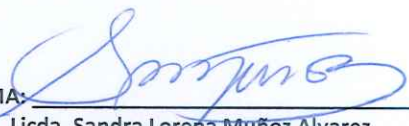


REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Sandra Lorena Muñoz Álvarez	No. De Contrato: RIC-R-029-0252-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

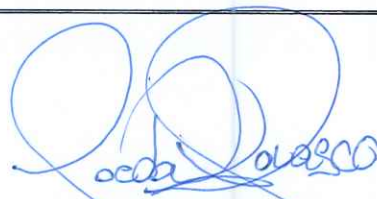
1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
2. Generé consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y gráfica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

FIRMA:

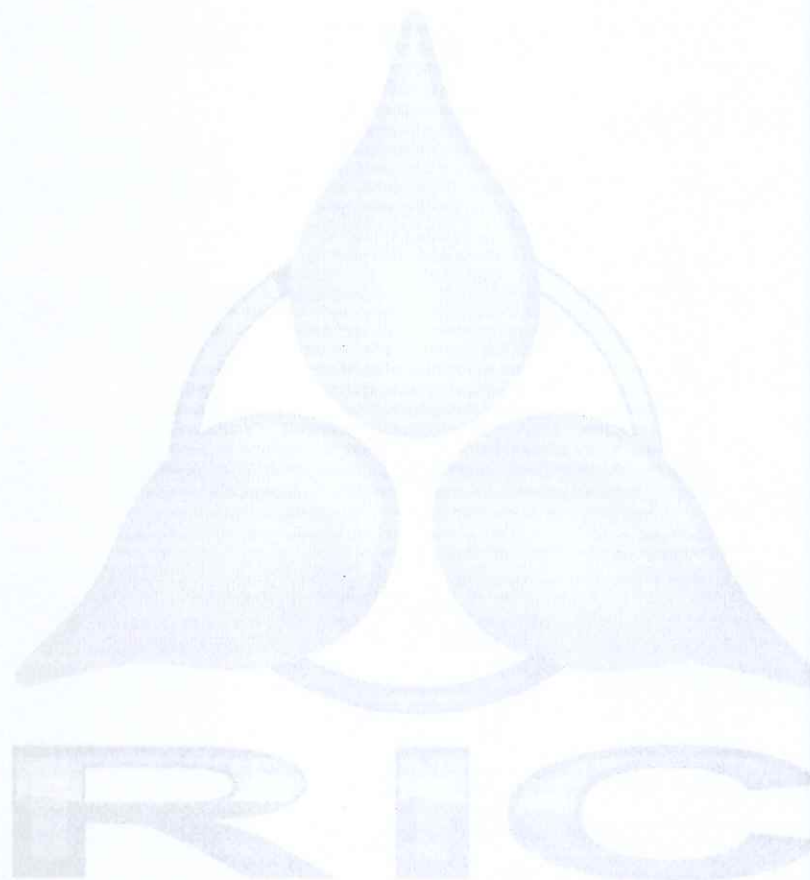


Licda. Sandra Lorena Muñoz Álvarez
Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria

Vo. Bo.:



Licda. Loida Mara Lizeth Nolasco Sandoval de Marchena
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.		RIC-R-029-0252-2025			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS			
Descripción de entrega de productos consiste:		Se hace constar previa revisión y constatación de la existencia de noventa y tres (93) expedientes catastrales de los cuales se realizo noventa y un (91) Dictámenes Jurídicos y Proyecto(s) de Declaración de Predio Catastrado; y, dos (2) Dictámenes Jurídicos y Proyecto(s) de Declaración de Predio Catastrado por actualización.			
Anexo correspondiente al mes de:		Septiembre de 2025			
Nombre del Contratista:		Licda. Sandra Lorena Muñoz Alvarez			
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	20-04-01-04416	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	2	15-06-02-03171	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	3	15-06-02-03170	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	4	15-06-02-03167	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	5	15-06-02-03168	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	6	15-06-02-03070	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	7	15-06-02-03169	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	8	16-06-04-00793	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	9	16-06-04-00794	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	10	16-06-04-00792	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	11	16-06-04-01152	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
12	12	15-06-02-02975	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
13	13	18-04-07-02472	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	14	18-04-07-02474	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	15	18-04-07-02476	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	16	18-04-07-02478	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	17	18-04-07-02479	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	18	18-04-07-02482	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	19	16-06-04-00993	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	20	16-06-04-01072	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	21	17-05-02-07843	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	22	17-05-02-07844	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	23	17-05-02-07848	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	24	17-05-02-07920	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	25	17-05-02-07922	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	26	16-06-04-00989	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	27	16-06-04-00990	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
28	28	16-06-04-00991	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	29	16-06-04-00992	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	30	16-06-04-00994	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	31	16-06-04-00996	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	32	16-06-04-01000	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
33	33	16-06-04-00296	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	34	16-06-04-00297	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	35	16-06-04-00298	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	36	16-06-04-00299	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	37	16-06-04-00300	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	38	16-06-04-00450	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	39	16-06-04-01076	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	40	16-06-04-00988	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	41	16-06-04-00995	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	42	16-06-04-01047	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	43	16-06-04-01073	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
44	44	16-06-04-01074	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	45	16-06-04-01151	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	46	16-06-04-01156	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	47	16-06-04-01157	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	48	17-05-02-07412	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	49	17-05-02-09297	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	50	17-05-02-07490	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	51	17-05-02-07839	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	52	17-05-02-09298	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
53	53	17-05-02-09300	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	54	17-05-02-09301	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	55	17-05-02-09302	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	56	17-13-11-04592	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	57	17-13-11-04593	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	58	17-13-11-04594	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	59	15-06-02-02973	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
60	60	15-06-02-03006	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	61	15-06-02-03085	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	62	16-06-04-00180	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	63	16-06-04-00189	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	64	16-06-04-00784	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	65	16-06-04-00785	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	66	16-06-04-00786	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	67	16-06-04-00795	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	68	18-04-07-04686	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	69	18-04-07-02470	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	70	18-04-07-04687	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	71	18-04-07-04688	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	72	18-04-07-04683	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
73	73	18-04-07-04110	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	74	18-04-07-04684	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	75	18-04-07-02487	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	76	16-06-04-01168	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

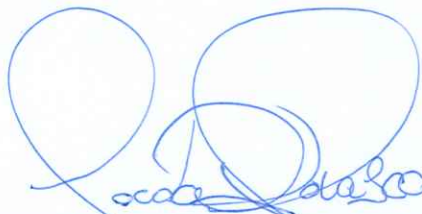
No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
77	77	16-06-04-01743	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	78	16-06-04-01167	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	79	16-06-04-01153	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	80	20-04-02-03013	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	81	17-05-17-00069	La Libertad	PETÉN	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	82	16-06-04-00697	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	83	16-06-04-01164	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	84	16-06-04-01165	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	85	16-06-04-01162	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	86	18-04-07-04106	Morales	IZABAL	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	87	16-06-04-01163	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	88	20-04-01-04414	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	89	20-04-01-05503	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	90	20-04-02-02749	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	91	20-04-02-03573	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION DE PREDIO CATASTRADO:					91
92	1	15-06-02-01479	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
93	2	20-04-02-03688	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por actualización
TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION POR ACTUALIZACIÓN:					2
TOTAL DICTAMEN JURIDICO Y PROYECTO DE DECLARACION NUEVOS Y/O POR ACTUALIZACIÓN:					93

No.	No. de orden	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------	-----	-----------	--------------	---------------------



Licda. Sandra Lorena Muñoz Álvarez
Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos
 Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales
 Abogada y Notaria

Revisado, avalado y aprobado para pago por:



Licda. Loida Mara Lizeth Nolasco Sandoval de Marchena
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Carlos Walberto Ramos Salguero	No. De Contrato: RIC-R-029-0253-2025
Nombre del Servicio: Servicios profesionales para el estudio de casos especiales complejos En Zonas Catastrales Priorizadas.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

Analicé y estudié información descriptiva y gráfica de expedientes catastrales de casos especiales complejos identificados con Código de Clasificación Catastral -CCC- abajo enumerados, con el objeto de resolver dudas, emitir la actualización del "Informe Circunstanciado -IC-" y de la información gráfica; entre otros respecto a actualización del "Titular Catastral -TC-", "Titular Registral -TR-" tipo de predio; para emitir dictamen jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevo o actualizado de Predios y/o emisión de la Declaratoria Administrativa de Tierras Comunes, proceso de enmienda y/o ratificación. A continuación, se enumera e identifica los expedientes objeto de estudio y análisis, siendo estos los siguientes:

ORDEN	EXPEDIENTE CATASTRAL_CCC:	SOLICITUD	ACTIVIDAD
1	15-06-03-00628	Favor de corregir el numeral 4 y 6.2 del informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige los numerales 4 y 6.2 del IC.
2	18-04-07-08088	Favor de corregir el inciso 7 del tipo de predio en el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige el inciso 7 del IC.
3	18-04-07-04171	Favor de corregir el numeral 4 y 6.2 del informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige los numerales 4 y 6.2 del IC.

4	15-06-03-06358	Favor de corregir el numeral 4 y 6.2 del informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige los numerales 4 y 6.2 del IC.
5	15-06-03-08014	Favor de corregir el numeral 4 y 6.2 del informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige los numerales 4 y 6.2 del IC.
6	16-06-04-00031	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
7	16-06-04-00033	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
8	16-06-04-00034	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
9	16-06-04-00035	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
10	16-06-04-00036	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
11	16-06-04-00037	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
12	16-06-04-00039	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
13	16-06-04-00040	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.

14	16-06-04-00041	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
15	15-06-03-09016	Favor de actualizar el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se genera nuevamente el IC.
16	15-06-03-09018	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
17	15-06-03-09629	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
18	15-06-03-09014	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
19	16-06-03-04030	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
20	16-06-03-04067	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
21	16-06-03-04068	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
22	16-06-03-04071	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
23	16-06-03-04101	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
24	16-06-03-04116	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.

25	16-06-03-04117	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
26	16-06-03-04118	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
27	16-06-03-04119	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
28	16-06-03-04121	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
29	16-06-03-04124	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
30	16-06-03-04152	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
31	16-06-04-00001	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
32	16-06-04-00002	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
33	16-06-04-00003	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
34	16-06-04-00004	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.
35	16-06-04-00005	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve generando nuevamente el IC.

36	16-06-04-00006	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
37	16-06-04-00007	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
38	16-06-04-00008	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
39	16-06-04-00010	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
40	16-06-04-00022	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
41	16-06-04-00023	Favor Actualizar Informe Circunstanciado	Se resuelve nuevamente el IC.	generando
42	15-06-03-08078	Favor de corregir el numeral 4 y 6.2 del informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige los numerales 4 y 6.2 del IC.	
43	16-06-04-01421	Favor de corregir el numeral 4 y 6.2 del informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige los numerales 4 y 6.2 del IC.	
44	17-05-02-09250	Favor de corregir el inciso 7 del tipo de predio en el informe circunstanciado.	Se estudia y analiza la información por lo que se corrige el inciso 7 del IC.	

FIRMA: 

Ing. Agr. Carlos Walberto Ramos Salguero
Servicios Profesionales para el Estudio de Casos
Especiales Complejos En zonas Catastrales Priorizadas.
Ingeniero Agrónomo
En sistemas de Producción Agrícola

Vo.Bo.: 

Dr. José Aníbal López Silva
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala


RIC

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ROGELBER ALEXANDER RÍOS GODOY	No. De Contrato: RIC-R-029-0254-2025
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTAMENES JURÍDICOS	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala (RIC)	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

1. En el ámbito de otras actividades realizadas: realice la Investigación Registral, Recopilación, Digitalización, asociación de imágenes y, Análisis de Información Registral correspondiente a cada identificación (es) registral (es) que me fue asignada, ver Anexo.
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas a la identificación registral asignada, objeto de estudio y Análisis Jurídico de la información Registral.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico registral.
4. Realicé el estudio del contenido del Manual de Normas y Procedimientos del Área de análisis de la información registral, de Saneamiento y de Copropiedades para la creación de la Ficha de investigación de Derechos Reales-FIDR-, comparación del duplicado con la FIDR digitalizada, comparación del duplicado con la inscripción generada por el Registro General de la Propiedad.

FIRMA: _____

Lic. Rogelber Alexander Ríos Godoy
Servicios Profesionales para la Emisión de Dictámenes Jurídicos
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales
Abogado y Notario

Vo.Bo.: _____

Licda. María del Carmen Martínez Marroquín
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:		RIC-R-029-0254-2025			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS			
Actividad:		El suscrito hace constar de la existencia de veintitrés (23) Fichas de Investigación de Derechos Reales, elaboradas (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)			
Nombre del Contratista:		Lic. Rogelber Alexander Ríos Godoy			
Anexo correspondiente al mes de :		Septiembre 2025			
No.	Correlativo	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	8386-386-257E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
2	2	8485-485-277E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
3	3	8513-13-218E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
4	4	8485-485-157E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)

No.	Correlativo	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
5	5	8510-10-258E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
6	6	8508-8-318E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
7	7	8197-197-317E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
8	8	8203-203-317E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
9	9	8186-186-197E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
10	10	8512-12-198E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
11	11	8513-13-258E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)

No.	Correlativo	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
12	12	85-85-321E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
13	13	8489-489-297E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
14	14	8200-200-257E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
15	15	8498-498-317E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
16	16	8509-9-298E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
17	17	8199-199-277E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
18	18	8463-463-157E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)

No.	Correlativo	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
19	19	849-349-202E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
20	20	8486-486-317E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
21	21	8479-479-217E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
22	22	8511-11-258E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
23	23	8487-487-317E-9	Poptún	Petén	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis jurídico de la Información Registral)
En el contexto de otras actividades: realice Fichas de Investigación de Derechos Reales, elaboradas (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)					23
TOTAL					23

No.	Correlativo	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	-------------	--------------------------	-----------	--------------	---------------------



Lic. Rogelber Alexander Ríos-Godoy
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario
Servicios Profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos

Revisado, avalado y certificado para pago por:



Licda. María del Carmen Martínez Marroquín
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Wilson Rodil Rodríguez González.	No. De Contrato: RIC-R-029-0255-2025
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTAMENES JURÍDICOS	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala (RIC)	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cada expediente Catastral que me fue asignado, ver Anexo.
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

FIRMA: _____

Lic. Wilson Rodil Rodríguez González
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario
Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos

Vo. Bo.: _____

Licda. María del Carmen Martínez Marroquín
Analista Profesional de
Control de Calidad del Análisis Jurídico



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:		RIC-R-029-0255-2025			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE DICTÁMENES JURÍDICOS			
Actividad:		El suscrito hace constar previa revisión y constatación de la existencia de: ciento veinte (120) expedientes catastrales, a los cuales realicé: ciento dieciséis (116) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado; y, cuatro (4) dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado por actualización de la información.			
Nombre del Contratista:		Lic. Wilson Rodil Rodríguez González			
Anexo correspondiente al mes de :		Septiembre 2025			
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	15-06-02-03240	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	2	20-04-01-05581	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	3	20-04-01-05582	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	4	20-04-01-05583	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	5	15-06-03-09090	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	6	15-06-03-09085	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	7	15-06-03-06992	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	8	15-06-03-06993	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	9	20-04-01-05585	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	10	15-06-03-09532	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	11	20-04-01-05584	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	12	15-06-03-09632	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
13	13	15-06-03-09634	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	14	15-06-03-09635	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	15	15-06-03-09665	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	16	15-06-03-09702	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	17	15-06-03-09706	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	18	16-06-04-01581	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	19	16-06-04-01587	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20	16-06-04-01588	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	21	16-06-04-01591	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	22	16-06-04-01592	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	23	16-06-04-01593	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	24	16-06-04-01595	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	25	16-06-04-01597	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	26	16-06-04-01598	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	27	16-06-04-01599	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
28	28	16-06-04-01601	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	29	16-06-04-01604	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	30	16-06-04-01589	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
31	31	15-06-03-09534	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	32	15-06-03-09681	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	33	16-06-04-01585	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	34	16-06-04-01596	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	35	16-06-04-01603	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	36	16-06-04-01608	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	37	16-06-04-01609	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
38	38	16-06-04-01610	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	39	16-06-04-01611	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	40	16-06-04-01612	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	41	16-06-04-01613	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	42	16-06-04-01614	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

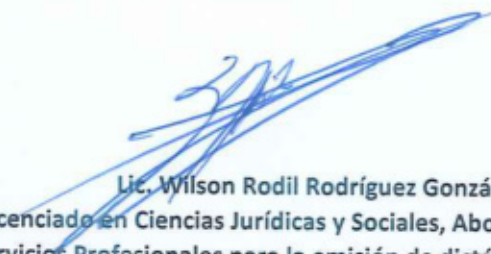
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
43	43	16-06-04-01616	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	44	16-06-04-01617	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	45	16-06-04-01634	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	46	16-06-04-01618	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	47	16-06-04-01625	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	48	16-06-04-01626	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	49	16-06-04-01627	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	50	16-06-04-01640	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
51	51	16-06-04-01628	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	52	16-06-04-01630	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
53	53	16-06-04-01631	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
54	54	16-06-04-01632	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
55	55	16-06-04-01633	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
56	56	16-06-04-01635	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
57	57	16-06-04-01636	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
58	58	16-06-04-01637	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
59	59	16-06-04-01639	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
60	60	16-06-04-01641	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
61	61	16-06-04-01642	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
62	62	16-06-04-01643	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
63	63	17-05-02-09252	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
64	64	17-05-02-09253	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
65	65	17-05-02-09254	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
66	66	17-05-02-09255	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
67	67	17-05-02-09274	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
68	68	17-05-02-09276	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
69	69	17-05-02-09278	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
70	70	17-05-02-09279	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
71	71	17-05-02-09286	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
72	72	17-05-02-09287	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
73	73	18-04-07-18843	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
74	74	18-04-07-18855	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
75	75	18-04-07-18944	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
76	76	18-04-07-19516	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
77	77	18-04-07-19553	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
78	78	18-04-07-19555	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
79	79	18-04-07-19556	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
80	80	16-06-04-01605	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
81	81	16-06-04-01606	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
82	82	18-04-07-18894	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
83	83	15-06-02-03236	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
84	84	17-13-19-01708	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
85	85	17-13-29-00356	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
86	86	18-04-07-15692	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
87	87	18-04-07-15696	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
88	88	18-04-07-15697	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
89	89	17-01-01-05647	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
90	90	18-04-07-19520	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
91	91	17-05-02-09703	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
92	92	17-05-02-09705	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
93	93	17-05-02-09741	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
94	94	17-05-02-09742	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
95	95	18-04-07-17897	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
96	96	18-04-07-17928	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
97	97	18-04-07-17936	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
98	98	16-06-04-01615	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
99	99	16-06-04-01594	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
100	100	20-04-01-05654	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
101	101	18-04-07-17901	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
102	102	17-05-02-09702	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
103	103	20-04-01-05655	Jocotán	CHIQUMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
104	104	20-04-01-05666	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
105	105	18-04-07-17902	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
106	106	15-06-02-04145	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
107	107	15-06-02-04505	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
108	108	18-04-07-20224	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
109	109	18-04-07-20225	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
110	110	18-04-07-20306	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
111	111	18-04-07-22080	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
112	112	18-04-07-06288	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
113	113	20-04-01-05668	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
114	114	20-04-01-05587	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
115	115	20-04-01-05660	Jocotán	CHQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
116	116	18-04-07-07014	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.					116
117	1	18-04-07-15663	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
118	2	18-04-10-01826	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
119	3	18-04-10-03393	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
120	4	17-13-11-00911	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado por Actualizacion
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaratoria de Predio Catastrado Por Actualización					4
TOTAL					120

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	-------------	-----	-----------	--------------	---------------------



Lic. Wilson Rodil Rodríguez González
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario
Servicios Profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos

Revisado, avalado y certificado para pago por:



Licda. María del Carmen Martínez Marroquín
Analista Profesional de
Control de Calidad del Análisis Jurídico

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Patricia Marybel Vallejos Torres	No. De Contrato: RIC-R-029-0256-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales para el estudio de Expedientes Catastrales y emisión del Dictamen Jurídico.	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe Correspondiente al mes de: Septiembre de 2025.

1. Estudié expedientes catastrales, y como resultado emití Dictámenes Jurídicos Proyectos de Declaración de Predio Catastrado de cada expediente Catastral estudiado y finalizado, ver Anexo.
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

FIRMA: _____

Licda. Patricia Marybel Vallejos Torres
Servicios Profesionales para el estudio de Expedientes
Catastrales y emisión del Dictamen Jurídico
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria

Vo. Bo.: _____

Lic. José Aníbal López Silva
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:		RIC-R-029-0256-2025			
Nombre del Servicio:		Servicios Profesionales para el estudio de Expedientes Catastrales y emisión del Dictamen Jurídico			
Actividad:		La suscrita hace constar que previa revisión y constatación de la existencia de: ciento diez (110) expedientes catastrales, de los cuales realice igual cantidad de dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado nuevos.			
Nombre del Contratista:		Licda.Patricia Marybel Vallejos Torres			
Anexo correspondiente Al mes de:		Septiembre 2025			
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	18-04-06-01288	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
2	2	18-04-07-01610	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
3	3	18-04-07-01565	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
4	4	18-04-07-01597	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
5	5	18-04-07-01004	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
6	6	18-04-07-01000	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
7	7	15-06-02-02899	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
8	8	16-06-03-03815	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
9	9	18-04-07-01585	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
10	10	15-06-02-02901	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
11	11	16-02-03-00223	Santa Cruz Verapaz	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
12	12	15-06-02-02905	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
13	13	15-06-02-02908	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
14	14	15-06-02-02909	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
15	15	15-06-02-02968	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
16	16	15-06-02-02969	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
17	17	16-06-03-03825	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
18	18	18-04-07-00993	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
19	19	18-04-07-00772	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
20	20	16-06-03-04146	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
21	21	16-06-03-04140	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
22	22	16-06-03-04133	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
23	23	16-06-03-04054	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
24	24	16-06-03-04056	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
25	25	15-06-02-02965	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
26	26	16-06-03-03826	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
27	27	16-06-03-03828	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
28	28	15-06-02-02904	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
29	29	16-06-03-04134	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
30	30	16-06-03-03827	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
31	31	16-06-03-03823	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
32	32	16-06-03-03832	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
33	33	16-06-03-04113	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
34	34	16-06-03-03833	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
35	35	16-06-03-03834	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
36	36	16-06-03-03835	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
37	37	16-06-03-03836	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
38	38	16-06-03-03837	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
39	39	16-06-03-03838	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
40	40	16-06-03-03854	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
41	41	16-06-03-03865	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
42	42	16-06-03-03866	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
43	43	16-06-03-03831	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
44	44	16-06-03-03877	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
45	45	16-06-03-03890	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
46	46	16-06-03-04106	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
47	47	16-06-03-03959	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
48	48	16-06-03-04109	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
49	49	16-06-04-00294	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
50	50	16-06-04-00295	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
51	51	17-05-01-00184	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
52	52	17-05-01-00273	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
53	53	17-05-02-06456	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
54	54	17-05-02-06490	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
55	55	17-05-02-06508	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
56	56	17-05-02-06563	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
57	57	17-05-02-06574	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
58	58	16-06-03-04052	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
59	59	16-06-03-04053	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
60	60	16-06-03-03822	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
61	61	16-06-03-04057	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
62	62	16-06-03-04105	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
63	63	16-06-03-04111	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
64	64	16-06-03-04114	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
65	65	18-04-07-03921	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
66	66	17-01-01-00415	Flores	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
67	67	16-06-04-00284	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
68	68	16-06-04-00291	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
69	69	16-06-04-00292	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
70	70	16-06-04-00293	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
71	71	16-06-04-00287	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
72	72	18-04-07-01370	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
73	73	17-13-11-04589	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
74	74	16-06-04-00288	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
75	75	16-06-04-00289	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
76	76	17-05-02-07845	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
77	77	17-05-02-08064	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
78	78	17-05-02-09288	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
79	79	17-05-02-09290	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
80	80	17-05-02-09292	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
81	81	17-13-10-00763	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
82	82	17-13-10-00775	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
83	83	18-04-07-04104	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
84	84	16-06-03-04123	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
85	85	18-04-07-03997	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
86	86	18-04-07-03996	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
87	87	18-04-07-03951	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
88	88	16-06-04-01071	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
89	89	15-06-03-09217	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
90	90	15-06-02-00210	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
91	91	20-04-01-05495	Jocotán	CHIKUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
92	92	20-04-01-05669	Jocotán	CHIKUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
93	93	20-04-01-05665	Jocotán	CHIKUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
94	94	20-04-01-05661	Jocotán	CHIMULULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
95	95	20-04-01-05664	Jocotán	CHIMULULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
96	96	18-04-07-05060	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
97	97	18-04-07-07586	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
98	98	18-04-07-07589	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
99	99	18-04-07-07593	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
100	100	18-04-08-01480	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
101	101	20-04-01-05662	Jocotán	CHIMULULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
102	102	18-04-09-01327	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
103	103	18-04-07-11182	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
104	104	16-02-03-00010	Santa Cruz Verapaz	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
105	105	18-04-07-06346	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
106	106	18-04-07-05090	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
107	107	18-04-07-03986	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
108	108	18-04-07-11100	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
109	109	18-04-07-11146	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
110	110	16-02-05-00102	Santa Cruz Verapaz	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado nuevos
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevos					110
TOTAL					110

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	-------------	-----	-----------	--------------	---------------------



Licda. Patricia Matybel Vallejos Torres
Servicios Profesionales para el estudio de Expedientes
Catastrales y emisión del Dictamen Jurídico
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales,
Abogada y Notaria

Revisado, avalado y certificado para pago por:



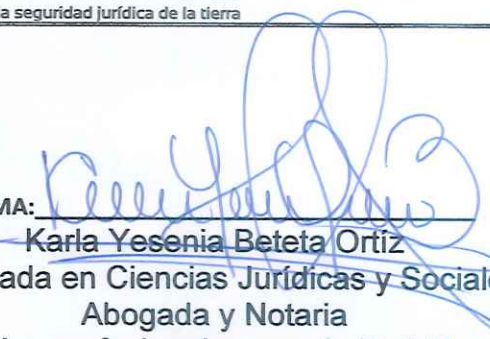
Lic. José Anibal López Silva
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Karla Yesenia Beteta Ortiz	No. De Contrato: RIC-R-029-0257-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales para la Emisión de Ficha de Investigación de Derechos Reales	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala (RIC)	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

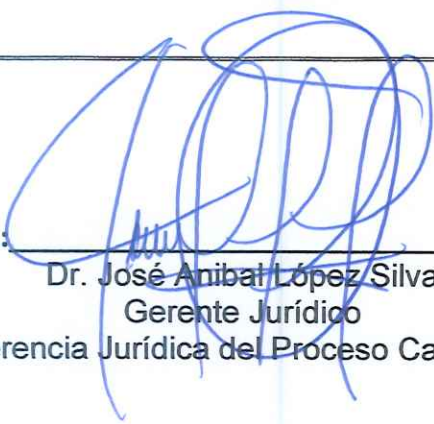
1. Seguimiento de actividades de la Investigación Registral, Recopilación, Digitalización, asociación de imágenes y, Análisis de Información Registral correspondiente a cada identificación (es) registral (es) que me fue asignada, ver Anexo.
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas a la identificación registral asignada, objeto de estudio y Análisis Jurídico de la información Registral.
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico de la información registral.

FIRMA:

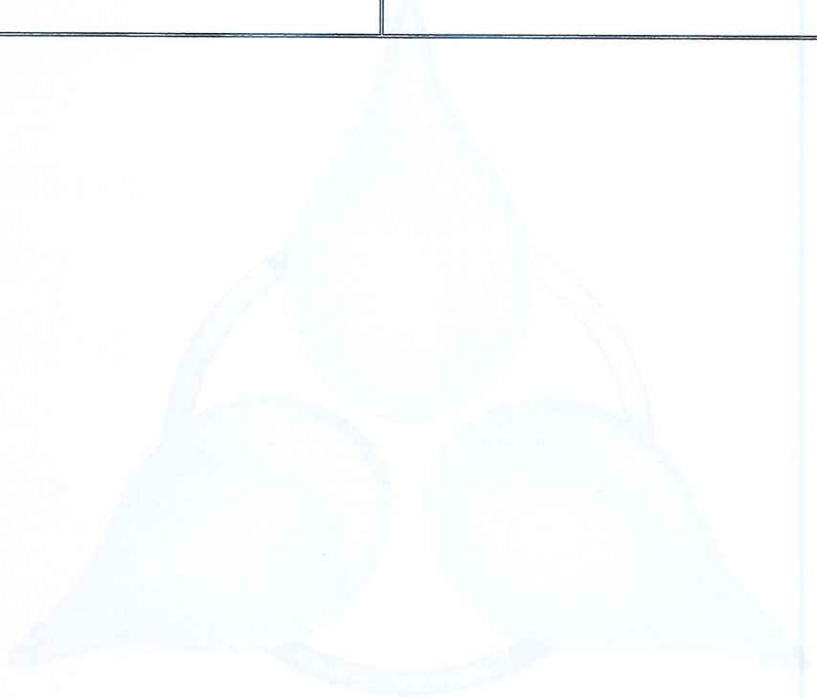

Karla Yesenia Beteta Ortiz

Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales,
Abogada y Notaria
Servicios profesionales para la Emisión de
Ficha de Investigación de Derechos Reales

Vo.Bo.:


Dr. José Anibal López Silva
Gerente Jurídico

Gerencia Jurídica del Proceso Catastral


RIC

ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES				
Contrato No.:		RIC-R-029-0257-2025		
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISIÓN DE FICHA DE INVESTIGACIÓN DE DERECHOS REALES.		
Actividad:		La suscrita hace constar de la existencia de ochenta y dos (82) Fichas de Investigación de Derechos Reales, elaboradas (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado).		
Nombre del Contratista:		Licda. Karla Yesenia Beteta Ortíz		
Anexo correspondiente al mes de :		Septiembre 2025		
No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	9395-395-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
2	9694-194-260E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
3	9777-277-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
4	9287-287-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
5	6262-262-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
6	9009-9-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
7	9845-345-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
8	9841-341-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
9	9240-240-299E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
10	9844-344-280E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
11	63-63-261E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
12	9239-239-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
13	9851-351-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
14	9704-204-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
15	9738-238-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
16	9693-193-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
17	9422-422-299E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
18	9292-292-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
19	924-424-262E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
20	9780-280-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
21	9278-278-259E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
22	9151-151-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
23	9294-294-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
24	9698-198-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
25	6252-252-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
26	9697-197-320E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
27	9108-108-279E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
28	9699-199-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
29	6249-249-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
30	9109-109-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
31	9847-347-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
32	9275-275-299E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
33	6254-254-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
34	9271-271-299E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
35	7791-291-316E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
36	9387-387-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
37	9400-400-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
38	6854-354-314E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
39	9403-403-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
40	9388-388-259E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
41	9397-397-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
42	9402-402-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
43	9321-321-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
44	9385-385-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
45	9398-398-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
46	7501-1-276E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
47	9396-396-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
48	9393-393-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
49	9405-405-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
50	9394-394-319E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
51	6853-353-314E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
52	7783-283-316E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
53	6892-392-274E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
54	7379-379-275E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
55	6854-354-274E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
56	74-74-301E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
57	7518-18-276E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
58	9860-360-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
59	8678-178-278E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
60	9708-208-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
61	8674-174-298E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
62	9705-205-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
63	9869-369-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
64	8676-176-278E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
65	6523-23-314E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
66	8034-34-277E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
67	9705-205-280E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
68	699-199-262E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
69	8713-213-558E-8	San Juan Chamelco	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
70	9999-499-260E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
71	7938-438-276E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
72	9743-243-300E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
73	6524-24-314E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
74	6527-27-314E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
75	6815-315-314E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
76	8599-99-218E-9	Poptún	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
77	6186-186-313E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
78	9998-498-260E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
79	6185-185-313E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
80	6568-68-274E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
81	6193-193-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
82	6567-67-274E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)				82
TOTAL				82

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------------------	-----------	--------------	---------------------

Licda. Karla Yesenia Beteta Ortiz
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria
Servicios Profesionales para la emisión de Ficha de Investigación de Derechos Reales

Revisado, avalado y certificado para pago por:

Dr. José Anibal López Silva
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: HEIDI TAMARA DE LEÓN MUÑOZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0258-2025.
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Seguimiento de Procesos, Sistema Registro-Catastro en Registro Público	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación del Registro Público.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se brindó asesoría legal al personal de Coordinación del Registro Público sobre los procesos del Sistema Registro-Catastro;
2. Se resolvieron consultas formuladas en materia registral al verificar cambios de titular registral para entrega de certificados catastrales, verificando número de finca, folio y libro, así como de operador a cargo, anexo 1;
3. Se solicitaron al Registro de la Propiedad la inscripción de predios que son prioridad, derivado de la solicitud y entrega de productos catastrales, anexo 2;
4. Cualquier otra actividad que le sea asignada por las autoridades del RIC: Se verificaron cancelaciones de predios para poder operarlas, anexo 3.

FIRMA: _____

HEIDI TAMARA DE LEÓN MUÑOZ

Abogada y Notaria

Servicios Profesionales de Seguimiento de Procesos
Sistema Registro-Catastro en Registro Público

Vo. Bo. 11

FIRMA.: _____

Licenciada Gabriela Alejandra Gamarro López

Coordinador del Registro Público a.i.

Verificación de Cambios de Titular Registral para entrega de certificados (Anexo 1)

CCC	STATUS	FINCA	ENTREGA CERTIFICADO	OPERADOR CTR
15-08-02-01753	Posible flujo por cambio de titular registral	193-193-68 BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-08-02-01637	Posible flujo por cambio de titular registral	692-104-12 BV	NO PROCEDE	SGONZALEZ
15-08-01-01131	Posible flujo por cambio de titular registral	968-468-22E BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-07-04-01418	Posible flujo por cambio de titular registral	166-223-13 PS	PROCEDE	NINGUNO
15-01-02-01591	Posible flujo por cambio de titular registral	3612-112-8E BV	NO PROCEDE	SGONZALEZ
19-04-05-08790	Posible flujo por cambio de titular registral	177-177-66 ZACAPA	NO PROCEDE	DBANOS
19-04-03-00500	Posible flujo por cambio de titular registral	5285-285-31E ZACAPA	NO PROCEDE	DBANOS
19-04-05-05201	Posible flujo por cambio de titular registral	4410-69-56 GN	NO PROCEDE	/DBANOS/SGONZALEZ
15-08-03-05065	Posible flujo por cambio de titular registral	4353-353-29E BV	PROCEDE	NINGUNO
15-07-06-00741	Posible flujo por cambio de titular registral	166-223-13 PS	PROCEDE	NINGUNO
16-04-01-02471	Posible flujo por cambio de titular registral	5358-158-116 AV	PROCEDE	NINGUNO
15-08-02-03080	Posible flujo por cambio de titular registral	5964-464-32E BV	NO PROCEDE	DBANOS
18-03-02-00385	Posible flujo por cambio de titular registral	2217-217-25E Izabal	NO PROCEDE	DBANOS
15-08-02-01084	Posible flujo por cambio de titular registral	24-44-28 PS	NO PROCEDE	MROLDAN
15-01-01-02838	Posible flujo por cambio de titular registral	5258-258-31E BV	PROCEDE	NINGUNO
15-01-09-04458	Posible flujo por cambio de titular registral	2317-118-17 BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-01-09-04475	Posible flujo por cambio de titular registral	2317-118-17 BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-07-04-03232	Posible flujo por cambio de titular registral	4478-478-29E BV	PROCEDE	NINGUNO
15-08-02-04056	Posible flujo por cambio de titular registral	4588-88-30E BV	PROCEDE	NINGUNO

15-08-02-00277	Posible flujo por cambio de titular registral	5088-88-31E BV	NO PROCEDE	RMLEMUZ
15-08-02-04056	Posible flujo por cambio de titular registral	4588-88-30E BV	PROCEDE	NINGUNO
15-01-01-01297	Posible flujo por cambio de titular registral	1441-441-3E BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-08-03-07694	Posible flujo por cambio de titular registral	99-99-66 BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-07-04-05065	Posible flujo por cambio de titular registral	231-231-1E BV	NO PROCEDE	DBANOS
15-08-03-07333	Posible flujo por cambio de titular registral	7779-279-16E BV	NO PROCEDE	/DBANOS/MROLDAN
15-08-03-07344	Posible flujo por cambio de titular registral	831-331-2E BV	NO PROCEDE	RMLEMUZ
05-04-03-07240	Posible flujo por cambio de titular registral	487-154-206 ESCUINTLA	NO PROCEDE	DBANOS
18-05-04-03187	Posible flujo por cambio de titular registral	513-376-22 GN	PROCEDE	NINGUNO
15-08-01-01381	Posible flujo por cambio de titular registral	92-92-21E BV	NO PROCEDE	DBANOS
17-01-01-04729	Posible flujo por cambio de titular registral	31-83-1 PETÉN	PROCEDE	NINGUNO
05-04-03-00009	Posible flujo por cambio de titular registral	3358-284-38 ESCUINTLA	NO PROCEDE	SGONZALEZ
15-07-04-00608	Posible flujo por cambio de titular registral	166-223-13 PS	PROCEDE	NINGUNO
15-07-04-04899	Posible flujo por cambio de titular registral	41-41-1G RA	NO PROCEDE	/DBANOS/SGONZALEZ
15-07-04-04912	Posible flujo por cambio de titular registral	41-41-1G RA	NO PROCEDE	/DBANOS/SGONZALEZ
03-07-01-02763	Posible flujo por cambio de titular registral	209-109-322 SACATEP	NO PROCEDE	DBANOS
17-01-03-00244	Posible flujo por cambio de titular registral	6319-319-113E PETÉN	PROCEDE	NINGUNO
17-01-01-04261	Posible flujo por cambio de titular registral	1131-239-8 PETÉN	PROCEDE	NINGUNO
17-07-02-02257	Posible flujo por cambio de titular registral	9357-357-19E PETÉN	PROCEDE	NINGUNO
15-07-04-06125	Posible flujo por cambio de titular registral	41-41-1G RA	NO PROCEDE	/DBANOS/SGONZALEZ
03-07-02-00552	Posible flujo por cambio de titular registral	18042-234-117 SACAT	PROCEDE	NINGUNO

Se solicitaron predios prioridades de su inscripción en el Registro General de la Propiedad, para la entrega de productos catastrales (Anexo 2)

CCC	CONFIRMACIÓN
17-01-04-00370	24G100015309
19-04-06-06487	24G100021572
18-04-09-00257	25G100019248
18-04-09-00253	25G100019272
18-04-09-00219	25G100019247
18-04-09-04619	25G100019836
18-04-09-00252	25G100019359
18-05-07-03144	24G100026957
19-04-06-06487	24G100021572
03-10-01-02010	24G100029572
03-10-01-04240	24G100027076
03-10-01-04545	24G100029252
03-09-01-01941	25G100022647
03-09-01-00209	25G100022338
03-10-01-02897	24G100027372
03-10-01-05573	24G100029645
03-10-01-01766	24G100029209

Cualquier otra actividad que le sea asignada por las autoridades del RIC, (Anexo 3)

CCC	ESTADO DE CANCELACIÓN
18-01-01-02476	FINALIZADA
18-01-01-02477	FINALIZADA
18-01-01-02478	FINALIZADA
18-01-01-02479	FINALIZADA
18-01-01-02480	FINALIZADA
18-01-01-02481	FINALIZADA
18-01-01-02482	FINALIZADA
18-01-01-02483	FINALIZADA
18-01-01-02484	FINALIZADA
18-01-01-02485	FINALIZADA
18-01-01-02487	FINALIZADA
18-01-01-02488	FINALIZADA
18-01-01-02489	FINALIZADA

18-01-01-02490	FINALIZADA
18-01-01-02491	FINALIZADA
18-01-01-02492	FINALIZADA
18-01-01-02493	FINALIZADA
18-01-01-02494	FINALIZADA
18-01-01-02495	FINALIZADA
18-01-01-02496	PENDIENTE
18-01-01-02497	FINALIZADA
18-01-01-02498	FINALIZADA
18-01-01-02499	FINALIZADA
18-01-01-02500	FINALIZADA
18-01-01-02501	FINALIZADA
18-01-01-02502	FINALIZADA
18-01-01-02503	FINALIZADA
18-01-01-02504	FINALIZADA
18-01-01-02505	FINALIZADA

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Julio José Espinoza Morales	No. De Contrato: RIC-R-029-0259-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa de Registro Público	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Coordinación del Registro Público
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre de 2025.

ACTIVIDADES

- 1.- Se asesoró a los Operadores Registrales en el Cambio de Titular Catastral de predios de los municipios de Gualán, Santa Catalina la Tinta, El Estor, San Jerónimo, Teculután, Flores, Salamá, Morales y La Democracia, departamentos de Zacapa, Alta Verapaz, Izabal, Baja Verapaz, Petén y Escuintla; los cuales se detallan en el anexo A.
- 2.- Se asesoró en la Emisión de Certificados Catastrales de predios de los Municipios de Salamá, San Francisco, San Jerónimo, El Estor y Purulhá, departamentos de Baja Verapaz, Petén e Izabal, los cuales se detallan en el anexo B.
- 3.- Se asesoró a los Operadores Registrales en el Cambio de Titular Registral de predios de los municipios de Chisec, Panzós, Salamá, San Jerónimo, Guanagazapa, Siquinala, El Estor y Los Amates, departamentos de Alta Verapaz, Baja Verapaz, Escuintla e Izabal; los cuales se detallan en el anexo C.

FIRMA:


Lic. Julio José Espinoza Morales
Abogado y Notario

Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa de
Registro Público

Vo.Bo.:


Lic. David Jonatan Baños Salguero
Jefe de Sección de Operaciones Registrales a.i

Anexo A

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
Zacapa	Gualán	19-04-03-04708	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Alta Verapaz	Santa Catalina La Tinta	16-16-02-01863	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Izabal	El Estor	18-03-02-02035	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Baja Verapaz	San Jerónimo	15-07-04-03653	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Zacapa	Teculután	19-05-02-00024	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Petén	Flores	17-01-08-00026	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Izabal	El Estor	18-03-02-06284	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-08-01705	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Izabal	Morales	18-04-03-01117	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Petén	Flores	17-01-08-00654	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL
Escuintla	La Democracia	05-03-04-02681	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR CATASTRAL

Anexo B

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
Baja Verapaz	Salamá	15-01-02-09605	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-02-09607	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-02-09606	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Petén	San Francisco	17-06-04-00832	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	San Jerónimo	15-07-04-03662	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Izabal	El Estor	18-03-02-05220	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	Purulhá	15-08-03-07323	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	Purulhá	15-08-03-07340	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	Purulhá	15-08-03-07322	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL
Baja Verapaz	Purulhá	15-08-03-07339	Se asesoró a los operadores registrales en la emisión de CERTIFICADO CATASTRAL

Anexo c

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CCC	ACTIVIDAD
--------------	-----------	-----	-----------

Alta Verapaz	Chisec	16-13-02-00082	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Alta Verapaz	Panzós	16-07-04-02663	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Alta Verapaz	Panzós	16-07-05-01151	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Alta Verapaz	Panzós	16-07-05-06377	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	Purulhá	15-08-03-07701	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-01-02838	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-02-11931	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-10-02846	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	Salamá	15-01-10-02856	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	San Jerónimo	15-07-04-03232	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Baja Verapaz	San Jerónimo	15-07-04-03427	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Escuintla	Guanagazapa	05-08-02-01954	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Escuintla	Siquinalá	05-04-03-08575	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Izabal	El Estor	18-03-03-06453	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Izabal	Los Amates	18-05-01-00294	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Izabal	Los Amates	18-05-03-01314	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Izabal	Los Amates	18-05-04-00069	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Izabal	Los Amates	18-05-04-03187	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL
Izabal	Los Amates	18-05-06-03488	Se asesoró a los operadores registrales en el CAMBIO TITULAR REGISTRAL

FIRMA: 
 Lic. Julio José Espinoza Morales
 Abogado y Notario
 Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica Externa
 de Registro Público

Vo.Bo.: 
 Lic. David Jonatan Baños Salguero
 Jefe de Sección de Operaciones Registrales a.i