

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: VICTOR ANDRÉS MARROQUÍN MIJANGOS	No. De Contrato: RIC-R-029-429-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Asesoría Jurídica
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

1. Estudie el expediente número 01173-2023-07054 de la Sala Tercera de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se interpuso acción constitucional de amparo, contra la resolución de fecha tres de mayo de dos mil veinticuatro, del expediente relacionado con el señor Sergio Rodrigo de León Paz.
2. Estudie el expediente número 01173-2018-01749 de la Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se interpuso acción constitucional de amparo, contra la resolución de fecha diecinueve de abril de dos mil veinticuatro, del expediente relacionado con la señora María de los Ángeles García de León.
3. Estudie el expediente número 20006-2016-00330 del JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE TRABAJO Y PREVISION SOCIAL Y DE FAMILIA DEL DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA y se interpuso acción constitucional de amparo, contra la resolución de fecha veintiséis de septiembre del año dos mil veinticuatro, del expediente relacionado con el señor Edwar Chosco Díaz.
4. Estudie el expediente número 01215-2018-01749 del Juzgado Sexto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Franklin Arnoldo Cano Castillo.
5. Estudie el expediente número 01173-2018-02734 del Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Yoli Elizabeth González de Revolorio.

6. Estudie el expediente número 01214-2018-03276 del Juzgado Quinto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Karen Aguilar Paulina Aguilar Calderón.
7. Estudie el expediente número 0173-2017-13453 del Juzgado Séptimo Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Hugo Adonay Altan Palencia.
8. Estudie el expediente número 01173-2019-01176 del Juzgado Sexto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Jorge Luis García Solares.

FIRMA: _____

Lic. Víctor Andrés Marroquín Mijangos
Abogado y Notario
SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA
EXTERNA

Vo.Bo.: _____


Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

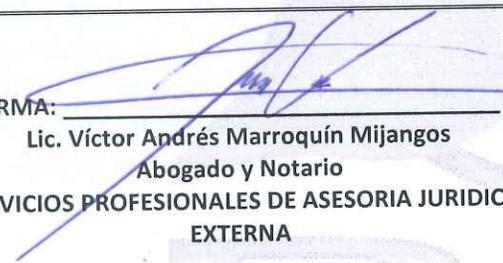
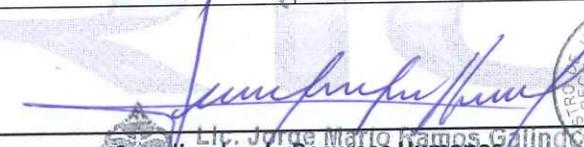
RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: VICTOR ANDRÉS MARROQUÍN MIJANGOS	No. De Contrato: RIC-R-029-429-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Asesoría Jurídica
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala – RIC-.	Plazo del Contrato: Octubre 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Estudiar asuntos legales y elaborar los documentos legales que le sean requeridos.	Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.
b) Ejercer una eficiente y eficaz intervención legal para procurar y atender los requerimientos legales del RIC.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Estudie el expediente número 01173-2023-07054 de la Sala Tercera de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se interpuso acción constitucional de amparo, contra la resolución de fecha tres de mayo de dos mil veinticuatro, del expediente relacionado con el señor Sergio Rodrigo de León Paz. 2. Estudie el expediente número 01173-2018-01749 de la Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se interpuso acción constitucional de amparo, contra la resolución de fecha diecinueve de abril de dos mil veinticuatro, del expediente relacionado con la señora María de los Ángeles García de León. 3. Estudie el expediente número 20006-2016-00330 del JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE TRABAJO Y PREVISION SOCIAL Y DE FAMILIA DEL DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA y se interpuso acción constitucional de amparo, contra la resolución de fecha veintiséis de septiembre del

año dos mil veinticuatro, del expediente relacionado con el señor Edwar Chosco Díaz.

4. Estudie el expediente número 01215-2018-01749 del Juzgado Sexto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Franklin Arnoldo Cano Castillo.
5. Estudie el expediente número 01173-2018-02734 del Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Yoli Elizabeth González de Revolorio.
6. Estudie el expediente número 01214-2018-03276 del Juzgado Quinto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Karen Aguilar Paulina Aguilar Calderón.
7. Estudie el expediente número 0173-2017-13453 del Juzgado Séptimo Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Hugo Adonay Altan Palencia.
8. Estudie el expediente número 01173-2019-01176 del Juzgado Sexto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del

	<p>Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Jorge Luis García Solares.</p>
<p>c) Ejercer y desempeñar personalmente el Mandato Judicial con Representación, que le fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC para interponer las acciones legales y absolver diligencias judiciales que convengan a los intereses institucionales, quedando obligado al patrocinio de aquellos procesos judiciales que le sean asignados.</p>	<p>Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.</p>
<p>d) Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del -RIC-.</p>	<p>Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.</p>

<p>FIRMA:  Lic. Víctor Andrés Marroquín Mijangos Abogado y Notario SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA</p>	<p>Vo.Bo.:   Lic. José Alberto Rodríguez Barrera Encargado Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p>Aprobado:   Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos</p>	

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de Octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-429-2024 del contratista: VICTOR ANDRÉS MARROQUÍN MIJANGOS quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de Octubre del 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-429-2024 del contratista: VICTOR ANDRÉS MARROQUIN MIJANGOS quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios establecidos en dicho contrato, por lo tanto confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ALVARO VINICIO MATUS FLORES	No. De Contrato: RIC-R-029-430-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Informe correspondiente al mes de: OCTUBRE 2024

Ejercer una eficiente y eficaz intervención legal para procurar y atender los requerimientos legales del RIC

- Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra Operadores de Justicia y Sindicalistas por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0010-2024-265

-Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra El Crimen Organizado por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MPE01-2024-76715.

-Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra El Crimen Organizado, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MPE01-2024-76707.

- Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra El Crimen Organizado por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a

efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MPE01-2024-76729

-Elaboré memorial dirigido a la Agencia Fiscal Contra el Delito de Femicidio Chimaltenango, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, Sin número de referencia.

-Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Extinción de Dominio, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0028-2024-213 JDL.

- Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. 0060-2024-1

Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.

-Sostuve reunión de trabajo externa presencial con Raul Osberto Figueroa, jefe de la Fiscalía Contra la Corrupción. Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y directos.

-Lic. Edwin Elías Marroquín Azurdia, jefe de Fiscalía de Delitos Contra la Vida, Para que los requerimientos del Ministerio Publico, de su fiscalía de sección, sean más concretos, claros y directos.

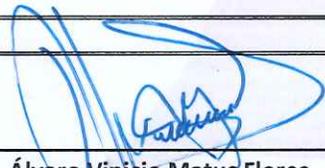
-Lic. Andres Esteban Galindo fiscal de la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y precisos.

-Lic. Rudy Estuardo Santos de la Fiscalía Contra el Crimen Organizado, Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y directos, y así como la necesidad de sociabilizar mediante la circular SCP/ (G 2021-000056/regm), de la Secretaria de Política Criminal del Ministerio Publico.

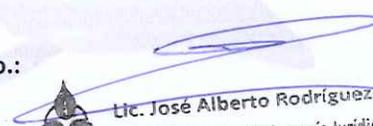
-Lic. Carlos Antonio Garcia Lopez encargado de la Unidad de la Fiscalía de Extinción de Dominio Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y directos. Para la capacitación del personal de fiscalía de sección con relación a la circular SCP/ (G 2021-000056/regm), de la Secretaria de Política Criminal del Ministerio Publico.

-Lic. Julio Recinos jefe de la Fiscalía de Extinción de Dominio, con quien se llegó a la conclusión de la necesidad de crear un acuerdo o ampliar la circular SCP/ (G 2021-000056/regm), para capacitar tanto a personal de la fiscalía como del Registro de Información Catastral.

FIRMA:


Lic. Álvaro Vinicio Matus Flores
ABOGADO Y NOTARIO.
SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA
EXTERNA

Vo.Bo.:


Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ALVARO VINICIO MATUS FLORES	No. De Contrato: RIC-R-029-430-2024.
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC–	Plazo del Contrato: OCTUBRE DE 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Estudiar asuntos legales y elaborar los documentos legales que le sean requeridos.	Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.
b) Ejercer una eficiente y eficaz intervención legal para procurar y atender los requerimientos legales del RIC	<p>b.1) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra Operadores de Justicia y Sindicalistas por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0010-2024-265</p> <p>b.2) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra El Crimen Organizado por medio del cual el Registro de</p>

Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MPE01-2024-76715.

b.3) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra El Crimen Organizado, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MPE01-2024-76707.

b.4) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos Contra El Crimen Organizado por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MPE01-2024-76729

b.5) Elaboré memorial dirigido a la Agencia Fiscal Contra el Delito de Femicidio Chimaltenango, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la

	<p>información solicitada, Sin número de referencia.</p> <p>b.6) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Extinción de Dominio, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0028-2024-213 JDL.</p> <p>b.7) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. 0060-2024-1</p>
<p>C) Ejercer y desempeñar personalmente el Mandato Judicial con Representación que le fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC para interponer las acciones legales y absolver diligencias judiciales que convengan a los intereses institucionales, quedando obligado al patrocinio de aquellos procesos judiciales que le sean asignados.</p>	<p>Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.</p>

<p>d) Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.</p>	<p>-Sostuve reunión de trabajo externa presencial con Raul Osberto Figueroa, jefe de la Fiscalía Contra la Corrupción. Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y directos.</p> <p>-Lic. Edwin Elias Marroquín Azurdía, jefe de Fiscalía de Delitos Contra la Vida, Para que los requerimientos del Ministerio Publico, de su fiscalía de sección, sean más concretos, claros y directos.</p> <p>-Lic. Andres Esteban Galindo fiscal de la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y precisos.</p> <p>-Lic. Rudy Estuardo Santos de la Fiscalía Contra el Crimen Organizado, Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y directos, y así como la necesidad de sociabilizar mediante la circular SCP/ (G 2021-000056/regm), de la Secretaria de Política Criminal del Ministerio Publico.</p> <p>-Lic. Carlos Antonio Garcia Lopez encargado de la Unidad de la Fiscalía de Extinción de Dominio Para que los requerimientos del Ministerio Publico sean más concretos, claros y directos. Para la capacitación del personal de fiscalía de sección con relación a la circular SCP/ (G 2021-000056/regm), de la Secretaria de Política Criminal del Ministerio Publico.</p>
--	--

-Lic. Julio Recinos jefe de la Fiscalía de Extinción de Dominio, con quien se llegó a la conclusión de la necesidad de crear un acuerdo o ampliar la circular SCP/ (G 2021-000056/regm), para capacitar tanto a personal de la fiscalía como del Registro de Información Catastral.

FIRMA: _____


Lic. Alvaro Vinicio Matus Flores
ABOGADO Y NOTARIO.
SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA
JURIDICA EXTERNA.

Vo.Bo.: _____




Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

Aprobado: _____


Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala.



Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-430-2024** del contratista: **Alvaro Vinicio Matus Flores** quien prestó sus **Servicios Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala 31 de octubre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

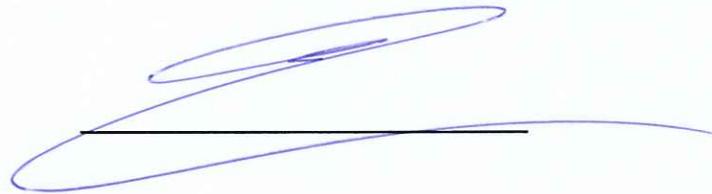
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-430-2024** del contratista: **Alvaro Vinicio Matus Flores** quien prestó sus **Servicios Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

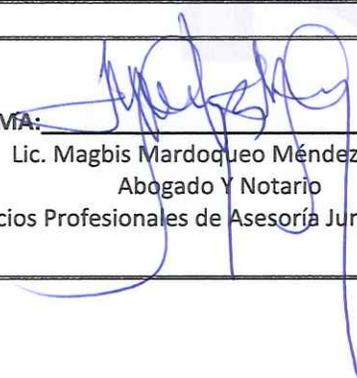
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Magbis Mardoqueo Méndez López	No. De Contrato: RIC-R-029-431-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: OCTUBRE DE 2024

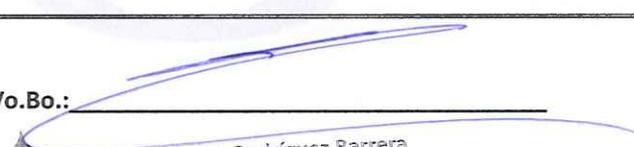
- Estudié el expediente y elaboré el informe respectivo para contestar el pliego de posiciones por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 17003-2024- 00088, del Juzgado Primera Instancia Civil Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social, San Benito, Peten.
- Estudié el expediente y elaboré el informe respectivo para contestar el pliego de posiciones por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2024-04892, del Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2018-01752, del Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para contestar la demanda interpuesta en contra del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2020-06367, del Juzgado Noveno Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.

- Estudié el expediente y ejercí una eficiente y eficaz intervención legal en defensa de los intereses del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2020-06367, del Juzgado Noveno Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para interponer Acción de amparo Nuevo por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01213-2024-00027, del Juzgado Primera Instancia Civil Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social, Cobán Alta Verapaz, ante la Cámara de Amparo y Antejuicios de la Corte Suprema de Justicia.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para interponer Acción de amparo Nuevo por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01213-2024-00143, del Juzgado Primera Instancia Civil Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social, Cobán, Alta Verapaz, ante la Cámara de Amparo y Antejuicios de la Corte Suprema de Justicia.

FIRMA:


Lic. Magbis Mardoqueo Méndez López
Abogado Y Notario
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa

Vo.Bo.:


Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica

Registro de Información Catastral de Guatemala

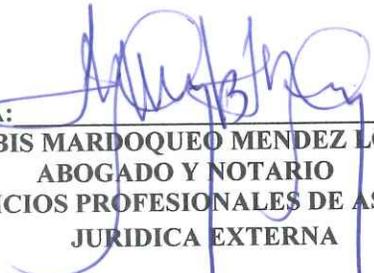
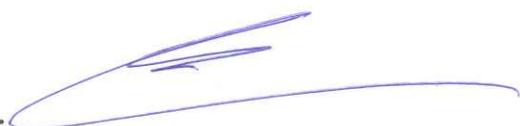
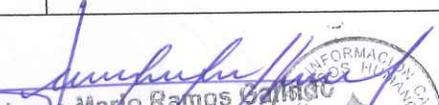
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MAGBIS MARDOQUEO MENDEZ LOPEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-431-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala. -RIC-	Plazo del Contrato: Octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Estudiar asuntos legales y elaborar los documentos legales que le sean requeridos	<ul style="list-style-type: none"> • Estudié el expediente y elaboré el informe respectivo para contestar el pliego de posiciones por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 17003-2024- 00088, del Juzgado Primera Instancia Civil Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social, San Benito, Peten. • Estudié el expediente y elaboré el informe respectivo para contestar el pliego de posiciones por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2024-04892, del Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del

	<p>Departamento de Guatemala.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2018-01752, del Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala. • Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para contestar la demanda interpuesta en contra del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2020-06367, del Juzgado Noveno Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
<p>b) Ejercer una eficiente y eficaz intervención legal para procurar y atender requerimientos legales del RIC.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Estudié el expediente y ejercí una eficiente y eficaz intervención legal en defensa de los intereses del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2020-06367, del Juzgado

	<p>Noveno Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.</p>
<p>c) Ejercer y desempeñar personalmente el Mandato Judicial con Representación, que le fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC para interponer las acciones legales y absolver diligencias judiciales que convengan a los intereses institucionales, quedando obligado al patrocinio de aquellos procesos judiciales que le sean asignados</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Estudíé el expediente y elaboré el memorial respectivo para interponer Acción de amparo Nuevo por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01213-2024-00027, del Juzgado Primera Instancia Civil Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social, Cobán Alta Verapaz, ante la Cámara de Amparo y Antejuicios de la Corte Suprema de Justicia. • Estudíé el expediente y elaboré el memorial respectivo para interponer Acción de amparo Nuevo por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01213-2024-00143, del Juzgado Primera Instancia Civil Económico Coactivo y de Trabajo y Previsión Social, Cobán, Alta Verapaz, ante la Cámara de Amparo y Antejuicios de la Corte Suprema de Justicia.

<p>d) Asistir a reuniones de trabajo internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Se hace la aclaración que no se efectuó esta actividad establecida en los términos de referencia por no haber sido requerida en el cumplimiento de la misma.
<p>  FIRMA: MAGBIS MARDOQUEO MENDEZ LOPEZ ABOGADO Y NOTARIO SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA </p>	<p>  Vo. Bo.:  Lic. José Alberto Rodríguez Barrera Encargado Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala </p>
<p>  Aprobado: Lic. Jorge Mario Ramos Salazar Coordinador de Recursos Humanos  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  </p>	
<p style="text-align: center; opacity: 0.5; font-size: 48px; font-weight: bold;">RIC</p>	

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-431-2024** del contratista: Magbis Mardoqueo Méndez López quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

Guatemala, 31 de octubre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-431-2024 del contratista: Magbis Mardoqueo Méndez López quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: WELLINGTON FRANCISCO SALAZAR VILLASEÑOR	No. De Contrato: RIC-R-029-432-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Informe correspondiente al mes de: OCTUBRE 2024.

- Elaboré providencia de trámite identificada con el número DEN 012-2024 por medio de la cual se procedió a señalar las audiencias correspondientes dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por el señor Francisco Baudilio Jordán Cárcamo, relacionado con los expedientes identificados con los CCC 18-05-01-01573, CCC 18-05-01-01575, CCC 18-05-01-03151, CCC 18-05-01-02977 y CCC 18-05-01-03155.
- Elaboré Opinión Jurídica identificada con el número AJ-038-2024 que por el plazo de cinco días le fuera conferida a la Unidad de Asesoría Jurídica, dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por el señor Francisco Baudilio Jordán Cárcamo.
- Elaboré oficio identificado con el número AJ-409-2024, dirigido al Licenciado Elmer Gudiel Valle Valle, Jefe de Departamento Administrativo del Registro de Información Catastral de Guatemala, por medio del cual se remitieron los requisitos requeridos por la Unidad de Asesoría Jurídica del Registro de Información Catastral de Guatemala, para la elaboración de los Contratos Administrativos de Arrendamiento correspondientes al año 2025.
- Intervine como abogado auxiliante en memorial dirigido a la Sala Segunda de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil, Constituida en Tribunal de Amparo, por medio del cual se evacuó la audiencia que le fuera concedida al Registro de Información Catastral de Guatemala por el plazo de 48 horas del día para la vista, dentro Amparo número 01010-2018-00096 Of. 3°.
- Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial dirigido a la Sala Quinta de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, por medio del cual se

evacuo la audiencia que le fuera concedida al Registro de Información Catastral de Guatemala del día para la vista, dentro del Juicio Ordinario Laboral número 01173-2019-00209 Apelación 1.

- Participe en reunión programada con el Jefe de Sección de Inventarios del Registro de Información Catastral de Guatemala, Encargado de la Unidad de Asesoría Jurídica y personal del RIC, con el objeto de dar seguimiento y agilizar el procedimiento de recuperación de bienes faltantes propiedad del Registro de Información Catastral de Guatemala que le fueron asignados a dicho personal.
- Me fue asignada comisión para acudir al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Sala departamento de Baja Verapaz, con el objeto de verificar el estado actual de los expedientes de Incidente de Aplicación de Apremios interpuestos por el Registro de Información Catastral de Guatemala.

FIRMA: _____

Lic. Wellington Francisco Salazar Villaseñor
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa.
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado
y Notario.

Vo. Bo.: _____



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: WELLINGTON FRANCISCO SALAZAR VILLASEÑOR	No. De Contrato: RIC-R-029-432-2024.
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA.
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-.	Plazo del Contrato: OCTUBRE DE 2024.
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
<p>a) Estudiar Asuntos Legales y Elaborar los Documentos Legales que le sean requeridos.</p>	<p>a.1) Elaboré providencia de trámite identificada con el número DEN 012-2024 por medio de la cual se procedió a señalar las audiencias correspondientes dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por el señor Francisco Baudilio Jordán Cárcamo, relacionado con los expedientes identificados con los CCC 18-05-01-01573, CCC 18-05-01-01575, CCC CCC 18-05-01-03151, CCC 18-05-01-02977 y CCC 18-05-01-03155.</p> <p>a.2) Elaboré Opinión Jurídica identificada con el número AJ-038-2024 que por el plazo de cinco días le fuera conferida a la Unidad de Asesoría Jurídica, dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por el señor Francisco Baudilio Jordán Cárcamo.</p> <p>a.3) Elaboré oficio identificado con el número AJ-409-2024, dirigido al Licenciado Elmer Gudiel Valle Valle, Jefe de Departamento Administrativo del Registro de Información Catastral de Guatemala, por medio del cual se remitieron los requisitos requeridos por la Unidad de Asesoría Jurídica del Registro de Información Catastral de Guatemala, para la elaboración de los Contratos Administrativos de Arrendamiento correspondientes al año 2025.</p>
<p>b) Ejercer una eficientes y eficaz intervención legal para procurar y atender los requerimientos legales del</p>	<p>b.1) Intervine como abogado auxiliante en memorial dirigido a la Sala Segunda de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil, Constituida en Tribunal de</p>

<p>RIC.</p>	<p>Amparo, por medio del cual se evacuo la audiencia que le fuera concedida al Registro de Información Catastral de Guatemala por el plazo de 48 horas del día para la vista, dentro Amparo número 01010-2018-00096 Of. 3º.</p>
<p>c) Ejercer y desempeñar personalmente el Mandato Judicial con Representación que le fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional del RIC para interponer las acciones legales y absolver diligencias judiciales que convengan a los intereses institucionales, quedando obligado al patrocinio de aquellos procesos judiciales que le sean asignados.</p>	<p>c.1) Intervine como Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, en memorial dirigido a la Sala Quinta de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social de la ciudad de Guatemala, por medio del cual se evacuo la audiencia que le fuera concedida al Registro de Información Catastral de Guatemala del día para la vista, dentro del Juicio Ordinario Laboral número 01173-2019-00209 Apelación 1.</p>
<p>d) Asistir a reuniones de trabajo, internas o externas, presenciales o virtuales, que se vinculen con las actividades del RIC.</p>	<p>d.1) Participe en reunión programada con el Jefe de Sección de Inventarios del Registro de Información Catastral de Guatemala, Encargado de la Unidad de Asesoría Jurídica y personal del RIC, con el objeto de dar seguimiento y agilizar el procedimiento de recuperación de bienes faltantes propiedad del Registro de Información Catastral de Guatemala que le fueron asignados a dicho personal. d.2) Me fue asignada comisión para acudir al Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Sala departamento de Baja Verapaz, con el objeto de verificar el estado actual de los expedientes de Incidente de Aplicación de Apremios interpuestos por el Registro de Información Catastral de Guatemala.</p>
<p>FIRMA:  Lic. Wellington Francisco Salazar Villaseñor ABOGADO Y NOTARIO. SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.</p>	<p>Vo. Bo.:   Lic. José Alberto Rodríguez Barrera Encargado Asesoría Jurídica Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
<p>Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos Registro de Información Catastral de Guatemala.</p> 	

Guatemala 31 de octubre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-432-2024** del contratista: **Wellington Francisco Salazar Villaseñor** quien prestó sus **Servicios Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Carlos Roberto Monzón González	NO. DE CONTRATO: RIC-R-029-434-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Investigación y Análisis de Contenido de Noticias Nacionales e Internacionales Relacionadas al Catastro	DIRECCIÓN MUNICIPAL, GERENCIA, COORDINACIÓN O UNIDAD: Unidad de Relaciones Públicas
PROYECTO: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE: OCTUBRE, 2024

1) Monitorear medios de comunicación digitales e impresos a nivel global buscando temas relacionados a catastro.

- a. Investigué y sistematicé información proveniente del monitoreo de medios de comunicación digitales impresos a nivel nacional, e internacional para obtener información pública vertida y relacionada con el catastro.
- b. Realicé investigación de las páginas web de gobiernos, instituciones, centros de investigación, universidades, e información de empresas relacionadas con la actividad catastral en la República Federal de Alemania
- c. Investigué los contenidos de las páginas del gobierno obteniendo la información relacionada a los procedimientos catastrales que se llevan en la República Federal de Alemania
- d. Consulté diversas fuentes como documentos en línea para establecer las noticias más relevantes en los eventos nacionales que se relacionaron con el catastro en la República Federal de Alemania. En la indagación encontré revistas indexadas, tesis, artículos y noticias catastrales.

2) Asistir a reuniones relevantes para el óptimo ejercicio de sus obligaciones contractuales.

- a. Asistí a las reuniones permanentes para informar sobre el proceso de investigación con el encargado de Relaciones Públicas en el marco de mis funciones asignadas.
- b. Me presenté a las actividades que el Registro de Información Catastral de Guatemala me solicitó por instrucciones del encargado de Relaciones Públicas.
- c. Asistí a las actividades y eventos presenciales que se programan adentro y afuera de la oficina de

Relaciones Públicas.

3) Identificar tema relacionado a catastro para proyectar investigaciones

- a. Identifiqué temas relevantes al manejo catastral en la República Federal de Alemania para hacer comparativos útiles con el manejo catastral del Registro de Información Catastral de Guatemala.
- b. Clasifiqué la información catastral obtenida para su posterior sistematización y en caso lo requiera la Dirección Ejecutiva Nacional, presentar los informes circunstanciados de los temas ya ordenados de la información catastral.
- c. Elaboré la síntesis de nuevos temas de investigación para el conocimiento de la actividad catastral a nivel global, particularmente en la República Federal de Alemania
- d. Redacté textos por capítulos: “EL CATASTRO EN EL CONTEXTO GLOBAL, ANÁLISIS HISTORICO Y COMPARATIVO”, una publicación del registro de información catastral de Guatemala RIC-2024.

4) Y otras actividades afines asignadas por la Unidad de Relaciones Públicas

- a. Me presenté a las actividades del Registro de Información Catastral dentro y fuera de las oficinas centrales del RIC.
- b. Asistí a las reuniones durante el mes con el Encargado de la Unidad de Relaciones Públicas del RIC para ofrecer información de utilidad catastral.
- c. Escribí textos relacionados a la actividad catastral utilizados en la redacción básica para el diseño de productos publicitarios, opinión teórica sobre los conceptos de publicidad que se elaboran para las actividades del RIC.

FIRMA:

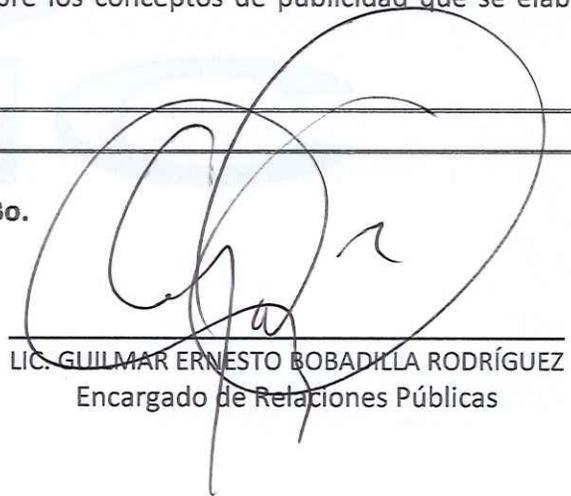


CARLOS ROBERTO MONZÓN GONZÁLEZ

Sociólogo

Servicios profesionales de investigación y análisis
de contenido de noticias nacionales e
internacionales relacionadas al catastro

Vo.Bo.



LIC. GUILMAR ERNESTO BOBADILLA RODRÍGUEZ

Encargado de Relaciones Públicas

1. MONITOREAR MEDIOS DE COMUNICACIÓN DIGITALES E IMPRESOS A NIVEL INTERNACIONAL BUSCANDO TEMAS RELACIONADOS AL CATASTRO.

INFORMACIÓN GENERAL:

FUENTE:

Nombre Oficial: República Federal de Alemania.

Superficie: 357.020,70 km². La mayor distancia de Norte a Sur es de 876 km en línea recta, y de Oeste a Este de 640 km.

Límites: La República Federal de Alemania está situada en el Centro de Europa. El país tiene fronteras con Francia, Suiza y Austria por el sur; Bélgica, Holanda y Luxemburgo por el oeste; Dinamarca por el Norte y Polonia y la República Checa por el este.

Población: 84,7 millones habitantes.

Capital: Berlín (3.821.881 habitantes).

Idioma: Alemán.

Minorías: Alemania reconoce las siguientes minorías: Minoría de habla danesa en el norte de Schleswig-Holstein, Minoría de habla frisón en el noroeste de Schleswig Holstein y Baja Sajonia (Nord- y Ostfriesland), Minoría de Sintis y Romas nacidos en Alemania, Minoría de Sorabos, que viven en Sajonia y Brandemburgo (Ober- und Unterlausitz).

Moneda: la moneda oficial es el Euro.

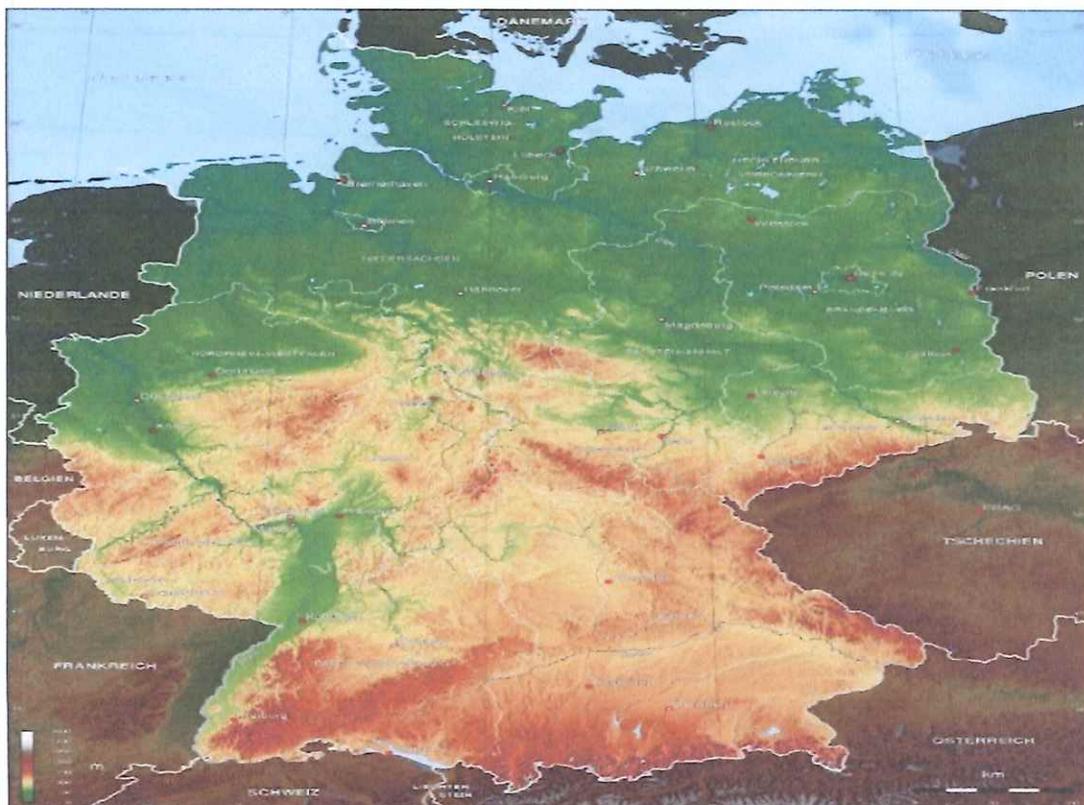
Forma de Estado: República parlamentaria federal. El Jefe del Estado es el Presidente Federal elegido por la Asamblea Federal (Bundesversammlung), órgano constitucional que se reúne exclusivamente a estos efectos. El Presidente Federal asume funciones representativas y como guardián de la Constitución ejerce un papel de moderador de la vida política. El poder ejecutivo es ejercido por el gobierno federal, presidido por el Canciller, único miembro del Gobierno elegido por el Parlamento (Bundestag), y que sólo responde y da cuenta de su gestión ante el Parlamento. Estados federados (Bundesländer): Como República Federal está integrada por los siguientes Estados Federados: Baviera, Baden-Württemberg, El Sarre, Renania-Palatinado, Hesse, Norte de Renania del Norte-Westfalia, Turingia, Sajonia, Baja Sajonia, Sajonia-Anhalt, Brandemburgo, Mecklemburgo-Pomerania y Schleswig-Holstein. Existen además tres Ciudades-Estado: Berlín, Hamburgo y Bremen.

1.2. Geografía

Su relieve es muy montañoso en el sur (Alpes) con la montaña más alta “Zugspitze” (2962m) en la frontera con Austria. También se alternan zonas llanas y montañosas, distribuidas por su territorio, como el Harz el Erzgebirge, Taunus, Eifel, etc. La variedad del territorio se refleja también en una amplia diversidad de flora, con especies propias de regiones marítimas, de llanura y de especies alpinas. Es un país muy rico en todo tipo de bosques y de vegetación. El río más largo es el Rhin (Colonia, Düsseldorf). Los otros grandes ríos son: Elbe (Dresde/Hamburgo), Meno (Francfort), Spree y Havel (Berlín), Isar (Munich), Neckar (Stuttgart).

1.b. MAPA Y UBICACIÓN GLOBAL DE REPÚBLICA ALEMANIA

FUENTE: <https://www.google.com/search?client=firefox-b-d&q=UBICACION+DE+ALEMANIA>



I.c. QUIEN DIRIGE EL CATASTRO EN ALEMANIA:

FUENTE: <https://www.tatsachen-ueber-deutschland.de/es/politica-alemania/estado-federal>

En Alemania, el catastro, que es el sistema de registro detallado de la propiedad de la tierra y su uso, está gestionado principalmente a nivel estatal (Länder) y municipal. Las instituciones clave responsables del catastro son:

1. Landesvermessungsämter (Oficinas Estatales de Cartografía y Catastro): Estas oficinas, que existen en cada estado federado (Land), son responsables del mantenimiento de los registros catastrales y de la cartografía oficial. Se encargan de la medición, delimitación y registro de parcelas de tierra, así como de la actualización de la información catastral.
2. Katasterämter (Oficinas de Catastro): Estas oficinas a nivel local o regional son responsables de gestionar el registro catastral en los municipios. Ellas realizan las mediciones de propiedades y mantienen la base de datos que contiene información detallada sobre la tierra, como límites de parcelas, propietarios, uso del suelo, y otros aspectos técnicos.
3. Grundbuchämter (Oficinas del Registro de la Propiedad): Aunque no gestionan el catastro en sí, están estrechamente relacionadas, ya que son responsables de mantener el Grundbuch (Registro de la Propiedad). Este registro legal contiene la información sobre la propiedad y los derechos sobre los terrenos, que debe coincidir con la información del catastro. Las oficinas catastrales y del registro de la propiedad trabajan conjuntamente para garantizar que la información sobre las parcelas y los derechos de propiedad esté alineada
4. BKG (Bundesamt für Kartographie und Geodäsie): La Oficina Federal de Cartografía y Geodesia también juega un papel en la estandarización y apoyo técnico a nivel nacional, aunque la responsabilidad directa del catastro recae sobre los estados federados

Este sistema está altamente descentralizado, y cada estado tiene cierta autonomía en la gestión de su propio sistema catastral, aunque sigue normas y estándares nacionales para garantizar la coherencia.

Rascacielos De Frankfurt Del Main Alemania



2. ASISTIR A REUNIONES RELEVANTES PARA EL ÓPTIMO EJERCICIO DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

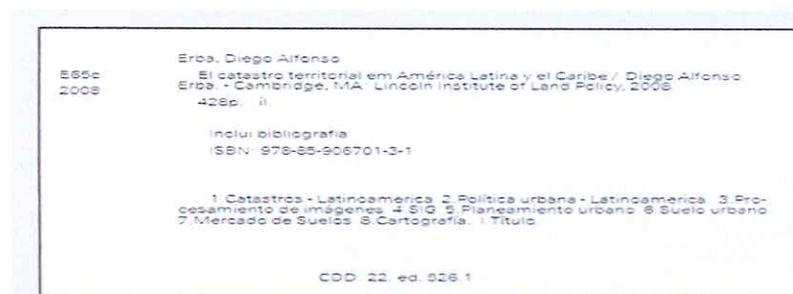
CALENDARIO OCTUBRE 2024

Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sá	Do
	1	2	3	4	5	6
7	8	9 REUNION COORDINACIÓN	10 INVESTIGACIÓN	11 INVESTIGACIÓN	12	13
14 INVESTIGACIÓN	15 INVESTIGACIÓN	16 REUNION COORDINACIÓN	17 INVESTIGACIÓN	18 INVESTIGACIÓN	19 INVESTIGACIÓN	20
21 INVESTIGACIÓN	22 INVESTIGACIÓN	23 REUNION COORDINACIÓN	24 INVESTIGACIÓN	25 INVESTIGACIÓN	26 INVESTIGACIÓN	27
28 INVESTIGACIÓN	29 INVESTIGACIÓN	30 REUNION COORDINACIÓN	31 INVESTIGACIÓN			

3. IDENTIFICAR TEMAS DE INVESTIGACIÓN CATASTRAL

1. Erba, Diego (2008). El catastro territorial en América Latina y el Caribe.

<https://www.lincolnst.edu/app/uploads/legacy-files/pubfiles/el-catastro-territorial-america-latina-full.pdf>



2. Biblioteca Nacional de Chile (2005). El registro inmobiliario en la legislación extranjera.

https://www2.congreso.gob.pe/sicr/cendocbib/con3_uibd.nsf/E2C7073F6BF0D012052579BA006083A5/%24FILE/Chile_nro310.pdf

BIBLIOTECA DEL CONGRESO NACIONAL DE CHILE
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS, EXTENSIÓN Y PUBLICACIONES

**EL REGISTRO INMOBILIARIO
EN LA LEGISLACIÓN EXTRANJERA.**

DEPENSEX/BCNSERIE ESTUDIOS
AÑO XV, N° 310

SANTIAGO DE CHILE
ABRIL DE 2005

TABLA DE CONTENIDOS

I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO.....	2
LA PUBLICIDAD DE LOS DERECHOS REALES.....	2
LA FUNCIÓN DE LA PUBLICIDAD.....	3
CLASIFICACIÓN DE LOS SISTEMAS REGISTRALES.....	5
1. Sistema de inoponibilidad.....	5
2. Sistema de presunción de exactitud o de fe pública.....	6
3. Sistema de inatracabilidad.....	7
PRINCIPIOS QUE DEBEN INFORMAR A LOS DISTINTOS SISTEMAS REGISTRALES.....	7
III. LEGISLACIÓN EXTRANJERA.....	11
1. ALEMANIA.....	11
Sistema Registral Germánico.....	11
El Catastro.....	14
2. FRANCIA.....	15
Sistema Registral Francés.....	15
Organización Administrativa del Registro.....	17
El Catastro.....	18
3. AUSTRALIA.....	19
Sistema Registral Australiano.....	19
El Catastro.....	21
CONCLUSIONES.....	21
SELECCIÓN BIBLIOGRÁFICA.....	25

**4. OTRAS ACTIVIDADES AFINES ASIGNADAS POR LA UNIDAD DE
RELACIONES PÚBLICAS**

4.A. REDACCIÓN DE TEXTOS PARA EDICIÓN INSTITUCIONAL DEL RIC

**EL CATASTRO EN EL
CONTEXTO GLOBAL,
PROYECCIONES Y
ANÁLISIS
COMPARATIVO**

*REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE
GUATEMALA -RIC-*

*Garantizando a la sociedad guatemalteca, la información para la
seguridad jurídica de la tierra.*

Guatemala 2024

INDICE

CAPITULO I'

EL OFICIO DEL CATASTRO, RESEÑA HISTORICA

CAPÍTULO II

MODERNIDAD Y DESARROLLO
DEL CATASTRO DE EUROPA HACIA AMERICA

CAPITULO III

MODELOS DE CATASTRO EN LATINOAMERICA, ANALISIS
COMPARATIVO

CAPÍTULO IV

RESEÑA GRAFICA DEL FUNCIONAMIENTO DEL CATASTRO
A NIVEL GLOBAL (otros continentes)

CAPITULO V

AVANCES E INNOVACIONES DEL REGISTRO CATASTRAL
EN GUATEMALA

' Textos en construcción, revisión, corrección y redacción final para algunos casos.

Mientras que en España el Catastro Inmobiliario es un registro administrativo dependiente del Ministerio de Hacienda y Función Pública en el que se describen los bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales, en México la Federación de Estados y sus instituciones están en su mayoría descentralizadas. En Colombia la Superintendencia Delegada para el Registro dispone de un equipo de profesionales que se encarga del diseño y la implementación de las herramientas para el ejercicio de la inspección, vigilancia y control al servicio público catastral. En Argentina el Catastro es una actividad autónoma para cada territorio delimitado.

En Perú, el Instituto Catastral de Lima – ICL es un organismo público descentralizado de la Municipalidad Metropolitana de Lima que coadyuva a nivel nacional en conjunto con Consejo Nacional de Catastro del Sistema Nacional Integrado de Información Catastral Predial – SNCP. En Venezuela es el Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar, como instituto autónomo adscrito al Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales, con personalidad jurídica y patrimonio propio, distinto e Independiente del Fisco Nacional, el cual gozará de las prerrogativas y privilegios que a este último otorga la ley.

La División del Catastro Nacional de Bienes del Estado de Chile, funciona con profesionales y técnicos que despliegan su labor en cada región del país para avanzar en el levantamiento de la información territorial, utilizando las más modernas tecnologías. En Ecuador La Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, según Decreto 282: Inmobiliario socializa criterios técnicos para la actividad catastral.

En Guatemala es el Registro de Información Catastral RIC, quien dirige la información y las actividades de los procesos catastrales. De la misma forma en Bolivia el Instituto Nacional de Catastro se encarga del mantenimiento y la actualización de la información catastral en el área urbana, así como es el responsable de la conformación progresiva del Catastro Nacional. En la mayoría de los países anteriormente mencionados la actividad catastral es autónoma, mientras que países como República Dominicana la información catastral al concentra la Dirección General del Catastro Nacional (DGCN), la cual es una institución gubernamental dependiente del Ministerio de Hacienda.

En Nicaragua está territorializada la actividad catastral y está dirigida de la siguiente forma: El Catastro Nacional con fines legales, administrativos y de ordenamiento de los bienes inmuebles en el territorio nacional, a través de la Dirección General de Catastro Físico del Instituto Nicaragüense de Estudios Territoriales. 2- Catastro Fiscal con fines de valoración fiscal y económica de los bienes inmuebles a través de la Dirección de Catastro Fiscal de la Dirección General de Ingresos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. 3- Catastro Municipal con fines administrativos, fiscales y de ordenamiento de los bienes inmuebles en el territorio municipal a través de las Alcaldías Municipales.

Costa Rica, que es el primer país en Latinoamérica en contar con un sistema inmobiliario unificado, con la finalidad de coordinar y conectar la información gráfica y literal debidamente georreferenciada, en una única infraestructura de base de datos geoespaciales que contenga la información catastral y registral de las propiedades inmuebles de todo el territorio, procurando una unificación, concordancia y compatibilización de la información en procura de la identificación inequívoca de cada parcela o predio. Panamá regula su actividad catastral por medio de la Dirección de Titulación y Regularización Bajo la Dirección Nacional de Titulación y Regularización se encuentra la Coordinación de la Ley 80, de 31/12/ 2009, la cual reconoce los derechos posesorios y Regula la Titulación de predios en las zonas costeras y el territorio insular, con el fin de regular la adecuada utilización de la tierra de conformidad con su uso potencial, es decir uso residencial, habitacional, turístico y comercial.

En el Salvador, el Centro Nacional de Registros CNR, tiene por finalidad garantizar la seguridad jurídica, la publicidad registral por medio de los Registros, oficinas y dependencias que lo conforman, las cuales tienen la función de velar por la fidelidad de la información registral, geográfica, cartográfica, catastral y su actualización periódica, según corresponda. En Cuba que el servicio Hidrográfico y Geodésico de la República de Cuba estará adscrito al Ministerio de las Fuerzas Armadas Revolucionarias. En Honduras es la Dirección General del

Catastro Nacional (DGCN) es la Dirección del Instituto de la Propiedad que se encarga de registrar y mantener actualizado el sistema de información catastral nacional. En Paraguay es el Sistema Nacional del Catastro SNC, dependiente del Ministerio de Hacienda, la institución encargada de mantener el inventario público de los datos de las propiedades del país de manera actualizada, segura y disponible para la ciudadanía.

El Catastro Digital de Puerto Rico es gestionado por el Centro de Recaudación de Ingresos Municipales (CRIM). Este organismo tiene la facultad de realizar el catastro de todas las propiedades inmuebles en Puerto Rico. Al otro lado del mundo, en el continente africano, El Ente público de gestión inmobiliaria de Guinea Ecuatorial (ENPIGE) dirige las actividades del catastro, dentro de ellas están: registro de propiedades, valoración de bienes inmuebles, planificación urbana, regularización de la tenencia de la tierra y proporciona información sobre la disponibilidad de terrenos y propiedades. En Asia información catastral, es de competencia exclusiva del estado. Estas funciones, que comprenden, entre otras, la valoración, la inspección y la elaboración y gestión de la cartografía catastral, se ejercerán por la Dirección General del Catastro, la cual depende del Ministerio de Hacienda.

En Estados Unidos, los estudios catastrales del Bureau of Land Management (BLM) mantienen registros de todas las tierras públicas.⁶⁷ Estos levantamientos a menudo requieren un examen detallado de la historia del uso de la tierra, informes legales y otros documentos.

El Public Lands Survey System es un catastro de los Estados Unidos fundado por ley en 1785, tras el reconocimiento internacional de los Estados Unidos. El Dominion Land Survey es un estudio catastral similar realizado en el oeste de Canadá, iniciado en 1871 tras la creación del Dominio de Canadá en 1867. Ambos levantamientos catastrales se realizan en relación con el primer meridiano y las líneas de base.

En la época del Imperio ruso, el catastro y el levantamiento ilustrativo significaban la valoración de una finca para determinar sus ingresos e imponer impuestos justos sobre la tierra. Hoy en día, los datos obtenidos durante el levantamiento catastral se introducen en el Rosreestr. Durante este proceso, uno de los puntos más importantes es coordinar la solución de diseño con los propietarios de los territorios vecinos.

SINTESIS DE LA ACTUALIDAD CATASTRAL EN LATINOAMÉRICA						
#	PAIS	INSTITUCIÓN RECTORA	MARCO JURÍDICO		INSTITUCIÓN ESPECÍFICA DE CATSTRO	FUENTE
1	Argentina	Consejo Federal del Catastro, Direcciones provinciales	Ley 26209	15 de enero de 2007	Instituto Geográfico Nacional, Federación Argentina de Agrimensores e Información Territorial Argentina	http://www.cfcatastro.com.ar/
2	Bolivia	Instituto Nacional de Reforma Agraria, Dirección Nacional de Catastro Urbano, Municipios	Ley INRA 1715, Decreto 8418, Ley Orgánica de Municipios	18 de octubre de 1996, 16 de julio de 1968, 10 de enero de 1985	Instituto Geográfico Militar, Registro de Derechos Reales	https://web.archive.org/web/20160110180036/http://www.igm.bolivia.gob.bo/catastro.php
3	Brasil	Cadastre Nacional de Imóveis Rurais, Municipales	Ley 10.267/2001	28 de agosto de 2001	Sistema Nacional de Catastro Rural, Catastro Ambiental Rural, Catastro Imóveis Rural, Sistema de Tributação da Terra	http://www.ibge.gov.br/
4	Chile	Servicio de Impuestos Internos, Subdirección de Evaluaciones	Ley Orgánica del Servicio de Impuestos Internos. Ley 7	30 de septiembre de 1980	Conservadores de Bienes Raíces, División del Catastro Nacional de los Bienes del Estado, Direcciones de Obras Municipales, Centro de Información sobre Recursos Naturales	http://www.catastro.cl/

5	Colombia	Instituto Geográfico Agustín Codazzi, Subdirección de Catastro	Decreto 209, Decreto 208	1935	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital de Bogotá, Oficinas Municipales de Catastro de Medellín y Cali, Oficina Departamental de Catastro de Antioquia	http://www.igac.gov.co Archivado el 17 de abril de 2017 en Wayback Machine.
6	Costa Rica	Registro Inmobiliario, Subdirección Catastral	Ley 6545, Decreto Ejecutivo 13607-J (Ley sobre Catastro Nacional), Ley 5695 Ley de Creación del Registro Nacional (Ley sobre la institución)	13 de marzo de 1981, 25 de mayo de 1982, Ley 5695 Ley de Creación del Registro Nacional		http://www.mnp.go.cr/catastro/index.htm
7	Cuba		Decreto-Ley 332	30 de junio de 2015	Instituto de Planeación Física, Direcciones Municipales de Planeación Física, Oficina Nacional de Estadística e Información, Oficina Nacional de Hidrografía y Geodesia, Registro de Propiedad	https://web.archive.org/web/20150628165918/http://www.ipf.cu/es/catastro
8	Ecuador	Dirección Nacional de Avalúos y Catastros, Instituto Nacional de Desarrollo Agrario	Suplemento del Registro Oficial 429	27 de septiembre de 2004	Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos	http://www.habitatyvivienda.gob.ec
9	El Salvador	Instituto Geográfico y del Catastro Nacional		1 de julio de 2004	Centro Nacional de Registro	http://www.cnr.gob.sv/
10	Guatemala	Registro de Información Catastral	Decreto 41-2005	19 de julio de 2005	Registro General de la Propiedad, Instituto Geográfico Nacional	http://www.ric.gob.gt/
11	Haití	Oficina Nacional de Catastro		1994		
12	Honduras	Dirección General de Catastro y Geografía	Ley de Propiedad, Decreto 82-2004	15 de junio de 2004	Instituto de la Propiedad, Dirección General de Registros, Dirección de Regulación Predial	http://www.ip.gob.hn/
13	México	Ninguna. En México el catastro no es una función de carácter nacional.	Leyes y reglamentos estatales y municipales del catastro. Difieren entre entidades y municipios.	1982-2011	Instituto Nacional de Estadística y Geografía	http://www.inegi.org.mx/geo/contenidos/catastro/
14	Nicaragua	Comisión Nacional de Catastro, Dirección General de Catastro Físico, Dirección de Catastro Fiscal	Ley General de Catastro Nacional 509	El 17 de enero del año 2005	Instituto Nicaragüense de Estudios Territoriales, Dirección General de Catastro Físico, Dirección General de Ingresos, Dirección de Catastro Fiscal, Municipios, Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil	https://web.archive.org/web/20150924034645/http://www.ineter.gob.ni/articulos/areas-tecnicas/Catastro/Catastrofisico/
15	Panamá	Autoridad Nacional de Administración de Tierras	Ley 59	8 de octubre de 2010	Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia	http://www.miviot.gob.pa
16	Paraguay	Servicio Nacional de Catastro	Ley 109/91	6 de enero de 1992	Dirección General de los Registros Públicos, Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra	http://www.catastro.gov.py/

17	Perú	Sistema Nacional Integrado de Información Catastral Predial	Ley 28294	28 de junio de 2004	Organismo de Formalización de la Propiedad Informal, Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, Instituto Geográfico Nacional, Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, Asamblea Nacional de Gobiernos Regionales, Asociación de Municipalidades del Perú, Consejo Directivo del Instituto Catastral de Lima	http://www.ipdc.com.pe
18	República Dominicana	Dirección General del Catastro Nacional	Ley 150-14	11 de abril de 2014	Dirección Nacional de Mensuras Catastrales, La Dirección Nacional de Registros de Títulos	http://www.catastro.gob.do/
19	Uruguay	Dirección de Catastro Nacional	Proyecto de Ley Catastral	1996	Dirección General de Registros, Servicio Geográfico Militar	http://catastro.mef.gub.uy
20	Venezuela	Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar, Gerencia General de Catastro Nacional	Ley de Geografía, Cartografía y Catastro Nacional. GO.37.002	28 de julio de 2000	Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar, Gerencia General de Geografía, Gerencia General de Cartografía, Direcciones de Catastro Municipal	https://web.archive.org/web/20180902101054/http://www.igvsb.gob.ve/

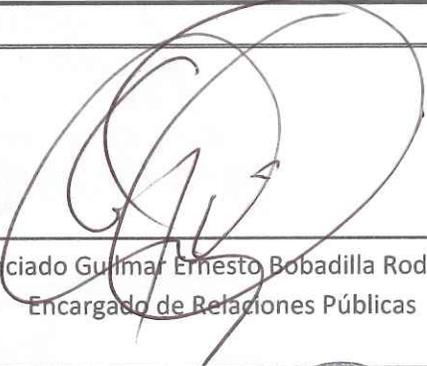
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: CARLOS ROBERTO MONZÓN GONZÁLEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-434-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Investigación y Análisis de Contenido de Noticias Nacionales e Internacionales Relacionadas al Catastro	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Relaciones Públicas
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Plazo del Contrato: octubre 2024.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Monitorear medios de comunicación digitales e impresos a nivel global buscando temas relacionados a catastro.	<ul style="list-style-type: none"> - Realicé el monitoreo de medios de comunicación a nivel nacional e internacional, estableciendo los temas principales y que más actualizados están en relación con las actividades del catastro. - Elaboré el análisis de contenido de las noticias internacionales relacionados al catastro en los medios de información internacionales, conservando la información más precisa y de mayor utilidad para el RIC. - Actualicé los temas sobre el catastro, según región geográfica de la actividad catastral a nivel global y con la información obtenida presenté los informes al Encargado de Relaciones Públicas.
b) Asistir a reuniones relevantes para el óptimo ejercicio de sus obligaciones contractuales.	<ul style="list-style-type: none"> - Me presenté a las reuniones convocadas por el Encargado de Relaciones Públicas. - Asistí, según programación a las actividades de planificación específica y administrativas de la oficina de Relaciones Públicas. - Estuve presente como personal de apoyo en las actividades internas (celebraciones y conmemoraciones, participando en la toma de

	fotografías, asistiendo al equipo de Relaciones Públicas en eventos y reuniones del RIC)
c) Identificar tema relacionado a catastro para proyectar investigaciones.	- Investigué los contenidos de las publicaciones y noticias de la República Federal de Alemania - Elegí los temas más relevantes de la información catastral para considerarlos como fuente y material de investigaciones relacionadas al catastro. - Elaboré el análisis y actualización de contenidos de la actividad correspondiente a investigación catastral.
d) Y otras actividades afines asignadas por la coordinación de Relaciones Públicas.	- Me presenté y atendí, los requerimientos de la Unidad de Relaciones Públicas. - Apoyé y apoyé en las actividades propias de la oficina de Relaciones Públicas. - Realicé trabajo de diseño, investigación y escritura de textos para edición de materiales formativos e informativos del RIC

FIRMA: 
 Licenciado Carlos Roberto Monzón González
 Sociólogo
 Servicios Profesionales de Investigación y Análisis de
 Contenido de Noticias Nacionales e Internacionales
 Relacionadas al Catastro

Vo.Bo.: 
 Licenciado Guillermo Ernesto Bobadilla Rodríguez
 Encargado de Relaciones Públicas

Aprobado: 
 Coordinador de Recursos Humanos


 Coordinador de Recursos Humanos
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-434-2024** del contratista: CARLOS ROBERTO MONZON GONZÁLEZ quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Vo.Bo.:

Licenciado: Guilmar Ernesto Bobadilla Rodríguez
Encargado de Relaciones Públicas

1. MONITOREAR MEDIOS DE COMUNICACIÓN DIGITALES E IMPRESOS A NIVEL INTERNACIONAL BUSCANDO TEMAS RELACIONADOS AL CATASTRO.

INFORMACIÓN GENERAL:

FUENTE:

Nombre Oficial: República Federal de Alemania.

Superficie: 357.020,70 km². La mayor distancia de Norte a Sur es de 876 km en línea recta, y de Oeste a Este de 640 km.

Límites: La República Federal de Alemania está situada en el Centro de Europa. El país tiene fronteras con Francia, Suiza y Austria por el sur; Bélgica, Holanda y Luxemburgo por el oeste; Dinamarca por el Norte y Polonia y la República Checa por el este.

Población: 84,7 millones habitantes.

Capital: Berlín (3.821.881 habitantes).

Idioma: Alemán.

Minorías: Alemania reconoce las siguientes minorías: Minoría de habla danesa en el norte de Schleswig-Holstein, Minoría de habla frisón en el noroeste de Schleswig Holstein y Baja Sajonia (Nord- y Ostfriesland), Minoría de Sintis y Romas nacidos en Alemania, Minoría de Sorabos, que viven en Sajonia y Brandemburgo (Ober- und Unterlausitz).

Moneda: la moneda oficial es el Euro.

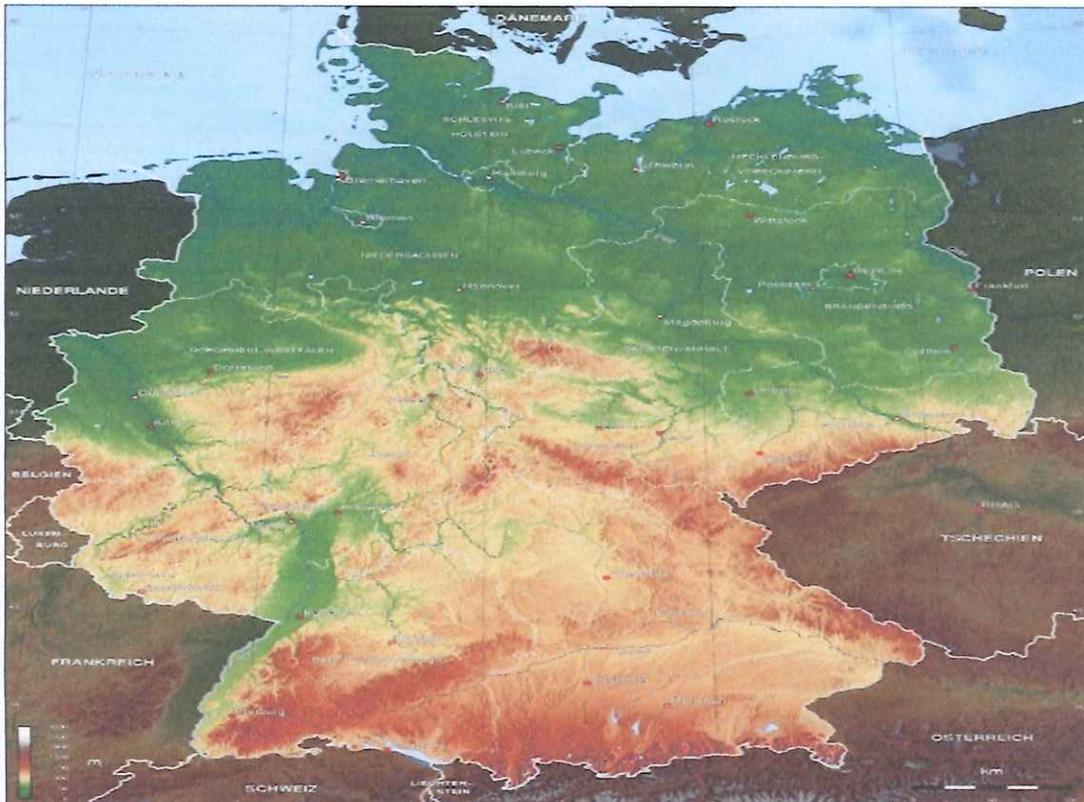
Forma de Estado: República parlamentaria federal. El Jefe del Estado es el Presidente Federal elegido por la Asamblea Federal (Bundesversammlung), órgano constitucional que se reúne exclusivamente a estos efectos. El Presidente Federal asume funciones representativas y como guardián de la Constitución ejerce un papel de moderador de la vida política. El poder ejecutivo es ejercido por el gobierno federal, presidido por el Canciller, único miembro del Gobierno elegido por el Parlamento (Bundestag), y que sólo responde y da cuenta de su gestión ante el Parlamento. Estados federados (Bundesländer): Como República Federal está integrada por los siguientes Estados Federados: Baviera, Baden-Württemberg, El Sarre, Renania-Palatinado, Hesse, Norte de Renania del Norte-Westfalia, Turingia, Sajonia, Baja Sajonia, Sajonia-Anhalt, Brandemburgo, Mecklemburgo-Pomerania y Schleswig-Holstein. Existen además tres Ciudades-Estado: Berlín, Hamburgo y Bremen.

1.2. Geografía

Su relieve es muy montañoso en el sur (Alpes) con la montaña más alta “Zugspitze” (2962m) en la frontera con Austria. También se alternan zonas llanas y montañosas, distribuidas por su territorio, como el Harz el Erzgebirge, Taunus, Eifel, etc. La variedad del territorio se refleja también en una amplia diversidad de flora, con especies propias de regiones marítimas, de llanura y de especies alpinas. Es un país muy rico en todo tipo de bosques y de vegetación. El río más largo es el Rin (Colonia, Düsseldorf). Los otros grandes ríos son: Elbe (Dresde/Hamburgo), Meno (Francfort), Spree y Havel (Berlín), Isar (Munich), Neckar (Stuttgart).

1.b. MAPA Y UBICACIÓN GLOBAL DE REPÚBLICA ALEMANIA

FUENTE: <https://www.google.com/search?client=firefox-b-d&q=UBICACION+DE+ALEMANIA>



1.c. QUIEN DIRIGE EL CATASTRO EN ALEMANIA:

FUENTE: <https://www.tatsachen-ueber-deutschland.de/es/politica-alemania/estado-federal>

En Alemania, el catastro, que es el sistema de registro detallado de la propiedad de la tierra y su uso, está gestionado principalmente a nivel estatal (Länder) y municipal. Las instituciones clave responsables del catastro son:

1. Landesvermessungsämter (Oficinas Estatales de Cartografía y Catastro): Estas oficinas, que existen en cada estado federado (Land), son responsables del mantenimiento de los registros catastrales y de la cartografía oficial. Se encargan de la medición, delimitación y registro de parcelas de tierra, así como de la actualización de la información catastral.
2. Katasterämter (Oficinas de Catastro): Estas oficinas a nivel local o regional son responsables de gestionar el registro catastral en los municipios. Ellas realizan las mediciones de propiedades y mantienen la base de datos que contiene información detallada sobre la tierra, como límites de parcelas, propietarios, uso del suelo, y otros aspectos técnicos.
3. Grundbuchämter (Oficinas del Registro de la Propiedad): Aunque no gestionan el catastro en sí, están estrechamente relacionadas, ya que son responsables de mantener el Grundbuch (Registro de la Propiedad). Este registro legal contiene la información sobre la propiedad y los derechos sobre los terrenos, que debe coincidir con la información del catastro. Las oficinas catastrales y del registro de la propiedad trabajan conjuntamente para garantizar que la información sobre las parcelas y los derechos de propiedad esté alineada
4. BKG (Bundesamt für Kartographie und Geodäsie): La Oficina Federal de Cartografía y Geodesia también juega un papel en la estandarización y apoyo técnico a nivel nacional, aunque la responsabilidad directa del catastro recae sobre los estados federados

Este sistema está altamente descentralizado, y cada estado tiene cierta autonomía en la gestión de su propio sistema catastral, aunque sigue normas y estándares nacionales para garantizar la coherencia.

Rascacielos De Frankfurt Del Main Alemania



2. ASISTIR A REUNIONES RELEVANTES PARA EL ÓPTIMO EJERCICIO DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

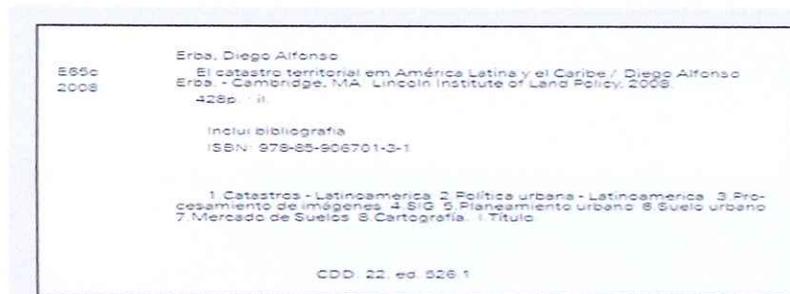
CALENDARIO OCTUBRE 2024

Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sá	Do
	1	2	3	4	5	6
7	8	9 REUNION COORDINACIÓN	10 INVESTIGACIÓN	11 INVESTIGACIÓN	12	13
14 INVESTIGACIÓN	15 INVESTIGACIÓN	16 REUNION COORDINACIÓN	17 INVESTIGACIÓN	18 INVESTIGACIÓN	19 INVESTIGACIÓN	20
21 INVESTIGACIÓN	22 INVESTIGACIÓN	23 REUNION COORDINACIÓN	24 INVESTIGACIÓN	25 INVESTIGACIÓN	26 INVESTIGACIÓN	27
28 INVESTIGACIÓN	29 INVESTIGACIÓN	30 REUNION COORDINACIÓN	31 INVESTIGACIÓN			

3. IDENTIFICAR TEMAS DE INVESTIGACIÓN CATASTRAL

1. Erba, Diego (2008). El catastro territorial en América Latina y el Caribe.

<https://www.lincolninst.edu/app/uploads/legacy-files/pubfiles/el-catastro-territorial-america-latina-full.pdf>



2. Biblioteca Nacional de Chile (2005). El registro inmobiliario en la legislación extranjera.

https://www2.congreso.gob.pe/sicr/cendocbib/con3_uibd.nsf/E2C7073F6BF0D012052579BA006083A5/%24FILE/Chile_nro310.pdf

BIBLIOTECA DEL CONGRESO NACIONAL DE CHILE
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS, EXTENSIÓN Y PUBLICACIONES

EL REGISTRO INMOBILIARIO
EN LA LEGISLACIÓN EXTRANJERA.

DEPENSEX/BUNSERIE ESTUDIOS
AÑO XV, N° 310

SANTIAGO DE CHILE
ABRIL DE 2005

TABLA DE CONTENIDOS

I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO.....	2
LA PUBLICIDAD DE LOS DERECHOS REALES.....	2
LA FUNCIÓN DE LA PUBLICIDAD.....	3
CLASIFICACIÓN DE LOS SISTEMAS REGISTRALES.....	5
1. Sistema de inoponibilidad.....	5
2. Sistema de presunción de exactitud o de fe pública.....	6
3. Sistema de inatracabilidad.....	7
PRINCIPIOS QUE DEBEN INFORMAR A LOS DISTINTOS SISTEMAS REGISTRALES.....	7
III. LEGISLACIÓN EXTRANJERA.....	11
1. ALEMANIA.....	11
Sistema Registral Germánico.....	11
El Catastro.....	14
2. FRANCIA.....	15
Sistema Registral Francés.....	15
Organización Administrativa del Registro.....	17
El Catastro.....	18
3. AUSTRALIA.....	19
Sistema Registral Australiano.....	19
El Catastro.....	21
CONCLUSIONES.....	21
SELECCIÓN BIBLIOGRÁFICA.....	25

4. OTRAS ACTIVIDADES AFINES ASIGNADAS POR LA UNIDAD DE RELACIONES PÚBLICAS

4.A. REDACCIÓN DE TEXTOS PARA EDICIÓN INSTITUCIONAL DEL RIC

EL CATASTRO EN EL CONTEXTO GLOBAL, PROYECCIONES Y ANÁLISIS COMPARATIVO

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE
GUATEMALA -RIC-

*Garantizando a la sociedad guatemalteca, la información para la
seguridad jurídica de la tierra.*

Guatemala 2024

INDICE

CAPITULO I¹

EL OFICIO DEL CATASTRO, RESEÑA HISTORICA

CAPÍTULO II

MODERNIDAD Y DESARROLLO
DEL CATASTRO DE EUROPA HACIA AMERICA

CAPITULO III

MODELOS DE CATASTRO EN LATINOAMERICA, ANALISIS
COMPARATIVO

CAPÍTULO IV

RESEÑA GRAFICA DEL FUNCIONAMIENTO DEL CATASTRO
A NIVEL GLOBAL (otros continentes)

CAPITULO V

AVANCES E INNOVACIONES DEL REGISTRO CATASTRAL
EN GUATEMALA

¹ Textos en construcción, revisión, corrección y redacción final para algunos casos.

Mientras que en España el Catastro Inmobiliario es un registro administrativo dependiente del Ministerio de Hacienda y Función Pública en el que se describen los bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales, en México la Federación de Estados y sus instituciones están en su mayoría descentralizadas. En Colombia la Superintendencia Delegada para el Registro dispone de un equipo de profesionales que se encarga del diseño y la implementación de las herramientas para el ejercicio de la inspección, vigilancia y control al servicio público catastral. En Argentina el Catastro es una actividad autónoma para cada territorio delimitado.

En Perú, el Instituto Catastral de Lima – ICL es un organismo público descentralizado de la Municipalidad Metropolitana de Lima que coadyuva a nivel nacional en conjunto con Consejo Nacional de Catastro del Sistema Nacional Integrado de Información Catastral Predial – SNCP. En Venezuela es el Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar, como instituto autónomo adscrito al Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales, con personalidad jurídica y patrimonio propio, distinto e Independiente del Fisco Nacional, el cual gozará de las prerrogativas y privilegios que a este último otorga la ley.

La División del Catastro Nacional de Bienes del Estado de Chile, funciona con profesionales y técnicos que despliegan su labor en cada región del país para avanzar en el levantamiento de la información territorial, utilizando las más modernas tecnologías. En Ecuador La Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, según Decreto 282: Inmobiliario socializa criterios técnicos para la actividad catastral.

En Guatemala es el Registro de Información Catastral RIC, quien dirige la información y las actividades de los procesos catastrales. De la misma forma en Bolivia el Instituto Nacional de Catastro se encarga del mantenimiento y la actualización de la información catastral en el área urbana, así como es el responsable de la conformación progresiva del Catastro Nacional. En la mayoría de los países anteriormente mencionados la actividad catastral es autónoma, mientras que países como República Dominicana la información catastral al concentra la Dirección General del Catastro Nacional (DGCN), la cual es una institución gubernamental dependiente del Ministerio de Hacienda.

En Nicaragua está territorializada la actividad catastral y está dirigida de la siguiente forma: El Catastro Nacional con fines legales, administrativos y de ordenamiento de los bienes inmuebles en el territorio nacional, a través de la Dirección General de Catastro Físico del Instituto Nicaragüense de Estudios Territoriales. 2- Catastro Fiscal con fines de valoración fiscal y económica de los bienes inmuebles a través de la Dirección de Catastro Fiscal de la Dirección General de Ingresos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. 3- Catastro Municipal con fines administrativos, fiscales y de ordenamiento de los bienes inmuebles en el territorio municipal a través de las Alcaldías Municipales.

Costa Rica, que es el primer país en Latinoamérica en contar con un sistema inmobiliario unificado, con la finalidad de coordinar y conectar la información gráfica y literal debidamente georreferenciada, en una única infraestructura de base de datos geoespaciales que contenga la información catastral y registral de las propiedades inmuebles de todo el territorio, procurando una unificación, concordancia y compatibilización de la información en procura de la identificación inequívoca de cada parcela o predio. Panamá regula su actividad catastral por medio de la Dirección de Titulación y Regularización Bajo la Dirección Nacional de Titulación y Regularización se encuentra la Coordinación de la Ley 80, de 31/12/ 2009, la cual reconoce los derechos posesorios y Regula la Titulación de predios en las zonas costeras y el territorio insular, con el fin de regular la adecuada utilización de la tierra de conformidad con su uso potencial, es decir uso residencial, habitacional, turístico y comercial.

En el Salvador, el Centro Nacional de Registros CNR, tiene por finalidad garantizar la seguridad jurídica, la publicidad registral por medio de los Registros, oficinas y dependencias que lo conforman, las cuales tienen la función de velar por la fidelidad de la información registral, geográfica, cartográfica, catastral y su actualización periódica, según corresponda. En Cuba que el servicio Hidrográfico y Geodésico de la República de Cuba estará adscrito al Ministerio de las Fuerzas Armadas Revolucionarias. En Honduras es la Dirección General del

Catastro Nacional (DGCN) es la Dirección del Instituto de la Propiedad que se encarga de registrar y mantener actualizado el sistema de información catastral nacional. En Paraguay es el Sistema Nacional del Catastro SNC, dependiente del Ministerio de Hacienda, la institución encargada de mantener el inventario público de los datos de las propiedades del país de manera actualizada, segura y disponible para la ciudadanía.

El Catastro Digital de Puerto Rico es gestionado por el Centro de Recaudación de Ingresos Municipales (CRIM). Este organismo tiene la facultad de realizar el catastro de todas las propiedades inmuebles en Puerto Rico. Al otro lado del mundo, en el continente africano, El Ente público de gestión inmobiliaria de Guinea Ecuatorial (ENPIGE) dirige las actividades del catastro, dentro de ellas están: registro de propiedades, valoración de bienes inmuebles, planificación urbana, regularización de la tenencia de la tierra y proporciona información sobre la disponibilidad de terrenos y propiedades. En Asia información catastral, es de competencia exclusiva del estado. Estas funciones, que comprenden, entre otras, la valoración, la inspección y la elaboración y gestión de la cartografía catastral, se ejercerán por la Dirección General del Catastro, la cual depende del Ministerio de Hacienda.

En Estados Unidos, los estudios catastrales del Bureau of Land Management (BLM) mantienen registros de todas las tierras públicas.⁶⁷ Estos levantamientos a menudo requieren un examen detallado de la historia del uso de la tierra, informes legales y otros documentos.

El Public Lands Survey System es un catastro de los Estados Unidos fundado por ley en 1785, tras el reconocimiento internacional de los Estados Unidos. El Dominion Land Survey es un estudio catastral similar realizado en el oeste de Canadá, iniciado en 1871 tras la creación del Dominio de Canadá en 1867. Ambos levantamientos catastrales se realizan en relación con el primer meridiano y las líneas de base.

En la época del Imperio ruso, el catastro y el levantamiento ilustrativo significaban la valoración de una finca para determinar sus ingresos e imponer impuestos justos sobre la tierra. Hoy en día, los datos obtenidos durante el levantamiento catastral se introducen en el Rosreestr. Durante este proceso, uno de los puntos más importantes es coordinar la solución de diseño con los propietarios de los territorios vecinos.

SINTESIS DE LA ACTUALIDAD CATASTRAL EN LATINOAMÉRICA						
#	PAIS	INSTITUCIÓN RECTORA	MARCO JURÍDICO		INSTITUCIÓN ESPECÍFICA DE CATSTRO	FUENTE
1	Argentina	Consejo Federal del Catastro, Direcciones provinciales	Ley 26209	15 de enero de 2007	Instituto Geográfico Nacional, Federación Argentina de Agrimensores e Información Territorial Argentina	http://www.cfcatastro.com.ar/
2	Bolivia	Instituto Nacional de Reforma Agraria, Dirección Nacional de Catastro Urbano, Municipios	Ley INRA 1715, Decreto 8418, Ley Orgánica de Municipios	18 de octubre de 1996, 16 de julio de 1968, 10 de enero de 1985	Instituto Geográfico Militar, Registro de Derechos Reales	https://web.archive.org/web/20160110180036/http://www.igm.bolivia.gob.bo/catastro.php
3	Brasil	Cadastre Nacional de Imóveis Rurais, Municipales	Ley 10.267/2001	28 de agosto de 2001	Sistema Nacional de Catastro Rural, Catastro Ambiental Rural, Catastro Imóveis Rural, Sistema de Tributação da Terra	http://www.ibge.gov.br/
4	Chile	Servicio de Impuestos Internos, Subdirección de Evaluaciones	Ley Orgánica del Servicio de Impuestos Internos. Ley 7	30 de septiembre de 1980	Conservadores de Bienes Raíces, División del Catastro Nacional de los Bienes del Estado, Direcciones de Obras Municipales, Centro de Información sobre Recursos Naturales	http://www.catastro.cl/

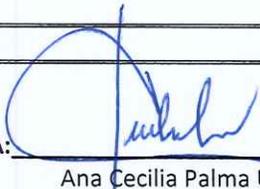
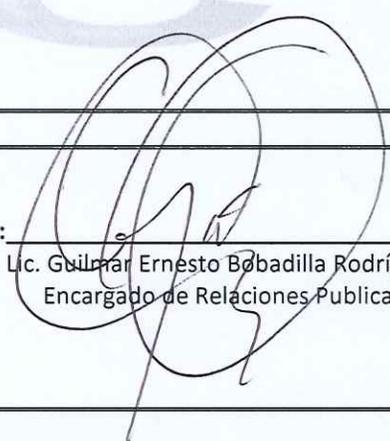
5	Colombia	Instituto Geográfico Agustín Codazzi, Subdirección de Catastro	Decreto 209, Decreto 208	1935	Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital de Bogotá, Oficinas Municipales de Catastro de Medellín y Cali, Oficina Departamental de Catastro de Antioquia	http://www.igac.gov.co Archivado el 17 de abril de 2017 en Wayback Machine.
6	Costa Rica	Registro Inmobiliario, Subdirección Catastral	Ley 6545, Decreto Ejecutivo 13607-J (Ley sobre Catastro Nacional), Ley 5695 Ley de Creación del Registro Nacional (Ley sobre la institución)	13 de marzo de 1981, 25 de mayo de 1982, Ley 5695 Ley de Creación del Registro Nacional		http://www.rnp.go.cr/catastro/index.htm
7	Cuba		Decreto-Ley 332	30 de junio de 2015	Instituto de Planeación Física, Direcciones Municipales de Planeación Física, Oficina Nacional de Estadística e Información, Oficina Nacional de Hidrografía y Geodesia, Registro de Propiedad	https://web.archive.org/web/20150628165918/http://www.ipf.cu/es/catastro
8	Ecuador	Dirección Nacional de Avalúos y Catastros, Instituto Nacional de Desarrollo Agrario	Suplemento del Registro Oficial 429	27 de septiembre de 2004	Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos	http://www.habitatyvivienda.gob.ec
9	El Salvador	Instituto Geográfico y del Catastro Nacional		1 de julio de 2004	Centro Nacional de Registro	http://www.cnr.gob.sv/
10	Guatemala	Registro de Información Catastral	Decreto 41-2005	19 de julio de 2005	Registro General de la Propiedad, Instituto Geográfico Nacional	http://www.ric.gob.gt/
11	Haití	Oficina Nacional de Catastro		1994		
12	Honduras	Dirección General de Catastro y Geografía	Ley de Propiedad, Decreto 82-2004	15 de junio de 2004	Instituto de la Propiedad, Dirección General de Registros, Dirección de Regulación Predial	http://www.ip.gob.hn/
13	México	Ninguna. En México el catastro no es una función de carácter nacional.	Leyes y reglamentos estatales y municipales del catastro. Difieren entre entidades y municipios.	1982-2011	Instituto Nacional de Estadística y Geografía	http://www.inegi.org.mx/geo/contenidos/catastro/
14	Nicaragua	Comisión Nacional de Catastro, Dirección General de Catastro Físico, Dirección de Catastro Fiscal	Ley General de Catastro Nacional 509	El 17 de enero del año 2005	Instituto Nicaragüense de Estudios Territoriales, Dirección General de Catastro Físico, Dirección General de Ingresos, Dirección de Catastro Fiscal, Municipios, Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil	https://web.archive.org/web/20150924034645/http://www.ineter.gob.ni/articulos/areas-tecnicas/Catastro/Catastrofisico/
15	Panamá	Autoridad Nacional de Administración de Tierras	Ley 59	8 de octubre de 2010	Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia	http://www.miviot.gob.pa
16	Paraguay	Servicio Nacional de Catastro	Ley 109/91	6 de enero de 1992	Dirección General de los Registros Públicos, Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra	http://www.catastro.gov.py/

17	Perú	Sistema Nacional Integrado de Información Catastral Predial	Ley 28294	28 de junio de 2004	Organismo de Formalización de la Propiedad Informal, Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, Instituto Geográfico Nacional, Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, Asamblea Nacional de Gobiernos Regionales, Asociación de Municipalidades del Perú, Consejo Directivo del Instituto Catastral de Lima	http://www.ipdc.com.pe
18	República Dominicana	Dirección General del Catastro Nacional	Ley 150-14	11 de abril de 2014	Dirección Nacional de Mensuras Catastrales, La Dirección Nacional de Registros de Títulos	http://www.catastro.gob.do/
19	Uruguay	Dirección de Catastro Nacional	Proyecto de Ley Catastral	1996	Dirección General de Registros, Servicio Geográfico Militar	http://catastro.mef.gub.uy
20	Venezuela	Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar, Gerencia General de Catastro Nacional	Ley de Geografía, Cartografía y Catastro Nacional. GO.37.002	28 de julio de 2000	Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar, Gerencia General de Geografía, Gerencia General de Cartografía, Direcciones de Catastro Municipal	https://web.archive.org/web/20180902101054/http://www.igvsb.gob.ve/

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Ana Cecilia Palma Urzúa	No. De Contrato: RIC-R-029-435-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo para el Desarrollo de Estrategias y Campañas Publicitarias y Análisis de las Métricas de las Publicaciones Orgánicas en las Redes Sociales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Relaciones Públicas
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: OCTUBRE 2024

1. Se sostuvieron diferentes reuniones con el Encargado de la Unidad de Relaciones Públicas y personeros.
2. Se apoyó técnicamente a la Unidad de Relaciones Públicas en la planificación y publicación en redes sobre efemérides.
3. Se apoyó técnicamente a la Unidad de Relaciones Públicas para la cobertura mediática de actividades internas del RIC, la descarga de material y publicación en redes de las mismas.
4. Se presentó al encargado de la Unidad de Relaciones Públicas el análisis de las métricas de las publicaciones orgánicas en las redes sociales de la Dirección Ejecutiva Nacional, de ESCAT y de las ventanillas Municipales en general.
 - Acciones de Página - Visitas de Página - Me gusta de Página
 - Alcance de Publicación - Interacción.

<p>FIRMA: </p> <p>_____ Ana Cecilia Palma Urzúa Servicios Técnicos de Apoyo para el Desarrollo de Estrategias y Campañas Publicitarias y Análisis de las Métricas de las Publicaciones Orgánicas en las Redes Sociales</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>_____ Lic. Guillermo Ernesto Bobadilla Rodríguez Encargado de Relaciones Públicas</p>
--	---

ANEXOS ACTIVIDAD 1
REUNIONES RELEVANTES PARA EL ÓPTIMO EJERCICIO
DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL MES DE OCTUBRE 2024

FECHA	HORA
Lunes 14/10/2024	De 10:00 a 12:00
Lunes 28/10/2024	De 11:30 a 12:00

ANEXOS ACTIVIDAD 2
PLANIFICACION Y PUBLICACION EN REDES SOBRE EFEMERIDES



ANEXOS ACTIVIDAD 3

COBERTURA MEDIÁTICA DE ACTIVIDADES INTERNAS DEL RIC, DESCARGA DE MATERIAL Y PUBLICACIÓN EN REDES



Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala



· 3 días ·

Boletín Informativo No. 49-RIC-2024

¡El Levantamiento Catastral en Camotán, Chiquimula, sigue avanzando en 2024!

La Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula a través de la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral está realizando trabajos de establecimiento catastral en el casco urbano de Camotán y en la aldea Caulotes, en cumplimiento con la Ley del Registro de Información Catastral.

Se han llevado a cabo reuniones informativas con el Concejo Municipal, COCODE y titulares catastrales para planificar las mediciones prediales. Gracias al apoyo activo del COCODE y los titulares catastrales se han identificado y medido predios en Caulotes Centro, El Barrial, El Valle y Caulotes Frontera. La colaboración de los vecinos es clave para avanzar en la construcción de la seguridad jurídica de la tierra.



COMUNICADO No. 03-2024

El Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-, Ante la difusión de recientes videos en diversas redes sociales que contienen información falsa y malintencionada sobre el proceso catastral regulado por el Decreto Legislativo 41-2005, Ley del RIC, y su reglamento, a la población de los municipios Declarados Catastrados y Declarados Zona en Proceso Catastral aclara lo siguiente:

Que el Artículo 2 del Decreto 41-2005, establece claramente las funciones del Registro de información Catastral de Guatemala y en ningún apartado de la ley indica la expropiación de tierras que de forma malintencionada han mal informado a la población.

Por lo tanto:

- El RIC no tiene facultades legales para otorgar ni quitar tierras.
- El RIC tiene como objetivo establecer, mantener y actualizar el catastro nacional, de acuerdo con la ley y de ninguna manera implica el despojo de la propiedad privada de la tierra.

Por medio de este comunicado, desmentimos categóricamente las acusaciones falsas que circulan en los videos mencionados y exhortamos a la población a no dejarse engañar por estos contenidos malintencionados.

Invitamos a los vecinos a acercarse pacíficamente a las oficinas del RIC más cercanas para resolver cualquier duda o inquietud sobre el proceso catastral.

Nos comprometemos a seguir proporcionando información clara y precisa, y estamos a disposición para aclarar cualquier consulta que puedan tener.

Agradecemos profundamente a la población y a las autoridades locales por su interés y colaboración en este proceso.

Atentamente,
Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-
Guatemala, 08 de octubre 2024





Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala

9 de octubre a las 12:25 pm

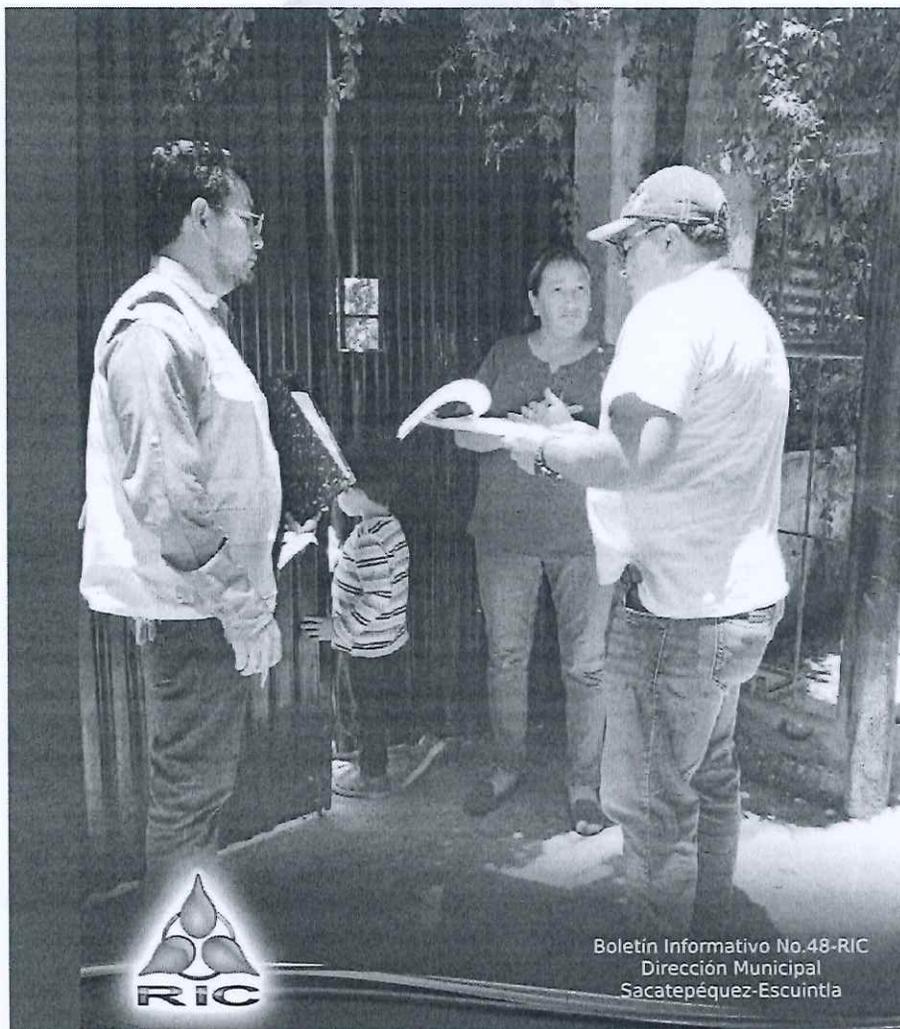
Boletín Informativo No. 48-RIC-2024

Externalización del Proceso Catastral en La Joya zona 2 y Zona 1, Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez

La Dirección de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Externalización, notificó a los titulares catastrales sobre la situación de sus predios tras la finalización de la fase de establecimiento catastral en la Colonia La Joya zona 2 y en la zona 1 de Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez.

Los técnicos del RIC visitaron a los propietarios para entregarles la notificación correspondiente. Esta puede clasificar su predio como "catastrado regular", cuando la información obtenida en campo coincide con los registros del Registro General de la Propiedad, o como "catastrado irregular", cuando hay discrepancias en uno o más datos del predio o del titular catastral.

En los casos en que no se pudo notificar a algún titular, el RIC lo citará mediante un edicto publicado en el Diario de Centro América y en el periódico de mayor circulación del país. El titular tendrá un plazo de 30 días para presentarse ante la Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla para regularizar su situación.



Boletín Informativo No.48-RIC
Dirección Municipal
Sacatepéquez-Escuintla



Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala

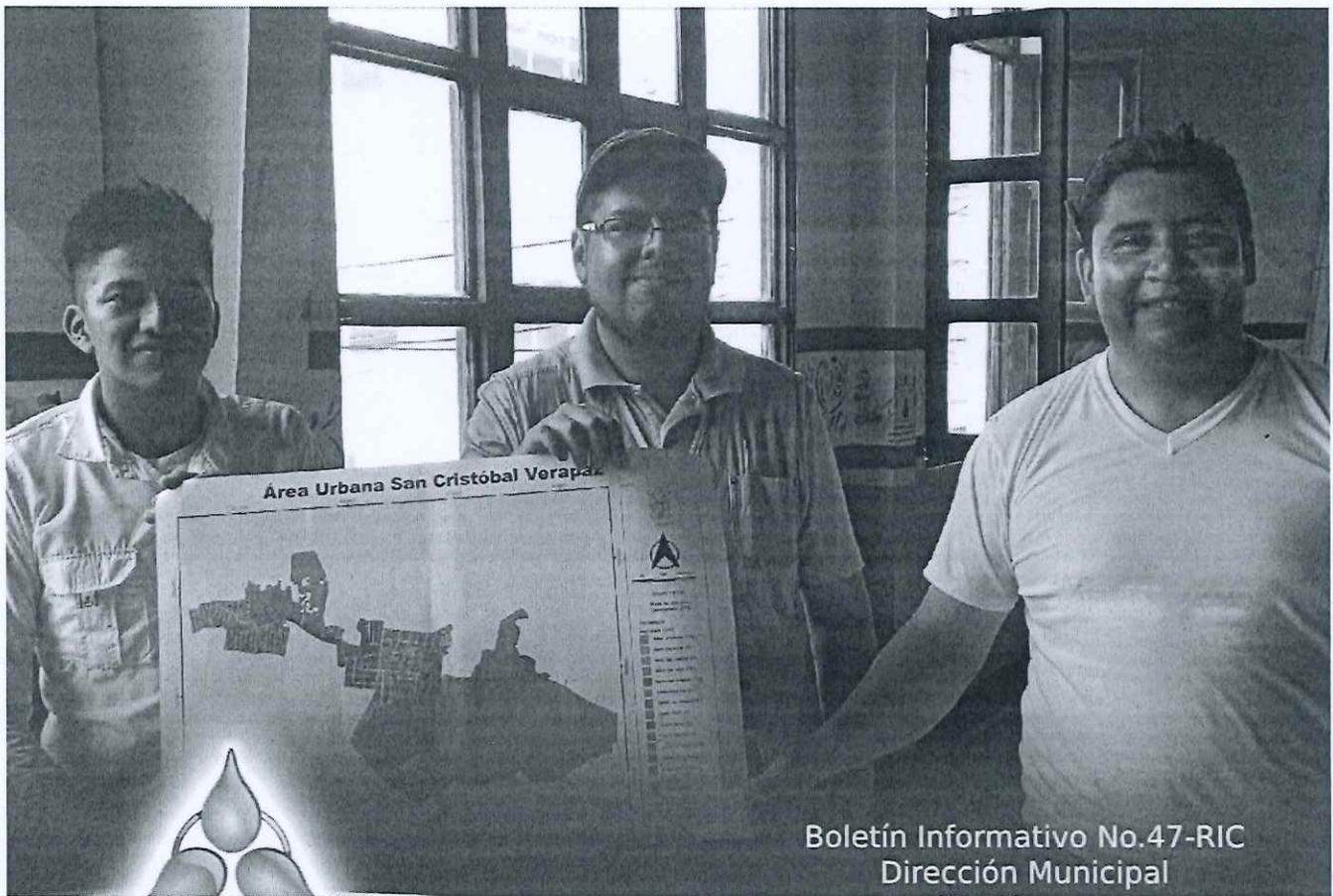


· 7 de octubre a las 9:08 am · 🌐

Boletín Informativo No. 47-RIC-2024

Uso Multifinalitario de la Información Catastral en Alta Verapaz

La Dirección Municipal de Alta Verapaz ha implementado el Sistema de Actualización e Integración Municipal (SAM) para fortalecer la coordinación entre el RIC y las municipalidades en las zonas catastradas y en proceso catastral. Esta plataforma tecnológica integra capas de información generadas por el RIC, permitiendo el uso multifinalitario de los datos y facilitando su actualización y mantenimiento y además, se ha capacitado al personal de las municipalidades en el uso del sistema SAM, brindándoles las habilidades necesarias para aprovechar al máximo esta herramienta y mejorar la gestión de la información catastral.



ANEXOS ACTIVIDAD 4

ANÁLISIS DE LAS METRICAS DE PUBLICACIONES

	Boletín Informativo No. 48-RIC-2024 Externalización del Proceso Catastral en La Joya zona 2 y Zona 1, Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez La Dirección de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Externalización, notificó a los titulares catastrales sobre la situación de sus predios tras la finalización de...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mié, 9 de oct	1.245	89
	Boletín Informativo No. 47-RIC-2024 Uso Multifinanciero de la Información Catastral en Alta Verapaz La Dirección Municipal de Alta Verapaz ha implementado el Sistema de Actualización e Integración Municipal (SAM) para fortalecer la coordinación entre el RIC y las municipalidades en las zonas catastradas y en...	Alcance de la publicación	Interacción
	Lun, 7 de oct	1.601	280
	Boletín Informativo No. 46-RIC-2024 Reunión Informativa en Aldea La Cooperativa San Felipe De Lara, Livingston, Izabal. Se llevó a cabo una reunión informativa con líderes y titulares catastrales de la Aldea La Cooperativa San Felipe de Lara, Livingston, Izabal, para informarles sobre las actividades actuales de la...	Alcance de la publicación	Interacción
	Jue, 3 de oct	1.292	122
	Boletín Informativo No. 45-RIC-2024 Avances en el Proceso Catastral en el Barrio El Rastro, Ipala, Chiquimula En el marco del proceso catastral coordinado por el RIC, la Municipalidad de Ipala, Chiquimula y la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula, a través de la Unidad de Levantamiento Catastral se está...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mar, 1 de oct	1.362	253
	Boletín Informativo No. 44-RIC-2024 Reunión Informativa en Parcelamiento Santa Rosa, Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez En el marco del proceso catastral, la Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Comunicación y Apoyo Social realizó una reunión informativa para...	Alcance de la publicación	Interacción
	Lun, 30 de sep	1.019	158
	Boletín Informativo No. 43-RIC-2024 Actividades de notificaciones de declaratoria de predio catastrado a través de la Unidad de Externalización de la Dirección Municipal de Alta Verapaz La Dirección Municipal de Alta Verapaz a través de la Unidad de Externalización llevó a cabo actividades de notificación de la...	Alcance de la publicación	Interacción
	Vie, 27 de sep	961	114
	Boletín Informativo No. 42-RIC-2024 Personal del RIC participa en Reunión Interinstitucional en la comunidad de Sierra Santa Cruz Rubel Ho, en El Municipio de Livingston, Departamento de Izabal Recientemente se llevó a cabo una reunión fundamental en la que participaron diversas instituciones clav...	Alcance de la publicación	Interacción
	Jue, 26 de sep	942	181

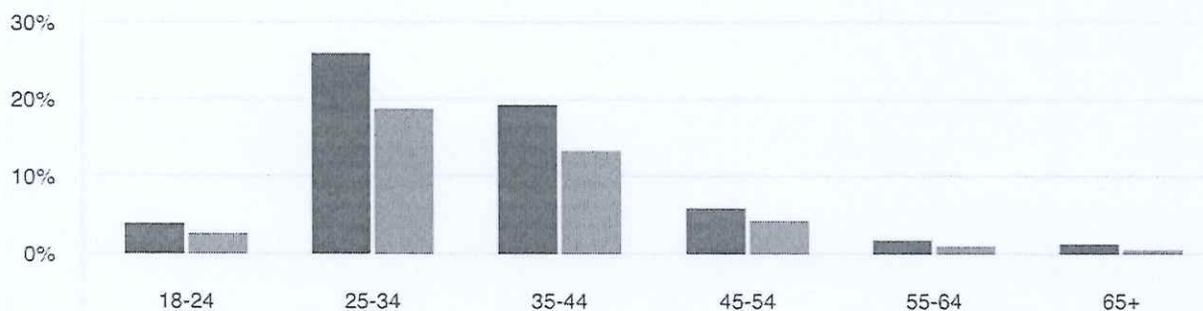
Público

Estos valores se basan en el total de seguidores de tu página o perfil.

[Crear publicación](#)

Edad y sexo

- Hombres **58.90%**
- Mujeres **41.10%**



Lugar

Ciudades

Países

Guatemala, Guatemala	4.097
Cobán, Guatemala	977
San Marcos, Guatemala	773
Quetzaltenango, Guatemala	705
Izabal, Guatemala	614

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ANA CECILIA PALMA URZUA	No. De Contrato: No. RIC-R-029-435-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo para el Desarrollo de Estrategias y Campañas Publicitarias y Análisis de las Métricas de las Publicaciones Orgánicas en las Redes Sociales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Relaciones Públicas
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC -	Plazo del Contrato: OCTUBRE DEL 2024

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Apoyo en la elaboración de estrategias de mercadotecnia comerciales y sociales para la Unidad de Relaciones Públicas	-- Participé en diferentes reuniones con el encargado de Relaciones Públicas para la revisión e implementación de las nuevas estrategias y la campaña publicitaria, así como el análisis de los recursos y la evaluación de procesos.
b) Coordinación de actividades del Plan de Trabajo con las unidades correspondientes	-- Realicé la programación de publicaciones en redes de efemérides en general
c) Asistir a reuniones relevantes para el óptimo ejercicio de sus obligaciones contractuales	-- Participé en las diferentes actividades convocadas por el encargado de Relaciones públicas

d) Y otras actividades afines asignadas por la Unidad de Relaciones Públicas

-- Se apoyó técnicamente a la Unidad de Relaciones Públicas, en la atención de comunicaciones y publicaciones relevantes de las diferentes Direcciones y Ventanillas Municipales.

FIRMA: _____

Ana Cecilia Palma Urzúa

Servicios Técnicos de Apoyo para el Desarrollo de Estrategias y Campañas Publicitarias y Análisis de las Métricas de las Publicaciones Orgánicas en las Redes Sociales

Vo.Bo.: _____

Lic. Guilmar Ernesto Bobadilla Rodríguez
Encargado de Relaciones Pública

Aprobado: _____

Lic. Jorge Mario Ramos
Coordinador de Recursos Humanos



Guatemala, 31 de octubre de 2024

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

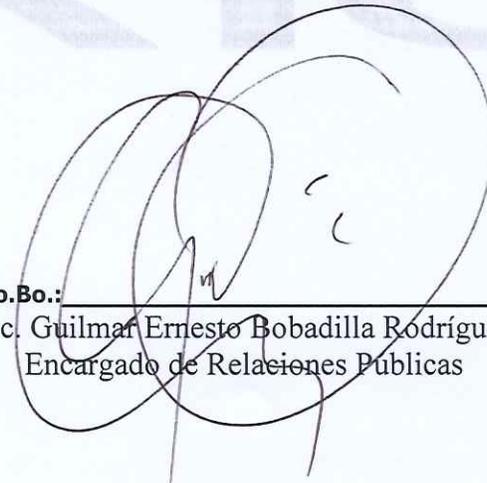
Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-435-2024 del contratista: Ana Cecilia Palma Urzúa quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Vo.Bo.:
Lic. Guilmán Ernesto Bobadilla Rodríguez
Encargado de Relaciones Públicas

ANEXOS ACTIVIDAD 1
REUNIONES RELEVANTES PARA EL ÓPTIMO EJERCICIO
DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL MES DE OCTUBRE 2024

FECHA	HORA
Lunes 14/10/2024	De 10:00 a 12:00
Lunes 28/10/2024	De 11:30 a 12:00

ANEXOS ACTIVIDAD 2
PLANIFICACION Y PUBLICACION EN REDES SOBRE EFEMERIDES



ANEXOS ACTIVIDAD 3 **COBERTURA MEDIÁTICA DE ACTIVIDADES INTERNAS DEL RIC,** **DESCARGA DE MATERIAL Y PUBLICACIÓN EN REDES**



Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala



· 3 días · 

Boletín Informativo No. 49-RIC-2024

¡El Levantamiento Catastral en Camotán, Chiquimula, sigue avanzando en 2024!

La Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula a través de la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral está realizando trabajos de establecimiento catastral en el casco urbano de Camotán y en la aldea Caulotes, en cumplimiento con la Ley del Registro de Información Catastral.

Se han llevado a cabo reuniones informativas con el Concejo Municipal, COCODE y titulares catastrales para planificar las mediciones prediales. Gracias al apoyo activo del COCODE y los titulares catastrales se han identificado y medido predios en Caulotes Centro, El Barrial, El Valle y Caulotes Frontera. La colaboración de los vecinos es clave para avanzar en la construcción de la seguridad jurídica de la tierra.



COMUNICADO No. 03-2024

El Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-, Ante la difusión de recientes videos en diversas redes sociales que contienen información falsa y malintencionada sobre el proceso catastral regulado por el Decreto Legislativo 41-2005, Ley del RIC, y su reglamento, a la población de los municipios Declarados Catastrados y Declarados Zona en Proceso Catastral aclara lo siguiente:

Que el Artículo 2 del Decreto 41-2005, establece claramente las funciones del Registro de información Catastral de Guatemala y en ningún apartado de la ley indica la expropiación de tierras que de forma malintencionada han mal informado a la población.

Por lo tanto:

- El RIC no tiene facultades legales para otorgar ni quitar tierras.
- El RIC tiene como objetivo establecer, mantener y actualizar el catastro nacional, de acuerdo con la ley y de ninguna manera implica el despojo de la propiedad privada de la tierra.

Por medio de este comunicado, desmentimos categóricamente las acusaciones falsas que circulan en los videos mencionados y exhortamos a la población a no dejarse engañar por estos contenidos malintencionados.

Invitamos a los vecinos a acercarse pacíficamente a las oficinas del RIC más cercanas para resolver cualquier duda o inquietud sobre el proceso catastral.

Nos comprometemos a seguir proporcionando información clara y precisa, y estamos a disposición para aclarar cualquier consulta que puedan tener.

Agradecemos profundamente a la población y a las autoridades locales por su interés y colaboración en este proceso.

Atentamente,
Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-
Guatemala, 08 de octubre 2024





Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala

9 de octubre a las 12:25 pm · 🌐

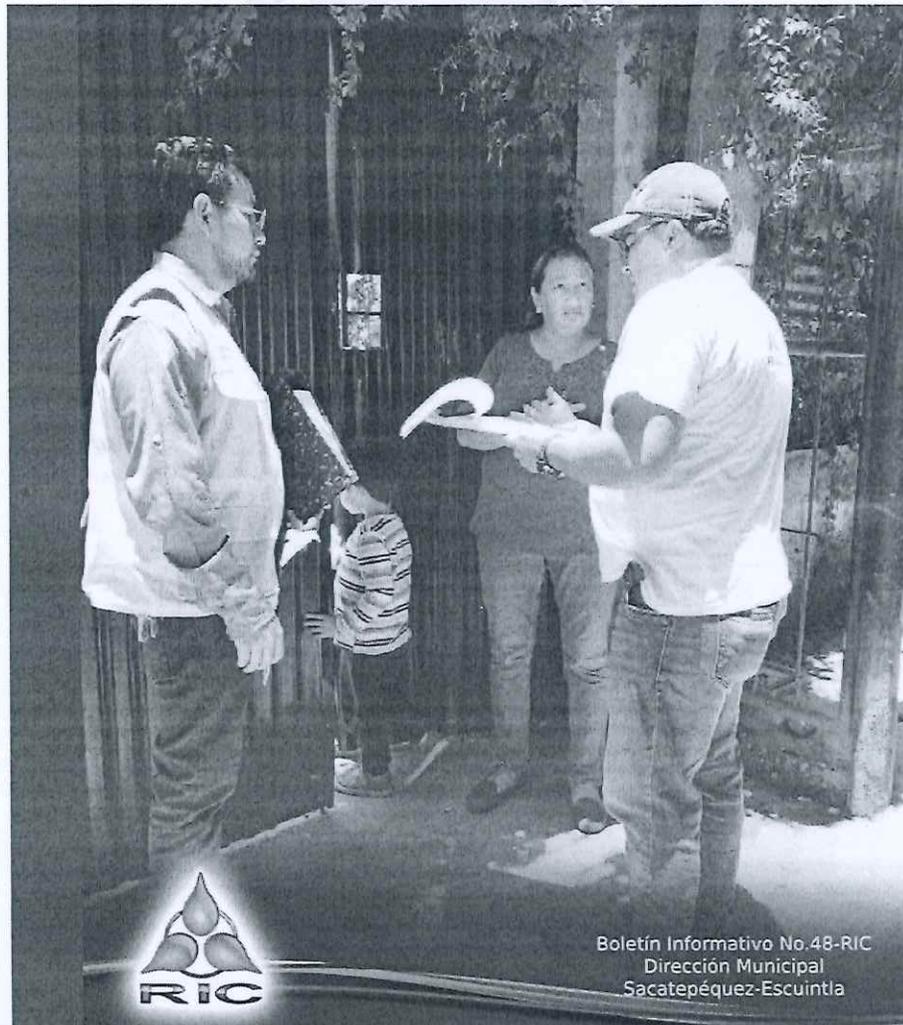
Boletín Informativo No. 48-RIC-2024

Externalización del Proceso Catastral en La Joya zona 2 y Zona 1, Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez

La Dirección de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Externalización, notificó a los titulares catastrales sobre la situación de sus predios tras la finalización de la fase de establecimiento catastral en la Colonia La Joya zona 2 y en la zona 1 de Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez.

Los técnicos del RIC visitaron a los propietarios para entregarles la notificación correspondiente. Esta puede clasificar su predio como "catastrado regular", cuando la información obtenida en campo coincide con los registros del Registro General de la Propiedad, o como "catastrado irregular", cuando hay discrepancias en uno o más datos del predio o del titular catastral.

En los casos en que no se pudo notificar a algún titular, el RIC lo citará mediante un edicto publicado en el Diario de Centro América y en el periódico de mayor circulación del país. El titular tendrá un plazo de 30 días para presentarse ante la Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla para regularizar su situación.



Boletín Informativo No.48-RIC
Dirección Municipal
Sacatepéquez-Escuintla



Registro de Información Catastral de Guatemala

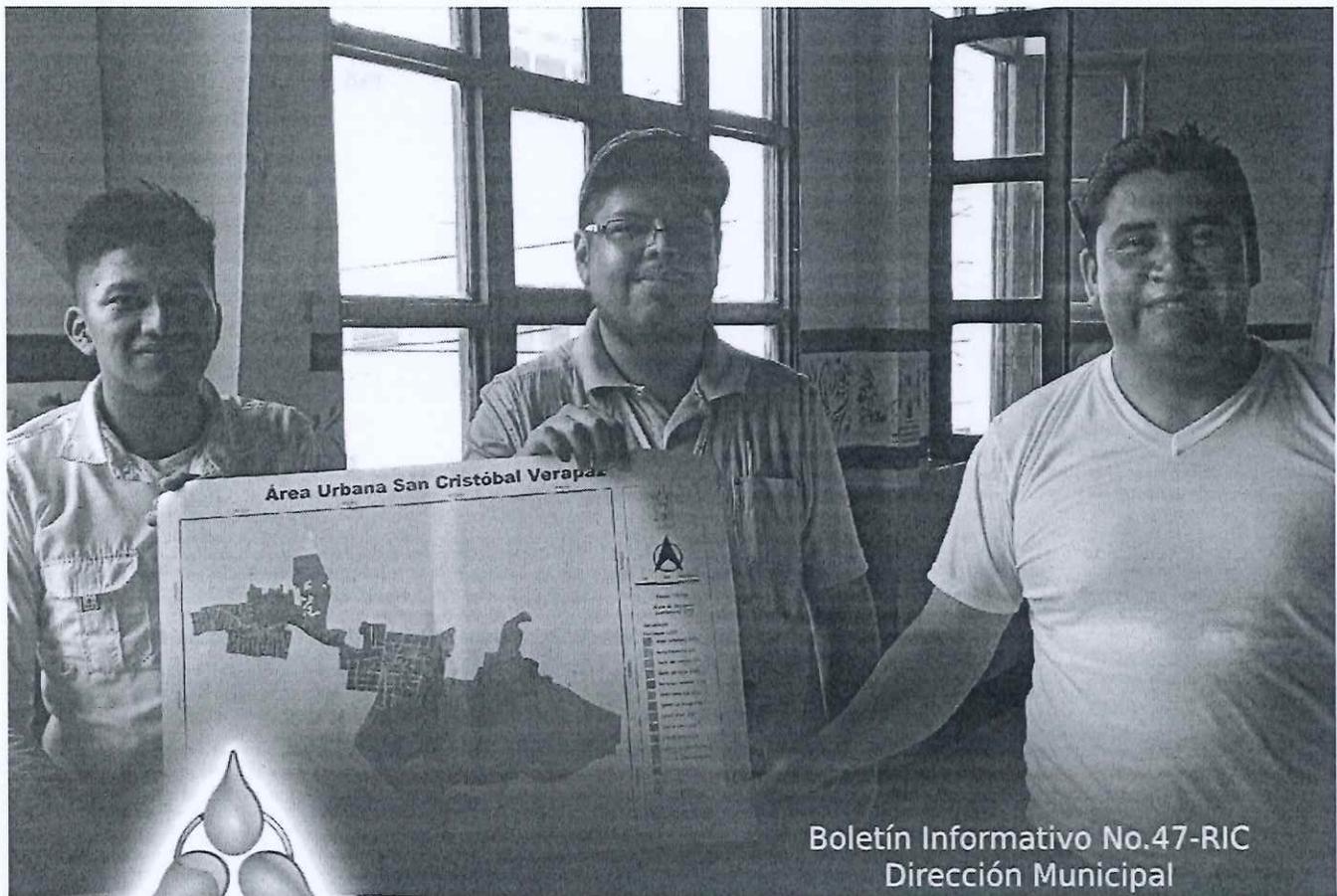
Publicado por Registro Catastral de Guatemala

7 de octubre a las 9:08 am · 🌐

Boletín Informativo No. 47-RIC-2024

Uso Multifinalitario de la Información Catastral en Alta Verapaz

La Dirección Municipal de Alta Verapaz ha implementado el Sistema de Actualización e Integración Municipal (SAM) para fortalecer la coordinación entre el RIC y las municipalidades en las zonas catastradas y en proceso catastral. Esta plataforma tecnológica integra capas de información generadas por el RIC, permitiendo el uso multifinalitario de los datos y facilitando su actualización y mantenimiento y además, se ha capacitado al personal de las municipalidades en el uso del sistema SAM, brindándoles las habilidades necesarias para aprovechar al máximo esta herramienta y mejorar la gestión de la información catastral.



ANEXOS ACTIVIDAD 4

ANÁLISIS DE LAS METRICAS DE PUBLICACIONES

	Boletín Informativo No. 48-RIC-2024 Externalización del Proceso Catastral en La Joya zona 2 y Zona 1, Santa Lucia Milpas Altas, Sacatepéquez La Dirección de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Externalización, notificó a los titulares catastrales sobre la situación de sus predios tras la finalización de...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mié, 9 de oct	1.245	89
	Boletín Informativo No. 47-RIC-2024 Uso Multifinalitario de la Información Catastral en Alta Verapaz La Dirección Municipal de Alta Verapaz ha implementado el Sistema de Actualización e Integración Municipal (SAM) para fortalecer la coordinación entre el RIC y las municipalidades en las zonas catastradas y en...	Alcance de la publicación	Interacción
	Lun, 7 de oct	1.601	280
	Boletín Informativo No. 46-RIC-2024 Reunión Informativa en Aldea La Cooperativa San Felipe De Lara, Livingston, Izabal. Se llevó a cabo una reunión informativa con líderes y titulares catastrales de la Aldea La Cooperativa San Felipe de Lara, Livingston, Izabal, para informarles sobre las actividades actuales de la...	Alcance de la publicación	Interacción
	Jue, 3 de oct	1.292	122
	Boletín Informativo No. 45-RIC-2024 Avances en el Proceso Catastral en el Barrio El Rastro, Ipala, Chiquimula En el marco del proceso catastral coordinado por el RIC, la Municipalidad de Ipala, Chiquimula y la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula, a través de la Unidad de Levantamiento Catastral se está...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mar, 1 de oct	1.362	253
	Boletín Informativo No. 44-RIC-2024 Reunión Informativa en Parcelamiento Santa Rosa, Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez En el marco del proceso catastral, la Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Comunicación y Apoyo Social realizó una reunión informativa para...	Alcance de la publicación	Interacción
	Lun, 30 de sep	1.019	158
	Boletín Informativo No. 43-RIC-2024 Actividades de notificaciones de declaratoria de predio catastrado a través de la Unidad de Externalización de la Dirección Municipal de Alta Verapaz La Dirección Municipal de Alta Verapaz a través de la Unidad de Externalización llevó a cabo actividades de notificación de la...	Alcance de la publicación	Interacción
	Vie, 27 de sep	961	114
	Boletín Informativo No. 42-RIC-2024 Personal del RIC participa en Reunión Interinstitucional en la comunidad de Sierra Santa Cruz Rubel Ho, en El Municipio de Livingston, Departamento de Izabal Recientemente se llevó a cabo una reunión fundamental en la que participaron diversas instituciones clav...	Alcance de la publicación	Interacción
	Jue, 26 de sep	942	181

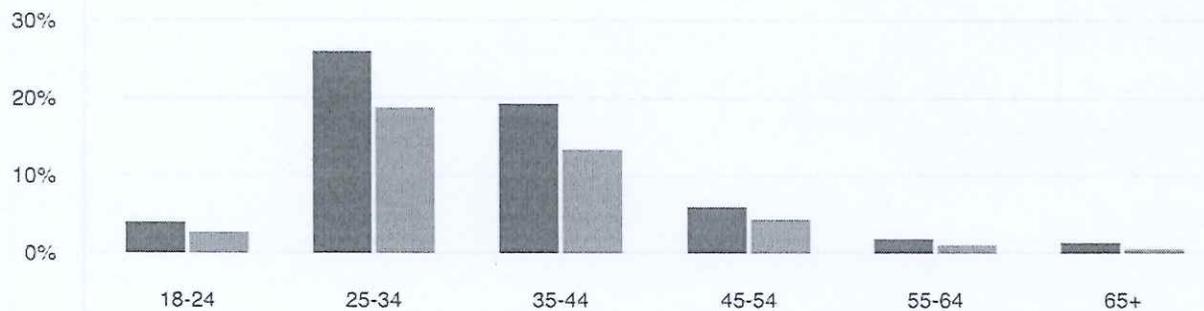
Público

Estos valores se basan en el total de seguidores de tu página o perfil.

[Crear publicación](#)

Edad y sexo

■ Hombres 58.90%
■ Mujeres 41.10%



Lugar

Ciudades

Países

Guatemala, Guatemala	4.097
Cobán, Guatemala	977
San Marcos, Guatemala	773
Quetzaltenango, Guatemala	705
Izabal, Guatemala	614

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Leonel Estuardo Donis Loaiza	No. De Contrato: RIC-R-029-436-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo a la Coordinación de Recursos Humanos	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de Recursos Humanos
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Octubre 2024

<ul style="list-style-type: none"> ➤ Apoyar en la logística para la realización de capacitaciones para el personal de la institución • Apoyé en llevar el control de asistencia del personal convocado y el personal que ha cumplido con recibir las capacitaciones. ➤ Brindar apoyo con el Plan Anual de Capacitación de la Coordinación de Recursos Humanos. • Apoyé en la actualización del control de capacitaciones de acuerdo al plan de capacitación. ➤ Brindar apoyo en las actividades motivacionales, recreativas y culturales • Apoyé en la logística de la jornada de vacunación al personal del RIC ➤ Actualizar base de datos del personal contratado por la institución para realizar consultas futuras • Apoyé en la actualización del personal de altas y bajas a la institución renglones 011 "Personal Permanente", 022 "Personal por contrato", 029 "Otras Remuneraciones de Personal Temporal" y Sub grupo 18 "Servicios Técnicos y Profesionales" ➤ Apoyar en la revisión de las propuestas de actualización y modificación de manuales y demás instrumentos administrativos generados por la Coordinación de Recursos Humanos • Apoyé en la revisión del manual de Políticas de RRHH ➤ Otras actividades que le sean asignadas por el supervisor y/o coordinador del servicio • Apoyé en la elaboración y seguimiento de la solicitud de compra RH-BD-017-2024 capacitación de

gestión de Recursos Humanos la cual será impartida al personal de la Coordinación de Recursos Humanos.

- Apoyé en la elaboración y seguimiento de la solicitud de compra RH-BD-018-2024 para las refacciones de la capacitación de curso de brigadas de evacuación:
 1. Primeros auxilios
 2. Uso de extintor
 3. Evacuación
 4. Uso de botiquín
 5. Traslado de heridos
- Apoyé en solicitar información sobre las vacunas que proporciona el Instituto Guatemalteco de Seguridad Social -IGSS- para realizar jornada de vacunación para el personal de Oficinas del Registro de Información Catastral.

FIRMA:


Leonel Estuardo Donis Loaiza

Servicios Técnicos de Apoyo a la Coordinación
de Recursos Humanos

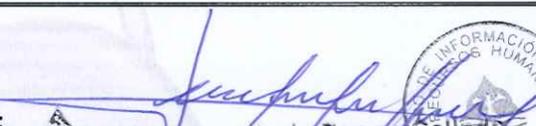
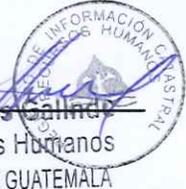

Vo.Bo.: Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
 
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Leonel Estuardo Donis Loaiza ✓	No. De Contrato: RIC-R-029-436-2024. ✓
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo a la Coordinación de Recursos Humanos ✓	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de Recursos Humanos. ✓
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala ✓	plazo del contrato: Octubre 2024 ✓

TÉRMINOS DE REFERENCIA	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Apoyar en la logística para la realización de capacitaciones para el personal de la institución ✓	Apoyé en llevar el control de asistencia del personal convocado y el personal que ha cumplido con recibir las capacitaciones ✓
b) Brindar apoyo con el Plan Anual de Capacitación de la Coordinación de Recursos Humanos ✓	Apoyé en la actualización del control de capacitaciones de acuerdo al plan de capacitación ✓
c) Brindar apoyo en las actividades motivacionales, recreativas y culturales ✓	Apoyé en la logística de la jornada de vacunación al personal del RIC ✓
d) Actualizar base de datos del personal contratado por la institución para realizar consultas futuras ✓	Apoyé en la actualización del personal de altas y bajas a la Institución renglones 011 "Personal Permanente", 022 "Personal por contrato", 029 "Otras Remuneraciones de Personal Temporal" y Sub grupo 18 "Servicios Técnicos y Profesionales" ✓
e) Apoyar en la revisión de las propuestas de actualización y modificación de manuales y demás instrumentos administrativos generados por la Coordinación de Recursos Humanos. ✓	Apoyé en la revisión del manual de Políticas de la Coordinación de Recursos Humanos ✓
f) Brindar acompañamiento en la generación y revisión de propuestas de mejora y fortalecimiento en la Coordinación de Recursos Humanos ✓	No se efectuó esta actividad, por no ser requerida en el cumplimiento de la misma ✓

<p>g) Otras actividades que le sean asignadas por el supervisor y/o coordinador del servicio ✓</p>	<p>Apoyé en la elaboración y seguimiento de la solicitud de compra RH-BD-017-2024 ✓ capacitación de gestión de recursos humanos la cual será impartida al personal de la Coordinación de Recursos Humanos.</p> <p>Apoyé en la elaboración y seguimiento de la solicitud de compra RH-BD-018-2024 refacciones para la capacitación de curso de brigadas de evacuación:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Primeros auxilios2. Uso de extintor3. Evacuación4. Uso de botiquín5. Traslado de heridos <p>Apoyé en solicitar información sobre las vacunas que proporciona el Instituto Guatemalteco de Seguridad Social -IGSS- para realizar una jornada de vacunación para el personal del RIC ✓</p>
--	---

<p>FIRMA:  Leonel Estuardo Donis Loaiza Servicios Técnicos de Apoyo a la Coordinación de Recursos Humanos</p>	<p>Vo.Bo.:   Lic. Jorge Mario Ramos Cálliz Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 
---	---

Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Kevin Anderson Ochoa Reyes

Jefe de Sección de Nóminas y Planillas
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

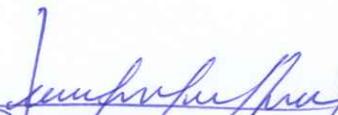
Estimado Lic. Ochoa:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-436-2024** del contratista: **Leonel Estuardo Donis Loaiza** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala 31 de octubre 2024

Licenciado

Kevin Anderson Ochoa Reyes

Jefe Sección de Nóminas y Planillas
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ochoa:

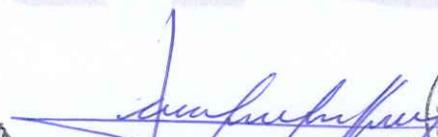
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-436-2024** del contratista: **Leonel Estuardo Donis Loaiza** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.



Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA