

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

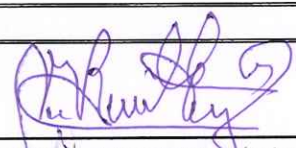
RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: WALTER IRENE ROBLEDO HERNÁNDEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0039-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: Marzo de 2026

- Generación de un listado de los 131 usuarios de las municipalidades zonas proceso catastral que cuentan con acceso a la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal, tomando en consideración la municipalidad a la que pertenecen, el usuario que tienen designado desde la Gerencia de Tecnología de la Información y los correos electrónico, esto en coordinación con las 6 Direcciones Municipales del Registro de Información Catastral.
- Generación de un listado de los convenios aprobados por el Consejo Directivo del Registro de Información Catastral, tomando en consideración las fechas de aprobación, para iniciar el proceso de calendarización de firmas con los concejos municipales y coordinación con las Direcciones Municipales del Registro de Información Catastral involucradas.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Sanarate del departamento de El Progreso, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para múltiples fines, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Juan Chamelco del departamento de Alta Verapaz, tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para múltiples fines, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Melchor de Mencos del departamento de Petén, tomando en consideración la

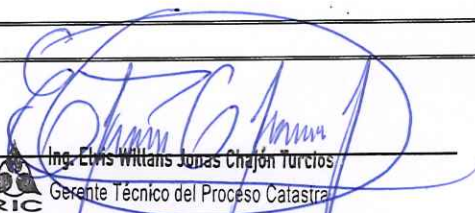
implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinanciero de la información catastral para múltiples fines, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

- Elaboración del Estudio registral del requerimiento M0051-2024-125 del SIGESCO 25110800211, solicitado por la Fiscalía de Casos Especiales. Equipo Cinco de Estafas al Registro. Guatemala, 20 de enero de 2026.

FIRMA:


Walter Irene Robledo Hernández
Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales
Ingeniero Agrónomo.

Vo. Bo.:


Ing. Elnis Wilitans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
RIC
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

RIC

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Marzo de 2026

**Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos
Municipales**

Nombre

**Walter Irene Robledo Hernández
Ingeniero Agrónomo**

Contrato:

RIC-R-029-0039-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: WALTER IRENE ROBLEDO HERNÁNDEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0039-2026.
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–	Plazo del Contrato: Enero a marzo 2026

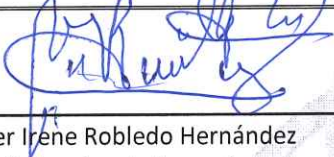
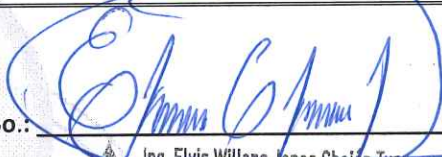
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
<p>a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se participó en la reunión para asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y el Instituto Geográfico Nacional, tomando en consideración la implementación del uso multifinanciado de la información catastral y la densificación de la Red de Apoyo Catastral Activa, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa. • Se generaron 4 opiniones técnicas sobre la renovación de convenios de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Melchor de Mencos del departamento de Petén, San Juan Chamelco y Santa Catalina la Tinta del departamento de Alta Verapaz y el Ministerio de Relaciones Exteriores, tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y el levantamiento catastral bajo la Normativa Técnica Catastral y el Decreto 41-2005. • Generación de un listado de los 131 usuarios de las municipalidades zonas proceso catastral que cuentan con acceso a la plataforma del Sistema de Actualización e Integración Municipal, tomando en consideración la municipalidad a la que pertenecen, el usuario que tienen designado desde la Gerencia de Tecnología de la Información y los correos electrónico, esto en coordinación con las 6 Direcciones Municipales del Registro de Información Catastral.
<p>b) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales sobre las actividades a realizar con la finalidad de dar seguimiento a la suscripción de convenios con las municipalidades u otras instituciones en el marco de la ley, las políticas y</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se dio asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional, entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Antigua Guatemala, del departamento de Sacatepéquez,

<p>estrategias aprobadas por el Consejo Directivo del RIC.</p>	<p>tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinanciarario de la información catastral, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se prestó asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Santa Cruz Verapaz del departamento de Alta Verapaz, tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinanciarario de la información catastral, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa. • Generación de un listado de los convenios aprobados por el Consejo Directivo del Registro de Información Catastral, tomando en consideración las fechas de aprobación, para iniciar el proceso de calendarización de firmas con los concejos municipales y coordinación con las Direcciones Municipales del Registro de Información Catastral involucradas.
<p>c) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales para hacer operativos los planes de trabajo RIC-Municipalidad en el marco de la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se generó un mapa en formato A1, bajo el sistema de referencia de coordenadas Guatemala Transversa de Mercator –GTM–, de las 68 zonas en proceso catastral y zonas catastradas, bajo la Normativa Técnica Catastral, tomando en consideración los límites internacionales del diferendo territorial insular y marítimo pendiente de resolver. • Se dio asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz, tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinanciarario de la información catastral, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa. • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Sanarate del departamento de El Progreso, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso

	<p>multifinalitario de la información catastral para múltiples fines, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.</p>
<p>d) Realizar visitas a las zonas en proceso catastral para ver temas de coordinación con las municipalidades (Instauración de Oficinas Municipales de Catastro; Identificación y delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal; definición de área Urbana y Rural, apoyar con la nomenclatura vial y domiciliar cuando se requiera).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se prestó asesoría para generar el plan de trabajo a realizar entre el Registro de Información Catastral y el Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación, para avanzar en la ampliación de la Red de Apoyo Catastral Activa, el levantamiento catastral por medio de ortofotos y el fortalecimiento a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, en la generación de productos fotogramétricos. • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Fray Bartolomé De Las Casas del departamento de Alta Verapaz, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa. • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Juan Chamelco del departamento de Alta Verapaz, tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para múltiples fines, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
<p>e) Apoyar en la Revisión y actualización de manuales, guías y/o instrumentos que le sean requeridos como apoyo para el desarrollo de la agenda de coordinación con las Municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Melchor de Mencos del departamento de Petén, tomando en consideración la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para múltiples fines, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
<p>f) Asesorar y revisar informes de avance en la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
<p>g) Otras actividades que el supervisor del servicio designe.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se realizó Estudio registral de la finca 3435 folio 435 libro 87E del SIGESCO 261101100083 del requerimiento MP051-2025-



	<p>528, solicitado por la Agencia Fiscal en el municipio de Patzicía, Chimaltenango. Ministerio Público.</p> <ul style="list-style-type: none">• Se realizó Estudio registral de la finca 1520 folio 20 libro 224E del SIGESCO 23110800126 del requerimiento MP202-2023-381, solicitado por la Fiscalía Municipal de San Mateo Ixtatán, Huehuetenango. Gestión Integral de Casos / Equipo de Persecución Penal. Ministerio Público.• Se realizó Estudio registral de la finca 174 folio 100 libro 102 de Guatemala y finca 336 folio 264 libro 43 de Guatemala del SIGESCO 25110800211 del requerimiento M0051-2024-125 de la Fiscalía de Casos Especiales. Equipo Cinco de Estafas al Registro. Ministerio Público.
--	---

<p>FIRMA: </p> <p>Walter Irene Robledo Hernández Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales. Ingeniero Agrónomo.</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p>Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
--	---

<p>Aprobado: </p> <p>Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>



Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

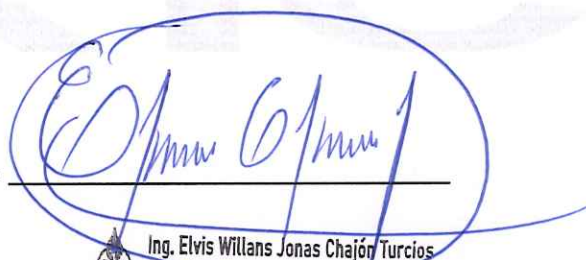
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.


En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-0039-2026** del contratista: **Walter Irene Robledo Hernández** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____



 **Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios**
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

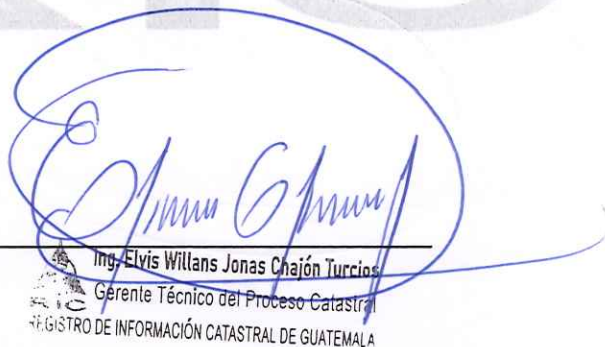
En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-0039-2026 del contratista: Walter Irene Robledo Hernández, quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL**

Enero a marzo de 2026

Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos
Municipales

Nombre
Walter Irene Robledo Hernández
Ingeniero Agrónomo

Contrato:
RIC-R-029-0039-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Byron Rolando Rodas Aroche	No. De Contrato: RIC-R-029-0040-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala – RIC–	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2026

- Seguimiento a asesoría para la evaluación del indicador 06.09, referente al uso del catastro como instrumento para el ordenamiento territorial, dentro del Ranking de la gestión municipal, tomando en cuenta el barrido catastral del RIC en formato vectorial, esto en coordinación con la Secretaria General de Planificación y Programación de la Presidencia.
- Generación de un listado de los 340 municipios de Guatemala que serán evaluados bajo el indicador 06.09, referente al uso del catastro como instrumento para el ordenamiento territorial, dentro del Ranking de la gestión municipal, asignando a cada municipio el personal del Registro de información catastral de Guatemala que va a tener los roles de revisor, aprobador y de cálculo, esto en coordinación con la Secretaria General de Planificación y Programación de la Presidencia.
- Participación en reunión, convocada por la Secretaria General de Planificación y Programación de la Presidencia de forma virtual, en donde se desarrollaron los temas del uso de la plataforma tecnológica del Ranking de la Gestión municipal, la creación de usuarios, designación de roles para los usuarios como designar a cada usuario los municipios de Guatemala que serán evaluados bajo el indicador 06.09, referente al uso del catastro como instrumento para el ordenamiento territorial.
- Participación en reunión, convocada por la Secretaria General de Planificación y Programación de la Presidencia de forma presencial, en donde se abordó la calendarización y la temática de las reuniones en territorio con los 22 departamentos de Guatemala y el desarrollar la evaluación del Ranking de la gestión municipal esto bajo el indicador 06.09, referente al uso del catastro como instrumento para el ordenamiento territorial.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica orientado a aplicaciones para el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Melchor de Mencos del departamento de Petén, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para impulsar el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Sanarate del departamento de El Progreso, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para impulsar el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

FIRMA: _____



Byron Rolando Rodas Aroche
Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola

Vo.Bo.: _____



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA**

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

MARZO de 2026

Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento
Territorial

BYRON ROLANDO RODAS AROCHE
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de
Producción Agrícola

Contrato:
RIC-R-029-0040-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**


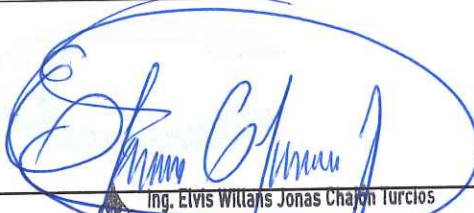
RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Byron Rolando Rodas Aroche	No. De Contrato: RIC-R-029-0040-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala –RIC–	Plazo del Contrato: De Enero a Marzo 2026.

