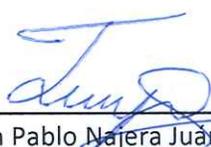


**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> JUAN PABLO NAJERA JUAREZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0292-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales del Control de Calidad y Normatividad	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025

- Se elaboró y entregó informe con el levantamiento topográfico de la finca 6243 folio 120 libro 150 de Santa Rosa y la finca 1378 folio 50 libro 101 de Santa Rosa, en atención al requerimiento MP074-2024-10, SIGESCO 25110700100 de fecha 24 de marzo de 2025, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra los delitos de Usurpación del Ministerio Público.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de las fincas identificadas como: finca 5731 folio 231 libro 32E de El Progreso, finca 17 folio 17 libro 57 de El Progreso y la finca 55 folio 55 libro 1E de El Progreso, en atención al requerimiento MP019-2025-386, SIGESCO 25110700160, solicitado por la Fiscalía de Distrito El Progreso del Ministerio Público.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 7848 folio 348 libro 876E de Guatemala, en atención al requerimiento MP001-2025-37664, SIGESCO 25110800166, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra el Delito de Usurpación del Ministerio Público.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de las fincas identificadas como: finca 471 folio 220 libro 655 de Guatemala y la finca 38733 folio 55 libro 634 de Guatemala, en atención al requerimiento MP001-2025-28727, SIGESCO 25110900123, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra el Delito de Usurpación del Ministerio Público.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p align="center">Juan Pablo Najera Juárez Ingeniero Ambiental con Énfasis en Gestión Servicios Profesionales del Control de Calidad y Normatividad</p>	<p><b>Vo. Bo.</b> </p> <p><b>FIRMA:</b>  Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral Registro de Información Catastral de Guatemala</p>
--	---

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL  
DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

**Octubre de 2025**

Servicios Profesionales del Control de Calidad y  
Normatividad

Nombre:  
Juan Pablo Najera Juárez

Contrato:  
**RIC-R-029-0292-2025**



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

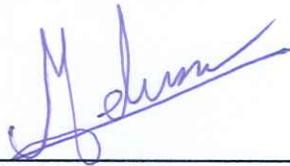
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Melvin Alejandro Portillo Gómez	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0293-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos para apoyar a la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala (RIC)	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025.

1. Seguimiento a las actividades de la Investigación Registral, Recopilación, Digitación, asociación de imágenes y, Análisis de Información Registral de cada finca que el supervisor me asignó para la elaboración de Ficha de Investigación de Derechos Reales -FIDR-, ver resultados en anexo.
2. Generé consulta a distancia de fincas relacionadas a la identificación registral asignada, objeto de investigación, para la elaboración de la FIDR.
3. Di seguimiento a la Lectura del Manual de sistema de digitación a distancia, Manual del sistema de análisis registral, Criterios de Saneamiento de la Información Registral propuestos por el RIC, consensuados y aprobados por el RIG-RGP.

FIRMA:



Melvin Alejandro Portillo Gómez  
Servicios Técnicos para apoyar a la  
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Vo.Bo.:



Abel Augusto Pérez Castro  
Supervisor de Análisis de Información Catastral, de  
Saneamiento y de Copropiedades  
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES				
Contrato No.:		RIC-R-029-0293-2025		
Nombre del Servicio:		SERVICIOS TÉCNICOS PARA APOYAR A LA GERENCIA JURÍDICA DEL PROCESO CATASTRAL		
Actividad:		El suscrito hace constar de la existencia de treinta y dos (32) Fichas de Investigación de Derechos Reales, elaboradas (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral).		
Nombre del Contratista:		Melvin Alejandro Portillo Gómez		
Anexo correspondiente al mes de :		Octubre 2025		
No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	2069-69-485E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
2	2026-26-345E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
3	2036-36-505E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
4	2035-35-385E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
5	2025-25-385E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
6	2023-23-165E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
7	2035-35-505E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
8	2025-25-445E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
9	2026-26-385E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
10	1879-379-284E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
11	1874-374-184E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
12	1927-427-244E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
13	1877-377-404E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
14	1873-373-484E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
15	1875-375-364E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
16	1874-374-444E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
17	1879-379-304E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
18	1874-374-484E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
19	1980-480-384E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
20	1827-327-204E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
21	1837-337-424E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
22	1838-338-484E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
23	1872-372-284E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
24	1838-338-204E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
25	1836-336-484E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
26	1827-327-444E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
27	1838-338-184E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
28	1836-336-424E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
29	1838-338-344E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
30	1872-372-484E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
31	8301-301-257E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
32	8311-311-257E-8	Chisec	ALTA VERAPAZ	Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)
Ficha de Investigación de Derechos Reales, elaborada (Investigación, Recopilación, asociación de imágenes, digitalización y análisis de la Información Registral)				32
TOTAL				32

No.	Identificación Registral	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	--------------------------	-----------	--------------	---------------------

**Melvin Alejandro Portillo Gómez**  
Servicios Técnicos para apoyar a la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

Revisado, avalado y certificado para pago por:

**Abel Augusto Pérez Castro**  
Supervisor de Análisis de Información Registral, de  
Saneamiento y de Copropiedades  
Gerencia Jurídica del Proceso Catastral

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Byron Rolando Rodas Aroche	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0294-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia Técnica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025

- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Huité del departamento de Zacapa, tomando en cuenta la implementación del uso multifuncional de la información catastral para el ordenamiento territorial y capacitaciones sobre sistemas de información geográfica, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.
- Asesoría a personal de la Oficina de Catastro, Dirección Municipal de Planificación, Oficina de Ordenamiento Territorial y Juzgado de Asuntos Municipales de la municipalidad de San Jacinto del departamento de Chiquimula sobre el uso de la información catastral para la definición de la nomenclatura vial y domiciliar y el ordenamiento territorial del municipio, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.
- Asesoría a personal de la oficina de catastro y ordenamiento territorial, del municipio de Fraijanes del departamento de Guatemala sobre la implementación de una red de apoyo catastral de orden 1 – RAC 1–, esto bajo la Normativa Técnica Catastral y la implementación de la misma para la georreferenciación de capas generadas por la municipalidad para buen ordenamiento territorial.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Sanarate del departamento de El Progreso, tomando en cuenta la implementación del uso multifuncional de la información catastral para el ordenamiento territorial y capacitaciones sobre sistemas de información geográfica, en esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Jacinto del departamento de Chiquimula, tomando en cuenta la implementación del uso multifinanciero de la información catastral para el ordenamiento territorial y capacitaciones sobre sistemas de información geográfica, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.

FIRMA: \_\_\_\_\_

Byron Rolando Rodas Aroche  
Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial  
Ingeniero Agrónomo  
En Sistemas de Producción Agrícola

Vo.Bo.: \_\_\_\_\_



Ina. Emma Willans Jonas Quijón Turcios  
Gerente Técnico del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

RIC

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL  
DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Octubre de 2025

Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento  
Territorial

Byron Rolando Rodas Aroche  
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola

Contrato:  
RIC-R-029-0294-2025



**REGISTRO  
DE INFORMACIÓN  
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Carlos Fernando Figueroa Aguilar	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0295-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Técnicos de apoyo para el desarrollo de estrategias y campañas publicitarias y análisis de las métricas de las publicaciones orgánicas en las redes sociales.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Unidad de Relaciones Públicas
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025

- Comparando el rendimiento de la página del 15 de septiembre al 12 de octubre en términos generales las Visualizaciones tuvieron un crecimiento del 40.3%. Es importante destacar que la comunidad que no nos sigue tuvo un crecimiento del 15% mientras que los followers un -16.7%.

Otro aspecto relevante es que el algoritmo administra el porcentaje diario de estas visualizaciones, haciendo que crezca día con día hasta alcanzar un punto de madurez, es decir que no todas corresponden al día en que se publica el contenido.

**Visualizaciones**

54,7 mil ↑ 40,3%



2. El Alcance, se ve tendenciado por el punto anterior; los followers tuvieron menos impactos con las publicaciones, mostrando un decremento del 3.9% y los no seguidores un alza al 55.7%.

Alcance  
**15,6 mil** ↑ 37,3%



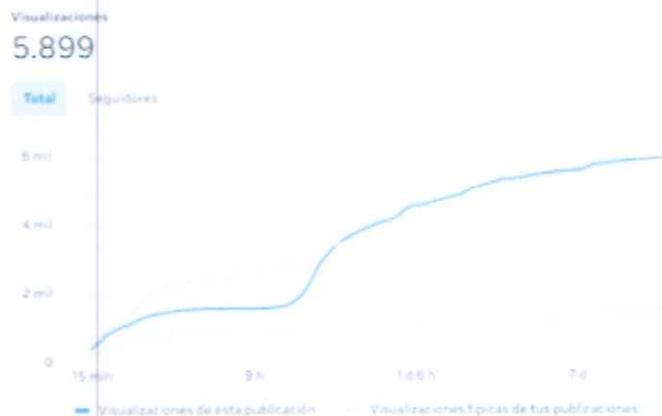
3. Las Interacciones fueron positivas, mostrando un 78.3% de crecimiento. Al segmentarlo en la comunidad un 40.4% corresponde a usuarios digitales de nuestra fan page y un 124.1% de no seguidores.

### Interacciones con el contenido



4. Y el crecimiento dentro de la fan page fue de 18.7% representado en 103 seguidores nuevos. También nos dejaron de seguir 24 usuarios digitales, que es comportamiento típico dentro de las redes sociales.
5. Redacción y publicación, en la Red Meta del Boletín 41-2025, mismo que comunicó lo relacionado a los Servicios y productos catastrales que se ofrecen en la ventanilla del RIC en Gualán, Zacapa.

La gráfica muestra 5,899 visualizaciones, con un 41% que corresponde a seguidores de la fanpage y un 59% a no seguidores. Así mismo, se generaron 44 interacciones distribuidas en 37 reacciones y 7 guardados.



Boletín 41 - 2025  
Servicios y productos catastrales en ventanilla del RIC en  
Gualán, Zacapa... Ver más

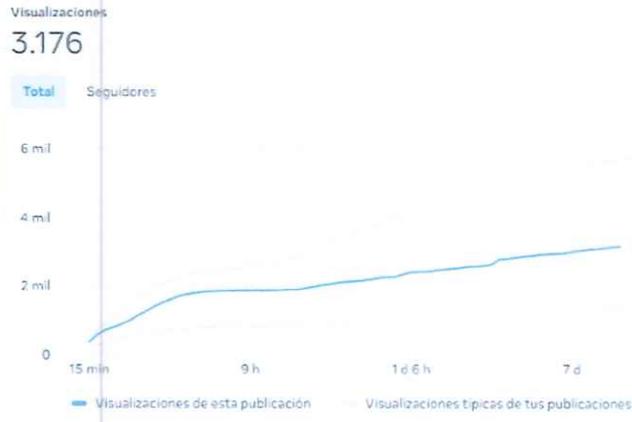


Promociona

6. Redacción, corrección de estilo y publicación, en Facebook, del Boletín 42-2025. Texto que dio a conocer la información gráfica que el RIC dio a conocer a los Consejos Municipales del departamento de Izabal.

Esta publicación tuvo los siguientes alcances:

- 3,176 visualizaciones,
- 1,612 cuentas alcanzadas y
- 30 interacciones, distribuidas con 26 reacciones y 4 shares.
- Un 71% de las visualizaciones generadas corresponde a seguidores actuales y un 29%.



Promocionar

7. Transcripción y divulgación, en Red Facebook, del Boletín 43-2025. Publicación que abordó lo relacionado al levantamiento catastral que el RIC Realizó en la Aldea Caulotes en el municipio de Camotán, Departamento de Chiquimula.

Esta publicación tuvo los siguientes alcances:

- 1,453 visualizaciones,
- 837 cuentas alcanzadas y
- 23 interacciones, distribuidas con 20 reacciones, 1 comentario y 2 shares.
- Un 63% de las visualizaciones generadas corresponde a seguidores actuales y un 37%.



Promocionar

20 1 2

Me gusta Comentar Compartir

8. Redacción y composición del Boletín 44-2025, en Red Meta. Difusión relacionada al taller “Lineamientos Generales para Atención y Seguimiento de Solicitudes para Estudios Catastrales”, que el RIC llevó a cabo en Alta Verapaz.

Visualizaciones  
**3.677**

Total Se

6 mil

4 mil

2 mil

0

15 min

9 h

1 d 6 h

7 d

Visualizaciones de esta publicación

Visualizaciones típicas de tus publicaciones

Boletín 44-2025

El Registro de Información Catastral de Guatemala (RIC) llevó a cabo el taller “Lineamientos Generales para Atención y Seguimiento de Solicitudes para... Ver más



Esta publicación tuvo los siguientes alcances:

- 3,677 visualizaciones,
- 2,049 cuentas alcanzadas y
- 40 interacciones, distribuidas con 33 reacciones y 7 shares.
- Un 51% de las visualizaciones generadas corresponde a seguidores actuales y un 49%.

**Carlos Fernando Figueroa Aguilar**

Servicios Técnicos de apoyo para el desarrollo de estrategias y campañas publicitarias y análisis de las métricas de las publicaciones orgánicas en las redes sociales.

Vo.Bo.:

**Guilmar Ernesto Bobadilla Rodríguez**  
Encargado de Relaciones Públicas

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> Christian Eduardo Domínguez Morales	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0296-2025
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> Servicios Profesionales de Actualización y Mantenimiento Catastral	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> octubre 2025

- Se participó en las visitas de campo de los predios objetos de actualización y mantenimiento catastral de los municipios declarados en zonas catastradas.



- Se apoyó en la recepción y registro de 13 solicitudes de actualizaciones y mantenimiento Catastral, resultantes de los propietarios, poseedores o tenedores de los predios en la fase del mantenimiento catastral, para elaboración de informe técnico para la Coordinación de Registro Público del RIC.

<b>No.</b>	<b>CCC</b>	<b>MUNICIPIO</b>
1	19-06-03-02810	USUMATLAN
2	19-10-03-00206	HUITE
3	19-03-01-00436	RIO HONDO
4	19-03-01-00435	RIO HONDO
5	19-06-03-05752	USUMATLAN
6	19-03-03-00375	RIO HONDO
7	19-03-02-05559	RIO HONDO
8	20-04-01-04340	JOCOTAN
9	20-04-01-01679	JOCOTAN

10	19-04-05-06077	GUALAN
11	20-04-02-02068	JOCOTAN
12	19-04-06-01896	GUALAN
13	19-03-01-01381	RIO HONDO

- Se apoyó en la elaboración de 24 informes técnicos para solicitar cambio de titular catastral en la Coordinación de Registro Público de los municipios que se encuentran en zonas catastradas de los departamentos de Zacapa y Chiquimula.

