

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla	No. De Contrato: RIC-R-029-503-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral.	Dirección Municipal: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

1. Actualización de 27 solicitudes ingresadas en ventanilla.

1.1 Cambios y adiciones de titulares catastrales.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla con solicitud de cambio de titular catastral o de adición de titular catastral para el cual se involucra la calificación de cartas de desistimiento catastral, de adición de titular y calificación de ficha de campo para la digitación en la aplicación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Cambio de TC	03-02-01-01444
2	Adición de TC	03-01-01-05712
3	Cambio de TC	03-12-01-00496
4	Cambio de TC	03-02-02-00479
5	Cambio de TC	03-02-03-01618
6	Cambio de TC	03-12-01-02225

1.2 Digitación de predios incomparecientes solicitados en ventanilla.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra la calificación de toda la información registral que soporte la finca, calificación de la ficha de campo y digitación en la ficha de campo en la aplicación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Incompareciente	03-01-07-00063

1.3 Integración de fincas nuevas aprobadas en caso "A" a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones, la calificación de su área registral respecto al de su área de aprobación e ingreso de la finca nueva que crea cada aprobación de plano.

No.	Tipo de Actualización	Número de Aprobación de Planos
1	Operación de AP A	03-16-00112-AP
2	Operación de AP A	05-08-2022-00012-AP
3	Operación de AP A	05-11-2023-00079-AP

1.4 Cambios de titular catastral por transmisión total de derechos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla con solicitud de transmisión total de derechos para el cual se involucra la revisión de escrituras públicas, información registral, información de titulares catastrales y de la nueva ficha de campo para digitar en la aplicación del RIC.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Transmisión Total de Derechos	03-01-03-06433
2	Transmisión Total de Derechos	03-11-05-04908
3	Transmisión Total de Derechos	03-01-03-02708
4	Transmisión Total de Derechos	03-01-01-00340
5	Transmisión Total de Derechos	03-01-05-17269

1.5 Integración de predios y fincas nuevas aprobadas en caso "B" a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones, la calificación de su área registral y predial respecto al de su área de aprobación y calificación de la ficha de campo y su digitación en la ficha de campo en la aplicación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Operación de AP B	03-01-05-00997
2	Operación de AP B	03-01-05-00998
3	Operación de AP B	03-01-05-00999

1.6 Corrección descriptiva en municipio Caso "B"

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla con solicitud de corrección descriptiva para el cual se involucra la revisión de la ficha de campo para digitar en la aplicación del RIC

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Corrección Descriptiva	03-09-02-02727

1.7 Creaciones de nuevos predios por ubicación de fincas en municipios caso "B".

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para ubicación de fincas inmersas en predios catastrados para el cual se involucra la calificación de levantamiento, del plano y toda la información registral que soporte la finca y la digitación en la ficha de campo del predio nuevo.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Desmembración	03-09-01-03108

1.8 Rectificación de predios en municipios caso "B".

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra la calificación de levantamiento, del plano de toda la información registral que soporte la finca y de las firmas en las actas de verificación de mojones y linderos

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Mojones y Linderos	03-09-01-00824

1.9 Unificación predial en municipio caso "B"

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para unificación de predios catastrados para el cual se involucra la calificación de levantamiento, del plano y toda la información registral que soporte la finca que ampara la unificación y la digitación en la ficha de campo del predio nuevo.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Unificación Predial	03-01-03-01167

1.10 Integración de fincas nuevas aprobadas en caso "B" como regularizaciones a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones e ingreso de la finca nueva que crea cada aprobación de plano por regularización.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Regularización	03-12-2020-00329-AP

1.11 Integración de predios nuevos aprobadas en caso "C" a las bases de datos.

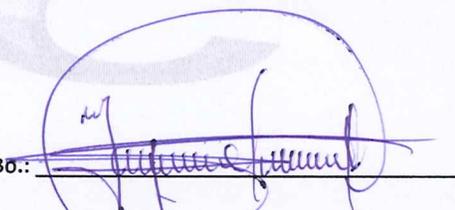
Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones, la calificación de su área registral y predial respecto al de su área de aprobación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Operación de AP C	03-03-01-00559
2	Operación de AP C	03-07-02-00717
3	Operación de AP C	03-07-02-00655
4	Operación de AP C	03-07-01-03028

FIRMA:


Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla
Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral

Vo.Bo.:


Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez
Responsable de Levantamiento,
Actualización y Mantenimiento Catastral
Sacatepéquez-Escuintla



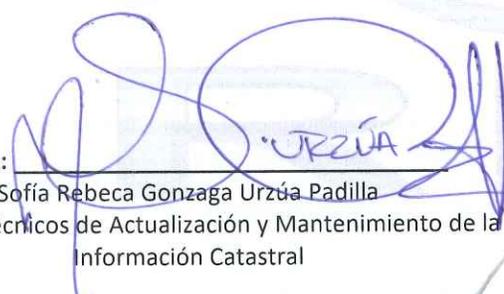
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla	No. De Contrato: RIC-R-029-503-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Realizar el levantado de información gráfica y descriptiva para la actualización y/o mantenimiento de la información catastral.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
b) Digitación de fichas de investigación de campo correspondientes a predios nuevos por procesos de actualización y mantenimiento catastral.	Actualización de 5 fichas de investigación de campo correspondiente a predios nuevos por ubicación de finca, por aprobación de plano caso "B" y por unificación predial. Anexo 1.
c) Atención a titulares catastrales para recepción de solicitudes de actualización gráfica y descriptiva.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
d) Elaborar informes a requerimiento del Responsable de Levantamiento y Director Municipal de la zona.	Se realizaron 1 informe mensual y 1 informe final.
e) Otras actividades que sean asignadas por los servicios contratados.	Actualización de 22 solicitudes ingresada en ventanilla. Anexo 2. Atención telefónica a usuarios para dudas y resolución de problemas. Apoyo a la atención de usuarios en ventanilla. Traslado de solicitudes de información gráfica a otras unidades
f) Presentar en forma ordenada al Director Municipal o quien éste determine los expedientes generados en el proceso de actualización y/o mantenimiento catastral.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE**

ACTIVIDADES	Octubre	TOTAL
b. Digitación de fichas de investigación de campo correspondientes a predios nuevos por procesos de actualización y mantenimiento catastral. Anexo 1.	5	5
d. Elaborar informes a requerimiento del Responsable de Levantamiento y Director Municipal de la zona	2	2
e. Otras actividades que sean asignadas por los servicios contratados.	22	22
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	29	29

<p>FIRMA: </p> <p>Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Johnny Werner Castellanos Cordez Responsable de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral Sacatepéquez-Escuintla</p> 
<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Fernando Buch Siquinajay Director Municipal Sacatepéquez-Escuintla</p> 	<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Parros Galindo Coordinador de Recursos Humanos</p>  

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Anexo No. 1

1.1 Integración de predios y fincas nuevas aprobadas en caso "B" a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones, la calificación de su área registral y predial respecto al de su área de aprobación y calificación de la ficha de campo y su digitación en la ficha de campo en la aplicación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Operación de AP B	03-01-05-00997
2	Operación de AP B	03-01-05-00998
3	Operación de AP B	03-01-05-00999

1.2 Creaciones de nuevos predios por ubicación de fincas en municipios caso "B".

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para ubicación de fincas inmersas en predios catastrados para el cual se involucra la calificación de levantamiento, del plano y toda la información registral que soporte la finca y la digitación en la ficha de campo del predio nuevo.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Desmembración	03-09-01-03108

1.3 Unificación predial en municipio caso "B"

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para unificación de predios catastrados para el cual se involucra la calificación de levantamiento, del plano y toda la información registral que soporte la finca que ampara la unificación y la digitación en la ficha de campo del predio nuevo.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Unificación Predial	03-01-03-01167

Anexo No. 2

1.1 Cambios y adiciones de titulares catastrales.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla con solicitud de cambio de titular catastral o de adición de titular catastral para el cual se involucra la calificación de cartas de desistimiento catastral, de adición de titular y calificación de ficha de campo para la digitación en la aplicación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Cambio de TC	03-02-01-01444
2	Adición de TC	03-01-01-05712
3	Cambio de TC	03-12-01-00496
4	Cambio de TC	03-02-02-00479
5	Cambio de TC	03-02-03-01618
6	Cambio de TC	03-12-01-02225

1.2 Digitación de predios incomparecientes solicitados en ventanilla.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra la calificación de toda la información registral que soporte la finca, calificación de la ficha de campo y digitación en la ficha de campo en la aplicación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Incompareciente	03-01-07-00063

1.3 Integración de fincas nuevas aprobadas en caso "A" a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones, la calificación de su área registral respecto al de su área de aprobación e ingreso de la finca nueva que creó cada aprobación de plano.

No.	Tipo de Actualización	Número de Aprobación de Planos
1	Operación de AP A	03-16-00112-AP
2	Operación de AP A	05-08-2022-00012-AP
3	Operación de AP A	05-11-2023-00079-AP

1.4 Cambios de titular catastral por transmisión total de derechos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla con solicitud de transmisión total de derechos para el cual se involucra la revisión de escrituras públicas, información registral, información de titulares catastrales y de la nueva ficha de campo para digitar en la aplicación del RIC.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Transmisión Total de Derechos	03-01-03-06433
2	Transmisión Total de Derechos	03-11-05-04908
3	Transmisión Total de Derechos	03-01-03-02708
4	Transmisión Total de Derechos	03-01-01-00340
5	Transmisión Total de Derechos	03-01-05-17269

1.5 Corrección descriptiva en municipio Caso "B"

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla con solicitud de corrección descriptiva para el cual se involucra la revisión de la ficha de campo para digitar en la aplicación del RIC

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Corrección Descriptiva	03-09-02-02727

1.6 Rectificación de predios en municipios caso "B".

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra la calificación de levantamiento, del plano de toda la información registral que soporte la finca y de las firmas en las actas de verificación de mojones y linderos

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Mojones y Linderos	03-09-01-00824

1.7 Integración de fincas nuevas aprobadas en caso "B" como regularizaciones a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones e ingreso de la finca nueva que creó cada aprobación de plano por regularización.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral
1	Regularización	03-12-2020-00329-AP

1.8 Integración de predios nuevos aprobados en caso "C" a las bases de datos.

Calificación de expedientes ingresados en ventanilla para el cual se involucra el ingreso de toda la información de la escritura nueva que genere cada aprobación de plano a las aplicaciones, la calificación de su área registral y predial respecto al de su área de aprobación.

No.	Tipo de Actualización	Código de Clasificación Catastral del predio nuevo
1	Operación de AP C	03-03-01-00559
2	Operación de AP C	03-07-02-00717
3	Operación de AP C	03-07-02-00655
4	Operación de AP C	03-07-01-03028

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-503-2024** del contratista: **Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla** quien prestó sus **Servicios Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

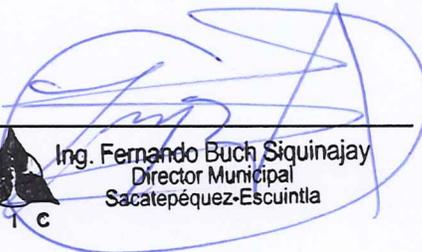
Vo.Bo.:




Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez
Responsable de Levantamiento,
Actualización y Mantenimiento Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

Vo.Bo.




Ing. Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-503-2024** del contratista: **Sofía Rebeca Gonzaga Urzúa Padilla** quien prestó sus **Servicios Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:



Ing. Jonny Werner Castellanos Cortez
Responsable de Levantamiento
Actualización y Mantenimiento Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

Vo.Bo.



Ing. Fernando Buch Sigüinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Ana Patricia Contreras Mejía de González	No. De Contrato: RIC-R-029-504-2024
Nombre del Servicio: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

- Analicé y como resultado elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ochenta y cinco (85) expedientes catastrales nuevos.

No.	Departamento	Municipio	CCC
1	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01057
2	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01255
3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02774
4	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00228
5	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00609
6	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00659
7	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01457
8	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01458
9	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01460
10	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01492
11	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01550
12	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01959
13	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01629
14	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01730
15	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01746
16	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02110
17	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02382
18	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02452
19	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02472



20	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02482
21	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02022
22	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02556
23	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02091
24	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02389
25	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02523
26	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02529
27	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02546
28	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02561
29	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02563
30	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02703
31	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02704
32	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02705
33	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02737
34	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02772
35	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02773
36	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02775
37	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02776
38	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02777
39	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02373
40	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02374
41	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02381
42	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02576
43	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00856
44	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00914
45	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01310
46	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01700
47	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00652
48	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01817
49	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00200
50	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00853
51	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00661
52	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00266
53	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01888
54	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01960
55	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02854
56	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02855
57	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02856
58	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02858
59	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02860
60	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02950

61	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02951
62	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02952
63	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02953
64	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04153
65	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04214
66	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04218
67	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04248
68	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04249
69	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04250
70	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04251
71	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04252
72	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04253
73	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04318
74	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04344
75	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04349
76	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04473
77	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04477
78	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04480
79	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04481
80	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04482
81	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02944
82	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02945
83	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02946
84	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02949
85	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02954

- Analicé y elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de dieciséis (16) expedientes catastrales remitidos por actualización en la información gráfica y/o descriptiva

1	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01459
2	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00463
3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00469
4	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00486
5	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00487
6	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00585
7	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00645
8	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00586
9	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00647
10	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02388

11	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02372
12	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02377
13	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02378
14	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04206
15	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04207
16	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04407



FIRMA:

Licda. Ana Patricia Contreras Mejía de González
Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales
Abogada y Notaria

Vo.Bo.:



Ing. Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

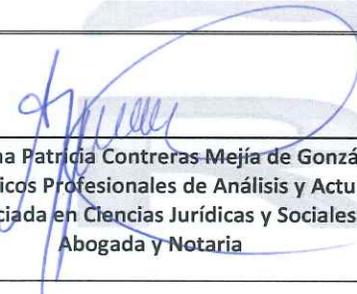
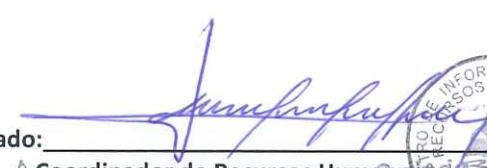
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ANA PATRICIA CONTRERAS MEJÍA DE GONZÁLEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-504-2024
Nombre del Servicio: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-	Plazo del Contrato: Octubre de 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral.	Analicé y elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ochenta y cinco (85) expedientes catastrales nuevos. Ver Anexo.
b) Analizar expedientes catastrales remitidos por actualizaciones en la información gráfica y/o descriptiva y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado	Analicé y elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de dieciséis (16) expedientes catastrales remitidos por actualización en la información gráfica y/o descriptiva. Ver Anexo
c) Devolver los expedientes catastrales que sean requeridos por las diferentes Direcciones Municipales.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
a) Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral.	85	85
b) Analizar expedientes catastrales remitidos por actualizaciones en la información gráfica y/o descriptiva y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado	16	16
c) Devolver los expedientes catastrales que sean requeridos por las diferentes Direcciones Municipales.	0	0
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	101	101

<p>FIRMA: </p> <p>Licda. Ana Patricia Contreras Mejía de González Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales Abogada y Notaria</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Fernando Buch Siquinajav Director Municipal Sacatepéquez-Escuintla</p>
<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Coordinador de Recursos Humanos</p>	



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO

- Analicé y como resultado elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ochenta y cinco (85) expedientes catastrales nuevos

1	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01057
2	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01255
3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02774
4	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00228
5	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00609
6	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00659
7	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01457
8	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01458
9	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01460
10	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01492
11	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01550
12	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01959
13	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01629
14	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01730
15	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01746
16	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02110
17	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02382
18	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02452
19	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02472
20	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02482
21	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02022
22	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02556
23	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02091
24	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02389
25	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02523
26	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02529
27	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02546
28	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02561
29	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02563
30	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02703
31	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02704
32	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02705
33	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02737

34	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02772
35	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02773
36	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02775
37	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02776
38	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02777
39	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02373
40	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02374
41	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02381
42	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02576
43	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00856
44	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00914
45	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01310
46	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01700
47	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00652
48	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01817
49	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00200
50	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00853
51	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00661
52	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00266
53	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01888
54	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01960
55	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02854
56	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02855
57	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02856
58	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02858
59	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02860
60	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02950
61	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02951
62	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02952
63	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02953
64	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04153
65	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04214
66	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04218
67	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04248
68	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04249
69	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04250
70	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04251
71	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04252
72	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04253

73	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04318
74	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04344
75	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04349
76	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04473
77	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04477
78	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04480
79	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04481
80	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04482
81	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02944
82	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02945
83	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02946
84	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02949
85	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02954

- Analicé y elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de dieciséis (16) expedientes catastrales remitidos por actualización en la información gráfica y/o descriptiva

1	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-01459
2	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00463
3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00469
4	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00486
5	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00487
6	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00585
7	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00645
8	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00586
9	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00647
10	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02388
11	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02372
12	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02377
13	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-02378
14	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04206
15	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04207
16	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04407

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-504-2024 del contratista: **Ana Patricia Contreras Mejía de González** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-504-2024 del contratista: **Ana Patricia Contreras Mejía de González** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Josué Ismael Vásquez Tale	No. De Contrato: RIC-R-029-505-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales en Mosaico de Fincas.	Dirección Municipal: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

- Se realizaron 16 Consultas a distancia al Registro General de la Propiedad, para verificar que las Fichas de Derechos Reales se encuentren digitadas y/o actualizadas, enviando solicitud registral para las fincas que correspondan.

No	Finca-folio-libro-serie	No	Finca-folio-libro-serie
1	118-118-462-3	9	4683-183-90E-5
2	124-124-272-3	10	5512-12-152E-5
3	14549-135-103-5	11	5512-12-252E-5
4	2254-24-329-3	12	699-312-24-117
5	2796-296-166E-5	13	7166-166-155E-5
6	2853-353-86E-5	14	7589-132-160-3
7	314-230-53-3	15	7840-340-216E-3
8	447-211-14-3	16	8150-150-157E-5

- Se realizaron Informes técnicos a solicitud del Ministerio Público.

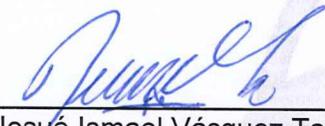
No.	Casos Asignados	Fincas/Predio
1	MP045-2024-200	Escritura Pública No. 294
2	M0014-2024-96	03-01-05-17566
3	M0014-2024-107	Informe catastral
4	MPE01-2024-20278	finca 124, folio 124, libro 272 de Sacatepéquez finca 118, folio 118, libro 462 de Sacatepéquez finca 314, folio 230, libro 53 de Sacatepéquez
5	M0014-2024-104	03-01-05-09543
6	M0014-2024-107	03-01-05-02405

No.	Casos Asignados	Fincas/Predio
7	M0014-2024-107	03-01-05-02404
8	M0014-2024-107	03-01-05-01970
9	MP345-2022-324	finca 2884, folio 53, libro 147 de Chimaltenango

3. Se realizó el dibujo y ubicación de 1 fincas para incorporarlos al mosaico de fincas.

No.	Fincas
1	finca 2884, folio 53, libro 147 de Chimaltenango

FIRMA:


Ing.: Josué Ismael Vásquez Talé
Servicios Profesionales en Mosaico de Fincas
Ingeniero Forestal

Vo.Bo.:




Ing. Erick Gustavo Martínez Ortíz
Responsable de Análisis Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Josué Ismael Vásquez Talé	No. De Contrato: RIC-R-029-505-2024.
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales en Mosaico de Fincas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Realizar el dibujo, ubicación e incorporación de fincas al mosaico de fincas de los municipios que se le asignen.	Se realizó el dibujo y ubicación de 1 fincas para incorporarlos al mosaico de fincas. Anexo No. 1
b) Realizar el armado de fincas matrices en base a la información registral disponible o información del archivo general de Centroamérica.	Se elaboró 16 armados de matrices en base a las consultas realizadas al RGP. Anexo No. 2
c) Elaborar informes técnicos relacionados a la ubicación de fincas, cuando se le solicite.	Se elaboró 9 informes técnicos de casos del Ministerio Público. Anexo No. 3
d) Realizar la investigación de fincas, cuando sea necesario, a través de la consulta a distancia del RGP.	Se realizaron 16 consultas a distancia al RGP. Anexo No. 2
e) Informes de avance de los Servicios, entregados de forma mensual y final.	Se realizaron 1 informe mensual y 1 informe final.
f) Realizar otras actividades relacionadas con el desarrollo de sus servicios profesionales.	Se realizaron 3 levantamientos topográficos a solicitud del Ministerio Público.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE**

ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
a. Realizar el dibujo, ubicación e incorporación de fincas al mosaico de fincas de los municipios que se le asignen. Anexo No. 1	1	1
b. Realizar el armado de fincas matrices en base a la información registral disponible o información del Archivo General de Centroamérica.	16	16
d. Realizar la investigación de fincas, cuando sea necesario, a través de la consulta a distancia del RGP Anexo No. 2		
C. Elaborar informes técnicos relacionados a la ubicación de fincas, cuando se le solicite. Anexo No. 3	9	9
e. Informes de avance de los Servicios, entregados de forma mensual y final.	2	2
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	28	28

FIRMA: _____

ING. JOSUE ISMAEL VASQUEZ TALE
SERVICIOS PROFESIONALES EN MOSAICO DE FINCAS
INGENIERO FORESTAL

Vo. Bo.: _____



Ing. Erick Gustavo Martínez Ortiz
Responsable de Análisis Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

Vo. Bo.: _____



Ing. Fernando Buch Sigüinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

Aprobado: _____



Ing. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Anexo No. 1

Se realizó el dibujo y ubicación de 1 fincas para incorporarlos al mosaico de fincas

No.	Fincas
1	finca 2884, folio 53, libro 147 de Chimaltenango

Anexo No. 2

Consultas a distancia al Registro General de la Propiedad

No	Finca-folio-libro-serie	No	Finca-folio-libro-serie
1	118-118-462-3	9	4683-183-90E-5
2	124-124-272-3	10	5512-12-152E-5
3	14549-135-103-5	11	5512-12-252E-5
4	2254-24-329-3	12	699-312-24-117
5	2796-296-166E-5	13	7166-166-155E-5
6	2853-353-86E-5	14	7589-132-160-3
7	314-230-53-3	15	7840-340-216E-3
8	447-211-14-3	16	8150-150-157E-5

Anexo No. 3

Informes realizados de casos del Ministerios Público

No.	Casos Asignados	Fincas/Predio
1	MP045-2024-200	Escritura Pública No. 294
2	M0014-2024-96	03-01-05-17566
3	M0014-2024-107	Informe catastral
4	MPE01-2024-20278	finca 124, folio 124, libro 272 de Sacatepéquez finca 118, folio 118, libro 462 de Sacatepéquez finca 314, folio 230, libro 53 de Sacatepéquez
5	M0014-2024-104	03-01-05-09543
6	M0014-2024-107	03-01-05-02405
7	M0014-2024-107	03-01-05-02404
8	M0014-2024-107	03-01-05-01970
9	MP345-2022-324	finca 2884, folio 53, libro 147 de Chimaltenango

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

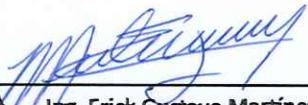
En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-505-2024 del contratista: Josué Ismael Vásquez Talé quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

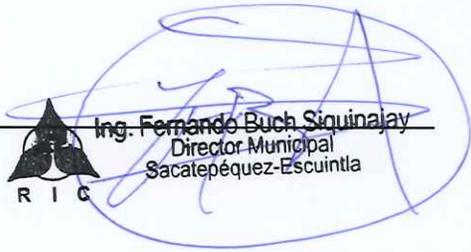
Vo.Bo.:




Ing. Erick Gustavo Martínez Ortíz
Responsable de Análisis Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

Vo.Bo.




Ing. Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MIGUEL OSVALDO ALDANA ESCOBAR	No. De Contrato: RIC-R-029-506-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones Técnicas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

- Se planificó y diseñó la estrategia de abordaje de notificación de declaratorias de predios, en coordinación con el Supervisor de Externalización, en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
- Apoyar en los procesos de notificación de la declaratoria de predio catastrado finalizado, registrando la información y documentos de soporte a la aplicación web, conformación del expediente físico para su archivo de predios del municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
- Enlace con las áreas de levantamiento catastral, análisis catastral y mosaico de fincas para darle trámite a las revisiones técnicas de carácter relación predio finca y alfanuméricas, resolución de las revisiones técnicas provenientes de titulares catastrales notificados.
- Se apoyó en los ingresos de solicitudes de Revisiones Técnicas resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios catastrados en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
- Apoyo en capacitar a técnicos catastrales de la municipalidad de San Diego del departamento de Zacapa, en el uso de la información catastral a través del software QuantumGIS.
- Se participó en comisiones y reuniones de trabajo en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
- Se realizó reunión con el personal de externalización para orientar la mejora de notificación de declaratoria a titulares catastrales en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
- Se atendió a titulares catastrales y/o registrales referentes a dudas en las medidas y declaratorias emitidas en los predios notificados del municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.

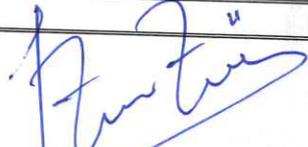
- Realizar la desasignación y devolución de 117 predios por inconsistencias encontradas en los documentos previos a la notificación de declaratoria de predio catastrado, así como al momento de la notificación en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-03-02821	40	20-04-01-01854	79	20-04-01-05910
2	20-04-03-04312	41	20-04-01-01855	80	20-04-01-04328
3	20-04-03-02542	42	20-04-01-01856	81	20-04-01-01944
4	20-04-03-02545	43	20-04-01-01858	82	20-04-01-02124
5	20-04-03-02548	44	20-04-01-01859	83	20-04-01-02155
6	20-04-03-02549	45	20-04-01-01860	84	20-04-01-06214
7	20-04-03-02550	46	20-04-01-01861	85	20-04-01-06233
8	20-04-01-01760	47	20-04-01-01862	86	20-04-01-06250
9	20-04-01-01761	48	20-04-01-01863	87	20-04-01-06264
10	20-04-01-01762	49	20-04-01-01864	88	20-04-03-01043
11	20-04-01-01763	50	20-04-01-01865	89	20-04-03-02156
12	20-04-01-01764	51	20-04-01-01866	90	20-04-03-02157
13	20-04-01-01765	52	20-04-01-01868	91	20-04-03-03312
14	20-04-01-01766	53	20-04-01-01869	92	20-04-03-02351
15	20-04-01-01767	54	20-04-01-01870	93	20-04-03-02399
16	20-04-01-01768	55	20-04-01-01871	94	20-04-03-02453
17	20-04-01-01769	56	20-04-01-01872	95	20-04-01-04693
18	20-04-01-01770	57	20-04-01-01873	96	20-04-01-05480
19	20-04-01-01771	58	20-04-01-01875	97	20-04-03-00476
20	20-04-01-01772	59	20-04-01-01876	98	20-04-02-07700
21	20-04-01-01773	60	20-04-01-01877	99	20-04-01-01882
22	20-04-01-01774	61	20-04-01-01878	100	20-04-01-01901
23	20-04-01-01775	62	20-04-01-01879	101	20-04-01-01902
24	20-04-01-01776	63	20-04-01-01880	102	20-04-01-01903
25	20-04-01-01777	64	20-04-01-01881	103	20-04-01-01906
26	20-04-01-01778	65	20-04-01-04763	104	20-04-01-01933
27	20-04-01-01779	66	20-04-01-04768	105	20-04-01-01950
28	20-04-01-01780	67	20-04-01-04770	106	20-04-01-02027
29	20-04-01-01781	68	20-04-01-04775	107	20-04-01-02028
30	20-04-01-01782	69	20-04-01-05784	108	20-04-01-02029
31	20-04-01-01783	70	20-04-01-05802	109	20-04-01-02030
32	20-04-01-01784	71	20-04-01-05803	110	20-04-01-02031
33	20-04-01-01785	72	20-04-01-05805	111	20-04-01-02032
34	20-04-01-01786	73	20-04-01-05807	112	20-04-01-02033
35	20-04-01-01787	74	20-04-01-05809	113	20-04-01-02034
36	20-04-01-01788	75	20-04-01-05821	114	20-04-01-02035

37	20-04-01-01851	76	20-04-01-05823	115	20-04-01-02315
38	20-04-01-01852	77	20-04-01-05842	116	20-04-01-02333
39	20-04-01-01853	78	20-04-01-05866	117	20-04-01-02341

- Se finalizaron 1 procesos de solicitudes de Revisiones Técnicas a las cuales se les dio seguimiento para su corrección, estas fueron resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios a titulares catastrados y registrales en el municipio de Río Hondo departamento de Zacapa.

No.	CCC
1	19-03-02-02730

FIRMA: 
 Miguel Osvaldo Aldana Escobar
 Ingeniero en Administración de Tierras
 Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones
 Técnicas

Vo.Bo.: 
 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
 Director Municipal
 RIC Zacapa-Chiquimula

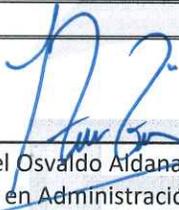
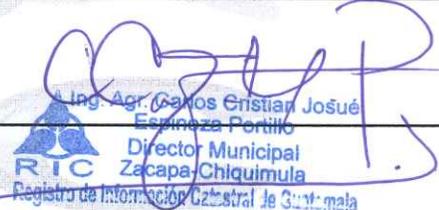
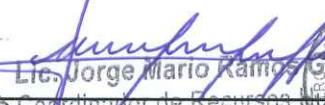
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MIGUEL OSVALDO ALDANA ESCOBAR	No. De Contrato: RIC-R-029-506-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones Técnicas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Octubre de 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Establecer y diseñar la estrategia de abordaje de notificación de declaratorias de predios, en coordinación con el Supervisor de Externalización.	Se planificó y diseñó la estrategia de abordaje de notificación de declaratorias de predios, en coordinación con el Supervisor de Externalización, en municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
b) Apoyar en los procesos de notificación de la declaratoria de predio catastrado finalizado, registrando la información y documentos de soporte a la aplicación web, conformación del expediente físico para su archivo.	Apoyar en los procesos de notificación de la declaratoria de predio catastrado finalizado, registrando la información y documentos de soporte a la aplicación web, conformación del expediente físico para su archivo de predios del municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
c) Realizar la desasignación y devolución de predios por inconsistencias encontradas en los documentos previos a la notificación de declaratoria de predio catastrado, así como al momento de la notificación.	Realizar la desasignación y devolución de 117 predios por inconsistencias encontradas en los documentos previos a la notificación de declaratoria de predio catastrado, así como al momento de la notificación en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
d) Apoyar en recibir, registrar y controlar los ingresos de solicitudes de Revisiones Técnicas, resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios catastrados.	Se apoyó en los ingresos de solicitudes de Revisiones Técnicas resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios catastrados en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
e) Atender titulares catastrales y/o registrales que soliciten información referente al Edicto de citación de Propietarios de fincas y/o Poseedor de predios para notificación de Declaratorias catastrales.	Se atendió a titulares catastrales y/o registrales referentes al Edicto de citación de Propietarios de fincas y/o Poseedor de predios para notificación de Declaratorias catastrales del municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
f) Ser enlace con las diferentes áreas de la Dirección Municipal en las diligencias (jurídicas-técnicas) del proceso de revisiones técnicas para agilizar las resoluciones de las de Revisiones Técnicas planteadas.	Enlace con las áreas de levantamiento, análisis catastral y mosaico de fincas para darle trámite a las revisiones técnicas para agilizar las resoluciones de las Revisiones Técnicas.
g) Dar seguimiento en el sistema de Extenalización a los predios que presentan solicitud de revisión	Se finalizaron 1 procesos de solicitudes de Revisiones Técnicas a las cuales se les dio seguimiento para su

técnica a efecto de finalizar el proceso y el traslado de los mismos a Registro Público.	corrección, estas fueron resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios a titulares catastrados y registrales en el municipio de Río Hondo departamento de Zacapa.
h) Orientar las actividades que realice el personal de Externalización emitiendo para el efecto las recomendaciones que permitan mejorar la notificación de declaratorias.	Se realizó reunión con el personal de externalización para orientar la mejora de notificación de declaratoria a titulares catastrales en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
i) Participar en comisiones y reuniones de trabajo relacionadas con la Externalización.	Se participó en comisiones y reuniones de trabajo dentro y fuera de la institución en el municipio de Jocotán departamento de Chiquimula.
j) Analizar y planificar acciones para la resolución de las quejas presentadas por usuarios.	Orientar a usuarios sobre quejas expuestas en el proceso catastral durante la notificación.
k) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Apoyo en capacitar a técnicos catastrales de la municipalidad de San Diego del departamento de Zacapa, en el uso de la información catastral a través del software QuantumGIS.

ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
Realizar la des asignación y devolución de predios por inconsistencias encontradas en los documentos previos a la notificación de declaratoria de predio catastrado, así como al momento de la notificación.	117	117
Se finalizaron procesos de solicitudes de Revisiones Técnicas a las cuales se les dio seguimiento para su corrección, estas fueron resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios a titulares catastrados y registrales	1	1
Preparar los informes técnicos que le sean solicitados.	1	1
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	119	119

<p>FIRMA: </p> <p>Miguel Osvaldo Aldana Escobar Ingeniero en Administración de Tierras Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones Técnicas</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Perillo Director Municipal Zacapa, Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Gallardo Coordinador de Recursos Humanos</p> <p>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	

ANEXOS:

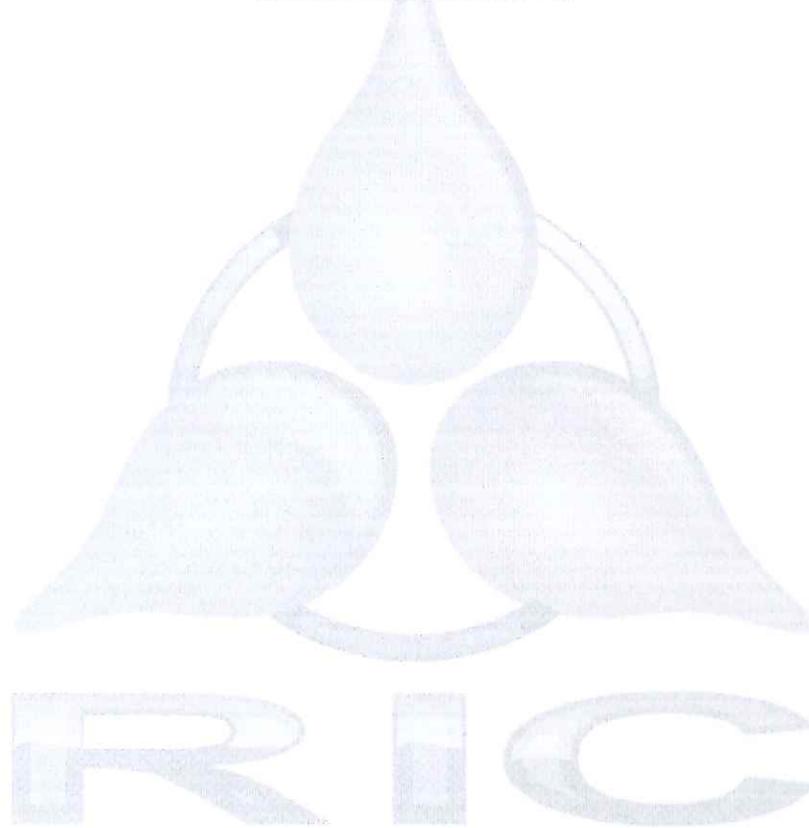
Desasignación y devolución de predios por inconsistencias encontradas por titulares catastrales y registrales

