

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: FRANCISCO JAVIER BAL SALAZAR	No. De Contrato: RIC-R-029-0229-2026.
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Apoyo en el Perímetro de la Jurisdicción Municipal	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Informe correspondiente al mes de: Septiembre de 2026.

- Asesorar en la estructuración de 6 opiniones técnicas para establecer la viabilidad técnica de suscribir convenios marco de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y las municipalidades de Antigua Guatemala, Magdalena Milpas Altas, Santa Catarina Barahona, Jocotenango, Ciudad Vieja y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Escuintla-Sacatepéquez.
- Asesorar en la estructuración de una opinión técnica para establecer la viabilidad técnica de suscribir convenio marco de coordinación interinstitucional entre el Registro De Información Catastral de Guatemala y la municipalidad de Santa Cruz del departamento de Alta Verapaz, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Alta Verapaz.
- Asesorar en la estructuración de una opinión técnica para establecer la viabilidad técnica de suscribir convenio marco de coordinación interinstitucional entre el Registro De Información Catastral de Guatemala y el Instituto Geográfico Nacional, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena

administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.

- Actualización de tres mapas del área urbana, rural, el perímetro de la jurisdicción municipal y el área faltante de levantamiento catastral de los municipios de Guanagazapa, Palín y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, tomando en cuenta el formato establecido dentro de la Normativa Técnica Catastral, las áreas pendientes de medir en hectáreas y el área levantada en hectáreas, esto en coordinación con la Dirección Ejecutiva Nacional.
- Asesoría en la estructuración de la propuesta de agenda para la entrega de ortofotos de los municipios de Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona, Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez y Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla y generación de propuesta del listado de personal que asistirá al evento, identificando a los alcaldes municipales, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.

FIRMA:

Francisco Javier Bal Salazar
Servicios Profesionales de Apoyo en el
Perímetro de la Jurisdicción Municipal
Ingeniero Agrónomo en Sistemas de
Producción Agrícola.

Vo.Bo.:

Ing. Elvis Willans Jónes Chajón Durán
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

SEPTIEMBRE DE 2026

Servicios Profesionales de Apoyo en el Perímetro de la
Jurisdicción Municipal

Nombre

Francisco Javier Bal Salazar
Ingeniero en Sistemas de Producción Agrícola

Contrato:

RIC-R-029-0229-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: FRANCISCO JAVIER BAL SALAZAR	No. De Contrato: RIC-R-029-0229-2026.
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales de Apoyo en el Perímetro de la Jurisdicción Municipal	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-.	Plazo del Contrato: De Julio a Septiembre 2026.

a) Coordinar con el IGN los temas relacionados a la relación interinstitucional para la identificación y delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal y acceso a ortofotos	- Asesoría en la actualización del formato de convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y el Instituto Geográfico Nacional, tomando en cuenta la cooperación y coordinación reciproca para la realización de las actividades de establecimiento, mantenimiento y actualización registro-catastro y proveer información geográfica y cartográfica para la investigación, planificación, monitoreo, para el desarrollo del país, y apoyar con permitir el uso del espacio físico para el funcionamiento de la Escuela de Formación para el Desarrollo Territorial y Catastral –ESCAT–, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Petén. - Asesoría sobre la situación del informe final del perímetro de la jurisdicción municipal de la Democracia del departamento de Escuintla, con respecto a los consensos realizados con la
--	---

	municipalidad de la Gomera, los documentos generados, los mapas estructurados, los métodos de medición, las comisiones interinstitucionales conformadas para los recorridos de campo y el mosaico de fincas estructurado, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Escuintla-Sacatepéquez y el Instituto Geográfico Nacional.
b) Participar en reuniones, talleres, visitas de campo, sensibilización, y/o búsqueda de consensos con comunidades, autoridades municipales y otros actores.	• Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Dolores del departamento de Petén, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Petén. • Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de San Francisco del departamento de Petén, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Petén.

- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de la Libertad del departamento de Petén, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Petén.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Magdalena Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Sacatepéquez.
- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Ciudad Vieja del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal

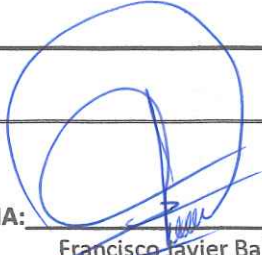
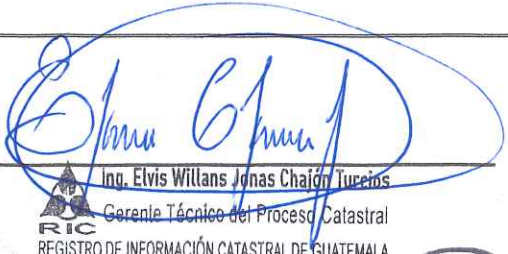
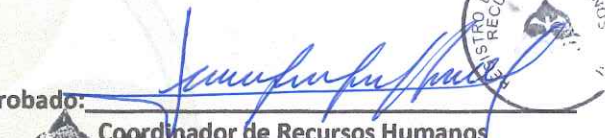
para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Escuintla-Sacatepéquez.

- Asesoría sobre la renovación del convenio de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y la Municipalidad de Livingston del departamento de Izabal, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Izabal.
- Asesorar en la estructuración de 6 opiniones técnicas para establecer la viabilidad técnica de suscribir convenios marco de coordinación interinstitucional entre el Registro de Información Catastral de Guatemala y las municipalidades de Antigua Guatemala, Magdalena Milpas Altas, Santa Catarina Barahona, Jocotenango, Ciudad Vieja y Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de

	Escuintla-Sacatepéquez. • Asesorar en la estructuración de una opinión técnica para establecer la viabilidad técnica de suscribir convenio marco de coordinación interinstitucional entre el Registro De Información Catastral de Guatemala y la municipalidad de Santa Cruz del departamento de Alta Verapaz, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa y la Dirección Municipal de Alta Verapaz. • Asesoría en la estructuración de la propuesta de agenda para la entrega de ortofotos de los municipios de Santo Domingo Xenacoj, Sumpango, San Antonio Aguas Calientes, Santa Catarina Barahona, Santa María de Jesús del departamento de Sacatepéquez y Guanagazapa y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla y generación de propuesta del listado de personal que asistirá al evento, identificando a los alcaldes municipales, esto en coordinación con la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
c) Coordinación con Direcciones Municipales e IGN la identificación documental.	• Asesoría en la actualización del trifoliar del perímetro de la jurisdicción municipal para impulsarlo a limite municipal cartográfico, tomando en cuenta las instituciones involucradas, las actividades de cada institución, la ruta a seguir, definiendo la relación del perímetro de la jurisdicción municipal con la división

	política-administrativa del Instituto Geográfico Nacional, esto en coordinación con la Sección de Relaciones Públicas y la Dirección Ejecutiva Nacional. • Asesoría en generación de la tercera propuesta del trifoliar del perímetro de la jurisdicción municipal para impulsarlo a límite municipal cartográfico, tomando en cuenta las instituciones involucradas, las actividades de cada institución, la ruta a seguir, definiendo la relación del perímetro de la jurisdicción municipal con la división política-administrativa del Instituto Geográfico Nacional, esto en coordinación con la Sección de Relaciones Públicas y la Dirección Ejecutiva Nacional. • Asesorar en la estructuración de una opinión técnica para establecer la viabilidad técnica de suscribir convenio marco de coordinación interinstitucional entre el Registro De Información Catastral de Guatemala y el Instituto Geográfico Nacional, tomando en cuenta la implementación de capacitaciones sobre sistemas de información geográfica y del uso multifinalitario de la información del perímetro de la jurisdicción municipal para la buena administración municipal, esto en coordinación con la Sección de Coordinación Interinstitucional de la Gerencia de Planificación y Cooperación Externa.
d) Otras actividades afines al servicio asignadas por la supervisión del servicio.	• Actualización de tres mapas del área urbana, rural, el perímetro de la jurisdicción municipal y el área faltante de levantamiento catastral de los municipios de Guanagazapa, Palín y San Vicente Pacaya del departamento de Escuintla, tomando en cuenta el formato establecido dentro de la Normativa

	Técnica Catastral, las áreas pendientes de medir en hectáreas y el área levantada en hectáreas, esto en coordinación con la Dirección Ejecutiva Nacional.

FIRMA:  Francisco Javier Bal Salazar Servicios profesionales de apoyo en el perímetro de la jurisdicción municipal Ingeniero Agrónomo en Sistemas de Producción Agrícola	Vo. Bo.:  Ing. Elvis Willans Jonas Chaón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
	Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Galindo Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 30 de septiembre 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

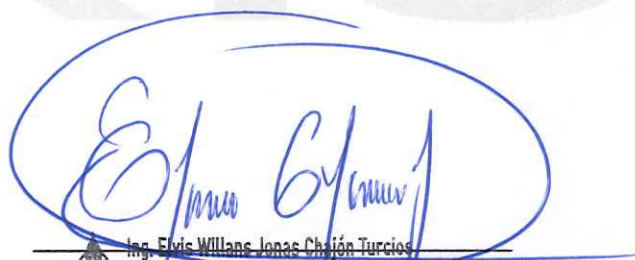
Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN DE SERVICIOS**, según lo establecido en el contrato **No. RIC-R-029-0229-2026** del contratista: **FRANCISCO JAVIER BAL SALAZAR** quien prestó sus servicios **Profesionales** en esta Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

En ese orden de ideas, hago de su conocimiento que recibí a entera satisfacción los servicios o productos presentados por el contratista en mención, por lo tanto, extendiendo el presente documento como respaldo del cumplimiento de las actividades asignadas en su contrato, permitiendo continuar con las gestiones administrativas correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted con muestras de estima y respeto.

Atentamente.

f)



Ing. Elvis Williams Jonas Chijón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES**

JULIO A SEPTIEMBRE DE 2026

Servicios Profesionales de Apoyo en el Perímetro de la
Jurisdicción Municipal

Nombre
Francisco Javier Bal Salazar
Ingeniero en Sistemas de Producción Agrícola

Contrato:
RIC-R-029-0229-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARÍA EUGENIA CHÁVEZ MUS	No. De Contrato: RIC-R-029-0230-2026
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios Profesionales en Procesos Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Informe correspondiente al mes de: SEPTIEMBRE 2026.

- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Gráficas- Solicitudes Internas, previo a su integración en la base de datos, en las siguientes operaciones:
 - ❖ **20 Desmembraciones**, se adjunta detalle en anexos.
 - ❖ **13 Mojones y Linderos**, se adjunta detalle en anexos.
 - ❖ **10 Correcciones gráficas**, se adjunta detalle en anexos.
 - ❖ **3 Unificaciones**, se adjunta detalle en anexos.
- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Predio Incompareciente, previo a su integración en la base de datos, en las siguientes operaciones:
 - ❖ **4 Predios Nuevos Incomparecientes**, se adjunta detalle en anexos.
- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Pretensiones, previo a su integración en la base de datos, en las siguientes operaciones:
 - ❖ **2 Resoluciones de Pretensión Total**, se adjunta detalle en anexos.
 - ❖ **1 Resolución de Pretensión Parcial**, se adjunta detalle en anexos.
 - ❖ **1 Creación de Pretensión por Titularidad**, se adjunta detalle en anexos.
 - ❖ **1 Corrección de Pretensión por Titularidad**, se adjunta detalle en anexos.

Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Aprobación de Planos, previo a su integración en la base de datos, en las siguientes operaciones:

- ❖ **20 Desmembraciones**, en caso A y B, se adjunta detalle en anexos.
- ❖ **2 Desmembraciones por Derechos de Posesión**, se adjunta detalle en anexos.

- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Sectores, previo a su integración en la base de datos, en las siguientes operaciones:

- ❖ **45 Aprobaciones de Lotes Nuevos**, se adjunta detalle en anexos.

- Se verificó la documentación de respaldo correspondiente a los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Gráficas - Solicitudes Internas, Predio Incompareciente, Pretensiones, Aprobación de Planos y Sectores, en las siguientes operaciones:

- ❖ **20 Desmembraciones.**
- ❖ **13 Mojones y Linderos.**
- ❖ **10 Correcciones gráficas.**
- ❖ **3 Unificaciones.**
- ❖ **4 Predios Nuevos Incomparecientes.**
- ❖ **5 Pretensiones.**
- ❖ **20 Desmembraciones**, en caso A y B.
- ❖ **2 Desmembraciones**, derechos de posesión.
- ❖ **45 Aprobaciones de Lotes Nuevos.**

- Se actualizó el registro de los cambios gráficos de la información catastral, generados por las Direcciones Municipales y que fueron integrados a la base de datos institucional, mediante un archivo de control en Excel, se adjunta detalle en anexos.

FIRMA:


María Eugenia Chávez Mús
Servicios Profesionales en Procesos Catastrales.
Ingeniera Civil

Vo.Bo.:
Firma


Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Septiembre de 2026

Servicios Profesionales en Procesos Catastrales

Nombre:
María Eugenia Chávez Mus

Contrato:
RIC-R-029-0230-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

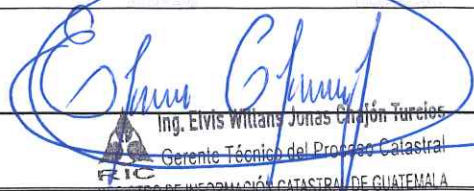
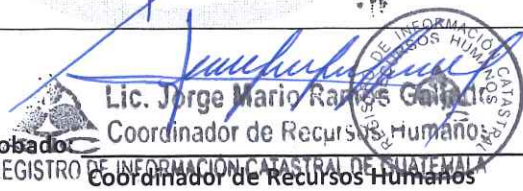
INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: MARÍA EUGENIA CHÁVEZ MUS	No. De Contrato: RIC-R-029-0230-2026
Nombre del Servicio: Servicios Profesionales en Procesos Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Julio a Septiembre 2026.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Realizar el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica que son realizados en las Direcciones Municipales, previo a integrarlas en la base de datos institucional.	- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Gráficas- Solicitudes Internas, Tipo de Operación Desmembración, se trabajaron 58, se adjunta detalle en anexos. - Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Gráficas- Solicitudes Internas, Tipo de Operación Mojones y Linderos, se trabajaron 42, se adjunta detalle en anexos. - Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Gráficas- Solicitudes Internas, Tipo de Operación Correcciones Gráficas, se trabajaron 30, se adjunta detalle en anexos. - Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Gráficas- Solicitudes Internas, Tipo de Operación Unificaciones, se trabajaron 9, se adjunta detalle en anexos.

- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Aprobación de planos, Tipo de Operación **Desmembración, en caso A, B y por Derechos de Posesión**, se trabajaron 52, se adjunta detalle en anexos.
- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Pretensiones, Tipo de Operación **Resolución de pretensión Parcial, Resolución de pretensión Total, Creación de pretensión por titularidad y Corrección de pretensión por Titularidad**, se trabajaron 7, se adjunta detalle en anexos.
- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Servidumbres, Tipo de Operación **Creación de Servidumbre**, se trabajó 1, se adjunta detalle en anexos.
- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Predios Incomparecientes, Tipo de Operación **Pedio Incompareciente**, se trabajaron 10, se adjunta detalle en anexos.
- Se realizó el control de calidad de los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Sectores, Tipo de Operación **Sectores**, se trabajaron 105, se adjunta detalle en anexos.

b) Verificar la documentación que respalda el cambio gráfico previo a integrarlo a la base de datos institucional.	Se verificó la documentación de respaldo correspondiente a los cambios gráficos de la información catastral gráfica, generados por las Direcciones Municipales, en Operaciones Graficas - Solicitudes Internas, Predio Incompareciente, Pretensiones, Servidumbres, Aprobación de Planos y Sectores.
c) Mantener un registro actualizado de los cambios gráficos, realizados por las Direcciones Municipales y que han sido integrados a la base de datos.	Se actualizó el registro de los cambios gráficos de la información catastral, generados por las Direcciones Municipales y que fueron integrados a la base de datos institucional, mediante un archivo de control en Excel, se adjunta detalle en anexos.
d) Apoyar a la elaboración de estudios catastrales cuando se le requiera.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.
e) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.

FIRMA:  María Eugenia Chávez Mus Servicios Profesionales en Procesos Catastrales. Ingeniera Civil	Vo.Bo.:  Ing. César Omar Barrios Salazar Jefe de Sección de Actualización Catastral  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Vo.Bo.:  Ing. Elvis Wittany Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	Aprobado:  Lic. Jorge Mario Rangel Gálvez Coordinador de Recursos Humanos  REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Guatemala 30 de septiembre 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN DE SERVICIOS**, según lo establecido en el contrato **No. RIC-R-029-0230-2026** del contratista: **María Eugenia Chávez Mus** quien prestó sus servicios **Profesionales** en esta **Gerencia Técnica del Proceso Catastral**.

En ese orden de ideas, hago de su conocimiento que, durante la prestación de los servicios en mención, no se le requirieron ejecutar algunas actividades estipuladas en su contrato. Sin embargo, no afectó el desarrollo ni el resultado final de su contratación.

Por lo anterior, hago de su conocimiento que recibí a entera satisfacción los servicios o productos presentados por el contratista en mención y extendiendo el presente documento como respaldo para continuar con las gestiones administrativas correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted con muestras de estima y respeto.

Atentamente.



Ing. César Omar Barríos Salazar
Jefe de Sección de Actualización Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Vo.Bo.



Ing. Elvis Wilians Jonas Lora
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL**

Septiembre de 2026

Servicios Profesionales en Procesos Catastrales

Nombre
María Eugenia Chávez Mus

Contrato: .
RIC-R-029-0230-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: Wilfredo José Colíndres Hernández	No. De Contrato: RIC-R-029-0231-2026
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.	Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC-	Periodo: Septiembre 2026.

a. Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de modificación de mojones y linderos de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral - SIAM correspondiente a las siguientes solicitudes:

- Solicitud No. 192639566659457 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 3 predios en el municipio de San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.
- Solicitud No. 1926370936680657 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 4 predios en el municipio de San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.
- Solicitud No. 27261513029281655 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 4 predios en el municipio de Granados del departamento de Baja Verapaz de la Dirección Municipal de Baja Verapaz.
- Solicitud No. 3261408392492783 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 2 predios en el municipio de Sayaxché del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.
- Solicitud No. 3261161184592983 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 3 predios en el municipio de Las Cruces del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.
- Solicitud No. 1302615221931107110 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 3 predios en el municipio de Ipala del departamento de Chiquimula de la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.

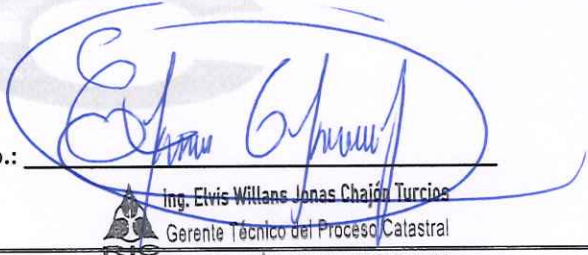
- Solicitud No. 326940057278283 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 2 predios en el municipio de San Benito del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.
 - Solicitud No. 31269238371108203 de mojones y linderos en la cual se encuentran afectados 4 predios en el municipio de Jocotenango del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
- b. Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de Desmembraciones de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral - SIAM correspondiente a las siguientes solicitudes:
- Solicitud No. 312615251861002203 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 03-02-02-00109 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de Jocotenango del departamento de Sacatepéquez de la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
 - Solicitud No. 250261427630365398 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 18-01-01-02704 en el cual se encuentran 17 desmembraciones nuevas en el municipio de Las Cruces del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.
 - Solicitud No. 3261283641609283 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 17-03-01-00001 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de San Benito del departamento de Petén de la Dirección Municipal de Petén.
 - Solicitud No. 250261526957431698 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 18-02-01-00066 en el cual se encuentran 4 desmembraciones nuevas en el municipio de Livingston del departamento de Izabal de la Dirección Municipal de Izabal.
 - Solicitud No. 250261527722437598 correspondiente al predio matriz identificado con el CCC: 18-04-07-16002 en el cual se encuentran 2 desmembraciones nuevas en el municipio de El Estor del departamento de Izabal de la Dirección Municipal de Izabal.
- c. Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de modificación de Unificación de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral - SIAM correspondiente a las siguientes solicitudes:
- Solicitud No. 250261503116430898 de unificación de predios en la cual se encuentra afectados 2 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 18-02-04-00360 en el municipio de Livingston del departamento de Izabal de la Dirección Municipal de Izabal.

- Solicitud No. 1926395666659457 de unificación de predios en la cual se encuentra afectados 2 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 16-06-03-02786 en el municipio de San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.
 - Solicitud No. 1926395666659457 de unificación de predios en la cual se encuentra afectados 2 predios, correspondiente al predio nuevo identificado con el CCC: 16-06-03-02787 en el municipio de San Miguel Tucurú del departamento de Alta Verapaz de la Dirección Municipal de Alta Verapaz.
- d. Se realizó la localización en hoja cartográfica las fincas 3870-370-68E Escuintla y 6063-63-33E de Escuintla ubicadas en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla sobre su finca matriz 138-138-270 Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
- e. Se realizó el análisis de la Ficha de Investigación de Derechos Reales de las Fincas 138-138-270 de Escuintla, 6063-63-33E de Escuintla y 8602-102-38E de Escuintla ubicadas en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
- f. Se realizó la investigación registral de las fincas 522-309-23 Antiguo y 9805-75-76 de Escuintla ubicadas en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla

FIRMA:


WILFREDO JOSÉ COLINDRES HERNÁNDEZ
Servicios de Soporte Técnico para Procesos
Catastrales.

Vo.Bo.:


Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES**

Septiembre de 2026

Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.

Nombre
Wilfredo José Colíndres Hernández

Contrato:
RIC-R-029-0231-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

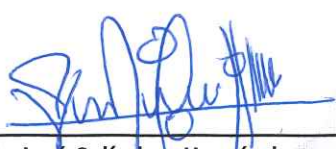
REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: WILFREDO JOSÉ COLÍNDRES HERNÁNDEZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0231-2026
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala – RIC -	Plazo del Contrato: Julio a Septiembre 2,026

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar	Se programaron distintas actividades en coordinación del jefe inmediato para llevar a cabo el apoyo y atender la revisión de solicitudes del SISTEMA INTEGRAL DE ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO -SIAM-
b) Apoyar al personal de la Gerencia Técnica que realiza la investigación documental, recopilación y sistematización de información histórica y registral para los estudios catastrales cuando se requiera.	Se realizó la investigación registral de las fincas 522-309-23 Antiguo y 9805-75-76 de Escuintla ubicadas en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
c) Apoyar a los Profesionales para Estudios Catastrales con la ejecución de investigaciones registrales, históricas y otras investigaciones especiales para solucionar conflictos de tierras.	Se realizó el análisis de la Ficha de Investigación de Derechos Reales de las Fincas 138-138-270 de Escuintla, 6063-63-33E de Escuintla y 8602-102-38E de Escuintla ubicadas en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla
d) Llevar un control estadístico de los procesos y estudios relacionados con el proceso catastral	Se llevó el control estadístico de los cambios gráficos en la base de datos institucional,

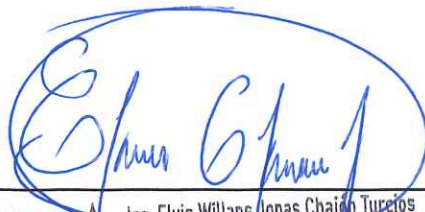
que sean asignados por el supervisor inmediato.	según las asignaciones que se realizaron por parte del jefe inmediato.
e) Investigar, recopilar, digitalizar, procesar y sistematizar la información proveniente de los trabajos de campo y de gabinete que se realizan en la Gerencia Técnica para atender las solicitudes de estudios para solución de conflictos que se reciban.	- Se realizó la localización en hoja cartográfica la finca 3870-370-68E Escuintla ubicada en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla sobre su finca matriz 138-138-270 Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla. - Se realizó la localización en hoja cartográfica la finca 6063-63-33E de Escuintla ubicada en el Municipio del Puerto de San José, Departamento de Escuintla sobre su finca matriz 138-138-270 Escuintla como apoyo a la Dirección Municipal de Sacatepéquez-Escuintla.
f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados	Se prepararon y presentaron 3 informes mensuales y un informe final de los procesos asignados.
g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	- Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de modificación de mojones y linderos de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral – SIAM. - Se realizó la revisión de documentos para la aprobación de Desmembraciones de predios en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral – SIAM.

- Se participó en la revisión de documentos para la aprobación de Desmembraciones por aprobación de predios previo a la aprobación de las solicitudes en el ámbito de Actualización y Mantenimiento Catastral.

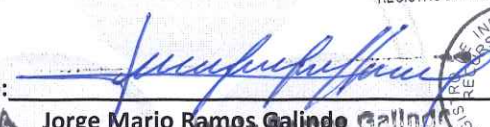
FIRMA:


Wilfredo José Colíndres Hernández
Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales

Vo. Bo.:


Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
RIC
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Aprobado:


Jorge Mario Ramos Galindo
Coordinador de Recursos Humanos
Registro de Información Catastral de Guatemala



Guatemala 30 de septiembre 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN DE SERVICIOS**, según lo establecido en el contrato **No. RIC-R-029-0231-2026** del contratista: **WILFREDO JOSÉ COLÍNDRES HERNÁNDEZ** quien prestó sus servicios **TÉCNICOS** en esta **GERENCIA TÉCNICA DEL PROCESO CATASTRAL**.

En ese orden de ideas, hago de su conocimiento que recibí a entera satisfacción los servicios o productos presentados por el contratista en mención, por lo tanto, extendiendo el presente documento como respaldo del cumplimiento de las actividades asignadas en su contrato, permitiendo continuar con las gestiones administrativas correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted con muestras de estima y respeto.

Atentamente.

Vo.Bo.



Ing. Elvis Willans Jonas Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

**REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL
DE GUATEMALA
INFORME FINAL**

Julio a Septiembre de 2026

Servicios de Soporte Técnico para Procesos Catastrales.

Nombre .

Wilfredo José Colíndres Hernández

Contrato:

RIC-R-029-0231-2026



**REGISTRO
DE INFORMACIÓN
CATASTRAL**

Construyendo la seguridad jurídica de la tierra

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: SELVYN ADEMAR COLÓN ALVAREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0232-2026
Nombre del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA DE ASUNTOS MUNICIPALES	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: GERENCIA TÉCNICA DEL PROCESO CATASTRAL
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	Informe correspondiente al mes de: SEPTIEMBRE DEL 2026

- Acompañamiento a personal municipal de la municipalidad de Cuilapa, Santa Rosa sobre el procedimiento para completar la documentación requerida por SEGEPLAN para la medición del Ranking de la Gestión Municipal 2025.
- Se revisó continuamente la plataforma de SEGEPLAN para calificar la contribución de los diferentes municipios pertenecientes a los departamentos de Jutiapa, Jalapa, El Progreso y Santa Rosa.
- Se apoyó al personal de la oficina de catastro del municipio de Chiquimulilla Santa Rosa en visita de campo a una finca con problemas de colindantes con interés para la municipalidad.
- Se realizó una visita de campo en apoyo a personal de la municipalidad de Tecpán Guatemala sobre la resolución de conflictos entre vecinos por límites de terrenos y construcciones.
- Se sostuvo una reunión con personal de SEGEPLAN del departamento de Santa Rosa para evaluar el desempeño de la plataforma de SEGEPLAN y el aporte de la documentación requerida a las municipalidades.
- Se participó en una reunión de retroalimentación convocada por SEGEPLAN de El Progreso, para realizar una evaluación sobre la participación de las municipalidades en el proceso de medición del Ranking de la Gestión Municipal 2025.
- Intervención en el taller interinstitucional departamental de Capacitación en Lineamientos para la medición del Ranking de la Gestión Municipal 2025 en la cabecera departamental de Jutiapa.

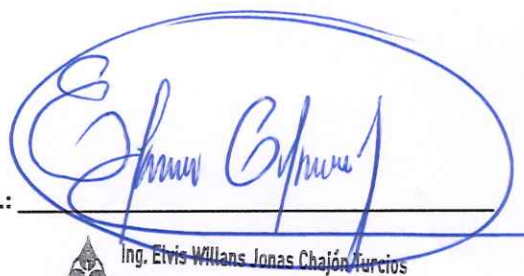
- Se participó en una reunión con personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral encargado del seguimiento al proceso de Ranking de Gestión Municipal 2025 para instruir sobre los procedimientos que se deben seguir en esta fase de dicho proceso.

FIRMA:


SELVYN ADEMAR COLÓN ALVAREZ
INGENIERO AMBIENTAL
SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA DE
ASUNTOS MUNICIPALES

Vo. Bo.:




Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Tercios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA







REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre Del Contratista: SELVYN ADEMAR COLÓN ALVAREZ	No. De Contrato: RIC-R-029-0232-2026
Nombre Del Servicio: SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA DE ASUNTOS MUNICIPALES	Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: GERENCIA TÉCNICA DEL PROCESO CATASTRAL
Proyecto: REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	Plazo Del Contrato: DE JULIO A SEPTIEMBRE 2026

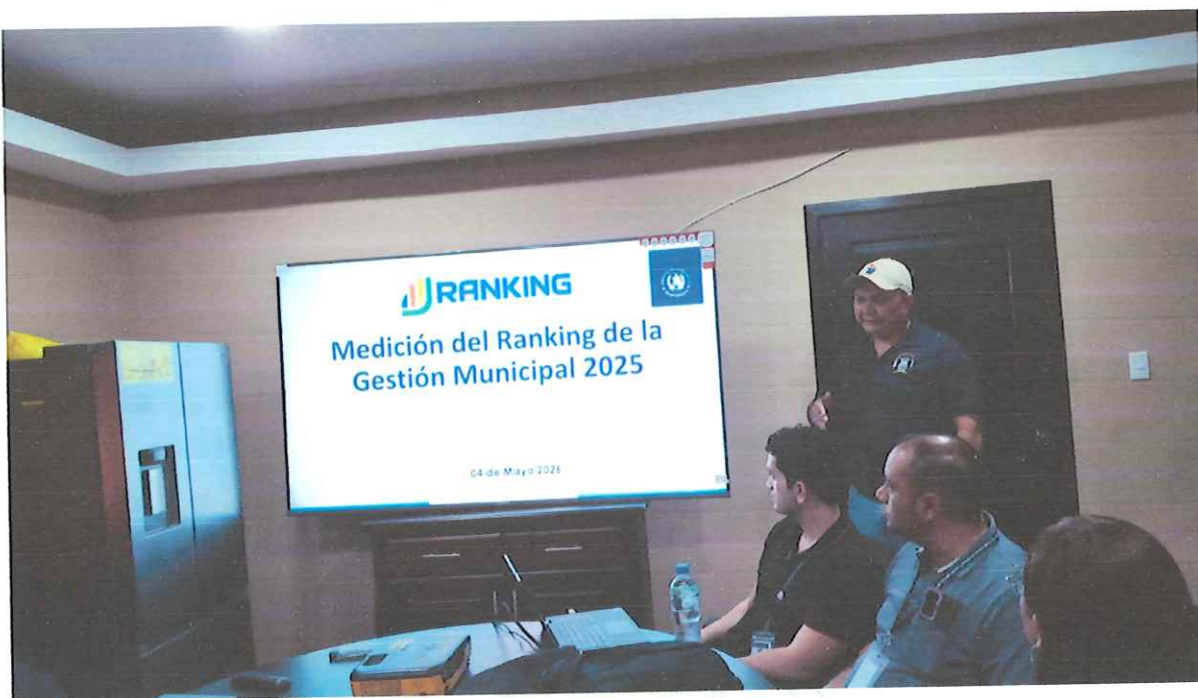
LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar	Se planificó, en conjunto con personal de la Unidad del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, así como con personal de las oficinas de catastro municipales de Sumpango, Sacatepéquez, la realización en campo de correcciones de las ortofotos.
b) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales sobre las actividades a realizar con la finalidad de dar seguimiento a la suscripción de convenios con las municipalidades u otras instituciones en el marco de la ley, las políticas y estrategias aprobadas por el Consejo Directivo del RIC.	Se sostuvieron reuniones con personal de la Unidad del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, así como con personal de las oficinas de catastro municipales de (Parramos, Tecpán Guatemala, Patzún y Zaragoza, Chimaltenango) para explicar las fases del proceso catastral municipal y las ventajas de realizar estas actividades.
c) Asesorar al personal de las Direcciones Municipales para hacer operativos los planes de trabajo RIC-Municipalidad en el marco de la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.	Se expuso cuáles pueden ser las necesidades referentes al tema catastral y la necesidad de llevar a cabo capacitaciones y formación al personal, así como conocer las necesidades e inquietudes de los encargados mediante entrevistas con personal de las municipalidades de Santa Catarina Barahona y San Juan

	Alotenango, Sacatepéquez; Tecpán Guatemala, Parramos y Chimaltenango.
d) Realizar visitas a las zonas en proceso catastral para ver temas de coordinación con las municipalidades (Instauración de Oficinas Municipales de Catastro; Identificación y delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal; definición del área Urbana y Rural, apoyar con la nomenclatura vial y domiciliar cuando se requiera.	Junto al personal de la Unidad del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, se sostuvieron reuniones mensuales para evaluar los contenidos programáticos que podrían ser utilizados en capacitaciones para personal municipal, como: Procedimiento y conformación del expediente catastral, geodesia, cartografía, topografía, sistemas de información geográfica y delimitación del perímetro de la jurisdicción municipal.
e) Apoyar en la Revisión y actualización de manuales, guías y/o instrumentos que le sean requeridos como apoyo para el desarrollo de la agenda de coordinación con las Municipalidades.	Se desarrollaron contenidos programáticos que podrían ser utilizados en futuras capacitaciones a personal municipal y definir los procesos de control de calidad educativa y de evaluación. Se generaron los temas que podrían formar parte de futuros cursos a impartir al personal técnico de las municipalidades para la utilización de ortofotos en tema de levantamiento catastral utilizando métodos de fotointerpretación y fotogrametría.
f) Asesorar y revisar informes de avance en la implementación de la agenda temática de coordinación con las municipalidades.	Se realizó una reunión con miembros de la Unidad del Uso Multifinalitario de la Información Catastral de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para revisar y ajustar el equipo que fue utilizado para las capacitaciones a personal municipal (Sumpango y Santa Catarina Barahona de Sacatepéquez). En colaboración con personal de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, se sostuvieron reuniones para determinar la estrategia para darle seguimiento a las municipalidades que fueron objeto de capacitaciones sobre temas de catastro y uso de herramientas.
g) Otras actividades que el supervisor del servicio designe.	Se apoyó en capacitaciones técnicas dirigidas a personal municipal de las oficinas de catastro en temas de levantamientos catastrales con diferentes métodos, aspectos legales del catastro y su relación con el Ordenamiento Territorial de los municipios.

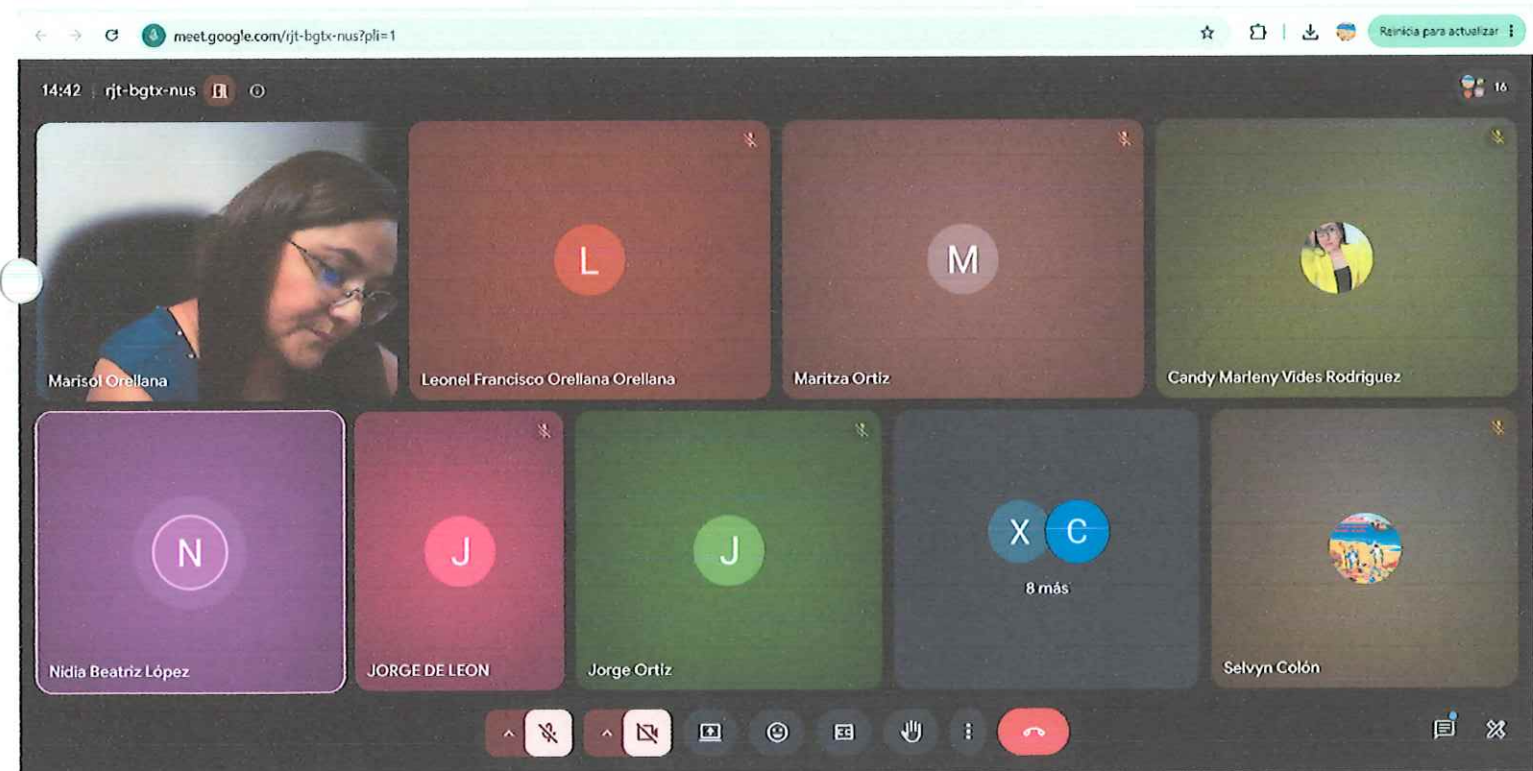
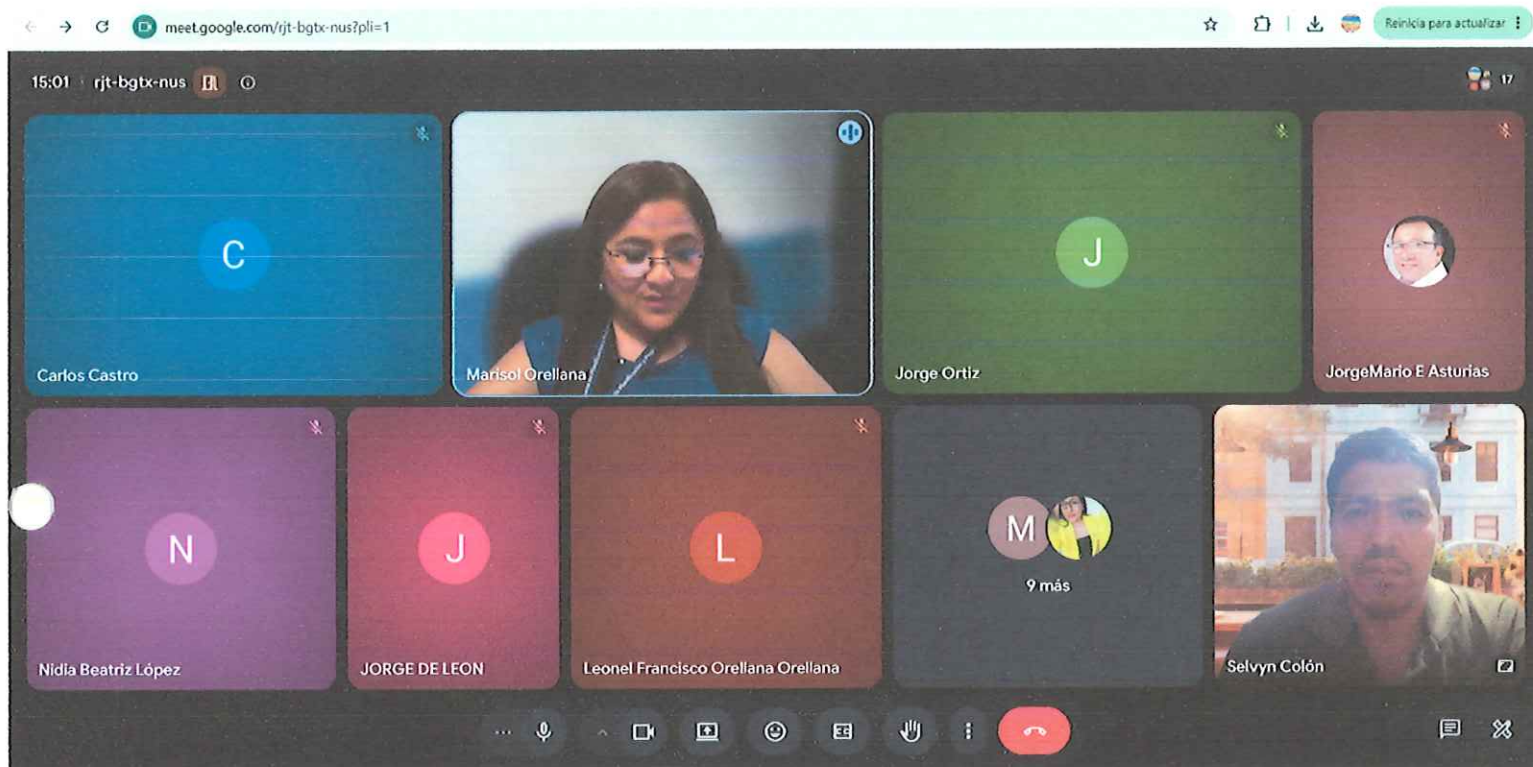
	Se sostuvieron reuniones con personal de la Dirección Municipal de Planificación -DMP- de los municipios de Zaragoza, Patzún y Tecpán Guatemala, Chimaltenango y San Juan Alotenango, Sacatepéquez para asesorarlos en el tema de definición de la nomenclatura vial y domiciliar. Se apoyó al personal de las municipalidades de: San Antonio La Paz y Guastatoya, El Progreso, Jalapa, Santa Catarina Mita y Jutiapa, Jutiapa, Chiquimulilla y Cuilapa, Santa Rosa, sobre la documentación que debían subir a la plataforma de SEGEPLAN para cumplir con lo requerido para el Ranking de la Gestión Municipal 2025 en el tema del catastro municipal. Se apoyó a la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia -SEGEPLAN- en el proceso de verificación y aprobación para validar Lineamientos para la medición del Ranking de la Gestión Municipal 2025 de los departamentos de Jutiapa, Jalapa, El Progreso y Santa Rosa.
--	--

FIRMA:  SELVYN ADEMAR COLÓN ALVAREZ INGENIERO AMBIENTAL SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA DE ASUNTOS MUNICIPALES	Vo.Bo.:  Ing. Elvis Williams Jonas Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Aprobado:  Lic. Jorge Mario Ramos Gallardo Coordinador de Recursos Humanos REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA	

ACTIVIDADES REALIZADAS EN JULIO DEL 2026







VISITAS A MUNICIPALIDADES - RANKING DE LA GESTIÓN MUNICIPAL 2025 - EL PROGRESO

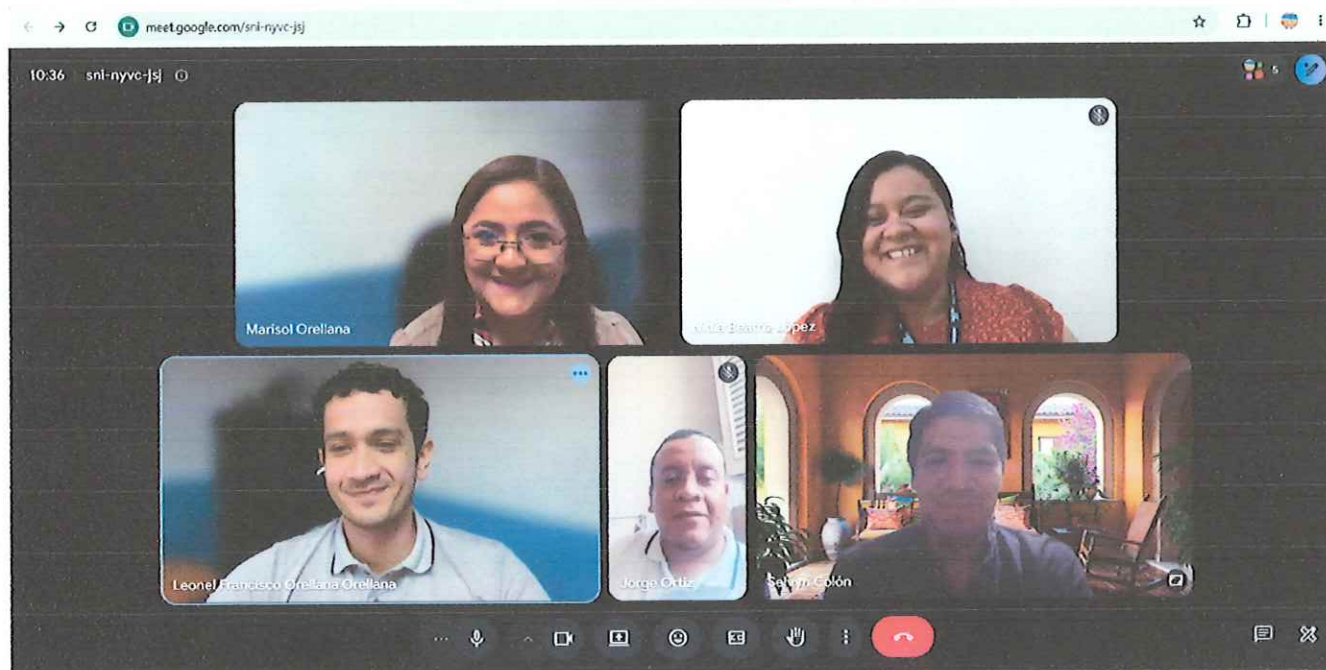
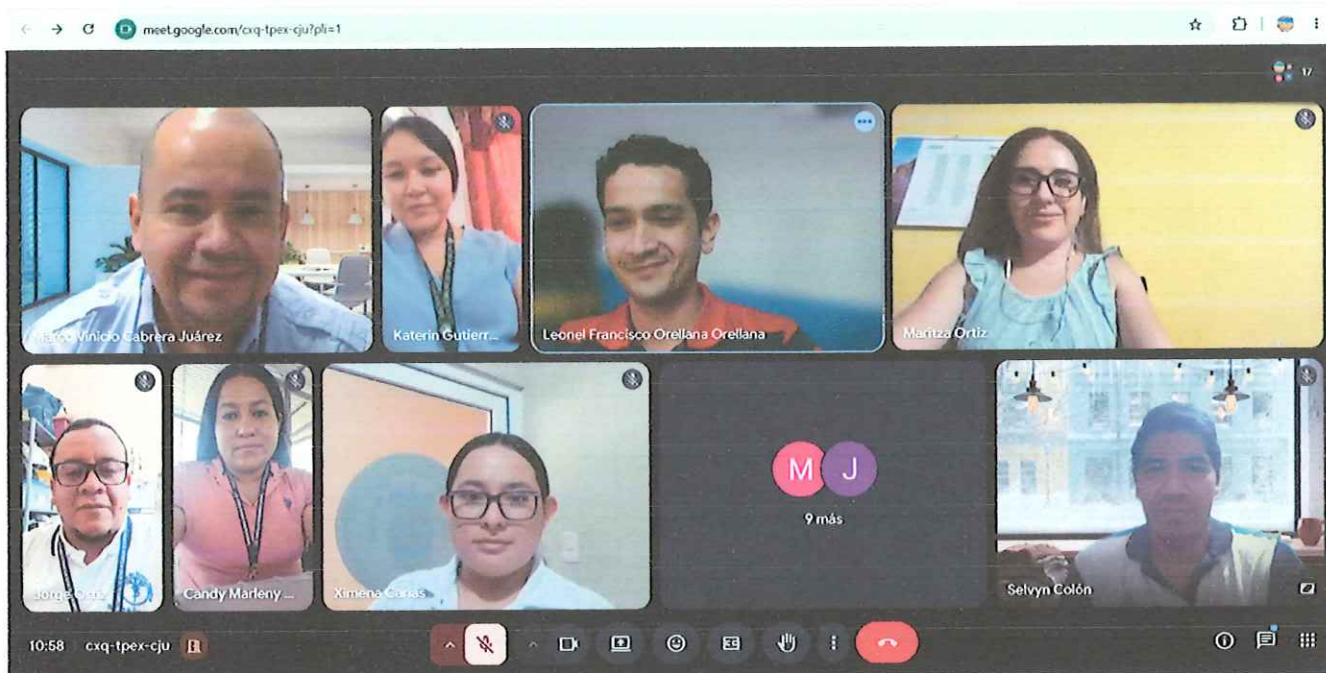
Día	Municipio	Horario
4/07/2026	San Cristóbal Acasaguastlán	09:00 a.m. - 10:00 a.m.
4/07/2026	El Jicaro	10:30 a.m. - 11:30 a.m.
4/07/2026	San Agustín Acasaguastlán	12:00 a.m. - 13:00 p.m.
4/07/2026	Morazán	15:00 p.m. - 16:00 p.m.

Día	Municipio	Horario
5/08/2026	San Antonio la Paz	09:30 a.m. - 10:30 a.m.
5/08/2026	Sansare	11:30 a.m. - 12:30 a.m.
5/08/2026	Sanarate	14:30 p.m. - 15:30 p.m.

Día	Municipio	Horario
6/09/2026	Guastatoya	09:00 a.m. - 10:00 a.m.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE AGOSTO DEL 2026



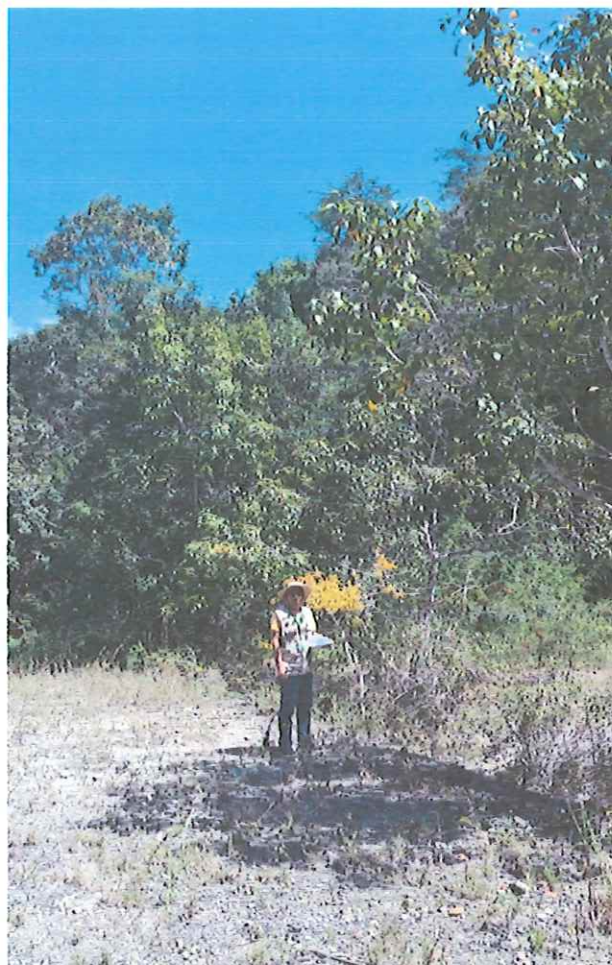


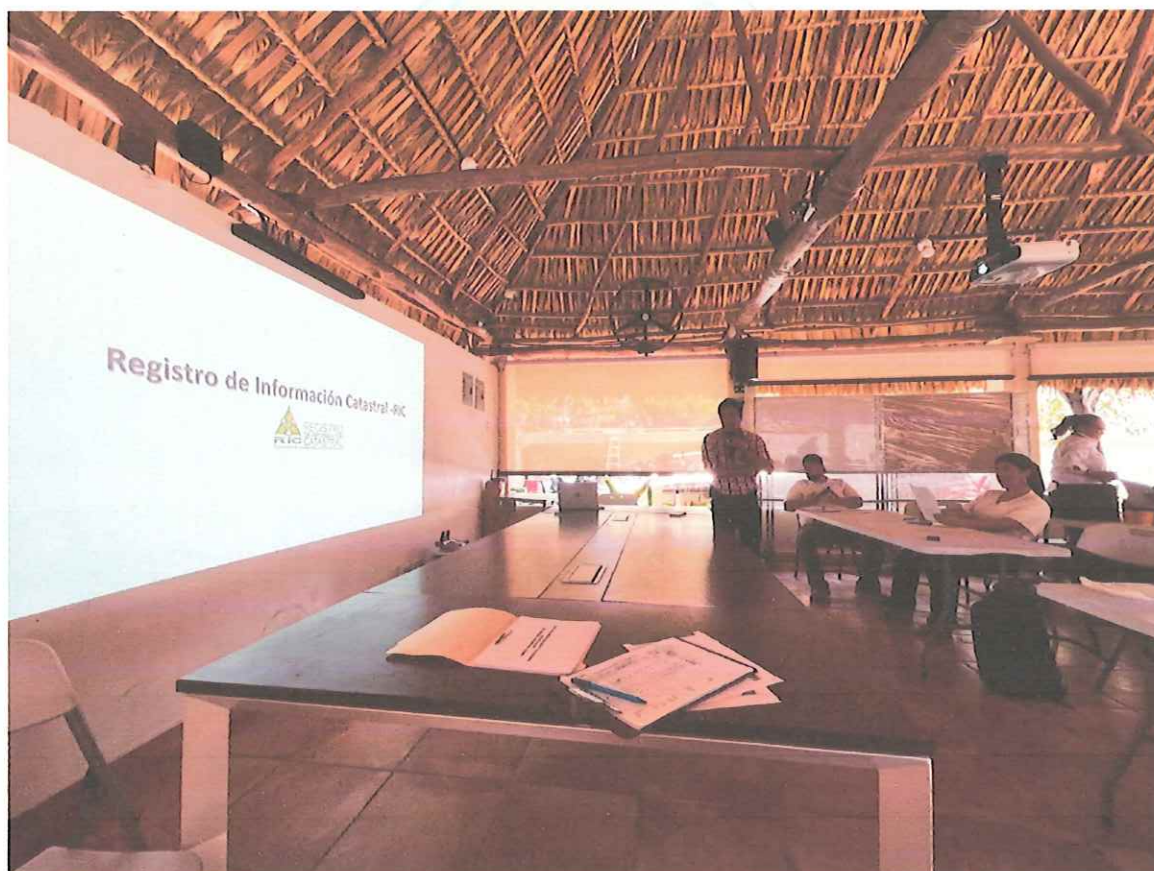
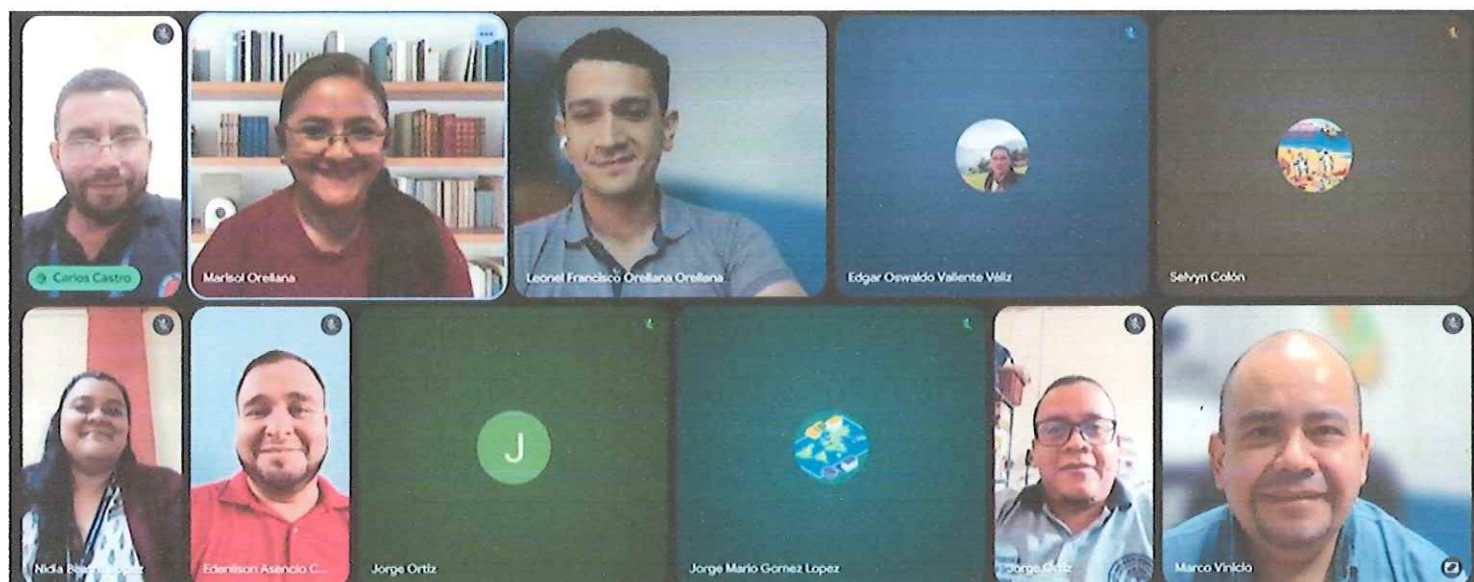




ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2026







VISITAS A MUNICIPALIDADES - RANKING DE LA GESTIÓN MUNICIPAL 2025 - EL PROGRESO

Día	Municipio	Horario
4/07/2026	San Cristóbal Acasaguastlán	09:00 a.m. - 10:00 a.m.
4/07/2026	El Jicaró	10:30 a.m. - 11:30 a.m.
4/07/2026	San Agustín Acasaguastlán	12:00 a.m. - 13:00 p.m.
4/07/2026	Morazán	15:00 p.m. - 16:00 p.m.

Día	Municipio	Horario
5/08/2026	San Antonio la Paz	09:30 a.m. - 10:30 a.m.
5/08/2026	Sansare	11:30 a.m. - 12:30 a.m.
5/08/2026	Sanarate	14:30 p.m. - 15:30 p.m.

Día	Municipio	Horario
6/09/2026	Guastatoya	09:00 a.m. - 10:00 a.m.

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: Nicolas Alejandro Cuyún Gaitan	No. De Contrato: RIC-R-029-0233-2026
Nombre del Servicio: Servicios profesionales para la revisión, evaluación y mantenimiento de equipo de medición.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2026

- 1.- Se realizó Informe Técnico GT-DX-0030 que consiste en análisis comparativo entre los equipos de medición en proceso de reposición marca TOPCON modelo Hiper VR frente a los equipos de medición cotizados marca TOPCON modelo Hiper VR mismos que son parte del equipo asignado a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- 2.- En proceso, se brinda apoyo técnico para realizar pruebas remotas en la configuración de una controladora marca Hi-Target modelo iHand5, mismo que es parte del equipo asignado a la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.
- 3.- En proceso, revisión y diagnóstico del equipo de medición Estación Total marca Trimble modelo M3, número de serie D051378 y SICOIN 0038E859, mismo que es parte del equipo asignado a la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.
- 4.- Revisión y entrega del equipo GNSS modelo Irtk5 marca Hi-Target, número de serie WN13689841 y SICOIN 00633820, mismo que es parte del equipo asignado a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- 5.- Revisión y entrega del equipo GNSS modelo Irtk5 marca Hi-Target, número de serie WN13689788 y SICOIN 00633820, mismo que es parte del equipo asignado a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
- 6.- En proceso, se brinda apoyo técnico en la evaluación y revisión de características y capacidades técnicas de 3 controladoras marca TOPCON y modelo FC-6000A para operar equipo de medición GNSS que serán cotizadas para continuar el proceso de adquisición que corresponda.
- 7.- En proceso seguimiento y programación para el tercer mantenimiento de equipos de medición GNSS marca Hi-Target para los equipos asignados a las Direcciones Municipales, Escuela de Formación y Capacitación para el Desarrollo Territorial y Catastral y la Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

8.- En proceso solicitud para el proceso administrativo con el Departamento de Compras de Bienes, Suministros y Servicios; para el diagnóstico del equipo de medición (Estación Total) para la Gerencia Técnica del Proceso Catastral del equipo Trimble Modelo M3 con número SICOIN: 0038E859, que es parte del equipo asignado a la Dirección Municipal de Zacapa-Chiquimula.

9.- En proceso, seguimiento y comunicación con la Empresa Precisión S.A. de 2 equipos de medición que se encuentran en dicha empresa Precisión S.A. desde 2014 con códigos RIC-04-01-124 y RIC/SUIZA/-04-01-109 respectivamente; con la finalidad de buscar alguna solución en beneficio de la Dirección Municipal a la cual están asignados.

FIRMA: _____

Nicolas Alejandro Cuyún Gaitan
Ingeniero Mecánico Industrial
Servicios profesionales para la revisión evaluación y
mantenimiento de equipo de medición

Vo.Bo.: _____



Ing. Elvis Williams Jonas Chujén Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO CD

Contratista: Nicolas Alejandro
Cuyún Gaitan

Contrato: RIC-R-029-0233-2026

Mes: Septiembre 2026

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: NICOLAS ALEJANDRO CUYÚN GAITAN	No. De Contrato: RIC-R-029-0233-2026
Nombre del Servicio: Servicios profesionales para la revisión, evaluación y mantenimiento de equipo de medición.	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala.	Plazo del Contrato: Julio a Septiembre 2026.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar.	Se programaron mantenimientos preventivos para el tercer servicio incluido en la "Licitación Pública Nacional No. 020-2023 NOG. 21185727" de Sistemas GNSS (Base y Móvil) procedentes de las Direcciones Municipales, ESCAT y Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
b) Realizar un diagnóstico periódico de los equipos de medición según requerimientos de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, ESCAT y Direcciones Municipales.	En proceso, revisión de veinticuatro equipos de medición y cinco accesorios (una brújula, tres licencias de software de postproceso y la reparación de un soporte para equipo GNSS), los cuales están asignados a las distintas Direcciones Municipales, ESCAT y Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
c) Realizar el Mantenimiento y Calibración de Estaciones Totales.	En proceso, Revisión y diagnóstico de dos estaciones totales que están asignadas a las distintas Direcciones Municipales, ESCAT y Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
d) Realizar el Mantenimiento y actualización de Firmware de los equipos GNSS.	En proceso, gestión del mantenimiento y pruebas de funcionamiento para cuatro equipos GNSS

	asignados a las distintas Direcciones Municipales, ESCAT y Gerencia Técnica del Proceso Catastral.
e) Atender requerimientos de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral, ESCAT y Direcciones Municipales para la revisión, evaluación de los equipos de Medición y emitir los reportes correspondientes.	Se presentaron dos informes técnicos a solicitud de la Gerencia Técnica del Proceso Catastral para la evaluación de especificaciones y características técnicas de equipos de medición. Se gestionó el cumplimiento de garantía de un equipo de medición GNSS iRTK5 marca Hi-Target como reparación y/o sustitución de la tapadera superior por garantía del equipo de medición ante descrito, como un requerimiento institucional a empresa GYFSA para la Dirección Municipal de Baja Verapaz. Revisión de equipo de medición con la finalidad de ser evaluados considerando la vigencia de la Resolución 850-001-2025 Reglamento para el Proceso de Baja y Verificación de Bienes Muebles Inservibles del Registro de Información Catastral de Guatemala.
f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados	Se realizaron dos informes técnicos para equipos de medición que se encuentran asignados a la Gerencia Técnica del Proceso Catastral de Guatemala.
g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	En proceso, se apoya en la revisión, evaluación y diagnósticos de trece equipos de medición que se encuentran asignados al Instituto Geográfico Nacional de Guatemala, actividad realizada en las instalaciones de esa misma institución. Se brindó apoyo en el proceso de recolección de documentos para los procesos de adquisición de

servicios para un equipo de medición. Se participó en dos cursos, brindados a los colaboradores del Registro de Información Catastral de Guatemala.

FIRMA: _____

Nicolas Alejandro Cuyún Gaitan
Ingeniero Mecánico Industrial
Servicios profesionales para la revisión evaluación y
mantenimiento de equipo de medición

Vo.Bo.: _____




Ing. Elvis William Jonas Chacón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

Aprobado: _____




Lic. Jorge Mario Ramos Gaitán
Coordinador de Recursos Humanos
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA



Guatemala 30 de septiembre 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

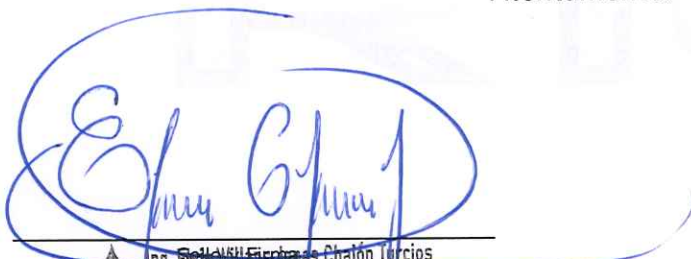
Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN DE SERVICIOS**, según lo establecido en el contrato No. **RIC-R-029-0233-2026** del contratista: **NICOLAS ALEJANDRO CUYÚN GAITAN** quien prestó sus servicios **Profesionales** en esta **Gerencia Técnica del Proceso Catastral**.

En ese orden de ideas, hago de su conocimiento que recibí a entera satisfacción los servicios o productos presentados por el contratista en mención, por lo tanto, extendiendo el presente documento como respaldo del cumplimiento de las actividades asignadas en su contrato, permitiendo continuar con las gestiones administrativas correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted con muestras de estima y respeto.

Atentamente.



Ing. Efraim Figueroa Chajón Ircios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
RIC
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO CD

Contratista: Nicolas Alejandro
Cuyún Gaitan

Contrato: RIC-R-029-0233-2026

Mes: Informe Final Septiembre 2026

REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

RENGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JOSÉ ANIBAL GARCIA SITÁN	No. De Contrato: RIC-R-029-0234-2026
NOMBRE DEL SERVICIO: Servicios profesionales del control de calidad y normatividad	Dirección municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala - RIC-	Informe correspondiente al mes de: Septiembre 2026.

- a. Se participó en el proceso de control de calidad de cambios gráficos en la base de datos del RIC, esta información corresponde a 241 modificaciones de mojones y linderos de predios de la Dirección Municipal de Alta Verapaz; el detalle de la información gráfica revisada se detalla a continuación:

Municipio	CCC Modificado
Chisec	1
Fray Bartolomé de las Casas	26
San Juan Chamelco	16
San Miguel Tucurú	188
Santa Cruz Verapaz	8
Senahú	2
Total general	241

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
1	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-11-00143
2	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-11-00170
3	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-11-00566
4	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-11-00722
5	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-11-02529
6	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-12-00072
7	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-12-00165
8	Alta Verapaz	Santa Cruz Verapaz	16-02-12-00165
9	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00016
10	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00026

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
11	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00029
12	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00048
13	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00069
14	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00083
15	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00084
16	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00089
17	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00174
18	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00176
19	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00177
20	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00212
21	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00213
22	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00214
23	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00232
24	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00234
25	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00269
26	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00291
27	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00295
28	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00300
29	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00322
30	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00326
31	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00327
32	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00342
33	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00345
34	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00351
35	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00354
36	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00359
37	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00371
38	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00372
39	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00373
40	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00408
41	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00446
42	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00450
43	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00501
44	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00504
45	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00509
46	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00510
47	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00511
48	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00525

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
49	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00605
50	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00606
51	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00608
52	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00724
53	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00725
54	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00736
55	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00744
56	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00745
57	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00771
58	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00786
59	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00838
60	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00891
61	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00892
62	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00940
63	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00961
64	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-00962
65	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01010
66	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01011
67	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01015
68	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01059
69	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01065
70	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01110
71	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01112
72	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01232
73	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01236
74	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01267
75	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01267
76	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01269
77	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01270
78	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01274
79	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01280
80	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01316
81	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01320
82	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01396
83	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01398
84	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01400
85	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01688
86	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01689

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
87	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01778
88	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01780
89	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-01807
90	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-02117
91	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-02121
92	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07622
93	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07661
94	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07666
95	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07680
96	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07681
97	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07769
98	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07775
99	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07781
100	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07782
101	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07863
102	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07864
103	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07875
104	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07898
105	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07900
106	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07917
107	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-02-07917
108	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-01301
109	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-01306
110	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03703
111	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03705
112	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03719
113	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03801
114	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03817
115	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03818
116	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03824
117	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03853
118	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03857
119	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03869
120	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03871
121	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03875
122	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03876
123	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03880
124	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03883

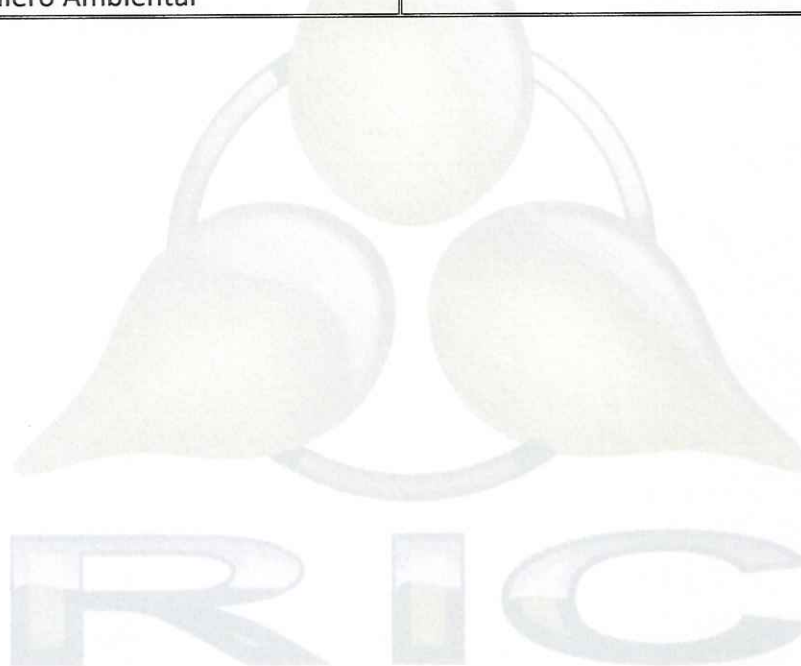
No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
125	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03919
126	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03920
127	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03922
128	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03923
129	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03924
130	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-03947
131	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-04009
132	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-04018
133	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-04019
134	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-03-04059
135	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00312
136	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00313
137	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00314
138	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00315
139	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00317
140	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00318
141	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00325
142	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00629
143	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00634
144	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00642
145	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00789
146	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00798
147	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00799
148	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00802
149	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00889
150	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00923
151	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00941
152	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00941
153	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00970
154	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-00997
155	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01016
156	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01026
157	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01086
158	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01169
159	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01171
160	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01520
161	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01550
162	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01570

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
163	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01572
164	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01693
165	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01694
166	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-01747
167	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02012
168	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02013
169	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02018
170	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02020
171	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02021
172	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02026
173	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-02031
174	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-03242
175	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-03251
176	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-03264
177	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-03283
178	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04387
179	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04416
180	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04539
181	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04544
182	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04544
183	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04545
184	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04933
185	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-04934
186	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-05352
187	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-05658
188	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-05659
189	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-04-05781
190	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-00406
191	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-01335
192	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-02746
193	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-02748
194	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-02749
195	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-07281
196	Alta Verapaz	San Miguel Tucurú	16-06-05-07283
197	Alta Verapaz	Senahú	16-08-05-00135
198	Alta Verapaz	Senahú	16-08-05-00193
199	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-00515
200	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-00517

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
201	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-00532
202	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-00848
203	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-00909
204	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-03180
205	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-05234
206	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-05235
207	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-05634
208	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-05635
209	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-05655
210	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-05908
211	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-09281
212	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-01-10072
213	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-02-25807
214	Alta Verapaz	San Juan Chamelco	16-10-02-28590
215	Alta Verapaz	Chisec	16-13-04-00951
216	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-01-00219
217	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-01-00220
218	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-01-00221
219	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-01-00222
220	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-06-00036
221	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-06-00040
222	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-07-00260
223	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-07-00450
224	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-07-00451
225	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-07-02310
226	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-08-00382
227	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-08-00409
228	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-08-00493
229	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-08-00557
230	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-09-00774
231	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-10-00224
232	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-10-00224
233	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-10-00233
234	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-10-00237
235	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-13-00287
236	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-13-00292
237	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-13-01051
238	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-14-00185

No	Departamento	Municipio	CCC_Modificado
239	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-14-00185
240	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-14-00234
241	Alta Verapaz	Fray Bartolomé de las Casas	16-15-14-01538

FIRMA:  JOSÉ ANIBAL GARCÍA SITÁN Servicios profesionales del control de calidad y normatividad Ingeniero Ambiental	Vo.Bo.:  Elis Willans Jones Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
---	---



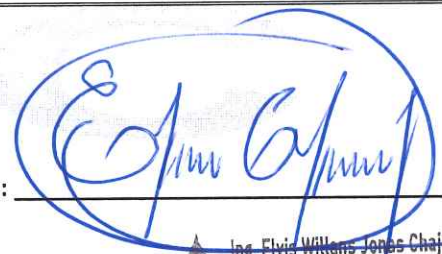
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

REGLÓN PRESUPUESTARIO 029 "OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL TEMPORAL"	
Nombre del Contratista: JOSÉ ANIBAL GARCIA SITÁN	No. De Contrato: RIC-R-029-0234-2026
Nombre del Servicio: Servicios profesionales del Control de Calidad y Normatividad	Dirección Municipal, Gerencia, Coordinación o Unidad: Gerencia Técnica del Proceso Catastral
Proyecto: Registro de Información Catastral de Guatemala -RIC-	Plazo del Contrato: Julio a Septiembre 2026.

LISTADO DE ACTIVIDADES SEGÚN TDR DEL CONTRATO SUSCRITO	RESULTADOS OBTENIDOS
a) Programar con la debida anticipación las actividades a ejecutar	Las actividades como las visitas de campo, inspecciones, reuniones realizadas, fueron previamente notificadas vía teléfono, con el personal involucrado para el efecto de realizar las actividades. De esto se obtuvo, que las direcciones municipales tienen un soporte técnico para aquellos procesos en los cuales necesitan una solución inmediata o sugerencia en la implementación de los procesos técnicos.
b) Participar y cooperar en los procesos que se realizan para verificar la correcta aplicación de la normativa vigente en materia catastral.	Se participó en el proceso de control de calidad de los cambios gráficos en la base de datos del RIC, esta información corresponde a 170 desmembraciones de la Dirección Municipal de Izabal; el detalle de la información gráfica revisada se detalla a continuación:

	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Municipio</th><th>CCC Nuevos</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Antigua Guatemala</td><td>23</td></tr> <tr> <td>Jocotenango</td><td>4</td></tr> <tr> <td>Santa Lucía Milpas Altas</td><td>160</td></tr> <tr> <td>Total general</td><td>187</td></tr> </tbody> </table>	Municipio	CCC Nuevos	Antigua Guatemala	23	Jocotenango	4	Santa Lucía Milpas Altas	160	Total general	187		
Municipio	CCC Nuevos												
Antigua Guatemala	23												
Jocotenango	4												
Santa Lucía Milpas Altas	160												
Total general	187												
c) Asistir a las reuniones y visitas de campo para dar seguimiento a los procesos de verificación de calidad en los estudios que se realicen.	Se participó en el proceso de control de calidad de cambios gráficos en la base de datos del RIC, esta información corresponde a 307 desmembraciones de la Dirección Municipal de Alta Verapaz; el detalle de la información gráfica revisada se detalla a continuación: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Dirección Municipal</th><th>CCC Desmembraciones</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Alta Verapaz</td><td>307</td></tr> <tr> <td>San Cristóbal Verapaz</td><td>2</td></tr> <tr> <td>San Miguel Tucurú</td><td>299</td></tr> <tr> <td>Santa Cruz Verapaz</td><td>6</td></tr> <tr> <td>Total, General</td><td>307</td></tr> </tbody> </table>	Dirección Municipal	CCC Desmembraciones	Alta Verapaz	307	San Cristóbal Verapaz	2	San Miguel Tucurú	299	Santa Cruz Verapaz	6	Total, General	307
Dirección Municipal	CCC Desmembraciones												
Alta Verapaz	307												
San Cristóbal Verapaz	2												
San Miguel Tucurú	299												
Santa Cruz Verapaz	6												
Total, General	307												
d) Evaluación y revisión de la información de los estudios y levantamientos de campo que realiza la Gerencia Técnica para verificar el cumplimiento de la normativa.	Se participó en el proceso de control de calidad de cambios gráficos en la base de datos del RIC, esta información corresponde a 220 desmembraciones de la Dirección Municipal de Petén; el detalle de la información gráfica revisada se detalla a continuación:												

	Departamento / Municipio	
		Predio Nuevo
	Petén	220
	Dolores	3
	Flores	19
	La Libertad	38
	San Benito	8
	San Luis	6
	Sayaxché	146
	Total	220
e) Investigación documental, recopilación y sistematización de información histórica y registral necesaria para realizar controles a los procesos realizados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.	
f) Preparación de informes de avance y finales de los procesos asignados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.	
g) Otras actividades que sean asignadas por el supervisor de los servicios contratados.	Se hace la aclaración que esta actividad no se realizó por no ser requerida en el cumplimiento de las mismas.	

FIRMA:  _____ José Anibal García Sitán Servicios profesionales del Control de Calidad y Normatividad Ingeniero Ambiental	Vo.Bo.:  _____ Ing. Elvis Williams Jones Chajón Turcios Gerente Técnico del Proceso Catastral REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA
Aprobado:  _____ Lic. Jorge Mario Ramos Galland Coordinador de Recursos Humanos	

Guatemala 30 de septiembre 2026

Licenciado

Jorge Mario Ramos Galindo

Coordinador de Recursos Humanos

Registro de Información Catastral de Guatemala

Presente.

Estimado Lic. Ramos:

Me es grato dirigirme a usted con el propósito de extender la presente **CARTA DE ACEPTACIÓN DE SERVICIOS**, según lo establecido en el contrato **No. RIC-R-029-0234-2026** del contratista: **José Anibal García Sitán** quien prestó sus servicios Profesionales en esta Gerencia Técnica del Proceso Catastral.

En ese orden de ideas, hago de su conocimiento que, durante la prestación de los servicios en mención, no se le requirieron ejecutar algunas actividades estipuladas en su contrato. Sin embargo, no afectó el desarrollo ni el resultado final de su contratación.

Por lo anterior, hago de su conocimiento que recibí a entera satisfacción los servicios o productos presentados por el contratista en mención y extendiendo el presente documento como respaldo para continuar con las gestiones administrativas correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted con muestras de estima y respeto.

Atentamente.

Firma:



Ing. Elvis Willians Jongs Chajón Turcios
Gerente Técnico del Proceso Catastral
REGISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL DE GUATEMALA

ANEXO CD

Contratista: José Anibal Garcia Sitán

Contrato: RIC-R-029-0234-2026

Informe Final: Julio a Septiembre 2026.

RIC