No.	CCC	MUNICIPIO
1	20-10-01-00554	SAN JACINTO
2	19-08-01-01622	SAN DIEGO
3	19-05-02-00001ASC	TECULUTÁN
4	19-03-02-01904	RIO HONDO
5	19-03-02-01903	RIO HONDO
6	19-05-03-03646	TECULUTAN
7	19-04-06-00242	GUALAN
8	19-04-06-01216	GUALAN
9	19-04-05-03119	GUALAN
10	19-04-03-03962	GUALAN
11	19-04-05-05493	GUALAN
12	20-03-01-02344	SAN JUAN ERMITA
13	19-04-03-04283	GUALAN
14	19-04-03-04284	GUALAN
15	19-04-03-04285	GUALAN
16	19-04-05-08780	GUALAN
17	19-05-05-00163	TECULUTAN
18	19-04-05-07172	GUALAN
19	19-03-02-05559	RIO HONDO
20	20-04-01-04340	JOCOTAN
21	20-04-01-01679	JOCOTAN
22	20-04-02-02068	JOCOTAN
23	19-04-06-01896	GUALAN
24	19-03-01-01381	RIO HONDO

- Se atendió a titulares catastrales para resolver dudas, referente a las solicitudes de actualización y mantenimiento de la información predial de los municipios declarados en zonas en proceso catastral del departamento de Zacapa.

- Se atendió a titulares catastrales para resolver dudas, referente a las solicitudes de Levantamiento catastral, actualización y mantenimiento de la información predial de los municipios declarados en zonas en proceso catastral del departamento de Chiquimula.



**FIRMA:** \_\_\_\_\_

*Christian Eduardo Domínguez Morales*  
Christian Eduardo Domínguez Morales  
Ingeniero Ambiental  
Servicios Profesionales de Actualización y  
Mantenimiento Catastral

**Vo. Bo.:** \_\_\_\_\_

*Ing. Agr. Carlos Cristian Josué Espinoza Portillo*  
Ing. Agr. Carlos Cristian Josué  
Espinoza Portillo  
Director Municipal  
Zacapa-Chiquimula  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
<b>NOBRE DEL CONTRATISTA:</b> Fernando Antonio Chacón Urizar	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0297-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025.

- Elaboré una matriz de cien **(100)** expedientes catastrales del Municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz.
- Realicé una revisión, análisis, de los diferentes requisitos e informaciones que describen y detallan de una forma alfanumérica cada uno de los documentos que integran los cien **(100)** expedientes catastrales, y de esa manera lograr determinar la coincidencia de todos los datos de cada titular catastral que tiene el expediente; los documentos objeto de la revisión son los siguientes: Dictamen emitido por la Dirección Ejecutiva Nacional del Registro de Información Catastral, Dictamen de la Unidad de Análisis Jurídico de la Gerencia Jurídica del Proceso Catastral del Registro de Información Catastral, el Informe Circunstanciado de Cada Predio Catastral con su Código de Clasificación Catastral, la Cedula de Notificación al titular del Predio Catastrado, y la Ficha de Investigación de Campo del titular del predio catastrado.
- Realicé el vaciado de datos de los documentos de los cien **(100)** expedientes catastrales como parte de los objetivos principales del presente contrato de trabajo, determinando que la mayoría de los cien **(100)** expedientes catastrales con igual cantidad de predios si cumplen con los requisitos para ser candidatos a que el Titular catastral voluntariamente pueda participar en el proceso de Titulación y de registro, por tratarse de predio catastral sin inscripción registral.

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

Fernando Antonio Chacón Urizar  
Servicios Profesionales de Titulación Especial y  
Diagnósticos de Propiedad  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y  
Notario

**Vo.Bo.:** \_\_\_\_\_

Lic. Juan Carlos López Taracena  
Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor

**REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL DE GUATEMALA**

**ANEXO AL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>Nombre del Contratista:</b> Fernando Antonio Chacón Urizar	<b>Contrato: No.</b> RIC-R-029-0297-2025
<b>Nombre del servicio:</b> "Servicios Profesionales de Titulación Especial y Diagnósticos de Propiedad".	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe Correspondiente al mes de:</b> Octubre de 2025.

A continuación se enumeran los expedientes revisados y analizados del municipio de Panzós, departamento de Alta Verapaz

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
1	16-07-05-02681	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
2	16-07-05-02689	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
3	16-07-05-02690	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
4	16-07-05-02692	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
5	16-07-05-02693	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
6	16-07-05-02694	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
7	16-07-05-02698	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
8	16-07-05-02704	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
9	16-07-05-02705	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
10	16-07-05-02714	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
11	16-07-05-02724	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
12	16-07-05-02728	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
13	16-07-05-02732	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
14	16-07-05-02733	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
15	16-07-05-02734	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
16	16-07-05-02735	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
17	16-07-05-02740	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
18	16-07-05-02746	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
19	16-07-05-02747	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
20	16-07-05-02748	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
21	16-07-05-02749	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
22	16-07-05-02750	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
23	16-07-05-02752	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
24	16-07-05-02753	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
25	16-07-05-02754	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
26	16-07-05-02755	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
27	16-07-05-02756	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
28	16-07-05-02757	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
29	16-07-05-02758	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
30	16-07-05-02759	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
31	16-07-05-02761	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
32	16-07-05-02762	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
33	16-07-05-02763	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
34	16-07-05-02764	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
35	16-07-05-02765	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
36	16-07-05-02766	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
37	16-07-05-02767	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
38	16-07-05-02768	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
39	16-07-05-02769	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
40	16-07-05-02770	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
41	16-07-05-02771	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
42	16-07-05-02772	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
43	16-07-05-02773	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
44	16-07-05-02774	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
45	16-07-05-02775	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
46	16-07-05-02776	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
47	16-07-05-02777	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
48	16-07-05-02778	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
49	16-07-05-02779	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
50	16-07-05-02780	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
51	16-07-05-02781	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
52	16-07-05-02782	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
53	16-07-05-02783	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
54	16-07-05-02784	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
55	16-07-05-02788	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
56	16-07-05-02789	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
57	16-07-05-02790	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
58	16-07-05-02791	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
59	16-07-05-02794	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
60	16-07-05-02796	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
61	16-07-05-02797	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
62	16-07-05-02798	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
63	16-07-05-02799	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
64	16-07-05-02800	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
65	16-07-05-02802	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
66	16-07-05-02803	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
67	16-07-05-02804	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
68	16-07-05-02807	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

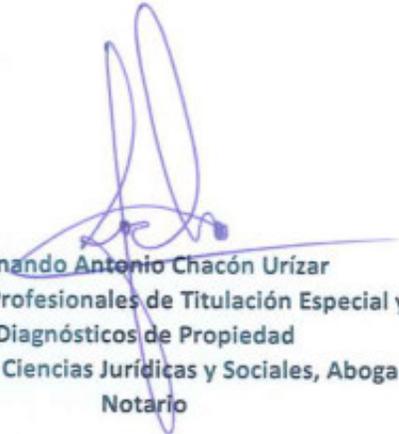
No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
69	16-07-05-02808	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
70	16-07-05-02809	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
71	16-07-05-02810	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
72	16-07-05-02811	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
73	16-07-05-02812	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
74	16-07-05-02813	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
75	16-07-05-02814	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
76	16-07-05-02815	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
77	16-07-05-02816	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
78	16-07-05-02819	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
79	16-07-05-02828	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
80	16-07-05-02829	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
81	16-07-05-02830	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
82	16-07-05-02831	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
83	16-07-05-02832	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
84	16-07-05-02833	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
85	16-07-05-02834	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
86	16-07-05-02835	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
87	16-07-05-02841	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
88	16-07-05-02842	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
89	16-07-05-02901	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
90	16-07-05-02902	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
91	16-07-05-02904	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
92	16-07-05-02906	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
93	16-07-05-02907	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
94	16-07-05-02908	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
95	16-07-05-02909	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
96	16-07-05-02910	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
97	16-07-05-02911	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
98	16-07-05-02912	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
99	16-07-05-02913	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.
100	16-07-05-02914	Revisión y análisis de Documentos, requisitos e información descriptiva y alfanumérica que contienen el Expediente Catastral para el Proceso de Titulación Especial y de Registro.	Predio sin inscripción registral y sí es candidato a participar en el proceso de titulación y registro.