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-03-02821	40	20-04-01-01854	79	20-04-01-05910
2	20-04-03-04312	41	20-04-01-01855	80	20-04-01-04328
3	20-04-03-02542	42	20-04-01-01856	81	20-04-01-01944
4	20-04-03-02545	43	20-04-01-01858	82	20-04-01-02124
5	20-04-03-02548	44	20-04-01-01859	83	20-04-01-02155
6	20-04-03-02549	45	20-04-01-01860	84	20-04-01-06214
7	20-04-03-02550	46	20-04-01-01861	85	20-04-01-06233
8	20-04-01-01760	47	20-04-01-01862	86	20-04-01-06250
9	20-04-01-01761	48	20-04-01-01863	87	20-04-01-06264
10	20-04-01-01762	49	20-04-01-01864	88	20-04-03-01043
11	20-04-01-01763	50	20-04-01-01865	89	20-04-03-02156
12	20-04-01-01764	51	20-04-01-01866	90	20-04-03-02157
13	20-04-01-01765	52	20-04-01-01868	91	20-04-03-03312
14	20-04-01-01766	53	20-04-01-01869	92	20-04-03-02351
15	20-04-01-01767	54	20-04-01-01870	93	20-04-03-02399
16	20-04-01-01768	55	20-04-01-01871	94	20-04-03-02453
17	20-04-01-01769	56	20-04-01-01872	95	20-04-01-04693
18	20-04-01-01770	57	20-04-01-01873	96	20-04-01-05480
19	20-04-01-01771	58	20-04-01-01875	97	20-04-03-00476
20	20-04-01-01772	59	20-04-01-01876	98	20-04-02-07700
21	20-04-01-01773	60	20-04-01-01877	99	20-04-01-01882
22	20-04-01-01774	61	20-04-01-01878	100	20-04-01-01901
23	20-04-01-01775	62	20-04-01-01879	101	20-04-01-01902
24	20-04-01-01776	63	20-04-01-01880	102	20-04-01-01903
25	20-04-01-01777	64	20-04-01-01881	103	20-04-01-01906
26	20-04-01-01778	65	20-04-01-04763	104	20-04-01-01933
27	20-04-01-01779	66	20-04-01-04768	105	20-04-01-01950
28	20-04-01-01780	67	20-04-01-04770	106	20-04-01-02027
29	20-04-01-01781	68	20-04-01-04775	107	20-04-01-02028
30	20-04-01-01782	69	20-04-01-05784	108	20-04-01-02029
31	20-04-01-01783	70	20-04-01-05802	109	20-04-01-02030
32	20-04-01-01784	71	20-04-01-05803	110	20-04-01-02031
33	20-04-01-01785	72	20-04-01-05805	111	20-04-01-02032
34	20-04-01-01786	73	20-04-01-05807	112	20-04-01-02033
35	20-04-01-01787	74	20-04-01-05809	113	20-04-01-02034

36	20-04-01-01788	75	20-04-01-05821	114	20-04-01-02035
37	20-04-01-01851	76	20-04-01-05823	115	20-04-01-02315
38	20-04-01-01852	77	20-04-01-05842	116	20-04-01-02333
39	20-04-01-01853	78	20-04-01-05866	117	20-04-01-02341

Revisiones Técnicas Finalizadas

No.	CCC
1	19-03-02-02730



Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-506-2024** del contratista: MIGUEL OSVALDO ALDANA ESCOBAR quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO	No. De Contrato: RIC-R-029-507-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Control de Calidad en Análisis Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

- Se apoyo en el control de calidad a 120 informes circunstanciados elaborados por la unidad de Análisis Catastral, de predios del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	20-04-02-02155	JOCOTÁN	41	20-04-03-02756	JOCOTÁN	81	20-04-03-04425	JOCOTÁN
2	20-04-02-03058	JOCOTÁN	42	20-04-03-02759	JOCOTÁN	82	20-04-03-04431	JOCOTÁN
3	20-04-02-03071	JOCOTÁN	43	20-04-03-02761	JOCOTÁN	83	20-04-03-04432	JOCOTÁN
4	20-04-02-03089	JOCOTÁN	44	20-04-03-02763	JOCOTÁN	84	20-04-03-04433	JOCOTÁN
5	20-04-02-06083	JOCOTÁN	45	20-04-03-02765	JOCOTÁN	85	20-04-03-04434	JOCOTÁN
6	20-04-02-06084	JOCOTÁN	46	20-04-03-02767	JOCOTÁN	86	20-04-03-04435	JOCOTÁN
7	20-04-02-06086	JOCOTÁN	47	20-04-03-02769	JOCOTÁN	87	20-04-03-04436	JOCOTÁN
8	20-04-02-06089	JOCOTÁN	48	20-04-03-02770	JOCOTÁN	88	20-04-03-04437	JOCOTÁN
9	20-04-02-06090	JOCOTÁN	49	20-04-03-02771	JOCOTÁN	89	20-04-03-04442	JOCOTÁN
10	20-04-02-06091	JOCOTÁN	50	20-04-03-02772	JOCOTÁN	90	20-04-03-04443	JOCOTÁN
11	20-04-02-06094	JOCOTÁN	51	20-04-03-02775	JOCOTÁN	91	20-04-03-04444	JOCOTÁN
12	20-04-02-06109	JOCOTÁN	52	20-04-03-02777	JOCOTÁN	92	20-04-03-04445	JOCOTÁN
13	20-04-02-07205	JOCOTÁN	53	20-04-03-02778	JOCOTÁN	93	20-04-03-04446	JOCOTÁN
14	20-04-03-00240	JOCOTÁN	54	20-04-03-02781	JOCOTÁN	94	20-04-03-04447	JOCOTÁN
15	20-04-03-00333	JOCOTÁN	55	20-04-03-02787	JOCOTÁN	95	20-04-03-04448	JOCOTÁN
16	20-04-03-00523	JOCOTÁN	56	20-04-03-02788	JOCOTÁN	96	20-04-03-04461	JOCOTÁN
17	20-04-03-00564	JOCOTÁN	57	20-04-03-02789	JOCOTÁN	97	20-04-03-04462	JOCOTÁN
18	20-04-03-00585	JOCOTÁN	58	20-04-03-02792	JOCOTÁN	98	20-04-03-04463	JOCOTÁN
19	20-04-03-00850	JOCOTÁN	59	20-04-03-02795	JOCOTÁN	99	20-04-02-07672	JOCOTÁN
20	20-04-03-00853	JOCOTÁN	60	20-04-03-02796	JOCOTÁN	100	20-04-02-07676	JOCOTÁN
21	20-04-03-00854	JOCOTÁN	61	20-04-03-02814	JOCOTÁN	101	20-04-02-07679	JOCOTÁN
22	20-04-03-00867	JOCOTÁN	62	20-04-03-02817	JOCOTÁN	102	20-04-02-07688	JOCOTÁN

23	20-04-03-00868	JOCOTÁN	63	20-04-03-02819	JOCOTÁN	103	20-04-02-07774	JOCOTÁN
24	20-04-03-00869	JOCOTÁN	64	20-04-03-02821	JOCOTÁN	104	20-04-02-07781	JOCOTÁN
25	20-04-03-00889	JOCOTÁN	65	20-04-03-02824	JOCOTÁN	105	20-04-02-07783	JOCOTÁN
26	20-04-03-00971	JOCOTÁN	66	20-04-03-02825	JOCOTÁN	106	20-04-02-07807	JOCOTÁN
27	20-04-03-01060	JOCOTÁN	67	20-04-03-02827	JOCOTÁN	107	20-04-02-08535	JOCOTÁN
28	20-04-03-01072	JOCOTÁN	68	20-04-03-03795	JOCOTÁN	108	20-04-02-08536	JOCOTÁN
29	20-04-03-01179	JOCOTÁN	69	20-04-03-04255	JOCOTÁN	109	20-04-02-08877	JOCOTÁN
30	20-04-03-01520	JOCOTÁN	70	20-04-03-04312	JOCOTÁN	110	20-04-02-08878	JOCOTÁN
31	20-04-03-01521	JOCOTÁN	71	20-04-03-04313	JOCOTÁN	111	20-04-02-08907	JOCOTÁN
32	20-04-03-01530	JOCOTÁN	72	20-04-03-04314	JOCOTÁN	112	20-04-02-08908	JOCOTÁN
33	20-04-03-01575	JOCOTÁN	73	20-04-03-04315	JOCOTÁN	113	20-04-02-08909	JOCOTÁN
34	20-04-03-01640	JOCOTÁN	74	20-04-03-04316	JOCOTÁN	114	20-04-02-08926	JOCOTÁN
35	20-04-03-01740	JOCOTÁN	75	20-04-03-04317	JOCOTÁN	115	20-04-02-08927	JOCOTÁN
36	20-04-03-01864	JOCOTÁN	76	20-04-03-04318	JOCOTÁN	116	20-04-02-09005	JOCOTÁN
37	20-04-03-02235	JOCOTÁN	77	20-04-03-04319	JOCOTÁN	117	20-04-02-09006	JOCOTÁN
38	20-04-03-02400	JOCOTÁN	78	20-04-03-04320	JOCOTÁN	118	20-04-02-09007	JOCOTÁN
39	20-04-03-02456	JOCOTÁN	79	20-04-03-04321	JOCOTÁN	119	20-04-02-09008	JOCOTÁN
40	20-04-03-02752	JOCOTÁN	80	20-04-03-04322	JOCOTÁN	120	20-04-02-09009	JOCOTÁN

- Se apoyó al Responsable de Análisis Catastral en el seguimiento de 14 solicitudes de corrección y/o actualización de los siguientes predios de los municipios de Río Hondo, Gualán y Usulután del departamento de Zacapa.

No.	CCC	MUNICIPIO
1	19-03-02-01882	RÍO HONDO
2	19-03-01-01671	RÍO HONDO
3	19-03-01-01670	RÍO HONDO
4	19-03-01-01688	RÍO HONDO
5	19-04-06-00867	GUALÁN
6	19-04-03-00285	GUALÁN
7	19-04-05-07972	GUALÁN
8	19-04-03-04726	GUALÁN
9	19-04-03-04725	GUALÁN
10	19-04-03-04721	GUALÁN
11	19-04-03-04724	GUALÁN
12	19-04-05-06830	GUALÁN
13	19-04-06-06313	GUALÁN
14	19-06-01-00403	USUMATLÁN

- Se apoyó en la planificación, control de calidad y monitoreo del proceso de elaboración de mosaico de finca e informe circunstanciado, en la ubicación gráfica de 91 fincas nuevas del municipio de Ipala del departamento de Chiquimula.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	3233-233-67E-10	IPALA	31	5387-387-71E-10	IPALA	61	6374-374-73E-10	IPALA
2	3470-470-67E-10	IPALA	32	5707-207-72E-10	IPALA	62	6719-219-74E-10	IPALA
3	3479-479-67E-10	IPALA	33	5977-477-72E-10	IPALA	63	6720-220-74E-10	IPALA
4	3503-3-68E-10	IPALA	34	6195-195-73E-10	IPALA	64	6792-292-74E-10	IPALA
5	3504-4-68E-10	IPALA	35	7081-81-75E-10	IPALA	65	6875-375-74E-10	IPALA
6	3505-5-68E-10	IPALA	36	813-313-62E-10	IPALA	66	6956-456-74E-10	IPALA
7	3506-6-68E-10	IPALA	37	836-336-62E-10	IPALA	67	6879-379-74E-10	IPALA
8	3507-7-68E-10	IPALA	38	1645-145-64E-10	IPALA	68	6955-455-74E-10	IPALA
9	3633-133-68E-10	IPALA	39	1828-328-64E-10	IPALA	69	6878-378-74E-10	IPALA
10	4061-61-69E-10	IPALA	40	1976-476-64E-10	IPALA	70	6877-377-74E-10	IPALA
11	4847-347-70E-10	IPALA	41	2079-79-65E-10	IPALA	71	6192-192-73E-10	IPALA
12	4872-372-70E-10	IPALA	42	2259-259-65E-10	IPALA	72	6058-58-53E-10	IPALA
13	5266-266-71E-10	IPALA	43	2337-337-65E-10	IPALA	73	6093-93-73E-10	IPALA
14	8665-165-58E-10	IPALA	44	2778-278-66E-10	IPALA	74	6161-161-73E-10	IPALA
15	8909-409-58E-10	IPALA	45	2791-291-66E-10	IPALA	75	6162-162-73E-10	IPALA
16	9361-361-59E-10	IPALA	46	3328-328-67E-10	IPALA	76	6163-163-73E-10	IPALA
17	5378-378-71E-10	IPALA	47	3580-80-68E-10	IPALA	77	6181-181-73E-10	IPALA
18	5525-25-72E-10	IPALA	48	3936-436-68E-10	IPALA	78	6235-235-73E-10	IPALA
19	5659-159-72E-10	IPALA	49	4435-435-69E-10	IPALA	79	6265-265-73E-10	IPALA
20	6843-343-74E-10	IPALA	50	4722-222-70E-10	IPALA	80	6277-277-73E-10	IPALA
21	1999-499-64E-10	IPALA	51	4750-250-70E-10	IPALA	81	6278-278-73E-10	IPALA
22	5163-163-71E-10	IPALA	52	4752-252-70E-10	IPALA	82	6279-279-73E-10	IPALA
23	8905-405-58E-10	IPALA	53	4755-255-70E-10	IPALA	83	6280-280-73E-10	IPALA
24	2776-276-66E-10	IPALA	54	4772-272-70E-10	IPALA	84	6281-281-73E-10	IPALA
25	3026-26-67E-10	IPALA	55	4774-274-70E-10	IPALA	85	6282-282-73E-10	IPALA

26	3381-381-67E-10	IPALA	56	4984-484-70E-10	IPALA	86	6283-283-73E-10	IPALA
27	5099-99-71E-10	IPALA	57	5051-51-71E-10	IPALA	87	6285-285-73E-10	IPALA
28	4286-286-69E-10	IPALA	58	5056-56-71E-10	IPALA	88	6530-30-74E-10	IPALA
29	5167-167-71E-10	IPALA	59	6320-320-73E-10	IPALA	89	9236-236-59E-10	IPALA
30	5381-381-71E-10	IPALA	60	6367-367-73E-10	IPALA	90	9578-78-60E-10	IPALA
						91	9771-271-60E-10	IPALA

- Se apoyó en la asignación de 07 rectificaciones de Informes Circunstanciados relacionados a relación predio/finca, del municipio de Gualán del departamento de Zacapa, solicitadas a través de ventanilla, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-06-03513	5	19-04-06-00867
2	19-04-06-03514	6	19-04-03-00285
3	19-04-03-05227	7	19-04-05-07972
4	19-04-03-00513		

FIRMA:



ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO
Licenciada en Informática y Administración de
Negocios
Servicios Profesionales de Control de Calidad en
Análisis Catastral

Vo. Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
RIC
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029	
"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO	No. De Contrato: RIC-R-029-507-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Control de Calidad en Análisis Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Plazo del Contrato: octubre 2024.

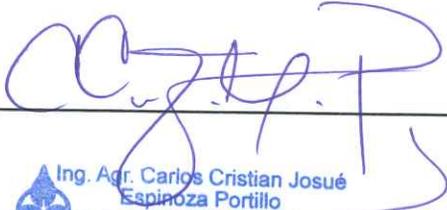
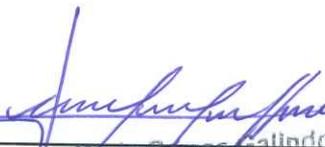
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Apoyar en la programación y diseño de la estrategia de abordaje de exposición pública de resultados, en coordinación con el Responsable de Análisis Catastral.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
b) Realizar control de calidad a informes circunstanciados elaborados por la unidad de Análisis Catastral.	- Se apoyo en el control de calidad a 120 informes circunstanciados elaborados por la unidad de Análisis Catastral, de predios del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula. (Anexo 1).
c) Planificación, control de calidad y monitorear el proceso de elaboración de mosaico de finca e informe circunstanciado.	- Se apoyó al Responsable de Análisis Catastral en el seguimiento de 14 solicitudes de corrección y/o actualización de los siguientes predios de los municipios de Rio Hondo, Gualán y Usumatlán del departamento de Zacapa. (Anexo 2). - Se apoyó en la planificación, control de calidad y monitoreo del proceso de elaboración de mosaico de finca e informe circunstanciado, en

	la ubicación gráfica de 91 fincas nuevas del municipio de Ipala del departamento de Chiquimula. (Anexo 3).
d) Apoyar en los procesos de juntas conciliatorias de predio catastral, registrando la información y documentos de soporte a la aplicación web, conformación del expediente físico para su archivo.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
e) Realizar la asignación, desasignación y devolución de predios por inconsistencias encontradas en los documentos previos a la exposición pública de resultados.	- Se apoyó en la asignación de 07 rectificaciones de Informes Circunstanciados relacionados a relación predio/finca, del municipio de Gualán del departamento de Zacapa, solicitadas a través de ventanilla, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC). (Anexo 4).
f) Apoyar en recibir, registrar y controlar los ingresos de solicitudes de Revisiones Técnicas, resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios catastrados.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
g) Atender a la población en general que solicite información adicional de los resultados de la exposición pública de resultados.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
h) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
Realizar control de calidad a informes circunstanciados elaborados por la unidad de Análisis Catastral.	120	120
Planificación, control de calidad y monitorear el proceso de elaboración de mosaico de finca e informe circunstanciado	105	105
TOTAL, DE PRODUCTOS O RESULTADOS	125	125

<p>FIRMA: </p> <p>ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO Licenciada en Informática y Administración de Negocios Servicios Profesionales de Control de Calidad en Análisis Catastral</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p> Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p align="center">Aprobado: </p> <p align="center"> Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 	

Anexo 1.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	20-04-02-02155	JOCOTÁN	41	20-04-03-02756	JOCOTÁN	81	20-04-03-04425	JOCOTÁN
2	20-04-02-03058	JOCOTÁN	42	20-04-03-02759	JOCOTÁN	82	20-04-03-04431	JOCOTÁN
3	20-04-02-03071	JOCOTÁN	43	20-04-03-02761	JOCOTÁN	83	20-04-03-04432	JOCOTÁN
4	20-04-02-03089	JOCOTÁN	44	20-04-03-02763	JOCOTÁN	84	20-04-03-04433	JOCOTÁN
5	20-04-02-06083	JOCOTÁN	45	20-04-03-02765	JOCOTÁN	85	20-04-03-04434	JOCOTÁN
6	20-04-02-06084	JOCOTÁN	46	20-04-03-02767	JOCOTÁN	86	20-04-03-04435	JOCOTÁN
7	20-04-02-06086	JOCOTÁN	47	20-04-03-02769	JOCOTÁN	87	20-04-03-04436	JOCOTÁN
8	20-04-02-06089	JOCOTÁN	48	20-04-03-02770	JOCOTÁN	88	20-04-03-04437	JOCOTÁN
9	20-04-02-06090	JOCOTÁN	49	20-04-03-02771	JOCOTÁN	89	20-04-03-04442	JOCOTÁN
10	20-04-02-06091	JOCOTÁN	50	20-04-03-02772	JOCOTÁN	90	20-04-03-04443	JOCOTÁN
11	20-04-02-06094	JOCOTÁN	51	20-04-03-02775	JOCOTÁN	91	20-04-03-04444	JOCOTÁN
12	20-04-02-06109	JOCOTÁN	52	20-04-03-02777	JOCOTÁN	92	20-04-03-04445	JOCOTÁN
13	20-04-02-07205	JOCOTÁN	53	20-04-03-02778	JOCOTÁN	93	20-04-03-04446	JOCOTÁN
14	20-04-03-00240	JOCOTÁN	54	20-04-03-02781	JOCOTÁN	94	20-04-03-04447	JOCOTÁN
15	20-04-03-00333	JOCOTÁN	55	20-04-03-02787	JOCOTÁN	95	20-04-03-04448	JOCOTÁN
16	20-04-03-00523	JOCOTÁN	56	20-04-03-02788	JOCOTÁN	96	20-04-03-04461	JOCOTÁN
17	20-04-03-00564	JOCOTÁN	57	20-04-03-02789	JOCOTÁN	97	20-04-03-04462	JOCOTÁN
18	20-04-03-00585	JOCOTÁN	58	20-04-03-02792	JOCOTÁN	98	20-04-03-04463	JOCOTÁN
19	20-04-03-00850	JOCOTÁN	59	20-04-03-02795	JOCOTÁN	99	20-04-02-07672	JOCOTÁN
20	20-04-03-00853	JOCOTÁN	60	20-04-03-02796	JOCOTÁN	100	20-04-02-07676	JOCOTÁN
21	20-04-03-00854	JOCOTÁN	61	20-04-03-02814	JOCOTÁN	101	20-04-02-07679	JOCOTÁN
22	20-04-03-00867	JOCOTÁN	62	20-04-03-02817	JOCOTÁN	102	20-04-02-07688	JOCOTÁN
23	20-04-03-00868	JOCOTÁN	63	20-04-03-02819	JOCOTÁN	103	20-04-02-07774	JOCOTÁN
24	20-04-03-00869	JOCOTÁN	64	20-04-03-02821	JOCOTÁN	104	20-04-02-07781	JOCOTÁN
25	20-04-03-00889	JOCOTÁN	65	20-04-03-02824	JOCOTÁN	105	20-04-02-07783	JOCOTÁN
26	20-04-03-00971	JOCOTÁN	66	20-04-03-02825	JOCOTÁN	106	20-04-02-07807	JOCOTÁN
27	20-04-03-01060	JOCOTÁN	67	20-04-03-02827	JOCOTÁN	107	20-04-02-08535	JOCOTÁN
28	20-04-03-01072	JOCOTÁN	68	20-04-03-03795	JOCOTÁN	108	20-04-02-08536	JOCOTÁN
29	20-04-03-01179	JOCOTÁN	69	20-04-03-04255	JOCOTÁN	109	20-04-02-08877	JOCOTÁN
30	20-04-03-01520	JOCOTÁN	70	20-04-03-04312	JOCOTÁN	110	20-04-02-08878	JOCOTÁN
31	20-04-03-01521	JOCOTÁN	71	20-04-03-04313	JOCOTÁN	111	20-04-02-08907	JOCOTÁN
32	20-04-03-01530	JOCOTÁN	72	20-04-03-04314	JOCOTÁN	112	20-04-02-08908	JOCOTÁN
33	20-04-03-01575	JOCOTÁN	73	20-04-03-04315	JOCOTÁN	113	20-04-02-08909	JOCOTÁN
34	20-04-03-01640	JOCOTÁN	74	20-04-03-04316	JOCOTÁN	114	20-04-02-08926	JOCOTÁN
35	20-04-03-01740	JOCOTÁN	75	20-04-03-04317	JOCOTÁN	115	20-04-02-08927	JOCOTÁN

36	20-04-03-01864	JOCOTÁN	76	20-04-03-04318	JOCOTÁN	116	20-04-02-09005	JOCOTÁN
37	20-04-03-02235	JOCOTÁN	77	20-04-03-04319	JOCOTÁN	117	20-04-02-09006	JOCOTÁN
38	20-04-03-02400	JOCOTÁN	78	20-04-03-04320	JOCOTÁN	118	20-04-02-09007	JOCOTÁN
39	20-04-03-02456	JOCOTÁN	79	20-04-03-04321	JOCOTÁN	119	20-04-02-09008	JOCOTÁN
40	20-04-03-02752	JOCOTÁN	80	20-04-03-04322	JOCOTÁN	120	20-04-02-09009	JOCOTÁN

Anexo 2.

No.	CCC	MUNICIPIO
1	19-03-02-01882	RÍO HONDO
2	19-03-01-01671	RÍO HONDO
3	19-03-01-01670	RÍO HONDO
4	19-03-01-01688	RÍO HONDO
5	19-04-06-00867	GUALÁN
6	19-04-03-00285	GUALÁN
7	19-04-05-07972	GUALÁN
8	19-04-03-04726	GUALÁN
9	19-04-03-04725	GUALÁN
10	19-04-03-04721	GUALÁN
11	19-04-03-04724	GUALÁN
12	19-04-05-06830	GUALÁN
13	19-04-06-06313	GUALÁN
14	19-06-01-00403	USUMATLÁN

Anexo 3.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	3233-233-67E-10	IPALA	31	5387-387-71E-10	IPALA	61	6374-374-73E-10	IPALA
2	3470-470-67E-10	IPALA	32	5707-207-72E-10	IPALA	62	6719-219-74E-10	IPALA
3	3479-479-67E-10	IPALA	33	5977-477-72E-10	IPALA	63	6720-220-74E-10	IPALA
4	3503-3-68E-10	IPALA	34	6195-195-73E-10	IPALA	64	6792-292-74E-10	IPALA
5	3504-4-68E-10	IPALA	35	7081-81-75E-10	IPALA	65	6875-375-74E-10	IPALA
6	3505-5-68E-10	IPALA	36	813-313-62E-10	IPALA	66	6956-456-74E-10	IPALA
7	3506-6-68E-10	IPALA	37	836-336-62E-10	IPALA	67	6879-379-74E-10	IPALA
8	3507-7-68E-10	IPALA	38	1645-145-64E-10	IPALA	68	6955-455-74E-10	IPALA

9	3633-133-68E-10	IPALA	39	1828-328-64E-10	IPALA	69	6878-378-74E-10	IPALA
10	4061-61-69E-10	IPALA	40	1976-476-64E-10	IPALA	70	6877-377-74E-10	IPALA
11	4847-347-70E-10	IPALA	41	2079-79-65E-10	IPALA	71	6192-192-73E-10	IPALA
12	4872-372-70E-10	IPALA	42	2259-259-65E-10	IPALA	72	6058-58-53E-10	IPALA
13	5266-266-71E-10	IPALA	43	2337-337-65E-10	IPALA	73	6093-93-73E-10	IPALA
14	8665-165-58E-10	IPALA	44	2778-278-66E-10	IPALA	74	6161-161-73E-10	IPALA
15	8909-409-58E-10	IPALA	45	2791-291-66E-10	IPALA	75	6162-162-73E-10	IPALA
16	9361-361-59E-10	IPALA	46	3328-328-67E-10	IPALA	76	6163-163-73E-10	IPALA
17	5378-378-71E-10	IPALA	47	3580-80-68E-10	IPALA	77	6181-181-73E-10	IPALA
18	5525-25-72E-10	IPALA	48	3936-436-68E-10	IPALA	78	6235-235-73E-10	IPALA
19	5659-159-72E-10	IPALA	49	4435-435-69E-10	IPALA	79	6265-265-73E-10	IPALA
20	6843-343-74E-10	IPALA	50	4722-222-70E-10	IPALA	80	6277-277-73E-10	IPALA
21	1999-499-64E-10	IPALA	51	4750-250-70E-10	IPALA	81	6278-278-73E-10	IPALA
22	5163-163-71E-10	IPALA	52	4752-252-70E-10	IPALA	82	6279-279-73E-10	IPALA
23	8905-405-58E-10	IPALA	53	4755-255-70E-10	IPALA	83	6280-280-73E-10	IPALA
24	2776-276-66E-10	IPALA	54	4772-272-70E-10	IPALA	84	6281-281-73E-10	IPALA
25	3026-26-67E-10	IPALA	55	4774-274-70E-10	IPALA	85	6282-282-73E-10	IPALA
26	3381-381-67E-10	IPALA	56	4984-484-70E-10	IPALA	86	6283-283-73E-10	IPALA
27	5099-99-71E-10	IPALA	57	5051-51-71E-10	IPALA	87	6285-285-73E-10	IPALA
28	4286-286-69E-10	IPALA	58	5056-56-71E-10	IPALA	88	6530-30-74E-10	IPALA
29	5167-167-71E-10	IPALA	59	6320-320-73E-10	IPALA	89	9236-236-59E-10	IPALA
30	5381-381-71E-10	IPALA	60	6367-367-73E-10	IPALA	90	9578-78-60E-10	IPALA
						91	9771-271-60E-10	IPALA

Anexo 4.

No.	CCC	No.	CCC
1	19-04-06-03513	5	19-04-06-00867
2	19-04-06-03514	6	19-04-03-00285
3	19-04-03-05227	7	19-04-05-07972
4	19-04-03-00513		

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-507-2024** de la contratista: ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-507-2024** de la contratista: ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO	No. De Contrato: RIC-R-029-508-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

- Realización de visitas a la Dirección Municipal de Planificación Municipal del municipio de Ipala, del departamento de Chiquimula, con el objetivo de establecer acercamientos, contactos y comentarios de apreciación sobre el proceso catastral en ese municipio y mismo sobre posibles conflictos.

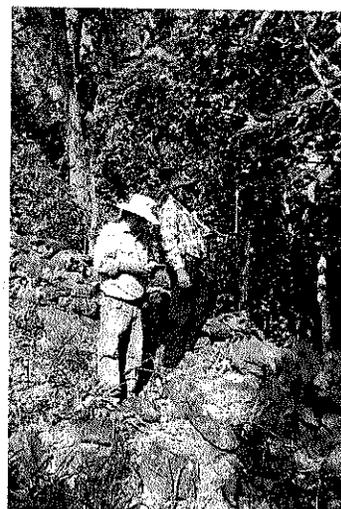
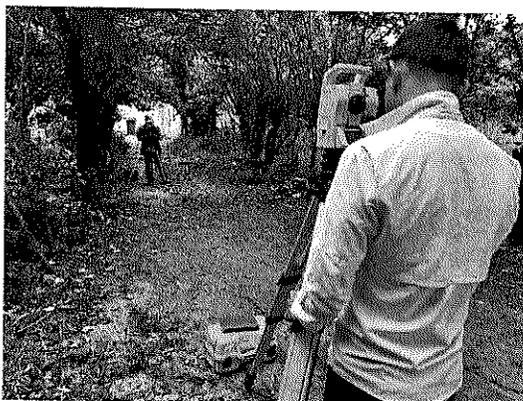


- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01452 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.
- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01453 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.

- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01467 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.
- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01577 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01333 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión parcial del área de los siguientes predios de Clasificación Catastral: 19-06-03-00212 y 19-06-03-00216 del municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.



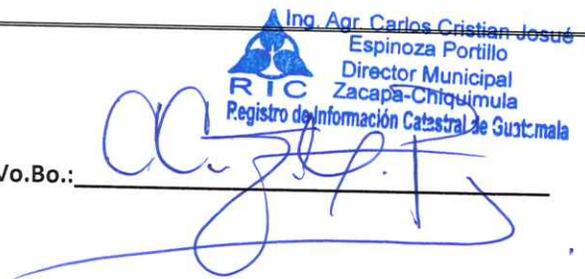
FIRMA:



BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO

Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales

Vo.Bo.:


Ing. Agr. Carlos Cristian Jesús
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

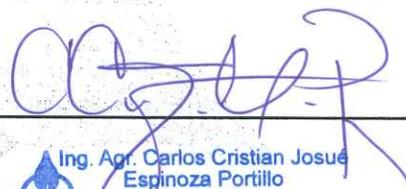
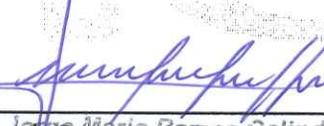
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO	No. De Contrato: RIC-R-029-508-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Plazo del Contrato: octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Participar en los diferentes órganos presentes en las zonas declaradas y zonas en proceso catastral que traten el tema agrario o cualquier otro relacionado con el proceso catastral y que tenga actividad y participación en la región (municipal, departamental o regional).	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
b) Participar en casos de conflictividad agraria relacionados con el proceso catastral.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
c) Dar seguimiento a casos de conflictividad agraria relacionados con el proceso catastral.	- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01452 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa. - Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los

	<p>predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01453 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01467 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa. - Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01577 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa. - Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios de clasificación catastral CCC: 19-07-01-01333 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa. - Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión parcial del área de los siguientes predios de Clasificación Catastral: 19-06-03-00212 y 19-06-03-00216 del municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
<p>d) Apoyar en temas relacionados con la situación agraria del municipio o departamento deberá</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Realización de visitas a la Dirección Municipal de Planificación Municipal del

<p>abrir un espacio de diálogo y negociación para la viabilización del proceso catastral en las áreas de trabajo, así como la identificación de autoridades y líderes comunitarios para la respectiva coordinación de trabajo.</p>	<p>municipio de Ipala, del departamento de Chiquimula, con el objetivo de establecer acercamientos, contactos y comentarios de apreciación sobre el proceso catastral en ese municipio y mismo sobre posibles conflictos.</p>
<p>e) Realización de informes, dictámenes de casos asignados.</p>	<p>- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.</p>
<p>f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<p>- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.</p>

<p>FIRMA:  BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales</p>	<p>Vo.Bo.:   Ing. Agr. Carlos Cristian Josue Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p>Aprobado:  Juan Carlos Salgado Coordinador de Recursos Humanos Coordinador de Recursos Humanos  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-508-2024** del contratista: Brenner Yubiny Granados Pinto quien prestó sus Servicios **Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



 Ing. Agr. Carlos Cristián Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-508-2024** del contratista: Brenner Yubiny Granados Pinto quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
RTC
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Rodolfo Antonio Morales Pinto	No. De Contrato: RIC-R-029-509-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Análisis Catastral y Mosaico de Fincas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024.

1.- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relaciona con el predio, del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula; de 113 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-01-06066	20	20-04-03-01848	39	20-04-03-01872	58	20-04-03-02122
2	20-04-02-00058	21	20-04-03-01850	40	20-04-03-01874	59	20-04-03-02138
3	20-04-02-02186	22	20-04-03-01851	41	20-04-03-01875	60	20-04-03-02143
4	20-04-02-03070	23	20-04-03-01852	42	20-04-03-01902	61	20-04-03-02145
5	20-04-02-04058	24	20-04-03-01853	43	20-04-03-02090	62	20-04-03-02203
6	20-04-03-00019	25	20-04-03-01854	44	20-04-03-02091	63	20-04-03-02206
7	20-04-03-00446	26	20-04-03-01855	45	20-04-03-02093	64	20-04-03-02212
8	20-04-03-00452	27	20-04-03-01856	46	20-04-03-02096	65	20-04-03-02219
9	20-04-03-00453	28	20-04-03-01857	47	20-04-03-02100	66	20-04-03-02224
10	20-04-03-00454	29	20-04-03-01858	48	20-04-03-02105	67	20-04-03-02603
11	20-04-03-00455	30	20-04-03-01859	49	20-04-03-02109	68	20-04-03-03039
12	20-04-03-00456	31	20-04-03-01860	50	20-04-03-02110	69	20-04-03-03166
13	20-04-03-00457	32	20-04-03-01861	51	20-04-03-02112	70	20-04-03-03167
14	20-04-03-00466	33	20-04-03-01862	52	20-04-03-02113	71	20-04-03-03401
15	20-04-03-00467	34	20-04-03-01863	53	20-04-03-02114	72	20-04-03-03712
16	20-04-03-00476	35	20-04-03-01865	54	20-04-03-02116	73	20-04-03-03713
17	20-04-03-00479	36	20-04-03-01866	55	20-04-03-02117	74	20-04-03-03715
18	20-04-03-01846	37	20-04-03-01867	56	20-04-03-02118	75	20-04-03-03890
19	20-04-03-01847	38	20-04-03-01870	57	20-04-03-02121	76	20-04-03-03893

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
77	20-04-03-04023	87	20-04-03-04155	97	20-04-03-04344	107	20-04-02-09424
78	20-04-03-04034	88	20-04-03-04167	98	20-04-03-04345	108	20-04-02-09801
79	20-04-03-04147	89	20-04-03-04211	99	20-04-03-04347	109	20-04-02-09813
80	20-04-03-04148	90	20-04-03-04215	100	20-04-03-04348	110	20-04-02-09827
81	20-04-03-04149	91	20-04-03-04228	101	20-04-03-04350	111	20-04-02-09836
82	20-04-03-04150	92	20-04-03-04339	102	20-04-01-04407	112	20-04-02-11052
83	20-04-03-04151	93	20-04-03-04340	103	20-04-01-04419	113	20-04-02-12026
84	20-04-03-04152	94	20-04-03-04341	104	20-04-01-04420		
85	20-04-03-04153	95	20-04-03-04342	105	20-04-02-02661		
86	20-04-03-04154	96	20-04-03-04343	106	20-04-02-09409		

02.- Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicadas en el municipio Jocotán del departamento de Chiquimula; de 113 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-01-06066	20	20-04-03-01848	39	20-04-03-01872	58	20-04-03-02122
2	20-04-02-00058	21	20-04-03-01850	40	20-04-03-01874	59	20-04-03-02138
3	20-04-02-02186	22	20-04-03-01851	41	20-04-03-01875	60	20-04-03-02143
4	20-04-02-03070	23	20-04-03-01852	42	20-04-03-01902	61	20-04-03-02145
5	20-04-02-04058	24	20-04-03-01853	43	20-04-03-02090	62	20-04-03-02203
6	20-04-03-00019	25	20-04-03-01854	44	20-04-03-02091	63	20-04-03-02206
7	20-04-03-00446	26	20-04-03-01855	45	20-04-03-02093	64	20-04-03-02212
8	20-04-03-00452	27	20-04-03-01856	46	20-04-03-02096	65	20-04-03-02219
9	20-04-03-00453	28	20-04-03-01857	47	20-04-03-02100	66	20-04-03-02224
10	20-04-03-00454	29	20-04-03-01858	48	20-04-03-02105	67	20-04-03-02603
11	20-04-03-00455	30	20-04-03-01859	49	20-04-03-02109	68	20-04-03-03039
12	20-04-03-00456	31	20-04-03-01860	50	20-04-03-02110	69	20-04-03-03166
13	20-04-03-00457	32	20-04-03-01861	51	20-04-03-02112	70	20-04-03-03167
14	20-04-03-00466	33	20-04-03-01862	52	20-04-03-02113	71	20-04-03-03401
15	20-04-03-00467	34	20-04-03-01863	53	20-04-03-02114	72	20-04-03-03712
16	20-04-03-00476	35	20-04-03-01865	54	20-04-03-02116	73	20-04-03-03713
17	20-04-03-00479	36	20-04-03-01866	55	20-04-03-02117	74	20-04-03-03715
18	20-04-03-01846	37	20-04-03-01867	56	20-04-03-02118	75	20-04-03-03890
19	20-04-03-01847	38	20-04-03-01870	57	20-04-03-02121	76	20-04-03-03893

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
77	20-04-03-04023	87	20-04-03-04155	97	20-04-03-04344	107	20-04-02-09424
78	20-04-03-04034	88	20-04-03-04167	98	20-04-03-04345	108	20-04-02-09801
79	20-04-03-04147	89	20-04-03-04211	99	20-04-03-04347	109	20-04-02-09813
80	20-04-03-04148	90	20-04-03-04215	100	20-04-03-04348	110	20-04-02-09827
81	20-04-03-04149	91	20-04-03-04228	101	20-04-03-04350	111	20-04-02-09836
82	20-04-03-04150	92	20-04-03-04339	102	20-04-01-04407	112	20-04-02-11052
83	20-04-03-04151	93	20-04-03-04340	103	20-04-01-04419	113	20-04-02-12026
84	20-04-03-04152	94	20-04-03-04341	104	20-04-01-04420		
85	20-04-03-04153	95	20-04-03-04342	105	20-04-02-02661		
86	20-04-03-04154	96	20-04-03-04343	106	20-04-02-09409		

03.- Se elaboraron y enviaron en total 113 informes circunstanciados actualizados del municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-01-06066	20	20-04-03-01848	39	20-04-03-01872	58	20-04-03-02122
2	20-04-02-00058	21	20-04-03-01850	40	20-04-03-01874	59	20-04-03-02138
3	20-04-02-02186	22	20-04-03-01851	41	20-04-03-01875	60	20-04-03-02143
4	20-04-02-03070	23	20-04-03-01852	42	20-04-03-01902	61	20-04-03-02145
5	20-04-02-04058	24	20-04-03-01853	43	20-04-03-02090	62	20-04-03-02203
6	20-04-03-00019	25	20-04-03-01854	44	20-04-03-02091	63	20-04-03-02206
7	20-04-03-00446	26	20-04-03-01855	45	20-04-03-02093	64	20-04-03-02212
8	20-04-03-00452	27	20-04-03-01856	46	20-04-03-02096	65	20-04-03-02219
9	20-04-03-00453	28	20-04-03-01857	47	20-04-03-02100	66	20-04-03-02224
10	20-04-03-00454	29	20-04-03-01858	48	20-04-03-02105	67	20-04-03-02603
11	20-04-03-00455	30	20-04-03-01859	49	20-04-03-02109	68	20-04-03-03039
12	20-04-03-00456	31	20-04-03-01860	50	20-04-03-02110	69	20-04-03-03166
13	20-04-03-00457	32	20-04-03-01861	51	20-04-03-02112	70	20-04-03-03167
14	20-04-03-00466	33	20-04-03-01862	52	20-04-03-02113	71	20-04-03-03401
15	20-04-03-00467	34	20-04-03-01863	53	20-04-03-02114	72	20-04-03-03712
16	20-04-03-00476	35	20-04-03-01865	54	20-04-03-02116	73	20-04-03-03713
17	20-04-03-00479	36	20-04-03-01866	55	20-04-03-02117	74	20-04-03-03715
18	20-04-03-01846	37	20-04-03-01867	56	20-04-03-02118	75	20-04-03-03890
19	20-04-03-01847	38	20-04-03-01870	57	20-04-03-02121	76	20-04-03-03893

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
77	20-04-03-04023	87	20-04-03-04155	97	20-04-03-04344	107	20-04-02-09424
78	20-04-03-04034	88	20-04-03-04167	98	20-04-03-04345	108	20-04-02-09801
79	20-04-03-04147	89	20-04-03-04211	99	20-04-03-04347	109	20-04-02-09813
80	20-04-03-04148	90	20-04-03-04215	100	20-04-03-04348	110	20-04-02-09827
81	20-04-03-04149	91	20-04-03-04228	101	20-04-03-04350	111	20-04-02-09836
82	20-04-03-04150	92	20-04-03-04339	102	20-04-01-04407	112	20-04-02-11052
83	20-04-03-04151	93	20-04-03-04340	103	20-04-01-04419	113	20-04-02-12026
84	20-04-03-04152	94	20-04-03-04341	104	20-04-01-04420		
85	20-04-03-04153	95	20-04-03-04342	105	20-04-02-02661		
86	20-04-03-04154	96	20-04-03-04343	106	20-04-02-09409		

04.- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relaciona con el predio, del municipio de Camotán del departamento de Chiquimula; de 12 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC
1	20-05-04-00002	7	20-05-04-00036
2	20-05-04-00006	8	20-05-04-00037
3	20-05-04-00017	9	20-05-04-00039
4	20-05-04-00021	10	20-05-04-00041
5	20-05-04-00022	11	20-05-04-00044
6	20-05-04-00024	12	20-05-04-00045

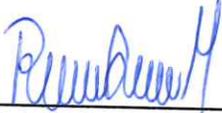
05.- Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicadas en el municipio Camotán del departamento de Chiquimula; de 12 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC).

No.	CCC	No.	CCC
1	20-05-04-00002	7	20-05-04-00036
2	20-05-04-00006	8	20-05-04-00037
3	20-05-04-00017	9	20-05-04-00039
4	20-05-04-00021	10	20-05-04-00041
5	20-05-04-00022	11	20-05-04-00044
6	20-05-04-00024	12	20-05-04-00045

06.- Se elaboraron y enviaron en total 12 informes circunstanciados actualizados del municipio de Camotán del departamento de Chiquimula, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC
1	20-05-04-00002	7	20-05-04-00036
2	20-05-04-00006	8	20-05-04-00037
3	20-05-04-00017	9	20-05-04-00039
4	20-05-04-00021	10	20-05-04-00041
5	20-05-04-00022	11	20-05-04-00044
6	20-05-04-00024	12	20-05-04-00045

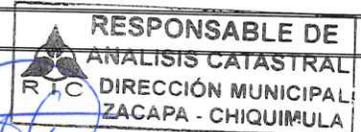
FIRMA: _____


Rodolfo Antonio Morales Pinto
Servicios Técnicos de Análisis Catastral
y Mosaico de Fincas

Vo. Bo. _____

FIRMA: _____


Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo Garcia
Responsable de Análisis Catastral
RIC Zacapa- Chiquimula



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

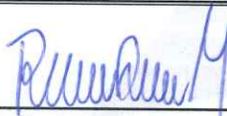
RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: RODOLFO ANTONIO MORALES PINTO	No. De Contrato: RIC-R-029-509-2024
Nombre del Servicio: Servicios técnicos de análisis catastral y mosaico de fincas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Realizar el estudio comparativo de la información proveniente de campo (levantamiento de información catastral) con la información de derechos de propiedad obtenida de cualquiera de los Registros de la Propiedad.	Se realizó el estudio comparativo proveniente de campo con la información de derechos de propiedad de 113 predios de Jocotán, y 12 predios de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula, haciendo un total de 125 predios. ANEXO 1.
b) Generar en la aplicación informática los planos para Exposición Pública, así como imprimir y organizar los mismos.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizaron exposiciones públicas, debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.
c) Preparar la documentación y participar en las Exposiciones públicas en las que se atiende a los titulares catastrales a través de la actualización de fichas de investigación de campo o cualquier documento del expediente catastral que sea necesario.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizaron exposiciones públicas, debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.
d) Completar los documentos del expediente catastral en la aplicación informática que se requiera.	Se completaron 113 predios del municipio de Jocotán, y 12 predios del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula, haciendo un total de 125 predios. ANEXO 1
e) Elaborar los informes circunstanciados de los predios analizados.	Se analizaron 113 predios del municipio de Jocotán y 12 predios del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula, haciendo un total de 125 predios. ANEXO 1
f) Informar al supervisor inmediato, según corresponda cualquier inconveniente que surja durante el proceso de análisis catastral, con el objetivo de promover las medidas correctivas.	Durante el periodo de este contrato no se plantearon dudas.
g) Realizar el armado de fincas matrices en base a la información registral disponible o información del Archivo General de Centroamérica.	No se realizó el armado de fincas matrices durante el periodo de este contrato debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.

h) Para las fincas que se tenga referencias de campo, salir al lugar e investigarlas en campo, coordinando con el supervisor de mosaico de fincas o el responsable de análisis catastral.	Durante la vigencia de este contrato, no se salió a campo, debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.
i) Acompañar los procesos de socialización de las actividades catastrales, cuando sea requerido.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.
j) Realizar la investigación de fincas, cuando sea necesario, a través de la consulta a Distancia del RGP, generando para el efecto la ficha de derechos reales digitándola en el sistema.	No se investigaron fincas durante el período de este contrato debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán, y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.
k) Realizar las actividades de análisis catastral de los predios que le sean asignados.	Se realizaron las actividades de análisis catastral de 113 predios del municipio de Jocotán y 12 predios de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula, haciendo un total de 125 predios. ANEXO 1
l) Propiciar y participar en las juntas conciliatorias de predios catastrales.	Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, debido a que fue prioridad la elaboración de análisis predio-finca de predios del municipio de Jocotán y del municipio de Camotán, ambos municipios del departamento de Chiquimula.
m) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	No se realizaron otras actividades.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

ACTIVIDADES	Octubre	TOTAL
Realizar el estudio comparativo de la información proveniente de campo (levantamiento de información catastral) con la información de derechos de propiedad obtenida de cualquiera de los Registros de la Propiedad.	125	125
Elaborar los informes circunstanciados de los predios analizados.	125	125
Realizar las actividades de análisis catastral de los predios que le sean asignados.	125	125
Elaborar los informes de avance de los predios con análisis catastral finalizado.	125	125
Elaborar análisis de predios en Exposición Pública, determinando su relación Predio-Finca.	125	125
Elaborar rectificaciones de Informes Circunstanciados	0	0
Elaborar revisiones técnicas	0	0
Elaborar resoluciones de Director sobre expedientes	0	0
Informes de avance de los Servicios, entregados de forma mensual y final.	2	2
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	627	627

<p>FIRMA: </p> <p>Rodolfo Antonio Morales Pinto Servicios Técnicos de Análisis Catastral y Mosaico de Fincas</p>	<p align="center">RESPONSABLE DE ANÁLISIS CATASTRAL RIC DIRECCIÓN MUNICIPAL ZACAPA - CHIQUIMULA</p> <p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo Garcia Responsable de Análisis Catastral</p>
<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinosa Pohl Director Municipal Zacapa-Chiquimula</p> 	<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos</p> 

ANEXO. 1

NO.	CCC	Municipio	Departamento	Estudio comparativo del levantamiento catastral con mosaico gráfico de fincas	Estudio comparativo FIC vrs. FIDR	Informe Circunstanciado finalizado	Informe circunstanciado actualizado
1	20-04-01-06066	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
2	20-04-02-00058	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
3	20-04-02-02186	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
4	20-04-02-03070	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
5	20-04-02-04058	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
6	20-04-03-00019	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
7	20-04-03-00446	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
8	20-04-03-00452	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
9	20-04-03-00453	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
10	20-04-03-00454	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
11	20-04-03-00455	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
12	20-04-03-00456	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
13	20-04-03-00457	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
14	20-04-03-00466	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
15	20-04-03-00467	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
16	20-04-03-00476	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
17	20-04-03-00479	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
18	20-04-03-01846	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
19	20-04-03-01847	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
20	20-04-03-01848	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
21	20-04-03-01850	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
22	20-04-03-01851	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
23	20-04-03-01852	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
24	20-04-03-01853	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
25	20-04-03-01854	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
26	20-04-03-01855	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
27	20-04-03-01856	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
28	20-04-03-01857	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
29	20-04-03-01858	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
30	20-04-03-01859	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
31	20-04-03-01860	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
32	20-04-03-01861	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
33	20-04-03-01862	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
34	20-04-03-01863	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
35	20-04-03-01865	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
36	20-04-03-01866	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI

NO.	CCC	Municipio	Departamento	Estudio comparativo del levantamiento catastral con mosaico gráfico de fincas	Estudio comparativo FIC vrs. FIDR	Informe Circunstanciado finalizado	Informe circunstanciado actualizado
37	20-04-03-01867	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
38	20-04-03-01870	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
39	20-04-03-01872	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
40	20-04-03-01874	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
41	20-04-03-01875	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
42	20-04-03-01902	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
43	20-04-03-02090	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
44	20-04-03-02091	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
45	20-04-03-02093	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
46	20-04-03-02096	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
47	20-04-03-02100	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
48	20-04-03-02105	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
49	20-04-03-02109	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
50	20-04-03-02110	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
51	20-04-03-02112	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
52	20-04-03-02113	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
53	20-04-03-02114	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
54	20-04-03-02116	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
55	20-04-03-02117	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
56	20-04-03-02118	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
57	20-04-03-02121	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
58	20-04-03-02122	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
59	20-04-03-02138	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
60	20-04-03-02143	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
61	20-04-03-02145	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
62	20-04-03-02203	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
63	20-04-03-02206	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
64	20-04-03-02212	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
65	20-04-03-02219	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
66	20-04-03-02224	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
67	20-04-03-02603	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
68	20-04-03-03039	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
69	20-04-03-03166	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
70	20-04-03-03167	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
71	20-04-03-03401	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
72	20-04-03-03712	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
73	20-04-03-03713	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI

NO.	CCC	Municipio	Departamento	Estudio comparativo del levantamiento catastral con mosaico gráfico de fincas	Estudio comparativo FIC vrs. FIDR	Informe Circunstanciado finalizado	Informe circunstanciado actualizado
74	20-04-03-03715	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
75	20-04-03-03890	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
76	20-04-03-03893	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
77	20-04-03-04023	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
78	20-04-03-04034	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
79	20-04-03-04147	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
80	20-04-03-04148	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
81	20-04-03-04149	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
82	20-04-03-04150	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
83	20-04-03-04151	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
84	20-04-03-04152	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
85	20-04-03-04153	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
86	20-04-03-04154	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
87	20-04-03-04155	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
88	20-04-03-04167	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
89	20-04-03-04211	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
90	20-04-03-04215	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
91	20-04-03-04228	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
92	20-04-03-04339	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
93	20-04-03-04340	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
94	20-04-03-04341	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
95	20-04-03-04342	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
96	20-04-03-04343	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
97	20-04-03-04344	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
98	20-04-03-04345	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
99	20-04-03-04347	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
100	20-04-03-04348	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
101	20-04-03-04350	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
102	20-04-01-04407	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
103	20-04-01-04419	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
104	20-04-01-04420	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
105	20-04-02-02661	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
106	20-04-02-09409	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
107	20-04-02-09424	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
108	20-04-02-09801	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
109	20-04-02-09813	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI
110	20-04-02-09827	JOCOTAN	CHIQUIMULA	SI	SI	NO	SI

NO.	CCC	Municipio	Departamento	Estudio comparativo del levantamiento catastral con mosaico gráfico de fincas	Estudio comparativo FIC vrs. FIDR	Informe Circunstanciado finalizado	Informe circunstanciado actualizado
111	20-04-02-09836	JOCOTAN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
112	20-04-02-11052	JOCOTAN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
113	20-04-02-12026	JOCOTAN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
114	20-05-04-00002	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
115	20-05-04-00006	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
116	20-05-04-00017	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
117	20-05-04-00021	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
118	20-05-04-00022	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
119	20-05-04-00024	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
120	20-05-04-00036	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
121	20-05-04-00037	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
122	20-05-04-00039	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
123	20-05-04-00041	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
124	20-05-04-00044	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI
125	20-05-04-00045	CAMOTÁN	CHIQUMULA	SI	SI	NO	SI

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

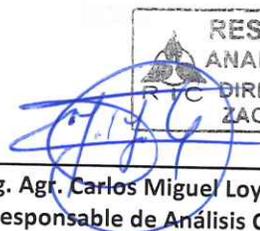
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-509-2024 del contratista: Rodolfo Antonio Morales Pinto quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

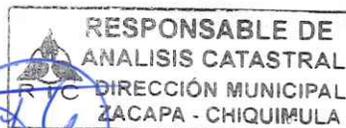
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:



Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo Garcia
Responsable de Análisis Catastral



Vo.Bo.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinosa Portillo
Director Municipal Zacapa-Chiquimula



Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-509-2024 del contratista: Rodolfo Antonio Morales Pinto quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

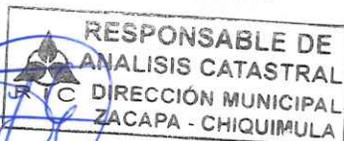
Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:

Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo García
Responsable de Análisis Catastral



Vo.Bo.

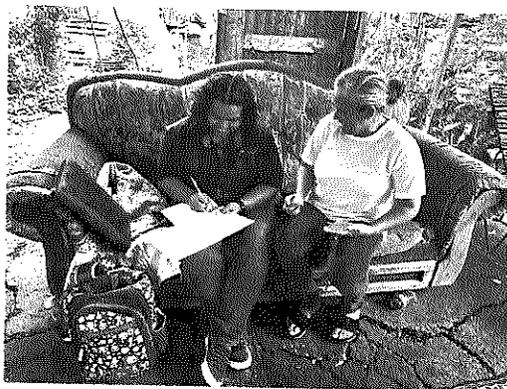
Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinosa Portillo
Director Municipal Zacapa-Chiquimula



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ	No. De Contrato: RIC-R-029-510-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

- Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: Ipala del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.
- Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: San Juan Ermita, del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.
- Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: Camotán del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.
- Apoyo a la comunicación social en el municipio de Ipala, departamento de Chiquimula.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios del municipio de Camotán, departamento de Chiquimula.



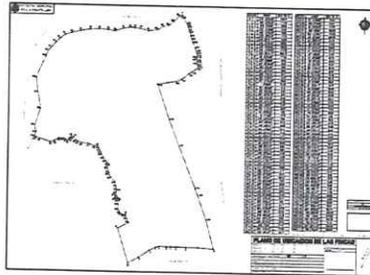
- Se apoyó en el análisis de 05 predios debido a solicitudes planteadas por los titulares catastrales y/o titulares registrales por inconformidades de mojones y linderos para la medición y solución de conflictos, en el municipio de Ipala departamento de Chiquimula.



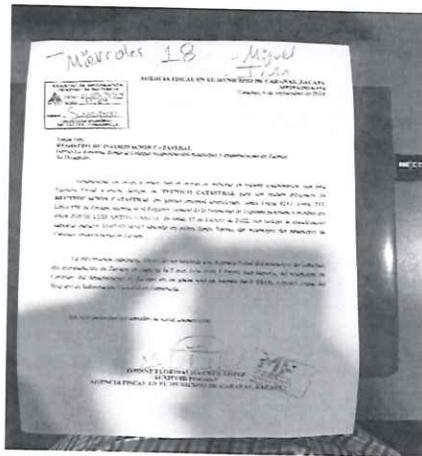
- Apoyo a la unidad de Levantamiento catastral en las visitas de campo, en atención a solicitudes presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios del municipio de Gualán, departamento de Zacapa.



- Apoyo, análisis, seguimiento y elaboración de plano a la finca No. 201, Fol.45, Lib, 3 y Finca 1862, Fol 554, Lib 6; con el objeto de realizar diligencias de inspección ocular y medición de bienes inmuebles.



- Apoyo y seguimiento a la solicitud presentada por la fiscalía del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa, cuyo objeto era la rectificación catastral del predio Finca 8217, Folio 217, Libro 57E, de propiedad del señor: Jorge Luis Antón García, ubicado en la aldea Santo Tomas, municipio de Cabañas, Departamento de Zacapa.



FIRMA: _____

JOSE ROBERTO PORTILLO PAZ

Ingeniero Agrónomo

Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral

Vo.Bo.: _____



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

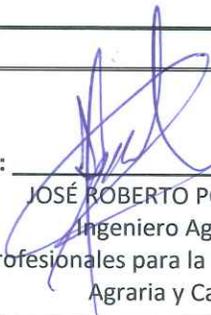
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ	No. De Contrato: RIC-R-029-510-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Plazo del Contrato: octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar las actividades que estará desarrollando en el ámbito del análisis de casos agrarios.	<ul style="list-style-type: none"> - Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: Ipala del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público. - Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: San Juan Ermita, del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público. - Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnicos catastrales, para las diligencias a solicitud

	<p>de la Fiscalía Municipal de: Camotán del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.</p>
<p>b) Investigación, análisis e informes requeridos por instituciones gubernamentales y particulares en cuanto a conflictos agrarios y catastrales.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se apoyó en el análisis de 05 predios debido a solicitudes planteadas por los titulares catastrales y/o titulares registrales por inconformidades de mojones y linderos para la medición y solución de conflictos, en el municipio de Ipala departamento de Chiquimula.
<p>c) Atender los casos de conflictividad agraria relacionados con el proceso catastral.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Apoyo y seguimiento a la solicitud presentada por la fiscalía del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa, cuyo objeto era la rectificación catastral del predio Finca 8217, Folio 217, Libro 57E, de propiedad del señor: Jorge Luis Antón García, ubicado en la aldea Santo Tomas, municipio de Cabañas, Departamento de Zacapa.
<p>d) Apoyar en las actividades necesarias para la obtención de información de tipo registral y catastral;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
<p>e) Participar en los procesos de mediación y solución de conflictos en los que se requiera la participación del Registro de Información Catastral.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos de los predios del municipio de Camotán,

	departamento de Chiquimula.
f) Analizar los documentos e información disponibles, así como realizar las investigaciones documentales necesarias para buscar soluciones a los conflictos de tierras.	- Apoyo, análisis, seguimiento y elaboración de plano a la finca No. 201, Fol.45, Lib, 3 y Finca 1862, Fol 554, Lib 6; con el objeto de realizar diligencias de inspección ocular y medición de bienes inmuebles.
g) Elaborar propuestas de solución a los casos asignados, una vez que se haya completado el proceso análisis y evaluación, enmarcándolas dentro de la competencia institucional;	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
h) Emitir dictámenes, opiniones, estudios registrales y jurídicos, y demás documentos.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
i) Presentar resultados mensualmente y cuando sea requerido.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
j) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	- Apoyo a la comunicación social en el municipio de Ipala, departamento de Chiquimula.

<p>FIRMA: </p> <p>_____ JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>_____ Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula  Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p>Aprobado: </p> <p>_____ Coordinador de Recursos Humanos Coordinador de Recursos Humanos  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-510-2024** del contratista: **JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-510-2024** del contratista: JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala