

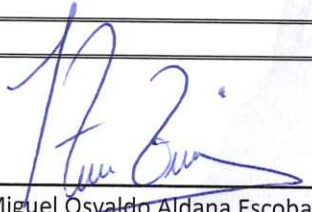
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MIGUEL OSVALDO ALDANA ESCOBAR	No. De Contrato: RIC-R-029-0277-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones Técnicas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

- Se planificó y diseñó la estrategia de abordaje de notificación de declaratorias de predios, en coordinación con el Supervisor de Externalización, en las comunidades del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Apoyar en los procesos de notificación de la declaratoria de predio catastrado finalizado, registrando la información y documentos de soporte a la aplicación web, conformación del expediente físico para su archivo de predios en las comunidades del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Enlace con las áreas de levantamiento catastral, análisis catastral y mosaico de fincas para darle trámite a las revisiones técnicas de carácter relación predio finca y alfanuméricas, resolución de las revisiones técnicas provenientes de titulares catastrales notificados.
- Seguimiento de las solicitudes de Revisiones Técnicas resultantes de las inconformidades en las notificaciones de predios catastrados en las comunidades del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Se participó en comisiones y reuniones de trabajo con líderes de las comunidades del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Se realizó reunión con el personal de externalización para orientar la mejora de notificación de declaratoria a titulares catastrales en el municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.
- Se atendió a titulares catastrales y/o registrales referentes a dudas en las medidas y declaratorias emitidas en los predios notificados del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula.

- Apoyo en capacitar a técnicos catastrales de la municipalidad de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula, en el uso del software QuantumGIS.
- Apoyo en entrega de títulos de propiedad en el municipio de San Juan Ermita del departamento de Chiquimula.

FIRMA:


Miguel Osvaldo Aldana Escobar
Ingeniero en Administración de Tierras
Servicios Profesionales de Externalización y Revisiones
Técnicas

Vo.Bo.:


Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC Zacapa-Chiquimula



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029

"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO	No. De Contrato: RIC-R-029-0278-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Control de Calidad en Análisis Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

- Se apoyó a la unidad de mosaico gráfico de fincas en la ubicación gráfica de 46 fincas de Jocotan, Chiquimula y 3 de Rio Hondo Zacapa.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	9988-488-40E-10	JOCOTAN	26	9499-499-59E-10	JOCOTAN
2	9956-456-40E-10	JOCOTAN	27	9494-494-59E-10	JOCOTAN
3	993-493-62E-10	JOCOTAN	28	9491-491-59E-10	JOCOTAN
4	9906-406-40E-10	JOCOTAN	29	948-448-62E-10	JOCOTAN
5	9887-387-40E-10	JOCOTAN	30	9424-424-39E-10	JOCOTAN
6	9886-386-40E-10	JOCOTAN	31	9400-400-59E-10	JOCOTAN
7	9862-362-60E-10	JOCOTAN	32	9398-398-59E-10	JOCOTAN
8	9810-310-40E-10	JOCOTAN	33	936-436-42E-10	JOCOTAN
9	9802-302-60E-10	JOCOTAN	34	935-435-42E-10	JOCOTAN
10	980-480-62E-10	JOCOTAN	35	9341-341-59E-10	JOCOTAN
11	979-479-62E-10	JOCOTAN	36	9333-333-39E-10	JOCOTAN
12	9776-276-60E-10	JOCOTAN	37	9332-332-59E-10	JOCOTAN
13	9773-273-60E-10	JOCOTAN	38	9331-331-59E-10	JOCOTAN
14	9738-238-40E-10	JOCOTAN	39	9323-323-59E-10	JOCOTAN
15	9714-214-60E-10	JOCOTAN	40	9319-319-39E-10	JOCOTAN
16	9708-208-60E-10	JOCOTAN	41	9290-290-79E-10	JOCOTAN
17	9704-204-60E-10	JOCOTAN	42	9289-289-39E-10	JOCOTAN
18	9693-193-60E-10	JOCOTAN	43	9282-282-79E-10	JOCOTAN
19	9646-146-60E-10	JOCOTAN	44	9281-281-79E-10	JOCOTAN
20	9631-131-40E-10	JOCOTAN	45	9261-261-59E-10	JOCOTAN
21	9590-90-60E-10	JOCOTAN	46	926-426-62E-10	JOCOTAN
22	9589-89-60E-10	JOCOTAN	47	48-48-67A-6	RIO HONDO
23	9563-63-60E-10	JOCOTAN	48	4688-232-58-16	RIO HONDO
24	9508-8-60E-10	JOCOTAN	49	6114-32-7-6	RIO HONDO
25	9505-5-60E-10	JOCOTAN			

- Se apoyó en la actualización de 9 fincas de Jocotán, 7 de Gualán, 3 de Río Hondo y 2 de Teculután.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	8606-106-18E-6	RIO HONDO	12	9049-49-19E-10	JOCOTAN
2	8597-97-18E-6	RIO HONDO	13	6190-209-51-10	JOCOTAN
3	203-203-75-6	RIO HONDO	14	6459-230-52-10	JOCOTAN
4	6850-41-10-6	GUALAN	15	2572-37-32-10	JOCOTAN
5	16086-20-39-6	GUALAN	16	6894-101-51-10	JOCOTAN
6	9660-8-23-6	GUALAN	17	6895-102-51-10	JOCOTAN
7	6014-129-6-6	GUALAN	18	6549-206-50-10	JOCOTAN
8	64-64-50-6	GUALAN	19	6386-157-52-10	JOCOTAN
9	2984-484-6E-6	GUALAN	20	4609-102-58-16	TECULUTAN
10	9821-117-18-6	GUALAN	21	4570-41-58-16	TECULUTAN
11	3078-13-37-10	JOCOTAN			

- Se realizó el control de calidad a 80 informes circunstanciados elaborados por la unidad de Análisis Catastral de predios del municipio de Ipala, del departamento de Chiquimula.

No.	CCC	MUNICIPIO	No.	CCC	MUNICIPIO
1	20-04-01-04892	JOCOTÁN	41	20-04-01-04847	JOCOTÁN
2	20-04-01-04893	JOCOTÁN	42	20-04-01-04933	JOCOTÁN
3	20-04-01-04894	JOCOTÁN	43	20-04-01-04934	JOCOTÁN
4	20-04-01-04895	JOCOTÁN	44	20-04-01-04935	JOCOTÁN
5	20-04-01-04897	JOCOTÁN	45	20-04-01-04936	JOCOTÁN
6	20-04-01-04898	JOCOTÁN	46	20-04-01-04937	JOCOTÁN
7	20-04-01-04899	JOCOTÁN	47	20-04-01-04938	JOCOTÁN
8	20-04-01-04900	JOCOTÁN	48	20-04-01-04940	JOCOTÁN
9	20-04-01-04901	JOCOTÁN	49	20-04-01-04941	JOCOTÁN
10	20-04-01-04902	JOCOTÁN	50	20-04-01-04891	JOCOTÁN
11	20-04-01-04903	JOCOTÁN	51	20-04-01-04942	JOCOTÁN
12	20-04-01-04904	JOCOTÁN	52	20-04-01-04777	JOCOTÁN
13	20-04-01-04905	JOCOTÁN	53	20-04-01-04850	JOCOTÁN
14	20-04-01-04906	JOCOTÁN	54	20-04-01-04864	JOCOTÁN
15	20-04-01-04907	JOCOTÁN	55	20-04-01-04870	JOCOTÁN
16	20-04-01-04908	JOCOTÁN	56	20-04-01-04943	JOCOTÁN
17	20-04-01-04910	JOCOTÁN	57	20-04-01-04944	JOCOTÁN
18	20-04-02-03586	JOCOTÁN	58	20-04-01-04945	JOCOTÁN
19	20-04-02-03973	JOCOTÁN	59	20-04-01-04946	JOCOTÁN
20	20-04-02-04983	JOCOTÁN	60	20-04-01-04948	JOCOTÁN

21	20-04-01-04911	JOCOTÁN	61	20-04-01-04949	JOCOTÁN
22	20-04-01-04912	JOCOTÁN	62	20-04-01-04950	JOCOTÁN
23	20-04-01-04913	JOCOTÁN	63	20-04-01-04951	JOCOTÁN
24	20-04-01-04914	JOCOTÁN	64	20-04-01-04952	JOCOTÁN
25	20-04-01-04915	JOCOTÁN	65	20-04-01-04955	JOCOTÁN
26	20-04-01-04916	JOCOTÁN	66	20-04-01-04956	JOCOTÁN
27	20-04-01-04918	JOCOTÁN	67	20-04-01-04959	JOCOTÁN
28	20-04-01-04919	JOCOTÁN	68	20-04-01-04960	JOCOTÁN
29	20-04-01-04921	JOCOTÁN	69	20-04-01-04975	JOCOTÁN
30	20-04-01-04922	JOCOTÁN	70	20-04-01-04982	JOCOTÁN
31	20-04-01-04923	JOCOTÁN	71	20-04-01-04984	JOCOTÁN
32	20-04-01-04924	JOCOTÁN	72	20-04-01-04985	JOCOTÁN
33	20-04-01-04925	JOCOTÁN	73	20-04-01-04987	JOCOTÁN
34	20-04-01-04926	JOCOTÁN	74	20-04-01-05006	JOCOTÁN
35	20-04-01-04927	JOCOTÁN	75	20-04-01-05009	JOCOTÁN
36	20-04-01-04928	JOCOTÁN	76	20-04-01-05027	JOCOTÁN
37	20-04-01-04929	JOCOTÁN	77	20-04-01-05040	JOCOTÁN
38	20-04-01-04930	JOCOTÁN	78	20-04-01-05053	JOCOTÁN
39	20-04-01-04931	JOCOTÁN	79	20-04-01-05063	JOCOTÁN
40	20-04-01-04932	JOCOTÁN	80	20-04-01-05064	JOCOTÁN

FIRMA:


ROSA DELIA CABRERA MARROQUIN DE PORTILLO
 Licenciada en Informática y Administración de
 Negocios
 Servicios Profesionales de Control de Calidad en
 Análisis Catastral

Vo. Bo.:


 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
 Espinoza Portillo
 Director Municipal
 Zacapa-Chiquimula
 Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO	No. De Contrato: RIC-R-029-0279-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-03-02-01509 del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-03-02-04930 del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.

- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-07-02-00401 del municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.



- Atención y seguimiento a solicitud presentada por interesados sobre la pretensión de mojones y linderos del predio de clasificación catastral CCC: 19-03-02-05066 del municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.