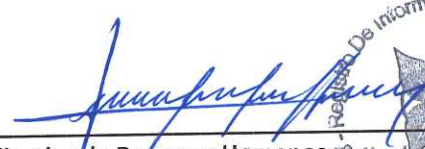
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar	<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y el Instituto Geográfico Nacional, tomando en cuenta la implementación del uso multifinalitario de la información catastral para el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa. • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Santa Cruz del Naranjo del departamento de Santa Rosa, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica orientado a aplicaciones para el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
b) Brindar asistencia técnica al personal de las Direcciones Municipales sobre las actividades a realizar con la finalidad de dar seguimiento al ordenamiento territorial y el catastro con las municipalidades u otras instituciones en el	<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría a personal de la Oficina de Ordenamiento Territorial y Oficina de Catastro de la municipalidad de San José Pínula del departamento de Guatemala, sobre el uso multifinalitario de la información catastral en

<p>marco de la ley, las políticas y estrategias aprobadas por el Consejo Directivo del RIC.</p>	<p>la estructuración de los planes y reglamentos de ordenamiento territorial urbano y rural, esto en coordinación con la unidad de catastro de la municipalidad de San José Pínula, Guatemala.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Antigua Guatemala del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinanciero de la información catastral para impulsar el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
<p>c) Brindar asistencia técnica al personal de las Direcciones Municipales para hacer operativos los planes de trabajo RIC-Municipalidad en el marco de la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades bajo el catastro y el ordenamiento territorial.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifinanciero de la información catastral para impulsar el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa. • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Fray Bartolomé De Las Casas del departamento de Alta Verapaz, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre

	<p>sistemas de información geográfica y la implementación del uso multifuncional de la información catastral para impulsar el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Generación de un listado de los 340 municipios de Guatemala que serán evaluados bajo el indicador 06.09, referente al uso del catastro como instrumento para el ordenamiento territorial, dentro del Ranking de la gestión municipal, asignando le a cada municipio el personal del Registro de información catastral de Guatemala que va a tener los roles de revisor, aprobador y de cálculo, esto en coordinación con la Secretaría General de Planificación y Programación de la Presidencia.
<p>d) Realizar visitas a las zonas en proceso catastral para ver temas de coordinación con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la ley del RIC y sus reglamentos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría para la evaluación del indicador 06.09, referente al uso del catastro como instrumento para el ordenamiento territorial, dentro del Ranking de la gestión municipal, tomando en cuenta el barrido catastral del RIC en formato vectorial, esto en coordinación con la Secretaría General de Planificación y Programación de la Presidencia.
<p>e) Apoyar en la Revisión y actualización de manuales, guías e instrumentos que le sean requeridos como apoyo para el desarrollo de la agenda de coordinación con las Municipalidades sobre la nomenclatura vial y domiciliar.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Santa Santa Cruz Verapaz del departamento de Alta Verapaz, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica orientado a aplicaciones para el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación

	Externa.
<p>f) Asesorar y revisar informes de avance en la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades en los temas de ordenamiento territorial, catastro y definición de la nomenclatura física de los predios urbanos y rurales.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica orientado a aplicaciones para el ordenamiento territorial, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
<p>g) Otras actividades afines al servicio asignadas por la supervisión del servicio.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Asesoría para generar el plan de trabajo a realizar entre el Registro de Información Catastral y el Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación para avanzar en la ampliación del levantamiento catastral por medio de ortofotos y el fortalecimiento a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en la generación de productos fotogramétricos para impulsar el ordenamiento territorial.

<p>FIRMA: </p> <p>Byron Rolando Rodas Aroche Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial Ingeniero Agrónomo En Sistemas de Producción Agrícola</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>Ing. Elvis Williams Jonas Chajon Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
--	---

Aprobado: 

Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

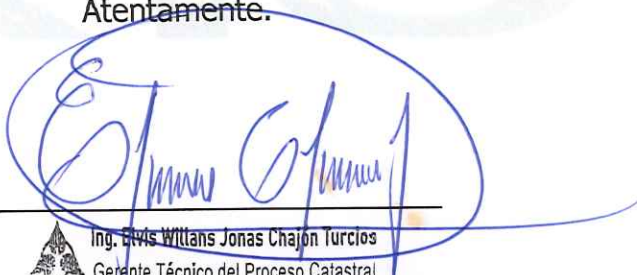
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-0040-2026 del contratista: BYRON ROLANDO RODAS AROCHE quien prestó sus Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento Territorial. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____



Ing. Elvis Williams Jonas Chajon Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA**

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

MARZO de 2026

Servicios Profesionales de Asesoría en Ordenamiento
Territorial

BYRON ROLANDO RODAS AROCHE
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de
Producción Agrícola

Contrato:
RIC-R-029-0040-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES


RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: AUGUSTO ISRAEL SOLARES ROSALES	No. De Contrato: RIC-R-029-0041-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2026.

- Se planifico la visita a las instalaciones de la Unidad Docente productiva finca Sabana Grande en el departamento de Escuintla con el propósito de poder realizar un levantamiento topográfico a fin de poder establecer los mojones a fin de delimitar exactamente los linderos de la finca para evitar conflictos a futuro con propiedades vecinas.
- Se planificó la visita a la Municipalidad del municipio de Santo Tomas la Unión, del departamento de Suchitepéquez, en seguimiento al proceso catastral según el decreto 41-2005, con el fin de dar a conocer la Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el "artículo 3. Funciones, literal p) Coordinar con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos." Lo establecido en la Política General de Gobierno, específicamente en "la implementación de los planes de ordenamiento territorial en el pilar de Estado responsable, transparente y efectivo" y el plan Katún 2032 referente a "O) Fortalecimiento de las instancias del Estado responsable y de los gobiernos municipales que gestionan el ordenamiento territorial, catastro.
- Se planifico la visita a las instalaciones de la Unidad Docente productiva finca Bulbuxya en el municipio de San Miguel Panám del departamento de Suchitepéquez con el propósito de poder realizar un levantamiento topográfico a fin de poder establecer los mojones a fin de delimitar exactamente los linderos de la finca para evitar conflictos a futuro con propiedades vecinas.
- Se realizó la visita a las instalaciones de la Unidad Docente productiva finca Sabana Grande en el departamento de Escuintla con el propósito de poder realizar un levantamiento topográfico, donde se

podieron establecer los mojones que delimitan exactamente los linderos de la finca, esto con la finalidad de evitar conflictos a futuro con propiedades vecinas.

- Se realizó la visita a las instalaciones de la Unidad Docente productiva finca Bulbuxya en el municipio de San Miguel Panám del departamento de Suchitepéquez con el propósito de poder realizar un levantamiento topográfico, donde se pudieron establecer los mojones que delimitan exactamente los linderos de la finca.

FIRMA: _____


Augusto Israel Solares Rosales.
Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos
Municipales.
Ingeniero Agrónomo.

Vo.Bo.: _____



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Marzo de 2026

Servicios Profesionales
de Asesoría de Asuntos Municipales.

Augusto Israel Solares Rosales
Ingeniero Agrónomo.

Contrato:

RIC-R-029-0041-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: AUGUSTO ISRAEL SOLARES ROSALES	No. De Contrato: RIC-R-029-0041-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Plazo del Contrato: Enero a Marzo 2026.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	<ul style="list-style-type: none"> • Se coordinaron actividades de asesoramiento de asuntos municipales por parte de Gerencia técnica del Registro de Información Catastral para los municipios en proceso catastral, sistematizando con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplen con dichas funciones, con el fin de dar a conocer la finalidad que persigue el decreto 41-2005 Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el "artículo 3. Funciones, literal p) Coordinar con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplen con dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos."
b) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales sobre las actividades a realizar con la finalidad de dar seguimiento a la suscripción de convenios con las municipalidades u otras Instituciones en el marco de la ley, las políticas y estrategias aprobadas por el Consejo Directivo del RIC.	<ul style="list-style-type: none"> • Se recibieron delegaciones municipales donde se les dio a conocer la finalidad que persigue el decreto 41-2005 Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el "artículo 3. Funciones, literal p) Coordinando con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos."

	<p>reglamentos.” Lo establecido en la Política General de Gobierno, específicamente en “la implementación de los planes de ordenamiento territorial en el pilar de Estado responsable, transparente y efectivo” y el plan K’atun 2032 referente a “O) Fortalecimiento de las instancias del Estado responsable y de los gobiernos municipales que gestionan el ordenamiento territorial, catastro de manera de poder posibilitar que los municipios desarrollen sus procesos de ordenamiento urbano.</p>
<p>c) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales para hacer operativos los planes de trabajo RIC-Municipalidad en el marco de la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Apoyo a personal de las unidades del Uso Multifinalitario de la información Catastral de los municipios en procesos catastrales. • Participación en reuniones presenciales con las Direcciones Municipales y en salones del Registro de Información Catastral para tratar definiciones de perímetros de jurisdicción municipal de zonas declaradas en proceso catastral, estableciendo prioridades dentro del plan operativo anual del RIC 2026, en coordinación con la Gerencia Técnica del proceso Catastral. • Se trasladó a encargados de planificación de las municipalidades información sobre procesos catastrales, instrumento de recopilación de información del RIC y el formato de convenio de coordinación Interinstitucional entre la municipalidad y el RIC.
<p>d) Realizar visitas a las zonas en proceso catastral para ver temas de coordinación con las municipalidades (Instauración de Oficinas Municipales de Catastro; Identificación y delimitación del perímetro de la Jurisdicción municipal; definición de área Urbana y Rural,</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se realizó reunión con personal y miembros del Consejo de las municipalidades, donde se dio a conocer procesos del catastro, se trasladó el formato de convenio para iniciar la coordinación interinstitucional y se entregó la ficha de investigación de campo para su utilización en el proceso de levantamiento

<p>apoyar con la nomenclatura vial y domiciliar cuando se requiera).</p>	<p>catastral apegándose a la Normativa Técnica Catastral.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Participación en reuniones de trabajo, donde se abordaron temas de programación y ejecución de actividades para el año 2025 por parte de Gerencia técnica, específicamente en estudios catastrales realizado por el Registro de Información Catastral (RIC).
<p>e) Apoyar en la Revisión y actualización de manuales, guías y/o instrumentos que le sean requeridos como apoyo para el desarrollo de la agenda de coordinación con las Municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se apoyó en Revisión del Plan de uso de los suelos para los municipios en proceso catastral. • Se revisó el Diagnóstico de movilidad para los municipios en proceso catastral.
<p>f) Asesorar y revisar informes de avance en la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se dio a conocer al personal de las municipalidades, la Normativa Técnica Catastral vigente, bajo el decreto 41-2005, específicamente temas de convenio Interinstitucional entre el Registro de Información Catastral y las municipalidades, además se les traslado la Ficha de Investigación de Campo, con la finalidad de guiar inicialmente la implementación de levantamiento predial en el municipio como catastro focalizado.
<p>g) Otras actividades que el supervisor del servicio designe.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se planificó la visita a la Municipalidad del municipio de San Lorenzo del departamento de Suchitepéquez, en seguimiento al proceso catastral según el decreto 41-2005, con el fin de dar a conocer la Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el “artículo 3. Funciones, literal p) Coordinar con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos.”

- Se planificó y realizó la visita a la Municipalidad del municipio de Zunilito del departamento de Suchitepéquez, en seguimiento al proceso catastral según el decreto 41-2005, con el fin de dar a conocer la Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el “artículo 3. Funciones, literal p) Coordinar con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos”.
- Se planificó y realizó la visita a la Municipalidad del municipio de San Pablo Jocopilas del departamento de Suchitepéquez, en seguimiento al proceso catastral según el decreto 41-2005, con el fin de dar a conocer la Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el “artículo 3. Funciones, literal p) Coordinar con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos.”
- Se planificó la visita a la Municipalidad del municipio de Santo Tomas la Unión, del departamento de Suchitepéquez, en seguimiento al proceso catastral según el decreto 41-2005, con el fin de dar a conocer la Ley del Registro de Información Catastral, específicamente lo establecido en el “artículo 3. Funciones, literal p) Coordinar con las oficinas de ordenamiento territorial y control inmobiliario de las municipalidades o las oficinas que cumplan dichas funciones, para la aplicación de la presente ley y sus reglamentos.”
- Se realizó visitas a las instalaciones del

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

o la seguridad jurídica de la tierra

Segundo Registro de la Propiedad ubicado en el municipio de Quetzaltenango del departamento de Quetzaltenango con la finalidad de solicitar apoyo sobre informaciones requeridas de fincas ubicadas en el Sur-Occidente de la República de Guatemala con el objetivo de poder generar base de datos que contribuyan a dar la información a requerimientos hechos por las fiscalías del Ministerio Público de los departamentos que conforman la región de Sur-Occidente de Guatemala.

- Se planificó y realizó la visita a las instalaciones de la Unidad Docente productiva finca Sabana Grande en el departamento de Escuintla con el propósito de poder realizar un levantamiento topográfico, donde se pudieron establecer los mojones que delimitan exactamente los linderos de la finca, esto con la finalidad de evitar conflictos a futuro con propiedades vecinas.
- Se planificó y realizó la visita a las instalaciones de la Unidad Docente productiva finca Bulbuxya en el municipio de San Miguel Panam del departamento de Suchitepéquez con el propósito de poder realizar un levantamiento topográfico, donde se pudieron establecer los mojones que delimitan exactamente los linderos de la finca.

FIRMA:

Augusto Israel Solares Rosales.
Servicios Profesionales de Asesoría de Asuntos Municipales.
Ingeniero Agrónomo.

Vo.Bo.:

Agueda Williams Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Aprobado:

Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

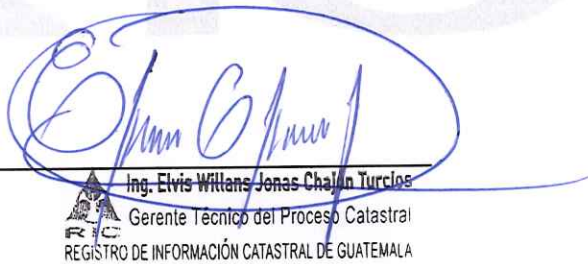
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-0041-2026 del contratista: Augusto Israel Solares Rosales quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____



Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

Enero - Marzo de 2026

Servicios Profesionales
de Asesoría de Asuntos Municipales.

Augusto Israel Solares Rosales
Ingeniero Agrónomo.

Contrato:
RIC-R-029-0041-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Carlos Antonio Abac Tepaz	No. De Contrato: RIC-R-029-0042-2026
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: marzo 2026

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos **40** fincas del municipio de San Luis del departamento de Petén.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	7893	393	356E	El Petén	San Luis	Petén
2	7926	426	356E	El Petén	San Luis	Petén
3	7993	493	356E	El Petén	San Luis	Petén
4	8104	104	357E	El Petén	San Luis	Petén
5	8182	182	357E	El Petén	San Luis	Petén
6	8356	356	357E	El Petén	San Luis	Petén
7	8406	406	357E	El Petén	San Luis	Petén
8	8430	430	357E	El Petén	San Luis	Petén
9	8451	451	357E	El Petén	San Luis	Petén
10	8455	455	357E	El Petén	San Luis	Petén
11	8466	466	357E	El Petén	San Luis	Petén
12	8467	467	357E	El Petén	San Luis	Petén
13	8468	468	357E	El Petén	San Luis	Petén
14	8497	497	357E	El Petén	San Luis	Petén
15	8587	87	358E	El Petén	San Luis	Petén
16	8985	485	358E	El Petén	San Luis	Petén
17	8999	499	358E	El Petén	San Luis	Petén
18	9002	2	359E	El Petén	San Luis	Petén
19	9008	8	359E	El Petén	San Luis	Petén
20	9012	12	359E	El Petén	San Luis	Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
21	9016	16	359E	El Petén	San Luis	Petén
22	9023	23	359E	El Petén	San Luis	Petén
23	9040	40	359E	El Petén	San Luis	Petén
24	9078	78	359E	El Petén	San Luis	Petén
25	9091	91	359E	El Petén	San Luis	Petén
26	9092	92	359E	El Petén	San Luis	Petén
27	9151	151	359E	El Petén	San Luis	Petén
28	9235	235	359E	El Petén	San Luis	Petén
29	9402	402	359E	El Petén	San Luis	Petén
30	9435	435	359E	El Petén	San Luis	Petén
31	9438	438	359E	El Petén	San Luis	Petén
32	9470	470	359E	El Petén	San Luis	Petén
33	9524	24	360E	El Petén	San Luis	Petén
34	9543	43	360E	El Petén	San Luis	Petén
35	9546	46	360E	El Petén	San Luis	Petén
36	9548	48	360E	El Petén	San Luis	Petén
37	9552	52	360E	El Petén	San Luis	Petén
38	9557	57	360E	El Petén	San Luis	Petén
39	14	14	361E	El Petén	San Luis	Petén
40	42	42	361E	El Petén	San Luis	Petén

FIRMA:



Carlos Antonio Abac Tepaz
Servicios Técnicos en Actualización de Información del
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CARLOS ANTONIO ABAC TEPAZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0042-2026
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Enero a marzo 2026

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	Incorporación al Mosaico Gráfico de Fincas de 120 fincas del municipio de San Luis del departamento de Petén.
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	Elaboración de 3 reportes de avance para llevar un control estadístico de las actividades realizadas de acuerdo a las asignaciones, mismos que fueron entregados al supervisor.
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	Elaboración de 3 reportes de avance, indicando la cantidad de fincas ubicadas y actualizadas, mismos que fueron entregados al supervisor.
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

ACTIVIDADES	ENE	FEB	MAR	TOTAL
Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	0	0	0	0
Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	40	40	40	120
*Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	1	1	1	0
*Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	1	1	1	0
Quando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	0	0	0	0
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	40	40	40	120

Nota: * Esta actividad se elabora por medio de reportes enviados directamente al supervisor para llevar un mejor control, más no cuenta como un producto.

<p>FIRMA: </p> <p>Carlos Antonio Abac Tepaz Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe Jefe de Sección de Mosaico de Fincas REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p>Vo. Bo.: </p> <p> Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	<p>Aprobado: </p> <p> Juan Felipe Amador Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

Guatemala 31 de marzo de 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.


En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-0042-2026** del contratista: **Carlos Antonio Abac Tepaz** quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____




Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-0042-2026** del contratista: **Carlos Antonio Abac Tepaz** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma:



Ing. Elvis Willans Jonas Onajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO DE INFORME RIC
DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS

Nombre del Contratista :	Carlos Antonio Abac Tepaz	
Contrato de Servicios Tecnicos No.	RIC-R-029-0042-2026	
Rol habilitado en el sistema:	TÉCNICO, MOSAICO DE FINCAS	
Descripción de entrega de productos generados por el Contratista arriba indicado, consistente en:	120	Ubicación e incorporación de fincas
		Se ubicaron fincas y se incorporaron a la base de datos

Total productos: 120

Ubicación e incorporación de fincas

Corr	No.	Departamento	Municipio	Finca-Folio-Libro-Serie	Actividad
1	1	Petén	San Luis	3565-65-308E-EI Petén	Finca Ubicada
2	2	Petén	San Luis	3567-67-308E-EI Petén	Finca Ubicada
3	3	Petén	San Luis	3595-95-308E-EI Petén	Finca Ubicada
4	4	Petén	San Luis	3601-101-308E-EI Petén	Finca Ubicada
5	5	Petén	San Luis	3605-105-308E-EI Petén	Finca Ubicada
6	6	Petén	San Luis	3617-117-308E-EI Petén	Finca Ubicada
7	7	Petén	San Luis	3701-201-308E-EI Petén	Finca Ubicada
8	8	Petén	San Luis	3759-259-308E-EI Petén	Finca Ubicada
9	9	Petén	San Luis	3766-266-308E-EI Petén	Finca Ubicada
10	10	Petén	San Luis	3942-442-308E-EI Petén	Finca Ubicada
11	11	Petén	San Luis	3965-465-308E-EI Petén	Finca Ubicada
12	12	Petén	San Luis	3979-479-308E-EI Petén	Finca Ubicada
13	13	Petén	San Luis	4016-16-309E-EI Petén	Finca Ubicada
14	14	Petén	San Luis	4017-17-309E-EI Petén	Finca Ubicada
15	15	Petén	San Luis	4037-37-309E-EI Petén	Finca Ubicada
16	16	Petén	San Luis	4039-39-309E-EI Petén	Finca Ubicada
17	17	Petén	San Luis	4040-40-309E-EI Petén	Finca Ubicada
18	18	Petén	San Luis	4043-43-309E-EI Petén	Finca Ubicada
19	19	Petén	San Luis	4044-44-309E-EI Petén	Finca Ubicada
20	20	Petén	San Luis	4046-46-309E-EI Petén	Finca Ubicada
21	21	Petén	San Luis	4054-54-309E-EI Petén	Finca Ubicada
22	22	Petén	San Luis	4060-60-309E-EI Petén	Finca Ubicada
23	23	Petén	San Luis	4088-88-309E-EI Petén	Finca Ubicada
24	24	Petén	San Luis	4093-93-309E-EI Petén	Finca Ubicada
25	25	Petén	San Luis	4096-96-309E-EI Petén	Finca Ubicada
26	26	Petén	San Luis	4097-97-309E-EI Petén	Finca Ubicada
27	27	Petén	San Luis	4122-122-309E-EI Petén	Finca Ubicada
28	28	Petén	San Luis	4193-193-309E-EI Petén	Finca Ubicada
29	29	Petén	San Luis	4201-201-309E-EI Petén	Finca Ubicada
30	30	Petén	San Luis	4202-202-309E-EI Petén	Finca Ubicada
31	31	Petén	San Luis	4265-265-309E-EI Petén	Finca Ubicada
32	32	Petén	San Luis	4388-388-309E-EI Petén	Finca Ubicada
33	33	Petén	San Luis	4397-397-309E-EI Petén	Finca Ubicada
34	34	Petén	San Luis	4410-410-309E-EI Petén	Finca Ubicada
35	35	Petén	San Luis	4435-435-309E-EI Petén	Finca Ubicada
36	36	Petén	San Luis	4495-495-309E-EI Petén	Finca Ubicada

37	37	Petén	San Luis	4496-496-309E-EI Petén	Finca Ubicada
38	38	Petén	San Luis	4500-500-309E-EI Petén	Finca Ubicada
39	39	Petén	San Luis	4504-4-310E-EI Petén	Finca Ubicada
40	40	Petén	San Luis	4509-9-310E-EI Petén	Finca Ubicada
41	41	Petén	San Luis	2401-401-305E-EI Petén	Finca Ubicada
42	42	Petén	San Luis	2403-403-305E-EI Petén	Finca Ubicada
43	43	Petén	San Luis	2516-16-306E-EI Petén	Finca Ubicada
44	44	Petén	San Luis	2518-18-306E-EI Petén	Finca Ubicada
45	45	Petén	San Luis	2548-48-306E-EI Petén	Finca Ubicada
46	46	Petén	San Luis	2550-50-306E-EI Petén	Finca Ubicada
47	47	Petén	San Luis	2588-88-306E-EI Petén	Finca Ubicada
48	48	Petén	San Luis	2590-90-306E-EI Petén	Finca Ubicada
49	49	Petén	San Luis	2592-92-306E-EI Petén	Finca Ubicada
50	50	Petén	San Luis	2596-96-306E-EI Petén	Finca Ubicada
51	51	Petén	San Luis	2597-97-306E-EI Petén	Finca Ubicada
52	52	Petén	San Luis	2611-111-306E-EI Petén	Finca Ubicada
53	53	Petén	San Luis	2624-124-306E-EI Petén	Finca Ubicada
54	54	Petén	San Luis	2625-125-306E-EI Petén	Finca Ubicada
55	55	Petén	San Luis	2628-128-306E-EI Petén	Finca Ubicada
56	56	Petén	San Luis	2636-136-306E-EI Petén	Finca Ubicada
57	57	Petén	San Luis	2637-137-306E-EI Petén	Finca Ubicada
58	58	Petén	San Luis	2639-139-306E-EI Petén	Finca Ubicada
59	59	Petén	San Luis	2640-140-306E-EI Petén	Finca Ubicada
60	60	Petén	San Luis	2641-141-306E-EI Petén	Finca Ubicada
61	61	Petén	San Luis	2642-142-306E-EI Petén	Finca Ubicada
62	62	Petén	San Luis	2643-143-306E-EI Petén	Finca Ubicada
63	63	Petén	San Luis	2644-144-306E-EI Petén	Finca Ubicada
64	64	Petén	San Luis	2645-145-306E-EI Petén	Finca Ubicada
65	65	Petén	San Luis	2646-146-306E-EI Petén	Finca Ubicada
66	66	Petén	San Luis	2647-147-306E-EI Petén	Finca Ubicada
67	67	Petén	San Luis	2648-148-306E-EI Petén	Finca Ubicada
68	68	Petén	San Luis	2649-149-306E-EI Petén	Finca Ubicada
69	69	Petén	San Luis	2651-151-306E-EI Petén	Finca Ubicada
70	70	Petén	San Luis	2652-152-306E-EI Petén	Finca Ubicada
71	71	Petén	San Luis	2653-153-306E-EI Petén	Finca Ubicada
72	72	Petén	San Luis	2654-154-306E-EI Petén	Finca Ubicada
73	73	Petén	San Luis	2655-155-306E-EI Petén	Finca Ubicada
74	74	Petén	San Luis	2657-157-306E-EI Petén	Finca Ubicada
75	75	Petén	San Luis	2659-159-306E-EI Petén	Finca Ubicada
76	76	Petén	San Luis	2660-160-306E-EI Petén	Finca Ubicada
77	77	Petén	San Luis	2662-162-306E-EI Petén	Finca Ubicada
78	78	Petén	San Luis	2663-163-306E-EI Petén	Finca Ubicada
79	79	Petén	San Luis	2664-164-306E-EI Petén	Finca Ubicada
80	80	Petén	San Luis	2667-167-306E-EI Petén	Finca Ubicada
81	81	Petén	San Luis	7893-393-356E-EI Petén	Finca Ubicada
82	82	Petén	San Luis	7926-426-356E-EI Petén	Finca Ubicada
83	83	Petén	San Luis	7993-493-356E-EI Petén	Finca Ubicada
84	84	Petén	San Luis	8104-104-357E-EI Petén	Finca Ubicada
85	85	Petén	San Luis	8182-182-357E-EI Petén	Finca Ubicada
86	86	Petén	San Luis	8356-356-357E-EI Petén	Finca Ubicada
87	87	Petén	San Luis	8406-406-357E-EI Petén	Finca Ubicada
88	88	Petén	San Luis	8430-430-357E-EI Petén	Finca Ubicada
89	89	Petén	San Luis	8451-451-357E-EI Petén	Finca Ubicada
90	90	Petén	San Luis	8455-455-357E-EI Petén	Finca Ubicada
91	91	Petén	San Luis	8466-466-357E-EI Petén	Finca Ubicada
92	92	Petén	San Luis	8467-467-357E-EI Petén	Finca Ubicada
93	93	Petén	San Luis	8468-468-357E-EI Petén	Finca Ubicada
94	94	Petén	San Luis	8497-497-357E-EI Petén	Finca Ubicada

95	95	Petén	San Luis	8587-87-358E-EI Petén	Finca Ubicada
96	96	Petén	San Luis	8985-485-358E-EI Petén	Finca Ubicada
97	97	Petén	San Luis	8999-499-358E-EI Petén	Finca Ubicada
98	98	Petén	San Luis	9002-2-359E-EI Petén	Finca Ubicada
99	99	Petén	San Luis	9008-8-359E-EI Petén	Finca Ubicada
100	100	Petén	San Luis	9012-12-359E-EI Petén	Finca Ubicada
101	101	Petén	San Luis	9016-16-359E-EI Petén	Finca Ubicada
102	102	Petén	San Luis	9023-23-359E-EI Petén	Finca Ubicada
103	103	Petén	San Luis	9040-40-359E-EI Petén	Finca Ubicada
104	104	Petén	San Luis	9078-78-359E-EI Petén	Finca Ubicada
105	105	Petén	San Luis	9091-91-359E-EI Petén	Finca Ubicada
106	106	Petén	San Luis	9092-92-359E-EI Petén	Finca Ubicada
107	107	Petén	San Luis	9151-151-359E-EI Petén	Finca Ubicada
108	108	Petén	San Luis	9235-235-359E-EI Petén	Finca Ubicada
109	109	Petén	San Luis	9402-402-359E-EI Petén	Finca Ubicada
110	110	Petén	San Luis	9435-435-359E-EI Petén	Finca Ubicada
111	111	Petén	San Luis	9438-438-359E-EI Petén	Finca Ubicada
112	112	Petén	San Luis	9470-470-359E-EI Petén	Finca Ubicada
113	113	Petén	San Luis	9524-24-360E-EI Petén	Finca Ubicada
114	114	Petén	San Luis	9543-43-360E-EI Petén	Finca Ubicada
115	115	Petén	San Luis	9546-46-360E-EI Petén	Finca Ubicada
116	116	Petén	San Luis	9548-48-360E-EI Petén	Finca Ubicada
117	117	Petén	San Luis	9552-52-360E-EI Petén	Finca Ubicada
118	118	Petén	San Luis	9557-57-360E-EI Petén	Finca Ubicada
119	119	Petén	San Luis	14-14-361E-EI Petén	Finca Ubicada
120	120	Petén	San Luis	42-42-361E-EI Petén	Finca Ubicada

OBSERVACIONES:

Carlos Antonio Abac Tepaz

Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo.Bo.



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
 Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

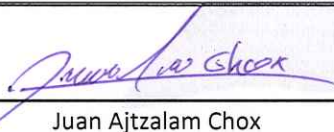
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Juan Ajtzalam Chox	No. De Contrato: RIC-R-029-0043-2026
Nombre del Servicio: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: marzo 2026

1. Se dibujaron, ubicaron e integraron a la base de datos **40** fincas del municipio de San Luis del departamento de Petén.

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
1	6933	433	354E	El Petén	San Luis	Petén
2	6951	451	354E	El Petén	San Luis	Petén
3	6954	454	354E	El Petén	San Luis	Petén
4	6956	456	354E	El Petén	San Luis	Petén
5	6957	457	354E	El Petén	San Luis	Petén
6	6958	458	354E	El Petén	San Luis	Petén
7	6960	460	354E	El Petén	San Luis	Petén
8	6961	461	354E	El Petén	San Luis	Petén
9	6965	465	354E	El Petén	San Luis	Petén
10	6967	467	354E	El Petén	San Luis	Petén
11	6969	469	354E	El Petén	San Luis	Petén
12	7150	150	355E	El Petén	San Luis	Petén
13	7158	158	355E	El Petén	San Luis	Petén
14	7160	160	355E	El Petén	San Luis	Petén
15	7162	162	355E	El Petén	San Luis	Petén
16	7194	194	355E	El Petén	San Luis	Petén
17	7243	243	355E	El Petén	San Luis	Petén
18	7244	244	355E	El Petén	San Luis	Petén
19	7265	265	355E	El Petén	San Luis	Petén
20	7268	268	355E	El Petén	San Luis	Petén
21	7300	300	355E	El Petén	San Luis	Petén

No.	Finca	Folio	Libro	Serie	Municipio	Departamento
22	7331	331	355E	El Petén	San Luis	Petén
23	7385	385	355E	El Petén	San Luis	Petén
24	7461	461	355E	El Petén	San Luis	Petén
25	7462	462	355E	El Petén	San Luis	Petén
26	7591	91	356E	El Petén	San Luis	Petén
27	7711	211	356E	El Petén	San Luis	Petén
28	7743	243	356E	El Petén	San Luis	Petén
29	7754	254	356E	El Petén	San Luis	Petén
30	7755	255	356E	El Petén	San Luis	Petén
31	7758	258	356E	El Petén	San Luis	Petén
32	7759	259	356E	El Petén	San Luis	Petén
33	7760	260	356E	El Petén	San Luis	Petén
34	7761	261	356E	El Petén	San Luis	Petén
35	7805	305	356E	El Petén	San Luis	Petén
36	7806	306	356E	El Petén	San Luis	Petén
37	7807	307	356E	El Petén	San Luis	Petén
38	7887	387	356E	El Petén	San Luis	Petén
39	7890	390	356E	El Petén	San Luis	Petén
40	7892	392	356E	El Petén	San Luis	Petén

FIRMA:



Juan Ajtzalam Chox
Servicios Técnicos en Actualización de Información del
Establecimiento Catastral

Vo.Bo.:



Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe
Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JUAN AJTZALAM CHOX	No. De Contrato: RIC-R-029-0043-2026
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Enero a marzo 2026

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
b) Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	Incorporación al Mosaico Gráfico de Fincas de 120 fincas del municipio de San Luis del departamento de Petén.
c) Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	Elaboración de 3 reportes de avance para llevar un control estadístico de las actividades realizadas de acuerdo a las asignaciones, mismos que fueron entregados al supervisor.
d) Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	Elaboración de 3 reportes de avance, indicando la cantidad de fincas ubicadas y actualizadas, mismos que fueron entregados al supervisor.
e) Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
f) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
RESUMEN DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS CUANTIFICADOS MENSUALMENTE

ACTIVIDADES	ENE	FEB	MAR	TOTAL
Procesar la información proveniente de las aprobaciones de planos emitidas por el RIC para la incorporación de nuevos predios a la base de datos institucional, aplicando la normativa del Manual de Normas Técnicas y Procedimientos Catastrales del RIC.	0	0	0	0
Cumplir con los procedimientos establecidos para la incorporación de fincas al Mosaico Gráfico de Fincas, en el marco del establecimiento catastral.	40	40	40	120
*Llevar un control estadístico por municipio, de los avances y metas alcanzadas, en el cumplimiento de las actividades asignadas por el supervisor inmediato.	1	1	1	0
*Elaborar informes sobre los avances y resultados obtenidos cuando le sean requeridos por el supervisor inmediato, indicando cuales fincas han sido ubicadas y cuales no ha sido posible ubicar.	1	1	1	0
Cuando sea necesario, deberá complementar la información disponible en las FIDR con información de fuentes alternas tales como el Archivo de Centro América, la Sección de Tierras del Ministerio de Gobernación e Instituto Geográfico Nacional, Fondo de Tierras, entre otras.	0	0	0	0
TOTAL DE PRODUCTOS O RESULTADOS	40	40	40	120

Nota: * Esta actividad se elabora por medio de reportes enviados directamente al supervisor para llevar un mejor control, más no cuenta como un producto.

<p>FIRMA: </p> <p align="center">Juan Ajtzalam Chox Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral</p>	<p>Vo. Bo.: </p> <p align="center"> Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe Jefe de Sección de Mosaico de Fincas REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p>Vo. Bo.: </p> <p align="center"> Ing. Elvis Willans Jenes Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	<p>Aprobado: </p> <p align="center"> Lic. Jorge Mario Ramírez Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>

Guatemala 31 de marzo de 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

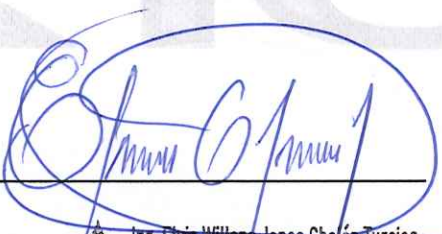
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-0043-2026** del contratista: **Juan Ajtzalam Chox** quien prestó sus Servicios Técnicos. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____



Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

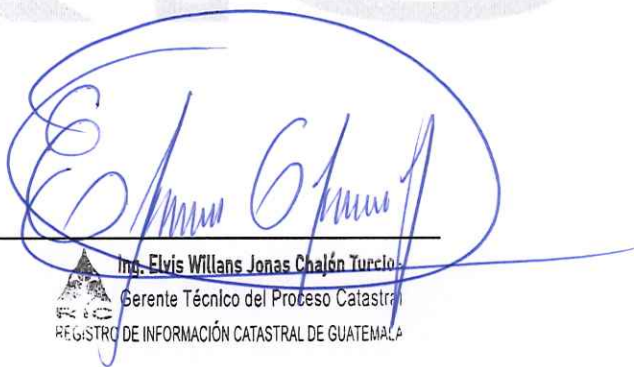
En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato **No. RIC-R-029-0043-2026** del contratista: **Juan Ajtzalam Chox** quien prestó sus Servicios **Técnicos**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcio
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO DE INFORME RIC
DESCRIPCION DE ENTREGA DE PRODUCTOS

Nombre del Contratista :	Juan Ajtzalam Chox	
Contrato de Servicios Tecnicos No.	RIC-R-029-0043-2026	
Rol habilitado en el sistema:	TÉCNICO, MOSAICO DE FINCAS	
Descripción de entrega de productos generados por el Contratista arriba indicado, consistente en:	120	Ubicación e incorporación de fincas
		Se ubicaron fincas y se incorporaron a la base de datos

Total productos: 120

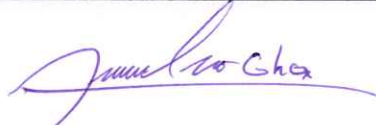
Ubicación e incorporación de fincas

Corr	No.	Departamento	Municipio	Finca-Folio-Libro-Serie	Actividad
1	1	Petén	San Luis	4613-113-310E-EI Petén	Finca Ubicada
2	2	Petén	San Luis	4615-115-310E-EI Petén	Finca Ubicada
3	3	Petén	San Luis	4619-119-310E-EI Petén	Finca Ubicada
4	4	Petén	San Luis	4620-120-310E-EI Petén	Finca Ubicada
5	5	Petén	San Luis	4652-152-310E-EI Petén	Finca Ubicada
6	6	Petén	San Luis	4671-171-310E-EI Petén	Finca Ubicada
7	7	Petén	San Luis	4739-239-310E-EI Petén	Finca Ubicada
8	8	Petén	San Luis	5003-3-311E-EI Petén	Finca Ubicada
9	9	Petén	San Luis	5014-14-311E-EI Petén	Finca Ubicada
10	10	Petén	San Luis	5025-25-311E-EI Petén	Finca Ubicada
11	11	Petén	San Luis	5053-53-311E-EI Petén	Finca Ubicada
12	12	Petén	San Luis	5054-54-311E-EI Petén	Finca Ubicada
13	13	Petén	San Luis	5055-55-311E-EI Petén	Finca Ubicada
14	14	Petén	San Luis	5056-56-311E-EI Petén	Finca Ubicada
15	15	Petén	San Luis	5057-57-311E-EI Petén	Finca Ubicada
16	16	Petén	San Luis	5058-58-311E-EI Petén	Finca Ubicada
17	17	Petén	San Luis	5059-59-311E-EI Petén	Finca Ubicada
18	18	Petén	San Luis	5060-60-311E-EI Petén	Finca Ubicada
19	19	Petén	San Luis	5061-61-311E-EI Petén	Finca Ubicada
20	20	Petén	San Luis	5062-62-311E-EI Petén	Finca Ubicada
21	21	Petén	San Luis	5063-63-311E-EI Petén	Finca Ubicada
22	22	Petén	San Luis	5064-64-311E-EI Petén	Finca Ubicada
23	23	Petén	San Luis	5065-65-311E-EI Petén	Finca Ubicada
24	24	Petén	San Luis	5206-206-311E-EI Petén	Finca Ubicada
25	25	Petén	San Luis	5241-241-311E-EI Petén	Finca Ubicada
26	26	Petén	San Luis	5246-246-311E-EI Petén	Finca Ubicada
27	27	Petén	San Luis	5252-252-311E-EI Petén	Finca Ubicada
28	28	Petén	San Luis	5255-255-311E-EI Petén	Finca Ubicada
29	29	Petén	San Luis	5258-258-311E-EI Petén	Finca Ubicada
30	30	Petén	San Luis	5275-275-311E-EI Petén	Finca Ubicada
31	31	Petén	San Luis	6522-22-314E-EI Petén	Finca Ubicada
32	32	Petén	San Luis	6523-23-314E-EI Petén	Finca Ubicada
33	33	Petén	San Luis	6524-24-314E-EI Petén	Finca Ubicada
34	34	Petén	San Luis	6525-25-314E-EI Petén	Finca Ubicada
35	35	Petén	San Luis	6558-58-314E-EI Petén	Finca Ubicada
36	36	Petén	San Luis	6657-357-314E-EI Petén	Finca Ubicada

37	37	Petén	San Luis	1072-72-323E-EI Petén	Finca Ubicada
38	38	Petén	San Luis	1074-74-323E-EI Petén	Finca Ubicada
39	39	Petén	San Luis	1257-257-323E-EI Petén	Finca Ubicada
40	40	Petén	San Luis	1356-356-323E-EI Petén	Finca Ubicada
41	41	Petén	San Luis	2668-168-306E-EI Petén	Finca Ubicada
42	42	Petén	San Luis	2671-171-306E-EI Petén	Finca Ubicada
43	43	Petén	San Luis	2673-173-306E-EI Petén	Finca Ubicada
44	44	Petén	San Luis	2674-174-306E-EI Petén	Finca Ubicada
45	45	Petén	San Luis	2676-176-306E-EI Petén	Finca Ubicada
46	46	Petén	San Luis	2677-177-306E-EI Petén	Finca Ubicada
47	47	Petén	San Luis	2679-179-306E-EI Petén	Finca Ubicada
48	48	Petén	San Luis	2680-180-306E-EI Petén	Finca Ubicada
49	49	Petén	San Luis	2682-182-306E-EI Petén	Finca Ubicada
50	50	Petén	San Luis	2683-183-306E-EI Petén	Finca Ubicada
51	51	Petén	San Luis	2684-184-306E-EI Petén	Finca Ubicada
52	52	Petén	San Luis	2685-185-306E-EI Petén	Finca Ubicada
53	53	Petén	San Luis	2686-186-306E-EI Petén	Finca Ubicada
54	54	Petén	San Luis	2687-187-306E-EI Petén	Finca Ubicada
55	55	Petén	San Luis	2688-188-306E-EI Petén	Finca Ubicada
56	56	Petén	San Luis	2689-189-306E-EI Petén	Finca Ubicada
57	57	Petén	San Luis	2690-190-306E-EI Petén	Finca Ubicada
58	58	Petén	San Luis	2691-191-306E-EI Petén	Finca Ubicada
59	59	Petén	San Luis	2692-192-306E-EI Petén	Finca Ubicada
60	60	Petén	San Luis	2693-193-306E-EI Petén	Finca Ubicada
61	61	Petén	San Luis	2694-194-306E-EI Petén	Finca Ubicada
62	62	Petén	San Luis	2695-195-306E-EI Petén	Finca Ubicada
63	63	Petén	San Luis	2696-196-306E-EI Petén	Finca Ubicada
64	64	Petén	San Luis	2708-208-306E-EI Petén	Finca Ubicada
65	65	Petén	San Luis	2709-209-306E-EI Petén	Finca Ubicada
66	66	Petén	San Luis	2710-210-306E-EI Petén	Finca Ubicada
67	67	Petén	San Luis	2712-212-306E-EI Petén	Finca Ubicada
68	68	Petén	San Luis	2713-213-306E-EI Petén	Finca Ubicada
69	69	Petén	San Luis	2714-214-306E-EI Petén	Finca Ubicada
70	70	Petén	San Luis	2715-215-306E-EI Petén	Finca Ubicada
71	71	Petén	San Luis	2716-216-306E-EI Petén	Finca Ubicada
72	72	Petén	San Luis	2717-217-306E-EI Petén	Finca Ubicada
73	73	Petén	San Luis	2718-218-306E-EI Petén	Finca Ubicada
74	74	Petén	San Luis	2719-219-306E-EI Petén	Finca Ubicada
75	75	Petén	San Luis	2720-220-306E-EI Petén	Finca Ubicada
76	76	Petén	San Luis	2721-221-306E-EI Petén	Finca Ubicada
77	77	Petén	San Luis	2723-223-306E-EI Petén	Finca Ubicada
78	78	Petén	San Luis	2724-224-306E-EI Petén	Finca Ubicada
79	79	Petén	San Luis	2725-225-306E-EI Petén	Finca Ubicada
80	80	Petén	San Luis	2726-226-306E-EI Petén	Finca Ubicada
81	81	Petén	San Luis	6933-433-354E-EI Petén	Finca Ubicada
82	82	Petén	San Luis	6951-451-354E-EI Petén	Finca Ubicada
83	83	Petén	San Luis	6954-454-354E-EI Petén	Finca Ubicada
84	84	Petén	San Luis	6956-456-354E-EI Petén	Finca Ubicada
85	85	Petén	San Luis	6957-457-354E-EI Petén	Finca Ubicada
86	86	Petén	San Luis	6958-458-354E-EI Petén	Finca Ubicada
87	87	Petén	San Luis	6960-460-354E-EI Petén	Finca Ubicada
88	88	Petén	San Luis	6961-461-354E-EI Petén	Finca Ubicada
89	89	Petén	San Luis	6965-465-354E-EI Petén	Finca Ubicada
90	90	Petén	San Luis	6967-467-354E-EI Petén	Finca Ubicada
91	91	Petén	San Luis	6969-469-354E-EI Petén	Finca Ubicada
92	92	Petén	San Luis	7150-150-355E-EI Petén	Finca Ubicada
93	93	Petén	San Luis	7158-158-355E-EI Petén	Finca Ubicada
94	94	Petén	San Luis	7160-160-355E-EI Petén	Finca Ubicada

95	95	Petén	San Luis	7162-162-355E-EI Petén	Finca Ubicada
96	96	Petén	San Luis	7194-194-355E-EI Petén	Finca Ubicada
97	97	Petén	San Luis	7243-243-355E-EI Petén	Finca Ubicada
98	98	Petén	San Luis	7244-244-355E-EI Petén	Finca Ubicada
99	99	Petén	San Luis	7265-265-355E-EI Petén	Finca Ubicada
100	100	Petén	San Luis	7268-268-355E-EI Petén	Finca Ubicada
101	101	Petén	San Luis	7300-300-355E-EI Petén	Finca Ubicada
102	102	Petén	San Luis	7331-331-355E-EI Petén	Finca Ubicada
103	103	Petén	San Luis	7385-385-355E-EI Petén	Finca Ubicada
104	104	Petén	San Luis	7461-461-355E-EI Petén	Finca Ubicada
105	105	Petén	San Luis	7462-462-355E-EI Petén	Finca Ubicada
106	106	Petén	San Luis	7591-91-356E-EI Petén	Finca Ubicada
107	107	Petén	San Luis	7711-211-356E-EI Petén	Finca Ubicada
108	108	Petén	San Luis	7743-243-356E-EI Petén	Finca Ubicada
109	109	Petén	San Luis	7754-254-356E-EI Petén	Finca Ubicada
110	110	Petén	San Luis	7755-255-356E-EI Petén	Finca Ubicada
111	111	Petén	San Luis	7758-258-356E-EI Petén	Finca Ubicada
112	112	Petén	San Luis	7759-259-356E-EI Petén	Finca Ubicada
113	113	Petén	San Luis	7760-260-356E-EI Petén	Finca Ubicada
114	114	Petén	San Luis	7761-261-356E-EI Petén	Finca Ubicada
115	115	Petén	San Luis	7805-305-356E-EI Petén	Finca Ubicada
116	116	Petén	San Luis	7806-306-356E-EI Petén	Finca Ubicada
117	117	Petén	San Luis	7807-307-356E-EI Petén	Finca Ubicada
118	118	Petén	San Luis	7887-387-356E-EI Petén	Finca Ubicada
119	119	Petén	San Luis	7890-390-356E-EI Petén	Finca Ubicada
120	120	Petén	San Luis	7892-392-356E-EI Petén	Finca Ubicada

OBSERVACIONES:


Juan Ajtzalam Chox

Servicios Técnicos en Actualización de Información del Establecimiento Catastral

Vo.Bo.



 **Ing. Alejandro Leonel Gramajo Trampe**
 Jefe de Sección de Mosaico de Fincas
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Fredy Anibal Aguilar Chay	No. De Contrato: RIC-R-029-0044-2026.
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales de Recopilación de Información para Estudios Catastrales.	Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Marzo de 2026.

- Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK, de las pretensiones en litigio de los linderos de la finca 18729 folio 245 libro 163 de Santa Rosa y derechos posesorios de inmuebles, ubicadas en Caserío el Durazno, Aldea San Miguel del municipio de Mataquescuintla del departamento de Jalapa, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento número M0051-2023-91 con fecha 26 de mayo de 2025, del Lic. Andrés Esteban Galindo Contreras, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.
- Se participó en el levantamiento topográfico y replanteo utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK de la finca Sabana Grande de la facultad de agronomía, ubicada en aldea el Rodeo del municipio de Escuintla, del departamento de Escuintla, en apoyo a lo solicitado en el oficio ref. DA.34.2026 con fecha 21 de enero de 2026, del Dr. Marvin Roberto Salguero Barahona, Decano de la facultad de Agronomía, USAC.

- Se participó en el levantamiento topográfico y replanteo utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK de la finca Bulbuxyá de la facultad de agronomía, ubicada en el municipio de San Miguel Panan, del departamento de Suchitepéquez, en apoyo a lo solicitado en el oficio ref. DA.34.2026 con fecha 21 de enero de 2026, del Dr. Marvin Roberto Salguero Barahona, Decano de la facultad de Agronomía, USAC.

FIRMA:



Fredy Anibal Aguilar Chay

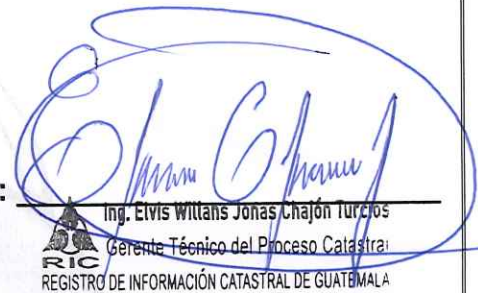
Ingeniero Agrónomo

Servicios Profesionales de Recopilación

de Información Para Estudios

Catastrales.

Vo.Bo.:



Ing. Elvis Wilitanis Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
RIC
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Marzo de 2026

Servicios Profesionales de Recopilación de Información
Para Estudios Catastrales.

Fredy Anibal Aguilar Chay
Ingeniero Agrónomo

Contrato:

RIC-R-029-0044-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay	No. De Contrato: RIC-R-029-0044-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Recopilación de Información Para Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: enero a marzo de 2026.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	➤ Se programaron las comisiones para atender solicitudes de información para estudios catastrales.
b) Asistir a las reuniones y visitas de campo para dar seguimiento y atención a los casos que tenga asignado él o su equipo de trabajo.	➤ Se participó en el levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK de los linderos de la finca 6512 folio 12 libro 72E de Escuintla, finca 41 folio 75 libro 5 de Santa Rosa, ubicadas en el municipio de Taxisco, del departamento de Santa Rosa, en apoyo a lo solicitado en el oficio No. MP001-2023-60012 con fecha 20 de agosto de 2025, del Lic. Ángel Gabriel Rodríguez García, Auxiliar Fiscal, Fiscalía de casos especiales. Ministerio Público.

	<p>➤ Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK, de las pretensiones en litigio de los linderos de la finca 18729 folio 245 libro 163 de Santa Rosa y derechos posesorios de inmuebles, ubicadas en Caserío el Durazno, Aldea San Miguel del municipio de Mataquescuintla del departamento de Jalapa, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento número M0051-2023-91 con fecha 26 de mayo de 2025, del Lic. Andrés Esteban Galindo Contreras, Auxiliar Fiscal I, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.</p>
<p>c) Recopilar y sistematizar información documental, histórica, legal y cartográfica en diversas fuentes oficiales tales como el Registro General de la Propiedad o el Archivo General de Centroamérica, entre otros, para apoyar y atender estudios de casos especiales según solicitudes presentadas al RIC.</p>	<p>➤ Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK, de las pretensiones en litigio de los linderos de la finca 1958 folio 1 libro 64 de Guatemala, finca 7 folio 7 libro 1936 de Guatemala y escrituras publica, ubicadas en Aldea tres sabanas, del municipio de Chinautla del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MPE01-2021-3609 con fecha 21 de octubre de 2025, del Lic. Justo René Rosales Mansilla, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación. Ministerio Público.</p>

	<p>➤ Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK, de las pretensiones en litigio de los linderos de la finca 471 folio 220 libro 655 de Guatemala, finca 3435 folio 435 libro 87E de Chimaltenango, y escritura número 405 de fecha 28 de julio de 2024, ubicadas en el municipio de Patzicía del departamento de Chimaltenango, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP051-2025-528 con fecha 13 de enero de 2026, de la Licda. Fátima Valeska Reyes Hernández, Agencia Fiscal en el Municipio de Patzicía, Chimaltenango. Ministerio Público.</p>
<p>d) Implementar un sistema de control histórico de las investigaciones realizadas.</p>	<p>➤ Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK, de las pretensiones en litigio de los linderos de la finca 471 folio 220 libro 655 de Guatemala, finca 38733 folio 55 libro 634 de Guatemala, ubicadas en el municipio de Mixco del departamento de Guatemala, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2025-28727 con fecha 23 de septiembre de 2025, del Lic. Sergio Benito Salcalxot García, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación. Ministerio Público.</p>

e) Participar y cooperar en las actividades de campo para captura y complementación de la información documental necesaria para los estudios que se realizan en la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

➤ Se participó en la inspección ocular y levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK, de las pretensiones en litigio de los linderos de la finca 6857 folio 35 libro 102 de Jalapa-Jutiapa, finca 6193 folio 63 libro 38 de Jalapa-Jutiapa y finca 4727 folio 227 libro 90E de Jutiapa, ubicadas en el municipio de Conguaco del departamento de Jutiapa, en apoyo a lo solicitado en el requerimiento No. MP001-2025-33496 con fecha 23 de octubre de 2025, del Lic. Luis Carlos Gonzáles Melgar, Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación. Ministerio Público.

➤ Se participó en el levantamiento topográfico utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método estático de los linderos de finca 41 folio 75 libro 5 de Santa Rosa y la finca 6512 folio 12 libro 72E de Escuintla, ubicadas en el municipio de Taxisco, del departamento de Santa Rosa, en apoyo a lo solicitado en el oficio No. MP001-2023-60012 con fecha 20 de agosto de 2025, del Lic. Ángel Gabriel Rodríguez García, Auxiliar Fiscal, Fiscalía de casos especiales. Ministerio Público.

<p>f) Clasificación, depuración y sistematización de la información recopilada en las actividades de campo.</p>	<p>➤ Se clasificó y organizó la información en carpetas, para llevar un mejor control y que no se duplique la información.</p>
<p>g) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.</p>	<p>➤ Se realizó un informe mensual de actividades y un informe final de las actividades del mes de enero a marzo de 2026.</p>
<p>h) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.</p>	<p>➤ Se participó en el levantamiento topográfico y replanteo utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK de la finca Sabana Grande de la facultad de agronomía, ubicada en aldea el Rodeo del municipio de Escuintla, del departamento de escuintla, en apoyo a lo solicitado en el oficio ref. DA.34.2026 con fecha 21 de enero de 2026, del Dr. Marvin Roberto Salguero Barahona, Decano de la facultad de Agronomía, USAC.</p> <p>➤ Se participó en el levantamiento topográfico y replanteo utilizando el sistema de posicionamiento GPS geodésico por medio del método RTK de la finca Bulbuxyá de la facultad de agronomía, ubicada en el municipio de San Miguel Panan, del departamento de Suchitepéquez, en apoyo a lo solicitado en el oficio ref. DA.34.2026 con fecha 21 de</p>

enero de 2026, del Dr. Marvin Roberto Salguero Barahona, Decano de la facultad de Agronomía, USAC.


FIRMA:



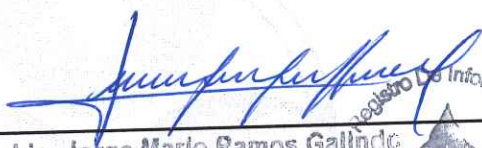
Fredy Anibal Aguilar Chay
Ingeniero Agrónomo
Servicios Profesionales de
Recopilación de Información para
Estudios Catastrales


Vo.Bo.:



 Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Aprobado:



 Lic. Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

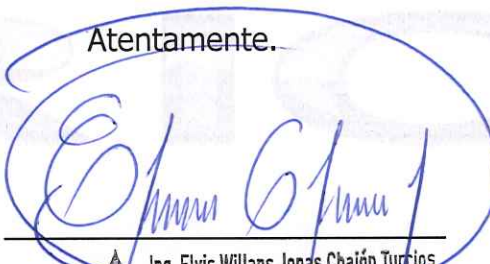
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-0044-2026 del contratista: Fredy Anibal Aguilar Chay quien prestó sus Servicios Profesionales. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma:



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios

Gerente Técnico del Proceso Catastral

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

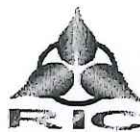
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL**

Enero a Marzo de 2026

Servicios Profesionales de Recopilación de Información
Para Estudios Catastrales.

Fredy Anibal Aguilar Chay
Ingeniero Agrónomo

Contrato:
RIC-R-029-0044-2026




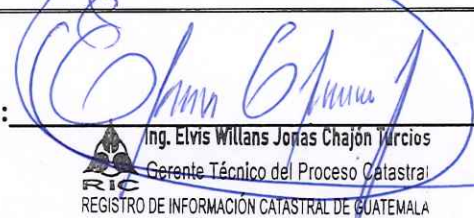

**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Ricardo Barrera Flores	No. De Contrato: RIC-R-029-0045-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2026

- Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110500012, MP026-2025-39.
- Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110800157, M0060-2024-1129.
- Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 26110300010, MP025-2024-1023
- Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 26110300019, MP001-2025-39165
- Recopilación de casos de predios que no siguieron el flujo normal de su proceso catastral en las Direcciones Municipales.
- Análisis Detallado del estatus de predios de los municipios priorizados y producto grafico generado.
- Reporte de la cantidad de predios externalizados en Estatus Detallado de normalización y asignado de los municipios priorizados.

<p>FIRMA: </p> <p>Ricardo Barrera Flores Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p align="center">  Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Yarcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA </p>
--	---

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Marzo 2026

**Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de
los Estudios Catastrales**

Ricardo Barrera Flores
Ingeniero Agrónomo

Contrato:
RIC-R-029-0045-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**


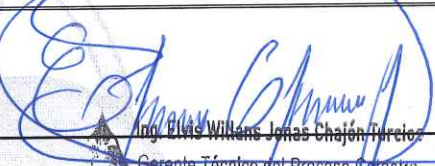
Construyendo la seguridad jurídica de la tierra


REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES


RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: RICARDO BARRERA FLORES	No. De Contrato: RIC-R-029-0045-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: enero a marzo 2026


LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Mantener comunicación constante con el Jefe de Estudios Catastrales y con el Profesional de Análisis Catastral para estar informado del avance de los estudios catastrales;	<ul style="list-style-type: none"> • Recopilación de casos de predios que no siguieron el flujo normal de su proceso catastral en las Direcciones Municipales.
b) Mantener comunicación constante con el personal de que realiza estudios catastrales para estar al tanto de la programación de actividades.	<ul style="list-style-type: none"> • Reporte de la cantidad de predios externalizados en Estatus Detallado de normalización y asignado de los municipios priorizados.
c) Cargar información gráfica y descriptiva de los estudios catastrales a la base de datos de los estudios realizados;	<ul style="list-style-type: none"> • Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110500012, MP026-2025-39. • Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110800157, M0060-2024-1129. • Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 26110300010, MP025-2024-1023

	<ul style="list-style-type: none"> • Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 26110300019, MP001-2025-39165
<p>d) Recopilar información de los estudios catastrales realizados en las Direcciones Municipales;</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Análisis Detallado del estatus de predios de los municipios priorizados y producto grafico generado.
<p>e) Otras actividades afines al servicio asignadas por la supervisión del servicio.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Carga y creación de la base de datos en kosmos de Registro Público, Data Base y Web para determinar el estatus de predios de las Direcciones Municipales.

<p>FIRMA:  Ricardo Barrera Flores Ingeniero Agrónomo Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de los Estudios Catastrales</p>	<p>Vo.Bo.:  Ing. Elías Wilens Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
---	--

Aprobado: 
Coordinador de Recursos Humanos

 **Lic. Jorge Mario Ramos Galindo**
 Coordinador de Recursos Humanos
 REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

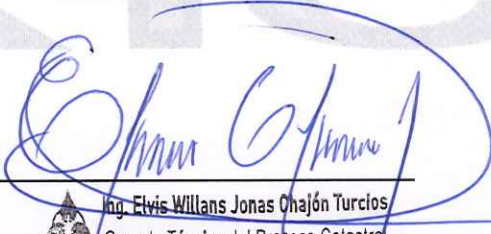
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. RIC-R-029-0045-2026 del contratista: Ricardo Barrera Flores quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

Enero a Marzo 2025

**Servicios Profesionales de Verificación de Calidad de
los Estudios Catastrales**

Ricardo Barrera Flores
Ingeniero Agrónomo

Contrato:

RIC-R-029-0045-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA	No. De Contrato: RIC-R-029-0046-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Investigación para Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Informe correspondiente al mes de: Marzo 2026

- Se elaboró y entregó informe de levantamiento topográfico y estudio registral de la finca 79326 folio 90 libro 1164 de Guatemala y la finca 121 folio 121 libro 2911 de Guatemala, en atención al requerimiento MP010-2022-2507, SIGESCO 25110300037 de fecha 27 de octubre de 2025, solicitado por la Fiscalía Municipal de San Juan Sacatepéquez.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 161 folio 161 libro 393 de Chimaltenango y un inmueble sin registro pretendido por el señor Oswaldo Chiquitá Samol, en atención al requerimiento MP049-2024-213, SIGESCO 25110800169 de fecha 13 de agosto de 2025, solicitado por la Agencia Fiscal en el Municipio de Patzún, Chimaltenango, Unidad de Decisión Temprana UDT.
- Se realizó la recopilación de información registral y de otros documentos legales de la finca 5306 folio 306 libro 151E de Guatemala y la finca 3861 folio 361 libro 568E de Guatemala, en atención al requerimiento MP001-2023-55573, SIGESCO 25111200108 de fecha 21 de noviembre de 2025, solicitado por la Fiscalía Especializada Contra los Delitos de Usurpación.
- Se dio seguimiento al requerimiento MP010-2022-2366, SIGESCO 24110800177 de fecha 14 de marzo de 2025, donde el fiscal solicita que sea desestimada la diligencia de levantamiento topográfico esto debido a que dejaron sin efecto el requerimiento realizado al Registro de Información Catastral, por lo tanto, se trasladó a casos inactivos dentro del sistema, requerimiento solicitado por la Fiscalía San Juan Sacatepéquez.

<p>FIRMA: </p> <p>Lester Eduardo Barrios Taracena Licenciado en Investigación Criminal y Seguridad Servicios Profesionales de Investigación para Estudios Catastrales</p>	<p>Vo. Bo. </p> <p>FIRMA: </p> <p> Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
---	---

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Marzo de 2026

Servicios Profesionales de Investigación para Estudios
Catastrales

Nombre:
Lester Eduardo Barrios Taracena

Contrato:
RIC-R-029-0046-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

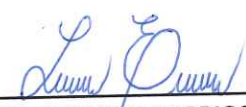
**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA	No. De Contrato: RIC-R-029-0046-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Investigación para Estudios Catastrales	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC-	Plazo del Contrato: Enero a Marzo 2026.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	Se programaron las diligencias pertinentes para cada requerimiento, en el cual se realizaron las solicitudes correspondientes para la recopilación de información registral y de otros documentos legales, así como la solicitud de la información obtenida en campo, para la elaboración de los mismos.
b) Participar y cooperar en la realización del análisis, evaluación y desarrollo de los procesos que se realizan en las direcciones municipales.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
c) Participar y cooperar con el personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral en las visitas de campo y otras actividades, para atender los casos que le sean asignados.	Se participó en reuniones con el personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para cooperar en el seguimiento de los informes asignados.
d) Realizar investigaciones documentales en fuentes primarias, recopilar y sistematizar la información obtenida necesaria para realizar los informes que le sean requeridos en relación a la temática agraria o catastral en donde se requiera.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110700146, requerimiento MP055-2024-39. 2. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110200020, requerimiento MP010-2023-1621. 3. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25111100039, requerimiento MP010-2021-2945. 4. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110900128, requerimiento MP019-2025-1133. 5. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO

	<p>25111100007, requerimiento MP60-2021-2193, casusa 05006-2025-00454.</p> <p>6. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110900033, requerimiento MP113-2025-2230.</p> <p>7. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110300037, requerimiento MP010-2022-2507.</p> <p>8. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110800166, requerimiento MP001-2025-37664.</p> <p>9. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25110800169, requerimiento MP049-2024-213.</p> <p>10. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 25111200108, requerimiento MP001-2023-55573.</p> <p>11. Se investigó, recopiló y sistematizó información necesaria que sirvió para darle atención al SIGESCO 24110800177, requerimiento MP010-2022-2366.</p>
<p>e) Digitalizar, procesar, archivar y sistematizar la información proveniente de los trabajos de medición en campo y de los procesos en gabinete que realice el personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para atender las solicitudes de estudios para solución de conflictos que se reciban.</p>	<p>1. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110700146, requerimiento MP055-2024-39.</p> <p>2. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 24110200020, requerimiento MP010-2023-1621.</p> <p>3. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 25110900128, requerimiento MP019-2025-1133.</p> <p>4. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 25111100007, requerimiento MP60-2021-2193, casusa 05006-2025-00454.</p> <p>5. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 25110900033, requerimiento MP113-2025-2230.</p> <p>6. Se digitalizó, procesó, archivó y sistematizó la información de los trabajos de campo realizados en atención al SIGESCO 25110300037, requerimiento MP010-2022-2507.</p>

f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.	Se adjunta en anexo informe mensual, en donde se consignan las actividades realizadas en atención a cada proceso.
g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

<p>FIRMA: </p> <p>LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA Lic. en Investigación Criminal y Seguridad Servicios Profesionales de Investigación para Estudios Catastrales.</p>	<p>Vo.Bo.: </p> <p>Mr. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>
<p>Aprobado: </p> <p>Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos</p> <p>REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA</p>	

RIC

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-0046-2026** del contratista: **LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma: _____



Ing. Elvis Wittans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 31 de marzo 2026

Licenciado
Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala
Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN** del resultado final de la prestación del servicio contratado.

En virtud del párrafo anterior me permito informar que, según el plazo de Vigencia del Contrato No. **RIC-R-029-0046-2026** del contratista: **LESTER EDUARDO BARRIOS TARACENA** quien prestó sus Servicios **Profesionales**. Recibí a entera satisfacción los Servicios o Productos establecidos en dicho contrato, por lo tanto, confirmo el cumplimiento de las actividades asignadas en su contratación.

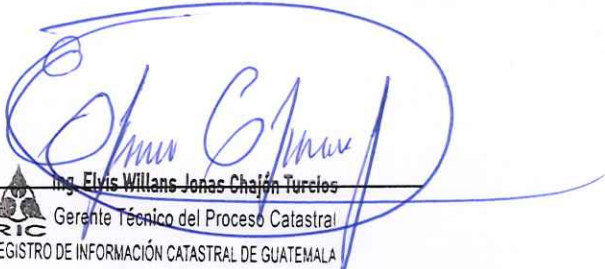
Sin embargo, se hace la aclaración que no se efectuaron algunas actividades establecidas en los términos de referencia, por no ser requeridas en el cumplimiento de las mismas.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

Firma:




Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL**

Enero a Marzo de 2026

Servicios Profesionales de Investigación para Estudios
Catastrales

Nombre
Lester Eduardo Barrios Taracena

Contrato:
RIC-R-029-0046-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra