

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Hector Hammurabí Mérida Castillo	No. De Contrato: RIC-R-029-523-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Identificación y Gestión de Proyectos Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia de Programas y Proyectos.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Noviembre de 2024

1. Elaboración de planificación correspondiente al mes de noviembre con base a las directrices emanadas y establecidas por la Gerencia de Programas y Proyectos.
2. Participación en reunión para la recopilación de información que permita identificar las necesidades de la Municipalidad de Nebaj, del departamento de Quiché, y con ello establecer las principales líneas de trabajo para el proyecto municipal del siguiente año, además con estos elementos la Municipalidad poder programar su ejecución y presupuestar los recursos para su desarrollo, dicha reunión se llevó a cabo con la participación del Director Municipal de Ordenamiento Territorial de la Municipalidad de Nebaj, Departamento de Quiché, Señor Miguel Bernal Ceto, y se identificaron en este proceso las siguientes líneas de trabajo:
 - a) Establecer el área urbana y rural mediante el levantamiento de los principales vértices y su aprobación mediante Acuerdo Municipal.
 - b) Desarrollar una propuesta de nomenclatura vial, estableciendo las zonas, calles y avenidas.
 - c) Diseñar y establecer la nomenclatura domiciliar.
 - d) Presentar y aprobar la nomenclatura vial y domiciliar mediante Acuerdo Municipal.
 - e) Realizar un diagnóstico en las diferentes direcciones municipales sobre la principal información que se necesita ubicar espacialmente.

3. Seguimiento al proceso de realización de entrevistas a usuarios externos del Registro de Información Catastral de Guatemala, para recopilar información a través del llenado de boletas que permitan identificar las principales necesidades y elaborar con ello un listado institucional de las mismas y que se establezcan las líneas de trabajo para el fortalecimiento del RIC en sus diferentes áreas.
4. Participé en la elaboración y revisión de dos presentaciones, para completar las cuatro que se establecieron para utilizar en los eventos de capacitación dirigidos a las Municipalidades que estarán solicitando apoyo al RIC, las cuales serán dirigidas al personal técnico, operativo y directores municipales, esto como un proceso de apoyo institucional del Registro de Información Catastral a las Municipalidades.
5. Participé en proceso de tabulación y análisis de la información recolectada a través de las entrevistas realizadas durante el mes de noviembre a usuarios externos del Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro de este proceso se establecieron como principales conclusiones, las siguientes:
 - a) Los profesionales y técnicos agrimensores manifiestan que conocen muchos de los instrumentos técnicos pero que es necesario un proceso de capacitación permanente con los principales aliados del RIC en el proceso de levantamiento de información en campo.
 - b) Manifiestan la necesidad de un proceso de consulta, cuando sean revisados los instrumentos técnicos de la normativa técnica catastral, para tomar en cuenta el conocimiento y experiencia de campo.
 - c) Solicitan un proceso de mejora continua con respecto a los tiempos de respuesta y desarrollo de procesos administrativos así como técnicos para las extensiones o probaciones de planos catastrales.
6. Participé en el primer evento de capacitación dirigido al personal directivo y técnico de la Municipalidad de Nebaj, departamento de Quiché, en el que además participó el Señor Alcalde. Ramón Raymundo Ceto y el Gerente de Programas y Proyectos Lic. Alfredo Escribá. Los temas que

fueron impartidos con el apoyo del Ing. Jorge Castillo, Coordinador de la Unidad de Asuntos Municipales y el Ing. Gregorio Escobar, Responsable del Perímetro de la Jurisdicción Municipal, son los siguientes:

- a) Proceso catastral del Registro de Información Catastral de Guatemala.
- b) Presentación Institucional del Registro de información Catastral de Guatemala.
- c) Proceso de Identificación del Perímetro de la Jurisdicción Municipal.
- d) Nomenclatura Vial y Domiciliar, Metodología Raúl Aguilar Batres.
- e) Uso multifinalitario de la Información Catastral.

7. Apoyo al Gerente de Programas y Proyectos:

- a) Seguimiento a la información de las reuniones planificadas y desarrolladas con otras unidades de la institución.

FIRMA: _____

Héctor Hammurabí Mérida Castillo
Ingeniero Agrónomo
Servicios Profesionales para la Identificación y Gestión
de Proyectos Catastrales

Vo.Bo.: _____



Lic. Alfredo Escribá Morales
Gerente de Programas y Proyectos
Registro de Información Catastral de Guatemala

HÉCTOR HAMMURABÍ MÉRIDA CASTILLO

RIC-R-029-523-2024

ANEXOS INFORME MENSUAL NOVIEMBRE

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Felipe Israel Valle Rodríguez	No. De Contrato: RIC-R-029-524-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Formulación de Documentos de Proyectos.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia de Programas y Proyectos.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: noviembre de 2024

<ol style="list-style-type: none"> 1. Elaboración de planificación correspondiente al mes de noviembre con base a las directrices procedentes y establecidas por la Gerencia de Programas y Proyectos. 2. Se analizaron los objetivos dando continuidad a las actividades planteadas en la realización de la planificación estratégica, en donde se hizo énfasis en el contexto sociopolítico de la tenencia de la tierra como parte de la toma de decisiones, partiendo de estas premisas se ha logrado un contexto general; el contexto sociopolítico de la tenencia de la tierra en Guatemala es complejo y está marcado por una larga historia de desigualdad y conflicto. Aquí hay algunos puntos clave: <ol style="list-style-type: none"> a) Desigualdad histórica: Desde la época colonial, la tierra en Guatemala ha estado concentrada en manos de una élite, mientras que la mayoría de la población rural, especialmente los indígenas, ha tenido acceso limitado a tierras productivas. b) Reforma agraria: En 1952, el presidente Juan Jacobo Arbenz implementó la Ley de Reforma Agraria (Decreto 900), que buscaba redistribuir tierras a campesinos sin tierra. Sin embargo, esta reforma fue revertida después del golpe de estado de 1954, y muchos campesinos perdieron las tierras que habían recibido. c) Conflicto armado: Entre 1960 y 1996, Guatemala vivió un conflicto armado interno que tuvo un impacto significativo en la tenencia de la tierra. Muchas comunidades indígenas fueron desplazadas y perdieron sus tierras debido a la violencia y la represión. d) Acuerdos de Paz: En 1996, se firmaron los Acuerdos de Paz, que incluían medidas para mejorar la tenencia de la tierra y proteger los derechos de las comunidades indígenas. Sin embargo, la implementación de estos acuerdos ha sido lenta y a menudo inadecuada. e) Desafíos actuales: Hoy en día, la tenencia de la tierra sigue siendo un tema controvertido en Guatemala. La
--

falta de legislación específica para resolver conflictos por la tierra y la concentración de tierras en manos de unos pocos siguen siendo problemas importantes

3. Se inicio con el mapeo de actores en el ámbito de la información catastral bajo el contexto institucional. Se ha logrado escribir algunos actores tienen roles importantes en la gestión del catastro, la titulación de tierras y la resolución de conflictos territoriales. A continuación, se describen los principales actores involucrados:
 - a) **Registro de Información Catastral (RIC):** Es la institución estatal encargada de establecer, mantener y actualizar el catastro nacional. Su objetivo es garantizar la certeza y seguridad jurídica de la propiedad, tenencia y uso de la tierra.
 - b) **Dirección General de Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles (DIGECABI):** Esta entidad se encarga de mantener actualizada la información catastral, realizar avalúos y proporcionar acceso a la información a los ciudadanos y entidades interesadas.
 - c) **Instituto Geográfico Nacional (IGN):** Participa en la generación y actualización de mapas y datos geográficos que son esenciales para el catastro.
 - d) **Registro General de la Propiedad (RGP):** Es responsable de la inscripción y registro de documentos relacionados con la propiedad de bienes inmuebles.
 - e) **Asociación Nacional de Municipalidades (ANAM):** Colabora en la implementación de políticas y estrategias relacionadas con la tenencia de la tierra y el catastro a nivel municipal.
 - f) **Colegio de Ingenieros y Colegio de Ingenieros Agrónomos:** Estos colegios aportan conocimientos técnicos y profesionales en el proceso de levantamiento y actualización del catastro.
 - g) **Colegio de Abogados y Notarios:** Participa en la revisión y actualización de normativas y procedimientos relacionados con la propiedad y el catastro.

Estos actores trabajan en conjunto para asegurar que el sistema catastral en Guatemala sea eficiente, transparente y accesible para todos los ciudadanos.

4. Se discutió el avance sobre el proceso de interés de la cooperación internacional técnica y financiera para abordar el tema de certeza jurídica de la tierra en Guatemala. En donde en los últimos años, ha habido varios avances significativos en la cooperación internacional técnica y financiera para mejorar la certeza jurídica de la tierra en Guatemala. Aquí te menciono algunos de los más destacados:

a) **Cooperación con Naciones Unidas:** El Marco Estratégico de Cooperación de las Naciones Unidas para el Desarrollo Sostenible en Guatemala (2020-2025) ha sido fundamental para apoyar proyectos que buscan mejorar la certeza jurídica y la transparencia en el país. Este marco se alinea con las prioridades nacionales de desarrollo y la Agenda 2030.

b) **Iniciativa "Guatemala No Se Detiene":** Esta iniciativa ha promovido la cooperación interinstitucional para fortalecer la certeza jurídica. Se han firmado convenios entre instituciones gubernamentales, la Municipalidad de Guatemala y el sector productivo para trabajar en conjunto en este objetivo.

c) **Reformas Legales y Tecnológicas:** Se han implementado varias reformas legales y tecnológicas para agilizar los trámites y mejorar la transparencia. Por ejemplo, la Ley Marco de Transferencia Digital y la Ley de Ciberseguridad buscan modernizar el sistema judicial y facilitar la digitalización de los servicios públicos.

d) **Apoyo Financiero Extranjero:** Diversas organizaciones internacionales y gobiernos extranjeros han proporcionado financiamiento y asistencia técnica para proyectos relacionados con la certeza jurídica y la tenencia de la tierra.

Estos avances son pasos importantes hacia la mejora de la certeza jurídica en Guatemala, lo que a su vez puede fomentar la inversión y el desarrollo económico del país.

Se analizaron proyectos de cooperación internacional relacionados con resolver conflictos territoriales y asegurar los derechos de las comunidades en Guatemala.

Proyecto Tejiendo Paz: Este proyecto, apoyado por la Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo Internacional (USAID), tiene como objetivo reducir los conflictos sociales y la violencia, y fortalecer la cohesión social a nivel comunitario y municipal en el Altiplano Occidental de Guatemala. Involucra a 15 municipios y 130 comunidades en cinco departamentos: Huehuetenango, El Quiché, Quetzaltenango, San Marcos y Totonicapán.

Plataforma de Información Nacional sobre Nutrición (PiNN): Este proyecto del Centro Agronómico Tropical de Investigación y Enseñanza (CATIE) busca fortalecer el conocimiento local y combatir la desnutrición, lo cual está estrechamente relacionado con la seguridad alimentaria y la tenencia de la tierra.

Mejoramiento de Nutrición Materno Infantil a Través de la Atención Primaria (PROMiNUTRI): Este proyecto de la Agencia de Cooperación Internacional del Japón (JICA) se enfoca en mejorar la nutrición materno-infantil, lo cual también está vinculado a la seguridad alimentaria y la tenencia de la tierra.

Promoviendo Resultados y Productos Mediante Políticas y Estímulos Económicos (PROPEL): Este proyecto de USAID busca promover políticas y estímulos económicos que beneficien a las comunidades locales, incluyendo la resolución de conflictos territoriales.

5. Se analizaron las necesidades institucionales en materia de catastro en Guatemala que son diversas y abarcan varios aspectos clave para mejorar la gestión y administración de la tierra. En el **Registro de Información Catastral (RIC)** en los últimos años, Guatemala ha logrado varios avances significativos en el ámbito del catastro y la administración de tierras. Se mencionan algunos de los más destacados:

a) **Registro de Información Catastral (RIC):** El RIC ha sido fundamental en la modernización del sistema catastral en Guatemala. Desde su creación en 2005, ha trabajado en la digitalización y actualización de la información catastral, lo que ha mejorado la transparencia y la eficiencia en la administración de tierras.

b) **Levantamiento Catastral:** Se han realizado levantamientos catastrales en varias zonas del país, identificando y registrando más de 550,000 predios. Esto ha permitido una mejor delimitación y registro de tierras, lo que contribuye a la certeza jurídica.

c) **Regularización de Tierras:** Se han implementado programas de regularización de tierras que buscan resolver conflictos territoriales y asegurar los derechos de las comunidades. Estos programas incluyen la revisión y actualización de títulos de propiedad y la resolución de disputas sobre tierras.

d) **Cooperación Internacional:** La cooperación con organizaciones internacionales y gobiernos extranjeros ha sido clave para financiar y apoyar proyectos de mejora del catastro. Estos proyectos han incluido la capacitación de personal, la adquisición de tecnología y la implementación de mejores prácticas en la administración de tierras.

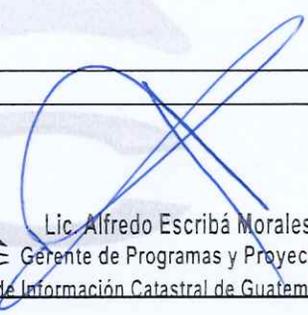
e) **Tecnología y Digitalización:** Se han introducido tecnologías avanzadas, como el uso de sistemas de información geográfica (SIG) y la digitalización de registros catastrales, lo que ha facilitado el acceso a la información y ha mejorado la eficiencia en los procesos administrativos.

Estos avances son pasos importantes hacia una mejor administración de tierras y la resolución de conflictos territoriales en Guatemala.

FIRMA:



Felipe Israel Valle Rodríguez
Ingeniero Agrónomo
Servicios Profesionales para la Formulación de
Documentos de Proyectos.



Lic. Alfredo Escribá Morales
Gerente de Programas y Proyectos
Vo.Bo.: Registro de Información Catastral de Guatemala

FELIPE ISRAEL VALLE RODRIGUEZ

RIC-R-029-524-2024

ANEXOS INFORME MENSUAL NOVIEMBRE

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: BYRON ENRIQUE CARRILLO ORELLANA	No. De Contrato: RIC-R-029-525-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA.	DIRECCIÓN MUNICIPAL, GERENCIA, COORDINACIÓN O UNIDAD: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
PROYECTO: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-	INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE : NOVIEMBRE DEL 2024

1. Estudio y elaboración de la solicitud de prórroga al Ministerio Público dentro del expediente número MP0028-2024-263 -LR- de la Fiscalía de Extinción de Dominio, Agencia número dos.
2. Estudio y elaboración de la solicitud de prórroga al Ministerio Público dentro del expediente número MP0028-2024-248 -EQ- de la Fiscalía de Extinción de Dominio, Agencia número ocho.
3. Estudio y elaboración de informe relacionado con la denuncia presentada en el Ministerio Público, identificada con el número MP001-2022-37998, donde se involucra al vehículo con placas de circulación P696DWF, tipo pick-up, marca toyota, solicitado por el Jefe de Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes.
4. Intervención eficiente y eficaz, en el recurso extraordinario de Casación presentada por la Querellante Adhesivo Iris Azucena Girón Hernández, en contra de la resolución de fecha cuatro de junio del 2024, dictada por el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia Penal, Narcoactividad y Delitos Contra el Ambiente del departamento de Baja Verapaz, juez "A", Causa Penal número 15002-2017-00262, en donde ordeno el Sobreseimiento presentado por el Ministerio Público en el expediente MP247-2017-1957, donde el RIC figura como tercero demandado.
5. Asistencia a la reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica y con el Director Ejecutivo Nacional.

6. Ejercicio y desempeño personal, en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, al Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000227, oficial 3ro., Juez “A”, Referencia MP0010-2023-804, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves.
7. Ejercicio y desempeño personal en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, al Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000181, oficial 3ro., Juez “B”, Referencia MP0010-2023-310, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves.
8. Asistencia a la reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica, relacionada con las obligaciones laborales institucionales que a la fecha continúan.
9. Estudio y elaboración de excusa a la audiencia señalada por el Juzgado Pluripersonal de Paz Penal para Conocer del Delito de Desobediencia de Resoluciones de Trabajo y Previsión Social del departamento de Guatemala, dentro del proceso penal número 02071-2024-000227, oficial 3ro., Juez “A”, Referencia MP0010-2023-804, en audiencia de conocimiento de cargos, en procedimiento para delitos menos graves.
10. Asistencia a la reunión de trabajo con el Director Ejecutivo Nacional -DEN- del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionado con el AMPARO 01145-2024-00052, oficial 3ro. De la Sala Quinta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, Constituida en Tribunal Constitucional de Amparo.
11. Estudio de las bases del convenio interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Fiscalía de Extinción de Dominio del Ministerio Público.
12. Asistencia a la reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica. Tema tratado, análisis de la

solicitud presentada por la Fiscalía de Delitos Administrativos del Ministerio Público, Equipo Uno de Persecución Penal, dentro del expediente MP001-2024-16153.

13. Ejercicio y desempeño personal, en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, a la Fiscalía de Sección Contra la Corrupción, con el señor Julio Eduardo Reyes Sagastume, quien prestó su AMPLIACIÓN de su declaración testimonial relacionada con los predios catastrales 19-05-03-04225 y 19-05-03-04331.
14. Asistencia a la reunión de trabajo en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, relacionada con el rechazo de la Cuestión Prejudicial planteada, dentro del proceso 02071-2024-00181.
15. Estudio en mi calidad de Mandatario Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, con la Asesoría Jurídica. Tema tratado, análisis de las certificaciones de lo conducente en los procesos siguientes: 01173-2016-00405, 1905-2015-00904, 01214-2018-01212 y 01173-2019-01176.
16. Estudio y elaboración de informe relacionado, con la instrucción realizada en oficio identificado como Ref.DF-GAF-RIC-167-2024/fe, relacionado con la denuncia sobre el extravío de los estudios de factibilidad y diseño final, del Edificio Sede Central y Edificio Escuela de Capacitación -ESCAT-.



FIRMA: _____

Lic. Byron Enrique Carrillo Orellana
Abogado y Notario
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica
Externa

Vo.Bo.: _____

Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado de Asesoría Jurídica



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: NELSON DAVID CERNA ACEVEDO	No. De Contrato: RIC-R-029-526-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE 2024.

<ul style="list-style-type: none"> • Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2019-00467 Of. 3°, del Juzgado Segundo de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, Guatemala, a nombre de Esvin Martin Sinay y Sinay, Mardoqueo Arriaga Herrera y Julio Cesar Yantuche Morataya. • Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2017-08693 Of. 3°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, Guatemala, a nombre de Alan Boris Ayala Menéndez. • Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2014-04720 Of. 2°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, Guatemala, a nombre de Edin Leonel Fernández Lima. • Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 20006-2016-00167 Of. 2°, del Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y De Familia Del Departamento de Chiquimula, a nombre de Josue Jeremías Rosales Fajardo. • Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2016-02037 Of. 2°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, a nombre de Rudy Roderico Ramos Figueroa. • Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2015-03954 Of. 3°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, a nombre de Luz Del Carmen Almeda Cruz.

- Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2017-10352 Of. 3°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, a nombre de Zury Michelle Ardon Chanquin.
- Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2017-09139 Of. 3°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, a nombre de Luz Esperanza Alvarez Paz.
- Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2017-12210 Of. 3°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, a nombre de Mario Enrique Cardona Garcia.
- Elabore Proyecto de Opinión Jurídica del expediente número 01173-2017-09185 Of. 2°, del Juzgado de Trabajo y Previsión Social Para la Admisión de Demandas, a nombre de Gerónimo Enrique Osegueda Echeverria.

FIRMA:


Lic. NELSON DAVID CERNA ACEVEDO
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica.
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales.

Vo. Bo.:


Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica

Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS	No. De Contrato: RIC-R-029-527-2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Asesoría Jurídica
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: noviembre 2024

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, y presentar memorial expresando agravios dentro del procedimiento del recurso de apelación que conoce la Sala Mixta de la Corte de Apelaciones del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2015-00340 Of.2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, e interponer Acción Constitucional de Amparo, ante la Sala Mixta de la Corte de Apelaciones del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00185 Of.2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, e interponer Acción Constitucional de Amparo, ante la Sala Mixta de la Corte de Apelaciones del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00190 Of. 2.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, e interponer Acción Constitucional de Amparo, ante la Sala Mixta de la Corte de Apelaciones del departamento de Chiquimula, y presentar memorial informando sobre el avance de las gestiones internas y externas para obtener el presupuesto del pago de sentencias judiciales dentro del Proceso No. 20006-2016-00330 Of.1.

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, y presentar memorial dando respuesta a lo solicitado en resolución emitida por el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Chiquimula, dentro del Proceso No. 20006-2016-00191 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo, Previsión Social y de Familia del departamento de Jalapa, dentro del Proceso No. 20006-2016-00176 Of. 3.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2015-00904 Of. 6.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social de Izabal, dentro del Proceso No. 18016-2020-00330 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2015-00899 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso Ordinario Laboral No. 19005-2015-00901 Of. 1.

- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo, Previsión Social y de Familia del departamento de Jalapa, dentro del Proceso No. 20006-2016-00199 Of.3.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2017-00575 Of.1.
- Ejercí y desempeñé personalmente el Mandato Especial Judicial con Representación del Registro de Información Catastral de Guatemala, que me fuera otorgado por la Dirección Ejecutiva Nacional, para ejercer la procuración y diligencias judiciales que convengan a los intereses de la institución, ante el Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del departamento de Zacapa, dentro del Proceso No. 19005-2015-00900 Of. 4.

FIRMA:

VICTOR HUGO CORDÓN VARGAS

Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y
Notario

Vo.Bo.:

Lic. José Alberto Rodríguez Barrera

Encargado de Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CLAUDIA ELIZABETH GONZÁLEZ DUARTE	No. De Contrato: RIC-R-029-528-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE 2024.

<ul style="list-style-type: none"> • Elaboración del Contrato Administrativo número 014-2024 que contiene la modificación AL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 009-2024. EVENTO DE COTIZACIÓN, NÚMERO 001-2024, DENOMINADO "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE DEBE PUBLICAR EL RIC POR DISPOSICIONES CONTENIDAS EN DECRETO 41-2005 DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA". NOG: 22283129. • Elaboración del oficio No. AJ-448-2024, con el objeto de trasladar el Contrato Administrativo número 014-2024 para su firma que contiene la modificación AL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 009-2024. EVENTO DE COTIZACIÓN, NÚMERO 001-2024, DENOMINADO "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE DEBE PUBLICAR EL RIC POR DISPOSICIONES CONTENIDAS EN DECRETO 41-2005 DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA". NOG: 22283129. • Procedí a la legalización de firmas contenidas dentro del Contrato Administrativo número 014-2024 que contiene la modificación AL CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 009-2024. EVENTO DE COTIZACIÓN, NÚMERO 001-2024, DENOMINADO "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE DEBE PUBLICAR EL RIC POR DISPOSICIONES CONTENIDAS EN DECRETO 41-2005 DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA". NOG: 22283129. • Análisis y apoyo en la elaboración del Dictamen Jurídico AJ-029-2024 referente al Evento de Cotización No. 017-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE AGUA PURIFICADA PARA LAS OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG. 24447250. • Análisis y apoyo en la elaboración del proyecto de Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 017-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE AGUA PURIFICADA PARA LAS OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE 	
---	--

GUATEMALA". NOG. 24447250.

- Análisis y apoyo en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/163-2024, que aprueba los Documentos de Cotización correspondientes al Evento No. 017-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE AGUA PURIFICADA PARA LAS OFICINAS ANEXAS, DIRECCIONES MUNICIPALES Y ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA". NOG. 24447250.
- Análisis y apoyo en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/166-2024 que aprueba la liquidación realizada por la Comisión Receptora y Liquidadora relacionada al del Contrato Administrativo número 012-2024, del Evento de Cotización No. 003-2024 denominado "ADQUISICIÓN DE QUINCE (15) ESTANTERÍAS DE MADERA PARA USO EN EL ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE BAJA VERAPAZ DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA".
- Elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/168-2024 mediante el cual se aprueba el Contrato Administrativo número 014-2024, que contiene la modificación al CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 009-2024, DENTRO DEL EVENTO DE COTIZACIÓN, NÚMERO 001-2024, DENOMINADO "SERVICIO DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE DEBE PUBLICAR EL RIC POR DISPOSICIONES CONTENIDAS EN DECRETO 41-2005 DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA".
- Análisis y apoyo en la elaboración de la Opinión Jurídica No. AJ-039-2024, relacionado a la Modificación Presupuestaria por Disminución por la cantidad de VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL QUETZALES (Q24,500,000.00).
- Elaboración de la Opinión Jurídica AJ-040-2024 referente al "MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INTERNA DE LA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN, DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Versión 2".
- Elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/171-2024 mediante el cual se aprueba lo Actuado por la Junta de Cotización dentro del Evento No. 014-2024 con Número de Operación GUATECOMPRAS -NOG- 24069779 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA" siendo adjudicado a la entidad INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANÓNIMA, por la cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUETZALES (Q. 264,000.00).
- Elaboración del Oficio No. AJ-485-2024, dirigido al Director Ejecutivo del Registro de Información Catastral de Guatemala, mediante el cual se remite el Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/171-2024 que aprueba lo Actuado por la Junta de Cotización dentro del Evento No. 014-2024 con Número de Operación GUATECOMPRAS -NOG- 24069779 denominado "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS DEDICADOS PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA" siendo adjudicado a la entidad INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANÓNIMA, por la cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUETZALES (Q. 264,000.00).
- Análisis y apoyo en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/172-2024 mediante el cual se aprueba lo Actuado por la Junta de Cotización dentro del Evento No. 013-2024 con

Número de Operación GUATECOMPRAS -NOG- 24069345 denominado "SERVICIO DE ACCESO DE INTERNET PARA EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA" siendo adjudicado a la entidad TELECOMUNICACIONES DE GUATEMALA, SOCIEDAD ANÓNIMA, por la cantidad de CIENTO DOS MIL SEISCIENTOS QUETZALES (Q. 102,600.00).

- Análisis y apoyo en la elaboración del oficio No. AJ-486-2024 remitido a la Gerente Jurídico del Registro de Información Catastral que contiene previo al "MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE LAS ACTIVIDADES DE REGULARIZACIÓN Y REGISTRO DE LA GERENCIA JURÍDICA DEL PROCESO CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL, VERSIÓN 2".
- Análisis y apoyo en la elaboración del Acuerdo de Dirección No. DEN-RIC/173-2024 mediante el cual se aprueba lo Actuado por la Junta de Cotización dentro del Evento No. 012-2024 con Número de Operación GUATECOMPRAS -NOG- 24067733 denominado "SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL, MODEM Y ROUTER DE INTERNET PARA EL USO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA" siendo adjudicado a la entidad COMUNICACIONES, CELULARES, SOCIEDAD ANÓNIMA, por la cantidad de CIENTO TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHO QUETZALES (Q. 131,208.00).
- Análisis y apoyo en la elaboración del Dictamen Jurídico No. AJ-032-2024, referente al "MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE LAS ACTIVIDADES DE REGULARIZACIÓN Y REGISTRO DE LA GERENCIA JURÍDICA DEL PROCESO CATASTRAL DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL, VERSIÓN 2".

FIRMA: _____

Licda. Claudia Elizabeth González Duarte
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa.
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales,
Abogada y Notaria.

Vo. Bo.: _____



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: José Christian Lemus Recinos	No. De Contrato: RIC-R-029-529-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Asesoría Jurídica
Proyecto: Registro de información Catastral de Guatemala –RIC-	Informe correspondiente al mes de: Noviembre 2024

-Estudie expedientes legales y administrativos.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2017-08525 informe, Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2015-03956. Vista, Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01145-2024-00052. Amparo Sala Quinta del Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2017-01786. Acreditación de mandatario, Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2019-00209, Resolución de Vista. Sala Quinta de Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2015-03963 Recurso de Rectificación, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Estudio legal del Expediente No. 01173-2016-01801 información de avances administrativos para pago de costas judiciales, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Escuintla, Escuintla.

- Recibí actuaciones Judiciales.

Expediente No. 01215-2018-02417 sala quinta de la corte de apelaciones de trabajo y previsión social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03946 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-01820 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03963 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03953 Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2019-01176 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 15004-2023-00803 Juzgado Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia, Salamá, Baja Verapaz.

Expediente No. 01173-2024-06823 Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2021-01786 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 05007--2024-00129 Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, Escuintla.

Expediente No. 01173-2015-03960 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2018-00412 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-00569 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2017-12210 Juzgado Octavo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2024-00166 Juzgado Duodécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2022-00560 Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01043-2021-01689 Juzgado de Primera Instancia Civil, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 18004-2023-00978 Sala Tercera de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil.

Expediente No. 20005-2023-00978 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01173-2014-04878 Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Expediente No. 20005-2024-00041 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01213-2024-00027 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

Expediente No. 01213-2024-00143 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

-Apoye en el archivo de actuaciones judiciales en los expedientes de mérito.

Expediente No. 01215-2018-02417 sala quinta de la corte de apelaciones de trabajo y previsión social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03946 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-01820 Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03963 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2015-03953 Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2019-01176 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 15004-2023-00803 Juzgado Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia, Salamá, Baja Verapaz.

Expediente No. 01173-2024-06823 Juzgado Primero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2021-01786 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 05007--2024-00129 Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social, Escuintla.

Expediente No. 01173-2015-03960 Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2018-00412 Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2016-00569 Juzgado Décimo Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2017-12210 Juzgado Octavo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2024-00166 Juzgado Duodécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01173-2022-00560 Juzgado Décimo Cuarto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 01043-2021-01689 Juzgado de Primera Instancia Civil, Guatemala, Guatemala.

Expediente No. 18004-2023-00978 Sala Tercera de la Corte de Apelaciones del Ramo Civil y Mercantil.

Expediente No. 20005-2023-00978 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01173-2014-04878 Sala Segunda de la Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, Guatemala.

Expediente No. 20005-2024-00041 Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo, Chiquimula.

Expediente No. 01213-2024-00027 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

Expediente No. 01213-2024-00143 Sala Regional Mixta de la Corte de Apelaciones, Cobán, Alta Verapaz.

- Apoye en el monitoreo y seguimiento de estrategias litigiosas, rindiendo informes que se requieran del avance procesal.

Seguimiento e informe del Expediente No. 01215-2018-02417, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación sobre gestiones administrativas o de pago.

Seguimiento e informe del Expediente No. 01173-2015-03946, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación y traslado renglón 913 sobre gestiones administrativas o de pago.

Seguimiento e informe del Expediente No. 01173-2016-01820, plazo 20 días, para informa y acreditar documentalmente modificación y traslado renglón 913 sobre gestiones administrativas o de pago.

-Apoye y asistí en la logística de la Unidad de Asesoría Jurídica.

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2015-06549. Juzgado Undécimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

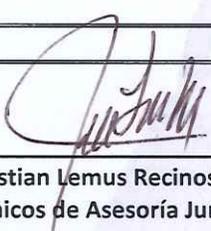
Elaboración de memorial del Expediente No. 01215-2018-02417, Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala. De fecha 11 de noviembre 2024.

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2015-03946, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala. De fecha 11 de noviembre 2024

Elaboración de memorial del Expediente No. 01173-2016-01820, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala. De fecha 11 de noviembre 2024

Elaboración de memorial del Expediente No. 01214-2018-01212, Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social, Guatemala, Guatemala.

FIRMA:


José Christian Lemus Recinos
Servicios Técnicos de Asesoría Jurídica

Vo.Bo.:



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: VICTOR ANDRÉS MARROQUÍN MIJANGOS	No. De Contrato: RIC-R-029-530-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Asesoría Jurídica
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Noviembre 2024

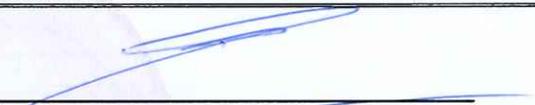
1. Estudie el expediente número No. 15004-2023-00803 de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social y de Familia del Departamento de Baja Verapaz y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Oswaldo Flores Pérez.
2. Estudie el expediente número No. 01215-2018-02417 del Juzgado Sexto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Franklin Arnoldo Cano Castillo.
3. Estudie el expediente número No. 01173-2021-01786 del Juzgado Tercero Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Brenda Icute Calderón.
4. Estudie el expediente número No. 01214-2018-01212 del Juzgado Décimo Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Betsy Josephine Jiménez García.

5. Estudie el expediente número No. 01173-2020-01786 del Juzgado Tercero Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente a la señora Brenda Icute Calderón.
6. Estudie el expediente número No. 01173-2020-05679 del Juzgado Séptimo Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró acción constitucional de amparo en contra de la resolución emitida por la Sala Tercera de Corte de Apelaciones de Trabajo y Previsión Social, en la cual se revocó la sentencia venida en grado a favor del Registro de Información Catastral de Guatemala.
7. Estudie el expediente número No. 01173-2018-01752 del Juzgado Sexto Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social del Departamento de Guatemala y se elaboró el documento que contiene INFORME DE LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS PARA EL PAGO de lo ordenado en Sentencia al Registro de Información Catastral de Guatemala, correspondiente al señor Juan Alberto de la Cruz Santos.

FIRMA:


Lic. Víctor Andrés Marroquín Mijangos
Abogado y Notario
SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA
EXTERNA

Vo.Bo.:


 Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ALVARO VINICIO MATUS FLORES	No. De Contrato: RIC-R-029-531-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE 2024

1) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Extinción de Dominio, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, reitera prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0028-2024-213 JDL.

2) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. Mp-001-2023-12644

3) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Contra la Corrupción, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, reitera prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MP001-2024-38594.

4) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos de Narco Actividad, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M006-2024-509, M006-2024-510, M006-2024-511, M006-2024-512.

5) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Especializada Contra Delitos de Usurpación, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MP003-2023-3455.

6) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía de Delitos de Operadores de Justicia y Sindicalistas, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0010-2024-606.

7) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Extinción de Dominio, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0028-

2024-251.

8) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Municipal de Chinautla, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. MP016-2021-2240.

9) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Extinción de Dominio, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0028-2024-160-DIL-471.

10) Elaboré memorial dirigido a la Fiscalía Extinción de Dominio, por medio del cual el Registro de Información Catastral de Guatemala, solicita prórroga del plazo a efecto de cumplir con la información solicitada, dentro del expediente No. M0028-2024-246-CG-.

11) Sostuve reunión de trabajo externa presencial con, las Fiscalías a cargo de los expedientes anteriormente escritos, con la finalidad de convencerlos y hacerles ver que las prórrogas que se solicitan son necesarias para no incurrir en sanción por falta o delito alguno en contra del Director de la Institución.

FIRMA: _____

Lic. Álvaro Vinicio Matus Flores
ABOGADO Y NOTARIO.

SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA
EXTERNA

Vo.Bo.: _____



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica

Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Magbis Mardoqueo Méndez López	No. De Contrato: RIC-R-029-532-2024
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURIDICA EXTERNA	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE DE 2024

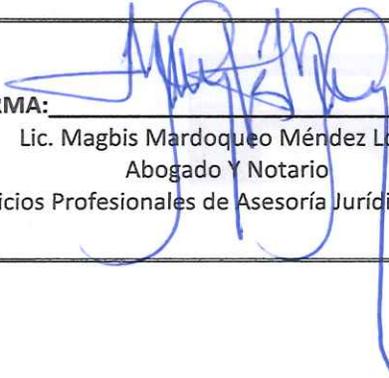
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2016-01820, del Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2015-03946, del Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2022-00842, del Juzgado Quinto Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del

juicio ordinario laboral número 01173-2016-01801, del Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.

- **Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2016-03556, del Juzgado Séptimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.**
- **Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2021-01786, del Juzgado Tercero Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.**
- **Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 20006-2016-00330, del Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión social y Familia del Departamento de Chiquimula.**
- **Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2014-04720, del Juzgado Séptimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.**

- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para informar de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 01173-2017-08525, del Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Guatemala.
- Estudié el expediente y elaboré el memorial respectivo para interponer Acción de amparo Nuevo por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro del juicio ordinario laboral número 018016-2018-00090, del Juzgado Pluripersonal de Trabajo y Previsión social del Departamento de Izabal, ante la Cámara de Amparo y Antejuicios de la Corte Suprema de Justicia.

FIRMA:


Lic. Magbis Mardoqueo Méndez López
Abogado Y Notario
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa

Vo.Bo.:




Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: WELLINGTON FRANCISCO SALAZAR VILLASEÑOR	No. De Contrato: RIC-R-029-533-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE 2024.

- Elaboré resolución identificada con el número DEN 007-2024 dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por el señor Ruy Edgar Llarena Alcalá, Gerente Administrativo y Representante Legal de la Sociedad Mercantil “Las Huertas, Sociedad Anónima” contra resolución emitida con fecha diecinueve de julio de dos mil veinticuatro por el Director Municipal del Registro de Información Catastral de Guatemala de Zacapa-Chiquimula.
- Elaboré resolución identificada con el número DEN 008-2024 dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por el señor José Pablo Moll Giron contra resolución emitida con fecha diecinueve de junio de dos mil veinticuatro por el Director Municipal del Registro de Información Catastral de Guatemala de Alta Verapaz.
- Elaboré providencia de trámite identificada con el número DEN 013-2024 dentro del Recurso de Revocatoria interpuesto por los señores José Roberto Baldizon Marroquín, Cruz Baldizón Marroquín, Ana Ileana Baldizon Nuñez de Ferrigno quien comparece en representación de la Mortual del señor Augusto Rafael Baldizón Pinelo, Paola Alejandra Vanessa Baldizón Marroquín en calidad de Mandataria General y Judicial de la señora Luz Magaly Baldizón Marroquin y Adolfo Cabrera Albizures en calidad de Mandataria de la entidad Inversiones Carosalv, Sociedad Anónima, por medio de la cual se ordenó practicar diligencias para mejor resolver.
- Seguimiento a los expedientes que contienen Incidente de Aplicación de Apremios interpuestos por el Registro de Información Catastral de Guatemala los cuales se tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia Civil y Económico Coactivo del Sala departamento de Baja Verapaz, con el objeto de solicitar el sobreseimiento de dichos expedientes.

- Intervine como abogado auxiliante en memorial dirigido al Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social de Guatemala, por medio del cual se informó de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro de Juicio Ordinario Laboral número 01173-2015-03946, el cual fue presentado al referido juzgado con fecha 13 de noviembre del año 2024.
- Intervine como abogado auxiliante en memorial dirigido al Juzgado Décimo Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social de Guatemala, por medio del cual se informó de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro de Juicio Ordinario Laboral número 01173-2016-01820, el cual fue presentado al referido juzgado con fecha 13 de noviembre del año 2024.
- Intervine como abogado auxiliante en memorial dirigido al Juzgado Sexto Pluripersonal de Trabajo y Previsión Social de Guatemala, por medio del cual se informó de las gestiones administrativas realizadas por el Registro de Información Catastral de Guatemala, dentro de Juicio Ordinario Laboral número 01215-2018-02417, el cual fue presentado al referido juzgado con fecha 13 de noviembre del año 2024..

FIRMA: _____

Lic. Wellington Francisco Salazar Villaseñor
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa.
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado
y Notario.

Vo. Bo.: _____



Lic. José Alberto Rodríguez Barrera
Encargado Asesoría Jurídica
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: VILMA MARLENY AGUILAR GÓMEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-534 -2024
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría en Relaciones Públicas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: UNIDAD DE RELACIONES PÚBLICAS
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala- RIC.	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE 2024

1) Redactar guiones radiofónicos para producciones audiovisuales institucionales.

- Redacté el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
- Redacté el guion El primer catastro oficial de 1881.
- Redacté el guion de Expansión y modernización del catastro.
- Redacté el guion de Consolidación y problemas del catastro.

2) Asistir a reuniones que se le convocan para el óptimo ejercicio de sus obligaciones contractuales.

- Asistí a reuniones con el encargado de unidad para el óptimo ejercicio de obligaciones contractuales en el mes de noviembre.

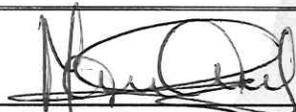
3) Locutar guiones de producciones audiovisuales.

- Locuté el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
- Locuté el guion El primer catastro oficial de 1881.
- Locuté el guion de Expansión y modernización del catastro.
- Locuté el guion de Consolidación y problemas del catastro

4) Otras actividades resultadas de la prestación del servicio profesional.

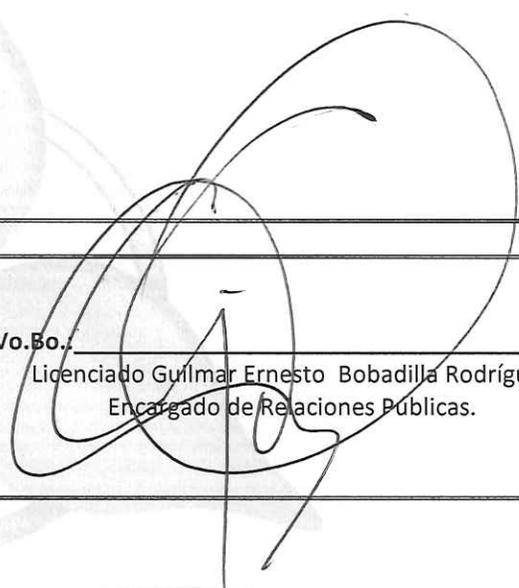
- Edité y musicalicé el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
- Edité y musicalicé el guion El primer catastro oficial de 1881.
- Edité y musicalicé el guion de Expansión y modernización del catastro.
- Edité y musicalicé el guion de Consolidación y problemas del catastro.

FIRMA:



Vilma Marleny Aguilar Gómez
Licenciada en Ciencias de la Comunicación
Servicios Profesionales de Asesoría en Relaciones Públicas.

Vo.Bo.



Licenciado Guilmar Ernesto Bobadilla Rodríguez
Encargado de Relaciones Públicas.

ANEXOS ACTIVIDAD 1

1) Redactar guiones radiofónicos para producciones audiovisuales institucionales.

- Redacté el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
- Redacté el guion El primer catastro oficial de 1881.
- Redacté el guion de Expansión y modernización del catastro.
- Redacté el guion de Consolidación y problemas del catastro.

SPOT	Redacté el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
VOZ	<ol style="list-style-type: none"> 1. El catastro es uno de los sistemas más 2. Importantes para la organización de un 3. Territorio. En esta capsula hablaremos del origen del 4. Catastro en Guatemala, para lo cual nos tenemos que 5. Remontar a la época colonial, ya que fue en este 6. Periodo en donde tuvo su origen el catastro. 7. El catastro inicio como una forma de control y 8. Organización por parte de la corona española que 9. Buscaba tener un registro detallado de las tierras, 10. Propiedades y recursos de una región. 11. Si recordamos un poco de nuestra historia, en el 12. Siglo XVI, llegaron los conquistadores a nuestro 13. Territorio y una de las primeras actividades de 14. Control que hicieron fue repartir las tierras y 15. Registrar a los habitantes, pero esto no lo hicieron 16. Solo por ordenamiento territorial, sino para 17. Asegurarse de cobrar tributos a indígenas y 18. Colonos. 19. En esta época se implementó algo que llamaron 20. “mercedes de tierra”, se trataba de concesiones 21. Que otorgaban terrenos a los colonos españoles, 22. Los cuales debían registrar para evitar problemas 23. De disputas por tierras, pero también 24. Garantizaba que quienes usaban estas tierras 25. Pagaran impuestos a la corona española. 26. [Música de transición] 27. Sin embargo, como el registro que se hacia 28. no era preciso, Por lo que en muchos casos, 29. los conquistadores se aprovechaban y exageraban 30. los límites de sus tierras, además los

	<p>31. registros no incluían información detallada. 32. Por lo que se fueron creando conflictos 33. entre las autoridades españolas, colonos y 34. comunidades indígenas.</p> <p>35. Es importante destacar que antes de la 36. Llegada de los españoles, los pueblos 37. Indígenas, ya tenían un sistema propio de 38. Organización territorial muy distinto al 39. De los españoles, en donde las tierras 40. Comunales eran respetadas por la 41. Importancia que tenían en su forma de vida 42. Pero no tenían un sistema de registro, 43. Por esta razón, los colonos empezaron 44. A imponer el registro bajo un sistema 45. Colonial. 46. En nuestras próximas capsulas seguiremos 47. Conociendo más del catastro en los diferentes 48. Periodos de la historia de Guatemala.</p>
Tag On	<p>49. El catastro en Guatemala sigue avanzando 50. Registro de información catastral de 51. Guatemala-RIC construyendo la 52. seguridad jurídica de la Tierra.</p>

Spot	El primer catastro oficial de 1881.
VOZ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Como escuchamos en la capsula anterior, 2. El catastro en Guatemala inicio en el siglo 3. XVI, pero fue en los siglos posteriores 4. cuando los registros catastrales empezaron 5. a tomar más forma. 6. Debido a los conflictos que se 7. Presentaron por la imprecisión de medidas, 8. Las autoridades coloniales exigieron 9. mediciones más precisas, 10. Ya que esto les convenía especialmente 11. cuando se trataba de cobrar impuestos o 12. resolver disputas territoriales. 13. El primer catastro de Guatemala se 14. implementó en 1881, durante el gobierno 15. del General Justo Rufino Barrios conocido 16. Como El Reformador debido a las 17. Reformas liberales que impulsó. 18. Una de estas reformas incluyó la 19. Redistribución de tierras. 20. En esta época, la necesidad del catastro se 21. Reflejo en que se necesitaba conocer 22. Cuáles eran las tierras, quienes eran sus 23. Dueños, como estaban distribuidas y 24. Quienes las poseían. 25. MUSICA DE TRANSICIÓN 26. Por lo tanto la implementación de un 27. Sistema de catastro formal 28. tenía como objetivo 29. Organizar las tierras, pero también

	<p>30. Establecer un sistema más justo de 31. Impuestos y generar ingresos para el 32. Estado. 33. En ese momento los registros de 34. Propiedad estaban en manos de 35. Sectores privilegiados conocidos como 36. Élites. 37. Sin embargo, En 1881, Guatemala era 38. mayormente rural, con 39. caminos difíciles y vastas áreas 40. inexploradas. 41. Y, los campesinos que estaban en 42. Posesión de algunas tierras, no 43. Tenían títulos legales de propiedad 44. Lo que representó un constante clima 45. De tensión debido a qué, el catastro 46. Resultó en despojos en algunos casos. 47. La intención del catastro siempre fue 48. Buena, sin embargo, los resultados fueron 49. Buenos y malos en algunos casos. 50. Pese a esto, este primer catastro se 51. sentó las bases para el desarrollo de 52. la administración territorial en Guatemala. 53. En las próximas capsulas seguiremos 54. Conociendo más sobre este interesante 55. Tema.</p>
Tag On	<p>56. El catastro en Guatemala sigue avanzando. 57. Registro de Información Catastral de 58. Guatemala –RIC. Construyendo la seguridad 59. Jurídica de la tierra.</p>

Spot	Expansión y modernización del catastro
VOZ	<ol style="list-style-type: none"> 1. El catastro que se oficializó en 1881 2. Constituye un paso clave hacia la modernización 3. del país, ya que abrió la brecha a las 4. posteriores reformas agrarias y al fortalecimiento 5. del sistema económico. 6. Además, los registros precisos y justos coadyuvan 7. A la equidad del país. 8. Como mencionamos en la capsula 9. Anterior, en el gobierno de Justo Rufino Barrios, 10. Se impulsaron reformas liberales que 11. buscaban consolidar el modelo económico 12. agroexportador basado en el café. 13. Estas reformas incluyeron la confiscación de 14. tierras comunales indígenas y la creación de 15. grandes fincas cafetaleras. 16. Pero, este sistema no hubiese funcionado 17. Si el registro no detallaba quien era el 18. Dueño de cada propiedad y que valor 19. Tenían estas. 20. Y en eso consistió precisamente el primer 21. impulso significativo al sistema catastral, dar 22. datos específicos y fiables de las tierras y 23. sus propietarios. 24. Este registro facilitó el cobro de impuestos, 25. Y sirvió como herramienta clave para atraer 26. inversión extranjera. 27. A partir de aquí la modernización del

	<p>28. Catastro ya no se detuvo y recibió al siglo 29. XX con la búsqueda de métodos mas 30. Precisos como la como la topografía 31. avanzada y más adelante hizo su aparición 32. la tecnología cartográfica. 33. Todos estos avances constituyen la 34. Época de modernización del catastro 35. Ya que permitieron crear mapas más 36. exactos y un sistema más certero y seguro 37. para identificar terrenos. 38. No podemos dejar de mencionar un 39. Acontecimiento importante en 1928, la 40. Creación del Instituto Geográfico Nacional 41. que marcó en este siglo, un hito en el 42. desarrollo de la cartografía en el país. 43. La función de este instituto fue la 44. elaboración de mapas detallados y registros 45. más completos.</p>
Tag On	<p>46. El catastro en Guatemala sigue avanzando. 47. Registro de Información Catastral de 48. Guatemala –RIC. Construyendo la seguridad 49. Jurídica de la tierra.</p>

Spot	Consolidación y problemas del catastro
VOZ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Como mencionamos en la capsula anterior la 2. Llegada del siglo XX marco la modernización 3. Del catastro en Guatemala, sin embargo, no todo 4. fue progreso sin desafíos. 5. El proceso de modernización del catastro 6. enfrentó resistencias, especialmente de 7. comunidades indígenas, quienes luchaban por 8. conservar sus tierras ancestrales ante los 9. procesos de privatización y registro impuestos 10. por el Estado. 11. Como en todo proceso de desarrollo 12. Y modernización, el catastro significó 13. Para algunos un avance y para otros la 14. pérdida de identidad territorial. 15. a esto se le sumó la falta de recursos 16. técnicos, los conflictos sociales derivados de 17. la desigualdad en la distribución de tierras y 18. la resistencia de algunos sectores a la 19. modernización del sistema. 20. Por eso era necesario la consolidación 21. del catastro en Guatemala, y esto fue 22. una tarea difícil, debido a problemas como 23. la falta de cobertura nacional ya que solo 24. una parte del territorio estaba registrada. 25. Tecnología limitada fue otro de los grandes 26. Problemas, ya que los métodos de 27. levantamiento de datos eran lentos y poco 28. precisos.

	<p>29. Los conflictos sociales de muchas 30. comunidades indígenas y campesinas que 31. no tenían títulos formales de propiedad era 32. otra razón fundamental para la dicha 33. consolidación. 34. Algo que también limitó el avance, fue la 35. Indiferencia de , ya que no le daban 36. Prioridad, porque no lo veían como 37. Herramienta estratégica de desarrollo. 38. Sin embargo, se han dieron pasos 39. Importantes en materia de consolidación 40. Del catastro, como el uso de tecnología 41. digital, como los sistemas de información 42. geográfica (SIG), que han mejorado la 43. precisión y accesibilidad del catastro. 44. Y, lo más importante, ha habido esfuerzos 45. para incluir a comunidades que 46. históricamente quedaron fuera del sistema, 47. promoviendo la equidad y la justicia 48. territorial.</p>
Tag On	<p>49. El catastro en Guatemala sigue avanzando. 50. Registro de Información Catastral de 51. Guatemala –RIC. Construyendo la seguridad 52. Jurídica de la tierra.</p>

ANEXOS ACTIVIDAD 2

1) Asistir a reuniones que se le convocan para el óptimo ejercicio de sus obligaciones contractuales.

Asistí a reuniones con el encargado de unidad para el óptimo ejercicio de obligaciones contractuales en el mes de noviembre.

FECHA
Miércoles 13/11/24
Miércoles 20/11/24
Miércoles 27/11/24
Jueves 14/11/24
Jueves 21/11/24
Jueves 28/11/24

ANEXOS ACTIVIDAD 3

1) Locutar guiones de producciones audiovisuales.

- Locuté el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
- Locuté el guion El primer catastro oficial de 1881.
- Locuté el guion de Expansión y modernización del catastro.
- Locuté el guion de Consolidación y problemas del catastro.

ANEXOS ACTIVIDAD 4

- 1) Otras actividades resultadas de la prestación del servicio profesional.
 - Edité y musicalicé el guion Origen del catastro siglo XVI-XIX.
 - Edité y musicalicé el guion El primer catastro oficial de 1881.
 - Edité y musicalicé el guion de Expansión y modernización del catastro.
 - Edité y musicalicé el guion de Consolidación y problemas del catastro.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Carlos Roberto Monzón González	NO. DE CONTRATO: RIC-R-029-535-2024
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Investigación y Análisis de Contenido de Noticias Nacionales e Internacionales Relacionadas al Catastro	DIRECCIÓN MUNICIPAL, GERENCIA, COORDINACIÓN O UNIDAD: Unidad de Relaciones Públicas
PROYECTO: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-	INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE: NOVIEMBRE, 2024.

1) Monitorear medios de comunicación digitales e impresos a nivel global buscando temas relacionados a catastro.

- a. Investigué y codifiqué información proveniente del monitoreo de medios de comunicación digitales impresos a nivel nacional, e internacional para obtener información pública vertida y relacionada con el catastro.
- b. Realicé investigación de las páginas web de gobiernos, instituciones, centros de investigación, universidades, e información de empresas relacionadas con la actividad catastral en la Federación de Rusia
- c. Investigué los contenidos de las páginas del gobierno obteniendo la información relacionada a los procedimientos catastrales que se llevan en la Federación de Rusia
- d. Consulté diversas fuentes como documentos en línea para establecer las noticias más relevantes en los eventos nacionales que se relacionaron con el catastro en la Federación de Rusia. En la indagación encontré revistas indexadas, tesis, artículos y noticias catastrales.

2) Asistir a reuniones relevantes para el óptimo ejercicio de sus obligaciones contractuales.

- a. Asistí a las reuniones permanentes para informar sobre el proceso de investigación con el encargado de Relaciones Públicas en el marco de mis funciones asignadas.
- b. Me presenté a las actividades que el Registro de Información Catastral de Guatemala me solicitó por instrucciones del encargado de Relaciones Públicas.
- c. Asistí a las actividades y eventos presenciales que se programan adentro y afuera de la oficina de

Relaciones Públicas.

3) Identificar tema relacionado a catastro para proyectar investigaciones

- a. Identifiqué temas relevantes al manejo catastral en la Federación de Rusia para hacer comparativos útiles con el manejo catastral del Registro de Información Catastral de Guatemala.
- b. Clasifiqué la información catastral obtenida para su posterior sistematización y en caso lo requiera la Dirección Ejecutiva Nacional, presentar los informes circunstanciados de los temas ya ordenados de la información catastral.
- c. Elaboré la síntesis de nuevos temas de investigación para el conocimiento de la actividad catastral a nivel global, particularmente en la Federación de Rusia
- d. Redacté y revisé textos para los capítulos del libro: "EL CATASTRO EN EL CONTEXTO GLOBAL, ANÁLISIS HISTORICO Y COMPARATIVO", una publicación del registro de información catastral de Guatemala RIC-2024.

4) Y otras actividades afines asignadas por la Unidad de Relaciones Públicas

- a. Me presenté a las actividades del Registro de Información Catastral dentro y fuera de las oficinas centrales del RIC.
- b. Asistí a las reuniones durante el mes con el Encargado de la Unidad de Relaciones Públicas del RIC para ofrecer información de utilidad catastral.
- c. Escribí textos relacionados a la actividad catastral utilizados en la redacción básica para el diseño de productos publicitarios, opinión teórica sobre los conceptos de publicidad que se elaboran para las actividades del RIC.

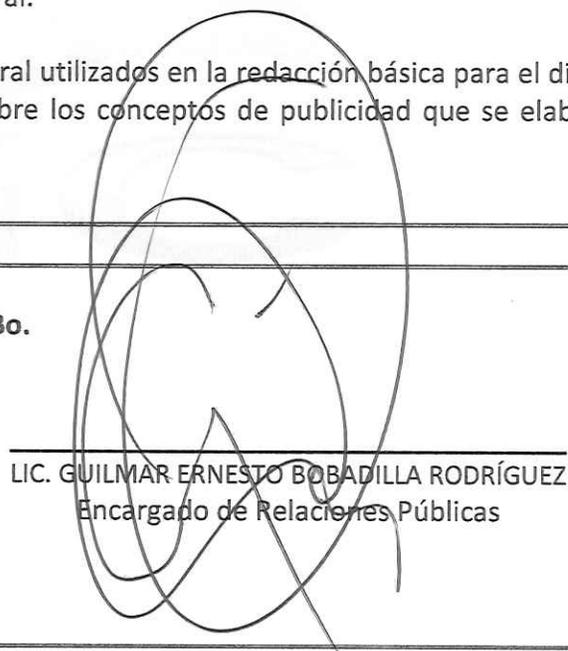
FIRMA:



CARLOS ROBERTO MONZÓN GONZÁLEZ
Sociólogo

Servicios profesionales de investigación y análisis
de contenido de noticias nacionales e
internacionales relacionadas al catastro

Vo.Bo.



LIC. GUILMAR ERNESTO BOBADILLA RODRÍGUEZ
Encargado de Relaciones Públicas

1. MONITOREAR MEDIOS DE COMUNICACIÓN DIGITALES E IMPRESOS A NIVEL INTERNACIONAL BUSCANDO TEMAS RELACIONADOS AL CATASTRO.

1.a INFORMACIÓN GENERAL DE LA FEDERACIÓN DE RUSIA:

FUENTE: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.exteriores.gob.es/documents/fichaspais/rusia_ficha%20pais.pdf

Nombre oficial: Federación de Rusia. Superficie: 17.075.400 km². Límites: Desde el enclave de Kaliningrado hasta el estrecho de Bering, Rusia se extiende por casi la mitad (170) de los 360 meridianos de la Tierra. Limita al norte con el océano Ártico; al noroeste con Noruega, Finlandia, el mar Báltico, Estonia, Letonia, Lituania y Polonia; al oeste con Bielorrusia y Ucrania; al sudoeste con Georgia y Azerbaiyán; al sur con Kazajistán, China y Mongolia; al sudeste con China, Corea del Norte y el mar del Japón. Fronteras: Noruega, Finlandia, Estonia, Letonia, Bielorrusia, Lituania, Polonia, Ucrania, Georgia, Azerbaiyán, Kazajistán, China, Mongolia y Corea del Norte. Población: 143.972.346 habitantes (sin territorios ucranianos ilegalmente ocupados, datos del Servicio Federal de Estadística Estatal, “Rosstat”, a 01-01-2023).

Capital: Moscú 13.104.177 habitantes (datos del Servicio Federal de Estadística Estatal a 01-01-2023). Otras ciudades: San Petersburgo, Novosibirsk, Ekaterimburgo, Nizhni Nóvgorod, Kazán, Samara, Rostov del Don, Omsk. Idioma: Ruso (oficial) y lenguas vernáculas Moneda: Rublo (1 rublo=100 kópeks). Religión: Estado aconfesional. Religión mayoritaria entre la población: cristiana ortodoxa rusa (57%); el 6% se declara espiritual, pero sin seguir religión alguna; el 19% ateo; el 7% agnóstico; el 5% de religión musulmana y el 5% de otras religiones. Fuente: Encuesta del Centro de Estudio de la Opinión Pública Ruso (“VTsIOM”, wciom.ru), julio de 2023. Forma de Estado: República presidencialista.

Organización Territorial: La Constitución define a Rusia como un estado federal e integrado por una serie de sujetos o entidades constitutivas de la Federación, que reciben distintos nombres (repúblicas, oblast, kraia, oblast autónomo, distritos autónomos, ciudades federales, región, distrito...), sin que ello suponga diferencias significativas en cuanto a las competencias que cada entidad puede ejercer. Actualmente la Federación de Rusia está formada por 83 sujetos (de los cuales 2 son ciudades, Moscú y San Petersburgo), agrupados en 8 Distritos Federales. Crimea y Sebastopol se convirtieron, tras la anexión no reconocida internacionalmente en 2014, en los sujetos federales 84 y 85, respectivamente. En 2024 se añadieron 4 nuevos sujetos federales: los óblast de Jersón y Zaporíya y las repúblicas de Donetsk y Lugansk, todos ellos en territorio reconocido internacionalmente como ucraniano. 1.2.

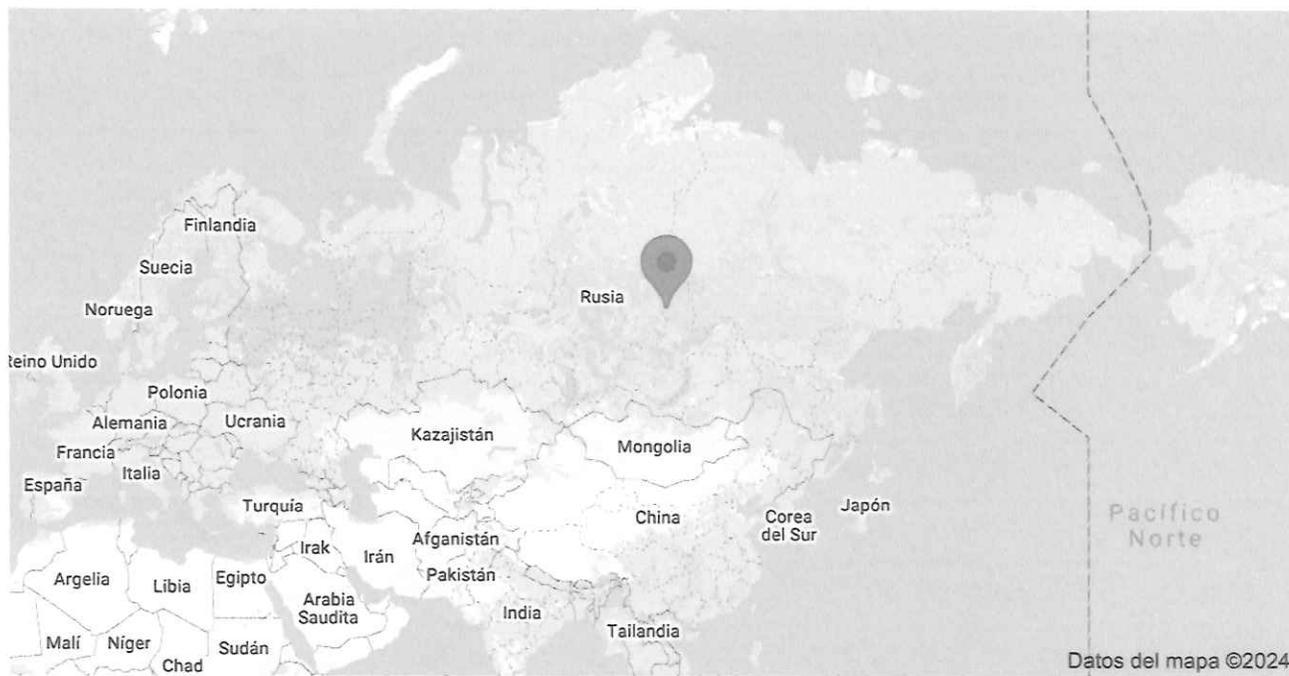
Geografía La Rusia europea tiene una orografía poco accidentada. Limitada por la gran cadena montañosa del Cáucaso y los montes (más bien colinas) Urales, no hay quiebras en el relieve de la llanura rusa. Siberia occidental, constituida por las cuencas del Obi y el Yeniséi es también casi totalmente llana. Al este el terreno se hace más accidentado. Un país tan grande ha de tener zonas muy diversas en cuanto al clima y la vegetación, pero por su latitud septentrional y carácter continental, el rasgo más característico es el intenso frío invernal que tiene como consecuencia una vegetación adaptada a este clima extremo. El paisaje se divide en anchas franjas de orientación este-oeste, que progresan, de norte a sur, de la siguiente forma: desierto ártico, tundra, bosque de abetos y abedules, estepa de herbáceas. Las tierras más feraces se encuentran al suroeste, en las vegas de los grandes ríos

(Volga, Don, etc.) que desembocan en los mares Negro y Caspio. En la parte septentrional la fertilidad de las tierras está muy limitada por el largo invierno y la pobreza del suelo.

1.b. MAPA Y UBICACIÓN GLOBAL DE LA FEDERACIÓN DE RUSIA

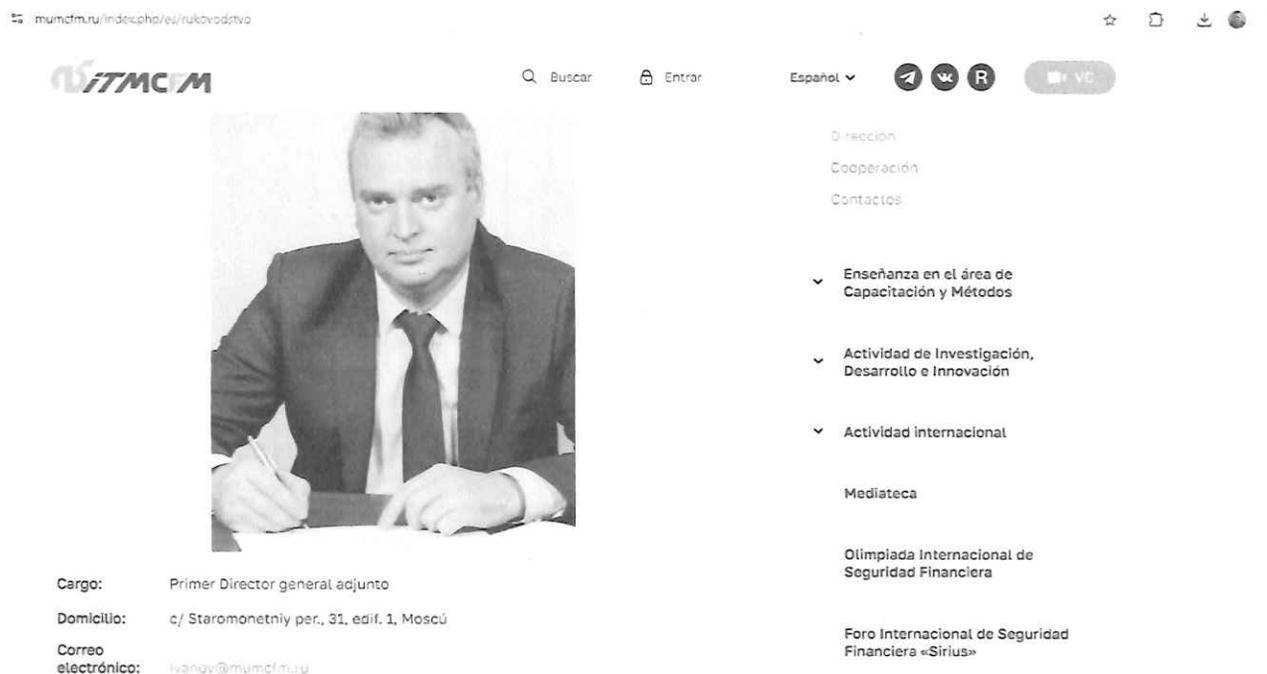
FUENTE:

https://www.google.com/search?q=mapa+de+rusia&oq=mapa+de+rusia&gs_lcrp=EgZjaHJvbWUyCQgAEEUYORiABDIHCAEQABiABDIHCAIQABiABDIHCAMQABiABDIHCAQQABiABDIHCAUQABiABDIHCAYQABiABDIHCACQABiABDIHCAgQABiABDIHCakQABiABNIBCDQ2MDVqMG03qAIIIsAIB&sourceid=chrome&ie=UTF-8



1.c. QUIEN DIRIGE EL CATASRO EN LA FEDERACIÓN DE RUSIA:

FUENTE: <https://proyectoviajero.com/organizacion-territorial-de-rusia/>



mumctm.ru/index.php/es/rukovodstvo

ITMCM 🔍 Buscar 🗝 Entrar Español 📄 📄 📄 📄

VC

Dirección
Cooperación
Contactos

▼ Enseñanza en el área de Capacitación y Métodos

▼ Actividad de Investigación, Desarrollo e Innovación

▼ Actividad internacional

Mediateca

Olimpiada Internacional de Seguridad Financiera

Foro Internacional de Seguridad Financiera «Sirius»

Ivanov

Cargo: Primer Director general adjunto

Domicilio: c/ Staromonetny per., 31, edif. 1, Moscú

Correo electrónico: ivanov@mumctm.ru

En Rusia, la gestión catastral está a cargo del Servicio Federal de Registro Estatal, Catastro y Cartografía, conocido como Rosreestr. Este organismo federal es responsable de organizar el Registro Estatal Unificado de Derechos sobre Bienes Inmuebles y Transacciones, así como de la infraestructura de datos espaciales de la Federación Rusa.

Rosreestr opera bajo la jurisdicción del Gobierno de Rusia y está subordinado al Ministerio de Desarrollo Económico. La sede central de Rosreestr se encuentra en Moscú, en el Bulevar Chistoprudny 6/19.

El director actual de Rosreestr es Oleg Skufinsky, quien asumió el cargo en 2019. Como jefe de la agencia, Skufinsky es responsable de supervisar las funciones catastrales y de registro en todo el país, asegurando la precisión y actualización de los datos relacionados con la propiedad inmobiliaria y la cartografía.

La estructura organizativa de Rosreestr incluye diversas divisiones que abarcan áreas como el registro de derechos de propiedad, la gestión catastral y la cartografía. Además, Rosreestr colabora con otras agencias gubernamentales y autoridades locales para garantizar la coherencia y eficiencia en la gestión de la información territorial y de propiedad en Rusia.

La organización territorial de Rusia es una compleja red de divisiones administrativas en donde la Federación de Rusia, el país más grande del mundo, administra su territorio entre Europa Oriental y Asia del Norte.

Aunque el nivel superior de divisiones en Rusia son los Distritos Federales, la verdad es que estas tienen un poder relativo, dejando el grueso del poder y gestión administrativa y política a los Sujetos Federales.

Organización Territorial De Rusia – Sujetos Federales

La piedra angular sobre la que se asienta la organización política, social y económica en Rusia con los Sujetos Federales de Rusia.

La Federación de Rusia se compone – oficialmente según Rusia – de ochenta y nueve sujetos federales que son miembros constituyentes de la Federación.

Sin embargo, 6 de estos sujetos federales (la República de Crimea, la República Popular de Donetsk, el Óblast de Kherson, la República Popular de Lugansk, la ciudad federal de Sebastopol y el Óblast de Zaporozhye) son reconocidos internacionalmente como parte de Ucrania por lo que los límites de Rusia deberían considerarse prescindiendo de todos ellos.

Todos los sujetos federales tienen los mismos derechos federales en el sentido de que tienen igual representación, dos delegados cada uno, en el Consejo de la Federación (cámara alta de la Asamblea Federal). Sin embargo, difieren en el grado de autonomía que disfrutan.

Tipos De Sujetos Federales De Rusia

Según la legislación rusa (y excluyendo los territorios ucranianos – ilegalmente – ocupados), hay 6 tipos de sujetos federales que articulan la organización territorial de Rusia

- 21 repúblicas.
- 9 krais.
- 46 oblasts.
- 3 ciudades federales.
- 1 oblast autónomo.
- 4 okrugs autónomos.

Los okrugs autónomos son los únicos que tienen el estatus peculiar de ser sujetos federales por derecho propio, pero al mismo tiempo se consideran divisiones administrativas de otros sujetos federales (siendo el Okrug autónomo de Chukotka la única excepción).

Territorios Ucranianos Anexados Por Rusia

El 18 de marzo de 2014, como parte de la anexión de Crimea y tras el establecimiento de la República de Crimea (una entidad independiente que solo fue reconocida por Rusia), se firmó un tratado entre Rusia y la República de Crimea incorporando la República de Crimea a la Federación Rusa. La Ciudad de Sebastopol siguió el mismo camino. Según el Tratado de incorporación, la República de Crimea se acepta como sujeto federal con el estatus de república, mientras que la ciudad de Sebastopol ha recibido el estatus de ciudad federal.

Ni la República de Crimea ni la ciudad de Sebastopol son reconocidas políticamente como partes de Rusia por la práctica totalidad de los países del mundo.

De manera similar, Rusia también anexó cuatro provincias ucranianas de Donetsk, Kherson, Luhansk y Zaporozhzhia el 30 de septiembre de 2022 después de referéndums no reconocidos internacionalmente celebrados días antes, durante la invasión de Ucrania que comenzó a fines de febrero y que fueron organizados por las autoridades de ocupación rusas en territorios donde continuaban las hostilidades y gran parte de la población había huido.

Ocurrió siete meses después del inicio de la invasión y menos de un mes después del inicio de la contraofensiva ucraniana de Kharkiv. La ceremonia de firma se llevó a cabo en el Gran Palacio del Kremlin en Moscú en presencia de los jefes de la autoridad de ocupación Leonid Pasechnik, Denis Pushilin, Yevgeny Balitsky y Vladimir Saldo, y el presidente ruso Vladimir Putin. Al igual que Crimea, ninguna de las cuatro regiones ocupadas está reconocida internacionalmente como parte de Rusia como tal.



Organización Territorial De Rusia Y Los 8 Distritos Federales

4 de noviembre de 2024 — La organización territorial de Rusia es una compleja red de divisiones...

🕒 Cinco Días

El Colegio de Registradores impulsa el debate internacional sobre la ...

30 de octubre de 2023 — Por ello, se recibirá a una delegación ucraniana integrada por autoridades...

📰 Diario de Madrid

Madrid participará en el desarrollo de catastros urbanos para ayudar a ...

5 de octubre de 2023 — El Ayuntamiento de Madrid colaborará con el Ministerio de Recuperación...

🌐 Van Rhijn Legal

Restricciones a la propiedad extranjera de tierras en Rusia

2 de octubre de 2021 — Principales restricciones a la propiedad extranjera de tierras en Rusia. volver al...

🌐 Spain-Real.Estate

Impuestos en Rusia para propietarios en España

6 de septiembre de 2021 — Se trata de un impuesto municipal (del ayuntamiento donde se ubica la...

👤 Notarios y Registradores

Federación Rusa: normativa básica. | Notarios y Registradores

2 de octubre de 2021 — Normativa básica de la Federación Rusa para notarios y registradores.

Indicadores sociales Densidad: 8,43 habitantes/km² (a partir de datos del Servicio Federal de Estadística Estatal a 01-01-2023, no incluye territorios ocupados ucranianos). Las regiones más densamente pobladas son el centro de la parte europea del país y el sur, mientras que en Siberia y la mayor parte del Lejano Oriente, que representan casi el 60% de la superficie de Rusia, la densidad no supera los 3 hab/km². Tasa de natalidad: 8,8/1000 (datos del Servicio Federal de Estadística Estatal, 2022, incluye Crimea pero no otros territorios ocupados). FICHA PAÍS **RUSIA 2** Tasa de mortalidad: 13,8/1000 (datos del Servicio Federal de Estadística Estatal, 2022, incluye Crimea pero no otros territorios ocupados). Esperanza de vida: hombres: 67,57 años; mujeres: 77,77 años (datos del Servicio Federal de Estadística Estatal, 2022, incluye Crimea pero no otros territorios ocupados). Renta per cápita: 13.006 US\$ (nominal, datos del FMI, 2023). Coeficiente GINI: 36,0 (datos del Banco Mundial, 2020). Tasa alfabetización: 100% (mayores 15 años, datos del Banco Mundial, 2021). Desde la llegada de Vladímir Putin al poder en el año 2000, la política exterior rusa ha estado marcada por la voluntad de consolidar su influencia en los países del espacio post-soviético y recuperar el estatuto de gran potencia en el ámbito internacional.

2. ASISTIR A REUNIONES RELEVANTES PARA EL ÓPTIMO EJERCICIO DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

NOVIEMBRE 2024						
Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
				1	2	3
4	5	6 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	7 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	8 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	9	10
11 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	12 REUNION COORDINACIÓN	13 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	14 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	15 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	16	17
18 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	19 REUNION COORDINACIÓN	20 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	21 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	22 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	23	24
25 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	26 REUNION COORDINACIÓN	27 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	28 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	29 INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN	30	

3. IDENTIFICAR TEMAS DE INVESTIGACIÓN CATASTRAL

A) DE LOS CATASTROS TEXTUALES A LOS CARTOGRAFICOS. RUSIA Y ESPAÑA: UNA VISIÓN COMPARADA

LINGOTES CAMARERO K. 1 , AGILAR A.I. 1 , GARCÍA JUAN L. 1 , VALINA A.1

1 Universidad Autónoma de Madrid

Tipo: artículo en las actas del congreso. Idioma: español Año de publicación: 2020, Páginas: 46-51

FUENTE: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=44643242>

IDENTIDAD NACIONAL A TRAVÉS DEL LENTE DEL DIÁLOGO CULTURAL. LA INVESTIGACIÓN EN EL ÁMBITO DE LAS HUMANIDADES EN EL ESPACIO CIENTÍFICO IBEROAMERICANO Y RUSO

materiales del III Congreso Internacional. Rostov del Don - Taganrog, 2020. Editorial: Universidad Federal del Sur (Rostov-on-Don)

CONFERENCIA:

IDENTIDAD NACIONAL A TRAVÉS DEL LENTE DEL DIÁLOGO CULTURAL: RUSIA Y EL MUNDO IBEROAMERICANO Rostov del Don - Cádiz, 28 al 30 de septiembre de 2017

Organizadores: UNIVERSIDAD FEDERAL DEL SUR

ANOTACIÓN:

El siglo XVIII marca la eclosión de los levantamientos catastrales en Europa. La virtualidad de los mismos es que son conjuntos documentales con mucha más información que el catastro actual, pues se buscaba general una herramienta "objetiva" para implantar una nueva fiscalidad, pero también acopiar información sobre el espacio y las gentes. Incluso algunos tenían un fin estratégico de afianzamiento del dominio sobre territorios de reciente conquista. Por ello, la información que recogen sobre población, economía, hábitat, agricultura, bosques, fisiografía, urbanismo, toponimia, etc. es muy amplia. Este trabajo es un primer acercamiento a los levantamientos catastrales llevados a cabo en España y Rusia en los siglos XVIII y XIX, que ha de servir de base para futuros estudios comparados sobre el tema.

B) Adquisición de terrenos y bienes inmuebles en la Federación Rusa

Pregunta:

- Quise comprar un terreno cerca de Perm, pero las autoridades competentes en materias de registro me negaron ... (F. Otto, Alemania)

Respuesta:

Es necesario aclarar de que tipo de terreno se trata. La cosa es que respecto a la compra de terrenos por los extranjeros la legislación rusa prevé algunas restricciones.

Por ejemplo, el Código Catastral de la RF establece la posibilidad de adquirir los terrenos en propiedad para los extranjeros y empresas extranjeras, sólo por un pago determinado. Esto significa que es inadmisibles conceder a los extranjeros de forma gratuita los terrenos en propiedad estatal y municipal.

Además, los extranjeros no pueden adquirir en propiedad los terrenos concedidos a los miembros de comunidades sin ánimo de lucro tales como las de jardinería, de casas de campo o de huertos, así como los que se hallan en las zonas fronterizas o se refieren a las tierras para fines agrícolas. Ud. sólo puede arrendar las tierras agrícolas.

Las respuestas a sus preguntas fueron preparadas por el Servicio Jurídico de "RusBusinessNews" junto con D. Maxim Stepanov, el director general de la compañía consultora "Impuestos y Derecho" (e-mail: m_stepanov@rusnalog.ru).

Pregunta:

- En los mercados en desarrollo suelen subir los precios de la vivienda, lo que la hace un objeto atractivo para la inversión. Quisiera saber si es rentable adquirir bienes inmuebles en Ekaterimburgo. Siendo yo el ciudadano de otro país ¿qué pasos tengo que emprender? (J. Renar, Francia)

Respuesta:

Las operaciones en el mercado inmobiliario de Ekaterimburgo realmente producen un buen beneficio. Los especialistas subrayan que, a pesar de la tendencia de bajar los precios en las condiciones de crisis económica y financiera, el mercado de Ekaterimburgo sigue siendo uno de los mercados inmobiliarios más estables en Rusia, debido a un alto poder adquisitivo, reducción del volumen de las propuestas de los edificadores, ausencia de la dependencia de los precios de los bienes inmuebles del dólar USD.

Basándose en el art. 1196 del Código Civil de la FR, los ciudadanos rusos y extranjeros tienen iguales derechos a adquirir bienes inmuebles en el territorio de Rusia. A los extranjeros se les permite adquirir viviendas sin ningunas restricciones (a diferencia de la compra de terrenos que tiene un montón de restricciones). Sin embargo, registrar en el padrón el paradero permanente en la casa comprada (según domicilio) es imposible, porque el registro de padrón se encuentra disponible únicamente para ciudadanos de Rusia, mientras que las personas físicas extranjeras se registran en el lugar de residencia, incluso en caso cuando el objeto inmueble está en su propiedad. La adquisición en propiedad de bienes inmuebles tampoco concede el derecho a la obtención del permiso de residencia o ciudadanía de Rusia.

El procedimiento de la compra de bienes inmuebles en general es igual que para los ciudadanos rusos. Una persona extranjera no necesita ningunos documentos especiales. Hace falta presentar el documento de identidad, y en caso de matrimonio contraído el consentimiento del cónyuge a la adquisición de bienes inmuebles, certificado por un notario. Si Ud. va a actuar a través de un representante, será necesaria la escritura de poder.

Todos los documentos formalizados en el idioma extranjero deberán estar debidamente legalizados y traducidos al ruso. En su caso, hay que tener en cuenta que Rusia y Francia participan en la Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961 según la cual se derogan los requisitos de legalización de los documentos oficiales. Eso quiere decir que los documentos franceses pueden ser legalizados por un procedimiento más sencillo mediante poner un sello especial (apostilla).

Como en cualquier negocio celebrado con una persona extranjera hay que tomar en consideración tanto las normas legislativas del Estado de su residencia como las del Estado donde se celebra el negocio (en particular, la capacidad jurídica e idoneidad del ciudadano extranjero se determinan conforme a las leyes del Estado de su nacionalidad), lo mejor para acompañar los negocios de este tipo es acudir a los servicios de un jurista calificado o a los de agencias inmobiliarias.

“Libros de escribanos” (писцовые книги), descripciones catastrales en Rusia en los siglos XVI-XVII

Dmitry A. Khitrov. Universidad Estatal M.V. Lomonósov de Moscú, Rusia

Localización: CT: Catastro, ISSN 1138-3488, N° 97, 2019, págs. 19-36. Idioma: español. Títulos paralelos: "Notary books" (писцовые книги): cadastral descriptions in Russia in the 16th-17th centuries

El artículo estudia el proceso catastral en Rusia entre los siglos XVI y XVII (Soshnoe pismó), centrándose en el proceso general de averiguación y creación de registros textuales, así como en las características de la documentación y de su contenido. Aunque la cantidad de los materiales existentes es variable según épocas – escasa antes de 1626 y abundante después –, se puede reconstruir y analizar la organización de los procesos de averiguación y medición de las tierras, fijándose también en sus objetivos fiscales. Éstos se manifiestan en los métodos de recopilación de los registros particulares, la estructura de Resúmenes generales (libros de escribanos) y en los cálculos que servían de base para la recaudación.

4. OTRAS ACTIVIDADES AFINES ASIGNADAS POR LA UNIDAD DE RELACIONES PÚBLICAS

REDACCIÓN DE TEXTOS PARA EDICIÓN INSTITUCIONAL DEL RIC

CAPITULO I

EL OFICIO DEL CATASTRO, RESEÑA HISTORICA

Cuántos millones de hectáreas faltan para poblar el planeta? La población mundial alcanzó los 8,000 millones a mediados de noviembre de 2022 (ONU, 2024). La proyección es de 8,500 para 2030. El crecimiento poblacional irá dependiendo de los niveles de fecundidad que por ahora se ha concentrado en los países con mayores precariedades socioeconómicas. En Europa ha disminuido la tasa de fecundidad y en África aumenta.

La problemática demográfica y la distribución poblacional en el planeta no es un asunto específico que interese a los estudiosos de los desarrollos catastrales; no obstante, la incumbencia del catastro tiene que ver con las delimitaciones espaciales, es decir, actualizar el censo y padrón estadístico de las fincas rústicas y urbanas como conocimiento de las fronteras utilitarias del humano y de las especies que cohabitan el planeta. Cierto es el temor a los efectos de la destrucción de los ecosistemas, por lo que los Estados han adoptado medidas de protección a los recursos naturales por la vía de las reservas naturales.

Un primer concepto de CATASTRO nos dice que es un sistema encargado de censar la propiedad inmobiliaria. Igualmente, registra y ubica las características físicas de bienes inmuebles, así como las responsabilidades y los derechos legales de sus propietarios (Unda, 2021)

Desde tiempos inmemoriales la humanidad está organizada en grupos sociales que históricamente partieron de la conformación de pequeños núcleos con el objetivo de sobrevivir por medio de la recolección de frutos, hiervas, tallos, y raíces; posteriormente en actividades de pesca y caza, hasta llegar a un nivel de organización mayor, en donde los grupos mejor organizados descubren y practican la agricultura.

Los niveles de organización social en ascendencia se fueron construyendo en torno a la búsqueda de satisfactores fisiológicos como consumo de agua y alimentos, además del vestuario y los mecanismos de defensa para la sobrevivencia. Estudios históricos desde la antropología, la arqueología y la sociología, consideran que el ser humano de forma espontánea primero, y posteriormente de forma intencional y organizada, trató de buscar un orden social que se fue construyendo sobre la base de la organización de la familia como núcleo en comunidad para sobrevivir, para luego posesionarse en los sitios de su mayor conveniencia económica, es decir, de vida nómada pasó a vida sedentaria

Esta condición humana de vida permanente y de construcción de vida comunitaria, que se da en el estadio de la comunidad primitiva, se va desintegrando en la medida que aparecen los núcleos familiares con mayor capacidad de captación de recursos en la vida silvestre y en su desarrollo agrícola.

Toda formación humana colectiva que logró mayor éxito en la gestación de mejores resultados de su actividad productiva fue acumulando y sintiendo el deseo de apropiación y pertenencia de los recursos. Uno de estos recursos con más ímpetu del deseo fue la tenencia de la tierra y el establecimiento de límites, lo que da origen al surgimiento de la propiedad privada y con ella, la necesidad de defender sus posesiones familiares y/o grupales.

Se considera que en épocas muy tempranas del desarrollo de las civilizaciones se colectaban documentos sobre la tierra con propósitos de garantía de la propiedad y de pago de impuestos. En el Antiguo Egipto, ya en el 3,000 AC, se encuentran esas anotaciones en los registros reales que además estaban basadas en relevamientos topográficos en donde se veían algunas tumbas simulando a los agrimensores trabajando, pudiendo verse esto en las decoraciones de los vestigios encontrados.

El tránsito de las sociedades primitivas a la era de la antigüedad dejó acontecimientos históricos de trascendencia, uno de ellos es la escritura de los libros del antiguo testamento o Libro de Números. Los cinco libros de Moisés (Génesis, Éxodo, Levítico, Números, Deuteronomio) como los 16 libros históricos (Josué, Jueces, Ruth, Samuel I, Samuel II, Reyes I, Reyes II, Crónicas I, Crónicas II, Esdras, Nehemías, Tobías, Judit, Ester, Macabeos I, Macabeos II) fueron dictados por medio de la tradición oral porque aún no existían códigos o simbología ni se conocía escritura como tal.

En Esdras 4:13 se observan los primeros indicios del control sobre la tierra. "Sepa también Su Majestad que, si esta gente reconstruye la ciudad y termina la muralla, sus habitantes se rebelarán y no pagarán tributos, ni impuestos ni contribución alguna, lo cual sería perjudicial para el tesoro real. El Antiguo Egipto, (3000 AC), se encuentran anotaciones en los registros reales basadas en relevamientos topográficos, pudiendo verse en las decoraciones de algunas tumbas a los agrimensores trabajando.

En la época antigua emergieron filósofos, matemáticos, astrónomos y los precursores de las ciencias que se fueron deslindando del pensamiento metafísico y descubrieron en el marco de sus estudios matemáticos, otras ramas que posteriormente tuvieron su objeto de estudio específico, tal como: la geometría, la trigonometría, el álgebra, el cálculo etc.

En las civilizaciones desarrolladas en China, India, Roma y Egipto, se fueron creando instrumentos, procedimientos y mecanismos para el control de la tierra para generar ingresos al fisco. Por ejemplo, en China, alrededor del 700 de nuestra era, existía un sistema fiscal basado en la producción de granos y en la existencia de archivos de planos.

Fue Heródoto (1400 AC) quien menciona que en Egipto trabajaban unos técnicos llamados "estiradores de cuerdas", los que utilizaban cuerdas de longitudes conocidas con las que se encargaban de replantear los límites de las propiedades después de las crecidas del Nilo, asignando a cada agricultor el área que le correspondía tal cual había sido relevada previo a la crecida, lo cual permitía mantener el funcionamiento del motor principal de la economía como era la agricultura, lo cual era muy importante en un país fuertemente centralizado como Egipto2.

Profundizar y comprender el origen de la tenencia de la tierra, su relación con las formas de Estado impulsa la necesidad de recurrir a libros clásicos de la sociología, en los cuales se analiza el origen de la familia, la propiedad privada y del Estado. En efecto, los orígenes sobre la propiedad y/o administración sobre la tierra tiene que situarse en el marco del origen de la propiedad privada y la conformación del Estado como ente que organiza, dirige y controla las actividades de las poblaciones ubicadas en los territorios determinados o delimitados por sus primeros habitantes.

Para desarrollar una breve historiografía de la acción catastral llevada a cabo por la humanidad desde sus albores hasta el presente, es necesario desarrollar algunas conceptualizaciones básica para quienes no están familiarizados con la terminología del catastro.

Según la RAE (2024), la etimología de la palabra catastro la encontramos en el latín bárbaro "capitas-trum", registro del impuesto, derivado de capuz, cabeza, porque en sus orígenes no fue sino la contribución impuesta a las personas y a los bienes. "Es el censo y padrón estadístico de las fincas rústicas y urbanas". El oficio del catastro conlleva lograr la exactitud de los datos estadísticos, los que posteriormente se constituyen en el regulador exacto y preciso que al Estado le es de

utilidad en la imposición de las contribuciones generales y de los impuestos parciales para cada pueblo, y para cada particular. De acuerdo con Alcázar¹ (2000)

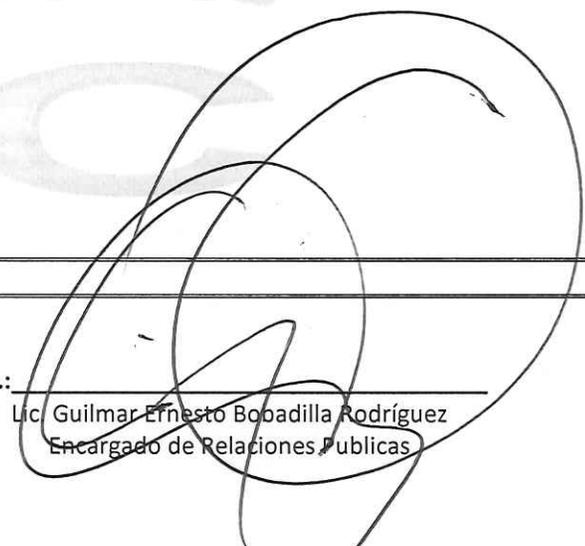
También se entiende el catastro como la como la actividad de censo y organización del padrón estadístico de las fincas rústicas y urbanas, que surte efectos en las formaciones sociales desde la antigüedad, es decir, pasando por la sociedad de esclavos, posteriormente por las sociedades feudales y en el periodo moderno, en sistemas políticos y sociales con dinámicas emergentes de la industrialización con mayor organización producto del resplandor de la ciencia, la tecnología, el arte y la cultura en general.

Entrando a conocer la historia, se puede afirmar que desde los períodos más lejanos el catastro fue útil para controlar y administrar la contribución real que pagaban nobles y plebeyos, y se imponía sobre todas las rentas fijas y posesiones que producían frutos anuales, fijos o eventuales, como los censos, las hierbas, las bellotas, los molinos, las casas, los ganados, etc. (RAE, 2024)

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Ana Cecilia Palma Urzúa	No. De Contrato: RIC-R-029-536-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo para el Desarrollo de Estrategias y Campañas Publicitarias y Análisis de las Métricas de las Publicaciones Orgánicas en las Redes Sociales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Relaciones Públicas
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: NOVIEMBRE 2024

1. Se sostuvieron diferentes reuniones con el Encargado de la Unidad de Relaciones Públicas y personeros.
2. Se apoyó técnicamente a la Unidad de Relaciones Públicas en la planificación y publicación en redes sobre efemérides.
3. Se apoyó técnicamente a la Unidad de Relaciones Públicas para la cobertura mediática de actividades internas del RIC, la descarga de material y publicación en redes de las mismas.
4. Se presentó al encargado de la Unidad de Relaciones Públicas el análisis de las métricas de las publicaciones orgánicas en las redes sociales de la Dirección Ejecutiva Nacional, de ESCAT y de las ventanillas Municipales en general.
 - Acciones de Página - Visitas de Página - Me gusta de Página
 - Alcance de Publicación - Interacción.

<p>FIRMA: </p> <p>_____ Ana Cecilia Palma Urzúa Servicios Técnicos de Apoyo para el Desarrollo de Estrategias y Campañas Publicitarias y Análisis de las Métricas de las Publicaciones Orgánicas en las Redes Sociales</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>_____ Lic. Guilmar Ernesto Boadilla Rodríguez Encargado de Relaciones Públicas</p>
--	--

ANEXOS ACTIVIDAD 1
REUNIONES RELEVANTES PARA EL ÓPTIMO EJERCICIO
DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL MES DE NOVIEMBRE 2024

FECHA	HORA
11/11/2024	De 11:30 a 12:30
18/11/2024	De 11:30 a 12:30
25/11/2024	De 11:30 a 12:30

ANEXOS ACTIVIDAD 2
PLANIFICACION Y PUBLICACION EN REDES SOBRE EFEMERIDES



ANEXOS ACTIVIDAD 3
COBERTURA MEDIÁTICA DE ACTIVIDADES INTERNAS DEL RIC,
DESCARGA DE MATERIAL Y PUBLICACIÓN EN REDES



Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala



· 5 de noviembre a las 10:40 am · 

Boletín Informativo No. 55-2024

Dirección Municipal Zacapa-Chiquimula

¡Avanza el Levantamiento Catastral 2024 en Camotán, Chiquimula!

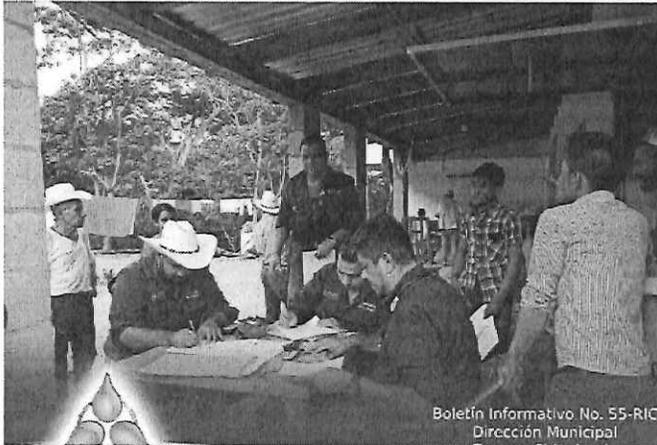
Como parte del proceso catastral y en cumplimiento del Artículo 33 del Decreto 41-2005 de la Ley del Registro de Información Catastral, la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula, a través de la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral, lleva a cabo el establecimiento catastral en el casco urbano de Camotán y en la aldea Caulotes, Camotán, Chiquimula.

Se han implementado diversas actividades de comunicación social incluyendo reuniones informativas con el Concejo Municipal, el Consejo Comunitario de Desarrollo (COCODE) y los titulares catastrales para informar y coordinar los puntos en los que el personal de levantamiento realizará la medición de predios.

Gracias al apoyo del COCODE y de los titulares catastrales de la aldea Caulotes, quienes participan activamente en este proceso, ya se han identificado y medido predios en las áreas de Caulotes Centro, El Barrial, El Valle y Caulotes Frontera. La colaboración de los vecinos en el proceso catastral contribuye significativamente a la construcción de la seguridad jurídica de la tierra.



Boletín Informativo No. 55-RIC
Dirección Municipal



Boletín Informativo No. 55-RIC
Dirección Municipal



Boletín Informativo No. 55-RIC
Dirección Municipal



Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala



· 6 de noviembre a las 9:48 am · 

Boletín Informativo No. 56-2024

Dirección Municipal Petén

Reunión de Coordinación Interinstitucional para el Levantamiento Catastral en Petén

En cumplimiento con la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, el Registro de Información Catastral (RIC) y el Fondo de Tierras están coordinando esfuerzos para el levantamiento catastral en las áreas de adjudicación y regularización de la tenencia de la tierra, tal como se estipula en el Artículo 51 de la ley.

Con la participación de destacados representantes de ambas instituciones, se llevo a cabo una reunión en el despacho del Delegado del Fondo de Tierras en Petén, ingeniero Mariano Obando, convocada por representantes de cooperativas de Las Cruces, Petén, para presentar el proceso catastral y los procedimientos del Fondo de Tierras que se implementarán en estas cooperativas, promoviendo así el acceso a una tenencia de tierras segura y regulada.





Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala



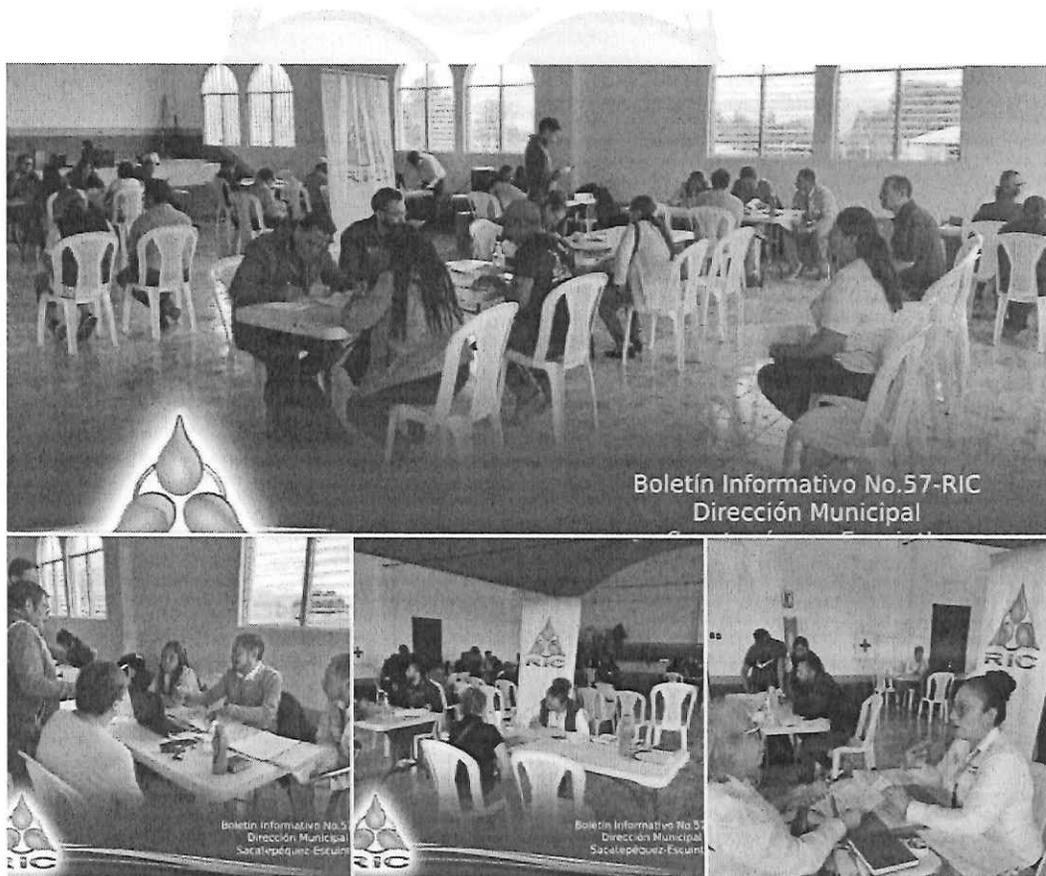
· 6 días · 🌐



Boletín Informativo No. 57-2024 Exposición Pública de Resultados Santa Lucía Milpas Altas

La Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Análisis Catastral realizó la Exposición Pública de Resultados preliminares, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 33 de la Ley del RIC. Dicho evento se realizó para los sectores conformados por la sector Las Lomas, Sector Pradera, El Manzanon, Sector el Puente, Sector el Cerrito, La Pinada, Las Granjas, zona 1, 2 y 3 en el municipio de Santa Lucía Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez.

En dicha actividad se hizo la entrega del plano de Exposición Pública que contiene los datos gráficos y descriptivos que se obtuvieron en campo y datos registrales obtenidos en el Registro General de la Propiedad, a cada titular catastral con el objeto de recabar información previo al cierre de análisis catastral.





Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala

· 2 días ·

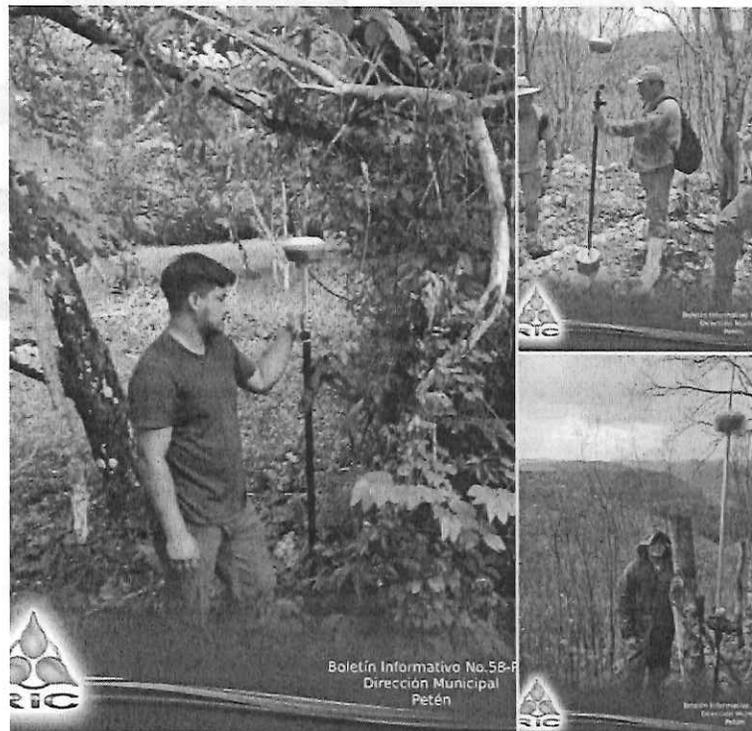
Boletín Informativo No. 58-2024

Dirección Municipal Petén

Reunión de Levantamiento Catastral en la Primera Brigada del Ejército de Guatemala

En cumplimiento con la Ley del Registro de Información Catastral (Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala), se realizó una reunión para llevar a cabo el levantamiento catastral en la Primera Brigada del Ejército de Guatemala. De acuerdo con el artículo 23, inciso k de esta ley, el levantamiento catastral es una fase técnica esencial del proceso de establecimiento catastral que implica la obtención en campo de datos físicos y descriptivos sobre predios y sus propietarios, poseedores o tenedores en un sector específico del territorio nacional.

La Unidad Técnica del Establecimiento Catastral ha coordinado desarrollar esta fase en las fincas y predios administrados por el Ministerio de la Defensa Nacional situados en la jurisdicción del municipio de Flores, Petén. Actualmente, técnicos catastrales se encuentran en el área trabajando en la recopilación de esta información para el fortalecimiento del registro territorial y catastral del país.





Registro de Información Catastral de Guatemala

Publicado por Registro Catastral de Guatemala



· 1 día · 



Boletín Informativo No. 59-2024

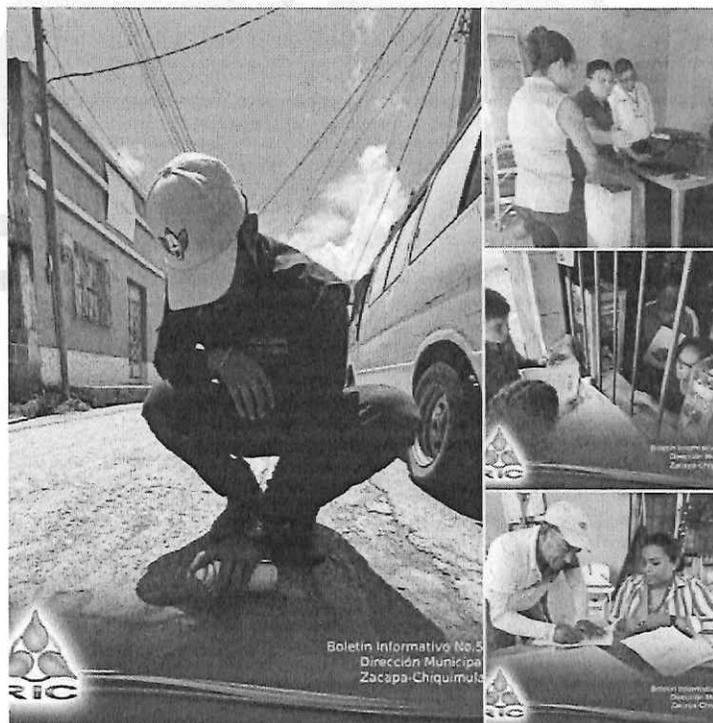
El Catastro es Desarrollo para el Municipio de Ipala, Chiquimula.

La Dirección Municipal Zacapa-Chiquimula del Registro de Información Catastral a través de la unidad de Levantamiento Catastral está realizando la medición predial en el Barrio El Cementerio, en el municipio de Ipala, departamento de Chiquimula.

El catastro es desarrollo para el municipio porque a través de la información gráfica y alfanumérica de los predios medidos por el RIC se identifica la tenencia de la tierra, es una herramienta para la resolución de conflictos catastrales, contribuye al ordenamiento territorial y especialmente a la certeza jurídica de la tierra.

Gracias a la coordinación RIC-Municipalidad de Ipala, Chiquimula y a los titulares catastrales por ser parte de este importante logro. ¡Seguimos trabajando con mucho compromiso para lograr el mejor resultado!

Registro de Información Catastral. Construyendo la Seguridad Jurídica de la Tierra.



ANEXOS ACTIVIDAD 4

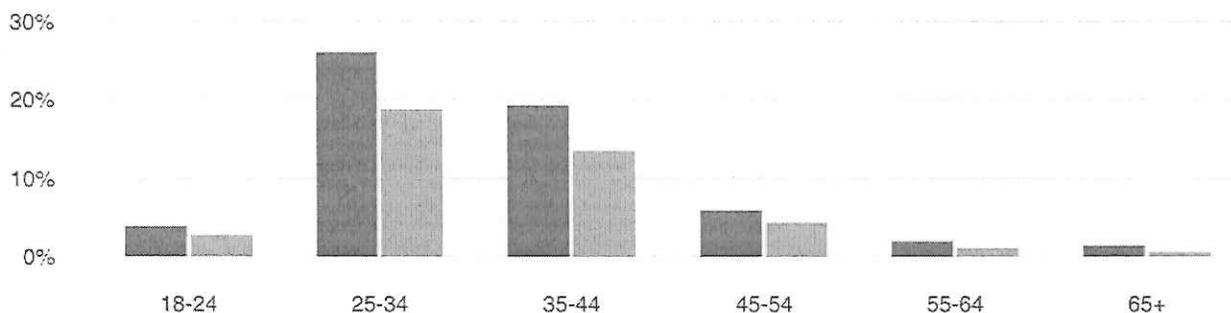
ANÁLISIS DE LAS METRICAS DE PUBLICACIONES

Público

15.391 seguidores de Facebook

Edad y sexo

- Hombres 58.90%
- Mujeres 41.10%



	Boletín Informativo No. 59-2024 El Catastro es Desarrollo para el Municipio de Ipala, Chiquimula. La Dirección Municipal Zacapa-Chiquimula del Registro de Información Catastral a través de la unidad de Levantamiento Catastral está realizando la medición predial en el Barrio El Cementerio, en el municipio d...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mar, 12 de nov	736	173
	Boletín Informativo No. 58-2024 Dirección Municipal Petén Reunión de Levantamiento Catastral en la Primera Brigada del Ejército de Guatemala En cumplimiento con la Ley del Registro de Información Catastral (Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala), se realizó una reunión para llev...	Alcance de la publicación	Interacción
	Lun, 11 de nov	1.385	287
	Boletín Informativo No. 57-2024 Exposición Pública de Resultados Santa Lucía Milpas Altas La Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla a través de la Unidad de Análisis Catastral realizó la Exposición Pública de Resultados preliminares, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 33 de la Ley del RI...	Alcance de la publicación	Interacción
	Jue, 7 de nov	817	145
	Boletín Informativo No. 56-2024 Dirección Municipal Petén Reunión de Coordinación Interinstitucional para el Levantamiento Catastral en Petén En cumplimiento con la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, el Registro de Información...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mié, 6 de nov	887	150
	Boletín Informativo No. 55-2024 Dirección Municipal Zacapa-Chiquimula ¡Avanza el Levantamiento Catastral 2024 en Camotán, Chiquimula! Como parte del proceso catastral y en cumplimiento del Artículo 33 del Decreto 41-2005 de la Ley del Registro de Información Catastral, la Dirección Municipal de Zacap...	Alcance de la publicación	Interacción
	Mar, 5 de nov	813	121

Resumen de la página

 [Crear publicación](#)

Últimos 28 días

Descubrimiento

 Alcance de las publicaciones	--
 Interacción con las publicaciones	2.732
 Nuevos Me gusta de la página	32
 Nuevos seguidores de la página	50

Interacciones

 Reacciones	846
 Comentarios	21
 Veces compartido	96
 Visualizaciones de fotos	1.291
 Clics en enlaces	26

Otro

 Ocultar todas las publicaciones	0
 Personas que dejaron de seguirte	0

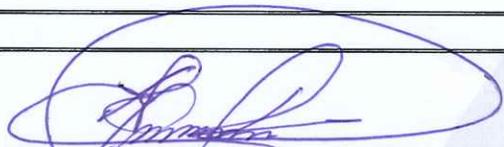
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Leonel Estuardo Donis Loaiza	No. De Contrato: RIC-R-029-537-2024
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo a la Coordinación de Recursos Humanos	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de Recursos Humanos
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Noviembre 2024

- Apoyar en la logística para la realización de capacitaciones para el personal de la institución
- Apoyé en llevar el control de asistencia del personal convocado y el personal que ha cumplido con recibir las capacitaciones.
- Brindar apoyo con el Plan Anual de Capacitación de la Coordinación de Recursos Humanos.
- Apoyé en la actualización del control de capacitaciones de acuerdo al plan de capacitación.
- Brindar apoyo en las actividades motivacionales, recreativas y culturales
- Apoyé en llevar el control de las estadísticas de los partidos de fútbol y básquetbol del campeonato navideño del RIC.
- Actualizar base de datos del personal contratado por la institución para realizar consultas futuras
- Apoyé en la actualización del personal de altas y bajas a la institución renglones 011 "Personal Permanente", 022 "Personal por contrato", 029 "Otras Remuneraciones de Personal Temporal" y Sub grupo 18 "Servicios Técnicos y Profesionales"
- Otras actividades que le sean asignadas por el supervisor y/o coordinador del servicio
- Apoyé en la elaboración y seguimiento de solicitud RH-BD-019-2024 compra de refacciones Taller de Integración y Fortalecimiento de Equipos impartido por la Contraloría General de Cuentas de la Nación.
- Apoyé en la elaboración y seguimiento de solicitud de compra RH-BD-020-2024 compra de refacciones para la capacitación sobre Gestión de Recursos Humanos.

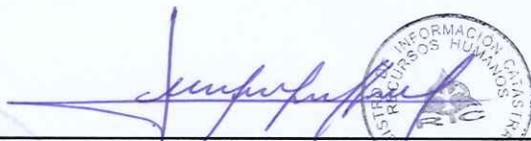
- Apoyé en la logística de la capacitación sobre uso y manejo de extintor impartido por personal de la Municipalidad de Guatemala /
- Apoyé en la logística de la capacitación sobre primeros auxilios impartida por personal de la Municipalidad de Guatemala /
- Apoyé en la logística de la capacitación sobre evacuación de personal impartida por personal de la Municipalidad de Guatemala /
- Apoyé en la logística de la capacitación sobre uso de botiquín impartida por personal de la Municipalidad de Guatemala /

FIRMA:



Leonel Estuardo Donis Loiza
Servicios Técnicos de Apoyo a la Coordinación
de Recursos Humanos

Vo.Bo.:



Lic. Jorge Mario Ramos Gallardo
Coordinador de Recursos Humanos



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

RIC