Oficio AJ-399-2024.

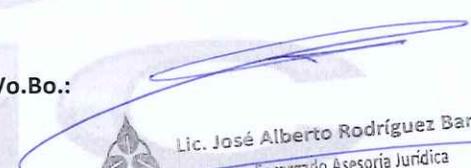
Elaboración de Oficio AJ-407-2024.

Elaboración de Oficio AJ-395-2024.

FIRMA:

  
José Christian Lemus Recinos  
Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica

Vo.Bo.:

  
  
Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> JOSÉ CHRISTIAN LEMUS RECIOS	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-428-2024
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Unidad de Asesoría Jurídica
<b>Proyecto:</b> Registro de información Catastral de Guatemala –RIC-	<b>Plazo del Contrato:</b> Octubre 2024

<b>LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO</b>	<b>RESULTADOS OBTENIDOS</b>
a) Estudiar expedientes legales y administrativos.	<p>Estudio legal del Expediente No. 01173-2017-08525 informe, Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.</p> <p>Estudio legal del Expediente No. 01173-2015-03956. Vista, Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.</p> <p>Estudio legal del Expediente No. 01145-2024-00052. Amparo Sala Quinta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo.</p> <p>Estudio legal del Expediente No. 01173-2017-01786. Acreditación de mandatario, Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Estudio legal del Expediente No. 01173-2019-00209, Resolución de Vista. Sala Quinta de Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión</p>

	<p>Social.</p> <p>Estudio legal del Expediente No. 01173-2015-03963 Recurso de Rectificación, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Estudio legal del Expediente No. 01173-2016-01801 información de avances administrativos para pago de costas judiciales, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Escuintla, Escuintla.</p>
<p>b) Recibir actuaciones judiciales.</p>	<p>Expediente No. 01215-2018-02417 sala quinta de la corte de apelaciones de trabajo y previsión social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2015-03946 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2016-01820 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2015-03963 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2015-03953 Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y</p>

Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2019-01176 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 15004-2023-00803 Juzgado Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia, Salamá, Baja Verapaz.

Expediente No. 01173-2024-06823 Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2021-01786 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 05007--2024-00129 Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, Escuintla.

Expediente No. 01173-2015-03960 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2018-00412 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-00569 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2017-12210 Juzgado Octavo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2024-00166 Juzgado Duodécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2022-00560 Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01043-2021-01689 Juzgado de Primera Instancia Civil, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 18004-2023-00978 Sala Tercera de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil.

Expediente No. 20005-2023-00978 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01173-2014-04878 Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Expediente No. 20005-2024-00041 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01213-2024-00027 Sala

	<p>Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.</p> <p>Expediente No. 01213-2024-00143 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.</p>
<p>c) Apoyar en el archivo de actuaciones judiciales en los expedientes de mérito.</p>	<p>Expediente No. 01215-2018-02417 sala quinta de la corte de apelaciones de trabajo y previsión social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2015-03946 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2016-01820 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2015-03963 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2015-03953 Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Expediente No. 01173-2019-01176 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p>

Expediente No. 15004-2023-00803 Juzgado Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia, Salamá, Baja Verapaz.

Expediente No. 01173-2024-06823 Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2021-01786 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 05007--2024-00129 Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, Escuintla.

Expediente No. 01173-2015-03960 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2018-00412 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-00569 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2017-12210 Juzgado Octavo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2024-00166 Juzgado Duodécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2022-00560 Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01043-2021-01689 Juzgado de Primera Instancia Civil, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 18004-2023-00978 Sala Tercera de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil.

Expediente No. 20005-2023-00978 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01173-2014-04878 Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

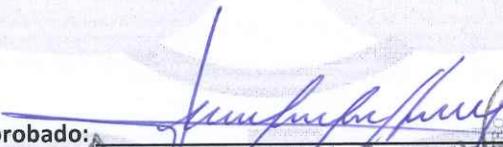
Expediente No. 20005-2024-00041 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01213-2024-00027 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

	<p>Expediente No. 01213-2024-00143 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.</p>
<p>d) Apoyar en el monitoreo y seguimiento de estrategias litigiosas, rindiendo informes que se requieran del avance procesal.</p>	<p>Seguimiento e informe del expediente 01173-2016-01801, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación y traslado renglón 913 sobre gestiones administrativas o de pago.</p> <p>Seguimiento e informe del expediente 01173-2015-03946, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación y traslado renglón 913 sobre gestiones administrativas o de pago.</p>
<p>e) Apoyar y asistir en la logística de la Unidad de Asesoría Jurídica.</p>	<p>Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2017-01786. Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2019-00209, Sala Quinta de Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social.</p> <p>Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2015-03963, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.</p> <p>Elaboración de memorial del Expediente No.</p>

	<p>01173-2016-01801, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Escuintla, Escuintla.</p> <p>Elaboración de Oficio AJ-254-2024.</p> <p>Elaboración de Oficio AJ-399-2024.</p> <p>Elaboración de Oficio AJ-407-2024.</p> <p>Elaboración de Oficio AJ-395-2024.</p>
--	--

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p><b>José Christian Lemus Recinos</b> Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p><b>Aprobado:</b>  Lic. José Alberto Rodríguez Barrera Encargado Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
--	---

<p><b>Aprobado:</b> </p> <p><b>Coordinador de Recursos Humanos</b> Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 	
---	--

**Guatemala 31 de Octubre 2024**

**Licenciado**

**Jorge Mario Ramos Galindo**

Coordinador de Recursos Humanos  
Registro de Información Catastral de Guatemala  
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-428-2024** del contratista: **José Christian Lemus Recinos** quien prestó sus **Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera  
Encargado Asesoría Jurídica  
Registro de Información Catastral de Guatemala