REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Velvet Maria Consuegra Flores	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0020-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en documentación de incidencias de soporte.	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025

1.-Apoyar en la creación y configuración de usuarios en aplicaciones solicitadas.

- **Habilitación de aplicación y roles.** A solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se realizó la asignación de los roles de administrador categoría y carga biblioteca, para la aplicación de Biblioteca RIC, a usuario de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.

http://192.168.100.20/issues/37973

- **Habilitación de aplicación y roles.** A solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se realizó la habilitación de roles, para la aplicación de Gestión Almacén, a usuario de la Gerencia Administrativa Financiera.

http://192.168.100.20/issues/37975

Habilitación de aplicación y roles. A solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se realizó la habilitación de roles, para la aplicación de Gestión RRHH, a usuario de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

http://192.168.100.20/issues/38179

Habilitación de aplicación y roles. A solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se realizó la habilitación de roles, para la aplicación de Gestión RRHH, a usuario de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.

http://192.168.100.20/issues/38200

- **Actualización de contraseña.** A solicitud de usuario de las distintas Gerencias, Coordinaciones, Direcciones Municipales, ESCAT se procedió a generar una nueva contraseña de acceso a las aplicaciones.

http://192.168.100.20/issues/38046

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

http://192.168.100.20/issues/38202

- **Creación de Usuarios.** se realizó la creación de usuario, asignación de aplicación, y asignación de roles, para la aplicación de Gestión RRHH. A usuario de la Direccion Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

http://192.168.100.20/issues/38205

2.- Apoyar en la elaboración de los reportes generados de la base de datos e informes específicos, solicitados por las dependencias que conforman el Registro de Información Catastral.

- **Elaboración de informe de estatus de predios** Se elaboraron informes sobre el estatus de predios, a solicitud de la Dirección Municipal de Sacatepéquez Escuintla, de los municipios de dicho departamento, siendo un total de diez reportes los mismos fueron enviado para su consolidación.

http://192.168.100.20/issues/37951
http://192.168.100.20/issues/37960
http://192.168.100.20/issues/38039
http://192.168.100.20/issues/38040
http://192.168.100.20/issues/38041
http://192.168.100.20/issues/38042
http://192.168.100.20/issues/38174
http://192.168.100.20/issues/38175
http://192.168.100.20/issues/38176
http://192.168.100.20/issues/38178

- **Elaboración de Reporte de Estatus de Proceso de Cola en Registro Público** Se elaboró cuatro reportes sobre el estatus de los predios notificados al Registro General de la Propiedad, a solicitud de la Coordinación del Registro Público.

http://192.168.100.20/issues/38044
http://192.168.100.20/issues/38201
http://192.168.100.20/issues/38207
http://192.168.100.20/issues/38210

- **Elaboración de Reporte de fincas** Se elaboró dos reportes del estatus de las fincas a solicitud de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

http://192.168.100.20/issues/38045
http://192.168.100.20/issues/38169

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- **Elaboración de informe consolidado de estatus de predios** A solicitud de las distintas gerencias se elaboró dos informes de predios consolidado del 03/03/2025 al 11/03/2025, de los municipios de Salamá Baja Verapaz, Senahú Alta Verapaz Flores Péten, Río Hondo Zacapa. Esto con el objetivo de llevar un control detallado de las fases catastrales en las que se encuentran los predios de dichos municipios.

http://192.168.100.20/issues/38038
http://192.168.100.20/issues/38211

- **Elaboración de informe de estatus de predios** Se elaboró Informes sobre el estatus de predios, a solicitud de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, se generó catorce informes del estatus del municipio de Salamá departamento de Baja Verapaz, los mismos fueron enviados para su consolidación.

http://192.168.100.20/issues/37930
http://192.168.100.20/issues/38006
http://192.168.100.20/issues/38008
http://192.168.100.20/issues/38009
http://192.168.100.20/issues/38010
http://192.168.100.20/issues/38012
http://192.168.100.20/issues/38013
http://192.168.100.20/issues/38017
http://192.168.100.20/issues/38020
http://192.168.100.20/issues/38021
http://192.168.100.20/issues/38035
http://192.168.100.20/issues/38160
http://192.168.100.20/issues/38165
http://192.168.100.20/issues/38171

- **Elaboración de informe de estatus de predios** Se elaboró Informes sobre el estatus de predios, a solicitud de la Direccion Municipal de Zacapa-Chiquimula, se generó cuatro informes del estatus del municipio de Río Hondo departamento de Zacapa los mismos fueron enviados para su consolidación.

http://192.168.100.20/issues/38007
http://192.168.100.20/issues/38016
http://192.168.100.20/issues/38162
http://192.168.100.20/issues/38173

- **Reporte General de Predios** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la generación del reporte general de predios, el cual contiene el estatus y cuantificación de los predios en las siguientes fases o proceso catastral de fecha 13/02/2025 al 11/03/2025, siendo una totalidad de diecisiete reportes.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Levantamiento Catastral.
- Análisis Catastral.
- Análisis Jurídico.
- Externalización.
- Registro Público.

http://192.168.100.20/issues/37923
http://192.168.100.20/issues/37924
http://192.168.100.20/issues/37925
http://192.168.100.20/issues/37949
http://192.168.100.20/issues/37950
http://192.168.100.20/issues/37955
http://192.168.100.20/issues/37957
http://192.168.100.20/issues/38004
http://192.168.100.20/issues/38005
http://192.168.100.20/issues/38014
http://192.168.100.20/issues/38018
http://192.168.100.20/issues/38034
http://192.168.100.20/issues/38148
http://192.168.100.20/issues/38159
http://192.168.100.20/issues/38163
http://192.168.100.20/issues/38166
http://192.168.100.20/issues/38170

Reporte generado 03-03-2025

Cuenta de CCO	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
⊞ALTA VERAPAZ	6058	43769	5013	7598	59349	121787
⊞BAJA VERAPAZ	497	4385	348	1740	56669	63639
⊞CHIQUIMULA	5563	13025	544	2622	21932	43686
⊞EL PROGRESO		351				351
⊞ESCUINTLA	964	1054	76	210	15531	17835
⊞IZABAL	2527	45326	8556	6651	60457	123517
⊞PETEN	8749	55006	803	2655	53663	120876
⊞QUICHE	567	4711				5278
⊟SACATEPÉQUEZ	3408	34870	1223	1426	18187	59114
ANTIGUA GUATEMALA	1739	14879	1011		6	17635
Ciudad Vieja	2	1618				1620
JOCOTENANGO	195	5924				6119
Magdalena Milpas Altas		1	6		5210	5217
Pastores		2			6558	6560
San Bartolomé Milpas Altas		1		1	4513	4515
Santa Lucia Milpas Altas	158	3656	204	1425	1900	7343
SANTA MARIA DE JESUS	1314	5789	2			7105
Santo Domingo Xenacoj		1044				1044
Sumpango		1956				1956
⊟ZACAPA	3	16	40	418	65100	65577
Cabañas	1				5785	5786
Gualán					21460	21460
Huité		2			5603	5605
Río Hondo		2	36	418	10727	11183
San Diego	1	1			4060	4062
Teculután	1	10	4		10312	10327
Usumatlán		1			7153	7154
Total general	28335	202513	10600	25320	450808	821660

Reporte generado 04-03-2025

Cuenta de CCC	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
⊞ALTA VERAPAZ	6053	43738	4980	7667	59349	121787
⊟BAJA VERAPAZ	492	4594	392	1711	56708	63897
EL CHOL	21	4583	378	993		5975
Granados	469					469
Purulhá		2			16521	16523
Salamá		6	13	718	29789	30526
San Jerónimo	2	3			11398	11403
San Miguel Chicaj			1			1
⊟CHIQUIMULA	5563	13025	544	2622	21932	43686
CAMOTAN	223	3459	41	677	2441	6841
Ipala	4295	1050				5345
JOCOTAN	427	7132	492	1752	8621	18424
Olopa	616	1175	11	193	1236	3231
Quezaltepeque	2	209				211
San Jacinto					6187	6187
San Juan Ermita					3447	3447
⊞EL PROGRESO		351				351
⊟ESCUINTLA	964	1054	76	210	15531	17835
GUANAGAZAPA	181	685	75	210	212	1363
La Democracia					7416	7416
Palín	783	133	1			917
San Vicente Pacaya		231				231
Siquinalá		5			7903	7908
⊞IZABAL	2493	45377	8540	6634	60500	123544
⊞PETEN	8737	55018	804	2641	53677	120877
⊞QUICHE	567	4711				5278
⊞SACATEPÉQUEZ	3399		6	1429	18205	59113
⊞ZACAPA	2		5	431	65124	65577
Total general	28270		7	23345	351026	621945

Cuenta de CCC
Valor: 4711
Fila: QUICHE
Columna: Análisis Catastral

Reporte generado 05-03-2025

Cuenta de CCC	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
⊞ALTA VERAPAZ	6072	43704	5005	7673	59349	121803
⊞BAJA VERAPAZ	493	4592	385	1696	56732	63898
⊞CHIQUIMULA	5563	13235	544	2622	21932	43896
⊞EL PROGRESO		351				351
⊞ESCUINTLA	964	1054	76	210	15531	17835
⊞IZABAL	2511	45344	8553	6581	60563	123552
⊟PETEN	8716	55041	801	2630	53694	120882
Dolores	1184	5290	1			6475
El Chal					3377	3377
FLORES	116	315	244	475	14487	15637
La Libertad	498	5610	26	1309	2618	10061
Las Cruces	245	1737	146	171	3766	6065
Melchor de Mencos	65	1194	195	113	2364	3931
POPTUN	117	10945				11062
San Andrés		5			5408	5413
SAN BENITO	5996	11282	171	561	37	18047
San Francisco		1	2		6261	6264
San José		1			3970	3975
SAN LUIS	216	6520				6739
Santa Ana		5		1	11406	11417
SAYAXCHE	279	12136				12419
⊞QUICHE	575	4711				5286
⊞SACATEPÉQUEZ	3378	34899	1227	1402	18223	59129
⊞ZACAPA	2	15	4	416	65140	65577
Total general	28274	202946	16595	23230	351164	622209

Cuenta de CCC
Valor: 2
Fila: PETEN - San Francisco
Columna: Analisis Juridico

Reporte generado 06-03-2025

Cuenta de CCC	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
⊞ALTA VERAPAZ	6071	43681	5005	7709	59349	121815
⊞BAJA VERAPAZ	496	4593	350	1692	56768	63899
⊞CHIQUIMULA	5563	13235	544	2622	21932	43896
⊞EL PROGRESO		351				351
⊞ESCUINTLA	964	1054	76	210	15531	17835
⊞IZABAL	2501	45336	8571	6565	60609	123582
⊞PETEN	8709	55052	792	2628	53708	120889
⊞QUICHE	575	4711				5286
⊟SACATEPÉQUEZ	3390	34891	1197	1427	18228	59133
ANTIGUA GUATEMALA	1738	14880	1011		6	17635
Ciudad Vieja	2	1618				1620
JOCOTENANGO	192	5927				6119
Magdalena Milpas Altas		12	6		5210	5228
Pastores		2			6558	6560
San Bartolomé Milpas Altas		1		1	4513	4515
Santa Lucia Milpas Altas	145	3661	176	1426	1941	7351
Santa María de Jesús	1313	5790	2			7105
Santo Domingo Xenacoj		1044				1044
Sumpango		1956				1956
⊟ZACAPA	2	15	7	404	65149	65577
Cabañas		1			5785	5786
Gualán					21460	21460
Huité		2			5603	5605
Río Hondo			3	404	10776	11183
San Diego	1	1			4060	4062
Teculután	1	10	4		10312	10327
Usumatlán		1			7153	7154
Total general	28271	202913	16642	23257	351274	622353

Reporte generado 07-03-2025

Cuenta de CCC	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
− ALTA VERAPAZ	6045	43674	5001	7754	59349	121823
Chisec	487	1055	543	1258	1641	4984
FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS	2992	4030	1397	2206		10625
Panzos		3			14329	14332
San Cristóbal Verapaz	36	2563	20	143		2762
SAN JUAN CHAMELCO	26	18182	1013	1785		21006
SAN MIGUEL TUCURÚ	1494	14432	1			15927
Santa Catalina La Tinta					7398	7398
Santa Cruz Verapaz	925	2411	1148	433	3762	8679
Senahú	85	998	879	1929	5622	9513
Tactic					15543	15543
Tamahú					11054	11054
− BAJA VERAPAZ	497	4593	322	1704	56784	63900
EL CHOL	22	4586	320	1049		5976
Granados	469					469
Purulhá		2			15521	15523
Salamá		3	1	655	29865	30524
San Jerónimo	6	3			11398	11407
San Miguel Chicaj			1			1
+ CHIQUIMULA			543	2622	21932	43896
+ EL PROGRESO						351
+ ESCUINTLA			76	210	15531	17835
+ IZABAL			8561	6627	60615	123593
+ PETÉN			767	2644	53714	120893
+ QUICHÉ	585	4711				5296
+ SACATEPÉQUEZ	3395	34893	1173	1446	18228	59135
+ ZACAPA	2	16	4	406	65149	65577
Total general	28256	202881	16447	23413	351302	622299

Cuenta de CCC
Valor: Sin valor
Fila: BAJA VERAPAZ - San Miguel Chicaj
Columna: Levantamiento Catastral

Reporte generado 10-03-2025

Cuenta de CCC	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
+ ALTA VERAPAZ	6036	43646	4988	7810	59349	121829
+ BAJA VERAPAZ	497	4633	306	1713	56791	63940
+ CHIQUIMULA	5563	13240	538	2623	21932	43896
+ EL PROGRESO		351				351
+ ESCUINTLA	965	1054	76	210	15531	17836
+ IZABAL	2479	45300	8534	6332	60949	123594
+ PETEN	8722	55055	759	2653	53717	120906
+ QUICHE	583	4713				5296
− SACATEPÉQUEZ	3397	34895	1158	1458	18228	59136
Antigua Guatemala	1737	14881	1011		6	17635
Ciudad Vieja	2	1618				1620
JOCOTENANGO	193	5926				6119
Magdalena Milpas Altas		12	6		5210	5228
Pastores		2			6558	6560
San Bartolomé Milpas Altas		1		1	4513	4515
SANTA LUCIA MILPAS ALTAS	152	3665	139	1457	1941	7354
Santa María de Jesús	1313	5790	2			7105
Santo Domingo Xenacoj		1044				1044
Sumpango						1956
− ZACAPA				406	65150	65577
Cabañas					5785	5786
Gualán					21460	21460
Huité		2			5603	5605
Río Hondo				406	10777	11183
San Diego	1	1			4060	4062
Teculután	1	10	4		10312	10327
Usumatlán		1			7153	7154
Total general	28244	202902	16363	23205	351647	622361

Cuenta de CCC
Valor: Sin valor
Fila: SACATEPÉQUEZ - Santo Domingo Xenacoj
Columna: Levantamiento Catastral

Reporte generado 11-03-2025

Cuenta de CCC	Etiquetas de columna					
Etiquetas de fila	Levantamiento Catastral	Análisis Catastral	Análisis Jurídico	Externalización	Registro Público	Total general
− ALTA VERAPAZ	6036	43646	4935	7872	59349	121838
CHISEC	490	1054	543	1257	1641	4985
FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS	2996	4030	1397	2206		10629
Panzos		3			14329	14332
San Cristóbal Verapaz	36	2563	20	143		2762
SAN JUAN CHAMELCO	26	18182	1013	1785		21006
SAN MIGUEL TUCURÚ	1495	14431	1			15927
Santa Catalina La Tinta					7398	7398
Santa Cruz Verapaz	925	2409	1150	433	3762	8679
Senahú	68	974	811	2048	5622	9523
Tactic					15543	15543
Tamahú					11054	11054
− BAJA VERAPAZ	497	4633	262	1710	56838	63940
EL CHOL	22	4627	261	1106		6016
Granados	469					469
Purulhá		2			15521	15523
Salamá		1		604	29919	30524
San Jerónimo	6	3			11398	11407
San Miguel Chicaj			1			1
+ CHIQUIMULA	5557	13246	533	2629	21932	43897
+ EL PROGRESO		351				351
+ ESCUINTLA	964	1056	76	210	15531	17837
+ IZABAL	2499	45248	8529	6360	60972	123608
+ PETÉN	8714	55051	757	2673	53717	120912
+ QUICHÉ	581	4715				5296
+ SACATEPÉQUEZ	3413	34873	1146	1480	18228	59140
+ ZACAPA	2	15	5	405	65150	65577
Total general	28263	202834	16243	23339	351717	622396

San Jerónimo (NOMBRE_MUNICIPIO)
Fila: BAJA VERAPAZ - San Jerónimo

3.- Apoyar en la actualización del contenido de la página web y Aplicaciones del RIC a solicitud de dependencias que conforman el Registro de Información Catastral.

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Secretaría General, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

http://192.168.100.20/issues/37854

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Unidad de Asesoría Jurídica, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

http://192.168.100.20/issues/37857

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Gerencia Administrativa Financiera, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

http://192.168.100.20/issues/37859

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

http://192.168.100.20/issues/37860

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Direccion Ejecutiva Nacional, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

http://192.168.100.20/issues/38047

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

http://192.168.100.20/issues/38048

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Coordinación de Recursos Humanos, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

  http://192.168.100.20/issues/38118

- **Completar Finalización de Carga de trabajo** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a la finalización y actualización del proceso de solicitudes, para un determinado usuario de la Secretaria General, en actividades de finalización para la aplicación de Gestión RRHH.

  http://192.168.100.20/issues/38180

- **Alta de Fincas** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a dar de alta a una finca que se encontraba de baja, en la aplicación de Digitación a Distancia.

  http://192.168.100.20/issues/37878

- **Baja de Fincas** a solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se procedió a dar de baja a la instancia y bitácora de dos fincas que no se podían enviar a lote para revisión, en la aplicación de Digitación a Distancia.

  http://192.168.100.20/issues/37991
  http://192.168.100.20/issues/37990

- **Foliado de Fincas** a solicitud de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral, se procedió a carga de cuatrocientas noventa y nueve fincas nuevas, a la Base de Datos para los municipios de Morales, Puerto Barrios, Livingston departamento de Izabal en la aplicación de Digitación a Distancia.

  http://192.168.100.20/issues/37963

- **Foliado de Fincas** a solicitud de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral, se procedió a carga de dos mil tres fincas nuevas, a la Base de Datos para los municipios de Jocotán, Ipala, Camotan, el Chol, San Miguel Tucurú departamentos de Izabal y Alta Verapaz en la aplicación de Digitación a Distancia.

  http://192.168.100.20/issues/37965

- **Foliado de Fincas** a solicitud de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral, se procedió a la carga de mil quinientas fincas nuevas, a la Base de Datos para los municipios de Santa Cruz verapaz, Las Cruces, Sehahú, Santa Lucia Milpas Altas, Flores de Petén y Baja Verapaz Sacatepéquez aplicación de Digitación a Distancia.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

http://192.168.100.20/issues/37966

4.- Apoyar en solventar y/o dar seguimiento a fallas o incidencias reportadas por usuarios de las herramientas informáticas del RIC, con su documentación correspondiente.

- **Creación de requerimiento y documentación de falla reportada**, en la aplicación de Almacén, el usuario indica que:

  El sistema de Gestión Almacén le genera error al enviar una requisición indicándole que "NO SE OBTUVO DATO DEL USUARIO SUPERVISOR", se realizó el análisis y la documentación correspondiente; el cual fue enviado a la Sección de Desarrollo para su análisis y solución.

  http://192.168.100.20/issues/37900

- **Creación de requerimiento y documentación de falla reportada**, en la aplicación de Digitación a Distancia, el usuario indica que:

  No puede visualizar la finca 213-213-21E-6 para poderla trabajar; se realizó el análisis que corresponde y se envió la solución del mismo a la Sección de Base de Datos para su ejecución.

  http://192.168.100.20/issues/37867

- **Creación de requerimiento y documentación de falla reportada**, en la aplicación de Digitación a Distancia, el usuario indica que:

  No puede visualizar la finca 222-122-47-7 para poderla trabajar; se realizó el análisis que corresponde y se envió la solución del mismo a la Sección de Base de Datos para su ejecución.

  http://192.168.100.20/issues/37874

5.- Realizar otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.

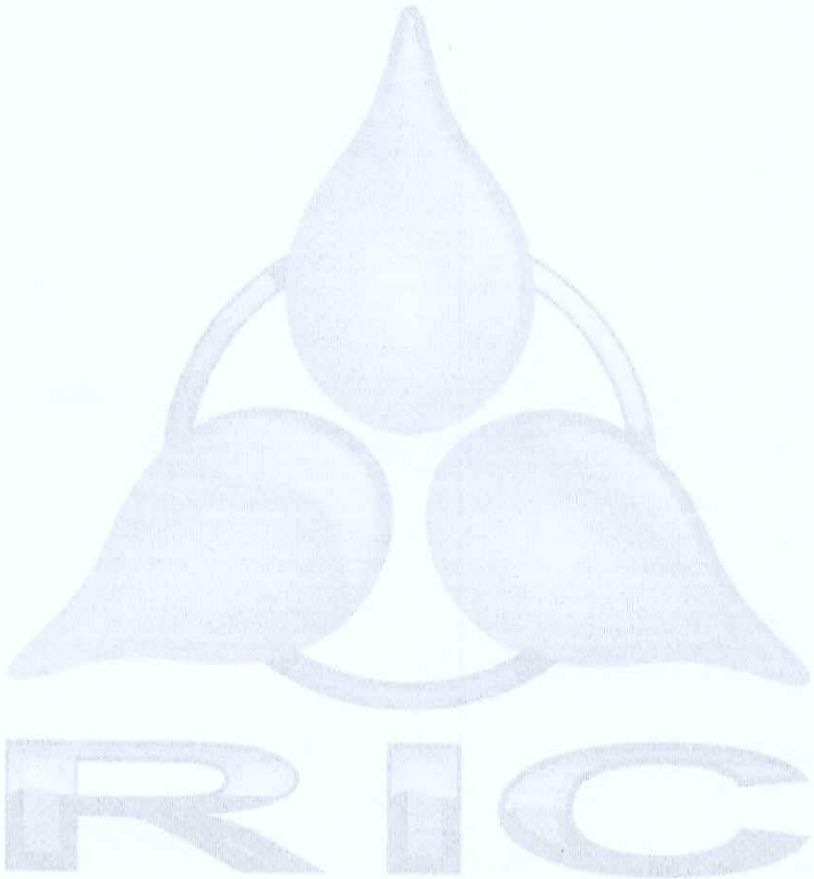
- **Asistencia técnica.** Se brindó asistencia técnica a usuario que no encontraba la finca 409-150-27-17, según la verificación realizada en la Base de Datos, la finca se encuentra en el usuario DFUENTES en el campo de fincas nuevas.

  http://192.168.100.20/issues/37971

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- **Asistencia técnica.** Se brindó asistencia técnica a usuario de la Secretaria General, el cual deseaba realizar modificaciones en una convocatoria generada a través del sistema Gestión Actas.

http://192.168.100.20/issues/38043



FIRMA: _____ Velvet Maria Consuegra Flores. Servicios Técnicos en Documentación de Incidencias de Soporte	**Vo.Bo.:** _____ Ing. Antonio Danniel Hernández Fajardo Jefe de Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones Registo de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Pamela Andreina Contreras Contreras de Soto	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0021-2025.
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos En Documentación De Incidencias De Soporte.	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025.

1.-Apoyar en la creación y configurar usuarios en aplicaciones solicitadas.

- **Habilitación de aplicación y roles.** A solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT, se realizó la asignación de roles para la aplicación de Gestión Almacén.

http://192.168.100.20/issues/38091
http://192.168.100.20/issues/38130

- **Creación de usuarios:** A solicitud de las distintas gerencias, direcciones municipales y ESCAT. Se procede a la creación de usuarios para las diferentes aplicaciones que se utilizan en el RIC.

http://192.168.100.20/issues/38115

2.-Apoyar en la elaboración de los reportes generados de la base de datos e informes específicos, solicitados por las dependencias que conforman el Registro de Información Catastral.

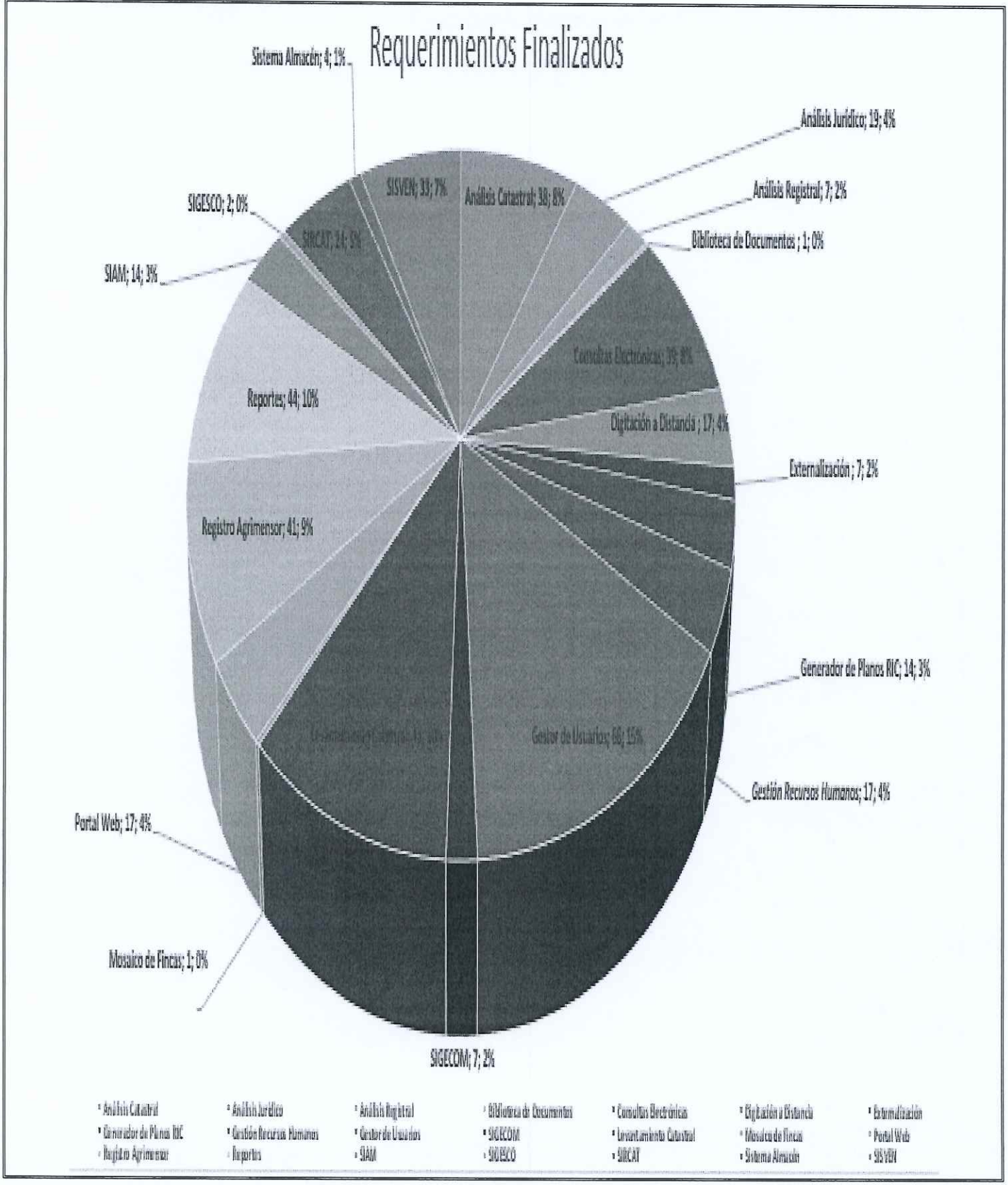
- Se elaboró un informe, que agrupa las actividades relacionadas con LA SECCIÓN DE SOPORTE E IMPLEMENTACION DE APLICACIONES, DE LA GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN, con sus respectivas gráficas, con la intención de evidenciar las actividades desarrolladas por los colaboradores que conforman, la cual puede ser consultada por aplicación.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

Gráfica de requerimientos finalizados por aplicación

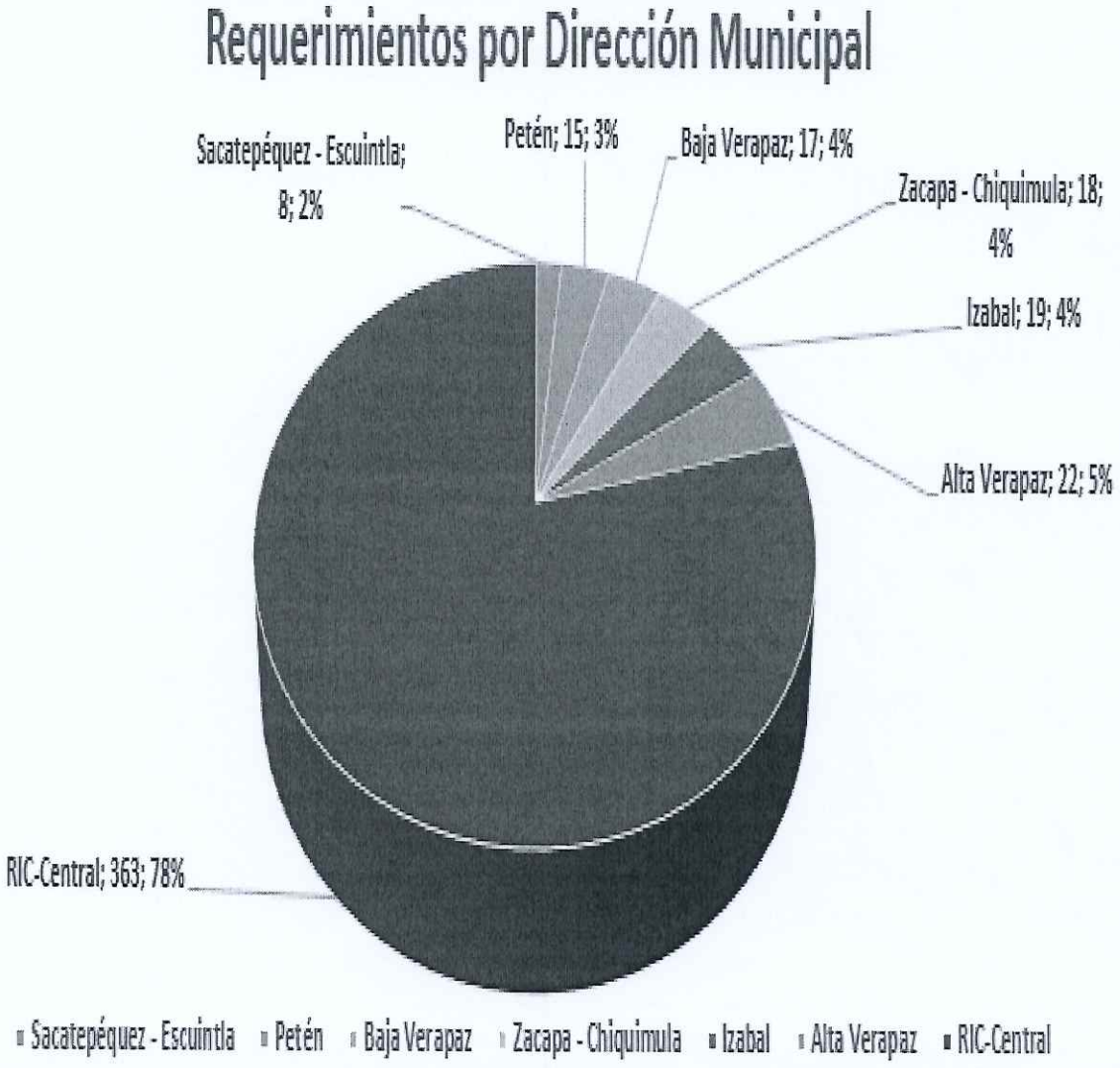
Aplicación	Finalizado	Total general
Análisis Catastral	38	38
Análisis Jurídico	19	19
Análisis Registral	7	7
Biblioteca de Documentos	1	1
Consultas Electrónicas	39	39
Digitación a Distancia	17	17
Externalización	7	7
Generador de Planos RIC	14	14
Gestión Recursos Humanos	17	17
Gestor de Usuarios	68	68
SIGECOM	7	7
Levantamiento Catastral	48	48
Mosaico de Fincas	1	1
Portal Web	17	17
Registro Agrimensor	41	41
Reportes	44	44
SIAM	14	14
SIGESCO	2	2
SIRCAT	24	24
Sistema Almacén	4	4
SISVEN	33	33
Total General	**462**	**462**

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt


Requerimientos Finalizados
Sistema Almacén; 4; 1%
Análisis Jurídico; 19; 4%
Análisis Registral; 7; 2%
Biblioteca de Documentos ; 1; 0%
SIGESCO; 2; 0%
SIAM; 14; 3%
SISVEN; 33; 7%
Análisis Catastral; 38; 8%
SIRCAT; 24; 5%
Consultas Electrónicas; 39; 8%
Reportes; 44; 10%
Digitación a Distancia ; 17; 4%
Externalización ; 7; 2%
Registro Agrimensor; 41; 9%
Generador de Planos RIC; 14; 3%
Gestor de Usuarios; 68; 15%
Gestión Recursos Humanos; 17; 4%
Portal Web; 17; 4%
Mosaico de Fincas; 1; 0%
SIGECOM; 7; 2%
Análisis Catastral
Análisis Jurídico
Análisis Registral
Biblioteca de Documentos
Consultas Electrónicas
Digitación a Distancia
Externalización
Generador de Planos RIC
Gestión Recursos Humanos
Gestor de Usuarios
SIGECOM
Levantamiento Catastral
Mosaico de Fincas
Portal Web
Registro Agrimensor
Reportes
SIAM
SIGESCO
SIRCAT
Sistema Almacén
SISVEN

Requerimientos finalizados por Dirección Municipal

ZONAL	TOTAL GENERAL
Sacatepéquez - Escuintla	8
Petén	15
Baja Verapaz	17
Zacapa - Chiquimula	18
Izabal	19
Alta Verapaz	22
RIC-Central	363
TOTAL GENERAL	**462**



« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

3.- Apoyar en la actualización del contenido de la página Web y Aplicaciones del RIC a solicitud de dependencias que conforman el Registro de Información Catastral.

- Publicaciones en el Portal Web Institucional de las diferentes Gerencias del Registro de Información Catastral enviadas por la Unidad de Acceso a la Información Pública para contar con un Portal Web actualizado:

http://192.168.100.20/issues/38092
http://192.168.100.20/issues/38206
http://192.168.100.20/issues/38217
http://192.168.100.20/issues/38219
http://192.168.100.20/issues/38220
http://192.168.100.20/issues/38222
http://192.168.100.20/issues/38223
http://192.168.100.20/issues/38224
http://192.168.100.20/issues/38225
http://192.168.100.20/issues/38226
http://192.168.100.20/issues/38227
http://192.168.100.20/issues/38228
http://192.168.100.20/issues/38229
http://192.168.100.20/issues/38230
http://192.168.100.20/issues/38231
http://192.168.100.20/issues/38232
http://192.168.100.20/issues/38233
http://192.168.100.20/issues/38234
http://192.168.100.20/issues/38235
http://192.168.100.20/issues/38236
http://192.168.100.20/issues/38237
http://192.168.100.20/issues/38238
http://192.168.100.20/issues/38241
http://192.168.100.20/issues/38242
http://192.168.100.20/issues/38243
http://192.168.100.20/issues/38244
http://192.168.100.20/issues/38245

- Publicaciones en el Portal Web Institucional enviadas por el Coordinador del Registro de Agrimensores, para actualizar la base de datos en Excel para el Portal Web de Técnicos y Profesionales Agrimensores Vigentes

http://192.168.100.20/issues/38093
http://192.168.100.20/issues/38203

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Publicaciones en el Portal Web ESCAT Afiches de cursos disponibles Técnico Agrimensor y Profesional Agrimensor.

http://192.168.100.20/issues/38155
http://192.168.100.20/issues/38281

FIRMA:_____ Pamela Andreina Contreras Contreras de Soto Servicios Técnicos en Documentación de Incidencias de Soporte	**Vo.Bo.:**_____ Ing. Antonio Daniel Hernández Tayazo Jefe de Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones Registro de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Mariana Esdesda García Caná	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0022-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Gestión de Requerimientos a la Gerencia	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025

a) **Analizar la viabilidad de los requerimientos que ingresan a la Gerencia de Tecnología de la Información, para priorizar su atención**

- Se atendió requerimiento planteado con el oficio Ref. RIC-CPSC-074-2025, de la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, por medio del cual solicitan que las consultas realizadas en el Portal de Productos y Servicios Catastrales tenga modificaciones en la generación del registro contable teniendo acceso a cien consultas con la finalidad de brindar apoyo eficiente a los usuarios, se analizó la viabilidad de dicha solicitud, se traslada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones para que puedan realizar el cambio, posteriormente se confirma la recepción del mismo, para que continúe con el proceso respectivo.

- Se atendió requerimiento planteado con el oficio Ref. GPCE-SPE-035-2025, de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, por medio del cual solicitan abordar la formulación de la Política de Seguridad de la Información Digital de la Gerencia de Tecnología de la Información del Registro de Información Catastral de Guatemala, después de analizar la viabilidad del requerimiento se comparte con las personas profesionales designadas de la Gerencia el cronograma a seguir, por medio del cual se determinan tiempos de desarrollo para la ejecución de cada una de las fases solicitadas.

- Se atendió solicitud de funcionalidad con Oficio Ref. RRHH-OF-SC-057-2025, identificado con número de gestión 37903 de la Coordinación de Recursos Humanos, de acuerdo al análisis realizado de dicha solicitud, se verifico que es factible, por ello se traslada respuesta emitida por la Sección de Desarrollo, el Informe del análisis de factibilidad del tema "Anulación de Contratos" para que continúe con su respectivo proceso.

b) **Apoyar en el seguimiento a los usuarios responsables de los requerimientos ingresados a la Gerencia de Tecnología de la Información**

- Se apoyó con el seguimiento al requerimiento Especificación de Caso de Uso de la Sección de Reclutamiento y Selección de Personal de la Coordinación de Recursos Humanos con No. GTI-SR-032025-6, con respecto a la modificación de bandeja de nuevo empleado. Después de analizar el requerimiento, se sube la documentación al sistema Redmine con Issue No.37609 para que continúe con su debido proceso.

- Se apoyó con el seguimiento al requerimiento Especificación de Caso de Uso de la Sección de Reclutamiento y Selección de Personal de la Coordinación de Recursos Humanos con No. GTI-SD-01-2025-2-2025, con respecto a habilitar campo de fecha de vencimiento de DPI indefinido. Después de analizar el requerimiento, se sube la documentación al sistema Redmine con Issue No.37231 para que continúe con su debido proceso.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se apoyó con el seguimiento al requerimiento Especificación de Caso de Uso de la Sección Contrataciones de la Coordinación de Recursos Humanos con No. RRHH-OF-SC-057-2025, con respecto a la anulación de contratos. Después de analizar el requerimiento, se sube la documentación al sistema Redmine con Issue No.37903 para que continúe con su debido proceso.

- Se dio seguimiento a Solicitud de Funcionalidad #015-2025, presentada por la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, con respecto a la mejora de la solicitud de regeneración de renovación de constancias de aprobación de plano. Se traslada la solicitud a la Sección de Desarrollo quien se encarga de analizar la factibilidad de la solicitud, posteriormente se valida que sea asignada a un desarrollador para poder ser atendida con el Issue:

  - http://192.168.100-20/issues/38338

- Se dio seguimiento a Solicitud de Funcionalidad #014-2025, presentada por el Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios, con respecto a permitir el traslado de las solicitudes de compra por montos menores a Q2500 a fondo rotativo. Se traslada la solicitud a la Sección de Desarrollo quien se encarga de analizar la factibilidad de la solicitud, posteriormente se valida que sea asignada a un desarrollador para poder ser atendida con el Issue:

  - http://192.168.100-20/issues/38141

- Se dio seguimiento a Solicitud de Funcionalidad #013-2025, presentada por el Departamento Financiero, con respecto a la regeneración de solicitud de compra. Se traslada la solicitud a la Sección de Desarrollo quien se encarga de analizar la factibilidad de la solicitud, posteriormente se valida que sea asignada a un desarrollador para poder ser atendida con el Issue:

  - http://192.168.100-20/issues/38127

- Se dio seguimiento a Solicitud de Funcionalidad #012-2025, presentada por la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, con respecto a las mejoras a solicitudes de reingreso de aprobación de planos. Se traslada la solicitud a la Sección de Desarrollo quien se encarga de analizar la factibilidad de la solicitud, posteriormente se valida que sea asignada a un desarrollador para poder ser atendida con el Issue:

  - http://192.168.100-20/issues/37876

- Se da seguimiento a solicitud para creación de usuario nuevo de la Coordinación de Registro Público, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11578 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

- Se da seguimiento a solicitud para creación de usuario nuevo de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11560 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

- Se da seguimiento a solicitud para creación de usuario nuevo de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11535 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

- Se da seguimiento a solicitud para creación de usuario nuevo y configuración de equipo de cómputo de la Coordinación de Registro Público, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11530 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se da seguimiento a solicitud para creación de usuario nuevo de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11525 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

- Se da seguimiento a la solicitud con Ref. RIC-CPSC-025-2025, donde solicitan acceso a recibir y enviar correos externos en el Correo Institucional, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11357 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

- Se da seguimiento a la solicitud con Ref. RIC-CPSC-065-2025, donde solicitan acceso a carpeta compartida de la Coordinación de Productos y Servicios Catastrales, se traslada la solicitud por medio de Ticket No. 11552 a la Sección de Infraestructura Tecnológica para que atiendan el requerimiento, luego se confirma con el usuario si la solicitud fue atendida satisfactoriamente.

c) Validar la consistencia y calidad de los documentos en respuesta a requerimientos hechos a la Gerencia de Tecnología de la Información.

- Se validó la consistencia de los documentos presentados con el oficio referencia DCC-083-2025, de la Sección de Compras de Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios del -RIC-, donde solicitan la emisión de Dictamen, según las especificaciones técnicas que adjuntan de distintos proveedores, correspondiente a la adquisición que se realizó a través del NOG.25488988. Después de revisar dicha solicitud se traslada el requerimiento para emitir Dictamen Técnico, vía correo electrónico a la Sección de Infraestructura Tecnológica, respondiendo con oficio GTI-INFRA-DT-2025-009. Por parte de la Gerencia se responde a la Sección de Compras de Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios del RIC con el oficio referencia GTI-072-2025/DCC, para que continúe con su debido proceso.

- Se validó la consistencia de los documentos presentados con el oficio referencia DCC-108-2025, de la Sección de Compras de Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios del -RIC-, donde solicitan la emisión de Dictamen, según las especificaciones técnicas que adjuntan de distintos proveedores, correspondiente a la adquisición que se realizó a través del NOG.25619470. Después de revisar dicha solicitud se traslada el requerimiento para emitir Dictamen Técnico, vía correo electrónico a la Sección de Infraestructura Tecnológica, respondiendo con oficio GTI-INFRA-DT-2025-012. Por parte de la Gerencia se responde a la Sección de Compras de Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios del RIC con el oficio referencia GTI-078-2025/DCC, para que continúe con su debido proceso.

- Se validó la consistencia de los documentos presentados con el oficio referencia DCC-106-2025, de la Sección de Compras de Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios del -RIC-, donde solicitan la emisión de Dictamen, según las especificaciones técnicas que adjuntan correspondiente a la adquisición que se realizó a través del NOG.25576488. Después de revisar dicha solicitud se traslada el requerimiento para emitir Dictamen Técnico, vía correo electrónico a la Sección de Infraestructura Tecnológica, respondiendo con oficio GTI-INFRA-DT-2025-013. Por parte de la Gerencia se responde a la Sección de Compras de Servicios del Departamento de Compras y Contrataciones de Bienes y Servicios del RIC con el oficio referencia GTI-081-2025/DCC, para que continúe con su debido proceso.

d) Revisar y dar seguimiento a todas las gestiones ingresadas en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, atendiendo tiempos de respuesta y verificando digitalización de documentos en dicho sistema

- Se dio seguimiento a la gestión 25110300091, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-020-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-086-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200146, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-016-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-073-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200121, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-009-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-064-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200120, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-015-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-070-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200119, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-014-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-069-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200118, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-013-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-068-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200117, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-012-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-067-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200116, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-011-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-066-2025/DEN.

- Se dio seguimiento a la gestión 25110200115, del Ministerio Público, donde solicitan información sobre registros de inmuebles inscritos a nombre de persona individual detallado dentro del Oficio, trasladando dicha solicitud por medio de correo electrónico institucional a la Sección de Administración de Base de Datos para realizar la búsqueda de la información catastral y registral, obteniendo resultados con oficio GTI-BDD-010-2025, se sube respuesta en el sistema de Gestión de Correspondencia -SIGESCO-, con el oficio GTI-065-2025/DEN.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

e) **Apoyar a la Gerencia en la revisión de informes y/o reportes específicos que se le requieran**

- Se apoyó a la Gerencia con la revisión del reporte de asistencia del personal de esta Gerencia con relación de dependencia presentado por medio del Memorándum RRHH-MEM-ADP-004-2025. Después del análisis del reporte en mención, identificando las inconsistencias que presentan en los horarios de entrada, almuerzo y salida, así como las justificaciones de citas al IGSS, detallados en dicho informe, se emite respuesta de la revisión a la Sección de Administración de Personal, adjuntando la documentación de soporte con oficio referencia GTI-074-2025/CRRHH.

- Se apoyó a la Gerencia con la revisión del reporte de asistencia del personal de esta Gerencia con relación de dependencia presentado por medio del Memorándum RRHH-MEM-ADP-005-2025. Después del análisis del reporte en mención, identificando las inconsistencias que presentan en los horarios de entrada, almuerzo y salida, así como las justificaciones de citas al IGSS, detallados en dicho informe, se emite respuesta de la revisión a la Sección de Administración de Personal, adjuntando la documentación de soporte con oficio referencia GTI-085-2025/CRRHH

- Se apoyó a la Gerencia con la revisión de la documentación de soporte del nombramiento GTI-001-2025 para presentar Informe y liquidación de gastos de la Comisión efectuada en la Dirección Municipal de Baja Verapaz, de acuerdo a los formularios V-L con correlativo CGC No. 0145

- Se apoyó a la Gerencia con la revisión de la documentación de soporte del nombramiento GTI-002-2025 para presentar Informe y liquidación de gastos de la Comisión efectuada en la Dirección Municipal de Baja Verapaz, de acuerdo a los formularios V-L con correlativo CGC No. 0165

- Se apoyó a la Gerencia con la revisión de la documentación de soporte del nombramiento GTI-003-2025 para presentar Informe y liquidación de gastos de la Comisión efectuada en la Dirección Municipal de Baja Verapaz, de acuerdo a los formularios V-L con correlativo CGC No. 0166

f) **Realizar otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.**

- Se emitió oficio GTI-084-2025/DEN, para solicitar se inicie el proceso de contratación de personal con Renglón Presupuestario 022" Personal por Contrato" para esta Gerencia.

- Se realizó por parte de esta Gerencia Carta de Satisfacción con oficio referencia GTI-077-2025/GAF, dirigida a la Gerencia Administrativa Financiera, para dar a conocer que se recibió con entero conocimiento el servicio prestado de telefonía móvil.

- Se validó información presentada por personal de la Sección de Infraestructura Tecnológica para generar nombramiento con número de correlativo GTI-002-2025 de esta Gerencia, para el cumplimiento de Comisión a realizarse en la Dirección Municipal de Baja Verapaz.

- Se validó información presentada por personal de la Sección de Infraestructura Tecnológica para generar nombramiento con número de correlativo GTI-003-2025 de esta Gerencia, para el cumplimiento de Comisión a realizarse en la Dirección Municipal de Baja Verapaz.

- Se validó la información presentada por la Gerencia, según el nombramiento GTI-001-2025, para presentar Informe final de la Comisión Efectuada en la Dirección Municipal de Baja Verapaz.

- Se emitió oficio GTI-082-2025/GTI, dirigido al jefe de la Sección de Administración de Base de Datos de esta Gerencia, para solicitar informe sobre la Propuesta de la Política Institucional de Seguridad de la Información Digital, para que sea entregado y poder cumplir con requerimiento realizado por la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se emitió oficio GTI-083-2025/GTI, dirigido al jefe de la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones de esta Gerencia, para solicitar informe sobre la Propuesta de la Política Institucional de Seguridad de la Información Digital, para que sea entregado y poder cumplir con requerimiento realizado por la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

FIRMA:_____ Mariana Esdesda García Caná Servicios Profesionales para la Gestión de Requerimientos a la Gerencia Licenciada en Informática y Administración de Negocios	**Vo.Bo.:**_____ Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría Gerente de Tecnología de la Información Registro de Información Catastral

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Oscar Amed Guillermo Rodríguez	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0023-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Aseguramiento de Calidad en Documentación de Procesos	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1.- Apoyar y dar seguimiento a fallas o incidencias reportadas por usuarios de las herramientas Informáticas del RIC, con su documentación correspondiente.

- Se realizó finalización de Fichas de Campo activas en Levantamiento Catastral luego de traslados en base de datos, para continuar con los flujos normales de los predios a solicitud de las diferentes direcciones municipales.

  - http://192.168.100.20/issues/37888

- Se realizó traslado de predios de levantamiento catastral Prometeo hacia levantamiento y Análisis Catastral Web, a solicitud de las diferentes direcciones municipales, debido a inconsistencias de información.

  - http://192.168.100.20/issues/38058
  - http://192.168.100.20/issues/38110

- Se realizaron transiciones de actividades en predios a razón de distintos inconvenientes a solicitud de las diferentes direcciones municipales en, aplicaciones de Análisis Catastral y Análisis Registral.

  - http://192.168.100.20/issues/37904
  - http://192.168.100.20/issues/37976

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- http://192.168.100.20/issues/37995
- http://192.168.100.20/issues/38072
- http://192.168.100.20/issues/38090
- http://192.168.100.20/issues/38105
- http://192.168.100.20/issues/38199

- Se realizaron cambios de fuente de financiamiento en proyectos BID y PAT a solicitud de las diferentes zonas municipales, debido a que usuarios no podían localizar los predios en ellas, se trasladaron a proyecto RIC, y ya fueron localizados.

  - http://192.168.100.20/issues/37887
  - http://192.168.100.20/issues/37958

- Se trasladaron predios a AC de forma manual a solicitud de los usuarios de las distintas direcciones municipales debido a inconsistencias en la finalización de los rangos, luego los predios continuaron su flujo normal.

  - http://192.168.100.20/issues/37783
  - http://192.168.100.20/issues/37809
  - http://192.168.100.20/issues/37932
  - http://192.168.100.20/issues/37997
  - http://192.168.100.20/issues/37999
  - http://192.168.100.20/issues/38056
  - http://192.168.100.20/issues/38089

- Se reactivaron actividades en predios por inconsistencias a solicitud de las diferentes direcciones municipales, en aplicaciones de Levantamiento y Análisis Catastral

  - http://192.168.100.20/issues/37942

- Se corrigieron registros duplicados a solicitud de los usuarios de las distintas direcciones municipales debido a inconsistencias en los mismos, luego los predios continuaron su flujo normal.

  - http://192.168.100.20/issues/38119

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

2.- Apoyar en la creación y configuración a usuarios en aplicaciones solicitadas.

- Se crearon membresías y asignaron roles para los usuarios de las aplicaciones de las distintas direcciones municipales debido a asignaciones de nuevas actividades laborales de los mismos, y altas de nuevo personal y existente.

  - http://192.168.100.20/issues/38215

3.- Apoyar en la reasignación de carga de trabajo, a solicitud de los usuarios de aplicaciones.

- Se realizaron redistribuciones de carga de trabajo para usuarios por bajas, roles, y reasignaciones para predios a solicitud de las diferentes direcciones municipales, en aplicaciones de Análisis Catastral y Análisis Registral.

  - http://192.168.100.20/issues/37806
  - http://192.168.100.20/issues/37880
  - http://192.168.100.20/issues/37954
  - http://192.168.100.20/issues/38051
  - http://192.168.100.20/issues/38112

4.- Analizar y gestionar la baja de predios solicitados por las Direcciones Municipales.

- Se realizaron bajas de CCC de predios y FFLD de fincas por motivos de unificación, cambios de jurisdicción y reintegración de los mismos a solicitud de las diferentes direcciones municipales.

  - http://192.168.100.20/issues/37884
  - http://192.168.100.20/issues/37938
  - http://192.168.100.20/issues/37986
  - http://192.168.100.20/issues/38057
  - http://192.168.100.20/issues/38078
  - http://192.168.100.20/issues/38147

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

5.- Realizar otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.

- Se insertaron registros faltantes en bitácoras de fincas, debido a inconsistencias en migraciones y rechazos a solicitud de personal de investigación Registral.

