

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Carlos Antonio Abac Tepaz	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0039-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo de 2025

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos 35 fincas del municipio de San Luis del departamento de Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	3914	414	208E	El Petén	San Luis	Petén
2	3920	420	208E	El Petén	San Luis	Petén
3	3925	425	208E	El Petén	San Luis	Petén
4	3930	430	208E	El Petén	San Luis	Petén
5	3976	476	208E	El Petén	San Luis	Petén
6	3989	489	208E	El Petén	San Luis	Petén
7	4035	35	209E	El Petén	San Luis	Petén
8	4045	45	209E	El Petén	San Luis	Petén
9	4048	48	209E	El Petén	San Luis	Petén
10	4067	67	209E	El Petén	San Luis	Petén
11	4071	71	209E	El Petén	San Luis	Petén
12	4075	75	209E	El Petén	San Luis	Petén
13	4104	104	209E	El Petén	San Luis	Petén
14	4112	112	209E	El Petén	San Luis	Petén
15	4164	164	209E	El Petén	San Luis	Petén
16	4221	221	209E	El Petén	San Luis	Petén
17	4223	223	209E	El Petén	San Luis	Petén
18	4224	224	209E	El Petén	San Luis	Petén
19	4226	226	209E	El Petén	San Luis	Petén
20	4227	227	209E	El Petén	San Luis	Petén



No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	4229	229	209E	El Petén	San Luis	Petén
22	4233	233	209E	El Petén	San Luis	Petén
23	4277	277	209E	El Petén	San Luis	Petén
24	4282	282	209E	El Petén	San Luis	Petén
25	4301	301	209E	El Petén	San Luis	Petén
26	4302	302	209E	El Petén	San Luis	Petén
27	4303	303	209E	El Petén	San Luis	Petén
28	4304	304	209E	El Petén	San Luis	Petén
29	4320	320	209E	El Petén	San Luis	Petén
30	4357	357	209E	El Petén	San Luis	Petén
31	4365	365	209E	El Petén	San Luis	Petén
32	4395	395	209E	El Petén	San Luis	Petén
33	4396	396	209E	El Petén	San Luis	Petén
34	4414	414	209E	El Petén	San Luis	Petén
35	4446	446	209E	El Petén	San Luis	Petén

FIRMA:

Carlos Antonio Abac Tepaz  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:

 **Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Juan Ajtzalam Chox	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0040-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> mayo 2025

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos **35** fincas del municipio de San Luis del departamento de Petén.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	4492	492	209E	El Petén	San Luis	Petén
2	4501	1	210E	El Petén	San Luis	Petén
3	4532	32	210E	El Petén	San Luis	Petén
4	4578	78	210E	El Petén	San Luis	Petén
5	4653	153	210E	El Petén	San Luis	Petén
6	4681	181	210E	El Petén	San Luis	Petén
7	4710	210	210E	El Petén	San Luis	Petén
8	4711	211	210E	El Petén	San Luis	Petén
9	4712	212	210E	El Petén	San Luis	Petén
10	4819	319	210E	El Petén	San Luis	Petén
11	4870	370	210E	El Petén	San Luis	Petén
12	4872	372	210E	El Petén	San Luis	Petén
13	4898	398	210E	El Petén	San Luis	Petén
14	4899	399	210E	El Petén	San Luis	Petén
15	4905	405	210E	El Petén	San Luis	Petén
16	4970	470	210E	El Petén	San Luis	Petén
17	4997	497	210E	El Petén	San Luis	Petén
18	4999	499	210E	El Petén	San Luis	Petén
19	5050	50	211E	El Petén	San Luis	Petén
20	5091	91	211E	El Petén	San Luis	Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	5094	94	211E	El Petén	San Luis	Petén
22	5107	107	211E	El Petén	San Luis	Petén
23	5172	172	211E	El Petén	San Luis	Petén
24	5184	184	211E	El Petén	San Luis	Petén
25	5189	189	211E	El Petén	San Luis	Petén
26	5192	192	211E	El Petén	San Luis	Petén
27	5195	195	211E	El Petén	San Luis	Petén
28	5233	233	211E	El Petén	San Luis	Petén
29	5236	236	211E	El Petén	San Luis	Petén
30	5238	238	211E	El Petén	San Luis	Petén
31	5249	249	211E	El Petén	San Luis	Petén
32	5327	327	211E	El Petén	San Luis	Petén
33	5328	328	211E	El Petén	San Luis	Petén
34	5333	333	211E	El Petén	San Luis	Petén
35	5334	334	211E	El Petén	San Luis	Petén

FIRMA:



Juan Ajtzalam Chox  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:

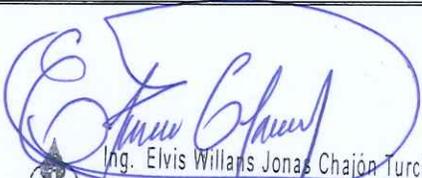
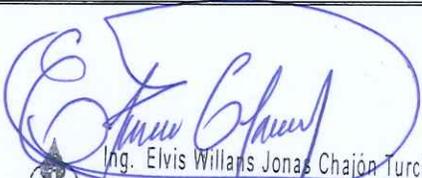


 **Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0041-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Investigador para Estudios Catastrales	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 23883 folio 127 libro 109 de Suchitepéquez, la finca 13874 folio 105 libro 72 de Suchitepéquez y los derechos posesorios de un inmueble sin registro, en atención al requerimiento MP146-2021-1129/10003-2022-00420, SIGESCO 25110100048 de fecha 13 de enero de 2025, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.
- Se elaboraron y entregaron 6 planos del levantamiento topográfico solicitado de propiedades que únicamente cuentan con derechos posesorios careciendo de inscripción registral, en atención al requerimiento MP052-2023-60, SIGESCO 25110200149 de fecha 30 de abril de 2025, solicitado por la Fiscalía Distrital de Chimaltenango, Equipo de Persecución Penal.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 51 folio 51 libro 271 de Santa Rosa y la finca 1233 folio 225 libro 205 de Santa Rosa, en atención al requerimiento MP430-2025-280, SIGESCO 25110300281 de fecha 24 de marzo de 2025, solicitado por la Fiscalía Municipal de Chiquimulilla, Santa Rosa.
- Se dio seguimiento al requerimiento MP043-2024-2014, SIGESCO 25110200150 de fecha 14 de abril de 2025, donde el fiscal solicita dejar sin efecto la solicitud de levantamiento topográfico, por lo tanto, se trasladó a casos inactivos dentro del sistema, requerimiento solicitado por la Fiscalía de Distrito de Chimaltenango.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Lester Eduardo Barrios Taracena Licenciado en Investigación Criminal y Seguridad Servicios Profesionales de Investigador para Estudios Catastrales</p>	<p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral RIC Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
--	---

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL  
DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**Mayo de 2025**

Servicios Profesionales de Investigador para Estudios  
Catastrales

Nombre:  
Lester Eduardo Barrios Taracena

Contrato:  
RIC-R-029-0041-2025



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> María Concepción Muñoz Sique	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0042-2025
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Periodo:</b> mayo 2025

- Recopilación de avances de los cambios gráficos por Dirección Municipal de predios dentro de la base de datos del Registro de Información Catastral, esto bajo lo establecido en la Guía de Productos Gráficos de la Normativa Técnica Catastral Vigente, estableciendo que Dirección Municipal realiza más cambios gráficos, correspondiente al mes de mayo del presente año.
- Control estadístico por municipio de los indicadores de “Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades”, “Fincas ubicadas en el mosaico de fincas por municipio” y “Municipalidades que hacen uso multifinalitario de la información catastral” referente a las metas establecidas para la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en el Plan Operativo Anual del Registro de Información Catastral, correspondientes al primer cuatrimestre, el mes de mayo del presente año.
- Elaboración del Informe descriptivo y alfanumérico del mes de mayo, referente a los indicadores de “Estudios e informes técnicos en materia catastral de casos requeridos por entidades”, “Fincas ubicadas en el mosaico de fincas por municipio” y “Municipalidades que hacen uso multifinalitario de la información catastral” referente a las metas establecidas para la Gerencia Técnica en el Plan Operativo Anual, del Registro de Información Catastral.
- Asesoría a técnico del uso multifinalitario de la información catastral de la Dirección Municipal de Zacapa sobre los formatos y procedimientos para la estructuración de los informes mensuales relacionados al uso multifinalitario de la información catastral, perímetro de la jurisdicción municipal y nomenclatura vial y domiciliar, esto en coordinación con la Unidad de Monitoreo Seguimiento y Evaluación de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

- Traslado de forma oficial del informe de las actividades contempladas y no contempladas dentro del Plan Operativo Anual del mes de mayo a la Unidad de Monitoreo Seguimiento y Evaluación de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa, en los formatos establecidos del uso multifinalitario de la información catastral, mosaico grafico de fincas, estudios catastrales y cambios gráficos en las bases de datos del RIC.

FIRMA:



María Concepción Muñoz Sique  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajon Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL  
DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**Mayo de 2025**

Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

María Concepción Muñoz Sique

Contrato:

**RIC-R-029-0042-2025**



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Rudy Jonathan Pimentel Ramírez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0043-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos **35** fincas del municipio de San Luis del departamento de Peten.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	5345	345	211E	El Petén	San Luis	Petén
2	5372	372	211E	El Petén	San Luis	Petén
3	5449	449	211E	El Petén	San Luis	Petén
4	5485	485	211E	El Petén	San Luis	Petén
5	5519	19	212E	El Petén	San Luis	Petén
6	5520	20	212E	El Petén	San Luis	Petén
7	5551	51	212E	El Petén	San Luis	Petén
8	5564	64	212E	El Petén	San Luis	Petén
9	5565	65	212E	El Petén	San Luis	Petén
10	5577	77	212E	El Petén	San Luis	Petén
11	5579	79	212E	El Petén	San Luis	Petén
12	5580	80	212E	El Petén	San Luis	Petén
13	5585	85	212E	El Petén	San Luis	Petén
14	5621	121	212E	El Petén	San Luis	Petén
15	5625	125	212E	El Petén	San Luis	Petén
16	5627	127	212E	El Petén	San Luis	Petén
17	5630	130	212E	El Petén	San Luis	Petén
18	5715	215	212E	El Petén	San Luis	Petén
19	5716	216	212E	El Petén	San Luis	Petén
20	5717	217	212E	El Petén	San Luis	Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	5720	5720	5720	El Petén	San Luis	Petén
22	5722	5722	5722	El Petén	San Luis	Petén
23	5764	5764	5764	El Petén	San Luis	Petén
24	5765	5765	5765	El Petén	San Luis	Petén
25	5831	5831	5831	El Petén	San Luis	Petén
26	5859	5859	5859	El Petén	San Luis	Petén
27	5901	5901	5901	El Petén	San Luis	Petén
28	5941	5941	5941	El Petén	San Luis	Petén
29	5996	5996	5996	El Petén	San Luis	Petén
30	6006	6006	6006	El Petén	San Luis	Petén
31	6007	6007	6007	El Petén	San Luis	Petén
32	6272	6272	6272	El Petén	San Luis	Petén
33	6273	6273	6273	El Petén	San Luis	Petén
34	6274	6274	6274	El Petén	San Luis	Petén
35	6275	6275	6275	El Petén	San Luis	Petén

FIRMA: \_\_\_\_\_

Rudy Jonathan Pimentel Ramírez  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Camilo Emmanuel Sanchez Catalan	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0044-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos **35** fincas del municipio de San Luis del departamento de Peten.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	6276	276	213E	El Petén	San Luis	Petén
2	6278	278	213E	El Petén	San Luis	Petén
3	6292	292	213E	El Petén	San Luis	Petén
4	6305	305	213E	El Petén	San Luis	Petén
5	6306	306	213E	El Petén	San Luis	Petén
6	6307	307	213E	El Petén	San Luis	Petén
7	6308	308	213E	El Petén	San Luis	Petén
8	6321	321	213E	El Petén	San Luis	Petén
9	6332	332	213E	El Petén	San Luis	Petén
10	6415	415	213E	El Petén	San Luis	Petén
11	6431	431	213E	El Petén	San Luis	Petén
12	6551	51	214E	El Petén	San Luis	Petén
13	6552	52	214E	El Petén	San Luis	Petén
14	6852	352	214E	El Petén	San Luis	Petén
15	6854	354	214E	El Petén	San Luis	Petén
16	6855	355	214E	El Petén	San Luis	Petén
17	6856	356	214E	El Petén	San Luis	Petén
18	6860	360	214E	El Petén	San Luis	Petén
19	7013	13	215E	El Petén	San Luis	Petén
20	7358	358	215E	El Petén	San Luis	Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	7359	359	215E	El Petén	San Luis	Petén
22	7379	379	215E	El Petén	San Luis	Petén
23	7381	381	215E	El Petén	San Luis	Petén
24	7383	383	215E	El Petén	San Luis	Petén
25	7384	384	215E	El Petén	San Luis	Petén
26	7385	385	215E	El Petén	San Luis	Petén
27	7390	390	215E	El Petén	San Luis	Petén
28	7417	417	215E	El Petén	San Luis	Petén
29	7418	418	215E	El Petén	San Luis	Petén
30	7419	419	215E	El Petén	San Luis	Petén
31	7420	420	215E	El Petén	San Luis	Petén
32	7438	438	215E	El Petén	San Luis	Petén
33	7441	441	215E	El Petén	San Luis	Petén
34	7497	497	215E	El Petén	San Luis	Petén
35	7513	13	216E	El Petén	San Luis	Petén

FIRMA: \_\_\_\_\_

Camilo Emmanuel Sanchez Catalan  
Servicios Técnicos en Actualización de Información del  
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe  
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas  
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA**

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029</b>	
<b>"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> Fredy Anibal Aguilar Chay	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0045-2025.
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Recopilación de Información para Estudios Catastrales.	<b>Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo de 2025.

- Se participó en el levantamiento topográfico utilizando el equipo de posicionamiento GPS por medio del método estático de los linderos de la finca 23883 folio 127 libro 109, finca 13874 folio 105 libro 72 ambas de Suchitepéquez y derechos posesorios de finca el Perú, Ubicada Aldea Concepción Ixtacapa, Sector San Francisco del municipio de San Antonio, del departamento de Suchitepéquez, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento número MP146-2021-1129 con fecha 24 de abril de 2025, de la Licda. Enma Aracely Cordero Osorio, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.
- Se realizó plano del inmueble denominado Chuatzará con cinco desmembraciones, más cálculos de áreas, ubicadas en aldea Chimazat del municipio de Santa Cruz Balanyá del departamento de Chimaltenango, para complemento del informe de respuesta del requerimiento número MP052-2023-60 con fecha 19 de febrero de 2025, de la Licda. Brenda Leticia Balan Xiguac, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Distrital de Chimaltenango.

- Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el equipo de posicionamiento GPS por medio del método RTK, de los inmuebles en litigios de los linderos de la finca 475 folio 187 libro 1872, finca 476 folio 188 libro 1872 y finca 474 folio 186 libro 1872 todas de Guatemala, ubicada en Residenciales Vista Bella Muxbal del municipio de Santa Catarina Pínula del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento número MP020-2024-2131 con fecha 08 de noviembre de 2024, del Lic. Edgar Manuel Minas Carrillo, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Municipal de Santa Catarina Pínula.
- Se realizó plano de la finca 23883 folio 127 libro 109, finca 13874 folio 105 libro 72 ambas de Suchitepéquez y derechos posesorios de finca el Perú, más cálculos de áreas, Ubicada Aldea Concepción Ixtacapa, Sector San Francisco del municipio de San Antonio, del departamento de Suchitepéquez, para complemento del informe de respuesta del requerimiento número MP146-2021-1129 con fecha 24 de abril de 2025, de la Licda. Enma Aracely Cordero Osorio, Agente Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.

**FIRMA:**

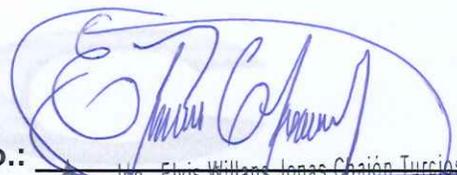


Fredy Anibal Aguilar Chay

Ingeniero Agrónomo

Servicios Profesionales de Recopilación  
de Información Para Estudios Catastrales.

**Vo.Bo.:**



Ing. Elvis Wiliams Jonas Chajón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL  
DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**Mayo de 2025**

Servicios Profesionales de Recopilación de Información  
Para Estudios Catastrales.

Fredy Anibal Aguilar Chay  
Ingeniero Agrónomo

Contrato:  
**RIC-R-029-0045-2025**



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA**  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029</b> <b>“OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL”</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Natanahel Osbeli Rivera Orozco	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0046-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Mediación y realización de estudios catastrales.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> mayo 2025

- Se inició proceso de investigación registral de las siguientes fincas:

N	FINCA	FOLIO	LIBRO	LUGAR
1	2138	212	17	Tajumulco, San Marcos
2	2139	214	17	Tajumulco, San Marcos
3	9337	337	79E	Tajumulco, San Marcos
4	9338	338	79E	Tajumulco, San Marcos
5	9865	365	40E	Tajumulco, San Marcos
6	9532	32	80E	Tajumulco, San Marcos
7	9535	35	80E	Tajumulco, San Marcos
8	9533	33	80E	Tajumulco, San Marcos
9	9534	34	80E	Tajumulco, San Marcos
10	9769	269	80E	Tajumulco, San Marcos
11	9775	275	80E	Tajumulco, San Marcos
12	9778	278	80E	Tajumulco, San Marcos
13	190	190	81E	Tajumulco, San Marcos
14	191	191	81E	Tajumulco, San Marcos
15	192	192	81E	Tajumulco, San Marcos
16	193	193	81E	Tajumulco, San Marcos
17	194	194	81E	Tajumulco, San Marcos
18	195	195	81E	Tajumulco, San Marcos
19	196	196	81E	Tajumulco, San Marcos
20	197	197	81E	Tajumulco, San Marcos
21	198	198	81E	Tajumulco, San Marcos
22	199	199	81E	Tajumulco, San Marcos
23	200	200	81E	Tajumulco, San Marcos
24	201	2021	81E	Tajumulco, San Marcos
25	204	204	81E	Tajumulco, San Marcos
26	205	205	81E	Tajumulco, San Marcos
27	207	207	81E	Tajumulco, San Marcos
28	209	209	81E	Tajumulco, San Marcos
29	210	210	81E	Tajumulco, San Marcos

30	211	211	81E	Tajumulco, San Marcos
31	214	214	81E	Tajumulco, San Marcos
32	215	215	81E	Tajumulco, San Marcos
33	216	216	81E	Tajumulco, San Marcos
34	217	217	81E	Tajumulco, San Marcos
35	218	218	81E	Tajumulco, San Marcos
36	219	219	81E	Tajumulco, San Marcos
37	2839	339	86E	Tajumulco, San Marcos
38	2840	340	86E	Tajumulco, San Marcos
39	4886	386	170E	Tajumulco, San Marcos
40	9297	297	179E	Tajumulco, San Marcos
41	9298	298	179E	Tajumulco, San Marcos
42	1607	107	184E	Tajumulco, San Marcos
43	1608	108	184E	Tajumulco, San Marcos
44	4127	127	189E	Tajumulco, San Marcos
45	7964	364	196E	Tajumulco, San Marcos
46	7866	366	196E	Tajumulco, San Marcos
47	7310	310	255E	Tajumulco, San Marcos
48	6365	365	193E	Tajumulco, San Marcos
49	2152	62	13	Tajumulco, San Marcos
50	2158	62	135	Tajumulco, San Marcos

- Se inició proceso de investigación registral de la finca 11191 folio 190 libro 60 de Suchitepéquez.
- Se inició proceso de investigación registral de la finca 22250 folio 227 libro 3 de Suchitepéquez.
- Se participó en reunión con asesores jurídicos de los municipios de Ixchiguan y Tajumulco, con el objetivo de solicitar expedientes de documentos que acrediten la tenencia, posesión, y registro de las fincas que están conflicto por establecimiento de límites municipales.
- Se participó en reunión en el segundo registro de la propiedad de la ciudad de Quetzaltenango para tener acceso a libros y registros de fincas que están en proceso de investigación registral.
- Se participó en reunión para hacer análisis de expedientes que presentaron los asesores jurídicos de los municipios de Ixchiguan y Tajumulco del departamento de San Marcos.
- Se participó en reunión de trabajo para la construcción de hoja de ruta para abordar la transformación del conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco.
- Se participó en reunión de trabajo con asesores jurídicos de los municipios de Ixchiguan y Tajumulco para socializar la hoja de ruta construida por la mesa interinstitucional y poder incorporar los aportes de ambas municipalidades a la misma.

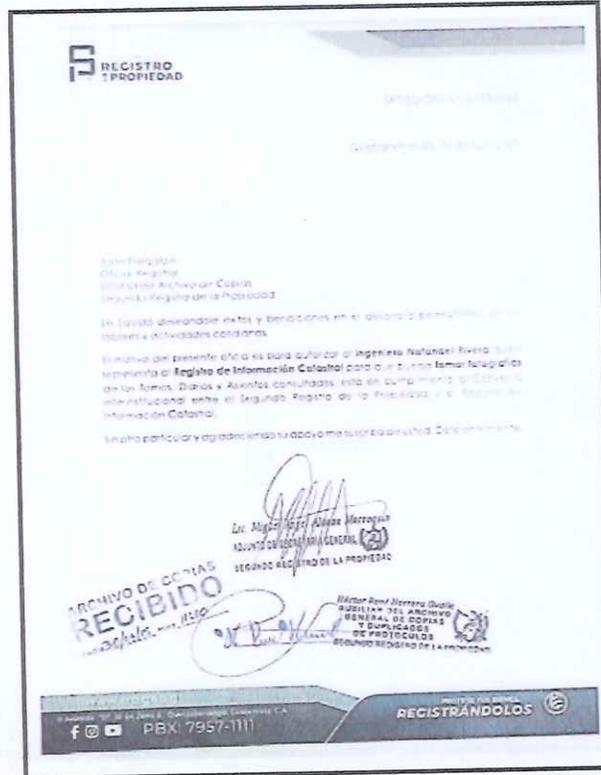
## Reunión con asesores jurídicos de los municipios de Ixchiguan y Tajumulco



## Reunión para hacer análisis de expedientes que presentaron los asesores jurídicos de los municipios de Ixchiguan y Tajumulco del departamento de San Marcos.



**Reunión en el segundo registro de la propiedad de la ciudad de Quetzaltenango para tener acceso a libros y registros de fincas que están en proceso de investigación registral.**



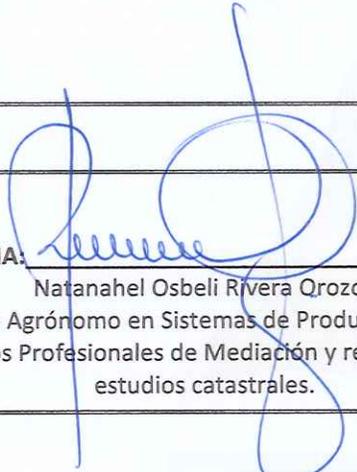
**reunión de trabajo para la construcción de hoja de ruta para abordar la transformación del conflicto entre los municipios de Ixchiguan y Tajumulco.**



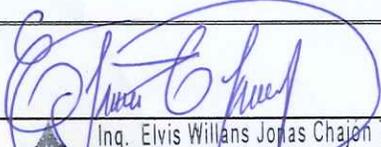
reunión de trabajo con asesores jurídicos de los municipios de Ixchiguan y Tajumulco para socializar la hoja de ruta construida por la mesa interinstitucional y poder incorporar los aportes de ambas municipalidades a la misma.



FIRMA:

  
Natanahel Osbeli Rivera Orozco  
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola  
Servicios Profesionales de Mediación y realización de  
estudios catastrales.

Vo.Bo.:

  
Ing. Elvis Willans Jonas Chajon Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOBRE DEL CONTRATISTA:</b> Fernando Antonio Chacón Urizar	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0047-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025.

- Elaboré una matriz de cien **(100)** expedientes catastrales del Municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz.
- Realicé una revisión, análisis, de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que integran los cien **(100)** expedientes catastrales, y de esa manera lograr determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral que tiene el expediente; los documentos objeto de la revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.
- Realicé el vaciado de datos de los documentos de los cien **(100)** expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo, determinando que la mayoría de los cien **(100)** expedientes catastrales con igual cantidad de predios si cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

Fernando Antonio Chacón Urizar  
Servicios Profesionales de Titulación Especial y  
Diagnósticos de Propiedad  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y  
Notario

**Vo.Bo.:** \_\_\_\_\_

Lic. Juan Carlos López Taracena  
Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor



**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA**  
**ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>Nombre del Contratista:</b> Fernando Antonio Chacón Urizar	<b>Contrato: No.</b> RIC-R-029-0047-2025
<b>Nombre del servicio:</b> "Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad".	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe Correspondiente al mes de:</b> Mayo de 2025.

A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	16-07-05-01922	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
2	16-07-05-01923	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
3	16-07-05-01924	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
4	16-07-05-01925	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
5	16-07-05-01926	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
6	16-07-05-01927	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
7	16-07-05-01928	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
8	16-07-05-01929	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
9	16-07-05-01930	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
10	16-07-05-01931	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
11	16-07-05-01932	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
12	16-07-05-01933	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
13	16-07-05-01934	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
14	16-07-05-01935	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
15	16-07-05-01936	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
16	16-07-05-01937	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
17	16-07-05-01938	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
18	16-07-05-01939	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
19	16-07-05-01940	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
20	16-07-05-01941	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
21	16-07-05-01942	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
22	16-07-05-01943	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
23	16-07-05-01944	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
24	16-07-05-01945	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
25	16-07-05-01946	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
26	16-07-05-01947	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
27	16-07-05-01948	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
28	16-07-05-01949	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
29	16-07-05-01950	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
30	16-07-05-01951	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
31	16-07-05-01952	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
32	16-07-05-01953	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
33	16-07-05-01954	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
34	16-07-05-01955	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
35	16-07-05-01956	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
36	16-07-05-01957	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
37	16-07-05-01958	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
38	16-07-05-01959	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
39	16-07-05-01960	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
40	16-07-05-01961	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
41	16-07-05-01962	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
42	16-07-05-01963	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
43	16-07-05-01965	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
44	16-07-05-01966	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
45	16-07-05-01968	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
46	16-07-05-01969	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
47	16-07-05-01970	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
48	16-07-05-01971	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
49	16-07-05-01973	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
50	16-07-05-01974	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
51	16-07-05-01975	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
52	16-07-05-01976	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
53	16-07-05-01977	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
54	16-07-05-01978	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
55	16-07-05-01979	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
56	16-07-05-01980	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

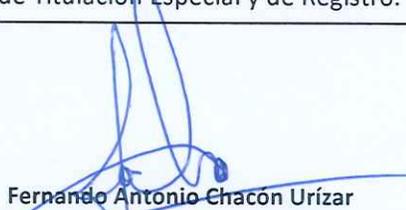
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
57	16-07-05-01981	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
58	16-07-05-01982	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
59	16-07-05-01983	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
60	16-07-05-01984	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
61	16-07-05-01985	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
62	16-07-05-01986	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
63	16-07-05-01987	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
64	16-07-05-01988	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
65	16-07-05-01989	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
66	16-07-05-01990	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

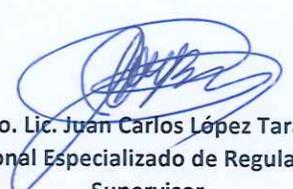
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
67	16-07-05-01991	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
68	16-07-05-01992	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
69	16-07-05-01993	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
70	16-07-05-01994	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
71	16-07-05-01995	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
72	16-07-05-01996	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
73	16-07-05-01998	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
74	16-07-05-01999	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
75	16-07-05-02000	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
76	16-07-05-02001	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
77	16-07-05-02002	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
78	16-07-05-02003	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
79	16-07-05-02004	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
80	16-07-05-02005	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
81	16-07-05-02006	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
82	16-07-05-02007	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
83	16-07-05-02008	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
84	16-07-05-02009	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
85	16-07-05-02010	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
86	16-07-05-02011	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
87	16-07-05-02012	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
88	16-07-05-02013	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
89	16-07-05-02014	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
90	16-07-05-02015	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
91	16-07-05-02016	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
92	16-07-05-02017	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
93	16-07-05-02018	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
94	16-07-05-02019	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
95	16-07-05-02020	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
96	16-07-05-02021	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
97	16-07-05-02022	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
98	16-07-05-02023	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
99	16-07-05-02024	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
100	16-07-05-02025	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

  
**Fernando Antonio Chacón Urizar**  
**Servicios Profesionales de Titulación Especial y**  
**Diagnósticos de Propiedad**  
**Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales,**  
**Abogado y Notario**

  
**Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena**  
**Profesional Especializado de Regularización**  
**Supervisor**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Lucía Alejandra Ajú Pérez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0048-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

- Estudié expedientes catastrales y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
- Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis jurídico y estudios de copropiedad.
- Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.



FIRMA: \_\_\_\_\_

Licda. Lucía Alejandra Ajú Pérez  
Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogada y Notaria

Vo.Bo.: : \_\_\_\_\_

Licda. Loida Mara Lizeth Nolasco Sandoval de Marchena  
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico



**ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES****Contrato No. RIC-R-029-0048-2025****Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS**

Descripción de entrega de productos consiste:

Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de **ciento veintiún (121)** expedientes catastrales de los cuales se realizó: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de **ciento diecisiete (117)** expedientes catastrales y elaboración de **cuatro (4)** Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.

**Anexo correspondiente al mes de: Mayo del año 2025****Nombre del Contratista: Licda. Lucía Alejandra Ajú Pérez**

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	18-04-08-01923	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	18-04-07-06621	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	18-04-08-01320	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	18-04-07-06619	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	18-04-07-06615	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	18-04-07-05404	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	18-04-07-05376	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	18-04-08-00040	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	16-08-03-08929	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
10	10	16-08-04-00048	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	15-06-03-06548	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	03-09-02-00161	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	15-06-03-06539	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	15-06-03-06553	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	15-06-03-06554	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	15-06-03-06560	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	15-06-03-06561	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	15-06-03-06565	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	15-06-03-06567	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	15-06-03-06552	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	15-06-03-06549	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	15-06-03-06540	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	15-06-03-06541	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	17-01-05-01132	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
25	25	03-09-02-00162	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQU EZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	03-09-02-00163	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQU EZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	17-13-11-04301	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	17-13-16-01583	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	18-04-07-23152	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	17-13-29-00478	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	17-13-29-00479	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	17-13-29-00480	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	17-13-29-00481	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	17-13-29-00486	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	18-04-07-23153	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	18-04-07-23169	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	18-04-10-05040	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	15-06-03-06953	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	15-06-03-06555	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
40	40	16-08-04-02795	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	15-06-03-07080	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	15-06-03-06874	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	15-06-03-06952	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	15-06-03-06951	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	15-06-03-06878	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	15-06-03-06877	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	15-06-03-06876	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	15-06-02-00755	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	15-06-02-01124	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	15-06-03-05653	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	18-04-10-05615	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	18-04-10-02139	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	53	18-04-10-02137	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
54	54	18-04-10-02100	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	16-08-05-00258	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	16-08-05-00259	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	17-01-05-01318	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	17-01-22-00678	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	17-01-23-00005	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	60	18-04-07-08131	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	18-04-07-08121	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	17-05-03-00247	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	17-05-03-00246	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	17-05-03-00244	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	15-06-03-07079	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	16-02-09-01750	Santa Cruz Verapaz	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	18-04-07-07159	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

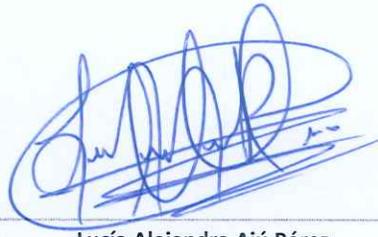
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
68	68	18-04-07-23154	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	18-04-10-05039	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	18-04-10-04753	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	18-04-10-04767	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	18-04-09-02444	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	18-04-07-08105	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	18-04-07-07999	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	18-04-10-04586	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	18-04-07-06687	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	17-13-16-02032	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	16-08-04-00221	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	16-08-04-00486	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	16-08-04-00487	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	16-08-04-00488	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
82	82	16-08-04-00489	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	16-08-04-00500	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	16-08-04-00501	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	16-08-04-00502	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	17-13-16-01834	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	17-13-15-00111	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	88	17-01-05-01339	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	17-01-05-01338	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	17-01-05-01335	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	91	17-01-05-01133	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	92	16-08-04-00363	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	93	16-08-02-00734	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	94	16-08-02-00690	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	95	16-08-03-01446	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
96	96	16-08-03-01448	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	97	16-08-03-01486	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	98	16-08-04-00218	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	99	16-08-04-01002	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	100	16-08-04-01003	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	101	16-08-04-01348	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	102	16-08-04-01355	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	103	16-08-04-02030	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	104	16-08-02-00689	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	105	16-08-04-03048	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	106	18-04-09-05032	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	107	18-04-07-06690	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	108	18-04-07-06685	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	109	18-04-07-06684	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

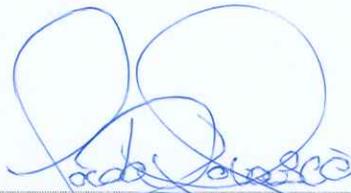
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
110	110	18-04-07-06683	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	111	18-04-10-02138	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	112	18-04-07-06679	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	113	18-04-07-06671	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	114	18-04-07-06669	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	115	18-04-07-06656	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	116	18-04-07-06630	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
117	117	18-04-07-06645	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION DE PREDIO CATASTRADO:</b>					117
118	1	18-04-08-01342	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
119	2	18-04-08-03411	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
120	3	18-04-08-03045	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
121	4	16-08-01-00549	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION POR ACTUALIZACIÓN:</b>					4
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION NUEVOS Y POR ACTUALIZACIÓN:</b>					121

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------	-----	-----------	--------------	---------------------



**Lucía Alejandra Ajú Pérez**  
**Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos**  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogada y Notaria

Revisado, avalado y aprobado para pago por:



**Licda. Loida Mara Lizeth Nolasco Sandoval de Marchena**  
**Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Javier Estuardo Chacón García	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0049-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

- Estudié expedientes catastrales y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
- Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis jurídico y estudios de copropiedad.
- Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

FIRMA: \_\_\_\_\_

Lic. Javier Estuardo Chacón García  
Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogado y Notario

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

Licda. María del Carmen Martínez Marroquín  
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico



**ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES**

Contrato No.		RIC-R-029-0049-2025			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS			
Descripción de entrega de productos consiste:		Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de ciento veintidós (122) expedientes catastrales de los cuales realicé ciento dieciséis (116) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado; y, seis (6) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.			
Anexo correspondiente al mes de:		Mayo de 2025			
Nombre del Contratista:		Lic. Javier Estuardo Chacón García			
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	20-04-02-07144	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	20-04-01-04571	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	15-06-03-00290	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	03-09-02-00320	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	03-09-02-00323	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	03-09-02-00324	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	03-09-02-01257	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	15-06-03-00403	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	18-04-07-18777	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	18-04-07-18776	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	15-06-03-07082	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	15-06-03-07087	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	16-08-01-00066	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	18-04-03-02863	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
15	15	18-04-03-02957	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	17-01-01-00480	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	03-09-02-03902	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	16-08-05-00260	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	16-08-05-00261	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	16-08-05-00264	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	16-08-05-00278	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	16-08-05-00346	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	17-01-01-00056	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	17-05-03-00208	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	17-05-03-00209	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	17-13-11-01043	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	17-13-11-01341	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	17-13-29-00072	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	17-13-29-00205	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	17-13-29-00206	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	17-13-29-00288	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	18-04-10-06599	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	15-06-03-00400	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
34	34	15-06-03-00417	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	15-06-03-00555	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	18-04-03-02971	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	18-04-03-02972	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	18-04-03-02979	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	03-09-02-03904	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	18-04-03-02981	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	18-04-03-02985	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	18-04-07-16243	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	18-04-09-01783	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	18-04-09-03496	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	18-04-09-03497	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	18-04-09-03498	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	18-04-09-04521	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	18-04-08-00125	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	18-04-08-00123	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	18-04-09-04902	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	18-04-07-16281	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	18-04-07-16189	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

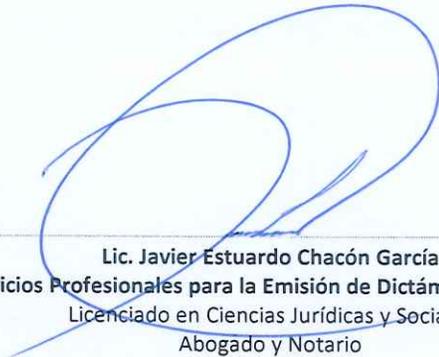
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
53	53	15-06-03-06968	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	17-05-03-00207	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	16-08-02-00290	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	15-06-02-01185	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	15-06-03-06963	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	15-06-03-06964	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	15-06-03-07042	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	60	18-04-07-07080	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	03-09-02-03903	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	03-09-02-03994	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	15-06-03-07081	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	15-06-03-00578	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	18-04-10-06585	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	15-06-03-07047	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	15-06-03-00434	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	16-08-01-00007	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	18-04-03-02988	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	16-08-01-00010	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	15-06-03-06978	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
72	72	15-06-03-00506	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	15-06-03-00537	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	17-01-01-00939	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	16-08-01-00061	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	17-13-11-01254	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	18-04-03-02955	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	18-04-07-07059	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	15-06-03-07134	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	16-08-03-01139	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	16-08-03-01145	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	17-01-26-00505	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	16-08-05-00267	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	18-04-07-20590	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	18-04-07-20905	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	18-04-07-21463	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	20-04-01-04923	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	88	20-04-01-04801	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	15-06-03-07089	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	18-04-07-15364	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
91	91	18-04-07-06294	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	92	18-04-07-06295	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	93	18-04-07-07028	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	94	18-04-07-07029	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	95	18-04-07-07030	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	96	18-04-07-07046	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	97	18-04-07-07049	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	98	18-04-07-07054	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	99	20-04-01-04799	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	100	15-06-03-07017	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	101	15-06-03-07057	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	102	15-06-03-07028	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	103	15-06-03-07058	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	104	15-06-03-07075	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	105	15-06-03-07078	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	106	18-04-07-04574	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	107	15-06-03-06825	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	108	17-01-01-01056	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	109	17-13-11-01175	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
110	110	18-04-07-04583	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	111	18-04-07-09367	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	112	18-04-07-08147	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
113	113	18-04-07-08145	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	114	18-04-07-05481	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	115	16-08-02-00212	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	116	18-04-07-09483	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION: 116</b>					
117	1	20-05-04-00491	Camotán	CHIQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.
118	2	18-04-08-01241	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.
119	3	15-06-03-05875	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.
120	4	15-06-03-06997	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.
121	5	18-04-02-01836	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.
122	6	03-09-01-02079	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION POR ACTUALIZACIÓN: 6</b>					
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION NUEVOS Y POR ACTUALIZACIÓN: 122</b>					

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------	-----	-----------	--------------	---------------------



Lic. Javier Estuardo Chacón García  
Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogado y Notario

Revisado, avalado y aprobado para pago por:



Licda. María del Carmen Martínez Marroquín  
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

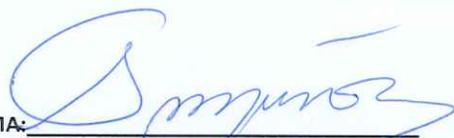
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Sandra Lorena Muñoz Alvarez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0050-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
2. Generé consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y gráfica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.



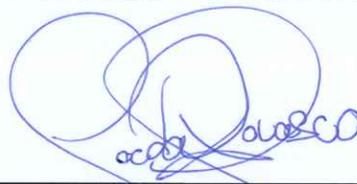
FIRMA:



Licda. Sandra Lorena Muñoz Álvarez

Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria

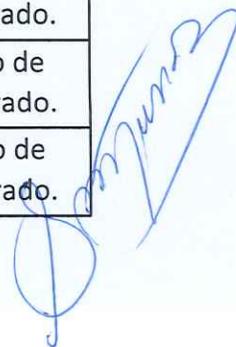
Vo.Bo.:



Licda. Loida Mara Lizeth Nolasco Sandoval de Marchena  
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:			RIC-R-029-0050-2025		
Nombre del Servicio:			SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS		
Descripción de entrega de productos consiste:			Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de ciento veinte (120) expedientes catastrales de los cuales se realizo: Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaracion de Predio Catastrado de ciento ocho (108) expedientes catastrales nuevos y elaboracion de doce (12) Dictámenes Jurídicos y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización.		
Anexo correspondiente al mes de:			Mayo de 2025		
Nombre del Contratista:			Licda. Sandra Lorena Muñoz Alvarez		
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	18-04-07-05001	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	18-04-07-05102	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	18-04-07-05401	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	18-04-07-05407	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	18-04-07-05435	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	18-04-07-05434	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	18-04-03-03238	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	18-04-03-03264	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	18-04-03-03275	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	18-04-07-04580	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	18-04-07-04582	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	12	18-04-07-04584	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	18-04-07-04581	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.



No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
14	14	18-04-03-03208	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	15-06-03-06535	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	15-06-03-06524	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	15-06-03-06526	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	15-06-03-06528	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	15-06-03-06529	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	15-06-03-06530	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	15-06-03-06531	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	15-06-03-06532	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	15-06-03-06533	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	17-01-01-03409	Flores	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	18-04-03-03236	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	18-04-03-03050	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	16-08-02-00049	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	28	16-08-02-00063	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	16-08-02-00038	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	16-08-01-03111	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	16-08-01-05026	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	16-08-01-05601	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	16-08-02-00012	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
34	34	15-06-03-06181	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	16-08-04-02958	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	15-06-03-05900	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	16-08-04-01416	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	16-08-04-01417	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	16-08-04-01418	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	16-08-04-01419	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	17-13-11-01715	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	18-04-10-00865	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	18-04-10-05826	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	44	18-04-10-05827	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	18-04-10-00883	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	18-04-10-00860	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	16-08-01-00865	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	16-08-01-00868	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	16-08-01-00921	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	16-08-01-04722	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	16-08-04-01420	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	16-08-04-01421	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
53	53	16-08-04-01422	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	15-06-03-06629	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	15-06-03-06190	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	15-06-03-06761	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	17-05-03-00214	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	17-05-03-00215	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	17-05-03-00217	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	60	17-13-11-01708	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	17-13-11-01741	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	17-13-11-01794	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	17-13-11-01816	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	17-13-29-00854	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	18-04-07-20420	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	18-04-07-20560	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	18-04-07-20591	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	16-08-02-00133	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	17-13-11-00512	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

*Domingo*

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
70	70	18-04-03-02918	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	18-04-03-03051	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	18-04-03-03177	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	15-06-03-06619	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	15-06-03-06621	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	15-06-03-06624	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	15-06-03-06626	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	77	20-04-01-04819	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	20-04-01-04816	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	20-04-01-04824	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	20-04-01-04825	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	15-06-03-06628	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	20-04-01-04826	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	15-06-03-06632	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	15-06-03-06633	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	18-04-03-03184	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	18-04-08-01264	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	16-08-02-00462	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
88	88	18-04-08-02150	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	03-09-02-03829	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQ UEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	03-09-02-03892	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQ UEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	91	03-09-02-03893	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQ UEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	92	03-09-02-03895	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQ UEZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
93	93	15-06-03-06523	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	94	16-08-03-01019	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	95	16-08-03-01043	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	96	16-08-03-01051	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	97	16-08-03-01055	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	98	18-04-07-04485	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	99	16-08-03-01100	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	100	16-08-01-00470	Senahú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	101	20-04-01-04951	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	102	18-04-07-07004	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	103	20-04-01-04950	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	104	18-04-07-06628	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	105	18-04-07-05286	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	106	18-04-07-05489	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	107	18-04-07-04941	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

*Comunicado*

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
108	108	18-04-07-04805	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION: 108</b>					
109	1	18-04-03-03179	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
110	2	18-04-08-01637	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
111	3	20-04-02-07338	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
112	4	18-04-08-01302	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
113	5	18-04-08-01630	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
114	6	18-04-08-01634	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
115	7	18-04-08-01635	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
116	8	20-04-02-07343	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
117	9	20-04-02-07344	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
118	10	20-04-02-07347	Jocotán	CHIQUIMUL A	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
119	11	15-06-03-00540	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
120	12	15-06-03-00549	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualización
<b>TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION DE PREDIO CATASTRADO POR ACTUALIZACIÓN: 12</b>					
<b>TOTAL DICTÁMENES JURÍDICOS Y PROYECTOS DE DECLARACIÓN DE PREDIO CATASTRADOS NUEVOS Y/O POR ACTUALIZACIÓN.</b>					<b>120</b>

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------	-----	-----------	--------------	---------------------

**Licda. Sandra Lorena Muñoz Álvarez**  
**Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos**  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales  
Abogada y Notaria

Revisado, avalado y aprobado para pago por:

**Licda. Loida Mara Lizeth Nolasco Sandova de Marchena**  
**Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Carlos Walberto Ramos Salguero	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0051-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios profesionales para el estudio de casos especiales complejos En Zonas Catastrales Priorizadas.	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Mayo 2025

Analiqué y estudié información descriptiva y gráfica de expedientes catastrales de casos especiales complejos identificados con Código de Clasificación Catastral -CCC- abajo enumerados, con el objeto de resolver dudas, emitir la actualización del "Informe Circunstanciado -IC-" y de la información gráfica; entre otros respecto a actualización del "Titular Catastral -TC-", "Titular Registral -TR-" tipo de predio; para emitir dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevo o actualizado de Predios y/o emisión de la Declaratoria Administrativa de Tierras Comunales, proceso de enmienda y/o ratificación. A continuación, se enumera e identifica los expedientes objeto de estudio y análisis, siendo estos los siguientes:

ORDEN	EXPEDIENTE CATASTRAL_CCC:	SOLICITUD	ACTIVIDAD
1	18-04-07-06610	Favor de corregir en el Informe Circunstanciado el tipo de predio.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige en el IC el tipo de Predio.
2	18-04-06-00368	Favor de colocar en el informe circunstanciado el are especial donde se encuentra el predio	Se estudia y analiza la información por lo que se coloca en el IC el área especial donde se encuentra el predio.
3	16-08-03-01438	Favor de colocar que sí coincide con uno de los titulares en los incisos 4 y 6.2 del informe circunstanciado	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige incisos en el IC.



4	18-04-07-06698	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
5	18-04-07-06699	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
6	18-04-07-06700	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
7	18-04-07-07002	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
8	18-04-07-07009	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
9	18-04-07-07027	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
10	18-04-07-07032	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
11	18-04-07-07036	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
12	18-04-07-07043	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
13	18-04-07-07044	Favor de actualizar informe circunstanciado.	el	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
14	18-04-07-07045	Favor Actualizar Informe Circunstanciado		Se resuelve generando nuevamente el IC.



15	18-04-07-07152	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
16	18-04-07-07155	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
17	18-04-07-07156	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
18	18-04-07-07160	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
19	18-04-07-07162	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
20	18-04-07-07166	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
21	18-04-07-04574	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
22	16-02-10-00173	Favor de colocar que coinciden los titulares en los incisos 4 y 6.2 del informe circunstanciado	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige incisos en el IC.	
23	18-04-07-04567	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
24	18-04-07-04569	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
25	18-04-07-07180	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando



26	18-04-07-19076	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
27	18-04-07-19077	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
28	18-04-07-21932	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
29	18-04-07-21933	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
30	18-04-07-06686	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
31	18-04-07-06645	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
32	18-04-07-06630	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
33	18-04-07-06622	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
34	18-04-07-06671	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
35	18-04-07-06679	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando





**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

FIRMA: \_\_\_\_\_

**Ing. Agr. Carlos Walberto Ramos Salguero**  
Servicios Profesionales para el Estudio de Casos  
Especiales Complejos En zonas Catastrales Priorizadas.  
Ingeniero Agrónomo  
En sistemas de Producción Agrícola

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_

**Lic. José Aníbal López Silva**  
Gerente Jurídico  
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

**RIC**