FIRMA:

Brenner Yubiny Granados Pinto

BRENNER YUBINY GRANADOS PINTO
Servicios Técnicos de Seguimiento de Casos Especiales

Vo.Bo.:

Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Rodolfo Antonio Morales Pinto	No. De Contrato: RIC-R-029-0280-2025.
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Análisis Catastral y Mosaico de Fincas	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

1.- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relacionan con los predios, del municipio de Ipala del departamento de Chiquimula; de 45 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-11-11-00593	13	20-11-11-00606	25	20-11-11-00618	37	20-11-11-00631
2	20-11-11-00594	14	20-11-11-00607	26	20-11-11-00619	38	20-11-11-00632
3	20-11-11-00595	15	20-11-11-00608	27	20-11-11-00620	39	20-11-11-00633
4	20-11-11-00596	16	20-11-11-00609	28	20-11-11-00621	40	20-11-11-00634
5	20-11-11-00597	17	20-11-11-00610	29	20-11-11-00622	41	20-11-11-00635
6	20-11-11-00598	18	20-11-11-00611	30	20-11-11-00623	42	20-11-11-00636
7	20-11-11-00599	19	20-11-11-00612	31	20-11-11-00624	43	20-11-11-00637
8	20-11-11-00600	20	20-11-11-00613	32	20-11-11-00625	44	20-11-11-00638
9	20-11-11-00602	21	20-11-11-00614	33	20-11-11-00626	45	20-11-11-00601
10	20-11-11-00603	22	20-11-11-00615	34	20-11-11-00628		
11	20-11-11-00604	23	20-11-11-00616	35	20-11-11-00629		
12	20-11-11-00605	24	20-11-11-00617	36	20-11-11-00630		

02.- Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicadas en el municipio Ipala del departamento de Chiquimula; de 45 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-11-11-00593	13	20-11-11-00606	25	20-11-11-00618	37	20-11-11-00631
2	20-11-11-00594	14	20-11-11-00607	26	20-11-11-00619	38	20-11-11-00632
3	20-11-11-00595	15	20-11-11-00608	27	20-11-11-00620	39	20-11-11-00633
4	20-11-11-00596	16	20-11-11-00609	28	20-11-11-00621	40	20-11-11-00634
5	20-11-11-00597	17	20-11-11-00610	29	20-11-11-00622	41	20-11-11-00635
6	20-11-11-00598	18	20-11-11-00611	30	20-11-11-00623	42	20-11-11-00636
7	20-11-11-00599	19	20-11-11-00612	31	20-11-11-00624	43	20-11-11-00637
8	20-11-11-00600	20	20-11-11-00613	32	20-11-11-00625	44	20-11-11-00638
9	20-11-11-00602	21	20-11-11-00614	33	20-11-11-00626	45	20-11-11-00601
10	20-11-11-00603	22	20-11-11-00615	34	20-11-11-00628		
11	20-11-11-00604	23	20-11-11-00616	35	20-11-11-00629		
12	20-11-11-00605	24	20-11-11-00617	36	20-11-11-00630		

03.- Se elaboraron y enviaron en total 45 informes circunstanciados finalizados del municipio de Ipala, del departamento de Chiquimula, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-11-11-00593	13	20-11-11-00606	25	20-11-11-00618	37	20-11-11-00631
2	20-11-11-00594	14	20-11-11-00607	26	20-11-11-00619	38	20-11-11-00632
3	20-11-11-00595	15	20-11-11-00608	27	20-11-11-00620	39	20-11-11-00633
4	20-11-11-00596	16	20-11-11-00609	28	20-11-11-00621	40	20-11-11-00634
5	20-11-11-00597	17	20-11-11-00610	29	20-11-11-00622	41	20-11-11-00635
6	20-11-11-00598	18	20-11-11-00611	30	20-11-11-00623	42	20-11-11-00636
7	20-11-11-00599	19	20-11-11-00612	31	20-11-11-00624	43	20-11-11-00637
8	20-11-11-00600	20	20-11-11-00613	32	20-11-11-00625	44	20-11-11-00638
9	20-11-11-00602	21	20-11-11-00614	33	20-11-11-00626	45	20-11-11-00601
10	20-11-11-00603	22	20-11-11-00615	34	20-11-11-00628		
11	20-11-11-00604	23	20-11-11-00616	35	20-11-11-00629		
12	20-11-11-00605	24	20-11-11-00617	36	20-11-11-00630		

4.- Se realizó el análisis y el estudio comparativo de la información del levantamiento catastral con la del mosaico gráfico de fincas; identificándose, determinándose y definiéndose que finca(s) se relacionan con los predios, del municipio de Jocotán del departamento de Chiquimula; de 55 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-02-02571	15	20-04-02-07236	29	20-04-02-00978	43	20-04-02-06387
2	20-04-02-06069	16	20-04-02-07327	30	20-04-02-01403	44	20-04-02-03854
3	20-04-02-06098	17	20-04-02-07328	31	20-04-02-01615	45	20-04-02-06917
4	20-04-02-06360	18	20-04-02-07330	32	20-04-02-01623	46	20-04-02-06918
5	20-04-02-06874	19	20-04-02-01582	33	20-04-02-02160	47	20-04-03-00970
6	20-04-02-06877	20	20-04-02-00051	34	20-04-02-06112	48	20-04-03-00101
7	20-04-02-06878	21	20-04-02-00052	35	20-04-02-05043	49	20-04-02-08514
8	20-04-02-06880	22	20-04-02-00053	36	20-04-02-06375	50	20-04-03-00969
9	20-04-02-06884	23	20-04-02-00054	37	20-04-02-06366	51	20-04-03-01506
10	20-04-02-06885	24	20-04-02-00056	38	20-04-02-06388	52	20-04-03-00093
11	20-04-02-06886	25	20-04-02-00356	39	20-04-02-06378	53	20-04-03-00806
12	20-04-02-07348	26	20-04-02-00968	40	20-04-02-06370	54	20-04-03-01722
13	20-04-02-12556	27	20-04-02-00973	41	20-04-02-06367	55	20-04-02-10201
14	20-04-03-02314	28	20-04-02-00977	42	20-04-02-06389		

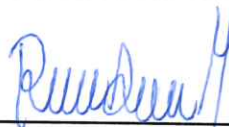
05.- Se realizó el estudio comparativo de la información alfanumérica de la Ficha de Investigación de Campo versus la Ficha de Derechos Reales de los Predios y Fincas ubicadas en el municipio Jocotán del departamento de Chiquimula; de 55 predios con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-02-02571	15	20-04-02-07236	29	20-04-02-00978	43	20-04-02-06387
2	20-04-02-06069	16	20-04-02-07327	30	20-04-02-01403	44	20-04-02-03854
3	20-04-02-06098	17	20-04-02-07328	31	20-04-02-01615	45	20-04-02-06917
4	20-04-02-06360	18	20-04-02-07330	32	20-04-02-01623	46	20-04-02-06918
5	20-04-02-06874	19	20-04-02-01582	33	20-04-02-02160	47	20-04-03-00970
6	20-04-02-06877	20	20-04-02-00051	34	20-04-02-06112	48	20-04-03-00101
7	20-04-02-06878	21	20-04-02-00052	35	20-04-02-05043	49	20-04-02-08514
8	20-04-02-06880	22	20-04-02-00053	36	20-04-02-06375	50	20-04-03-00969
9	20-04-02-06884	23	20-04-02-00054	37	20-04-02-06366	51	20-04-03-01506
10	20-04-02-06885	24	20-04-02-00056	38	20-04-02-06388	52	20-04-03-00093
11	20-04-02-06886	25	20-04-02-00356	39	20-04-02-06378	53	20-04-03-00806
12	20-04-02-07348	26	20-04-02-00968	40	20-04-02-06370	54	20-04-03-01722
13	20-04-02-12556	27	20-04-02-00973	41	20-04-02-06367	55	20-04-02-10201
14	20-04-03-02314	28	20-04-02-00977	42	20-04-02-06389		

06.- Se elaboraron y enviaron en total 55 informes circunstanciados actualizados del municipio de Jocotán, del departamento de Chiquimula, con los siguientes Códigos de Clasificación Catastral (CCC):

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-04-02-02571	15	20-04-02-07236	29	20-04-02-00978	43	20-04-02-06387
2	20-04-02-06069	16	20-04-02-07327	30	20-04-02-01403	44	20-04-02-03854
3	20-04-02-06098	17	20-04-02-07328	31	20-04-02-01615	45	20-04-02-06917
4	20-04-02-06360	18	20-04-02-07330	32	20-04-02-01623	46	20-04-02-06918
5	20-04-02-06874	19	20-04-02-01582	33	20-04-02-02160	47	20-04-03-00970
6	20-04-02-06877	20	20-04-02-00051	34	20-04-02-06112	48	20-04-03-00101
7	20-04-02-06878	21	20-04-02-00052	35	20-04-02-05043	49	20-04-02-08514
8	20-04-02-06880	22	20-04-02-00053	36	20-04-02-06375	50	20-04-03-00969
9	20-04-02-06884	23	20-04-02-00054	37	20-04-02-06366	51	20-04-03-01506
10	20-04-02-06885	24	20-04-02-00056	38	20-04-02-06388	52	20-04-03-00093
11	20-04-02-06886	25	20-04-02-00356	39	20-04-02-06378	53	20-04-03-00806
12	20-04-02-07348	26	20-04-02-00968	40	20-04-02-06370	54	20-04-03-01722
13	20-04-02-12556	27	20-04-02-00973	41	20-04-02-06367	55	20-04-02-10201
14	20-04-03-02314	28	20-04-02-00977	42	20-04-02-06389		

FIRMA:


Rodolfo Antonio Morales Pinto
Servicios Técnicos de Análisis Catastral
y Mosaico de Fincas

Vo. Bo.

FIRMA:


Ing. Agr. Carlos Miguel Loyo García
Responsable de Análisis Catastral
RIC Zacapa- Chiquimula

 **RESPONSABLE DE
ANÁLISIS CATASTRAL
DIRECCIÓN MUNICIPAL
ZACAPA - CHIQUIMULA**

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JOSÉ ROBERTO PORTILLO PAZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0281-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales para la Atención de Conflictividad Agraria y Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

- Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnico catastral, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: Camotan, del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.
- Se programaron visitas de campo con el auxiliar fiscal encargado y técnico catastral, para las diligencias a solicitud de la Fiscalía Municipal de: Ipala del departamento de Chiquimula, del Ministerio Público.
- Se dio seguimiento a las reuniones de diálogo entre la comunidad Santa Rosalía Mármol y la Empresa Hidroeléctrica Pasabien, con el objetivo de resolver el conflicto entre ambos.
- Se apoyó a la comunicación social en el municipio de Ipala del departamento de Chiquimula, desarrollando los trabajos programados por técnicos de Registro de Información Catastral RIC.



- Se apoyó a la comunicación social en el municipio de Ipala, del departamento de Chiquimula, desarrollando los trabajos programados por técnicos de Registro de Información Catastral.



FIRMA:


JOSE ROBERTO PORTILLO PAZ
Ingeniero Agrónomo
Servicios Profesionales para la Atención de
Conflictividad Agraria y Catastral

Vo.Bo.:


 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ELIZABETH NINETH ZURITA ORELLANA.	No. De Contrato: RIC-R-029-0282-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación de Enmiendas.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero tres guion cero dos guion cero mil novecientos tres (19-03-02-01903), ubicado en el municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero tres guion cero cuatro guion cero cero cero cero siete (19-03-04-00007), ubicado en el municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero tres guion cero cuatro guion cero cero cero cero ocho (19-03-04-00008), ubicado en el municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero tres guion cero cuatro guion cero cero cero cero nueve (19-03-04-00009), ubicado en el municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en el proceso de revisión técnica del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero tres guion cero cuatro guion cero cero cero diez (19-03-04-00010), ubicado en el municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero siete guion cero dos guion cero cero quinientos ochenta y uno (19-07-02-00581), ubicado en el municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero siete guion cero dos guion cero cero seiscientos (19-07-02-00600), ubicado en el municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero siete

guion cero dos guion cero cero seiscientos uno (19-07-02-00601), ubicado en el municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.

- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero siete guion cero dos guion cero cero seiscientos setenta y dos (19-07-02-00672), ubicado en el municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.
- Se dio asesoría jurídica en resolución de enmienda emanada del Registro Público del RIC, previo a ser notificada del predio identificado con el Código de Clasificación Catastral número diecinueve guion cero siete guion cero dos guion cero cero seiscientos noventa y uno (19-07-02-00691), ubicado en el municipio de Cabañas, departamento de Zacapa.

FIRMA:



Licda. Elizabeth Nineth Zurita Orellana.
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica de Notificación
de Enmiendas.
Licenciada en Ciencias Jurídicas, Sociales y de la Justicia.
Abogada Y Notaria.

Vo.Bo.:



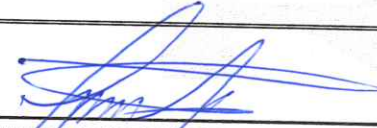
Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo
Director Municipal
RIC ZACAPA-CHIQUMULA



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA	No. De Contrato: RIC-R-029-0283-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

1. Realicé Análisis Jurídico de 113 predios del municipio de Jocotan, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
2. Realicé Análisis Jurídico de 113 predios del municipio de Jocotan, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
3. Realicé Análisis Jurídico de 03 predios del municipio de Camotan, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Dictámenes Jurídicos.
4. Realicé Análisis Jurídico de 03 predios del municipio de Camotan, departamento de Chiquimula, conforme a reporte y elaboración de Proyectos de Declaración de predios catastrados.
5. Realicé consultas a distancia de fincas relacionadas con los predios objeto de Análisis Jurídico y estudios de copropiedad.
6. Realicé planteamiento de dudas, objeto de análisis jurídico.

FIRMA:  MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA LICENCIADO EN CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES, ABOGADO Y NOTARIO Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización	Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo Director Municipal Zacapa-Chiquimula Registro de Información Catastral de Guatemala Vo.Bo.: 
---	--

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Contrato No.		RIC-R-029-0283-2025		
Actividad denominada:		Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización		
Descripción de entrega de productos consiste:		Ciento dieciséis (116) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado, y realización de enmiendas.		
Nombre del Contratista:		Lic. Mynor Hugo Cabrera Archila		
No.	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	20-04-01-04437	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	20-04-01-05588	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	20-04-01-05589	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	20-04-01-05590	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	20-04-01-05591	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	20-04-01-05592	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	20-04-01-05593	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	20-04-01-05594	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	20-04-01-05595	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	20-04-01-05596	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	20-04-01-05597	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	20-04-01-05598	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	20-04-01-05599	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	20-04-01-05600	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	20-04-01-05601	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	20-04-01-05602	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	20-04-01-05603	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	20-04-01-05604	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
19	20-04-01-05605	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20-04-01-05606	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	20-04-01-05607	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	20-04-01-05608	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	20-04-01-05609	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	20-04-01-05610	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	20-04-01-05611	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	20-04-01-05612	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	20-04-01-05613	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
28	20-04-01-05614	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	20-04-01-05615	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	20-04-01-05616	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

31	20-04-01-05617	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	20-04-01-05620	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	20-04-01-05621	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	20-04-01-05623	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	20-04-01-05624	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	20-04-01-05625	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	20-04-01-05626	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
38	20-04-01-05627	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	20-04-01-05628	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	20-04-01-05629	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	20-04-01-05630	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	20-04-01-05631	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
43	20-04-01-05633	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	20-04-01-05634	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	20-04-01-05635	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	20-04-01-05636	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	20-04-01-05637	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	20-04-01-05638	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	20-04-01-05639	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	20-04-01-05640	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
51	20-04-01-05641	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	20-04-01-05642	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
53	20-04-01-05643	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
54	20-04-02-02198	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
55	20-04-02-03622	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
56	20-04-02-03824	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
57	20-04-02-03881	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
58	20-04-02-14000	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
59	20-04-03-02892	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
60	20-04-01-01592	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
61	20-04-01-04695	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
62	20-04-01-04981	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
63	20-04-01-05023	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
64	20-04-01-05026	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
65	20-04-01-05034	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
66	20-04-01-05470	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
67	20-04-01-05471	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
68	20-04-01-05474	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

69	20-04-02-05855	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
70	20-04-02-05891	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
71	20-04-02-05898	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
72	20-04-02-06077	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
73	20-04-02-06078	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
74	20-04-02-03433	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
75	20-04-02-03468	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
76	20-04-02-03571	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
77	20-04-02-03572	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
78	20-04-02-03610	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
79	20-04-02-03879	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
80	20-04-02-03892	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
81	20-04-02-04221	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
82	20-04-02-04222	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
83	20-04-02-04223	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
84	20-04-02-04225	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
85	20-04-02-04963	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
86	20-04-02-05278	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
87	20-04-02-05973	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
88	20-04-02-06636	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
89	20-04-02-07063	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
90	20-04-02-07072	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
91	20-04-02-07091	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
92	20-04-02-07122	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
93	20-04-02-08370	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
94	20-04-02-08379	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
95	20-04-02-08766	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
96	20-04-02-09471	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
97	20-04-02-10951	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
98	20-04-03-01722	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
99	20-04-03-02318	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
100	20-11-11-00140	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
101	20-04-02-02183	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
102	20-04-01-02038	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
103	20-04-02-00037	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
104	20-04-02-00051	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
105	20-04-02-00356	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
106	20-04-02-01257	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

107	20-04-02-02178	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
108	20-04-02-03867	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
109	20-04-02-04393	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
110	20-04-02-04399	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
111	20-04-01-04146	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
112	20-04-01-04972	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
113	20-04-02-01612	Jocotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
114	20-05-02-00709	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
115	20-05-02-00715	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
116	20-05-02-00749	Camotán	Chiquimula	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
TOTAL, DE DICTAMENES Y PROYECTOS DE DECLARACIÓN DE PREDIO CATASTRADO				116 predios



MYNOR HUGO CABRERA ARCHILA
LICENCIADO EN CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES, ABOGADO Y NOTARIO
Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización

El suscrito hace constar que previa revisión y constatación de la existencia por ciento dieciséis (116) expedientes catastrales analizados y finalizados con dictamen jurídico y proyecto de declaración de predio catastrado. En fe de lo anterior, suscribo el presente documento de conformidad.



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
RIC
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029	
"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO	No. De Contrato: RIC-R-029-0284-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales para la Regularización de Tierras	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de San Juan Ermita, departamento de Chiquimula.
- Atención a titulares catastrales que soliciten información referente al proceso de Titulación Especial y Registro, en el municipio de Usumatlán, departamento de Zacapa.
- Participación en reuniones con el Alcalde Municipal Wilson Guerra y su Concejo Municipal, con el técnico de ordenamiento territorial Milton Ramos y el Representante de los COCODES del área urbana del municipio de San Juan Ermita el Ingeniero Gerson Martinez, donde se ha confirmado la participación de los 101 candidatos en el Proceso de Regularización, en cumplimiento al POA 2025.
- Apoyó en la revisión de 112 expedientes de titulación especial del Centro de Usumatlan. Aldea Huijo, Aldea La Palmilla, Colonia El Maguey, Colonia Jardines Gracias a Dios, Caserío Punta del Llano del municipio de Usumatlan, Zacapa.
- Participación en reunión de trabajo para brindar acompañamiento y asesoría a los técnicos en la formulación y logística general de reuniones comunitarias para la socialización del proceso de regularización de tenencia de predios y entrega de boletas de pago de productos y servicios catastrales.



- Se apoyo en el seguimiento de 2 providencias, las cuales, están en proceso preliminar a cerrar su flujo y que puedan participar los titulares catastrales al proceso de Regularización, coordinando con personal de Registro Público Central.
- Seguimiento al proceso de solicitud de baja de arancel de 101 Certificados catastrales y 101 Generación e impresión de planos Catastro-Registro, en seguimiento al proceso de Regularización de predios municipales, en el municipio de Gualan, departamento de Zacapa.

No.	CCC	No.	CCC	No.	CCC
1	20-03-03-01299	35	20-03-03-01288	69	20-03-02-00451
2	20-03-03-01627	36	20-03-01-02387	70	20-03-02-00249
3	20-03-01-02356	37	20-03-01-02501	71	20-03-02-00472
4	20-03-01-01045	38	20-03-02-00452	72	20-03-02-00687
5	20-03-03-01261	39	20-03-03-01226	73	20-03-02-00481
6	20-03-01-02366	40	20-03-03-01219	74	20-03-02-00506
7	20-03-01-02201	41	20-03-03-01275	75	20-03-01-02379
8	20-03-02-00723	42	20-03-03-01293	76	20-03-02-00086
9	20-03-01-01054	43	20-03-02-00664	77	20-03-02-00293
10	20-03-01-01956	44	20-03-02-00598	78	20-03-03-01270
11	20-03-03-00026	45	20-03-02-00440	79	20-03-03-01271
12	20-03-03-01305	46	20-03-01-02338	80	20-03-01-01941
13	20-03-03-01445	47	20-03-03-01249	81	20-03-01-01366
14	20-03-03-01474	48	20-03-02-00444	82	20-03-01-01333
15	20-03-01-01335	49	20-03-03-01201	83	20-03-02-00082
16	20-03-02-00295	50	20-03-03-01240	84	20-03-03-01310
17	20-03-03-01207	51	20-03-02-00507	85	20-03-03-01361
18	20-03-03-01208	52	20-03-03-01214	86	20-03-03-01222
19	20-03-03-01165	53	20-03-03-01164	87	20-03-03-01634
20	20-03-03-01259	54	20-03-03-00017	88	20-03-01-01334
21	20-03-03-01585	55	20-03-03-00018	89	20-03-03-01205
22	20-03-03-01212	56	20-03-03-01372	90	20-03-03-01213
23	20-03-02-00315	57	20-03-03-01364	91	20-03-01-02397
24	20-03-03-01232	58	20-03-03-01356	92	20-03-03-01359
25	20-03-01-01317	59	20-03-02-00516	93	20-03-03-01468
26	20-03-02-00632	60	20-03-02-00084	94	20-03-02-00443
27	20-03-03-01481	61	20-03-02-00688	95	20-03-01-01364
28	20-03-01-01052	62	20-03-01-02331	96	20-03-02-00468
29	20-03-02-00592	63	20-03-03-01260	97	20-03-02-00536



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

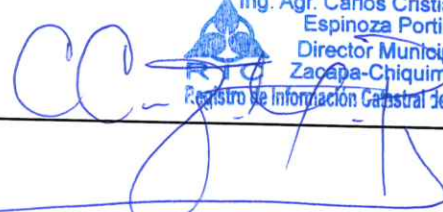
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

30	20-03-02-00584	64	20-03-03-01196	98	20-03-03-00005
31	20-03-01-02346	65	20-03-03-01395	99	20-03-03-01333
32	20-03-01-01935	66	20-03-01-01332	100	20-03-03-01399
33	20-03-03-01221	67	20-03-02-00412	101	20-03-01-01392
34	20-03-03-01237	68	20-03-02-00439		

FIRMA:


JEANETHE ARACELY VÁSQUEZ FRANCO
Licenciada en Ciencias de la Comunicación
Servicios Profesionales para la Regularización de Tierras

Vo.Bo.:


Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0285-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de Jocotán, del departamento de Chiquimula, capacitando a la oficina de ordenamiento territorial y al director de planificación sobre el uso general de la plataforma de Sistema de Actualización e Integración Municipal -SAM- y el uso básico del programa QGIS, la descarga de los datos shapes del municipio, por medio de la conexión remota, así también del uso de complementos en el programa QGIS.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
Jocotán, Chiquimula	Uso de la plataforma SAM y el programa de QGIS.

- Se realizó una visita a la municipalidad de San José La Arada, con el objetivo de brindarle asistencia técnica a la encargada de la oficina de catastro, capacitándola sobre el uso básico del programa QGIS y sus complementos.
- Se participó en la reunión ordinaria de Concejo Municipal de Desarrollo de la municipalidad de San Jacinto, Chiquimula, estando a disposición para responder consultas de los participantes, así también al finalizar la reunión se planifico con la secretaria municipal una reunión para gestionar la renovación del Convenio Interinstitucional.
- Se le brindó asistencia técnica a las municipalidades de San Diego del departamento de Zacapa, sobre uso de estación total, uso de la plataforma SAM para el uso multifinalitario.

- Se apoyó en las gestiones correspondientes para la renovación de dos convenios de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral y las municipalidades de Teculután y San Diego, del departamento de Zacapa.
- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de San José La Arada, Chiquimula del departamento de Zacapa, en lo relacionado al seguimiento del uso de la información catastral para ordenamiento territorial.
- Se le brindó asistencia técnica a la municipalidad de San Juan Ermita, Chiquimula en lo relacionado al seguimiento del uso de la información catastral para ordenamiento territorial. Se capacitó y reforzó los conocimientos del técnico de Ordenamiento Territorial en lo que compete al uso del usuario de descarga de datos (shapes) y manejo del programa Qgis.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
San Juan Ermita	Uso del usuario de descarga de datos y manejo del programa Qgis.

- Se capacitó y reforzó los conocimientos del técnico de Ordenamiento Territorial en lo que compete al uso del usuario de descarga de datos (shapes) y manejo del programa Qgis.

Nombre de la municipalidad	Tema de capacitación
San Diego, Zacapa	Uso del usuario de descarga de datos y manejo del programa Qgis.

FIRMA:



MARVIN ANIBAL MÉNDEZ RAMÍREZ

Servicios Técnicos de Fomento para el Uso Multifinalitario de la Información Catastral

Vo.Bo.:



Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Karla Rocío Ibáñez Monroy De Zamora	No. De Contrato: RIC-R-029-0286-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos para Control de Productos y Servicios Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Izabal.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

1. Se realizaron los procedimientos de atención a usuarios vía telefónica, brindando información para registrar los predios incomparecientes, de la ventanilla de Puerto Barrios, departamento de Izabal, con la finalidad de un mejor flujo de atención, venta y entrega de productos catastrales.
2. Se realizó control de predios que se encuentran en la Unidad de Análisis Catastral, por alfanumérica o cambio de titular catastral, de la ventanilla de Puerto Barrios, Morales, Los Amates y El Estor departamento de Izabal, solicitando los cambios necesarios para un mejor flujo de las solicitudes.
3. Se realizó visita a ventanilla de Morales departamento de Izabal, el jueves 18 de septiembre 2025, para control de seguimiento correcto con base en información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.
4. Se realizó una reunión, con el enlace de Registro público, para verificar los predios que se encuentran en bandejas, pendientes de operación, con el fin de darle un mejor flujo a los requerimientos de las ventanillas Puerto Barrios, El Estor, Morales y Los Amates, Izabal.
5. Se realizó visita a ventanilla de El Estor departamento de Izabal, el jueves 25 de septiembre 2025, para control de seguimiento correcto con base información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.

6. Se realizó un control de bandejas en aprobaciones catastrales, de los técnicos GIS, con la finalidad de cumplimiento de metas establecidas y llevar un mejor control, en la Unidad de Productos y Servicios Catastrales.
7. Se realizó coordinación de vacaciones con las técnico de ventanillas de Izabal, con la finalidad del conocimiento en los días que se ausentarán, así mismo teniendo un mejor control de cobertura en la ventanilla solicitante.
8. Se realizó visita a ventanilla de Los Amates departamento de Izabal, el lunes 29 de septiembre 2025, para control de seguimiento correcto con base en información de archivos digitales y físicos, así mismo en atención a usuarios, solventando inconvenientes de flujo de productos.
9. Se revisó y consolidó informe mensual de atención a usuarios de las ventanillas de la Dirección Municipal de Izabal, y posterior envío a la Unidad de Productos y Servicios Catastrales, de oficinas centrales del RIC.
10. Se realizó y se entregó reporte a Director Municipal de Izabal, de las actividades de la Unidad de Productos y Servicios Catastrales, en el que se refleja el avance de metas mensuales de la ejecución del Plan Operativo Anual 2025.

FIRMA:

Karla Rocío Ibáñez Monroy De Zamora
Servicios Técnicos para Control de Productos y Servicios
Catastrales

Vo.Bo.:

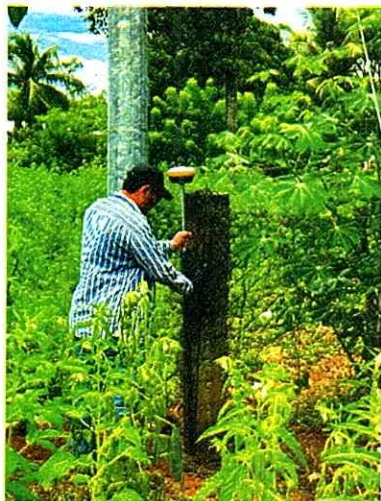


Ing. Gerson Noel Matta Gutiérrez
Director Municipal
Izabal

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Darwin Daniel Girón Velásquez.	No. De Contrato: RIC-R-029-0287-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo a Actividades de Dirección Municipal.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Petén.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

1. Apoyé a unidad de área técnica en validación, Actualización y complementación de información catastral -VAC-. En Aldea Palestina, Las Cruces, departamento de Petén.



2. Se apoyó a Unidad técnica en Validación de conformación de expedientes, actualización de AP, con la cantidad de 27 expediente.

3. Se apoyó a unidad de área técnica en actualización de expediente catastral con CCC. correcciones de datos en fichas y digitalizado con la cantidad de 14 expedientes. Del Municipio de Las Cruces del departamento de Petén.

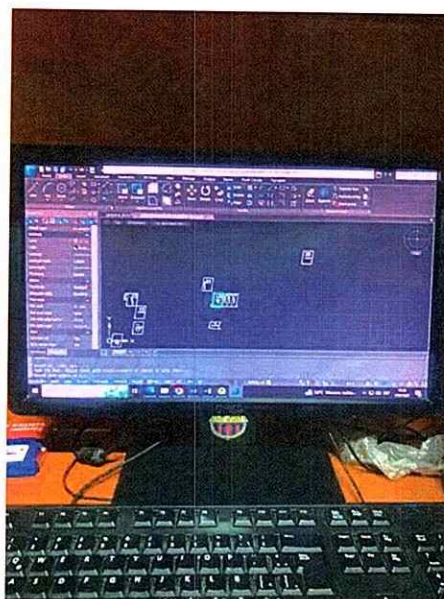
No.	CCC	No.	CCC
1	17-05-02-03700	8	17-05-02-03846
2	17-05-02-03710	9	17-05-02-03847
3	17-05-02-04429	10	17-05-02-03833
4	17-05-02-03870	11	17-05-02-03835
5	17-05-02-03869	12	17-05-02-03832
6	17-05-02-03866	13	17-05-02-03834
7	17-05-02-03844	14	17-05-02-03823

4. Apoye a unidad técnica en recorte digital de DPI, fotocopiado de DPI, escaneo de documentación.

5. Apoye a unidad de área técnica en ordenamiento de equipo y accesorios de RTK y estación total con sus accesorios.

6. Apoye a unidad de área técnica en el ordenamiento de expedientes de los municipios de Libertad y Las Cruces, Petén.

7. Apoye a unidad de técnica mediante la elaboración de un modelo en 3D utilizando AutoCAD Mini, lo cual facilitó la visualización y comprensión del proyecto.



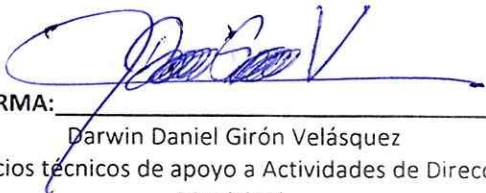
8. Apoye a unidad técnica sobre la actividad de, Reconocimiento Judicial, en el Municipio de Melchor de Mencos, Ubicado en Aldea La Pólvara Melchor de Mencos, Petén, con el objeto de hacer mediciones de mojones y linderos del bien Inmueble, del señor Cayetano Xitumul, dentro de la carpeta judicial 17003-2025-00214.





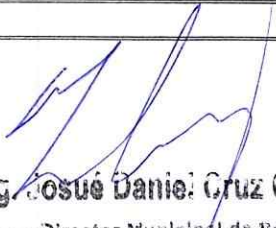
Estas actividades se realizaron con la finalidad de dar cumplimiento al POA propuesto para el año 2025 en los municipios priorizados como flores y las cruces del departamento de Petén.

FIRMA:


Darwin Daniel Girón Velásquez
Servicios técnicos de apoyo a Actividades de Dirección
Municipal.

Vo.Bo




Ing. Cosué Daniel Cruz Cantoral

Director Municipal de Petén

Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Harold Geovani Estrada Castro	No. De Contrato: RIC-R-029-0288-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales en Temas Administrativos y Financieros.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Administrativa Financiera.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

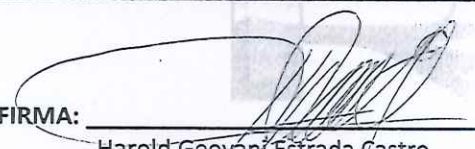
➤ Con relación al proceso de revisión y actualización de la normativa interna que sea requerida por la Gerencia Administrativa Financiera, se realizaron las siguientes Actividades:

- ✓ Manual de Normas y Procedimientos de la Sección de Mantenimiento de Vehículos y Transportes del Departamento Administrativo de la Gerencia Administrativa Financiera del Registro de Información Catastral de Guatemala, se dio seguimiento al expediente constando que el mismo se encuentra en proceso de revisión y análisis por parte de personal de la Dirección Ejecutiva Nacional para continuar con el trámite administrativo para su aprobación.
- ✓ Se revisó la propuesta de actualización al Manual de Normas y Procedimientos de la Sección de Gestiones Administrativas del Departamento Administrativo de la Gerencia Administrativa Financiera del Registro de Información Catastral de Guatemala, misma que cuenta con las correcciones solicitadas a la Sección de Políticas y Estrategias de la Gerencia Planificación y Cooperación Externa, dicha propuesta se trasladó a la Unidad de Asesoría Jurídica para su revisión y emisión de la opinión jurídica correspondiente, lo que permitirá continuar con las acciones administrativas que permitan llegar a la aprobación de la actualización.

- ✓ Se dio seguimiento a la propuesta de actualización al Reglamento para Uso de las Áreas de Estacionamiento de Vehículos en las Oficinas Centrales del Registro de Información Catastral de Guatemala, la mismo se encuentra aún en proceso de revisión por parte de la Unidad de Asesoría Jurídica a efecto de poder emitir la opinión jurídica correspondiente, que permita continuar con las acciones administrativas para aprobación de la actualización.
- Se proporcionó asesoría al personal del Departamento Administrativo en la preparación de respuestas a consultas presentadas por posibles oferentes en eventos publicados en el sistema GUATECOMPRAS.
- Se proporcionó asesoría a la Sección de Gestiones Administrativas del Departamento Administrativo para en la elaboración de propuesta de lineamientos administrativos para el uso de espacios físicos de sala de reuniones en Oficinas Anexas del Registro de Información Catastral, ubicados en zona 9 de la ciudad capital.
- Se proporcionó asesoría a la Sección de Gestiones Administrativas del Departamento Administrativo para la elaboración de documento (borrador) que contiene aspectos previos a tomar en consideración, así como insumos de seguridad ocupacional para prevenir accidentes o lesiones y los insumos necesarios para el traslado del Área de Archivo General del RIC.
- Por designación de la Gerencia Administrativa Financiera se continuó la asesoría al Departamento Administrativo en reuniones con Mesa Interinstitucional de Zona 13, convocada por la Alcaldía Auxiliar de Zona 13.
- Se continuó el proceso de verificación de temas administrativos relacionados con el uso y manejo de bienes y valores institucionales en Direcciones Municipales del Registro de Información Catastral de Guatemala, realizando visita presencial a las siguientes Direcciones Municipales:

- Dirección Municipal de Sacatepéquez Escuintla, ubicada en el municipio de Antigua Guatemala, en el departamento de Sacatepéquez.
 - Dirección Municipal de Petén, ubicada en el municipio de San Benito, en el departamento de Petén.
- Se proporcionó asesoría y acompañamiento a la Gerente Administrativo Financiero en reuniones con la Dirección Ejecutiva Nacional en temas relacionados a reclamos pendientes de solución con las pólizas de seguros, contando con la participación de la Unidad de Asesoría Jurídica.
- Se realizó la elaboración, revisión y corrección de documentos varios generados a lo interno de la Gerencia Administrativa Financiera, siendo algunos los siguientes:
- ✓ Actas Administrativas
 - ✓ Oficios
 - ✓ Oficios circulares
 - ✓ Memorándums, entre otros.

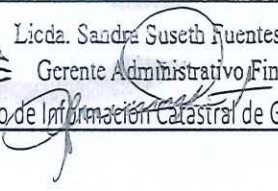
FIRMA:


Harold Geovani Estrada Castro
Contador Público y Auditor
Servicios Profesionales en Temas Administrativos y
Financieros



Licda. Sandra Suseth Fuentes Miranda
Gerente Administrativo Financiero

Vo.Bo.:


Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Melany Judith Barrera de Paz	No. De Contrato: RIC-R-029-0289-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de Apoyo para el Seguimiento y Evaluación	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia de Planificación y Cooperación Externa
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

- Apoyar en la elaboración de mapas, información gráfica y estadística para el seguimiento y evaluación de avances;

✓ Apoyo en la elaboración de mapas geográficos:

- Estatus de predios de los municipios de Alta Verapaz.
- Estatus de predios, municipio de Senahú, Alta Verapaz.
- Estatus de predios, municipio de San Cristóbal Verapaz, Alta Verapaz.
- Estatus de predios, municipios de San Juan Chamelco, Alta Verapaz.
- Estatus de predios, municipios de San Miguel Tucurú, Alta Verapaz.
- Estatus de predios, municipios de Santa Cruz Verapaz, Alta Verapaz.
- Estatus de predios en Externalización y Registro Público municipio de Senahú, Alta Verapaz.
- Avance Catastral en Alta Verapaz.
- Avance Catastral en Baja Verapaz.
- Avance Catastral en Chiquimula.
- Avance Catastral en Escuintla.
- Avance Catastral en Izabal.
- Avance Catastral en Petén.
- Avance Catastral en Sacatepéquez.
- Avance Catastral en Quiché.
- Avance Catastral en Zacapa.
- Estatus de predios, municipio de Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Antigua Guatemala, Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Ciudad Vieja, Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Jocotenango, Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Santa María de Jesús, Sacatepéquez.

- Estatus de predios, municipio de Santo Domingo Xenacoj, Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Sumpango, Sacatepéquez.
- Estatus de predios de los municipios de Sacatepéquez.
- Estatus de predios, municipio de Guanagazapa, Escuintla.
- Estatus de predios, municipio de Palín, Escuintla.
- Estatus de predios, municipio de San Vicente Pacaya, Escuintla.
- Estatus de predios de los municipios de Escuintla.
- Estatus de predios de los municipios de Izabal.
- Estatus de predios de los municipios de Petén.

La actividad comprendió el procesamiento y representación gráfica con el fin de facilitar la visualización del estado actual del proceso de predios en dichos municipios.

- ✓ Apoyo en el análisis detallado de predios y en la elaboración de gráficas comparativas que facilitan la visualización del estatus de los 18 municipios priorizados, con el propósito de evaluar el avance de los predios en las bandejas de Levantamiento Catastral, Análisis Catastral, Análisis Jurídico, Externalización y Registro Público.
- ✓ Apoyo en la elaboración de gráficas estadísticas sobre los titulares catastrales, verificando los porcentajes de personas según género (femenino y masculino), a partir de una base de datos generada para este fin.
- **Apoyar en la consolidación y análisis de rendimientos de la producción institucional que servirá para la evaluación del cumplimiento de las metas institucionales;**
 - ✓ Apoyo en la consolidación y análisis de rendimientos de la producción institucional, mediante el registro de información y actualización del formato establecido para la elaboración de los informes mensuales. Esta actividad tuvo como finalidad generar insumos para la evaluación del cumplimiento de las metas institucionales, asegurando que la información reportada sea precisa, consistente y oportuna.
- **Otras relacionadas con el ámbito de su competencia que sean solicitadas por el Gerente de Planificación y Cooperación Externa**
 - ✓ Participación en el curso virtual “Normas Generales y Técnicas de Control Interno Gubernamental”, impartido por la Contraloría General de Cuentas. El curso tuvo como objetivo proporcionar enfoques, criterios y diferentes tipos de controles

generales y técnicos que orientan y fortalecen la administración de las personas que contribuyen al cumplimiento de las funciones, atribuciones y objetivos institucionales.

- ✓ Participación en la “Capacitación Institucional sobre la Importancia de los Manuales de Normas y Procedimientos del Registro de Información Catastral de Guatemala” enfocada en su regulación, su papel en la estandarización de procesos y su importancia para el control interno y la fiscalización institucional.

FIRMA:



Melany Judith Barrera de Paz
Servicios Técnicos de Apoyo para el Seguimiento y
Evaluación

Vo.Bo.:



Ing. Salvador García Benítez
Jefe de Sección de Planificación,
Seguimiento y Evaluación



Registro de Información Catastral de Guatemala

Melany Judith Barrera De Paz
RIC-R-029-0289-2025
informe Septiembre

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: María Andrée Meza Rivera	No. De Contrato: RIC-R-029-0290-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Archivo de Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala – RIC-	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025.

- Elaboración de Oficio GT-RIC-EC-205-2025 de fecha 11 de junio de 2025 dirigido a la Fiscalía Contra el Crimen Organizado, Equipo de Persecución Penal # 14 del Ministerio Público.
- Escaneo y Archivo de Oficio GT-RIC-EC-205-2025.
- Elaboración de Oficio DEN-RIC-126-2025/msv emitido el 27 de febrero de 2025, en donde solicita estudio registral y catastral de la finca 15749 folio 88 libro 112 de Escuintla.
- Escaneo y Archivo digital de estudio registral y catastral de la finca 15749 folio 88 libro 112 de Escuintla.
- Elaboración de Oficio GT-RIC-EC-208-2025 dirigido a Dirección Ejecutiva Nacional, en atención al requerimiento MP0332-2024-2325 de fecha 6 de mayo de 2025 de la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación del Ministerio Público en el solicitan levantamiento topográfico y estudio catastral de las fincas 4005 folio 05 libro 49E de Santa Rosa,
- Escaneo y Archivo digital de informe de levantamiento topográfico y estudio catastral de las fincas 4005 folio 05 libro 49E de Santa Rosa,
- Elaboración de oficio GT-RIC-EC-202-2025 dirigido a Dirección Ejecutiva Nacional, en atención al requerimiento MP043-2022-2517 de fecha 5 de febrero de 2025 de la Agencia

Distrital de Chimaltenango del Ministerio Público en el que solicitan Estudio Registral y Levantamiento Topográfico de la finca 10931 folio 206 libro 113 de Chimaltenango y finca 8715 folio 215 libro 98E de Chimaltenango

- Escaneo y Archivo digital del Estudio Registral y Levantamiento Topográfico de la finca 10931 folio 206 libro 113 de Chimaltenango y finca 8715 folio 215 libro 98E de Chimaltenango.

FIRMA:



María Andree Meza Rivera
Servicios Técnicos en Archivo de Estudios
Catastrales

Vo.Bo.:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajon Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

RIC

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Septiembre 2025

Servicios Técnicos en Archivo de Estudios Catastrales

María Andrée Meza Rivera

Contrato:
RIC-R-029-0290-2025



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: ADELMY XIOMARA MOSCOSO CASTAÑEDA	No. De Contrato: RIC-R-029-0291-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

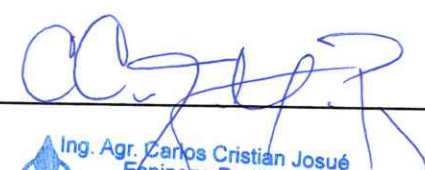
- Asistencia a Reunión de trabajo con el Director Municipal de Zacapa-Chiquimula en mi calidad de servicios profesionales de Asesoría Jurídica, con respecto a denuncias interpuestas.
- Se brindó asesoría legal en atención a la redacción del contenido del informe catastral y registral relacionado con la comunidad Santa Rosalía Mármol, Municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Continuidad al análisis jurídico del expediente C-01071-2019-00376 del Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia Penal de Delitos de Extorsión del departamento de Guatemala.
- Asistencia a Reunión de trabajo con el Director Municipal de Zacapa-Chiquimula en mi calidad de servicios profesionales de Asesoría Jurídica del expediente C-01071-2019-00376 del Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia Penal de Delitos de Extorsión del departamento de Guatemala.
- Se brindo Asesoría Legal en atención a requerimiento presentado por Defensores de la Naturaleza según requerimiento identificado como oficio FDN 483-2025

- Se brindo Asesoría Legal a requerimiento oficio PGN ZACAPA numero 126-2025, Refs. IYADPDS-kjrchdj en relación a la comunidad Santa Rosalía Mármol, Municipio de Rio Hondo, departamento de Zacapa.
- Se brindo Asesoría Legal a requerimiento por la Fiscalía de sección adjunta de Delitos de Narcoactividad, Región Nororiental, Izabal, dentro del expediente MP420-2025-959, MP300-2025-382 relacionado a información del municipio de Jocotán, departamento de Chiquimula.
- Se brindo Asesoría Legal a requerimiento presentado por la Fiscalía Municipal de Gualán del Ministerio Publico en atención a requerimiento identificado como MP289-2025-3030 causa Penal 19004-2023-00784.
- Se brindo Asesoría Legal a requerimiento presentado por la Agencia Fiscal de la Mujer Chiquimula (GIC-EPP) gestión integral de casos (EPP) Equipo de Persecución Penal del Ministerio Publico dentro del expediente M0008-2025-18166 conexado MP297-2025-1718.

FIRMA:


ADELMY XIOMARA MOSCOSO CASTAÑEDA
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales,
Abogada y Notaria

Vo. Bo.:

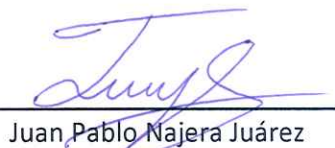

 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: JUAN PABLO NAJERA JUAREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0292-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales del Control de Calidad y Normatividad	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 6167 folio 167 libro 33E de Huehuetenango y la finca 48003 folio 80 libro 161 de Huehuetenango, en atención al requerimiento MP196-2024-751, SIGESCO 25110600127, solicitado por la Fiscalía de Distrito de Huehuetenango, Equipo de Persecución Penal II.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de las fincas identificadas como: finca 821 folio 75 libro 1540 de Guatemala y finca 6018 folio 18 libro 333E de Guatemala, en atención al requerimiento MPE01-2025-28627, SIGESCO 25110800032, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra el Delito de Usurpación del Ministerio Público.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 7192 folio 192 libro 15E de Jutiapa, finca 1262 folio 62 libro 144 de Jalapa-Jutiapa, y la finca 4484 folio 161 libro 99 de Jalapa-Jutiapa, en atención al requerimiento 22003-2025-00247 MP 317-2024-876, SIGESCO 25110800171, solicitado por El Juzgado de paz de Jalpatagua del Organismo Judicial.
- Se realizó la supervisión del levantamiento topográfico del requerimiento MPE01-2025-28627, SIGESCO 25110800032, relacionado a las fincas identificadas como: finca 821 folio 75 libro 1540 de Guatemala y finca 6018 folio 18 libro 333E de Guatemala, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra el Delito de Usurpación del Ministerio Público.

FIRMA:



Juan Pablo Najera Juárez
Ingeniero Ambiental con Énfasis en Gestión
Servicios Profesionales del Control de Calidad y
Normatividad

Vo. Bo.

FIRMA:



Ing. Elvis Willans Jonas Ordoñez Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Septiembre de 2025

**Servicios Profesionales del Control de Calidad y
Normatividad**

Juan Pablo Najera Juarez

**Contrato:
RIC-R-029-0292-2025**



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Melvin Alejandro Portillo Gómez	No. De Contrato: RIC-R-029-0293-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos para apoyar a la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala (RIC)	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

1. Seguimiento a las actividades de la Investigación Registral, Recopilación, Digitación, asociación de imágenes y, Análisis de Información Registral de cada finca que el supervisor me asignó para la elaboración de Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR-, ver resultados en anexo.
2. Generé consulta a distancia de fincas relacionadas a la identificación registral asignada, objeto de investigación, para la elaboración de la FIDR.
3. Di seguimiento a la Lectura del Manual de sistema de digitación a distancia, Manual del sistema de análisis registral, Criterios de Saneamiento de la Información Registral propuestos por el RIC, consensuados y aprobados por el RIG-RGP.

FIRMA: _____

Melvin Alejandro Portillo Gómez
Servicios Técnicos para apoyar a la
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Vo.Bo.: _____

Dr. José Anibal López Silva
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES				
Contrato No.:		RIC-R-029-0293-2025		
Nombre del Servicio:		SERVICIOS TÉCNICOS PARA APOYAR A LA GERENCIA JURÍDICA DEL PROCESO CATASTRAL		
Actividad:		El suscrito hace constar de la existencia de once (11) Fichas de Investigación de Derechos Reales, elaboradas (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado).		
Nombre del Contratista:		Melvin Alejandro Portillo Gómez		
Anexo correspondiente al mes de :		Septiembre 2025		
No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	6118-118-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
2	5680-180-492E-8	San Juan Chamelco	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
3	6000-500-312E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
4	5524-24-312E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
5	6002-2-313E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
6	602-102-262E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
7	60-60-261E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
8	6000-500-272E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
9	6117-117-313E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
10	6067-67-273E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
11	6006-6-313E-9	San Luis	PETÉN	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)
Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral, finalizado)				11
TOTAL				11

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------------------	-----------	--------------	---------------------

Melvin Alejandro Portillo Gómez
Servicios Técnicos para apoyar a la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Revisado, avalado y certificado para pago por:

Dr. José Aníbal López Silva
Gerente Jurídico
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

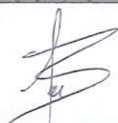
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Byron Rolando Rodas Aroche	No. De Contrato: RIC-R-029-0294-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

- Asesoría sobre la suscripción del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Masagua del departamento de Escuintla, tomando en cuenta la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para el ordenamiento territorial y capacitaciones sobre sistemas de información geográfica, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Luis del departamento de Petén, tomando en cuenta la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para el ordenamiento territorial y capacitaciones sobre sistemas de información geográfica, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Petén.
- Asesoría sobre el avance de la Política de Fortalecimiento de las Municipalidades, la Política Nacional de Ordenamiento Territorial de Guatemala (PNOT) y la Política Nacional de Desarrollo Rural Integral (PNDRI), tomando en cuenta la cantidad de zonas en proceso catastral en donde se utiliza la información catastral para impulsar el ordenamiento territorial, en esto en coordinación con la Sección de Políticas y Estrategias de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Dirección General de Límites y Aguas Internacionales del Ministerio de Relaciones Exteriores, tomando en cuenta la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para el ordenamiento territorial, capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y el uso de la Red de Apoyo Catastral Activa, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

Asesoría a autoridades municipales de San Cristóbal del departamento de Totonicapán, sobre el proceso catastral bajo la normativa técnica, el decreto 41-2005 ley del RIC y el uso de la información catastral para la implementación de los planes de desarrollo municipal y ordenamiento territorial, definición del perímetro de la jurisdicción municipal y la implementación de la nomenclatura vial y domiciliar.

FIRMA:



Byron Rolando Rodas Aroche
Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial
Ingeniero Agrónomo
En Sistemas de Producción Agrícola

Vo.Bo.:




Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
Registro de Información Catastral de Guatemala

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

SEPTIEMBRE de 2025

**Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento
Territorial**

**Byron Rolando Rodas Aroche
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola**

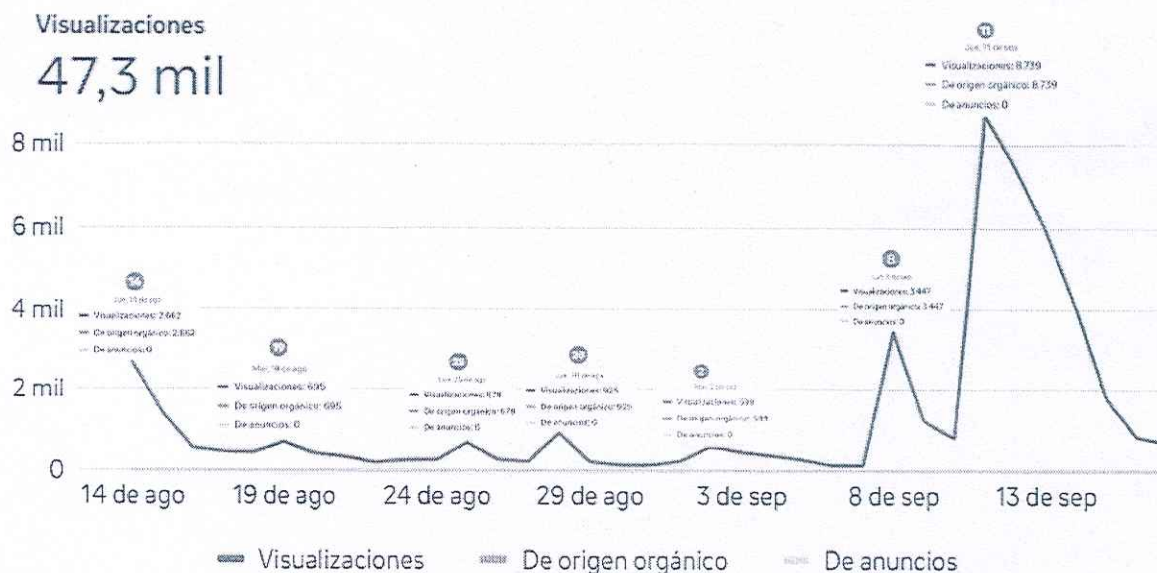
**Contrato:
RIC-R-029-0294-2025**



**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Carlos Fernando Figueroa Aguilar	No. De Contrato: RIC-R-029-0295-2025
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos de apoyo para el desarrollo de estrategias y campañas publicitarias y análisis de las métricas de las publicaciones orgánicas en las redes sociales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Unidad de Relaciones Públicas
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025

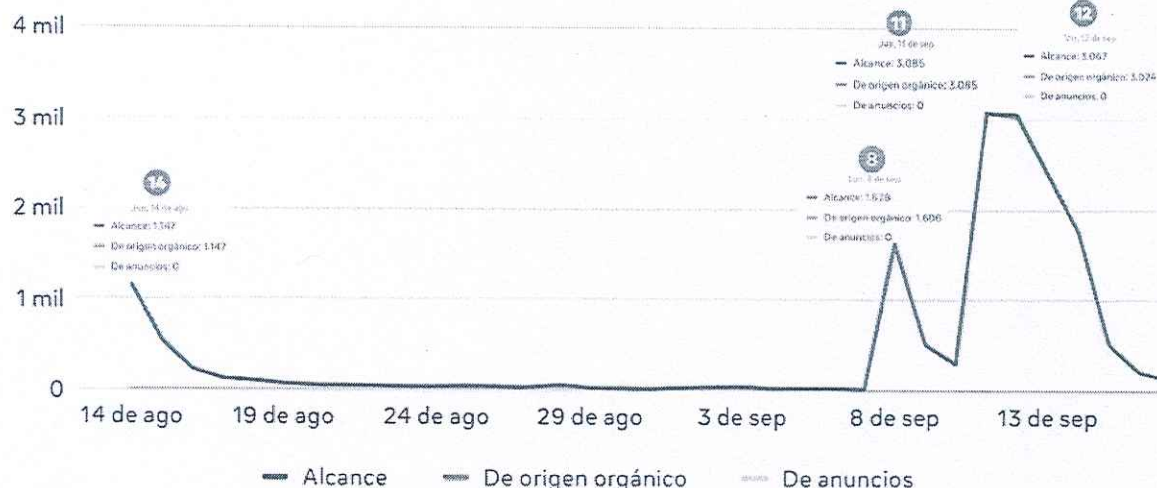
1. PANORAMA GENERAL:



Las visualizaciones acumuladas del 14.08 al 17.09 fueron de 47,293, con un acumulado de 597 interacciones. Este resultado se ve influenciado por el formato de publicación típico, que contempla varias fotos en cada publicación, incrementando el interés de los usuarios digitales.

Alcance

12,7 mil



El alcance en el mismo período tuvo un crecimiento del 19% vs el 10.06-13.08. En la gráfica se muestran los días relevantes para que el algoritmo potencie el alcance dentro de la comunidad de usuarios activos e inactivos (seguidores y no seguidores).

También debe considerarse los horarios ideales para publicar, siendo estos de 12:00 a 14:00 horas y 16:00 a 22:00 horas.

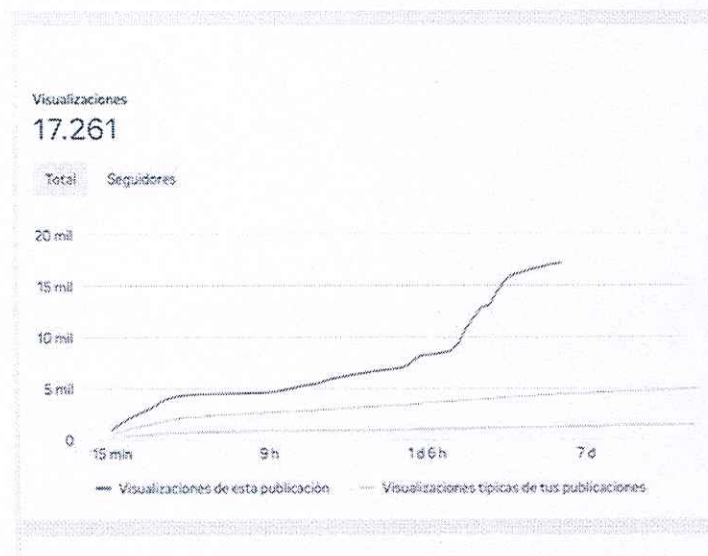
2. ACCIONES:

Reunión ejecutiva con el equipo de Relaciones Públicas, celebrada el 5 de septiembre del 2025. En ella se trató sobre línea gráfica e intención que se le debe proporcionar a las publicaciones en redes sociales y otros medios alternos.



3. Redacción y oportuna publicación, en la Red Social Facebook, de la juramentación ante el Consejo Directivo del Registro de Información Catastral, de los delegados del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala, siendo ellos:
Representante titular, licenciada Cristina de Los Ángeles Torres González y
Representante Suplente, licenciado Aroldo Raúl Morales Castillo.

Esta publicación logró el mejor rendimiento, según:

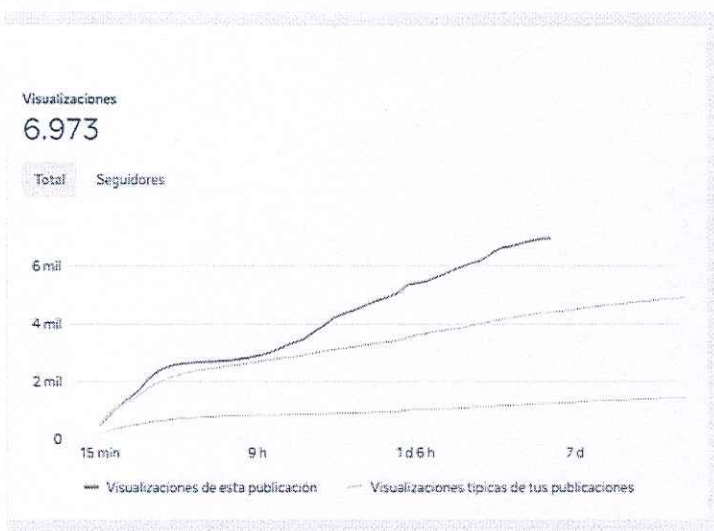


La gráfica muestra 17,261 visualizaciones, con un 41% que corresponde a seguidores de la fanpage y un 59% a no seguidores.

Otro dato importante son las 129 interacciones registradas, que se distribuyen en 113 reacciones, 13 shares, 1 comentario y 2 guardados.

4. Redacción y comunicación en la Red Social Facebook, de la entrega de 138 títulos de propiedad que el Registro de Información Catastral, junto a la Municipalidad de San Juan Ermita, Chiquimula, llevaron a cabo. Este acto se celebró en el Salón Mayor de la Municipalidad de San Juan Ermita. Esta publicación tuvo los siguientes alcances:

- 6,973 visualizaciones,
- 3,739 cuentas alcanzadas y
- 67 interacciones, distribuidas con 52 reacciones y 15 shares.
- Un 46% de las visualizaciones generadas corresponde a seguidores actuales y un 54% a una comunidad que el algoritmo ha identificado con intereses relacionados al contenido que publicamos.



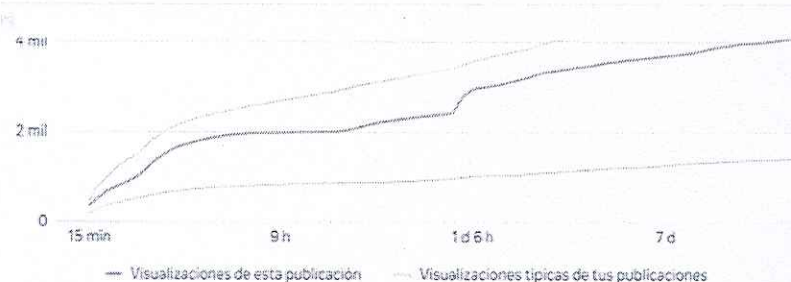
5. Corrección de estilo y divulgación, en la página institucional de Facebook del RIC, del Boletín 38-2025.

Esta publicación refiere a la Suscripción del Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC- y la Municipalidad de Santa Lucía Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez. Evento que contó con la participación del Director Municipal de Sacatepéquez – Escuintla, Ing. Fernando Buch, quien representó al Director Ejecutivo Nacional del RIC, Ing. Agr. Acxel Efraín De León Ramírez.

Boletín 38- 2025 En un esfuerzo conjunto por fortalecer la ...

14 de agosto de 2025, 5:33 pm

Identificador: 1104800268416475

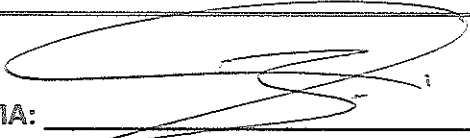
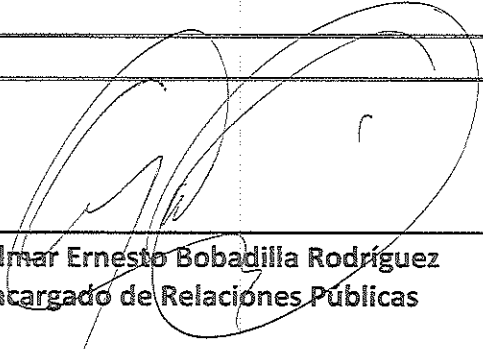


Esta publicación logró las siguientes estadísticas:

- 4,608 visualizaciones,
- 2,041 cuentas alcanzadas y
- 52 interacciones, desglosadas entre 44 reacciones, 7 shares y 1 comentario negativo que se ocultó y del cual se recomienda desarrollar un Manual de Crisis para la atención debida en un futuro.

6. Apoyo logístico y realización de material fotográfico para las fiestas de la independencia patria. En esa línea se documentó murales, pasillos y la interacción social que se dio en el marco de esta importante festividad.



FIRMA:  Carlos Fernando Figueroa Aguilar Servicios Técnicos de apoyo para el desarrollo de estrategias y campañas publicitarias y análisis de las métricas de las publicaciones orgánicas en las redes sociales.	Vo.Bo.:  Guilmar Ernesto Bobadilla Rodríguez Encargado de Relaciones Públicas

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Christian Eduardo Domínguez Morales	No. De Contrato: RIC-R-029-0296-2025
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Actualización y Mantenimiento Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC-.	Informe correspondiente al mes de: septiembre 2025

- Se participó en las visitas de campo de los predios objetos de actualización y mantenimiento catastral de los municipios declarados en zonas catastradas.



- Se apoyó en la recepción y registro de 48 solicitudes de actualizaciones y mantenimiento Catastral, resultantes de los propietarios, poseedores o tenedores de los predios en la fase del mantenimiento catastral, para elaboración de informe técnico para la Coordinación de Registro Público del RIC.

NO.	CCC	MUNICIPIO	SOLICTIUD	NO.	CCC	MUNICIPIO	SOLICTIUD
1	20-10-01-00554	SAN JACINTO	INFORME TÉCNICO	25	19-04-03-04284	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP
2	20-10-01-00554	SAN JACINTO	MOJONES Y LINDEROS	26	19-04-03-04284	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP
3	19-08-01-01622	SAN DIEGO	MOJONES Y LINDEROS	27	19-04-03-04285	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP
4	19-08-01-01622	SAN DIEGO	INFORME TÉCNICO	28	19-04-03-04285	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP
5	20-03-01-00041	SAN JUAN ERMITA	PREDIO NUEVO	29	19-05-03-02457	TECULUTAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP
6	19-05-02-00001ASC	TECULUTÁN	ÁREA SIN CATASTRAR	30	19-04-05-08780	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP
7	19-05-02-00001ASC	TECULUTÁN	INFORME TÉCNICO	31	19-04-05-08780	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP
8	19-03-02-01904	RIO HONDO	INFORME TÉCNICO	32	19-05-05-00163	TECULUTAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP
9	19-03-02-01903	RIO HONDO	INFORME TÉCNICO	33	19-05-05-00163	TECULUTAN	INFORME TÉCNICO RP

10	19-05-03-03646	TECULUTAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP	34	19-04-05-07172	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP
11	19-05-03-03646	TECULUTAN	INFORME TÉCNICO RP	35	19-04-05-07172	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP
12	19-06-03-02810	USUMATLAN	CAMBIO DE TITULAR CATASTRAL RP	36	19-03-02-01903	RIO HONDO	MOJONES Y LINDEROS
13	19-04-06-00242	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP	37	19-10-03-00206	HUITE	CAMBIO DE TITULAR RP
14	19-04-06-00242	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP	38	19-03-01-00436	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR RP
15	19-04-06-01216	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP	39	19-03-01-00435	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR RP
16	19-04-06-01216	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP	40	19-06-03-05752	USUMATLAN	CAMBIO DE TITULAR RP
17	19-04-05-03119	GUALAN	CAMBIO DE TITULAR CATASTRAL	41	19-03-03-00375	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR RP
18	19-04-05-03119	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP	42	19-03-02-05559	RIO HONDO	INFORME TÉCNICO
19	19-04-03-03962	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP	43	19-03-02-05559	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR RP
20	19-04-05-05493	GUALAN	INFORME TÉCNICO RP	44	19-04-05-06077	GUALAN	CAMBIO DE TITULAR RP
21	20-03-01-02344	SAN JUAN ERMITA	INFORME TÉCNICO RP	45	19-04-06-01896	GUALAN	INFORME TÉCNICO
22	19-05-02-00120	TECULUTAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP	46	19-04-06-01896	GUALAN	CAMBIO DE TITULAR RP
23	19-04-03-04283	GUALAN	MODIFICACIÓN DESCRIPTIVA RP	47	19-03-01-01381	RIO HONDO	INFORME TÉCNICO
24	19-03-01-01381	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR RP	48	19-05-03-00399	TECULUTÁN	INCORPORACIÓN

- Se apoyó en la elaboración de informes técnicos para solicitar cambio de titular catastral en la Coordinación de Registro Público de los municipios que se encuentran en zonas catastradas de los departamentos de Zacapa y Chiquimula.

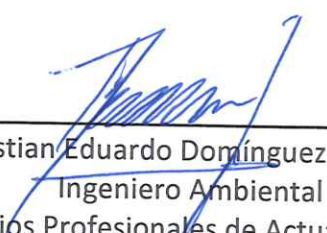
NO.	CCC	MUNICIPIO	SOLICITUD
1	19-06-03-02810	USUMATLAN	CAMBIO DE TITULAR CATASTRAL RP
2	19-04-05-03119	GUALAN	CAMBIO DE TITULAR CATASTRAL RP
3	19-03-01-01381	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR CATASTRAL RP
4	19-03-03-00375	RIO HONDO	CAMBIO DE TITULAR CATASTRAL RP

- Se atendió a titulares catastrales para resolver dudas, referente a las solicitudes de actualización y mantenimiento de la información predial de los municipios declarados en zonas en proceso catastral del departamento de Zacapa.

- Se atendió a titulares catastrales para resolver dudas, referente a las solicitudes de actualización y mantenimiento de la información predial de los municipios declarados en zonas en proceso catastral del departamento de Chiquimula.

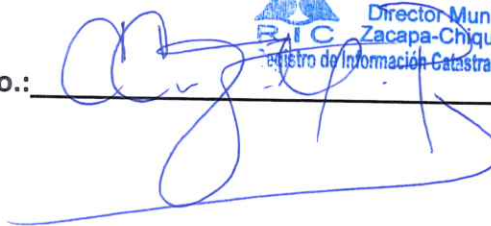


FIRMA:


Christian Eduardo Domínguez Morales
Ingeniero Ambiental
Servicios Profesionales de Actualización y
Mantenimiento Catastral

Vo. Bo.:

 Ing. Agr. Carlos Cristian Josué
Espinoza Portillo
Director Municipal
Zacapa-Chiquimula
Registro de Información Catastral de Guatemala



REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOBRE DEL CONTRATISTA: Fernando Antonio Chacón Urizar	No. De Contrato: RIC-R-029-0297-2025
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad	Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2025.

- Elaboré una matriz de cien **(100)** expedientes catastrales del Municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz.
- Realicé una revisión, análisis, de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que integran los cien **(100)** expedientes catastrales, y de esa manera lograr determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral que tiene el expediente; los documentos objeto de la revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.
- Realicé el vaciado de datos de los documentos de los cien **(100)** expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo, determinando que la mayoría de los cien **(100)** expedientes catastrales con igual cantidad de predios si cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.

FIRMA: _____

Fernando Antonio Chacón Urizar
Servicios Profesionales de Titulación Especial y
Diagnósticos de Propiedad
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y
Notario

Vo.Bo.: _____

Lic. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Supervisor

REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA			
ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES			
Nombre del Contratista: Fernando Antonio Chacón Urizar			Contrato: No. RIC-R-029-0297-2025
Nombre del servicio: "Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad".			Gerencia: Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala			Informe Correspondiente al mes de: Septiembre de 2025.
A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz			
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	16-07-05-02560	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
2	16-07-05-02561	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
3	16-07-05-02562	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
4	16-07-05-02563	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
5	16-07-05-02564	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
6	16-07-05-02565	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
7	16-07-05-02566	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
8	16-07-05-02567	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
9	16-07-05-02568	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
10	16-07-05-02569	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
11	16-07-05-02570	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
12	16-07-05-02571	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
13	16-07-05-02572	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
14	16-07-05-02573	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
15	16-07-05-02574	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
16	16-07-05-02575	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
17	16-07-05-02576	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
18	16-07-05-02577	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
19	16-07-05-02578	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
20	16-07-05-02579	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
21	16-07-05-02580	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
22	16-07-05-02582	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
23	16-07-05-02583	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
24	16-07-05-02584	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
25	16-07-05-02585	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
26	16-07-05-02586	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
27	16-07-05-02587	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
28	16-07-05-02588	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
29	16-07-05-02589	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
30	16-07-05-02590	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
31	16-07-05-02591	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
32	16-07-05-02592	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
33	16-07-05-02593	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
34	16-07-05-02594	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
35	16-07-05-02595	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
36	16-07-05-02596	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
37	16-07-05-02597	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
38	16-07-05-02598	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
39	16-07-05-02599	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
40	16-07-05-02600	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
41	16-07-05-02601	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
42	16-07-05-02602	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
43	16-07-05-02603	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
44	16-07-05-02604	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
45	16-07-05-02605	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
46	16-07-05-02606	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
47	16-07-05-02607	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
48	16-07-05-02608	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
49	16-07-05-02609	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
50	16-07-05-02610	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
51	16-07-05-02611	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
52	16-07-05-02613	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
53	16-07-05-02614	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
54	16-07-05-02615	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
55	16-07-05-02616	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
56	16-07-05-02617	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
57	16-07-05-02618	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
58	16-07-05-02619	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
59	16-07-05-02620	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
60	16-07-05-02621	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
61	16-07-05-02622	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
62	16-07-05-02623	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
63	16-07-05-02624	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
64	16-07-05-02625	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
65	16-07-05-02626	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
66	16-07-05-02627	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
67	16-07-05-02628	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
68	16-07-05-02629	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
69	16-07-05-02630	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
70	16-07-05-02631	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
71	16-07-05-02632	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
72	16-07-05-02633	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
73	16-07-05-02634	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
74	16-07-05-02635	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
75	16-07-05-02636	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
76	16-07-05-02637	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
77	16-07-05-02638	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
78	16-07-05-02639	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
79	16-07-05-02640	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
80	16-07-05-02641	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
81	16-07-05-02642	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
82	16-07-05-02643	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
83	16-07-05-02659	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
84	16-07-05-02660	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
85	16-07-05-02661	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
86	16-07-05-02662	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
87	16-07-05-02663	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
88	16-07-05-02664	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
89	16-07-05-02665	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
90	16-07-05-02667	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
91	16-07-05-02668	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
92	16-07-05-02669	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
93	16-07-05-02670	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
94	16-07-05-02671	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
95	16-07-05-02672	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
96	16-07-05-02674	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
97	16-07-05-02677	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
98	16-07-05-02678	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
99	16-07-05-02679	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
100	16-07-05-02680	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
-----	---	---------------------	---------------

Fernando Antonio Chacón Urizar
Servicios Profesionales de Titulación Especial y
Diagnósticos de Propiedad
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y
Notario

Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena
Profesional Especializado de Regularización
Supervisor