  - http://192.168.100.20/issues/37802
  - http://192.168.100.20/issues/37855
  - http://192.168.100.20/issues/37993

FIRMA: _____ Oscar Amed Guillermo Rodríguez Servicios Técnicos de Aseguramiento de Calidad en Documentación de Procesos.	**Vo.Bo.:** _____ Ing. Antonio Danniel Hernández Fajardo Jefe de Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones Registo de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

0024

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: LUIS MAURICIO PALMA ALVARADO	**No. De Contrato**: RIC-R-029-0024-2025
Nombre del Servicio: SERVICIOS TECNICOS EN MANTENIMIENTO Y SOPORTE DE EQUIPO DE COMPUTO	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA	**Informe correspondiente al mes de: Marzo 2025**

1) **Se realizó (1)** Diagnósticos de equipo de Cómputo

2) Se realizaron (3) Mantenimientos de Equipo de Cómputo en la siguiente dependencia.
Cooperación Externa PC (3)

3) Se realizaron 5 Mantenimientos en los centros de cableado de oficinas centrales, como en Escat zona 13 en el mes de Marzo del 2025 realizando mantenimiento preventivo.
- Ámsterdam
- Estocolmo
- Patzicia
- Data Center
- Escat zona 13

4) Realización de cables Pach-Cord para diferentes usos de oficinas Centrales como anexos.
Material Utilizado:
6 conectores RJ 45 CAT 6
32 mts de cable UTP CAT 6

5) Otras Actividades:
Se atendió a 1 usuario con diferentes inconvenientes esto solicitado por las diferentes vías de comunicación.
Realización de mantenimientos de aires de precisión de DC, apoyo en edificio Heralso como en oficinas Centrales para retirar equipos de internet (Rauter) de la empresa Mega Red, diagnóstico y habilitación de puntos de Red en la Gerencia de tecnología de la Informacion y Gerencia Técnica

FIRMA:_____
Luis Mauricio Palma Alvarado
Servicios Técnicos en Mantenimiento y soporte de Equipo de Computo

Vo.Bo.:_____
Mgtr. Mynor Antonio Guerra Bailey
Jefe de Sección de Infraestructura Tecnológica
Gerencia de Tecnología de la Información

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

FO-GTI-I-02	GERENCIA DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
UNIDAD DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURA		RIC Construyendo la seguridad jurídica de la tierra
EDICION 2019/ACS	"CONSTANCIA DE MANTENIMIENTO"	

LUGAR COOPERACION EXTERNA

No.	FECHA	USUARIO	MAQUINA NO. DE INVENTARIO	OBSERVACIONES	FIRMA DE CONFORMIDAD
1	11/03/2025	stello	Sicoin. 00595BF9		
2	20/03/2025	Carlos Rodriguez Chang	Sicoin 00595BAD		
3	28/03/2025	ssicaj a	RIC 03-01-1091		
—	—	—	—	—	—

FO-GTI-UIT-02	GERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL Construyendo la seguridad jurídica de la tierra
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA	HOJA DE SERVICIO	
EDICIÓN: 2020		

No. Ticket 11573

Datos de Usuario

NOMBRE	Henry Escobar	**UBICACIÓN**	Gerencia Técnica
HORA DE INICIO:	09:26 AM	**HORA DE CIERRE:**	

FECHA 13/03/2025

	DESCRICIÓN DE FALLA
FALLA ENCONTRADA:	Diagnóstico de Puntos de Red deshabilitados
REPARACIÓN O ACTIVIDAD REALIZADA:	Diagnóstico y Habilitación de puntos de Red.

TÉCNICO	**USUARIO ATENDIDO**
Mauricio Palma	

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Yenny Natalia Pérez Zelada	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0025-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales en el Control de Calidad en la Documentación Administrativa.	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025.

a) **Verificar los procesos de realización y entrega de documentación que se genera en las secciones de la Gerencia de Tecnología de la Información.**

- Se verificó el proceso de diez (10) oficios que fueron remitidos a distintas Gerencias; dando cumplimento al Control y Registro de la Correspondencia generada por la Gerencia de Tecnología de la Información del Manual de Normas y Procedimiento para la Administración y Gestión Interna de la Gerencia de Tecnología de la información, de los cuales:

  - 03 oficios fueron remitidos a la Coordinación de Recursos Humanos.
  - 01 oficio fue remitido a la Dirección Municipal de Petén.
  - 01 oficio fue remitido a la Dirección Municipal de Izabal.
  - 01 oficio fue remitido a la Dirección Municipal de Alta Verapaz.
  - 01 oficio fue remitido a la Dirección Municipal de Baja Verapaz.
  - 01 oficio fue remitido a la Dirección Municipal de Zacapa - Chiquimula.
  - 01 oficio fue remitido a la Dirección Municipal de Sacatepéquez - Escuintla.
  - 01 oficio fue remitido a la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT-.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se verificó el proceso de dieciocho (18) oficios que ingresaron a la Gerencia; dando cumplimento al Control y Registro de la Correspondencia recibida del Manual de Normas y Procedimiento para la Administración y Gestión interna de la Gerencia de Tecnología de la información, de los cuales:
  - 04 solicitudes de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
  - 01 solicitud de Asesoría Jurídica.
  - 01 solicitud de Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
  - 03 solicitudes de la Sección de Administración de Personal.
  - 01 solicitud de Sección de Bienestar y Desarrollo.
  - 01 solicitud de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
  - 06 solicitudes de la Coordinación de Registro Público.
  - 01 solicitud de la Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes.

b) Analizar y verificar la documentación que ingresa a la Gerencia de Tecnología de la Información, como parte de las actividades de las secciones que la conforman, por medio del aseguramiento de calidad.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviado por Asesoría Jurídica en el cual solicitaron el rol de: 1. Sistema de Gestión de Correspondencia SIGESCO. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviada por la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral en el cual solicitaron los roles de: 1. Digitación a Distancia, 2. Análisis Registral, 3. Expediente Registral y Carga de Expediente Registral, 4. Expediente Registral. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviada por la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral en el cual solicitaron los roles de: 1. Ficha de Campo, 2. Visor Gráfico, 3. Sistema de Gestión de RRHH, 4. Expediente Registral, 5. Gestión DEN, 6. Sistema de Gestión de Correspondencia SIGESCO, 7. Sistema de Gestión de Almacén, 8 Sistema de Gestión de Compras SIGECOM. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviada por la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en el cual solicitaron el rol de: 1. Sistema de Gestión de RRHH. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviado por la Coordinación del Registro Público en el cual solicitaron los roles de: 1. Registro Público, 2. Sistema de Gestión de RRHH, 3. Sistema de Ventanilla SISVEN. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviado por la Coordinación del Registro Público en el cual solicitaron los roles de: 1. Registro Público, 2. Generador de Planos. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta a la solicitud para creación de usuario y asignación de roles para aplicaciones enviada por la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa en el cual solicitaron el rol de: 1. Sistema de Gestión de RRHH. Luego del análisis correspondiente; dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta en el oficio Ref.: RRHH-OF-ADP-142-2025, enviado por la Sección de Administración de Personal, remitiendo Solvencia General Original para solicitar la firma correspondiente de la Gerencia de Tecnología de la Información. Luego del análisis correspondiente dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Infraestructura Tecnológica.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta en el oficio Ref.: RRHH-OF-ADP-143-2025, enviado por la Sección de Administración de Personal, remitiendo Solvencia General Original para solicitar la firma correspondiente de la Gerencia de Tecnología de la Información. Luego del análisis correspondiente dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Infraestructura Tecnológica.

- Se analizó y se verificó la documentación adjunta en el oficio Ref.: RRHH-OF-ADP-163-2025, enviado por la Sección de Administración de Personal, remitiendo Solvencia General Original para solicitar la firma correspondiente de la Gerencia de Tecnología de la Información. Luego del análisis correspondiente dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Infraestructura Tecnológica.

- Se analizó y se verificó el oficio Ref. RIC-GJ-AAIRSC-07-2025, enviado por la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral, en el cual solicitaron se dé el alta dentro de la base de datos una finca dentro de la base de datos. Dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó el oficio Ref. TRANS-25-2025, enviado por la Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes, en el cual informan que se realizó el mantenimiento preventivo al vehículo marca Suzuki, así mismo solicitaron que se informe a la Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transporte el siguiente servicio preventivo que le corresponda con cinco días hábiles para agendar cita al taller autorizado.

- Se analizó y se verificó el memorándum Ref. RIC-RP-007-2025/rvl, enviado por la Coordinación de Registro Público, en el cual solicitan dar de baja en el Sistema de SIRCAT, correo electrónico y generador de planos a usuario, en virtud que dejó de prestar sus servicios profesionales en la Coordinación del Registro Público. Dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se analizó y se verificó el memorándum Ref. RIC-RP-008-2025/rvl, enviado por la Coordinación de Registro Público, en el cual solicitan dar acceso a la carpeta compartida de planos a usuario. Dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó el oficio Ref. RIC-RP-040-2025/hlhr, enviado por la Coordinación de Registro Público, en el cual solicitan revertir de la bandeja de Procedimientos la solicitud de Certificado Catastral, en virtud que no refleja pago. Dicha solicitud fue trasladada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó el oficio Ref. RRHH-OF-BD-058-2025, enviado por la Sección de Bienestar y Desarrollo, en el cual trasladan 04 diplomas al personal que participó en el curso presencial para brigadistas impartido por la Oficina de Gestión de Riesgo de la Municipalidad de Guatemala.

- Se analizó y se verificó el oficio Ref. RIC-043-2025/rvl, enviado por la Coordinación de Registro Público, en el cual solicitan dar de baja la información gráfica de 106 predios. Dicha solicitud fue traslada a la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Se analizó y se verificó el oficio Ref. GJ-RIC-043-2025, enviado por la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral, en el cual solicitan se autorice que en el correo institucional se pueda recibir correos externos y a la vez se le habilite el correo institucional al móvil del usuario.

c) Apoyar en el seguimiento de la documentación entregada por la gerencia a las diferentes Gerencias que conforman el Registro de Información Catastral y verificar el cumplimiento en los procesos establecidos.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio referencia GTI-060-2025/CRRHH, el cual fue entregado a la Coordinación de Recursos Humanos, trasladando solvencia General original firmada por el Gerente de la Gerencia de Tecnología de la Información, dando respuesta a lo solicitado previamente en el oficio Ref.: RRHH-OF-ADP-142-2025.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio referencia GTI-061-2025/CRRHH, el cual fue entregado a la Coordinación de Recursos Humanos, trasladando solvencia General original firmada por el Gerente de la Gerencia de Tecnología de la Información, dando respuesta a lo solicitado previamente en el oficio Ref.: RRHH-OF-ADP-143-2025.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio referencia GTI-076-2025/CRRHH, el cual fue entregado a la Coordinación de Recursos Humanos, trasladando solvencia General original firmada por el Gerente de la Gerencia de Tecnología de la Información, dando respuesta a lo solicitado previamente en el oficio Ref.: RRHH-OF-ADP-163-2025.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-046, dirigido a la Dirección Municipal de Petén, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-047, dirigido a la Dirección Municipal de Izabal, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-048, dirigido a la Dirección Municipal de Alta Verapaz, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-049, dirigido a la Dirección Municipal de Baja Verapaz, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-050, dirigido a la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-051, dirigido a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

- Se apoyó en la revisión y seguimiento del oficio GTI-INFRA-2025-052, dirigido a la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT-, en el cual se expone la gráfica de funcionamiento del servicio de enlace de datos e internet hacia la Dirección Municipal.

d) Apoyar a la Gerencia en la revisión de informes específicos que se le requieran y asegurar el control de calidad en los mismo;

- Se apoyó a la Gerencia en la revisión de informe y reporte relacionado con el proceso de análisis Jurídico del Municipio de Río Hondo, departamento de Zacapa, ante lo cual se hace de su conocimiento que los resultados de dicha solicitud fueron presentados con el oficio Ref. GTI-080-2025/GJ de la Sección de Administración de Base de Datos, para ser validados por el Departamento de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral, dando respuesta a lo solicitado previamente en el oficio Ref. GJ-050-2025.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

e) Participar en reuniones de trabajo de la Gerencia de Tecnología de la Información.

- Se participó en la capacitación en la modalidad virtual con el tema "Gestión Responsable y Eficiencia de los Recursos Públicos", impartido por la Contraloría General de Cuentas.
- Se participó en la capacitación en la modalidad virtual con el tema "Sistema de Registro de Altas, Ascensos y Bajas de la Administración Pública", impartido por la Contraloría General de Cuentas.
- Se participó en la capacitación en la modalidad virtual con el tema "Prevención Contra la Corrupción, impartido por la Contraloría General de Cuentas.

FIRMA:_____ Yenny Natalia Pérez Zelada Licenciada en Informática y Administración de Negocios Servicios Profesionales en el control de calidad en la documentación administrativa.	**Vo.Bo.:**_____ Ing. Raúl Eduardo Sosa Echeverría Gerente de Tecnología de la Información Registro de Información Catastral

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Eddy Moises Raguay Godinez	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0026-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Soporte de Actualización y Mantenimiento	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	**Periodo: Marzo 2025**

a. Apoyo en el Análisis y/o Actualización de los procesos en la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones.

- Revisión y Mejora de los Procesos en la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones para la Optimización de cierre de Flujos de predios en Registro Público y actualización de los registros Antiguos, el cual completa información faltante de respuesta del Registro General de la Propiedad sobre la notificación de Declaratoria de predio, para lo cual se realizo la ejecución de un procedimiento de base de datos el cual contiene la configuración por predio en el que se consignan la siguiente información:

    - Numero Confirmación
    - Operador
    - Fecha Operación
    - Identificador del documento de suspensión o aprobación.
    - Código de Clasificación Catastral (CCC)
    - Usuario de Archivo Físico de Registro Publico

http://192.168.100.20/issues/37934
http://192.168.100.20/issues/38002
http://192.168.100.20/issues/38184

b. Apoyar en el Desarrollo de nuevos procesos que sean requeridos en la Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones

- Proceso relacionado con la aplicación SIGECOM. Se envía formato de solicitud de Funcionalidad para mejoras para la aplicación Sistema Gestión de Compras.

http://192.168.100.20/issues/38318

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- En respuesta a los procesos de las solicitudes de la Dirección Municipal de Baja Verapaz en el municipio de Salamá se ha llevado a cabo la verificación y la baja de los registros de shape de infraestructura vial.
  http://192.168.100.20/issues/38319

- Carga de Shapes de predios temporales de diferentes Direcciones Municipales para el Sistema de Levantamiento de Información Catastral, tanto predial como de áreas espaciales, servidumbres e infraestructura vial

  - Carga de shape correspondientes al Municipio de San Jerónimo, ubicado en el departamento de Baja Verapaz. Este proceso de carga de datos geoespaciales ha sido llevado a cabo con el objetivo actualizar el área que corresponde al predio, se adjunta en formato ZIP, para la carga
    http://192.168.100.20/issues/38317

  - Carga de shape correspondientes al Municipio de Morales, ubicado en el departamento de Izabal. Este proceso de carga de datos geoespaciales ha sido llevado a cabo con el objetivo actualizar el área que corresponde al predio, se adjunta en formato ZIP, para la carga
    http://192.168.100.20/issues/38308
    http://192.168.100.20/issues/38310
    http://192.168.100.20/issues/38311

  - Carga de shape correspondientes al Municipio de Puerto Barrios, ubicado en el departamento de Izabal. Este proceso de carga de datos geoespaciales ha sido llevado a cabo con el objetivo actualizar el área que corresponde al predio, se adjunta en formato ZIP, para la carga
    http://192.168.100.20/issues/38315
    http://192.168.100.20/issues/38316

  - Carga de shape correspondientes al Municipio de Rio Hondo, ubicado en el departamento de Zacapa. Este proceso de carga de datos geoespaciales ha sido llevado a cabo con el objetivo actualizar el área que corresponde al predio, se adjunta en formato ZIP, para la carga
    http://192.168.100.20/issues/38312
    http://192.168.100.20/issues/38313

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

c. Apoyar en la creación de informes de Reportes que sean solicitados por las distintas dependencias de RIC.

Se ha proporcionado el derrotero descriptivo de predios con el objetivo de realizar la resolución de la Revisión Técnica.

http://192.168.100.20/issues/38307

d. Apoyar en la Capacitación y/o asistir a usuarios solicitantes sobre las Herramientas tecnológicas institucionales

- Se brindó asistencia técnica a usuario en aplicación SIGECOM, se llevaron a cabo las diversas consultas para garantizar una verificación precisa y correcta.

http://192.168.100.20/issues/38286
http://192.168.100.20/issues/38287
http://192.168.100.20/issues/38288
http://192.168.100.20/issues/38289
http://192.168.100.20/issues/38290
http://192.168.100.20/issues/38291
http://192.168.100.20/issues/38293
http://192.168.100.20/issues/38294
http://192.168.100.20/issues/38295
http://192.168.100.20/issues/38296
http://192.168.100.20/issues/38298
http://192.168.100.20/issues/38141
http://192.168.100.20/issues/38116
http://192.168.100.20/issues/37744
http://192.168.100.20/issues/37921
http://192.168.100.20/issues/38177
http://192.168.100.20/issues/38037
http://192.168.100.20/issues/38113
http://192.168.100.20/issues/38114
http://192.168.100.20/issues/37743
http://192.168.100.20/issues/37747
http://192.168.100.20/issues/38172

- Se brindó asistencia técnica a usuario en aplicación Mosaico de Fincas, se llevaron a cabo las diversas consultas para garantizar una verificación precisa y correcta.

http://192.168.100.20/issues/38300
http://192.168.100.20/issues/38301
http://192.168.100.20/issues/38302

- Se brindó asistencia técnica a usuario en aplicación SIGESCO, se llevaron a cabo las diversas consultas para garantizar una verificación precisa y correcta.
http://192.168.100.20/issues/38303
http://192.168.100.20/issues/38304

- En atención a las solicitudes recibidas de las distintas Gerencias, Direcciones Municipales y ESCAT, se ha llevado a cabo el proceso de actualización de contraseñas para el acceso a las aplicaciones. Para garantizar la seguridad de los usuarios, se les recuerda que las contraseñas deben cumplir con los siguientes caracteres, letras mayúsculas, minúsculas, números y símbolos especiales.

http://192.168.100.20/issues/38320

e. Realizar la creación de usuarios y configuración de usuario en aplicaciones solicitadas.

- Creación de Usuario dentro del Portal de Productos y Servicios Catastrales. El proceso requiere de una verificación que garantice la veracidad de Datos enviados por los usuarios. Los datos personales que se verifican son:

    - Nombre Completo.
    - Numero de DPI.
    - Correo Electrónico.

http://192.168.100.20/issues/38022
http://192.168.100.20/issues/38023
http://192.168.100.20/issues/38024
http://192.168.100.20/issues/38025
http://192.168.100.20/issues/38026
http://192.168.100.20/issues/38027
http://192.168.100.20/issues/38028
http://192.168.100.20/issues/38029
http://192.168.100.20/issues/38060
http://192.168.100.20/issues/38061
http://192.168.100.20/issues/38062

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

http://192.168.100.20/issues/38063
http://192.168.100.20/issues/38064
http://192.168.100.20/issues/38065
http://192.168.100.20/issues/38066
http://192.168.100.20/issues/38067
http://192.168.100.20/issues/38068
http://192.168.100.20/issues/38069
http://192.168.100.20/issues/38070
http://192.168.100.20/issues/38071
http://192.168.100.20/issues/38081
http://192.168.100.20/issues/38082
http://192.168.100.20/issues/38083
http://192.168.100.20/issues/38084
http://192.168.100.20/issues/38132
http://192.168.100.20/issues/38133
http://192.168.100.20/issues/38134
http://192.168.100.20/issues/38135
http://192.168.100.20/issues/38136
http://192.168.100.20/issues/38138
http://192.168.100.20/issues/38139
http://192.168.100.20/issues/38187
http://192.168.100.20/issues/38188
http://192.168.100.20/issues/38189
http://192.168.100.20/issues/38190
http://192.168.100.20/issues/38191
http://192.168.100.20/issues/38192
http://192.168.100.20/issues/38197
http://192.168.100.20/issues/38198

Listado de Usuarios Nuevos

USUARIOS CREADOS
Aida Dominguez
CE_AIDOMINGUEZ
jeannieordonez@gmail.com
Alfredo Antonio Privado Catalán
CE_APCATALAN
socialalf@gmail.com
Antonia Boche Saban
CE_ABOCHE
kevinboche66@gmail.com
Brandon Daniel Guzmán González

CE_BDGUZMAN
guzmantareas1@gmail.com
Brenda Elizabeth Conde Tobar
CE_CONDET
brendaconde@hotmail.es
BRENDA ROXANA ESCOBAR LOPEZ
CE_BRESCOBAR
broxiescobar@gmail.com
Castro
CE_CCASTRO
cesar.castropu@gmail.com
Christian Rodolfo García Pacheco
CE_CRPACHECO
chrisrgp@hotmail.com
Daniely Rosalinda Carrascoza Estrada
CE_RCARRASCOZA
danielykrrascozs@gmail.com
Dionicio David Gualip fuentes
CE_GUALIP
dionisiofuentes02@gmail.com
Edgar Hernandez
CE_EDHERNANDEZ
edgar.hernandez.ramirez@gmail.com
Erklyn Isavo Cordón Juárez
CE_EICORDON
erk.cordon@gmail.com
Ever Arnoldo Ruiz Portillo
CE_RUIZPORTILLO
everoj27@gmail.com
Franco Eduardo Rojas Blandon
CE_FEROJAS
frojasblandon@gmail.com
HALIB
CE_CHALIB
marcvini21@yahoo.es
Humberto Pérez Herrera
CE_HPHERRERA
perezherrerahumberto123@gmail.com
Ignacio Abinada Meneses Hidalgo
CE_MENESES
ignaciomeneseshidalgo@gmail.com

Irma Luisa Ortiz Cortez
CE_ILORTIZ
dayana109ortiz@gmail.com
Jenny Godoy
CE_NGODOY
jenngodoy7@gmail.com
José David López Vicente
CE_JDLOPEZ
jose.david.lopez.vicente@gmail.com
José Humberto Portillo Quiñonez
CE_JHQUINONEZ
portilloquinonezjose@gmail.com
Jose Maria Cheng Lam
CE_CHENG
josecheng88@gmail.com
josselyn andrea coché de León
CE_JADELEON
josselyndeleon78@gmail.com
Julio Barrera Casimiro
CE_CASIMIRO
juliocasimiro1962@gmail.com
Lester Isaías Pop Ical
CE_IPOP
lesterafael92@gmail.com
lynda nycol rodriguez gonzalez
CE_NRODRIGUEZ
nycol3002@gmail.com
MABELIN ESTEFANY ROLDAN DIAZ
CE_MEROLDAN
mabelinroldan@gmail.com
Mario Valenzuela
CE_MVALEN
marioesteban47@gmail.com
marvin isaac reyes lópez
CE_MIREYES
mreyes@ine.gob.gt
melba Haydée sandoval orellana
CE_MHSANDOVAL
melby.sandoval@orade.com
Miguel Sebastian Díaz Sanchez
CE_SDIAZ

diazsanchez0723@gmail.com
monzon
CE_BAMONZON
topmonsa@gmail.com
Mynor Estuardo Xol Chalib
CE_EXOL
myn8367@gmail.com
Nohemi Marisela Solis Sinay
CE_NMSOLIS
nohemi_23@live.com
PINEDA
CE_EBPINEDA
eliushocker2010@gmail.com
Ruama Abigail Payes Valle
CE_APAYES
ruama.payesvalle@gmail.com
ruiz
CE_MARUIZ
azucellramirezr@gmail.com
Sandra Yaneth Hernández Avila
CE_SYAVILA
avilasandrita8600@gmail.com
SERGIO MORALES
CE_SMORALES
sergio.morales@vitalialimentos.com
Stefanía Montserrat Comelli Martínez
CE_MCOMELLI
stefaniacomelli04@gmail.com
VICTORIA MARIELA CASASOLA PÉREZ
CE_VMCASASOLA
abogvictoria34@gmail.com
Wilmer otoniel Melgar Carrera
CE_OMELGAR
wilmermelgar11@gmail.com
(en blanco)
BV_BALVIZURIS
bernalalvizuris@gmail.com
CE_MOCUA
jomocua.agro@gmail.com

- Creación de Usuario dentro del Sistema de Gestión de Correspondencia. El proceso requiere de una verificación que garantice la veracidad de Datos enviados por los usuarios.

  http://192.168.100.20/issues/38249
  http://192.168.100.20/issues/38251
  http://192.168.100.20/issues/38252

- Creación de Usuario del Potal de Productos y Servicios Catastrales para la Coordinación del Portal de Productos y Servicios para solventar dudas. El proceso requiere de una verificación que garantice la veracidad de Datos enviados por los usuarios.

  http://192.168.100.20/issues/38140

f. Realizar Actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.

- En atención a las solicitudes recibidas de la Direccion Municipal de Baja Verapaz, se ha llevado a cabo la eliminación de Registros Gráficos.

  http://192.168.100.20/issues/37978
  http://192.168.100.20/issues/37916
  http://192.168.100.20/issues/38167
  http://192.168.100.20/issues/37890
  http://192.168.100.20/issues/37941

- En atención a las solicitudes recibidas de la Direccion Municipal de Peten, se ha llevado a cabo la eliminación de Registros Gráficos.

  http://192.168.100.20/issues/38095
  http://192.168.100.20/issues/38248
  http://192.168.100.20/issues/38094

- En respuesta a una solicitud recibida de la Dirección Municipal de Zacapa, se ha realizado reactivación de una solicitud de compras.
  http://192.168.100.20/issues/37611

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Asignación para que puedan recibir carga de trabajo de Proyecto Oficina Módulo (POM) en la herramienta de Digitación a distancia para Direcciones Municipales, Gerencias y Coordinaciones de Áreas dentro de la Institución.

  Asignación para que puedan recibir carga de trabajo de Proyecto Oficina Módulo (POM) al Municipio Cubulco – Alta Verapaz

  http://192.168.100.20/issues/38305

FIRMA: _____ Eddy Moises Raguay Godinez. Servicios Técnicos de Soporte de Actualización y Mantenimiento	**Vo.Bo.:** _____ Ing. Antonio Daniel Hernández Fajardo Jefe de Sección de Soporte e Implementación de Aplicaciones Registo de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: **Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano**	**No. De Contrato:** **RIC-R-029-0027-2025**
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Infraestructura de Centro de Datos	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia de Tecnología de la Información
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025

- Se realizó el proceso de migración de ambiente de Desarrollo en nueva plataforma de ambiente de virtualización y correspondientes actualizaciones de aplicativo (se adjunta informe).
- Se realizaron pruebas de sincronización de máquinas virtuales para implementación de sincronización con sitio alterno.
- Se realizaron verificación de actualizaciones en equipos de seguridad perimetral de Direcciones Municipales y oficinas anexas.
- Se realizaron cambios en la estructura de seguridad y acceso de carpetas compartidas y grupos de distribución de correo.

FIRMA:_____ Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano Servicios Técnicos en Infraestructura de Centro de Datos	**Vo.Bo.:**_____ Mgtr. Mynor Antonio Guerra Bailey Jefe de Sección de Infraestructura Tecnológica Gerencia de Tecnología de la Información

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

INFORME DE ESTADO DE MIGRACION DE AMBIENTE DE VIRTUALIZACION MARZO 2025

Mgtr. Mynor Antonio Guerra Bailey
Jefe de Gestión de la Infraestructura Tecnológica
Gerencia de Tecnología de la Información

Guillermo Carlos Suhr Mandujano

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

INFORME DE ESTADO DE MIGRACION DE AMBIENTE DE VIRTUALIZACION

Antecedente

En virtud de la necesidad institucional de cambiar la plataforma de virtualización utilizada en el Centro de Datos de Oficinas Centrales, se realizaron actividades durante el mes de marzo del 2025 para el cumplimiento de dicha migración.

Actividades Realizadas

Preparación de Infraestructura para Cambio de Plataforma

Para realizar el cambio de plataforma de VMware a Proxmox, fue necesario realizar cambios en 3 elementos:

1. Ubicación de Máquinas Virtuales (VMs)
2. Distribución de Almacenamiento
3. Instalación de sistema operativo del host
4. Preparación general de las VMs tanto reubicadas como migradas durante el mes de marzo 2025.

Ubicación de Máquinas Virtuales (VMs)

Para realizar el cambio de sistema operativo de los hosts que alojan las VMs, fue necesario realizar traslados temporales de las VMs a otros hosts, liberando con esto los hosts y almacenamientos. Esto implicó realizar traslados en caliente de VMs de los 4 ambientes estipulados:

- Desarrollo
- QA
- Producción
- Infraestructura

Distribución de Almacenamiento

Una vez hechas los movimientos de las VMs de los hosts 5 y 6, se procedió con la reconfiguración del almacenamiento asignado a este. Se construyeron nuevos pools de almacenamiento en estructura RAID10 para el rol de ambiente de desarrollo al cual pertenecen los hosts 5 y 6.

Instalación de Sistema Operativo de los hosts

La reubicación de VMs y distribución de almacenamiento permitieron la desinstalación del sistema operativo VMware ESX de los hosts 5 y 6 para luego instalar Proxmox con sus respectivas actualizaciones.

Preparación general de VMs

Dado que todas las VMs que se encontraban en el ambiente VMware ESX contaban con almacenamientos configurados con Thick Provisioning, su traslado tanto en VMware como en

Proxmox podían tomar mas tiempo del necesario. Se realizó entonces un proceso de migración de almacenamiento de Thick Provisioning a Thin Provisioning.

Configuración de los Hosts del Ambiente de Desarrollo

Posteriormente a la instalación del sistema operativo de la plataforma Proxmox, se procedió con la configuración del mismo en lo referente a:

1. Conectividad de red
2. Actualizaciones de sistema
3. Configuración de Cluster Proxmox
4. Configuración de Almacenamiento

Configuración de conectividad de red

Para el correcto funcionamiento de la conectividad de red de los hosts 5 y 6 del ambiente de desarrollo se realizaron los cambios siguientes:

- Configuración de Virtual Switch del sistema operativo
- Configuración de un bond de tarjetas de red en ambiente activo/pasivo para tolerancia a fallos
- Asignación del bond de tarjetas de red al Virtual Switch permitiendo con esto la conectividad de red del host.

Actualizaciones de sistema

Se realizaron las configuraciones dentro del sistema operativo y el dispositivo de seguridad perimetral para instalación y configuración de actualizaciones del sistema operativo Proxmox.

Configuración de Cluster Proxmox

Se estableció la configuración necesaria para el funcionamiento en cluster Proxmox de los hosts 5 y 6 del ambiente de desarrollo.

Configuración de Almacenamiento

La configuración de almacenamiento para las VMs del ambiente de desarrollo se realizó inicialmente en un ambiente multipath con RAID 1 y LVM Thinn el cual permite el manejo de snapshots de estado de las VMs. Sin embargo, esta configuración no permite el uso de la herramienta de sincronización de almacenamiento integrada de Proxmox, la cual es necesaria para la actualización de VMs hacia sitio alterno.

En base a esta situacion, se determinó que era necesario cambiar de RAID1 por RAID10 y utilizar el almacenamiento en ZFS con lo que se solucionó el inconveniente. Y se aprovechó a consolidar el almacenamiento de los hosts para un mejor manejo de los espacios para discos virtuales.

Preparación de instaladores para migración de VMs

Dado que la migración de las VMs de VMware a Proxmox implica un cambio en el hardware virtual, fue necesario preparar las herramientas de virtualización y drivers de sistema operativo. Se colocaron en el almacenamiento de cada uno de los hosts.

Migración de VMs de Desarrollo

Dado que la migración de VMs es de una plataforma a otra, no es posible realizar una migración en caliente, se debieron apagar las VMs mientras se realizaba la actividad. A continuación se detalle el proceso de migración dependiendo del sistema operativo de la VM:

Migración de VMs con Windows 2012 y Windows 2019

La migración de VMs con sistema operativo Windows 2012 y Windows 2019 requirieron el siguiente procedimiento:

1. Apagado de la VM en la plataforma VMware ESX
2. Importación del disco y archivo de la máquina virtual
3. Configuración del almacenamiento en modo SATA, con discard y SSD emulation
4. Habilitación de NUMA
5. Configuración de un disco SCSI de 1 GB
6. Arranque de la VM
7. Instalación de drivers y software VirtIO
8. Apagado de la VM
9. Eliminación de disco de 1 GB
10. Desconexión de los discos virtuales en modo SATA y reconexión en modo SCSI
11. Reconfiguración de arranque eliminando SATA e incluyendo SCSI
12. Habilitación de agente qemu y habilitación de trimming de almacenamiento
13. Arranque de VM
14. Reconfiguración de tarjeta de red con la IP asignada originalmente
15. Trimming de discos virtuales para liberación de espacio no utilizado.
16. Eliminación de la VM de la plataforma VMware

Migración de VMs con Linux

La migración de VMs con sistema operativo Linux requirieron el siguiente procedimiento:

1. Apagado de la VM en la plataforma VMware ESX
2. Importación del disco y archivo de la máquina virtual
3. Habilitación de NUMA
4. Habilitación de agente qemu y habilitación de trimming de almacenamiento
5. Arranque de VM
6. Reconfiguración de tarjeta de red con la IP asignada originalmente
7. Trimming de discos virtuales para liberación de espacio no utilizado.
8. Eliminación de la VM de la plataforma VMware

Implementación de Servidor de respaldo PBS

Para contar con una adecuada plataforma de respaldo de las VMs en un ambiente Proxmox, es necesario contar con un servidor dedicado que aloje las copias de seguridad para recuperación en caso de fallo. Para esto, se realizó la instalación de un servidor con la plataforma Proxmox Backup Server (PBS) el cual se integra a los cluster Proxmox.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

Se realizaron las actividades de instalación del sistema operativo y configuración de PBS para su uso en ambiente de desarrollo.

Con estas actividades se concluye la migración del ambiente de desarrollo. Durante el mes de abril, se procederá con el ambiente de QA.

Guillermo Carlos Manuel Suhr Mandujano

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Ricardo Barrera Flores	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0028-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025

- Se realizó Estudio Registral de los requerimientos MP001-2022-47990, MP073-2022-705 y se elaboró informe final.
- Se realizó Estudio Registral del requerimiento MP051-2024- 235 y MP049-2023-325 y avances en el informe final.
- Recopilación de casos de predios que no siguieron el flujo normal de su proceso catastral en las Direcciones Municipales de Peten, Izabal y Alta Verapaz.
- Reporte de la cantidad de predios en Registro Público en Estatus Detallado de Normalización Técnica y asignado de los municipios priorizados.
- Carga y creación de la base de datos en kosmos de Registro Público, Data Base y Web para determinar el estatus de predios de la Dirección Municipal de Petén.
- Participación en la capacitación sobre la Gestión Responsable y Eficiencia de los Recursos Públicos en la cual se analizaron los procesos que se debe de llevar para un manejo adecuado sobre los Recursos del Estado

FIRMA:_____ Ricardo Barrera Flores Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales	**Vo.Bo.:**_____ Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Marzo 2025

Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales

Ricardo Barrera Flores
Ingeniero Agrónomo

Contrato:
RIC-R-029-0028-2025

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARÍA EUGENIA CHÁVEZ MUS	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0029-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos en Procesos Catastrales.	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025.

- Se hizo la programación de las actividades con apoyo del jefe inmediato para atender y apoyar en la revisión de solicitudes del SISTEMA INTEGRAL DE ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO -SIAM- y de Sectores nuevos a integrarse, así como en el control y actualización de la base de datos de las solicitudes atendidas.

- Se apoyó en la actividad de revisión y calificación de Operaciones Gráficas – Solicitudes Internas, en las siguientes operaciones:
  - **51 Desmembraciones,** se adjunta detalle en anexos.
  - **39 Mojones y Linderos**, se adjunta detalle en anexos.
  - **8 Correcciones gráficas**, se adjunta detalle en anexos.
  - **1 Unificación,** se adjunta detalle en anexos

- Se apoyó en la actividad de revisión y calificación de Aprobación de Planos, en las siguientes operaciones:
  - **15 Desmembraciones,** en caso A y B, se adjunta detalle en anexos.
- Se apoyó en la actividad de revisión y calificación de Pretensiones, en las siguientes operaciones:
  - **1 Creación de Pretensión por Titularidad,** se adjunta detalle en anexos.
- Se apoyó en la actividad de revisión y calificación de Sectores, en las siguientes operaciones:
  - **30 Aprobaciones de Lotes Nuevos,** se adjunta detalle en anexos.
- Se apoyó en la actividad de revisión y calificación de Predios Incomparecientes, en las siguientes operaciones:
  - **4 Predios Incomparecientes,** se adjunta detalle en anexos.
- Se apoyó en la actividad de revisión y calificación de Servidumbres, en las siguientes operaciones:
  - **2 Modificaciones de Servidumbre,** se adjunta detalle en anexos.

FIRMA: María Eugenia Chávez Mus Servicios Técnicos en Procesos Catastrales.	**Vo.Bo.:** **Firma** Ing. Elvis Willans Jonas Chajon Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Marzo de 2025

Servicios Técnicos en Procesos Catastrales

Nombre:
María Eugenia Chávez Mus

Contrato:
RIC-R-029-0029-2025

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
RIC
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: WILFREDO JOSÉ COLÍNDRES HERNÁNDEZ	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0030-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.	**Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC-	**Periodo:** Marzo 2025.

a. Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de modificación de mojones y linderos de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral - SIAM correspondiente a las siguientes solicitudes:

- Solicitud No. 2924937273141099 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 3 predios en el municipio de Morales del departamento de Izabal de la Dirección Municipal de Izabal.

- Solicitud No. 31251185539337203 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 3 predios en el municipio de Antigua Guatemala del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 19251434971152957 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 4 predios en el municipio de Senahú del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.

- Solicitud No. 324913024759583 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 3 predios en el municipio de Poptún del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.

- Solicitud No. 31251035808178203 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 4 predios en el municipio de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 3125326523202203 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 4 predios en el municipio de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

b. Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de Desmembraciones de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral - SIAM correspondiente a las siguientes solicitudes:

- Solicitud No. 3125583901209203 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 03-09-02-02006 en el cual se encuentran 3 desmembraciones nuevas en el municipio de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 31251436422214203 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 03-09-02-02336 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 325115962179283 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 17-01-03-00044 en el cual se encuentran 3 desmembraciones nuevas en el municipio de Flores del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.

- Solicitud No. 325122541334083 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 17-01-01-01457 en el cual se encuentran 3 desmembraciones nuevas en el municipio de Flores del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.

- Solicitud No. 19241372522902257 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 16-15-07-00954 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de Fray Bartolomé de las Casas del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.

- Solicitud No. 19241427668902957 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 16-15-13-00001 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de Fray Bartolomé de las Casas del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.

- Solicitud No. 25025130372937198 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 18-02-01-02607 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de Livingston del departamento de Izabal de la Dirección Municipal de Izabal.

c. Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de modificación de Unificación de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral - SIAM correspondiente a la siguiente solicitud:

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

- Solicitud No. 31251302289195203 de unificación de predios en la cual se encuentran afectados 2 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 03-09-02-04362 en el municipio de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 3125327331278203 de unificación de predios en la cual se encuentran afectados 2 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 03-09-02-05070 en el municipio de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 31251185539339203 de unificación de predios en la cual se encuentran afectados 3 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 03-01-03-02948 en el municipio de Antigua Guatemala del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

- Solicitud No. 310241424228105987 de unificación de predios en la cual se encuentran afectados 4 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 17-05-02-09670 en el municipio de La Libertad del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.

FIRMA: _____ **WILFREDO JOSÉ COLÍNDRES HERNÁNDEZ** Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.	**Vo.Bo.:** _____ Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Tecnico del Proceso Catastral RIC Registro de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

Marzo de 2025

Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.

Nombre
Wilfredo José Colíndres Hernández

Contrato:
RIC-R-029-0030-2025

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
RIC
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: SELVYN ADEMAR COLÓN ALVAREZ	**No. De Contrato**: RIC-R-029-0031-2025
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA DE ASUNTOS MUNICIPALES	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** GERENCIA TÉCNICA DEL PROCESO CATASTRAL
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-	**Informe correspondiente al mes de:** MARZO DEL 2025

a. Se realizó una reunión con el director municipal de planificación y con el encargado de la oficina de catastro de la municipalidad de Zaragoza, Chimaltenango, para explicarles el quehacer del RIC en el tema catastral y acordar una colaboración conjunta para la realización de capacitaciones dirigidas a personal municipal sobre: Procedimiento y conformación del expediente catastral, geodesia, cartografía, topografía, sistemas de información geográfica y delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal

b. Se atendió la solicitud de información requerida por el encargado de la oficina de catastro de la municipalidad de Sumpango, Sacatepéquez para explicarle sobre el postproceso al que están siendo sometidas las ortofotos tomadas hace algunos meses.

c. Se realizó una reunión con el director de la Dirección de Planificación Municipal -DMP- y con el encargado de la oficina de catastro de la municipalidad de Pastores, Sacatepéquez para explicarles sobre las fases del proceso catastral y la importancia de la base de datos que se posee en la oficina de catastro municipal de Sacatepéquez.

d. Se llevó a cabo una reunión con personal de la Unidad del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, para organizar actividades operativas para la ejecución de futuros eventos de capacitación dirigidos a personal municipal y a personal de instituciones interesadas en el tema catastral.

e. Se apoyó en la capacitación a personal de catastro del municipio de San Pedro Yepocapa, Chimaltenango sobre Ordenamiento Territorial, desafíos y oportunidades globales, impartido por la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-.

f. Reunión con personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para analizar la calidad y precisión de las ortofotos tomadas en los municipios que forman parte del programa y la forma de entrega a cada municipalidad.

«21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

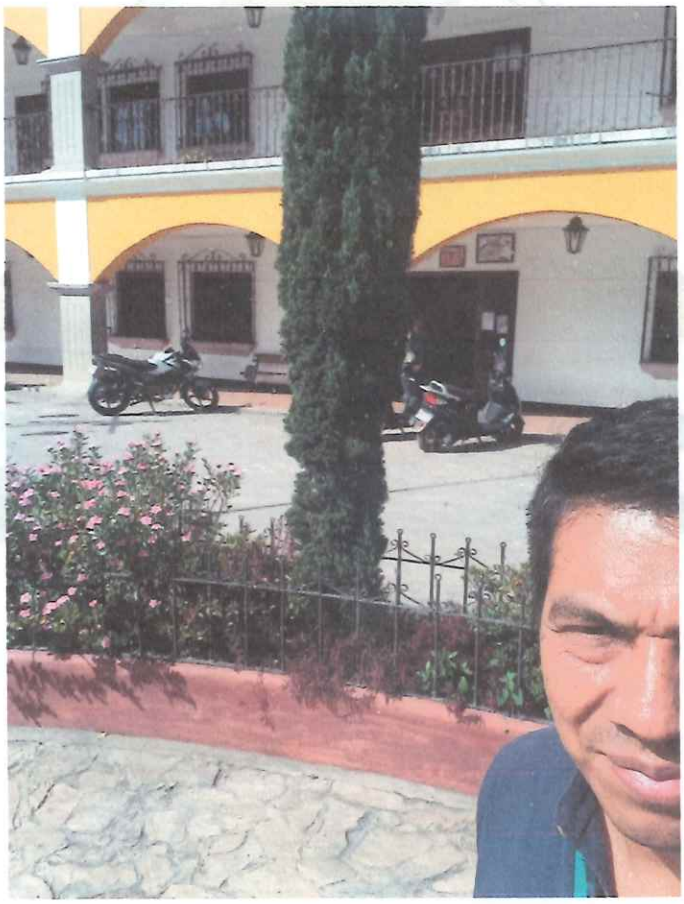
g. Se participó en un taller de campo con personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, sobre el uso de equipo topográfico para implementarse en el desarrollo del catastro a nivel municipal.

FIRMA: _____ SELVYN ADEMAR COLÓN ALVAREZ INGENIERO AMBIENTAL SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA DE ASUNTOS MUNICIPALES	**Vo. Bo.:** _____ Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala

«21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

«21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

«21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Nicolas Alejandro Cuyún Gaitan	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0032-2025
Nombre del Servicio: Servicios profesionales para la revisión, evaluación y mantenimiento de equipo de medición.	**Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025

1.- Se revisó y apoyó en el Inventario de equipos TopCon y accesorios asignados a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en la bodega ubicada en la sede central del Registro de Información Catastral.

2.- En proceso evaluación del equipo Controladora modelo ihand55 marca Hi-Target con número de serie WN16223708, que es parte del equipo asignado a la Dirección Municipal de Baja Verapaz.

3.- En proceso gestión de garantía para reparación del equipo GNSS modelo iRTK5 marca Hi-Target con número de serie WN13689844, que es parte del equipo asignado a la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.

4.- En proceso solicitud y reunión de documentos para el proceso administrativo con el Departamento de Compras de Bienes, Suministros y Servicios; para la adquisición del servicio de Reparación de Equipo de Medición para la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del equipo GNSS modelo Hiper VR marca TopCon con número de serie 1451-11505, que es parte del equipo asignado a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

5.- En proceso, seguimiento para recuperar 2 licencias de postproceso Magnet Tools Hiper VR con la empresa Geografía y Forestería Sociedad Anónima.

6.- En proceso solicitud y reunión de documentos para el proceso administrativo con el Departamento de Compras de Bienes, Suministros y Servicios; para la adquisición del servicio de Reparación de Equipo de Medición para la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del equipo Estación Total modelo GM-105 marca TopCon con número de serie , que es parte del equipo asignado a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral..

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

7.- En proceso entrega del equipo GNSS modelo iRTK5 marca Hi-Target con número de serie WN13689887, que es parte del equipo asignado a la Dirección Municipal de Petén.

8.- En proceso, consolidación de un listado de bastones para solicitar la adquisición del servicio de calibración como parte de los accesorios y complementos de los equipos asignados a las Direcciones Municipales, Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral y la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

9.- En proceso apoyo en la revisión, evaluación y mantenimiento del equipo de medición en la Direcciones Municipales de Zacapa-Chiquimula e Izabal.

FIRMA:_____ Nicolas Alejandro Cuyún Gaitan Ingeniero Mecánico Industrial Servicios profesionales para la revisión evaluación y mantenimiento de equipo de medición	**Vo.Bo.:**_____ Ing. Elvis Willans Jonas Chajon Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

ANEXO CD

Contratista: Nicolas Alejandro Cuyún Gaitan

Contrato: RIC-R-029-0032-2025

Mes: Marzo 2025

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JOSÉ ANIBAL GARCIA SITÁN	**No. De Contrato:** RIC-R-029-0033-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios profesionales del control de calidad y normatividad	**Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:** Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	**Informe correspondiente al mes de:** Marzo 2025.

a. Se participo en la revisión, del Manual de Normas y Procedimientos de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del RIC, el cual fue enviado a la Dirección Ejecutiva Nacional para su consideración y aprobación ante el Consejo Directivo del Registro de Información Catastral, esta revisión se realizó de manera conjunta entre la Gerencia Técnica del Proceso Catastral y la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa

b. Se participó en la consulta de la base de datos y análisis del reporte en seguimiento a inscripción de 72 fincas nuevas inscritas en el Registro General de la Propiedad, originadas por aprobaciones de plano en los municipios de Los Amates y Livingston, Departamento de Izabal; el análisis realizado a las aprobaciones de plano se detalla a continuación:

No	NUMERO_OPERACION	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC_TEMPORAL	FINCA	FOLIO	LIBRO	SERIE
1	18-05-2024-00237-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-03-02733	5716	216	92E	12
2	18-05-2024-00236-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-03-02732	5776	276	92E	12
3	18-05-2024-00236-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-03-02732	5776	276	92E	12
4	18-05-2022-00016-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-01-05034	7366	366	95E	12
5	18-05-2022-00016-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-01-05034	7366	366	95E	12
6	18-05-2024-00271-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-07-01408	7175	175	95E	12
7	18-02-2024-00847-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04846	6048	48	93E	12
8	18-02-2024-00847-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04846	6048	48	93E	12
9	18-02-2024-00847-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04846	6048	48	93E	12
10	18-02-2024-00297-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04355	5455	455	91E	12
11	18-02-2024-00975-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04931	6369	369	93E	12
12	18-02-2024-01168-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-05225	7266	266	95E	12
13	18-02-2024-01169-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-05226	7265	265	95E	12
14	18-02-2024-01104-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-04601	7119	119	95E	12

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

No	NUMERO_OPERACION	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC_TEMPORAL	FINCA	FOLIO	LIBRO	SERIE
15	18-02-2024-00742-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-04000	5683	183	92E	12
16	18-02-2024-00666-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04628	5554	54	92E	12
17	18-02-2024-00888-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04896	6133	133	93E	12
18	18-02-2024-00701-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-03995	5779	279	92E	12
19	18-02-2024-00708-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04722	5780	280	92E	12
20	18-02-2024-00854-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04848	6146	146	93E	12
21	18-02-2024-00855-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04849	6134	134	93E	12
22	18-02-2024-00636-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04601	5943	443	92E	12
23	18-02-2024-00690-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04714	5777	277	92E	12
24	18-02-2024-00900-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-04385	6171	171	93E	12
25	18-02-2024-00813-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04835	5895	395	92E	12
26	18-02-2024-00635-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04600	5699	199	92E	12
27	18-02-2024-00899-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04902	6432	432	93E	12
28	18-02-2024-00929-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04912	6431	431	93E	12
29	18-02-2024-00889-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04897	6151	151	93E	12
30	18-02-2024-00898-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04901	6428	428	93E	12
31	18-02-2024-00693-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04715	5799	299	92E	12
32	18-02-2024-00586-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-03799	5553	53	92E	12
33	18-02-2024-00603-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-03965	5684	184	92E	12
34	18-02-2024-00602-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04543	5471	471	91E	12
35	18-02-2024-00553-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04509	5460	460	91E	12
36	18-02-2024-00463-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04475	5507	7	92E	12
37	18-02-2024-00394-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04453	5945	445	92E	12
38	18-02-2024-00559-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04512	5497	497	91E	12
39	18-02-2024-00552-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04508	5470	470	91E	12
40	18-02-2024-00558-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04511	5241	241	91E	12
41	18-02-2024-00399-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04455	5240	240	91E	12
42	18-02-2024-00171-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04175	5235	235	91E	12
43	18-02-2024-00170-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04174	6455	455	93E	12
44	18-02-2024-00209-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04276	7228	228	95E	12
45	18-02-2023-00556-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-03073	6162	162	93E	12
46	18-02-2023-00483-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-03050	5449	449	91E	12
47	18-02-2024-00209-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04276	7228	228	95E	12
48	18-02-2023-00556-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-03073	6162	162	93E	12
49	18-02-2023-00483-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-03050	5449	449	91E	12
50	18-02-2024-00170-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04174	6455	455	93E	12
51	18-02-2024-00626-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04546	5797	297	92E	12
52	18-02-2024-00037-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04011	5829	329	92E	12
53	18-02-2024-00037-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04011	5829	329	92E	12

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

No	NUMERO_OPERACION	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC_TEMPORAL	FINCA	FOLIO	LIBRO	SERIE
54	18-02-2024-00831-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-04272	6474	474	93E	12
55	18-02-2024-00842-AP	IZABAL	Livingston	18-02-01-04277	5987	487	92E	12
56	18-02-2024-01002-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04948	6179	179	93E	12
57	18-02-2024-00966-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04924	6430	430	93E	12
58	18-02-2024-00967-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04925	6441	441	93E	12
59	18-02-2024-00391-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04450	5431	431	91E	12
60	18-02-2024-00392-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-04451	5429	429	91E	12
61	18-02-2024-01152-AP	IZABAL	Livingston	18-02-03-05155	7066	66	95E	12
62	18-02-2023-00538-AP	IZABAL	Livingston	18-02-02-00023	5704	204	92E	12
63	18-02-2023-00538-AP	IZABAL	Livingston	18-02-02-00023	5704	204	92E	12
64	18-02-2024-00616-AP	IZABAL	Livingston		5457	457	91E	12
65	18-02-2023-00540-AP	IZABAL	Livingston	18-02-02-00024	5705	205	92E	12
66	18-02-2023-00540-AP	IZABAL	Livingston	18-02-02-00024	5705	205	92E	12
67	18-05-2021-00426-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-05-07029	5271	271	91E	12
68	18-05-2021-00426-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-05-07029	5271	271	91E	12
69	18-05-2021-00426-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-05-07029	5271	271	91E	12
70	18-05-2021-00426-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-05-07029	5271	271	91E	12
71	18-05-2024-00064-AP	IZABAL	Los Amates	18-05-07-01335	5782	282	92E	12
72	18-05-2024-00320-AP	IZABAL	Los Amates		6150	150	83E	12

FIRMA: _____

JOSÉ ANIBAL GARCIA SITÁN
Servicios profesionales del control de calidad y normatividad
Ingeniero Ambiental

Vo.Bo.: _____

Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

« 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América PBX: (502) 2462-8400 http://www.ric.gob.gt

ANEXO CD

Contratista: José Anibal Garcia Sitán
Contrato: RIC-R-029-0033-2025
Mes: Marzo 2025