

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: JOSÉ IVÁN MALDONADO MARTÍNEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0267-2025.
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Gestión de Desarrollo Territorial, Catastral y Mercadeo.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025

- Se apoyó con el mercadeo de actividades y cursos desarrollados por la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT, correspondientes al mes de agosto del 2025, por medios digitales de la ESCAT.
- Se coadyuvó en el diseño de estrategias para el plan de marketing de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT, para el mes de agosto de 2025.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en sistema de gestión en salud y seguridad ocupacional, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de las Municipalidades de El Chal, Las Cruces, San Andrés y San Francisco, del Departamento de Petén.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en sistema de gestión en salud y seguridad ocupacional, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de las Municipalidades de Melchor de Mencos, La Libertad, Flores, San José, del Departamento de Petén.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en administración educativa, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de las Municipalidades de San Juan la Ermita, San Jacinto, Jocotán, del Departamento de Chiquimula.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en pedagogía, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de las Municipalidades de Olopa, San José La Arada, Camotán, Ipala, del Departamento de Chiquimula.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en alta gerencia, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de San Vicente Pacaya, del Departamento de Escuintla.

- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en finanzas, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de Livingston, del Departamento de Izabal.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en planificación estratégica, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de Purulhá, del Departamento de Baja Verapaz.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para la Capacitación sobre tendencias de mercados turísticos y estrategias de mercadeo, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de Magdalena Milpas Altas, del Departamento de Sacatepéquez.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Curso de publicidad, mercadeo y manejo de redes sociales, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de Santa María de Jesús, del Departamento de Sacatepéquez.
- Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en gestión estratégica y habilidades gerenciales, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de Palencia, del Departamento de Guatemala.

Se apoyó en la elaboración de afiche y control de inscripción, mediante la generación de link y código QR, para el Diplomado en supervisión efectiva para administración de empresas, dirigido al Personal administrativo, técnicos y profesionales de la Municipalidad de Jutiapa, del Departamento de Jutiapa.

- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Libre: Sistemas de Información Geográfica GIS, dirigido a los estudiantes de las diferentes carreras afín con la temática de catastro del Centro Universitario de Oriente CUNORI.
- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Libre: Dibujo Asistido por Computadora CAD, dirigido a los estudiantes de las diferentes carreras afín con la temática de catastro del Centro Universitario de Oriente CUNORI.
- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Libre: Uso y Manejo de Plataforma Educativa ESCAT, dirigido al personal interno de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT.

- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Institucionalidad Catastral, Código: MODI-E5-2025.
- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Profesional Agrimensor, Código: PA-E10-2025.
- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Técnico Agrimensor, Código: TA-E13-2025-SGM.
- Se colaboró en la elaboración del afiche correspondiente al Curso Técnico Agrimensor, Código: TA-E14-2025.
- Se colaboró en la apertura y bienvenida del Módulo 0, correspondiente al "Uso de la Plataforma", en la Plataforma Moodle de ESCAT del Curso Profesional Agrimensor, código: PA-E10-2025.
- Se colaboró en la apertura y bienvenida del Módulo 0, correspondiente al "Uso de la Plataforma", en la Plataforma Moodle de ESCAT del Curso Técnico Agrimensor, código: TA-E13-2025-SGM.
- Se colaboró en la apertura y bienvenida del Módulo 0, correspondiente al "Uso de la Plataforma", en la Plataforma Moodle de ESCAT del Curso Técnico Agrimensor, código: TA-E14-2025.
- Se apoyó en la elaboración de certificaciones y diplomas a los participantes del Curso Técnico Agrimensor, código: TA-E6-2025.
- Se apoyó en la elaboración de certificaciones y diplomas a los participantes del Curso Técnico Agrimensor, código: TA-E7-2025.
- Se apoyó en la elaboración de certificaciones y diplomas a los participantes del Curso Profesional Agrimensor, código: PA-E5-2025.
- Se participó en reuniones de trabajo para cumplimiento de actividades de la ESCAT, correspondientes al mes de agosto de 2025.

FIRMA:



José Iván Maldonado Martínez
Servicios Técnicos en Gestión de Desarrollo Territorial,
Catastral y Mercadeo.

Vo.Bo.:



Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Coordinador General de la Escuela de Catastro a.i.

Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXOS CORRESPONDIENTES A
AGOSTO DE 2025

JOSÉ IVÁN MALDONADO MARTÍNEZ
RIC-R-029-0267-2025

SERVICIOS TÉCNICOS EN GESTIÓN DE DESARROLLO
TERRITORIAL, CATASTRAL Y MERCADEO



CURSO TÉCNICO AGRIMENSOR

TA-E14-2025



Modalidad E-Learning

DOCUMENTOS A ENVIAR:



Fotocopia DPI (ambos lados)



Fotocopia de Título de
Diversificado (ambos lados)



Carta de solicitud de registro
FT-CR-1



Descarga y llena los formularios
escaneando el código QR o ingresando
al link: <https://goo.su/6z2zaY>

Únicamente se tramitará el registro de
los estudiantes que envíen la
documentación completa y legible

Arancel:
Q. 200.00

INFORMACIÓN:



Ing. Oscar Cantoral
ocantoral@ric.gob.gt



2360-8291 / 2360-9304



Portal RIC
<https://portal.ric.gob.gt/>



INICIO: 27 DE AGOSTO DE 2025

ÚLTIMO DÍA DE INSCRIPCIÓN: 22 DE AGOSTO DE 2025

CURSO PROFESIONAL AGRIMENSOR

PA-E10-2025



Modalidad E-Learning

DOCUMENTOS A ENVIAR:



Fotocopia DPI (ambos lados)



Fotocopia de Título
Universitario (ambos lados)



Fotocopia de Colegiado Activo



Los 3 formularios contenidos
en el link de registro



Descarga y llena los formularios
escaneando el código QR o ingresando
al link: <https://goo.su/QWtX5H>

Únicamente se tramitará el registro de
los profesionales que envíen la
documentación completa y legible

Arancel:
Q. 2,000.00



INFORMACIÓN:



Julio Marroquin
jmarroquin@ric.gob.gt



2360-8291 / 2360-9304



Portal RIC
<https://portal.ric.gob.gt/>

INICIO: 20 DE AGOSTO DE 2025

ÚLTIMO DÍA DE INSCRIPCIÓN: 18 DE AGOSTO DE 2025

CURSO INSTITUCIONALIDAD CATASTRAL

MODI-E5-2025



Modalidad virtual

DOCUMENTOS A ENVIAR:

- ✓ Fotocopia DPI (ambos lados)
- ✓ Fotocopia de Título Universitario (ambos lados)
- ✓ Fotocopia de Colegiado Activo
- ✓ Los 3 formularios contenidos en el link de registro

Descarga y llena los formularios escaneando el código QR o ingresando al link:
<https://goo.su/7IUCI>

Únicamente se tramitará el registro de los estudiantes que envíen la documentación completa y legible

Arancel: Q. 300.00

- ✉ Julio Marroquin
jmarroquin@ric.gob.gt
- 📞 2360-8291 / 2360-9304
- 🌐 Portal RIC
<https://portal.ric.gob.gt/>



INICIO: 13 DE AGOSTO DE 2025

ÚLTIMO DÍA DE INSCRIPCIÓN: 11 DE AGOSTO DE 2025

Modo de vista previa

Publicarlo Editar antes de su publicación

REGISTRO CURSO INSTITUCIONALIDAD CATASTRAL, CÓDIGO: MODI-E5-2025

INFORMACIÓN IMPORTANTE:

1. DESCARGAR LA PAPELERA PARA INSCRIPCIÓN DESDE <https://goo.su/7IUCI>
2. LLENAR DIFE FORMULARIO DE FORMAS Y ADJUNTAR TODA LA DOCUMENTACIÓN DEL SOLICITANTE EN EL ESPACIO CORRESPONDIENTE
3. POSTERIORMENTE SE ENVIAR LA PAPELERA DE LE GENERARÁ UNA ORDEN DE PAGO.

Documentos a subir en 1 solo archivo PDF:

- Carta de solicitud de inscripción
- Solicitud de ingreso debidamente firmada y firmada
- Fotocopia de DNI
- Fotocopia de Título Universitario (ambos lados)
- Fotocopia de constancia de colegiado activo

El sistema, al momento de hacer clic sobre el botón de Google se registrará cuando hayas aceptado y enviado todo tu formulario.

* Nota que si preguntas en el sistema

Escat

**LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-**

Invitan al:



DIPLOMADO EN PEDAGOGÍA

- Fecha: 11 al 21 de agosto de 2025
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a personal administrativo, técnicos y profesionales de:

- Municipalidad de Olopa, Chiquimula
- Municipalidad de San José La Arada, Chiquimula
- Municipalidad de Camotán, Chiquimula
- Municipalidad de Ipala, Chiquimula

- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt



**Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/YkPM3S>**

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL



LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitan al:

**DIPLOMADO EN SISTEMA DE
GESTIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD
OCUPACIONAL**

- Fecha: 11 al 21 de agosto de 2025
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a personal administrativo, técnicos y profesionales de:

- Municipalidad de Melchor de Mencos, Petén
- Municipalidad de La Libertad, Petén
- Municipalidad de Flores, Petén
- Municipalidad de San José, Petén

- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt



Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/NyKu>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL



LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitan al:



DIPLOMADO EN SISTEMA DE GESTIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

- Fecha: 01 al 10 de agosto de 2025
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a personal administrativo, técnicos y profesionales de:

- Municipalidad de El Chal, Petén
- Municipalidad de Las Cruces, Petén
- Municipalidad de San Andrés, Petén
- Municipalidad de San Francisco, Petén

- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquineric.gob.gt



Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/iFM71>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitan al:

DIPLOMADO EN ALTA GERENCIA



- Fecha: 01 al 10 de agosto de 2025
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

**Dirigido a personal administrativo, técnicos y
profesionales de:**

- **Municipalidad de San Vicente Pacaya,
Escuintla.**
- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt

**Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/2DjsJZR>**

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitan al:

**DIPLOMADO EN GESTIÓN
ESTRATÉGICA Y HABILIDADES
GERENCIALES**

- Fecha: 01 al 10 de agosto de 2025
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a personal administrativo, técnicos y
profesionales de:

- **Municipalidad de Palencia, Guatemala.**
- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt



Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/xlXrl>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

**LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-**

Invitan al Curso:



**USO Y MANEJO DE PLATAFORMA
EDUCATIVA ESCAT**

- Fecha: 21 de agosto de 2025.
- Hora: De 10:00 a 12:00 horas.
- Modalidad virtual (videoconferencia)

**Dirigido al personal interno de la Escuela de Formación y
Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral
ESCAT**

- Contacto: Ing. Oscar Cantoral
- Correo: ocantoral@ric.gob.gt



**Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/Hle6G>**

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitan al:



**DIPLOMADO EN SUPERVISIÓN
EFECTIVA PARA ADMINISTRACIÓN
DE EMPRESAS**

- Fecha: 11 al 21 de agosto de 2025
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a personal administrativo, técnicos y
profesionales de:

- **Municipalidad de Jutiapa, Jutiapa.**
- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt



Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/eaX1>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-, EN COLABORACIÓN CON EL COORDINADOR DE CARRERAS DE INGENIERÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE ORIENTE -CUNORI-

Invitan al:



CURSO SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA -GIS-

- Fecha: 18 al 22 de agosto de 2025.
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a los estudiantes de las diferentes carreras afín con la temática de catastro del Centro Universitario de Oriente -CUNORI-

- Última fecha de registrarse es el 18 de agosto
- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt



**Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/CVW6zxZ>**

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL



LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-, EN COLABORACIÓN CON EL COORDINADOR DE CARRERAS DE INGENIERÍA DEL CENTRO UNIVERSITARIO DE ORIENTE -CUNORI-

Invitan al:



CURSO DIBUJO ASISTIDO POR COMPUTADORA -CAD-

- Fecha: 25 al 29 de agosto de 2025.
- Modalidad virtual (Plataforma Moodle ESCAT)

Dirigido a los estudiantes de las diferentes carreras afín con la temática de catastro del Centro Universitario de Oriente -CUNORI-

- Última fecha de registrarse es el 25 de agosto
- Contacto: Julio Marroquin
- Correo: jmarroquin@ric.gob.gt



Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/P5aXzF>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Carlos Augusto Peralta Quintanilla	No. De Contrato: RIC-R-029-0268-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Capacitación Jurídica	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025

a) Colaborar en las actividades de tutoría virtual asignadas para las diferentes actividades o eventos que implemente la ESCAT, en la modalidad virtual, presencial y semi-presencial.

- Se colaboró para impartir en la Plataforma Moodle de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral – ESCAT –, la tutoría del Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E9-2025.
- Se colaboró para impartir en la Plataforma Moodle de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral – ESCAT –, la tutoría del Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025.

b) Coadyuvar en el control de notas y de tareas de los participantes de los cursos, cursos libres, capacitaciones, seminarios, charlas, talleres, pregrado, postgrado y maestrías que se realicen en la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral – ESCAT –, en la modalidad virtual, presencial y semi-presencial.

- Se coadyuvó con el control de la Tarea No. 1 Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E9-2025.

- Se coadyuvó con el control de la Evaluación No. 1, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E9-2025.
- Se coadyuvó con el control de la Tarea No. 1 Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025.
- Se coadyuvó con el control de la Evaluación No. 1, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025.
- Se coadyuvó con la revisión y calificación de la Tarea No. 1 Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E7-2025.
- Se coadyuvó con el cuadro de notas correspondientes a la Tarea No. 1 Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E7-2025.
- Se coadyuvó con la revisión y calificación de la Evaluación No. 1, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E7-2025.
- Se coadyuvó con el cuadro de notas correspondientes a la Evaluación No. 1, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E7-2025.
- Se coadyuvó con el cuadro de notas finales correspondientes al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E7-2025.
- Se coadyuvó con la revisión y calificación de la Tarea No. 1 Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E8-2025.
- Se coadyuvó con el cuadro de notas correspondientes a la Tarea No. 1 Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor

código PA-E8-2025.

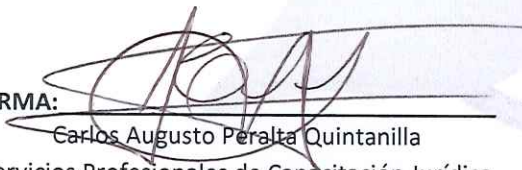
- Se coadyuvó con la revisión y calificación de la Evaluación No. 1, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E8-2025.
 - Se coadyuvó con el cuadro de notas correspondientes a la Evaluación No. 1, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E8-2025.
 - Se coadyuvó con el cuadro de notas finales correspondientes al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E8-2025.
- c) Asesorar en la planificación para el desarrollo de cursos, cursos libres, capacitaciones, seminarios, charlas, talleres, pregrado, postgrado y maestrías que tengan relación con Aspectos Jurídicos, en modalidad virtual, presencial y semi-presencial.**
- Se asesoró en la planificación de actividades para el desarrollo del Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E9-2025, desarrollado por medio de la Plataforma Moodle de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-.
 - Se asesoró en la planificación de actividades para el desarrollo del Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025, desarrollado por medio de la Plataforma Moodle de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-.
- d) Coadyuvar con la mejora continua de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral.**
- Se coadyuvó en la actualización de calendarización de actividades académicas y de documentos en la Plataforma Moodle de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Profesional Agrimensor código PA-E9-2025.
 - Se coadyuvó en la actualización de calendarización de actividades académicas y de documentos en la Plataforma Moodle de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral

-ESCAT-, correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos, en el Curso de Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025.

e) Realizar otras actividades relacionadas con el desarrollo del servicio profesional o que sean asignadas por el supervisor del servicio.

- Se participó en reunión de trabajo, en modalidad presencial, con el objeto de conocer la distribución de las actividades académicas programadas para agosto de 2025, que se imparten en la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-, en modalidad virtual, presencial y semi-presencial.
- Se participó en el Curso "Uso y Manejo de Plataforma Educativa ESCAT", dirigido al personal de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT- del Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-, impartido en modalidad virtual por medio de plataforma de videoconferencia de Zoom.

FIRMA:


Carlos Augusto Peralta Quintanilla
Servicios Profesionales de Capacitación Jurídica
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y
Notario
Colegiado 37,993

Vo.Bo.:



Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Coordinador General de la Escuela de Catastro a.i.
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXOS

**CORRESPONDIENTES AL MES DE
AGOSTO DE 2025**

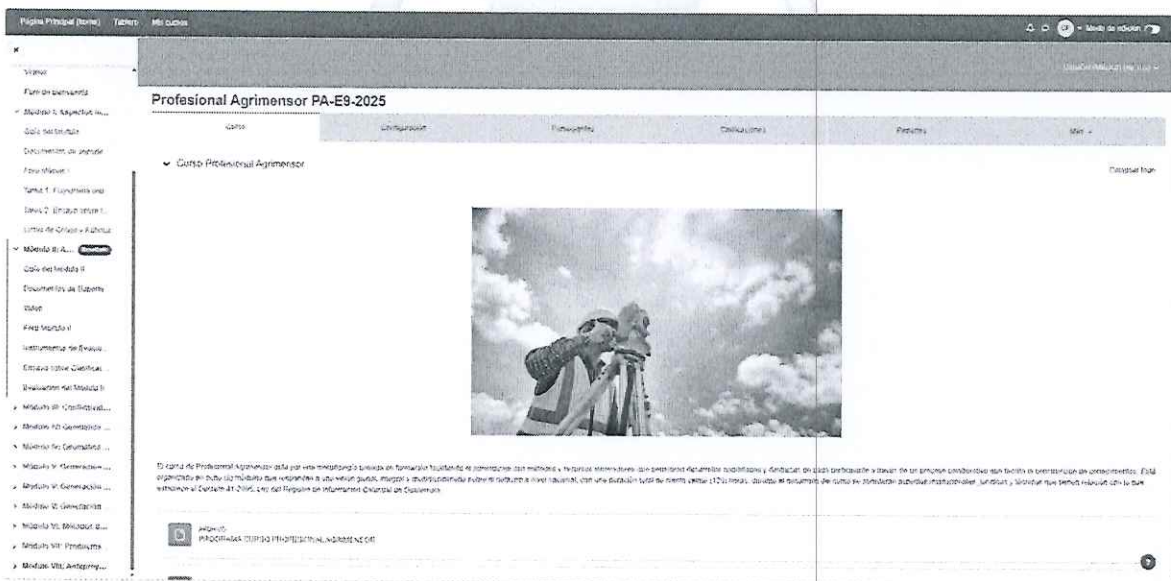
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE
GUATEMALA -RIC-**

**CONTRATISTA:
CARLOS AUGUSTO PERALTA QUINTANILLA
SERVICIOS PROFESIONALES DE CAPACITACIÓN
JURÍDICA**

CONTRATO No. RIC-R-029-0268-2025



Página 1 de 14



**ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT-
PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES DEL CURSO PROFESIONAL AGRIMENSOR**

CÓDIGO PA-E9-2025

Descripción de actividades a realizar y fechas de apertura (08:00 a.m.) y cierre de cada Módulo (08:45 a.m.).		Observaciones	Nombre del Tutor (a) y correo electrónico.
Inicia 06 de agosto Finaliza 13 de agosto 2025.	Módulo II Aspectos jurídicos		Lic. Carlos Paralta cperalta@ric.gob.gt
	- Lectura de guía del Módulo II, material de apoyo, documentos de soporte, presentación y video. - Foro sobre dudas y comentarios. - Ensayo sobre clasificación de los Derechos Reales. - Evaluación del módulo II.	Disponible del miércoles 06 de agosto al miércoles 13 de agosto de 2025. Envío de tarea a más tardar el martes 12 de agosto. Evaluación disponible a partir del viernes 08 de agosto al martes 12 de agosto de 2025 NOTA: NO SE RECIBIRÁN TAREAS DESPUÉS DE ESTA FECHA	

Inicio (Inicio) Inicio Mis cursos

ESCAT

Profesional Agrimensor PA-E9-2025

Inicio Composición Particularización Catastramiento Sucesos

Curso Profesional Agrimensor

Módulo II Aspectos Jurídicos

Estimado participante:

En el presente módulo abordaremos los principales aspectos jurídicos que son necesarios para el desarrollo de la actividad profesional.

El presente módulo tiene como objetivo proporcionar al participante los conocimientos necesarios para el desarrollo de la actividad profesional.

El presente módulo tiene como objetivo proporcionar al participante los conocimientos necesarios para el desarrollo de la actividad profesional.

LIC. CARLOS AUGUSTO PERALTA QUINTANILLA
TUTOR

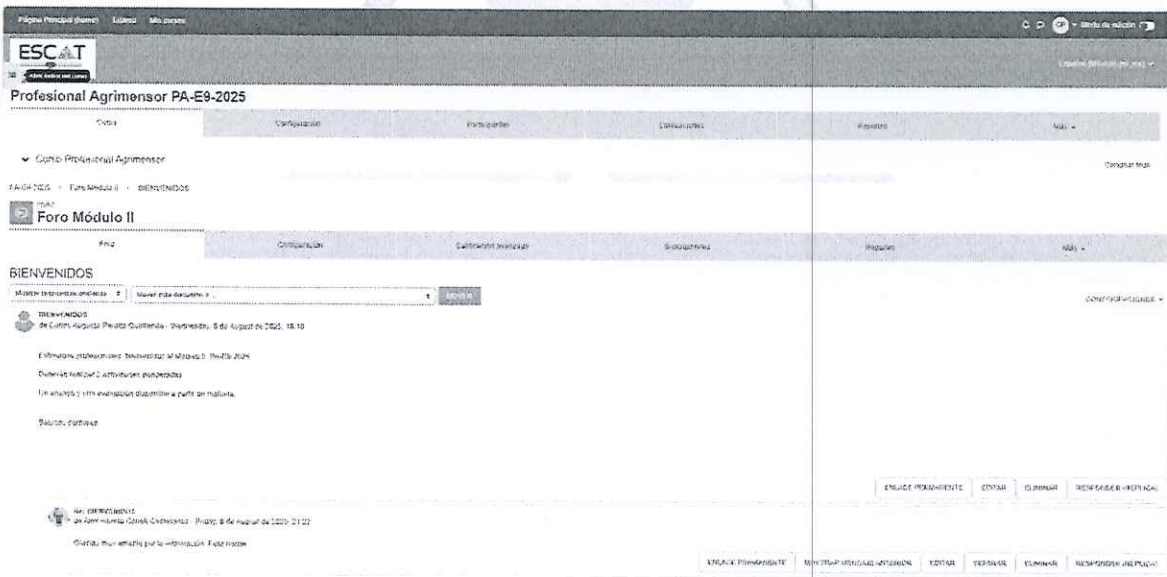
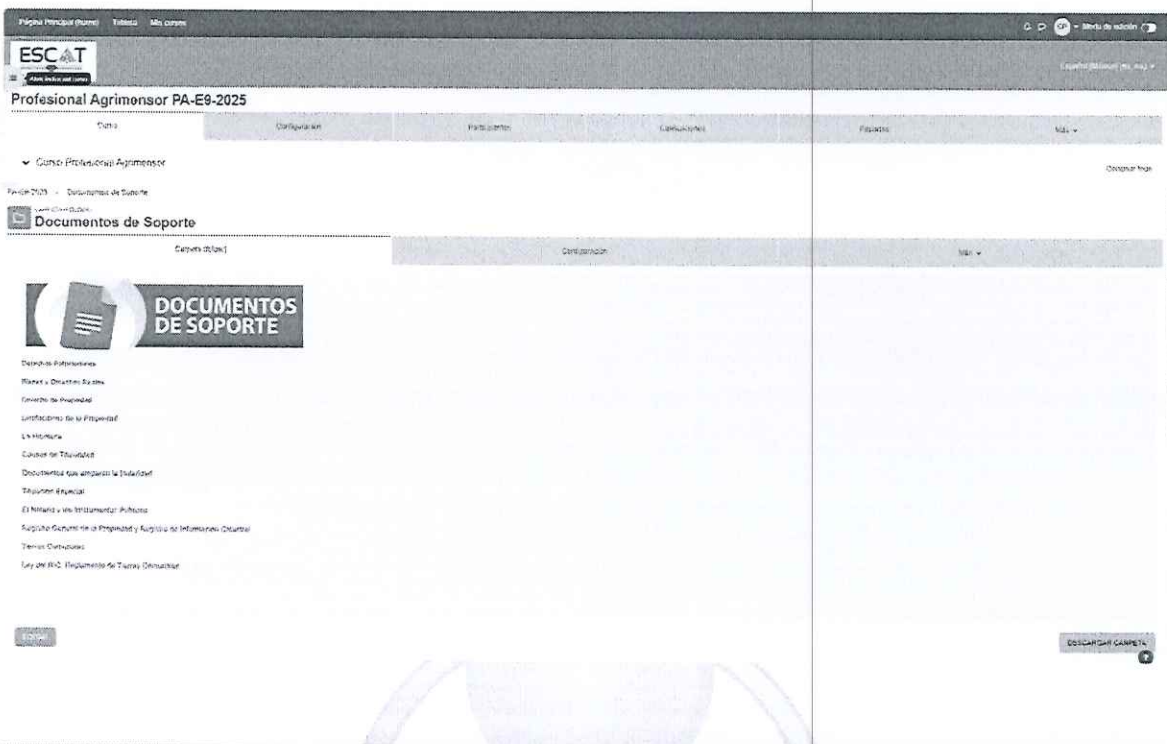
Inicio Guía del Módulo II

GUÍA DEL MÓDULO

Inicio Documentos de Soporte

DOCUMENTOS DE SOPORTE

Inicio y Cierre del Módulo



Página 4 de 14

Inicio Principal (Inicio) Inicio Mis cursos

ESCAT

Profesional Agrimensor PA-E9-2025

Cursos

Curso Profesional Agrimensor

Inicio 2025 - Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales

Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales.

Tema

Asignar: 09/08/2025, 5 de agosto de 2025, 09:09
Revisar: 13 de agosto de 2025, 01:46

TAREAS

Introducción:
Se le asigna una tarea que está en el sistema, para evaluar el ensayo sobre el tema II. Debe salir el archivo de la tarea con su nombre y en formato PDF.
Entrega a través de la plataforma.

VER TODOS LOS ENLACES

Inicio Principal (Inicio) Inicio Mis cursos

ESCAT

Profesional Agrimensor PA-E9-2025

Cursos

Curso Profesional Agrimensor

Inicio 2025 - Evaluación del Módulo II

Evaluación del Módulo II

Examen

Asignar: 09/08/2025, 5 de agosto de 2025, 09:09
Revisar: 13 de agosto de 2025, 01:46

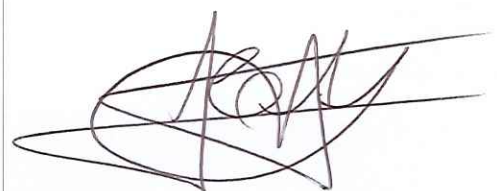
Evaluación del Módulo II

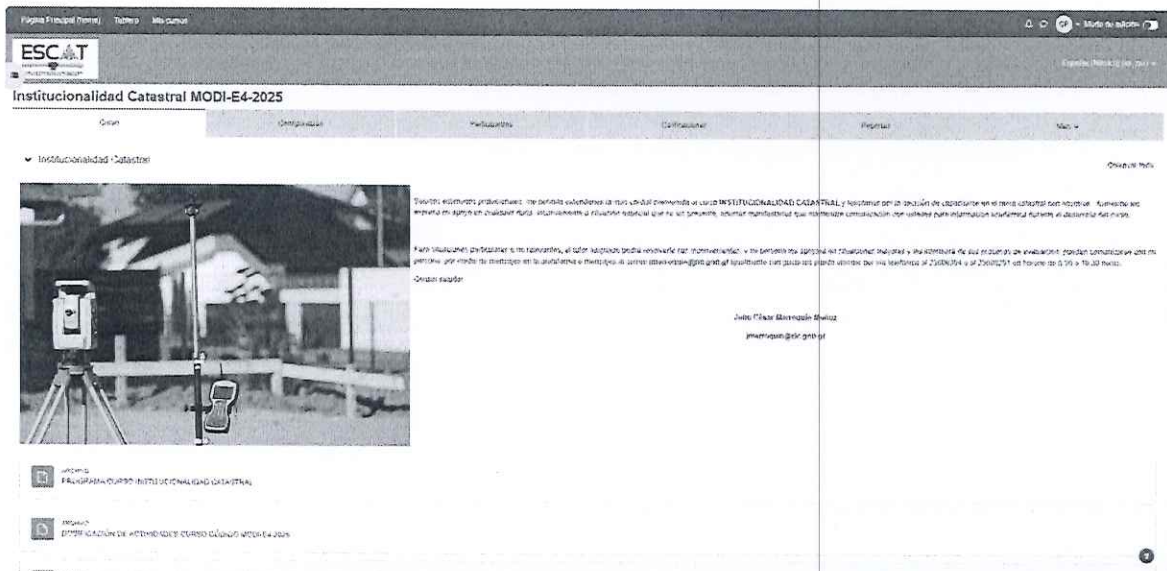
REGISTRAR RESPUESTA

Mostrar de respuestas: 0 respuestas más...

Aún no se han agregado preguntas

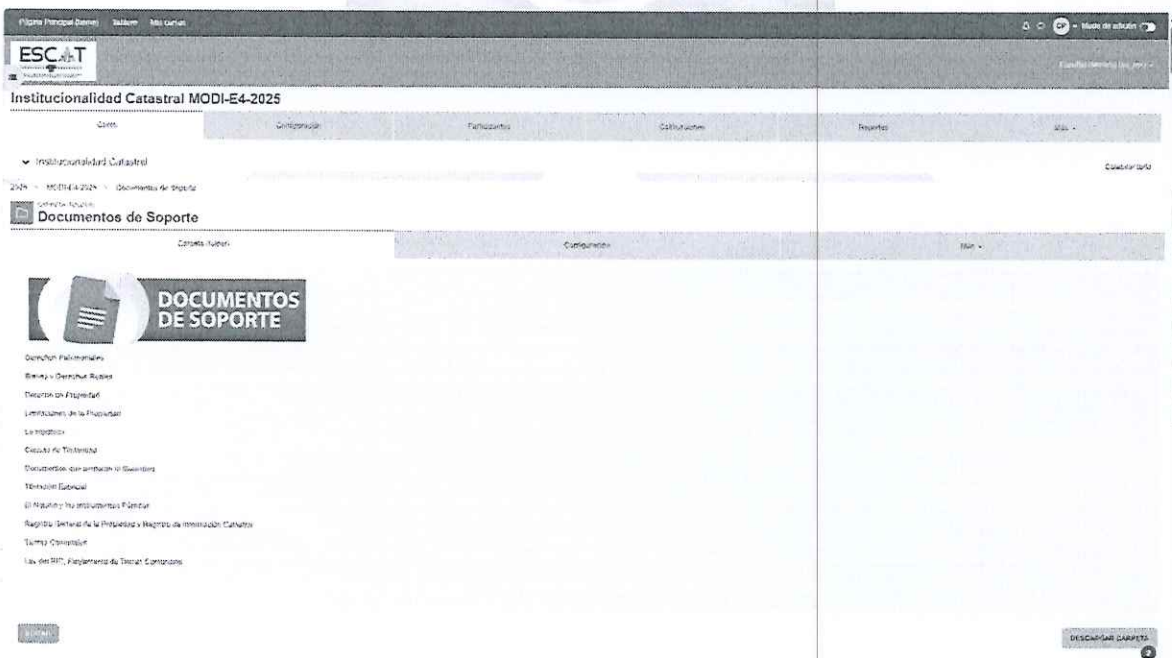
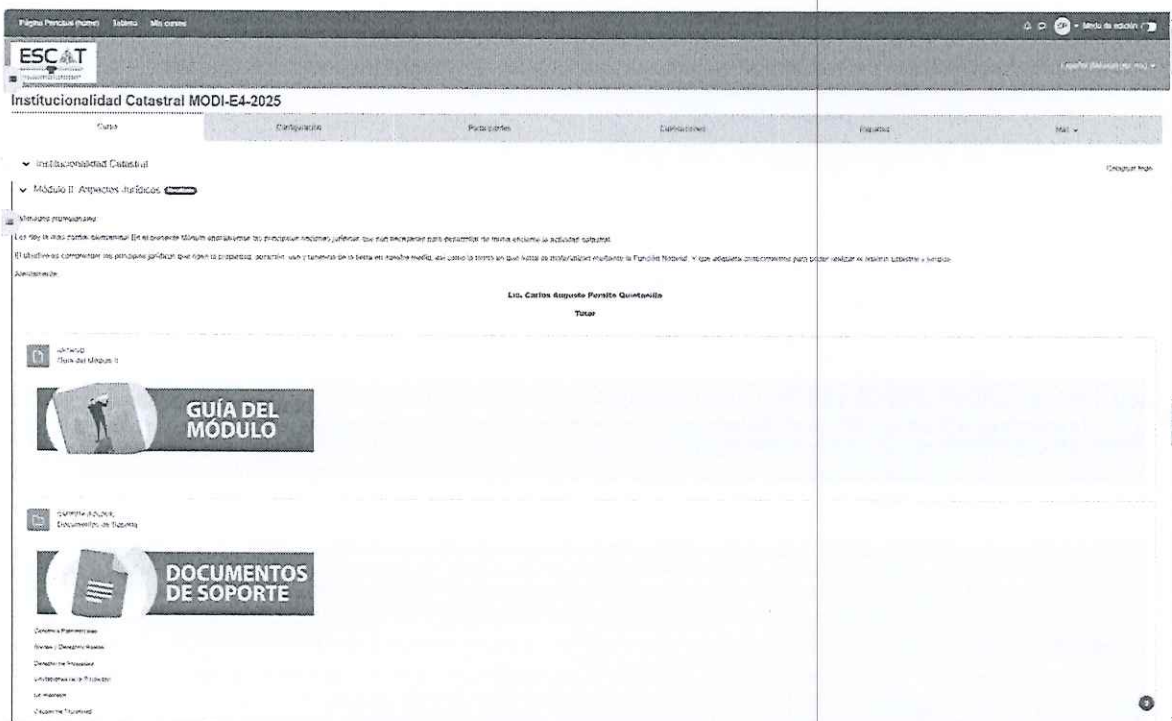
VOLVER AL CURSO





ESCAT
ESCUOLA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT-
PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES DEL CURSO INSTITUCIONALIDAD CATASTRAL
CÓDIGO MODI-E4-2025

Descripción de actividades a realizar y fechas de apertura (09:00 a.m.) y cierre de cada Módulo (08:45 a.m.).	Observaciones	Nombre del Tutor (a) y correo electrónico.
Módulo II Aspectos jurídicos Inicia 06 de agosto Finaliza 13 de agosto 2025. - Lectura de guía del Módulo II, material de apoyo, documentos de soporte, presentación y video. - Foro sobre dudas y comentarios. - Ensayo sobre clasificación de los Derechos Reales. - Evaluación del módulo II.	Disponible del miércoles 06 de agosto al miércoles 13 de agosto de 2025. Envío de tarea a más tardar el martes 12 de agosto. Evaluación disponible a partir del viernes 08 de agosto al martes 12 de agosto de 2025 NOTA: NO SE RECIBIRÁN TAREAS DESPUÉS DE ESTA FECHA	Lic. Carlos Peralta cperalta@ric.gob.gt



Inicio Principal (Inicio) | Sistema | Mis cursos

ESCAT

Institucionalidad Catastral MODI-E4-2025

Cursos | Configuración | Participantes | Calificaciones | Asignar | Más +

▼ Institucionalidad Catastral

Inicio | MODI-E4-2025 | Foro módulo II | Bienvenidos

Foro módulo II

Inicio | Configuración | Configuración avanzada | Participantes | Asignar | Más +

BIENVENIDOS

Anterior | Actualizar | Eliminar | Más +

INTERVENCIÓN

de usuario: Ricardo González • 17 de Agosto de 2025, 15:15

Estimados profesores, estudiantes al saludo!! MODI-E4-2025

Estimados alumnos: ¿cómo están? ¿cómo va el curso?

Un saludo y una bienvenida a todos a este curso.

Gracias siempre.

ESTADO: INTERVENCIÓN | EDITAR | ELIMINAR | RESPONDER PÚBLICAMENTE

ESCAT

Enlaces rápidos

Configuración

Participantes

Calificaciones

Asignar

Más +

ESCAT

Enlaces rápidos

Configuración

Participantes

Calificaciones

Asignar

Más +

ESCAT

Enlaces rápidos

Configuración

Participantes

Calificaciones

Asignar

Más +

Inicio Principal (Inicio) | Sistema | Mis cursos

ESCAT

Institucionalidad Catastral MODI-E4-2025

Cursos | Configuración | Participantes | Calificaciones | Asignar | Más +

▼ Institucionalidad Catastral

Inicio | MODI-E4-2025 | Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales

Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales

Inicio | Configuración | Configuración avanzada | Participantes | Asignar | Más +

Asignar: Ricardo González, 6 de Agosto de 2025, 04:01

Resolución: (Resolución) 11 de Agosto de 2025, 09:15

TAREAS

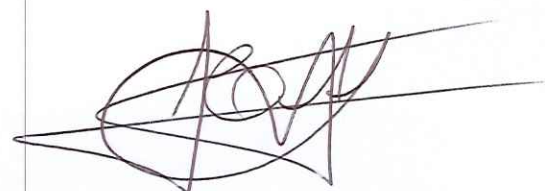
Interacción

Una de las tareas de la plataforma, para facilitar el acceso al curso, es la tarea de la tarea con el nombre y el formato PDF.

Este es el formato de la plataforma.

VERIFICAR LOS ENLACES | CANCELAR

Sumario de calificaciones



[illegible][illegible]

Página 9 de 14

EVALUACION PA-E7-2025									
1	Ingresar su nombre completo. ¿Cómo se define la propiedad según el Código Civil? ¿Qué se puede solicitar en caso de no estar el? ¿Cuáles son los recursos administrativos por? Escriba 2 candidatos para la usucapión. ¿Cómo se firma la forma especial de la pro? Escriba los 2 derechos re								
2	Angélica Melissa de la Cruz 1141 Según el Código Civil de Guatemala, la posesión se puede interponer una impugnación o solicitar Recurso de Revocatoria, Recursos de Apelación. Debe solicitarse en nombre propio, de buen Copropiedad Hipoteca y la prenda								
3	Edin Armando Ortiz Aldana Como el derecho uno, goce, enajenación, la sea Solicitar una revisión técnica con el representante Recursos ordinarios y extraordinarios tales co la posesión y título copropiedad								
4	Patricia Edelmira Javier Carranza La propiedad según el Código Civil de Guatemala Si no estoy de acuerdo con que me termina he. En un proceso administrativo, los actos o test Para que haya usucapión, o sea, que alga Esa forma especial de propiedad se firma con Los dos derechos reales								



Escuela de Formación y Capacitación para el
Desarrollo Territorial y Catastral - ESCAT-



PA-E7-2025 Curso Profesional Agrimensor - Modalidad E-Learning
Cuadro de Evaluación Final

Módulo II. Aspectos jurídicos

Módulo:

Tutor:

Lic. Carlos Augusto Peralta Quintanilla

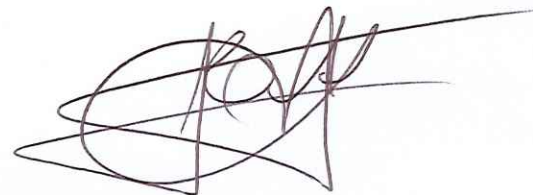
Período:

Fecha:

Orden	Boleta de pago	Nombres Completos	Tarea 1 (3 pts.)	Evaluación (2 pts.)	Nota Final (5 pts.)
1	193681	Angélica Melissa De La Cruz Méndez	3.00	2.00	5.00
2	193888	Edin Armando Ortiz Aldana	3.00	2.00	5.00
3	194789	Henry Haroldo Morales Solís	3.00	NET	3.00
4	194444	Miriam Eugenia Espinoza Padilla	NET	NET	0.00
5	193224	Patricia Edelmira Javier Carranza	NET	2.00	2.00

*NET = No Entrego Tarea (corresponde una nota de 0 puntos).

Orden	Actividades	Puntos
	Total	5
1	Tarea 1. Ensayo sobre los derechos reales y las causas de titularidad	3
2	Evaluación Módulo II	2



Inicio Principal (Inicio) Tablero Mis Datos

ESCAT

Profesional Agrimensor PA-E8-2025

Inicio Configuración Participantes Calificaciones Asesorías Más +

▼ Datos Profesional Agrimensor

Prueba 2025 > Examen sobre Clasificación de los Derechos Reales > Calificar

Ensayo sobre Clasificación de los Derechos Reales.

Inicio Configuración Calificación Asesorías Más +

REDESAR

Envíos

Artículo de Leyes: 1000

Notificación: 1000

Aplicación: 1000

Nombre	Calificación	Calificación Asesoría	Calificación Final
José Roberto Aguilar Camacho	3.90 / 2.90		3.90 / 2.90
José Roberto Aguilar Camacho	2.90 / 2.90		2.90 / 2.90
ALBERTO JOSÉ ESTRADA MOSQUERO	3.90 / 3.90		3.90 / 3.90
José Roberto Aguilar Camacho	3.90 / 3.90		3.90 / 3.90
Victor Eusebio Cardenas Martinez	2.90 / 2.90		2.90 / 2.90
Victor Eusebio Cardenas Martinez	0.90 / 2.90		0.90 / 2.90
Victor Eusebio Cardenas Martinez	2.90 / 2.90		2.90 / 2.90
José Roberto Aguilar Camacho	3.90 / 3.90		3.90 / 3.90
Victor Eusebio Cardenas Martinez	3.90 / 3.90		3.90 / 3.90

EVALUACION PA-E8-2025			
1	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Privada e Hipoteca
2	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Hipoteca y la prenda
3	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Privada e Hipoteca
4	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Hipoteca y la prenda
5	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Privada e Hipoteca
6	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Hipoteca y la prenda
7	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Privada e Hipoteca
8	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Hipoteca y la prenda
9	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Privada e Hipoteca
10	Según el Código Civil de Guatemala, la propiedad puede ser:	deben ser Copropiedad	Hipoteca y la prenda

[Handwritten signature]

PA-E8-2025 Curso Profesional Agrimensor - Modalidad E-Learning
Cuadro de Evaluación Final

Módulo II. Aspectos jurídicos

Módulo:

Tutor:

Lic. Carlos Augusto Peralta Quintanilla

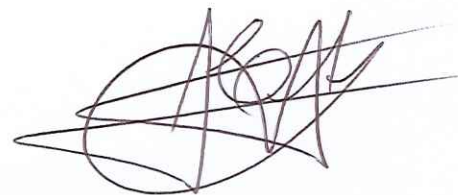
Período:

Fecha:

Orden	Boleta de pago	Nombres Completos	Tarea 1 (3 pts.)	Evaluación (2 pts.)	Nota Final (5 pts.)
1	196349	Alberto José Estrada Moscoso	3.00	2.00	5.00
2	196815	Arnulfo Coy Sel	2.80	2.00	4.80
3	196501	Brayan Eduardo Cojón Franco	2.70	2.00	4.70
4	196552	Erick Giovanni Cifuentes Hernández	NET	NET	0.00
5	196273	Jaime Augusto Vicente Montenegro	3.00	2.00	5.00
6	196538	José Carlos Leonel Chacón Aguilar	3.00	2.00	5.00
7	196465	Josué Rodolfo Alvarado Carmelo	3.00	2.00	5.00
8	196903	Victor Elieser Laj Canahui	3.00	2.00	5.00
9	196454	Victoria Eugenia Castellanos Monterroso	2.10	2.00	4.10

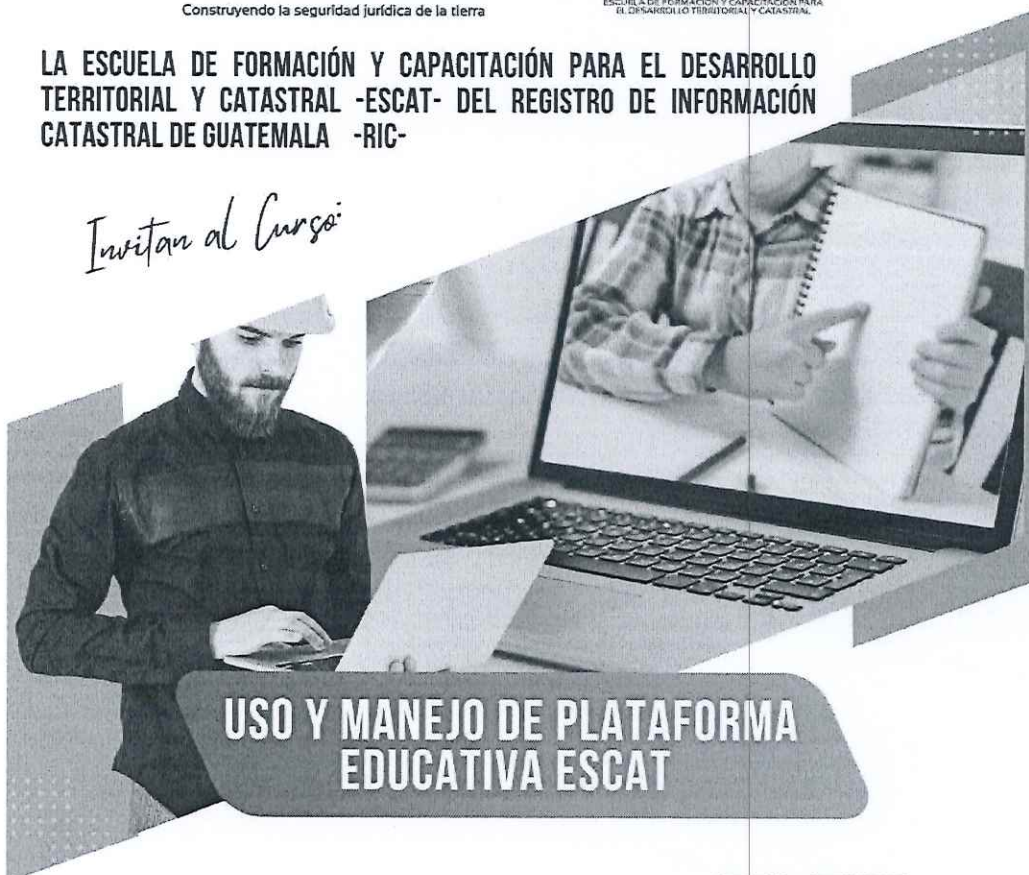
*NET = No Entrego Tarea (corresponde una nota de 0 puntos).

Orden	Actividades	Puntos
	Total	5
1	Tarea 1. Ensayo sobre los derechos reales y las causas de titularidad	3
2	Evaluación Módulo II	2



**LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-**

Invitan al Curso:



**USO Y MANEJO DE PLATAFORMA
EDUCATIVA ESCAT**

- Fecha: 21 de agosto de 2025.
- Hora: De 10:00 a 12:00 horas.
- Modalidad virtual (videoconferencia)

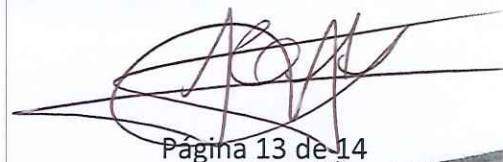
**Dirigido al personal interno de la Escuela de Formación y
Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral
ESCAT**

- Contacto: Ing. Oscar Cantoral
- Correo: ocantoral@ric.gob.gt

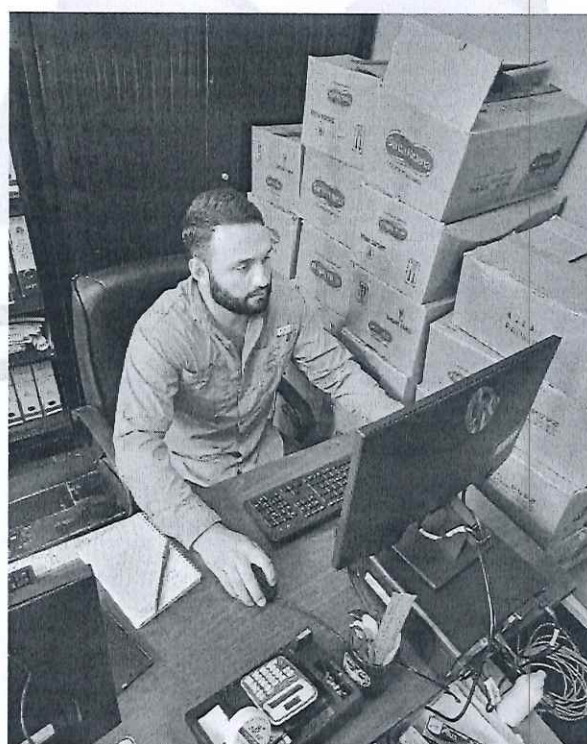
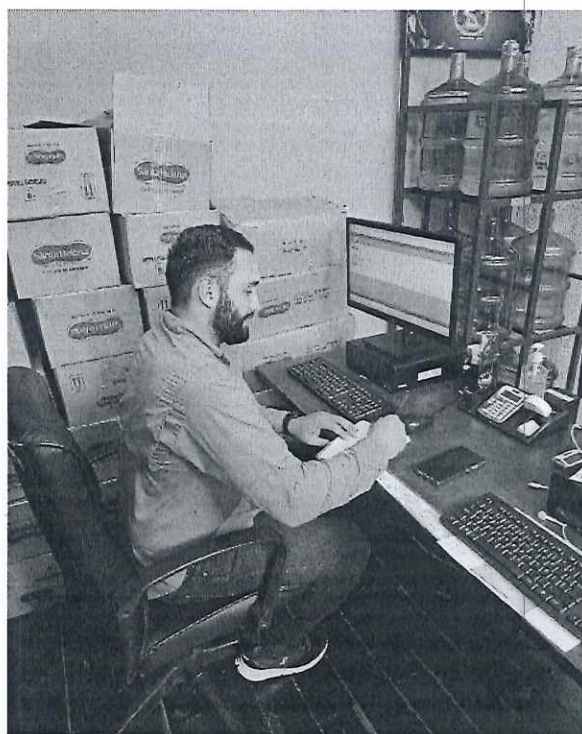


**Inscríbete ingresando al código QR
o en: <https://goo.su/Hle6G>**

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL



Página 13 de 14




Página 14 de 14

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Evelin Indira Portillo Calderón de Cuéllar	No. De Contrato: RIC-R-029-0269-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Capacitación.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025.

- **Asesorar actividades de tutoría asignadas para los diferentes cursos de Técnico Agrimensor y Profesional Agrimensor que implemente la ESCAT en modalidad virtual, presencial y semi-presencial.**
- Se asesoró en la tutoría del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en Plataforma Moodle de ESCAT en el Curso Profesional Agrimensor código PA-E9-2025.
- Se asesoró en la tutoría del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en Plataforma Moodle de ESCAT en el Curso Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025.
- Se asesoró en la tutoría del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en Plataforma Moodle de ESCAT en el Curso Institucionalidad Catastral código MODI-E5-2025.
- Se asesoró en la tutoría del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en Plataforma Moodle de ESCAT en el Curso Técnico Agrimensor código TA-E12-2025-CUNOR.
- Se asesoró en la tutoría del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en Plataforma Moodle de ESCAT en el Curso Técnico Agrimensor código TA-E13-2025-SGM.
- **Colaborar con el control de notas y de tareas de los participantes de los cursos de Técnico Agrimensor y Profesional Agrimensor, para generación de sus notas finales.**
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 1. Ensayo sobre Términos Catastrales en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Técnico Agrimensor código TA-E10-2025, para generación de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 2. Resumen sobre la Importancia del Proceso Catastral en Guatemala en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Técnico Agrimensor código TA-E10-2025, para generación de notas finales.

- Se colaboró en la Revisión y Calificación de prueba objetiva del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Técnico Agrimensor código TA-E11-2025 Ak'Tenamit, para generación de cuadro de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 1. Flujograma y análisis del Proceso Catastral Guatemalteco en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Profesional Agrimensor código PA-E9-2025, para generación de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 2. Ensayo sobre la Importancia de la Actividad Catastral en Guatemala en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Profesional Agrimensor código PA-E9-2025, para generación de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 1. Flujograma y análisis del Proceso Catastral Guatemalteco en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025, para generación de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 1. Flujograma y análisis del Proceso Catastral Guatemalteco en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Institucionalidad Catastral código MODI-E5-2025, para generación de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 1. Ensayo sobre Términos Catastrales en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Técnico Agrimensor código TA-E12-2025- CUNOR, para generación de notas finales.
- Se colaboró en la Revisión y Calificación en Plataforma Moodle de ESCAT, Tarea 2. Resumen sobre la Importancia del Proceso Catastral en Guatemala en el Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales del Curso Técnico Agrimensor código TA-E12-2025-CUNOR, para generación de notas finales.
- **Asesorar en la realización de la planificación para el desarrollo del módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en los cursos de Técnico Agrimensor y Profesional Agrimensor, en sus diferentes modalidades.**
- Se asesoró en la actualización de la planificación de actividades en Plataforma Moodle de ESCAT del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales para el Curso Profesional Agrimensor código PA-E9-2025.
- Se asesoró en la actualización de la planificación de actividades en Plataforma Moodle de ESCAT del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales para el Curso Institucionalidad Catastral código MODI-E4-2025.
- Se asesoró en la actualización de la planificación de actividades en Plataforma Moodle de ESCAT del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales para el Curso Institucionalidad Catastral código MODI-E5-2025.
- Se asesoró en la actualización de la planificación de actividades en Plataforma Moodle de ESCAT del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales para el Curso Técnico Agrimensor código TA-E12-2025-CUNOR.
- Se asesoró en la actualización de la planificación de actividades en Plataforma Moodle de ESCAT del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales para el Curso Técnico Agrimensor código TA-E13-2025-SGM.

- **Coadyuvar con la mejora continua de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral.**
- Se coadyuvó en la revisión y actualización de presentaciones y material didáctico en Plataforma Moodle de ESCAT, del Módulo de Capacitación Aspectos Institucionales en los Cursos; Institucionalidad Catastral, Técnico Agrimensor, Profesional Agrimensor en el mes de Agosto 2025.
- **Realizar otras actividades relacionadas con el desarrollo del servicio profesional o que sean asignadas por el supervisor del servicio.**
- Se asistió a reunión presencial para conocer la programación de actividades académicas de la ESCAT, correspondientes al mes de Agosto 2025.
- Se participó en el Curso “Uso y Manejo de Plataforma Educativa ESCAT”, dirigido al personal de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral del Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-, en modalidad virtual.

FIRMA:



Evelyn Indira Portillo Calderón de Cuéllar
Servicios Profesionales de Capacitación
Licenciada en Administración Educativa
Colegiado 11,740

Vo.Bo.:



Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Coordinador General de la Escuela de Catastro a.i.
Registro de Información Catastral de Guatemala

ANEXOS

Contratista: Licda. Evelin Indira Portillo Calderón de Cuéllar

Colegiado 11,740

Registro de Información Catastral de Guatemala

Servicios Profesionales de Capacitación

Contrato Número RIC-R-029-0269-2025

Correspondiente al mes de Agosto 2025.

Página Principal (Inicio) Tablero Mis cursos

Profesional Agrimensor PA-E9-2025

Curso Colegiados Participantes Certificados Reportes RSS +

▼ Curso Profesional Agrimensor

Colegas: todos 1



Módulo 6: Uso de la Pl...

Videos

Foto de bienvenida

Módulo 6: Aspectos Ins...

Guía del módulo

Documentos de apoyo

Introducción al M...

Foto Módulo 6

Tarea 1: Presentación del...

Tarea 2: Entrega de la...

Unidad de Grupo y Sp...

Módulo 6: Aspectos Ju...

Guía del Módulo 6

Documentos de Apoyo

El taller de Formación Agrimensor está por una metodología abierta en formación brindando al aprendiz una experiencia y recursos innovadores que permiten desarrollar habilidades y destrezas de cada participante a través de un proceso interactivo que facilita la construcción de conocimientos. Este programa en ocho (8) módulos que respondan a una visión global integral y multidisciplinaria sobre el catastro a nivel nacional, así como desarrollo de competencias (C3 en final) durante el desarrollo del curso se abordarán aspectos institucionales, jurídicos y técnicos que tienen relación con lo que establece el Decreto 41-2016, Ley del Registro de Información Catastral de Guatemala.

Módulo 6: Aspectos Institucionales

Se trata de un módulo profesional.

En un primer subtema, se abordará temas como: propósitos, facultades, funciones, aspectos, el patrimonio institucional del Registro de Información Catastral de Guatemala.

En un segundo subtema, se abordará temas como: la función del catastro en el desarrollo del país, la importancia del catastro en el desarrollo del país, la importancia del catastro en el desarrollo del país, la importancia del catastro en el desarrollo del país.

LEVIN, Evelin Indira Portillo Calderón

RUTURA

GUÍA DEL MÓDULO

ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT-
PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES DEL CURSO PROFESIONAL AGRIMENSOR

CÓDIGO PA-E9-2025

Descripción de actividades a realizar y fechas de apertura (08:00 a.m.) y cierre de cada Módulo (08:45 a.m.).	Observaciones	Nombre del Tutor (a) y correo electrónico.
Módulo 0 Uso de la plataforma		
• Uso de foro (video tutoriales). • Como enviar una tarea.	<u>Este Módulo estará disponible durante todo el curso.</u>	José Ivan Maldonado jimaldonado@ric.gob.gt
• Manuales de instalación de software de simulación GPS y Estación Total. • Lectura del Programa del Curso. • Lectura del Programa de actividades. Tomar en cuenta las fechas de apertura y cierre de cada Módulo.		
Módulo I Aspectos Institucionales		
• Lectura de material de apoyo, documentos de soporte, video presentación. • Aspectos regulados en la Ley del Registro de Información Catastral de Guatemala. • Tarea # 1: Elaboración de flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco. • Tarea # 2: Elaboración de ensayo sobre la importancia actividad catastral en Guatemala.		Licda. Evelin Portillo eportillo@ric.gob.gt

Página 1 de 6

PA-E9-2025 - Tarea 1: Flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco

Tarea 1: Flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco

Actualizando Tarea en Módulo I: Aspectos Institucionales

General

Nombre de la tarea: Tarea 1: Flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco

Disponibilidad: Disponible

1. Tarea 1: Flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco

2. Tarea 2: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

3. Tarea 3: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

4. Tarea 4: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

5. Tarea 5: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

6. Tarea 6: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

7. Tarea 7: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

8. Tarea 8: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

9. Tarea 9: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

10. Tarea 10: Ensayo sobre la importancia de la actividad catastral en Guatemala

[Firma manuscrita]

Página 2 de 14

PA-E9-2025 Curso Profesional Agrimensor - Modalidad E-Learning
Cuadro de Evaluación Final

Módulo: Aspectos Institucionales

Tutora: Licda. Evelin Indira Portillo Calderón

Fecha: 11 de agosto 2025

Orden	Boleta de pago	Nombres Completos	Actividades		Nota Final /5 pts.
			Tarea 1	Tarea 2	
1	199474	Alex Alberto Canek Castellanos	2.00	2.00	4.00
2	199619	Eddy Feliciano Toj Quibajá	2.40	0.00	2.40
3	199495	Edwin Eduardo Díaz Toledo	2.00	2.00	4.00
4	199643	Javier Estuardo Zuñiga Cervantes	3.00	1.80	4.80
5	199646	Jesús Ronquillo De León	3.00	2.00	5.00
6	199654	Jorge Moisés Quijivix Enríquez	3.00	2.00	5.00
7	199652	María Soledad Ronquillo Marroquín	2.40	2.00	4.40
8	199297	Tito Adolfo Muralles Monterroso	2.60	2.00	4.60

PROGRAMA DE ACTIVO...
PROGRAMA TECNICO...
Módulo 1: Uso de la P.L...
Vistas
Form de bienvenida
Módulo 1: Aspectos Ins...
Quita del Módulo 1
Documentos de registro
Vistas
Formulario de inscripción
Entrega sobre Lito Densit
Exposición Módulo 1

2021 - 14-01-2021 - Tarea 1 - Configuración

Tarea 1

Tarea Configuración Configuración avanzada Más +

Actualizando Tarea en Módulo 1. Aspectos Institucionales

General

Nombre de la tarea

Descripción

Tarea 1

Tarea 1: Elaborar un análisis sobre términos catastrales.

Monitor de progreso en la página de la tarea

Tarea 1: Elaborar un análisis sobre términos catastrales.

PROGRAMA TECNICO...
Módulo 1: Uso de la P.L...
Vistas
Form de bienvenida
Módulo 1: Aspectos Ins...
Quita del Módulo 1
Documentos de registro
Vistas
Formulario de inscripción
Entrega sobre Lito Densit
Exposición Módulo 1

2021 - 14-01-2021 - Tarea 2

Tarea 2

Tarea Configuración Configuración avanzada Más +

Tarea 2: Elaborar un resumen sobre la importancia del Proceso Catastral Guatemalteco.

El resumen del Proceso Catastral Guatemalteco debe ser un documento de texto, se debe respetar la estructura de los documentos de la carpeta de términos referenciados.

Documento digital en formato PDF

Imagen tamaño carta

Integración de PDF, imágenes y otros

Tipos de tareas: Acto

Temática de la tarea: 14

Rol de la persona: 14

Integración: 14

Documentos de registro: 14

Antulio de la Cruz

CURSO DE TÉCNICO AGRIMENSOR TA-E10-2025.

MODULO I ASPECTOS INSTITUCIONALES

Tutora: Licda. Evelin Indira Portillo Calderón

Fecha:

5 de agosto 2025

No.	Forma 63A	Nombre (s) y apellidos	Tarea 1 (5 pts)	Tarea 2 (5 Pts)	Nota final 10 pts.
1	198129	Ana Lucía López Raquec	5.00	5.00	10.00
2	198716	Ana Sofia Orozco Romero	4.40	4.60	9.00
3	000210	Andrés David Xambá	4.00	4.00	8.00
4	198677	Brayan Omar Medina Coy	4.60	4.80	9.40
5	197409	Bryan Manuel Caz Xol	0.00	0.00	0.00
6	198715	Carmelo Natan Arreaga Reyes	4.60	5.00	9.60
7	000223	Damaris Guadalupe Garcia Ramirez	5.00	4.80	9.80
8	198272	Erwin Gabriel Yaxcal Yat	4.60	5.00	9.60
9	198428	German Moises Hernández López	5.00	4.60	9.60
10	196898	Héctor Mauricio Archila Castañeda	4.00	5.00	9.00
11	198656	Irsa Davana Monrov Escobar	0.00	0.00	0.00

Página Principal (Inicio) | Tablero | Más cursos

Inicio | Inicio de edición

Institucionalidad Catastral MODI-E4-2025

Guía | Configuración | Participantes | Calificaciones | Reportes | Más

Institucionalidad Catastral

Contenidos

Señales estimadas por el usuario, me permito plantearles la más común durante el curso **INSTITUCIONALIDAD CATASTRAL** y les invito por la escuela de capacitación en el tema central con nosotros. Agradecemos su espíritu al igual en cualquier duda, intrínseca o situación especial que se les presente, estamos mancomunados que inmediatamente comunicación con ustedes para información y asistencia durante el desarrollo del curso.

Para situaciones particulares o no resueltas, si bien asignado podrá recibir sus inquietudes, y si persona los apoyos de los docentes, tutores y los miembros del cuerpo docente de capacitación, pueden comunicarse con mi persona, por medio de correo electrónico a la plataforma o mensajes al correo jcastroquin@ric.gob.gt igualmente con gusto me pueda atender por vía telefónica al 24620004 o al 27702251 en horario de 8:00 a 16:30 horas.

Cordial saludo

Julián Castro Montenegro Muñoz

ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT-
PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES DEL CURSO INSTITUCIONALIDAD CATASTRAL

CÓDIGO MODI-E4-2025

Descripción de actividades a realizar y fechas de apertura (08:00 a.m.) y cierre de cada Módulo (08:45 a.m.).	Observaciones	Nombre del Tutor (a) y correo electrónico.
Módulo 0 Uso de la plataforma		
• Uso de foro (video tutoriales). • Como enviar una tarea.	<u>Este Módulo estará disponible durante todo el curso.</u>	José Ivan Maldonado jimaldonado@ric.gob.gt
• Manuales de instalación de software de simulación GPS y Estación Total. • Lectura del Programa del Curso. • Lectura del Programa de actividades. Tomar en cuenta las fechas de apertura y cierre de cada Módulo.		
Módulo I Aspectos Institucionales		
• Lectura de material de apoyo, documentos de soporte, video presentación. • Aspectos regulados en la Ley del Registro de Información Catastral de Guatemala. • Tarea # 1: Elaboración de flujograma sobre el proceso catastral.		Licda. Evelin Portillo eportillo@ric.gob.gt

Página 1 de 2

Plataforma Principal (Inicio) | Tareas | Mi curso

2025 | 10/10/2025 | Tarea: Flujograma y Análisis del Proceso Catastral en Guatemala | Dominio: ric.gob.gt

Tarea: Flujograma y Análisis del Proceso Catastral en Guatemala

Actualizar Tarea en Módulo I: Aspectos Institucionales

General

Nombre de la tarea: Tarea: Flujograma y Análisis del Proceso Catastral en Guatemala

Descripción:

TAREAS

Elaborar un "Flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco" e incluir un mapa y un croquis sobre el territorio de la información catastral en el flujograma. (Ver imagen)

Monitorización en la página de inicio

Página 6 de 14

MODI-E4-2025 Curso Institucionalidad Catastral - Modalidad E-Learning
Cuadro de Evaluación Final

Módulo: Aspectos Institucionales

Tutor: Licda. Evelin Indira Portillo Calderón

Fecha: 11 de agosto 2025

Orden	Boleta de pago	Nombres Completos	Actividad	Nota Final / 40 pts.
			Tarea 1	
1	199232	Fredy Anibal Aguilar Chay	34.0	34.0
2	199723	Marvin Estuardo Concoguá Hernández	0.0	0.0

Página Principal (Inicio) Tablero Mi curso

Equipo (Modulo institucional)

Institucionalidad Catastral MODI-E5-2025

Calificación Participantes Calificaciones Reportes

▼ Institucionalidad Catastral

Compartir todo



Gracias a esta actividad profesional, me permite evaluar la más completa herramienta al curso INSTITUCIONALIDAD CATASTRAL y fortalecer por lo tanto las capacidades en el tema catastral con nosotros. Asimismo, los ingresos de apoyo en cualquier forma, incluyendo o incluso cualquier que se me presente, además de materiales que mantendrá la información un sistema para información actualizada durante el desarrollo del curso.

Para situaciones particulares o no, el participante podrá resolver sus inconvenientes, y si persona no activa en actividades mayores y las actividades de sus procesos de evaluación pueden comunicarse con la persona, por medio de mensajes en la plataforma o mensajes al correo jmarroquin@ric.gob.gt cualquier día que los pueda atender por día telefónico al 23000004 o al 23000291 en horario de 8:00 a 16:00 horas.

Gracias מאוד

Jairo Cesar Marroquin Mateo
jmarroquin@ric.gob.gt

[Firma manuscrita]

Página Principal (Inicio) | Tablero | Mis cursos

Módulo I: Aspectos Institucionales

Eliminación voluntaria de predios.

En un predio catastrado, este módulo tiene como propósito explicar el proceso de eliminación de predios del Registro de Información Catastral de Guatemala.

Se entiende que los participantes poseerán los valores institucionales y éticos que la cultura jurídica que se promueve y fortalecerá, así como el conocimiento de conceptos básicos que les permitan avanzar al Registro de Información Catastral que funciona en el RIC y formar parte de esta gran familia que trabaja en el Registro de Información Catastral de Guatemala.

Lista: Evitar mala Práctica Catastral

YUTORA

Antes de
Guía del módulo
(Click para ver el contenido)

GUÍA DEL MÓDULO

Guía del módulo
(Click para ver el contenido)

DOCUMENTOS

Página Principal (Inicio) | Tablero | Mis cursos

Documentos de soporte

Guía del módulo

Guía del módulo

DOCUMENTOS DE SOPORTE

DESCARGAR CARPETA

100%

Documentos de Soporte

- Guía de Términos Catastrales (pdf)
- Ley y Reglamento de la Ley RIC versión impreso.pdf
- Zonas en proceso de eliminación
- Preventivos de valores e ingresos de predios
- Reglas (Procedimiento) de eliminación.pdf
- Explanación del módulo (Módulo I).pdf

[Firma manuscrita]

2025 - 10/05/2025 - Tarea: Flujograma y Análisis del Proceso Catastral en Guatemala - Configuración

Tarea: Flujograma y Análisis del Proceso Catastral en Guatemala

Actualizar Tarea en Módulo I: Aspectos Institucionales

General

Descripción

Tarea: Flujograma y Análisis del Proceso Catastral en Guatemala

TAREAS

• Clases de "Flujograma sobre el proceso catastral guatemalteco" e incluir un anexo con un mapa pautado de la información geográfica en dicho flujograma. (Opcional)

• Realizar desarrollo de la guía del curso.

Página Principal (Home) | Inicio | Mis cursos

Curso Técnico Agrimensor

Técnico Agrimensor TA-E12-2025-CUNOR

Curso | Configuración | Participantes | Certificaciones | Reportes | Más

Curso Técnico Agrimensor

El curso de Técnico Agrimensor es una modalidad basada en tecnología, en las modalidades presencial, semipresencial o virtual, buscando el aprendizaje con métodos y recursos innovadores que permitan desarrollar habilidades y destrezas de cada participante, a través de un proceso colaborativo que facilita la construcción de conocimientos.

El curso está organizado en siete (7) módulos que responden a una visión global, integral y multidisciplinaria sobre el catastro a nivel nacional, por una duración total de diez (10) semanas. Durante el desarrollo del curso se abordan aspectos institucionales, jurídicos y técnicos que están relacionados con lo que establece el Decreto 41-02/85, Ley del Registro de Información Catastral de Guatemala.

[Firma manuscrita]



Página Principal (Inicio) | Tareas | Mis cursos

2023 | TAREAS-2023-GUATEMALA | Tarea 1 | Configuración

Tarea 1

Tarea | Configuración | Configuración avanzada | Más »

» Actualizando Tarea en Módulo I. Aspectos Institucionales«

EXHIBIR TSGO

▼ General

Nombre de la tarea

Descripción

Tarea 1

Actualizar Tarea 1

1 A B I E O F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

TAREAS

Tarea 1: Generar un mapa sobre límites catastrales.

▼ Mostrar descripción en la página de inicio

1 A B I E O F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

Página Principal (Inicio) | Tareas | Mis cursos

2023 | TAREAS-2023-GUATEMALA | Tarea 2 | Configuración

Tarea 2

Tarea | Configuración | Configuración avanzada | Más »

» Actualizando Tarea en Módulo I. Aspectos Institucionales«

EXHIBIR TSGO

▼ General

Nombre de la tarea

Descripción

Tarea 2

Actualizar Tarea 2

1 A B I E O F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

TAREAS

Tarea 2: Elaborar un resumen sobre la importancia del Proceso Catastral Cuatemalteco.

▼ Mostrar descripción en la página de inicio

1 A B I E O F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

[Firma manuscrita]

Página Principal (Inicio) Tablero Mis cursos

Equipo (Módulo 9) 1/10

Técnico Agrimensor TA-E13-2025-SGM

Cursos	Configuración	Participantes	Calificaciones	Reportes	Más
▼ Curso Técnico Agrimensor / Colapsar todo  El curso de Técnico Agrimensor es para una multitud de temas en topografía, en las modalidades presencial, semipresencial y virtual, facilitando el aprendizaje con métodos y recursos innovadores que permitan desarrollar habilidades y destrezas de cada participante, a través de un proceso colaborativo que facilite la construcción de conocimientos. El curso está organizado en siete (7) módulos que responden a una visión global, integral y multidisciplinaria sobre el catastro a nivel nacional, con una duración total de diez (10) semanas. Durante el desarrollo del curso se abordarán aspectos institucionales, jurídicos y técnicos que tienen relación con lo que establece el Decreto 41-2016, Ley del Registro de Información Catastral de Guatemala.					

 **PDF**
Archivos 1

 **PDF**
Archivos 1

Página Principal (Inicio) Tablero Mis cursos

Equipo (Módulo 9) 1/10

Técnico Agrimensor TA-E13-2025-SGM

Alfabetización

▼ Módulo I. Aspectos Institucionales /

Bienvenidos estimados participantes

Es un gusto saludarlos, este módulo tiene como propósito facilitarles información respecto al quehacer institucional del Registro de Información Catastral de Guatemala.

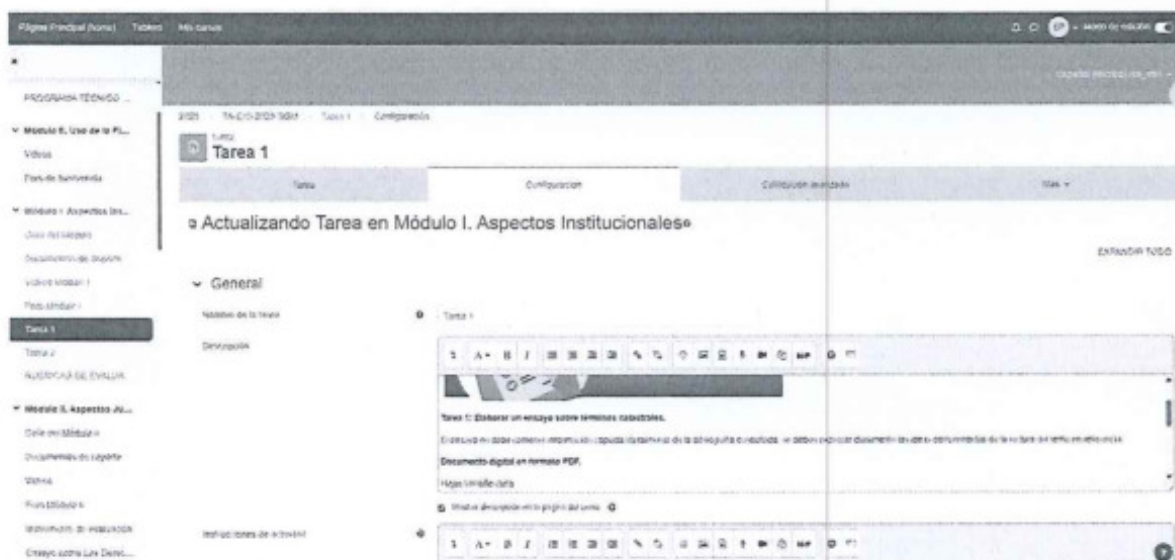
Se pretende que los participantes asimilen los valores institucionales e internalicen la cultura catastral que prevalecerá y así mismo conozcan los principales elementos que les permiten acercarse al Registro de Agrimensores que funciona en el RIC y formar parte de esta gran familia que llamamos Registro de Información Catastral de Guatemala.

Licda. Evelyn Indira Pantoja Calderín
Tutora

 **PDF**
Guía del módulo 1


GUÍA DEL MÓDULO

Evelyn Indira Pantoja Calderín



[Handwritten signature]

The screenshot shows the ESCAT web application. The top navigation bar includes 'Página Principal (Home)', 'Tareas', and 'Mis Cursos'. The main content area is titled 'Tarea 2' and contains a section 'Actualizando Tarea en Módulo I. Aspectos Institucionales'. A sidebar menu on the left lists various modules and tasks. The main content area also features a 'TAREAS' section with a list of tasks.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
RIC
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

ESCAT
ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitar al Curso:

USO Y MANEJO DE PLATAFORMA EDUCATIVA ESCAT

- Fecha: 21 de agosto de 2025.
- Hora: De 10:00 a 12:00 horas.
- Modalidad virtual (videoconferencia)

Dirigido al personal interno de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT

- Contacto: Ing. Oscar Cantoral
- Correo: ocantoral@ric.gob.gt

Inscríbete ingresando al código QR o en: <https://goo.su/Hle6G>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: GRISELDA LETICIA ZURITA VEGA DE MORALES	No. De Contrato: RIC-R-029-0270-2025.
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Formación y Capacitación, para el Desarrollo Territorial.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025.

- Se participó en reunión de trabajo con el objetivo de revisar las actividades académicas de cursos, cursos libres, seminarios, talleres, diplomados y capacitaciones en sus diferentes modalidades que se imparten en la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT- para agosto de 2025.
- Se coadyuvó en la revisión y control de la documentación de los participantes del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se apoyó en la revisión, redacción e implementación del mensaje de bienvenida correspondiente al Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, para el Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se apoyó en la actualización de los contenidos académicos, del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se colaboró en la actividad de apertura del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se colaboró con la apertura del foro con el tema: La importancia de la entidad que registra los bienes en nuestro país, del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se colaboró con la apertura de la tarea del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se colaboró con la apertura de la evaluación del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se colaboró en las actividades de tutoría virtual del Módulo II Aspectos Jurídicos del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se colaboró con la resolución de dudas sobre el ensayo de los Derechos Patrimoniales del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.

- Se colaboró con la resolución de dudas sobre la evaluación del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se coadyuvó con la calificación del ensayo sobre los Derechos Patrimoniales del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se coadyuvó con la calificación de la evaluación programada del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se coadyuvó con la entrega del cuadro de notas del ensayo sobre los Derechos Patrimoniales del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se coadyuvó con la entrega del cuadro de notas de la evaluación del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se coadyuvó con la entrega del cuadro de notas finales del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E10-2025.
- Se coadyuvó en la revisión y control de la documentación de los participantes del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E11-2025, Asociación Ak'tenamit.
- Se coadyuvó con la calificación de la evaluación programada del Módulo II Aspectos Jurídicos en Plataforma Moodle de la ESCAT, del Curso de Técnico Agrimensor, código: TA-E11-2025, Asociación Ak'tenamit.
- Se participó en el mes de agosto 2025 en el Curso "Uso y Manejo de Plataforma Educativa ESCAT", impartido en la Plataforma Moodle de ESCAT.

FIRMA:


Griselda Leticia Zurita Vega De Morales
Servicios Técnicos de Formación y Capacitación,
para el Desarrollo Territorial.

Vo.Bo.:


Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Coordinador General de la Escuela de Catastro a.l.
 Registro de Información Catastral de Guatemala

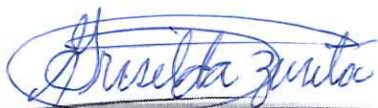
**ANEXOS
MES DE
AGOSTO DE 2025**

**GRISELDA LETICIA ZURITA VEGA DE
MORALES**

**SERVICIOS TÉCNICOS DE FORMACIÓN Y
CAPACITACIÓN, PARA EL DESARROLLO
TERRITORIAL.**

**REGISTRO DE INFORMACIÓN
CATASTRAL DE GUATEMALA.**

CONTRATO RIC-R-029-0270-2025.



Página 1 de 11

TÉCNICO AGRIMENSOR

TA-E10-2025

Técnico Agrimensor TA-E10-2025

Técnico Agrimensor

[Página Principal \(home\)](#) [Tablero](#) [Mis cursos](#)

  **GZ**  [Modo de edición](#) 

x

Tarea 2

RUBRICAS DE EVALUA...

▼ **Módulo II. Aspectos Ju...**

Guía del Módulo II

Documentos de soporte

Videos

Foro Módulo II

Instrumento de evaluación

Ensayo sobre Los Derec...

Evaluación Módulo II

▼ Módulo II. Aspectos Jurídicos

Estimados estudiantes:

Les doy la más cordial bienvenida! En este Módulo abordaremos las principales nociones jurídicas que son necesarias para desarrollar de forma eficiente la actividad catastral.

El objetivo es que el estudiante comprenda los principios jurídicos que rigen la propiedad, posesión, uso y tenencia de la tierra en nuestro medio, así como la forma en que éstas se materializan mediante la Función Notarial. Y que adquiera conocimientos para poder realizar el análisis catastral y jurídico.

Atentamente,

Griselda Leticia Zurita Vega

Tutor

?



Página 2 de 11

TA-E10-2025 > Foro Módulo II

▼ Módulo II. Aspectos Ju...

Guía del Módulo II

Documentos de soporte

Videos

Foro Módulo II

Instrumento de evaluación

Ensayo sobre Los Derec...

Evaluación Módulo II

FORO

Foro Módulo II

Foro

Configuración

Calificación avanzada

Más ▼



X

MODULO II DE EVALUACION...

▼ Módulo II. Aspectos Ju...

Guía del Módulo II

Documentos de soporte

Videos

Foro Módulo II

Instrumento de evaluación

Ensayo sobre Los Derec...

Discusión

Comenzado por

Último mensaje ↓

Réplicas

Suscribir

☆ IMPORTANCIA DEL
REGISTRO CATASTRAL
EN GUATEMALA

Griselda Letici...

Roni Ariel Xol...
3 Aug 2025

4



⋮

☆ documento de soporte

Roni Ariel Xol ...

Roni Ariel Xol...

0



⋮

Página Principal (home) Tablero Mis cursos 🔔 🗨️ GZ ▼ Modo de edición 🔍

TA-E10-2025 > Ensayo sobre Los Derechos Patrimoniales

TAREA

Ensayo sobre Los Derechos Patrimoniales

Tarea Configuración Calificación avanzada Más ▼

Pendientes: Wednesday, 6 de August de 2025, 23:59



TAREAS

?

Página Principal (home) Tablero Mis cursos 🔔 🗨️ GZ ▼ Modo de edición 🔍

TA-E10-2025 > Ensayo sobre Los Derechos Patrimoniales > Calificando

TAREA

Ensayo sobre Los Derechos Patrimoniales

Tarea Configuración Calificación avanzada Más ▼

REGRESAR DESCARGAR TODAS LAS ENTREGAS

Envíos

Acción de calificar Elegir...

Nombre Todos A B C D E F G H I J K L M N Ñ O P Q R S T U V W X Y Z ?

Apellido(s) Todos A B C D E F G H I J K L M N N O P Q R S T U V W X Y Z

Arrielda Quintana

Página Principal (home) Tablero Mis cursos		GZ Modo de edición	
- Guía del Módulo II - Documentos de soporte - Videos - Foro Módulo II - Instrumento de evaluación Ensayo sobre Los Derec... - Evaluación Módulo II ▼ Módulo III. Conflictivid... - Guía del Módulo III - Documentos de soporte	☐	 Max Amaldo Morataya López maxarnaldom@gmail.com	Borrador (no enviado) Calificado 5.00 / 5.00 CALIFICACIÓN
	☐	 Juan Francisco Caal Choc juancaal06@gmail.com	Enviado para calificar CALIFICACIÓN
	☐	 Kenneth Marion Fermin Hernández Roldán kenneth7hr@gmail.com	Enviado para calificar CALIFICACIÓN
	☐	 Juan Carlos Santiago santiagovalenzuelajuancarlos2@gmail.com	Sin entrega CALIFICACIÓN ?
	☐		

Página Principal (home) Tablero Mis cursos GZ Modo de edición

Español (México) (es_mx) ▼

TA-E10-2025 > Evaluación Módulo II

EXAMEN

Evaluación Módulo II

Examen Configuración Preguntas Resultados Más ▼

Cerró: Wednesday, 6 de August de 2025, 23:59

<https://forms.gle/S61hx5J7B8eeoYs49>

Arnelida Quintana

<https://forms.gle/S61hx5J7B8eeoYs49>



Ingresa al siguiente link: Evaluación del Módulo II

TA-E10-2025 Evaluación Módulo II

Preguntas Respuestas 18 Configuración Total de puntos: 50

18 respuestas

Vínculo a Hojas de cálculo

Resumen Pregunta Individual

roryarielxc@gmail.com 1 de 18

50 de 50 puntos Puntuación publicada el 4 ago 2:04 p.m. Publicar la puntuación

EVALUACIÓN

Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-
Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-
Curso de Técnico Agrimensor
Módulo II "Aspectos Jurídicos"

Página 6 de 11

18 respuestas

Vinculo a Hojas de cálculo

Resumen

Pregunta

Individual

natanarreaga@gmail.com

18 de 18

50 de 50 puntos

Puntuación publicada el 11 ago 11:26 a.m.

Publicar la puntuación

EVALUACIÓN

Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-
Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-
Curso de Técnico Agrimensor
Módulo II "Aspectos Jurídicos"



Escuela de Formación y Capacitación para el
Desarrollo Territorial y Catastral -ESCAT-

TA-E10-2025 Curso Técnico Agrimensor - Modalidad E-Learning
Cuadro de Evaluación Final
Módulo II. Aspectos Jurídicos



Módulo:

Tutor:

Griselda Leticia Zurita Vega

Fecha: 06/08/2025

Orden	Boleta de pago	Nombres Completos	Tarea 1 (8 pts.)	Evaluación	Nota Final (10)
1	198129	Ana Lucia Lopez Raquez	3.00	5.00	8.00
2	198716	Ana Sofia Orsco Romero	3.40	5.00	8.40
3	000210	Andres David Kamba	4.40	5.00	9.40
4	198077	Bryan Omar Medina Coy	3.10	5.00	8.10
5	197409	Bryan Manuel Car Xol	5.00	5.00	10.00
6	198715	Carmelo Natan Arreaga Reyes	4.40	5.00	9.40
7	000223	Daniela Guadalupe Garcia Ramirez	3.00	5.00	8.00
8	198272	Erwin Gabriel Yaxcal Yat	0.00	5.00	5.00
9	198428	German Moises Hernandez Lopez	3.00	5.00	8.00
10	198398	Hector Mauricio Arellano Castañeda	3.00	5.00	8.00
11	198656	Iris Dayana Montero Escobar	3.00	5.00	8.00
12	197601	Jacqueline Anais Ramirez Hernandez	4.00	5.00	9.00
13	198643	Josue Alejandro Suarez Siles	3.40	5.00	8.40
14	198068	Joselin Melissa Maaz Chiquin	4.40	5.00	9.40
15	198308	Josue David Meliano Sandoval	4.00	5.00	9.00
16	198604	Juan Carlos Santiago Valenzuela	0.00	5.00	5.00
17	198066	Juan Francisco Cusi Choc	3.00	5.00	8.00
18	198712	Juan Chivaldo Chopen Cui	5.00	5.00	10.00
19	198313	Kenneth Martin Vermin Hernandez Maldan	4.00	3.00	7.00
20	197988	Luis Armando Guerra Pineda	3.00	5.00	8.00
21	198680	Luis Fernando Juarez Ajujhan	3.40	5.00	8.40
22	197115	Maria Nieves Jeronimo Morales	5.00	5.00	10.00
23	198301	Marlon Eduardo Pastor Perez	4.00	5.00	9.00
24	198521	Max Arnaldo Morataya Lopez	5.00	5.00	10.00
25	198672	Osmin Osvaldo Perez Martinez	5.00	5.00	10.00
26	198682	Pedro Jose Maria Upan Mendez	0.00	5.00	5.00
27	198259	Roberto Poo Gue	4.00	5.00	9.00
28	198343	Roni Ariel Xol Chiquin	4.00	5.00	9.00
29	197732	Tomás Buchanan Xon	0.00	5.00	5.00
30	197973	Walter Rafael Catalan Navas	4.40	5.00	9.40
31	198048	William Anibal Ramirez Jacinto	2.00	5.00	7.00
32	198067	Yennifer Andrea Maaz Chiquin	2.00	5.00	7.00

*NET = No Entrego Tarea (corresponde una nota de 0 puntos).

Orden	Actividades	Puntos
1	Tarea 1 Ensayo sobre la propiedad y las causas de	5
2	Evaluación Módulo II	5
Total		10

Griselda Leticia Zurita Vega de Morales
Tutor Escat Módulo II

Vo. Bo.

Inga. Barbara Gabriela Maldonado Gatica
Coordinador General de la Escuela de Catastro de manera interina

Griselda Zurita

CUADRO DE NOTAS TECNICO 10 TA-10-2025 MODULO II ASPECTOS JURIDICOS

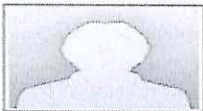
Griselda Leticia Zurita Vega

Enviado: Lunes 11/08/2025 12:42

Para: Oscar Jose Cantoral Aguirre

 Mensaje  Copia de TA-E10-2025 -NOTAS GRISELDA -.xlsx (364 KB)

BUENAS TARDES ENVIO CUADRO DE NOTAS TECNICO AGRIMENSOR TA-10-2025
MODULO II ASPECTOS JURIDICOS



Griselda Leticia Zurita Ve... Oscar Jose Cantoral Agui...
Servicios Técnicos de For... Capacitador Profesional y...

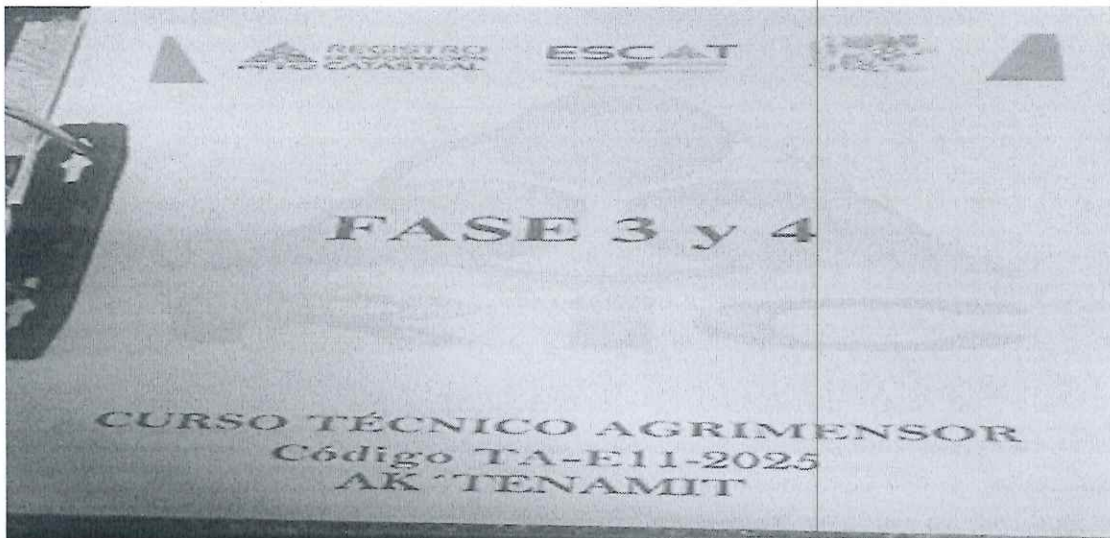


TECNICO AGRIMENSOR TA-11-2025 AK'TENAMIT



Técnico Agrimensor
Técnico Agrimensor

REVISION DE PAPELERIA



Antonia Zúñiga

Junio Cesar Marroquin Muñoz

Asistente Capacitador Técnico

Teléfono: (+502) 2360-8291 y 2360-9304

Correo Electrónico: jmarroquin@ric.gob.gt

Ave. Las Américas 5-76 Zona 13

Guatemala Ciudad, Guatemala

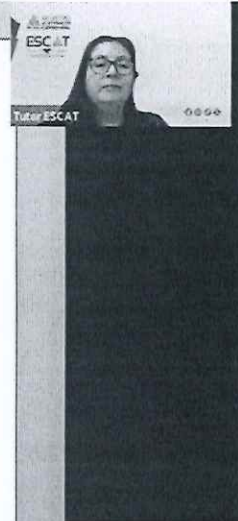
portal.ric.gob.gt

DERECHOS FUNDAMENTALES DEL PROPIETARIO:

- a) Derecho de defensa de la propiedad (artículo 468 del Código Civil).
- b) Derecho de reivindicación (artículo 469 del Código Civil).
- c) Derecho del propietario a los frutos y los bienes (artículo 471 del Código Civil).

FORMAS ESPECIALES DE LA PROPIEDAD:

- **Copropiedad** Según lo establecido en el artículo 485 del Código Civil, hay copropiedad cuando un bien o un derecho pertenece pro indiviso a varias personas. Dicha copropiedad puede ser:
 - **Voluntaria:** Acuerdan todos en volver el bien de esa manera, no puede durar más de 3 años, pero es prorrogable.
 - **Forzosa:** Obligatoria es considerada copropiedad, como lo es la medianería y propiedad horizontal.
 - **Medianería** Es una forma especial de la copropiedad que se da en las paredes o muros divisorios y comunes a dos casas u otras construcciones contiguas. Según el artículo 505 del Código Civil.



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral - ESCAT
Curso de Técnico Agremiador
Módulo II "Aspectos Jurídicos"
Resolución (20 pgs. cts) Valor Neto: 10 pgs.
TÉCNICO TA-11-2023 AK TENAMIT

Correo electrónico: jmarroquin@ric.gob.gt

Nombre completo: Junio Cesar Marroquin Muñoz

Escriba su número de Identificación Personal (CUI): 1251 50362 1613

Instrucciones: Seleccione la respuesta correcta marcando una línea sobre ella.

1. Son todos aquellos que están constituidos por el conjunto de derechos y obligaciones que corresponden a una persona y que pueden ser apreciables en dinero.

- El patrimonio
- El suelo
- Bienes muebles

2. Es el derecho real de pleno goce por el cual una persona tiene el derecho de usar y disfrutar de un bien.

- Formas especiales de la propiedad
- Usufructo
- Formas de titularidad

Página 1 de 1

© 2023 RIC. Todos los derechos reservados. Contacto: 2360-8291 y 2360-9304. www.ric.gob.gt

Aracely Jinter



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

CONTRIBUYENDO AL DESARROLLO TERRITORIAL Y A LA PAZ

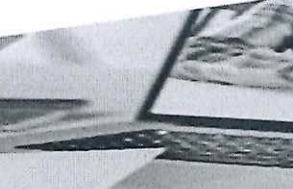


ESCAT

Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral

LA ESCUELA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL -ESCAT- DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA -RIC-

Invitación al Curso

USO Y MANEJO DE PLATAFORMA EDUCATIVA ESCAT

- Fecha: 23 de agosto de 2023.
- Hora: De 10:00 a 12:00 horas.
- Modalidad virtual (videoconferencia)



Dirigido al personal interno de la Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral ESCAT

- Contacto: Ing. Oscar Cantón
- Correo: oscarantonio.gal@gmail.com

Inscríbete ingresando al código QR o en: <https://go.xn/1H660>

CONTRIBUYENDO CON EL DESARROLLO TERRITORIAL Y CATASTRAL

» **CENTRAL:** ☒ 21ª Calle 10-58, zona 13 Aurora II, Guatemala, Centro América ☎ PBX: (502) 2462-8400 🌐 www.ric.gob.gt

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

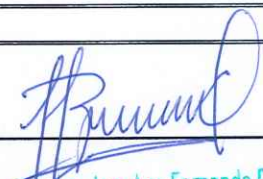
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: HENRY ISMAEL CALEL CAHUEC	No. De Contrato: RIC-R-029-0271-2025.
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo Administrativo.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Alta Verapaz.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025

- ❖ Brinde apoyo al técnico de Bodega e Inventario con el ingreso en el sistema de base de datos digital, la carga de suministros ingresados al almacén y así como los despachos de suministros al personal técnico y administrativo de la dirección municipal de alta Verapaz, con ello mantener el reporte de suministros de forma actualizada y automatizada.
- ❖ Se brindó apoyo en el remozamiento de paredes mediante la aplicación de pintura en las áreas exteriores de la bodega, salón de espera y ventanilla de la Dirección Municipal de Alta Verapaz, lo cual coadyuvó a contar con un espacio adecuado y a mejorar la imagen interinstitucional.
- ❖ Brinde apoyo a la unidad administrativa de la Dirección Municipal de Alta Verapaz en la conformación de expedientes para liquidación de cupones de combustible; el cual va conformado por las hojas de nombramiento de comisiones autorizadas a cada unidad, las bitácoras de los vehículos asignados y el reporte de consumo de cupones de combustible utilizados y disponibles.

FIRMA:


Henry Ismael Calel Cahuec
Servicios Técnicos de Apoyo Administrativo

Vo.Bo.:


 Ing. Agr. Fernando R. González T.
Director Municipal de
Alta Verapaz

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CLAUDIA BERENA HIDALGO SIERRA DE FERNÁNDEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0272-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales en Asesoría Jurídica.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Alta Verapaz.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–	Periodo: Agosto 2025

- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 222-2025 hecha por el señor Ricardo Xol Xol, de Cambio de Titular Catastral sobre el predio CCC 16-10-04-00418 indicándosele que no es procedente acceder a lo solicitado en virtud que en la visita de campo realizada se constató que no tiene la posesión sobre el predio y también se determinó que la titular catastral procreó tres hijos menores, por lo que deberá considerar realizar la solicitud tomando en cuenta el orden de sucesión intestada establecida en el artículo 1078 del Código Civil, Decreto Ley 106, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se realizó resolución con referencia a la solicitud 267-2025 de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio CCC 16-10-01-04567 presentada por el señor Cesar Augusto Tzul Coy, y en vista de lo establecido en resolución de fecha uno de julio del año dos mil veinticinco, notificada el cuatro de julio del año dos mil veinticinco y por considerarse oportuno y necesario se cita a los interesados a una visita de campo, a realizarse el día seis de agosto del año dos mil veinticinco a las diez horas, en la Aldea Sotzil, municipio de San Juan Chamelco, Alta Verapaz, para proseguir con el trámite correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó la solicitud administrativa número 1925371458541457 presentada por la señora Mirna Elvira Tzul Coy de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio CCC 16-10-01-04567 ubicado en la Aldea Sotzil del Municipio de San Juan Chamelco, Alta Verapaz, indicándosele que previo a acceder a lo solicitado y por existir otra solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el mismo predio hecha por el señor Cesar Augusto Tzul Coy, se considera oportuno y necesario, citar a los interesados a una visita de campo, a realizarse el día seis de agosto del año dos mil veinticinco a las diez horas, en la Aldea Sotzil, municipio de San Juan Chamelco, Alta Verapaz, para proseguir con el trámite correspondiente.

- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 391-2025 hecha por el señor Francisco Quej Ac en su calidad de Presidente del Consejo Comunitario de Desarrollo de la Aldea Pasmolón, del Municipio de Tactic, Alta Verapaz, de solicitud de Modificación de Mojones y Linderos sobre el predio CCC 16-04-01-08007 indicándosele que previo a acceder a lo solicitado debe realizar la corrección del Acta Notarial acompañada, autorizada en la Villa de Tactic, Alta Verapaz el once de julio del año dos mil veinticinco por la Notaria Patsy Chavarría Thomae, por encontrarse incongruencias en lo escrito en letras y en números en algunos puntos; así mismo que se corrija el plano acompañado porque en la estación nueve al punto de observación diez se consignó erróneamente el número de clasificación catastral del predio colindante, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 400-2025 hecha por la señora Angelica Dominga Tzub Cú de Yat, de solicitud de eliminación de Códigos de Clasificación catastral de los predios: CCC 16-10-01-03055, CCC 16-10-01-03056, CCC 16-10-01-03063 CCC 16-10-01-03064, CCC 16-10-01-03065, y CCC 16-10-01-03066, indicándosele que previo a acceder a lo solicitado debe cumplir con lo establecido en los artículos 38 y 64 del Acuerdo Gubernativo No. 162-2009, Reglamento de la Ley de Información Catastral, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó memorial presentado por la Licenciada Ana Rutilia Ical Choc en la que solicita priorización de la solicitud 267-2025 de Cambio de Titular Catastral sobre el predio CCC 16-10-01-04567 presentada por el señor Cesar Augusto Tzul Coy, respondiéndosele que en vista de lo establecido en resolución de fecha uno de julio del año dos mil veinticinco, notificada el cuatro de julio del año dos mil veinticinco y en la nota de fecha veintitrés de abril del año en curso, notificada el veintinueve de julio del mismo año, y por considerarse oportuno y necesario se cita a los interesados a una visita de campo, a realizarse el día seis de agosto del año dos mil veinticinco a las diez horas, en la Aldea Sotzil, municipio de San Juan Chamelco, Alta Verapaz, para proseguir con el trámite correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió memorial para impresión y firma en auxilio, que se presentó ante el Juzgado de Primera Instancia de Trabajo y Previsión Social de lo Económico Coactivo del Departamento de Alta Verapaz dentro del Juicio Ordinario Laboral número 01213-2024-00027 con el objeto de informar de las gestiones administrativas que se han realizado en cumplimiento con lo ordenado por dicho Juzgado.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se analizó, para realizar informe circunstanciado, el memorial de Acción Constitucional de Amparo presentada por las señora María René Ochaeta Santa

Cruz y Dulce María Ochaeta de la Cruz en contra del Registro de Información Catastral por inconformidad y como propietarias de la Finca Raxpat, ubicada en el municipio de Tamahú, Alta Verapaz, inscrita en el Registro General de la Propiedad bajo el número 227, folio doscientos sesenta y cinco, libro veintiuno de Primera Serie de Alta Verapaz, participando en reunión convocada por el Responsable de Análisis Catastral de esta Dirección con el objeto de revisar el informe realizado, dejando constancia que en los archivos no aparece el nombre de María René Ochaeta Santa Cruz.

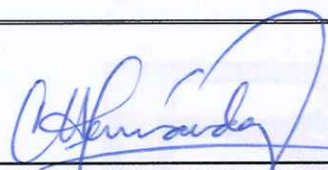
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 415-2025 hecha por la señora Hortencia Mucú Sacbá de Cucul y cotitulares, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-15-11-00641, indicándosele que previo a continuar con el trámite debe presentar fotocopia del Testimonio de la escritura pública número veintidós (22) autorizada en esta ciudad el veintidós de julio del año dos mil veinticinco por el Notario Carlos Hugo Leal Tot y fotocopia del Proceso C-16004-2011-00099 tramitado en el Juzgado de Primera Instancia Penal y Narcoactividad de Alta Verapaz, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 416-2025 hecha por la señora Carmela Esperanza Cú Che de Caal y cotitulares, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-15-11-00643, indicándosele que previo a continuar con el trámite debe presentar fotocopia del Testimonio de la escritura pública número veinticuatro (24) autorizada en esta ciudad el veintidós de julio del año dos mil veinticinco por el Notario Carlos Hugo Leal Tot y fotocopia del Proceso C-16004-2011-00099 tramitado en el Juzgado de Primera Instancia Penal y Narcoactividad de Alta Verapaz, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 417-2025 hecha por la señora Betzaida Nimajay Tut Cau y cotitulares, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-15-11-00642, indicándosele que previo a continuar con el trámite debe presentar fotocopia del Testimonio de la escritura pública número veintitrés (23) autorizada en esta ciudad el veintidós de julio del año dos mil veinticinco por el Notario Carlos Hugo Leal Tot y fotocopia del Proceso C-16004-2011-00099 tramitado en el Juzgado de Primera Instancia Penal y Narcoactividad de Alta Verapaz, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, con las solicitudes recibidas por el Señor Cesar Augusto Tzul Coy y Mirna Elvira Tzul Coy de cambio de Titular Catastral sobre el predio CCC 16-10-01-04567 y de conformidad con lo establecido en resolución de fecha uno de julio del año dos mil veinticinco, notificada el cuatro de julio del año dos mil veinticinco y en la nota de fecha veintitrés de abril del año en curso, notificada el veintinueve de julio del mismo año, se participó, el día seis de agosto del

año en curso a las diez horas en la visita de campo en el lugar donde se ubica el predio Aldea Sotzil, municipio de San Juan Chamelco, Alta Verapaz. En la reunión estuvieron presentes todos los hermanos Tzul Coy, el Responsable de Levantamiento Catastral y el Técnico de Actualización y Mantenimiento Catastral, llegando a un acuerdo entre ellos y proseguir con el trámite correspondiente.

- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se revisaron los memoriales presentados para subsanación de previos impuestos dentro de las solicitudes números 415-2025 presentada por la señora Hortencia Mucú Sacbá de Cucul y cotitulares, 416-2025 presentada por la señora Carmela Esperanza Cú Che de Caal y cotitulares y 417-2025 presentada por la señora Betzaida Nimajay Tut Cau y cotitulares, de los predios catastrales CCC 16-15-11-00641, CCC 16-15-11-00643 y CCC 16-15-11-00642, habiéndose cumplido con lo solicitado se traslada el expediente a la Unidad de Levantamiento, actualización y Mantenimiento Catastral de este Registro para proseguir con el trámite correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 448-2025 hecha por la señora Irma Yolanda Arevalo Jucub de Cifuentes, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-04-02-15367, indicándosele que se tienen por presentados los documentos acompañados los cuales se aceptan para su trámite y se remite el expediente completo a la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral de este Registro y que de considerarse oportuno y necesario, se citará a los interesados en el proceso para la visita de campo al predio mencionado, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 449-2025 hecha por la señora Irma Yolanda Arevalo Jucub de Cifuentes, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-04-02-15368, indicándosele que previo a continuar con el trámite, la solicitante debe presentarse a la Unidad de Ventanilla para realizar la corrección del Documento Personal de Identificación del señor Leonardo Cifuentes Hengstenberg, en virtud que en el formulario de aviso de cambio de titular catastral se consignó erróneamente el número, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 442-2025 hecha por el señor Julio Coc Chocoj, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-15-07-00355, indicándosele que se tienen por presentados los documentos acompañados los cuales se aceptan para su trámite y se remite el expediente completo a la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral de este Registro y que de considerarse oportuno y necesario, se citará a los interesados en el proceso para la visita de campo al predio mencionado, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.

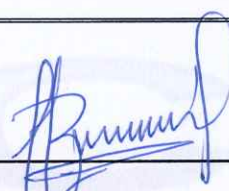
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 443-2025 hecha por el señor Juan Coc Cac, de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-15-07-00317, indicándosele que se tienen por presentados los documentos acompañados los cuales se aceptan para su trámite y se remite el expediente completo a la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral de este Registro y que de considerarse oportuno y necesario, se citará a los interesados en el proceso para la visita de campo al predio mencionado, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- De conformidad con lo preceptuado en la Ley del Registro de Información Catastral, Decreto 41-2005 del Congreso de la República de Guatemala, se recibió y analizó solicitud número 444-2025 hecha por el señor Manuel Pop Tux de solicitud de Cambio de Titular Catastral sobre el predio: CCC 16-15-07-00368, indicándosele que se tienen por presentados los documentos acompañados los cuales se aceptan para su trámite y se remite el expediente completo a la Unidad de Levantamiento, Actualización y Mantenimiento Catastral de este Registro y que de considerarse oportuno y necesario, se citará a los interesados en el proceso para la visita de campo al predio mencionado, para mejor resolver y cumplir con el diligenciamiento correspondiente.
- Se analizaron los lineamientos básicos y las recomendaciones para la calificación y tipificación de casos concretos en análisis jurídico.

FIRMA:


CLAUDIA BERENÁ HIDALGO SIERRA DE FERNÁNDEZ
Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la
Justicia, Abogada y Notaria
Colegiada: 15,978
Servicios Profesionales en Asesoría Jurídica

Vo.Bo.:




Ing. Agr. Fernando R. González T.
Director Municipal de
Alta Verapaz

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029

"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"

Nombre del Contratista: Ana Patricia Contreras Mejía de González	No. De Contrato: RIC-R-029-0273-2025
Nombre del Servicio: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025

- Analice y como resultado elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de ciento nueve (109) expedientes catastrales nuevos.

No.	Departamento	Municipio	CCC
1	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-10-01-05294
2	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01979
3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02681
4	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02682
5	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02684
6	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02689
7	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02706
8	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02716
9	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02718
10	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02755
11	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02795
12	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02815
13	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02817
14	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02875
15	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03176
16	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03180
17	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03380
18	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03385
19	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03391
20	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03397

21	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03459
22	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01936
23	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01947
24	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01948
25	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01981
26	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01995
27	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-01997
28	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02065
29	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02071
30	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02658
31	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02059
32	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02080
33	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02101
34	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02108
35	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02122
36	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02123
37	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02374
38	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02375
39	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02504
40	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02723
41	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02789
42	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02871
43	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02879
44	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03017
45	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03131
46	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03252
47	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03269
48	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03518
49	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03534
50	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03609
51	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03896
52	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03936
53	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-03959
54	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04025
55	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04042
56	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04061
57	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04080
58	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04084
59	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04099
60	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04117
61	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04118

62	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05239
63	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05240
64	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05241
65	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05242
66	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05243
67	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05244
68	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05245
69	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05246
70	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05247
71	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05248
72	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05249
73	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05250
74	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05251
75	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05252
76	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05255
77	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05261
78	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04127
79	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04128
80	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04511
81	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04671
82	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04779
83	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04780
84	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05021
85	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05232
86	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05233
87	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05234
88	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05237
89	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05238
90	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05253
91	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05254
92	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05256
93	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05257
94	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05258
95	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05259
96	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05269
97	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05270
98	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05273
99	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05274
100	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05275
101	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05276
102	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05277

103	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05137
104	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05138
105	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05150
106	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05220
107	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05228
108	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05268
109	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-02743

- Analicé y elaboré el dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cuatro (4) expedientes catastrales remitidos por actualización en la información gráfica y/o descriptiva

No.	Departamento	Municipio	CCC
1	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-05091
2	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00359
3	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-02-04460
4	SACATEPÉQUEZ	Santa Lucia Milpas Altas	03-09-01-00359

FIRMA:

Licda. Ana Patricia Contreras Mejía de González
Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales
Abogada y Notaria

Vo.Bo.:



Ing. Fernando Buch Siquinajay
Director Municipal
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Mariandree Arenales Castellanos	No. De Contrato: RIC-R-029-0274-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la información Catastral	Dirección Municipal Dirección Municipal de Sacatepéquez – Escuintla
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025

1. Digitación, escaneo y subida de documentos al sistema web del RIC, de 22 expedientes catastrales: 7 del polígono 1 y 15 del polígono 2 del municipio de Santa Lucia Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez.

No.	CCC
1	03-09-02-05280
2	03-09-02-00200
3	03-09-02-00837
4	03-09-02-00838
5	03-09-02-05311
6	03-09-02-02991
7	03-09-02-00949
8	03-09-02-00947
9	03-09-01-03343
10	03-09-01-03344
11	03-09-01-03288
12	03-09-01-03324
13	03-09-01-03289
14	03-09-01-03291
15	03-09-02-00553
16	03-09-02-00582
17	03-09-02-02129
18	03-09-02-01456
19	03-09-02-02344
20	03-09-01-03838
21	03-09-02-02339
22	03-09-02-04050

2. Conformación de 19 expedientes 12 del polígono 2 y 7 del polígono 1 del Municipio de Santa Lucia Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez.

No.	CCC
1	03-09-02-05280
2	03-09-02-00200
3	03-09-02-00837
4	03-09-02-00838
5	03-09-02-05311
6	03-09-02-02991
7	03-09-02-00949
8	03-09-02-00947
9	03-09-01-03343
10	03-09-01-03344
11	03-09-01-03288
12	03-09-01-03324
13	03-09-01-03289
14	03-09-01-03291
15	03-09-02-01456
16	03-09-01-03838
17	03-09-02-02344
18	03-09-02-04050
19	03-09-02-00548

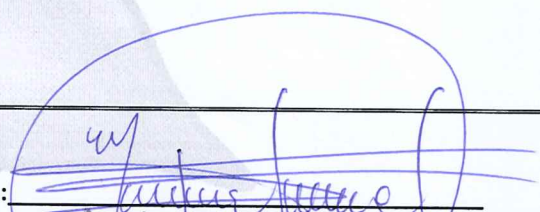
3. Levantamiento Catastral de 7 expedientes del polígono 2 y 1 del polígono 1 del Municipio de Santa Lucia Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez.

No.	CCC
1	03-09-02-05294
2	03-09-02-05213
3	03-09-02-05280
4	03-09-02-05207
5	03-09-02-05203
6	03-09-02-05499
7	03-09-02-05296
8	03-09-01-03838

FIRMA:


Mariandree Arenales Castellanos
Servicios Técnicos de Actualización y Mantenimiento de la
información Catastral

Vo.Bo.:


 Ing. Johnny Werner Castellanos Cortez
Responsable de Levantamiento,
Actualización y Mantenimiento Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Josué Ismael Vásquez Tale	No. De Contrato: RIC-R-029-0276-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales en Mosaico de Fincas.	Dirección Municipal: Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: agosto 2025

1. Se realizaron 10 Consultas a distancia al Registro General de la Propiedad, para verificar que las Fichas de Derechos Reales se encuentren digitadas y/o actualizadas, enviando solicitud registral para las fincas que correspondan.

No	Finca-folio-libro-serie
1	101-101-399-3
2	1353-51-20-3
3	28902-191-236-3
4	41-75-5-5
5	4620-120-30E-3
6	4621-121-30E-3
7	4629-129-30E-3
8	5858-358-32E-3
9	7497-497-115E-3
10	7609-109-76E-5

2. Se realizaron Informes técnicos a solicitud del Ministerio Público.

No.	Casos Asignados	Fincas
1	MPE1-2024-20278/ conexado MP001-2024-19055	finca 116, folio 116, libro 4962 de Sacatepéquez finca 117, folio 117, libro 462 de Sacatepéquez finca 118, folio 118, libro 462 de Sacatepéquez finca 314, folio 230, libro 53 de Sacatepéquez finca 2038, folio 38, libro 105E de Sacatepéquez finca 4603, folio 103, libro 90E de Sacatepéquez finca 4230, folio 230, libro 109E de Sacatepéquez finca 96, folio 96, libro 21E de Sacatepéquez finca 6648, folio 148, libro 174E de Sacatepéquez

No.	Casos Asignados	Fincas / Escritura publicas
2	MP003-2025-948	finca 1353, folio 51, libro 20 de Sacatepéquez
3	MP450-2024-274	finca 7609, folio 109, libro 76E de Escuintla
4	MP003-2023-3334/03003-2023-0083	finca 48, folio 72, libro 43 antiguo finca 7497, folio 497, libro 115E de Sacatepéquez finca 7498, folio 498, libro 115E de Sacatepéquez
5	MP001-2025-6663	finca 30450, folio 212, libro 248 de Chimaltenango
6	MP030-2025-246	Escritura No. 23 Escritura No. 201

3. Se realizó el dibujo y ubicación de 1 finca para incorporarla al mosaico de fincas.

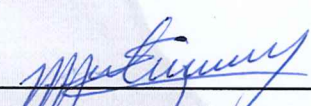
No.	Fincas
1	finca 1353, folio 51, libro 20 de Sacatepéquez

FIRMA:


Ing.: Josué Ismael Vásquez Talé
Servicios Profesionales en Mosaico de Fincas
Ingeniero Forestal

Vo.Bo.:




Ing. Erick Gustavo Martínez Ortiz
Responsable de Análisis Catastral
Sacatepéquez-Escuintla

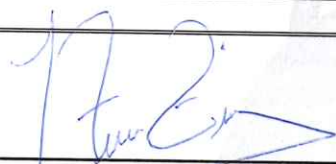
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MIGUEL OSVALDO ALDANA ESCOBAR	No. De Contrato: RIC-R-029-0277-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones Técnicas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Agosto 2025

- Se planificó y diseñó la estrategia de abordaje de notificación de declaratorias de predios, en coordinación con el Supervisor de Externalización, en las comunidades de aldea el Encuentro Guaraquiche, aldea Guaraquiche Centro, aldea Talquezal, caserío Agua Fría, caserío Barbasco, caserío Cedral, caserío La Ceiba, caserío La Palmilla y caserío Ojo de Agua Escondido, del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Apoyar en los procesos de notificación de la declaratoria de predio catastrado finalizado, registrando la información y documentos de soporte a la aplicación web, conformación del expediente físico para su archivo de predios en las comunidades de aldea el Encuentro Guaraquiche, aldea Guaraquiche Centro, aldea Talquezal, caserío Agua Fría, caserío Barbasco, caserío Cedral, caserío La Ceiba, caserío La Palmilla y caserío Ojo de Agua Escondido, del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Enlace con las áreas de levantamiento catastral, análisis catastral y mosaico de fincas para darle trámite a las revisiones técnicas de carácter relación predio finca y alfanuméricas, resolución de las revisiones técnicas provenientes de titulares catastrales notificados.
- Se apoyó en los ingresos de solicitudes de Revisiones Técnicas resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios catastrados en las comunidades de aldea el Encuentro Guaraquiche, aldea Guaraquiche Centro, aldea Talquezal, caserío Agua Fría, caserío Barbasco, caserío Cedral, caserío La Ceiba, caserío La Palmilla y caserío Ojo de Agua Escondido, del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Se participó en comisiones y reuniones de trabajo con líderes de las comunidades en el municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Se realizó reunión con el personal de externalización para orientar la mejora de notificación de declaratoria a titulares catastrales en el municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.

- Se atendió a titulares catastrales y/o registrales referentes a dudas en las medidas y declaratorias emitidas en los predios notificados del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Apoyo en capacitar a técnicos catastrales de la municipalidad de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula, en el uso del software AutoCAD.

FIRMA:



Miguel Osvaldo Aldana Escobar
Ingeniero en Administración de Tierras
Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones
Técnicas

Vo.Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC Zacapa-Chiquimula



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO	No. De Contrato: RIC-R-029-0278-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Control de Calidad en Análisis Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.	Informe correspondiente al mes de: agosto 2025

- Se apoyó a la unidad de mosaico gráfico de fincas en la ubicación gráfica de 37 fincas de Río Hondo, 2 de Ipala, 4 de Gualán, 1 de Usumatlán, 1 de Jocotán y 2 de Teculután.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	2991-491-66E-6	RIO HONDO	25	18804-106-43-6	RIO HONDO
2	291-291-61E-6	RIO HONDO	26	433-5-5-16	RIO HONDO
3	290-290-61E-6	RIO HONDO	27	9365-214-19-6	RIO HONDO
4	2835-335-46E-6	RIO HONDO	28	9369-218-19-6	RIO HONDO
5	2826-326-46E-6	RIO HONDO	29	9367-216-19-6	RIO HONDO
6	280-280-61E-6	RIO HONDO	30	9368-217-19-6	RIO HONDO
7	2644-144-66E-6	RIO HONDO	31	9366-215-19-6	RIO HONDO
8	2631-131-66E-6	RIO HONDO	32	9165-13-19-6	RIO HONDO
9	2629-129-66E-6	RIO HONDO	33	3984-175-47-16	RIO HONDO
10	2622-122-66E-6	RIO HONDO	34	9933-230-18-6	RIO HONDO
11	2607-107-66E-6	RIO HONDO	35	4362-362-69E-6	RIO HONDO
12	11-11-70-6	RIO HONDO	36	84-84-61E-6	RIO HONDO
13	72-72-70-6	RIO HONDO	37	2625-199-33-16	RIO HONDO
14	4745-53-1-6	RIO HONDO	38	1404-404-63E-10	IPALA
15	6082-198-6-6	RIO HONDO	39	3979-479-28E-10	IPALA
16	10-10-70-6	RIO HONDO	40	9830-126-18-6	GUALAN
17	4708-10-1-6	RIO HONDO	41	6971-165-10-6	GUALAN
18	477-142-5-16	RIO HONDO	42	1978-478-64E-6	GUALAN
19	2990-490-46E-6	RIO HONDO	43	2026-26-65E-6	GUALAN
20	4733-37-1-6	RIO HONDO	44	4683-223-58-16	USUMATLAN
21	2415-137-44-6	RIO HONDO	45	1029-29-63E-10	JOCOTAN
22	673-69-49-6	RIO HONDO	46	1882-382-64E-6	TECULUTAN
23	7800-198-14-6	RIO HONDO	47	3922-422-68E-6	TECULUTAN
24	18805-107-43-6	RIO HONDO			

- Se apoyó a la unidad de mosaico en la revisión de 185 informes de fincas inubicables, las pertenecen al foliado de fincas del municipio priorizado de Río Hondo, Zacapa, de acuerdo a la meta programada.
- Se apoyó en la programación y diseño de la estrategia de abordaje de exposición pública de resultados, en coordinación con el Responsable de Análisis Catastral, a realizarse en el municipio de Ipala, departamento de Chiquimula.
- Se realizó el control de calidad a 50 informes circunstanciados elaborados por la unidad de Análisis Catastral de predios del municipio de Ipala, del departamento de Chiquimula.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	20-11-11-00489	IPALA	26	20-11-11-00456	IPALA
2	20-11-11-00488	IPALA	27	20-11-11-00455	IPALA
3	20-11-11-00487	IPALA	28	20-11-11-00454	IPALA
4	20-11-11-00486	IPALA	29	20-11-11-00449	IPALA
5	20-11-11-00485	IPALA	30	20-11-11-00450	IPALA
6	20-11-11-00484	IPALA	31	20-11-11-00451	IPALA
7	20-11-11-00483	IPALA	32	20-11-11-00452	IPALA
8	20-11-11-00482	IPALA	33	20-11-11-00453	IPALA
9	20-11-11-00480	IPALA	34	20-11-11-00448	IPALA
10	20-11-11-00479	IPALA	35	20-11-11-00447	IPALA
11	20-11-11-00478	IPALA	36	20-11-11-00445	IPALA
12	20-11-11-00477	IPALA	37	20-11-11-00444	IPALA
13	20-11-11-00476	IPALA	38	20-11-11-00443	IPALA
14	20-11-11-00475	IPALA	39	20-11-11-00442	IPALA
15	20-11-11-00474	IPALA	40	20-11-11-00441	IPALA
16	20-11-11-00473	IPALA	41	20-11-11-00439	IPALA
17	20-11-11-00472	IPALA	42	20-11-11-00432	IPALA
18	20-11-11-00471	IPALA	43	20-11-11-00431	IPALA
19	20-11-11-00470	IPALA	44	20-11-11-00428	IPALA
20	20-11-11-00469	IPALA	45	20-11-11-00481	IPALA
21	20-11-11-00468	IPALA	46	20-11-11-00327	IPALA
22	20-11-11-00467	IPALA	47	20-11-11-00328	IPALA
23	20-11-11-00459	IPALA	48	20-11-11-00329	IPALA
24	20-11-11-00458	IPALA	49	20-11-11-00330	IPALA
25	20-11-11-00457	IPALA	50	20-11-11-00331	IPALA

- Se atendió a la población en general que solicite información adicional de los resultados de la exposición pública de resultados, realizadas en el municipio de Ipala del departamento de Chiquimula, en los barrios: La Reforma y Nueva Reforma.

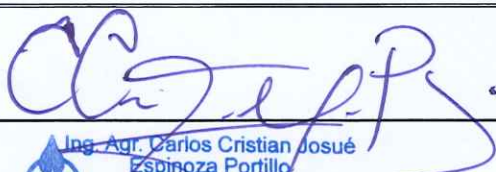


FIRMA:



ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO
Licenciada en Informática y Administración de
Negocios
Servicios Profesionales de Control de Calidad en
Análisis Catastral

Vo. Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
 Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO	No. De Contrato: RIC-R-029-0279-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.	Informe correspondiente al mes de: agosto 2025

- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-04-06-04562 del municipio de Gualán, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-04-06-4563 del municipio de Gualán, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-03-02-03759 del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-03-02-03928 del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.

FIRMA:

Brenner Yubiny Granados Pinto

BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO
Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales

Vo.Bo.:

Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula


 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala