

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.	No. De Contrato: RIC-R-029-511-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación de Enmiendas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024.

- Se dio asesoría jurídica al titular catastral en el proceso de notificación de enmienda del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero tres guion cero mil setecientos treinta y nueve (19-06-03-01739), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica al titular catastral en el proceso de notificación de enmienda del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero tres guion cero mil setecientos ochenta y cinco (19-06-03-01785), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboró el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024) dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, con el objeto de traer a la vista el proceso y continuar con el mismo.
- Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se admite para el trámite y ordenan las diligencias a realizarse.

- Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se deja constancia de la revisión de procedimientos y resultados del proceso.
- Se dio asesoría jurídica en resolución final dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se declara con lugar la revisión técnica.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica presentada por Nery Osbaldo Marroquín González, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil doscientos ochenta (20-04-02-01280), ubicado en Barrio San Sebastián, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboro el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), en el proceso de revisión técnica presentada por Nery Osbaldo Marroquín González, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil doscientos ochenta (20-04-02-01280), ubicado en Barrio San Sebastián, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Nery Osbaldo Marroquín González, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil doscientos ochenta (20-04-02-01280), ubicado en Barrio San Sebastián, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se ordenan las diligencias a practicarse.
- Se elaboró el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por la Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para traer a la vista el proceso de revisión técnica y continuar con el mismo.
- Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

- Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.
- Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboró el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para traer a la vista el expediente y continuar con el trámite del mismo.
- Se elaboró la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para ordenar las diligencias a practicarse.
- Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.
- Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboró el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Gonzalo Vásquez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil novecientos cincuenta y siete (20-04-02-01957), ubicado en Aldea Tesoro Arriba, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se elaboró la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por

Gonzalo Vásquez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil novecientos cincuenta y siete (20-04-02-01957), ubicado en Aldea Tesoro Arriba, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

- Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Gonzalo Vásquez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil novecientos cincuenta y siete (20-04-02-01957), ubicado en Aldea Tesoro Arriba, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos dos (19-06-02-01402), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cuatro (19-06-02-01404), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos treinta (19-06-02-01430), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos setenta y dos (19-06-02-01372), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos setenta (19-06-02-01370), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos sesenta y siete (19-06-02-01367), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion

cero mil trescientos sesenta y uno (19-06-02-01361), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.

- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos sesenta y seis (19-06-02-01366), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.

FIRMA:


Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana.
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación
de Enmiendas.
Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia.
Abogada Y Notaria.

Vo.Bo.:


Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC ZACAPA-CHIQUMULA



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.	No. De Contrato: RIC-R-029-511-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación de Enmiendas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Atención a titulares catastrales para resolver las dudas que le sean planteadas, relacionadas a enmiendas emitidas por Registro Público.	Se dio asesoría jurídica al titular catastral en el proceso de notificación de enmienda del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero tres guion cero mil setecientos treinta y nueve (19-06-03-01739), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. Se dio asesoría jurídica al titular catastral en el proceso de notificación de enmienda del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero tres guion cero mil setecientos ochenta y cinco (19-06-03-01785), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
b) Notificar las resoluciones de enmiendas emitidas por el Registro Público a los titulares catastrales y/o titulares registrales de los predios ubicados en la jurisdicción de la Dirección Municipal y donde sean requeridos sus servicios en el territorio nacional.	Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos dos (19-06-02-01402), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos cuatro (19-06-02-01404), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.

	Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil cuatrocientos treinta (19-06-02-01430), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos setenta y dos (19-06-02-01372), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos setenta (19-06-02-01370), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos sesenta y siete (19-06-02-01367), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
c) Asesorar y recomendar sobre las actividades de mejora para la notificación de Enmiendas a titulares catastrales y/o registrales.	Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos sesenta y uno (19-06-02-01361), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero seis guion cero dos guion cero mil trescientos sesenta y seis (19-06-02-01366), ubicado en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.

d) Realizar el análisis y estudios de documentación proporcionada por las entidades, comunidades o titulares catastrales en general para establecer alguna situación jurídica en especial, relacionada al proceso catastral.	Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula. Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica presentada por Nery Osbaldo Marroquín González, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil doscientos ochenta (20-04-02-01280), ubicado en Barrio San Sebastián, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
e) Emitir opiniones o dictámenes y/u otros documentos.	Se dio asesoría jurídica en resolución final dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se declara con lugar la revisión técnica. Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
f) Redactar documentos legales que le sean solicitados.	Se elaboró el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024) dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro

Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, con el objeto de traer a la vista el proceso y continuar con el mismo.

Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se admite para el trámite y ordenan las diligencias a realizarse.

Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-02024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Dora Delfina Vásquez García de Morales, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero uno guion cero cero novecientos once (20-04-01-00911), ubicado en Aldea Encuentro Guaraquiche, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se deja constancia de la revisión de procedimientos y resultados del proceso.

Se elaboro el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), en el proceso de revisión técnica presentada por Nery Osbaldo Marroquín González, titular catastral del predio identificado con el Código de clasificación catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil doscientos ochenta (20-04-02-01280), ubicado en Barrio San Sebastián, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Nery Osbaldo Marroquín González, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil doscientos ochenta (20-04-

02-01280), ubicado en Barrio San Sebastián, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, en la cual se ordenan las diligencias a practicarse.

Se elaboró el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024) dentro del proceso de revisión técnica presentado por Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para traer a la vista el proceso de revisión técnica y continuar con el mismo.

Se elaboro la primera resolución de trámite dentro del proceso de revisión técnica presentado por la Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Zoila Argentina Pérez López de Ramírez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil trescientos veintitrés (20-04-02-01323), ubicado en Caserío Tierra Blanca, Aldea Los Vados, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.

Se elaboro el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con Código de Clasificación Catastral número veinte

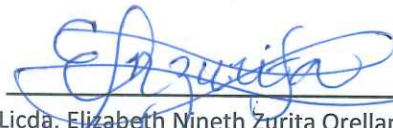
guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para traer a la vista el expediente y continuar con el trámite del mismo.

Se elaboro la primera resolución de tramite dentro del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para ordenar las diligencias a practicarse.

Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.

Se elaboro el acta identificada con el número cero uno guion dos mil veinticuatro (01-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Gonzalo Vásquez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil novecientos cincuenta y siete (20-04-02-01957), ubicado en Aldea Tesoro Arriba, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.

Se elaboro la primera resolución de tramite dentro del proceso de revisión técnica presentado Gonzalo Vásquez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil novecientos cincuenta y siete (20-04-02-01957), ubicado en Aldea Tesoro Arriba, municipio de

	Jocotán, departamento de Chiquimula. Se elaboró el acta identificada como cero dos guion dos mil veinticuatro (02-2024), dentro del proceso de revisión técnica presentado por Gonzalo Vásquez, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil novecientos cincuenta y siete (20-04-02-01957), ubicado en Aldea Tesoro Arriba, municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, para dejar constancia de la revisión de procedimientos y resultados.
g) Otras actividades que le sean asignan por el supervisor o coordinador de los servicios contratados.	Se dio asesoría jurídica en resolución final del proceso de revisión técnica presentado por Pedro López, titular catastral del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número veinte guion cero cuatro guion cero dos guion cero mil ochocientos sesenta (20-04-02-01860), ubicado en el municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
FIRMA:  Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana. Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación de Enmiendas. Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia. Abogada y Notaria.	Vo. Bo.:  Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo. Director Municipal. RIC ZACAPA-CHIQUMULA. 
Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo. Coordinador de Recursos Humanos. Registro de Información de Guatemala. 	

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-511-2024 de la contratista: Elizabeth Nineth Zurita Orellana quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC ZACAPA-CHIQUMULA



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA	No. De Contrato: RIC-R-029-512-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

1. Realicé Análisis Jurídico de 01 predio del municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
2. Realicé Análisis Jurídico de 01 predio del municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
3. Realicé Análisis Jurídico de 01 predio del municipio de Río Hondo, departamento de Zacapa, conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
4. Realicé Análisis Jurídico de 01 predio del municipio de Río Hondo, departamento de Zacapa, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
5. Realicé Análisis Jurídico de 25 predios del municipio de Camotán, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos
6. Realicé Análisis Jurídico de 25 predios del municipio de Camotán, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados
7. Realicé consultas a distancia de fincas relacionadas con los predios objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
8. Realicé planteamiento de dudas, objeto de análisis jurídico.

FIRMA:

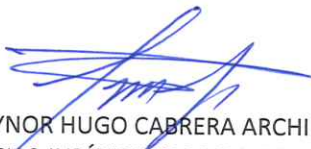
MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA
LICENCIADO EN CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES,
ABOGADO Y NOTARIO
Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y
Actualización

Vo.Bo.:

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES				
Contrato No.:			RIC-R-029-512-2024	
Actividad denominada:			Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	
Descripción de entrega de productos consiste:			Veintisiete (27) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado, y realización de enmiendas.	
Nombre del Contratista:			Lic. Mynor Hugo Cabrera Archila	
No.	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	19-03-03-02084	Río Hondo	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	20-04-03-01794	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	20-05-04-00076	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	20-05-04-00077	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	20-05-04-00078	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	20-05-04-00079	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	20-05-04-00080	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	20-05-04-00083	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	20-05-04-00088	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	20-05-04-00093	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	20-05-04-00094	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	20-05-04-00104	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	20-05-04-00233	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	20-05-04-00234	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	20-05-04-00235	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	20-05-04-00243	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

17	20-05-04-00247	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	20-05-04-00250	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	20-05-04-00251	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20-05-04-00493	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	20-05-04-00499	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	20-05-04-21315	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	20-05-04-21461	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	20-05-04-06268	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	20-05-04-06728	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	20-05-04-06731	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	20-05-04-06735	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
TOTAL, DE DICTAMENES Y PROYECTOS DE DECLARACIÓN DE PREDIO CATASTRADO				27 predios


MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA
 LICENCIADO EN CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES, ABOGADO Y NOTARIO
 Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

El suscrito hace constar que previa revisión y constatación de la existencia por veintisiete (27) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado. En fé de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.


**Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo**
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

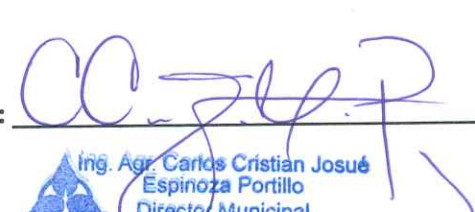
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA	No. De Contrato: RIC-R-029-512-2024
Nombre del Servicio: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO	RESULTADOS OBTENIDOS
SUSCRITO	
a. Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral;	Analice y elabore el dictamen jurídico y Proyecto de Declaratoria de Predio Catastrado de 27 expedientes catastrales nuevos.
b. Analizar expedientes catastrales remitidos por actualizaciones en la información gráfica y/o descriptiva y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado;	Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido que no fue requerida.
c. Analizar expedientes catastrales para	Durante el periodo de esta contratación

reconocimiento administrativo y declaración de Tierras Comunales y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado;	no se realizó esta actividad debido que no fue requerida.
d. Analizar expedientes catastrales por demanda de ventanillas de productos y servicios catastrales y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado;	Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido que no fue requerida.
e. Analizar expedientes catastrales remitidos para el proceso de enmienda y/o rectificación y emitir la razón de enmienda y/o rectificación, según sea el caso; y	Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido que no fue requerida.
f. Devolver los expedientes catastrales que sean requeridos por las diferentes Direcciones Municipales.	Durante el periodo de esta contratación no se realizó esta actividad debido que no fue requerida.

**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADA MENSUALMENTE**

No.	Actividad	octubre
1	Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral;	27
TOTAL		

FIRMA:  MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA LICENCIADO EN CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES, ABOGADO Y NOTARIO Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Vo.Bo.:   Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala
Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo  Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	

Anexo

No.	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	19-03-03-02084	Río Hondo	Zacapa	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	20-04-03-01794	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	20-05-04-00076	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	20-05-04-00077	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	20-05-04-00078	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	20-05-04-00079	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	20-05-04-00080	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	20-05-04-00083	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	20-05-04-00088	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	20-05-04-00093	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	20-05-04-00094	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	20-05-04-00104	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	20-05-04-00233	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	20-05-04-00234	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	20-05-04-00235	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	20-05-04-00243	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	20-05-04-00247	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	20-05-04-00250	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	20-05-04-00251	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20-05-04-00493	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	20-05-04-00499	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	20-05-04-21315	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	20-05-04-21461	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	20-05-04-06268	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	20-05-04-06728	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	20-05-04-06731	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	20-05-04-06735	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

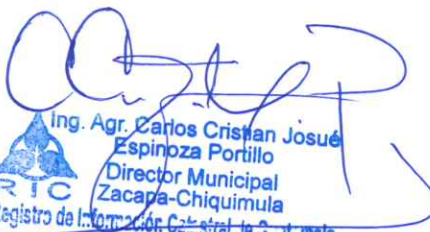
Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-512-2024** del contratista: MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-512-2024** del contratista: MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josue
Espinoza Portillo
Director Municipal
Tacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO	No. De Contrato: RIC-R-029-513-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REGULARIZACIÓN DE TIERRAS	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula.
- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Se dió seguimiento a 04 solicitudes de rectificación correspondientes a Corrección de Ubicación de los predios abajo indicados y 01 rectificación de nombre.

No.	NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL	CCC
1	CARMEN CONSUELO RAMOS RAMOS	20-03-01-01084
2	JUAN RAMON GONZALES GARCIA	20-03-01-01064
3	MAURA LETICIA ORTIZ LORENZO	20-03-01-01980
4	JAIRO ALBINO MÉNDEZ ALONZO	20-03-02-00617
5	BLANDINA ALVAREZ LÓPEZ	20-03-01-01987

- Participación en reunión con Autoridades Municipales del municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula y de la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula del RIC, sobre los avances y la detención del Proceso de Regularización en el municipio, debido a unas incongruencias existentes ante el Registro General de la Propiedad del nombre de la Municipalidad de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula, las cuales se informó y poder avanzar en la rectificación.

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

Servicios Profesionales para la Regularización de Tierras

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

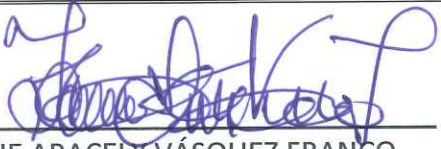
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO	No. De Contrato: RIC-R-029-513-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REGULARIZACIÓN DE TIERRAS.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS												
a) Asesorar y proponer estrategias de coordinación entre el RIC y las municipalidades para consensuar el proceso de regularización de la tenencia de la tierra de posesionarios.	- Se realizó la coordinación con la municipalidad de Usumatlán, departamento de Zacapa y Juzgado de Paz de Usumatlán, Zacapa, para la colocación en los estrados la publicación de edicto correspondiente al proceso de titulación especial y registro de 119 predios ubicados en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa. -												
b) Monitorear las actividades que realice la Dirección Municipal dentro del proceso de regularización de predios.	- Se dio seguimiento a 04 solicitudes de rectificación correspondientes a Corrección de Ubicación de los predios abajo indicados y 01 rectificación de nombre. <table><tr><th>No.</th><th>NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL</th><th>CCC</th></tr><tr><td>1</td><td>CARMEN CONSUELO RAMOS RAMOS</td><td>20-03-01-01084</td></tr><tr><td>2</td><td>JUAN RAMON GONZALES GARCIA</td><td>20-03-01-01064</td></tr><tr><td>3</td><td>MAURA LETICIA ORTIZ</td><td>20-03-01-01980</td></tr></table>	No.	NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL	CCC	1	CARMEN CONSUELO RAMOS RAMOS	20-03-01-01084	2	JUAN RAMON GONZALES GARCIA	20-03-01-01064	3	MAURA LETICIA ORTIZ	20-03-01-01980
No.	NOMBRE DEL TITULAR CATASTRAL	CCC											
1	CARMEN CONSUELO RAMOS RAMOS	20-03-01-01084											
2	JUAN RAMON GONZALES GARCIA	20-03-01-01064											
3	MAURA LETICIA ORTIZ	20-03-01-01980											

	<table><tr><td></td><td>LORENZO</td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>JAIRO ALBINO MÉNDEZ ALONZO</td><td>20-03-02-00617</td></tr><tr><td>5</td><td>BLANDINA ALVAREZ LÓPEZ</td><td>20-03-01-01987</td></tr></table>		LORENZO		4	JAIRO ALBINO MÉNDEZ ALONZO	20-03-02-00617	5	BLANDINA ALVAREZ LÓPEZ	20-03-01-01987
	LORENZO									
4	JAIRO ALBINO MÉNDEZ ALONZO	20-03-02-00617								
5	BLANDINA ALVAREZ LÓPEZ	20-03-01-01987								
c) Brindar acompañamiento y asesoría a los técnicos en la formulación y logística general de reuniones comunitarias para la socialización del proceso de regularización de tenencia de predios a los titulares catastrales candidatos.	- Se apoyó en la realización del arte para el proceso administrativo de la publicación de edicto correspondiente al proceso de titulación especial y registro de 119 predios ubicados en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa, para su inscripción en el Registro de la Propiedad.									
d) Apoyar en la identificación de alianzas estratégicas para fortalecer las acciones que conlleven al proceso de regularización de la tenencia de la tierra de poseionarios.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.									
e) Atender titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de regularización de predios.	- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula. - Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.									
f) Orientar las actividades que realice dentro del proceso de regularización,	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida									

emitiendo para el efecto las recomendaciones que permitan mejorar y efectividad en el mismo.	en el periodo de contratación.
g) Participar en comisiones y reuniones de trabajo relacionadas con el proceso de regularización de predios.	- Participación en reunión con Autoridades Municipales del municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula y de la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula del RIC, sobre los avances y la detención del Proceso de Regularización en el municipio, debido a unas incongruencias existentes ante el Registro General de la Propiedad del nombre de la Municipalidad de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula, las cuales se informó y poder avanzar en la rectificación. - Participación en reunión de trabajo con autoridades de la municipalidad de San Juan Ermita, Departamento de Chiquimula, sobre el tema de verificación de nombre de la Municipalidad de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula, debido que, según documentos de soporte, existe incongruencia según la primera inscripción en el Registro General de la Propiedad y lo evidenciado en el Registro Tributario Unificado.
h) Mantener actualizada la información catastral de los predios candidatos de	- Se actualizó la información en la matriz de control de los predios que aplicaron al

la regularización de la tenencia de la tierra con el objeto de: verificar si el titular catastral sigue siendo el mismo; si hay algún procedimiento de titulación supletoria en proceso o concluido y verificar si se ha realizado alguna desmembración o unificación de predios.	proceso de Titulación Especial y Registro del Municipio de Usumatlán del departamento de Zacapa.
i) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	- Se apoyó en la impresión los planos catastrales y/o certificados catastrales y aprobación de planos de los predios municipales para la conformación de expediente dentro del proceso de Titulación Especial y Registro en el municipio de Usumatlán departamento de Zacapa.

FIRMA:  JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO Licenciada en Ciencias de la Comunicación Servicios Profesionales para la Regularización de Tierras	Vo.Bo.:  Ing. Agr. Carlos Cristian Josue Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala
Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA 	

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-513-2024** de la contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-513-2024** de la contratista: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-514-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: octubre 2024

- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de San Juan Ermita, Chiquimula, capacitando al personal de la oficina de ordenamiento territorial, sobre el uso específico de la plataforma SAM y el uso general del programa QGIS, como también la descarga de los datos shapes del municipio por medio de la conexión remota con el usuario y contraseña asignado a dicha municipalidad.
- Se brindó asistencia técnica a la municipalidad de San José La Arada, Chiquimula en lo relacionado al seguimiento al Convenio Específico de Coordinación Interinstitucional.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Hombres	Mujeres	Total
San José La Arada Chiquimula	Elaboración de mapas catastrales	0	1	1

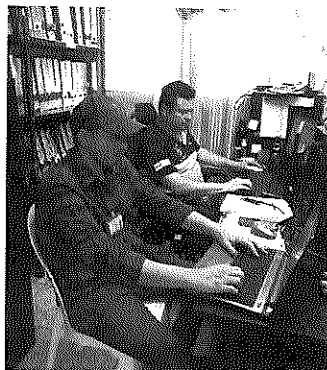
- Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial sobre el tema uso de herramientas avanzadas de QGIS por medio de la plataforma SAM, del municipio de San Juan Ermita, del departamento de Chiquimula.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Hombres	Mujeres	Total
San Juan Ermita, Chiquimula	Uso de la plataforma SAM y el programa QGIS	2	0	2

- Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial sobre el tema uso de herramientas avanzadas de QGIS por medio de la plataforma SAM, del municipio de Gualán del departamento de Zacapa.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
Gualán, Zacapa	Uso de herramientas avanzadas en QGIS

- Se apoyó a la municipalidad de Camotán, con la ubicación de predios municipales, los cuales planean escriturar para futuros proyectos, y por consiguiente se asesoró al encargado de ordenamiento territorial en el proceso de rebaja de arancel para la compra de los planos certificados de dichos predios.



- Se apoyo al proceso de Regularización de predios municipales en el municipio de San Juan Ermita, Chiquimula, resolviendo dudas del proceso y de las actualizaciones que se realizaran para los nuevos candidatos.
- Se capacitó y reforzó los conocimientos del técnico de Ordenamiento Territorial en lo que compete al uso del usuario de descarga de datos (shapes) y manejo del programa Qgis.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación	Hombres	Mujeres	Total
San Diego, Zacapa	Uso del usuario de descarga de datos y manejo del programa Qgis.	1		1

- Se visitó la municipalidad de San Jacinto, Chiquimula, para asesorar al personal de la oficina de ordenamiento territorial sobre la descarga, configuración del programa de QGIS y la elaboración de mapas catastrales en dicho programa.



- Se brindó acompañamiento técnico de la municipalidad de Teculután, Zacapa, para el uso de la información catastral.



FIRMA:

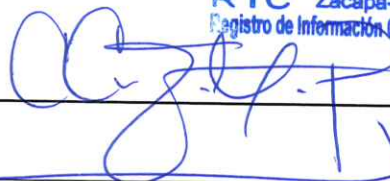


MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ

Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral


 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
 Espinoza Portillo
 Director Municipal
 Zacapa-Chiquimula
 Registro de Información Catastral de Guatemala

Vo.Bo.:



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

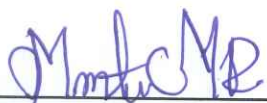
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-514-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Elaborar propuestas técnicas orientadas al fortalecimiento de la gestión catastral municipal para fomentar el uso multifinalitario de la información catastral.	- Se apoyó a la municipalidad de Camotán, con la ubicación de predios municipales, los cuales planean escriturar para futuros proyectos, y por consiguiente se asesoró al encargado de ordenamiento territorial en el proceso de rebaja de arancel para la compra de los planos certificados de dichos predios. - Se visitó la municipalidad de San Jacinto, Chiquimula, para asesorar al personal de la oficina de ordenamiento territorial sobre la descarga, configuración del programa de QGIS y la elaboración de mapas catastrales en dicho programa.
b) Apoyar en la formulación de planes de trabajo para la operativización del uso multifinalitario de la información catastral.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
c) Brindar acompañamiento técnico a las municipalidades para el uso de la información catastral.	- Se brindó asistencia técnica a la municipalidad de San José La Arada, Chiquimula en lo relacionado al seguimiento al Convenio Específico de Coordinación Interinstitucional.

	- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de San Juan Ermita, Chiquimula, capacitando al personal de la oficina de ordenamiento territorial, sobre el uso específico de la plataforma SAM y el uso general del programa QGIS, como también la descarga de los datos shapes del municipio por medio de la conexión remota con el usuario y contraseña asignado a dicha municipalidad. - Se brindó acompañamiento técnico de la municipalidad de Teculután, Zacapa, para el uso de la información catastral.
d) Apoyar en la programación y facilitación de capacitación para el uso multifinalitario de la información catastral.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
e) Capacitar a los técnicos municipales en aspectos del uso multifinalitario de la información catastral, para que éstos estén en la capacidad de responder dudas que los titulares catastrales realizan sobre la situación de los predios	- Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial sobre el tema uso de herramientas avanzadas de QGIS por medio de la plataforma SAM, del municipio de San Juan Ermita, del departamento de Chiquimula. - Se capacitó a los técnicos de Ordenamiento Territorial sobre el tema uso de herramientas avanzadas de QGIS por medio de la plataforma SAM, del municipio de Gualán del departamento de Zacapa. - Se capacitó y reforzó los conocimientos del técnico de Ordenamiento Territorial en lo que compete al uso del usuario de descarga de datos (shapes) y manejo del programa Qgis.
f) Facilitar procesos de fortalecimiento de las Oficinas Municipales para el uso y manejo de información catastral orientado a la gestión de los gobiernos locales y los planes de	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.

desarrollo territorial.	
g) Apoyar en la coordinación de reuniones y talleres para la elaboración de convenios con las municipalidades.	- Durante la vigencia de este contrato, no se realizó esta actividad, por no ser requerida en el periodo de contratación.
h) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	- Se apoyo al proceso de Regularización de predios municipales en el municipio de San Juan Ermita, Chiquimula, resolviendo dudas del proceso y de las actualizaciones que se realizaran para los nuevos candidatos.

FIRMA:



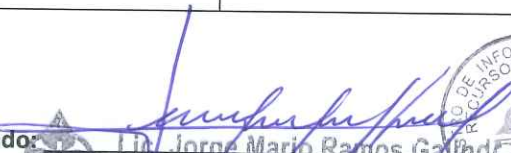
MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ
Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario
de la Información Catastral

Vo.Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Aprobado:



Lt. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-514-2024** del contratista: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

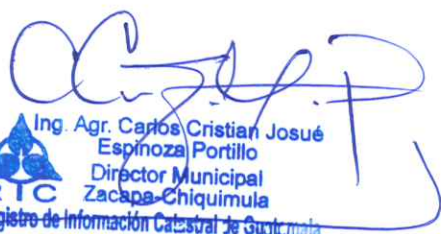
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-514-2024** del contratista: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029

"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"

Nombre del Contratista: NÉSTOR ESTUARDO PALACIOS ZETINA	No. De Contrato: RIC-R-029-515-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

- Verificación semanal del reporte de estatus de predios como seguimiento del avance de los procesos de actualización de la información para su traslado hacia análisis catastral, análisis jurídico y externalización, de los predios del municipio de Morales, Izabal, priorizado en el POA 2024, teniendo a la fecha de corte del presente informe los siguientes predios en cada sub-fase:

Actividad	Pol. 01	Pol. 02	Pol. 03	Pol. 04	Pol. 05	Pol. 06	Pol. 07	Pol. 08	Pol. 09	Pol. 10
Levantamiento Catastral	20	32	127	29	1	21	568	86	186	155
Análisis Catastral	145	146	146	138	16	84	11609	363	2475	1675
Análisis Jurídico	183	172	258	217	17	88	1454	422	239	221
Externalización	281	135	156	228	37	140	734	293	482	349
Registro Público	2683	970	2628	1009	105	1092	3638	1681	815	1985

- Se realizó la revisión de la planificación y asignación de predios para normalizar y notificar los predios en bandeja de Externalización del municipio de Morales, Izabal, priorizado en el POA 2024 teniendo a la fecha de corte del presente informe los siguientes predios en cada estatus:

Estatus	Predios
EXT - Pendiente de Trasladar a Registro	2
EXT - Asignación para normalización	234
EXT - Asignación para notificación	1140
EXT - Bandeja posible edicto	20
EXT - Edicto	196
EXT - Documentos faltantes	
EXT - Error de traslado a registro público	73
EXT - Generación de documentos para notificar	425
EXT - Normalización	
EXT - Notificación	4
EXT - Pausa por actualización gráfica/alfanumérica	
EXT - Plazo firmeza	646
EXT - Rechazo a establecimiento	95
EXT - Traslado a registro público	
Total en Externalización	2835

3. Se brindó apoyo a la Dirección Municipal de Izabal, en la integración del informe mensual de actividades de acuerdo a lo establecido en el Plan Operativo Anual 2024, así como la presentación de avances de las actividades catastrales al segundo cuatrimestre.
4. Con la unidad de Análisis Catastral se realizó revisión gráfica para determinar los inconvenientes de finalizar el análisis de predios del polígono 05 de Morales, Izabal, y solicitar a la unidad de sistemas de información geográfica su corrección.
5. Se dio seguimiento con la unidad de sistemas de información geográfica de la Gerencia Técnica para la revisión de control de calidad de la integración de los siguientes predios 18-01-01-06271, 18-01-01-06271, 18-01-02-00316, 18-02-03-04899 y 18-02-03-04899 para su incorporación a la base de datos institucional.
6. Se realizaron acciones con la unidad de Archivo para la incorporación de documentos de exposición pública a los expedientes de predios del municipio de Morales, Izabal, para mantener actualizados los mismos.
7. Se dio seguimiento con la unidad de Levantamiento Catastral para incorporación gráfica y alfanumérica del predio 18-04-04-00073 que tuvo su origen a través la aprobación de plano 18-04-2024-00769-AP.
8. Se dio seguimiento a la actualización gráfica por modificación de mojones y linderos de los predios 18-04-07-02251 y 18-04-07-02252, por solicitud de los titulares catastrales.
9. Se dio seguimiento a la actualización gráfica por modificación de mojones y linderos del predio 18-04-03-02934, el cual fue sujeto a rectificación del plano y medidas, sin afectar a predios colindantes.
10. Con la unidad de sistema de información geográfica se operó la desmembración del predio 18-01-04-00409, dando origen al nuevo predio 18-01-04-00692, en Puerto Barrios, Izabal, a raíz de la operación de una compraventa de derechos de posesión.
11. Se realizó depuración de los predios pendientes a finalizar análisis catastral de los polígonos 03, 04, 05 y 06 de Morales, Izabal, planificando la estrategia de abordaje en conjunto con la unidad de análisis jurídico.
12. Se dio seguimiento a la resolución de 120 dudas planteadas por analistas jurídicos sobre predios de Morales, Izabal, y trasladadas hacia las unidades de levantamiento y análisis catastral para su corrección y saneamiento.

13. Con la unidad de Mosaico de Finca se dio seguimiento la inspección de campo para ubicación de puntos de referencia de la finca 4957-152-36 de Izabal y procurar su ubicación, la cual está relacionada con predios de los polígonos 09 y 10 de Morales, Izabal, sujetos a exposición pública.
14. Se realizaron gestiones con la unidad de sistemas de información geográfica para la modificación de la geometría de registro del cuerpo de agua identificado con código 18-02-02-20724CCA derivado del levantamiento catastral realizado en la Aldea Buenos Aires, Livingston, Izabal.
15. Se dio seguimiento con la unidad de investigación registral para la actualización de la ficha de investigación derechos reales de la finca 9627-127-60E de Izabal, relacionada con el predio 18-05-03-00486, en el que se realizó cambio de titular catastral y registral.
16. Se realizaron gestiones ante la Gerencia de Tecnología de la Información para la baja de 56 registros alfanuméricos de Códigos de Clasificación Catastral, ya que por revisión de la unidad de sistemas de información geográfica se constató que pasaron a formar otros predios por procesos de unificación.
17. Por instrucciones del Director Municipal de Izabal, se participó en reunión con los técnicos de aprobación de planos en la revisión de los procedimientos para la operación de planos de predios cuya titularidad es posesión.
18. En conjunto con la unidad de Mosaico de Fincas se realizó análisis para determinar la factibilidad de realizar ajustes en los polígonos de las fincas 2694-224-12-12, 343-44-11-12, 1343-44-11-16, ya que tienen como colindancia el Río Motagua el cual ha sufrido modificaciones en su cauce.

FIRMA: _____

Néstor Estuardo Palacios Zetina
Servicios Profesionales para la Actualización y
Mantenimiento de la Información Catastral
Ingeniero Industrial

Vo. Bo.: _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre Del Contratista: Néstor Estuardo Palacios Zetina	No. De Contrato: RIC-R-029-515-2024
Nombre Del Servicio: Servicios Profesionales para la Actualización y Mantenimiento de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Octubre de 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Analizar y evaluar los procesos de Actualización y Mantenimiento Catastral que se realizan en la Dirección Municipal	- Se realizó verificación semanal del reporte de estatus de predios como seguimiento del avance los procesos de actualización de la información para su traslado hacia análisis catastral, análisis jurídico y externalización, de los predios del municipio de Morales, Izabal, priorizados en el Plan Operativo Anual 2024. - Se llevó a cabo revisión de la planificación semanal y asignación de predios para normalizar y notificación de los predios en bandeja de Externalización del municipio de Morales, Izabal, priorizados en el Plan Operativo Anual 2024. - Se dio seguimiento a la actualización gráfica por modificación de mojones y linderos del predio 18-04-03-02934, el cual fue sujeto a rectificación del plano y medidas sin afectar a predios colindantes
b) Seguimiento al trabajo elaborado por las unidades de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral	- Se dio seguimiento con la unidad de sistemas de información geográfica de la Gerencia Técnica para la revisión de control de calidad de la integración de los siguientes predios 18-01-01-06271, 18-01-01-06271, 18-01-02-00316, 18-02-03-04899 y 18-02-03-04899 para su incorporación a la base de datos institucional. - Se dio seguimiento con la unidad de Levantamiento Catastral para incorporación gráfica y alfanumérica del predio 18-04-04-00073 que tuvo su origen a través la aprobación de plano 18-04-2024-00769-AP - Se dio seguimiento a la actualización gráfica por modificación de mojones y linderos de los predios 18-04-07-02251 y 18-04-07-02252, por solicitud de los titulares catastrales.

c) Proponer e implementar las modificaciones necesarias a los procesos relacionados con la Actualización Catastral	- Con la unidad de Análisis Catastral se realizó revisión gráfica para determinar los inconvenientes para finalizar el análisis de predios del polígono 05 de Morales, Izabal, y solicitar a la unidad de sistemas de información geográfica su corrección - Con la unidad de sistema de información geográfica se operó la desmembración del predio 18-01-04-00409, dando origen al nuevo predio 18-01-04-00692, en Puerto Barrios, Izabal. a raíz de la operación de una compraventa de derechos de posesión - Se realizaron gestiones con la unidad de sistemas de información geográfica para la modificación de la geometría de registro del cuerpo de agua identificado con código 18-02-02-20724CCA derivado del levantamiento catastral realizado en la Aldea Buenos Aires, Livingston, Izabal. - Se dio seguimiento con la unidad de investigación registral para la actualización de la ficha de investigación derechos reales de la finca 9627-127-60E de Izabal, relacionada con el predio 18-05-03-00486, en el que se realizó cambio de titular catastral y registral.
d) Proponer normas a ser aplicadas en las unidades de Actualización para estandarizar el proceso en las diferentes unidades de la Dirección Municipal de Izabal	- Se realizó depuración de los predios pendientes a finalizar análisis catastral de los polígonos 03, 04, 05 y 06 de Morales, Izabal, planificando la estrategia de abordaje en conjunto con la unidad de análisis jurídico - Se dio seguimiento a la resolución de 120 dudas planteadas por analistas jurídicos sobre predios de Morales, Izabal, y trasladadas hacia las unidades de levantamiento y análisis catastral para su corrección y saneamiento - En conjunto con la unidad de Mosaico de Fincas se realizó análisis para determinar la factibilidad de realizar ajustes en los polígonos de las fincas 2694-224-12-12, 343-44-11-12, 1343-44-11-16, ya que tienen como colindancia el Río Motagua el cual ha sufrido modificaciones en su cauce
e) Estandarizar los procesos y procedimientos relacionados con la Actualización Catastral, en los municipios en proceso catastral	- Se realizaron acciones con la unidad de Archivo para la incorporación de documentos de exposición pública a los expedientes de predios del municipio de Morales, Izabal, para mantener actualizados los mismos. - Con la unidad de Mosaico de Finca se dio seguimiento la inspección de campo para ubicación de puntos de referencia de la finca 4957-152-36 de Izabal y procurar su ubicación, la cual está relacionada con predios de los polígonos 09 y 10 de Morales, Izabal, sujetos a exposición pública. - Se realizaron gestiones ante la Gerencia de Tecnología de la Información para la baja de 56 registros alfanuméricos de Códigos de Clasificación Catastral, ya que por revisión de la unidad de sistemas de información geográfica se constató que pasaron a formar otros predios por procesos de unificación.

f) Otras actividades que le sean asignadas por la Dirección Municipal de Izabal

- Se brindó apoyo a la Dirección Municipal de Izabal, en la integración del informe mensual de actividades de acuerdo a lo establecido en el Plan Operativo Anual 2024, así como la presentación de avances de las actividades catastrales al segundo cuatrimestre.

- Por instrucciones del Director Municipal de Izabal, se participó en reunión con los técnicos de aprobación de planos en la revisión de los procedimientos para la operación de planos de predios cuya titularidad es posesión.

FIRMA: _____

Néstor Estuardo Palacios Zetina
Servicios Profesionales para la Actualización y
Mantenimiento de la Información Catastral
Ingeniero Industrial

Vo. Bo.: _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

Aprobado: _____



Coordinador de Recursos Humanos
Lic. Jorge Mario Ramos Guzmán
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala, 31 de octubre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-515-2024 del contratista: Néstor Estuardo Palacios Zetina quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Vo. Bo. _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029	
"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: EDGAR FRANCISCO LEAL GALVEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-516-2024
Nombre del Servicio: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

1. Realización de 145 Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predios Catastrados

No.	Departamento	Municipio	CCC	Finalizaciones	Analista	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
1	IZABAL	Morales	18-04-06-01074	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	IZABAL	Morales	18-04-07-05631	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	IZABAL	Morales	18-04-07-05636	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	IZABAL	Morales	18-04-09-02563	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	IZABAL	Morales	18-04-10-04804	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	IZABAL	Morales	18-04-10-04813	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	IZABAL	Morales	18-04-07-04496	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	IZABAL	Morales	18-04-07-04499	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	IZABAL	Morales	18-04-07-04552	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	IZABAL	Morales	18-04-07-04555	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	IZABAL	Morales	18-04-06-01104	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	IZABAL	Morales	18-04-06-01188	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	IZABAL	Morales	18-04-06-01213	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

14	IZABAL	Morales	18-04-06-01312	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	IZABAL	Morales	18-04-06-01316	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	IZABAL	Morales	18-04-06-01613	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	IZABAL	Morales	18-04-06-01478	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	IZABAL	Morales	18-04-06-01699	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	IZABAL	Morales	18-04-06-01703	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	IZABAL	Morales	18-04-06-01069	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	IZABAL	Morales	18-04-06-01124	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	IZABAL	Morales	18-04-07-04558	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	IZABAL	Morales	18-04-07-04561	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	IZABAL	Morales	18-04-06-01602	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	IZABAL	Morales	18-04-06-01585	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	IZABAL	Morales	18-04-06-01610	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	IZABAL	Morales	18-04-06-01606	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	IZABAL	Morales	18-04-06-01302	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	IZABAL	Morales	18-04-07-04562	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	IZABAL	Morales	18-04-07-04563	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	IZABAL	Morales	18-04-07-04566	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	IZABAL	Morales	18-04-07-04572	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	IZABAL	Morales	18-04-07-04915	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	IZABAL	Morales	18-04-07-04923	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	IZABAL	Morales	18-04-07-09391	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	IZABAL	Morales	18-04-07-10333	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	IZABAL	Morales	18-04-09-01272	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	IZABAL	Morales	18-04-09-01284	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

39	IZABAL	Morales	18-04-09-01286	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	IZABAL	Morales	18-04-09-01291	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	IZABAL	Morales	18-04-09-01293	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	IZABAL	Morales	18-04-09-01480	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	IZABAL	Morales	18-04-09-01666	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	IZABAL	Morales	18-04-10-00757	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	IZABAL	Morales	18-04-10-00775	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	IZABAL	Morales	18-04-10-01690	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	IZABAL	Morales	18-04-09-00421	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	IZABAL	Morales	18-04-09-00422	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	IZABAL	Morales	18-04-09-00424	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	IZABAL	Morales	18-04-09-03595	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	IZABAL	Morales	18-04-09-03747	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	IZABAL	Morales	18-04-06-00687	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	IZABAL	Morales	18-04-06-00709	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	IZABAL	Morales	18-04-06-01576	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	IZABAL	Morales	18-04-06-01592	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	IZABAL	Morales	18-04-09-03907	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	IZABAL	Morales	18-04-09-03912	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	IZABAL	Morales	18-04-09-03923	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	IZABAL	Morales	18-04-09-03934	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	IZABAL	Morales	18-04-10-03986	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	IZABAL	Morales	18-04-10-03987	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	IZABAL	Morales	18-04-10-03988	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	IZABAL	Morales	18-04-10-04036	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

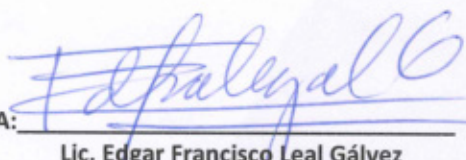
64	IZABAL	Morales	18-04-10-04304	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	IZABAL	Morales	18-04-10-04305	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	IZABAL	Morales	18-04-10-04351	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	IZABAL	Morales	18-04-10-04355	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	IZABAL	Morales	18-04-10-04356	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	IZABAL	Morales	18-04-10-04357	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	IZABAL	Morales	18-04-10-04468	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	IZABAL	Morales	18-04-10-04471	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	IZABAL	Morales	18-04-10-04474	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	IZABAL	Morales	18-04-10-04480	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	IZABAL	Morales	18-04-10-04487	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	IZABAL	Morales	18-04-10-04489	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	IZABAL	Morales	18-04-10-04493	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	IZABAL	Morales	18-04-10-04494	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	IZABAL	Morales	18-04-10-04512	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	IZABAL	Morales	18-04-10-04531	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	IZABAL	Morales	18-04-10-04532	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	IZABAL	Morales	18-04-10-04533	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	IZABAL	Morales	18-04-10-04534	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	IZABAL	Morales	18-04-10-02074	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	IZABAL	Morales	18-04-10-03123	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	IZABAL	Morales	18-04-10-03208	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	IZABAL	Morales	18-04-10-04155	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	IZABAL	Morales	18-04-10-04188	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	IZABAL	Morales	18-04-07-04557	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

89	IZABAL	Morales	18-04-07-04560	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	IZABAL	Morales	18-04-09-03501	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	IZABAL	Morales	18-04-10-03489	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	IZABAL	Morales	18-04-10-03594	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	IZABAL	Morales	18-04-10-03775	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	IZABAL	Morales	18-04-10-03784	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	IZABAL	Morales	18-04-10-03807	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	IZABAL	Morales	18-04-10-03810	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	IZABAL	Morales	18-04-10-04004	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	IZABAL	Morales	18-04-10-04179	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	IZABAL	Morales	18-04-10-04180	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	IZABAL	Morales	18-04-10-04518	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	IZABAL	Morales	18-04-10-06083	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	IZABAL	Morales	18-04-10-06085	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	IZABAL	Morales	18-04-10-06598	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	IZABAL	Morales	18-04-01-04282	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	IZABAL	Morales	18-04-10-06613	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	IZABAL	Morales	18-04-09-03974	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	IZABAL	Morales	18-04-09-03975	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	IZABAL	Morales	18-04-09-03972	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	IZABAL	Morales	18-04-07-04570	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
110	IZABAL	Morales	18-04-07-04571	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	IZABAL	Morales	18-04-09-02328	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	IZABAL	Morales	18-04-04-00626	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	IZABAL	Morales	18-04-04-00627	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

Página 6 de 7

139	IZABAL	Morales	18-04-04-00612	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
140	IZABAL	Morales	18-04-04-00613	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
141	IZABAL	Morales	18-04-04-00615	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
142	IZABAL	Morales	18-04-04-00616	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
143	IZABAL	Morales	18-04-04-00617	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
144	IZABAL	Morales	18-04-04-00618	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
145	IZABAL	Morales	18-04-04-00647	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

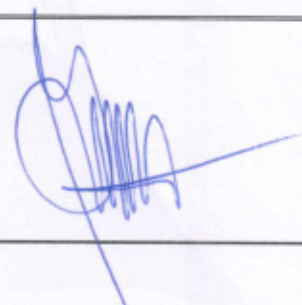
FIRMA:



Lic. Edgar Francisco Leal Gálvez
Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y
Actualización.

Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia
Abogado y Notario

Vo.Bo.:



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

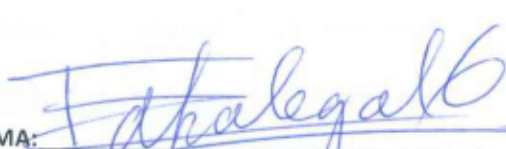
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: EDGAR FRANCISCO LEAL GALVEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-516-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad Dirección Municipal de Izabal
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala RIC-	Plazo del Contrato: Octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral	Se realizaron un total de 145 (Ciento cuarenta y cinco) análisis jurídicos y proyecto de declaración de predio catastrado del municipio de Morales, Izabal.
b) Analizar expedientes catastrales remitidos por actualizaciones en la información gráfica y/o descriptiva y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas
c) Analizar expedientes catastrales para reconocimiento administrativo y declaración de Tierras Comunes y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas
d) Analizar expedientes catastrales por demanda de ventanillas de productos y servicios catastrales y emitir el dictamen jurídico y el proceso de declaración de predio catastrado	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas
e) Analizar expedientes catastrales remitidos para el proceso de enmienda y/o rectificación y emitir la razón de enmienda y/o rectificación según sea el caso y	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas
f) Devolver los expedientes catastrales que sean requeridos por las diferentes Direcciones Municipales	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas

ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
a) Analizar expedientes catastrales nuevos y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado de zonas catastrales priorizadas para finalizar el proceso de establecimiento catastral y de los municipios proyectados para avanzar y disminuir brechas con otras sub-fases del establecimiento catastral	145	145
b) Analizar expedientes catastrales remitidos por actualizaciones en la información gráfica y/o descriptiva y emitir el dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado	0	0
c) Analizar expedientes catastrales para reconocimiento administrativo y declaración de Tierras Comunes y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado;	0	0
d) Analizar expedientes catastrales por demanda de ventanilla de productos y servicios catastrales y emitir el dictamen jurídico y el proyecto de declaración de predio catastrado;	0	0
e) Analizar expedientes catastrales remitidos para el proceso de enmienda y/o rectificación y emitir la razón de enmienda y/o rectificación según sea el caso; y	0	0
f) Devolver los expedientes catastrales que sean requeridos por las diferentes Direcciones Municipales.	0	0
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	145	145

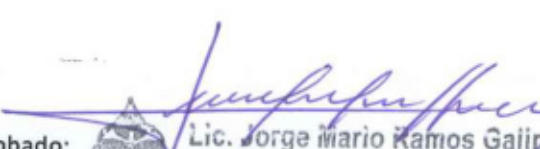
FIRMA:


 Lic. Edgar Francisco Leal Gálvez
 Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y
 Actualización
 Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales y de Justicia
 Abogado y Notario

Vo. Bo.:


 Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
 Director Municipal
 Izabal

Aprobado:


 Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
 Coordinador de Recursos Humanos

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



ANEXO

MES DE OCTUBRE 2024

1. Realización de 145 Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predios Catastrados

No.	Departamento	Municipio	CCC	Finalizaciones	Analista	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
1	IZABAL	Morales	18-04-06-01074	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	IZABAL	Morales	18-04-07-05631	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	IZABAL	Morales	18-04-07-05636	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	IZABAL	Morales	18-04-09-02563	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	IZABAL	Morales	18-04-10-04804	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	IZABAL	Morales	18-04-10-04813	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	IZABAL	Morales	18-04-07-04496	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	IZABAL	Morales	18-04-07-04499	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	IZABAL	Morales	18-04-07-04552	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	IZABAL	Morales	18-04-07-04555	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	IZABAL	Morales	18-04-06-01104	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	IZABAL	Morales	18-04-06-01188	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	IZABAL	Morales	18-04-06-01213	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	IZABAL	Morales	18-04-06-01312	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	IZABAL	Morales	18-04-06-01316	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	IZABAL	Morales	18-04-06-01613	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	IZABAL	Morales	18-04-06-01478	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

18	IZABAL	Morales	18-04-06-01699	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	IZABAL	Morales	18-04-06-01703	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	IZABAL	Morales	18-04-06-01069	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	IZABAL	Morales	18-04-06-01124	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	IZABAL	Morales	18-04-07-04558	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	IZABAL	Morales	18-04-07-04561	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	IZABAL	Morales	18-04-06-01602	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	IZABAL	Morales	18-04-06-01585	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	IZABAL	Morales	18-04-06-01610	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	IZABAL	Morales	18-04-06-01606	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	IZABAL	Morales	18-04-06-01302	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	IZABAL	Morales	18-04-07-04562	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	IZABAL	Morales	18-04-07-04563	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	IZABAL	Morales	18-04-07-04566	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	IZABAL	Morales	18-04-07-04572	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	IZABAL	Morales	18-04-07-04915	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	IZABAL	Morales	18-04-07-04923	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	IZABAL	Morales	18-04-07-09391	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	IZABAL	Morales	18-04-07-10333	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	IZABAL	Morales	18-04-09-01272	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	IZABAL	Morales	18-04-09-01284	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	IZABAL	Morales	18-04-09-01286	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	IZABAL	Morales	18-04-09-01291	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	IZABAL	Morales	18-04-09-01293	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	IZABAL	Morales	18-04-09-01480	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

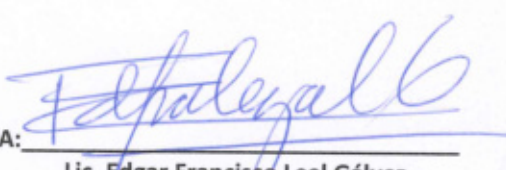
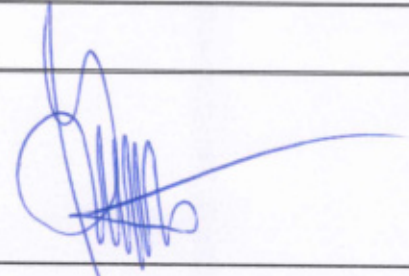
43	IZABAL	Morales	18-04-09-01666	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	IZABAL	Morales	18-04-10-00757	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	IZABAL	Morales	18-04-10-00775	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	IZABAL	Morales	18-04-10-01690	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	IZABAL	Morales	18-04-09-00421	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	IZABAL	Morales	18-04-09-00422	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	IZABAL	Morales	18-04-09-00424	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	IZABAL	Morales	18-04-09-03595	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	IZABAL	Morales	18-04-09-03747	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	IZABAL	Morales	18-04-06-00687	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	IZABAL	Morales	18-04-06-00709	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	IZABAL	Morales	18-04-06-01576	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	IZABAL	Morales	18-04-06-01592	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	IZABAL	Morales	18-04-09-03907	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	IZABAL	Morales	18-04-09-03912	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	IZABAL	Morales	18-04-09-03923	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	IZABAL	Morales	18-04-09-03934	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	IZABAL	Morales	18-04-10-03986	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	IZABAL	Morales	18-04-10-03987	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	IZABAL	Morales	18-04-10-03988	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	IZABAL	Morales	18-04-10-04036	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	IZABAL	Morales	18-04-10-04304	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	IZABAL	Morales	18-04-10-04305	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	IZABAL	Morales	18-04-10-04351	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	IZABAL	Morales	18-04-10-04355	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

68	IZABAL	Morales	18-04-10-04356	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	IZABAL	Morales	18-04-10-04357	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	IZABAL	Morales	18-04-10-04468	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	IZABAL	Morales	18-04-10-04471	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	IZABAL	Morales	18-04-10-04474	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	IZABAL	Morales	18-04-10-04480	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	IZABAL	Morales	18-04-10-04487	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	IZABAL	Morales	18-04-10-04489	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	IZABAL	Morales	18-04-10-04493	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	IZABAL	Morales	18-04-10-04494	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	IZABAL	Morales	18-04-10-04512	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	IZABAL	Morales	18-04-10-04531	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	IZABAL	Morales	18-04-10-04532	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	IZABAL	Morales	18-04-10-04533	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	IZABAL	Morales	18-04-10-04534	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	IZABAL	Morales	18-04-10-02074	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	IZABAL	Morales	18-04-10-03123	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	IZABAL	Morales	18-04-10-03208	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	IZABAL	Morales	18-04-10-04155	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	IZABAL	Morales	18-04-10-04188	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	IZABAL	Morales	18-04-07-04557	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	IZABAL	Morales	18-04-07-04560	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	IZABAL	Morales	18-04-09-03501	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	IZABAL	Morales	18-04-10-03489	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	IZABAL	Morales	18-04-10-03594	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

93	IZABAL	Morales	18-04-10-03775	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	IZABAL	Morales	18-04-10-03784	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	IZABAL	Morales	18-04-10-03807	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	IZABAL	Morales	18-04-10-03810	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	IZABAL	Morales	18-04-10-04004	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	IZABAL	Morales	18-04-10-04179	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	IZABAL	Morales	18-04-10-04180	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	IZABAL	Morales	18-04-10-04518	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	IZABAL	Morales	18-04-10-06083	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	IZABAL	Morales	18-04-10-06085	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	IZABAL	Morales	18-04-10-06598	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	IZABAL	Morales	18-04-01-04282	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	IZABAL	Morales	18-04-10-06613	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	IZABAL	Morales	18-04-09-03974	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	IZABAL	Morales	18-04-09-03975	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	IZABAL	Morales	18-04-09-03972	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	IZABAL	Morales	18-04-07-04570	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
110	IZABAL	Morales	18-04-07-04571	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	IZABAL	Morales	18-04-09-02328	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	IZABAL	Morales	18-04-04-00626	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	IZABAL	Morales	18-04-04-00627	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	IZABAL	Morales	18-04-09-01878	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	IZABAL	Morales	18-04-09-01887	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	IZABAL	Morales	18-04-04-00628	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
117	IZABAL	Morales	18-04-04-00630	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

118	IZABAL	Morales	18-04-04-00636	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
119	IZABAL	Morales	18-04-04-00637	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
120	IZABAL	Morales	18-04-04-00638	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
121	IZABAL	Morales	18-04-04-00641	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
122	IZABAL	Morales	18-04-04-00646	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
123	IZABAL	Morales	18-04-04-00655	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
124	IZABAL	Morales	18-04-04-00656	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
125	IZABAL	Morales	18-04-04-00665	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
126	IZABAL	Morales	18-04-04-00677	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
127	IZABAL	Morales	18-04-04-00678	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
128	IZABAL	Morales	18-04-04-00680	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
129	IZABAL	Morales	18-04-04-00683	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
130	IZABAL	Morales	18-04-04-00687	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
131	IZABAL	Morales	18-04-04-02240	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
132	IZABAL	Morales	18-04-04-02257	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
133	IZABAL	Morales	18-04-04-02258	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
134	IZABAL	Morales	18-04-04-02259	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
135	IZABAL	Morales	18-04-04-00649	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
136	IZABAL	Morales	18-04-04-02262	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
137	IZABAL	Morales	18-04-04-00688	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
138	IZABAL	Morales	18-04-04-00669	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
139	IZABAL	Morales	18-04-04-00612	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
140	IZABAL	Morales	18-04-04-00613	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
141	IZABAL	Morales	18-04-04-00615	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
142	IZABAL	Morales	18-04-04-00616	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

143	IZABAL	Morales	18-04-04-00617	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
144	IZABAL	Morales	18-04-04-00618	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
145	IZABAL	Morales	18-04-04-00647	1	AJ_ELEAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

FIRMA:  Lic. Edgar Francisco Leal Gálvez Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización. Licenciado en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia Abogado y Notario	Vo.Bo.:   Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez Director Municipal Izabal
--	--

Morales Izabal, 31 de Octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-516-2024** del contratista: **EDGAR FRANCISCO LEAL GÁLVEZ** quien prestó sus Servicios Jurídicos Profesionales de Analizar y Actualización- Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo. _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

Morales Izabal, 31 de Octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-516-2024** del contratista: **EDGAR FRANCISCO LEAL GÁLVEZ** quien prestó sus Servicios **Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.: _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Karla Rocío Ibáñez Monroy De Zamora	No. De Contrato: RIC-R-029-517-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos para Control de Productos y Servicios Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

1. Se realizaron los procedimientos de atención a usuarios vía telefónica, brindando información para registrar los predios incomparecientes, de la ventanilla de Puerto Barrios, departamento de Izabal, con la finalidad de un mejor flujo de atención, venta y entrega de productos catastrales.
2. Se realizó control de predios que se encuentran en la unidad de Análisis Catastral, por alfanumérica o cambio de titular catastral, de la ventanilla de Puerto Barrios, Morales, Los Amates y El Estor departamento de Izabal, solicitando los cambios necesarios para un mejor flujo de las solicitudes.
3. Se realizó visita a ventanilla de Morales departamento de Izabal, el viernes 11 de octubre 2024, para control de seguimiento correcto en base a información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.
4. Se realizó visita a ventanilla de Los Amates departamento de Izabal, el lunes 14 de octubre 2024, para control de seguimiento correcto en base a información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.

5. Se participó en reuniones de avances del Plan Operativo Anual, POA 2024, con la finalidad de tener conocimiento de lo ejecutado en las metas establecidas.
6. Se realizó visita a ventanilla El Estor departamento de Izabal, martes 22 de octubre 2024, para control de seguimiento correcto en base a información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.
7. Se realizó visita a ventanilla de Morales departamento de Izabal, el viernes 25 de octubre 2024, para control de seguimiento correcto en base a información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.
8. Se realizó reunión con ventanillas de Izabal para hablar de mejoras en atenciones a usuarios y nuevas sugerencias establecidas en base a las reuniones del POA.
9. Se realizó reunión con los técnicos GIS, para verificar el estado actual en el que se encuentran sus bandejas de productos por realizar, con la finalidad de llevar un mejor control, en la unidad de productos y servicios catastrales.
10. Se revisó y consolidó informe mensual de atención a usuarios de las ventanillas de la Dirección Municipal de Izabal, a la Unidad de Productos y Servicios Catastrales, de oficinas centrales del RIC.

FIRMA: _____

Karla Rocío Ibáñez Monroy De Zamora
Servicios Técnicos para Control de Productos y
Servicios Catastrales.

Vo.Bo.: _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

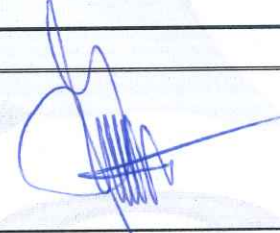
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Karla Rocío Ibáñez Monroy De Zamora	No. De Contrato: RIC-R-029-517-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos para Control de Productos y Servicios Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Analizar los procedimientos de atención por la prestación de servicios y productos catastrales para identificar acciones de mejora.	1. Se analizaron y realizaron los procedimientos de atención a usuarios vía telefónica, en servicios y productos catastrales, de la ventanilla de Puerto Barrios, Morales, Los Amates y El Estor, departamento de Izabal, con la finalidad de brindar un mejor servicio, en este caso las citas, ventas y entrega de productos.
b) Analizar y planificar acciones para la resolución de las quejas presentadas por usuarios.	1. Se llevaron a cabo las acciones, en base a reuniones, para la resolución de las inconformidades presentadas por los usuarios en las ventanillas de Puerto Barrios, Morales, El Estor y Los Amates, departamento de Izabal. Con el fin de dar un mejor servicio en atención e información concreta a usuarios.
c) Dar asesoría para la elaboración de un plan de calidad para agilizar los trámites relacionados en la aplicación de los procedimientos de los servicios y productos catastrales.	1. Se realizó reunión con el Director Municipal de Izabal, para verificar los inconvenientes que se tienen en procedimientos, y mantener al tanto de estos mismos a los encargados de áreas, manteniendo propuestas de los flujos, con el fin de mejorar los atrasos en los servicios y productos

	catastrales. Se realizó reunión con el Director Municipal de Izabal, para verificar los inconvenientes que se tienen en procedimientos, y mantener al tanto de estos mismo a los encargados de área, manteniendo propuestas de los flujos, con el fin de mejorar los atrasos en los servicios y productos catastrales.
d) Dar apoyo en el monitoreo de las actividades del área de ventanilla e identificar debilidades que condicionen el buen desempeño presentando propuestas de solución al Director Municipal.	- Se realizaron las visitas a ventanilla Los Amates, Morales, Puerto Barrios y El Estor, departamento de Izabal, para control de seguimiento correcto en base a información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, venta y entrega de productos. - Se realizó verificación de los informes mensuales de atención a usuarios por las ventanillas de la Dirección Municipal de Izabal.
e) Asesorar las actividades que realice el personal de la ventanilla de productos y servicios catastrales, emitiendo para el efecto las recomendaciones que permitan mejorar el servicio que proporciona al usuario de la información catastral tanto física como digital.	- Se llevaron a cabo las acciones, en base a reuniones con el Director Municipal para mejorar el servicio y las actividades brindadas por las ventanillas del departamento de Izabal. - Se han implementado las prácticas, respecto a las capacitaciones que se han recibido en base a mejoramientos de atención a usuarios.
f) Mantener un constante monitoreo a las solicitudes que ingresan vía digital o física y crear un registro de actividades de aseguramiento de calidad.	Se llevaron a cabo las acciones, de solicitudes que se encuentran en la unidad de Análisis catastral, por alfanumérica o cambio de titular catastral, de la ventanilla Puerto Barrios, Morales, El Estor y los Amates departamento de Izabal, solicitando los cambios necesarios para un mejor flujo de las solicitudes en los predios requeridos.

g) Participar en comisiones y reuniones de trabajo relacionadas con la promoción y venta de productos y servicios catastrales ya sea con instituciones gubernamentales o privadas dentro o fuera de la región.	1. Se participó en reuniones con técnicos de GIS, para el avance de producción, en la Unidad de Productos y Servicios Catastrales.
h) Identificar los posibles inconvenientes que puedan surgir en el ingreso de solicitudes o entrega de productos vía digital o física y reportarlos a la Dirección Municipal y Coordinación de Productos y Servicios Catastrales.	1. Se participó en reuniones de trabajo con responsables de unidades y Director Municipal de Izabal, para analizar los inconvenientes o atrasos que se encuentran en ventanillas. 2. Se realizaron monitoreos de bandejas de técnicos de GIS, de productos respectivos a su cargo, con la finalidad de llevar un mejor control de producción, en la Unidad de Productos y Servicios Catastrales.
i) Otras actividades que le sean asignadas por la Dirección Municipal de Izabal.	1. Participación en actividades desarrolladas por la Dirección Municipal de Izabal. 2. Se realizaron actividades de atención a usuarios en la ventanilla de Puerto Barrios, Izabal.

FIRMA:  Karla Rocío Ibáñez Monroy Servicios Técnicos para Control de Productos y Servicios Catastrales	Vo.Bo.:  Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez Director Municipal Izabal 
Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Valverde Coordinador de Recursos Humanos   REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	

Morales, Izabal, 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-517-2024 del contratista: Karla Rocío Ibáñez Monroy de Zamora quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo. _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Juan Pablo Nájera Juárez	No. De Contrato: RIC-R-029-518-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad en materia Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024.

1. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Contra el Ambiente, Izabal, caso identificado como M0003/2024/903, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-05-07-05179.
2. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Contra el Ambiente, Izabal, caso identificado como M0003/2024/925, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-05-07-05751.
3. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Contra el Ambiente, Izabal, caso identificado como M000-2024-928, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-05-07-05755.
4. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Agencia Fiscal en el municipio de Livingston, Izabal, caso identificado como MP400-2024-245, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita se informe de un inmueble ubicado en la aldea Santa Elena Río Blanco.
5. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Distrito de Izabal, caso identificado como MP282-2023.1924, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-01-01-08823.

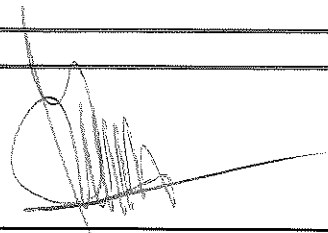
6. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Especializada contra los Delitos de Usurpación, caso identificado como MP282-2024-1344, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información de las fincas identificadas como finca 1704 folio 109 libro 14 de Grupo Norte, finca 4356 folio 356 libro 9E de Izabal, finca 1292 folio 292 libro 23E de Izabal.
7. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Distrito de Izabal, caso identificado como MP282-2024-2364, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información si los nombres proporcionados tienen algún inmueble registrado en el Registro de Información Catastral de Guatemala.
8. Se dio acompañamiento según la solicitud de la Municipalidad de Livingston departamento de Izabal, para darle seguimiento a la definición de los límites territoriales de los municipios de Livingston y El Estor.

FIRMA:


Ing. Juan Pablo Najera Juárez
Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad
en materia Catastral
Ingeniero Ambiental con Énfasis en Gestión

Vo.Bo.:




Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Juan Pablo Nájera Juárez	No. De Contrato: RIC-R-029-518-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad en materia Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Octubre 2024.

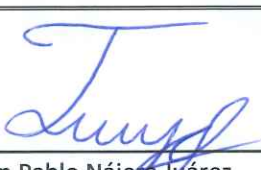
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Planificar las actividades que estará desarrollando en el ámbito del análisis de casos relacionados a conflictos en materia catastral.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
b) Investigación, análisis e informes requeridos por instituciones gubernamentales y particulares en cuanto a conflictividad catastral.	Se realizaron 7 Informes técnicos solicitados por el Ministerio Público, Organismo Judicial y otras instituciones gubernamentales.
c) Apoyar en las actividades necesarias para la obtención de información de tipo registral y catastral.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
d) Participar en los procesos de mediación y solución de conflictos en los que se requiera la participación del Registro de Información Catastral.	Se participo en 1 procesos de mediación y solución de conflictos en los que se requirió la participación del Registro de Información Catastral.
e) Analizar los documentos e información disponibles, así como realizar las investigaciones documentales necesarias para buscar soluciones a los conflictos de tierras.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
f) Elaborar propuestas de solución a los casos asignados, una vez que se haya completado el proceso análisis y evaluación, enmarcándolas dentro de la competencia institucional.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
g) Elaborar y presentar informes de los casos asignados.	Se elaboraron 7 informes técnicos de los casos asignados por la Dirección Municipal de Izabal.
h) Presentar resultados mensualmente y cuando lo requiera la Dirección Municipal.	Se realizaron 1 Informes mensuales de las actividades realizadas, con el Visto Bueno del Director Municipal de Izabal.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

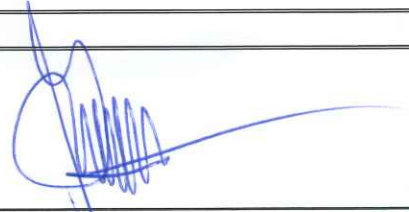
ACTIVIDADES	OCTUBRE	TOTAL
Planificar las actividades que estará desarrollando en el ámbito del análisis de casos agrarios.	0	0
* Investigación, análisis e informes requeridos por instituciones gubernamentales y particulares en cuanto a conflictos agrarios y catastrales requiera.	7	7
Apoyar en las actividades necesarias para la obtención de información de tipo registral y catastral.	0	0
Participar en los procesos de mediación y solución de conflictos en los que se requiera la participación del Registro de Información Catastral.	1	1
Analizar los documentos e información disponibles, así como realizar las investigaciones documentales necesarias para buscar soluciones a los conflictos de tierras.	0	0
Elaborar propuestas de solución a los casos asignados, una vez que se haya completado el proceso análisis y evaluación, enmarcándolas dentro de la competencia institucional.	0	0
Elaborar y presentar informes de los casos asignados.	7	7
Presentar resultados mensualmente y cuando lo requiera la Dirección Municipal.	1	1
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	9	9

Nota: * las cantidades de estas actividades no se suman al Total de Productos, debido a que son parte de las demás actividades.

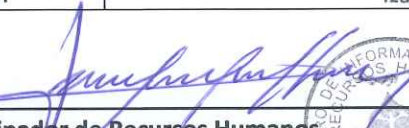
FIRMA:


Juan Pablo Nájera Juárez
Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad
en materia Catastral
Ingeniero Ambiental con Énfasis en Gestión

Vo. Bo.:


Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

Aprobado:


Coordinador de Recursos Humanos
Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Anexos:

1. Análisis e informes requeridos por instituciones gubernamentales.

No.	No. Correlativo	Institución que solicita	No. caso	Mes
1	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/146/2024	Ministerio Público	M0003/2024/903	Octubre
2	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/147/2024	Ministerio Público	M0003/2024/925	Octubre
3	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/148/2024	Ministerio Público	M000-2024-928	Octubre
4	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/149/2024	Ministerio Público	MP400-2024-245	Octubre
5	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/150/2024	Ministerio Público	MP282-2023.1924	Octubre
6	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/151/2024	Ministerio Público	MP282-2024-1344	Octubre
7	Ref. RIC-DZ/IZABAL/ACC/152/2024	Ministerio Público	MP282-2024-2364	Octubre

2. Diligencias a campo requeridos por instituciones gubernamentales.

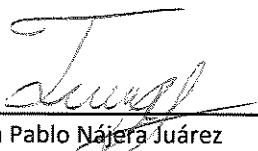
No.	Institución que solicita	No. caso	Mes
1	Municipalidad de Livingston	Límites territoriales con El Estor	Octubre

3. Descripción de informes por mes

- Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Contra el Ambiente, Izabal, caso identificado como M0003/2024/903, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-05-07-05179.
- Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Contra el Ambiente, Izabal, caso identificado como M0003/2024/925, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-05-07-05751.
- Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Contra el Ambiente, Izabal, caso identificado como M000-2024-928, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-05-07-05755.

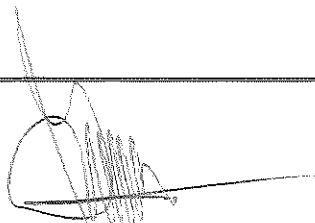
4. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Agencia Fiscal en el municipio de Livingston, Izabal, caso identificado como MP400-2024-245, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita se informe de un inmueble ubicado en la aldea Santa Elena Rio Blanco.
5. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Distrito de Izabal, caso identificado como MP282-2023.1924, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información del predio con código de clasificación catastral número 18-01-01-08823.
6. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía Especializada contra los Delitos de Usurpación, caso identificado como MP282-2024-1344, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información de las fincas identificadas como finca 1704 folio 109 libro 14 de Grupo Norte, finca 4356 folio 356 libro 9E de Izabal, finca 1292 folio 292 libro 23E de Izabal.
7. Se realizó Análisis e Informe Técnico en respuesta a la solicitud presentada por la Fiscalía de Distrito de Izabal, caso identificado como MP282-2024-2364, al Registro de Información Catastral de Guatemala, en la que solicita información si los nombres proporcionados tienen algún inmueble registrado en el Registro de Información Catastral de Guatemala.
8. Se dio acompañamiento según la solicitud de la Municipalidad de Livingston departamento de Izabal, para darle seguimiento a la definición de los límites territoriales de los municipios de Livingston y El Estor.

FIRMA:



Juan Pablo Nájera Juárez
Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad
en materia Catastral
Ingeniero Ambiental con Énfasis en Gestión

Vo. Bo.:



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

Morales, Izabal 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-518-2024** del contratista: **Juan Pablo Nájera Juárez** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo. _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

Morales, Izabal 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-518-2024** del contratista: **Juan Pablo Nájera Juárez** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo. _____



Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: DARWIN DANIEL GIRÓN VELÁSQUEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-519-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo a Actividades de Dirección Municipal.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Petén.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024.

1. Como parte de la brigada 2 se realizó la validación, actualización y complementación AP, de expedientes catastrales para su creación correspondiente CCC, mismo que corresponden a polígonos del municipio de flores del departamento de Petén.
2. Como parte de las actividades asignadas se realizó el escaneo de expedientes catastrales siendo un total de 28, mismo que corresponde a los polígonos 13, 10, 11, 01 y 34 de los Municipios de las Cruces y Flores, Petén en los cuales se detallan:

Municipio de Flores departamento de Petén 08 expedientes de -VAC:-

1. 17-01-27-00002	2. 17-01-27-00155	3. 17-01-28-00258
4. 17-01-28-00518	5. 17-01-28-00611	6. 17-01-28-00653
7. 17-01-28-00685	8. 17-01-28-00704	

Municipio de Las Cruces Departamento de Petén 20 expedientes -VAC:-

1. 17-13-11-00075	2. 17-13-11-00077	3. 17-13-11-00078
4. 17-13-11-00079	5. 17-13-11-00080	6. 17-13-11-00106
7. 17-13-11-00120	8. 17-13-11-00126	9. 17-13-11-00142
10. 17-13-11-00145	11. 17-13-11-00147	12. 17-13-11-00244
13. 17-13-11-00246	14. 17-13-11-00275	15. 17-13-11-00283
16. 17-13-11-00285	17. 17-13-11-00295	18. 17-13-11-00351
19. 17-13-11-00354	20. 17-13-11-00408	

3. Control y monitoreo de estación base ubicada en la isla de Flores, Municipio de Petén con la finalidad de realizar el levantamiento catastral.
4. Como parte de las actividades asignadas se apoyó a comunicación social en perifoneo en el caserío Los Josefinos, Las Cruces, Petén. Con el apoyo de COCODE y alcalde auxiliar, se realizaron quioscos informativos y dinámicos donde se entregaron lapiceros, bolsas, pachones, trifoliales informativos. Se socializo con vecinos del área sobre el levantamiento catastral que se realiza en el área.
5. Como parte de las actividades se realizo el armado de 14 expedientes para su creación de código CCC. Mismo que corresponden a los polígonos del de flores del departamento de Petén.

Municipio de Flores departamento de Petén 14 expedientes de -AP-:

1. 326-56-32	2. 1136-136-303E	3. 2309-309-225E	4. 2773-273-146E
5. 3011-11-327E	6. 4252-252-329E	7. 4648-148-310E	8. 4738-238-250E
9. 5780-280-152E	10. 6430-430-293E	11. 7508-08-296E	12. 8375-375-297
13.8388-388-317E	14.9038-38-299E		

6. Como parte de la brigada 2 se realizó la validación, actualización y complementación AP, de expedientes catastrales para su creación correspondiente CCC, mismo que corresponden a polígonos del municipio de Las Cruces, Caserío Los Josefinos, Petén. Del departamento de Petén.
7. Como parte de comunicación social se apoyó en la entrega de invitaciones a titulares catastrales. Se entregaron a barrios, colonias y aldea del municipio de Flores para la reunión de exposición pública que se realizó en el parque fraternidad.

Se entregaron a barrios, colonias y aldeas la invitación a titulares catastrales:

1. Barrio Antigua Población	2. Barrio El Bulevar
3. Colonia Valle del Sol	4. Aldea San Miguel
5. Barrio 2da. Lotificación	6. Barrio Democracia
7. Barrio la 3ra. Lotificación	8. Colonia Modelo
9. Colonia Casasola	10. Colonia Casasola

8. Se apoyó a comunicación social en reunión con vecinos del municipio de flores se realizó exposición pública en parque fraternidad.
9. Se apoyo a comunicación social en reunión con vecinos de la aldea La Palma, Las Cruces, Petén como objetivo exposición pública.

10. Como parte de la brigada 2 se realizó la validación, conformación, actualización y complementación AP, de expedientes catastrales para su creación correspondiente CCC, mismo que corresponden a polígonos del municipio de flores del departamento de Petén.

Se conformaron 37 expedientes AP, para su validación:

1. 9096-96-319E	2. 617-117-322E	3. 615-115-322E	4. 601-101-322E	5. 731-231-322E
6. 514-14-322E	7. 9017-17-319E	8. 9020-20-319E	9. 530-30-322E	10. 8612-112-318E
11. 8615-115-318E	12. 8114-114-317E	13. 8113-113-317E	14. 8613-113-318E	15. 8611-111-318E
16. 9024-24-319E	17. 9026-26-319E	18. 620-120-322E	19. 622-122-322E	20. 528-28-322E
21. 9016-16-319E	22. 931-431-322E	23. 9492-492-259E	24. 1341-341-323E	25. 691-191-322E
26. 515-15-322E	27. 3648-148-328E	28. 969-469-322E	29. 518-18-322E	30. 3646-146-328E
31. 1706-206-324E	32. 7848-348-316E	33. 1294-294-323E	34.. 8155-155-317E	35. 865-365-322E
36. 578-78-322E	37. 8154-154-317E			

11. Como parte de las actividades se apoyó a brigada 3 en validación, actualización y complementación de la información catastral -VAC-.

Estas actividades se realizaron con la finalidad de dar cumplimiento al POA propuesto para el año 2024 en los municipios priorizados como flores y las cruces

FIRMA:



Darwin Daniel Girón Velásquez
Servicios técnicos de apoyo a Actividades de Dirección
Municipal.

Vo.Bo.:



Ing. Josué Daniel Cruz Cantoral

Director Municipal de Petén

Registro de Información Catastral de Guatemala

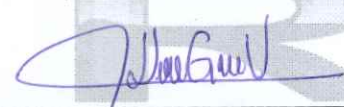
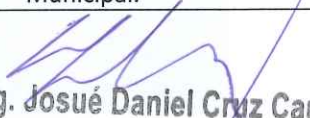
RIC

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: DARWIN DANIEL GIRÓN VELÁSQUEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-519-2024
Nombre del Servicio: Servicios técnicos de apoyo a Actividades de Dirección Municipal.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Petén
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Apoyo en actividades que identifican la estrategia de comunicación y Apoyo social; con programas de divulgación y estrategias específicas de comunicación social a dirigidas a regiones y grupos étnicos, tomando en consideración los niveles de escolaridad, acceso a medios de información y género y otros temas de interés dirigidos a la población objetivo.	Como parte de las actividades asignadas se apoyó a comunicación social en perifoneo en el caserío Los Josefinos, Las Cruces, Petén. Con el apoyo de COCODE y alcalde auxiliar, se realizaron quioscos informativos y dinámicas donde se entregaron lapiceros, bolsas, pachones, trifoliales informativos. Se socializo con vecinos del área sobre el levantamiento catastral que se realiza en el área.
b) Apoyo en interactuar con comités, asociaciones u organizaciones y participación en reuniones que traten el tema agrario o cualquier otro relacionado con el proceso catastral.	Durante el periodo de contratación no se tuvo convocatoria en participaciones de actividades de este tipo, por lo tanto, no fue posible realizarlo.
c) Apoyar en actividades, de levantamiento, verificaciones de campo y actualizaciones de información catastral solicitadas o en coordinación con otras instituciones u organismos, así como en cualquier actividad planificada por el responsable de levantamiento, actualización, y Mantenimiento Catastral que le sean asignadas.	-Se apoyó en el escaneó de los expedientes digitalizados de información catastral. -Se apoyó en la conformación de expedientes de verificación actualización catastral VAC. - Se apoyó a brigada 2 en la conformación, validación, Actualización y complementación AP de expedientes catastrales.

	-Se apoyó en el control de monitoreo de estación base en la Isla de Flores, Petén.
d) Apoyo en participar activamente con las diferentes unidades de la Dirección Municipal de Petén del RIC para que se logre el objetivo de cumplimiento de metas.	Apoyé a Área técnica en escaneo de -VAC-. Apoyé a comunicación social en el perifoneo de las actividades del proceso catastral dirigidas a regiones y grupos étnicos tomando en cuenta los niveles de escolaridad en los municipios DE las Cruces.
e) Redactar informes que le sean requeridos.	Realización de informe de avance mensual de actividades del presente contrato. Informe final de actividades realizadas en el periodo de contratación
f) Realizar otras actividades necesarias para el cumplimiento de sus funciones y las que le sean asignadas por su jefe inmediato superior.	No se requirieron actividades de otras áreas en el presente periodo de contratación.

FIRMA:  Darwin Daniel Girón Velásquez Servicios técnicos de apoyo a Actividades de Dirección Municipal.	
Vo.Bo.:   Ing. Josué Daniel Cruz Cantoral Director Municipal de Petén Registro de Información Catastral de Guatemala	Aprobado:   Coordinador de Recursos Humanos Lic. Jorge Mario Ramos Saldaña Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

1. Como parte de las actividades asignadas se realizó el escaneo de expedientes catastrales siendo un total de 28, mismo que corresponde a los polígonos 13, 10, 11, 01 y 34 de los Municipios de las Cruces y Flores, Petén en los cuales se detallan:

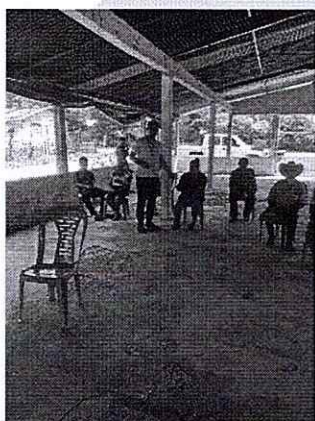
Municipio de Flores departamento de Petén 08 expedientes escaneados de -VAC-:

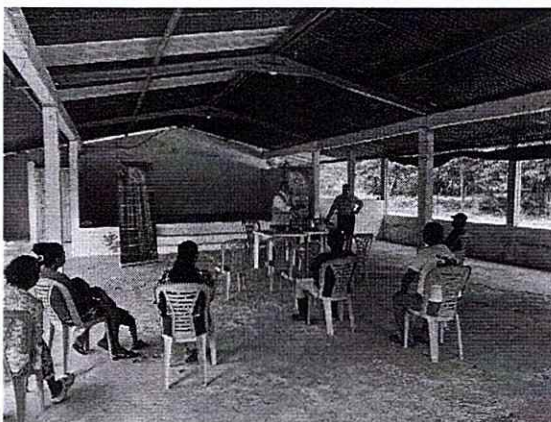
1. 17-01-27-00002	2. 17-01-27-00155	3. 17-01-28-00258
4. 17-01-28-00518	5. 17-01-28-00611	6. 17-01-28-00653
7. 17-01-28-00685	8. 17-01-28-00704	

Municipio de Las Cruces Departamento de Petén 20 expedientes escaneados de -VAC-:

1. 17-13-11-00075	2. 17-13-11-00077	3. 17-13-11-00078
4. 17-13-11-00079	5. 17-13-11-00080	6. 17-13-11-00106
7. 17-13-11-00120	8. 17-13-11-00126	9. 17-13-11-00142
10. 17-13-11-00145	11. 17-13-11-00147	12. 17-13-11-00244
13. 17-13-11-00246	14. 17-13-11-00275	15. 17-13-11-00283
16. 17-13-11-00285	17. 17-13-11-00295	18. 17-13-11-00351
19. 17-13-11-00354	20. 17-13-11-00408	

2. Como parte de las actividades asignadas se apoyó a comunicación social en perifoneo en el caserío Los Josefinos, Las Cruces, Petén. Con el apoyo de COCODE y alcalde auxiliar, se realizaron quioscos informativos y dinámicas donde se entregaron lapiceros, bolsas, pachones, trifoliales informativos. Se socializo con vecinos del área sobre el levantamiento catastral que se realiza en el área.





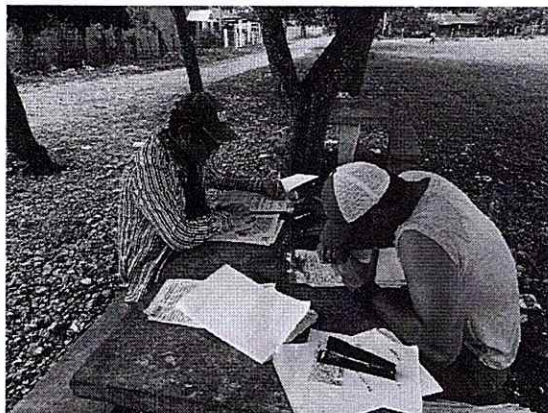
3. Como parte de las actividades se realizó el armado de 14 expedientes para su creación de código CCC. Mismo que corresponden a los polígonos del de flores del departamento de Petén.

Municipio de Flores departamento de Petén 14 expedientes de -AP-:

1. 326-56-32	2. 1136-136-303E	3. 2309-309-225E	4. 2773-273-146E
5. 3011-11-327E	6. 4252-252-329E	7. 4648-148-310E	8. 4738-238-250E
9. 5780-280-152E	10. 6430-430-293E	11. 7508-08-296E	12. 8375-375-297
13.8388-388-317E	14.9038-38-299E		

RIC

4. Como parte de la brigada 2 se realizó la validación, actualización y complementación AP, de expedientes catastrales para su creación correspondiente CCC, mismo que corresponden a polígonos del municipio de Las Cruces, Caserío Los Josefinos, Petén. Del departamento de Petén.



5. Como parte de comunicación social se apoyó en la entrega de invitaciones a titulares catastrales. Se entregaron a barrios, colonias y aldea del municipio de Flores para la reunión de exposición pública que se realizó en el parque fraternidad.

Se entregaron a barrios, colonias y aldea la invitación a titulares catastrales:

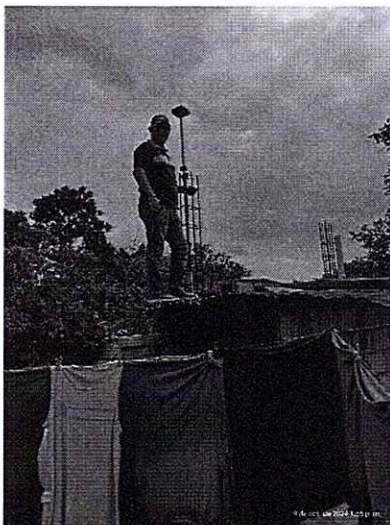
1. Barrio Antigua Población	2. Barrio El Bulevar
3. Colonia Valle del Sol	4. Aldea San Miguel
5. Barrio 2da. Lotificación	6. Barrio Democracia
7. Barrio la 3ra. Lotificación	8. Colonia Modelo
9. Colonia Casasola	10. Colonia Casasola

6. Como parte de la brigada 2 se realizó la validación, conformación, actualización y complementación AP, de expedientes catastrales para su creación correspondiente CCC, mismo que corresponden a polígonos del municipio de Flores del departamento de Petén.

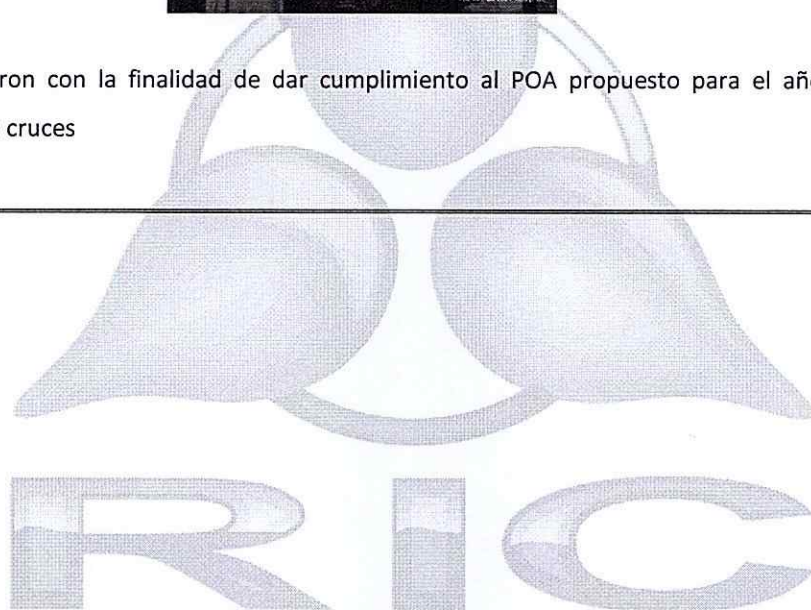
Se conformaron 37 expedientes AP, para su validación:

1. 9096-96-319E	2. 617-117-322E	3. 615-115-322E	4. 601-101-322E	5. 731-231-322E
6. 514-14-322E	7. 9017-17-319E	8. 9020-20-319E	9. 530-30-322E	10. 8612-112-318E
11. 8615-115-318E	12. 8114-114-317E	13. 8113-113-317E	14. 8613-113-318E	15. 8611-111-318E
16. 9024-24-319E	17. 9026-26-319E	18. 620-120-322E	19. 622-122-322E	20. 528-28-322E
21. 9016-16-319E	22. 931-431-322E	23. 9492-492-259E	24. 1341-341-323E	25. 691-191-322E
26. 515-15-322E	27. 3648-148-328E	28. 969-469-322E	29. 518-18-322E	30. 3646-146-328E
31. 1706-206-324E	32. 7848-348-316E	33. 1294-294-323E	34.. 8155-155-317E	35. 865-365-322E
36. 578-78-322E	37. 8154-154-317E			

7. Como parte de las actividades se apoyó a brigada 3 en validación, actualización y complementación de la información catastral -VAC-



Estas actividades se realizaron con la finalidad de dar cumplimiento al POA propuesto para el año 2024 en los municipios priorizados como flores y las cruces



San Benito, Petén. 31 de Octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.



Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-519-2024** del contratista: **DARWIN DANIEL GIRÓN VELÁSQUEZ** quien prestó sus Servicios **Técnicos de Apoyo a Actividades de Dirección Municipal**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Josué Daniel Cruz Cantoral

Director Municipal de Petén

Registro de Información Catastral de Guatemala

San Benito, Petén. 31 de Octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.



Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-519-2024** del contratista: **DARWIN DANIEL GIRÓN VELÁSQUEZ** quien prestó sus **Servicios Técnicos de Apoyo a Actividades de Dirección Municipal**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.




Ing. Josué Daniel Cruz Cantoral

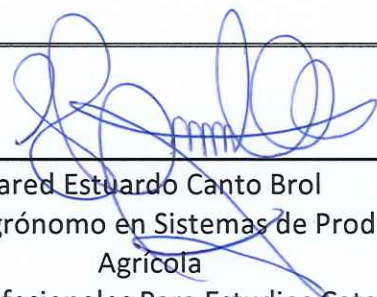
Director Municipal de Petén
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: HARED ESTUARDO CANTO BROL	No. De Contrato: RIC-R-029-520-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales Para Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

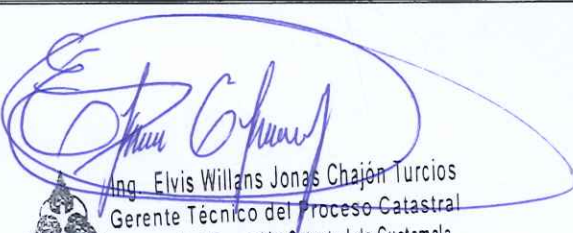
- Se elaboró y entregó informe registral de la finca 9442 folio 442 libro 259E de Chimaltenango y Finca 61 folio 61 libro 461 de Chimaltenango, en atención al requerimiento MP053-2024-118, SIGESCO 24110700079 de fecha 11 de julio de 2024, solicitado por la Agencia Fiscal del Municipio de Acatenango, Chimaltenango.
- Se elaboró y entregó informe registral de la finca 237 folio 634 libro 35 de Santa Rosa y Finca 8143 folio 143 libro 157E de Santa Rosa, en atención al requerimiento MP001-2024-46356, SIGESCO 24110900087 de fecha 12 de septiembre de 2024, solicitado por la Unidad de Reacción Inmediata URI Agencia Cuatro, Estafas al Registro de la Propiedad.
- Se elaboró y entregó informe registral de la finca 9908 folio 408 libro 180E de Chimaltenango y Finca 9244 folio 244 libro 159E de Chimaltenango, en atención al requerimiento MP055-2024-39, SIGESCO 24110700146 de fecha 13 de agosto de 2024, solicitado por la Agencia Fiscal del Municipio de San Andrés Itzapa, Chimaltenango.

FIRMA:


Hared Estuardo Canto Brol
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción
Agrícola
Servicios Profesionales Para Estudios Catastrales

Vo. Bo.

FIRMA:


Ang. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Hared Estuardo Canto
Brol

Contrato: RIC-R-029-520-2024

Mes: Octubre - Mensual

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

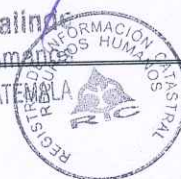
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: HARED ESTUARDO CANTO BROL	No. De Contrato: RIC-R-029-520-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales Para Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	Se programaron las actividades pertinentes para cada requerimiento asignado, en el cual se realizaron las solicitudes correspondientes para la recopilación de información registral y de otros documentos legales, así como la solicitud de la información obtenida en campo, para su análisis y elaboración de los informes correspondientes.
b) Participar y cooperar en la realización del análisis, evaluación y desarrollo de los procesos que se realizan en las direcciones municipales.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
c) Asistir a las reuniones y visitas de campo para dar seguimiento a los casos que tenga en proceso.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
d) Digitalización, proceso y sistematización de la información proveniente de los trabajos de campo y de gabinete de la Gerencia Técnica para atender las solicitudes de estudios para solución de los conflictos que se reciban.	1. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo y de gabinete realizados en atención al SIGESCO 24110700079, requerimiento MP053-2024-118. 2. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo y de gabinete realizados en atención al SIGESCO 24110900087, requerimiento MP001-2024-46356. 3. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo y de gabinete realizados en atención al SIGESCO 24110700146, requerimiento MP055-2024-39.

e) Investigación documental, recopilación y sistematización de información histórica y registral necesaria para realizar los en relación a la temática agraria o catastral en donde se requiera.	1. Se investigó, recopiló y sistematizó información registral y catastral necesaria que sirvió de base para brindarle atención al SIGESCO 24110700079, requerimiento MP053-2024-118. 2. Se investigó, recopiló y sistematizó información registral y catastral necesaria que sirvió de base para brindarle atención al SIGESCO 24110900087, requerimiento MP001-2024-46356. 3. Se investigó, recopiló y sistematizó información registral y catastral necesaria que sirvió de base para brindarle atención al SIGESCO 24110700146, requerimiento MP055-2024-39.
f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.	Se adjunta en anexo informe mensual, en donde se consignan las actividades realizadas en atención a cada proceso.
g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

FIRMA:  HARED ESTUARDO CANTO BROL Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola Servicios Profesionales Para Estudios Catastrales.	Vo.Bo.:  Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala
Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos Registro de Información Catastral de Guatemala	

Coordinador de Recursos Humanos
Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-520-2024 del contratista: Hared Estuardo Canto Brol quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jones Chañón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-520-2024 del contratista: Hared Estuardo Canto Brol quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Williams Jonas Chajon Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXO CD

Contratista: Hared Estuardo Canto
Brol.

Contrato: RIC-R-029-520-2024

Mes: Octubre – Final

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Linda Roxana Recinos Reyes	No. De Contrato: RIC-R-029-521-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Control de Calidad en Documentación Administrativa-Jurídica	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

a) Analizar y atender las solicitudes de información requeridas por el Ministerio Público a través del Sistema de Gestión de Correspondencia "SIGESCO"

En atención a la correspondencia que ingresa a SIGESCO, se analizó la gestión del informe Oficio en atención al análisis del requerimiento identificado como M0028-2016-343 Ref-EM- emitido por la Fiscalía de Extinción de Dominio, Agencia 1 del Ministerio Público de la República de Guatemala, quien hace requerimiento de información de bienes inmuebles que son de interés de la institución requirente, dando seguimiento a la solicitud y validando la respuesta generada al Ministerio Público.

En atención a la correspondencia que ingresa a SIGESCO, se analizó la gestión del informe Oficio en atención al análisis del requerimiento identificado como M0028-2022-294 emitido por la Fiscalía de Extinción de Dominio, Agencia 1 del Ministerio Público de la República de Guatemala, quien hace requerimiento de información de bienes inmuebles que son de interés de la institución requirente, dando seguimiento a la solicitud y validando la respuesta generada al Ministerio Público.

b) Revisar las solicitudes administrativas generadas en el sistema de Gestión de Correspondencia "SIGESCO" por las unidades que las utilizan

Se apoyó a la Gerencia de Tecnología de la Información, en la revisión y validación de las respuestas generadas en la plataforma SIGESCO, de las gestiones 24111000093 y 24111000094, en la cual se da respuesta a lo solicitado.

c) Asegurar la calidad de los Manuales de Procedimientos de la Gerencia de Tecnología de la Información, a través de la revisión de forma y redacción y cualquier otro documento que fuera asignado.

Se apoyó a la Gerencia de Tecnología de la Información, en atención al requerimiento de revisión del Manual de Normas y Procedimientos para la Administración y Gestión Interna de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral de Guatemala, para asegurar la calidad de los mismos a través de la revisión de forma y redacción, el cual al realizarse se remitió por medio del Oficio Ref. GTI-Inter-07 -2024 / LR.

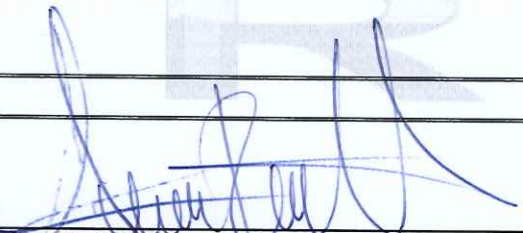
Se apoyó a la Gerencia de Tecnología de la Información, en atención al requerimiento de revisión del del Manual de Normas y Procedimientos de la Sección de Administración de Base de Datos de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral de Guatemala, para asegurar la calidad de los mismos a través de la revisión de forma y redacción el cual al realizarse se remitió por medio del Oficio Ref. GTI-Inter-0 8-2024 / LR.

d) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.

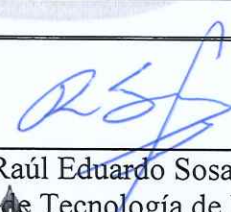
Se apoyó a la Gerencia de Tecnología en la verificación del oficio DCC-786-2024 de la Sección de Compras de Bienes y Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios, en el cual se hacen entrega de los certificados de Licenciamiento emitido por DATAFLEX, SOCIEDAD ANONIMA, relacionado a la adquisición de dos licencias de Microsoft 365 para el uso del Registro de Información Catastral de Guatemala, las cuales fueron requeridas a través de la solicitud de compras de bienes, suministros y servicios GTI-049-2024/sc.

Se apoyó a la Gerencia de Tecnología en la verificación del oficio de la Sección de Compras de Bienes y Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios, en el cual se hacen entrega de los certificados de Licenciamiento emitido por NAVEGA.COM, SOCIEDAD ANONIMA, en referencia a la ADQUISICIÓN DE LICENCIAMIENTO DE SOPORTE Y ACTUALIZACIONES PARA DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD FOTIGATE PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-, la cual esta identificada en el sistema Guatecompras con el NOG 23890126

FIRMA:


Linda Roxana Recinos Reyes
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales
Abogada y Notaría
Servicios Profesionales de Control de Calidad en
Documentación Administrativa-Jurídica

Vo.Bo.:


Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información
 Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información
Registro de Información Catastral

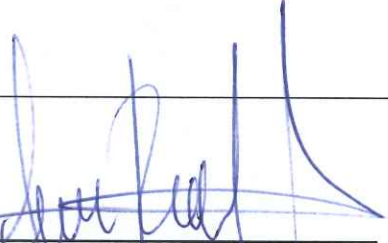
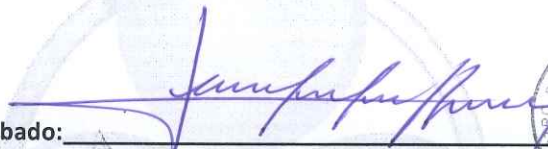
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Linda Roxana Recinos Reyes	No. De Contrato: RIC-R-029-521-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Control de Calidad en Documentación Administrativa-Jurídica	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Analizar y atender las solicitudes de información requeridas por el Ministerio Público a través del Sistema de Gestión de Correspondencia "SIGESCO"	En atención a la correspondencia que ingresa a SIGESCO, se analizó la gestión del informe Oficio en atención al análisis del requerimiento identificado como M0028-2016-343 Ref-EM- emitido por la Fiscalía de Extinción de Dominio, Agencia 1 del Ministerio Público de la República de Guatemala, quien hace requerimiento de información de bienes inmuebles que son de interés de la institución requirente, dando seguimiento a la solicitud y validando la respuesta generada al Ministerio Público. En atención a la correspondencia que ingresa a SIGESCO, se analizó la gestión del informe Oficio en atención al análisis del requerimiento identificado como M0028-2022-294 emitido por la Fiscalía de Extinción de Dominio, Agencia 1 del Ministerio Público de la República de Guatemala,
b) Revisar las solicitudes administrativas generadas en el sistema de Gestión de Correspondencia "SIGESCO" por las	Se apoyó a la Gerencia de Tecnología de la Información, en la revisión y validación de las respuestas generadas en la plataforma

unidades que la utilizan.	SIGESCO, de las gestiones 24111000093 y 24111000094, en la cual se da respuesta a lo solicitado.
c) Apoyar a la Gerencia en la generación de informes específicos que se le requieran y asegurar el control de calidad en los mismos.	Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia; por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.
d) Asegurar la calidad de los Manuales de Procedimientos de la Gerencia de Tecnología de la Información, a través de la revisión de forma y redacción y cualquier otro documento que fuera asignado.	Se apoyó a la Gerencia de Tecnología de la Información, en atención al requerimiento de revisión del Manual de Normas y Procedimientos para la Administración y Gestión Interna de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral de Guatemala, para asegurar la calidad de los mismos a través de la revisión de forma y redacción, el cual al realizarse se remitió por medio del Oficio Ref. GTI-Inter-07-2024 / LR. Se apoyó a la Gerencia de Tecnología de la Información, en atención al requerimiento de revisión del Manual de Normas y Procedimientos de la Sección de Administración de Base de Datos de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral de Guatemala, para asegurar la calidad de los mismos a través de la revisión de forma y redacción el cual al realizarse se remitió por medio del Oficio Ref. GTI-Inter-0 8-2024 / LR. DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-, la

	cual esta identificada en el sistema Guatecompras con el NOG 23890126.
e) Participar en reuniones de trabajo de la Gerencia de Tecnología de la Información.	Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia; por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados	Se apoyó a la Gerencia de Tecnología en la verificación del oficio DCC-786-2024 de la Sección de Compras de Bienes y Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios, en el cual se hacen entrega de los certificados de Licenciamiento emitido por DATAFLEX, SOCIEDAD ANONIMA, relacionado a la adquisición de dos licencias de Microsof 365 para el uso del Registro de Información Catastral de Guatemala, las cuales fueron requeridas a través de la solicitud de compras de bienes, suministros y servicios GTI-049-2024/sc. Se apoyó a la Gerencia de Tecnología en la verificación del oficio de la Sección de Compras de Bienes y Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios, en el cual se hacen entrega de los certificados de Licenciamiento emitido por NAVEGA.COM, SOCIEDAD ANONIMA, en referencia a la ADQUISICIÓN DE LICENCIAMIENTO DE SOPORTE Y ACTUALIZACIONES PARA DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD FOTIGATE PARA USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-, la

	cual está identificada en el sistema Guatecompras con el NOG 23890126
FIRMA:  Linda Roxana Recinos Reyes Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales Abogada y Notaría Servicios Profesionales de Control de Calidad en Documentación Administrativa-Jurídica	Vo.Bo.:   Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría Gerente de Tecnología de la Información Registro de Información Catastral
Aprobado:  Coordinador de Recursos Humanos  Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA 	

Guatemala 31 de Octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-521-2024** del contratista: **Linda Roxana Recinos Reyes** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información
Registro de Información Catastral



Guatemala 31 de OCTUBRE 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-521-2024 del contratista: **LINDA ROXANA RECINOS REYES** quien prestó sus Servicios **PROFESIONALES** Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:

Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información



Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría
Gerente de Tecnología de la Información
Registro de Información Catastral