No.	No. de expedientes con Código de Clasificación Catastral	Actividad Reportada	Observaciones
-----	--	---------------------	---------------



**Fernando Antonio Chacón Urizar**  
Servicios Profesionales de Titulación Especial y  
Diagnósticos de Propiedad  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y  
Notario



**Vo. Bo. Lic. Juan Carlos López Taracena**  
Profesional Especializado de Regularización  
Supervisor

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> LIGIA JOSEFINA LARA LARA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0298-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> SERVICIOS TÉCNICOS DE COMUNICACIÓN	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN Y APOYO SOCIAL DEL PROCESO CATASTRAL
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> OCTUBRE DE 2025

<p><b>a) Mantuve comunicación escrita, efectiva y oportuna entre las Direcciones Municipales, Gerencias, Coordinaciones y Unidades del RIC.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recepción de información y traslado de la misma para la elaboración de spots institucionales a utilizar en Dirección Municipal de Alta Verapaz.</li> <li>✓ Recepción de información y material audiovisual para ser utilizado en reunión con posible proveedor de servicios de pautas publicitarias.</li> <li>✓ Realice diversas comunicaciones escritas a diferentes áreas requeridas por la coordinadora.</li> <li>✓ Seguimiento a temas de: Cotización a presentar por la Academia de Lenguas Mayas.</li> <li>✓ Se enviaron oficios para firma del DEN</li> </ul> <p><b>b) Participé en la logística de actividades de la Coordinación, requirieron:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Reuniones de logística para darle seguimiento a actividades en direcciones municipales y trámites administrativos.</li> <li>✓ Reuniones virtuales sobre anotaciones al Manual de Normas y Procedimientos.</li> <li>✓ Reuniones sobre anotaciones a la Estrategia de Comunicación y Apoyo Social con enfoque de Género e Interculturalidad.</li> <li>✓ Reuniones de planificación y seguimiento de la Coordinación.</li> </ul> <p><b>c) Se monitoreó y le di seguimiento a publicaciones en medios de comunicación institucionales y a requerimiento publicaciones de medios de comunicación externos y digitales.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Boletines informativos publicados en las diferentes redes sociales del RIC, Instagram, TikTok, Facebook y Portal Institucional.</li> </ul> <p><b>d) Recibí, registré y di trámite a la correspondencia interna y externa.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Documentos que se recibieron de diversas unidades internas que se utilizaron para finalizar trámites administrativos.</li> <li>✓ Documentos que fueron enviados a las diferentes unidades internas del Registro de Información Catastral para trámites administrativos.</li> </ul>
--

**e) Redacté documentos requeridos.**

- ✓ Oficios para trasladar información requerida por diferentes dependencias de RIC.
- ✓ Oficios que se trasladaron a la DEN para revisión y aprobación.
- ✓ Formularios para trámite de viáticos de la Coordinadora y comunicadora.
- ✓ Actualización de listado de control de numeración de oficios, nombramientos, dictámenes técnicos y de boletines publicados en las diferentes redes sociales que se monitorean.

**f) Apoyé en la organización y clasificación del archivo físico y electrónico de la Coordinación:**

- ✓ Clasificación de documentos recibidos para mantener el archivo actualizado.
- ✓ Organización del archivo digital de documentos elaborados y recibidos en PDF en el mes octubre del 2025.

**g) La Coordinación de Comunicación y Apoyo Social requirió:**

- ✓ Capacitación institucional a personal de nuevo ingreso.
- ✓ Conferencia de jornada de capacitaciones interinstitucionales 2025.
- ✓ Colaboración para la comprobación de contenido de texto del Manual de Normas y Procedimientos y de la Estrategia de Comunicación y Apoyo Social con enfoque de Género e Interculturalidad para poder enviar ha visto bueno de autoridades.
- ✓ Módulo final de capacitación institucional sobre la importancia de los manuales de Normas y Procedimientos del Registro de Información Catastral.
- ✓ Apoyo a estudiante que está haciendo sus prácticas supervisadas en la Coordinación.
- ✓ Participación en el Diplomado "Los Derechos Humanos de las Mujeres" IDHUSAC, sesiones días lunes (con excepción del lunes 20 de octubre) de 09:00 a 11:00

**FIRMA:**



LIGIA JOSEFINA LARA LARA  
SERVICIOS TÉCNICOS DE COMUNICACIÓN

**Vo.Bo.:**



Licda. Evelyn Alicia Vasquez Diaz  
Coordinadora de Comunicación y  
de Apoyo Social del Proceso Catastral  
Registro de Información Catastral de Guatemala

# ANEXO

**INFORME MENSUAL DE  
ACTIVIDADES**

**OCTUBRE DEL 2025**

a)



spot alta verapaz oct  
2025 CHICHICASTE

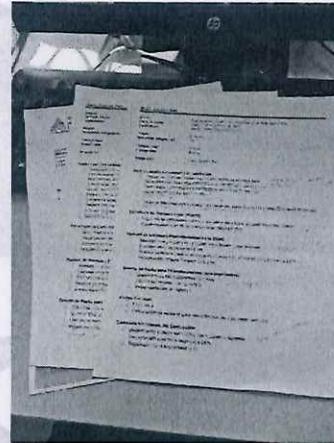
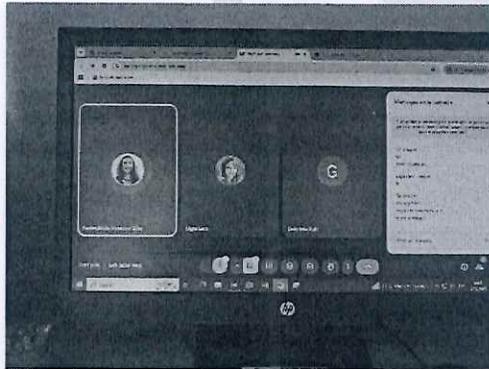


spot alta verapaz oct  
2025 NUEVO  
VINAROS



spot alta verapaz oct  
2025 PANCHEJE

b)



c) ✓



g)



Las Instituciones signatarias del Convenio de Cooperación Interinstitucional Anticorrupción tienen el honor de invitar a todos los Funcionarios y Empleados Públicos a participar en la:

**"Jornada de Capacitaciones Interinstitucionales 2025"**

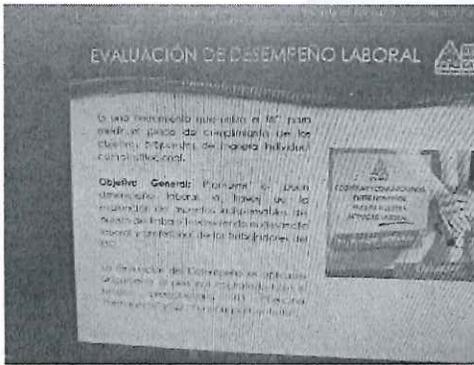
**Tema**  
**MP** **Combatiendo la Corrupción mediante la prevención**

Miércoles 01 de octubre  
08:30 a 09:30

El registro de participación se realizará durante el desarrollo de la(s) Capacitacion(es)

LL **Ligia Josefina Lara Lara** MENSAJE

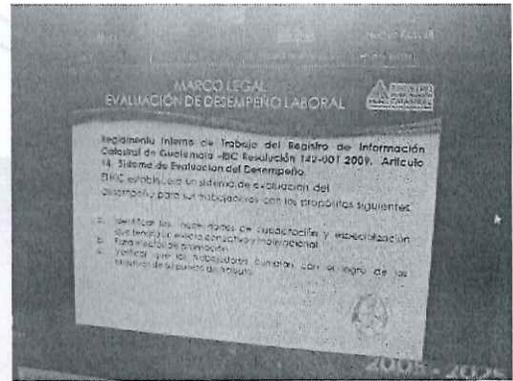
<p><b>Detalles de usuario</b></p> <p>Editar perfil</p> <p><b>Dirección Email</b> larij@ric.gob.gt (Visitar para otros participantes del curso)</p> <p><b>País</b> Guatemala</p> <p><b>Privacidad y Políticas</b> Resumen de conservación de datos</p> <p>Detalles del curso</p>	<p><b>Reportes</b></p> <p>Sesiones del navegador</p> <p>Vista general de calificaciones</p> <p>Calificaciones</p> <p><b>Actividad de ingresos</b></p> <p>Último acceso al curso Thursday 9 de October de 2025, 14:26 (hora)</p> <p><b>App Móvil</b></p> <p>Código QR para acceso por dispositivo móvil</p>
---	--



**EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO LABORAL**

El sistema de evaluación de desempeño laboral tiene como propósito evaluar el desempeño de los empleados públicos del Registro de Información Catastral.

**Objeto: General:** Promover el buen desempeño laboral de todos los empleados públicos del Registro de Información Catastral, a través de la implementación del sistema de evaluación de desempeño laboral, con el fin de mejorar la productividad y el rendimiento de los trabajadores del RIC.



**MARCO LEGAL EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO LABORAL**

Reglamento Interno de Trabajo del Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC Resolución 142-001-2009, Artículo 14. Sistema de Evaluación del Desempeño.

El RIC establece un sistema de evaluación del desempeño para los trabajadores con los propósitos siguientes:

1. Identificar las áreas de capacitación y especialización que permitan evaluar el desempeño laboral.
2. Fomentar la productividad y el rendimiento.
3. Verificar que los trabajadores cumplan con el logro de las metas de sus puestos de trabajo.

RIC

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029</b>	
<b>"OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> BRENDA IZABEL MIRANDA CONSUEGRA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0299-2025.
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Apoyo para la Elaboración de Procedimientos Técnicos y Administrativos	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Gerencia de Planificación y Cooperación Externa
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025

### 1. Introducción

El presente informe se emite en cumplimiento de las actividades establecidas en el contrato No. RIC-R-029-0299-2025, específicamente lo estipulado en la literal d) *"Redactar documentos relacionados a las actividades de formulación o actualización de Manuales de Normas y Procedimientos que sean requeridos"*.

Durante el mes de octubre de 2025, se desarrollaron acciones orientadas a la actualización del **MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS Y TRANSPORTES DE LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL**, conforme a los lineamientos de la Gerencia de administrativa financiera y en coordinación con personal técnico de las direcciones municipales.

Las actividades descritas en el presente documento corresponden exclusivamente al período indicado, mientras que las etapas complementarias como la validación final, revisión jurídica y emisión de la versión aprobada— están programadas para su desarrollo durante noviembre de 2025.

### 2. Descripción General

Durante el mes de octubre se avanzó en la revisión técnica, estructural y normativa del **MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS Y TRANSPORTES DE LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL**.

El proceso se orientó principalmente a ajustar los procedimientos de mantenimiento preventivo y correctivo, así como la gestión de combustible y control de bitácoras de uso vehicular, asegurando su coherencia con las políticas institucionales, las normas de control interno gubernamental y las disposiciones legales aplicables a la gestión municipal.

Las acciones se desarrollaron en estrecha coordinación con personal técnico del Taller Municipal, la Sección de Transporte y la Dirección Administrativa Financiera, garantizando la identificación precisa de funciones, responsabilidades y flujos operativos.

El trabajo realizado durante este mes contribuye al fortalecimiento de los mecanismos de control y registro de actividades de mantenimiento, estableciendo bases para la validación y oficialización del documento actualizado en el siguiente período.

### 3. Actividades realizadas durante el mes de Octubre de 2025

#### Recepción y análisis de lineamientos

- Recepción formal de la solicitud y lineamientos emitidos por la GAF para la actualización del MNP.
- Revisión inicial del documento vigente, identificando duplicidades, procedimientos obsoletos y oportunidades de mejora.

#### Revisión técnica y normativa

- Análisis de los procedimientos vinculados al mantenimiento preventivo y correctivo, registro de combustible, y asignación de vehículos.
- Verificación del cumplimiento de los procedimientos con la normativa municipal vigente y disposiciones de control interno.

#### Coordinación y validación técnica preliminar

- Reuniones de trabajo con el personal técnico de la Sección de Mantenimiento y Transporte para validar secuencias operativas y responsabilidades.

- Incorporación de observaciones preliminares y ajustes de redacción técnica en los diagramas de flujo de procesos.
- Edición y control de calidad**
- Revisión de la estructura del documento, numeración y coherencia interna.
  - Generación de una versión preliminar consolidada para revisión institucional durante noviembre.

#### 4. Cronograma de Ejecución – Octubre 2025

No.	Actividad	Fecha	Responsable
1	Recepción de lineamientos para actualización del MNP	2/10/2025	GAF / Dirección Municipal
2	Revisión técnica del contenido actual del MNP	7/10/2025	Sección de Mantenimiento / GAF/ Dirección Municipal
3	Análisis normativo y verificación de correspondencia institucional	10/10/2025	GAF / Dirección Municipal
4	Reuniones de validación técnica preliminar	14 al 18/10/2025	Sección de Mantenimiento / GAF
5	Edición preliminar del documento actualizado	21/10/2025	GAF / Dirección Municipal
6	Integración de observaciones y consolidación de versión preliminar	28/10/2025	GAF / Dirección Municipal

#### 5. Conclusiones

El avance alcanzado durante el mes de octubre refleja un progreso técnico sustantivo en la actualización del MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS Y TRANSPORTES DE LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL, asegurando que las operaciones relacionadas con el mantenimiento, control de combustible y gestión vehicular se desarrollen bajo estándares actualizados y verificables.

FIRMA:

  
Brenda Izabel Miranda Consuegra  
Ingeniera Industrial

Servicios Profesionales de Apoyo para la Elaboración de  
Procedimientos Técnicos y Administrativos

Vo.Bo.:

  
Rocío Zussette Splorzano Landaverry  
Jefe de Sección de Políticas y Estrategias

Gerencia de Planificación y Cooperación Externa  
Registro de Información Catastral de Guatemala

## REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> David de Jesus Duarte Alas.	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0300-2025.
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Dirección Municipal de Izabal.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala.	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025.

1. Realización de 122 Dictámenes Jurídicos y Proyectos de Declaración de Predios Catastrados.

No.	Departamento	Municipio	CCC	Finalizaciones	Analista	Actividad
1	IZABAL	Morales	18-04-07-02788	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
2	IZABAL	Morales	18-04-07-02770	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
3	IZABAL	Morales	18-04-07-02779	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
4	IZABAL	Morales	18-04-07-02780	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
5	IZABAL	Morales	18-04-07-02789	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
6	IZABAL	Morales	18-04-07-02790	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
7	IZABAL	Morales	18-04-07-04335	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
8	IZABAL	Morales	18-04-07-18062	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
9	IZABAL	Morales	18-04-07-04339	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
10	IZABAL	Morales	18-04-07-19067	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
11	IZABAL	Morales	18-04-07-05723	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
12	IZABAL	Morales	18-04-07-05728	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

13	IZABAL	Morales	18-04-07-05730	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
14	IZABAL	Morales	18-04-07-06701	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
15	IZABAL	Morales	18-04-07-07591	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
16	IZABAL	Morales	18-04-07-08611	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
17	IZABAL	Morales	18-04-07-08615	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
18	IZABAL	Morales	18-04-07-08617	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
19	IZABAL	Morales	18-04-07-08619	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
20	IZABAL	Morales	18-04-07-08620	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
21	IZABAL	Morales	18-04-07-08621	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
22	IZABAL	Morales	18-04-07-08627	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
23	IZABAL	Morales	18-04-07-16486	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
24	IZABAL	Morales	18-04-07-16490	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
25	IZABAL	Morales	18-04-07-16651	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
26	IZABAL	Morales	18-04-07-16878	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
27	IZABAL	Morales	18-04-07-17521	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
28	IZABAL	Morales	18-04-07-17658	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
29	IZABAL	Morales	18-04-07-18153	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
30	IZABAL	Morales	18-04-07-18175	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
31	IZABAL	Morales	18-04-07-18892	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
32	IZABAL	Morales	18-04-07-04333	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

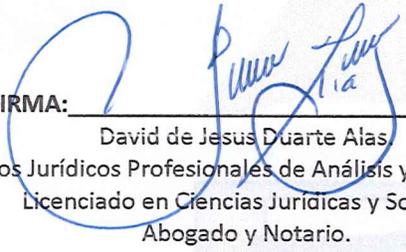
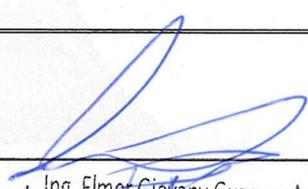
33	IZABAL	Morales	18-04-07-06196	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
34	IZABAL	Morales	18-04-07-08622	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
35	IZABAL	Morales	18-04-07-08626	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
36	IZABAL	Morales	18-04-07-16487	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
37	IZABAL	Morales	18-04-07-16585	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
38	IZABAL	Morales	18-04-07-16610	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
39	IZABAL	Morales	18-04-07-16620	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
40	IZABAL	Morales	18-04-07-02778	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
41	IZABAL	Morales	18-04-07-03062	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
42	IZABAL	Morales	18-04-07-03063	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
43	IZABAL	Morales	18-04-07-04338	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
44	IZABAL	Morales	18-04-07-04387	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
45	IZABAL	Morales	18-04-07-04389	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
46	IZABAL	Morales	18-04-07-13563	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
47	IZABAL	Morales	18-04-07-13655	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
48	IZABAL	Morales	18-04-07-13658	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
49	IZABAL	Morales	18-04-07-13660	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
50	IZABAL	Morales	18-04-07-13662	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
51	IZABAL	Morales	18-04-07-13565	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
52	IZABAL	Morales	18-04-07-13571	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

53	IZABAL	Morales	18-04-07-13575	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
54	IZABAL	Morales	18-04-07-13577	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
55	IZABAL	Morales	18-04-07-13581	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
56	IZABAL	Morales	18-04-07-13653	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
57	IZABAL	Morales	18-04-07-13656	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
58	IZABAL	Morales	18-04-07-13663	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
59	IZABAL	Morales	18-04-07-13664	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
60	IZABAL	Morales	18-04-07-13667	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
61	IZABAL	Morales	18-04-07-13668	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
62	IZABAL	Morales	18-04-07-13669	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
63	IZABAL	Morales	18-04-07-13673	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
64	IZABAL	Morales	18-04-07-10536	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
65	IZABAL	Morales	18-04-07-03055	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
66	IZABAL	Morales	18-04-07-03060	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
67	IZABAL	Morales	18-04-07-10990	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
68	IZABAL	Morales	18-04-07-16609	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
69	IZABAL	Morales	18-04-07-18215	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
70	IZABAL	Morales	18-04-07-02783	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
71	IZABAL	Morales	18-04-07-03202	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
72	IZABAL	Morales	18-04-07-22661	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

73	IZABAL	Morales	18-04-07-05208	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
74	IZABAL	Morales	18-04-07-05247	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
75	IZABAL	Morales	18-04-07-07608	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
76	IZABAL	Morales	18-04-07-10809	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
77	IZABAL	Morales	18-04-07-22635	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
78	IZABAL	Morales	18-04-07-22655	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
79	IZABAL	Morales	18-04-07-22656	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
80	IZABAL	Morales	18-04-07-03059	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
81	IZABAL	Morales	18-04-07-04298	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
82	IZABAL	Morales	18-04-07-05968	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
83	IZABAL	Morales	18-04-07-22562	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
84	IZABAL	Morales	18-04-07-01566	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
85	IZABAL	Morales	18-04-07-02473	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
86	IZABAL	Morales	18-04-07-03064	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
87	IZABAL	Morales	18-04-07-03070	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
88	IZABAL	Morales	18-04-07-03073	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
89	IZABAL	Morales	18-04-07-03435	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
90	IZABAL	Morales	18-04-07-04394	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
91	IZABAL	Morales	18-04-07-04605	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
92	IZABAL	Morales	18-04-07-04612	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

93	IZABAL	Morales	18-04-07-04614	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
94	IZABAL	Morales	18-04-07-04613	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
95	IZABAL	Morales	18-04-07-04616	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
96	IZABAL	Morales	18-04-07-04618	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
97	IZABAL	Morales	18-04-07-04620	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
98	IZABAL	Morales	18-04-07-05764	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
99	IZABAL	Morales	18-04-07-04628	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
100	IZABAL	Morales	18-04-07-04879	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
101	IZABAL	Morales	18-04-07-05735	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
102	IZABAL	Morales	18-04-07-05755	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
103	IZABAL	Morales	18-04-07-05756	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
104	IZABAL	Morales	18-04-07-05761	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
105	IZABAL	Morales	18-04-07-05763	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
106	IZABAL	Morales	18-04-07-05766	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
107	IZABAL	Morales	18-04-07-05768	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
108	IZABAL	Morales	18-04-07-05769	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
109	IZABAL	Morales	18-04-07-05771	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
110	IZABAL	Morales	18-04-07-05772	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
111	IZABAL	Morales	18-04-07-05778	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
112	IZABAL	Morales	18-04-07-05775	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

113	IZABAL	Morales	18-04-07-04655	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
114	IZABAL	Morales	18-04-07-14063	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
115	IZABAL	Morales	18-04-07-01425	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
116	IZABAL	Morales	18-04-07-08063	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
117	IZABAL	Morales	18-04-07-13586	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
118	IZABAL	Morales	18-04-07-13674	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
119	IZABAL	Morales	18-04-07-13680	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
120	IZABAL	Morales	18-04-07-13685	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
121	IZABAL	Morales	18-04-07-13808	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.
122	IZABAL	Morales	18-04-07-14062	1	CE_DJDUARTE	Dictamen Jurídico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>David de Jesús Duarte Alías Servicios Jurídicos Profesionales de Análisis y Actualización. Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales Abogado y Notario.</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p> Ing. Elmer Giovany Guzman Arriaza Director Municipal Interino Izabal</p>
---	---

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> DENIS ERNESTO VELÁSQUEZ GONZÁLEZ	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0301-2025
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISION DE DICTAMENES JURIDICOS	<b>Gerencia:</b> Gerencia Jurídica del Proceso Catastral.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala	<b>Informe Correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025.

1. Estudié expedientes catastrales y como resultado emití Dictámenes Jurídicos; y, Proyecto de Declaración de Predio Catastrado de cada Expedientes Catastrales estudiado y finalizado, ver anexo.
  
2. Generé Consulta a distancia de fincas relacionadas con los predios, objeto de Análisis jurídico y estudios de copropiedad.
  
3. Plantee dudas, respecto a información descriptiva y grafica objeto de análisis jurídico dentro de los expedientes catastrales.

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

Lic. Denis Ernesto Velásquez González

Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario

**Vo.Bo.:** \_\_\_\_\_

Licda. Islián Fabiola Álvarez Arreola de García  
Analista Profesional de Control de Calidad de Análisis Jurídico



ANEXO AL INFORME DE ACTIVIDADES					
Contrato No.:		RIC-R-029-0301-2025			
Nombre del Servicio:		SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EMISION DE DICTAMENES JURIDICOS			
Actividad:		El suscrito hace constar previa revisión y constatación de la existencia de: ciento veinte (120) expedientes catastrales, de los cuales realicé igual cantidad de dictámenes jurídicos y proyectos de declaración de predio catastrado, nuevos.			
Nombre del Contratista:		Lic. DENIS ERNESTO VELÁSQUEZ GONZÁLEZ			
Anexo correspondiente al mes de:		Octubre de 2025			
No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
1	1	17-05-02-07397	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
2	2	17-05-02-07401	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
3	3	17-05-02-07402	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
4	4	17-05-02-07403	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
5	5	17-05-02-07406	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
6	6	17-05-02-07407	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
7	7	17-05-02-07408	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
8	8	17-05-02-07411	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
9	9	17-05-02-07413	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
10	10	17-05-02-07414	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
11	11	17-05-02-07415	La Libertad	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
12	12	03-09-02-00830	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
13	13	03-09-02-00831	Santa Lucia Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
14	14	15-06-03-00444	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
15	15	15-06-03-00447	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
16	16	15-06-03-00450	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
17	17	15-06-03-00512	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
18	18	15-06-03-00571	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
19	19	15-06-03-00612	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
20	20	15-06-03-00640	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
21	21	15-06-03-00611	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
22	22	17-13-29-00548	Las Cruces	PETÉN	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
23	23	15-06-03-00641	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
24	24	20-04-02-03266	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
25	25	20-04-02-03224	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
26	26	15-06-03-00643	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
27	27	20-04-02-03220	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
28	28	15-06-03-00654	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
29	29	20-04-02-03205	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
30	30	15-06-03-00656	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
31	31	20-04-02-03193	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
32	32	15-06-03-00657	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
33	33	15-06-03-00658	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
34	34	15-06-03-00719	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
35	35	16-06-04-05370	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
36	36	16-06-04-05372	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
37	37	16-06-04-05369	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
38	38	16-06-04-05377	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
39	39	16-06-04-05378	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
40	40	16-06-04-05381	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
41	41	16-06-04-05376	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
42	42	16-06-04-05400	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
43	43	16-06-04-05423	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
44	44	16-06-04-05429	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
45	45	18-04-07-04384	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
46	46	18-04-07-04379	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
47	47	18-04-07-04378	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
48	48	18-04-07-04377	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
49	49	18-04-07-04376	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
50	50	16-06-04-05014	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
51	51	16-06-04-05019	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
52	52	16-06-04-05460	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
53	53	16-06-04-05459	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
54	54	16-06-04-05458	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
55	55	16-06-04-05447	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
56	56	16-06-04-05350	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
57	57	15-06-02-03845	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
58	58	15-06-02-03853	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
59	59	15-06-02-03855	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
60	60	15-06-02-03857	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
61	61	16-06-04-05183	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
62	62	16-06-04-05184	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
63	63	16-06-04-05224	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
64	64	16-06-04-05227	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
65	65	16-06-04-04862	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
66	66	16-06-04-04863	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
67	67	16-06-04-04917	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
68	68	16-06-04-05009	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
69	69	16-06-04-05134	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
70	70	15-06-02-03870	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
71	71	15-06-02-03893	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
72	72	18-04-07-04361	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
73	73	16-06-04-05327	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
74	74	16-06-04-05359	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
75	75	16-06-04-05367	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
76	76	16-06-04-05368	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
77	77	16-06-04-05409	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
78	78	16-06-04-05450	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
79	79	16-06-04-05431	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
80	80	15-06-02-03899	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
81	81	15-06-03-00661	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
82	82	16-06-04-05328	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
83	83	15-06-03-08020	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
84	84	15-06-03-00671	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
85	85	16-06-04-05339	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
86	86	15-06-03-08018	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
87	87	15-06-03-00722	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
88	88	16-06-04-05342	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
89	89	16-06-04-05343	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
90	90	15-06-03-00723	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
91	91	16-06-04-05348	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
92	92	16-06-04-05349	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
93	93	16-06-04-05462	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
94	94	18-04-07-04302	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
95	95	18-04-07-04305	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
96	96	18-04-07-04308	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
97	97	15-06-03-00811	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
98	98	18-04-07-04876	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
99	99	20-04-01-05347	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
100	100	15-06-03-00845	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
101	101	15-06-03-00947	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
102	102	15-06-03-07070	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
103	103	15-06-03-07171	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
104	104	16-06-04-02006	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
105	105	15-06-03-07240	El Chol	BAJA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
106	106	16-06-04-04530	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
107	107	20-04-01-05834	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
108	108	20-04-01-05533	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
109	109	18-04-07-04637	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
110	110	16-06-04-03956	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
111	111	16-06-04-04509	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
112	112	16-06-04-04512	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
113	113	16-06-04-04600	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
114	114	18-04-07-01881	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
115	115	18-04-07-04635	Morales	IZABAL	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
116	116	16-06-04-05344	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
117	117	16-06-04-04764	San Miguel Tucurú	ALTA VERAPAZ	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
118	118	20-04-01-05531	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
119	119	20-04-01-05532	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
120	120	20-04-01-05529	Jocotán	CHIQUIMULA	Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado
Dictamen Juridico y Proyecto de Declaración de Predio Catastrado, nuevos.					120
<b>TOTAL DICTÁMENES JURÍDICOS Y PROYECTO DE DECLARACIÓN DE PREDIO CATASTRADO NUEVOS.</b>					<b>120</b>

No.	Correlativo	CCC	Municipio	Departamento	Actividad Reportada
-----	-------------	-----	-----------	--------------	---------------------



**Lic. Denis Ernesto Velásquez González**  
Servicios profesionales para la emisión de dictámenes jurídicos  
Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario

Revisado, avalado y certificado para pago por:



**Licda. Islian Fabiola Álvarez Arreola de García**  
Analista Profesional de Control de Calidad del Análisis Jurídico

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA:</b> SANDRA ELIZABETH GIRÓN MEJÍA	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0302-2025
<b>NOMBRE DEL SERVICIO:</b> SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA.
<b>Proyecto:</b> REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA –RIC-	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre de 2025

- Revisé la aprobación de las bases del Evento de Cotización número 008-2025, denominado servicio de mantenimiento y reparación del sistema de infraestructura de Red de las oficinas de Dirección Municipal de Baja Verapaz del Registro de Información Catastral de Guatemala.
- Elaboré el Contrato **ADMINISTRATIVO PARA EL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL SISTEMA DE INFRAESTRUCTURA DE RED DE LAS OFICINAS DE DIRECCIÓN MUNICIPAL DE BAJA VERAPAZ DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA"**.
- Revisé la aprobación de las bases del Evento de Cotización No. 011-2025 para el Contrato de Arrendamiento de Equipos Multifuncionales
- Revisé del Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 011-2025 para el Contrato de Arrendamiento de Equipos Multifuncionales.
- Revisé el Dictamen Jurídico del Evento de Cotización No. 011-2025 para el Contrato de Arrendamiento de Equipos Multifuncionales.
- Revisé documentos del Evento de Cotización No. 012-2025, Servicio de Póliza, de seguro para equipo de cómputo, equipo de medición, plantas generadoras eléctricas y vehículo del Registro de Información Catastral de Guatemala.

- Revisé el Dictamen Jurídico del Evento de Cotización No. 012-2025, Servicio de Póliza, de seguro para equipo de cómputo, equipo de medición, plantas generadoras eléctricas y vehículo del Registro de Información Catastral de Guatemala.
- Revisé del Contrato Administrativo del Evento de Cotización No. 012-2025, Servicio de póliza, de seguro para equipo de cómputo, equipo de medición, plantas generadoras eléctricas y vehículo del Registro de Información Catastral de Guatemala.
- Realicé estudio y análisis del expediente que contiene el Proyecto de Acuerdo del **"MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INVENTARIOS EN LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA"**, Versión Número 3.
- Elaboré opinión jurídica sobre el Proyecto de Acuerdo del **"MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INVENTARIOS EN LAS DIRECCIONES MUNICIPALES DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA"**, Versión Numero 3, propuesto por el Jefe de Departamento Financiero del Registro de Información Catastral de Guatemala, para continuar con el trámite de Aprobación
- Realicé estudio y análisis del expediente que contiene el Proyecto de Acuerdo del **"MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE LA SECCIÓN DE INVENTARIOS OFICINAS CENTRALES DEL DEPARTAMENTO FINANCIERO DE LA GERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Versión Número 3"**.
- Elaboré opinión jurídica sobre el Proyecto de Acuerdo del **"MANUAL DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS DE LA SECCIÓN DE INVENTARIOS OFICINAS CENTRALES DEL DEPARTAMENTO FINANCIERO DE LA GERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Versión Número 3"**.
- Realicé estudio y análisis del expediente que contiene el Proyecto del **"MANUAL DE HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA"**.
- Elaboré Oficio AJ-437-2025 en el Proyecto del **"MANUAL DE HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DEL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA"**. donde se realizan las observaciones de forma que se estimaron convenientes, para que sean realizadas y poder continuar con el trámite del referido expediente.

- Realicé estudio y análisis del expediente que contiene el “**CONVENIO MARCO DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Y LA MUNICIPALIDAD DE SAN JACINTO, DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA**”.
- Elaboré **OPINIÓN JURÍDICA AJ-057-2025** del “**CONVENIO MARCO DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA Y LA MUNICIPALIDAD DE SAN JACINTO, DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA**”.
- Legalicé firmas del contrato administrativo 013-2025, de contrato de arrendamiento de bien inmueble.

FIRMA:

  
Licda. Sandra Elizabeth Girón Mejía  
Servicios Profesionales de Asesoría Jurídica  
Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales,  
Abogada y Notaria.

Vo. Bo.:

  
Lic. Miguel Ángel Cifuentes Herrera  
Encargado de Asesoría Jurídica a. i.

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA  
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

<b>RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"</b>	
<b>Nombre del Contratista:</b> Juan Carlos Torres Rodas	<b>No. De Contrato:</b> RIC-R-029-0303-2025
<b>Nombre del Servicio:</b> Servicios Profesionales de Asesoría a la Coordinación de Recursos Humanos para la Generación de Propuestas de Mejora.	<b>Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad:</b> Coordinación de Recursos Humanos.
<b>Proyecto:</b> Registro de Información Catastral de Guatemala-RIC	<b>Informe correspondiente al mes de:</b> Octubre 2025

**Actividades realizadas según los términos de Referencia del contrato por servicios profesionales temporales bajo el renglón presupuestario 029:**

**Actividad 1.**

**Edificio Ámsterdam:**

Se realizó una revisión previa de las áreas a evaluar, identificando los espacios de mayor ocupación y aquellos con posibles fuentes de riesgo ambiental.

Se definieron los parámetros a medir: iluminación, temperatura ruido.

Se utilizaron instrumentos de medición calibrados se estableció un cronograma de trabajo para cubrir las áreas del edificio Ámsterdam.

Recursos utilizados Sonómetro y Luxómetro.

**Actividad 2.**

**Ejecución de mediciones:**

Las mediciones se efectuaron en el día, para obtener valores promedio, se registraron los datos en cada punto de control, considerando la presencia de equipos, condiciones de ventilación y personal.

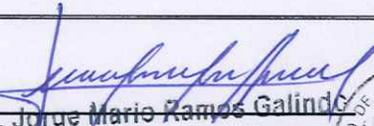
**Actividad 3.**

**Ergonomía – Edificio Ámsterdam:**

Se evaluaron las condiciones ergonómicas de los puestos de trabajo conforme a las normativas vigentes de seguridad y salud Ocupacional.

Incluye revisión de mobiliario, posturas, iluminación, temperatura y niveles de ruido en áreas administrativas y operativas.

Inspección visual y medición de condiciones físicas del entorno laboral.

<p><b>FIRMA:</b> </p> <p>Juan Carlos Torres Rodas Servicios Profesionales de Asesoría a la Coordinación de Recursos Humanos para la Generación de Propuestas de Mejora. Ingeniero Civil</p>	<p><b>Vo.Bo.:</b> </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p> 
--	--

**Cronograma de Mediciones – Edificio Ámsterdam**

Oficina	Iluminación	Temperatura	Ruido
Compras	0.01 - 3.0	21° - 22°	66
Transportes	61 - 59	21° - 22°	75
Departamento administrativo	43 - 61	21° - 22°	66
Unidad de Asesoría jurídica	0.0 - 0.5 - 7.00	22° - 28°	83 - 28 - 48
GPC	0.8 - 7.0	22° - 28°	83 - 28 - 48
DEN	0.0 - 0.8 - 10	22° - 28°	85 - 74 - 45
Recepción	0.0 - 1.5 - 10	12° - 28°	83 - 50 - 77

